ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MALOCAS INDÍGENAS SOSTENIBLES EN RESGUARDOS INDÍGENAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN-META.

DIAGNOSTICO

MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META
2025

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

TABLA DE CONTENIDO

1 Introducción 3
2 OBJETIVOS 4
3 Alcance 4
4 PROBLEMÁTICA 5
5 POBLACIÓN BENEFICIADA Y AFECTADA 6
6 Conclusión 8

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

1 INTRODUCCIÓN

A través de este proyecto se busca realizar estudios y diseños de malocas con el fin de promover proyectos que contrarresten la gran problemática generada a partir de déficit, se busca proyectar la construcción de estructuras sostenibles para beneficio social promovidos por la Gobernación del Meta, actividades en conjunto con la Asociación de cabildos y/o autoridades tradicionales indígenas.

El presente documento técnico tiene como objetivo principal establecer las bases para la realización de la consultoría destinada a la formulación de estudios y diseños técnicos integrales para la prefactibilidad y factibilidad del proyecto.

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

2 OBJETIVOS

- **Objetivo General**

Aumentar la capacidad técnica para la toma de decisiones que permitan mejorar la calidad de vida de la indígena del municipio de Puerto Gaitán, Meta.

- **Objetivos Específicos**

Aumentar la disponibilidad de información que establezca técnicamente los requerimientos necesarios para mejorar el desarrollo de proyectos malocas en el municipio de Puerto Gaitán, Meta.

Contar con disposición de recurso humano para la elaboración de estudios y diseños técnicos.

3 ALCANCE

Se pretende beneficiar 12 resguardos indígenas, localizados de la siguiente manera, de igual forma previamente se deberá concertar con la administración y comunidad los beneficiarios.

ITEM	CIUDAD	RESGUARDO	COMUNIDADES	DISTANCIA	COORDENADAS	FAMILIAS	PERSONAS
1	PUERTO GAITAN	IWIWI		130 Km	4°11'06"N 71°05'03"W	240	480
2	PUERTO GAITAN	DOMO PLANAS		121 Km	4°09'03"N 71°19'46"W		
3	PUERTO GAITAN	AWALIBA		100 Km	4°08'18"N 71°41'18"W	172	947
4	PUERTO GAITAN	WUACOYO	59	15 Km	4°21'31"N 71°57'02"W	747	2783
5	PUERTO GAITAN	COROZAL TAPA OJO PIAPOCO		140 Km	4°50'06"N 71°06'09"W		
6	PUERTO GAITAN	COROZAL TAPA OJO SALIBA		155 Km	4°49'46"N 71°05'05"W		
7	PUERTO GAITAN	EL TIGRE		180 Km	3°33'09"N 71°32'51"W		
8	PUERTO GAITAN	ALTO UNUMA			3°35'45"N 71°25'35"W		
9	PUERTO GAITAN	ESCUELE ITEVIARE UNUMA			3°32'01"N 71°21'51"W		
10	PUERTO GAITAN	VENCEDOR PIRIRI		98 Km- 50 Km	3°52'38"N 71°44'26"W		
11	PUERTO GAITAN	WALIANAE		280 Km	4°00'37"N 71°11'37"W	100	560
12	PUERTO GAITAN	ASEINPOME					

El consultor deberá evaluar el alcance, mediante informe topográfico validar las comunidades beneficiadas y ubicación de cada maloca.

1. RESGUARDO COROZAL TAPAOJO-PIAPOCO
2. RESGUARDO COROZAL TAPAOJO-SALIBA
3. RESGUARDO DOMO PLANA
4. RESGUARDO EL TIGRE
5. RESGUARDO IWIWI

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

6. RESGUARDO UNUMA META
7. RESGUARDO WALIANAE
8. RESGUARDO VENCEDOR PIRIRI
9. RESGUARDO ASEINPOME
10. RESGUARDO FLORIDA KAWINANAE
11. RESGUARDO AWALIBA
12. RESGUARDO WAYOCO

4 PROBLEMÁTICA

Baja capacidad técnica para la toma de decisiones en cuanto al desarrollo de proyectos de malocas, la cual es una gran casa comunal, típica de las comunidades indígenas.

Actualmente el Municipio de Puerto Gaitán, a pesar de las condiciones socioeconómicas favorables existentes, se han llegado a generar importantes focos de desigualdad y pobreza, evidenciados principalmente en las condiciones habitacionales de algunos hogares.

Adicionalmente, existen aspectos económicos que contribuyen con el déficit de malocas existentes, debido a que las condiciones de accesibilidad y recursos dificultan este tipo de proyectos.

La carencia de estudios y diseños técnicos que permitan promover proyectos de malocas para comunidades indígenas, queda en evidencia, por lo que se refleja la necesidad de realizar inicialmente la consecución de estos insumos, y así posteriormente, con proyectos establecidos, generar la consecución de recursos para realizar inversión en este sector. Es por esto que, surge la necesidad de contratar una consultoría especializada para generar todos y cada uno de los documentos necesarios para formular y presentar un proyecto de gran envergadura, con el fin de conseguir los recursos necesarios para contribuir al municipio de Puerto Gaitán.

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

5 POBLACIÓN BENEFICIADA Y AFECTADA

Según proyección del Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas-DANE 2018, para el año 2025 el Municipio de Puerto Gaitán cuenta con una población de 46.689 habitantes de los cuales son 22.920 con un equivalente de 53.22% correspondientes a hombres y 23.769 con un equivalente de 46.78% correspondientes a mujeres.

La población menor (Entre 0 y 14 años) en el municipio se posiciona con un porcentaje de participación del 32.97%, el cual es significativamente mayor en comparación de la joven (Entre 15 y 19 años) quien solamente tiene de participación un 9.19%, a su vez le sigue la población adulta (Entre 20 y 59 años) en el municipio, la cual es predominante con un porcentaje de 51.85%. Asimismo, la esperanza de vida disminuye a partir de los 60 años, pues se aprecia una reducción en el porcentaje de esta población, el cual ronda el 5.99% un porcentaje bastante desalentador.

Adicionalmente, la distribución de la población por grupos de edad se refleja en la siguiente tabla:

Tabla 1. **Porcentajes de distribución por Rango de Edad Puerto Gaitán**

RANGO DE EDAD	TOTAL, POBLACIÓN
TOTAL	**46.689**
0-14	15.393
15-19	4.291
20-59	24.208
59-MAS	2.797
Validación	46.689

Fuente: Censo DANE 2018 - Proyección 2025 para el municipio de Puerto Gaitán – Meta

La composición demográfica del municipio de Puerto Gaitán comprende una importante presencia de comunidades indígenas. Los pueblos indígenas presentes son Sikuani, Sáliva, Piapoco y Achaguas. Se calcula el total su población en 16.624, distribuidas en aproximadamente 4.007 familias asentadas en los 9 resguardos, 2 parcialidades y 3 asentamientos indígenas presenten en suelo Portogaitanenses de la siguiente manera:

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

Tabla 2. Distribución Población Indígena por Resguardo

Nombre de resguardo	Familias	habitantes x resguardos	Distancia	Extensión territorial ha	Comunidades
Resguardo Awaliba	157	680	105	20.700	17
Resguardo Corozal Tapaojo	480	1489	150	8.200	11
Resguardo Domo Plana	673	2708	110	37.925	57
Resguardo El Tigre	469	2279	145	47.063	21
Resguardo Iwiwi	82	361	148	2.885	19
Resguardo Unuma Meta	706	3146	200	364.000	46
Resguardo Wacoyo	662	2660	15	8.050	45
Resguardo Walianae	88	451	240	4.652	7
Resguardo Vencedor Piriri	286	1263	160	40.000	21
Parcialidad La Campana	62	319	175	10.200	11
Parcialidad Kawinanae	50	233	165	16.000	7
Asentamiento Aseinpome	61	238	90	400	3
Asentamiento Sisapiatu	122	417	0	0	10
Asentamiento Akasinanae	109	380	0	0	5
TOTAL, HABITANTES	**4.007**	**16.624**		**560.075**	**280**

Fuente: Censo Indígena mayo 31 de 2021, Oficina de asuntos indígenas, Puerto Gaitán.

*Nota: *Los asentamientos Sisapiatu, Aseinpome y Kawinae no cuentan con un registro exacto del número de hectáreas de su extensión territorial.*

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

6 CONCLUSIÓN

El cumplimiento de los objetivos establecidos en esta consultoría garantiza la realización de un proyecto de malocas, mejorando la calidad de vida de los hogares con mayor vulnerabilidad.

Con el compromiso de todos los actores involucrados y el cumplimiento de las normativas y regulaciones pertinentes, este proyecto tiene el potencial de transformar positivamente el entorno y generar un impacto duradero en la región del Meta.

La carencia de estudios y diseños técnicos que permitan promover proyectos de malocas, queda en evidencia, por lo que se refleja la necesidad de realizar inicialmente la consecución de estos insumos, y así posteriormente, con proyectos establecidos, generar la consecución de recursos para realizar inversión en este sector. Es por esto que, se requiere contratar una consultoría especializada para generar todos y cada uno de los documentos necesarios para formular y presentar un proyecto de gran envergadura, con el fin de conseguir los recursos necesarios para contribuir al municipio de Puerto Gaitán.

JOHAN ALEXANDER PERDOMO MORENO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA

Proyectó: Anyi Marcela Rodríguez	Revisó: Johan Alexander Perdomo Moreno	Aprobó: Johan Alexander Perdomo Moreno
Cargo: Prof. de apoyo CPS 0727/2025	Cargo: Secretario de Infraestructura pública	Cargo: Secretario de Infraestructura pública

NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

ANEXO 6. PRECIOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA

1.1 PERSONAL PROFESIONAL								
Código	Tipo	CATEGORÍA	EXPERIENCIA PROFESIONAL (AÑOS)	EXPERIENCA ESPECÍFICA (AÑOS)	Factor salarial	Salario básico	Factor prestacional	Salario total
T01	PROFESIONAL	1	Minimo 12	Minimo 10	10,50	$14.946.750,00	1,5849	$23.688.416,30
T02	PROFESIONAL	2	Minimo 10	Minimo 7	9,00	$12.811.500,00	1,5352	$19.667.882,90
T03	PROFESIONAL	3	Minimo 8	Minimo 5	8,00	$11.388.000,00	1,5355	$17.485.752,30
T04	PROFESIONAL	4	Minimo 6	Minimo 4	7,00	$9.964.500,00	1,5358	$15.303.621,70
T05	PROFESIONAL	5	Minimo 4	Minimo 3	6,00	$8.541.000,00	1,5363	$13.121.491,10
T06	PROFESIONAL	6	Minimo 3	Minimo 1	5,00	$7.117.500,00	1,5370	$10.939.360,50
T07	PROFESIONAL	7	Minimo 2		4,00	$5.694.000,00	1,5380	$8.757.229,90
T08	PROFESIONAL	8	Minimo 1		3,50	$4.982.250,00	1,5387	$7.666.164,60
T09	PROFESIONAL	9	SIN		2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00

Estudios de posgrado con titulo		
NIVEL DE ESTUDIOS	Exp. Profesional (años)	Exp. Especifica (años)
ESPECIALIZACIÓN	2	1,0
MAESTRÍA	3	1,5
DOCTORADO	4	2

1.2 PERSONAL TECNICO, AUXILIAR Y ADMINSTRATIVO								
CÓDIGO GRUPO	GRUPO	CÓDIGO	TIPO	Factor jornal	Salario básico	Factor prestacional	Salario total	Jornal unitario
401	Oficial	T10	OFICIAL	1,70	$2.419.950,00	1,6572	$4.010.390,63	$80.665,00
401	Oficial	T11	PLOMERO ELECTRICISTA	2,00	$2.847.000,00	1,6386	$4.665.029,81	$94.900,00
402	Ayudante	T12	AYUDANTE	1,05	$1.494.675,00	1,7342	$2.592.005,74	$49.822,50
405	Profesional	T13	ADMINISTRADOR	3,50	$4.982.250,00	1,5387	$7.666.164,60	$166.075,00
406	Técnico	T14	TECNOLOGO EN AREAS DE INGENIERIA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T15	AUXILIAR DE INGENIERIA	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
406	Técnico	T16	LABORATORISTA INSPECTOR	3,00	$4.270.500,00	1,5397	$6.575.099,30	$142.350,00
406	Técnico	T17	LABORATORISTA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T18	OPERADOR EQUIPO PERFORACION	2,13	$3.032.055,00	1,5424	$4.676.645,68	$101.068,50
406	Técnico	T19	OPERARIO	2,13	$3.032.055,00	1,5424	$4.676.645,68	$101.068,50
406	Técnico	T20	OPERADOR AUXILIAR DE EQUIPO	2,00	$2.847.000,00	1,6386	$4.665.029,81	$94.900,00
406	Técnico	T21	INSPECTOR 1	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T22	INSPECTOR 2	2,20	$3.131.700,00	1,5421	$4.829.394,82	$104.390,00
406	Técnico	T23	BATIMETRISTA	3,50	$4.982.250,00	1,5387	$7.666.164,60	$166.075,00
406	Técnico	T24	BATIMETRISTA AUXILIAR	3,00	$4.270.500,00	1,5397	$6.575.099,30	$142.350,00
406	Técnico	T25	AUXILIAR ADMIN - ALMACENISTA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T26	SECRETARIA	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
406	Técnico	T27	SECRETARIA 1	2,00	$2.847.000,00	1,6386	$4.665.029,81	$94.900,00
406	Técnico	T28	SECRETARIA 2	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
408	Maestro	T29	MAESTRO DE OBRA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
409	Conductor	T30	CONDUCTOR	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
409	Conductor	T31	MOTORISTA	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
410	Vigilante de obra	T32	CELADOR ARMADO*	11,32	$16.112.596,50	1,5847	$25.533.873,59	$537.086,55
412	Comisión topográfica	T33	TOPOGRAFO INSPECTOR	2,40	$3.416.400,00	1,5413	$5.265.820,94	$113.880,00
412	Comisión topográfica	T34	TOPOGRAFO AUXILIAR	2,10	$2.989.350,00	1,5425	$4.611.181,76	$99.645,00
412	Comisión topográfica	T35	CADENERO 1	1,15	$1.637.025,00	1,7167	$2.810.218,80	$54.567,50
412	Comisión topográfica	T36	CADENERO 2	1,10	$1.565.850,00	1,7250	$2.701.112,27	$52.195,00
414	Otra Mano de obra	T37	DIBUJANTE 1	3,00	$4.270.500,00	1,5397	$6.575.099,30	$142.350,00
414	Otra Mano de obra	T38	DIBUJANTE 2	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00

*24 HORAS POR 30 DIAS DIVIDIDOS EN 3 TURNOS DE 8 HORAS DIARIAS INCLUYE PRESTACIONES DE LEY, ADMINISTRACION Y SERVICIOS SEGÚN CIRCULAR EXTERNA 20241300000445 TARIFAS MÍNIMAS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA 2025

2. TRANSPORTE				
CÓDIGO	MODELO DEL VEHÍCULO	CILINDRAJE (c.c)	COSTO MENSUAL	COSTO DIARIO
T39	Campero, pick-Up o Camioneta	1300 - 2000 c.c	$ 8.203.150,00	$ 273.438,00
T40	Camion o similar	> 2000 c.c	$ 11.711.416,00	$ 390.381,00
T41	Vehiculos con capacidad de carga de 3 Ton o	NA	$ 15.941.972,00	$ 531.399,00

Nota: Estos valores no incluyen costos de combustibles, conductor ni peajes.

INCIDENCIA DEL MODELO SOBRE LA	
MODELO DEL VEHÍCULO	INCIDENCIA SOBRE TARIFA
2023 - 2025	100%
2020 - 2022	80%
2017 - 2019	75%
2013 - 2016	70%

Calle 15 No. 40 – 01 Lobby 1 Piso 8
CC. Primavera Urbana - Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
http://aim-meta.gov.co

3. OTROS SERVICIOS			
CÓDIGO	TIPO	COSTO	COSTO DIARIO
T42	**TOPOGRAFIA** (Incluye transito, nivel y elemetos complementarios)	$ 4.849.661,00	$ 161.655,00
T43	**LABORATORIO - ESTUDIOS** (Incluye Equipo Completo y Entrega de Informes de Ensayos y Resultados)	$ 7.429.269,00	$ 247.642,00
T44	**LABORATORIO - INTERVENTORIAS** (Incluye Equipo Completo y Entrega de Informes de Ensayos y Resultados)	$ 12.949.628,00	$ 431.654,00
T45	**EQUIPO DE BATIMETRIA, HIDROMETRIA O SEDIMENTOMETRIA** (Incluye Equipo Completo y Entrega de Informes de Ensayos y Resultados)	$ 9.234.993,00	$ 307.833,00
T46	**PLOTTER**	$ 3.095.528,00	$ 103.184,00
T47	**DISTANCIOMETRO** (Incluyendo transito y estación Total) - Capacidad de Lectura hasta 1500m	$ 9.050.913,00	$ 301.697,00
T48	**PROGRAMAS COMPUTACIONALES ESPECIALIZADOS** (Se excluye OS, Hojas de Calculo, Procesadores de Palabra, BD convencionales, programas contables y administrativos)	**5% valor licencia**	

Calle 15 No. 40 – 01 Lobby 1 Piso 8
CC. Primavera Urbana - Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
http://aim-meta.gov.co