FORMATO		
ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS CONTRATOS DERIVADOS DE PROCESOS DE SELECCIÓN, CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC.21	GESTIÓN CONTRACTUAL	2

ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Tipo de Contrato	No. de Contrato	Contratista	Identificación	Representante	Dirección, Tel. y Correo @
CONSULTORÍA	IDU-2406-2024	GEOTECNIA Y CIMENTACIONES S.A.S	NIT. 800.184.582-6	JUAN CARLOS AFANADOR CAICEDO	Calle 128 B No. 57C - 06, Bogotá, D.C. geotecnia@geoycim.com

Objeto del Contrato: ACTUALIZACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES ET-IC-01, A PARTIR DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE CAMPO Y LABORATORIO

Coordinador y/o Supervisor IDU del Contrato: Subdirección General de Desarrollo Urbano

II. DESARROLLO CONTRACTUAL

Actuaciones Contractuales	Fecha de Suscripción	Valor	Plazo	Fecha de Terminación
Contrato IDU-2406-2024	23/12/2024*	$2.734.076.177,00	12 meses	
Acta No. 1 de Inicio	21/03/2025			20/03/2026
Autorización y Aceptación de la Cesión Total**	8/07/2025			20/03/2026
Plazo y valor total hasta la fecha		**$2.734.076.177,00**	**12 meses**	**20/03/2026**

*Fecha de aprobación en SECOP II.

**Autoriza la cesión total del Contrato de Consultoría IDU-2406-2024 suscrito por el CONSORCIO CARACTERIZACIÓN HAP con NIT. 901.899.518-1 a favor de GEOTECNIA Y CIMENTACIONES S.A.S. con NIT. 800.184.582-6.

III. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Autorización y Aceptación de la Cesión Total.

IV. AMPAROS, VIGENCIAS Y VALORES ASEGURADOS

PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA	**PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 310-47-994000016687 Anexo No. 0 expedido por la ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A. el 9/07/2025.** En este anexo la Aseguradora conoce la Autorización y Aceptación de la Cesión Total.
TOMADOR Y GARANTIZADO: GEOTECNIA & CIMENTACIONES S.A.S	**ASEGURADO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU. **BENEFICIARIO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.
COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N/A	
VERIFICACIÓN DE LA GARANTÍA:	Mediante consulta realizada el 10/07/2025 a través de la página web de la Aseguradora se verificó la autenticidad de la garantía objeto de aprobación.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
1. CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	**8/07/2025***	Desde la aprobación de la garantía única hasta la liquidación del contrato. **8/01/2027**	30% del valor total del Contrato. **$820.222.853,10**
2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	**8/07/2025***	Desde la aprobación de la garantía única por el plazo del contrato y tres (3) años más. **8/07/2029**	10% del valor total del Contrato. **$273.407.617,70**
3. CALIDAD DEL SERVICIO	**8/07/2025***	Desde la aprobación de la garantía única por el plazo del contrato y tres (3) años más. **8/07/2029**	30% del valor total del Contrato. **$820.222.853,10**

*La cobertura del riesgo del Contrato estuvo amparada desde el 21/03/2025 hasta el 8/07/2025 mediante la Póliza de Cumplimiento No. 360-47-994000037244 expedida en favor del cedente Consorcio Caracterización HAP.

RCE:	**PÓLIZA DE RCE No. 310-74-994000005941 Anexo No. 0 expedido por la ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A. el 09/07/2025.** En este anexo la Aseguradora conoce la Autorización y Aceptación de la Cesión Total.
TOMADOR: GEOTECNIA & CIMENTACIONES S.A.S	**ASEGURADOS:** GEOTECNIA & CIMENTACIONES S.A.S – INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU.
	BENEFICIARIOS: EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU Y/O TERCEROS AFECTADOS.
RECIBO O CONSTANCIA DE PAGO DE LA PRIMA: El Anexo No. 0 causo prima por un valor de $1.016.379 cuyo pago se acredito mediante pago electrónico con número de transacción 1615385543 del 9/07/2025.	
COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1.095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N/A	
VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:	Por consulta realizada 10/07/2025 a través de la página Web de la Aseguradora se verificó la autenticidad de la garantía objeto de aprobación.

AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
RCE	**8/07/2025***	Desde la aprobación de la garantía única y por el plazo del contrato. **8/07/2026**	300 SMLMV. **$427.050.000,00**

*La cobertura del riesgo del Contrato estuvo amparada desde el 21/03/2025 hasta el 8/07/2025 mediante la Póliza de RCE No. 360-74-994000010281 expedida en favor del cedente Consorcio Caracterización HAP.

V. APROBACIÓN

LUGAR DE APROBACIÓN: Bogotá D.C.	**FECHA DE APROBACIÓN:** 10 de julio de 2025

Por medio de la presente acta se aprueban la **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 310-47-994000016687 Anexo No. 0** y la **Póliza de RCE No. 310-74-994000005941 Anexo No. 0 expedidos por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA el 09/07/2025.** En estos anexos la Aseguradora conoce la Autorización y Aceptación de la Cesión Total. Anexos radicados con el oficio No. 202552600977452 del 9/07/2025. Los mencionados anexos fueron revisados y confrontados con las estipulaciones contractuales, encontrando que se ajustan a ellas y a las disposiciones legales; en consecuencia, en mi condición de Director Técnico de Gestión Contractual, debidamente facultada, procedo a su aprobación. La entrega de una copia de este documento al contratista por cualquier medio surte efectos legales de notificación de la aprobación de las presentes pólizas.

IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS
Aprobó: Director Técnico de Gestión Contractual

Firma

Elaboró: Andres Felipe Santana Chavez - pasante –DTGC.
Revisó: David Andrés López Ramírez - abogado - DTGC.