EMPROCIV S.A.S.

El Retiro, Antioquia, 17 de mayo de 2025 EPC-GS-IER6135-8.2-582-25

Radicado R:2025010305483
Fecha:2025/06/18 9:41:02 AM
Tpo:OFICIO
Responsable BEATRIZ ELENA OSPINA MON

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

Señores
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
Atn. Ing. JOSÉ BERNARDO ÁLVAREZ PULGARIN
Supervisor de Contrato
Secretaria de Infraestructura Física
Calle 42B Número 52- 106 CAD "José María Córdova" - La Alpujarra.
La ciudad

Ref.: Contrato de Interventoría N° 4600016135 - Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental, Financiera y Legal para la ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Carabanchel - La María abscisas del k1+300 al k2+600, Municipio de El Retiro Subregión oriente del departamento de Antioquia.

Asunto: Entrega de informes mensuales. Informe N.21 – mayo 2025.

Estimados Señores:

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones administrativas contractuales, adjunto remitimos informe mensual correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y 31 de mayo de 2025:

DESCRIPCIÓN	**FOLIOS** (Doble cara)	**CD**
Informe SGSST	18	USB
Informe Ambiental	35	1
Informe Técnico	26	1
Informe Social	29	1
Total, Folios	108	

Quedamos atentos a sus comentarios,

Cordialmente,

YENY MARCELA PÉREZ VELÁSQUEZ
Directora Interventoría

Anexo: Lo Anunciado
YP

ARCHIVO SIF
2025 JUL 14 8:16:20

Tels. (571) 300 1964780
Calle 13 No 3-46 Ofc. 301 – Cra 24 No 20A-59
int16135.emprociv@gmail.com / lperalta@emprociv.com
www.emprociv.com
COTA, CUNDINAMARCA – EL RETRIO, ANTIOQUIA - COLOMBIA

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROYECTO:
CONTRATO 46000016135 DE 2023
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA CARABANCHEL - LA MARÍA ABSCISAS DEL K1+300 AL K2+600, MUNICIPIO DE EL RETIRO SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

INFORME MENSUAL TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 21. V_0
EMPROCIV S.A.S

EL RETIRO- ANTIOQUIA, MAYO DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4600016135 DE 2023

DEPENDENCIA	PERSONA QUE APRUEBA	DOCUMENTO
EMPROCIV S.A.S	Ing. Yeny Marcela Pérez Velásquez	VERSIÓN 0.0

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Índice de Revisión	Sección Modificada	Fecha de Modificación	Observaciones
V.0		Mayo 31 - 2025	Versión inicial del documento

REVISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato No: 4600016135 DE 2023
Título del documento: Informe Mensual Técnico de Interventoría No. 21. Versión 0.
Fecha: 01 de mayo al 31 de mayo de 2025

Numero de Revisión:	
Responsable por Elaboración:	Nombre: Ing. Yeny Marcela Pérez Velásquez Firma:
Responsable por Revisión:	Nombre: Ing. Yeny Marcela Pérez Velásquez Firma:

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
2. OBJETIVOS 8
2.1. OBJETIVO GENERAL 8
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 8
3. ANTECENDENTES, DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACION 9
3.1. ANTECENDENTES: 9
3.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: 10
4. ALCANCE 11
4.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 13
4.1.1. Localización general 13
4.1.2. Localización especifica 14
5. ESTADO ACTUAL DEL CORREDOR 15
6. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 16
7. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATO DE INTERVENTORIA Y OBRA 17
7.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA Y OBRA. 17
8. ACTIVIDADES DEL INTERVENTOR 19
8.1. PERSONAL ASIGNADO POR LA INTERVENTORÍA DEDICACIÓN DE PERSONAL SEGÚN PROPUESTA. 22
8.2. EQUIPOS DE INTERVENTORIA 22
8.3. SEGUIMIENTO INVERSIÓN DEL ANTICIPO 23
8.4. RESUMEN ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL DESARROLLO DE LA OBRA. 25
8.5. MAQUINARIA Y EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 26
8.6. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 27
8.7. RESUMEN DE ENSAYO Y PRUEBAS 27
8.8. SEGUIMIENTO A GARANTIAS 28
8.8.1. Garantías de Interventoría 28
8.8.2. Garantías de Contrato de Obra 28
8.9. RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO. 29
8.10. SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN PREDIAL. 29

8.11. ESTUDIOS Y DISEÑOS. 30

9. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA 30

9.1 SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN..... 31

10. RELACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA DURANTE EL PERIODO..... 32

10.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA EN EL PERIODO DEL CONTRATO ... 33
10.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA EN EL PERIODO DEL CONTRATO .. 35
1.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO..... 36

11. CONCLUSIONES..... 52

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Características Técnicas del Proyecto 16
Tabla 2. Relación Personal de Interventoría. 22
Tabla 3. Equipos de Interventoría 23
Tabla 4. Plan de Inversión del Anticipo. 24
Tabla 5. Resumen para aprobación desembolso anticipo 25
Tabla 6. Relación pagos autorización. 25
Tabla 7. Resumen estado del tiempo 26
Tabla 8. Resumen Maquinaria y Equipo 27
Tabla 9. Garantías de Interventoría 28
Tabla 10. Garantías de Obra 28
Tabla 11. Relación comités realizados en el Periodo. 29
Tabla 12. Correspondencia recibida por Interventoría 33
Tabla 13. Correspondencia enviada por Interventoría 35

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. sección vial del proyecto..... 12
Ilustración 2. Localización general del proyecto..... 14
Ilustración 3. Localización especifica del proyecto..... 15
Ilustración 4. Sección Típica..... 16

1. INTRODUCCIÓN

La Gobernación de Antioquia adelantó el Concurso de Méritos CM 14723 de 2023, para contratar el "*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA CARABANCHEL - LA MARIA ABSCISAS DEL K1+300 AL K2+600, MUNICIPIO DE EL RETIRO SUBREGION ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.*" y en tal sentido, la entidad suministró anexos técnicos, información con la que se realizara seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra.

El día 25 de julio de 2023 la gobernación de Antioquia suscribe acta de inicio con la Empresa de Proyectos Civiles EMPROCIV S.A.S. el contrato de interventoría No. 1585 de 2021 el cual tiene como objeto la ejecución de el "*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA CARABANCHEL - LA MARIA ABSCISAS DEL K1+300 AL K2+600, MUNICIPIO DE EL RETIRO SUBREGION ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA*", correspondiente a una vía alterna a la principal de acceso al municipio de El Retiro de 2600 metros lineales, y que para el objeto del contrato se interviene en 1300 metros lineales, entre las abscisas que describe el objeto del presente contrato..

El presente documento contiene el informe mensual de interventoría No. 21 del contrato 4600016135 de 2023, para el periodo comprendido entre el 01 de mayo al 31 de mayo de 2025.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y legal para la ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Carabanchel - La María abscisas del K1+300 al K2+600, municipio de El Retiro subregión oriente del departamento de Antioquia, para que el contratista de obra 4600015848 de 2023 haga entrega de un producto de calidad dentro del plazo contractualmente pactado.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar seguimiento a las ejecuciones técnicas de cada una de las actividades desarrolladas en este periodo.
- Efectuar seguimiento y control administrativo a la entrega de informes y correspondencia generada.
- Ejecutar seguimiento y control financiero, contable al dinero entregado por la gobernación de Antioquia como anticipo y que sea invertido según el plan de inversión del anticipo aprobado.
- Presentar a la entidad contratante informe técnico periódicamente como lo establece el contrato de interventoría, donde se evidencien el porcentaje de ejecución y compararlo con el porcentaje faltante de ejecución.

3. ANTECENDENTES, DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACION

3.1. ANTECENDENTES:

De conformidad con el estatuto contractual, las Entidades Estatales están obligadas a llevar a cabo estudios y documentos previos para comprobar la necesidad de contratar el bien, servicio, obra o labor, dejando constancia de su adecuación al Plan de Desarrollo, al Plan de Acción de la Entidad y al Plan Anual de Adquisiciones.

En el año 2019, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, mediante Resolución No. S98042019060049209 del 28 de mayo de 2019, abrió el Proceso de Contratación por Licitación Pública No. 9804, con el fin de contratar la "Ampliación, Rectificación, Pavimentación y Construcción de Obras Complementarias en la Vía Carabanchel - La María Municipio del Retiro, Subregión Oriente del Departamento de Antioquia".

Mediante las resoluciones N° S2019060144915 Y S2019060145590 del 18 y 23 de julio de 2019 respectivamente, la entidad adjudicó el contrato N° 4600010113 de 2019 a La Unión Temporal Vial SCS Oriente, y el contrato de consultaría N°4600010111 de 2019 con la sociedad VIASTOP SAS, como producto del concurso de méritos 10107 cuyo objeto es: "Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental, Financiera y Legal para la Ampliación, Rectificación, Pavimentación y Construcción de Obras Complementarias en la Vía Carabanchel La María Municipio del Retiro, Subregión Oriente del Departamento de Antioquia".

El alcance del contrato de obra N° 4600010113 de 2019 tuvo como finalidad realizar la ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias sobre la vía Carabanchel – La María en una longitud de 2,6 Km, desde el puente la María hasta el sector conocido como el Malí de Carabanchel por un valor de $7.792.013.412, dichas actividades se realizarían con recursos obtenidos a través del derrame de Valorización del sector. El contrato de obra tuvo una adición por valor de $1.250.000.000, recursos propios.

Los trabajos establecidos dentro del alcance sobre la vía a través del contrato de obra N° 4600010113 de 2019, de acuerdo con los estudios y documentos previos y demás documentación que hacen parte del proceso de Licitación N°9804 de 2019 y publicados en la página de contratación pública, tenían como finalidad la siguiente: "realizarla ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias sobra la vía Carabanchel - La María en una longitud de 2.6 Km,

desde el puente la María - hasta el sector conocido como el Malí de Carabanchel, dichas actividades se realizarán con recursos Obtenidos a través del derrame de Valorización del sector.

Los trabajos que se realizarán sobre la vía a través de la presente contratación comprenden: mejoramiento de la capa de rodadura, ampliación de la calzada, construcción de andenes y ciclo rutas en los 2.6 km de vía, construcción de obras de drenaje, box Culvert, construcción de muros de contención, remplazos de obras de drenaje existentes, obras de subdrenaje, señalización y gestión predial."

El alcance del contrato de obra N°4600010113 de 2019, tuvo modificación mediante el documento denominado "PRORROGA 6 Y MODIFICACIÓN 2" del 3 de febrero de 2023, el cual se anexa al presente proceso, en este documento se modifica la Clausula tercera del contrato con el fin de reducir el alcance, el cual es firmado por las partes y queda de la siguiente manera: Que en el documento denominado "JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN AL CONTRATO / CONVENIO", se relacionan las situaciones que generaron las modificaciones en la ejecución del proyecto y por ende afectaciones al presupuesto contractual para cumplir con el alcance contractual, así como las actividades de obra que comprenderían el nuevo alcance físico Km 0+000 hasta Km 1+300. Los anteriores pueden ser consultados en el portal SECOP II; Así las cosas y teniendo en cuenta el compromiso adquirido con el Municipio de El Retiro y su comunidad, la entidad se ve obligada a dar continuidad y terminación al proyecto conforme a la concepción inicial que sobre el mismo se tuvo.

Se precisa que no fue posible terminar el proyecto inicial según la planificación esperada debido a los ajustes que sobre la marcha del proyecto debieron incorporarse y que alteraron la cantidad de obra a ejecutar.

3.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Se pretende con el presente proceso (CM 14723 de 2023) dar terminación al proyecto para satisfacer las necesidades de transitabilidad en el corredor vial Carabanchel - La María del municipio de El Retiro para efectos de cumplir con el proyecto de la manera en la cual fue concebido y con ello, cumplir con la finalidad de mejorar las condiciones de movilidad y transitabilidad de las comunidades usuarias del corredor vial.

Por todo lo anterior, el presente proceso de selección (CM 14723 de 2023) planteaba adjudicar el mejoramiento del tramo de vía restante, el cual comprende aproximadamente 1,3Km de longitud del Corredor vial ARROYITO - CONEJERAS conocido como "CARABANCHEL LA MARÍA" del Municipio del Retiro, (CÓDIGO 05607VT12) - Subregión Oriente, tramo vial ubicado del K1+300 al K2+600, a través de la pavimentación, ampliación, rectificación, construcción de andenes, y construcción de ciclovía, construcción de obras de drenaje, subdrenaje, obras de estabilización de taludes y obras de contención entre otras, de esta forma se culmina los trabajos sobre todo el corredor vial correspondiente a 2,6 Km, quedando totalmente pavimentada y con una sección de vía de aproximadamente 12m, de los cuales 7m corresponde a carriles viales, 3m a carril de ciclovía, 1,5m de anden y 0,5m de zonas verdes, de esta forma se conecta el punto denominado Carabanchel con El Puente La María.

La vía Arroyito - Conejeras con código 05607VT12 se cataloga como vía de Tercer orden, a cargo del Municipio de El Retiro, el tramo ubicado de la abscisa K1+300 al K2+600, cuenta con una superficie de rodadura en concreto asfáltico en regular estado, con presencia de grietas longitudinales y transversales, pieles de cocodrilo y baches. La vía presenta un ancho promedio de calzada de 5,0 m.

De acuerdo con la Circular No. 9 Inventario de la Red Vial en el Departamento de Antioquia de diciembre de 2015 (Línea Base Red Vial Departamento de Antioquia) La vía "CARABANCHEL LA MARÍA" se encuentra denominada, como vía ARROYITO - CONEJERAS código 05607VT12, vía terciaria a cargo del Municipio de El Retiro.

4. ALCANCE

El alcance del contrato de obra al que realizaremos la interventoría corresponde a la Ampliación, rectificación, pavimentación de 1.3 kilómetros de vía y construcción de obras de drenajes y muros de contención. Ancho total de la sección transversal o corona de 12.00 m, e incluye anden (1.5m), vía vehicular (7.0m), zona verde (0.5m) y ciclo ruta (3.0m).

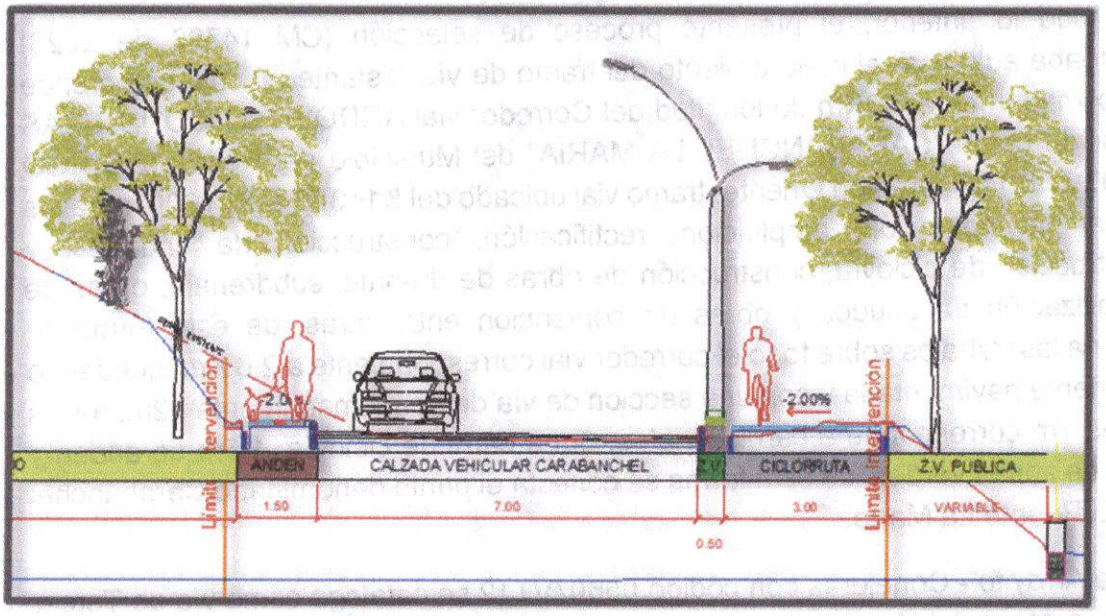


Ilustración 1. sección vial del proyecto

ACTIVIDADES A DESAROLLAR

- Rocería.
- Tala de Árboles.
- Gestión predial
- Explanaciones, Conformación de banca.
- Llenos estructurales.
- Construcción de alcantarillas con Tubería.
- Construcción alcantarillas tipo Box Culvert.
- Limpieza de obras transversales existentes.
- Excavaciones sin clasificar de la explanación, canales y préstamos.
- Mejoramiento de la subrasante.
- Suministro, colocación, conformación y compactación de material de subbase granular y base granular.
- Imprimación.
- Suministro y colocación de mezcla densa en caliente Tipo MDC 2.
- Construcción de filtros y cunetas.
- Transporte de material proveniente de la excavación y material granular.

- Obras de mitigación del impacto ambiental.
- Concretos: Todas las obras que incluyan esta actividad.
- Revegetalización.
- Demás obras complementarias.

4.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

4.1.1. Localización general

El Retiro es un municipio de Colombia, situado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia, en altiplano de Oriente, donde se asientan varios municipios. El Retiro limita por el norte con los municipios de Envigado y Rionegro, por el este con los municipios de Rionegro y La Ceja, por el sur con La Ceja y Montebello y por el oeste con los municipios de Santa Bárbara, Caldas y Envigado.

El altiplano de Oriente, también conocido como valle de San Nicolás está enmarcado por una topografía montañosa a ondulada, que oscila entre los 1900 y los 2600 metros sobre el nivel del mar. Sus condiciones geológicas dan lugar a la formación de diversos microclimas, bosques y sitios de diverso valor paisajístico y ecológico.

El altiplano de Oriente posee una extensión de 198 km² y se encuentra enclavado en la cordillera central de los Andes al oriente a una altura de 2.080 msnm. La precipitación promedio anual varía entre 1.800 y 2.500 milímetros y una temperatura media de 18.5 °C; La altitud del resto del territorio varía entre los 2.060 y los 2.600 msnm, cuenta con una topografía de pequeñas colinas de cimas redondeadas.

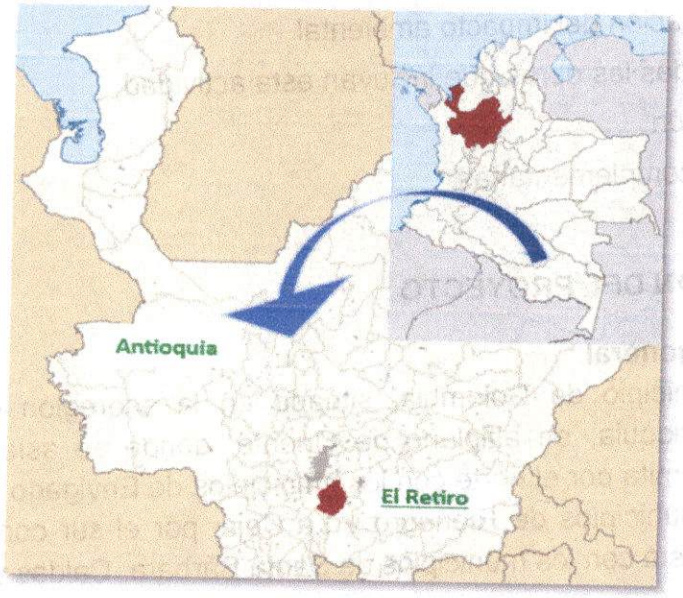


Ilustración 2. Localización general del proyecto
Fuente: Google – Ajustado por Emprociv S.A.S

4.1.2. Localización especifica

El proyecto de Ampliación, Rectificación, Pavimentación y Construcción de obras complementarias en la vía Carabanchel - la María municipio de El Retiro, Subregión Oriente del departamento de Antioquia, se encuentra localizado en el sector comprendido entre el denominado Mall Carabanchel y el puente conocido como La María sobre el rio Pantanillo, donde conecta con la vía principal de ingreso al área urbana del municipio.

El Retiro, es un municipio de Colombia situado en la subregión oriente del departamento de Antioquia que, limita así:

- Norte con los municipios de Envigado y Rionegro.
- Este con los municipios de Rionegro y La Ceja.
- Sur con la ceja y Montebello.
- Oeste con los municipios de Santa Bárbara, Caldas y Envigado.

El Tramo proyectado se encuentran en zona de alto desarrollo urbanístico, corresponde a zonas de expansión y zona urbana con alta proyección habitacional, según el PBOT vigente y al desarrollo propio del Municipio de El Retiro.

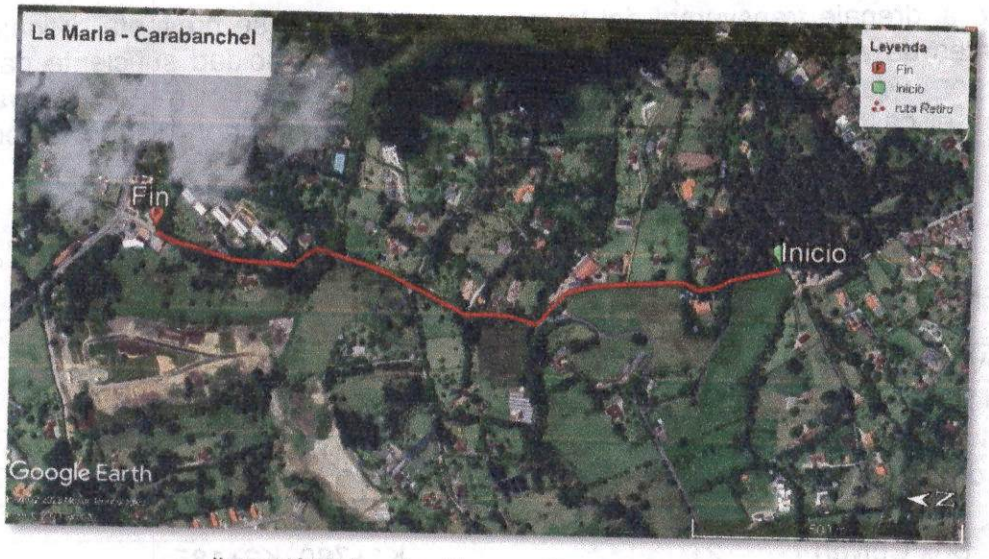


Ilustración 3. Localización especifica del proyecto
Fuente: Adaptado y modificado de la plataforma tecnológica de Google Earth Pro.

Coordenadas de Localización:	**Inicio:** 6° 5'1.62"N; 75°30'4.96"O
	Fin: 6° 5'39.22"N; 75°30'5.36"O

5. ESTADO ACTUAL DEL CORREDOR

El tramo vial a intervenir sobre el corredor "CARABANCHEL - LA MARÍA", cuenta con una superficie de rodadura en concreto asfáltico en regular estado, presenta alto desgaste, baches, desprendimiento de agregado fino, y agregado grueso, con presencia de grietas longitudinales y transversales, pieles de cocodrilo. Dentro del tramo a intervenir se identificaron algunos sistemas de drenaje, que requieren la demolición o sellamiento lo cual se indica en los planos de diseño que entrega la entidad. La vía presenta un ancho promedio de calzada de 5,0 m. En este tramo hay presencia de postes que hacen parte del trazado de las redes de energía en la zona, los cuales deben ser trasladados de acuerdo con los planos de diseño que entregue la entidad.

En este tramo hay presencia de obras de drenaje tales como obras transversales y cunetas, las cuales deben ser selladas o demolidas, según lo indicado en los planos de construcción que entrega la entidad.

Se identifica que se deben realizar obras longitudinales que recojan el agua de la ladera, puesto que en la mayoría del tramo no existen, y esto no ayuda a la infiltración de agua en la vía y por consiguiente surjan afectaciones en el pavimento.

En cuanto al drenaje transversal del tramo se observó que se presenta drenajes permanentes de agua que no poseen estructuras con capacidad suficiente para captarla, por lo que requieren estructuras de paso como alcantarilla o box Culvert según sea el caso, para el proyecto en ejecución se cuenta con diseño de box Culvert.

6. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

ELEMENTO	VIA CARABANCHEL – LA MARIA	
	NUMERO	LONGITUD - CARACTERISTICA
Vías	1	1.3 km
Ciclovía	1	1.3 km
Andenes	1	1.3 km
Obras de drenaje		
Sumideros	56	
Box Culvert	2	K1+780; K2+185
Muros de contención	5	K1+440; K1+590; K1+865; K2+440; K2+500

Tabla 1. Características Técnicas del Proyecto

Se detalla la sección típica a construir.

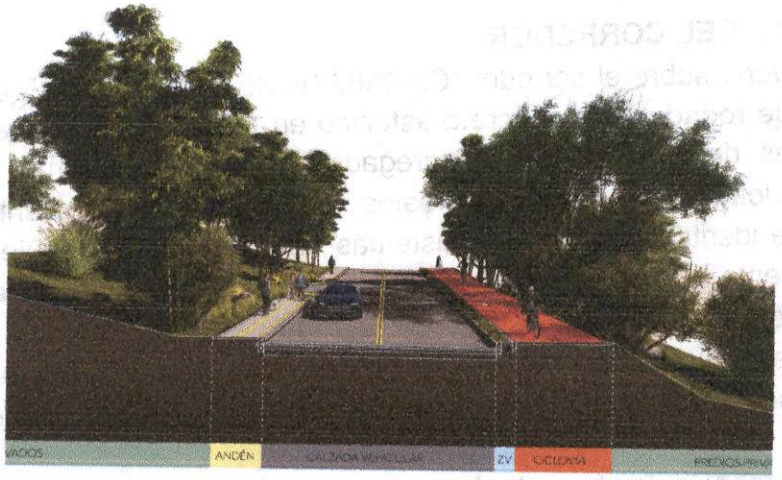


Ilustración 4. Sección Típica

DESCRIPCION	ANCHO (m)
Anden	1.5
Calzada Vehicular	7.0
Zona Verde	0.5
Ciclovía	3.0

7. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATO DE INTERVENTORIA Y OBRA

7.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA Y OBRA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO:	CM 14723 de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	4600016135 de 2023
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	31 de mayo de 2023
CONTRATISTA:	EMPROCIV S.A.S
INTEGRANTES:	EMPROCIV SAS. 100 %
NIT	900.096.419-9.
DIRECCIÓN:	Oficina Principal: Calle 13 No. 3-46 Oficina 301 Cota, Cundinamarca.
TELÉFONO:	3105729576
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA CARABANCHEL - LA MARIA ABSCISAS DEL K1+300 AL K2+600, MUNICIPIO DE EL RETIRO SUBREGION ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$904.962.427
VALOR ADICIONAL No. 1	$357.278.055
VALOR ADICIONAL No. 2	$632.255.077
VALOR ADICIONAL No. 3	$412.399.749
VALOR ADICIONAL No. 4	$528.000.000
VALOR ADICIONAL No. 5	$399.970.279
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$3.234.865.587
FECHA DE INICIO:	25 de julio de 2023.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2023
FECHA SUSPENSION No. 1	Diciembre 22 de 2023 a enero 22 de 2024
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN.	Enero 23 de 2024 a febrero 06 de 2024
FECHA REINICIO No. 1	Febrero 07 de 2024
PRORROGA No. 1	Cuatro (4) meses quince (15) días
PRORROGA No. 2	100 días
PRORROGA No. 3	82 días
PRORROGA No. 4	3.5 meses
PRORROGA No. 5	2.5 meses
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:	30 de junio 2025

Tabla 1. Información General Interventoría

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA	
CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO:	LP 14667
CONTRATO DE OBRA No.	4600015848 de 2023
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	31 de mayo de 2023
CONTRATISTA:	Consorcio El Retiro PG
INTEGRANTES:	Promciviles S.A.S (70%) Promotora Puga Ltda (30%)
NIT:	901.720.055-2
DIRECCIÓN:	Av. Carrera 19 No. 95-12/20 Of. 605 Bogotá D.C
TELÉFONO:	3105729576
OBJETO DEL CONTRATO:	AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA CARABANCHEL - LA MARIA ABSCISAS DEL K1+300 AL K2+600, MUNICIPIO DE EL RETIRO SUBREGION ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$11.693.070.651,00
ADICIÓN N.1	$6.375.000.000
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$18.068.070.651,00
FECHA DE INICIO:	25 de julio de 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2023
FECHA SUSPENSION No. 1	Diciembre 22 de 2023
FECHA REINICIO No. 1	Febrero 07 de 2024
PRORROGA No. 1	Cuatro (4) meses
PRORROGA No. 2	100 días
PRORROGA No. 3	97 días
PRORROGA No. 4	3 meses
PRORROGA No. 5	3 meses
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:	30 de junio de 2025
INTERVENTOR:	Emprociv S.A.S
SUPERVISOR DEL PROYECTO:	Ing. Jose Bernardo Álvarez Pulgarín

Tabla 2. Información General Contrato de obra
Fuente: Elaboración Propia Emprociv S.A.S

8. ACTIVIDADES DEL INTERVENTOR

Durante este periodo de la Etapa de Construcción y plazo vigente del contrato, la Interventoría ha dado cumplimiento a las actividades definidas en el Contrato de Interventoría No. 4600016135 de 2023, para lo que dispuso del personal profesional mínimo requerido para cumplir con las actividades previstas en esta etapa (construcción) del Contrato de Obra 4600015848 de 2023.

Durante el presente periodo la Interventoría realizaron las siguientes actividades:

1. La interventoría verificó que el contratista de obra cumpla con sus obligaciones y realice las obras y trabajos contratados en estricto cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas definidas y que las mismas cumplan con criterios de calidad.
2. Se verificó que el contratista de obra haga cumplimiento de la normatividad en materia de seguridad y salud en el trabajo y en lo relativo a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial. Se solicitó la información requerida para el ingreso del personal en obra y demás documentos necesarios para el desarrollo de los trabajos programados cumpliendo con la normatividad SST.
3. Con el personal ambiental y forestal de interventoría, se realizó continuo seguimiento al cumplimiento por parte del contratista de obra de la normatividad ambiental vigente según resoluciones de la autoridad ambiental, de acuerdo con las actividades desarrolladas en el periodo del informe mensual.
4. Se revisa permanentemente la presencia en el proyecto, de los profesionales y demás personal propuesto por el contratista de obra y aprobados por la interventoría.
5. Se verifica y exige que el contratista de obra disponga de los materiales e insumos, recursos logísticos, herramientas, equipos y maquinaria necesarios para desarrollar el contrato de obra y actividades contratadas.
6. Se realizó seguimiento al cumplimiento de las actividades del PMA.
7. Con la finalidad de garantizar las metas propuestas dentro del plazo contractual, la interventoría realiza permanente seguimiento a la implementación del PMT. El día 27 de noviembre de 2023 se inicia la implementación del PMT aprobado el día 8 de noviembre de 2023 con vigencia hasta el 6 de junio de 2024. El 18 de julio se da aprobación de la prórroga (100 días) del PMT por parte de la administración municipal de la alcaldía de El Retiro secretaria de Gobierno y Convivencia Ciudadana con funciones de Inspector de Tránsito, con nueva vigencia hasta el 3 de septiembre de 2024. El 05 de sept se da aprobación de prorroga

2023106948 con vigencia 31 de diciembre de 2024. El 10 de diciembre se da aprobación de prorroga 2024129646 con vigencia 31 de marzo de 2025. Se tramita extensión del PMT ante secretaria de tránsito con Radicado: 2025031852 del 28 de marzo, el cual da aprobación de prórroga hasta el día 30 de junio de 2025.

8. Se lleva el control de cantidad de árboles talados y de las demás actividades de aprovechamiento forestal realizada por el contratista de obra.

9. El equipo profesional, tecnólogo y comisión de topografía de interventoría, con dedicación del 100%, se realiza control y seguimiento a las actividades donde el contratista realiza excavaciones, demoliciones, llenos y en general movimiento de tierras, construcción de estructuras, así como localizaciones y replanteos durante el desarrollo del contrato.

10. Se lleva un Control al avance del contrato de obra con base en el cronograma de obra presentado por el contratista y aprobado por interventoría cronograma de obra V.21.

11. Semanalmente se hace seguimiento a las programaciones presentadas por el Consorcio El Retiro PG, con esa información desde la interventoría se controla la ejecución de las actividades programadas semanalmente.

12. Se tiene contacto permanente con el supervisor del proyecto, con quien se intercambia información solicitada entre las partes para el óptimo desarrollo del contrato, así como también se informa de los atrasos de las actividades del contratista, ya sea en su inicio o en su ejecución.

13. Desde las diferentes áreas (ambiental, social, SST, técnico), se establece comunicación permanente para retroalimentar información entre las partes interesadas del proyecto.

14. La interventoría hace seguimiento a las fuentes de materiales de donde provienen estos insumos para el desarrollo de las diferentes actividades civiles que el contratista de obra materializa.

15. Cumpliendo con las solicitudes del supervisor, se da respuesta a las mismas oportunamente, según información que solicite periódicamente sobre aspectos legales financieros y técnicos.

16. Permanentemente se tiene comunicación con la supervisión para conocer información actualizada sobre el estado de los predios no liberados o en trámite jurídico-financiero para lograr su intervención.

17. Permanentemente se recibe visita en obra del supervisor o funcionarios de la gobernación, a quien se informa de las actividades ejecutadas por el contratista de obra y las de interventoría.

18. La interventoría y su equipo de profesionales participan en reuniones de veeduría desarrolladas en este periodo.
19. Se verifica el cumplimiento del factor de calidad ofrecido por el contratista de obra dentro del proceso de selección en los plazos acordados con la Entidad Estatal.
20. El ingeniero residente de interventoría bajo supervisión del director de interventoría, diligencia a diario el libro de obra - Bitácora, donde es firmada por contratista de obra e interventoría.
21. Se cuenta con registro fotográfico diario, de las actividades realizadas por el contratista durante el desarrollo del proyecto y se presenta el relacionado para el presente periodo mensual a corte del último día calendario de cada mes.
22. Se hace un seguimiento permanente al cumplimiento de la normatividad legal vigente aplicable en el territorio colombiano en materia de Seguridad y salud en el trabajo.
23. La interventoría presenta a la supervisión informes semanales, se elaboraron cinco (5) informes semanales, de los componentes ambiental, social, SST, técnico y financiero.
24. En el periodo de este informe mensual, se presentan informes mensuales ambiental, social, SST y el informe mensual técnico.
25. La interventoría hace control de calidad a los materiales usados para la ejecución de las obras civiles desarrolladas por el contratista de obra, en el presente informe se anexan los resultados de los controles de calidad de los materiales.
26. La interventoría realizo gestión para programar y recibir visita de funcionarios de EPM -Aguas. EPM - Gas y así, coordinar las actividades entre el Consorcio El Retiro PG y EPM, ya que EPM proyecta la construcción de red de conducción de acueducto en la sección donde este proyecto construirá la ciclorruta y construcción de red de gas en la sección de anden.
27. La interventoría tiene contacto ocasional con los operadores de las redes de telecomunicaciones (TIGO- EPM y Conecta Retiro), así como con funcionarios del municipio de El Retiro – Retirar S.A E.S.P, para informar y programar con el contratista de obra el traslado de las redes de telecomunicaciones existentes en el corredor vial.
28. Participación en comités de seguimiento (cuando la supervisión los programa), donde la interventoría elabora las actas de comité de seguimiento y comunicaciones.
29. Semanalmente la interventoría programa y realiza comités de obra, para el seguimiento y cumplimiento de las actividades del contratista de obra y de las de interventoría.

30. Con los equipos, el personal profesional y tecnológico de interventoría relacionado en la tabla 2, se hace control y seguimiento de las actividades que el contratista de obra ejecutadas durante el periodo del presente informe mensual.
31. La interventoría hace control de calidad a las actividades donde se requiere hacer ensayos o tomas de muestras a los materiales instalados como de concreto y pasta de cemento.
32. La interventoría ha realizado mesas de trabajo con el contratista de obra para revisar, observar y aprobar memorias de cálculo.
33. En conjunto con los profesionales de interventoría y obra, se hace revisión, conciliación de las cantidades de obra generadas en este periodo.

8.1. PERSONAL ASIGNADO POR LA INTERVENTORÍA DEDICACIÓN DE PERSONAL SEGÚN PROPUESTA.

NOMBRE	CARGO	CANT.	PERMANENCIA
Yeny Marcela Pérez Velásquez	Directora de Interventoría	1	100%
Maricela Úsuga Bedoya	Residente de Interventoría	1	100%
Laura Daniela Orjuela Hernández	Ingeniera Auxiliar	1	100%
Luisa Fernanda Romero	Ingeniera Profesional Ambiental Residente	1	100%
Diana Patricia Nieto Gallego	Profesional Social Residente	1	100%
Mireya Maricsa Higuera Calderón	Profesional Ingeniero SST Residente	1	100%
Carlos Eduardo Oliveros Quintana	Tecnólogo en construcción Civiles	1	100%
Varios	Comisión de Topografía	1	100%

Tabla 2. Relación Personal de Interventoría.

8.2. EQUIPOS DE INTERVENTORIA

DESCRIPCIÓN	CANT.	PERMANENCIA
Equipos celulares	9	100%
Radios de comunicación	4	100%

DESCRIPCIÓN	CANT.	PERMANENCIA
Estación de topografía	1	100%
Nivel de alta precisión	1	100%
Camioneta 4X4	1	100%
Equipos de computo	9	100%
Impresora y escáner	1	100%
Oficina	1	100%
Elementos de medición	4	100%

Tabla 3. Equipos de Interventoría

8.3. SEGUIMIENTO INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Como se estipula en la minuta del contrato la sociedad fiduciaria debe remitir mensualmente a la Entidad, al Interventor y al Contratista, dentro de los primeros quince (15) días hábiles de cada mes, un informe de gestión sobre el manejo del anticipo en el patrimonio autónomo, el cual contendrá como mínimo la siguiente información: el número y año del contrato de obra, el nombre del Contratista, las inversiones realizadas, el saldo por capital, los rendimientos financieros con corte al último día del ejercicio anterior, los giros y/o traslados realizados.

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR DEL CONTRATO	VALOR PAGO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO	COMPROBANTE DE EGRESO
Valor Inicial	25/07/2023	$ 11.693.070.651,00				$ 11.693.070.651,00	
Adiciones							
Anficipo	30/08/2023		$ 1.753.960.598,00		$ 1.753.960.598,00	$ 9.939.110.053,00	
pago # 1							
TOTALES		$ 11.693.070.651,00	$ 1.753.960.598,00	$ -	$ 1.753.960.598,00	$ 9.939.110.053,00	$ -

De conformidad con el Recibo a Satisfacción anexo al informe; el interventor autoriza el desembolso del anticipo al contratista Consorcio El Retiro PG, por valor de: **MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 1.753.960.598)**, el cual se relaciona en la tabla anterior.

Para trámite de cobro del anticipo, el contratista de obra ha presentado los documentos requeridos para revisión y aprobación de interventoría, durante este mes no se han recibido solicitudes de desembolso de anticipo, ya que este fue autorizado en su totalidad. El plan de inversión del anticipo se discrimina así:

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Costos de personal (Nómina y pagos seguridad social	$0.00	0.00%
2	Compra de materiales y accesorios	$960.000.000	55.00%
2.1	Concreto, cemento y asfalto	$432.000.000	
2.2	Hierro y Alambre	$228.000.000	
2.3	Granulares	$240.000.000	
3	Transporte de materiales y equipos	$530.000.000	30%
4	Alquiler de maquinaria y equipo	$263.960.598	15%
TOTAL 50% DEL VALOR DEL CONTRATO		**$1.753.960.598**	100%

Tabla 4. Plan de Inversión del Anticipo.

Hasta la fecha se ha realizado el trámite para los siguientes desembolsos de anticipo:

DESEMBOLSO ANTICIPO No 1

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR	ORDEN DE COMPRA / CONTRATO	DOCUMENTO
OMR SAS	901230950-7	Compra tubería	$ 43.319.648,00	ORDEN No 023 - 29-10-2023	FAC483
MANUFACTURAS DE CEMENTOS S	860003012-2	Prefabricados	$ 50.000.000,00		Cuenta de cobro MD033
CEMENTOS ARGOS SA	890100251-0	Anticipo concreto	$ 50.000.000,00		Cuenta de cobro
POSTEEQUIPOS SAS	800082458-2	Postes Eléctricos	$ 15.661.095,00		ORDEN DE PEDIDO 13141
valor desembolso			$ 158.980.743,00		

DESEMBOLSO ANTICIPO No 2

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR	ORDEN DE COMPRA / CONTRATO	DOCUMENTO
Maxichem Colombia SAS	860,005,050-1	Compra tubería	$ 50.000.000,00	ORDEN No 038 - 29-11-2023	Cuenta de cobro
GYJ FERRETERIAS S.A.	800,130,426-3	comprar acero	$ 100.000.000,00	ORDEN No 039 - 29-11-2023	Cuenta de cobro
valor desembolso			$ 150.000.000,00		

DESEMBOLSO ANTICIPO No 3

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR	ORDEN DE COMPRA / CONTRATO	DOCUMENTO
GYJ FERRETERIAS S.A.	800,130,426-3	comprar acero	$ 175.938.239,00		Cuenta de cobro
CEMENTOS ARGOS SA	890100251-0	Anticipo concreto	$ 167.109.158,00		PROFORMA No. 99222
valor desembolso			$ 343.047.397,00		

DESEMBOLSO ANTICIPO No 4

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR	ORDEN DE COMPRA / CONTRATO	DOCUMENTO
RENTAL EP SAS	901002043-4	alquiler maquinaria	$ 250.000.000,00	No 10-2023	CUENTA DE COBRO
RENTAL EP SAS	901002043-4	transporte de material	$ 44.240.503,00	No 11-2023	factura FE 212
valor desembolso			$ 294.240.503,00		

DESEMBOLSO ANTICIPO No 5					
NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR	ORDEN DE COMPRA / CONTRATO	DOCUMENTO
RENTAL EP SAS	901002043-4	transporte de material	$ 56.657.957,00	No 11-2023	factura FE 213
Maxichem Colombia SAS	860,005,050-1	Compra materiales	$ 23.575.002,00		Cuenta de cobro
GYJ FERRETERIAS S.A.	800,130,426-3	comprar acero	$ 381.865.622,00		proforma 92222
MANUFACTURAS DE CEMENTOS SA	860003012-2	Prefabricados	$ 50.000.000,00		Cuenta de cobro
CEMENTOS ARGOS SA	890100251-0	Anticipo concreto	$ 207.075.069,00		Cuenta de cobro
valor desembolso			$ 719.173.650,00		

Tabla 5. Resumen para aprobación desembolso anticipo.

Se adjunta al informe la aprobación de la reprogramación de inversión de anticipo.

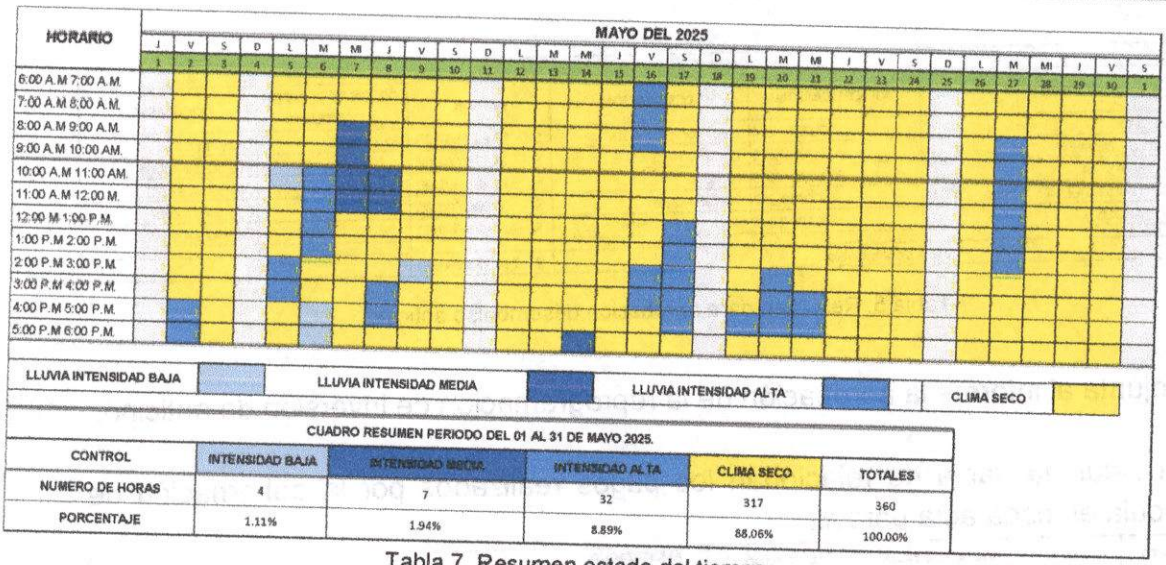
En la siguiente tabla de relacionan los pagos realizados por la gobernación de Antioquia en cada acta parcial:

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO	COMPR OBANTE DE EGRESO
Valor Inicial		$ 11.693.070.651				$ 11.693.070.651	
Adiciones		$ 0,00					
Pago No.1			$ 89.427.937	$ 22.356.984	$ 67.070.952	$ 11.625.999.699	3000247418
Pago No.2			$ 218.797.383	$ 54.699.346	$ 164.098.037	$ 11.461.901.662	3000247420
Pago No.3			$ 181.653.497	$ 45.413.374	$ 136.240.123	$ 11.325.661.539	3000247421
Pago No.4			$ 241.505.335	$ 60.376.334	$ 181.129.002	$ 11.144.532.537	3000247902
Pago No.5			$ 397.457.258	$ 99.364.314	$ 298.092.943	$ 10.846.439.594	3000247903
Pago No.6			$ 642.465.905	$ 160.616.476	$ 481.849.429	$ 10.364.590.166	3000248416
Pago No.7			$ 351.344.163	$ 87.836.041	$ 263.508.122	$ 10.101.082.043	3000248417
Pago No.8			$ 1.035.500.858,00	$ 258.875.215,00	$ 776.625.643,00	$ 9.324.456.400,30	
TOTALES		$ 11.693.070.651	$ 3.158.152.335,27	$ 789.538.084,20	$ 2.368.614.250,70	$ 9.324.456.400,30	

Tabla 6. Relación pagos autorización.

8.4. RESUMEN ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL DESARROLLO DE LA OBRA.

En los anexos presentados en este informe se encuentra la copia de bitácora donde se evidencian los registros y/o anotaciones del estado del tiempo en la zona donde se desarrollan actividades del proyecto el municipio de El Retiro, adicionalmente se anexa registro del estado del tiempo del mes de mayo.



CUADRO RESUMEN PERIODO DEL 01 AL 31 DE MAYO 2025.

CONTROL	INTENSIDAD BAJA	INTENSIDAD MEDIA	INTENSIDAD ALTA	CLIMA SECO	TOTALES
NUMERO DE HORAS	4	7	32	317	360
PORCENTAJE	1.11%	1.94%	8.89%	88.06%	100.00%

Tabla 7. Resumen estado del tiempo

8.5. MAQUINARIA Y EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Se relaciona la maquinaria y equipo presente en obra, que da cumplimiento a los requerimientos del área SST.

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ESTADO
MINICARGADOR 236D	2	Disponible
VIBROCOMPACTADOR INGERSOLL SD45DTF	1	Disponible
EXCAVADORA 313D2L	1	Disponible
Retroexcavadora 426F2	1	Disponible
Miniretroexcavadora	1	Disponible
Camión estacas JAC-387	1	Disponible
Volqueta Doble 14m3	2	Disponible
Planta generadora eléctrica	0	Disponible
Martillo neumático demoledor	0	Disponible

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ESTADO
Compactadores tipo canguro.	2	Disponible
Equipo de soldadura	0	Disponible
Compresor para demolición	0	Disponible
Micropiloteadora	1	Disponible

Tabla 8. Resumen Maquinaria y Equipo

8.6. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el presente periodo del informe mensual, se ha verificado el cumplimiento legal de los aportes al sistema de seguridad social del contratista, evidenciando el cumplimiento con la presentación de esta documentación. Ver informe SST.

8.7. RESUMEN DE ENSAYO Y PRUEBAS

Por parte de la interventoría, se hace permanente seguimiento a las actividades desarrolladas por el contratista de obra, haciendo control de calidad, apoyados en la experiencia y con el conocimiento profesional del equipo de trabajo de la interventoría, teniendo en cuenta el plan de ensayos y actividades desarrolladas por el contratista de obra para este mes se realizó toma de ensayos en los siguientes puntos y elementos:

- **Toma de muestra de cilindros para compresión**

- Concreto mezclado en sitio para andén K1+723 – K1+756.
- Concreto proveniente de planta para andén K1+570 – K1+640.

- **Toma de densidades insitu en capas granulares**

- Llenos de subbase granular en box culvert K2+180 costado izquierdo (94.3%) y costado derecho (103.2%).
- Base granular ciclorruta K1+400 (97.5%), K1+360 (103.8%), K1+310 (97.7%); Subbase granular andén K1+540 (96.1%).
- Primera capa subbase granular vía K2+300 (106.6%), K2+370 (99.1%), K2+335 (102.3%).

8.8. SEGUIMIENTO A GARANTIAS

Las garantías relacionadas a continuación de la interventoría y contratista de obra son las aprobadas con la adjudicación de los contratos.

8.8.1. Garantías de Interventoría

COMPAÑÍA	AMPAROS	NUMERO POLIZA	SUMA ASEGURADA	DESDE	HASTA
SEGUROS MUNDIAL	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	NB-100065668	$ 232.000.000	19-7-2023	31-12-2023
	1. CUMPLIMIENTO	NB-100271783	$ 180.992.485,40	19-7-2023	30-06-2024
	2. PRESTACIONES SOCIALES		$ 217.190.982,48	19-7-2023	31-12-2026
	3. CALIDA DEL SERVICIO		$ 180.992.485,40	19-7-2023	31-12-2028

Tabla 9. Garantías de Interventoría

8.8.2. Garantías de Contrato de Obra

COMPAÑÍA	AMPAROS	NUMERO POLIZA	SUMA ASEGURADA	DESDE	HASTA
SEGUROS MUNDIAL	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CBO-100004690	$ 584.653.533	11-7-2023	31-12-2023
	1. CUMPLIMIENTO	CBO-100019259	$ 2.338.614.132	11-7-2023	1-7-2024
	2. BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		1.753.960.559	11-7-2023	1-7-2024
	3.PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		$ 1.169.307.066	11-7-2023	31-12-2026
	4.ESTABILIDAD DE LA OBRA		$2.338.614.312	31-12-2023	31-12-2028
	3. CALIDA DEL SERVICIO		$ 12.201.783	31-12-2023	31-12-2028

Tabla 10. Garantías de Obra

8.9. RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO.

Durante este periodo se realizaron comités de obra entre obra e interventoría, se realizan estas reuniones para trámites administrativos, financieros, legales y de seguimiento técnico, evaluando compromisos y dar a conocer el avance de obra reportando avance físico y financiero, de estos comités se generaron actas firmadas por los representantes de cada una de las partes, en cada comité se relacionan los temas ambientales, forestales, sociales, SST, haciendo seguimiento a las actividades ejecutadas y programadas por el Consorcio El Retiro PG.

FECHA	TIPO DE REUNIÓN Y/O VISITA	CONCLUSIONES/OBSERVACIONES
15/05/2025	Comité de obra	Interventoría – Contratista - Gobernación

Tabla 11. Relación comités realizados en el Periodo.

8.10. SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN PREDIAL.

A través de la gobernación de Antioquia, el 11 de junio se realiza el proceso de expropiación en el predio del señor Emmanuel Muñetón, posteriormente se hará la delimitación y cerramiento con el contratista de obra.

El pasado 13 de diciembre de 2023, se participó en reunión virtual con propietarios, topógrafo del predio Alto Group, abogado predial de la gobernación de Antioquia, Topógrafo de contratista de obra e ingeniero Residente de interventoría, donde se dio claridad acerca de la materialización de la información de la fichas prediales correspondientes a este predio (607-2-1-0-16-1164; 607-2-1-0-16-1163), obteniendo como conclusión, la aceptación de la información suministrada a conformidad por parte de los propietarios, respecto a este predio aún se espera la autorización para la intervención y construcción de obras civiles.

Con los propietarios predio de la señora Ester Eugenia Sierra Prada, la gobernación de Antioquia continua con el proceso legal para la adquisición del predio, este predio este liberado para intervención con aprovechamiento forestal y construcción de obras civiles, una vez se ha dado reinicio a los contratos de obra e interventoría (febrero 07 de 2024), se obtiene el permiso de intervención es este predio.

En el predio CP Corp. S.A.S, el día 19 de febrero de 2024, se realizó reunión con represéntate legal y propietario del predio, donde se socializaron las actividades civiles a realizar, se dieron a conocer detalles del tipo de muro de contención a construir, área necesaria de intervención durante el proceso constructivo. La conclusión de esta reunión es que se informara oportunamente al propietario la fecha de inicio de estas actividades, entregar relación del personal que ingresa al predio, iniciando con el cerramiento provisional, y haciendo aprovechamiento forestal en tramos de 15m e ir construyendo muro de contención, esto por solicitud del propietario para disminuir el riesgo de seguridad para el predio.

Durante el mes de abril 2024, la gobernación de Antioquia ha remitido respuesta a solicitud de interventoría del día 14 de marzo de 2024 mediante oficio EPC-GS-IER6135-2.4-261-24 se solicita información actualización de la predial y acuerdos realizados con los propietarios en la etapa de gestión predial, a través del área social de interventoría, donde describen el estado de los predios y los compromisos con cada uno de los propietarios de los predios, se ha compartido esta información al área técnica para tener conocimiento y hacer seguimiento al contratista de obra para la ejecución de las actividades según acuerdos entre gobernación y propietarios.

Durante el mes de junio 2024, la gobernación de Antioquia informó verbalmente que el predio del señor Emmanuel Muñetón y Alto Group están libres para su intervención de aprovechamiento forestal y construcción de obras civiles.

8.11. ESTUDIOS Y DISEÑOS.

Para este periodo reportado, todos los estudios y diseños han sido revisados y aprobados, actualmente se encuentran en ejecución.

9. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Se ha realizado seguimiento en obra a la ejecución de las actividades aprobadas mediante el contrato de adjudicación, A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas por el contratista de obra consorcio El Retiro PG desde el día 01 de mayo al 31 de mayo de 2025.

- **Muro 5:** Acopio de material resultante de excavación de la vía.

- **Muro 7:** Limpieza y retiro de material acopiado en la zapata del muro. Desviación de aguas para instalación de canal prefabricado.

- **Muro 8:** Perforación e inyección de anclajes en módulos 1 a 9.

- **Muro 9:** Lleno de sacos de confinamiento. Adecuación de terreno con subbase granular en sección de módulo final. Instalación de geotextil y geodrén. Toma de densidades en primer y segunda capa de subbase granular, capa 1: 95.07%, capa 2: 99.75%. Instalación y compactación de primera capa de arenilla; no se realiza liberación de esta capa por parte de la interventoría, debido a que no cumplió el porcentaje de compactación por aparente saturación del material.

- **Ciclorruta:** Extendido y nivelación de base granular en ciclorruta K1+400 – K1+768. Toma de densidades por parte de ingetierras en base granular de ciclorruta K1+300 – K1+768. Imprimación de base granular ciclorruta K1+308 – K1+520. Instalación de carpeta asfáltica MDC-19 en ciclorruta K1+308 – K1+463. Instalación de bordillos externos K2+320. Construcción de filtro en zona verde K2+300 – K2+380.

- **Andén:** Conformación de subbase granular. Construcción de filtro longitudinal en andén K1+577 – K1+700. Instalación de losetas y vaciado de concreto andén K1+505 – K1+700. Excavación manual para conformación de subrasante en andén K2+320 – K2+390.

- **Estructura de vía:** Demolición de carpeta asfáltica existente K2+445 – K2+590. Excavación para conformación de subrasante K2+425 – K2+580. Instalación de geotextil y conformación de primera y segunda capa de subbase granular K2+270 – K2+580. Excavación e instalación de bordillo en borde de vía K2+300 – K2+380

- **Box culvert K2+180:** Conformación de lleno en muros laterales del box. Excavación, retiro de material orgánico y bombeo de aguas en encole.

9.1 SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN

Según el flujo de inversión entregado a esta interventoría, a la fecha de corte el contratista tiene un avance ejecutado de $ 13.176.000.000, correspondiente al 83.70%, y se cuenta con ejecución financiera de $ 11.673.409.869 correspondiente al 70.0%.

En la ejecución de obra se tiene un avance programado del 90% y un avance ejecutado del 72%, lo que arroja una desviación del 16%.

El seguimiento se realiza con el Cronograma de obra es la versión No. 19 presentado por el contratista de obra, para la prórroga N.4.

De acuerdo con lo anterior se ha requerido al contratista en los diferentes comités, recorridos de campo y bitácora el cumplimento de las actividades.

10. RELACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA DURANTE EL PERIODO.

Se relaciona correspondencia generada durante los días vigentes del contrato en el mes del periodo del presente informe.

10.1. CORRESPONDENCIA RECIBIDA EN EL PERIODO DEL CONTRATO

CONSECUTIVO COMUNICACIÓN	ENTIDAD	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIRIGIDA A	FIRMO / ELABORÓ
correo	Consorcio el Retiro PG	3/05/2025	Entrega acta de cobro No. 17	yeny Perez	carlos africano
correo	Consorcio el Retiro PG	3/05/2025	Programación proyectada semana del 5 al 10 de mayo 2025	yeny Perez	Camilo Fernando Beltrán Rodríguez
correo	Gobernacion de Antioquia	5/05/2025	COSTO ADECUACIÓN ACCESO	yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
TEC-41-079-2024E-	Consorcio el Retiro PG	5/05/2025	Memorias Acta No. 18 (Marzo 2025)	yeny Perez	Maria Paula Pulido
correo	Consorcio el Retiro PG	6/05/2025	PQR UBICACIÓN DE POSTE EN PREDIO	yeny Perez	María Cristina Mejía M
correo	Gobernacion de Antioquia	7/05/2025	Actas	yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
D-66-2025-41	Consorcio el Retiro PG	7/05/2025	Afectación sostenida del rendimiento constructivo por intensas lluvias -	Luis Horacio Gallon	carlos africano
correo	Gobernacion de Antioquia	7/05/2025	Solicitud de ingreso para poda o tala	yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
correo	suelos y pavimentos	8/05/2025	Informe preliminar MY-11095	Cluadia M Sancez	Claudia M. Sánchez V.
TEC-41-081-2024E	Consorcio el Retiro PG	8/05/2025	Informe semanal semana 86	Yeny Perez	Maria Paula Pulido
correo	Gobernacion de Antioquia	8/05/2025	Ingreso al predio de Muñetón, evaluar	Yeny Perez	jose bernardo Alvarez
correo	Consorcio el Retiro PG	8/05/2025	Re: Ingreso al predio de	Yeny Perez	Ma. Cristina Mejía M
correo	suelos y pavimentos	9/05/2025	Informe preliminar MY-11095	Yeny Perez	Claudia M. Sánchez V.
correo	Felipe Arbeláez Salazar	11/05/2025	Entrega estudio hidráulico K1+780 Carabanchel	Yeny Perez	Felipe Arbeláez Salazar
correo	Felipe Arbeláez Salazar	11/05/2025	Cuenta de cobro estudio hidráulico	Yeny Perez	Felipe Arbeláez Salazar
correo	Consorcio el Retiro PG	12/05/2025	Programación semana 2 del 12 al 17 mayo del 2025 proyectada.	Yeny Perez	Camilo Fernando Beltrán Rodríguez
correo	suelos y pavimentos	12/05/2025	Informe preliminar MY-11095	Yeny Perez	Claudia M. Sánchez V.
correo	Gobernacion de Antioquia	12/05/2025	Acta 19 - interventoria mes de marzo	Yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
correo	Consorcio el Retiro PG	13/05/2025	Re: SOC-41-309-2025E CIERRE DE PQR	Yeny Perez	Ma. Cristina Mejía M
TEC-41-082-2024E	Consorcio el Retiro PG	14/05/2025	Informe semanal semana 87	Yeny Perez	Maria Paula Pulido
TEC-41-083-2024E	Consorcio el Retiro PG	14/05/2025	Informe mensual abril	Yeny Perez	Maria Paula Pulido
correo	Gobernacion de Antioquia	14/05/2025	Documento - 2025030152678-Asunto: Traslado PQRSD, asociada con el	Nestor Espinosa	Diego Cardenas
correo	Gobernacion de Antioquia	14/05/2025	Documento - 2025030152826-Respuesta al punto 3, pendiente-	GABRIEL ARBELÁEZ	Diego Cardenas
correo	Gobernacion de Antioquia	14/05/2025	Documento - 2025030152914-Oficios radicados 2025010073892,	CARMÉN ESCOBAR	Diego Cardenas
correo	suelos y pavimentos	14/05/2025	RV: ORDENES PENDIENTES DE APROBACION SUELOS Y PAVIMENTOS	Yeny Perez	Diana Cristina Borja Alcaraz
D-68-2024-41	Consorcio el Retiro PG	15/05/2025	Solicitud Informe de Talas RE-08498-2021, RE-01764-2022 y RE03434-2023	Yeny Perez	Carlos Africano
correo	Gobernacion de Antioquia	16/05/2025	Reunión presencial en la Gobernación de Antioquia Martes 20 de mayo	Yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
correo	suelos y pavimentos	17/05/2025	890918707; Suelos y Pavimentos SAS;	Yeny Perez	suelos y pavimentos
correo	suelos y pavimentos	17/05/2025	890918707; Suelos y Pavimentos SAS;	Yeny Perez	suelos y pavimentos
correo	suelos y pavimentos	17/05/2025	890918707; Suelos y Pavimentos SAS;	Yeny Perez	suelos y pavimentos
D-70-2024-41	Consorcio el Retiro PG	19/05/2025	Concepto especialista sobre cimentación canal prefabricado	Yeny Perez	Carlos Africano
correo	Gobernacion de Antioquia	20/05/2025	Acta No.4 - Alternativa constructiva -	Yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
correo	Consorcio el Retiro PG	20/05/2025	SOC-41-311 2025E REUNIÓN CON PEDRO PABLO Y FEDERICO PELAEZ M	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
D-71-2024-41	Consorcio el Retiro PG	20/05/2025	Tela verde sarán instalada sobre cerramiento definitivo- Predio	Yeny Perez	Carlos Africano
correo	Gobernacion de Antioquia	20/05/2025	Facturas de pago acta 19 contrato	Yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
correo	Consorcio el Retiro PG	21/05/2025	ACERCAMIENTO CARWASH TEMA	Yeny Perez	Maria cristina Mejia

Tabla 12. Correspondencia recibida por Interventoría
Fuente: Elaboración Propia Emprociv S.A.S

CONSECUTIVO COMUNICACIÓN	ENTIDAD	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIRIGIDA A	FIRMO / ELABORÓ
correo	Gobernacion de Antioquia	21/05/2025	Notificación de Aprobación Pólizas. Aprobación de la Garantía de	Yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
correo	Fredy poveda	21/05/2025	Concepto técnico para cimentación de canal prefabricado	Yeny Perez	Fredy Poveda
correo	Gobernacion de Antioquia	21/05/2025	Respuesta a solicitud con radicado 2025020010920 concepto jurídico	Yeny Perez	Luz adriana Tobon
correo	Gobernacion de Antioquia	21/05/2025	Respuesta a solicitud con radicado 2025020010920 (EPC-GS-IER6135-2.2-	Yeny Perez	Luz adriana Tobon
TEC-41-083-2024E	Consorcio el Retiro PG	21/05/2025	Informe semanal semana 88	Yeny Perez	Maria Paula Pulido
correo	Colmena seguros	22/05/2025	Confirmación Capacitacion en	Yeny Perez	Natalia Andrea Farias
correo	Consorcio el Retiro PG	23/05/2025	Fwd: Solicitud Senior's Fizebad	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
D-72-2024-41	Consorcio el Retiro PG	23/05/2025	RADICACION COMUNICADO No. D-72-2024-41 COP. CTO 4600015848	Yeny Perez	Carlos Africano
Correo	Consorcio el Retiro PG	23/05/2025	SOC-41-313 2025E ACERCAMIENTO	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
Correo	Consorcio el Retiro PG	24/05/2025	2 de 92 SOC-41-314 2025E INFORME	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
Correo	Consorcio el Retiro PG	24/05/2025	SOC-41-315 2025E ACTA REUNIÓN	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
correo	Consorcio el Retiro PG	26/05/2025	SOC-41-316 2025E ACTA 220525 PARC	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
correo	Felipe Arbeláez Salazar	26/05/2025	Entrega estudio hidráulico K1+780 Carabanchel	Yeny Perez	Felipe Arbeláez Salazar
correo	Gobernacion de Antioquia	26/05/2025	Tiempos y documentos para tramite de prórroga 6 y adición de ser	Yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
correo	Gobernacion de Antioquia	26/05/2025	Acta de costos 20 de interventoría	Yeny Perez	Jose Bernardo Alvarez
D-73-2024-41	Consorcio el Retiro PG	26/05/2025	Rta Comunicado, EPC-GS-IER6135-5.3-547-25 - EPC-GS-IER6135-5.3- 559-25-	Yeny Perez	Carlos Africano
correo	Natalia Andrea Farias Moreno	27/05/2025	Confirmacion Capacitacion en Gestion efectiva del COPASST 4:	Yeny Perez	Natalia Andrea Farias Moreno
correo	Natalia Andrea Farias Moreno	28/05/2025	Confirmación Capacitación en Sistema comando de incidentes y	Yeny Perez	Natalia Andrea Farias Moreno
D-74-2024-41	Consorcio el Retiro PG	28/05/2025	Alcance oficio D-70-2025-41	Yeny Perez	Carlos Africano
correo	Consorcio el Retiro PG	28/05/2025	SOC-41-317-2025E INFORME MENSUAL	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
TEC-41-083-2024E	Consorcio el Retiro PG	28/05/2025	Informe semanal 89	Yeny Perez	Maria Paula Pulido
correo	Emmnuel Muñeton	29/05/2025	Recordatorio de Rebaje en andén	jose alvarez	Emmnuel Muñeton
correo	Consorcio el Retiro PG	30/05/2025	Programación Semanal (Proy) semana 4 del 26-31 de mayo 2025	Yeny Perez	Camilo Fernando Beltrán Rodríguez
correo	suelos y pavimentos	30/05/2025	Informes EZ 18-250220-250233-250247	Yeny Perez	Claudia M. Sánchez V.
D-76-2024-41	Consorcio el Retiro PG	30/05/2025	Alcance oficio D-68-2025-41 - Solicitud de prórroga	Luis Horacio Gallon	Luis Pulido
D-75-2024-41	Consorcio el Retiro PG	30/05/2025	Respuesta a comunicado EPC-GS-IER6135-5.3-561-25 - Solicitud de	Yeny Perez	Luis Pulido
correo	Consorcio el Retiro PG	31/05/2025	SOC-41-318 2025E INFORME SEMANAL Y EMPLEABILIDAD	Yeny Perez	Maria cristina Mejia
correo	Consorcio el Retiro PG	31/05/2025	SOC-41-319 2025E OFICIO PROYECCIÓN RTA MAURICIO BOTERO	Yeny Perez	Maria cristina Mejia

Tabla 12. Continuación correspondencia recibida por Interventoría
Fuente: Elaboración Propia Emprociv S.A.S

10.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA EN EL PERIODO DEL CONTRATO

CONSECUTIVO	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIRIGIDA A
548	8/05/2025	Entrega de informes semanales N°85. Del 21 al 26 de abril de 2025	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
549	8/05/2025	Entrega de informes semanales N°86. Del 28 de abril al 03 de mayo de 2025	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
550	12/05/2025	Entrega de informes mensuales. Informe N.20 – Abril 2025.	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
551	9/05/2025	Acta de Costos N°17_Constratista_Febrero 2025	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
552	12/05/2025	Observaciones ambientales muro 7 y 9.	CONSORCIO EL RETIRO PG
553	14/05/2025	Entrega de informes semanales N°87. Del 05 al 10 de mayo de 2025	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
554	16/05/2025	Acta N°20 de costos contrato de interventoría	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
555	19/05/2025	Observaciones informe de aprovechamiento forestal.	CONSORCIO EL RETIRO PG
556	21/05/2025	Remisión radicado 2025030159326_Respuesta a solicitud con radicado 2025020010920 EPC-GS-IER6135-5.1-487-25 Concepto Jurídico sobre solicitud reajuste	CONSORCIO EL RETIRO PG
557	23/05/2025	Respuesta requerimiento informe técnico IT-02180-2025 CORNARE	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
558	23/05/2025	Entrega de informes semanales N°88. Del 12 al 18 de mayo de 2025	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
559	23/05/2025	Notificación de presuntos incumplimientos contractuales en materia ambiental.	CONSORCIO EL RETIRO PG
561	26/05/2025	Solicitud de aclaración de inconsistencias en cantidades de árboles talados reportados vs. autorizados por Autoridad ambiental	CONSORCIO EL RETIRO PG
562	27/05/2025	Respuesta comunicado D-73-2025-41_Observaciones componente ambiental.	CONSORCIO EL RETIRO PG
563	28/05/2025	Personal y actividades de obra. 23, 24 y 25 de Mayo de 2025.	CONSORCIO EL RETIRO PG
564	31/05/2025	VISITA PREDIO entre las abscisas Km 1+300 y Km 1+460	CONSORCIO EL RETIRO PG
565	29/05/2025	Personal y actividades de obra. 27 y 28 de Mayo de 2025.	CONSORCIO EL RETIRO PG
566	30/05/2025	Entrega de informes semanales N°88. Del 19 al 25 de mayo de 2025	GOBERNACION DE ANTIOQUIA
567	30/05/2025	Solicitud de iluminación para actividades nocturnas, Instalación de tapas definitivas de MHS, Sumideros	CONSORCIO EL RETIRO PG

Tabla 13. Correspondencia enviada por Interventoría
Fuente: Elaboración Propia Emprociv S.A.S

1.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto N°1. Muro 7: Limpieza y retiro de material acopiado en la zapata del muro



Foto N°2. Muro 7: Desviación de aguas para instalación de canal prefabricado.

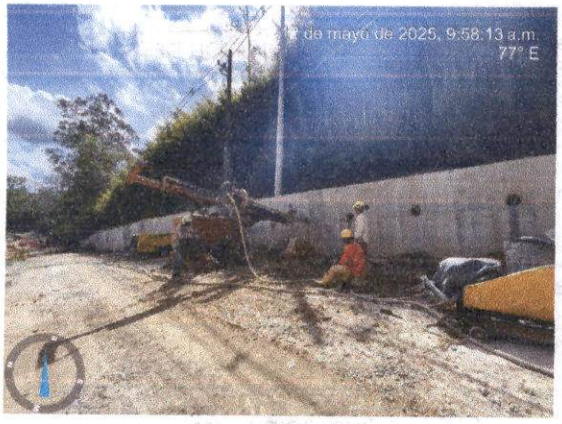


Foto N°3. Perforación e inyección de anclajes en módulos 1 y 2.



Foto N°4. Extendido y nivelación de base granular en ciclorruta K1+400 – K1+760.



Foto N°5. Instalación de losetas y vaciado de concreto andén K1+505 – K1+576.



Foto N°5. Conformación de capa de subbase granular en andén K1+551 – K1+667.



Foto N°7. Compactación de base granular y vaciado de concreto para zona de transición ciclorruta acceso a caballeriza K1+712



Foto N°8. Excavación para instalación de tubería en MH K2+176.



Foto N°9. Retiro de cono y demolición de cilindro MH K2+176.



Foto N°10. Conformación de lleno en muros laterales box culvert K2+180.

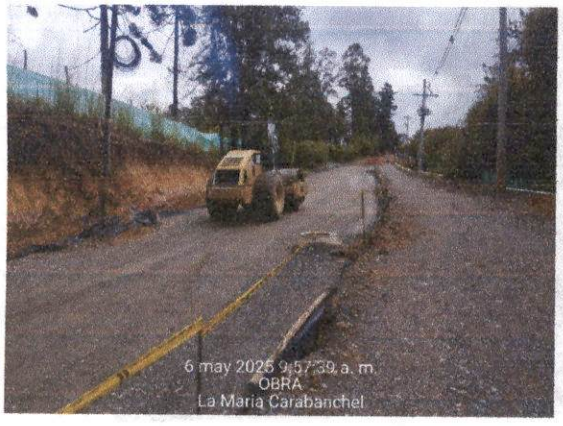


Foto N°11. Escarificación y compactación de primera capa de subbase granular K2+270 – K2+400



Foto N°12. Vaciado de concreto sumidero costado izquierdo K2+470

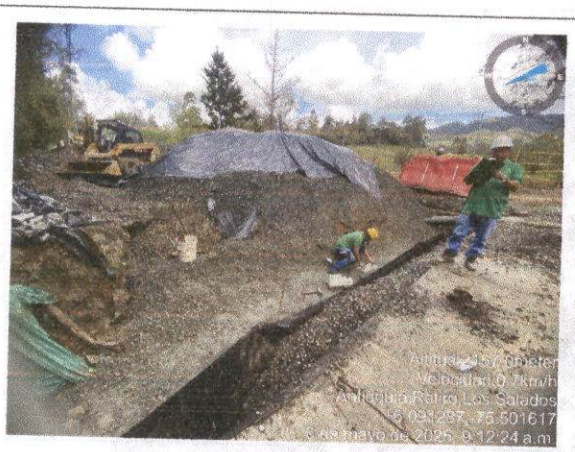


Foto N°13. Toma de densidades por parte de la interventoría en lleno de laterales box culvert K2+180



Foto N°14. Toma de densidades por parte de la interventoría en primera capa de subbase K2+300, K2+335 y K2+370



Foto N°15. Muro 5: Acopio de material resultante de excavación de la vía.

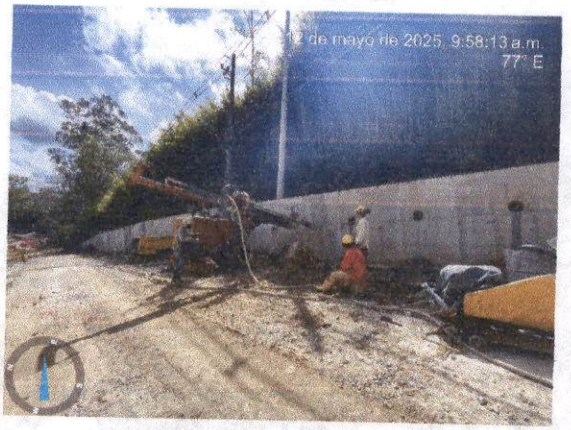


Foto N°16. Muro 8: Perforación e inyección de anclajes módulo 3 y 4.



Foto N°17. Muro 9: Lleno de sacos de confinamiento.



Foto N°18. Muro 9: Adecuación de terreno con subbase granular para continuación de muro en módulo final.

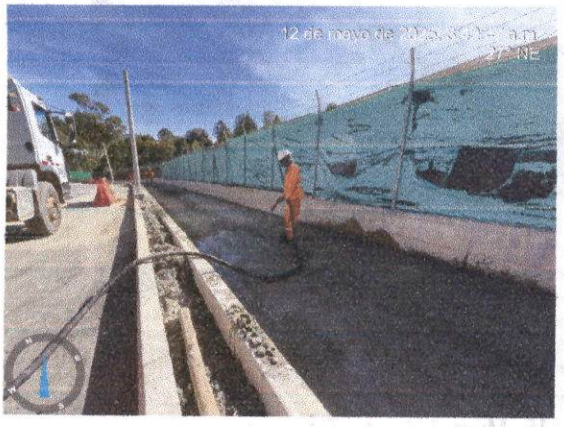


Foto N°19. Humectación y compactación de base granular en ciclorruta K1+300 – K1+760.



Foto N°20. Toma de densidades por parte de ingetierras en base granular de ciclorruta K1+300 – K1+580.



Foto N°21. Imprimación de base granular ciclorruta K1+300 – K1+520.



Foto N°22. Instalación de losetas en andén K1+576 – K1+630.



Foto N°23. Conformación y compactación de subbase granular en zona de transición ciclorruta acceso Entrecolinas K1+585.



Foto N°24. Excavación para construcción de filtro en andén K1+680 – K1+700.

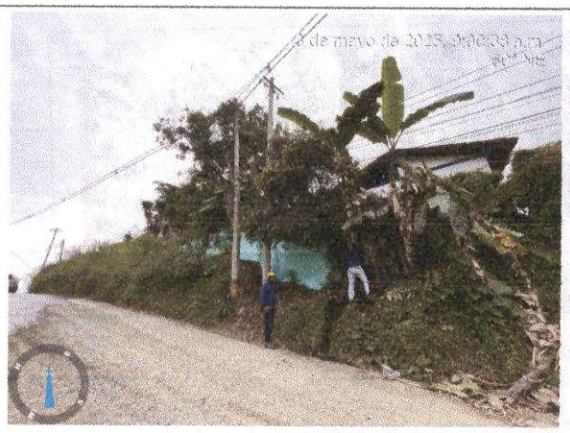


Foto N°25. Vestida de postes K1+800 – K2+200.

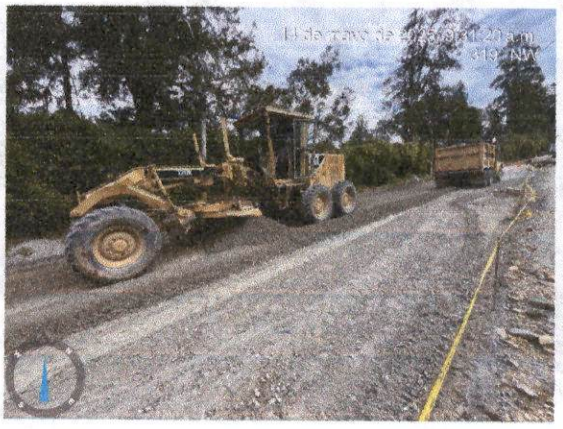


Foto N°26. Nivelación segunda capa de subbase granular K2+280 – K2+390.



Foto N°27. Excavación e instalación de bordillo borde de vía K2+300.



Foto N°28. Cereo y compactación de subrasante K2+442 – K2+460.

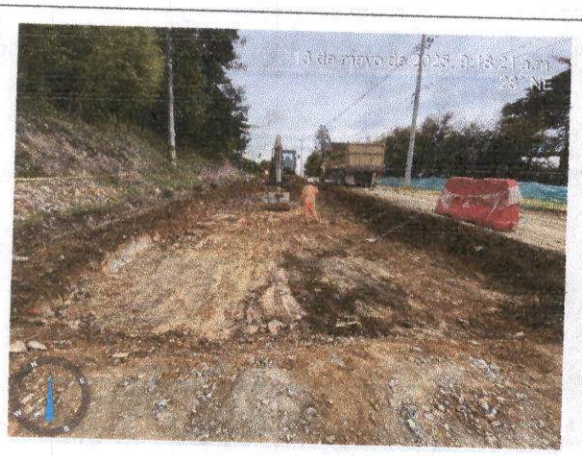


Foto N°29. Cajeo para conformación de subrasante K2+425 – K2+470



Foto N°30. Instalación de geotextil y subbase granular K2+425 – K2+460

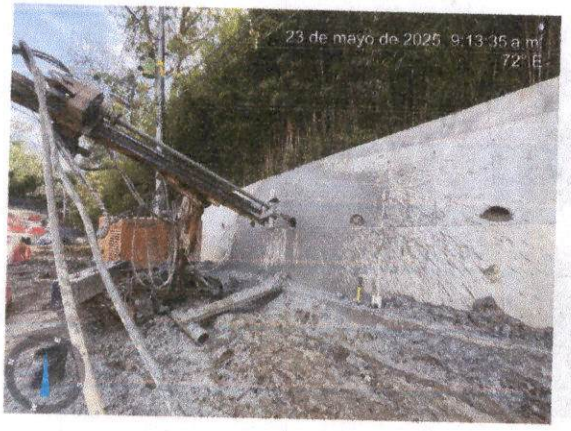


Foto N°31. Muro 8: Perforación e inyección de anclajes módulos 4, 7, 8 y 9

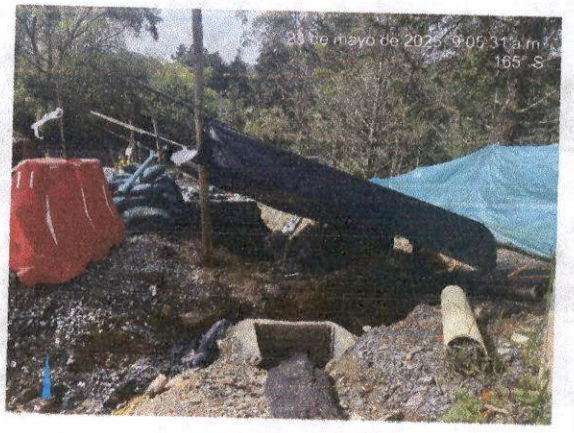


Foto N°32. Instalación de invernadero.

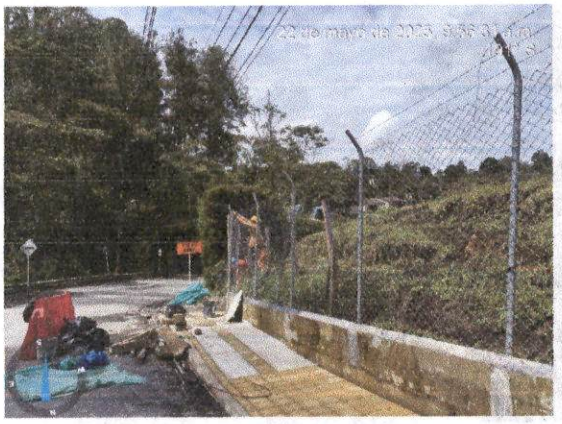


Foto N°33. Instalación de alambre de púas costado izquierdo K1+300.



Foto N°34. Instalación de carpeta asfáltica MDC-19 en ciclorruta K1+308 – K1+463.



Foto N°35. Construcción de filtro en andén K1+577 – K1+680.

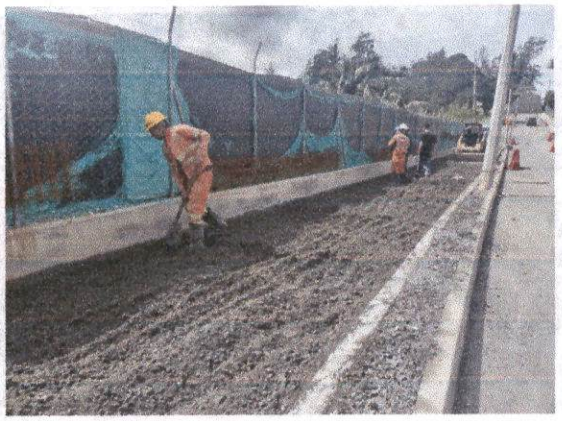


Foto N°36. Escarificación y compactación de base granular en ciclorruta K1+580 – K1+710.



Foto N°37. Excavación y retiro de material orgánico encole box culvert K2+180.



Foto N°38. Instalación de bordillos borde de vía K2+300 – K2+380.



Foto N°39. Excavación manual para conformación de andén K2+320 – K2+380.



Foto N°40. Excavación para retiro y modificación de MH K2+445

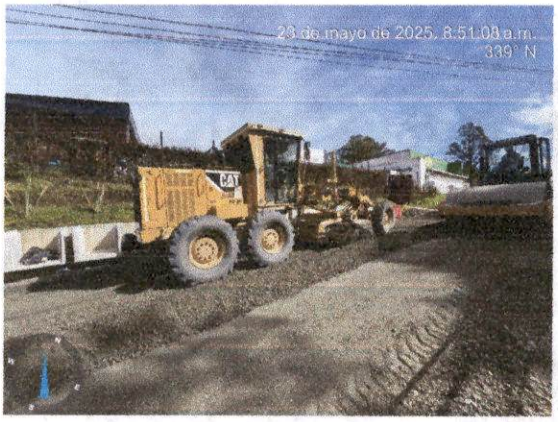


Foto N°41. Instalación de geotextil y subbase granular K2+460 – K2+560."

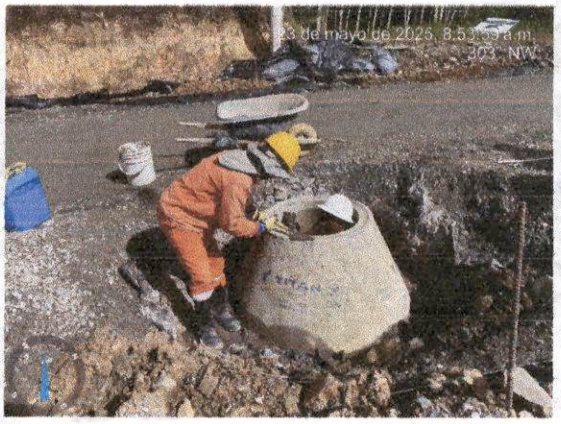


Foto N°42. Instalación de cono MH K2+470.



Foto N°43. Demolición de carpeta asfáltica existente K2+545 – K2+560.



Foto N°44. Retiro y cargue de material resultante de excavación de la vía K2+560.



Foto N°45. Muro 8: Perforación de anclajes módulo 5, 6, 7, 9 (13 anclajes)

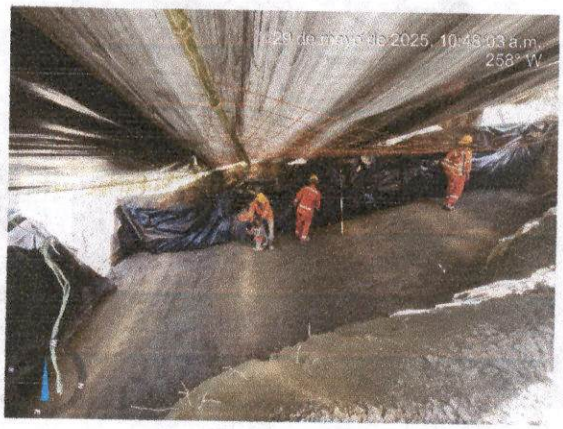


Foto N°46. Muro 9: Instalación de capa en subbase granular, geotextil y geodrén en sección de módulo final



Foto N°47. Muro 9: Toma de densidades en primer y segunda capa de subbase granular en módulo final

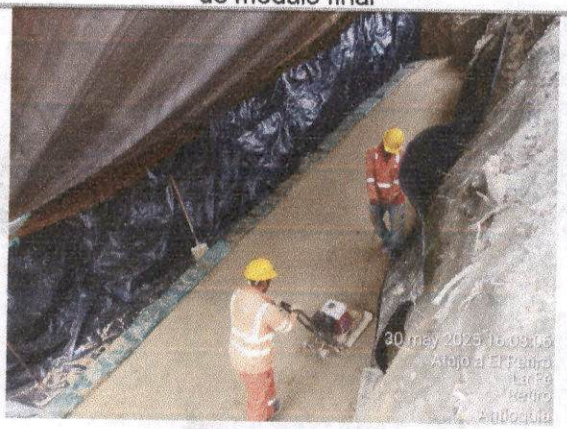


Foto N°48. Muro 9: Instalación y compactación de primera capa de arenilla



Foto N°37. Limpieza de material en zona verde K1+310 – K1+400.

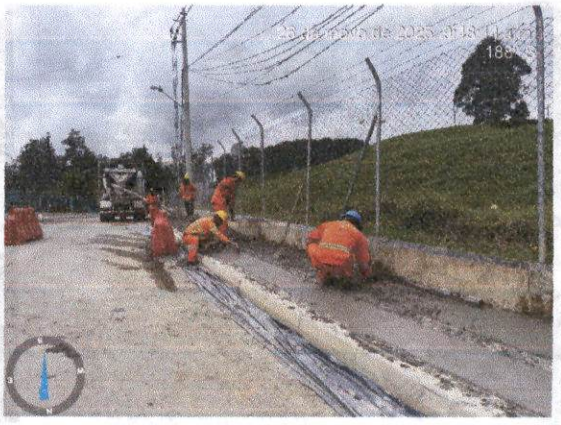


Foto N°38. Vaciado de concreto en andén K1+580 - K1+700.



Foto N°39. Toma muestra cilindros de concreto andén K1+580 – K1+640.

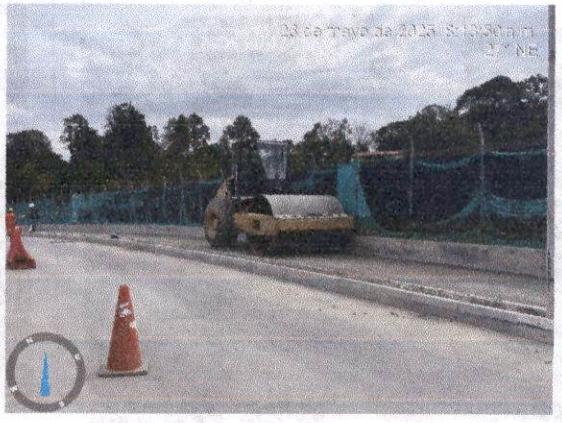


Foto N°40. Escarificación y compactación de base granular en ciclorruta para renivelación K1+580 – K1+768.



Foto N°41. Toma de densidades por parte de ingetierras en base granular de ciclorruta



Foto N°42. Construcción de cerramiento definitivo costado izquierdo K1+727 – K1+740



Foto N°43. Instalación de bordillos en zona de transición K1+768.

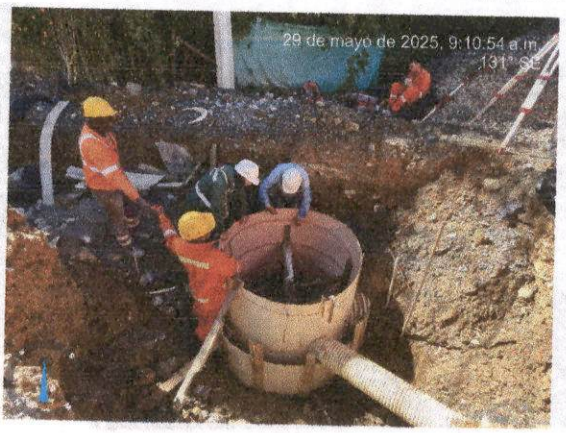


Foto N°44. Vaciado de concreto preparado en sitio para estructura MH K2+170.



Foto N°45. Bombeo de aguas en encole box culvert K2+180.



Foto N°46. Instalación de cuello en MH K2+300.



Foto N°47. Excavación y construcción de filtro en zona verde K2+300 – K2+380.



Foto N°48. Excavación manual para conformación de subrasante en andén K2+320 – K2+390.



Foto N°49. Instalación de bordillo externo en ciclorruta K2+320.



Foto N°50. Demolición carpeta asfáltica existente K2+560 - K2+590



Foto N°51. Cajeo para conformación de subrasante K2+560 - K2+580

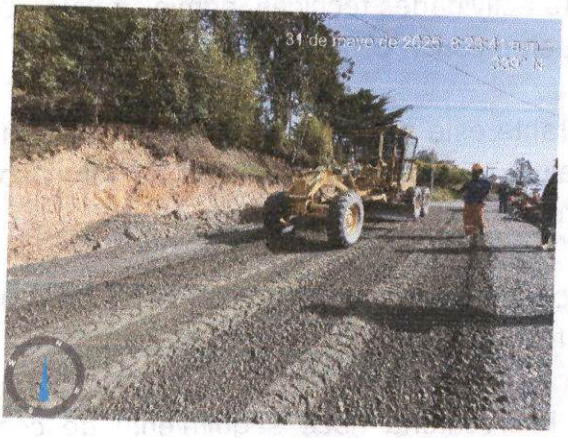


Foto N°52. Extendido y compactación de segunda capa de subbase granular K2+300 – K2+580.

11. CONCLUSIONES

- De acuerdo con la prórroga N.5 aprobada por interventoría, se hace entrega de la reprogramación de obra V21.1, en la cual, con corte al 31 de mayo de 2025, se tiene un porcentaje del 93% programado Vs. 84% ejecutado, arrojando una desviación del 9%.

- Durante este mes se registró el estado del clima durante las jornadas laborales, en el numeral 8.3. (Resumen estado del tiempo durante el desarrollo de la obra) del presente informe se reportó un 88.06% de clima seco, un 1.11% de lluvias con intensidad baja, 1.94% de lluvias con intensidad media y 8.89% de lluvias con intensidad alta.

- El personal de interventoría propuesto hace presencia del 100% en el proyecto para actividades técnicas, administrativas, ambientales, financieras y legales de acuerdo con la dedicación contratada.

- Durante este periodo se realizó un (1) comité de obra el día 15 de mayo, para evaluar el cumplimiento de los compromisos asumidos por la interventoría y el contratista de obra.

- El contratista hace entrega de la pre-acta de costos N.18, la cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

- La interventoría hace seguimiento de control de calidad de las actividades desarrolladas como la toma de muestras de concreto para vaciado en andén K1+723 – K1+756 y K1+570 – K1+640.

- Se avanza con las actividades de instalación de capas granulares de la estructura de pavimento. Durante este mes se realizó extendido, nivelación y compactación de primera capa subbase granular K2+390 – K2+580 y segunda capa K2+300 – K2+580.

OBSERVACIÓN DE ARCHIVO

EN ESTE FOLIO VA UN

VER EXPEDIENTE FISICO

