## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.8069371 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 3 días de tiempo transcurrido *(10/07/2025 9:27:22 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | CMC SPYP 050 2025 |
| **Objeto del contrato** | AVALÚOS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS O QUE SON DE SU INTERÉS PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL |
| **Tipo de Contrato** | Prestación de servicios |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 3 Meses |
| **Fecha de inicio de contrato** | - |
| **Fecha de terminación del contrato** | 9/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 10/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 9/10/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**MUNICIPIO SANTA ROSA DE OSOS**

COLOMBIA, Santa Rosa De Osos

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S.**

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 901116910

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S. | BANCOLOMBIA | Ahorros | 25582835295 |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO* ***Fecha de aprobación:*** *10/07/2025 10:07:59 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA* ***Fecha de aprobación:*** *10/07/2025 4:51:06 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

## Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

| | |
|---|---|
| **Condiciones de entrega:** | Como acordado previamente |
| **El contrato puede ser prorrogado** | ☐Sí ☑No |

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** 30 días

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.8069371
**Proveedor** PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S.
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| | Descripción | Nombre | | |
|---|---|---|---|---|
| ☐ | ADENDA MODIFICATORIA Nro 2- CRONOGRAMA.pdf | ADENDA MODIFICATORIA Nro 2- CRONOGRAMA.pdf | Descargar | Detalle |
| ☐ | ADENDA MODIFICATORIA Nro 3- CRONOGRAMA.pdf | ADENDA MODIFICATORIA Nro 3- CRONOGRAMA.pdf | Descargar | Detalle |
| ☐ | ANEXO TÉCNICO Y PRESUPUESTAL.xlsx | ANEXO TÉCNICO Y PRESUPUESTAL.xlsx | Descargar | Detalle |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** Calle 31 Nro. 30 - 10
**Ubicación** CO-ANT-05686 - Santa Rosa De Osos
**País** COLOMBIA
**Departamento** Antioquia
**Municipio** Santa Rosa De Osos
**Dirección** Calle 31 Nro. 30 - 10
**Código postal** 051860

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | Calle 31 Nro. 30-10 | COLOMBIA > Antioquia > Santa Rosa De Osos |

**1** CO1.PCCNTR.8069371

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | | | | | | | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 39.858.000,00 | 39.858.000,00 |
| Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
| 1 | 80131802 | AVALÚOS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS O QUE SON DE SU INTERÉS PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL | 1,00 | UN | 39.858.000,00 | 39.858.000,00 | 39.858.000,00 | 39.858.000,00 |

## Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| 1. Estudios y documentos previos.pdf | 1. Estudios y documentos previos.pdf | (detalle) |
| 2. Invitacion Publica.pdf | 2. Invitacion Publica.pdf | (detalle) |
| 3. Aviso Limitacion Mipymes.pdf | 3. Aviso Limitacion Mipymes.pdf | (detalle) |
| 4. Evaluacion preliminar propuesta.pdf | 4. Evaluacion preliminar propuesta.pdf | (detalle) |
| 5. Continuacion Evaluacion Propuesta.pdf | 5. Continuacion Evaluacion Propuesta.pdf | (detalle) |

| | | |
|---|---|---|
| 6. Aceptación de propuesta.pdf | 6. Aceptación de propuesta.pdf | (detalle) |
| 7. Designación de Supervisión.pdf | 7. Designación de Supervisión.pdf | (detalle) |
| PROPUESTA ECONOMICA.pdf | PROPUESTA ECONOMICA.pdf | (detalle) |
| CDP 00719 DE 2025.pdf | CDP 00719 DE 2025.pdf | (detalle) |

## Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | LUIS BERNARDO MOLI | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 8150385 | Guardar y notificar |
| Supervisor | JUAN DAVID PATIÑO O | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 1035305121. | Guardar y notificar |

## Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | | Tipo de documento | | Número de documento | Guardar y notificar |

Agregar usuario

## Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA | 3 días de tiempo transcurrido *(10/07/2025 4:51:06 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA |
| Supervisor | JUAN DAVID PATIÑO OSPINA | 3 días de tiempo transcurrido *(10/07/2025 4:51:06 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA |

## Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Inversión

| **Fuente de los recursos:** | | **Valor** |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☑Sí ☐No * | 39.858.000 |
| **Recursos de Crédito** | ☐Sí ☑No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐Sí ☑No * | |
| | **Total** | 39.858.000 |

**Validación Código BPIN**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 2024056860009 | 2025 | Validado |
| ☐ | 2024056860012 | 2025 | Validado |
| ☐ | 2024056860034 | 2025 | Validado |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Código BPIN | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☐Sí ☑No

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 00719 | CDP | No se ha iniciado | | 39.858.000 COP | 00-00-00 | - | Editar |

**Saldo de CDP**
**Saldo de vigencias futuras**
**Saldo total a comprometer** 0 COP
**Última consulta a SIIF**
**Fecha de consulta SIIF** -

## Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Saldo de compromisos CDP**
**Saldo de compromisos AVF**
**Saldo total comprometido**
**Última consulta a SIIF**
**Fecha de consulta SIIF** -