

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8034045

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

12 días de tiempo transcurrido (1/07/2025 11:06:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

756-2025

Objeto del contrato

El arrendador entrega a título de arrendamiento al arrendatario el siguiente bien inmueble: unidad de venta y servicio N°7 de 12,78 MTS metros ubicada en escenario deportivo campo de softbol de Bocagrande con dirección avenida Córdoba, carrera sancho Jimenes (sic) avenida san mateo y el lago barrio Bocagrande; matricula inmobiliaria del escenario de No 060-177165, para ser uso de está en la venta de chicharrón, rib eye y carne al barril. PARÁGRAFO 1: El bien anteriormente detallado se encuentra

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐Si☒No

Duración del contrato

184 Días

Fecha de inicio de contrato

5 días de tiempo transcurrido (8/07/2025 10:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

31/12/2025 5:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐Si☒No *

Obligaciones Ambientales

☐Si☒No *

Obligaciones pos consumo

☐Si☒No *

Reversión

☐Si☒No *

Información de la Entidad Estatal contratante



INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION DE CARTAGENA
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



Persona natural
COLOMBIA, Cartagena
Número de documento 1047481775

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
MARTIN ALONSO QUINTERO SANDOVAL			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor
Aprobado por: Martín Alonso Quintero Sandoval
Fecha de aprobación: 1/07/2025 3:45:04 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal
Aprobado por: CAMPO ELIAS THERAN HUMANEZ
Fecha de aprobación: 3/07/2025 9:12:56 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8034045_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Si☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Si☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Si☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?

☐Si☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o

☐Si☒No

etapas

Cumplimiento

☒Sí☐No

☒Cumplimiento del contrato

☒% del valor del contrato

☐Valor de la garantía

Responsabilidad

civil extra

☐Sí☒No

contractual

Fecha límite

para entrega de garantías:

9 días de tiempo transcurrido (4/07/2025 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: 5 días de tiempo transcurrido (8/07/2025 12:16:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.17441086	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	1.579.200,00 COP	seguros del estado	30/04/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobado Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8034045
Proveedor MARTIN ALONSO QUINTERO SANDOVAL
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones calle 30, No. 18A-253
Ubicación CO-BOL-13001 - Cartagena
País COLOMBIA
Departamento Bolívar
Municipio Cartagena
Dirección calle 30, No. 18A-253
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Pie de la Popa Cra. 30 No. 18-252	COLOMBIA > Bolivar > Cartagena

1	CO1.PCCNTR.8034045						
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal						
		Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal					
		1,00					
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	El arrendador entrega a título de arrendamiento al arrendatario el siguiente bien inmueble: unidad de venta y servicio N°7 de 12,78 MTS metros ubicada en escenario deportivo campo de softbol de Bocagrande con dirección avenida Córdoba, carrera sancho Jimenes (sic) avenida san mateo y el lago bario Bocagrande; matrícula inmobiliaria del escenario de No 060-177165, para ser uso de está en la venta de chicharrón, rib eye y carne al bamil. PARÁGRAFO 1: El bien anteriormente detallado se encuentra con instalación de los servicios públicos de energía, acueducto y alcantarillado, vigilancia y asseo.	1,00	UN	1,00	1,00	1,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LA UNIDAD DE VENTA N7 de 12,78 bocagrande - martin alonso quintero sandoval.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LA UNIDAD DE VENTA N7 de 12,78 bocagrande - martin alonso quintero sandoval.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	CAMPO ELIAS THERAN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	73183867
Supervisor	gustavo adolfo mayo po	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1047400385

[Guardar y notificar](#)
[Guardar y notificar](#)

Asignaciones Ordenador del pago

Histórico de asignaciones

Información presupuestal

Compromiso presupuestal de gastos

Fecha de consulta SIIF -