



ESTUDIO Y ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR (Decreto 1082 de 2015)

En cumplimiento del art Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del decreto 1082 de 2015 se efectúa el análisis para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo del sector económico y los oferentes por parte del centro de la innovación y la tecnología del SENA regional sucre.

OBJETO: CONTRATAR LA PINTURA DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL UBICADA EN LA SEDE BOSTON.

- CÓDIGO UNSPSC:

CODIGO UNSPSC	GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	DESCRIPCION
72101500	SERVICIOS	SERVICIOS DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCION	SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCION	CONTRATAR LA PINTURA DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL UBICADA EN LA SEDE BOSTON.

1. ASPECTOS GENERALES

JUSTIFICACION DE LA NECESIDAD

El Servicio Nacional de Aprendizajes SENA velará por la protección y preservación ambiental en todos los niveles de la organización, y en todos sus programas, proyectos y procesos, a través de la implementación de buenas prácticas ambientales, que eviten, minimicen, controlen y compensen la generación de impactos ambientales negativos, en el marco de la legislación ambiental vigente y los estipulado en la resolución 3769 de octubre 17 de 2010.

Es deber del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA:

Responder con eficiencia y de acuerdo con las exigencias de la demanda de formación profesional integral.

Impulsar la promoción social del trabajador, a través de su formación profesional integral, para hacer de él, un ciudadano útil y responsable, poseedor de valores morales éticos, culturales y ecológicos.

Organizar, desarrollar, administrar y ejecutar programas de formación profesional integral, en coordinación y en función de las necesidades sociales y del sector productivo.

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



En la actualidad, la Regional Sucre posee modernas sedes donde funcionan oficinas administrativas y ambientes de formación, la cual una de ellas, la sede Boston, cuenta con espacios acorde a las necesidades requeridas para cada una de las actividades que se desarrollan.

El mantenimiento adecuado de las instalaciones deportivas es crucial para garantizar la seguridad y el buen desarrollo de las actividades físicas de los usuarios. En el caso de la cancha multinacional del SENA ubicada en la sede de Boston, el objetivo principal del mantenimiento programado es restaurar la pintura de la superficie para mejorar la visibilidad y el rendimiento de los tres deportes que se practican en ella: microfútbol, baloncesto y voleibol.

Uno de los aspectos más importantes de este mantenimiento es la reincorporación de los colores específicos para cada deporte. La cancha será pintada nuevamente con colores distintivos que permitan demarcar claramente las áreas correspondientes a cada disciplina. El color amarillo se usará para las líneas de voleibol y también para marcar un área en específico donde se cobra el tiro libre del deporte baloncesto, el azul para las áreas de baloncesto y voleibol, el verde para microfútbol y el recuadro del tablero de baloncesto. El color blanco para marcar los límites de la cancha multifuncional, arquerías y tablero de baloncesto y el color naranja para los aros de la cancha de baloncesto. Esta demarcación visual no solo mejora la estética del espacio, sino que también optimiza la funcionalidad de la cancha, permitiendo que los deportistas puedan identificar rápidamente los límites de su área de juego y se eviten confusiones o accidentes durante las actividades.

La selección de estos colores no es arbitraria. El amarillo el azul y el verde son colores altamente visibles y se utilizan comúnmente en canchas deportivas por su contraste con el color natural del suelo, lo que facilita la percepción rápida de las líneas durante los partidos.

Además, la pintura utilizada para este mantenimiento será de alta calidad, resistente a las condiciones climáticas, para asegurar que la cancha mantenga su funcionalidad y durabilidad a lo largo del tiempo. Este tipo de mantenimiento no solo mejora la estética, sino que también contribuye a la seguridad de los jugadores, ya que las marcas claramente definidas permiten evitar posibles lesiones por confusión de límites.

En conclusión, el mantenimiento de la cancha multinacional del SENA en la sede de Boston, mediante la renovación de la pintura y la correcta demarcación de las áreas de los tres deportes, tiene un impacto positivo en el desarrollo de las actividades deportivas. No solo proporciona un entorno más seguro y organizado para los jugadores, sino que también refleja el compromiso institucional con la calidad de las instalaciones, promoviendo el bienestar de todos los usuarios que hacen uso de este espacio.

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



ASPECTOS GENERALES

Los sectores económicos de Colombia se dividen en tres: el sector primario o sector agrícola, el sector secundario o sector industrial y el sector terciario o sector de prestación de servicios. Esta división y diferenciación es acorde a lo planteado por los estudios en economía clásica. Cada uno de estos sectores posee actividades económicas en común dentro de cada grupo y se diferencia de los demás. En otras palabras, las categorías están divididas de esta manera de acuerdo con las actividades económicas que se llevan a cabo en cada una. Esto quiere decir que cada sector guarda características en común, posee una unidad y se diferencia de los otros sectores precisamente debido a lo anterior.

En Colombia, según el DANE (Departamento administrativo nacional de estadística) del total de establecimientos económicos que existen en el país, el 48% corresponde al comercio, el 40% a prestación de servicios y el 12% a la industria. Por su parte, el DANE refiere que, del total nacional de empleos en el sector económicos, el 51% se encuentran en establecimientos de servicios, mientras que el 30% en comercio y el 19% en la industria.

Según la economía clásica, se considera al sector primario y al sector secundario como productores de bienes tangibles. Esto quiere decir que, gracias a su funcionamiento, se obtienen bienes y productos físicos.

Por su parte, el sector terciario, al tratarse de servicios, no produce bienes tangibles y no es considerado como un sector productivo. Sin embargo, es necesario aclarar que, a pesar de no producir bienes tangibles, el sector terciario contribuye a la formación del producto y del ingreso nacional.

En Colombia es frecuente que los sectores económicos nombrados por la teoría clásica no sean los únicos que existan. Las actividades económicas tienden a diferenciarse en pequeños grupos según la especialización de cada uno.

Debido a esto, existen otros sectores económicos reconocidos. Los cuales se nombran a continuación:

- Sector agropecuario
- Sector de servicios
- Sector industrial
- Sector de transporte
- Sector de comercio
- Sector financiero
- Sector de la construcción
- Sector minero y energético
- Sector solidario
- Sector de comunicaciones

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



Sector perteneciente al objeto contractual

SECTOR ECONÓMICO
Sector Terciario

Las actividades terciarias o el sector de servicios son un sector de la economía que engloban no los bienes que se producen en las distintas actividades económicas sino los servicios que satisfacen las necesidades de las personas.

El sector terciario está compuesto de las partes "blandas" de la economía, es decir, las actividades de las empresas terciarias son en donde la gente ofrece su conocimiento y tiempo para mejorar la productividad, desempeño, potencial y sostenibilidad de la economía.

Actualmente el sector terciario es uno de los sectores más competitivos a nivel mundial gracias a la dramática reducción de los costos de comunicación, el mejoramiento de la velocidad y la fiabilidad en el transporte de personas y bienes y el acceso a la información. Los servicios de laboratorios e investigación representan un importante segmento que, a través del tiempo, se han convertido en base fundamental de la evolución de otros sectores como la industria y el comercio.

Dentro de este sector se encuentran actividades como las telecomunicaciones, el transporte, la medicina, la enseñanza, el comercio, el turismo, el gobierno, el sector financiero, administrativo y el sector de sanidad. Se incluyen también todas las actividades directamente relacionadas con el ocio, las artes y la cultura. Por último, es necesario aclarar que el comercio es un servicio que no solo se presta a nivel nacional, sino también internacional en lo que se conoce como comercio exterior.

A pesar de no producir por sí mismo mercancías, el sector terciario se caracteriza por ser fundamental para el correcto desarrollo de la economía, pues se enfoca en la distribución y el consumo de mercancía, en la prestación de servicios personales tales como servicios públicos, salud, educación, entre otros. Gracias a la organización y administración prestada por el sector terciario, el sector primario y el secundario pueden ser más productivos para Colombia.

Las principales tendencias que tendrá el sector de la construcción en 2024 en Colombia:

Tecnología en tiempo real. De acuerdo con el Instituto Global McKinsey, el sector de la construcción es uno de los menos digitalizados. Sin embargo, para el avance de este sector es importante planificar, diseñar y construir para el futuro, y es en donde la tecnología tiene un papel relevante en su búsqueda por mejorar, revolucionar y disminuir su impacto en el medioambiente. Uno de los principales beneficios del uso de estas herramientas tecnológicas puede representar ahorros importantes en tiempos de instalación o listas de materiales precisas.

El proceso Inteligente de Modelado en 3D para la Construcción (BIM) permite que Pavco Wavin pueda contribuir para poder tener un rendimiento limpio, eficiente y sostenible en

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



la construcción. Para diseñar redes hidrosanitarias de una forma más precisa, es necesario que sea con productos locales. La plataforma Revit trabaja por defecto con librerías de productos genéricos que no están disponibles en el mercado y que pueden traer contratiempos en las obras.

Con las librerías BIM de Pavco Wavin para Revit es posible realizar un modelaje real porque incluye productos que se comercializan en el país. De esta forma se puede calcular la cantidad total de tuberías y accesorios que serán necesarios durante el ciclo de vida del proyecto de forma más precisa, ágil y segura. Las librerías incluyen: sistemas de conducción de agua fría, agua caliente, aguas negras o drenajes, entre otros.

Atención en el cliente. La satisfacción de los consumidores es prioridad en la gran mayoría de las compañías y, para el sector de la construcción, no es la excepción. Los usuarios son cada vez más exigentes, se involucran y realizan procesos de comparación en busca de una transición hacia nuevas soluciones. También buscan encontrar el mejor costo-beneficio para tomar una mejor decisión de compra. De acuerdo con SAP y Oxford Economics, el 35% de las organizaciones de esta industria tiene como prioridad incrementar la satisfacción de sus clientes.

Sustentabilidad en la construcción. La sustentabilidad en la industria de la construcción está tomando cada vez mayor relevancia. Constructoras y usuarios finales están poniendo mayor atención en los proyectos que cumplen con las normas para brindar comodidad y seguridad, sin dañar al entorno. Además de haber considerado un plan de negocios o infraestructura, selección de consultores, de ubicación, tener un resumen del proyecto, fuentes de energía, etc., es importante contar con un plan ambiental que demuestre cómo el proyecto podrá mejorar la calidad de vida de los habitantes, sin comprometer los recursos.

En Colombia desde hace más de un año se está implementando el sistema EDGE, el cual certifica a proyectos inmobiliarios para construir de manera sostenible. A la fecha, esta certificación ha llegado a más de 9 millones de metros cuadrados para edificaciones de industria, comercio, hospitales, vivienda y hoteles.

Recurso hídrico. El sector de la construcción está cada más involucrada en el cuidado del agua y su tratamiento, como es el ahorro, reducción de consumo, eficiencia de uso, disminución de fugas, sistemas de distribución eficientes, su reutilización, entre otros. Por eso, con el objetivo de optimizar este vital recurso y hacer mayores esfuerzos en las acciones dirigidas a mejorar la distribución y manejo del agua. AquaCell, QuickStream y Novafort,

son nuevas tecnologías y propuestas de Pavco Wavin, las cuales fueron concebidas en el marco de su propósito de crear soluciones eficientes y sostenibles para la construcción y la vida, para enfrentar el desafío del agua en términos de sistemas de captación de aguas lluvia y sistemas de drenaje eficientes.

<https://www.laopinion.com.co/empresas/panorama-del-sector-de-la-construccion-en-colombia-para-este-2023>

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



1. ASPECTO ECONOMICO

Sector constructor reportó que lanzamientos de nuevos proyectos e inicios de obras cayeron en 2024

Según detalló Camacol, los lanzamientos de nuevos proyectos están en su nivel más bajo desde 2008, mientras que los inicios de construcciones también van en caída, con un 10% menos.

Camacol presentó recientemente un balance del comportamiento del sector durante el 2024, cuando la construcción de vivienda completó dos años consecutivos de caídas. Según el reporte, las mayores contracciones se presentaron en los lanzamientos, es decir, el número de viviendas que entran al mercado en nuevos proyectos, que tuvieron una reducción del -16,7%, al pasar de 130.640 unidades en 2023 a 108.832 en 2024 (21.808 viviendas menos). La agremiación indicó que los lanzamientos se posicionaron en su punto más bajo desde 2008.

Por su parte, el número de viviendas que inició construcción registró una caída de -10,0%, con 133.517 unidades iniciadas, 14.842 menos que en 2023. Esta dinámica viene afectando seriamente indicadores como el empleo. Actualmente, los inicios de obra registran niveles mínimos desde 2013, excluyendo la pandemia.

Finalmente, las ventas se estancaron por debajo de las 150 mil viviendas. En 2024 se comercializaron 144.647 unidades, siendo el segundo registro más bajo desde 2012, exceptuando el año 2023.

De acuerdo con las cifras del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane), en noviembre de 2024 se perdieron 145.902 puestos de trabajo en la construcción, y el sector registró una contracción del -2,7 %, según el Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE).

Para Guillermo Herrera, presidente de Camacol, “las ventas están estancadas y la construcción de vivienda cae. Esto es preocupante, si se tiene en cuenta que seguimos a la espera de anuncios concretos del Gobierno Nacional orientados a la reactivación. Por el contrario, lo que tenemos son decisiones que generan incertidumbre para los hogares compradores de vivienda que, para 2025, enfrentarán una reducción drástica en la disponibilidad de recursos para los subsidios de vivienda”.

El impacto de los subsidios

El pasado 16 de diciembre, el Ministerio de Vivienda suspendió las nuevas postulaciones y preasignaciones del Programa ‘Mi Casa Ya’ y anunció el agotamiento de las coberturas a la tasa de interés, lo cual afectará a más de 40 mil familias.

En el marco de ese panorama, desde Camacol hicieron un llamado al Gobierno “para que se retome el rumbo de la política de vivienda, y se brinde información precisa respecto a las condiciones de los programas de subsidios en 2025 y 2026”.

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



El dirigente gremial señaló que es muy importante que se dé claridad respecto a la disponibilidad de recursos y operación de los programas. “Por ahora solo sabemos que ‘Mi Casa Ya’ cambiará de nombre, pero es importante que el Gobierno Nacional confirme rápidamente el monto de los recursos y el número de subsidios disponibles en 2025 y 2026, así como la fecha de inicio y condiciones de operación de esta nueva fase de asignación de subsidios para la adquisición de vivienda en el país. Así mismo, se necesita claridad sobre si los beneficiarios del nuevo programa contarán o no con coberturas a la tasa de interés”.

Para la agremiación, bajo el panorama actual la dinámica del sector dependerá fundamentalmente de las tasas de interés, el trabajo del sector privado y la certidumbre que genere el Gobierno sobre las condiciones de operación del nuevo “subsidio de adquisición de vivienda”

<https://forbes.co/2025/01/28/actualidad/sector-constructor-reporto-que-lanzamientos-de-nuevos-proyectos-e-inicios-de-obras-cayeron-en-2024>

2. ASPECTO TECNICO

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	Unidad	CANTIDAD
1	PREPARACION, LIMPIEZA Y LIJADA DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL		
1.1	Limpieza y lijada de pintura existente que se encuentra en la cancha	M2	418.64
1.2	Limpieza y lijado de la pintura de los arcos, tableros y aros de baloncesto para retirar impurezas que no permitan el adecuado mantenimiento y adherencia de la pintura.	Unidad	2
1.3.	Limpieza y lijada de pintura de los módulos o estructuras que se encuentran ubicadas detrás de los arcos que funcionan como seguridad.	M2	170
2.0	REDEFINIR LA CANCHA MULTIFUNCIONAL SEDE BOSTON Y LOS ELEMENTOS QUE LA CONFORMAN		
2.1	Identificar y delimitar las líneas existentes dentro de los parámetros establecidos para cada deporte que se van a jugar en la cancha (microfútbol, baloncesto, voleibol.)	global	418.64
2.2	Identificar y delimitar las líneas de los tableros de baloncesto existentes.	Unidad	2
3.0	PINTAR CANCHA MULTIFUNCIONAL SEDE BOSTON Y ELEMNETOS QUE LA CONFORMAN.		
3.1	Pintar las áreas marcadas y delimitadas de acuerdo al diseño establecido de cada deporte (microfútbol, baloncesto, voleibol.) en los colores determinados en el diseño. Se debe aplicar (3) tres veces cada color en cada espacio	M2	418.64
3.2	Pintar los arcos, tableros y aros con los colores determinados en el diseño. Se debe aplicar (2) dos veces.	Unidad	2

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



3.3	Pintar módulos estructurales con el color establecido en el diseño. Se debe aplicar (2) dos veces.	M2	170
-----	--	----	-----

B. ESTUDIO DE LA DEMANDA

1. ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD.

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA ha contratado objetos similares, de la siguiente manera:

No Y FECHA	REGIONAL	OBJETO	VALOR
CO1.PCCNTR.5683758 DE 2023	SENA REGIONAL VALLE	ADECUACIÓN CUBIERTA Y ENLUCIMIENTO DE LA CAFETERÍA SENA SALOMIA	399.868.194
CO1.PCCNTR.7051305	SENA REGIONAL SUCRE	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE GANADERÍA, LA VAQUERA, UBICADA EN LA SEDE LA GALLERA DEL CENTRO DE LA INNOVACIÓN LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS SENA REGIONAL SUCRE.	106.938.914
CO1.PCCNTR.5528121 DE 2022	SENA REGIONAL CUNDINAMARCA	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PECUARIAS (GANADERÍA BOVINA) EN EL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA AGROPECUARIA SENA - MOSQUERA	562.554.136,86

C. ESTUDIO DE LA OFERTA.

Existe en el mercado tanto local, departamental y nacional, las personas naturales o jurídicas que están en capacidad **CONTRATAR LA PINTURA DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL UBICADA EN LA SEDE BOSTON**, que cumpla con los requisitos exigidos por la entidad en las condiciones y especificaciones requeridas por la entidad y que a su vez garanticen el cumplimiento de los compromisos y obligaciones que el contratista debe desarrollar dentro de la ejecución contractual; a continuación referenciamos algunas de ellas:

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



1. POSIBLES OFERENTES

- CESAR DURAN RUGE
- J&C CONSTRUCCIONES SAS
- ROBERTO CARLOS HERNANDEZ GARCIA
- MONTECARLO INGENIERIA SAS
- PROINEC
- PROAG
- JCH
- GRATIA

2. ESTUDIO DE MERCADO

De conformidad con el numeral 1o de la circular No 133 de 2013, emanada de Dirección General, donde se determinan los lineamientos para la elaboración de Estudios de Mercado, la cual dispone:

(...) En los estudios de mercado que se realicen para determinar el presupuesto oficial estimado de una contratación, podrá utilizarse una o varias de las siguientes opciones:

-Solicitud de cotizaciones: Deberá publicarse en la página WEB del SENA, por un término no inferior a tres (3) días hábiles. La solicitud de publicación de la ficha para realizar el estudio de mercado, debe realizarse como mínimo un día antes.

- Consulta en páginas Web: Relacionadas con proveedores de los bienes o servicios requeridos.

- Precios históricos: Análisis de precios de procesos de contratación iguales o similares dentro de los tres (3) años anteriores a la fecha del respectivo estudio de mercado (Se debe tener en cuenta el IPC).

- Consultar bases de datos especializadas: Deben guardar relación con la necesidad a contratar.

- Precios o tarifas reguladas: Para los bienes o servicios que sean aplicables (Ej.: Combustible y vigilancia).

En el estudio previo se debe expresar el método utilizado, con los datos pertinentes, para que la información pueda ser verificada por terceros interesados.

Para establecer el valor estimado del contrato, se tuvo en cuenta el método de Solicitud de cotizaciones, publicada a través de la plataforma SECOP II el día 10 de mayo de 2024 dentro del proceso **SIP-SCR-0005-2025** y puede ser consultado a través del siguiente enlace:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7722465&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



De la anterior publicación se obtuvo dos (02) cotizaciones, una (01) a través de la plataforma SECOP II, y una (01) recibida a través del correo institucional famed@sena.edu.co.

ESTUDIO DE MERCADO

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	COTIZACION 1 MARIA JOSE SUAREZ		COTIZACION 2 SATELITE		PROMEDIO COTIZACIONES	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PREPARACION, LIMPIEZA Y LIJADA DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL								
1.1	Limpieza y lijada de pintura existente que se encuentra en la cancha	M2	418,64	1.250	523.300	2.000	837.280	1.625	680.290
1.2	Limpieza y lijado de la pintura de los arcos, tableros y aros de baloncesto para retirar impurezas que no permitan el adecuado mantenimiento y adherencia de la pintura.	Unidad	2	96.200	192.400	300.000	600.000	198.100	396.200
1.3.	Limpieza y lijada de pintura de los módulos o estructuras que se encuentran ubicadas detrás de los arcos que funcionan como seguridad.	<u>M2</u>	<u>170</u>	1.500	255.000	3.500	595.000	2.500	425.000
2.0	REDEFINIR LA CANCHA MULTIFUNCIONAL SEDE BOSTON Y LOS ELEMENTOS QUE LA CONFORMAN								
2.1	Identificar y delimitar las líneas existentes dentro de los parámetros establecidos para cada deporte que se van a jugar en la cancha (microfútbol, baloncesto, voleibol.)	global	418,64	1.450	607.028	1.000	418.640	1.225	512.834
2.2	Identificar y delimitar las líneas de los tableros de baloncesto existentes.	Unidad	2	50.000	100.000	5.000	10.000	27.500	55.000
3.0	PINTAR CANCHA MULTIFUNCIONAL SEDE BOSTON Y ELEMNETOS QUE LA CONFORMAN.								
3.1	Pintar las áreas marcadas y delimitadas de acuerdo al diseño establecido de cada deporte (microfútbol, baloncesto, voleibol.) en los colores determinados en el diseño. Se debe aplicar (3) tres veces cada color en cada espacio	M2	418,64	25.500	10.675.320	22.500	9.419.400	24.000	10.047.360

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Serv
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 54()



3.2	Pintar los arcos, tableros y aros con los colores determinados en el diseño. Se debe aplicar (2) dos veces.	Unidad	2	500.000	1.000.000	1.000.000	2.000.000	750.000	1.500.000
3.3	Pintar módulos estructurales con el color establecido en el diseño. Se debe aplicar (2) dos veces.	M2	170	21.000	3.570.000	17.000	2.890.000	19.000	3.230.000
		COSTOS DIRECTOS			16.923.048		16.770.320		16.846.684
		ADMINISTRACION	22%		3.723.071	26%	4.360.283	24%	4.043.204
		UTILIDAD	5%		846.152	1%	167.703	3%	505.401
		IMPREVISTOS	3%		507.691	3%	503.110	3%	505.401
		COSTO TOTAL			21.999.962		21.801.416		21.900.689

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Serv
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 546)



Teniendo en cuenta el presente estudio de mercado de mercado se estableció un presupuesto por valor de **VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS (\$21.900.689)**

DESDE LA PERSPECTIVA ORGANIZACIONAL

El Centro de la Innovación la Tecnología y los Servicios, SENA Regional Sucre requiere el suministro por parte de una persona natural o jurídica que dentro de su actividad económica y objeto social contemple el suministro de los materiales que se pretenden adquirir, que cumpla con la experiencia exigida en el presente proceso de selección; para que ponga a disposición los elementos, con las condiciones legales y técnicas señaladas.

ANÁLISIS DE RIESGOS.

En el estudio de la demanda realizado a los procesos de este mismo tipo realizados a las entidades estatales se pudo observar que todos fueron adjudicados, celebrados y liquidados de forma normal entre el contratista y el contratante. Teniendo en cuenta la naturaleza del proceso, los riesgos que se pueden presentar, se enuncian en la matriz de riesgos que se anexa

FORMA DE PAGO.

EL SENA cancelará al CONTRATISTA, en un solo pago una vez reciba a satisfacción los elementos objetos del contrato, con la presentación de: a) la factura o cuenta de cobro, según corresponda, con el cumplimiento de los requisitos fiscales y legales b) certificación expedida por el supervisor contractual en la que consta que se ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato y c) certificación del pago de aportes parafiscales y seguridad social.

TIPO DE CONTRATO

De acuerdo a las especificaciones técnicas del proyecto en mención y la información analizada en el estudio de la demanda se puede concluir que el presente contrato es de ***PRESTACION DE SERVICIOS Y SE HA REALIZADO MEDIANTE PROCESOS DE MINIMA CUANTIA.***

EXPERIENCIA.

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500



En los procesos consultados en el SECOP se observó que estos exigen como requisito para acreditar la experiencia, que los proponentes deberán demostrar experiencia en la ejecución de máximo dos (2) contratos finalizados, cuyo objeto sea igual o similar al del proceso de contratación, cuya sumatoria del valor facturado sea igual o superior a una vez el presupuesto oficial.

Para constancia se firma en Sincelejo a los quince días cinco (05) día del mes de marzo de 2025.

JOSE GREGORIO
SUAREZ CONTRERAS
JOSÉ GREGORIO SUÁREZ CONTRERAS
DIRECTOR REGIONAL (E)

Firmado digitalmente por JOSE
GREGORIO SUAREZ CONTRERAS
Fecha: 2025.03.17 10:00:15 -05'00'

Elaboro: José García Palencia (Prof. G 04)(Grupo Apoyo Administrativo)
Aprobó: John Mario Acuña (Coordinador Grupo de Apoyo Administrativo) (Líder del Proceso)
Reviso: Francisco Antonio Amed Martínez (Contratista) (Líder Proceso Gestión Contractual)

Regional Sucre / Centro de la Innovación, La Tecnología y Los Servicios
Calle 25B N°31-260 Barrio Boston, Ciudad Sincelejo- PBX 57 605 5461500