70-1040

Sincelejo,

Doctor
José Gregorio Suárez Contreras
Director (E) Regional Sucre
Centro de la Innovación la Tecnología y los Servicios Km 5 Vía a Sampués
Sincelejo

Asunto: *Contratar el mantenimiento de infraestructura en la regional Sucre del Sena, consistente en la impermeabilización de cubiertas mediante manto y pintura asfáltica en las sedes La Gallera y El Palomar; así como la aplicación de pintura en el ambiente de agroindustria de la sede El Palomar.*

Cordial saludo.

El Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, es un Establecimiento Público del Orden Nacional con patrimonio propio, autonomía administrativa adscrito al Ministerio de Trabajo, regulado por la Ley 119 de 1994 y el Decreto 249 de 2004 que se encarga de cumplir la función que le corresponde al Estado de invertir en el desarrollo social y técnico de los colombianos, ofreciendo y ejecutando la Formación Profesional Integral gratuita, para la incorporación y el desarrollo de las personas en actividades productivas que contribuyan al desarrollo social, económico y tecnológico del país.

1. JUSTIFICACIÓN DE NECESIDAD DE CONTRATACION

El Servicio Nacional de Aprendizajes SENA velará por la protección y preservación ambiental en todos los niveles de la organización, y en todos sus programas, proyectos y procesos, a través de la implementación de buenas prácticas ambientales, que eviten, minimicen, controlen y compensen la generación de impactos ambientales negativos, en el marco de la legislación ambiental vigente y los estipulado en la resolución 3769 de octubre 17 de 2010.

El mantenimiento adecuado de las instalaciones en las sedes del SENA es fundamental para garantizar la durabilidad y seguridad de los espacios destinados a la formación. En este sentido, las sedes Palomar

y La Gallera requieren de intervenciones específicas que aborden problemas de filtración, desgaste de acabados y protección estructural. A través de la implementación de trabajos de impermeabilización, aplicación de manto asfáltico, pintura y otros mantenimientos, se buscará prolongar la vida útil de las edificaciones y proporcionar un ambiente seguro y funcional para los aprendices y el personal docente.

En la sede Palomar, se ejecutarán trabajos de pintura, especialmente en el bloque de Agroindustria. Para los ambientes de formación, se aplicará pintura epóxica, para un fácil mantenimiento de estos espacios un recubrimiento ideal para interiores, que además de proporcionar un acabado estéticamente agradable, facilita la limpieza y mejora la durabilidad de las superficies. Este tipo de pintura es particularmente resistente a la abrasión y al desgaste, lo cual es crucial en ambientes educativos de alto tráfico.

Asimismo, se debe aplicar una pintura de muy buenas características en las áreas internas, garantizando un ambiente de formación limpio y adecuado para el desarrollo de las actividades académicas. En cuanto a los acabados de la estructura visible, también se debe utilizar una muy buena pintura que ofrezca una alta resistencia al paso del tiempo y a la exposición de los elementos del edificio. Garantizando una vida muy útil para los espacios de formación.

Un aspecto crucial en el bloque de Agroindustria se debe proyectar una protección de las ventilaciones circulares, ubicadas en varios puntos del bloque. Estas aberturas, diseñadas para la circulación de aire, deben ser protegidas mediante la instalación de malla protectora plástica, donde se evite el ingreso de murciélagos u otros animales que puedan causar daños o problemas sanitarios. Provocando contaminación visual y contaminación por olores.

Adicionalmente, se debe realizar un mantenimiento integral de las ventanas, para solucionar problemas que eviten la filtración de agua que afectan las áreas de formación. Para ello, se debe emplear una protección de alta calidad en las ventanas, asegurando que no haya ingreso de agua, lo cual podría generar daños adicionales a la estructura y afectaciones al confort de los ambientes de formación.

También es necesario tener en cuenta el mantenimiento de impermeabilización en toda la cubierta de la sede palomar bloque de Agroindustria y sede gallera zona administrativa y los espacio formación de soldadura, ambiente de formación confecciones, ambiente de formación piscicultura y el ambiente de formación laboratorio de construcción esto evitará el paso del agua a través de las cubiertas. Este trabajo es fundamental para evitar filtraciones que con el tiempo podrían ocasionar daños mayores en la estructura del edificio.

En la sede palomar bloque agroindustria, se deben revisar las puertas metálicas ya que están aseguran los diferentes espacios internos donde se encuentran máquinas de formación para estudio de los aprendices.

También pudimos identificar un problema de filtración de agua en la pared superiores del Ambiente de agroindustria sede palomar, problema que puede generar daños estructurales si no se atiende a tiempo, afectando la durabilidad de los muros y el confort de los espacios de formación.

Por estas razones, es imperativo llevar a cabo el mejoramiento de las condiciones físicas de los espacios de formación de la sede palomar y la gallera y también de la zona administrativa. Este proyecto no solo favorecerá la calidad del servicio, sino que también tendrá un impacto positivo en la salud, seguridad y bienestar de todos los usuarios de las instalaciones.

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR.

OBJETO: Contratar el mantenimiento de infraestructura en la Regional Sucre del SENA, consistente en la impermeabilización de cubiertas mediante manto y pintura asfáltica en las sedes La Gallera y El Palomar; así como la aplicación de pintura en el ambiente de agroindustria de la sede El Palomar.
TIEMPO EJECUCION: El plazo señalado para la ejecución del contrato, será de treinta (30) días contados a partir de la aprobación de la garantía única por parte del SENA previo cumplimiento de los requisitos de ejecución de la aceptación sin exceder el **treinta y uno de diciembre del año dos mil veinticinco (31/12/2025).**
FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado una vez realizada la actividad, previo recibo a satisfacción por parte del supervisor y con la presentación de la correspondiente cuenta de cobro o factura, con el lleno de los requisitos administrativos y fiscales exigidos por la ley y la entidad. la certificación del pago de los aportes para fiscales, esto en cumplimiento de la Ley 789 de 2002 y del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, y la certificación de recibo a satisfacción del objeto contratado emitida por el supervisor del contrato, estos desembolsos estarán sujetos, sin embargo, a la disponibilidad de PAC.
SUPERVISION DEL CONTRATO: De acuerdo con el manual de supervisión e interventoría de la entidad, La persona designada para ejercer la supervisión, preferiblemente debe contar con estudios en carreras o experiencia afín al objeto del contrato o convenio que se va a supervisar y/o tener experiencia en las actividades que se ejecutan en el contrato o convenio, en la medida de lo posible pertenecer al área responsable de la ejecución del contrato, en la cual se encuentra asignada la ordenación del gasto. Igualmente, contar con la capacidad suficiente para vigilar el cumplimiento de los compromisos contractuales o convencionales y controlar el desarrollo operativo del contrato o convenio. La función de supervisión puede ser ejercida por empleados de nivel asistencial, técnico, profesional, asesor y directivo del SENA, siempre y cuando del ejercicio de las funciones específicamente desarrolladas haya una relación con el objeto de contrato. Algunas de las características que tiene un supervisor sin perjuicio de las que considere el ordenador del gasto al momento de su designación son: • **PROFESIONALISMO,** para cumplir con todas las obligaciones que asume con su designación, acudiendo a los criterios propios de su formación académica y/o su experiencia. • **HONESTIDAD,** para actuar, de acuerdo con los valores de la verdad y la justicia y privilegiando siempre los criterios objetivos frente a cualquier consideración de tipo subjetivo.

• **CRITERIO TÉCNICO**, para discernir entre distintas alternativas, cual es la más adecuada y apropiada, sin perder de vista los intereses de la entidad y de los beneficiarios de los bienes y/o servicios. • **ORDEN,** para planificar, estructurar y administrar de manera eficiente, los diferentes recursos que se generan de la relación contractual o convencional, todo ello, en armonía con las demás funciones propias del cargo. Razón por la cual, para el presente caso se sugiere designar como SUPERVISOR a **MIGUEL RAFAEL CABALLERO GARCIA,** persona idónea en el ejercicio de las actividades propias de la supervisión.
Apoyo técnico: Arq. Eduardo Cerra Guzmán – Madeleine Domínguez

3. DISPONIBILIDAD FINANCIERA

Se ha verificado que la presente necesidad se encuentra prevista en el Plan Anual de Adquisiciones del SENA así mismo, se ha verificado la existente relación entre la contratación a realizar y el rubro presupuestal del cual se derivan sus recursos:

Rubro	Nombre del Rubro	Valor del Rubro
C-3699-1300-15-53105B-3699016-02	ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL	$ 130.241.999

A continuación, se detalla la relación existente entre la contratación a realizar y el rubro presupuestal del cual se derivan sus recursos.

CUENTA INGRESO, CUENTA FUNCION AMIENTO, PROYECTO LEY BPIN 2025	DEPENDENCIA SIIF	POSICION CATALOGO DEL GASTO	NOM PRODUCTO	NOM CTA	NOMBRE CUENTA	Cod Producto	CONCEPT O INTERNO SENA	VALOR

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	101024	C-3699-1300-15-53105B-3699016-02	SEDES ADECUADAS	02	FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	3699016	CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	**$130.241.999**

4. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

4.1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO

El Centro de la Innovación, la Tecnología y los Servicios, SENA Regional Sucre requiere contratar el servicio por parte de una persona natural o jurídica que dentro de su actividad económica y objeto social contemple el mantenimiento preventivo y correctivo de edificaciones, que cumpla con las siguientes especificaciones:

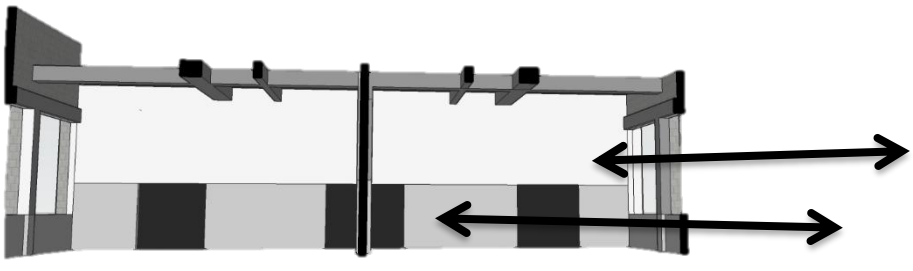
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1. PINTURA BLANCA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLE 2 MANOS BLOQUE AGROINDUSTRIA			
1.1	Ambiente 1	M2	69
1.2	Ambiente 2	M2	69
1.3	Ambiente 3	M2	59
1.4	Ambiente 4	M2	71
1.5	Ambiente 5	M2	71
1.6	Ambiente 6	M2	59
1.7	Ambiente 7	M2	51
2. AMBIENTES DE AGROINDUSTRIA PALOMAR PINTURA EPOXICA COLOR GRIS 2 MANOS			
2.1	Ambiente 1/pintura epoxica color gris claro interior	M2	55m2
2.2	Ambiente 2/pintura epoxica color gris claro interior	M2	55m2
3.W.C BLOQUE DE AGROINDUSTRIA			

3.1	W.C. 1 limpieza de baldosas de pared, aplicación de limpiador de juntas. W.C. 2 limpieza de baldosas de pared, aplicación de limpiador de juntas.	UND	3
3.2	W.C. 1 pintura blanca tipo 1 lavable para interiores 2 manos	M2	37
3.3	W.C. 2 pintura blanca tipo 1 lavable para interiores 2 manos	M2	25
4 ESTRUCTURA VISIBLE DE LOS AMBIENTES			
4.1	Pintar Estructura visible pintura tipo 1 lavable color gris para interiores 2 manos	M2	117
5. **VENTILACION ORIFICIOS CIRCUALRES**			
5.1	Instalación de malla protectora para la ventilación para evitar el ingreso de animales como los murciélagos (malla metálica)	M2	20
6. MARCO DE LAS VENTANAS METALICOS			
6.1	Limpieza y mantenimiento de las ventanas alto de la ventana 2.73 ancho 3.0	UND	8
7. MARCOS DE VENTANAS/FILTRACION DE AGUA			
7.1	Aplicación de sellador elástico en uniones y juntas de las ventas del ambiente de agroindustria, de ambos lados.	ML	95
8. MARCOS DE LAS VENTANAS			
8.1	Pintar los marcos de las ventanas 2 caras pintura color negro anticorrosivo	UND	8
9. FILTRACION EN AGUA PARED EN MAMPOSTERIA			
9.1	Mantenimiento de pared superior en mampostería del ambiente **1 (**uso de masillas, mortero adecuado para mampostería o acrílico hidrófobo repelente.)	M2	2.5
10. CUBIERTA AGROINDUSTRIA			
10.1	Impermeabilización de cubierta 1 con manto asfaltico y pintura asfáltica	M2	98
10.2	Impermeabilización de cubierta 2 con manto asfaltico y pintura asfáltica	M2	260
11. PUERTAS METALICAS			
11.1	Pintar puertas metálicas 2 caras de color negro con pintura esmalte anticorrosiva Alto 1.96 ancho 2.00 espesor 0.4cm cantidad 8 Alto 1.96 ancho .90 espesor 0.4cm cantidad 2 Alto 1.96 ancho 1.00 espesor 0.4cm cantidad 2 Alto 2.60 ancho 1.13 espesor 0.4cm cantidad 1	UND	13

12. PUERTAS CORREDIZAS DE TRES HOJAS			
12.1	Pintar puertas 2 caras con pintura color negra esmalte anticorrosivo. Alto 2.85 ancho 1.80 espesor 0.4cm	UND	2
12.2	Mantenimiento del sistema corredizo	UND	2
13.**TABLERO ELECTRICO/CERRAMIENTO**			
Realizar instalación de malla eslabonada, tubería y abrazaderas para el cerramiento del tablero eléctrico.			
13.1	Instalación de cerramiento en malla de acero eslabonada	M2	8
13.2	Tubo de cerramiento 1/4¨ x 1,5mm (1,80m de largo)	UND	4
13.3	Tubo de cerramiento 1/4¨ x 1,5mm (0.90cm de largo)	UND	7
13.4	Instalación de abrazadera para el cerramiento tubos	UND	8
14. POLARIZADO PARA VENTANAS EL PALOMAR			
14.1	Instalación de polarizado para 8 ventanas cada ventana tiene un área de 8.32 m2	M2	66.61
15. IMPERMABELIZACION SEDE LA GALLERA			
15.1	Placa zona administrativa	M2	234.28
15.2	Ambiente confecciones	M2	132
15.3	Ambiente piscicultura	M2	47
15.4	Ambiente laboratorio de construcción	M2	46
15.5	Ambiente de formación soldadura	M2	452

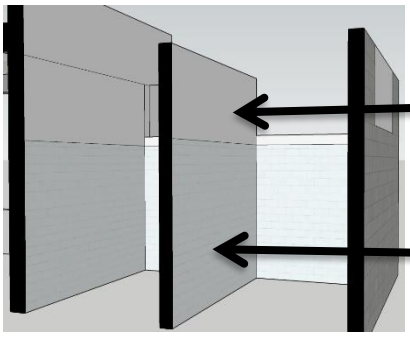
Se adjuntan las fotografias existente del lugar a intervenir, para esta solicitud





pintura blanca tipo 1 para interiores lavable

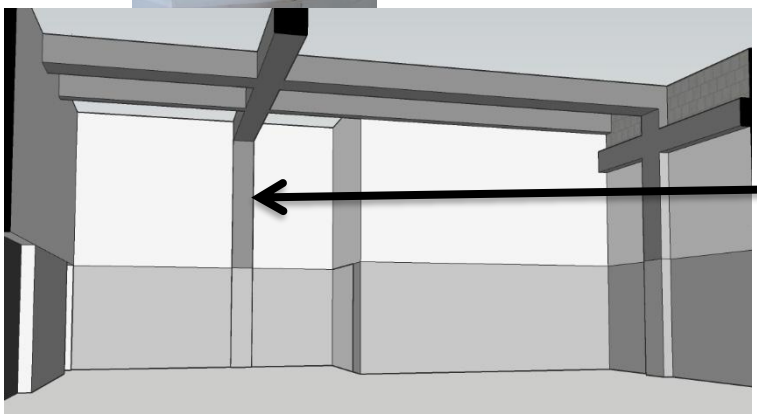
pintura epoxica color gris para interiores



pintura blanca tipo 1 para interiores lavable

limpieza de baldosas de pared





Pintura tipo 1 color gris lavable para interiores estructura





instalar malla plástica o metálica de manera segura para cubrir todas las ventilaciones.



Inspección, limpieza y mantenimiento de las ventanas

sellador elástico para uniones y juntas para ventanas para evitar el ingreso del agua

pintar los marcos de las ventanas pintura color negro esmalte anticorrosiva



mantenimiento de pared en mampostería filtración en agua pared superior ambiente 1



Mantenimiento de impermeabilización y de manto asfaltico y pintura asfáltica sede palomar y sede gallera



Inspección limpieza y mantenimiento

pintar puertas metálicas de color negro esmalte anticorrosivo



Puertas corredizas Inspección limpieza y mantenimiento, verificar el sistema corredizo para su mantenimiento

pintar puertas metálicas de color negro esmalte anticorrosivo

5. CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS - CÓDIGO UNSPSC

De igual forma manifestamos que la presente necesidad se encuentra prevista en el Plan Anual de Adquisiciones de la vigencia 2025.

CÓDIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN
72153204;72101500; 72101507	*70_9542_73 Contratar el mantenimiento de infraestructura en la Regional Sucre del SENA, consistente en la impermeabilización de cubiertas mediante manto y pintura asfáltica en las sedes La Gallera y El Palomar; así como la aplicación de pintura en el ambiente de Agroindustria de la sede El Palomar.*

6. Obligaciones específicas del contratista

1. Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales cuando corresponda, en los términos de la Ley y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato.

2. Suministrar mano de obra calificada e idónea en este tipo de labores, técnicamente especializado, con experiencia y elementos necesarios que permitan la realización de las labores de manera eficiente y oportuna.

3. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas del contrato que surja del presente estudio, así como de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.

4. Responder por la calidad de los bienes o servicios entregados de conformidad con los requisitos descritos en el anexo técnico.

5. Dar cumplimiento a lo establecido en el pliego de condiciones y la oferta aprobada; documentos que hacen parte integral del contrato

6. Responder en los plazos que la Entidad establezca en cada caso, a los requerimientos de aclaración o de información que le formulen

7. Entregar los servicios objeto del contrato dentro del tiempo y lugar establecido con la disponibilidad requerida sin incurrir en costos adicionales para el Sena

8. Entregar oportunamente la documentación requerida para la debida ejecución y pago del contrato. Mantener informado al supervisor del Contrato sobre el desarrollo de las actividades puestas bajo su responsabilidad

9. Asistir a las reuniones que sean convocadas por el Supervisor del Contrato, para revisar el tema objeto del Contrato, estado de ejecución del mismo, cumplimiento de las obligaciones o cualquier aspecto referente al mismo

10. Acreditar mediante Certificación el Pago de Aportes de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, expedida por el contador público, el Revisor Fiscal de la empresa o el Representante Legal de la misma, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003 y Ley 1150 de 2007, del mes correspondiente, del personal que utilice el contratista para la debida ejecución del contrato. En caso de que la Empresa no tenga personal vinculado laboralmente y no esté obligado a presentar la planilla de aportes parafiscales, deberá aportar la planilla de pago del representante legal.

11. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá Informar de tal evento al Sena regional Sucre y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias

12. Preparar y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas, con la oportunidad y periodicidad requeridas por el supervisor si se hace necesario.

13. Cumplir de manera oportuna con los requisitos exigidos para el trámite de pago

14. Las demás que surjan de la naturaleza del contrato y el proceso de selección, las

establecidas en los respectivos estudios y documentos previos, y las del Articulo 5 de la Ley 80 de 1993

6.1. ASPECTOS TÉCNICOS

1. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**

1. Mantenimiento de Pintura en Ambientes de Formación

Renovar la pintura de los ambientes de formación para mejorar su durabilidad y facilitar la limpieza**.**

Pasos a seguir:

1. Revisar las superficies de los muros en los ambientes de formación.
2. Preparar las superficies (limpieza y reparación de grietas y fisuras).
3. Aplicar pintura epóxica color gris en las paredes de los ambientes de Agroindustria.
4. Aplicar pintura blanca tipo 1 lavable en las áreas interiores.
5. Dejar secar adecuadamente antes de permitir el uso de las áreas.

2. Mantenimiento de Baldosas en los Baños

Garantizar la higiene y funcionalidad de los baños a través de la reparación y mantenimiento de las baldosas de las paredes.

Pasos a seguir:

1. Inspeccionar las baldosas en las paredes de los baños.
2. Retirar las baldosas dañadas o rotas.
3. Limpiar y preparar las superficies de las paredes.
4. Colocar nuevas baldosas donde sea necesario.
5. Realizar las juntas de las baldosas con material adecuado.
6. Verificar la correcta adherencia de las baldosas y limpieza general.

3. Mantenimiento de Ventilaciones Circulares

Prevenir la entrada de murciélagos y otros animales indeseados mediante la instalación de una malla protectora.

Pasos a seguir:

1. Identificar las ventilaciones circulares en las paredes del bloque de Agroindustria.

2. Medir las aberturas para ajustar las mallas protectoras.

3. Instalar malla plástica o metálica de manera segura para cubrir todas las ventilaciones.

4. Asegurar que la malla esté correctamente fijada y sin espacios por donde los animales puedan ingresar.

4. Mantenimiento de Ventanas

Evitar filtraciones de agua y mejorar la protección de los espacios interiores.

Pasos a seguir:

1. Inspeccionar las juntas y sellos de las ventanas del bloque de Agroindustria.

2. Limpiar y eliminar cualquier suciedad o residuo de las juntas.

3. Aplicar un sellado elástico de alta calidad en las juntas para evitar filtraciones.

4. Verificar la efectividad del sellado y realizar ajustes si es necesario

5. pintar los marcos de las ventanas con pintura negra esmalte anticorrosivo

5. Mantenimiento de la Impermeabilización de la Cubierta

Evitar filtraciones de agua y proteger la estructura de la cubierta del bloque de Agroindustria.

Pasos a seguir:

1. Inspeccionar la superficie de la cubierta para identificar áreas con daños o desgastes

2. Limpiar la superficie de la cubierta, eliminando cualquier residuo o suciedad.

3. Aplicar impermeabilizante especializado sobre toda la cubierta, con especial énfasis en las áreas dañadas.

4. Dejar secar completamente antes de permitir el uso de la cubierta.

6. Mantenimiento de las Puertas Metálicas

Proteger las puertas metálicas contra la corrosión y mejorar su funcionamiento.

Pasos a seguir:

1. Inspeccionar las puertas metálicas en busca de signos de corrosión o daños

2. Limpiar las superficies de las puertas para eliminar polvo y óxido

3. Aplicar pintura esmalte anticorrosiva color negro en todas las superficies de las puertas.

4. Verificar el correcto funcionamiento de las puertas y realizar ajustes si es necesario.

7. Instalación de Cerramiento en Malla Eslabonada en el Tablero Eléctrico

Garantizar la seguridad de los instructores y aprendices, evitando accidentes con el tablero eléctrico.

Pasos a seguir:

1. Medir el área alrededor del tablero eléctrico donde se instalará la malla eslabonada.

2. Instalar un cerramiento en malla eslabonada de forma segura y estable alrededor del tablero eléctrico con su respectiva puerta

3. Verificar que la malla no tenga espacios por donde pueda ocurrir un contacto accidental.

4. Realizar reajuste en la base de concreto existente (base en concreto existente del tablero eléctrico, medidas de la base 0,80 de ancho por 0,90 de largo y un grosor de 0,15), y (extenderse a los laterales 0,15cm y de frente 0,20cm para que quede la base 1,10m x 1,10m)

8. Inspección de la Pared en Mampostería Afectada ambiente 1 sede palomar agroindustria

Verificar el alcance y las condiciones de la filtración de agua en la pared superior del ambiente 1.

Pasos a seguir:

1. Inspeccionar visualmente la pared superior del ambiente, buscando signos evidentes de humedad, manchas de agua o moho

2. Identificar la causa exacta de la filtración (por ejemplo, grietas en la mampostería, juntas mal selladas, etc.)

3. Medir el área afectada para calcular la cantidad de material necesario para la intervención.

4. Comprobar la efectividad de las actuales soluciones de sellado, si las hay.

5. Limpiar a fondo la superficie de la pared, eliminando polvo, suciedad, hongos, moho o residuos de pintura antigua.

6. Reparar cualquier grieta o fisura en la pared mediante el uso de masillas, mortero adecuado para mampostería o acrílico hidrófobo repelente.

7. Dejar secar las reparaciones antes de proceder con la aplicación del recubrimiento.

8. Si la pared presenta áreas de humedad, se debe permitir que se ventilen y sequen adecuadamente antes de aplicar el tratamiento

Mantenimiento Preventivo para la Sede La Gallera

1. Mantenimiento de Impermeabilización en la Zona Administrativa y el Ambiente de Formación de Soldadura. Prevenir filtraciones de agua que puedan dañar las instalaciones y la estructura de los espacios.

Pasos a seguir:

1. Inspeccionar las cubiertas de la zona administrativa y el ambiente de formación de soldadura.

2. Limpiar las superficies y eliminar residuos que puedan impedir la adherencia del impermeabilizante.

3. Aplicar impermeabilizante especializado sobre toda la cubierta de las áreas identificadas.

4. Verificar que el impermeabilizante haya sido aplicado uniformemente y dejar secar correctamente.

7. FICHAS TECNICAS

MANTO ASFALTICO Y PINTURA ASFÁLTICA: **Manto asfaltico:** **Material:**

Asfalto de penetración. Polímeros propilenicos y etilenicos a- tácticos. Polímeros propilenicos iso -tácticos. Carga mineral. Refuerzo con fibra de vidrio no tejida. Hoja de aluminio.

Referencia:

Manto ATV 30

Características:

El Manto Real ATV30, es aplicable con llama, elaborado a base de asfalto de penetración modificado con homo-polímeros y co-polímeros del propileno y etileno, éstos modificantes le confieren elasticidad, plasticidad y flexibilidad, que permiten que trabaje a temperaturas templadas y calientes. El refuerzo de Fibra de Vidrio y la lámina de aluminio estampada lo hace resistente a la tracción. El estampado le permite tener la elongación necesaria para resistir a los movimientos de expansión y contracción típica de las superficies expuestas. La capacidad reflectante del aluminio permite bajar la temperatura de los techos y paredes.

Ventajas:

Reflecta los rayos solares.

Mantiene controlada la temperatura de las superficies expuestas gracias a su elevada reflectancia. SRI=92 (Solar Reflectance Index).

Disminuye la temperatura interior de los espacios.

El gofrado de la lámina de aluminio le permite la elongación necesaria para resistir a los movimientos de expansión y contracción típicos de las superficies expuestas.

Pintura asfaltica:

Producto asfaltico en base acuosa de secado rápido, inmejorable adherencia e impermeabilidad.

Cobertura asfáltica que preserva contra la corrosión a:

- Estructuras metálicas

- Estructuras subterráneas o expuestas a la intemperie

Protege contra la degradación de la madera, chapas galvanizadas, estructuras de

hormigón y mampostería.

Especificaciones: Viscosidad Saybolt furol a 25°C Retenido sobre tamiz IRAM 850 Residuo asfáltico por destilación Recuperación elástica por torsión Recuperación elástica por torsió
Malla acero eslabonada: **Material:** Alambre galvanizado
Polarizado HIGH DEFINITION 20% TRANSMISION LUZ VISIBLE 18% REFLEJO SOLAR TOTAL 7% REFLEJO DE LUZ EXTERNA 6% RECHAZO DE RAYOS UV 99% REDUCCION DE DESLUMBRAMIENTO 82% RECHAZO DE RAYOS IR@ 980MM 83% TOTAL DE ENERGIA SOLAR 62% TIPO DE PEGANTE PS RAPIDO

8. ANEXOS

Para el trámite de la presente solicitud adjuntamos la siguiente documentación:

a) Verificación del plan anual de adquisiciones (*pantallazo del PAA aprobado por la entidad tomado del SECOP II)*
b) CDP. No. 7425 del 29-01-2025.

Cordialmente,

ACUÑA MARTINEZ JOHN MARIO
Firmado digitalmente por ACUÑA MARTINEZ JOHN MARIO
Fecha: 2025.05.22 10:54:43 -05'00'

JOHN MARIO ACUÑA MARTINEZ
Coordinador Grupo de Apoyo Administrativo

Proyectó: Eduardo Cerra Guzman – Arquitecto

Madeleine Domínguez - Arquitecto