

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	<p>ANÁLISIS DEL SECTOR</p>	

ANÁLISIS DEL SECTOR RELATIVO AL OBJETO CONTRACTUAL.

OBJETO: “CONSULTORIA PARA LA TERMINACION A LOS AJUSTES DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE TAUSA - CUNDINAMARCA.”

CONTEXTO LEGAL

El municipio es la entidad territorial fundamental de la división político-administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa, dentro de los límites que señalen la Constitución y la ley y cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su respectivo territorio. Al mismo le corresponde cumplir con las siguientes funciones :

1. Administrar los asuntos municipales y prestar los servicios públicos que determine la Ley.
2. Ordenar el desarrollo de su territorio y construir las obras que demande el progreso municipal.
3. Promover la participación comunitaria y el mejoramiento social y cultural de sus habitantes.
4. Planificar el desarrollo económico, social y ambiental de su territorio, de conformidad con la Ley y en coordinación con otras entidades.
5. Solucionar las necesidades insatisfechas de salud, educación, saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, vivienda recreación y deporte, con especial énfasis en la niñez, la mujer, la tercera edad y los sectores discapacitados, directamente y en concurrencia, complementariedad y coordinación con las demás entidades territoriales y la Nación, en los términos que defina la Ley.
6. Velar por el adecuado manejo de los recursos naturales y del medio ambiente, de conformidad con la Ley.
7. Promover el mejoramiento económico y social de los habitantes del respectivo municipio.
8. Hacer cuanto pueda adelantar por sí mismo, en subsidio de otras entidades territoriales, mientras éstas proveen lo necesario.
9. Las demás que señale la Constitución y la Ley. Artículo 3º ley 136 de 1994, modificada por el artículo 6º de la ley 1551 de 2012.

Que mediante Acuerdo Municipal No. 010 de 2024 se adoptó el Plan de Desarrollo Municipal de Tausa 2024-2027, denominado **“CON SUMERCE TAUSA AVANZA”** en la Estrategia AMBIENTAL sector AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE, se encuentra como meta de resultado “Ajustar el Esquema de Ordenamiento de acuerdo a los planes de manejo de la CAR adoptados”, cuyo objetivo es Organizar el suelo del municipio que permita un desarrollo sostenible, económico y social.

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	<p>ANÁLISIS DEL SECTOR</p>	

Que en consecuencia a lo anteriormente señalado, el Municipio de Tausa, requiere contratar **“CONSULTORIA PARA LA TERMINACION A LOS AJUSTES DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (EOT) DEL MUNICIPIO DE TAUSA - CUNDINAMARCA”**, se beneficia a la administración municipal y da cumplimiento a las metas establecidas en el plan de desarrollo. De igual forma se benefician todos los habitantes del casco urbano y los usuarios de los servicios de acueducto y alcantarillado del municipio.

ANÁLISIS

El análisis del sector económico permite establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos y determinar los requisitos habilitantes.

El presente análisis del sector cubre tres áreas:

1. Análisis del mercado
2. Análisis de la demanda
3. Análisis de la oferta

1. ANÁLISIS DE MERCADO.

El Municipio de Tausa requiere adelantar un proceso de contratación bajo la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía concurso de méritos.

OBJETO:

“CONSULTORIA PARA LA TERMINACION A LOS AJUSTES DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE TAUSA - CUNDINAMARCA”.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo de ejecución del presente contrato es HASTA SEIS (06) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio previa legalización y perfeccionamiento del contrato.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: El presupuesto oficial es por el valor de **SESENTA MILLONES DE PESOS MCTE (60.000.000)**, incluyendo IVA, tasas, contribuciones, estampillas, demás impuestos y gastos requeridos y necesarios para el suministro efectivo objeto de este proceso

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	<p>ANÁLISIS DEL SECTOR</p>	

ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

El Banco de la República la actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios.

CONTEXTO ECONÓMICO MUNDIAL

Se prevé que el crecimiento mundial se desacelerará por tercer año consecutivo, y pasará del 2,6 % registrado el año pasado al 2,4% en 2024, esto es, casi tres cuartos de punto porcentual por debajo del promedio de la década de 2010. Según las proyecciones, las economías en desarrollo económico mundial se proyectan en un 3,3% para 2025 y 2026, lo que es menor a la media histórica del 3,7% entre 2000 y 2019. El crecimiento económico de los países de bajos ingresos depende de diversos factores, como la inversión, el progreso técnico y la acumulación de capital. La ONU ha advertido que, si no se reducen las desigualdades de ingresos, cerca del 35% de la población en los países menos desarrollados permanecerían en la pobreza extrema en 2030.

“Sin una corrección importante del rumbo, la década de 2020 pasará a la historia como una década de oportunidades desperdiciadas”, declaró **Indermit Gill, economista en jefe y vicepresidente sénior del Grupo Banco Mundial**. “El crecimiento a corto plazo seguirá siendo débil y llevará a que muchos países en desarrollo, sobre todo los más pobres, caigan en una trampa: con niveles paralizantes de deuda y un acceso precario a los alimentos para casi una de cada tres personas. Ello obstaculizará los avances en muchas prioridades mundiales. Todavía existen oportunidades para cambiar el rumbo. En este informe se ofrece un camino claro a seguir: se detalla la transformación que se puede lograr si los Gobiernos actúan ahora para acelerar la inversión y fortalecer los marcos de política fiscal”.

Para abordar el cambio climático y alcanzar otros objetivos clave de desarrollo mundial para 2030, los países en desarrollo deberán aumentar considerablemente la inversión en unos USD 2,4 billones al año. El Banco Mundial prevé que el crecimiento mundial se estabilice en 2025-26, con una expansión moderada del 2,7%. Sin embargo, el crecimiento podría no ser suficiente para contrarrestar los efectos de años de impactos negativos. Sin un paquete integral de políticas, las perspectivas para un aumento de esa magnitud no son prometedoras.

En él se concluye que las economías en desarrollo a menudo obtienen ganancias económicas inesperadas cuando aceleran el crecimiento de la inversión per cápita a por lo menos el 4 % y lo mantienen durante seis años o más: el ritmo de convergencia con los niveles de ingreso de las economías avanzadas se acelera, la tasa de pobreza disminuye más rápidamente y el crecimiento de la productividad se cuadruplica. Durante estos

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	ANÁLISIS DEL SECTOR	

auges también se materializan otros beneficios: entre otras cosas, la inflación cae, las posiciones fiscales y externas mejoran y el acceso de las personas a internet se amplía rápidamente.

En la última edición de *Perspectivas económicas mundiales* también se señala lo que dos tercios de los países en desarrollo —en particular los exportadores de productos básicos— pueden hacer para evitar ciclos de auge y caída. Se concluye que los Gobiernos de estos países suelen adoptar políticas fiscales que intensifican los auges y las caídas. Cuando los aumentos de los precios de los productos básicos generan un crecimiento de 1 punto porcentual, por ejemplo, los Gobiernos aumentan el gasto de manera tal de generar 0,2 puntos porcentuales de crecimiento adicionales. En general, en épocas de bonanza, la política fiscal tiende a sobrecalentar la economía y, en épocas de dificultades, profundiza la recesión. Esta “prociclicidad” es un 30 % más marcada en las economías en desarrollo exportadoras de productos básicos que en otras economías en desarrollo. Las políticas fiscales también tienden a ser un 40 % más volátil en estas economías que en otras economías en desarrollo.

PERSPECTIVAS REGIONALES:

Asia oriental y el Pacífico: Se prevé que el crecimiento se desacelerará, y será del 4,5 % en 2024 y del 4,4 % en 2025. Para obtener más información.

Europa y Asia central: Se espera que el crecimiento se modere ubicándose en un 2,4 % en 2024 y luego aumente al 2,7 % en 2025.

América Latina y el Caribe: Se prevé que el crecimiento aumentará al 2,3 % en 2024 y al 2,5 % en 2025.

Oriente Medio y Norte de África: Se espera que el crecimiento repunte hasta alcanzar el 3,5% en 2024 y se mantenga en ese nivel en 2025.

Asia meridional: Se prevé que el crecimiento disminuirá al 5,6 % en 2024 y aumentará al 5,9 % en 2025.

África subsahariana: Se prevé que el crecimiento repuntará hasta alcanzar el 3,8 % en 2024 y seguirá aumentando hasta alcanzar el 4,1 % en 2025.

La lucha contra la inflación está comenzando a dar sus frutos, aunque los bancos centrales deben continuar sus esfuerzos

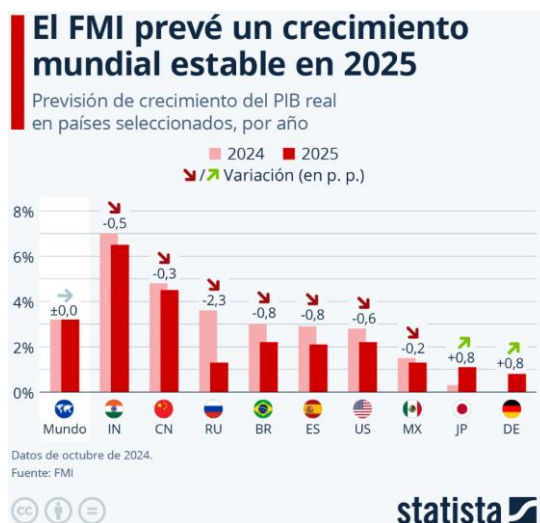
Se prevé que la economía mundial se desacelere este año, para luego repuntar el próximo. El crecimiento seguirá siendo históricamente flojo, debido a que la lucha contra la inflación y la guerra de Rusia en Ucrania lastran la actividad.

Pese a estos vientos en contra, las perspectivas son menos sombrías que en nuestro pronóstico de octubre, y podríamos estar ante un punto de inflexión, en el que el crecimiento toca mínimos y la inflación disminuye.

El crecimiento económico resultó ser sorprendentemente resiliente en el tercer trimestre del pasado año, con mercados laborales fuertes, solidez en el consumo de los hogares y la inversión de las empresas y una adaptación a la crisis energética mejor de lo esperado en Europa. También la inflación mostró signos de mejora y, en general, la mayoría de los países están retirando las medidas, aun cuando la inflación subyacente, que excluye los precios más volátiles de la energía y los alimentos, todavía no tocó máximos en muchos países. En los demás países, la repentina reapertura de China allana el camino para un rápido repunte de la actividad. Además, con las presiones inflacionarias que han comenzado a ceder, las condiciones financieras mundiales han mejorado. Sumado al debilitamiento del dólar de EE.UU. desde su máximo en noviembre, esto proporciona

algo de alivio a los países emergentes y en desarrollo.

Por lo tanto, hemos aumentado ligeramente nuestros pronósticos de crecimiento para 2022 y 2023. El crecimiento mundial se desacelerará de 3,4% en 2022, a 2,9% en 2023, para luego repuntar a 3,1% en 2024.



En las economías avanzadas la desaceleración será más pronunciada, con una disminución desde 2,7% el pasado año, a 1,2% y 1,4% este año y el próximo. Es probable que nueve de cada diez economías avanzadas sufran desaceleraciones.

El Fondo Monetario Internacional (FMI) revisó este viernes al alza sus proyecciones económicas para Estados Unidos y elevó en medio punto su pronóstico de crecimiento para este año, hasta el 2,7 %, y en una décima el de 2026, hasta el 2,1 %, al tiempo que alertó de incertidumbres ante la nueva Administración Trump.

Las condiciones en la zona del euro son más difíciles pese a las señales de resiliencia ante la crisis energética, un invierno benigno y el abundante apoyo fiscal. Dado el endurecimiento de la política monetaria del Banco Central Europeo y el shock negativo de los términos de intercambio, debido al encarecimiento de energía importada, prevemos que el crecimiento llegue a un mínimo de 0,7% este año.

Las economías de mercados emergentes y en desarrollo ya han tocado mínimos como grupo, y se prevé que el crecimiento aumente moderadamente a 4% y 4,2% este año y el próximo.

En India la situación sigue siendo buena. Junto a China, Para impulsar su economía, China ha anunciado estímulos para 2025, con un enfoque en el consumo interno. El presidente Xi Jinping ha pedido crear una política macroeconómica más proactiva.

El Banco Mundial predice que el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) de China en 2025 será del 4,5%. Sin embargo, el banco de inversión UBS prevé que el crecimiento se reduzca al 4%.

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	ANÁLISIS DEL SECTOR	

El crecimiento mundial se está estabilizando a medida que la inflación se acerca a las metas de los bancos centrales y la flexibilización de la política monetaria respalda la actividad económica. Esto debería dar lugar a una expansión mundial moderada del 2,7 % en 2025-26.

TASA DE CAMBIO

La cotización del dólar en Colombia para el jueves 15 de mayo de 2025 cerró con un promedio de \$4.196,66, ubicándose ligeramente por encima de la Tasa Representativa del Mercado (TRM), que fue de \$4.194,18, es decir, \$2,15 por encima de la TRM. El dólar abrió la jornada en \$4.172, alcanzó un máximo de \$4.204,75 y un mínimo de \$4.159 durante el día, con un total de transacciones que reflejaron una leve baja frente al día anterior, con un descenso del 0.25% en la TRM.

En comparación con fechas anteriores, la TRM mostró un aumento del 8.61% (332.36 pesos) respecto al mismo día del año anterior, pero una reducción del 2.15% (91.99 pesos) frente al mismo día del mes anterior.

En el contexto del año 2025, el peso colombiano se ha valorizado más del 5% frente al dólar, manteniéndose en un rango esperado entre \$4.100 y \$4.400 para los próximos meses

Información certificada el 15/05/2025

\$4.196,66
COP/USD
16/05/2025 16/05/2025
Vigencia desde Vigencia hasta

Proceso estadístico
Certificado - DANE
NTC PE 1000: 2017
19 - PE - 14



TOMADO DE

<https://www.superfinanciera.gov.co/powerbi/reportes/514/482/>

De acuerdo con el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), y los datos publicados el 15 de mayo de 2025, la economía colombiana creció un 2,7% en volumen en el primer trimestre de 2025 frente al mismo periodo del año anterior.

Los sectores que más contribuyeron a este crecimiento fueron:

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	<p>ANÁLISIS DEL SECTOR</p>	

- Comercio, con un crecimiento de 3,9% y un aporte de 0,8 puntos porcentuales al PIB.
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca, que creció 7,1% y aportó 0,7 puntos porcentuales.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación, junto con actividades de los hogares, que crecieron 15,5%, con un aporte de 0,6 puntos porcentuales.

Por otro lado, sectores como la minería y la construcción mostraron contracciones importantes, con la minería cayendo un 5% y la construcción un 3,5% en este trimestre.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,8%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,1%.
- Actividades financieras y de seguros crece 1,0%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,6%.

Este dato de crecimiento del 2,7% es el mejor registrado en dos años y refleja una recuperación económica moderada, aunque con desafíos en sectores clave y un contexto de incertidumbre local y global

CIFRAS TOTALES DE VENTAS SECTOR

Valor agregado por actividad económica Tasas de crecimiento en volumen1 Tercer trimestre 2025

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	ANÁLISIS DEL SECTOR	

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Primer trimestre 2025^{PT}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025 ^{PT} -I / 2024 ^{PT} -I	2025 ^{PT} -I / 2024 ^{PT} -IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	7,1	-0,2
Explotación de minas y canteras	-5,0	0,2
Industrias manufactureras	1,4	0,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	-1,2	0,3
Construcción	-3,5	-1,8
Comercio al por mayor y al por menor ³	3,9	0,4
Información y comunicaciones	0,7	-1,0
Actividades financieras y de seguros	3,3	1,0
Actividades inmobiliarias	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	1,0	0,6
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	3,5	0,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	15,5	4,1
Valor agregado bruto	2,7	0,6
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,2	-0,3
Producto Interno Bruto	2,7	0,8

Fuente: DANE, PIB_T

En el primer trimestre de 2025, la mayoría de los sectores de servicios en Colombia registraron un comportamiento positivo. De acuerdo con el DANE, el valor agregado de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación, junto con otras actividades de servicios, presentó un crecimiento anual del 15,5% respecto al mismo periodo del año anterior, consolidándose como el sector de mayor dinamismo en la economía nacional.

Asimismo, sectores como información y comunicaciones (3,9%), actividades financieras y de seguros (3,7%) y administración pública, defensa, educación y salud (3,5%) también reportaron variaciones positivas en su valor agregado, reflejando una recuperación sostenida en el sector servicios durante el inicio de 2025.

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

Tabla 1. Variación anual de los ingresos y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios
Total, nacional
Marzo 2025^P / marzo 2024

Clasificación CIU Rev. 4 A.C.			Ingresos nominales	Ingresos por servicios	Venta de Mercancías	Otros Ingresos
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	15,5	15,6	-0,1	0,0
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	18,0	18,1	0,0	-0,1
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	8,4	8,2	0,3	-0,2
J	División 58	Actividades de edición	6,6	5,3	0,7	0,6
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	4,8	6,5	-2,0	0,3
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	18,7	15,9	0,0	2,8
J	División 61	Telecomunicaciones	2,8	-1,0	3,6	0,2
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	5,5	6,1	-0,4	-0,2
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	4,3	5,9	-1,1	-0,4
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	5,3	4,8	0,6	0,0
M	Clase 7310	Publicidad	6,0	6,1	0,0	-0,1
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	10,0	10,2	0,0	-0,1
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	7,3	7,3	0,0	0,0
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	7,2	4,5	0,0	2,8
P	Grupo 854	Educación superior privada	7,9	7,7	0,0	0,1
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	2,6	2,2	0,1	0,2
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	7,7	6,7	0,8	0,2
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	12,9	11,9	-0,3	1,3

Fuente: DANE, EMS.

^P Cifra provisional

(PP) Puntos porcentuales

Nota: por aproximación decimal, se puede presentar diferencia en la suma de las contribuciones frente a la variación total.

En marzo de 2025, la mayoría de los subsectores de servicios en Colombia registraron variaciones positivas en sus ingresos nominales, destacándose el crecimiento en correo y servicios de mensajería (18,0%), actividades de programación y transmisión (18,7%), y almacenamiento y actividades complementarias al transporte (15,5%). También sobresalieron los restaurantes, catering y bares (8,4%) y los servicios de

seguridad e investigación privada (10,0%). La mayor parte de este crecimiento se explica por el aumento en los ingresos por servicios, mientras que la venta de mercancías y otros ingresos tuvieron una contribución menor o incluso negativa en algunos casos.

Por otro lado, sectores como telecomunicaciones (2,8%) y producción de películas y programas de televisión (4,8%) mostraron crecimientos más modestos, aunque en telecomunicaciones la venta de mercancías aportó significativamente (3,6 puntos porcentuales).

➤ **Índice de precios al consumidor IPC ¹**

En el mes de abril de 2025, el IPC registró una variación de 0,66% en comparación con marzo de 2025, dos divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,66%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,10%) y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,74%). Por debajo se ubicaron: Restaurantes y hoteles (0,63%), Bienes y servicios diversos (0,61%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,53%), Transporte (0,49%), Recreación y cultura (0,45%), Prendas de vestir y calzado (0,40%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,38%), Salud (0,38%), Educación (0,03%) y por último, Información y comunicación (-0,19%).

**Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Abril 2024 - 2025**

Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	2024	2025	
			Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	1,16	0,22	1,10	0,21
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,93	0,29	0,74	0,23
TOTAL	100,00	0,59	0,59	0,66	0,66
Restaurantes y hoteles	9,43	0,28	0,03	0,63	0,07
Bienes y servicios diversos	5,36	0,48	0,03	0,61	0,03
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,43	0,02	0,53	0,02
Transporte	12,93	0,10	0,01	0,49	0,07
Recreación y cultura	3,79	-0,28	-0,01	0,45	0,01
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,06	0,00	0,40	0,01
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,43	0,01	0,38	0,01
Salud	1,71	0,36	0,01	0,38	0,01
Educación	4,41	-0,07	0,00	0,03	0,00
Información y comunicación	4,33	-0,10	0,00	-0,19	0,00

Fuente: DANE, IPC

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Fuente:

¹ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/abr2025/bol-IPC-abr2025.pdf>

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2024 - 2025 (abril)

IPC	Abril					
	Variación mensual		Variación Año corrido		Variación Anual	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
IPC total	0,59	0,66	3,34	3,30	7,16	5,16

Fuente: DANE, IPC

➤ Actividades profesionales, científicas y técnicas²

En el primer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,0% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,9%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,1%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,6%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,6%

² <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-Itrim2025.pdf>

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	ANÁLISIS DEL SECTOR	

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y técnicas¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Primer trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} -I / 2024 ^{pr} -I	2025 ^{pr} -I / 2024 ^{pr} -IV
Actividades profesionales, científicas y técnicas	0,9	0,6
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,1	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas¹	1,0	0,6

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

¹ Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

ANÁLISIS DE LA DEMANDA

El Municipio de Tausa durante el año 2014 a 2025 adelanto procesos selección para concurso de méritos. Algunos de los objetos contractuales corresponden a:

1. “LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACION, TERMINACION MEJORAMIENTO POLIDEPORTIVO SEGUNDA ETAPA MUNICIPIO DE TAUSA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”
2. CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION EN PAVIMENTO RIGIDO DE LA VIA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO DE TAUSA A ANTIGUO PUEBLO (SECTOR ROMA) EN LOS TRAMOS CALLE 1A ENTRE CARRERA 2 Y CALLE 2 (FEDEPAPA) Y CALLE 1A ENTRE CARRERA 6 HASTA INICIAR EMPEDRADO SECTOR ROMA (ANTIGUO PUEBLO), MUNICIPIO DE TAUSA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
3. CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION PAVIMENTACION VIAS URBANAS (a. Carrera 3 entre calles 3 y 4 (Pavimento flexible) b. Calle 4 entre carrera 4 hasta inicio vía San Alfonso (pavimento rígido) c. Carrera 7 entre calle 1 y 2 (pavimento flexible) d. Carrera 2 desde Calle 2 hasta frente casa de habitación Sr. David Vega) MUNICIPIO DE TAUSA., MUNICIPIO DE TAUSA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
4. CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co



República De Colombia
Departamento de Cundinamarca
ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA
NIT: 899.999.481 – 9

ALCALDÍA DE
TAUSA

**CONCURSO DE
MÉRITOS ABIERTO**

ANÁLISIS DEL SECTOR

AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO VIA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO DE TAUSA A ANTIGUO PUEBLO, EN LOS TRAMOS CL 1a ENTRE CRA 2 Y QUEBRADA URQUIRA Y CL 1A ENTRE CRA 6 HASTA SECTOR ROMA (ANTIGUO PUEBLO) DEL MUNICIPIO DE TAUSA

5. CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA AMPLIACIÓN Y DOTACIÓN AULA MÁXIMA COLEGIO DEPARTAMENTAL NACIONALIZADO DE TAUSA CASCO URBANO BARRIO CENTRO DEL MUNICIPIO DE TAUSA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
6. LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE TAUSA CUNDINAMARCA (1. VIA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR LAS CUEVAS HASTA LA VEREDA EL SALITRE. 2. VIA QUE CONDUCE DE LA TRONCAL DEL CARBON - ALTO DEL AIRE, SECTOR LAS PALOMAS ESCUELA LADERA GRANDE. 3. VIA QUE CONDUCE EN EL CIRCUITO VIAL SECTOR EL TRONCO - LIMITES CON EL MUNICIPIO DE SUTATAUSA-SECTOR EL TRONCO EN LA VEREDA LAGUNITAS. 4. VIA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR LOS PICACHOS HASTA EL SECTOR CADIYAL DE LA VEREDA SABANEQUE.),
7. CONTRATAR LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA UNIDAD BASICA DE PRIMARIA EN EL MUNICIPIO DE TAUSA – CUNDINAMARCA
8. REVISIÓN Y AJUSTE, GENERAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE TAUSA - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
9. CONTRATAR LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DEL ESPACIO PUBLICO (CONSTRUCCION DE ANDENES) SOBRE LA VIA PRINCIPAL QUE DE BOGOTA LLEGA AL CASCO URBANO (SR. VIRGILIO BONZA) CALLE 1 HASTA LA CRA 2 CRA 2 HASTA LA VIA QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DE UBATE PUNTO FINAL COSO MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TAUSA – CUNDINAMARCA
10. CONTRATAR LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAUSA, INCLUYE PTAP Y PTAR.
11. CONTRATAR LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO AGROPECUARIO Y COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TAUSA – CUNDINAMARCA
12. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA E.S.E. CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE TAUSA – CUNDINAMARCA
13. INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA UNIDAD BÁSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL INTEGRADA DE TAUSA CONCENTRACIÓN URBANA GENERAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE TAUSA CUNDINAMARCA

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	ANÁLISIS DEL SECTOR	

14. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA E.S.E. CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE TAUSA - CUNDINAMARCA

Vemos que los contratos son ejecutados en su mayoría por personas naturales ya sea individualmente o en consorcios. Ninguno de los contratos ejecutados presenta declaratorias de caducidad, tampoco multas ni sanciones.

ANÁLISIS ECONÓMICO:

De acuerdo con el Estudio de Mercado que hace parte integral del proceso y de este Análisis del Sector, el valor del presente contrato es hasta por la suma de **SESENTA MILLONES DE PESOS MCTE (60.000.000,00) INCLUIDO COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, IVA, RETENCIONES, TASAS, CONTRIBUCIONES Y DEMÁS GASTOS ASOCIADOS.** Dentro del presupuesto general se deben tener en cuenta que los valores deben incluir:

IMPUESTOS MUNICIPALES Y NACIONALES	
ESTAMPILLA PRO CULTURA	1,5%
RETENCIÓN EN LA FUENTE	2.0%
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	4,0%
ESTAMPILLA ELECTRIFICACION RURAL	1.0%
ESTAMPILLA PRO FAMILIA	2.0%
ESTAMPILLA PRO DEPORTE	2,0%
FONDO DE SEGURIDAD	5,0%
ICA	10*1000
Las demás obligaciones tributarias que legalmente corresponda.	

Los factores que influyen en el poder de compra y los patrones de gasto de las Entidades Estatales y otros compradores, tales como:

- 1) **CAMBIOS EN LOS PRESUPUESTOS.** la fuente presupuestal de los recursos para esta contratación proviene de:
 - 1) **CAMBIOS EN LAS FORMAS DE ADQUISICIÓN.** se considera que el 100% de la presente contratación se contratará como una obra pública.
 - 2) **FLUCTUACIONES DEL VALOR DE INSUMOS, MATERIAS PRIMAS Y COSTOS DE PRODUCCIÓN.** Analizado el comportamiento del sector de la presente contratación se consideraron las variaciones en el valor de las materias primas insumos y costos de producción concluyendo que el presupuesto oficial de la presente contratación salvaguarda la utilidad del contratista
 - 3) **INFLACIÓN, DEVALUACIÓN Y OTROS ÍNDICES ECONÓMICOS.** Para efectuar el presente análisis se tuvo en cuenta factores de la economía que inciden frente al sector de la presente contratación y se concluyó que el valor del presupuesto oficial salvaguarda la utilidad del contratista.

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	ANÁLISIS DEL SECTOR	

- 4) **ANÁLISIS ORGANIZACIONAL** Con el fin de caracterizar el sector se solicitaron cotizaciones con empresas reconocidas en el mercado.
- 5) **TÉCNICO** El objeto de la presente contratación comprende “ , de acuerdo a las especificaciones técnicas relacionadas a continuación precisado lo anterior y teniendo en cuenta que la misma puede ser construida por personas naturales y/o jurídicas, las cuales se deben ajustar a los requerimientos y disposiciones legales vigentes

ANÁLISIS COMERCIAL Y ORGANIZACIONAL:

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA

DEPARTAMENTO: Cundinamarca

MUNICIPIO: Tausa.

DESCRIPCIÓN FÍSICA: Tausa, Cundinamarca, municipio colombiano perteneciente a la provincia de Ubaté en el Departamento de Cundinamarca, ubicado a 3.010 m.s.n.m con temperatura promedio de 15°C.

LÍMITES: El Municipio de Tausa se encuentra ubicado al norte del departamento de Cundinamarca en la provincia de Ubaté, colinda al norte con el municipio de San Cayetano, Carmen de Carupa y Sutatausa, al occidente con el Municipio de Pacho y San Cayetano, al sur con el municipio de Nemocón y Cogua y al oriente con el municipio de Sutatausa, Cucunubá y Suesca.

EXTENSIÓN: 204 Km2.

Área urbana: 200 ha.

Altitud de la Cabecera Municipal 2.931 msnm.

Temperatura media 17°C.

Para determinar los indicadores financieros y la capacidad operaciones se hizo la investigación a través de las Superintendencia de Sociedades en el sector de la consultoría para el departamento de Cundinamarca, arrojando los indicadores que se establecen a continuación.

Fuente: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

MARCO NORMATIVO CONSTITUCIONAL CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE 1991 **MARCO NORMATIVO LEGAL**

LEY 80 DE 1993

LEY 1150 DE 2007

LEY 1474 DE 2011

DECRETO LEY 019 DE 2012

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	<p>ANÁLISIS DEL SECTOR</p>	

MARCO REGLAMENTARIO NACIONAL

DECRETO 1082 DE 2015

COMPORTAMIENTO DEL MERCADO. Analizado el comportamiento del sector de la presente contratación se consideraron las variaciones en el comportamiento del mercado se concluyó que las mismas se presentan **mensualmente** y que el presupuesto oficial de la presente contratación tuvo en cuenta tales circunstancias.

FLUCTUACIÓN DE PRECIOS INTERNACIONALES DE LOS BIENES O SERVICIOS Y DE SUS MATERIAS PRIMAS E INSUMOS. Analizado el comportamiento del sector de la presente contratación a nivel internacional se consideraron las variaciones en el valor de las materias primas y costos de producción y se concluyó que las mismas se presentan anual, por tal razón el presupuesto oficial de la presente contratación salvaguarda la utilidad del contratista.

IMPACTO DE LAS TASAS DE CAMBIO. La entidad ha establecido el valor de la presente contratación en pesos colombianos, los interesados deben acogerse a tal disposición, considerando además que los pagos se efectuaran dentro de los plazos establecidos en la forma de pago.

CUAL ES LA DINÁMICA DE LA PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES O SERVICIOS

La Entidad Estatal debe conocer el proceso de producción, distribución y entrega de los bienes o servicios, los costos asociados a tales procesos, cuáles son las formas de distribución y entrega de bienes o suministro del servicio.

Igualmente, las Entidades Estatales deben entender la dinámica del mercado en lo que corresponde a la cadena de producción o distribución o suministro del bien o servicio, así como identificar cuál y cómo es el proceso que sigue el bien hasta llegar al usuario final y el papel que juegan los potenciales oferentes en esa cadena. Por ejemplo, el sector de distribución de combustibles está constituido por varios agentes que intervienen en el mercado: Productores o refinadores e importadores, almacenadores, tres intermediarios (transportadores y distribuidores mayoristas y minoristas) y los consumidores.

RESULTADO: Los potenciales proveedores son:

- a) EMPRESAS CONSTITUIDAS COMO SOCIEDADES DE DERECHO CUYO OBJETO CONTEMPLE CONSULTORIA A EMPRESAS**
- b) COMERCIANTE PERSONAS NATURALES Y O JURIDICAS CUYA ACTIVIDAD ECONÓMICA CONTEMPLE LA CONSULTORIA A EMPRESAS**
- c) CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES ENTRE LOS ANTERIORMENTE IDENTIFICADOS.**

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
<p>ANÁLISIS DEL SECTOR</p> <p>ANÁLISIS CAPACIDAD FINANCIERA</p>		

La Alcaldía Tausa para el análisis de la capacidad financiera contenida en el artículo 2.2.1.1.1.5.3. Del Decreto 1082 de 2015, tomó como base la información el portal de SECOP I y II, se tomó una muestra aleatoria los indicadores de capacidad financiera de 6 procesos identificados similares con la actividad CIU M7112, idóneos del objeto que la entidad pretende adelantar.

Los parámetros financieros habilitantes en los procesos de contratación pública realizados entre los años 2016 y 2025 fueron: **Índice de Liquidez, Nivel de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Interés**, requisitos cumplidos por todos los oferentes en los procesos licitatorios que fueron objeto de muestra cómo se menciona a continuación:

No	ENTIDAD	MODALIDAD	PROCESO	VALOR	CAPACIDAD FINANCIERA		
					mayor o igual	menor o igual	mayor o igual
1	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA MESETA DE LA DEFENSA DE BUCARAMANGA	Concurso de Méritos Abierto	CM-005-2024	\$ 2.121.398.122,00	1,81	0,69	1,04
2	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO	Concurso de Méritos Abierto	CM-2025-002	\$ 1.166.400.000,00	1,5	0,60	2,5
3	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	Concurso de Méritos Abierto	CM2-003-2024	\$ 1.278.016.250,00	1,99	0,59	10
4	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA	Concurso de Méritos Abierto	CM – 003 DE 2021	\$ 1.278.720.331,00	3	0,1138	11,43
5	BOYACÁ - MUNICIPIO DE DUITAMA	Concurso de Méritos Abierto	CME-002-2021	\$ 1.250.000.000,00	1,91	0,68	1,33
6	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE PUERTO RICO	Concurso de Méritos Abierto	CMA-01-2023	\$ 507.950.000,00	2,18	0,85	6,52

Los anteriores datos fueron analizados aplicando medidas de tendencia como el promedio, la media y la mediana obteniendo el siguiente resultado:

MEDIDA DE TENDENCIA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	R. COBERTURA DE I.
PROMEDIO	2,07	0,59	5,47
MEDIA	2,02	0,50	3,70
MEDIANA	1,95	0,64	4,51

A partir de lo anterior se exigirán los siguientes indicadores:

Índice de Liquidez

De conformidad con el anterior análisis, las medidas de tendencia central justifican que, para los diferentes

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	ANÁLISIS DEL SECTOR	

procesos de contratación de consultorías el **Índice de Liquidez** = Activo Corriente / Pasivo Corriente, Condición: Sí el índice de liquidez (L) es **Mayor o igual ($\geq 1,95$)** la propuesta se calificará HABILITADA, considerando la mediana de la muestra.

Endeudamiento

De conformidad con el anterior análisis, las medidas de tendencia central justifican que, para los diferentes procesos de contratación de consultorías el **Índice de Endeudamiento** = Pasivo Total / Activo Total, El Índice de Endeudamiento deberá ser **menor o igual ($\leq 0,64$)** para que su propuesta sea calificada como HABILITADA, considerando la mediana de la muestra.

Razón De Cobertura De Intereses

Razón de Cobertura de Intereses = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, El resultado deberá **mayor o igual a ($\geq 4,51$)** veces para que su propuesta sea calificada como HABILITADO, considerando la mediana de la muestra.

Para el caso que el indicador “Razón de Cobertura de Intereses”, arroje como resultado “indeterminado”, será válido para la administración y por lo tanto será habilitado, siempre que la cuenta “gastos de intereses” sea valor cero (0).

ANÁLISIS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

El decreto 1082 de 2015 estableció dos indicadores desde la capacidad organizacional, uno es la rentabilidad del patrimonio y el otro la rentabilidad del activo; con estos se pretende medir el rendimiento de las Inversiones la eficiencia en el uso de los activos del interesado.

De conformidad con los procesos ya analizados, los resultados de la muestra son los siguientes:

No	ENTIDAD	MODALIDAD	PROCESO	VALOR	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
					R. PATRIMONIO mayor o igual	R. ACTIVO mayor o igual
1	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA MESETA DE LA DEFENSA DE BUCARAMANGA	Concurso de Méritos Abierto	CM-005-2024	\$ 2.121.398.122,00	0,05	0,02
2	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO	Concurso de Méritos Abierto	CM-2025-002	\$ 1.166.400.000,00	0,04	0,02
3	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	Concurso de Méritos Abierto	CM2-003-2024	\$ 1.278.016.250,00	0,09	0,09
4	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA	Concurso de Méritos Abierto	CM – 003 DE 2021	\$ 1.278.720.331,00	0,05	0,05
5	BOYACÁ -MUNICIPIO DE DUITAMA	Concurso de Méritos Abierto	CME-002-2021	\$ 1.250.000.000,00	0,43	0,18
6	META - ALCALDÍA MUNICIPIO	Concurso	CMA-01-2023	\$ 507.950.000,00	0,1	0,05

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9				ALCALDÍA DE TAUSA	
	ANÁLISIS DEL SECTOR				CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO	
	DE PUERTO RICO	de Méritos Abierto				

Los anteriores datos fueron analizados aplicando medidas de tendencia como el promedio, la media y la mediana obteniendo el siguiente resultado:

MEDIDA DE TENDENCIA	R. PATRIMONIO	R. ACTIVO
PROMEDIO	0,13	0,07
MEDIA	0,09	0,05
MEDIANA	0,07	0,05

A partir de lo anterior se exigirán los siguientes indicadores:

Rentabilidad Sobre Patrimonio

De conformidad con el anterior análisis, las medidas de tendencia central justifican que, para los diferentes procesos de contratación de consultorías el Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio, La Rentabilidad sobre el patrimonio expresada en porcentaje, deberá ser **mayor o igual ($\geq 0,07$)** veces para que su propuesta sea calificada como HABILITADO, considerando la mediana de la muestra.

Rentabilidad Sobre Activos

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total, La Rentabilidad sobre activos expresada en porcentaje, deberá ser **mayor o igual ($\geq 0,05$)** veces para que su propuesta sea calificada como HABILITADO, considerando la mediana de la muestra.

Se considera que el oferente cumple con la Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional solicitada y que está habilitado para continuar en el proceso, si obtiene en cada indicador los márgenes anteriormente establecidos.

INDICE	FORMULA	VALORES ACEPTABLES
Índice De Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Igual o Mayor ($\geq$) 1,95
Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Igual o Menor ($\leq$) 64% o 0,64
Razón De Cobertura De Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Igual o Mayor ($\geq$) 4,51 o Indeterminado
Rentabilidad Sobre Patrimonio	Utilidad Operacional / Patrimonio	Igual o Mayor ($\geq$) 0,07
Rentabilidad Sobre Activos	Utilidad Operacional / Activo Total	Igual o Menor ($\leq$) 0,05

Debe tenerse en cuenta que por no existir una norma que amplié a la vigencia 2025 las medidas adoptadas en los Decretos 399 y 579 de 2021 y Decreto 1041 de 2022, aquellas personas que partir del 1° de enero de

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	<p>República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9</p>	<p>ALCALDÍA DE TAUSA</p> <p>CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO</p>
	<p>ANÁLISIS DEL SECTOR</p>	

2024 realicen la inscripción o renovación del Registro Único de Proponentes solo podrán reportar ante las Cámaras de Comercio la información contable y los estados financieros del último año fiscal. Asimismo, es necesario aclarar que los proponentes que a la fecha no hayan realizado la respectiva actualización podrán acreditar la capacidad financiera dentro de un Proceso de Contratación con el RUP vigente, teniendo en cuenta que allí también reposa la información correspondiente al último año fiscal.



SAUL PEREZ LUNA
Secretaria de Infraestructura y Planeacion