



## Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

**INFORME EJECUTIVO MES DE DICIEMBRE 2024**



**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No. 4**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-SEGD-001-2024**

**Del 4 de diciembre de 2024 al 4 de enero de 2025**

**CONTRATO DE OBRA No. LP-SEGD-001-2024**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ,**

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)

DISTRITO DE CARTAGENA



# Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

| ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN |                  |                   |                                                                                                             |                                                                                                            |                                                                                                          |
|---------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VERSIÓN                         | FECHA DE ENTREGA | OBJETO            | ELABORADO POR:                                                                                              | REVISADO POR:                                                                                              | APROBADO POR:                                                                                            |
| 00                              | 04-01-2025       | INFORME MENSUAL 4 | <br>Arq. José Blanquicet | <br>Ing. Gilberto Diaz | <br>Ing. Jhon Costa |

SUPERVISOR DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

|                                      |
|--------------------------------------|
| Aprobado por:<br>Firma:              |
| Nombre: Ing. Wilmer Iriarte Restrepo |
| Fecha:                               |



## TABLA DE CONTENIDO

|                                                                           |    |
|---------------------------------------------------------------------------|----|
| INTRODUCCIÓN.....                                                         | 8  |
| 1. ANTECEDENTES .....                                                     | 8  |
| 2. DESCRIPCION DEL PROYECTO .....                                         | 8  |
| 3. LOCALIZACION DEL PROYECTO.....                                         | 14 |
| 4. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS.....                                      | 15 |
| 4.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA LP-SEGD-001-2024 .....       | 15 |
| 4.1.1 Aspectos contractuales .....                                        | 15 |
| 4.2 GARANTÍAS Y CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA .....             | 15 |
| 4.3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA CMA-SEGD-001-202416 |    |
| 4.3.1 Aspectos contractuales .....                                        | 16 |
| 4.3.2 Garantías y control de pólizas del contrato de interventoría .....  | 17 |
| 5. EJECUCION Y CONTROL DE LAS OBRAS.....                                  | 18 |
| 5.1 PERSONAL DEL CONTRATISTA.....                                         | 18 |
| 5.2 PERSONAL DE INTERVENTORIA.....                                        | 18 |
| 5.2 MAQUINARIA Y EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA.....                     | 19 |
| 5.3 AVANCE FINANCIERO .....                                               | 20 |
| 5.4 AVANCE Y PROGRAMACIÓN DE OBRA .....                                   | 20 |
| 5.4.1 Avance de obra. ....                                                | 20 |
| 5.4.2 Descripción del avance de la obra .....                             | 22 |
| 5.5 GESTIÓN Y CONTROL DOCUMENTAL .....                                    | 43 |
| 5.6 RECORRIDOS DE CAMPO.....                                              | 43 |
| 5.7 EVENTOS OCURRIDOS EN EL PERIODO .....                                 | 44 |
| 5.7.1 Lluvias Ocurridas en el Periodo .....                               | 44 |
| 5.8 CONTROL DE CALIDAD, PRUEBAS Y ENSAYOS .....                           | 48 |



|                                                                                                                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 5.9 GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA .....                                                                                                       | 57 |
| 5.9.1 Número de trabajadores en obra del contratista .....                                                                                                                 | 57 |
| 5.9.2 Cumplimiento al sistema de la seguridad y salud en el trabajo .....                                                                                                  | 58 |
| 5.9.3 Política de salud y seguridad en el trabajo .....                                                                                                                    | 59 |
| 5.9.4 Política de no alcohol, drogas y tabaquismo .....                                                                                                                    | 60 |
| 5.9.5 Marco legal en seguridad y salud en el trabajo .....                                                                                                                 | 63 |
| 5.9.6 Reglamento de higiene y salud ocupacional.....                                                                                                                       | 63 |
| 5.9.7 Cumplimiento al sistema de la seguridad y salud en el trabajo .....                                                                                                  | 63 |
| 5.9.8 Actividades realizadas en el presente mes por el contratista.....                                                                                                    | 68 |
| 5.9.9 Accidentalidad mes de diciembre, de parafiscales y cumplimiento del personal discapacitado,<br>mujeres, personal de obra nacional y no calificado de la región ..... | 87 |
| 5.10 ACOMPAÑAMIENTO A LA GESTION SOCIAL DEL PROYECTO .....                                                                                                                 | 89 |
| 5.10.1. Comunicación.....                                                                                                                                                  | 90 |
| 6. RECOMENDACIONES .....                                                                                                                                                   | 95 |
| 7. CONCLUSIONES .....                                                                                                                                                      | 96 |



## LISTA DE TABLAS

|                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabla No 1. Datos del contrato de obra.....                                      | 15 |
| Tabla No 2 . Pólizas del Contrato Obra .....                                     | 16 |
| Tabla No 3 . Datos del Contrato de Interventoría .....                           | 16 |
| Tabla No 4 . Pólizas del Contrato de Interventoría .....                         | 17 |
| Tabla No 5 . Personal Contratista .....                                          | 18 |
| Tabla No 6 . Personal interventoría.....                                         | 19 |
| Tabla No 7. Maquinaria y Equipos Contratista de Obra .....                       | 19 |
| Tabla No 8. Porcentaje de avance físico general del proyecto .....               | 20 |
| Tabla No 9. Porcentaje de avance físico ligas menores .....                      | 20 |
| Tabla No 10. Porcentaje de avance físico por actividades ligas menores.....      | 21 |
| Tabla No 11. Cantidades ejecutadas periodo 4 diciembre a enero 4 de 2025.....    | 37 |
| Tabla No 12 .Relación comités de seguimiento .....                               | 43 |
| Tabla No 13 .Relación de precipitaciones mes de diciembre .....                  | 44 |
| Tabla No 14.Datos generales de la empresa .....                                  | 57 |
| Tabla No 15. Política de seguridad y salud en el trabajo publicada en obra. .... | 60 |
| Tabla No 16. Política de no alcohol, droga y tabaquismo .....                    | 62 |
| TABLA No 17 . Señalización en obra .....                                         | 64 |
| Tabla No 18 .Plan De Manejo De Transito Y Ambiental.....                         | 67 |
| Tabla No 19.Permisos de trabajo.....                                             | 72 |
| Tabla No 20. Pagos parafiscales .....                                            | 75 |
| Tabla No 21. Estadística de seguridad en el trabajo.....                         | 87 |
| Tabla No 22. Material divulgativo .....                                          | 90 |
| Tabla No 23.Integracion y entrega de regalos a niños de barrio chambacu.....     | 91 |
| Tabla No 24.Registro fotográfico de trabajo social.....                          | 92 |



## TABLAS DE ILUSTRACIONES

|                                                                                                 |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Ilustración 1. Proyecto Nuevo Chambacu Ligas Menores.....                                       | 10        |
| Ilustración 2. Proyecto Nuevo Chambacu Ligas Mayores.....                                       | 10        |
| Ilustración 3 . Zonas comunes - Ligas menores.....                                              | 11        |
| Ilustración 4. Zonas para mascotas - Ligas menores .....                                        | 11        |
| Ilustración 5. Zona recreativa – Ligas menores.....                                             | 12        |
| Ilustración 6. Skate park - Ligas mayores.....                                                  | 12        |
| Ilustración 7. Zonas de parqueaderos – Ligas Mayores.....                                       | 13        |
| Ilustración 8. Cancha múltiple- Ligas mayores.....                                              | 13        |
| Ilustración 9. Localización del proyecto Nuevo Chambacu.....                                    | 14        |
| Ilustración 10. Localización y replanteo canal perimetral .....                                 | 23        |
| Ilustración 11. Localización y replanteo box coulvert.....                                      | 23        |
| Ilustración 12. Relleno y compactación material seleccionado cerramiento cancha futbol 11 ..... | 24        |
| Ilustración 13. Retiro material sobrante .....                                                  | 24        |
| Ilustración 14. Retiro material sobrante .....                                                  | 25        |
| Ilustración 15. Retiro material sobrante .....                                                  | 25        |
| Ilustración 16. Excavación Canal perimetral .....                                               | 26        |
| Ilustración 17. Excavación Box coulvert.....                                                    | 26        |
| Ilustración 18. Excavación Box coulvert.....                                                    | 27        |
| Ilustración 19. Figurado acero Box coulvert.....                                                | 27        |
| Ilustración 20. Figurado acero Box coulvert.....                                                | 28        |
| Ilustración 21. Figurado acero canal perimetral.....                                            | 28        |
| Ilustración 22. Figurado acero canal perimetral.....                                            | 29        |
| Ilustración 23. Acero refuerzo vigas, columnetas cerramiento.....                               | 29        |
| Ilustración 24. Acero refuerzo vigas confinamiento cerramiento .....                            | 30        |
| Ilustración 25. Fundida de concreto vigas, columnetas cerramiento.....                          | 30        |
| Ilustración 26. Fundida de concreto vigas de cerramiento .....                                  | 31        |
| Ilustración 27. Fundida concreto ciclópeo box coulvert.....                                     | 31        |
| Ilustración 28. Fundida concreto ciclópeo box coulvert.....                                     | 32        |
| Ilustración 29. Fundida concreto ciclópeo canal perimetral .....                                | 32        |
| <b>Ilustración 30. Fundida concreto 4000 psi canal perimetral .....</b>                         | <b>33</b> |
| Ilustración 31. Fundida concreto 4000 psi canal perimetral .....                                | 33        |



|                                                                        |           |
|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Ilustración 32. Fundida concreto 4000 psi box couvert .....            | 34        |
| Ilustración 33. Fundida concreto 4000 psi box couvert .....            | 34        |
| Ilustración 34. Manejo de aguas .....                                  | 35        |
| Ilustración 35. Manejo de aguas canal existente .....                  | 35        |
| Ilustración 36. Levante en block No 6 Abujardado. ....                 | 36        |
| Ilustración 37. Pañete en muro block. ....                             | 36        |
| Ilustración 38. Impermeabilización muro block. ....                    | 37        |
| Ilustración 39. Recorrido con funcionarios del EPA .....               | 44        |
| <b>Ilustración 40. Inundación canal perimetral .....</b>               | <b>46</b> |
| Ilustración 41. Inundación canal perimetral.....                       | 47        |
| Ilustración 42. Derrumbe por inundación canal perimetral .....         | 47        |
| Ilustración 43. Inundación box couvert.....                            | 48        |
| Ilustración 44. Inundación box couvert.....                            | 48        |
| Ilustración 45. Toma de muestras concreto fondo box couvert .....      | 52        |
| Ilustración 46. Toma de muestras concreto fondo canal perimetral. .... | 52        |
| Ilustración 47. Toma de densidades cancha futbol 11 .....              | 56        |
| <b>Ilustración 48. Toma de densidades cancha futbol 11.....</b>        | <b>56</b> |
| Ilustración 49. Capacitación del personal .....                        | 69        |
| Ilustración 50. Capacitación primeros auxilios .....                   | 70        |
| Ilustración 51. Charlas de seguridad .....                             | 73        |
| Ilustración 52. Entregas de epp .....                                  | 74        |
| Ilustración 53. Control de alimentos .....                             | 80        |
| Ilustración 54. Control de limpieza de baño .....                      | 81        |
| Ilustración 55. Inducción al nuevo personal.....                       | 82        |
| Ilustración 56. Inspección extintores y camillas .....                 | 83        |
| Ilustración 57. Acciones de mejora en campo .....                      | 84        |
| Ilustración 58. Acciones de mejora en campo .....                      | 85        |
| Ilustración 59. Acciones de mejora en campo .....                      | 86        |
| Ilustración 60. Informe de accidente de trabajo .....                  | 88        |
| Ilustración 61. Anexo de incapacidad trabajador .....                  | 89        |



## INTRODUCCIÓN

El presente informe se describe el desarrollo y ejecución de las obras enunciadas dentro del objeto contractual contenido en el contrato de obra No. LP-SEGD-001-2024; suscrito entre el DISTRITO DE E CARTAGENA DE INDIAS Y EL CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024, en el periodo del 4 de diciembre de 2024 al 4 de enero de 2025.

### 1. ANTECEDENTES

El doce (12) de agosto de 2024 se suscribió el contrato de interventoría No CMA-SEGD-001-2024 entre el DISTRITO DE CARTAGENA. representada legalmente por el Dr. DUMEK JOSE TURBAY PAZ y el CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH representada legalmente por la Sr. JHON COSTA ORTEGA y cuyo objeto es INTERVENTORIA AL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ.

Respecto a la contratación de obras objeto de esta interventoría, el DISTRITO DE CARTAGENA adelantó los procesos de licitación para las obras cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ. Después de adelantar todo el trámite de revisión de las propuestas por parte de los oferentes, se adjudicó el contrato al CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024.

El 04 de septiembre de 2024 se firmó el Acta de Inicio del contrato de interventoría entre el DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS y el CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH.

### 2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

En el corazón del desarrollo comunitario y la mejora de la infraestructura social, se busca materializar el Nuevo Chembacú, el cual está dirigido a recuperar social y urbanísticamente este tradicional sector de la ciudad. A través de su ejecución se busca potenciar la recreación, el deporte, el esparcimiento y la actividad física de los cartageneros, dado que es un proyecto de escala distrital, que además de brindar una infraestructura física para el desarrollo de las actividades mencionadas, busca tener un impacto en el desarrollo económico y turístico de la ciudad.

Además, la ejecución del Complejo Deportivo Nuevo Chembacú se encuentra alineada con las metas de los programas y proyectos del plan de desarrollo distrital “Cartagena ciudad de derechos” 2024-2027, en donde el IDER (Instituto Distrital de Deporte y Recreación) busca generar componentes que impulsen el avance del deporte y la recreación.



Algunas de los objetivos que abarca el proyecto de cara al plan de desarrollo distrital son:

Mantener el 18 % de la población cartagenera vinculadas a las actividades y eventos deportivos, predeportivos y paralímpicos.

Aumentar en 13 % el porcentaje de la población del Distrito de Cartagena de Indias vinculados a la actividad física y eventos recreativos.

Aumentar en 20 % el porcentaje de la población del distrito de Cartagena de Indias que hace uso y disfrute de los escenarios deportivos y recreativos.

El Complejo Deportivo Nuevo Chambacú abarca la intervención de dos lotes principales dentro del barrio Chambacú, cubriendo un total aproximado de 64.000 m<sup>2</sup>, e incluye la construcción de:

- Cancha Fútbol 11 Infantil con iluminación
- Cancha Fútbol 9 Infantil con iluminación
- Cancha Fútbol 11 de mayores con graderías cubiertas e iluminación
- Recuperación Cancha Sóftbol con graderías cubiertas e iluminación
- Cancha con cerramiento e iluminación
- Recuperación del Skatepark
- Parque Infantil
- Zona para Mascotas
- Sendero para Trotar
- Camerinos
- Baños
- Enfermería
- Oficina Administrativa
- Bodegas
- Plataformas Elevadas para Senderismo
- Parqueadero de Motos, Carros y Bicicletas
- Zonas Verdes para Descanso y Esparcimiento
- Zonas Duras para Circulación
- Iluminación exterior con sistema fotovoltaico



**Ilustración 1. Proyecto Nuevo Chambacu Ligas Menores**

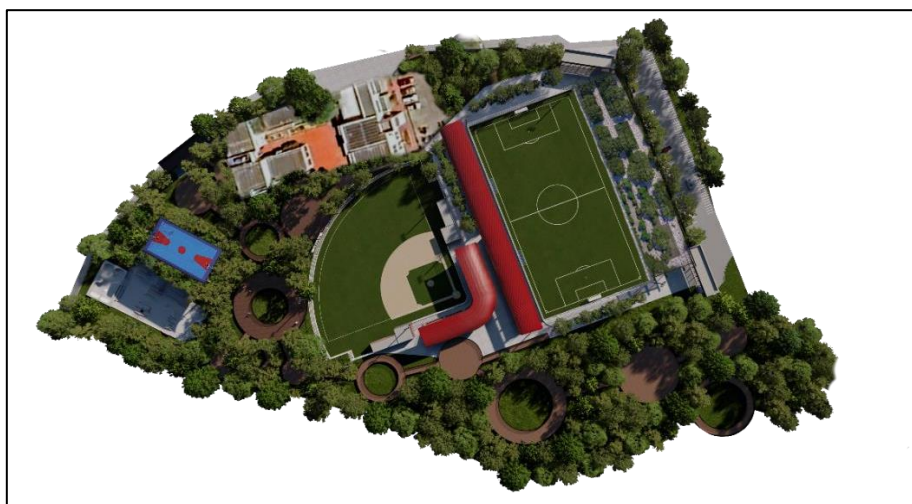


**Ilustración 2. Proyecto Nuevo Chambacu Ligas Mayores**



**Ilustración 3 . Zonas comunes - Ligas menores**



**Ilustración 4. Zonas para mascotas - Ligas menores**



**Ilustración 5. Zona recreativa – Ligas menores**



**Ilustración 6. Skate park - Ligas mayores**



**Ilustración 7. Zonas de parqueaderos – Ligas Mayores**



**Ilustración 8. Cancha múltiple- Ligas mayores**



### 3. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El Complejo Deportivo Nuevo Chambacu se localiza en el barrio Chambacu en la ciudad Cartagena, Colombia. Uno de los predios se encuentra ubicado al lado del Centro Comercial Mall Plaza. El otro predio se encuentra al frente de la estación de Transcaribe, en la entrada hacia el Edificio Inteligente de Chambacu. Estos dos lotes conforman el sitio del nuevo Complejo Deportivo como se observa en la ilustración 9. Localización del Complejo Deportivo Nuevo Chambacu en Cartagena, Colombia.

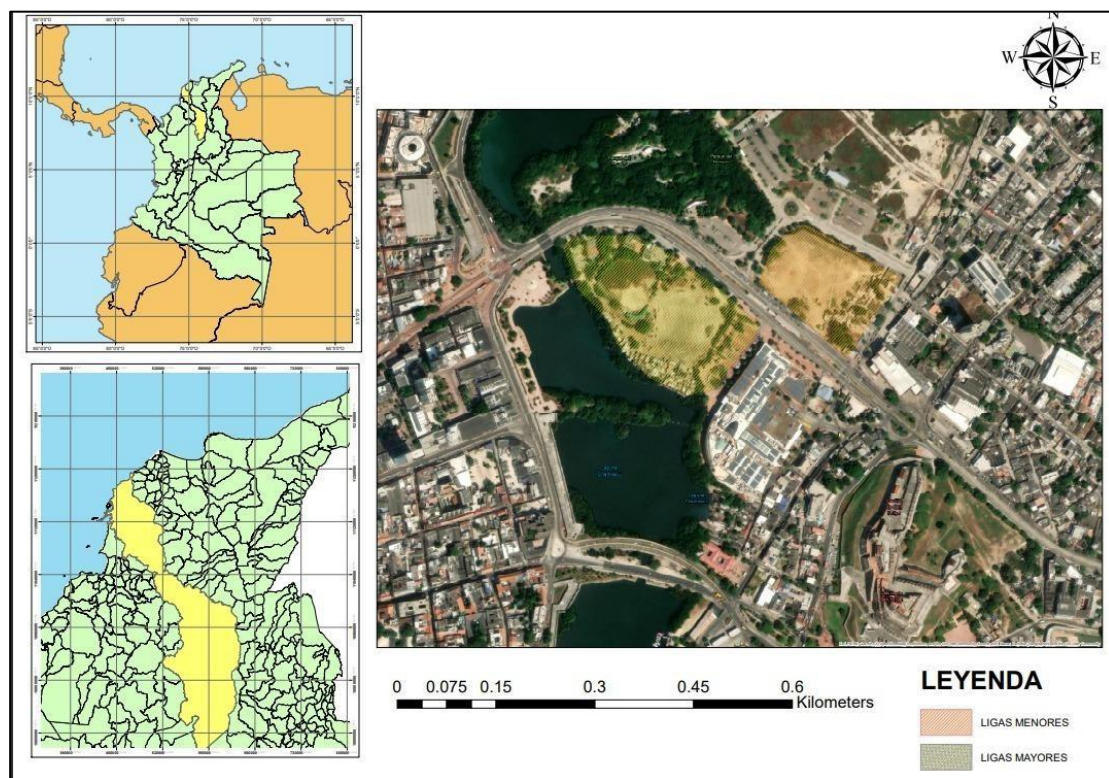


**Ilustración 9. Localización del proyecto Nuevo Chambacu**



#### 4. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS

En este capítulo se presenta la información general del contrato de obra LP-SEGD-001-2024 y el contrato de interventoría CMA-SEGD-001-2024.

##### 4.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA LP-SEGD-001-2024

###### 4.1.1 Aspectos contractuales

Los datos del contrato de obra se describen en la Tabla No 1.

**Tabla No 1. Datos del contrato de obra**

|                          |                                                                                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA No.:    | LP-SEGD-001-2024                                                                |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN:    | 4 DE JULIO DE 2024                                                              |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA:  | CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024                                               |
| OBJETO EL CONTRATO:      | CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO<br>DEPORTIVO NUEVO<br>CHAMBACÚ, DISTRITO DE CARTAGENA |
| VALOR DEL CONTRATO (\$): | SMLV 34.761,24                                                                  |
| PLAZO DE EJECUCIÓN:      | DIECISIETE (17) MESES                                                           |
| FECHA DE INICIO:         | 04 DE SEPTIEMBRE DE 2024                                                        |
| FECHA FINAL:             | 04 DE FEBRERO DE 2026                                                           |

##### 4.2 GARANTÍAS Y CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

El contratista mantiene las pólizas vigentes y actualizadas.

En la siguiente tabla se realiza el seguimiento de las pólizas: no han sufrido modificación alguna a la fecha.



**Tabla No 2 . Pólizas del Contrato Obra**

| Amparo                                  | Seguros del Estado | Valor asegurado  | Vigencia   |            |
|-----------------------------------------|--------------------|------------------|------------|------------|
|                                         | Póliza No          |                  | Desde      | Hasta      |
| CUMPLIMIENTO                            | 11-44-101231716    | 4.518.961.605,93 | 04/09/2024 | 04/02/2026 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO                | N/A                | N/A              | N/A        | N/A        |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES        | 11-44-101231716    | 2.259.480.802,96 | 04/09/2024 | 04/02/2026 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA                  | 11-44-101231716    | 9.037.923.211,85 | 04/02/2026 | 04/02/2031 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL | 11-40-101066231    | 2.259.480.802,96 | 04/09/2024 | 04/02/2026 |

#### 4.3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA CMA-SEGD-001-2024

##### 4.3.1 Aspectos contractuales

Los datos del contrato de interventoría se describen en la Tabla No 3.

**Tabla No 3 . Datos del Contrato de Interventoría**

|                                |                                                                                                     |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: | CMA-SEGD-001-2024                                                                                   |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN:          | 29 DE JULIO DE 2024                                                                                 |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA:        | CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH                                                                        |
| OBJETO EL CONTRATO:            | INTERVENTORIA AL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ, DISTRITO DE CARTAGENA |



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| VALOR DEL CONTRATO (\$): | SMLV 1.873,64            |
| PLAZO DE EJECUCIÓN:      | DIECISIETE (17) MESES    |
| FECHA DE INICIO:         | 04 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |
| FECHA FINAL:             | 04 DE FEBRERO DE 2026    |

#### 4.3.2 Garantías y control de pólizas del contrato de interventoría

La interventoría mantiene las pólizas vigentes y actualizadas.

En la siguiente tabla se realiza el seguimiento de las pólizas: no han sufrido modificación alguna a la fecha.

**Tabla No 4 .Pólizas del Contrato de Interventoría**

| Amparo                                  | Aseguradora Solidaria | Valor asegurado | Vigencia   |            |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------|------------|------------|
|                                         | Póliza No             |                 | Desde      | Hasta      |
| CUMPLIMIENTO                            | 520-47-994000048298   | 365.359.692,90  | 04/09/2024 | 04/06/2026 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO                | N/A                   | N/A             | N/A        | N/A        |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES        | 520-47-994000048298   | 243.573.128,60  | 04/09/2024 | 04/02/2026 |
| CALIDAD DEL SERVICIO                    | 520-47-994000048298   | 365.359.692,90  | 04/09/2024 | 04/06/2026 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL | N/A                   | N/A             | N/A        | N/A        |



## 5. EJECUCION Y CONTROL DE LAS OBRAS

### 5.1 PERSONAL DEL CONTRATISTA

El contratista mantiene en obra el siguiente personal:

**Tabla No 5. Personal Contratista**

| Ítem                               | Descripción           | Cantidad  |
|------------------------------------|-----------------------|-----------|
| 1                                  | Director de obra      | 2         |
| 2                                  | Residente de obra     | 2         |
| 3                                  | Abogado               | 2         |
| 4                                  | Residente eléctrico   | 2         |
| 5                                  | Profesional Siso      | 2         |
| 6                                  | topógrafo             | 2         |
| 7                                  | Delineante            | 2         |
| 8                                  | Otro personal de obra | 11        |
| <b>Total, personal contratista</b> |                       | <b>25</b> |

### 5.2 PERSONAL DE INTERVENTORIA

La interventoría mantiene en obra el siguiente personal:

**Tabla No 6. Personal interventoría**

| Ítem | Descripción                 | Cantidad |
|------|-----------------------------|----------|
| 1    | Director de obra            | 1        |
| 2    | Residente de obra           | 2        |
| 3    | Abogado                     | 1        |
| 4    | Especialista en estructuras | 1        |
| 5    | Especialista en Suelos      | 1        |
| 6    | Especialista hidráulico     | 1        |
| 7    | Residente eléctrico         | 2        |

|                                      |                 |           |
|--------------------------------------|-----------------|-----------|
| 8                                    | Topógrafo       | 2         |
| 9                                    | Inspector civil | 2         |
| 10                                   | Delineante      | 2         |
| <b>Total: personal interventoría</b> |                 | <b>15</b> |

En el proyecto en la actualidad se encuentran vinculadas un total de 40 personas.

## 5.2 MAQUINARIA Y EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

El Contratista cuenta con los equipos y maquinaria relacionados en tabla adjunta.

Listado de Maquinaria y Vehículos del Contratista.

La interventoría verifica que todos los equipos cumplan con los requisitos para su utilización en la obra.

**Tabla No 7. Maquinaria y Equipos Contratista de Obra**

| Maquinaria/Equipo                         | Unidad | Cantidad |
|-------------------------------------------|--------|----------|
| Nivel de topografía STONEX-STAL1132       | Und.   | 1        |
| Estación total Topcon GPT – 3207N         | Und.   | 1        |
| Minicargador Caterpillar 236B             | Und.   | 1        |
| Retroexcavadora Caterpillar 420E          | Und.   | 1        |
| Retroexcavadora Case                      | Und.   | 1        |
| Retroexcavadora de oruga Caterpillar 312D | Und.   | 1        |
| Camion Chevrolet NHR 2024 PLACA LSX233    | Und.   | 1        |
| Camioneta Mazda BT50 PLACA HTM 465        | Und.   | 1        |



|                                            |      |   |
|--------------------------------------------|------|---|
| Volqueta Chevrolet Kodiak 190 PLACA SOP695 | Und. | 1 |
| Volqueta Chevrolet Kodiak 190 PLACA USD435 | Und. | 1 |
| Herramientas Menores                       | Glb. | 1 |

### 5.3 AVANCE FINANCIERO

Al cierre del presente informe el contratista no presento acta parcial de cobro.

### 5.4 AVANCE Y PROGRAMACIÓN DE OBRA

#### 5.4.1 Avance de obra.

A continuación, se muestra el seguimiento al avance de la programación:

- **Avance General del proyecto:**

**Tabla No 8. Porcentaje de avance físico general del proyecto**

| AVANCE PERIODO DEL 4 DE DICIEMBRE - 4 DE ENERO 2025 |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
|                                                     | Ejecutado |
| AVANCE FISICO (%)                                   | 6.0%      |

- **Avance Físico Nuevo Chambacú Ligas Menores:**

**Tabla No 9. Porcentaje de avance físico ligas menores**

| AVANCE PERIODO DEL 4 DE DICIEMBRE - 4 DE ENERO 2025 |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
|                                                     | Ejecutado |
| AVANCE FISICO (%)                                   | 13.0%     |



- **Avance por Actividades Nuevo Chambacú Ligas Menores**

En el presente periodo se continua con las excavaciones y conformación de concreto ciclópeo en los canales para continuar con el figurado y armado de acero del fondo y los muros, es necesario resaltar el inicio de fundida en concreto de 4000 psi del fondo de los canales lo que significa un avance en la construcción de estas estructuras que son de gran importancia en el proyecto.

Además, se continua a buen ritmo con la construcción del cerramiento de la cancha futbol 11, donde se avanza en las cimentaciones, impermeabilizaciones y levante de muro.

#### **5.4.2 Descripción del avance de la obra**

A continuación, se presenta el seguimiento realizado por la Interventoría a las actividades que ha desarrollado el Contratista durante el período comprendido desde el 4 de diciembre del 2024 hasta el 4 de enero del 2025.

#### **Actividades Ligas Mayores**

- En el presente periodo no se realizaron actividades en este frente de obra.

#### **Actividades Ligas menores.**

- Localización y replanteo topográfico (cancha futbol 11, canal perimetral, Box Culvert principal, Acceso principal y canal perimetral)



**Ilustración 10. Localización y replanteo canal perimetral**



**Ilustración 11. Localización y replanteo box culvert**



- Relleno con material de Mejoramiento (cerramiento cancha futbol 11)



**Ilustración 12. Relleno y compactación material seleccionado cerramiento cancha futbol 11**

- Retiro de material sobrante



**Ilustración 13. Retiro material sobrante**



**Ilustración 14. Retiro material sobrante**



**Ilustración 15. Retiro material sobrante**



- Excavación mecánica



**Ilustración 16. Excavación Canal perimetral**



**Ilustración 17. Excavación Box coulvert**



**Ilustración 18. Excavación Box coulvert**

- Acero de refuerzo 60000 psi (Muro cerramiento-zapatas-columnetas-vigas de confinamiento, box coulvert y canal perimetral)



**Ilustración 19. Figurado acero Box coulvert**



**Ilustración 20. Figurado acero Box coulvert**



**Ilustración 21. Figurado acero canal perimetral**



**Ilustración 22. Figurado acero canal perimetral**



**Ilustración 23. Acero refuerzo vigas, columnetas cerramiento**



**Ilustración 24. Acero refuerzo vigas confinamiento cerramiento**

- Fundida de concreto (Muro cerramiento-zapatas-columnetas-vigas de confinamiento)



**Ilustración 25. Fundida de concreto vigas, columnetas cerramiento**



**Ilustración 26. Fundida de concreto vigas de cerramiento**

- Concreto ciclópea relación 60%C/40%P (Cimentación muro de cerramiento, canal perimetral, vox culvert)



**Ilustración 27. Fundida concreto ciclópeo box culvert**



**Ilustración 28. Fundida concreto ciclópeo box couvert**



**Ilustración 29. Fundida concreto ciclópeo canal perimetral**



- Concreto 4000 psi canal principal y box coulvert



**Ilustración 30. Fundida concreto 4000 psi canal perimetral**



**Ilustración 31. Fundida concreto 4000 psi canal perimetral**



**Ilustración 32. Fundida concreto 4000 psi box coulvert**



**Ilustración 33. Fundida concreto 4000 psi box coulvert**



- Manejo de aguas



**Ilustración 34. Manejo de aguas**



**Ilustración 35. Manejo de aguas canal existente**



- Levante en block No 6 cerramiento cancha futbol 11



**Ilustración 36. Levante en block No 6 Abujardado.**



**Ilustración 37. Pañete en muro block.**



**Ilustración 38. Impermeabilización muro block.**

## 5.5 GESTIÓN Y CONTROL DOCUMENTAL

En la tabla No 12, se relacionan los comités realizados durante el periodo del presente informe.

**Tabla No 12 .Relación comités de seguimiento**

| FECHA      | TEMA                               |
|------------|------------------------------------|
| 10/12/2024 | Comité de Seguimiento 008– Virtual |

Ver anexos actas de comité.

## 5.6 RECORRIDOS DE CAMPO

Durante este periodo se realizaron los siguientes recorridos de obra:

- **Recorrido de obra 13 de diciembre de 2024**

La interventoría realizó recorrido de obra en compañía de representantes del contratista Consorcio Complejo Deportivo 2024 y representantes del EPA, para hacer la revisión del Plan de Manejo Ambiental, donde se verifico el inventario de árboles a talar y trasplantar

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**  
**NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)



**Ilustración 39. Recorrido con funcionarios del EPA**

## 5.7 SITUACIONES ESPECIALES OCURRIDAS EN EL PERIODO

### 5.7.1 Lluvias Ocurridas en el Periodo

A continuación, se muestra el comportamiento de las lluvias en el periodo del 4 de diciembre de 2024 al 4 de enero de 2025:

**Tabla No 13 .Relación de precipitaciones mes de diciembre**

| DIA    | PRECIPITACION | INTENSIDAD        | DURACIÓN       | OBSERVACIÓN           |
|--------|---------------|-------------------|----------------|-----------------------|
| 01-dic | Lluvia        | Fuerte            |                |                       |
| 02-dic | Lluvia        | Fuerte            | Continua       | Todo el día           |
| 03-dic | Nublado       | Continúa moderada | 6:00 - 9:00 pm | Madrugada 2:00 a 3:00 |
| 04-dic | Soleado       |                   |                |                       |
| 05-dic | Soleado       |                   |                |                       |
| 06-dic | Soleado       |                   |                |                       |
| 07-dic | Soleado       |                   |                |                       |



|        |          |          |          |               |
|--------|----------|----------|----------|---------------|
| 08-dic | Soleado  |          |          |               |
| 09-dic | Soleado  |          |          |               |
| 10-dic | Soleado  |          |          |               |
| 11-dic | Soleado  |          |          |               |
| 12-dic | Soleado  |          |          |               |
| 13-dic | Soleado  |          |          |               |
| 14-dic | Soleado  |          |          |               |
| 15-dic | Soleado  |          |          |               |
| 16-dic | Soleado  |          |          |               |
| 17-dic | Soleado  |          |          |               |
| 18-dic | Soleado  |          |          |               |
| 19-dic | Soleado  |          |          |               |
| 20-dic | Soleado  |          |          |               |
| 21-dic | Soleado  |          |          |               |
| 22-dic | Soleado  |          |          |               |
| 23-dic | Soleado  |          |          |               |
| 24-dic | Soleado  |          |          |               |
| 25-dic | Soleado  | Llovizna | Moderada | Tarde-noche   |
| 26-dic | Soleado  |          |          |               |
| 27-dic | Lluvia   | moderada |          | Madrugada     |
| 28-dic | Lluvia   | Moderada |          |               |
| 29-dic | Lluvia   | Fuerte   |          | Tarde - noche |
| 30-dic | Llovizna | Moderada |          | Tarde - noche |
| 31-dic | Llovizna | Moderada |          | Tarde - noche |
| 01-ene | Lluvia   | Moderada |          |               |
| 02-ene | Llovizna | Moderada |          |               |
| 03-ene | Lluvia   | Fuerte   | Continua | Tarde - Noche |
| 04-ene | Lluvia   | Moderada | Continua |               |

Durante la última semana del presente periodo se presentaron precipitaciones constantes moderadas y fuertes, lo que impidió la fundida programada para el día 30 de diciembre de concreto



de 4000 psi para placa de fondo y arranque de muros del Box coulvert entre las abscisas K0 + 72 – K0 + 82. Durante los días posteriores en los cuales las actividades cesaron por las festividades de fin de año, fue necesario enviar personal a obra para hacer manejo de aguas y estabilización de cerramiento del lado del canal perimetral, que fue socavado por las fuertes lluvias ocasionando derrumbes que ponían en riesgos la estabilidad del cerramiento.



**Ilustración 40. Inundación canal perimetral**



**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**  
**NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)



**ilustración 41. Inundación canal perimetral**



**Ilustración 42. Derrumbe por inundación canal perimetral**



**Ilustración 43. box coulvert**



**Ilustración 44. box coulvert**

#### **5.8 CONTROL DE CALIDAD, PRUEBAS Y ENSAYOS.**

La Interventoría tiene implementado un procedimiento de control de la obra que se basa en las siguientes tareas y controles:

- Control de suministros de materiales.
- Continuo control topográfico y medición de las cantidades de obra.
- Supervisión de las excavaciones.
- Inspección visual de las diferentes actividades de construcción.
- Control de los rellenos y compactación.
- Control de acero de refuerzo, formaletas y vaciado de concreto.
- Supervisión HSEQ.

En el presente periodo se realizo toma de muestras de concreto de zapatas, vigas cimentación del cerramiento perimetral y concreto para fondo del canal perimetral y box coulvert. Se anexa resultados.



**JED INGENIERIA**  
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS  
NIT. 79.327.738-9  
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Edificio  
TELEFONOS: 2461386 FAX: 3280472  
CELULAR: 316 4176951  
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION  
DE ESTACIONES TOPOGRAFICAS, NIVELER Y ACCESORIOS  
DE TOPOGRAFIA DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX,  
FOR Y SOUTH ENTRE OTRAS

Bogota D.C., agosto 06 de 2024

**CERTIFICADO DE CALIBRACION  
ESTACION**

No.: 2401

EQUIPO: Estación MARCA: Topcon REF: GPT-3207N SERIAL: T59514

CLIENTE: Elicer Emilio Meza Lara DIRECCION: Arjona - Bolivar

Telefono: Celular: 3106569842

Fax: Email:

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.  
DIAGNÓSTICO Y AJUSTE

|                       |    |                   |    |
|-----------------------|----|-------------------|----|
| Base nivelante        | 2  | Lente interno     | 6  |
| Tornillos nivelantes  | 1  | Base del retículo | 3  |
| Movimiento horizontal | 2  | Retículo          | 2  |
| Movimiento vertical   | 2  | Objetivo          | 3  |
| Displays              | 3  | Teclados          | 3  |
| Plomada Láser         | NA | Verticalidad      | 2  |
| Plomada óptica        | 2  | Compensador       | 2  |
| Nivel circular        | 2  | Batería           | 6  |
| Nivel tubular         | 2  | Cargador          | NA |

1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.)  
Otros:

| Parámetro o componente                                   | Error permitido                                | Ajuste        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------|
| Plomada óptica o láser                                   | 1mm o menos                                    | si ___ no ___ |
| Nivel tubular                                            | 4 o menos de los límites                       | si ___ no ___ |
| Nivel del circular                                       | Extremos de la escala de nivel                 | si ___ no ___ |
| Perpendicularidad de la línea de la Plomada              | 1/3 o menos de la escala del nivel             | si ___ no ___ |
| Doble centrado                                           | 10" o menos                                    | si ___ no ___ |
| Mira de colimación                                       | 20"                                            | si ___ no ___ |
| Excentricidad entre el standard y el círculo de vertical | 10" o menos                                    | si ___ no ___ |
| Posición de instalación del círculo Vertical             | + o - 3 grados desde el "0"                    | si ___ no ___ |
| Compensador                                              | Punto cero + o - 30" exactitud<br>+ 00.03' 00" | si ___ no ___ |

**ANEXO 1. CERTIFICADO DE CALIBRACION EQUIPOS TOPOGRAFICOS.**



**JED INGENIERIA.**  
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS. MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION  
NIT. 79 327.738-9 DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS  
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este DE TOPOGRAFIA, DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX,  
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472 FOY Y SOUTH ENTRE OTRAS.  
CELULAR: 316 4176951  
Email: jedingcolombia@yahoo.es

Bogotá D.C., agosto 06 de 2024 No.: 2400

**CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN  
NIVELES**

EQUIPO: Nivel MARCA: Stonex REF.: STAL1135 SERIAL: C77563  
CLIENTE: Eliecer Emilio Meza Lara DIRECCION: Arjona - Bolivar  
Teléfono: CELULAR: 3106569842

Este Certificado tiene 6 meses de vigencia a partir de su elaboración, bajo buen uso y guardando las precauciones propias para este clase de instrumentos.

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.

**DIAGNÓSTICO Y AJUSTE**

|                      |      |
|----------------------|------|
| Base nivelante       | 1    |
| Tornillos nivelantes | 2    |
| Movimiento lente     | O.K. |
| Lente objetivo       | O.K. |
| Reticula             | 2    |
| Compensador          | O.K. |
| Enfoque              | O.K. |
| Nivel circular       | 2    |
| Lente interno        | O.K. |

Otros:  
1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.).

**ERROR ANTES DE CALIBRACIÓN**

| Punto 1         | Punto 2         |
|-----------------|-----------------|
| Lectura 1 164mm | Lectura 1 170mm |
| Lectura 2 162mm | Lectura 2 169mm |
| Error 1 2mm     | Error 2 1mm     |

ERROR 2 - ERROR 1 = 1 mm

Calle 6 No. 3A-22 Este Tels: 2461386-3280472, email: jedingcolombia  
Bogotá D.C., Colombia

## ANEXO 2. CERTIFICADO CALIBRACION EQUIPO TOPOGRAFICO NIVEL



**Ilustración 45. Toma de muestras concreto fondo box couvert.**



**Ilustración 46. Toma de muestras concreto fondo canal perimetral.**

En el presente periodo se realizo toma de densidades en el relleno de la cancha de futbol 11. Se anexan resultados.

Además, se entregaron los diseños de mezclas de los diferentes concretos utilizados en el proyecto, los cuales se encuentran en los anexos.



| ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO<br>MOLDEADO                                                                                                                 |            |                    |                                  |                    |              |                                          |                              |                            |                       |                                            |                                    | CIL - 04                                                                                                                                                                                    |                                             |                        |          |                       |  |                                                                                      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|--------------|------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|----------|-----------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>GEOCONSULTAS LTDA</b>                                                                                                                                                                   |            |                    |                                  |                    |              |                                          |                              |                            |                       |                                            |                                    | NORMA: ICONTEC 673 - CONCRETOS. ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION DE ESPECIMENES CILINDRICOS DE CONCRETO.<br>ASTM C 39: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.           |                                             | INVE 410 -             |          |                       |  |                                                                                      |  |
| PROYECTO: COMPLEJO DEPORTIVO<br>CLIENTE: CONSORCIO CHAMBACU<br>ORDEN DE SERVICIO:<br>CONCRETO SUMINISTRADO POR: HECHO EN OBRA<br>CARACTERISTICAS GEOMETRICAS MOLDES PARA TOMA DE MUESTRAS. |            |                    |                                  |                    |              |                                          |                              |                            |                       |                                            |                                    | Numero de Identificacion Informe: CIL-04-001<br>FECHA DE INICIO: 13 de diciembre de 2024<br>ENVIADOS al E-mail a: CONSORCIOCOMPLEJODEPORTIVO2024@GMAIL.COM<br>RESISTENCIA DE DISEÑO: 28 Mpa |                                             |                        |          |                       |  |                                                                                      |  |
| Maquina: MAQUINA DOBLE RANGO SISTEMATIZADA - Modelo PC-107D Serie 189 - Fabricante PINZUAR SAS - Certificado de Calibración N°F-28392-001R0                                                |            |                    |                                  |                    |              |                                          |                              |                            |                       |                                            |                                    |                                                                                                                                                                                             |                                             |                        |          |                       |  |                                                                                      |  |
| Fecha de Recogida                                                                                                                                                                          | N° Muestra | Referencia         | Fechas de<br>Vaciado<br>dd/mm/aa | Ensayo<br>dd/mm/aa | Edad<br>días | Diámetro<br>promedio<br>Cilindro<br>(mm) | Longitud o<br>altura<br>(mm) | Área<br>(mm <sup>2</sup> ) | Carga<br>Máxima<br>KN | Resistencia<br>MPA<br>(N/mm <sup>2</sup> ) | % de la<br>Resistencia<br>Esperada | Peso de la<br>muestra<br>SSS, grs                                                                                                                                                           | Densidad<br>Concreto,<br>gr/cm <sup>3</sup> | Rotura<br>Tipo:        | Defectos |                       |  |                                                                                      |  |
| 13/12/2024                                                                                                                                                                                 | 1          | Zapata de Muro     | 21/11/2024                       | 19/12/2024         | 28           | 152,95                                   | 304                          | 18373,4                    | 720                   | 39                                         | 140,0%                             | 12720                                                                                                                                                                                       | 2,277                                       | 4                      |          |                       |  |                                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                            | 2          | Zapata de Muro     | 27/11/2024                       | 11/12/2024         | 14           | 154,10                                   | 305                          | 18650,7                    | 593                   | 32                                         | 113,6%                             | 12590                                                                                                                                                                                       | 2,213                                       | 4                      |          |                       |  |                                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                            | 3          | Viga de cimiento   | 29/11/2024                       | 13/12/2024         | 14           | 153,35                                   | 305                          | 18469,6                    | 406                   | 22                                         | 78,4%                              | 12895                                                                                                                                                                                       | 2,289                                       | 5                      |          |                       |  |                                                                                      |  |
| 17/12/2024                                                                                                                                                                                 | 4          | vigeta cimentacion | 3/12/2024                        | 17/12/2024         | 14           | 153,00                                   | 305                          | 18385,4                    | 447                   | 24                                         | 86,8%                              | 12850                                                                                                                                                                                       | 2,292                                       | 5                      |          |                       |  |                                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                            | 5          | vigeta cimentacion | 3/12/2024                        | 17/12/2024         | 14           | 152,30                                   | 306                          | 18217,5                    | 474                   | 26                                         | 92,8%                              | 12245                                                                                                                                                                                       | 2,197                                       | 4                      |          |                       |  |                                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                            | 6          | zapata de muros    | 21/11/2024                       | 19/12/2024         | 28           | 153,25                                   | 305                          | 18445,5                    | 514                   | 28                                         | 99,6%                              | 12040                                                                                                                                                                                       | 2,140                                       | 4                      |          |                       |  |                                                                                      |  |
| Observaciones:                                                                                                                                                                             |            |                    |                                  |                    |              |                                          |                              |                            |                       |                                            |                                    |                                                                                                                                                                                             |                                             |                        |          |                       |  |                                                                                      |  |
| Realizó y Ensayo<br>LAB. Juan García Martínez                                                                                                                                              |            |                    |                                  |                    |              |                                          |                              |                            |                       |                                            |                                    | VoBo Calidad<br>Eco. Elizabeth Cuevas Garzón                                                                                                                                                |                                             | Formato No<br>CIL - 04 |          | Revisión 03<br>dic-22 |  | Revisó Ingeniero<br>Julio Carmona Cuevas<br>Aprobó Ingeniero<br>Julio Carmona Lorduy |  |

GEOCONSULTAS LTDA LABORATORIO: BARRIO TORICES CARRERA 19 N°50-32 TEL 6056561084 - CEL 3157344418 CARTAGENA E-mail: geoconsultas.ingenieria@gmail.com geoconsultas.cartagena@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1

3013491167

interventorianch@gmail.com

**GEOCONSULTAS LTDA** LABORATORIO: BARRIO TORICES CARRERA 19 N°50-32 TEL 6056561084 • CEL 3157344418 CARTAGENA E-mail: [geoconsultas.ingenieria@gmail.com](mailto:geoconsultas.ingenieria@gmail.com) [geoconsultas.cartagena@gmail.com](mailto:geoconsultas.cartagena@gmail.com)



ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS  
ASESORIAS - CONSULTORIAS - INTERVENTORIAS

- Consorcio COMPLEJO DEPORTIVO 2024 -  
- Cancha de Futbol -

DISEÑO DE EXPERIMENTOS PARA LA DOSIFICACION DE  
MEZCLAS DE AGREGADOS PARA CONCRETO PLASTICO  
- OBRAS CIVILES PARA CONSTRUCCION DE  
CIMENTACIONES -

**GEOCONSULTAS LTDA**  
INGENIEROS CONSULTORES

CARTAGENA, NOVIEMBRE DE 2024

DIRECCIÓN: TORICES CARRERA 19 N°50-32 CARTAGENA COLOMBIA Telefax (605) 6740501 Celular  
315 734 44 18 E-mail: [geoconsultas.ingenieria@gmail.com](mailto:geoconsultas.ingenieria@gmail.com) Página 1

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**  
**NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)



ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS  
ASESORIAS - CONSULTORIAS - INTERVENTORIAS

DISEÑO DE EXPERIMENTOS PARA LA DOSIFICACIÓN DE MEZCLAS DE AGREGADOS  
PARA CONCRETOS PLASTICOS  
FECHA: noviembre 22 de 2024

#### INDICE DE MODIFICACIONES

| REVISION | SECCION<br>MODIFICADA | FECHA<br>MODIFICACION | DESCRIPCION             |
|----------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| 0        |                       | Noviembre 22 de 2024  | Revisión por el cliente |
| 1        |                       |                       |                         |
| 2        |                       |                       |                         |

#### REVISION Y APROBACION

| NUMERO DE REVISION |                                  | 0      | 1                                                                                  | 2 | 3 | 4 |
|--------------------|----------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| APROBACION         | Elaboró y Revisó                 | NOMBRE | J Carmona L.                                                                       |   |   |   |
|                    |                                  | FIRMA  |  |   |   |   |
|                    |                                  | FECHA  | Noviembre 22 de 2024                                                               |   |   |   |
|                    | Vo.Bo.<br>Coordinador de Calidad | NOMBRE | E. Cuevas G.                                                                       |   |   |   |
|                    |                                  | FIRMA  |                                                                                    |   |   |   |
|                    |                                  | FECHA  | Noviembre 22 de 2024                                                               |   |   |   |

#### RECIBIDO POR

| Cliente<br>Consortio Complejo<br>Deportivo 2024 | Control de Copias<br>Copia Electrónica | Control de Copias | Control de Copias |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Firma                                           | Firma                                  | Firma             | Firma             |
| Fecha 22/11/2024                                | Fecha 22/11/2024                       | Fecha             | Fecha             |

CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1

 3013491167

 interventorianch@gmail.com



| Material                                | Módulo de Pesar<br>(F200+F250+F250+F300+F300+F400+F400+F400) 127730 | Densidad         |           | Precio Unitario              |                                |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
|                                         |                                                                     | Aparente<br>Saca | Absorción | Sueltas<br>gram <sup>3</sup> | Compactos<br>gram <sup>3</sup> |
| 1. Arena gris aluvial                   |                                                                     | 2,073            | 2,279     | 1,511                        | 1,695                          |
| 2. Grava con calizas fracturadas de 14" |                                                                     | 1,507            | 3,480     | 1,226                        | 1,365                          |

### 3. Contenidos de Agua y Aire

100% Contenido de aire naturalmente atorado  
307 Kcal Aromatizado de textura cremosa y firme exquisita

|     |       |                                       |
|-----|-------|---------------------------------------|
| 200 | 01,40 | 301,40 kg/cm <sup>2</sup><br>5163 PSI |
|-----|-------|---------------------------------------|

Definimos para una resistencia a la compresión de 2160 PSI (20.0=8.3 MPa) que corresponde a la densidad estándar dada en la NBR-2210 para el cálculo de la resistencia de diseño cuando no se tienen datos. 301 Kg/cm<sup>2</sup>

2011 Kalam

Para una población de 306  $\text{km}^2$  la selección APT es:

3729

Utilizando La Línea Inferior (Mínima Selección A/C)

### 8. Cálculo del Contenido de Cemento

25, 15 kg/m<sup>3</sup>

## Paso Seco Paso II

| Ingredientes               | kg/m <sup>3</sup> | gr/m <sup>3</sup> | l/m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> |        |        |                |
|----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|--------|--------|----------------|
| 1. Cemento                 | 555,2             | 2.865             | 107,2            | 0,5218         | 1.0000 | 4      | Cemento        |
| 2. Agua                    | 207,0             | 1,00              | 207,0            | 0,2522         | 0,4023 |        | Agua           |
| 3. Are                     | —                 | —                 | 20,0             | —              | —      |        |                |
| 4. Agregado Grueso 1/4"    | 945,9             | 2,587             | 336,6            | 0,6641         | 1,2112 | 5,34   | Triturado 1/4" |
| 5. Agregado Grueso de 3/8" | —                 | 0,000             | 0,0              | 0,0000         | 0,0000 | 0,00   | Triturado N°   |
| 6. Arena Fina              | 661,3             | 1,697             | 256,9            | 0,4579         | 0,8775 | 3,51   | arena          |
| 6.1. Arena 7500 x 0,45 in  | 2,00              | 0,00              | 0,00             | 0,0023         | 0,0044 | 177,33 | militres       |

|       |        |        |
|-------|--------|--------|
| Total | 2302.0 | 1000.0 |
|-------|--------|--------|

Relación A/C = 0.573

$$Vr = 1000 - (Vc + Va + A) = \text{Volumen Absoluto de Los Agredidos (l/m3)}$$

3.442

$$V_t = 1000 - (587.2 + 307.0 + 30.0) = 585.764 \text{ (m}^3\text{)}$$

La Densidad Aparente Seca de los Agregados es:

1. Arena com elasmos

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| 1. Adena gra stovai | da 3-4'      |
| Graf = 2.672        | Graf = 2.537 |

Gas = 2.626      P<sub>g</sub> = 1537.36

|         |       |              |      |
|---------|-------|--------------|------|
| % Areas | 45.0% | % Gross 3/4" | 25.0 |
|---------|-------|--------------|------|

$$P_{\text{air}} = 991.02 \quad \text{kg/m}^3 \quad P_{\text{air}} = 995.96$$

9

$$C_{\text{gap}} = 0.000$$

0.0000

G. Green N°

$P_{\text{max}} = 0.00$

Cartagena, NOVIEMBRE 21 de 2004

RECONSULTA: ITA  
Estudios e Ingeniería S.A.  
*[Firma]*  
Ing. Carolina Lora  
Ingeniero de Diseño



**Ilustración 47. Toma de densidades cancha futbol 11**



**Ilustración 48. Toma de densidades cancha futbol 11**



## DENSIDADES EN CAMPO

### LABORATORIO DE SUELOS Y MATERIALES

INV E-161: Densidad y Peso Unitario del suelo en el terreno por el Metodo del Cono de Arena

CODIGO: F - E - 10

REV 04 - 09 2023

PAGINA 1 DE 1

PROYECTO : COMPLEJO DEPORTIVO

LOCALIZACION : CANCHAS DEPORTIVAS

|       |                                    |           |
|-------|------------------------------------|-----------|
| FECHA | miércoles, 11 de diciembre de 2024 | Ds-24-001 |
|-------|------------------------------------|-----------|

CLIENTE: CONSORCIO CHAMBACU

| ENSAYO Nº                         | 1       | 2       | 3       | 4       | 5       |  |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--|
| ABSCISADO                         | 16.45   | 16.45   | 16.45   | 16.45   | 16.45   |  |
| LOCALIZACION                      | 200.03  | 1.97    | 1.83    | 1.68    | 2.17    |  |
| IDENT.MATERIAL                    | Zahorra | Zahorra | Zahorra | Zahorra | Zahorra |  |
| Peso Frasco + Arena Inicial (grs) | 5950    | 5923    | 5898    | 5890    | 5860    |  |
| Peso Frasco + Arena Final (grs)   | 2880    | 3012    | 2887    | 2904    | 2795    |  |
| Peso Arena Total Usado (grs)      | 3070    | 2911    | 3011    | 2986    | 3065    |  |
| Constante del Cono (grs)          | 1729.6  | 1729.6  | 1729.6  | 1729.6  | 1729.6  |  |
| Peso Arena en el Hueco (grs)      | 1340    | 1181    | 1281    | 1256    | 1335    |  |
| Densidad de la Arena (grs/cm3)    | 1.410   | 1.410   | 1.410   | 1.410   | 1.410   |  |
| Volumen del Hueco (cm3)           | 950.64  | 837.87  | 908.79  | 891.06  | 947.09  |  |
| Peso del Material Extraído (grs)  | 1987.0  | 1742.0  | 1944.0  | 1890.0  | 1992.0  |  |
| Humedad(%)                        | 8.20    | 7.80    | 7.20    | 8.00    | 6.50    |  |
| Peso Material Extraído Seco (grs) | 1836.41 | 1615.96 | 1813.43 | 1750.00 | 1870.42 |  |
| Densidad del Material (grs/cm3)   | 1.932   | 1.929   | 1.995   | 1.964   | 1.975   |  |
| Densidad del Material (Lbr/ple3)  | 120.60  | 120.40  | 124.57  | 122.61  | 123.29  |  |
| Densidad Máxima de Lab.           | 126.50  | 126.50  | 126.50  | 126.50  | 126.50  |  |
| Grado Compactación en Terreno     | 95.33%  | 95.18%  | 98.47%  | 96.92%  | 97.46%  |  |
| Grado compactación especificado   |         |         |         |         |         |  |

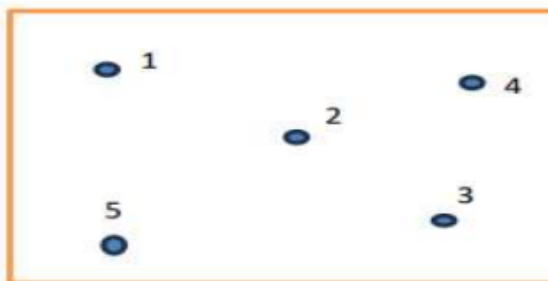
#### OBSERVACIONES

ENSAYO 2 Eje

ENSAYO 3 Borde derecho

ENSAYO 4 Borde Izquierdo

ENSAYO 5 Borde Derecho



#### ENSAYO

|                                |        |                     |          |
|--------------------------------|--------|---------------------|----------|
| Grado de Compactación Promedio | 96.67% | RESULTADO           |          |
| Número de Resultados           | 5      | GC (90) DEL LOTE, % | 95.64%   |
| Desviación Estandar            | 1.41%  | GC (90) MINIMO, %   | 95.00%   |
| Intervalo de Confianza         | 0.9564 | ACEPTACION          | CONFORME |
| Probabilidad                   | 90%    |                     |          |

|             |             |               |            |                    |                  |                  |            |              |               |        |                  |            |
|-------------|-------------|---------------|------------|--------------------|------------------|------------------|------------|--------------|---------------|--------|------------------|------------|
| Realizó Lab | Juan Garcia | Fecha Entrega | 11/12/2024 | Digitó Aud Calidad | Elizabeth Cuevas | Fecha de Proceso | 12/12/2024 | Verificó Ing | Julio Carmona | Lorduy | Fecha de Proceso | 12/12/2024 |
|-------------|-------------|---------------|------------|--------------------|------------------|------------------|------------|--------------|---------------|--------|------------------|------------|

CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1

3013491167

interventorianch@gmail.com



|                                                                                             |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>DENSIDADES EN CAMPO</b>                                                                  | CODIGO: F-E-10   |
| <b>LABORATORIO DE SUELOS Y MATERIALES</b>                                                   | REV 04 - 01/2022 |
|                                                                                             | PAGINA 1 DE 1    |
| INV E-161: Densidad y Peso Unitario del suelo en el terreno por el Metodo del Cono de Arena |                  |

PROYECTO : COMPLEJO DEPORTIVO

LOCALIZACION : CANCHAS DEPORTIVAS

|       |                                    |           |
|-------|------------------------------------|-----------|
| FECHA | miércoles, 11 de diciembre de 2024 | Ds-24-001 |
|-------|------------------------------------|-----------|

CLIENTE: CONSORCIO CHAMBAU

| ENSAYO Nº                         | 1         | 2         | 3         | 4         | 5         |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ABSCISADO                         | 16,45,164 | 16,45,196 | 16,45,186 | 16,45,174 | 16,45,155 |
| LOCALIZACION                      | EXTERIOR  | EXTERIOR  | EXTERIOR  | EXTERIOR  | EXTERIOR  |
| IDENT.MATERIAL                    | Zahorra   | Zahorra   | Zahorra   | Zahorra   | Zahorra   |
| Peso Frasco + Arena Inicial (grs) | 6127      | 6002      | 5995      | 5970      | 5964      |
| Peso Frasco + Arena Final (grs)   | 3166      | 3165      | 3064      | 2986      | 2965      |
| Peso Arena Total Usado (grs)      | 2961      | 2837      | 2931      | 2984      | 2999      |
| Constante del Cono (grs)          | 1729.6    | 1729.6    | 1729.6    | 1729.6    | 1729.6    |
| Peso Arena en el Huevo (grs)      | 1231      | 1107      | 1201      | 1254      | 1269      |
| Densidad de la Arena (grs/cm3)    | 1.410     | 1.410     | 1.410     | 1.410     | 1.410     |
| Volumen del Huevo (cm3)           | 873.33    | 785.39    | 852.06    | 889.65    | 900.28    |
| Peso del Material Extraído (grs)  | 1879.0    | 1787.0    | 1836.0    | 1897.0    | 1883.0    |
| Humedad(%)                        | 9.45      | 7.70      | 7.90      | 8.95      | 9.00      |
| Peso Material Extraído Seco (grs) | 1716.77   | 1659.24   | 1701.58   | 1741.17   | 1727.52   |
| Densidad del Material (grs/cm3)   | 1.966     | 2.113     | 1.997     | 1.957     | 1.919     |
| Densidad del Material (Lbr/pe3)   | 122.72    | 131.89    | 124.67    | 122.18    | 119.79    |
| Densidad Máxima de Lab.           | 126.50    | 126.50    | 126.50    | 126.50    | 126.50    |
| Grado Compactación en Terreno     | 97.01%    | 104.26%   | 98.55%    | 96.59%    | 94.70%    |
| Grado compactación especificado   |           |           |           |           |           |

OBSERVACIONES

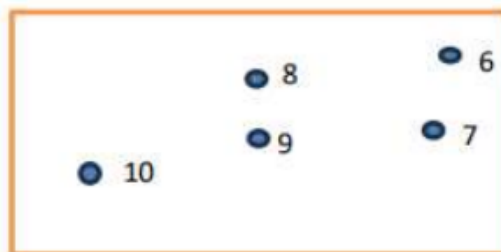
ENSAYO 6 Borde izquierdo

ENSAYO 7 Eje

ENSAYO 8 Borde izquierdo

ENSAYO 9 Eje

ENSAYO 10 Borde Derecho



|                                |        |                     |          |
|--------------------------------|--------|---------------------|----------|
| Grado de Compactación Promedio | 98.22% | <b>RESULTADO</b>    |          |
| Número de Resultados           | 5      | GC (90) DEL LOTE, % | 95.54%   |
| Desviación Estandar            | 3.64%  | GC (90) MINIMO, %   | 95.00%   |
| Intervalo de Confianza         | 0.9554 | ACEPTACION          | CONFORME |
| Probabilidad                   | 90%    |                     |          |

|             |                           |            |                                                      |            |                                                    |            |
|-------------|---------------------------|------------|------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|------------|
| Realizó Lab | Juan García Fecha Entrega | 11/12/2024 | Digitó Aud Calidad Elizabeth Cuevas Fecha de Proceso | 12/12/2024 | Verificó Ing Julio Carmona Lorduy Fecha de Proceso | 12/12/2024 |
|-------------|---------------------------|------------|------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|------------|

CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1

3013491167

interventorianch@gmail.com



## 5.9 GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA

El CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH, dándole cumplimiento a lo contractualmente estipulado en materia de seguridad y salud en el trabajo, realiza el acompañamiento a la ejecución de las actividades programadas por el contratista CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024. Esta gestión se lleva a cabo mediante inspecciones a los diferentes frentes de obra, verificando la implementación y cumplimiento de los estándares, normas, leyes, políticas, y los lineamientos establecidos en el marco de la legislación vigente en Colombia, dejando evidencia de esto mediante la revisión de los siguientes documentos o registros:

- Análisis de riesgos.
- Permisos de trabajo.
- Inspecciones preoperacionales de los equipos.
- Registros de charlas diarias.
- Certificados de competencias cuando se traten de tareas de alto riesgo.
- Hoja de seguridad de los productos químicos que manejan en campo.
- Inspección general del sitio de trabajo
- Listado del personal en campo, y verificación del personal nuevo que ingrese, verificación de EPP, seguridad social.

### 5.9.1 Número de trabajadores en obra del contratista

Información general.

Tabla No 14. Datos generales de la empresa

| DATOS GENERALES DE LA EMPRESA |
|-------------------------------|
| DESCRIPCIÓN GENERAL           |



|                                    |                                            |
|------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA:</b> | CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024          |
| <b>MATRICULA:</b>                  | N/A                                        |
| <b>DIRECCION COMERCIAL:</b>        | CR 32 # 13 A - 45 BRR CHAMBACU ZN VERDE    |
| <b>TELEFONOS:</b>                  | 3 0 0 7 9 4 2 4 4 8                        |
| <b>No DE CENTROS DE TRABAJO:</b>   | 1                                          |
| <b>CLASE DE RIESGO:</b>            | 5                                          |
| <b>ACTIVIDAD ECONOMICA: 4290</b>   | Construcción de obras de ingeniería civil. |

## 5.9.2 Cumplimiento al sistema de la seguridad y salud en el trabajo

### 5.9.2.1 Aspectos básicos de seguridad y salud en el trabajo

#### Procesos de planificación y liderazgo de la alta dirección

El contratista Consorcio complejo deportivo 2024, diseñó y estructuró el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST con el fin de promover, mantener y mejorar las condiciones de salud y trabajo, y preservar un estado de salud, bienestar físico, mental y social de los trabajadores, la prevención de accidentes y enfermedades laborales factibles de intervención, dando cumplimiento a la normatividad vigente. (los informes de exámenes ocupacionales se encuentran archivados en oficina administrativa por parte del área RRHH)

La interventoría Consorcio Interdeportivo NCH, en su función de seguimiento a la aplicación del SG SST de los contratistas de obra consorcio complejo deportivo 2024, realizó la verificación de su implementación, a través de las medidas de seguridad establecidas para el control de los factores de riesgo presentes en la ejecución de los contratos de obra en el periodo del presente informe.



### 5.9.3 Política de salud y seguridad en el trabajo

El contratista CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024 en sus operaciones de construcción reconoce la importancia del talento humano y se compromete desde el más alto nivel de la organización a:

- Promover y mantener el bienestar físico, mental y social de los trabajadores.
- Identificar los peligros, evaluar y valorar los riesgos de cada una de las obras que construimos, establecer los respectivos controles, con el fin de evitar y minimizar los accidentes de trabajo, enfermedades laborales que puedan surgir en cada una de ellas.
- Cumplir con la normatividad nacional vigente en materia de riesgos laborales y los demás requisitos aplicables.

Nuestra política es publicada, divulgada e implementada para asegurar que siga siendo pertinente a medida que se evalúa el desempeño del Sistema Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo.

Para lograrlo, la organización destina los recursos necesarios a nivel económico, tecnológico y el talento humano; con el fin de proteger la seguridad y salud de todos los trabajadores independiente de su forma de contratación o vinculación, mediante la mejora continua de su sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo.

**Tabla No 15. Política de seguridad y salud en el trabajo publicada en obra.**

|                                                                       |                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Política de seguridad y salud en el trabajo publicada en obra.</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|



#### 5.9.4 Política de no alcohol, drogas y tabaquismo

El contratista CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024, tiene como política mantener en los ambientes de trabajo: la seguridad, la salud y la productividad; consientes de esto existe la claridad en que el consumo de alcohol, sustancias psicoactivas y tabaco disminuye notable y considerablemente la salud de los trabajadores impactándola en forma negativa y disminuyendo la capacidad para desempeñarse funcionalmente.

Por lo tanto, con el ánimo en mejorar continuamente el desempeño laboral y el fomento de los hábitos y estilos de vida saludable, teniendo en cuenta lo establecido en la resolución 1075 de marzo 24 de 1992 y la resolución 4225 de mayo 29 de 1992, resolución 2646 de 2008 y la Ley 1335 del 2009. Se establece los siguientes parámetros:

- Prohíbe presentarse al cumplimiento de sus actividades, funciones y/o tareas bajo el efecto de sustancias psicoactivas incluidas bebidas alcohólicas o energizantes u otras que afecten el funcionamiento adecuado del desempeño laboral.
- Prohíbe el consumo de tabaco, sustancias psicoactivas, bebidas alcohólicas o energizantes, durante el desarrollo de actividades y/o funciones dentro de las instalaciones físicas de la empresa.
- Promueve actividades de sensibilización y de capacitación para los trabajadores, contratistas y temporales que buscan la creación de hábitos y estilos de vida saludables con relación al daño que causa el cigarrillo, bebidas alcohólicas y/o energizantes y sustancias psicoactivas que afectan la salud del individuo y su entorno.
- Los trabajadores, proveedores, contratistas, subcontratistas y visitantes deberán tener una conducta responsable y participativa en las acciones de sensibilización que promuevan el cumplimiento de esta política.

La comprobación del uso, transporte, distribución y venta de bebidas alcohólicas o sustancias psicoactivas por parte de un trabajador en representación la empresa, dará a lugar a la toma de medidas disciplinarias razonables y podrá ser causal de despido.

Se adopta esta postura consciente que está en conformidad con su política corporativa de seguridad y salud en el trabajo y que sus condiciones vienen a colaborar con la conformidad de una actitud

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**  
**NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)

más positiva y saludable.

**Tabla No 16. Política de no alcohol, droga y tabaquismo**

Política de no alcohol,  
droga y tabaquismo



### POLITICA DE NO ALCOHOL, DROGRAS Y TABAQUISMO

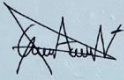
El CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024, tiene como política mantener en los **ambientes de trabajo: la seguridad, la salud y la productividad**; consientes de esto existe la claridad en que el consumo de alcohol, sustancias psicoactivas y tabaco, disminuye notable y considerablemente la salud de los trabajadores impactándola en forma negativa y disminuyendo la capacidad para desempeñarse funcionalmente.

Por lo tanto, con el ánimo en **mejorar continuamente** el desempeño laboral y el fomento de los hábitos y estilos de vida saludable, teniendo en cuenta lo establecido en la resolución 1075 de marzo 24 de 1992 y la resolución 4225 de mayo 29 de 1992, resolución 2646 de 2008 y la Ley 1335 del 2009. Se establece los siguientes parámetros:

- Prohíbe presentarse al cumplimiento de sus actividades, funciones y/o tareas bajo el efecto de sustancias psicoactivas incluidas bebidas alcohólicas o energizantes u otras que afecten el funcionamiento adecuado del desempeño laboral.
- Prohíbe el consumo de tabaco, sustancias psicoactivas, bebidas alcohólicas o energizantes, durante el desarrollo de actividades y/o funciones dentro de las instalaciones físicas de la empresa.
- Promueve actividades de sensibilización y de capacitación para los trabajadores, contratistas y temporales que buscan la creación de hábitos y estilos de vida saludables en relación al daño que causa el cigarrillo, bebidas alcohólicas y/o energizantes y sustancias psicoactivas que afectan la salud del individuo y su entorno.
- Los trabajadores, proveedores, contratistas, subcontratistas y visitantes, deberán tener una conducta responsable y participativa en las acciones de sensibilización que promuevan el cumplimiento de esta política.

La **comprobación del uso**, transporte, distribución y venta de bebidas alcohólicas o sustancias psicoactivas por parte de un trabajador en representación la empresa, dará a lugar a la toma de medidas disciplinarias razonables y podrá ser causal de despido.

Se adopta esta postura consciente que está en conformidad con su política corporativa de seguridad y salud en el trabajo y que sus condiciones vienen a colaborar con la conformidad de una **actitud más positiva y saludable**.



**Giovanny Alexis Arroyo Vanegas**  
Representante Legal  
Cartagena de Indias 15 de Agosto 2024



#### **5.9.5 Marco legal en seguridad y salud en el trabajo**

El contratista consorcio complejo deportivo 2024 cuenta con una matriz de requisitos legales

relacionados con el aspecto de Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual se encuentra incluido dentro del SG SST, se evidenció que también cuenta con la matriz de requisitos legales ajustado a la ejecución de las actividades establecidas para el contrato vigente.

#### **5.9.6 Reglamento de higiene y salud ocupacional**

El contratista consorcio complejo deportivo 2024 estableció el reglamento de higiene y salud ocupacional en el programa de Seguridad y Salud en el Trabajo. En verificación realizada por la interventoría en la obra, se observó que su reglamento de higiene y salud ocupacional se encuentra publicada en el área de administrativa (HSEQ/ INGENIEROS), el cual fue aprobado previo al inicio de las actividades constructivas.

#### **5.9.7 Cumplimiento al sistema de la seguridad y salud en el trabajo**

##### **5.9.7.1 Aspectos básicos de seguridad y salud en el trabajo**

##### **5.9.7.1.1 Señalización en obra**

El consorcio interdeportivo NCH interventoría, realiza supervisión a la señalización en la obra ya que es un componente esencial para garantizar la seguridad y eficiencia en los entornos de construcción. En un lugar donde converge múltiples actividades, maquinarias pesadas y trabajadores, la correcta señalización se convierte en una herramienta vital para prevenir accidentes y facilitar la comunicación. Esta práctica no solo ayuda a identificar zonas de riesgos, sino que también orienta a los trabajadores y visitantes sobre las normas de seguridad a seguir.

La implementación de señales claras y visibles permite minimizar confusiones y establecer un flujo de trabajo ordenado. Además, la señalización adecuada contribuye a cumplir con las normativas legales vigentes en materia de seguridad laboral, protegiendo así tanto a los empleados como a los terceros que puedan estar en las proximidades de la obra.



La interventoría, en su función de seguimiento a la aplicación del SG SST de los contratistas de obra consorcio complejo deportivo 2024, realizó la verificación de su implementación, a través de las medidas de seguridad establecidas para el control de los factores de riesgo presentes en la ejecución de los contratos de obra en el periodo del presente informe.

**TABLA No 17 . Señalización en obra**

|                             |                                                                                     |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Señalización en obra</p> |  |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|



|                             |                                                                                      |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Zona de parqueo</p>      |    |
| <p>Punto de encuentro</p>   |   |
| <p>Obra en construcción</p> |  |



#### **5.9.7.7.2 Conformación del COPASST y COCOLA en el contratista Consorcio complejo deportivo 2024.**

El Consorcio Interdeportivo NCH interventoría, realiza acompañamiento al contratista consorcio complejo deportivo 2024 en la creación del comité prioritario de salud ocupacional (COPASST) y el comité de convivencia laboral (COCOLA) son dos entidades fundamentales en la promoción de un ambiente laboral seguro y saludable. Tienen como responsabilidad asesorar a la empresa sobre una implementación de políticas de salud ocupacional, promoviendo prácticas que prevengan accidentes y enfermedades laborales. Este comité está conformado por representantes de los trabajadores y empleadores, lo que facilita un enfoque colaborativo para abordar los riesgos en el entorno laboral.

Ambos comités son esenciales para garantizar que las empresas no solo cumplan con las normativas legales, sino que también se comprometan con el bienestar integral de sus trabajadores ya que es clave para crear un espacio laboral donde la seguridad física y emocional coexista, contribuyendo así a una cultura organizacional positiva

#### **5.9.7.7.3 Plan de manejo de tránsito (pmt) y plan de manejo ambiental (pma)**

El Consorcio Interdeportivo NCH interventoría verifico y acompaño al contratista consorcio complejo deportivo 2024 en la implementa del PMT, en un enfoque en la gestión del tráfico vehicular y peatonal durante la ejecución de sus actividades, con el objetivo de garantizar la seguridad y el continuo movimiento de flujo vehicular en las vías principales y aledañas al áreas de influencia del proyecto; dentro de este plan se establece estrategias para desviar o regular el tránsito, minimizando inconvenientes para los usuarios y reduciendo el riesgo de accidentes.

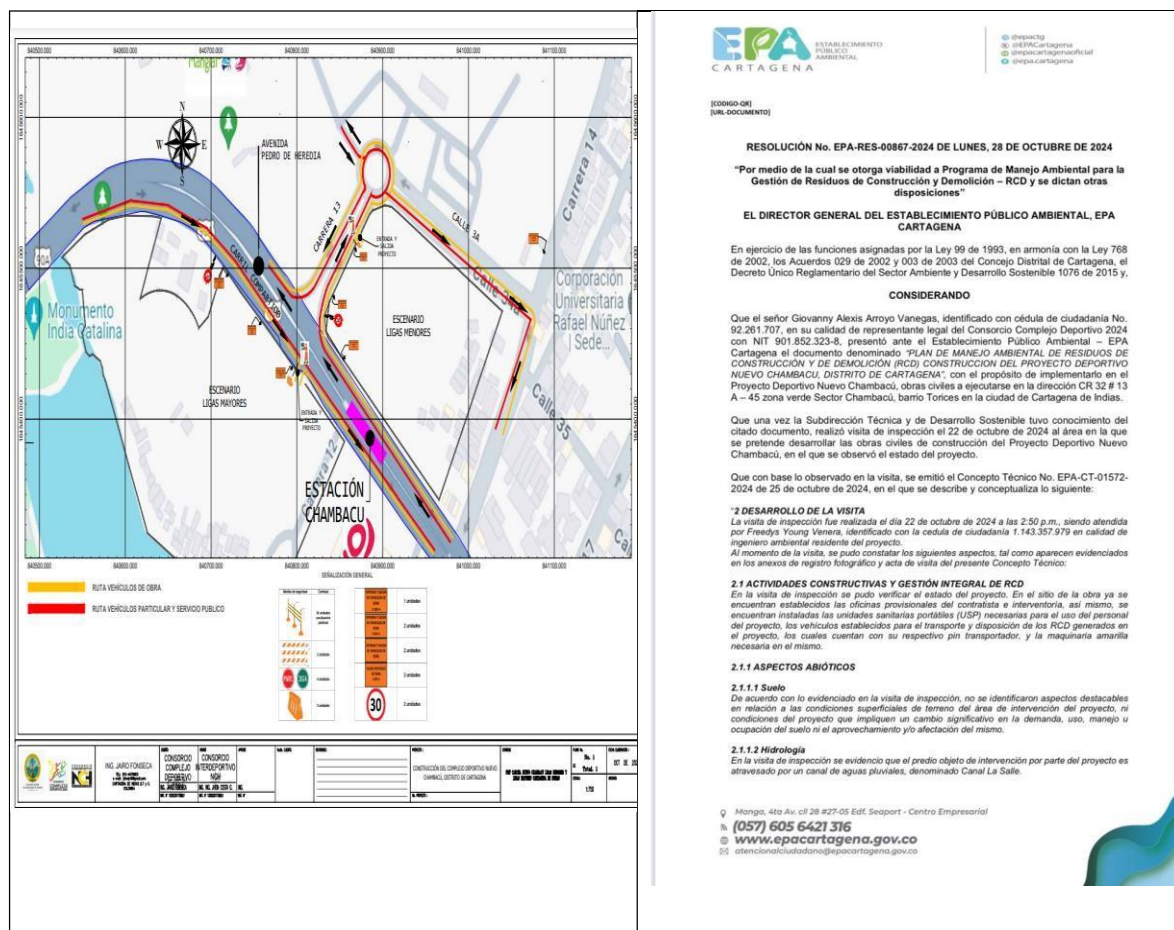
Así mismo implementamos un enfoque en la protección del medio ambiente, cumpliendo con la ejecución de un plan de manejo ambiental (PMA); para que durante las fases del proyecto no se vea



afectado de forma negativa todo lo relacionado con el medio ambiente y posibles efectos adversos sobre los recursos naturales y familias aledañas.

Para el día 18 de diciembre de 2024 el EPA emitió la resolución del aprovechamiento forestal, donde se aprueba la tala y trasplante de las especies existentes en el proyecto, además de la compensación necesaria por la tala de los árboles, se anexa resolución.

**Tabla No 18 .Plan De Manejo De Transito Y Ambiental**





#### 5.9.7.7.4 Marco legal en seguridad y salud en el trabajo

El contratista consorcio complejo deportivo 2024 cuenta con una matriz de requisitos legales relacionados con el aspecto de Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual se encuentra incluido dentro del SG SST, se evidenció que también cuenta con la matriz de requisitos legales ajustado a la ejecución de las actividades establecidas para el contrato vigente.

#### 5.9.8 Actividades realizadas en el presente mes por el contratista.

##### 5.9.8.1 Capacitación al personal

El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría realizó acompañamiento y seguimiento al contratista consorcio complejo deportivo 2024, quien realizó de forma prioritaria la capacitación en primeros auxilios y ofreció a su equipo de trabajo charlas que contienen temas como el uso de protección personal, identificación de riesgos y peligro, así mismo se permite enseñar a los trabajadores como prevenir accidentes y actuar adecuadamente en caso de emergencias.



**Ilustración 49. Capacitación del personal**

**CAPACITACION PRIMEROS AUXILIOS:** El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría realizó la

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)



supervisión al contratista consorcio complejo deportivo 2024 en acompañamiento con la ARL sura dando a conocer y enseñar a todos sus trabajadores a la prevención en situaciones que ameriten emergencias, el saber identificar un riesgo y saber cómo actuar adecuadamente, en este entorno de construcción los accidentes pueden ocurrir en cualquier momento. contar con un personal capacitado permite una respuesta inmediata, lo cual puede ser crucial para salvar vidas o reducir la gravedad de las lesiones.



**Ilustración 50. Capacitación primeros auxilios**

#### **5.9.8.2 Permisos de trabajo.**

El contratista consorcio complejo deportivo 2024 ejecuta actividades y verifica que se realicen bajo condiciones seguras y controladas todo esto bajo el constante acompañamiento del consorcio Interdeportivo NCH Interventoría ya que estos permisos son esenciales para identificar, evaluar y

mitigar los riesgos asociados a diversas tareas. Los permisos de trabajo facilitan la planificación y programación adecuada de las tareas, evitando interferencias entre diferentes equipos o trabajos en obra.

**Tabla No 19. Permisos de trabajo**

| PERMISO DE TRABAJO PARA EXCAVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>1. Generalidades</b><br>FECHA Y HORA DE INICIO Y TERMINACIÓN DE LA TAREA: 07/12/24 HORA: 8:00 AM 4:30 PM<br>EMPRESA: Consorcio Interdeportivo<br>AREA O LUGAR: Chambao - Canal Pastoral<br>ACTIVIDAD A REALIZAR: Ejecución de Canal Pastoral<br>N° PERSONAS EJECUTORAS: 4<br>HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS A UTILIZAR: Retroexcavadora - Bomba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| <b>2. Dimensiones</b><br>Ancho: 10 mts Profundidad: 1.80 mts<br>Largo: 20 mts                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| <b>3. Validación de aspectos de seguridad en el sitio de trabajo</b><br>Los trabajadores han sido informados de la tarea, de las medidas preventivas asociadas, medidas de emergencia, equipos de medida necesarios para realizar el trabajo (gasómetros, respiradores y otros de seguridad), equipos de rescate, equipos de protección individual necesarios para la ejecución de la tarea. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>4. Si por la profundidad de la excavación se considera trabajo en altura (altura negativa superior a 1.80 metros) verificar:</b><br>Se cuenta con los EPP de seguridad para trabajo en altura. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| <b>5. Si se utilizan escaleras para acceder a la excavación (verificar requisitos de acceso):</b><br>La distancia entre escalones de la excavación es la misma y máx. 40 cm. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Están los peldaños de las escaleras en buen estado. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Los largueros de las escaleras son máximos de 5m. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Las escaleras sobresalen por lo menos 1m. Sobre su apoyo superior. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA                                                                                                           |  |
| <b>6. Si por la condición de la excavación se considera un espacio confinado, verificar:</b><br>Se cuenta con un equipo de medición de atmósferas calibrado. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Registre la fecha de calibración: 07/12/24<br>Se realizó aislamiento del área circundante del espacio confinado. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Se cuenta con sistema de ventilación natural o mecánica en el espacio confinado. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Se cuenta con sistema de comunicación definido y a prueba de explosión en caso de ser necesario. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA |  |
| <b>7. Afectaciones (Determinadas por el líder ejecutor)</b><br>Este trabajo produce riesgos para otros trabajos en áreas adyacentes. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Los trabajos en áreas adyacentes producen riesgos sobre este trabajo. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA<br>Existen otros trabajos que interfieren con este trabajo. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NA                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| <b>8. Cierre del permiso de excavación</b><br>El Capataz, supervisor o jefe de los trabajos declara que el área de la excavación ha sido dejada en condiciones adecuadas de orden e higiene. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Cancelado <input type="checkbox"/><br>Se terminó el trabajo. <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Cancelado <input type="checkbox"/><br>El trabajo está incompleto y en el siguiente estado: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Cancelado <input type="checkbox"/><br>El trabajo fue cancelado debido a: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Cancelado <input type="checkbox"/>                                           |  |
| <b>9. Firmas Permisos de trabajo en excavaciones</b><br>EMISOR: He verificado en campo con los trabajadores el cumplimiento de los requisitos del permiso y considero seguro proceder con la ejecución de los trabajos.<br>NOMBRE: Jorge Rumblo CC: 7931811<br>FIRMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| <b>10. Firmas Permisos de trabajo en excavaciones</b><br>EJECUTOR (ES): He verificado con el emisor el cumplimiento de los requisitos del permiso.<br>FECHA: 07/12/24 NOMBRE: Osorio Rumblo Vera CEDULA: 7931811 FIRMA: OSORIO<br>07/12/24 Javier Alvarado 106181963 RAFAEL<br>07/12/24 Jose S. 106181963 RAFAEL<br>07/12/24 Amalio 106181963 RAFAEL<br>07/12/24 Amalio 106181963 RAFAEL<br>07/12/24 Amalio 106181963 RAFAEL<br>07/12/24 Amalio 106181963 RAFAEL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |



**NOTA:** la documentación total diligenciada de permisos es anexada en una carpeta comprimida.

#### **5.9.8.3 Charlas de seguridad.**

El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría en acompañamiento con el contratista consorcio complejo deportivo 2024 a través de las charlas de seguridad y salud en el trabajo impulsa la creación de un entorno más seguro, contribuyendo a la sensibilización de sus empleados en materia de SST, identificación adecuada de riesgos dentro de sus actividades laborales y a su vez exponer medidas preventivas o protocolos de seguridad que vayan acorde a la identificación de riesgos previamente reconocidos.



**Ilustración 51. Charlas de seguridad**



#### 5.9.8.4 Entregas de protección personal (EPP)

Dentro las actividades plasmadas en el SG-SST por el contratista consorcio complejo deportivo 2024 y bajo el constante acompañamiento del consorcio Interdeportivo NCH Interventoría es proporcionar a sus trabajadores elementos de protección personal, los cuales son de gran importancia para los ellos ya que estos protegen su integridad física y reducen la exposición de riesgos presentes en su lugar de trabajo. Cabe resaltar que los EPP no eliminan los riesgos, pero sirven para minimizar sus consecuencias. Por esta razón el consorcio complejo deportivo vela por que sus empleados tengan siempre disponibles EPP acorde a cada actividad a realizar.



Ilustración 52. Entregas de epp

#### 5.2.1 Pago de parafiscales y cumplimiento del personal discapacitado, mujeres, personal de obra nacional y no calificado de la región.

El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría está muy atento a que el contratista consorcio complejo deportivo 2024, en su obligatoriedad realiza los pagos de forma legal a sus empleados para que tengan sus afiliaciones al día y cuenten con los servicios gubernamentales y privados en caso de ser requeridos en el área de seguridad y salud en el trabajo. Se verifico que el contratista mantiene dentro de su personal 1 persona con discapacidad, también certifico que el 90% del personal contratado es de nacionalidad colombiana y que mas del 15% de la mano de obra es de la región. Además, certifico que en el último año más del 50% de las acciones de una de las empresas consorciadas pertenecen a mujeres.

[illegible]



CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES  
PARAFISCALES

Señores  
DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS  
Ciudad

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, y en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, CERTIFICO que CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024 identificado con NIT: 901.852.323, ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.

ACTÚO EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL

Lo anterior se expide en Cartagena, Bolívar a los 04 días del mes de ENERO de 2.025

GIOVANNY ALEXIS ARROYO VANEGAS  
C.C 92.261.707  
Representante Legal  
CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024 - NIT. 901852323

María José Torrenegra Payares  
Contadora Pública  
TP: 236368 – T

CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024  
NIT 901852323-8

☎ 3003811080

✉ consorcioComplejodeportivo2024@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1

☎ 3013491167

✉ interventorianch@gmail.com



CERTIFICACIÓN EXCLUSIVA PARA EL  
CONSORCIO COMPLEJO  
DEPORTIVO 2024



CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024  
NIT 901852323-8

☎ 3003811080

✉ consorcioComplejodeportivo2024@gmail.com

Scanned with  
CamScanner

CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1

☎ 3013491167

✉ interventorianch@gmail.com

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

09297A2A30836615

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARIA JOSE TORRENEGRA PAYARES** Identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1143343210 de CARTAGENA (BOLIVAR) Y Tarjeta Profesional No 236368-T Si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\*

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 1 días del mes de Julio de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRERO PULIDO  
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)



- **Certificación Personal discapacitado**

Cartagena de Indias D.T.H y C., 05 de diciembre de 2024.

**SRES. CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**

SR. JHON COSTA O.  
REPRESENTANTE LEGAL

**REFERENCIA:** contrato LP-SEGD-001-2024 – "CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACU" Cartagena de Indias – departamento de Bolívar.

**Objeto:** VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.

Estimados señores:

**MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ GUZMÁN**, identificado con cedula de ciudadanía 73.330.151, en mi condición de representante legal de la empresa TORON S.A.S. identificada con el NIT. 901325128-8 certifico que el número total de trabajadores vinculados a la planta de personal a la fecha actual es el siguiente:

| Número total de<br>trabajadores<br>vinculados a la planta<br>de personal | Número de personas con<br>discapacidad en la planta de<br>personal |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 30                                                                       | 1                                                                  |

En constancia, se firma en Cartagena a los 05 días del mes de diciembre de 2024.

  
**MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ GUZMÁN**  
Representante Legal  
TORON S.A.S.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  <p>El empleo es de todos. Mi trabajo.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>PROCESO INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL</p> <p>FORMATO CONSTATAción DE VINCULACIÓN DE TRABAJADORES EN SITUACION DE DISCAPACIDAD</p>                                                                                                                                      | <p>Código: IVD-PD-05-AN-01-F-02</p> <p>Versión: 4.0</p> <p>Fecha: Marzo 09 de 2022</p> <p>Página 1 de 2</p> |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>CERTIFICADO - - - - 0 0 3 0</p> <p>23 ENE 2024</p> <p>LA SUSCRITA COORDINADORA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y TRÁMITES DE LA DIRECCION TERRITORIAL DE ANTIOQUIA A QUIEN INTERESE HACE CONSTAR:</p>                                                                            |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Que, realizado el examen de la documentación acreditada por el peticionario, en relación con la solicitud de expedición del Certificado de Vinculación de Trabajadores con Discapacidad, se evidencia lo siguiente:</p>                                                   |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <table border="1"> <tr> <td>RADICADO:</td> <td>13EE2023710500100019728</td> </tr> <tr> <td>FECHA RADICADO:</td> <td>2023-10-04</td> </tr> <tr> <td>NOMBRE - RAZON SOCIAL:</td> <td>TORON S.A.S.</td> </tr> <tr> <td>IDENTIFICACIÓN:</td> <td>901325128-8</td> </tr> </table> |                                                                                                             | RADICADO:                        | 13EE2023710500100019728 | FECHA RADICADO:                                                                                                                                 | 2023-10-04 | NOMBRE - RAZON SOCIAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                     | TORON S.A.S. | IDENTIFICACIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                         | 901325128-8 |
| RADICADO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 13EE2023710500100019728                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| FECHA RADICADO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2023-10-04                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| NOMBRE - RAZON SOCIAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TORON S.A.S.                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| IDENTIFICACIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 901325128-8                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| <table border="1"> <tr> <td>A. NUMERO TOTAL DE TRABAJADORES:</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>B. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD:<br/><small>Numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 1082 de 2015 (Puntaje adicional)</small></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>C. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO ACREDITADOS CON CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL:<br/><small>Literal a Artículo 24 Ley 361 de 1997</small></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>D. PORCENTAJE DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO:<br/><small>(C / A) x 100 - Escribir el porcentaje con dos decimales</small></td> <td>0,00</td> </tr> </table> |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                             | A. NUMERO TOTAL DE TRABAJADORES: | 30                      | B. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD:<br><small>Numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 1082 de 2015 (Puntaje adicional)</small> | 1          | C. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO ACREDITADOS CON CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL:<br><small>Literal a Artículo 24 Ley 361 de 1997</small> | 0            | D. PORCENTAJE DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO:<br><small>(C / A) x 100 - Escribir el porcentaje con dos decimales</small> | 0,00        |
| A. NUMERO TOTAL DE TRABAJADORES:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| B. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD:<br><small>Numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 1082 de 2015 (Puntaje adicional)</small>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| C. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO ACREDITADOS CON CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL:<br><small>Literal a Artículo 24 Ley 361 de 1997</small>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| D. PORCENTAJE DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO:<br><small>(C / A) x 100 - Escribir el porcentaje con dos decimales</small>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| <p><b>ADVERTENCIA:</b> Reuente que, en caso de ser beneficiado con puntajes adicionales y/o del sistema de preferencias en algún proceso de licitación pública, concurso de méritos, adjudicación y celebración de contratos, el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención al beneficio verificado por esta Dirección Territorial, deberá mantenerse como mínimo por un lapso igual al término de ejecución del contrato.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| <p>Corresponde a la Entidad o Empresa contratante verificar lo antes señalado, por lo cual, el contratista deberá aportar la documentación que le sea solicitada y que acredite el cumplimiento de lo establecido, conforme con lo establecido en los artículos 2.2.1.2.4.2.7 y 2.2.1.2.4.2.17 (numeral 3) del Decreto 1082 de 2015.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| <p><u>El Ministerio del Trabajo ejercerá la Inspección, Vigilancia y Control en los asuntos de su competencia.</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| <p><b>OBSERVACIONES:</b> El porcentaje 0,00 porque el señor YEISSON OSPINA ATEHORTUA, identificado con C.C. No. 1020460383, inicio labores en la empresa el 28/08/2023.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                  |                         |                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |



|                                                                                                                       |  |                                                                                                                                      |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  El empleo es de todos<br>Mintrabajo |  | 0030<br>PROCESO INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL<br>FORMATO CONSTATAción DE VINCULACIÓN DE TRABAJADORES EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD | Código: IVC-PC-15-AN-21-F-02<br>Versión: 4.0<br>Fecha: Marzo 05 de 2022<br>Página 2 de 2 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

La vigencia de la presente constancia es de Seis (6) Meses contados a partir de la fecha de expedición y para su validez se debe dar estricto cumplimiento al artículo 2.2.12.4.2.7 del Decreto 1082 de 2015

Dado en Medellín, 23 ENE 2024

  
**NIDIA ESTELA GRACIANO RAMIREZ**  
 COORDINADORA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y TRÁMITES  
Verificó y Elaboró: Nidia G. R.J.J. Lleras

RECIBI: \_\_\_\_\_

NOMBRES Y APELLIDOS: \_\_\_\_\_

C.C.: \_\_\_\_\_

CARGO: \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_



- Certificación acreditación emprendimientos y empresas de mujeres

Cartagena de Indias D.T.H y C., 05 de diciembre de 2024.

**SRES. CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**

SR. JHON COSTA O.  
REPRESENTANTE LEGAL

**REFERENCIA:** contrato LP-SEGD-001-2024 – “CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACU” Cartagena de Indias – departamento de Bolívar.

**Objeto:** ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

Estimados señores:

**MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ GUZMÁN**, identificado con cedula de ciudadanía 73.330.151, en mi condición de representante legal de la empresa TORON S.A.S. identificada con el NIT. 901325128-8, acredito la condición de ser emprendimiento y empresa de mujer en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015.

Manifestamos bajo la gravedad del juramento que más del cincuenta por ciento (50 %) de las acciones, partes de interés o cuotas de participación de la persona jurídica pertenecen a mujeres y los derechos de propiedad han pertenecido a estas durante al menos los últimos año anterior. En el siguiente cuadro señalamos la identificación de las mujeres en la persona jurídica y la distribución de los derechos en la sociedad durante el último año:

| Nombre completo y número de identificación de la (s) mujeres (s) que tienen o tuvieron participación durante el último año en la persona jurídica | Número de acciones, partes de interés o cuotas de participación de la persona jurídica, o el alcance o condición de su participación en el caso de las personas jurídicas sin ánimo de lucro |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Diana carolina cardona Ramirez                                                                                                                    | 95%                                                                                                                                                                                          |

De igual manera, manifestamos bajo la gravedad del juramento que más del cincuenta por ciento (50 %) de las acciones, partes de interés o cuotas de participación de la persona jurídica ha pertenecido a mujeres, y dicha participación mayoritaria se ha mantenido a partir de: 27/04/2023

Se constancia se firma a los 05 días del mes de diciembre de 2024.

  
**MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ GUZMÁN**  
Representante legal  
TORON S.A.S.

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**  
**NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)

- **Certificación cumplimiento Personal de obra nacional**



Cartagena de Indias D.T.H y C, 05 de diciembre de 2024

**SRES. CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**

SR. JHON COSTA O.

REPRESENTANTE LEGAL

**REFERENCIA:** contrato LP-SEGD-001-2024 – “CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACU” Cartagena de Indias – departamento de Bolívar.

**Objeto:** PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL

Estimados señores:

**GIOVANNY ALEXIS ARROYO VANEGAS** en mi calidad de representante legal de **CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024**, certifico el apoyo a la industria nacional por la prestación de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

Certifico bajo la gravedad del juramento que cuento con empleados y contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el 90% del total del personal requerido para el cumplimiento del presente contrato.

Para el cumplimiento de esta obligación, el consorcio verifica la nacionalidad del personal, a través de la documentación “cedula nacional” una vez realizado esta revisión se concluye que el 90% de mano obra utilizadas en el consorcio es nacional.

Atentamente,

**GIOVANNY ALEXIS ARROYO VANEGAS**

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**  
**NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)

- Certificación cumplimiento Personal no calificado de la región



Cartagena de Indias D.T.H y C, 05 de diciembre de 2024

**SRES. CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**

SR. JHON COSTA O.

REPRESENTANTE LEGAL

**REFERENCIA:** contrato LP-SEGD-001-2024 – "CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACU" Cartagena de Indias – departamento de Bolívar.

**Objeto:** CERTIFICACION DE PERSONAL NO CALIFICADO DE LA REGION

Estimados señores:

**GIOVANNY ALEXIS ARROYO VANEGAS** en mi calidad de representante legal de **CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024**, certifico que personal no calificado utilizado en el contrato hace parte de la región y las áreas circundantes, este personal supera el 15% de mano obra utilizada en la ejecución del proyecto.

Atentamente,

**GIOVANNY ALEXIS ARROYO VANEGAS**

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH**  
**NIT 901860846-1**

 3013491167

 [interventorianch@gmail.com](mailto:interventorianch@gmail.com)

#### 5.9.8.5 Control de alimentación

El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría supervisa que el contratista consorcio complejo deportivo 2024, lleva un control y cuenta con puntos de alimentación dentro de la obra junto al personal de seguridad de salud en el trabajo, esta supervisión de oferta alimentaria destinada para los trabajadores busca asegurar que se les proporcione una nutrición adecuada y suficiente para mantener su salud, energía y productividad durante las jornadas laborales abarca desde la selección de proveedores de alimentos hasta el manejo seguro y saludable de los mismos , garantizando que se cumplan las normativas sanitarias y se les ofrezcan opciones variables y equilibradas.



**Ilustración 53. Control de alimentos**



#### 5.9.8.6 Control de limpieza baños portátiles.

En las instalaciones del complejo deportivo Chambacu el consorcio Interdeportivo NCH Interventoría revisa que el contratista consorcio complejo deportivo 2024 cuente con el servicio de baños portátiles garantizando que los empleados tengan cerca de su área de trabajo un espacio limpio, privado, cómodo y práctico para así suplir las necesidades básicas del cuerpo humano proporcionando un medio adecuado para la higiene personal. Estos baños suelen estar diseñados para manejar desechos de manera segura y eficiente minimizando el impacto ambiental en el sitio de construcción.



**Ilustración 54. Control de limpieza de baño**

#### 5.9.8.7 Inducción al nuevo personal

El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría realiza seguimiento al contratista consorcio complejo deportivo 2024 en durante el periodo de diciembre del 2025 capacita al nuevo personal sobre las políticas de seguridad y salud del trabajo así como los procedimientos específicos que deben seguir para minimizar riesgos y actuar en caso de emergencias, con esta inducción se busca que los trabajadores sepan identificar y comprender los riesgos asociados con su trabajo, lo cual les permite



estar informados para protegerse del riesgo, con este proceso se fomenta una cultura organizacional en la que la seguridad es prioritaria y que los trabajadores se sientan comprometidos y responsables con respecto a su propia seguridad y la de sus compañeros.



**Ilustración 55. Inducción al nuevo personal**

#### **5.9.8.8 Inspección de extintores y camillas**

El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría supervisa que el consorcio complejo deportivo 2024 realice una inspección constante para garantizar la seguridad de los trabajadores y darles seguimiento a las normativas de la salud y seguridad en el trabajo.

La constante revisión de extintores son una herramienta vital para combatir incendios. esta inspección regula y asegura que estén en condiciones óptimas, cargados y listos para usarse en caso de emergencias, al igual que la revisión de camillas para una atención inmediata de los trabajadores que sufran accidentes o lesiones, y a su vez la constante revisión del botiquín ya que suministra los elementos básicos para atender lesiones y emergencias médicas menores de manera rápida y efectiva.



Ilustración 56. Inspección extintores y camillas

#### 5.9.8.9 Acciones de mejora en campo.



Durante la actividad programada de levante de block # 6 en el encerramiento de cancha futbol 11 el consorcio Interdeportivo NCH Interventoría evidencio que se estaba realizando corte de block con pulidora sin guarda de seguridad, se detiene dicha actividad para que el trabajador le coloque la guarda y pueda cumplir sus actividades de manera segura de trabajo.



**Ilustración 57. Acciones de mejora en campo**

- Durante la actividad de armado en hierro dentro del canal principal el consorcio Interdeportivo NCH Interventoría evidencio que hay una alta exposición a rayos solares generando posiblemente deshidratación y golpe de calor a los trabajadores por tanto se decide hacer entrega de una lona verde de encerramiento para mitigar la exposición al sol y mejorar las condiciones de trabajo.



**Ilustración 58. Acciones de mejora en campo**

- El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría solicitó la implementación de nuevos puntos de hidratación ya que la jornada laboral dentro de la obra se cuenta ahora con nuevos puntos de hidratación, estas áreas son asignadas donde los trabajadores puedan acceder a agua potable para mantenerse hidratados. su importancia radica en varios puntos clave: (prevención de deshidratación, mejorar el rendimiento, reducir el riesgo de golpe de calor, fomentar la salud y la seguridad además que sean de fácil acceso).



**Ilustración 59. Acciones de mejora en campo**



#### 5.9.9 Accidentalidad mes de diciembre

El Consorcio Interdeportivo NCH Interventoría realiza el acompañamiento en este informe que tiene como objetivo registrar el estado de accidentalidad en el proyecto de construcción **COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACU** en Chambacu, destacando los procedimientos y prácticas implementadas para evitar que vuelvan a suceder accidentes. Así mismo, se detallan las medidas de seguridad que han contribuido a prevenir incidentes y promover un ambiente laboral seguro en la obra.

##### 5.9.9.1. Estadísticas de seguridad.

**Tabla No 21. Estadística de seguridad en el trabajo**

|                                        |
|----------------------------------------|
| Total Horas Trabajadas mes: 1150       |
| Total horas trabajadas en obra: 4554   |
| Total de trabajadores involucrados: 25 |
| Accidentes reportados: 1               |
| Incidentes Menores: 0                  |
| Días sin accidentes: 4 días            |



|                                                                                   |                                                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
|  | LMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | CODIGO: CD-MT-06  |
|                                                                                   | MATRIZ DE INDICADORES 0312                        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | VERSION: 01       |
|                                                                                   |                                                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | FECHA: 15-08-2024 |
| Complejo Deportivo 2024                                                           |                                                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |
|                                                                                   | AÑO 2024 -2025                                    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |
| Indicadores                                                                       | sep-24                                            | oct-24 | nov-24 | dic-24 | ene-25 | feb-25 | mar-25 | abr-25 | may-25 | jun-25 | jul-25 | ago-25 | TOTAL AN          |
| Número de accidentes                                                              | 0                                                 | 0      | 0      | 1      |        |        |        |        |        |        |        |        | 1                 |
| Número de días de incapacidad por accidente                                       | 0                                                 | 0      | 0      | 5      |        |        |        |        |        |        |        |        | 5                 |
| Número de días cargados por IPP, Invalidez o Muerte                               | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0                 |
| Número de días de ausencia en el mes (por causa médica)                           | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0                 |
| Número de días de trabajo programados                                             | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0                 |
| Número de trabajadores DEPENDIENTES                                               | 24                                                | 25     | 25     | 25     |        |        |        |        |        |        |        |        | 24,8              |
| Número de trabajadores INDEPENDIENTES                                             | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| Número de trabajadores ESTUDIANTES                                                | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| Número de trabajadores TEMPORALES (EN MISIÓN)                                     | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| Número de trabajadores COOPERADOS                                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| Número de trabajadores OTROS CONTRATOS                                            | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| Número de accidentes MORTALES                                                     | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| Enfermedades laborales años anteriores **                                         | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| Número de Enfermedad Laboral en el año **                                         | 0                                                 | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| TOTAL TRABAJADORES                                                                | 24                                                | 25     | 25     | 25     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 24,75             |
| TOTAL DÍAS DE TRABAJO PROGRAMADOS                                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0                 |
| INDICADORES MÍNIMOS SEGÚN RESOLUCIÓN 0312 DE 2019                                 |                                                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |
| FRECUENCIA DE LA ACCIDENTALIDAD                                                   | 0                                                 | 0      | 0      | 4      |        |        |        |        |        |        |        |        | 4                 |
| SEVERIDAD DE LA ACCIDENTALIDAD                                                    | 0                                                 | 0      | 0      | 20     |        |        |        |        |        |        |        |        | 20                |
| PROPORCIÓN DE ACCIDENTES MORTALES                                                 |                                                   |        |        | 0%     |        |        |        |        |        |        |        |        | 0%                |
| PREVALENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL                                              | 0,0                                               | 0,0    | 0,0    | 0,0    |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| INCIDENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL                                               | 0,0                                               | 0,0    | 0,0    | 0,0    |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,0               |
| AUSENTISMO POR CAUSA MÉDICA                                                       | 0,0                                               | 0,0    | 2,0    | 9,0    | 0,0    |        |        |        |        |        |        |        |                   |



- Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron X accidentes de trabajo.
- Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron X días por accidente de trabajo.
- En el año, el X% de accidentes de trabajo fueron mortales.
- Por cada 100.000 trabajadores existen X casos de enfermedad laboral en el periodo Z.
- En el mes se perdió X% de días programados de trabajo por incapacidad médica.

## Accidente ocurrido en área de trabajo.

El consorcio Interdeportivo NCH Interventoría realizo acompañamiento al contratista Complejo deportivo 2024 en el accidente presentado el día 23 de diciembre del 2024 a las 07:30 AM la señorita LIZETT DEL CARMEN LORDUY identificada con CC 1047482840 ingresando a laboral se subió en una especie de bordillo de aproximadamente 15 cm, dio un pequeño salto y sintió una pequeña en el momento. Pero siguió laborando, en el momento de reposar la señorita comenzó a sentir que no podía sentar el pie derecho y siendo ya las 11:30 reporto que no podía moverse. Se procedió llevar a la clínica San José de Torices donde se le realizó su tratamiento médico.

Anexo SURA:



INFORME DE ACCIDENTE DE TRABAJO DEL EMPLEADOR O CONTRATANTE



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                                    |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| EPS a la que está afiliado<br>SURA EPS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Código EPS<br>010 | ARL a la que está afiliado<br>ARL SURA                             | Código ARL<br>40                 |
| AFP a la que está afiliado<br>PORVENIR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Código AFP<br>003 |                                                                    |                                  |
| <b>Identificación general de la empresa</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                                                    |                                  |
| Tipo de vinculador laboral<br><input checked="" type="radio"/> Empleador <input type="radio"/> Contratante <input type="radio"/> Cooperativa de trabajo asociado                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |                                                                    |                                  |
| Nombre de la actividad económica<br><small>CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, INCLUYE LA CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES INDUSTRIALES (EXCEPTO EDIFICIOS) COMO REFINERÍAS, FÁBRICAS DE PRODUCTOS QUÍMICOS, VÍAS DE NAVEGACIÓN, OBRAS PORTUARIAS Y FLUVIALES, PUERTOS DEPORTIVOS, INSTALACIONES DEPORTIVAS O DE ESPARCIMIENTO, ESCLUSAS, REPRESAS Y DIQUES, SUBDIVISION DE TERRENOS CON MEJORA</small> |                   |                                                                    |                                  |
| Nombre o razón social<br>CONSORCIO COMPLEJO DEPORTIVO 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                                    |                                  |
| Tipo de identificación<br><input checked="" type="radio"/> NI <input type="radio"/> CC <input type="radio"/> CE <input type="radio"/> NU <input type="radio"/> PA                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   | Número<br>901852323                                                |                                  |
| Dirección<br>CR 32 # 13A - 45 CR 32 # 13 A - 45 BRR CHAMBACU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   | Teléfono<br>3007942448                                             | Fax                              |
| Correo electrónico<br>CONSORCIOCOMPLEJODEPORTIVO2024@GMAIL.COM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   | Departamento<br>BOLIVAR                                            | Municipio<br>CARTAGENA DE INDIAS |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | Zona<br><input checked="" type="radio"/> U <input type="radio"/> R |                                  |
| <b>Centro de trabajo donde labora el trabajador</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                                                    |                                  |

Ilustración 60. Informe de accidente de trabajo

Anexo Incapacidad por 5 días:

CONSORCIO INTERDEPORTIVO NCH  
NIT 901860846-1

 3013491167

 interventorianch@gmail.com



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <br><b>CLINICA SAN JOSE DE TORICES</b><br><b>900304958</b><br><b>CRA 14 NO 43-66</b><br><b>INCAPACIDAD</b>                                                                                                                            |                                                                             | [ARHCRBYD]<br>Fecha: 23/12/24<br>Hora: 19:38:00<br>Página: 1 |
| <b>Clínica San José de Torices</b><br><small>Unidad de la Salud</small><br>Paciente: CC 1047482840<br>Fecha de Nacimiento: 20/12/1995 13:37:00<br>Sede: CLINICA SAN JOSE DE TORICES<br>Empresa: SEGUROS DE VIDA SURAMERICANASA<br>Pabellón: OBSERVACION ADULTO<br>Diagnostico: S934 ESGUINCES Y TORCEDURAS DEL TOBILLO | LIZETT DEL CARMEN LOURDUY ESTRADA<br>Edad: 29 AÑOS Sexo: FEMENINO<br>Cama : | Folio: 6                                                     |
| CAUSA EXTERNA:<br>FECHA INICIAL: 23/12/2024<br>FECHA FINAL: 27/12/2024<br>DIAS: 5 (CINCO)<br>OBSERVACIONES:<br>DIAGNOSTICO: CONTUSION EN PIE Y TOBILLO DERE<br>EMPRESA: SURAMERICANA ARL                                                                                                                               |                                                                             |                                                              |
| <br>JULIO CESAR VILLAMIZAR ESPITIA<br>Reg. MD. 29514<br>MEDICINA GENERAL                                                                                                                                                              |                                                                             |                                                              |

**Ilustración 61. Anexo de incapacidad trabajador**

## 5.10 ACOMPAÑAMIENTO A LA GESTION SOCIAL DEL PROYECTO

Durante el mes de diciembre de 2024, se llevaron a cabo diversas actividades en el barrio Chambacú, en la ciudad de Cartagena, como parte del Proyecto Complejo Deportivo Nuevo Chambacú. Estas acciones fueron ejecutadas por la contratista de obra el Consorcio Complejo Deportivo 2024 y supervisadas por la interventoría del Consorcio Interdeportivo NCH.

El principal objetivo es consolidar las acciones de ejecución de Gestión Social y técnicas, presentando evidencias de las intervenciones realizadas en los dos sectores del barrio Chambacú. Uno de estos sectores, conocido como "La Pesebrera", está ubicado junto al centro comercial Mall Plaza, mientras que el otro corresponde a un predio frente a la estación de Transcaribe.

El presente informe documenta las actividades realizadas, los resultados obtenidos y las acciones desarrolladas en estos sectores, destacando las gestiones sociales para el buen desarrollo del proyecto.



#### 5.10.1. Comunicación:

##### 5.10.1.1 Material publicitario:

##### Convocatoria

El 20 de diciembre de 2024, el equipo social de la empresa contratista Consorcio Complejo Deportivo 2024, junto con representantes de la interventoría del Consorcio Interdeportivo NCH, realizó un recorrido por el sector de La Pesebrera y la comunidad ubicada en el predio frente a la estación de Transcribe, en el barrio Chambacú. Durante este recorrido, se invitó cordialmente a los miembros de la comunidad a participar en una actividad especial para los niños del barrio. La actividad tuvo como propósito fomentar la integración entre la comunidad y las empresas encargadas de ejecutar el proyecto. Además, se aprovechó la ocasión para hacer entrega de regalos a los niños, aprovechando el espíritu navideño y generando un acercamiento positivo con la comunidad.

##### Valla informática

Como parte de las estrategias de comunicación y gestión social, se llevó a cabo un seguimiento continuo a la valla informativa del Proyecto Complejo Deportivo Nuevo Chambacú, ubicada en puntos estratégicos del barrio Chambacú, en la ciudad de Cartagena. Esta valla cumple un papel crucial al proporcionar información sobre el desarrollo del proyecto y mantener a la comunidad al tanto de todas las actividades a realizar.

**Tabla No 22. Material divulgativo**

| Material Utilizado                       | Descripción medio de divulgación implementado                                           | Relación de las Evidencias |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Material Informativo y/o de convocatoria | <ul style="list-style-type: none"> <li>Recorrido en la comunidad de Chambacú</li> </ul> | ✓ Registro fotográfico     |



|                                          |                                                                     |                        |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Material Informativo y/o de convocatoria | <ul style="list-style-type: none"> <li>Valla informática</li> </ul> | ✓ Registro fotográfico |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|

#### 5.10.1.2 Participación

##### Actividad de integración y entrega de regalos a niños del barrio Chambacú.

El 23 de diciembre de 2024, se llevó a cabo una actividad de integración con la comunidad de Chambacú, en la que participaron el equipo técnico y social del Consorcio Complejo Deportivo 2024, representantes de la interventoría del Consorcio Interdeportivo NCH, habitantes del barrio, así como niños de la comunidad. También contó con la participación del Instituto Distrital de Deporte y Recreación (IDER).

La actividad comenzó con una presentación de las entidades presentes, seguida de una explicación a la comunidad sobre el propósito de la actividad: promover la integración entre la comunidad y las entidades del proyecto, y brindar un momento de felicidad a los niños y niñas mediante la entrega de un detalle navideño. A continuación, se realizaron actividades lúdicas para los menores, en las cuales participaron tanto los niños como sus padres y los miembros de las entidades presentes. Posteriormente, se ofreció un desayuno a todos los asistentes y, finalmente, se hizo la entrega de regalos a 170 niños de la comunidad, con edades comprendidas entre 1 mes y 13 años.

Esta actividad fue de gran importancia para la comunidad, ya que permitió unir los dos sectores de Chambacú y establecer un vínculo más cercano entre los habitantes y el proyecto. La integración favoreció el fortalecimiento de la relación entre la comunidad y las entidades responsables de ejecutar el proyecto, contribuyendo a generar un ambiente de confianza y colaboración para el desarrollo del mismo.

**Tabla No 23. Integración y entrega de regalos a niños de barrio chambacu**

| Integración comunidad de Chambacu                            | Fecha      | Barrio                         | N° de Asistentes | Relación de Evidencias                                                                    |
|--------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| integración y entrega de regalos a niños del barrio Chambacú | 23/12/2024 | Sector La Pesebrera del barrio | N/A              | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Fotográfico</li> <li>✓ Lista de niños</li> </ul> |



|  |  |          |  |  |
|--|--|----------|--|--|
|  |  | Chambacú |  |  |
|--|--|----------|--|--|

## 5.10.2 Otras actividades

### 5.10.2.1 Reunión de seguimiento social

El 6 de diciembre de 2024, se llevó a cabo una reunión en la oficina del secretario de Infraestructura, Wilmer Iriarte Restrepo, para tratar temas relacionados con el desarrollo del proyecto. En la reunión se abordó la necesidad de la contratista de contar con ciertos espacios que actualmente están siendo habitados por población residente en los predios a intervenir. El secretario informó que el primer espacio estaría disponible después del 15 de enero de 2025, ya que se realizará un desalojo con las autoridades competentes. En cuanto al otro predio, se comentó que se llevarían a cabo reuniones con las entidades pertinentes para coordinar la reubicación de los residentes.

### 5.10.3 Compromisos

Como compromiso, las entidades involucradas en el proyecto seguirán trabajando de la mano con la comunidad, asegurando la transparencia en la ejecución de las obras y la atención de las necesidades sociales. Se continuará con el seguimiento a los procesos de reubicación de los residentes de los predios a intervenir y se promoverán más actividades de integración que refuercen el vínculo con los habitantes de Chambacú. Además, se mantendrá la comunicación constante con la comunidad, garantizando su participación activa en el desarrollo del proyecto y su beneficio a largo plazo.

Tabla No 24.Registro fotográfico de trabajo social



Convocatoria



Seguimiento a la valla informática



Actividad de integración y entrega de regalos a niños y niñas del barrio Chambacú



## 6. RECOMENDACIONES

- Se recomienda continuar con buen ritmo de trabajo, aumentando el recurso humano iniciando los trabajos en otras áreas que tengan libre para intervenir, como hasta el momento se viene realizando en las obras de gran importancia para el proyecto como es la construcción del canal perimetral y Box culvert principal.
- Definir lo antes posible la situación con los diferentes asentamientos de personas en el área de influencia del proyecto, tanto para la comunidad ubicada en ligas menores que tiene una ocupación del 30% de este frente, que no permite iniciar con la construcción de la cancha de futbol 9, zona de equipos eléctricos, zona de equipos hidrosanitarios y culminar las actividades preliminares, igualmente para la comunidad de cocheros que está ubicada en el área de ligas mayores que no permiten el inicio de actividades en este frente.
- Continuar con el seguimiento a toda gestión documental (exámenes de ingreso, exámenes ocupacionales, hojas de vidas de trabajadores, planillas de seguridad social).
- Generar cultura y concientización a los empleados de prevención y cuidado de sus integridad física y mental.
- Continuar con la Supervisión Rigurosa: La revisión constante de las condiciones de seguridad en cada área debe mantenerse hasta la conclusión del proyecto.
- Documentación y Seguimiento de Buenas Prácticas: Se recomienda documentar estas prácticas de seguridad para implementar en futuros proyectos.
- Mantener en stock EPP, con el fin de que los trabajadores siempre cuenten con todos sus elementos de protección personal.



## 7. CONCLUSIONES

- El contratista acogiendo las recomendaciones de interventor y entidad logró intensificar labores en las zonas libres para intervenir en el lote de ligas menores, aumentando el recurso humano, concentrando actividades puntuales para alcanzar objetivos en obras de gran impacto que garanticen el buen y correcto manejo de los drenajes existentes, estas obras corresponden a construcciones de estructuras de drenaje contempladas dentro del marco del proyecto Complejo Deportivo Nuevo Chambacú, resaltando la Construcción de canal perimetral, Construcción de Box culvert principal, así como también el contratista concentro labores dirigidas a etapas constructivas de cimentaciones en otras obras contratadas, esto genero un avance en la zona correspondiente al 70% del área del lote de ligas menores.
- El contratista bajo supervisión de Interventoría y entidad logro revisar exitosamente y definir cotas de implantación de acuerdo con los replanteos efectuados en campo mediante levantamientos topográficos, esto se llevó a cabo luego de los análisis y revisiones de los especialistas correspondientes de interventoría, entidad y contratista. Luego de estas revisiones se logró un avance en el desarrollo de las grandes obras de drenaje contempladas en el marco del proyecto Complejo Deportivo Nuevo Chambacú.
- Las condiciones climáticas que se han presentado durante el inicio y finales del mes de diciembre han sido con cielo nublado, lluvia constante y precipitaciones las cuales han retrasado las actividades.
- En el lote de ligas mayores se está llevando a cabo por parte de la entidad, interventoría y contratista una gestión de índole social, obedeciendo a solicitudes y necesidades de la comunidad ubicada en la zona aledaña, por su parte el contratista adelanta labores de revisión de zonas a intervenir, inventarios y demarcación de árboles existentes, tramites de gestión documental para radicación de plan de manejo de tráfico, socialización con comunidad, revisión y ajustes de diseños.



- La Interventoría ha velado por el cumplimiento del Contrato en el ámbito técnico, social, ambiental y financiero.
- Las actividades realizadas en diciembre de 2024 en el barrio Chambacú fueron fundamentales para fortalecer la relación entre la comunidad y las entidades responsables del Proyecto Complejo Deportivo Nuevo Chambacú. Las acciones de integración, como la entrega de regalos a los niños, lograron no solo llevar un momento de alegría a la comunidad, sino también generar un ambiente de confianza y colaboración en torno al proyecto. Además, la reunión de seguimiento social permitió avanzar en la solución de aspectos logísticos relacionados con la reubicación de los habitantes de los predios a intervenir por las obras.