Lebrija, 26 de mayo de 2025

Señores

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO
SUPERVISOR

REFERENCIA: **CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7043896- ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.**

ASUNTO: **APROBACIÓN ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 01**

Cordial saludo,

Como interventor del contrato de la referencia y atendiendo la solicitud remitida por parte del contratista de obra el día 23 de mayo de 2025 y en conformidad con las disposiciones establecidas en los comités técnicos y mesas de trabajo, en el cual participaron el contratista de obra **CONSORCIO OBRAS SANTANDER**, la supervisión y esta interventoría, se ha identificado la necesidad de realizar ajustes en las cantidades inicialmente pactadas en el contrato y la inclusión de precios no previstos. Estos ajustes responden a diversas situaciones observadas durante la ejecución del proyecto y tienen como objetivo, se plantea la inclusión de las actividades necesarias para la correcta ejecución de la obra, con el fin de asegurar una adecuada inversión de los recursos y mejorar la eficiencia en su desarrollo.

Dicha modificación ha sido presentada por el contratista, revisada por esta interventoría y posteriormente AVALADA.

A continuación, se adjuntan los documentos pertinentes que respaldan la solicitud de modificación de cantidades.

- Proyección anexo modificación de cantidades No. 01
- Memorias de Cálculo de cantidades
- Análisis de precios unitarios ítems no previstos
- Informe del contratista acta modificatoria N°01
- Especificaciones Técnicas
- Cotizaciones
- Reprogramación Proyecto
- Informe del interventor acta modificatoria N°01

Atentamente,

JOHAN MANUEL TORRES PARRA
C.C. 1.096.619.757 DE LA PAZ
R/L SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS
E INTERVENTORIAS S.A.S.
NIT: 900.872.416-6

interingsas@gmail.com
3103145258
Carrera 7 # 8 - 78 Lebrija - Santander