GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia	**ACTA DE INICIO**	Código: FO-M7-P6-001 Versión: 01 Fecha de aprobación: 01 de febrero del 2021

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO **CONVENIO**	**X** ☐	NÚMERO: FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	**25CD173H2269** 09/07/2025
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			**25CD173H2269**
OBJETO: ENTREGAR A TÍTULO DE COMODATO AL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA, UN INMUEBLE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 012-20471.			
ORGANISMO CONTRATANTE:		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE TALENTO HUMANO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	
CONTRATISTA:		**NOMBRE:**	MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA
		NIT	890.984.043 -8
VALOR [$]:		POR TRATARSE DE UN CONTRATO DE COMODATO O PRÉSTAMO DE USO, EL CONTRATO SE SUSCRIBIRÁ A TÍTULO GRATUITO Y EN CONSECUENCIA NO SE REQUIERE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, NO OBSTANTE, PARA EFECTOS FISCALES SE TOMA EL VALOR CONTABLE DEL INMUEBLE REGISTRADO EN EL SAP, LA SUMA DE CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SIETE PESOS ($146.565.037), DISTRIBUIDOS ASÍ: CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS ($51.633.753), VALOR DEL TERRENO Y NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS ($94.931.284), VALOR CORRESPONDIENTE A LAS CONSTRUCCIONES.	
PLAZO:		VEINTIÚN (21) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE MARZO DE 2027.	
REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISO Y/O VIGENCIA FUTURA		**RPC/ VIGENCIA FUTURA NUMERO:**	N/A
		FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):	N/A
FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:			N/A
ACREDITACIÓN DE QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA AL DÍA EN EL PAGO DE APORTES RELATIVOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES			SI (ANEXO CERTIFICADO DEL 25/06/2025)

SUPERVISOR	NOMBRE IDENTIFICACIÓN	LAURA ELORZA RESTREPO C.C. 1.017.165.816

	CONTRATO INTERVENTOR No.:	N/A

2. VERIFICACIÓN REQUISITOS

Previo a la suscripción de la presente acta se ha verificado el cumplimiento de los documentos y requerimientos necesarios para el inicio del contrato.

3. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO

De conformidad con el plazo establecido en el Contrato No. 25CD173H2269, se fijan:

3.1. Fecha de inicio: 09/07/2025
3.2. Fecha de terminación: 31/03/2027

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron,

LAURA ELORZA RESTREPO
Supervisora

JAVIER DARÍO LÓPEZ RESTREPO
Alcalde