SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 23 de diciembre de 2024 Al: 29 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 56 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP IPIALES - AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	35,59%	94,42%	Obra Física Ejecutada (%)	0,90%	97,50%
Valor básico de la Obra programada:	$ 42.295.132,09	$ 112.199.030,51	Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 1.069.432,18	$ 115.855.153,06

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

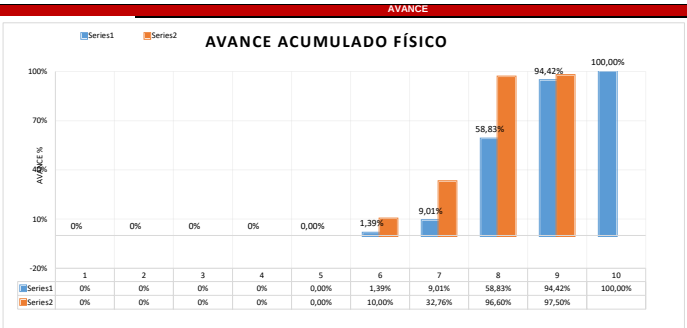
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
NIT 901.488.930-3

AVANCE



"Informe semanal 23 al 29 de diciembre de 2024

Durante la semana del 23 al 29 de diciembre de 2024, esta Interventoría mediante oficio JVM - SNR-027- 2367 -2024, se dio aval y solicitud de prorroga contrato de obra e Interventoría a partir del 31 de diciembre hasta el 23 de enero de 2025, a la fecha el porcentaje programado es del noventa y cuatro punto cuarenta y dos por ciento (94.42) % en comparación con un avance ejecutado del noventa y siete punto cinco por ciento (97.5%)."

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:

1)Se realizo la nivelación de piso en zona de parqueadero.
2)Se inicio con la instalación de estructura metálica para cubierta en zona de parqueadero.
3)Se realiza el acopio y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.
4)Se continua con la aplicación de pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie sobre pardes de patio.
5)Se continua la aplicación de pintura interna en el tercero, segundo y primer piso de las oficinas.
6)Se realiza la instalación de cinta antideslizante en gradas.

IMAGENES AVANCE



Comentario: nivelación de piso en zona de parqueadero.



Comentario: instalación de estructura metálica para cubierta en zona de parqueadero.



Comentario: instalación de cinta antideslizante en gradas.



Comentario: acopio de material.



Comentario: pintura interna en el primer piso de las oficinas.



Comentario: aplicación de pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie sobre pardes de patio.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **FABIAN RADA SEGURA.**
Matrícula No.:MP 08700-55928 del Atlantico.