SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 30 de diciembre de 2024 Al: 5 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 70 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP PUERTO LOPEZ | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	25,48%
Valor básico de la Obra programada:	$ -	$ 18.597.174,74

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,28%	0,28%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 204.364,56	$ 204.364,56

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 72.987.342,00
Valor Actualizado:	$ 72.987.342,00
Plazo Inicial:	2 MESES Y 3 DÍAS
Plazo Actualizado:	3 MESES Y 3 DÍAS
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2 MESES Y 3 DÍAS
Plazo Actualizado:	3 MESES Y 3 DÍAS
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

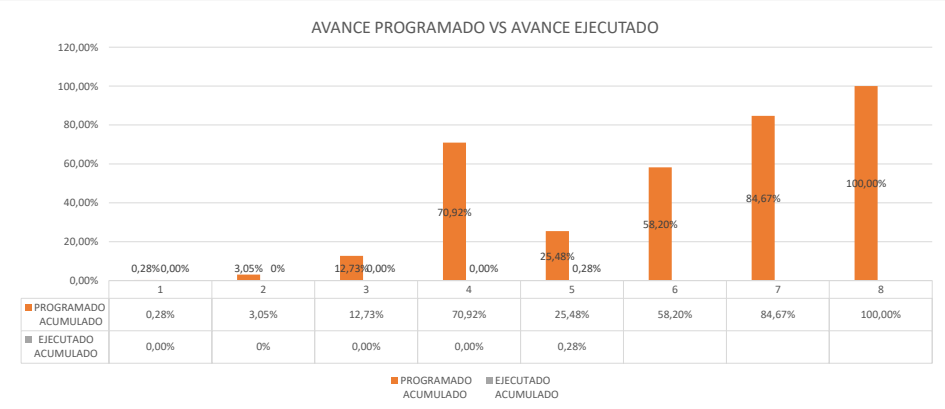
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.986-3

AVANCE



Para esta semana, En la ORIP PUERTO LÓPEZ, se presenta un **% programado del 25,48%** que, frente a un **% ejecutado del 0,28%**, se evidencia un **atraso del (-) 23,28%**. La interventoría requiere al contratista el inicio de inmediato de los trabajos respectivos, para el cumplimiento del objeto contractual
Con la aprobación de la PRÓRROGA No.1 al contrato de obra, se procede con la elaboración de la reprogramación, teniendo en cuenta la nueva fecha de terminación del 31 de enero de 2025. La interventoría requiere al contratista de obra, agilizar los trámites respectivos para inicio de trabajos y avance sustancial en los mismos.

IMAGENES AVANCE

NA

NA

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

En la ORIP PUERTO LÓPEZ, se presenta un **% programado del 25,48%** que, frente a un **% ejecutado del 0,28%**, se evidencia un **atraso del (-) 23,28%**
La interventoría conmina al contratista para continuar con las gestiones pertinentes que permitan dar inicio con las intervenciones en la sede.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : FABIAN MIGUEL RADA SEGURA
Matrícula No.: MP 08700-55928 del Atantico.