Impreso el 10/07/2025 1:42:50 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación DE EDIFICACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO TEMPORAL Y GARANTÍA EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAGRADO CORAZÓN DE Norcasia

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

Sector

Salud y protección social

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 09/05/2025 15:40:22

Identificador: 1459623

Formulador Ciudadano: MERCEDES ZARTA BARRERO

Formulador Oficial :

Impreso el 10/07/2025 1:42:50 p. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

1906 - Aseguramiento y prestación integral de servicios de salud

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar	01. Hacia un sistema de salud garantista, universal, basado en un modelo de salud preventivo y predictivo	e. Acceso equitativo a medicamentos dispositivos médicos y otras tecnologías

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

(2024-2027) "Caldas Conectada, Social y Sostenible"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Sostenibilidad Social y Humana

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa: Juntos somos salud
Subprograma: Prestación de Servicios y Aseguramiento

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

"UNIDOS POR NORCASIA" 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Norcasia Saludable

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Hospitales de I nivel de atención dotados.

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Falta de un espacio adecuado para el funcionamiento temporal de los servicios de salud de la E.S.E. Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia, durante la ejecución del proyecto de reposición y ampliación de su infraestructura.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el municipio de Norcasia-Caldas se encuentra ubicada la E.S.E. Hospital Departamental Sagrado Corazón, entidad de baja complejidad tipo C, de acuerdo al PTRRMR, que ha sido fundamental en la atención en salud de la población local. Sin embargo, sus actuales instalaciones presentan deficiencias significativas en términos de infraestructura, sismo resistencia, capacidad operativa y cumplimiento de estándares de habilitación según la resolución 3100 de 2019 y demás normas aplicables, lo que representa un riesgo constante tanto para los usuarios como para el personal médico. Con el objetivo de resolver estas problemáticas estructurales y mejorar la calidad del servicio y el cumplimiento con los estándares de habilitación, se ha iniciado el proceso de reposición y ampliación del hospital, el cual se encuentra en la fase de aprobación del proyecto por parte del Ministerio de Salud y Protección Social. No obstante, para avanzar, se debe tener previsto en donde continuara prestando los servicios de salud el hospital, por lo que es necesario, la gestión de los recursos para el desarrollo del plan de contingencia, que incluye reubicar temporalmente los servicios de salud en un espacio alternativo que permita garantizar la continuidad de la atención durante la ejecución de las obras del nuevo hospital. Actualmente, el municipio no cuenta con una infraestructura hospitalaria alterna habilitada. Ante esta situación, se plantea la adecuación de dos edificaciones públicas existentes —la Casa de la Cultura y el edificio de ISAGEN— como espacios transitorios para el funcionamiento del hospital. Estas edificaciones requieren intervenciones técnicas para cumplir con los requisitos normativos de habilitación en salud, así como con las condiciones mínimas de seguridad, funcionalidad y dignidad en la prestación del servicio. Esta solución temporal busca evitar la interrupción de los servicios médicos en la región, salvaguardando el derecho fundamental a la salud de los habitant.(...)

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La E.S.E. Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia actualmente opera en una infraestructura limitada, obsoleta y sin condiciones adecuadas para atender de manera eficiente la creciente demanda de servicios de salud en la región. La capacidad operativa del hospital se ve restringida por la falta de espacios físicos funcionales, instalaciones deterioradas y una distribución arquitectónica que no se ajusta a los requerimientos técnicos ni normativos vigentes. De acuerdo con datos del Ministerio de Salud, en municipios rurales como Norcasia persisten brechas importantes en la cobertura y calidad de los servicios de salud, reflejadas en un índice de satisfacción del 60% en atención primaria. Esta situación, sumada a las condiciones de riesgo de la actual infraestructura hospitalaria, hace urgente la ejecución del proyecto de reposición y ampliación del hospital. No obstante, mientras se construye la nueva sede, el municipio no cuenta con una infraestructura alterna habilitada para garantizar la continuidad de los servicios médicos. Por ello, se requiere de manera inmediata intervenir edificaciones públicas como la Casa de la Cultura y el edificio de ISAGEN, adecuándolas técnica y funcionalmente para su uso temporal como sede transitoria del hospital, mitigando así los impactos negativos en la prestación del servicio a la comunidad.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Infraestructura física inadecuada para garantizar la prestación continua de los servicios de salud durante la reposición del hospital.	**1.1** Falta de espacios alternativos adaptados para los servicios médicos requeridos.
	1.2 Condiciones estructurales y técnicas no habilitantes en edificaciones disponibles.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. 1. Riesgo de interrupción en la prestación de los servicios de salud a la comunidad.	**1.1** 1.1. Deterioro en los indicadores de salud pública en Norcasia y zonas de influencia.
2. Desplazamiento forzado de usuarios hacia otros municipios para recibir atención.	**2.2** 1.2. Pérdida de confianza de la población en el sistema local de salud.
3. Sobrecarga del personal de salud ante la precariedad de las condiciones físicas.	**3.3** 1.3. Incremento en la vulnerabilidad de grupos poblacionales priorizados (niñez, gestantes, adultos mayores).

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** NORCASIA - CALDAS **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Fortalecimiento de la infraestructura para la prestación de los servicios Salud del municipio.	Aporte soporte técnico.
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad Norcasia **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Que se garanticen las condiciones mínimas de calidad en la prestación de los servicios de salud.	Apropiación social de la ejecución a través del acompañamiento por medio de las veedurías ciudadanas.
Actor: Otro **Entidad:** E.S.E Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Fortalecimiento de la infraestructura para la prestación de los servicios Salud.	Formulador del proyecto.
Actor: Departamental **Entidad:** Caldas **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar la calidad de vida de la población y cumplimiento de las metas del plan de desarrollo departamental	Aporte de recursos técnicos, económicos, financieros, y legales.

02 - Análisis de los participantes

Conscientes de la problemática del municipio de Norcasia frente al estado actual de la E.S.E Hospital Departamental Sagrado Corazón y la ESE Hospital Sagrado Corazón, la Dirección Territorial de Salud de Caldas y la Secretaría de Planeación de la Gobernación de Caldas han trabajado conjuntamente en diferentes reuniones, por medio de las cuales se han socializado los aspectos clave del proyecto, permitiendo una comprensión compartida de los objetivos y desafíos. Estas sesiones han sido el marco para la construcción de mesas técnicas, donde se han discutido y planificado las estrategias necesarias para llevar a cabo el proyecto “ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO TEMPORAL Y GARANTÍA EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAGRADO CORAZÓN DE NORCASIA-CALDAS” La colaboración ha permitido a cada entidad aportar su experiencia y recursos, asegurando que las decisiones tomadas sean integrales y beneficien a la comunidad de Norcasia.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

6.168

Fuente de la información

DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Norcasia **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**	Av. la Variante – Carrera 2 # 8-10, Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia-Caldas.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

6.168

Fuente de la información

Av. la Variante – Carrera 2 # 8-10, Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia-Caldas.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Norcasia **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Av. la Variante – Carrera 2 # 8-10, Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia-Caldas.	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Población Vulnerable	Víctimas de otros hechos diferentes al desplazamiento	691	ASIS 2024
	Personas con discapacidad	190	ASIS 2024
	Desplazados	2.132	ASIS 2024
Grupos étnicos	Comunidades Afrocolombianas	27	DANE: Proypoblacion- PerteneniaEtnicoRacial 2018-2035
	Pueblos Indígenas	8	DANE: Proypoblacion- PerteneniaEtnicoRacial 2018-2035
Género	Femenino	3.110	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	Masculino	3.058	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
Etaria (Edad)	Mayor de 60 años	966	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	20 a 59 años	3.194	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	15 a 19 años	494	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	0 a 14 años	1.514	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
Etapa del ciclo de vida	Vejez 60 años y más	966	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	Adultez 27 – 59 años	1.250	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	Juventud 14 – 26 años	1.222	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	Adolescencia 12-18 años	618	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	Infancia 6 – 11 años	636	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.
	Primera infancia 0 – 5 años	562	DANE:PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL MUNICIPAL. PERIODO 2020 - 2035.

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Falta de un espacio adecuado para el funcionamiento temporal de los servicios de salud de la E.S.E. Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia, durante la ejecución del proyecto de reposición y ampliación de su infraestructura.

Objetivo general – Propósito

Adecuar de manera técnica y funcional las edificaciones de la Casa de la Cultura y el edificio de ISAGEN en el municipio de Norcasia-Caldas, para garantizar el funcionamiento temporal y continuo de los servicios de salud de la E.S.E.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Número de edificaciones adecuadas y habilitadas para el funcionamiento temporal de servicios de salud.	**Medido a través de:** Unidad **Meta:** 2 **Tipo de fuente:** Informe	Informe técnico final del proyecto y certificado de habilitación de la Secretaría de Salud.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Infraestructura física inadecuada para garantizar la prestación continua de los servicios de salud durante la reposición del hospital.	Adecuar técnica y funcionalmente edificaciones alternas para servicios temporales de salud.
Causa indirecta 1.1 Falta de espacios alternativos adaptados para los servicios médicos requeridos.	Promover planificación anticipada y estrategias de gestión en infraestructura sanitaria temporal.
Causa indirecta 1.2 Condiciones estructurales y técnicas no habilitantes en edificaciones disponibles.	Adecuar estructural y técnicamente edificaciones disponibles que permitan la habilitación de servicios de salud durante la fase de reposición del hospital.

Impreso el 10/07/2025 1:42:50 p. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede alterna del Hospital Departamental Sagrado Corazón, garantizando la continuidad en (...)	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede alterna del Hospital Departamental Sagrado Corazón, garantizando la continuidad en (...)

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Infraestructura temporal adecuada para la prestación de servicios de salud de primer nivel.

Medido a través de

Número

Descripción

Espacios físicos intervenidos, acondicionados y habilitados en las instalaciones de la Casa de la Cultura y el edificio de ISAGEN del municipio de Norcasia-Caldas, para prestar de forma temporal los servicios de salud mientras se ejecuta el proyecto de reposición y ampliación del Hospital Departamental Sagrado Corazón.

Descripción de la Demanda

La población de Norcasia y su área de influencia requiere la continuidad en la atención en salud de baja complejidad durante el tiempo de ejecución del proyecto principal de infraestructura hospitalaria. Se estima una demanda de más de 6.168 habitantes que no puede quedar desatendida.

Descripción de la Oferta

Actualmente, la E.S.E. Hospital Departamental Sagrado Corazón de Norcasia cuenta con infraestructura insuficiente y obsoleta, sin contar con espacios alternativos disponibles para el funcionamiento durante el proceso de reposición y ampliación.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	2,00	-2,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa seleccionada consiste en la adecuación técnica, funcional y normativa de dos edificaciones existentes en el municipio de Norcasia – la Casa de la Cultura y el edificio de ISAGEN – con el fin de que operen como sede temporal del Hospital Departamental Sagrado Corazón, mientras se ejecutan las obras de reposición y ampliación de la infraestructura hospitalaria actual.

Estas intervenciones incluirán: adecuaciones arquitectónicas, estructurales, eléctricas, hidrosanitarias y de accesibilidad, así como la implementación de condiciones mínimas de seguridad y confort requeridas por la normatividad vigente para la habilitación de servicios de salud. Además, se garantizará la dotación básica necesaria para la atención, y se llevará a cabo la gestión ante la Secretaría de Salud para obtener la habilitación formal de estos espacios.
La intervención permitirá mantener la continuidad de los servicios de salud, sin afectar la atención a la población, y reducirá los riesgos asociados a una eventual suspensión de los servicios durante el tiempo que tome la ejecución del nuevo hospital.
Este proyecto de adecuación en la Casa de la Cultura de Norcasia garantizará la continuidad de los servicios de salud del hospital durante su plan de contingencia. La intervención se llevará a cabo de manera eficiente, con materiales livianos y mínimas demoliciones, optimizando los espacios disponibles para atender a la comunidad de manera adecuada y oportuna.
La adecuación de la infraestructura eléctrica en la Casa de la Cultura y la reubicación de la planta eléctrica en el edificio del Consejo son fundamentales para
garantizar un suministro estable y seguro en el marco del plan de contingencia del Hospital Sagrado Corazón. Se recomienda ejecutar estas mejoras a la mayor brevedad para asegurar el funcionamiento eficiente del sistema eléctrico y minimizar riesgos operativos.

Alternativa: Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Norcasia **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	Avenida la Variante Carrera 2 Numero 8-10 Sagrado Corazón de Norcasia Caldas

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Otros,
Topografía

Alternativa: Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 282.811.993,07

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 282.811.993,07

Adecuar técnica y funcionalmente edificaciones alternas para servicios temporales de salud.

Producto	Actividad:
1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de hospitales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 282.811.993,07	**1.1.1** Obras Preliminares **Costo:** $ 885.846,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.2 Estructura en concreto **Costo:** $ 2.879.070,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.3 Instalaciones Eléctricas **Costo:** $ 80.400.937,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.4 Muros en estructura livianos. **Costo:** $ 67.960.625,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.5 Acabados de pisos **Costo:** $ 6.104.292,50 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Producto	Actividad:
1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de hospitales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 282.811.993,07	**1.1.6** Carpintería metálica **Costo:** $ 14.105.070,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.7 Aseo General **Costo:** $ 2.346.652,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.8 Carpintería madera **Costo:** $ 902.003,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.9 Instalaciones Hidrosanitarias y aguas lluvias. **Costo:** $ 23.290.668,36 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.10 Acero de refuerzo **Costo:** $ 1.802.370,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.11 AIU **Costo:** $ 42.859.096,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Producto	Actividad:
1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de hospitales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 282.811.993,07	**1.1.12** Interventoría **Costo:** $ 22.790.879,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.13 Equipamento fijo **Costo:** $ 16.484.484,21 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Alternativa: Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede

Actividad 1.1.1 Obras Preliminares

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Transporte
0	$265.753,80	$265.753,80	$354.338,40
Total	**$265.753,80**	**$265.753,80**	**$354.338,40**

Periodo	Total
0	$885.846,00
Total	

Actividad 1.1.10 Acero de refuerzo

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$720.948,00	$540.711,00	$540.711,00
Total	**$720.948,00**	**$540.711,00**	**$540.711,00**

Periodo	Total
0	$1.802.370,00
Total	

Actividad 1.1.11 AIU

Periodo	Mano de obra calificada
0	$42.859.096,00
Total	**$42.859.096,00**

Periodo	Total
0	$42.859.096,00
Total	

Actividad 1.1.12 Interventoría

Periodo	Mano de obra calificada
0	$22.790.879,00
Total	**$22.790.879,00**

Periodo	Total
0	$22.790.879,00
Total	

Actividad 1.1.13 Equipamento fijo

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$8.242.242,10	$8.242.242,11
Total	**$8.242.242,10**	**$8.242.242,11**

Periodo	Total
0	$16.484.484,21
Total	

Actividad 1.1.2 Estructura en concreto

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$1.151.628,00	$863.721,00	$863.721,00
Total	**$1.151.628,00**	**$863.721,00**	**$863.721,00**

Periodo	Total
0	$2.879.070,00
Total	

Actividad 1.1.3 Instalaciones Eléctricas

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$32.160.374,80	$24.120.281,10	$24.120.281,10
Total	**$32.160.374,80**	**$24.120.281,10**	**$24.120.281,10**

Periodo	Total
0	$80.400.937,00
Total	

Actividad 1.1.4 Muros en estructura livianos.

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$27.184.250,00	$20.388.187,50	$20.388.187,50
Total	**$27.184.250,00**	**$20.388.187,50**	**$20.388.187,50**

Periodo	Total
0	$67.960.625,00
Total	

Actividad 1.1.5 Acabados de pisos

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$2.441.717,00	$1.831.287,75	$1.831.287,75
Total	**$2.441.717,00**	**$1.831.287,75**	**$1.831.287,75**

Periodo	Total
0	$6.104.292,50
Total	

Actividad 1.1.6 Carpintería metálica

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$7.052.535,00	$7.052.535,00
Total	**$7.052.535,00**	**$7.052.535,00**

Periodo	Total
0	$14.105.070,00
Total	

Actividad 1.1.7 Aseo General

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$1.407.991,20	$938.660,80
Total	**$1.407.991,20**	**$938.660,80**

Periodo	Total
0	$2.346.652,00
Total	

Actividad 1.1.8 Carpintería madera

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$451.001,50	$451.001,50
Total	**$451.001,50**	**$451.001,50**

Periodo	Total
0	$902.003,00
Total	

Actividad 1.1.9 Instalaciones Hidrosanitarias y aguas lluvias.

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$9.316.267,34	$6.987.200,51	$6.987.200,51
Total	**$9.316.267,34**	**$6.987.200,51**	**$6.987.200,51**

Periodo	Total
0	$23.290.668,36
Total	

Alternativa: Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Retrasos en el inicio de adecuaciones	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Demora para inicio de obra	Gestión oportuna de recursos, cronograma detallado, seguimiento con responsables locales
	Sanitarios	No cumplimiento de estándares de habilitación	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Retraso para la habilitación de los servicios	Acompañamiento permanente de la Dirección Territorial de Salud
2-Componente (Productos)	De mercado	Escasez de materiales o demoras en entregas	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en la ejecución del proyecto.	Contratación anticipada y seguimiento con proveedores confiables
	Financieros	Aumento de costos no previstos	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Incremento del valor inicial del proyecto	Incluir margen de contingencia del 10–15% en el presupuesto y control de precios unitarios
	Operacionales	Fallas técnicas en las adecuaciones	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Proyecto sin cierre técnico adecuado	Supervisión técnica rigurosa y control de calidad en obra
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Actividad/Entregable: AIU Riesgo: Atrasos en la obra	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Demoras en la entrega de la Obra	Realizar una buena Interventoria

Alternativa: Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Mejoramiento en la atención de los servicios de salud de la E.S.E. Departamental Sagrado Corazón de Norcasia

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Numero de habitantes que mejorarían los servicios de salud.

Descripción Valor Unitario: Valor de una cuota moderadora de emergencia

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	25.429,00	$7.500,00	$190.717.500,00
1	25.429,00	$7.500,00	$190.717.500,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$190.717.500,00	$190.717.500,00
1	$190.717.500,00	$190.717.500,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$152.574.000,0	$0,0	$0,0	$256.700.608,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-104.126.608,8
1	$152.574.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$152.574.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Adecuación funcional y técnica de edificaciones existentes (Casa de la Cultura y edificio de ISAGEN) en el municipio de Norcasia, para su uso temporal como sede alterna del Hospital Departamental Sagrado Corazón, garantizando la continuidad en (...)					
$35.849.538,02	46,53 %	$1,14	$41.618,13	$256.700.608,77	$20.379.347,43

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto)	$256.700.608,77

Impreso el 10/07/2025 1:42:51 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Adecuar técnica y funcionalmente edificaciones alternas para servicios temporales de salud.

Producto

1.1. Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados

Medido a través de: Número de hospitales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe técnico final del proyecto y certificado de habilitación de la Secretaría de Salud

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	1	1,0000

Impreso el 10/07/2025 1:42:51 p. m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Supervisión Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G050

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe técnico final del proyecto y certificado de habilitación de la Secretaría de Salud

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	1	1
		Total:	**2**

Impreso el 10/07/2025 1:42:51 p. m.

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

1906 - Aseguramiento y prestación integral de servicios de salud

Subprograma presupuestal

0300 INTERSUBSECTORIAL SALUD

Impreso el 10/07/2025 1:42:51 p. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Dirección Territorial de Salud de Caldas	Empresas públicas territoriales	Propios	0	$282.811.993,07
				Total	$282.811.993,07
	Total Inversión				$282.811.993,07
Total					**$282.811.993,07**

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Adecuar de manera técnica y funcional las edificaciones de la Casa de la Cultura y el edificio de ISAGEN en el municipio de Norcasia-Caldas, para garantizar el funcionamiento temporal y continuo de los servicios de salud de la E.S.E.	**Número de edificaciones adecuadas y habilitadas para el funcionamiento temporal de servicios de salud.**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informe técnico final del proyecto y certificado de habilitación de la Secretaría de Salud.	**No se presentarán retrasos significativos en el inicio de las adecuaciones, ya que se cuenta con disponibilidad presupuestal, diseños definidos y concertación previa con los actores involucrados., Las adecuaciones se ejecutarán cumpliendo con los estándares de habilitación exigidos por la normatividad vigente, garantizando la viabilidad de la prestación de servicios de salud temporal.**
Componentes (Productos)	1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto)	**Hospitales de primer nivel de atención adecuados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informe técnico final del proyecto y certificado de habilitación de la Secretaría de Salud	**No se presentarán fallas técnicas significativas durante las adecuaciones que afecten la funcionalidad de los espacios adaptados para la prestación de servicios de salud., No habrá escasez de materiales ni demoras críticas en la entrega de suministros. , No se generarán aumentos de costos no previstos durante la ejecución del proyecto.**

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Actividades	1.1.1 - Obras Preliminares(*) 1.1.2 - Estructura en concreto(*) 1.1.3 - Instalaciones Eléctricas(*) 1.1.4 - Muros en estructura livianos.(*) 1.1.5 - Acabados de pisos(*) 1.1.6 - Carpintería metálica(*) 1.1.7 - Aseo General(*) 1.1.8 - Carpintería madera(*) 1.1.9 - Instalaciones Hidrosanitarias y aguas lluvias.(*) 1.1.10 - Acero de refuerzo(*) 1.1.11 - AIU(*) 1.1.12 - Interventoría(*) 1.1.13 - Equipamento fijo(*)	**Nombre: Informes De Supervisión Realizados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 2.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**No se presentarán atrasos relevantes durante el desarrollo de la obra.**

(*) Actividades con ruta crítica