La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250710956411745787 9 **Nro Matrícula: 50C-1664044**

Pagina 1 TURNO: 2025-510832

Impreso el 10 de Julio de 2025 a las 10:02:34 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 20-10-2006 RADICACIÓN: 2006-106135 CON: ESCRITURA DE: 10-10-2006
CODIGO CATASTRAL: **AAA0208XBXR**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 3382 de fecha 09-10-2006 en NOTARIA 57 de BOGOTA D.C. UNIDAD PRIVADA NUMERO (10) con area de 300.00 M2 con coeficiente de 0.835% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). SEGUN ESC.0413 DEL 14-02-2008 NOTARIA 57 DE BOGOTA SE MODIFICA EL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD EN 0.774 %.- ***SE REALIZA LICENCIA DE CONSTRUCCION A TRAVES DE LA ESC 3786 DEL 30/07/2019 NOT 30 ASI: UNA BODEGA DOBLE CON AREA DE 917.48M2 DISCRIMINADA ASI: AREA PARA OFICINA 510.92 M2. AREA PARA BODEGAJE: 406.56 M2. 7 PARQUEADEROS, CUARTO ELECTRICO INDEPENDIENTE, CAPACIDAD DE CARGA ELECTRICA DE 40 KVA, PORTONES METALICOS CON PUERTA DE EMERGENCIA Y DILATACIONES DE VENTILACION ILUMINACION NATURAL OPTIMIZADA POR FRANJAS TRASLUCIDAS EN CUBIERTA, ACCESO A TERRAZA, CUBIERTA INDEPENDIENTE, 10 BA/OS ACTUALES Y OPCION DE 2 ADICIONALES POR PISO, 4 TANQUES PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 1000 LT C/U ***SE REALIZA LICENCIA DE CONSTRUCCION A TRAVES DE LA ESC 3786 DEL 30/07/2019 NOT 30 ASI: UNA BODEGA DOBLE CON AREA DE 917.48M2 DISCRIMINADA ASI: AREA PARA OFICINA 510.92 M2. AREA PARA BODEGAJE: 406.56 M2. 7 PARQUEADEROS, CUARTO ELECTRICO INDEPENDIENTE, CAPACIDAD DE CARGA ELECTRICA DE 40 KVA, PORTONES METALICOS CON PUERTA DE EMERGENCIA Y DILATACIONES DE VENTILACION ILUMINACION NATURAL OPTIMIZADA POR FRANJAS TRASLUCIDAS EN CUBIERTA, ACCESO A TERRAZA, CUBIERTA INDEPENDIENTE, 10 BA/OS ACTUALES Y OPCION DE 2 ADICIONALES POR PISO, 4 TANQUES PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 1000 LT C/U

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

QUE LA SOCIEDAD PROMOTORA DE PARQUES EMPRESARIALES S.A. ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD ABBOTT LABORATORIOS DE COLOMBIA S.A. POR E.P. 4558 DE 30-11-2005 NOTARIA 35 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 06-01-2006 AL FOLIO 50-942414, ESTA SOCIEDAD ADQUIRIO COMO LIMITADA POR COMPRA A MIGUEL PARGA PANTOJA POR E.P. 1058 DE 05-03-57 NOTARIA 4 DE BOGOTA Y FUE REFORMADA A SOCIEDAD ANONIMA POR E.P.3510 DEL 05-12-1963 NOTARIA 8A DE BOGOTA, ESTA E.P. FUE ACLARADA POR ESCRITURA 166 DEL 30-01-1964 NOTARIA 8A DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
2) TV 93 51 98 UN 10 (DIRECCION CATASTRAL)
1) TRANSVERSAL 93 #51-98 UNIDAD PRIVADA NUMERO (10) PARQUE EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL.P.H

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 942414

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507109564117457879 **Nro Matrícula: 50C-1664044**

Impreso el 10 de Julio de 2025 a las 10:02:34 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 10-10-2006 Radicación: 2006-106135

Doc: ESCRITURA 3382 del 09-10-2006 NOTARIA 57 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL I ETAPA "PARQUE EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL- P.H."

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PROMOTORA DE PARQUES EMPRESARIALES S.A. **NIT# 9000566607 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-01-2007 Radicación: 2007-126

Doc: ESCRITURA 4509 del 29-12-2006 NOTARIA 57 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN ESCRITURA 3382 DE 09/10/2006 NOTARIA 57 BTA. EN EL SENTIDO DE MODIFICAR AREA PRIVADA DE UNIDAD PRIVADA 51 A LA 62//ADICIONA LA SEGUNDA (2) ETAPA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PROMOTORA DE PARQUES EMPRESARIALES S.A. **NIT# 9000566607**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 21-02-2008 Radicación: 2008-17890

Doc: ESCRITURA 413 del 14-02-2008 NOTARIA 57 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL PODIF.UNAS AREAS;CREAN 5 UNID.PRIV.Y GARAJES SE ELIMINAN OTRAS;DESCRIBEN 3;REF.ARTS47,50;DESTIN.AREA TERRAZA;ADIC.ARTS.106/7/9 Y REFOR.COEFICIENTES PROP.Y SE CIERRAN 22 MATRICULAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARQUE EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL - PROPIEDAD HORIZONTAL -

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-09-2008 Radicación: 2008-91615

Doc: ESCRITURA 2684 del 19-07-2007 NOTARIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $235,200,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA DE PARQUES EMPRESARIALES S.A. EN LIQUIDACION NIT 900.056.660-7

A: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO **CC# 19091006 X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-09-2008 Radicación: 2008-97352

Doc: ESCRITURA 2848 del 11-09-2008 NOTARIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3382 DE 09-10-2006 DE LA NOTARIA, EN INDICAR CORRECTAMENTE LA DESCRPCION DE LA UNIDAD PRIVADA 4,EN ESPECIAL SU ALTURA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507109564117457879 **Nro Matrícula: 50C-1664044**

Impreso el 10 de Julio de 2025 a las 10:02:34 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PARQUE EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL -PROPIEDAD HORIZONTAL-.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 31-01-2011 Radicación: 2011-7961

Doc: ESCRITURA 38 del 12-01-2011 NOTARIA 35 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL "ADICION 2 ETAPA SEGUN ESC-3382 09/12/2006 NOT 57 MODIFICA AREAS NIDADES 51 A LA 62 SE DIVIDE LA UNIDAD 5 EN UNIDAD (A) Y UNIDAD (B) - FIJA COEFICIENTES DEFINITIVOS DE COPROPIEDAD-DEMAS ESPECIFICACIONES EN LA ESCRITURA."

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARQUE EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL - PROPIEDAD HORIZONTAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 29-02-2012 Radicación: 2012-18630

Doc: OFICIO 01965 del 30-11-2011 JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF:2011-01371

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARQUE EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL - PROPIEDAD HORIZONTAL **NIT# 9001532093**

A: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO **CC# 19091006 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 26-09-2012 Radicación: 2012-90600

Doc: OFICIO 1730 del 07-09-2012 JUZGADO 043 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARQUE EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL PROPIEDAD HORIZONTAL

A: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO **CC# 19091006**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 26-09-2012 Radicación: 2012-90605

Doc: ESCRITURA 1734 del 14-09-2012 NOTARIA DIECISEIS de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL: 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO CC# 19091006

A: ARAUJO GUZMAN INES ELVIRA **CC# 52251957**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 14-11-2012 Radicación: 2012-105337

Doc: ESCRITURA 3208 del 08-11-2012 NOTARIA TREINTA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES FIDEICOMISO CIVIL

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507109564117457879 **Nro Matrícula: 50C-1664044**

Impreso el 10 de Julio de 2025 a las 10:02:34 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARAUJO GUZMAN INES ELVIRA CC# 52251957

A: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO **CC# 19091006**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 14-11-2012 Radicación: 2012-105340

Doc: ESCRITURA 3209 del 08-11-2012 NOTARIA TREINTA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO CC# 19091006 X

A: GOMEZ MURCIA FRANCISCO ERNESTO **CC# 19357584**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 14-11-2012 Radicación: 2012-105341

Doc: ESCRITURA 3210 del 08-11-2012 NOTARIA TREINTA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL: 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO CC# 19091006

A: ARAUJO GUZMAN INES ELVIRA **CC# 52251957**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 05-08-2019 Radicación: 2019-62393

Doc: ESCRITURA 3786 del 30-07-2019 NOTARIA SETENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES FIDEICOMISO CIVIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO CC# 19091006

A: ARAUJO GUZMAN INES ELVIRA **CC# 52251957**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 05-08-2019 Radicación: 2019-62393

Doc: ESCRITURA 3786 del 30-07-2019 NOTARIA SETENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $800,000,000

ESPECIFICACION: DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO **CC# 19091006 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 01-09-2022 Radicación: 2022-77915

Doc: CERTIFICADO 495 del 30-08-2022 NOTARIA TREINTA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $20,000,000

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES POR ESCRITURA 1660

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507109564117457879 **Nro Matrícula: 50C-1664044**

Impreso el 10 de Julio de 2025 a las 10:02:34 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE 24-08-2022 SE CANCELO LA HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MURCIA FRANCISCO ERNESTO CC# 19357584

A: BERNAL FAJARDO ALEJANDRO CC# 19091006 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-18696 Fecha: 17-11-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-510832 **FECHA: 10-07-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

REGISTRADOR PRINCIPAL