



ACTA DE PAGO FINAL.

DATOS GENERALES

CONTRATO	CMC-023-2025
OBJETO:	CONSTRUCCION DE TARIMA DEL PARQUE DEL CORREGIMIENTO DE SANTA CECILIA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ASTREA
NIT CONTRATANTE:	892.301.541-1
REP. LEGAL CONTRATANTE:	ALFREDO BARRIOS ORTEGA
CONTRATISTA:	CONSTRUPROYECTOS PROSAN S.A.S.
NIT CONTRATISTA:	901.802.836-0
SUPERVISOR:	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
VALOR TOTAL	TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/L (\$ 37.897.827)
DURACION INICIAL:	TREINTA (30) DÍAS
FECHA DE INICIO:	NUEVE (09) DE JUNIO DE 2025
NUEVA FECHA TERMINACIÓN	NUEVE (09) DE JULIO DE 2025

En el municipio de Astrea, Cesar, a los **diez (10)** días del mes de julio de 2025, se reunieron: **Germán Enrique Aragón López**, en su calidad de Secretario de Planeación y Obras Públicas, como Supervisor del contrato que tiene por objeto **“CONSTRUCCION DE TARIMA DEL PARQUE DEL CORREGIMIENTO DE SANTA**

Elaboró: Marlon Brandon De León Blanco, Revisó y Aprobó: Germán Enrique Aragón





CECILIA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR”, y Santander Cantillo Aguilar
Representante Legal de **CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS**, por parte del
contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de Pago para el contrato
CMC-023-2025.

CONSIDERANDO

1. Que el Contratista cumplió con el objeto del contrato en el término establecido.
2. Que la Supervisión ha certificado el cumplimiento de las actividades de la obra en un **100%**, correspondiente a un avance de ejecución presupuestal de **TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/L (\$ 37.897.827)**, MCTE, de acuerdo con lo establecido en el objeto del contrato **CMC-023-2025**.
3. Que no existe divergencia alguna entre las partes respecto a la ejecución parcial del contrato.
4. Que, con base en las siguientes consideraciones precedentes, las partes hacen las siguientes declaraciones:
 - a. Las partes manifiestan sus deseos de que, efectuada la verificación del objeto contractual, se proceda a realizar la suscripción y aprobación del pago del Acta 01 del Contrato **Nº CMC-023-2025**, celebrado entre el Municipio de Astrea y **CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS**.
 - b. Que entre las partes se hizo la revisión del valor del contrato **Nº CMC-023-2025**.

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL	\$ 37.897.827
VALOR PRESENTE ACTA	\$ 37.897.827

Elaboró: Marlon Brandon De León Blanco, Revisó y Aprobó: Germán Enrique Aragón

2 de 3

PALACIO MUNICIPAL

Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea - Cesar

Código postal: 201040

Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co

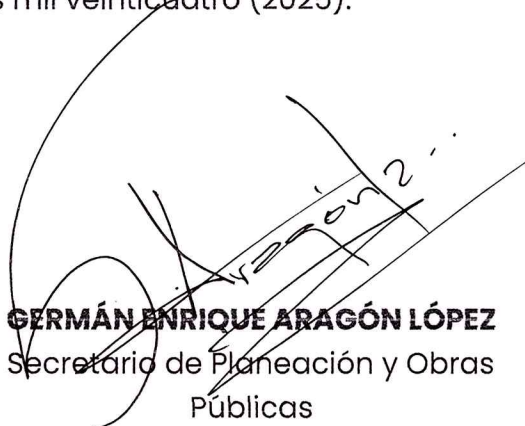
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co





CONCEPTO	VALOR
PORCENTAJE EJECUTADO	100 %
PORCENTAJE POR EJECUTAR	0 %

Para mayor constancia firman las partes, a los **diez (10)** días del mes de julio de dos mil veinticuatro (2025).


GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ
Secretario de Planeación y Obras
Públicas


SANTANDER CANTILLO AGUILAR
CONSTRUPROYECTOS PROSAN S.A.S.
Contratista





ACTA DE PAGO FINAL

FECHA PRESENTE ACTA:	10 DE JULIO DE 2025	
DURACION INICIAL:	Treinta (30) días	
FECHA DE SUSC. DEL CONTRATO:	05 de junio de 2025	
FECHA DE INICIO:	09 de junio de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	09 de julio de 2025	
PRÓRROGAS:	N/A	
SUSPENSIÓN:	N/A	
REINICIO:	N/A	

CONTRATISTA: CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS

MINIMA CUANTIA CMC-023-2025

SUPERVISOR: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

VALOR DEL CONTRATO:	37.897.827
VALOR ACTA DE PAGO	37.897.827

En Astred - Cesar, a los diez (10) días del mes de julio de 2025 se reunieron GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ, en su calidad de Secretario de Planeación y Obras Públicas, Supervisor del contrato que tiene por objeto: "CONSTRUCCION DE TARIMA DEL PARQUE DEL CORREGIMIENTO DE SANTA CECILIA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR", SANTANDER CANTILLO AGUILAR, Representante legal de CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS, por parte del contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de pago, descrita a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES INICIALES		ACTA DE PAGO		ACUMULADO		POR FACTURAR		% EJECUCION	
			CANT	VR.UNIT.	V. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	VR. FINAL
1.00	PRELIMINARES				\$ 232.511		\$ 232.511		\$ 232.511		\$ 0.00	100,00%
1.01	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	40,50	\$5.741,00	\$ 232.511	40.50	\$ 232.511		\$ 232.511	0,00	\$ 0.00	100,00%
2.00	MOVIMIENTOS DE TIERRA				\$ 1.153.330		\$ 1.153.330		\$ 1.153.330		\$ 0.00	100,00%
2.01	EXCAVACION MANUAL	M3	21,06	\$54.764	\$ 1.153.330	21,06	\$ 1.153.330		\$ 1.153.330	0,00	\$ 0.00	100,00%
3.00	CIMENTACION				\$ 11.505.830		\$ 11.505.830		\$ 11.505.830		\$ 0.00	100,00%
3.01	ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	M3	7,0	\$950.971	\$ 6.675.816	7,0	\$ 6.675.816		\$ 6.675.816	0,00	\$ 0.00	100,00%
3.02	PEDESTALES EN CONCRETO 3.000 PSI.	M3	1,6	\$1.453.291	\$ 2.354.331	1,62	\$ 2.354.331		\$ 2.354.331	0,00	\$ 0.00	100,00%
3.03	ACERO DE REFUERZO PDR DE 60.000 PSI	KG	275,5	\$8.985	\$ 2.475.682	275,5	\$ 2.475.682		\$ 2.475.682	0,00	\$ 0.00	100,00%
4.00	MURO Y RELLENOS				\$ 5.590.866		\$ 5.590.866		\$ 5.590.866		\$ 0.00	100,00%
4.01	MURO DE 1/2 DE ESPESOR EN BLOQUE DE CEMENTO SPLIT COLOR 0.15X0.19X0.39-MORTERO DE PEGA 1/4-A LA VISTA POR UNA CARA Y RANURADO	M2	16,20	\$96.530	\$ 1.563.786	16,20	\$ 1.563.786		\$ 1.563.786	0,00	\$ 0.00	100,00%
4.02	RELLENO SELECCIONADO, INCL. SUMINISTRO Y COMPACTACION	M3	28,4	\$118.021	\$ 3.345.895	28,4	\$ 3.345.895		\$ 3.345.895	0,00	\$ 0.00	100,00%
4.03	MURO DE 1/2 DE ESPESOR EN BLOQUE DE CEMENTO SPLIT COLOR 0.15X0.19X0.39-MORTERO DE PEGA 1/4-A LA VISTA POR UNA CARA Y RANURADO	M2	7,20	\$94.609	\$ 681.185	7,20	\$ 681.185		\$ 681.185	0,00	\$ 0.00	100,00%
5.00	PISOS Y ENCHAPES				\$ 3.932.712		\$ 3.932.712		\$ 3.932.712		\$ 0.00	100,00%
5.01	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 01 MT.	M2	40,50	\$97.104	\$ 3.932.712	40,50	\$ 3.932.712		\$ 3.932.712	0,00	\$ 0.00	100,00%
6.00	CUBIERTA				\$ 10.916.303		\$ 10.916.303		\$ 10.916.303		\$ 0.00	100,00%
6.01	CUBIERTA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL A 360 , COLOR VERDE-TIPO ALCOVER A 360 O SIMILAR.	M2	40,50	\$96.351	\$ 3.902.216	40,50	\$ 3.902.216		\$ 3.902.216	0,00	\$ 0.00	100,00%
6.02	ESTRUCTURA DE CUBIERTA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION CERCHA EN TUBO CUADRADO 50X50 MM CAL. 14-2MM-INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE- CORREA EN tubo rectangular 90 x 50 x 2mm Cal.14 -INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE.	M2	40,50	\$146.081	\$ 5.916.295	40,50	\$ 5.916.295		\$ 5.916.295	0,00	\$ 0.00	100,00%
6.03	SUMINISTRO E INSTALACION CORREA EN PERIL. PHR-C 160X60 CAL. 14-2MM-INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ML	8,00	\$55.446	\$ 443.568	8,00	\$ 443.568		\$ 443.568	0,00	\$ 0.00	100,00%
6.04	SUMINISTRO E INSTALACION CERCHA EN PERIL. PHR-C 220X80 DOBLE CAL. 14-2MM-INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ML	4,00	\$163.556	\$ 654.224	4,00	\$ 654.224		\$ 654.224	0,00	\$ 0.00	100,00%
7.00	ASEO GENERAL				\$ 1.200.000	1,00	\$ 1.200.000,00		\$ 1.200.000	0,00	\$ 0.00	100,00%
7.01	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$1.200.000	\$ 1.200.000	1,00	\$ 1.200.000,00		\$ 1.200.000	0,00	\$ 0.00	100,00%



CONTRATISTA: CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS

SUPERVISOR: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE PAGO FINAL

MINIMA CUANTIA CMC-023-2025

FECHA PRESENTE ACTA:

10 DE JULIO DE 2025

DURACIÓN INICIAL:

Treinta (30) días

FECHA DE SUSC. DEL CONTRATO:

05 de Junio de 2025

FECHA DE INICIO:

09 de Junio de 2025

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:

09 de Julio de 2025

PRÓRROGAS:

N/A

SUSPENSIÓN:

N/A

REINICIO:

N/A

VALOR DEL CONTRATO:

37.897.827

VALOR ACTA DE PAGO

37.897.827

En Astrea - Cesar, a los diez (10) días del mes de julio de 2025 se reunieron GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ, en su calidad de Secretario de Planeación y Obras Públicas, Supervisor del contrato que tiene por objeto: "CONSTRUCCION DE TARIMA DEL PARQUE DEL CORREGIMIENTO DE SANTA CECILIA,

MUNICIPIO DE ASTREA CESAR", SANTANDER CANTILLO AGUILAR, Representante legal de CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS, por parte del contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de pago, describe a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES INICIALES			ACTA DE PAGO		ACUMULADO		POR FACTURAR		% EJECUCION
			CANT	VR.UNIT.	V. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	VR. FINAL
	COSTO TOTAL				\$ 28.940.685		\$ 28.940.685		\$ 28.940.685	\$ 0,00	\$ 0,00	100,00%
	AIU 30%				\$ 8.682.206		\$ 8.682.206		\$ 8.682.206	0,00	\$ 0,00	100,00%
	IVA SOBRE LA UTILIDAD				\$ 274.937		\$ 274.937		\$ 274.937	0,00	\$ 0,00	100,00%
	TOTAL				\$ 37.897.827		\$ 37.897.827		\$ 37.897.827	\$ 0,00	\$ 0,00	100,00%
BALANCE PRESUPUESTAL												
	V/R INICIAL CONTRATO:				\$ 37.897.827				\$		0,00%	-
	V/R ADICIONES:										N/A	
	V/R ACTUAL CONTRATO:				\$							
NO.	DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR		SALDO POR PAGAR		% PAGADO ACUMULADO		
1	ACTA DE PAGO 01		\$ 37.897.827	100,00%		\$ 37.897.827		\$		100,00%		
	TOTAL		\$ 37.897.827	100,00%		\$		\$		100,00%		

[Signature]
SANTANDER CANTILLO AGUILAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUPROYECTOS PROSAN S.A.S.

[Signature]
GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE ASTREA