Gobernación de La Guajira

GOBERNACION DE LA GUAJIRA

ACTA DE PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 1

CONTRATO DE INTERVENTORIA CO1.PCCNTR.7155310	
OBJETO	INTERVENTORIA INTEGRAL A LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE UNA EDIFICACIÓN PUBLICA (EDIFICIO DE LA LOTERÍA DE LA GUAJIRA) PRIMERA ETAPA, COMO FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL HGA INTER LOTERIA
SUPERVISOR	ING. SIRLE DIAZ MEJIA Secretaria de Obras y Vias Publicas
VALOR DEL CONTRATO	$ 546.381.898,00
FECHA DE INICIO	08 DE ENERO DEL 2025
FECHA DE TERMINACION FINAL	09 DE ENERO DE 2026
PLAZO FINAL	12 MESES
FECHA PRESENTE ACTA	27 DE JUNIO DE 2025

CONTROL DE POLIZAS

NUMERO DE POLIZA	AMPAROS	VR ASEGURADO	VIGENCIA	
11-44-101244882	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 54.638.189,80	8/01/2025	19/07/2027
11-44-101244882	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 54.638.189,80	16/12/2021	8/01/2029
11-44-101244882	CALIDAD DE SERVICIO	$ 54.638.189,80	8/01/2026	8/01/2031
11-44-101244882	PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 27.319.094,90	8/01/2025	8/01/2026
SEGUROS DEL ESTADO S.A				

VALOR PRESENTE ACTA	$218.552.759,20
VALOR AMORTIZADO	$0,00
VALOR NETO A PAGAR	$218.552.759,20

idad de Riohacha La Guajira, a los veintisiete (27) días del mes de junio del año 2025, se reunieron WILLIAM ANTONIO MARTINEZ PALOMINO representante legal de la interventoria, SIRLE DIAZ MEJIA supervisor designado por la entidad contratante y LUIS ORCASISTAS CELEDON, como apoyo a vision por parte de la entidad contratanta para dejar contancia por media de la presente acta según condiciones que se detallan a continuación:

PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA OBRA

M	CONCEPTO	F.M.	VR DEL SALARIO	CANTIDAD	MESES	COSTO TOTAL MENSUAL	VALOR PARCIAL	PRESENTE ACTA %	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO %	ACUMULADO VALOR	POR FACTURAR %	POR FACTURAR VALOR
	COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL												
I	Director de interventoria	2,05	$ 5.000.000,00	1	7,00	$ 10.250.000,00	$ 71.750.000,00	40,00%	$ 28.700.000,00	40,00%	$ 28.700.000,00	60,00%	$ 43.050.000,00
II	Ingeniero Residente	2,05	$ 3.800.000,00	1	12,00	$ 7.790.000,00	$ 93.480.000,00	40,00%	$ 37.392.000,00	40,00%	$ 37.392.000,00	60,00%	$ 56.088.000,00
III	Ing. Estructural	2,05	$ 4.000.000,00	1	7,79	$ 8.200.000,00	$ 63.804.452,10	40,00%	$ 25.561.780,84	40,00%	$ 25.561.780,84	60,00%	$ 38.342.671,26
						SUBTOTAL PERSONAL	$ 229.134.452,10		$ 91.653.780,84		$ 91.653.780,84		$ 137.480.671,26

OTROS COSTOS DIRECTOS DE LA INTERVENTORIA

M	CONCEPTO		UNIDAD	COSTO MENSUAL	CANT	TIEMPO	COSTO TOTAL MENSUAL	VALOR PARCIAL	PRESENTE ACTA %	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO %	ACUMULADO VALOR	POR FACTURAR %	POR FACTURAR VALOR
	COSTOS PERSONAL AUXILIAR Y ADMINISTRATIVO													
I	Contador	2,05	MES	$ 3.500.000,00	1	6	$ 7.175.000,00	$ 43.050.000	40,00%	$ 17.220.000,00	40,00%	$ 17.220.000,00	60,00%	$ 25.830.000,00
							SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	$ 43.050.000,00		$ 17.220.000,00		$ 17.220.000,00		$ 25.830.000,00
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL							$ 272.184.452,10		$ 108.873.780,84		$ 108.873.780,84		$ 163.310.671,2605040000

M	CONCEPTO	CANT	UNIDAD/MES	COSTO MES	COSTO/MES	PRESENTE ACTA %	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO %	ACUMULADO VALOR	POR FACTURAR %	POR FACTURAR VALOR
	COSTOS DE INSUMOS										
	Alquiler de oficina, incluye mobiliario y servicios	12,00	MES	$ 1.380.000,00	$ 16.560.000	40,00%	$ 6.624.000,00	40,00%	$ 6.624.000,00	60,00%	$ 9.936.000,00
	Servicios de edicion de informes, incluye impresión	12,00	MES	$ 1.000.000,00	$ 12.000.000	40,00%	$ 4.800.000,00	40,00%	$ 4.800.000,00	60,00%	$ 7.200.000,00
	Servicios Públicos	12,00	MES	$ 1.200.000,00	$ 14.400.000	40,00%	$ 5.760.000,00	40,00%	$ 5.760.000,00	60,00%	$ 8.640.000,00
	Transporte - Vehiculo 4x4 (Incluye Conductor y combustible)	12,00	MES	$ 12.000.000,00	$ 144.000.000	40,00%	$ 57.600.000,00	40,00%	$ 57.600.000,00	60,00%	$ 86.400.000,00
				SUBTOTAL GASTOS DE INSUMOS	$ 186.960.000		$ 74.784.000		$ 74.784.000		$ 112.176.000
				VALOR PARCIAL GASTOS DE INSUMOS	$ 186.960.000		$ 74.784.000,00		$ 74.784.000		$ 112.176.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				$ 459.144.452		$183.657.781		$183.657.781		$275.486.671
	IVA		19,00%		$ 87.237.446		$34.894.978		$34.894.978		$ 52.342.468
	VALOR TOTAL INTERVENTORIA				$ 546.381.898		$218.552.759		$218.552.759		$327.829.139

Gobernación de La Guajira

GOBERNACION DE LA GUAJIRA

ACTA DE PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 1

CONTRATO DE INTERVENTORIA CO1.PCCNTR.7155310

OBJETO	INTERVENTORIA INTEGRAL A LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE UNA EDIFICACIÓN PUBLICA (EDIFICIO DE LA LOTERÍA DE LA GUAJIRA) PRIMERA ETAPA, COMO FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL HGA INTER LOTERIA
SUPERVISOR	ING. SIRLE DIAZ MEJIA Secretaria de Obras y Vias Publicas
VALOR DEL CONTRATO	$ 546.381.898,00
FECHA DE INICIO	08 DE ENERO DEL 2025
FECHA DE TERMINACION FINAL	09 DE ENERO DE 2026
PLAZO FINAL	12 MESES
FECHA PRESENTE ACTA	27 DE JUNIO DE 2025

CONTROL DE POLIZAS

NUMERO DE POLIZA	AMPAROS	VR ASEGURADO	VIGENCIA	
11-44-101244882	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 54.638.189,80	8/01/2025	19/07/2027
11-44-101244882	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 54.638.189,80	18/12/2021	8/01/2029
11-44-101244882	CALIDAD DE SERVICIO	$ 54.638.189,80	8/01/2026	8/01/2031
11-44-101244882	PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 27.319.094,90	8/01/2025	8/01/2026

SEGUROS DEL ESTADO S.A

VALOR PRESENTE ACTA	$218.552.759,20
VALOR AMORTIZADO	$0,00
VALOR NETO A PAGAR	$218.552.759,20

En la ciudad de Riohacha La Guajira, a los veintisiete (27) días del mes de junio del año 2025, se reunieron WILLIAM ANTONIO MARTINEZ PALOMINO representante legal de la interventoria, SIRLE DIAZ MEJIA supervisor designado por la entidad contratante y LUIS ORCASISTAS CELEDON, como apoyo a la supervision por parte de la entidad contratante para dejar contancia por media de la presente acta según condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	CONCEPTO	F.M.	VR DEL SALARIO	CANTIDAD	MESES	COSTO TOTAL MENSUAL	VALOR PARCIAL	PRESENTE ACTA %	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO %	ACUMULADO VALOR	POR FACTURAR %	POR FACTURAR VALOR
TOTAL COSTO DE LA INTERVENTORIA							$ 546.381.898,00		$218.552.759,20		$218.552.759,20		$327.829.138,80
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (0%)							$ -		$0,00		$0,00		$ 0,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 1									$218.552.759,20		$218.552.759,20		$327.829.138,80

Firma: _____
Nombre: **WILLIAM ANTONIO MARTINEZ PALOMINO**
REPRESENTANTE LEGAL
UNION TEMPORAL HGA INTER LOTERIA

Firma: _____
Nombre: **Ing. SIRLE DIAZ MEJIA**
SUPERVISORA
SECRETARIA DE OBRAS Y VIAS PUBLICAS

Firma: _____
Nombre: **Ing. LUIS ORCASISTAS CELEDON**
APOYO A LA SUPERVISION
SECRETARIA DE OBRAS Y VIAS PUBLICAS