ANALISIS DE LA DISCRIMINACIÓN PROPUESTA ECONOMICA (ANEXO 4)

De acuerdo a la revisión realizada en el formato de cotizaciones, se pudo evidenciar que el proponente JIMMY FREYDER SUAREZ SANTAMARIA, quien presenta la oferta con menor valor, calcula el valor del IVA de su oferta en un porcentaje del 20%, cuando debió haberse calculado con el 19% que corresponde al legalmente establecido. A continuación, se adjuntan los cuadros comparativos del análisis y se hace el ajuste aritmético a saber:

EL CUADRO ADJUNTADO POR EL PROPONENTE

VALORES DE LAS COTIZACIONES PRESENTADAS		
ANDEZ ALIANZAS ESTRATÉGICAS	$ 8.550.400	**OFERTA PRESENTADA CON EL MENOR VALOR**
BIOINGENIA SAS	$ 7.539.900	$ 6.700.000
JIMMYFREYDERSUAREZSANTAMARIA	$ 6.700.000	
SANVAL	$ 8.498.459	
GRUPO EMPRESARIAL ESTRATEGAS SAS	$ 8.045.000	
ARQUITECTURA MAS VERDE	$ 9.860.000	
CÁLCULOS PARA VERIFICAR POSIBLES OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS		
PROMEDIO	$ 8.198.959,833	
MEDIANA	$ 8.271.730	
DESV ESTANDAR POBLACIONAL	$ 972.729	
VALOR ACEPTABLE PISO MEDIANA-DESV ESTANDAR POBLACIONAL	**$ 7.299.001**	
El anterior análisis se realiza conforme a la Guía para precios artificialmente bajos de Colombia Compra Eficiente Capítulo III Herramientas para identificar ofertas que pueden ser artificialmente bajas.		

Jhoyzer Lozano B.

JHOYZER LOZANO BECERRA
Evaluador Técnico

ANALISIS DE LA DISCRIMANCIÓN PROPUESTA ECONOMICA (ANEXO 4).

De acuerdo a la revisión realizada en el formato de cotizaciones, su pudo evidenciar que el proponente JIMMY FREYDER SUAREZ SANTAMARIA, quien presenta la oferta con menor valor, calcula el valor del IVA de su oferta en un porcentaje del 20 %, cuando debió haberse calculado con el 19 % que corresponde al legalmente establecido. A continuación, se adjuntan los cuadros comparativos del análisis y se hace el ajuste aritmético a saber:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

ANEXO 4 -DISCRIMINACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

OFERTA ECONOMICA PARA EL MANTENIMIENTO DE DOS (2) JARDÍNES VERTICALES				
ITEM	**DESCIPCIÓN DE JARDINES VERTICALES**	**CANTIDAD DE MANTENIMIENTOS Y PLANTAS**	**VALOR UNITARIO POR ÍTEM SIN IVA**	**VALOR TOTAL SIN IVA (3) MANTENIMIENTOS**
1	a. Mantenimiento de las plantas b. Deshierbe c. Poda y corte d. Fertilización e. Control de plagas f. Limpieza de las plantas g. Mantenimiento de los sistemas de riego (Sistema por goteo) h. Mantenimiento de equipos de los sistema de riego, incluyendo pocetas i. Suministro de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución j. Incluye transporte de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución k. Mantenimiento y ajuste de canales, incluye nivelación, soldadura e impermeabilización si se requiere l. Lavado de tubería, con maquinaria de sondeo m. Mantenimiento de bomba sumergible del sistema de riego, incliuye suministro de insumos, repuestos requeridos y mano de obra	3	700000	2100000
2	Replante, incluye retiro planta afectada y residuos vegetales, suministro y cambio de cada planta (1.000 plantas)	1.000	2000	2000000
SUBTOTAL PARA TRES (3) MANTENIMIENTOS DE DOS (2) JARDINES VERTICALES SIN IVA				4100000

OFERTA ECONOMICA PARA EL MANTENIMIENTO DE UN (1) TECHO VERDE				
ITEM	**DESCIPCIÓN DEL TECHO VERDE**	**CANTIDAD DE MANTENIMIENTOS Y PLANTAS**	**VALOR UNITARIO POR ÍTEM SIN IVA**	**VALOR TOTAL SIN IVA (3) MANTENIMIENTOS**
1	a. Mantenimiento de las plantas b. Deshierbe c. Poda y corte d. Fertilización e. Control de plagas f. Limpieza de las plantas g. Mantenimiento de los sistemas de riego (Sistema por micro aspersión) h. Suministro de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución i. Incluye transporte de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución. j. Lavado de tuberías, con maquinaria de sondeo. k. Lavado de la gravilla, incluye todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución.	3	400000	1200000
2	Replante, incluye retiro planta afectada y residuos vegetales, suministro y cambio de cada planta (700 plantas)	700	2000	1400000
SUBTOTAL PARA TRES (3) MANTENIMIENTOS DE UN (1) TECHO VERDE SIN IVA				**2600000**
SUBTOTAL PARA TRES (3) MANTENIMIENTOS DE DOS (2) JARDINES VERTICALES Y UN (1) TECHO VERDE				**6700000**
IVA 19%				**1340000**
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (INCLUIDO IVA)				**8040000**

EL CUADRO ANALIZADO POR EL EVALUADOR TÉCNICO DE LA ENTIDAD

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

ANEXO 4 -DISCRIMINACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

OFERTA ECONOMICA PARA EL MANTENIMIENTO DE DOS (2) JARDÍNES VERTICALES

ITEM	DESCIPCIÓN DE JARDINES VERTICALES	CANTIDAD DE MANTENIMIENTOS Y PLANTAS	VALOR UNITARIO POR ÍTEM SIN IVA	VALOR TOTAL SIN IVA (3) MANTENIMIENTOS
1	a. Mantenimiento de las plantas b. Deshierbe c. Poda y corte d. Fertilización e. Control de plagas f. Limpieza de las plantas g. Mantenimiento de los sistemas de riego (Sistema por goteo) h. Mantenimiento de equipos de los sistema de riego, incluyendo pocetas i. Suministro de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución j. Incluye transporte de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución k. Mantenimiento y ajuste de canales, incluye nivelación, soldadura e impermeabilización si se requiere l. Lavado de tubería, con maquinaria de sondeo m. Mantenimiento de bomba sumergible del sistema de riego, incliuye suministro de insumos, repuestos requeridos y mano de obra	3	700000	2100000
2	Replante, incluye retiro planta afectada y residuos vegetales, suministro y cambio de cada planta (1.000 plantas)	1.000	2000	2000000
SUBTOTAL PARA TRES (3) MANTENIMIENTOS DE DOS (2) JARDINES VERTICALES SIN IVA				4100000

OFERTA ECONOMICA PARA EL MANTENIMIENTO DE UN (1) TECHO VERDE

ITEM	DESCIPCIÓN DEL TECHO VERDE	CANTIDAD DE MANTENIMIENTOS Y PLANTAS	VALOR UNITARIO POR ÍTEM SIN IVA	VALOR TOTAL SIN IVA (3) MANTENIMIENTOS
1	a. Mantenimiento de las plantas b. Deshierbe c. Poda y corte d. Fertilización e. Control de plagas f. Limpieza de las plantas g. Mantenimiento de los sistemas de riego (Sistema por micro aspersión) h. Suministro de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución i. Incluye transporte de todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución. j. Lavado de tuberías, con maquinaria de sondeo. k. Lavado de la gravilla, incluye todos los elementos, equipos y materiales necesarios para su ejecución.	3	400000	1200000
2	Replante, incluye retiro planta afectada y residuos vegetales, suministro y cambio de cada planta (700 plantas)	700	2000	1400000
SUBTOTAL PARA TRES (3) MANTENIMIENTOS DE UN (1) TECHO VERDE SIN IVA				**2600000**
SUBTOTAL PARA TRES (3) MANTENIMIENTOS DE DOS (2) JARDINES VERTICALES Y UN (1) TECHO VERDE				**6700000**
IVA 19%				**1273000**
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (INCLUIDO IVA)				**7973000**

Jhoyzer Lozano B.

JHOYZER LOZANO BECERRA
Evaluador Técnico

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE MOVILIDAD

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SDM-MC-048-2020

REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LOS JARDINES VERTICALES Y TECHO VERDE DE LA SEDE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD UBICADA EN LA AVENIDA CALLE 13 No. 37-35.

EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR

PROPUESTA No.	PROPONENTE	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS											CONSOLIDADO EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR		
		5.2.1. ACEPTACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS (ANEXO 3)		ANEXO 5 ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE			SUMATORIA DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS - IGUAL O SUPERIOR AL PRESUPUESTO OFICIAL (25 SMMLV)								
	EMPRESA/ PERSONA JURIDICA/ PERSONA NATURAL			ANEXO 5 SUSCRITO Y DILIGENCIADO			RELACIÓN DE CONTRATOS	SALARIOS MÍNIMOS REGISTRADOS	CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA - NUMERAL 4.2.2.	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES									
1	JIMMY FREYDER SUAREZ SANTAMARIA	X			X	No se presenta el Anexo No. 5 en el formato requerido por la Entidad, De conformidad con el numeral 5.2.2., del anexo complementario. Adicional a lo anterior las certificaciones deberán ser coherentes a la informaci+ón incorporada en el Anexo 5. Se solicita portar el aenxo 5 con la información requerida por la Entidad.	095-00-ECACOM-2-GRUAL-2014 (Fuerza Aerea Colombiana)	Sin soporte				X	De conformidad con el numeral 5.2.2., del anexo complentario el proponente no allego la certificación del contrato 095-00-ECACOM-2 GRUAL-2014 (Fuerza Aerea Colobiana), ni la certificación del contrato 2019-1388 (Secretaria Distrital de Movilidad), por tal motivo se solicita allegar las certificaciones relacionadas en el anexo complmentario, que permitan realizar las verificaciones de la experiencia		X	Se solicita al proponente explicar a esta Secretaria las razones o circunstancias que justifiquen el menor precio presentado y sustenten el valor ofertado de su propuesta, conforme a lo indicado en el numeral 10.4 Precios artificialmente bajos del anexo complementario, como quiera que la propuesta presenta una diferencia del 33% con respecto al presupuesto oficial., toda vez que el valor de las propuesta presentada en relación con las demas, podría ser considerada artificilmente baja, en razón a que el mismo se encuentra por debajo del valor límite obtenido en la valoración establecida por la entidad (ver pestaña PRECIOS ARTICIALMENTE BAJOS). Es de precisar que, una vez realizada la revisión de la propuesta económica de la oferta con menor precio, se encontró qie el proponente realizó su oferta calculando el IVA con un porcentaje del 20%, cuando lo correcto era calcularlo con el 19%m en este sentido para realizar la evaluación se ajusto el valor aritmetico de la popuesta de acuerdo al análisis realizado en el documento adjunto.
							2019-1388 (Secretaria Distrital de Movilidad)	19,0							

NOTA: El proponente deberá presentar los documentos y ajustes señalados en la presente evaluación, en el plazo señalado en el cronograma del presente proceso.

Jhoyzer Lozano B.

____JHOYZER LOZANO BECERRA
Evaluador Técnico