Nota: (Diligenciar los cuadros con la información del contrato y acta de inicio)

Informe de Supervisión No:	05
Contrato No:	202500108

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista:	Luis Carlos Enciso Camacho		
Identificación:	79.857.341		
Tipo de Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
Nombre del Supervisor:	IVETTE ELENA CEBALLOS IBAÑEZ		
Objeto del Contrato:	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA FORMULACIÓN DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS DE LOS DIFERENTES PROYECTOS Y PROCESOS CONTRACTUALES REQUERIDOS POR LA SECRETARIA GENERAL DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN DESARROLLO DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL.		
Plazo de Ejecución:	*Hasta el 31 de diciembre de 2025*		
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202500064	**Fecha de C.D.P.**	2025 / 01 / 13
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202500173	**Fecha del R.P.**	2025 / 01 / 21

Valor del Contrato		
	Contrato Inicial	$ 126.500.000.00
	Adición 1	$
	Adición 2	$
	Adición 3	$
	Total	$ 126.500.000.00

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión del contrato	Fecha de reinicio
21/01/2025	31/12/2025		

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

(Relacionar Adiciones y/o Otro si, Si aplica)

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCION AAA/MM/DD	PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR ($)	OBSERVACIÓN

2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (según se establezcan en el Contrato)

Nota: Aplica solo para Informes de supervisión de Bienes y suministros.

Aseguradora	No de Póliza	Actualización de Póliza (En caso que aplique)	Amparos	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
			Calidad del servicio		
			Cumplimiento		
			Anticipo		
			Pago anticipado		

CONTABILIDAD31-02460831122448-1938201-003739010-A

			Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		
			Salarios y prestaciones		
			Responsabilidad Civil Extracontractual		
			Otros		

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (*)

DESCRIPCIÓN		VALOR
Valor del Contrato Inicial		$126.500.000.00
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$126.500.000.00
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Amortizado del Anticipo		$
Valor Ejecutado del Contrato		$49.500.000.00
Valor por ejecutar		$77.000.000.00
Valor a pagar en el presente Informe		$11.000.000.00
No. Factura o Cuenta de Cobro		05

4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2025.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones especificas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

Detalle de las Actividades Realizadas-	
Obligación	
1. **Realizar seguimiento y control de los asuntos y actividades que le sean asignadas.**	
Desarrollo de la obligación: (**producto**) A continuación, se enumeran las actividades que desde el inicio del contrato han sido asignadas y en las cuales se desarrollan distinto tipo de actividades:	

Obligación	
2. **Presentar mensualmente informe detallado de la gestión de actividades**	
Desarrollo de la obligación: (**producto**) PROYECTO EDIFICIO DE POSGRADOS, mediante fuente de recursos de regalías: Salida con borradores en proceso de secop2:	

CONTABILIDAD31-02460831122448-1938201-003739010-A

Información

Número del proceso	LP-005-2025
Título	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA LA SEDE POSGRADO Y CURSOS LIBRES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Estado	Publicado
Tipo de proceso	Licitación pública (Obra pública)
Unidad de contratación	SECRETARÍA GENERAL
Proceso para celebrar un Acuerdo Marco de Precios	No

MiPyme

Limitación de todo el proceso a MiPymes	Sí No

Datos del contrato

Tipo de contrato	Obra
Justificación de la modalidad de contratación	Artículo 30, Ley 80 de 1993
Descripción	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA LA SEDE POSGRADO Y CURSOS LIBRES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Duración del contrato	20 (Meses)
Fecha de terminación del contrato:	30/01/2027 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Condiciones de entrega	Plataforma
Dirección de ejecución del contrato	CL 40 45 46 Barranquilla Atlántico COLOMBIA
Valor estimado	61.836.995.039,63 COP
Lotes?	Sí No

RESPUESTAS A PREGUNTAS PROCESO OFERENTES:

Elaboracion de todas las respuestas de orden técnico que han venido surtiéndose, producto del proceso de licitación publica montada en el Secop 2.

Los borradores estan montados y se publicaran pliegos definitivos miercoles 30 de abril, por ahora se estan respondiendos preguntas de oferentes .

CONTABILIDAD31-02460831122448-1938201-003739010-A

RESPUESTA: Se informa a esta veeduría que las audiencias obligatorias en la licitación pública serán desarrolladas a través de medios tecnológicos y la entidad publicará en la plataforma SECOP II aviso con la información para el acceso a las mismas. Del mismo modo se informa que las propuestas que se llegaran a recibir en el presente proceso, serán habilitadas para descarga en la plataforma SECOP II en la fecha de publicación del informe de evaluación preliminar, garantizando el traslado del mismo y los principios de publicidad, transparencia y demás principios que rigen la contratación estatal.

Se expide en la ciudad de Barranquilla, a los veintitrés (23) días del mes de mayo de 2025.

OSCAR JAVIER PANTOJA PALACIO
Secretario Junta de Ciudadela Universitaria

LUIS CARLOS ENCISO CAMACHO
Asesor Técnico Externo / Secretaria General

MARIO ANDRES PALOMINO
Asesor Técnico Externo / Secretaria General

OSCAR DAVID POLO GARCIA
Asesor Técnico Externo / Secretaria General

ANA ZAPATA OSORIO

PRESUPUESTO ACTUAL EN EJECUCION PARA FASE 1: **(EDIFICIO SANTO DOMINGO)**

1REQUISITOS GNRAL
2REQUISITOS GNRAL FASEIII
3REQUISITOS GNRAL FASEIII INFRAESTR

CONTABILIDAD31-02460831122448-1938201-003739010-A

- 1. PRESUPUESTO DETALLADO
- 2.CERTIFICADO CONSTANCIA DE PRECIOS
- 3. MGA
- 4. CERTIFICADO DE NO FINANCIACION CON OTROS RECURSOS
- 5. CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

- 1.FASEIII1 SOPORTE MGA
- 2.FASEIII CERTIFICADOTRADICIONYLIBERTAD
- 3.FASEII PLAN DE SOSTENIBILIDAD
- 4.FASEIIIANALISISDERIESGOYDESASTRE
- 5.FASEIIIPLANOLOCALIZACIONCOORDENADAS
- 6.FASEIICARTACOFINANCIACIONDIFSGR NA
- 7.FASEIIICERTIFICACION OBRA XETAPAS NA
- 8.FASEIIICERTIFICADOS SERVICIOSPUBLICOS

- 1.TOPOGRAFIA
- 2.ESTUDIO DE SUELOS
- 3. ARQUITECTONICO
- 4.ESTRUCTURAL
- 5.HIDROSANITARIOS
- 6.ELECTRICOS
- 7. TELECOMUNICACIONES
- 8.ESTUDIO DE TRANSITO FIRMADO
- RELACION DE PLANOS

El proyecto continua en ajuste de orden presupuestal entre secretaria del interior, juridica, equipo de contratacion Gobernacion y Puerta de oro.

CONTABILIDAD31-02460831122448-1938201-003739010-A

PROYECTOS PARA EJECUCION DE PUESTOS DE SALUD POR FUENTE DE FINANCIACION DE REGALIAS: Hospital de **Piojo,** centros de **salud de Bellavista, Caracolí, San José de Saco, Aguada de Pablo.**

PRESUPUESTO	maryarjona07	2 oct 2024
PMT	residenteses...	20 sept 2024
PMA	residenteses...	20 sept 2024
PGS	residenteses...	20 sept 2024
MGA	maryarjona0...	16 oct 2024
3. ARQUITECTURA	residenteses...	20 sept 2024
P. M. A PIOJÓ (1).xlsx	residenteses...	20 sept 2024
P. M. A PIOJÓ (1).pdf	residenteses...	20 sept 2024

Estos proyectos fueron radicados ante Ministerio de Salud y Protección Social para su trámite de aprobación.

Se ha venido sosteniendo reuniones con el equipo de Ministerio en el tramite normal para la aprobacion de este paquete de proyectos.

PROYECTO DE MANTENIMIENTO ZONA RECREO DEPORTIVA DE PUERTO COLOMBIA, PRIMERA PRESENTACION A LA COMUNIDAD DEPORTIVA:
presupuesto revisado y entregado para su trámite de apropiación de recursos y de legalidad de ejecución de obra.

PRESUPUESTO TOTAL MANTENIMIENTO

ENERO	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
FEBRERO	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
MARZO *	$ 169.533.356,47	$ 220.458.363,41
ABRIL	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
MAYO	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
JUNIO	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
JULIO	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
AGOSTO *	$ 169.533.356,47	$ 220.458.363,41
SEPTIEMBRE	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
OCTUBRE	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
NOVIEMBRE	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
DICIEMBRE	$ 137.144.897,39	$ 178.288.366,61
	$ 1.710.615.686,85	$ 2.223.800.392,91

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación del pago de Estampillas

CONTABILIDAD31-02460831122448-1938201-003739010-A

d) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
g) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

IVETTE ELENA CEBALLOS IBAÑEZ quien actúa en nombre y representación del Departamento del Atlántico, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla , certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

7.1 **ANEXO CONTROL DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL (*)**

Número de la Cuenta de Cobro	Número de la Planilla	Fecha de Pago Planilla	Valor Total de la Planilla (sin intereses)
01	Certificado afiiacion		
02	76359400	27/02/2025	$493.600.
03	76359638	29/03/2025	$1.293.100
04	77497730	28/04/2025	$1.292.800
05	78127339	28/05/2025	$1.290.500
	SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS		$4.370.000

(La sumatoria total de las planillas sin intereses debe ser igual al pago de la seguridad social sobre el 40% del valor del contrato)

NOTA: Aplica para persona natural. Para persona jurídica, anexar certificación del pago de planillas de Seguridad Social por parte del Representante Legal y/o Revisor Fiscal con los soportes asociados.

Se firma en Barranquilla, a los 31 días del mes de mayo de 2025

FIRMA DEL SUPERVISOR
C.C.: 32.659.539 de Barranquilla
IVETTE CEBALLOS IBAÑEZ

FIRMA DEL CONTRATISTA
C.C.: 79.857.341 de Bogotá

CONTABILIDAD31-02460831122448-1938201-003739010-A