

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página 1 de 4

DATOS DEL CONTRATO			
DEPENDENCIA	Secretaria de Infraestructura		
ACTA No.	029		
FECHA DEL ACTA	15 DE JULIO DE 2025		
No. DE CONTRATO Y FECHA	169 DEL 15 DE JULIO DE 2022		
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		
OBJETO	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO ENMARCADO DENTRO DE LA ESTRATEGIA “PLAN REVITALIZACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO CENTRO” EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER		
CONTRATISTA O CONVENIDO	NOMBRE	SOLIUN INGENIERIA S.A.S.	
	C.C/ NIT	901.114.547-5	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	Raúl Orlando Delgado Cabiativa	
	C.C	79.573.492	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	María del Rosario Torres Vargas	
	CARGO	Secretario de Infraestructuras	
	C.C	63.337.510	
SUPERVISOR O INTERVENTOR	NOMBRE	Edgar Bayona Flórez	
	C.C	91.243.324	
VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	\$ 781.785.508,00	APORTE MUNICIPIO	\$ 781.785.505,00
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONADO N°1	\$ 807.624.263,00	APORTE MUNICIPIO	\$ 807.624.263,00
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONADO N°2	\$ 500.000.000,00	APORTE MUNICIPIO	\$ 500.000.000,00
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONADO N°3	\$ 446.196.571,00	APORTE MUNICIPIO	\$ 446.196.571,00
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONADO N°6	\$ 884.429.030,00	APORTE MUNICIPIO	\$ 884.429.030,00
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONADO N°7	\$ 1.004.295.290,00	APORTE MUNICIPIO	\$ 1.004.295.290,00
		APORTE CONVENIDO	N/A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (0%)	N/A		
CDP INICIAL	NÚMERO: 1264		
	FECHA: 22/01/2023		
CDP ADICIONAL N°1	NÚMERO: 2769		
	FECHA: 22/02/2023		
CDP ADICIONAL N°2	NÚMERO: 571		
	FECHA: 26/01/2024		
CDP ADICIONAL N°3	NÚMERO: 1285		
	FECHA: 05/02/2024		

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página 2 de 4

CDP ADICIONAL N°6	NÚMERO: 4604																																																																																																																							
	FECHA: 11/07/2024																																																																																																																							
CDP ADICIONAL N°7	NÚMERO: 2940																																																																																																																							
	FECHA: 07/03/2025																																																																																																																							
RP INICIAL	NÚMERO: 872																																																																																																																							
	FECHA: 22/01/2023																																																																																																																							
RP ADICIONAL N°1	NÚMERO: 2827																																																																																																																							
	FECHA: 23/02/2023																																																																																																																							
RP ADICIONAL N°2	NÚMERO: 361																																																																																																																							
	FECHA: 26/01/2024																																																																																																																							
RP ADICIONAL N°3	NÚMERO: 1407																																																																																																																							
	FECHA: 13/02/2024																																																																																																																							
RP ADICIONAL N°6	NÚMERO: 6128																																																																																																																							
	FECHA: 12/07/2024																																																																																																																							
RP ADICIONAL N°7	NÚMERO: 3667																																																																																																																							
	FECHA: 13/03/2025																																																																																																																							
PLAZO DEL CONTRATO O CONVENIO	Fecha de Inicio:			24/08/2022																																																																																																																				
	Fecha inicial de Finalización:			23/12/2023																																																																																																																				
	Nueva fecha de terminación:			15/10/2025																																																																																																																				
	Duración:			33 MESES Y 14 DÍAS																																																																																																																				
MODIFICACIONES DEL CONTRATO O CONVENIO	<table><tr><th>Tipo de modificación</th><th>No</th><th>Tiempo</th><th>Fecha inicial</th><th>Fecha Final</th></tr><tr><td>Suspensiones</td><td>1</td><td>51 días</td><td>21/12/2023</td><td>11/02/2024</td></tr><tr><td>Suspensiones</td><td>2</td><td>74 días</td><td>23/12/2024</td><td>09/03/2025</td></tr><tr><td>Prórrogas</td><td>1</td><td>Seis (6) meses</td><td>24/02/2023</td><td>23/08/2023</td></tr><tr><td>Prórrogas</td><td>2</td><td>Cuatro (4) meses</td><td>24/08/2023</td><td>23/12/2023</td></tr><tr><td>Prórrogas</td><td>3</td><td>Cuatro (4) meses y (6) días</td><td>15/02/2024</td><td>20/06/2024</td></tr><tr><td>Prórrogas</td><td>4</td><td>Quince (15) días</td><td>21/06/2024</td><td>05/07/2024</td></tr><tr><td>Prórrogas</td><td>5</td><td>Siete (7) días</td><td>06/07/2024</td><td>12/07/2024</td></tr><tr><td>Prórrogas</td><td>6</td><td>Cinco (5) meses y dieciséis (16) días</td><td>13/07/2024</td><td>28/12/2024</td></tr><tr><td>Prórrogas</td><td>7</td><td>Siete (07) meses</td><td>16/03/2025</td><td>14/10/2025</td></tr><tr><th>Tipo de modificación</th><th>No</th><th>Fecha de la adición</th><th>Valor adicionado</th><th>Valor total del contrato</th></tr><tr><td>Adiciones</td><td>1</td><td>23/02/2023</td><td>\$807.624.263,00</td><td>\$1.589.409.768,00</td></tr><tr><td>Adiciones</td><td>2</td><td>23/08/2023</td><td>\$500.000.000,00</td><td>\$2.089.409.768,00</td></tr><tr><td>Adiciones</td><td>3</td><td>12/02/2024</td><td>\$446.196.571,00</td><td>\$2.535.606.339,00</td></tr><tr><td>Adiciones</td><td>6</td><td>11/07/2024</td><td>\$884.429.030,00</td><td>\$3.420.035.369,00</td></tr><tr><td>Adiciones</td><td>7</td><td>12/03/2025</td><td>\$ 1.004.295.290,00</td><td>\$ 4.424.330.659,00</td></tr><tr><th>Otras modificaciones</th><th>No</th><th>Fecha de la modificación</th><th colspan="2">Observaciones</th></tr><tr><td>Cesión/ Otros/ Aclaraciones</td><td>1</td><td>20/12/2022</td><td colspan="2">Incluir otro inspector y un auxiliar social pagados con una porción del rubro de ensayos</td></tr><tr><td>Cesión/ Otros/ Aclaraciones</td><td>2</td><td>07/06/2023</td><td colspan="2">Modificación de los ensayos, ya que se requieren realizar contra muestras de ensayos no contemplados contractualmente</td></tr><tr><td>Cesión/ Otros/ Aclaraciones</td><td>3</td><td>25/10/2023</td><td colspan="2">Retiro de personal no requerido y monto modificado en ensayos requeridos y no contemplados contractualmente.</td></tr><tr><td>Cesión/ Otros/ Aclaraciones</td><td>4</td><td>23/7/2024</td><td colspan="2">Reajuste de porcentaje de dedicación del personal</td></tr><tr><td>Cesión/ Otros/ Aclaraciones</td><td>5</td><td>26/7/2024</td><td colspan="2">Modificatoria n°1 del adicional n°6, anulando modificatoria n°4</td></tr><tr><td>Cesión/ Otros/ Aclaraciones</td><td>6</td><td>29/7/2024</td><td colspan="2">Inclusión de inspector y auxiliar administrativo, ajuste de porcentajes de especialistas</td></tr></table>					Tipo de modificación	No	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final	Suspensiones	1	51 días	21/12/2023	11/02/2024	Suspensiones	2	74 días	23/12/2024	09/03/2025	Prórrogas	1	Seis (6) meses	24/02/2023	23/08/2023	Prórrogas	2	Cuatro (4) meses	24/08/2023	23/12/2023	Prórrogas	3	Cuatro (4) meses y (6) días	15/02/2024	20/06/2024	Prórrogas	4	Quince (15) días	21/06/2024	05/07/2024	Prórrogas	5	Siete (7) días	06/07/2024	12/07/2024	Prórrogas	6	Cinco (5) meses y dieciséis (16) días	13/07/2024	28/12/2024	Prórrogas	7	Siete (07) meses	16/03/2025	14/10/2025	Tipo de modificación	No	Fecha de la adición	Valor adicionado	Valor total del contrato	Adiciones	1	23/02/2023	\$807.624.263,00	\$1.589.409.768,00	Adiciones	2	23/08/2023	\$500.000.000,00	\$2.089.409.768,00	Adiciones	3	12/02/2024	\$446.196.571,00	\$2.535.606.339,00	Adiciones	6	11/07/2024	\$884.429.030,00	\$3.420.035.369,00	Adiciones	7	12/03/2025	\$ 1.004.295.290,00	\$ 4.424.330.659,00	Otras modificaciones	No	Fecha de la modificación	Observaciones		Cesión/ Otros/ Aclaraciones	1	20/12/2022	Incluir otro inspector y un auxiliar social pagados con una porción del rubro de ensayos		Cesión/ Otros/ Aclaraciones	2	07/06/2023	Modificación de los ensayos, ya que se requieren realizar contra muestras de ensayos no contemplados contractualmente		Cesión/ Otros/ Aclaraciones	3	25/10/2023	Retiro de personal no requerido y monto modificado en ensayos requeridos y no contemplados contractualmente.		Cesión/ Otros/ Aclaraciones	4	23/7/2024	Reajuste de porcentaje de dedicación del personal		Cesión/ Otros/ Aclaraciones	5	26/7/2024	Modificatoria n°1 del adicional n°6, anulando modificatoria n°4		Cesión/ Otros/ Aclaraciones	6	29/7/2024	Inclusión de inspector y auxiliar administrativo, ajuste de porcentajes de especialistas	
	Tipo de modificación	No	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final																																																																																																																			
	Suspensiones	1	51 días	21/12/2023	11/02/2024																																																																																																																			
	Suspensiones	2	74 días	23/12/2024	09/03/2025																																																																																																																			
	Prórrogas	1	Seis (6) meses	24/02/2023	23/08/2023																																																																																																																			
	Prórrogas	2	Cuatro (4) meses	24/08/2023	23/12/2023																																																																																																																			
	Prórrogas	3	Cuatro (4) meses y (6) días	15/02/2024	20/06/2024																																																																																																																			
	Prórrogas	4	Quince (15) días	21/06/2024	05/07/2024																																																																																																																			
	Prórrogas	5	Siete (7) días	06/07/2024	12/07/2024																																																																																																																			
	Prórrogas	6	Cinco (5) meses y dieciséis (16) días	13/07/2024	28/12/2024																																																																																																																			
	Prórrogas	7	Siete (07) meses	16/03/2025	14/10/2025																																																																																																																			
	Tipo de modificación	No	Fecha de la adición	Valor adicionado	Valor total del contrato																																																																																																																			
	Adiciones	1	23/02/2023	\$807.624.263,00	\$1.589.409.768,00																																																																																																																			
	Adiciones	2	23/08/2023	\$500.000.000,00	\$2.089.409.768,00																																																																																																																			
	Adiciones	3	12/02/2024	\$446.196.571,00	\$2.535.606.339,00																																																																																																																			
	Adiciones	6	11/07/2024	\$884.429.030,00	\$3.420.035.369,00																																																																																																																			
	Adiciones	7	12/03/2025	\$ 1.004.295.290,00	\$ 4.424.330.659,00																																																																																																																			
	Otras modificaciones	No	Fecha de la modificación	Observaciones																																																																																																																				
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones	1	20/12/2022	Incluir otro inspector y un auxiliar social pagados con una porción del rubro de ensayos																																																																																																																				
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones	2	07/06/2023	Modificación de los ensayos, ya que se requieren realizar contra muestras de ensayos no contemplados contractualmente																																																																																																																				
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones	3	25/10/2023	Retiro de personal no requerido y monto modificado en ensayos requeridos y no contemplados contractualmente.																																																																																																																				
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones	4	23/7/2024	Reajuste de porcentaje de dedicación del personal																																																																																																																				
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones	5	26/7/2024	Modificatoria n°1 del adicional n°6, anulando modificatoria n°4																																																																																																																				
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones	6	29/7/2024	Inclusión de inspector y auxiliar administrativo, ajuste de porcentajes de especialistas																																																																																																																				

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página 3 de 4

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO:	Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
				Desde	Hasta	
	Aseguradora solidaria de Colombia	Cumplimiento del contrato	376-47-994000019211	15/07/2025	15/02/2026	884.866.131,80
	Aseguradora solidaria de Colombia	Pago de salarios	376-47-994000019211	15/03/2028	15/10/2028	442.433.065,90
	Aseguradora solidaria de Colombia	Calidad del servicio	376-47-994000019211	15/01/2023	15/01/2028	884.866.131,80
	Aseguradora solidaria de Colombia	Predios, labores y operaciones	376-74-994000004488	15/03/2025	15/10/2025	284.700.000,00
FECHA APROBACIÓN DE PÓLIZAS	21 de abril de 2025					
DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO O DESEMBOLSO DE CONVENIO						
PERIODO DE COBRO o DE EJECUCIÓN	DESDE: 10 de junio de 2025 HASTA: 9 de julio de 2025					
VALOR A COBRAR o DE DESEMBOLSO	\$ 146.490.481,00					
ANTICIPO AMORTIZADO	N/A					
PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA		INGRESO BASE DE COTIZACIÓN	
	Abril	21/05/2025	87262363		3.352.000	
	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD		ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES		ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	
	COMPENSAR EPS		COLPENSIONES		SURA	
	VR PAGADO \$ 419.000		VR PAGADO \$ 536.400		VR PAGADO \$ 15.700	

CONSTANCIAS		
<p>1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron EDGAR BAYONA FLOREZ quien actúa en nombre y representación del MUNICIPIO DE BUCARAMANGA en calidad de Supervisor, y por la otra RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA quien actúa en nombre y representación propia de “SOLIUN INGENIERIA S.A.S.”, con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.</p> <p>2. El contratista acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante la planilla/ certificación relacionada.</p> <p>3. El Contratista o Convenido ha ejecutado las actividades estipuladas en el 169 de 2022 de acuerdo con las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por el Supervisor o Interventor.</p> <p>4. El Supervisor o Interventor autoriza el pago o desembolso de las actividades realizadas, conforme a las relaciones presentadas en los anexos de la presente acta, de acuerdo con el siguiente detalle:</p>		
Valor ejecutado en acta parcial n°29:	\$ 123.101.244,29	
IVA:	\$ 23.389.236,41	
Valor total a pagar presente acta parcial n°29:	\$ 146.490.481,00	
<p>5. Se adhiere y anula estampa(s):</p>		
ESTAMPILLA	No.	VALOR
PRO-HOSPITAL	2502500229772	\$5.280

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los quince (15) días de julio de 2025.

Supervisor y/o Interventor

Contratista y/o Convenido



ING. EDGAR BAYONA FLOREZ
Municipio de Bucaramanga
SUPERVISOR



ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante legal
CONTRATISTA

Elaboró: Ing. Johanna Méndez 

Revisó: Ing. Nelson Cortes 

		ANEXO ACTA DE RECIBO CONTRATO DE CONSULTORÍA PARCIAL <u>X</u> FINAL ____																	Código: F-GDI-5000-238,37-065					
																			Versión: 1.0					
																			Fecha aprobación: Septiembre-19-2019					
																			Página 1 de 2					
ANEXO ACTA DE RECIBO PARCIAL N°29 - CONTRATO DE CONSULTORIA N°169 DE 2022																								
OBJETO: INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO ENMARCADO DENTRO DE LA ESTRATEGIA "PLAN REVITALIZACION DEL ESPACIO PUBLICO CENTRO" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER																								
VALOR INICIAL: \$ 781.785.505				VALOR ADICIONAL N° 1: \$ 807.624.263			VALOR ADICIONAL N° 2: \$ 500.000.000				VALOR ADICIONAL N° 3: \$ 446.196.571			VALOR ADICIONAL N°6: \$ 884.429.030			VALOR ADICIONAL N°7: \$ 1.004.295.290,00			VALOR TOTAL:		\$ 4.424.330.659,00		
PLAZO DE EJECUCION: 33,47 MESES				FECHA DE INICIO: 28 DE AGOSTO DE 2022				FECHA DE TERMINACIÓN: 15 DE OCTUBRE DE 2025				PERIODO DE ACTA PARCIAL: 10/06/2025 AL 09/07/2025						FECHA DE ACTA: 15/07/2025						
CONDICIONES INICIALES							ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS					ACUMULADO ACTAS ANTERIORES			COBRO PRESENTE ACTA PARCIAL					NUEVO ACUMULADO				
ITEM	DESCRIPCION			CANT	% DEDIC.	PLAZO (MESES)	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	CANT	PLAZO (MESES)	% DEDIC.	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	CANT	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	CANT	PLAZO (MESES)	% DEDIC.	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	PLAZO (MESES)	VALOR TOTAL	
1. COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																								
1,1	Director de Interventoría			1	100%	6	\$ 6.000.000,00	\$ 36.000.000,00	1	33,47	100%	\$ 6.000.000,00	\$ 190.100.000,00	1	28,27	\$ 164.900.000,00	1	1	100%	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	29,27	\$ 170.900.000,00	
1,2	Residente de Interventoría			2	100%	6	\$ 4.200.000,00	\$ 50.400.000,00	2	32,97	100%	\$ 4.200.000,00	\$ 270.760.000,00	2	27,27	\$ 236.460.000,00	2	1	100%	\$ 4.200.000,00	\$ 8.400.000,00	28,27	\$ 244.860.000,00	
1,3	Especialista en electricista			1	50%	6	\$ 5.000.000,00	\$ 15.000.000,00	1	33,47	100%	\$ 5.000.000,00	\$ 108.433.333,33	1	28,27	\$ 84.000.000,00	1	1	100%	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	29,27	\$ 89.000.000,00	
1,4	Especialista en hidrosanitaria			1	50%	6	\$ 5.000.000,00	\$ 15.000.000,00	1	33,47	100%	\$ 5.000.000,00	\$ 108.433.333,33	1	28,27	\$ 84.000.000,00	1	1	100%	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	29,27	\$ 89.000.000,00	
1,5	Especialista en vías y pavimentos			1	100%	6	\$ 5.000.000,00	\$ 30.000.000,00	1	33,47	100%	\$ 5.000.000,00	\$ 153.166.666,67	1	28,27	\$ 132.166.666,67	1	1	100%	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	29,27	\$ 137.166.666,67	
1,6	Topografo			1	50%	6	\$ 2.500.000,00	\$ 7.500.000,00	1	33,47	100%	\$ 2.500.000,00	\$ 56.196.666,67	1	28,27	\$ 43.207.500,00	1	1	100%	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00	29,27	\$ 45.707.500,00	
1,7	Profesional HSEQ			2	100%	6	\$ 3.000.000,00	\$ 36.000.000,00	2	32,97	100%	\$ 3.000.000,00	\$ 193.400.000,00	2	27,27	\$ 168.850.000,00	2	1	100%	\$ 3.000.000,00	\$ 6.000.000,00	28,27	\$ 174.850.000,00	
1,8	Trabajador Social			1	100%	6	\$ 3.000.000,00	\$ 18.000.000,00	1	33,47	100%	\$ 3.000.000,00	\$ 98.200.000,00	1	28,27	\$ 85.600.000,00	1	1	100%	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	29,27	\$ 88.600.000,00	
1,9	Inspector			2	100%	6	\$ 2.000.000,00	\$ 24.000.000,00	2	32,97	100%	\$ 2.000.000,00	\$ 126.933.333,33	2	27,27	\$ 111.066.666,66	2	1	100%	\$ 2.000.000,00	\$ 4.000.000,00	28,27	\$ 115.066.666,66	
1,10	Cadenero			1	50%	6	\$ 1.500.000,00	\$ 4.500.000,00	1	33,47	100%	\$ 1.500.000,00	\$ 33.720.203,78	1	28,27	\$ 26.190.890,63	1	1	100%	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	29,27	\$ 27.690.890,63	
1,11	Inspector N° 2				100%		\$ 2.000.000,00		1	18,00	100%	\$ 2.000.000,00	\$ 36.000.000,00	1	18,00	\$ 34.550.000,00						0,00	18,00	\$ 34.550.000,00
1,12	Auxiliar Administrativo				100%		\$ 1.800.000,00		1	5,00	100%	\$ 1.800.000,00	\$ 9.000.000,00	1	5,00	\$ 9.000.000,00						0,00	5,00	\$ 9.000.000,00
1,13	Auxiliar Social				100%		\$ 1.800.000,00		1	9,97	100%	\$ 1.800.000,00	\$ 17.940.000,00	1	9,97	\$ 17.940.000,00						0,00	9,97	\$ 17.940.000,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL:							\$ 236.400.000,00					\$ 1.402.283.537,12			\$ 1.197.931.723,96			\$ 46.400.000,00					\$ 1.244.331.723,96	
FACTOR MULTIPLICADOR (2,15):							\$ 271.860.000,00					\$ 1.612.626.067,68			\$ 1.377.621.482,57			\$ 53.360.000,00					\$ 1.430.981.482,57	
A= TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL:							\$ 508.260.000,00					\$ 3.014.909.604,80			\$ 2.575.553.206,53			\$ 99.760.000,00					\$ 2.675.313.206,53	
2. OTROS COSTOS DIRECTOS																								
ITEM	DESCRIPCION			UND	CANT	PLAZO (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	UND	CANT	PLAZO (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	CANT	PLAZO	UND	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	
2.1	OFICINA																							
2.1.1	Arriendo Oficina			MES	1	6	\$ 1.000.000,00	\$ 6.000.000,00	MES	1	33,47	\$ 1.000.000,00	\$ 32.733.333,33	1	28,27	\$ 28.533.333,34	1	1	Meses	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	29,27	\$ 29.533.333,34	
2.1.2	Equipo de computo e impresión			MES	4	6	\$ 500.000,00	\$ 12.000.000,00	MES	4	33,47	\$ 500.000,00	\$ 77.466.666,67	4	28,27	\$ 65.400.000,00	6	1	Meses	\$ 500.000,00	\$ 3.000.000,00	29,27	\$ 68.400.000,00	
2.1.3	Papelería			MES	1	6	\$ 400.000,00	\$ 2.400.000,00	MES	1	33,47	\$ 400.000,00	\$ 12.971.594,33	1	28,27	\$ 11.345.908,34	1	1	Meses	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	29,27	\$ 11.745.908,34	
2.1.4	Servicio Publico			MES	1	6	\$ 300.000,00	\$ 1.800.000,00	MES	1	33,47	\$ 300.000,00	\$ 9.820.000,00	1	28,27	\$ 8.367.038,00	1	1	Meses	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	29,27	\$ 8.667.038,00	
2.2	EQUIPOS																							
2.2.1	Equipo de topografía			MES	1	6	\$ 1.778.819,00	\$ 10.672.914,00	MES	1	33,47	\$ 1.778.819,00	\$ 58.226.675,27	1	28,27	\$ 50.755.635,46	1	1	meses	\$ 1.778.819,00	\$ 1.778.819,00	29,27	\$ 52.534.454,46	
2.3	ENSAYOS DE LABORATORIO																							
2.3.1	DESGASTE EN LA MAQUINA DE LOS ANGELES			MES	6		\$ 140.000	\$ 840.000,00		1			\$ 140.000,00	1		\$ 140.000,00				\$ 140.000,00	\$ -	1	\$ 140.000,00	
2.3.2	DEGRADACION POR ABRACION EN EL EQUIPO MICRODEVAL			MES	6		\$ 185.000	\$ 1.110.000,00		2			\$ 370.000,00	2		\$ 370.000,00				\$ 185.000,00	\$ -	2	\$ 370.000,00	
2.3.3	EVALUACION A LA RESISTENCIA MECANICA POR EL METODO DEL 10% DE FINO, VALOR EN SECO Y RELACION HUMEDO SECO.			MES	6		\$ 180.000	\$ 1.080.000,00		1			\$ 180.000,00	1		\$ 180.000,00				\$ 180.000,00	\$ -	1	\$ 180.000,00	
2.3.4	PERDIDA EN ENSAYO DE SOLIDEZ EN SULFATOS, MAXIMO (%) - SULFATO DE MAGNESIO.			MES	6		\$ 180.000	\$ 1.080.000,00		3			\$ 540.000,00	3		\$ 540.000,00				\$ 180.000,00	\$ -	3	\$ 540.000,00	
2.3.5	LIMITES DE CONSISTENCIA: LIMITE LIQUIDE, LIMITE PLASTICO E INDICE DE PLASTICIDAD.			MES	6		\$ 42.000	\$ 252.000,00		1			\$ 42.000,00	1		\$ 42.000,00				\$ 42.000,00	\$ -	1	\$ 42.000,00	
2.3.6	EQUIVALENTE DE ARENA MINIMO			MES	6		\$ 50.000	\$ 300.000,00		3			\$ 150.000,00	3		\$ 150.000,00				\$ 50.000,00	\$ -	3	\$ 150.000,00	
2.3.7	VALOR DE AZUL DE METILENO.			MES	6		\$ 70.000	\$ 420.000,00		0			\$ -	0		\$ 0,00				\$ 70.000,00	\$ -	0	\$ -	
2.3.8	CONTENIDO DE TERRONES DE ARCILLA Y PARTICULAS DELEZNABLES.			MES	6		\$ 60.000	\$ 360.000,00		1			\$ 60.000,00	1		\$ 60.000,00				\$ 60.000,00	\$ -	1	\$ 60.000,00	
2.3.9	INDICE DE ALARGAMIENTNO Y APLANAMIENTO.			MES	6		\$ 40.000	\$ 240.000,00		1			\$ 40.000,00	1		\$ 40.000,00				\$ 40.000,00	\$ -	1	\$ 40.000,00	
2.3.10	CARAS FRACTURADAS			MES	6		\$ 35.000	\$ 210.000,00		2			\$ 70.000,00	1		\$ 35.000,00				\$ 35.000,00	\$ -	1	\$ 35.000,00	
2.3.11	ANGULARIDAD DE LA FRACCION FINA			MES	6		\$ 75.000	\$ 450.000,00		2			\$ 150.000,00	1		\$ 75.000,00				\$ 75.000,00	\$ -	1	\$ 75.000,00	
2.3.12	CBR.			MES	6		\$ 120.000	\$ 720.000,00		2			\$ 240.000,00	2		\$ 240.000,00				\$ 120.000,00	\$ -	2	\$ 240.000,00	
2.3.13	CONTENIDO DE HUMEDAD.			MES	6		\$ 8.320	\$ 49.920,00		4			\$ 33.028,74	3		\$ 24.960,26				\$ 8.320,00	\$ -	3	\$ 24.960,26	
2.3.14	GRANULOMETRIA.			MES	97		\$ 55.000	\$ 5.335.000,00		4			\$ 220.000,00	4		\$ 220.000,00				\$ 55.000,00	\$ -	4	\$ 220.000,00	

ANEXO ACTA DE RECIBO PARCIAL N°29 - CONTRATO DE CONSULTORIA N°169 DE 2022																					
OBJETO: INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO ENMARCADO DENTRO DE LA ESTRATEGIA "PLAN REVITALIZACION DEL ESPACIO PUBLICO CENTRO" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER																					
VALOR INICIAL: \$ 781.785.505			VALOR ADICIONAL N° 1: \$ 807.624.263		VALOR ADICIONAL N° 2: \$ 500.000.000		VALOR ADICIONAL N° 3: \$ 446.196.571		VALOR ADICIONAL N°6: \$ 884.429.030		VALOR ADICIONAL N°7: \$ 1.004.295.290,00		VALOR TOTAL:		\$ 4.424.330.659,00						
PLAZO DE EJECUCION: 33,47 MESES			FECHA DE INICIO: 28 DE AGOSTO DE 2022			FECHA DE TERMINACIÓN: 15 DE OCTUBRE DE 2025			PERIODO DE ACTA PARCIAL: 10/06/2025 AL 09/07/2025						FECHA DE ACTA: 15/07/2025						
CONDICIONES INICIALES						ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS						ACUMULADO ACTAS ANTERIORES			COBRO PRESENTE ACTA PARCIAL					NUEVO ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	CANT	% DEDIC.	PLAZO (MESES)	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	CANT	PLAZO (MESES)	% DEDIC.	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	CANT	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	CANT	PLAZO (MESES)	% DEDIC.	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	PLAZO (MESES)	VALOR TOTAL
2.3.15	LIMITE LIQUIDO	MES	96		\$ 27.000	\$ 2.592.000,00		0			\$ -	0		\$ 0,00				\$ 27.000,00	\$ -	0	\$ -
2.3.16	INDICE DE PLASTICIDAD	MES	96		\$ 15.000	\$ 1.440.000,00		0			\$ -	0		\$ 0,00				\$ 15.000,00	\$ -	0	\$ -
2.3.17	EQUIVALENTE DE ARENA	MES	96		\$ 50.000	\$ 4.800.000,00		0			\$ -	0		\$ 0,00				\$ 50.000,00	\$ -	0	\$ -
2.3.18	ENSAYO MODIFICADO DE COMPACTACION	MES	96		\$ 90.000	\$ 8.640.000,00		3			\$ 270.000,00	3,00		\$ 270.000,00				\$ 90.000,00	\$ -	3	\$ 270.000,00
2.3.19	CONSISTENCIA (ASENTAMIENTO)	MES	4		\$ 30.000	\$ 120.000,00		0			\$ -	-		\$ 0,00				\$ 30.000,00	\$ -	0	\$ -
2.3.20	RESISTENCIA A FLEXOTRACCION	MES	4		\$ 25.000	\$ 100.000,00		185			\$ 4.625.000,00	122		\$ 3.050.000,00	18			\$ 25.000,00	\$ 450.000,00	140	\$ 3.500.000,00
2.3.21	DENSIDADES DE CAMPO	UND	0,00		\$ 86.330,00	\$ -		110			\$ 11.222.735,97	50		\$ 4.316.500,00	4			\$ 86.330,00	\$ 345.320,00	54	\$ 4.661.820,00
2.3.22	MODULO DE RUTURA ADOQUINES	UND	0,00		\$ 69.000,00	\$ -		2			\$ 138.000,00	3		\$ 179.685,00				\$ 69.000,00	\$ -	3	\$ 179.685,00
2.3.23	RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO	UND	0,00		\$ 10.421,25	\$ -		54			\$ 562.747,50	9		\$ 93.791,25	1			\$ 10.421,25	\$ 10.421,25	10	\$ 104.212,50
2.3.24	NTC 4992. NUMERAL 6.4. RESISTENCIA A LA FLEXOTRACCIÓN	UND	0,00		\$ 101.866,67			5			\$ 509.333,33	4		\$ 407.466,67				\$ 101.866,67	\$ -	4	\$ 407.466,67
2.3.25	NTC 4992. NUMERAL 6.3. ABSORCIÓN DE AGUA Y DENSIDAD	UND	0,00		\$ 48.928,17			5			\$ 244.640,85	0		\$ 0,00				\$ 48.928,17	\$ -	0	\$ -
2.3.26	NTC 5147. RESISTENCIA A LA ABRASIÓN	UND	0,00		\$ 185.166,67			5			\$ 925.833,33	0		\$ 0,00				\$ 185.166,67	\$ -	0	\$ -
2.3.27	Porcentaje de asfalto para MDC	UND	0,00		\$ 259.433,33			10			\$ 2.594.333,33	1		\$ 259.433,33				\$ 259.433,33	\$ -	1	\$ 259.433,33
2.3.28	Vacios con aire para MDC	UND	0,00		\$ 235.633,33			10			\$ 2.356.333,33	1		\$ 235.633,33				\$ 235.633,33	\$ -	1	\$ 235.633,33
2.3.29	Granulometría para MDC	UND	0,00		\$ 116.633,33			10			\$ 1.166.333,33	1		\$ 116.633,33				\$ 116.633,33	\$ -	1	\$ 116.633,33
B= TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						\$ 63.011.834					\$ 218.068.589,33			\$ 175.448.018,31					\$ 7.284.560,25		\$ 182.732.578,56
C= (A+B) TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA						\$ 571.271.834					\$ 3.232.978.194,13			\$ 2.751.001.224,84					\$ 107.044.560,25		\$ 2.858.045.785,09
D= FACTOR ADMINISTRACIÓN (15 %)						\$ 85.690.775					\$ 484.946.729,12			\$ 412.650.183,88					\$ 16.056.684,04		\$ 428.706.867,92
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IVA (C+D)						\$ 656.962.609					\$ 3.717.924.923,24			\$ 3.163.651.408,72					\$ 123.101.244,29		\$ 3.286.752.653,01
IVA (19 %)						\$ 124.822.896					\$ 706.405.735,42			\$ 601.093.767,66					\$ 23.389.236,41		\$ 624.483.004,07
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA DESPUES DE IVA						\$ 781.785.505					\$ 4.424.330.659,00			\$ 3.764.745.177,31					\$ 146.490.481,00		\$ 3.911.235.658,31



ING. EDGAR BAYONA FLOREZ
Supervisor de Interventoría - Secretaría de Infraestructura



ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
R.L. SOLIUN INGENIERIA S.A.S. - Contratista