CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

I. Datos Generales del Contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	7. Periodo: 1 de marzo de 2025 – 31 de marzo de 2025			
Contrato No.:	LP-001-2024 Lote 1				
Nombre del supervisor:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra **X**	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	CONSORCIO URBACARIBE 24				
No. de identificación del contratista:	901.819.865-9				
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 1 “CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE””				
Plazo:	30/04/2025				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400227 – 202403296 - 202403347				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202404054				

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	12/09/2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	30/04/2025		
Prorroga No. 1	**30-04-2025**		
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Cumplimiento:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76103	12/09/24	30/08/25
Anticipo:	N/A			
Pago anticipado:	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N/A			
Salarios y prestaciones:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76103	12/09/2024	30/04/2028
Responsabilidad civil extracontractual:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	22086	01/01/2024	30/04/2025
Estabilidad y calidad de las obras	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76103	30/04/2024	30/04/2029
Otros:	N/A			
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$14.410.669.633,39.
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor total del contrato:		$14.410.669.633,39.
Porcentaje del anticipo:	0 %	
Porcentaje del pago anticipado:	0 %	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$10.936.983.536,92
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$3.473.686.096,47

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	Valor a pagar en el presente informe:		
	Nota crédito (-):		
	No. factura o cuenta de cobro:		

II. Aspectos administrativos:

2.1 Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato

El contrato de obra LP-001-2024 Lote 1 se encuentra en ejecución. Se suscribió acta de inicio de ejecución de actividades el día 12/09/2024.

El porcentaje de avance físico de obra programado es del 88.98%. y el porcentaje de avance físico de obra ejecutado es del 75.90%.

El avance financiero del contrato es del 75.90%. equivalente a $10.936.983.536,92

2.2 Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

3.1.3 Actividades Desarrolladas por el Contratista

•Acabados en módulo de servicio tramo I (Enchape en baños; instalación de cielo raso; instalación de puertas y cortinas enrollables)
•Retiro de caucho en zona de juegos en parque existente y posterior Instalación.
•Construcción de barandas en rampas Tramo I.
•Construcción de alfajías lado izquierdo y derecho tramo I y II
•Construcción de bordillos, andenes y captaciones lado derecho e izquierdo tramo II.
•Instalación de césped artificial en zona de pérgolas y plaza en tramo II.
•Suministro e instalación de mobiliario tramo II.
•Toma de detalles en concreto estampado tramo I y II.
•Limpieza de corte y sello en juntas de concreto estampado y pista de trote tramo II.
•Toma de detalles en pérgolas en tramo I y II.
•Instalación de barandas y pintura en tramo II y III así mismo construcción de bases.
•Levante de muros en módulo de servicio tramo III.
•Construcción de bordillos, andenes y levante en jardineras tramo III.
•Instalación de concreto para pista de trote en tramo III.
•Instalación de concreto estampado en el tramo 2.
•Instalación de barandas en el tramo 1 y 2.

•Anclajes para viga perimetral.
•Construcción de bordillos.
•Instalación de concreto estampado tramo 3.
•Pintura en pista de patinaje.
•Instalación de pérgola en tramo 1.
•Construcción de bordillo y andenes tramo 2.
•Concreto en pista de trote tramo 2.
•Pintura sobre pista de trote tramo 1.
•Limpieza y sellado del concreto estampado en tramo 2.

2.3 Acta de vecindad.

El contratista realizó un inventario de las actas de vecindad en el área de construcción y mejoramiento del parque en el Barrio Rebolo. Se realizaron un total de 612 actas de inicio, 2 actas mixtas y 15 actas de entorno, logrando así un 100% de cumplimiento en esta actividad.

Antes de iniciar el levantamiento de las actas, se informó a la comunidad sobre el proceso mediante volanteo, donde se compartió información sobre las personas responsables. Para el levantamiento, se utilizó una base de datos de los predios colindantes a las obras, garantizando que se incluyeran todos los vecinos relevantes.
El equipo del contratista estuvo integrado por personal social y técnico, quienes llevaron a cabo el levantamiento de las actas de manera eficiente y organizada.

RELACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

OBRA	TIPO DE PREDIOS					ENTORNO	TOTAL, PREDIOS	LEVANTADA	PENDIENTE	% EJECUCIÓN
	RESIDENCIAL	COMERCIAL	MIXTO	RECREACIONAL	INSTITUCIONAL					
MALECON REBOLO	612	0	2	0	0	15	614	629	0	100%
TOTAL	**612**	0	2	0	0	15	614	**629**	**0**	100%

2.4 Acta de reunión de la comunidad

En el marco de las actividades de Sostenibilidad Social, se realizaron charlas a los trabajadores sobre temas relacionados con su bienestar social

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL (FASE VII) LOTE 1"				
FECHA	**ASUNTO**	**MECANISMOS DE DIVULGACIÓN**	**CANTIDAD**	**REGISTROS DEJADOS**
12-03-2025	El 12 de marzo de 2025, se llevó a cabo una capacitación dirigida a los habitantes de los sectores Rebolo y Montes, enfocada en la importancia de no asegurar los espacios públicos y promover el uso adecuado de los botes de basura.	CAPACITACION	50	-Registro fotográfico. -control de registro de firmas. -entrega de Volantes.
20-03-2025	El 20 de marzo de 2025, se realizó capacitación al personal de obra sobre La solidaridad en el trabajo. El objetivo de esta actividad fue implicar el apoyo mutuo, colaboración y respeto entre los trabajadores. Ser solidario entre todos es fundamental en todas las áreas de nuestra vida.	Capacitación	11	-Registro fotográfico. -control de registro de firmas.

2.5 Otras actas suscritas durante el periodo respectivo.

Durante este período se suscribió acta de pactación de precios N° 3 de fecha 18 de marzo de 2025

2.6 Control del personal del contratista y del interventor.

CONTRATISTA

N°	NOMBRE	CARGO
1	CARMEN RIVEIRA	DIRECTOR DE OBRA
2.	JUAN DAVID LARGO RESTREPO	RESIDENTE DE OBRA
3.	CAMPO ELÍAS HERNÁNDEZ RIVERA	PROFESIONAL SISO
4.	MILENA MARÍA RODRÍGUEZ ROMERO	TRABAJADOR SOCIAL

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

INTERVENTORÍA

N°	NOMBRE	CARGO
1	DIEGO RADA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
2.	NUGETH UCRÓS	COORDINADORA DE INTERVENTORIA
3.	SORNADYS CASTRO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
4.	HERMOGENES HEREIRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
5.	JOSE HERNANDEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
6.	CRISTINA PEÑA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
7.	ZULLY MEDINA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
8.	JUAN SAMPER	ESPECIALISTA EN SUELOS, VIAS Y PAVIMENTOS
9.	JAIME MAESTRE	ESPECIALISTA HIDRAULICO
10.	EILEEN TORRES	ESPECIALISTA EN PROGRAMACION Y CONTROL DE OBRA
11.	MERLIN LOZANO	ESPECIALISTA AMBIENTAL
12.	ORIANA MOLINA	PROFESIONAL SST
13.	SANDRA MARTÍNEZ	AUXILIAR SST
14.	GLADYS CORREDOR	PROFESIONAL SOCIAL
15.	LIBARDO CHAVEZ	ESPECIALISTA URBANISTA

2.7 Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO.

No. Radicado	Asunto	Fecha	Enviado	Recibido
IP-00308	Solicitud cumplimiento del Factor de sostenibilidad Tecnico Ambiental Agregado	21/03/2025	Interventoría	Contratista
IP-00315	Requerimientos socioambientales y sst	31/03/2025	Interventoría	Contratista

2.8 Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período

En el periodo 5. Periodo: 1 de marzo de 2025 – 31 de marzo de 2025, se realizó la entrega de las matrices de seguimiento de obra a la Contraloría General de la República

2.9 Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período.

En este periodo, No se presentó PQRS por parte de la comunidad, se toma una sugerencia de los moradores de la calle 27 con carrera 25.

Consolidado PQRS	N° PQRS ABIERTA	N° PQRS CERRADAS	% DE CIERRE PQRS
2	0	2	100%

III. Aspectos técnicos:

3.1 Planos récord entregados por el contratista.

Durante este periodo no se recibieron planos Récord por parte del contratista.

3.2 Análisis de precios unitarios.

Los APU Contractuales fueron entregados a interventoria para su revisión y aprobación.

3.3 Análisis de precios y actividades no previstas.

Durante este período se suscribió acta de pactación de precios N° 3 de fecha 18 de marzo de 2025

3.4 Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato.

Equipos del Contratista en la Obra

- Estacionarias
- Herramientas menores
- Regla vibratoria
- Vibradora
- Allanador tipo helicóptero
- Estacionaria

3.5 Pruebas y resultados.

En el periodo no se presentan pruebas ni ensayos de laboratorio

3.6 Evidencias de ejecución del contrato

Revisar numeral 2 de este informe.

3.7 Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.

No hubo para el período compromisos con la comunidad.

IV. Aspectos ambientales:

4.1 Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial.

Para este periodo la documentación correspondiente del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se encuentra aprobada, cumpliendo los requerimientos de ley

Fueron remitidos los registros documentales de la implementación del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo en la obra. A continuación, se relacionan los registros implementados y enviados en el periodo evaluado:

- Matriz IPER.
- Registros de charlas SST.
- Análisis de trabajo seguro ATS.
- Permisos de trabajo de alto riesgo (Caliente)
- Entrega de E.P.I
- Inspecciones planeadas.
- Registro de control de asistencia
- Planillas de Seguridad Social y soportes de afiliación de ingresos nuevos.
- Acta de conformación de brigadas de emergencia

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

- Acta de reunión de COPASST
- Acta de reunión de COCOLA
- Exámenes médicos ocupacionales “EMO”, personal nuevo.
- Inducciones “personal nuevo”

Se implementaron actividades tendientes a proporcionar condiciones de trabajo seguras para el personal, con el fin de minimizar los riesgos asociados a las actividades ejecutadas en la obra, para lo cual se contó con el acompañamiento permanente del profesional SST, encargado de la implementación de medidas de control de los riesgos.

Como actividades del control de riesgo requeridas para evitar accidentes de trabajo, enfermedades profesionales y mejorar la productividad, se realizaron Análisis de Trabajo Seguro (ATS) estableciendo los controles necesarios para minimizar el nivel de accidentalidad, se generaron también permisos de trabajo en caliente para el corte de acero, estableciendo así los controles sobre la actividad.

Análisis de Seguridad en el Trabajo					
Fecha			Lugar	Descripción de la tarea	Responsable
8 al 12	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
15 al 19	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
21 al 22	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
8 al 12	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo	Campo Elías Hernández
15 al 19	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo	Campo Elías Hernández
21 al 22	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo	Campo Elías Hernández
15 al 20	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Armado de formaleta y fundida de concreto	Campo Elías Hernández
21 al 27	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
28 al 03	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
5 al 10	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

12 al 17	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
18 al 24	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
28 al 03	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
05 al 09	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
12 al 16	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
18 al 23	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
28 al 03	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
05 al 09	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
12 al 16	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
18 al 23	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
23 al 30	11	24	Cra 29 entre 23 y 26	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
23 al 30	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
2 al 7	12	24	Cra 29 entre 23 y 25	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
9 al 14	12	24	Cra 29 entre 23 y 26	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
16 al21	12	24	Cra 29 entre 23 y 26	Localización y replanteo topográfico	Campo Elías Hernández
2 al 7	12	24	Cra 29 entre 24 y 25	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
9 al 14	12	24	Cra 29 entre 24 y 25	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
16 al21	12	24	Cra 29 entre 24 y 25	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
29 al 30	11	24	Cra 29 entre 24 y 26	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
2 al 7	12	24	Cra 29 entre 24 y 26	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
9 al 14	12	24	Cra 29 entre 24 y 26	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
16 al21	12	24	Cra 29 entre 24 y 26	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
25 nov al 1	12	24	Cra 29 entre 24 y 26	Construcción pisos	Campo Elías Hernández

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

1 al 6	12	24	Cra 29 entre 24 y 26	Construcción pisos	Campo Elías Hernández
9 al 15	12	24	Cra 29 entre 24 y 26	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
16 al 22	12	24	Cra 29 entre 24 y 26	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
23 al 28	12	24	Cra 26 entre 25 y 21	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
7 al 12	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
13 al 18	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
20 al 25	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
23 al 28	12	24	Cra 26 entre 25 y 21	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
7 al 12	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
13 al 18	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
20 al 25	1	25	Cra 26 entre 25 y 17	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
27 en al 2	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampad	Campo Elías Hernández
3 al 9	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
10 al 16	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampados	Campo Elías Hernández
17 al 22	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
27 en al 2	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
3 al 9	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
10 al 16	2	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
17 al 22	2	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
24 al 28	2	25	Cra 26 entre 25 y 14	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
6 al 8	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
10 al 15	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández
18 al 22	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Armado de formaleta y fundida de concreto piso estampado	Campo Elías Hernández

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

24 al 28	2	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
6 al 8	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
10 al 15	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
18 al 22	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
24 al 28	2	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
6 al 8	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
10 al 15	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
18 al 22	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
24 al 28	2	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
6 al 8	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
10 al 15	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
18 al 22	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández

Permisos de trabajo de alto riesgo							
Fecha			**Lugar**	**Actividad**	**Tarea de Alto Riesgo**	**Nombre del trabajador**	**Inspector SST certificado**
15 al 20	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Corte con pulidora	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
21 al 27	10	24	Cra 29 entre 23 y 25	Corte con pulidora	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
28 al 03	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Corte con pulidora	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
5 al 10	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Corte con pulidora	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
12 al 17	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Corte con pulidora	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
18 al 24	11	24	Cra 29 entre 23 y 25	Corte con pulidora	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
25 nov al 1	12	24	Cra 29 entre 23 y 26	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
2 al 8	12	24	Cra 29 entre 23 y 26	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández

9 al 15	12	24	Cra 29 entre 23 y 26	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
16 al 22	12	24	Cra 29 entre 23 y 26	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo	Campo Elías Hernández
23 al 28	12	24	Cra 26 entre 25 y 21	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
7 al 12	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
13 al 18	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
20 al 25	1	25	Cra 26 entre 25 y 21	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
27 en al 2	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
3 al 9	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
10 al 16	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
17 al 22	2	25	Cra 26 entre 25 y 17	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
24 al 28	2	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
6 al 8	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
10 al 15	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
18 al 22	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández

Los registros fueron remitidos en el informe mensual presentado a la interventoría, los cuales se anexan al presente informe.

4.2 Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental.

Se ha venido dando cumplimiento a todos los requerimientos ambientales. Para este período no hubo algún requerimiento especial

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

4.3 Registro fotográfico.



INSTALACIÓN DE CESPED ARTIFICIAL TRAMO II



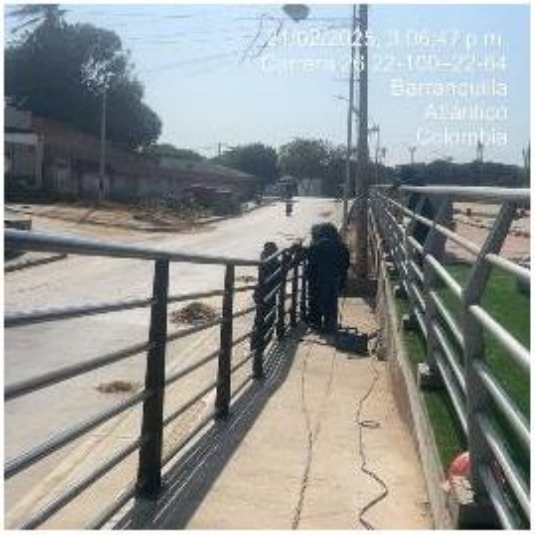
INSTALCION DE CONCRETO ESTAMPADO ZONA CONCHA ACUSTICA



LEVANTE EN MODULO DE SERVICIO TRAMO III

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR





INSTALCION Y CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS TRAMO I, II Y III





ACTIVIDADES DE URBANISMO TRAMO II Y III

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 9/04/2024

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



INSTALACIÓN DE LOSETA PARA ANDENES TRAMO II Y III TRAMO II



SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

5.1 Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización

No aplica. Al no tener anticipo el Contrato, no se reporta manejo de éste y su amortización.

5.2 Balance financiero del contrato.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL N°	VALOR
1 (12 de septiembre – 30 octubre 2024)	$1.056.325.614,11
2 (Período 1-30 Noviembre de 2024)	$2.188.423.030,22
3(periodo 1 de diciembre 2024 – 30 de diciembre 2024)	$3.199.152.250,48
4(31 de diciembre 2024- 31 enero 2025)	$1.250.221.780,66
5(1 de febrero 2025- 28 febrero 2025)	$1.002.729.172,78
Saldo del contrato	**$ 5.722.817.785,15**

5.3 Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo.

Al no tener anticipo el Contrato, no existen rendimientos financieros por este concepto.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

VI. Aspectos legales:

6.1 Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

Durante el período evaluado el contratista contó con un total de 79 trabajadores, 12 administrativos y 67 operativos, afiliados al Sistema General de Seguridad Social, se encuentran al día con los aportes respectivos y fueron remitidos los respectivos soportes. Así mismo, han sido remitidas los exámenes médicos ocupacionales de ingreso y las inducciones.

Es importante resaltar que solo el personal administrativo está vinculado bajo la razón social del Consorcio URBACARIBE 24 como lo establece el contrato; los aportes a la Seguridad Social del resto del personal son realizados a través de otras razones sociales diferentes a las empresas consorciadas.

El contratista manifestó mediante oficio C034-114 del 20 de noviembre, que realizara la solicitud formal a la entidad contratante para la autorización de los subcontratistas que se encuentran desarrollando las actividades de obra.

El detalle del personal vinculado a las obras se encuentra relacionado en la lista de verificación que hace parte de los anexos del presente informe, igualmente, los soportes de la Seguridad Social, exámenes médicos e inducciones.

6.2 Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación.

Durante el período no hubo cesión ni subcontratación.

6.3 Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Para mayor detalle del desarrollo y cumplimiento de las obligaciones del contratista, revisar cuadro del cumplimiento de las obligaciones técnicas y ambientales del contratista que se encuentra en la sección 2. Aspectos Administrativos del presente informe.

VII. Anexos Informe Final:

7.1 Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica para este periodo

7.2 Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales.

Actualmente, el contratista y la interventoría se encuentran verificando, validando y conciliando las cantidades de obra ejecutadas durante este periodo.

7.3 Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

Revisar cuadro de cumplimiento de obligaciones contractuales en la sección 2 de este informe. Aspectos administrativos

7.4 Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

No aplica para este período

7.5 Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados.

No aplica para este periodo

7.6 Libro o bitácora del contrato.

En el informe mensual de interventoría, se encuentra como anexo copia del registro realizado sobre la bitácora de obra.

VIII. Riesgos de incumplimiento

No ha existido a la fecha riesgo por incumplimiento por parte del contratista

IX. Contratos derivados

APLICA ☐ **NO APLICA** ☒

PEDRO ELISEO ROMERO ABAD, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ha mejorado el ritmo de trabajo y se encuentra ejecutando a cabalidad las obligaciones del contrato a cabalidad conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada. Sin embargo, se le ha solicitado plan de contingencia para cumplimiento por completo de obligaciones contractuales; dado el retraso en la ejecución.

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Se firma en Barranquilla a los 4 días del mes de abril 2025..



PEDRO ELISEO ROMERO ABAD.
Supervisor SDOP
Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA