CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

I. Datos Generales del Contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	8. Periodo: 1 de abril de 2025 – 30 de abril de 2025			
Contrato No.:	LP-001-2024 Lote 1				
Nombre del supervisor:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra **X**	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	CONSORCIO URBACARIBE 24				
No. de identificación del contratista:	901.819.865-9				
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 1 “CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE””				
Plazo:	16/06/2025				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400227 – 202403296 - 202403347				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202404054				

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	12/09/2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	16/06/2025		
Prorroga No. 1	**30-04-2025**		
Prorroga No. 2	**16-06-2025**		
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Cumplimiento:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76103	12/09/24	16/10/25
Anticipo:	N/A			
Pago anticipado:	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N/A			
Salarios y prestaciones:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76103	12/09/2024	16/06/2028
Responsabilidad civil extracontractual:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	22086	01/01/2024	30/04/2025
Estabilidad y calidad de las obras	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76103	30/04/2024	16/06/2030
Otros:	N/A			
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		**Valor**
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$14.410.669.633,39.
Adición No. 1		$7.888.974.454,13
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor total del contrato:		$ 22.299.644.087,52
Porcentaje del anticipo:	0 %	
Porcentaje del pago anticipado:	0 %	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$13.682.973.108,75
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$8.616.679978,77

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	Valor a pagar en el presente informe:		
	Nota crédito (-):		
	No. factura o cuenta de cobro:		

II. Aspectos administrativos:

2.1 Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato

El contrato de obra LP-001-2024 Lote 1 se encuentra en ejecución. Se suscribió acta de inicio de ejecución de actividades el día 12/09/2024.

El porcentaje de avance físico de obra programado es del 75,65%. y el porcentaje de avance físico de obra ejecutado es del 63,56%.

El avance financiero del contrato es del 63.56%. equivalente a $13.682.973.108,75

2.2 Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

3.1.3 Actividades Desarrolladas por el Contratista

•Tramo I.
•Acabados en módulo de servicio (acabados en cielo raso; toma de detalles en puertas, enchape baños)
•Demolición de muro de cerramiento y plantilla cancha sintética existente.
•Demolición de plantilla, mesa de juegos en parque existente.
•Instalación de juegos en parque existente,
•Resanes y/o toma de detalles en pérgolas

Tramo II.
•Construcción de rampas de acceso concha acústica,
•Instalación de estructura concha acústica.
•Instalación de armadura letrero MALECON DE REBOLO.
•Corte pisos para construcción de base canvas,
•Construcción de rampa de acceso sobre calle 21 lado derecho.
•Levante en muro abuzardado entre viga y baranda existente tramo, sobre Calle 21.

Tramo III

•Construcción de bordillos internos y externos lado derecho e izquierdo.
•Construcción de andenes costado derecho e izquierdo y sobre Calle 21.
•Construcción de levante en bloque liso lado izquierdo.
•Pañete de muros, módulo de servicio,
•Construcción de plantilla módulo de servicio.
•Instalación de pérgola y estructura cubierta en modulo de servicio.}
•Construcción de viga perimetral mini cancha de bascket.
•Pintura zona de canchas de mini bascket.
•Suministro y fijación mobiliario.
•Reparación y sello de concreto estampado,
•Construcción de bases e instalación y pintura barandas, .
•Instalación de grama sobre módulo de servicio.
•Demarcación pista de trote,

Tramo IV

•Instalación de caucho zona de juegos
•Demolición de andenes lado derecho.
•Construcción de bordillos y andenes lado izquierdo y derecho
•Instalación de barandas
•Instalación de grama,
•Instalación de pérgola y toma de detalles
•Suministro de mobiliario,
•Sello de juntas concreto estampado y pista de trote.

Tramo V.
•Instalación de concreto estampado.
•Instalación de concreto de nivelación en canchas, grama,
•Demolición de andenes y bordillos,
•Corte de juntas en piso de nivelación y estampado

2.3 Acta de vecindad.

El contratista realizó un inventario de las actas de vecindad en el área de construcción y mejoramiento del parque en el Barrio Rebolo. Se realizaron un total de 612 actas de inicio, 2 actas mixtas y 15 actas de entorno, logrando así un 100% de cumplimiento en esta actividad.

Para este periodo han culminado la realización de actas de inicio de vecindad, correspondiente desde la carrera 23 hasta la calle 8.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

RELACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

OBRA	TIPO DE PREDIOS					ENTORNO	TOTAL, PREDIOS	LEVANTADA	PENDIENTE	% EJECUCIÓN
	RESIDENCIAL	COMERCIAL	MIXTO	RECREACIONAL	INSTITUCIONAL					
MALECON REBOLO	638	0	2	0	0	15	640	640	0	100%
TOTAL	**638**	0	2	0	0	15	**640**	**640**	**0**	100%

2.4 Acta de reunión de la comunidad

Durante este periodo, la profesional social del contratista, con el apoyo del auxiliar social de interventoría, realizó varias actividades dentro del programa para contribuir a la viabilidad social del proyecto. Estas actividades se centraron en implementar estrategias de comunicación interna y externa de doble vía, basadas en el diálogo y la entrega de información clara, veraz y oportuna. El objetivo era promover la participación y la concertación, estableciendo relaciones de confianza con los grupos de interés. Para lograr este objetivo se realizaron las siguientes actividades

INFORMACION Y DIVULGACION PARQUE REBOLO (FASE VII) LOTE 1"				
FECHA	ASUNTO	MECANISMOS DE DIVULGACIÓN	CANTIDAD	REGISTROS DEJADOS
27/03/2025	El 27 de marzo de 2025, se desístalo la grama sintética de la cancha que se va a reubicar y remodelar, esta grama fue donada a los residentes del sector de Rebolo y montes a los siguientes usuarios; Etelvina Domínguez, Irene castilla, Jesús González y Azael Domínguez, esta grama será instalada en sus viviendas. Se deja la constancia por medio de la presente acta y registros fotográficos.	Levantamiento de acta.	1	- Registro fotográfico. - Levantamiento de acta.
03/04/2025	El 3 de abril de 2025 se llevó a cabo una socialización con los residentes ubicados entre la calle 17 y la calle 14 del tramo 4. El objetivo de esta actividad fue informar a los moradores sobre la instalación de pisos de caucho en el parque, así como sobre las anomalías que surgieron durante la ejecución del proyecto. Se observó que varios moradores ingresaban al área de trabajo, niños jugaban fútbol y otros utilizaban bicicletas, lo que provocó daños en los pisos de caucho y, además, causó	Socialización	1	-Registro fotográfico.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

INFORMACION Y DIVULGACION PARQUE REBOLO (FASE VII) LOTE 1"				
FECHA	**ASUNTO**	**MECANISMOS DE DIVULGACIÓN**	**CANTIDAD**	**REGISTROS DEJADOS**
	retrasos en el progreso de las labores. Durante la socialización, se ofrecieron recomendaciones sobre el uso adecuado y el cuidado de las infraestructuras del parque, destacando la importancia de que estas instalaciones son de uso común y deben ser respetadas por todos para asegurar su durabilidad y mantener la seguridad de los usuarios.			
11-04-2025	El 11 de abril de 2025, se llevó a cabo una jornada de volanteo personalizado en los barrios Rebolo y Montes, dirigida a los líderes del Comité de Participación de ambos barrios y a los residentes del sector. El objetivo de esta actividad fue informar a la comunidad sobre el Comité de Obra que se realizaría el 14 de abril de 2025	Volanteo	20	-Registro fotográfico. -control de registro de firmas. - entrega de Volantes.

2.5 Otras actas suscritas durante el periodo respectivo.

Durante este período se suscribió acta de pactación de precios N° 3 de fecha 18 de marzo de 2025

2.6 Control del personal del contratista y del interventor.

CONTRATISTA

N°	NOMBRE	CARGO
1	CARMEN RIVEIRA	DIRECTOR DE OBRA
2.	JUAN DAVID LARGO RESTREPO	RESIDENTE DE OBRA

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

3.	CAMPO ELÍAS HERNÁNDEZ RIVERA	PROFESIONAL SISO
4.	MILENA MARÍA RODRÍGUEZ ROMERO	TRABAJADOR SOCIAL

INTERVENTORÍA

N°	NOMBRE	CARGO
1	DIEGO RADA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
2.	NUGETH UCRÓS	COORDINADORA DE INTERVENTORIA
3.	SORNADYS CASTRO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
4.	HERMOGENES HEREIRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
5.	JOSE HERNANDEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
6.	CRISTINA PEÑA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
7.	ZULLY MEDINA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
8.	JUAN SAMPER	ESPECIALISTA EN SUELOS, VIAS Y PAVIMENTOS
9.	JAIME MAESTRE	ESPECIALISTA HIDRAULICO
10.	EILEEN TORRES	ESPECIALISTA EN PROGRAMACION Y CONTROL DE OBRA
11.	MERLIN LOZANO	ESPECIALISTA AMBIENTAL
12.	ORIANA MOLINA	PROFESIONAL SST
13.	SANDRA MARTÍNEZ	AUXILIAR SST
14.	GLADYS CORREDOR	PROFESIONAL SOCIAL
15.	LIBARDO CHAVEZ	ESPECIALISTA URBANISTA

2.7 Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO.

No. Radicado	Asunto	Fecha	Enviado	Recibido
IP-00110	Solicitud de prorroga 2 y adicion 1 lote 1	21/04/2025	Interventoría	Contratista
Enviado por Correo	Diseño estructural pórticos decorativos carrera 24 malecón de rebolo.	23/04/2025	Contratista	Interventoría

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

IP-00461	Aprobacion diseño estructural pórticos	25/04/2025	Interventoría	Contratista

2.8 Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período

En el periodo 5. Periodo: 1 de abril de 2025 – 30 de abril de 2025, se realizó la entrega de las matrices de seguimiento de obra a la Contraloría General de la República

2.9 Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período.

Durante el período comprendido entre el 24 de marzo y el 23 de abril de 2025, no se presentaron inconsistencias en la ejecución del proyecto, por lo que no se registraron PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias).

Es importante destacar que se realiza un constante seguimiento y abordaje a la comunidad, asegurando una comunicación fluida y la pronta solución de cualquier inquietud o necesidad de los habitantes del sector.

Consolidado PQRS	N° PQRS ABIERTA	N° PQRS CERRADAS	% DE CIERRE PQRS
2	0	2	100%

III. Aspectos técnicos:

3.1 Planos récord entregados por el contratista.

Durante este periodo no se recibieron planos Récord por parte del contratista.

3.2 Análisis de precios unitarios.

Los APU Contractuales fueron entregados a interventoria para su revisión y aprobación.

3.3 Análisis de precios y actividades no previstas.

En este período no hubo actividades no previstas aprobadas.

3.4 Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato.

Equipos del Contratista en la Obra

- Estacionarias
- Herramientas menores

- Regla vibratoria
- Vibradora
- Allanador tipo helicóptero
- Estacionaria

3.5 Pruebas y resultados.

Durante este periodo se presentan informes de ensayo resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto. Soportes se encuentran como anexos en informe de interventoría.

3.6 Evidencias de ejecución del contrato

Revisar numeral 2 de este informe.

3.7 Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.

No hubo para el período compromisos con la comunidad.

IV. Aspectos ambientales:

4.1 Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial.

Para este periodo la documentación correspondiente del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se encuentra aprobada, cumpliendo los requerimientos de ley.

Fueron remitidos los registros documentales de la implementación del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo en la obra. A continuación, se relacionan los registros implementados y enviados en el periodo evaluado:

- Matriz IPER.
- Inducciones “personal nuevo”
- Registros de charlas SST.
- Análisis de trabajo seguro ATS.
- Permisos de trabajo de alto riesgo (Caliente)

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

- Entrega de E.P.I
- Inspecciones planeadas.
- Registro de control de asistencia
- Planillas de Seguridad Social y soportes de afiliación de ingresos nuevos.
- Acta de reunión de COPASST

Se implementaron actividades tendientes a proporcionar condiciones de trabajo seguras para el personal, con el fin de minimizar los riesgos asociados a las actividades ejecutadas en la obra, para lo cual se contó con el acompañamiento permanente del profesional SST, encargado de la implementación de medidas de control de los riesgos.

Como actividades del control de riesgo requeridas para evitar accidentes de trabajo, enfermedades profesionales y mejorar la productividad, se realizaron Análisis de Trabajo Seguro (ATS) estableciendo los controles necesarios para minimizar el nivel de accidentalidad, se generaron también permisos de trabajo en caliente para el corte de acero, estableciendo así los controles sobre la actividad.

Análisis de Seguridad en el Trabajo					
Fecha			**Lugar**	**Descripción de la tarea**	**Responsable**
24 AL 29	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
1 AL 5	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
7 AL 12	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
14 AL 16	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández
21 AL 22	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Demolición, armado y fundida de andenes y bordillos	Campo Elías Hernández

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

24 AL 29	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
1 AL 5	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
7 AL 12	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
14 AL 16	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
21 AL 22	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
24 AL 29	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
1 AL 5	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
7 AL 12	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
14 AL 16	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
21 AL 22	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	construcción módulo de servicio	Campo Elías Hernández
24 AL 29	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
1 AL 5	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

7 AL 12	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández
14 AL 16	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Instalación de barandas	Campo Elías Hernández

FECHA			LUGAR	ACTIVIDAD	TAREA DE ALTO RIESGO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	INSPECTOR SST CERTIFICADO
24 AL 29	3	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
1 AL 5	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
7 AL 12	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
14 AL 16	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández
21 AL 22	4	25	Cra 26 entre 25 y 14	Corte con pulidora y cortadora de pavimento	Trabajo en caliente	Manuel campo, Olearys de alba	Campo Elías Hernández

Los registros fueron remitidos en el informe mensual presentado a la interventoría, los cuales se anexan al presente informe.

4.2 Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental.

Se ha venido dando cumplimiento a todos los requerimientos ambientales. Para este período no hubo algún requerimiento especial

4.3 Registro fotográfico.

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	
INSTALACIÓN DE CAUCHO ZONA DE JUEGOS TRAMO IV III	***DEMARCACIÓN PISTA DE TROTE TRAMO III***
	
INSTALACIÓN DE PERGOLAS EN TRAMO I Y IV	***INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA TRAMO II***

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	
ALLANADO CONCRETO EN PISOS TRAMO V	***CORTE EN PISOS TRAMO V***
	
PINTURA MINI CANCHAS TRAMO IIII	***CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA MODULO TRAMO III***

	
INSTALACION DE N BARANDAS TRAMO I	***CONSTRUCCIÓN DE ANDENES TRAMO IV***

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 9/04/2024

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	
INSTALACIÓN PERGOLAS TRAMO III	***INSTALACIÓN DE CESPED TRAMO IV***

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

5.1 Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización

No aplica. Al no tener anticipo el Contrato, no se reporta manejo de éste y su amortización.

5.2 Balance financiero del contrato.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL N°	VALOR
1 (12 de septiembre – 30 octubre 2024)	$1.056.325.614,11
2 (Período 1-30 Noviembre de 2024)	$2.188.423.030,22
3(periodo 1 de diciembre 2024 – 30 de diciembre 2024)	$3.199.152.250,48
4(31 de diciembre 2024- 31 enero 2025)	$1.250.221.780,66
5(1 de febrero 2025- 28 febrero 2025)	$1.002.729.172,78
6(1 de marzo 2025 – 31 de marzo 2025)	$2.946.532.676
Saldo del contrato	**$ 10.665.259.563,28**

5.3 Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo.

Al no tener anticipo el Contrato, no existen rendimientos financieros por este concepto.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

VI. Aspectos legales:

6.1 Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

Durante el período evaluado el contratista contó con un total de 84 trabajadores, 12 administrativos y 72 operativos, afiliados al Sistema General de Seguridad Social, se encuentran al día con los aportes respectivos y fueron remitidos los respectivos soportes. Así mismo, han sido remitidas los exámenes médicos ocupacionales de ingreso y las inducciones.

Es importante resaltar que solo el personal administrativo está vinculado bajo la razón social del Consorcio URBACARIBE 24 como lo establece el contrato; los aportes a la Seguridad Social del resto del personal son realizados a través de otras razones sociales diferentes a las empresas consorciadas.

El contratista manifestó mediante oficio C034-114 del 20 de noviembre de 2024, que realizara la solicitud formal a la entidad contratante para la autorización de los subcontratistas que se encuentran desarrollando las actividades de obra.

El detalle del personal vinculado a las obras se encuentra relacionado en la lista de verificación que hace parte de los anexos del presente informe, igualmente, los soportes de la Seguridad Social, exámenes médicos e inducciones.

6.2 Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación.

Durante el período no hubo cesión ni subcontratación.

6.3 Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Para mayor detalle del desarrollo y cumplimiento de las obligaciones del contratista, revisar cuadro del cumplimiento de las obligaciones técnicas y ambientales del contratista que se encuentra en la sección 2. Aspectos Administrativos del presente informe.

VII. Anexos Informe Final:

7.1 Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica para este periodo

7.2 Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales.

Actualmente, el contratista y la interventoría se encuentran verificando, validando y conciliando las cantidades de obra ejecutadas durante este periodo.

7.3 Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

Revisar cuadro de cumplimiento de obligaciones contractuales en la sección 2 de este informe. Aspectos administrativos

7.4 Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

No aplica para este período

7.5 Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados.

No aplica para este periodo

7.6 Libro o bitácora del contrato.

En el informe mensual de interventoría, se encuentra como anexo copia del registro realizado sobre la bitácora de obra.

VIII. Riesgos de incumplimiento

No ha existido a la fecha riesgo por incumplimiento por parte del contratista

IX. Contratos derivados

APLICA ☐ **NO APLICA** ☒

PEDRO ELISEO ROMERO ABAD, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ha mejorado el ritmo de trabajo y se encuentra ejecutando a cabalidad las obligaciones del contrato a cabalidad conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada. Sin embargo, se le ha solicitado plan de contingencia para cumplimiento por completo de obligaciones contractuales; dado el retraso en la ejecución.

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Se firma en Barranquilla a los 5 días del mes de mayo 2025..



PEDRO ELISEO ROMERO ABAD.
Supervisor SDOP
Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA