INFORME MENSUAL DE AVANCE DE CONTRATO EN EJECUCION	
FECHA APROBACIÓN FORMATO: 31/03/16	**IPSE-SIS-F09**

Informe No.	**14**	**Periodo del informe**	DICIEMBRE 2024	**Fecha de elaboración**	**DD/MM/AA** 03/01/25

1. Datos Generales	
1.1. Contrato No.	IPSE 306 - 2023
1.2. Objeto	La interventoría integral a la implementación de la central híbrida solar Diésel incluyendo las redes de media y baja tensión subterráneas, para la comunidad de isla grande en el archipiélago de Islas del Rosario en el distrito especial de Cartagena, departamento de Bolívar – Contrato 278 de 2023.
1.3. Contratista	SECOB S.A.S.
1.4. Contratante	IPSE - Instituto de Planificación y Promoción de Soluciones Energéticas para las Zonas No Interconectadas
1.5. Valor	**VALOR INICIAL** OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE **($ 841.001.347)** incluido todos los impuestos, contribuciones, tasas y gravámenes de ley. ADICIÓN No 1 TRESCIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON DOCE CENTAVOS M/CTE. **($310.350.876,12**) incluido todos los impuestos, contribuciones, tasas y gravámenes de ley. ADICIÓN No 2 TRESCIENTOS VEINTIUN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS M/CTE. **($321.362.606**) incluido todos los impuestos, contribuciones, tasas y gravámenes de ley. ADICIÓN No 3 DOSCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTITRÉS PESOS. **($270.648.923**) incluido todos los impuestos, contribuciones, tasas y gravámenes de ley. **VALOR TOTAL** MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE CON DOCE CENTAVOS **($1.743.363.752,12**) incluido todos los impuestos, contribuciones, tasas y gravámenes de ley.
1.6. Plazo inicial	30 de diciembre de 2023

1.7. Fecha de inicio	Acta de inicio: 15 de noviembre de 2023.
1.8. Prórrogas y/o suspensiones	Modificatorio No. 1 del 28 de diciembre de 2023 donde se modificó, adicionó y prorrogó el contrato hasta el 25 de marzo de 2024. Radicado No. 20231520062333-0003. Modificatorio No. 2 del 18 de marzo de 2024 donde se prorrogó el contrato hasta el 30 de agosto de 2024. Radicado No. 20241520012393-0003. Modificatorio No. 3 del 30 de agosto de 2024 donde se modificó, adicionó y prorrogó el contrato hasta el 30 de noviembre de 2024. Radicado No. 2 20241520040083-0003. Modificatorio No. 4 del 29 de noviembre de 2024 donde se modificó la cláusula 6 del contrato No. 306 - 2023, ampliando el plazo de ejecución del contrato hasta el 10 de diciembre de 2024 Modificatorio No. 5 del 10 de diciembre de 2024 donde se modificó, adicionó y prorrogó el contrato hasta el 28 de febrero de 2025. Radicado No. 20241520059133.
1.9. Fecha de terminación	10 de diciembre de 2024

1.10. Pólizas

Asegurador	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
No Póliza	57-44-101004435		
Riesgo Cubierto	**Valor asegurado**	**Vigencia**	
		Inicio	**Final**
Cumplimiento del contrato	$ 441.814.448,74	15/11/2023	12/06/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales	$ 147.271.482,91	15/11/2023	12/12/2027
Calidad del servicio	$ 441.814.448,74	15/11/2023	12/06/2028
Responsabilidad Civil E.	$ 260.000.000,10	15/11/2023	28/02/2025

2. Información del proyecto

2.1. Tipo de Solución a instalar	**2.2. MW a instalar**	**2.3. Usuarios a beneficiar**	**2.4. Departamentos a beneficiar**
Central híbrida Solar-Diésel	Generación solar: 540kWp Diésel:812kVA	**447**	Comunidad de Isla Grande en el Archipiélago de Islas del Rosario en el Distrito de Cartagena, departamento de Bolívar.
Generación híbrida Solar	Generación solar: 32.4kVA	**30**	Sector de Isleta, Comunidad de Isla Grande en el Archipiélago de Islas del Rosario en el Distrito de Cartagena, departamento de Bolívar.

2.5. Resumen de las instalaciones realizadas	Considerando el ajuste al cronograma por la Modificación No. 5 (prórroga 4) y el avance de las actividades, se obtiene un porcentaje de avance en el cronograma del56,16%con corte al 30 de noviembre de 2024. Los avances por componentes son los siguientes: • Caseta de generación: Se finalizó la obra civil con el montaje de la estructura metálica e instalación de tejas. Se avanza en la mejora de la presentación de la mampostería, cárcamos y acabados. • Estructura para 900 paneles: Se terminó la obra civil (pedestales y vigas). Actualmente, se está finalizando el montaje de la estructura metálica y se instalan los paneles solares. La interventoría ha realizado observaciones sobre deficiencias en la alineación y montaje que deben ser corregidas por el contratista. • Instalaciones internas y acometidas: Se ha dado continuidad a la instalación de acometidas domiciliarias, alcanzando 213 de 392 unidades, aunque la actividad se suspendió en las últimas dos semanas de noviembre. Se mantienen las384 de 392instalaciones internas domiciliarias ejecutadas. • Cajas de inspección: Se han instalado 176 de 223 cajas de inspección para redes BT. En el nivel MT, se han construido 28 de 84 cajas SB-305 y 2 de 30 cajas SB-405. Hay excavaciones para cajas pendientes de construcción en los sectores Punta de Isla y Orika. • Canalizaciones: Se mantiene una ejecución de 5024 m de canalización para la red MT y 7566 m para la red BT. La actividad está detenida hasta que se define el permiso de paso de la ANT por el sector de los manglares. • Cableado: Está en ejecución el cableado de redes BT (red #2 AWG, #1/0 AWG y #4/0 AWG). No se ha iniciado la actividad de cableado en el nivel MT.

3. Ejecución presupuestal

3.1. Valor total del contrato	3.2. Valor ejecutado	3.3. Valor disponible por ejecutar
$1.743.363.752,12	$ 1,163,551,563.79	$ 579.812.188,33

3.4. Adiciones

Modificación 5 – Realiza una adición por valor de DOSCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE ($270.648.923,00)

3.5. Resumen ejecución presupuestal

Nº de certificado de disponibilidad presupuestal (CDP)	Nº Certificado de Registro Presupuestal (CRP)	FUENTE DE RECURSOS (Propios y/o nación)	Recurso VALOR
30523	150623	NACION	$ 841.001.347,00
27924	128124	NACION	$ 310.350.876,12

29524	**128224**	**NACION**	$ 622,930,243.05
38324	**184024**	**NACION**	$ 270.648.923,00
		TOTAL	$ 1.743.363.752,12

	INICIAL	Mod No. 1	Mod No. 3
PAGO	**VALOR**	**VALOR**	**VALOR**
1º	$ 252.300.404,10	$ 252.300.404,10	$ 252.300.404,10
2º	$ 252.300.404,10	$ 438.510.929,77	$ 438.510.929,77
3º	$ 168.200.269,00	$ 230.270.444,62	$ 487.360.529,43
4º	$ 168.200.269,00	$ 230.270.444,62	$ 294.542.965,82

	INICIAL	Mod No. 5	
PAGO	**VALOR**	**VALOR**	
1º	$ 252.300.404,10	$ 252.300.404,10	
2º	$ 252.300.404,10	$ 438.510.929,77	
3º	$ 168.200.269,00	$ 622,930,243.05	
4º	$ 168.200.269,00	$ 429.622.175.20	

- El primer pago se realizó mediante autorización No. 20231330088422 – 0005 del 22 de diciembre de 2023, por un valor de $ 252.300.404,10.
- El segundo pago se realizó mediante autorización No 20241330063202 – 0006 del 30 de mayo de 2024, por un valor de $ 438.510.929,77.

Se solicitó trámite de tercer pago y se adelantó autorización por parte de la supervisión, sin embargo, no se hizo efectivo el pago.

4. Actividades

4.1. Cronograma de Actividades

Cronograma aprobado en el modificatorio No. 5, del contrato No. 278 de 2023:

Teniendo en cuenta que el contratista de obra solicitó prorroga de ejecución hasta el 17 de febrero de 2025, se prorrogó y adicionó el contrato 306-2024 hasta el 28 de febrero de 2025, para realizar seguimiento al cronograma de ejecución propuesto por el contratista:

El cronograma de ejecución de obra es el siguiente:

Fase inicial y planificación	Fecha inicio	Fecha Finalización
Firma de Contrato	12/09/23	12/09/23

Asignación de la interventoría y líder del proyecto	18/10/23	18/10/23
Elaborar Acta de inicio	24/11/23	24/11/23
Firma de Acta de Inicio	27/11/23	27/11/23
Actualización de Políticas	05/12/23	07/12/23
Elaboración Acta de constitución	24/11/23	24/11/23
Entrega de comercial a ingeniería	19/10/23	19/10/23
Plan de Gestión de Proyecto	28/11/23	30/11/23
Ajuste EDT	28/11/23	28/11/23
Ajuste Cronograma	28/11/23	28/11/23
Plan de adquisiciones	28/11/23	29/11/23
Presupuesto	28/11/23	29/11/23
Plan de Recursos Humanos	28/11/23	29/11/23
Plan de gestión de interesados	28/11/23	29/11/23
Plan General de trabajo	30/11/23	30/11/23
Validación metodología interventoría	29/11/23	01/12/23
Aprobación de Formatos del proyecto	29/11/23	29/11/23
elaboración de documentos HSEQ	30/11/23	01/12/23
SGSST	30/11/23	30/11/23
Plan de manejo ambiental (PMA) (ML)	30/11/23	30/11/23
Matriz de Riesgos Ocupacionales (ML)	30/11/23	30/11/23
Plan HSEQ (ML y LP)	30/11/23	30/11/23
Protocolo de pruebas de usuario	30/11/23	30/11/23
Ingeniería de detalle		
Validar Fichas Técnicas (Equipos de tipo importación) Isla Grande	04/12/23	10/01/24
Validación Diseño de tableros y ductos	01/10/24	02/09/24
Validación de diseño estructural	27/01/24	30/01/24
Validación de diseño FV Diagramas de conexión ISLA GRANDE	10/01/24	12/01/24
Diseño de diagrama de conexiones ISLA GRANDE	10/01/24	10/01/24
Aprobación de equipos por interventoría ISLA GRANDE	10/01/24	10/01/24
Validar Cantidades de obra (Obra civil, Red MT, BT, INTERNAS)	02/02/24	15/02/24
Adquisiciones y Compras		

INFORME MENSUAL DE AVANCE DE CONTRATO EN EJECUCION	
FECHA APROBACIÓN FORMATO: 31/03/16	**IPSE-SIS-F09**

solicitudes de compra de equipos de tipo Importación	10/01/24	10/01/24
solicitudes de compra de materiales Nacionales	15/02/24	15/02/24
Orden de compra Paneles	18/01/24	18/01/24
Paneles de Transporte y Nacionalización	19/01/24	28/03/24
Entrega paneles a proveedor	28/03/24	28/03/24
Orden de compra de inversores	18/01/24	18/01/24
Transporte y Nacionalización de inversores	19/01/24	04/04/24
Entrega de inversores a Bodega Isla	04/04/24	04/04/24
Orden de compra Inversores Bidireccionales	18/01/24	19/01/24
Transporte y Nacionalización Inversores Bidireccionales	29/10/24	09/11/24
Entrega de Inversores Bidireccionales a Bodega-Isla	09/11/24	09/11/24
Orden de compra Banco de baterías	01/10/24	01/12/24
Transporte y Nacionalización de banco de baterías	12/01/24	18/03/24
Entrega de banco de baterías a bodega Isla	18/03/24	18/03/24
Orden de compra medidores de energía	03/05/24	06/05/24
Entrega de medidores de energía en sitio	25/12/24	25/12/24
Orden de compra de Tableros y Gabinetes	15/02/24	16/02/24
Fabricación de Tableros y Gabinetes	22/02/24	09/04/24
Conjunto de protecciones	10/04/24	27/04/24
Transporte de gabinetes a la bodega de obra	05/03/24	05/09/24
Orden de compra de Estructura de soporte de módulos	12/02/24	14/02/24
Fabricación de estructura de soporte de módulos FV	03/04/24	05/01/24
Transporte de estructura a la bodega de obra-Isla Grande	01/05/24	10/05/24
Orden de compra materiales obra civil	06/02/24	17/02/24
Entrega de materiales obra civil a la obra	17/02/24	12/03/24
Orden de compra de materiales eléctricos	15/02/24	17/02/24
Transporte de materiales eléctricos	23/02/24	12/11/24
Orden de compra grupo electrógeno	15/02/24	16/02/24
Transporte de Grupo electrógeno	12/11/24	14/11/24
Orden de compra Celdas de Media Tensión	04/03/24	05/03/24
Fabricación celdas de media tensión	11/03/24	16/04/24
Transporte Celdas de Media Tensión	09/11/24	15/11/24
Orden de compra tanques de almacenamiento	21/03/24	22/03/24

Transporte tanques de almacenamiento	28/03/24	03/04/24
Ejecución y Construcción		
Mano de Obra (replanteo)	12/02/23	12/05/23
Mano de obra (instalación)	10/01/24	15/01/24
Validación (Replanteo)	14/12/23	31/01/24
Informe de Replanteo	02/07/24	02/07/24
Recibo de materiales eléctricos en Bodega	11/12/24	11/12/24
Recibo de paneles en bodega de obra	04/02/24	04/02/24
Recibo de gabinetes en la Bodega de obra	25/12/24	25/12/24
Recibo de Estructura para Soportar Módulos FV	10/05/24	10/05/24
Recibo de grupo electrógeno	19/11/24	19/11/24
Recibo de equipos electrónicos	19/11/24	19/11/24
Armado de kits/Casa	12/12/24	21/12/24
Distribución de kits	21/12/24	02/01/25
Instalación de kits internos	31/12/24	17/02/25
Construcción redes de distribución MT y BT	31/12/24	17/02/25
Construcción de caseta de equipos	23/02/24	19/11/24
Instalación de tableros de baja tensión	20/11/24	07/12/24
Instalación de equipos de tipo importación (Inversores/Baterías)	20/11/24	25/12/24
Instalación de Grupo Electrógeno	20/11/24	07/12/24
Construcción de Caseta, base y trampa para Transformador Elevador	29/04/24	11/12/24
Instalación de Transformador Elevador	19/12/24	25/12/24
Construcción de caseta para transformador tipo pedestal	07/12/24	31/12/24
Instalación de transformadores de Distribución	25/12/24	01/06/25
Obra civil-Figurado de acero, zapatas, vigas y columnas	29/02/24	18/03/24
Obra civil-Fundición, zapatas, vigas y columnas	21/03/24	26/10/24
Montaje de Estructura Metálica Galvanizada	29/05/24	20/11/24
Montaje de Módulos FV	06/04/24	12/07/24
Componente Social y Capacitación		
Capacitación al equipo replanteo	12/04/23	12/05/23

Herramientas de capacitación	15/01/24	16/01/24
Trabajador social	12/02/23	12/05/23
HSEQ	02/12/23	05/12/23
SISO	02/12/23	05/12/23
Almacenista	21/02/24	23/02/24
Bodega	15/02/24	17/02/24
Dotación - PPE	15/02/24	19/02/24
Pruebas y Puesta en servicio	25/12/24	11/02/25
Protocolo de pruebas	02/11/25	02/11/25
Capacitación de usuarios	09/07/24	14/02/25
Actas de entrega a usuarios	14/02/25	14/02/25
Jornadas de Socialización inicial	04/12/23	16/12/23
Jornadas de Socialización intermedia	31/12/24	13/01/25
Jornadas de Socialización finales	26/06/24	24/01/25
Cierre		
Elaboración informe final Isla Grande / Isleta	07/02/25	13/02/25
Entrega a operador de red	31/01/25	06/02/25
Liquidación del contrato	06/02/25	15/02/25
Firma acta de liquidación	15/02/25	15/02/25

4.2. Actividades realizadas

4.2.1. Producto del Contrato	4.2.2. Actividades Realizadas	4.2.3. Grado de Avance	4.2.4. Observaciones
Informe de ejecución semanal	Presentación informe semanal No. 56. Radicado No. 20241330111552 del 12.10.2024	100%	NA
Informe de ejecución mensual	Presentación Informe Mensual de Interventoría No. 13. Radicado No. 20241330111612 del 10.12.2024 Aceptación de Informes Mensuales de obra No. 10 y 11. Radicado No. 20241330118132 del 26.12.2024	100%	NA
Aprobación de especificaciones	Aprobación a documentación de trabajadores. **Radicado No. 20241330114092 del 12.12.2024**	100%	NA

técnicas de equipos y material, personal.	Aprobación de cronogramas de capacitación del PGS. **Radicado No. 20241330116352 del 19.12.2024** Aprobación de cartilla entregable (Actividad 4 del PGS). **Radicado No. 20241330114922 del 16.12.2024**		
Verificación de cumplimiento de obligaciones contractuales	Aprobación del Cumplimiento del **tercer Hito de Pago** del contrato de obra. **Radicado No. 20241330116732 del 19.12.2024** Certificación de avance de actividades sociales y ambientales. **Radicado No. 20241330116522 del 19.12.2024** Remisión de Pólizas actualizadas al Modificatorio 6. **Radicado No. 20241330118522 del 27.12.2024** Solicitud de reserva de recursos y ejecución de vigencias 2023-2024.**Radicado No. 20241330116882 del 20.12.2024**	100%	NA
Concepto y viabilidad de modificaciones contractuales	Aval a la modificación de la cláusula tercera (forma de pago) del Contrato de Obra 278. **Radicado No. 20241330110132 del 12.05.2024** Solicitud formal de Modificación No. 5 al Contrato de Interventoría 306. **Radicado No. 20241520059133 del 12.09.2024** Solicitud formal de Modificación No. 6 al Contrato de Obra 278.**Radicado No. 20241520059643 del 12.11.2024**	100%	N/A

4.3. Actividades no previstas inicialmente que han sido realizadas o a incorporar durante la ejecución del contrato

4.3.1. Producto del contrato al que pertenecen	4.3.2. Actividad realizada	4.3.3. Costo	4.3.4. Observaciones
Ninguna	Ninguna	Ninguna	Ninguna

5. Obstáculos que se han presentado para la ejecución del contrato

5.1 Limitaciones	5.2 Actividades correctivas desarrolladas	5.3 Acciones correctivas por desarrollar
NA	NA	NA

6. Ejecución del contrato por componentes

6.1. Componente Técnico

Durante el mes de diciembre de 2024, la ejecución técnica se vio limitada. Se avanzó en el montaje de la estructura metálica y paneles solares, aunque con observaciones de calidad por parte de la interventoría. Se continuo la construcción de casetas para transformadores. La actividad de redes (canalización y cableado) permaneció estancada por falta de permisos. Ingresaron al sitio de obra equipos importados clave como el grupo electrógeno, baterías e inversores.

Soporte: Se emitieron comunicados sobre observaciones en la construcción del parque solar (Radicado 20241330109912) y se solicitó la instalación del sistema de puesta a tierra (Radicado 20241330110142). El seguimiento técnico se evidencia en los informes semanales de intervenciónría No. 56 (Radicado 20241330111552).

6.2. Componente Ambiental y Social

Durante este mes se dio seguimiento al Plan de Gestión Social (PGS)con la aprobación de cronogramas de capacitación y la cartilla entregable. Ambientalmente, el foco principal fue la gestión con la Agencia Nacional de Tierras (ANT)para la servidumbre legal, un tema crítico que sigue sin resolverse y que frena el avance de las redes.
Soporte: Se aprobó la cartilla entregable del PGS (Radicado 20241330114922), los cronogramas de capacitación (Radicado 20241330116352) y se certificó el avance de actividades sociales (Radicado 20241330116522). Se reiteró la solicitud de información a la ANT (Radicado 20241330113672).

6.3. Componente Sistema de Gestión y Salud en el Trabajo

Se avanzó en la verificación de la documentación del personal del contratista y el seguimiento a los protocolos de seguridad. Se aprobaron documentos de los trabajadores y se realizaron actas de seguimiento en campo para verificar el cumplimiento de las normas SST durante las actividades limitadas del mes.
Soporte: Se realizó la aprobación de la documentación de los trabajadores del proyecto (Radicado 20241330114092) y se documentaron las reuniones de seguimiento SST en campo, como el acta del 11.12.2024 (Radicado 20241330117162).

6.4. Componente Jurídico

Se gestionó la Modificación #6 (cambio en la forma de pago) del contrato de obra 278-2023 y se solicitó formalmente la Modificación #5(prórroga 5) del contrato de intervención 306-2023 para alinear los plazos. Se continuó con la actualización y validación de las pólizas de ambos contratos.
Soporte: El proceso se evidencia a través del concepto de aval a la modificación de la cláusula de pago (Radicado 20241330110132), la solicitud formal de modificación del contrato de obra (Radicado 20241520059643) y del contrato de interventoría (Radicado 20241520059133), así como la remisión de pólizas actualizadas (Radicado 20241330118522).

7. Análisis de riesgos

A continuación, se relacionan cada uno de los riesgos plasmados en el estudio previo para la suscripción del contrato 306 - 2023:

7.1. Riesgos	7.2. Responsable	7.3. Materializado Si/No	7.4. Plan de acción
1. Terminación anticipada del contrato.	Contratista	No	
2. Bajo desempeño del recurso humano del contratista	Contratista	No	
3. Inconvenientes para la realización de las reuniones con el contratista o con las entidades administrativas involucradas en la ejecución de las actividades del contrato.	Contratista / Contratante	No	
4. Inconvenientes para la realización de las reuniones con los operadores de red o prestadores de servicio. De igual manera con las	Contratista	No	

entidades públicas que han solicitado apoyo al IPSE			
5. Oposición de la comunidad a la ejecución del contrato	Contratista	No	
6. Afectación en el desarrollo del proyecto a causa de huelgas, asonadas, paros generales de trabajadores o de transportes, situaciones de orden público.	Contratista / Contratante	No	
7. Fenómenos de la naturaleza, como inundaciones, lluvias, sequías o temblores, que imposibiliten el normal desplazamiento de las personas en el Departamento para el cumplimiento del desarrollo del contrato.	Contratista / Contratante	No	
8. Perdida de información recolectada.	Contratista	No	
9. Conflictos que alteren la seguridad y el orden público	Contratista / Contratante	No	
10. Ejecución de actividades no aprobadas por el contratante	Contratista	No	
11. Riesgo humano por accidente del personal de la interventoría	Contratista	No	
12. Riesgo de no poder acceder a territorios colectivos o solicitud de consultas previas.	Contratista	No	
13. Extensión del plazo: Que se den aumentos en el plazo de ejecución del proyecto por circunstancias no imputables a las partes.	Contratista / Contratante	No	
14. Baja calidad en los productos a entregar por parte del contratista o que no cumplan con los requisitos mínimos exigidos	Contratista	No	
7.5. Resumen general de los riesgos			

8. Control Documental

Expediente Orfeo No. 2023139120200008E

Documentos ingresados al expediente virtual en el mes

Radicado	Fecha	Asunto
20241330118522	27/12/2024	Remisión de Pólizas actualizadas - Modificatorio 6 al Contrato No. 278 de 2023
20241330118132	26/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-183 Aceptación Informes Mensuales No. 10 y 11 correspondiente al mes septiembre y octubre respectivamente del Contrato de obra No. 278 de 2023
20241520063203	23/12/2024	CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL AÑO 2024. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 306 DE 2023

20241520063193	23/12/2024	CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL AÑO 2024. CONTRATO DE OBRA No. 278 DE 2023
20241330117162	23/12/2024	FT-SST-33 Acta de Reunión 36-306 11-12-2024
20241330116882	20/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-128 Ejecución de recursos vigencias 2023 y 2024, Solicitud de reserva de recursos Obra No. 278 e interventoría 306 de 2023 - Isla Grande
20241330116732	19/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-126 Aprobación de Cumplimiento tercer Hito de Pago, Contrato de obra No. 278-2023 Islas
20241330116712	19/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-127 Solicitud tercer Pago Contrato de interventoría No. 306-2023 Isla Grande
20241330116552	19/12/2024	Solicitud de elaboración de documentos comprometidos para gestión de intervención del proyecto energético por servidumbres de paso ante la ANT
20241330116522	19/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-125 Certificación de aprobación avance de actividades sociales y ambientales, Contrato 278 de 2023
20241330116352	19/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-182 Aprobación cronogramas de capacitación del PGS- Cto 278-2023
20241330115422	17/12/2024	ING-2024-U04-141 Reenvió cronogramas Islas
20241330114922	16/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-181 Aprobación cartilla entregable Actividad 4 del PGS de Isla Grande Cto 278-2023
20241330114092	12/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-180 Aprobación a documentación de trabajadores. Cto 278 2023
20241330113672	12/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-123 Remisión oficio ING-2024-UTST-116 sobre reiteración solicitud información ANT, Contrato de obra No. 278-2023
20241520059643	11/12/2024	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN No. 6 AL CONTRATO 278 - 2023.
20241330111612	10/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-121 Presentación informe Mensual No.13 Contrato de Interventoría No. 306-2023
20241330111552	10/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-122 Presentación informes semanales No. 56 de interventoría en seguimiento al Contrato de obra No. 278-2023
20241520059133	9/12/2024	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN No. 5 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 306 - 2023.
20241330110912	9/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-120 Alcance a Solicitud de Prorroga 4 al Contrato de Interventoría No. 306-2023
20241330110712	9/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-178 Reiteración entrega ajuste de cronograma de actividades prórroga 4 del Contrato de obra 278 de 2023
20241520058973	9/12/2024	LEGALIZACION COMISION ISLA GRANDE - SERGIO SILVA

20241330110582	9/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-179 Solicitud de presentación de informes mensuales pendientes por aprobación, Contrato No. 278 de 2023 Grupo Noreste.
20241330110142	5/12/2024	copia SCOB-UTSTG-278-2023-177 Solicitud de Instalación del sistema de puesta a tierra en el campo solar, Contrato de Obra 278 de 2023
20241330110132	5/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-118 Aval a solicitud modificación clausula tercera, valor del contrato y forma de desembolso Contrato de Obra 278 de 2023
20241330110022	4/12/2024	SCOB-IPSE-306-2023-117 Remisión pólizas actualizadas a la MODIFICACION No.4 del Contrato de interventoría 306-2023
20241330109912	4/12/2024	SCOB-UTSTG-278-2023-176 Observaciones a la Construcción del Parque Solar. Contrato de Obra 278 de 2023
20241330109302	3/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-175 Revisión y validación Pólizas Modificatorio 5 al Contrato No. 278 de 2023
20241520057913	3/12/2024	Traslado de Solicitud de Información Complementaria para Proceso de Regulación de Servidumbre Legal - ANT
20241330108872	2/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-174 Solicitud señalización áreas descubiertas. Contrato de obra 278 de 2023.
20241330108482	2/12/2024	FT-SST-33 Acta de seguimiento_35 en campo 306 (25-11-2024)
20241330108302	2/12/2024	COPIA SCOB-UTSTG-278-2023-173 Seguimiento a presentación de evidencias de productos del PGS pactados para el informe de avance del 70%. Contrato 278 de 2023 Cto 278 2023

9. Resumen mensual de la ejecución del contrato

A 31 de diciembre de 2024, el avance del contrato de obra es del70,28%. Mediante la Modificación No. 5, se aprobó la prórroga No. 4, extendiendo la fecha de finalización del contrato hasta el17 de febrero de 2025.

El informe destaca un atraso crítico y un estancamiento en la ejecución de las obras. El avance porcentual se ha mantenido estático, ya que las actividades principales no han progresado debido a la salida del personal técnico del contratista por la temporada de fin de año ya la falta de permisos clave. La interventoría ha advertido formalmente sobre el riesgo de incumplimiento y ha requerido al contratista un plan de acción para recuperar el tiempo.

Avance Físico y Técnico
Estructura y Paneles Solares: Se avanzó en el montaje de la estructura metálica y la instalación de paneles, pero la intervención ha reportado Deficiencias de calidad en la alineación y el montaje., por lo que ha solicitado correcciones antes de validar el avance.
Caseta de Generación: Se avanzó en acabados y en la construcción de casetas para transformadores en el caserío Orika.

INFORME MENSUAL DE AVANCE DE CONTRATO EN EJECUCION	
FECHA APROBACIÓN FORMATO: 31/03/16	**IPSE-SIS-F09**

Equipos de Generación: Los equipos clave (baterías, inversores, grupo electrógeno) fueron ingresados a la isla durante la segunda semana de diciembre, cumpliendo parcialmente el compromiso adquirido en noviembre.
Redes Eléctricas:
Canalizaciones: La actividad sigue detenida y sin avance. No se ha obtenido el permiso de paso de la Agencia Nacional de Tierras (ANT)en el sector de los manglares.
Cableado: No se ha ejecutado trabajo de cableado de red MT. El avance en la red BT sigue siendo parcial y sin progreso en diciembre.
Acometidas Domiciliarias: La actividad residencia suspendida durante el mes, manteniéndose en 213 de 392 unidades.

Hitos y Acuerdos de diciembre 2024
Se realizó la Modificación No. 6 al Contrato de Obra 278-2023, que ajusta la forma de pago. Se solicitó formalmente la Modificación No. 5 al Contrato de Interventoría 306-2023para extender su plazo.
La intervención se llevó a cabo el tercer Hito de Pago del contratista de obra el19 de diciembre de 2024, tras verificar el cumplimiento de los requisitos. El pago se encuentra en trámite por parte de IPSE.
El contratista no cumplió el compromiso de realizar la prueba de energización de la red BT en el caserío Orika para el 15 de diciembre.

Estado Financiero y Administrativo
Contrato de Obra: El valor actualizado del contrato es de$19.146.075.541,14, con una ejecución presupuestal del70,28%.
Contrato de Intervención: El valor total del contrato es de$1.743.363.752,12, con una ejecución del39,63%a la fecha.
Pólizas: Se encuentra aprobada la póliza correspondiente a la Modificación 5 del contrato.
Conclusiones y Advertencias de la Interventoría
Atraso Crítico: El proyecto presenta un estancamiento. Las actividades clave, como el cableado de redes y la instalación de acometidas, están paralizadas.
Riesgo de incumplimiento: La interventoría advierte que, debido al bajo rendimiento y el incumplimiento de los compromisos (como la prueba de energización), el proyecto tiene un alto riesgo de no cumplir la nueva fecha de finalización. Se señalan como críticas las deficiencias de calidad en el montaje, la ausencia de avance en la construcción de cajas de inspección clave (SB405) y el estancamiento general de la obra.

Sergio Silva Ariza
Supervisor Contrato 306 - 2023

Proyectó: Fernan Severich – Apoyo a técnico a la supervision