PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

INFORME DE EJECUCIÓN NOVIEMBRE
CONTRATO DE OBRA No. NC- CO-374-2024.

Objeto: NC12-P3299016-003 Realizar las obras de mantenimiento de la infraestructura perteneciente al Santuario de Fauna y Flora Isla la Corota.

Contratista: GRANCONSTRUCTORA S.A.S.

1. Revisión de la programación y avance del proyecto
Con base en el seguimiento técnico y administrativo realizado, se reporta el estado actual del avance del contrato:

- **Avance físico de obra:**
  La revisión de la programación del proyecto evidencia un avance del **21.1%**, en comparación con el **58%** programado en el cronograma contractual.
- **Avance financiero**
  El avance financiero registrado corresponde al **0%**, debido aún no se han presentado Actas de pago.
- **Causas de la diferencia en el avance físico y programado:**
  Los retrasos se deben principalmente a:
  1. **Adecuación de la bodega del muelle:** El estado actual de los pilotes infraestructura impide la conservación de los elementos estructurales existentes y se requiere el desmonte completo y la reconstrucción del muelle bodega, razón por la cual se realizó el diseño arquitectónico y estructural por parte del Grupo de Infraestructura, por lo cual se presentaron atrasos en la programación.
  2. **Punto para el abastecimiento de agua potable:** se evidenció la alta complejidad del punto inicialmente seleccionado para el abastecimiento en la laguna, por cambios actuales del caudal. Debido a la necesidad de cambiar el punto y encontrándose otro que llena las características requeridas para el abastecimiento due necesario solicitar un permiso al hotel Sindamanoy, por medio de la Promotora de Turismo de Nariño – TURNARIÑO LTDA, y se está a la espera de dicha autorización para continuar con las actividades de abastecimiento de agua potable conforme al cronograma inicial del contrato.

2. Avance de actividades específicas

Se llevaron a cabo las actividades correspondientes a los capítulos 4, 5 y 6, relacionadas con la adecuación de los baños secos, el sistema de abastecimiento de agua potable y el sistema de tratamiento de aguas residuales, respectivamente. Además, se ejecutó la actividad del capítulo 7, relacionada con el transporte de materiales, logrando avances significativos en las siguientes actividades

- Suministro e instalación sanitario Montecarlo plus het Blanco Corona Incluye juego de accesorios y elementos de fijación o similar.
- Suministro e instalación punto de la red hidráulica 1/2"
- Suministro e instalación Tanque de almacenamiento de agua potable 5000 L. Incluye válvula flotadora, válvula antirretorno y registro de bola.
- Suministro e instalación Tanque de almacenamiento agua potable 2000 L.Incluye válvula flotador, válvula antirretorno y registro de bola.
- Suministro, instalación y puesta en marcha de un Tanque séptico integrado de 10000 a 12500 Lts para los baños públicos existentes y cabaña funcionarios (incluye, tuberías, accesorios, conexiones y puesta en marcha)
- Suministro, instalación sistema séptico cónico de 1000 Lts y filtro anaeróbico de 1000 lts.
- Suministro, instalación y puesta en marcha de una trampa de grasas de95 Lt para la Cabaña de Funcionarios de PNN
- Suministro e instalación de cajas de inspección de 1.05 x 1.05 x 0.9m m para instalar antes del ingreso de las aguas residuales a cada sistema de tratamiento propuesto (baños públicos, antiguos baños secos, cabaña funcionarios y ecotienda).
- Suministro Instalación y puesta en marcha de campos de infiltración para recibir la descarga de aguas tratadas en cada uno de los STARD(baños públicos, antiguos baños secos, cabaña funcionarios yecotienda), que contenga cama en gravilla, tubería perforada D= 4",accesorios, conexiones y demás elementos para su correcto funcionamiento

A continuación, se anexan registros fotográficos que evidencian el progreso alcanzado.








Rotoplast
5,000 L


Rotoplast


Rotoplast
2.000 L


Rotoplast
10.000 L























3. Recomendaciones y acciones correctivas

1. **Prórroga del plazo:**
   En consideración de los factores mencionados se esta evaluando la posibilidad de una prórroga del plazo de ejecución por 1 mes, con el propósito de mitigar los efectos de las situaciones imprevistas y garantizar la culminación de las obras dentro de los estándares de calidad y seguridad requeridos.

JUAN MANUEL HOYOS MORA
Coordinador Grupo de Infraestructura

Elaboró:
Paula Mojica
Contratista
Grupo de Infraestructura

Aprobó:
Juan Manuel Hoyos Mora
Coordinador
Grupo de Infraestructura