Meta Somos la ruta natural	**LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE ANTICIPO / AVANCE PARCIAL Y LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA**	Código: GJC-F-31-V2
	Proceso Gestión Juridica y Contratación	Fecha de vigencia: 16/06//2023

CONTRATO No.	126 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUE MALOKAS
FECHA DEL CONTRATO:	27 DE ENERO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 51.133.002.224
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO , META"
INTERVENTOR/SUPERVISOR :	CONSORCIO INTERPARQUES
OBJETO*(Si aplica)*:	"INTERVENTORIA TECNICA , LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

	DESCRIPCION	SI	NO	N/A
1	**DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA ANTICIPO**			
a	Solicitud de contratista (***avalado por la interventoria en caso de ser solicitado por el contratista de obra***)			
b	Cronograma de ejecucion del anticipo			
c	Flujo de fondos de ejecucion del anticipo			
d	Plan de inversion y autorizacion de pago anticipo *(GJC-F-32)*			
e	Certificado de la cuenta bancaria *(vigencia 30 dias)*			
f	Copia del contrato fiduciario *(Solo aplica para obra)*			

	DESCRIPCION	SI	NO	N/A
1	**DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA PAGO PARCIAL**			
a	Solicitud de contratista ***(avalado por la interventoria en caso de ser solicitado por el contratista de obra)***	X		
b	Certificado del supervisor autorizando el pago ***(Avalado por interventor/supervision)*** *(GAF-F-04)*	X		
c	Factura de venta o cuenta de cobro	X		
d	Certificacion bancaria ***(no mayor a 30 dias)***	X		
e	Informe de contratista ***(obra-ver LISTA DE CHEQUEO DE INFORME MENSUAL/PARCIAL DE OBRA - GJC-F-35)***	X		
f	Certificacion de control y cumplimiento ensayos de laboratorio *(GJC-F-38)*	X		
h	Informe de inversion y buen manejo del anticipo *(GJC-F-36)*	X		
i	Bitácora *(copia) (GJC-F-52)*	X		
j	Copia de acta generadas *(modificaciones,prorrogas,suspensiones)*			X
k	Copia aprobacion de polizas			
l	Copia del analisis detallado del AIU y/o factor multiplicador			
m	Certificacion de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales con soportes *(anexar planillas y comprobante de pago) (GJC-F-50)*	X		
n	Informe de interventoría *(GJC-F-49)* /Informe de supervision para interventoria *(GJC-F-62)*	X		

3263

o	Acta corte parcial/final de obra *(GJC-F-63)* /Acta de corte parcial/final interventoria *(GJC-F-64)*	X		
p	Memorias de calculo *(GJC-F-57)*	X		

LIQUIDACION CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORIA Y CONSULTORIA				
	DESCRIPCION	**SI**	**NO**	**N/A**
a	Solicitud de contratista ***(avalado por la interventoria en caso de ser solicitado por el contratista de obra)***			
b	Certificado del supervisor autorizando el pago ***(Avalado por interventor/supervision)*** *(GAF-F-04)*			
c	Factura de venta o cuenta de cobro			
d	Certificacion bancaria ***(no mayor a 30 dias)***			
e	Copia del acta de terminacion contratos de obra, Interventoria o consultoria *(GJC-F-65)*			
f	Copia del ACTA DE CORTE PARCIAL/FINAL DE OBRA *(juntos con memorias de calculo)* *(GJC-F-63)*			
g	Copia del ACTA BALANCE PARCIAL/FINAL DE INTERVENTORIA *(GJC-F-64)*			
h	Acta de liquidacion del anticipo *(GJC-F-67)*			
i	Certificacion de rendimientos financieros			
j	Consignacion de rendimientos financieros			
k	Paz y salvo de tesoreria			
l	Certificacion de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales con soportes ***(anexar planillas y comprobante de pago)*** *(GJC-F-50)*			
m	Aprobacion de polizas según recibo final			
n	Certificado de paz y salvo (Sena, Icbf, Caja de compensación familiar			
O	Acta de liquidacion bilateral contrato de obra (GJC-F-21)			

Firma Responsable: _____

CARLOS ALBERTO BALLESTEROS ARISTIZABAL
Director de Interventoria
No. De contrato de interventoria 652 DE 2022

NOTAS 1.TODOS LOS DOCUMENTOS DEBEN SER ORIGINALES, IMPRESIÓN CLARA Y A COLOR, DONDE DEBEN ESTAR FOLIADOS 1-200 EN CARPETAS DE CONFORMIDAD A LA LEY DE ARCHIVO
j. PARA TRAMITE DE PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA DEBE ANEXAR EL AIU, PARA TRAMITE PARCIAL DE INTERVENTORIA DEBE PRESENTAR FACTOR MULTIPLICADOR
l. PARA TRAMITE DE PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA SE DEBE PRESENTAR INFORME DE INTERVENTORIA, PARA TRAMITE PARCIAL DE INTERVENTORIA SE DEBE PRESENTAR INFORME DE SUPERVISION.
m. PARA TRAMITE DE PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA SE DEBE PRESENTAR ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA, PARA TRAMITE PARCIAL DE INTERVENTORIA SE DEBE PRESENTAR ACTA DE CORTE PARCIAL DE INTERVENTORIA

3264

Meta
Somos la ruta natural

INSTITUTO DE TURISMO DEL META

PRESUPUESTO
INST. TURISMO DEL META
S.S.F.
REGALÍAS

OBLIGACION PRESUPUESTAL

NUMERO: 000022 COMPROMISO: 000004

FECHA DE EXPEDICION :22 de Septiemb de 2023

Rubro	Descripcion	Valor
20335022000060305	servicios de la construccion	8,489,683,661.13

FTE FINANCIA: 00AD SGR-SSF COD-BPIN: 2022005500311 COD-DANE: 54290 COD-PRODUC:

CCPET: 2.3.2.02.02.005

VALOR : 8,489,683,661.13

BENEFICIARIO: 901,675,362 CONSORCIO PARQUE MALOKA

O B J E T O : CONTRATO No 126 DEL 2023 - SSF. PAGO PARCIAL 1.PERIODO 21/02 AL 25/07. MEJORAMIENTO DEL PARQUEDE LA CULTURA LLANERA MALOCAS EN EL MUNICIPIODE VILLAVICENCIO META

ALEJANDRA BARRETO ROJAS
SUBDIRECTORA GENERAL (E)

LUIS CARLOS LONDOÑO VARGAS
DIRECTOR

Elab: INVE INGRID YOHANA POLIDO VELASQUEZ

Valor obligacion:	8,489,683,661.13
Descuentos:	0.00
Neto a pagar:	8,489,683,661.13

IMPUTACION CONTABLE -000000 DEBITOS CREDITOS

CONSORCIO INTERPARQUES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚMERO 652/2022

Consorcio Interparques
NIT. 901664777-1
consorciointerparque smaloka@gmail.com
606 734 7403

Construcción consultoria e interventoria de obras civiles: Edificaciones, redes de acueducto, alcantarillado y eléctricas, Proyectos de vivienda, infraestructura vial, pavimentos, obras de urbanismo, estructuras en concreto, estructuras hidráulicas , obras sanita-rias Estructuras en madera y metálicas, Estructuras de contención, tratamiento de taludes, Redes de voz y datos

Villavicencio, 30 de Agosto de 2023

CD-122-2023

INSTITUTO DE TURISMO DEL META
RECEPCIÓN
31 AGO 2023
RECIBIDO
Ingrid Gutierrez
03:27PM

Señores
INSTITUTO DE TURISMO DEL META
Dr. RONAL YAMID LOZANO DELGADO
Supervisor
Villavicencio – Meta

REFERENCIA: INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRTAIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.

ASUNTO: ENTREGA ACTA PARCIAL 1 CONTRATO 126 DE 2023

Cordial saludo,

Con el presente hacemos entrega de los documentos correspondientes al Acta Parcial de obra No 01 del contrato de Obra No 126 de 2023.

Agradeciendo su atención y valiosa colaboración.

Atte,

CARLOS ALBERTO BALLESTEROS ARISTIZABAL
Rep. Legal Consorcio Interparques

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	IDD-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

SOLICITUD DE CONTRATISTA

Calle 15 N° 40-01 Oficina 404
Primavera Urbana Centro Comercial
y Empresarial Villavicencio - Meta

Teléfono (8) 674 1131
Cel: 310 306 9962

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	**DAV INGENIERÍA**	**Código**	DAV-SIG-FO-20
	PROCESO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	**Versión**	2
	Comunicaciones	**Fecha**	21/04/2022
		Consorcio	PARQUE MALOKA

Villavicencio, 29 de agosto de 2023

Ingeniero
CARLOS ALBERTO BALLESTEROS ARISTIZABAL
Representante Legal
CONSORCIO INTER PARQUES
Email: consorciointerparquesmaloka@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO 126 DE 2023 "MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META".

ASUNTO: SOLICITUD, REVISIÓN Y APROBACIÓN DE ACTA PARCIAL I.

Cordial saludo.

Mediante la presente, queremos solicitar de manera amable, que sea revisada la Parcial No 1, con el fin de que sea aprobada para pago por parte de INSTITUTO DE TURISMO DEL META, toda vez, que se anexa toda la documentación requerida por parte de la entidad, para dicho proceso.

Atentamente,

ING. DANIEL ARTURO VANEGAS VELÁSQUEZ
C.C. 86.071.812 DE VILLAVICENCIO
R/L CONSORCIO PARQUE MALOKA
Proyecto:

Anexo: ( ) folios

FACTURA DE VENTA O CUENTA DE COBRO

Calle 15 N° 40-01 Oficina 404
Primavera Urbana Centro Comercial
y Empresarial Villavicencio - Meta

Teléfono (8) 674 1131
Cel: 310 306 9962

3262

CONSORCIO PARQUE MALOKA

NIT: 901675362-6

Régimen: No responsable de IVA

Persona Jurídica

OF 404 CL 15 40 01 PRIMAVERA URBANA, Villavicencio, Meta, Colombia, CP 500001

Tel. 6741131

Email. recepcionfacturacionmaloka@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764047846686 válida desde 2023-04-21 hasta 2024-04-21 rango desde FE1 hasta FE1000.

Cliente:	INSTITUTO DE TURISMO DEL META
NIT :	892000563
Dirección:	KM 07 VIA CAMINO GANADERO PARQUE LAS MALOCAS, Villavicencio, Meta, Colombia, CP 50001
Teléfono:	6830848
Email:	facturacion.electronica@turismometa.gov.co
Tipo de negociación:	Crédito
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	30/09/2023
Total de Lineas:	1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE1**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**10:04:47**
FECHA FIRMADO:	**22/09/2023 10:04:50**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
22	09	2023	30	09	2023

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	0009	ACTA PARCIAL No. 01 Contrato No. 126 de 2023, que tiene por objeto el Mejoramiento del parque de la cultura llanera MALOCAS en el municipio de Villavicencio, Meta.	ZZ	1,00	$10.529.187.227,00		0,00	$10.529.187.227,00

Notas:
25% AGORASPORT SA SUCURSAL COLOMBIA NIT. 900.513.058 // 25% MILTON EDUARDO RIVERA RINCON NIT. 79.205.702 // 40% DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ NIT. 86.071.812 // 10% PRISMA DAV INGENIERIA NIT. 900.862.112 // AMORTIZAR ANTICIPO DE $2.039.503.565,87

Subtotal:	$10.529.187.227,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
Total:	$10.529.187.227,00

SON: (diez mil quinientos veintinueve millones ciento ochenta y siete mil doscientos veintisiete pesos)
CUFE: 99396dcf81f11dcb9a4b08f747be69727823d540831c20a07d8383703d5a5d1b533985283f65af503c8476473750693d

Firma Digital: LBeJ4VVjw7wNughxkSTqCTISB9AEqvF5bxebD/3VBqU7L50vYsE+XLZ9y5PBvAr8 rvc+0+7oExUChLdx82qCeIW1GjuST2uEt1aSgHNSQ8elfoKt+g J/QxpFPwF0z6c/ 9NxpUnABDlv1DyoewUpuBNk3ARRpYSU+QBCTvkBw0UqrqpGvIceweXs7ge8OvZZ1 fp3yGthLZLeF3QbMhL4ot3yU6Orlg+jrOKp fXZnhsQ7HTT7ueus55feQRc2FLUNLaNX4xnt/PPJnheF2g6FkfkqkWcde/2aVv+Wi5KWV5NqirXPzQPnrGbKS3DQfCX0g 10KeMWn/Nsma1eFJ+tiK Gg==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CERTIFICACION BANCARIA

Calle 15 N° 40-01 Oficina 404
Primavera Urbana Centro Comercial
y Empresarial Villavicencio - Meta

Teléfono (8) 674 1131
Cel: 310 306 9962

Banco de Occidente

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que **CONSORCIO PARQUE MALOKA** identificado con NIT número **901.675.362-6** es cuentahabiente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día **13 de marzo de 2023** con la cuenta de Ahorros **710-857947** la cual se encuentra activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de: **CONSORCIO PARQUE MALOKA** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy 01 de septiembre de 2023 dirigida a: **CONSORCIO PARQUE MALOKA.**

ZULMA YASMIN NOVOA
GERENTE BANCA EMPRESARIAL
Oficina AVENIDA CUARENTA

3272

Banco de Occidente

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que **CONSORCIO PARQUE MALOKA** identificado con NIT número **901.675.362-6** es cuentahabiente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día **13 de marzo de 2023** con la cuenta de Ahorros **710-857947** la cual se encuentra activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de: **CONSORCIO PARQUE MALOKA** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy 08 de Agosto de 2023 dirigida a: **CONSORCIO PARQUE MALOKA.**

ZULMA YASMIN NOVOA
GERENTE BANCA EMPRESARIAL
Oficina AVENIDA CUARENTA

DAV Daniel Varnegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	IDD-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CERTIFICADO DEL SUPERVISOR AUTORIZANDO EL PAGO

Meta Somos la ruta natural	CERTIFICADO AUTORIZACION DE PAGO DEL SUPERVISOR	Código: GAF-F-04-V3
	Proceso Gestión Administrativa y Financiera	Fecha de Vigencia: 08/05/2023

DATOS BASICOS			
N° y fecha del contrato	126 de 2023 – 27 de enero de 2023		
Numero proceso SECOP II	LP-ITM-009-2022		
Nombre contratista	Consorcio Parque Maloka	NIT/C.C	901675362-6
Objeto	Mejoramiento del parque de la cultura llanera Malocas en el municipio de Villavicencio, Meta		
Supervisor (agregar fila si hay cambio)	Ronal Yamit Lozano Delgado	C.C	1.122.117.136

CONDICIONES INICIALES	
Valor del contrato (letras y números)	Cincuenta y un mil ciento treinta y tres millones dos mil doscientos veinticuatro (51.133.002.224)
Plazo de ejecución:	11 meses
Fecha de inicio:	21 de febrero de 2023
Fecha de terminación:	20 de enero de 2024

MODIFICACIONES			
Cesión:	NA	FECHA:	N/A
Valor de adición:	NA	FECHA:	N/A
Nuevo valor del contrato: (inicial + adición)	NA		
Prorrogas	NA	FECHA:	N/A
Total plazo de ejecución (inicial + prorrogas)	NA		
Suspensiones	NA	FECHA:	N/A
Reinicios:	NA	FECHA:	N/A
Nueva fecha de terminación del contrato:	NA		

Periodo de Pago:	Del	21-02-2023	Al	25-07-2023			
Tipo de Pago:	Anticipo		Parcial	X	Final		No. de Pago	01

Forma de Pago: (Transcribir del contrato)

El instituto de turismo del Meta pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera: Un primer desembolso en calidad de anticipo, equivalente a unos diecinueve comas treinta y siete (19,37%) por ciento del valor total del contrato previo cumplimientos de los siguientes requisitos: i) Aprobación del Plan de inversión del Anticipo por parte del Interventor. Ii) Acta de inicio del contrato debidamente firmada por el contratista y el interventor la cual se suscribirá una vez se haya cumplido con los requisitos de perfeccionamiento, legalización, ejecución y para el pago del contrato y iii) programación de obra y plan de trabajo para su ejecución actualizada.

Para el manejo del anticipo, EL CONTRATISTA o la persona que este designe mediante escrito dirigido al instituto, constituirá un contrato de Administración Fiduciaria en los términos

establecidos en el articulo 91 de la ley 1474 de 2011, en el cual se establezca que el beneficio del Encargo corresponde al Instituto de Turismo del Meta.
No obstante, en el contrato de administración fiduciaria que se constituye para efectos de manejo de los recursos, se deberá establecer de forma expresa que la autorización de los desembolsos o cheques que se giren con cargo al encargo fiduciario, necesiten la firma o la autorización del CONTRATISTA o su designado y la del INTERVENTOR.
Los fondos del anticipo solo podrán ser utilizados para los gastos del contrato, el contratista abrirá una cuenta bancaria a nombre del contrato para manejar los fondos del anticipo, la cual será vigilada por la interventoria y supervisión del contrato; por consiguiente, ningún cheque, pago con tarjeta o cualquier otro medio de pago o gravamen que afecte el anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del interventor.
De conformidad con lo establecido en el inciso segundo del Articulo 91 de la ley 1474 del 12 de julio de 2011 – Estatuto Anticorrupción, el costo de la comisión Fiduciaria será cubierto directamente por el CONTRATISTA. Parágrafo Segundo: Rendimientos Financieros – Los rendimientos financieros que genere el anticipo entregado por el Instituto de Turismo del Meta al CONTRATISTA, serán reintegrados al Instituto de Turismo del Meta, en la forma prevista por la normatividad vigente sobre la materia y serna consignados en la cuenta que para el efecto indique la Subdirección Administrativa y Financiera del Instituto de Turismo del Meta.
EL CONTRATISTA deberá presentar un (1) informe final del anticipo una vez utilizado el monto total del recurso, sometido a refrendación del interventor y visto bueno del mismo, que contenga una relación detallada de la inversión del anticipo, indicando las sumas invertidas y comprometidas, acompañando los documentos soporte respectivos, recibos pago de rendimiento financieros, paz y salvo de tesorería previo trámite ante dicha oficina, Acta de liquidación de Anticipo firmada entre las partes obra, interventoría y Supervisor. Los dineros del anticipo deben invertirse exclusivamente en la ejecución del contrato, por ende, no se podrá destinar a la especulación económica, ni distraerse en el pago de obligaciones distintas a las directamente surgidas del contrato. El informe una vez verificado y refrendado por la interventoría, se archivará en la carpeta del contrato.
El valor del contrato se cancelará mediante actas parciales de conformidad con las actas de recibo parcial de obra. El valor del acta parcial es el resultado de multiplicar el valor de la obra ejecutada en la fecha a liquidar, liquidadas por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, debidamente aprobadas por la Interventoría Técnica y elaboradas de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas y a los precios unitarios pactados para la ejecución del contrato de la siguiente manera:

1) Se realizará pagos parciales según solicitud del contratista los cuales no podrá superar el 42,88% de ejecución del contrato, previa amortización del anticipo mediante deducciones equivalente al mismo, sobre el valor de cada acta de avance parcial.
2) Un pago correspondiente máximo al 28,28% de valor del contrato, cuando se cuente con un avance mínimo del 50% de ejecución, previa amortización del anticipo mediante deducciones equivalente al mismo, sobre el valor de cada acta de avance parcial.
3) Un pago correspondiente al 10,51% de valor del contrato, cuando se cuente con un avance mínimo del 80% de ejecución, previa amortización del anticipo mediante deducciones equivalente al mismo, sobre el valor de cada acta de avance parcial.

4) Un pago correspondiente al 9,08% de valor del contrato, cuando se cuente con un avance mínimo de 90% de ejecución, previa amortización del anticipo mediante deducciones equivalente al mismo, sobre el valor de cada acta de avance parcial.
5) Un pago correspondiente al 9,25% de valor del contrato al recibo final de las obras, el Instituto cancelara el valor total del contrato a la firma de recibo final y acta de liquidación aprobadas por el interventor. EL valor del acta de recibo final es el resultado de multiplicar el valor de la obra ejecutada en la fecha a liquidar, liquidadas por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, debidamente aprobadas por la Interventoría Técnica y elaboradas de acuerdo con las cantidades realmente ejecutadas y a los precios unitarios pactados para la ejecución del contrato.

Todos los pagos deberán contar con el visto bueno del interventor designado por el instituto de Turismo del Meta y la certificación de recibo a satisfacción de las obras entregadas, y se realizaran previa entrega del informe de actividades con el respectivo soporte fotográfico, informe de interventoría parcial o final, suscripción de la respectiva acta parcial o final, así como presentación de la factura correspondiente, memoria de calculo y bitácora de obra. El interventor deberá exigir al contratista la acreditación sobre el cumplimiento de sus obligaciones frente al sistema integral de seguridad social y parafiscales, en los términos de la ley 828 de 2003, la aley 1150 de 2007 y la ley 1122 de 2007.

EL pago final se hará previa liquidación del contrato y con la presentación de los siguientes documentos:

- Acta de liquidación dl contrato debidamente suscrita por la interventoría, director del Instituto de Turismo del Meta y contratista.
- Informe final con el mismo contenido y alcance definido para los informes parciales, anexando además paz y salvos de cada uno de los trabajadores por todo concepto.
- Visto bueno del cumplimiento de las especificaciones técnicas por parte de la interventoría contratada.
- Entrada al almacén si a ello hubiere lugar.
- Informe final de imprevistos
- Memorias de calculo
- Registro fotográfico con el compilado de todas las fotografías tomadas a lo largo de la ejecución de la obra.
- Bitacora de obra original
- Actualizacion de la garantía única debidamente aprobada por el Instituto de Turismo del meta
- Comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscal (Cajas de compensación familiar, Sena e ICBF)
- Demas requisitos obligatorios exigidos por la ley y por el instituto.

Sin el cumplimiento de tales requisitos, la factura se entenderá como no presentada. Los errores aritméticos serán susceptibles de corrección en cualquier tiempo, hasta la liquidación final del contrato. Los reconocimientos o descuentos a que haya lugar se realizaran en el Acta de liquidación.

Parágrafo 2: Todos los pagos estarán sujetos a la aprobación expresa y escrita del comité de seguimiento del Acuerdi de Cooperación AC No 3044724 celebrado entre el instituto de turismo del Meta y Ecopetrol y el Conenio de Cooperación FNTC-106-2022 entre la fiduciaria Colombiana de Comercio Exterios S.A – FIDUCOLDEX -, vocera del patrimonio autónomo

Fondo Nacional de Turismo – FONTUR y el Instituto de Turismo del Meta y el departamento del Meta.
Con la presentación de la propuesta quien resulte siendo el contratista, reconoce que el contrato objeto del presente proceso de selección es financiado con recursos del sistema general de regalías (SGR), Ecopetrol S.A y FIDUCOLDEX. Por tanto, a su vez es conocedor de los procedimientos y trámites administrativos que en virtud de los convenios celebrados con ellos se puedan presentar para el desembolso de los dineros que permitan realizar los pagos por concepto de acta parciales y pago final. Así pues, acepta los tiempos que demande dichas actuaciones y no serán este impedimento para ejecutar la obra en los términos de la programación avalada por la interventoría.

En todo caso el contratista deberá presentar como requisito para su pago la Factura o de la Cuenta de Cobro y un informe parcial aprobado por la interventoría que contendrá como mínimo entre otros los siguientes aspectos: la relación de los documentos contractuales generados durante el periodo; Valor contratado, ejecutado y por ejecutar; porcentaje de ejecución física y financiera a la fecha; plazo del contrato y el faltante por ejecutar; adicionales en valor y plazo; suspensiones realizadas; modificaciones realizadas; Trabajos ejecutados: descripción general de las tareas ejecutadas; Problemas presentados y soluciones planteadas, registro fotográfico y/o fílmico; Estado de las pólizas, vigencias y fecha de aprobación de las mismas; equipos utilizados; Personal profesional y técnico utilizado por el contratista y aceptado por la interventoría; Planilla de las nóminas; Una relación del empleo generado con este contrato que se encuentre debidamente soportado durante el periodo del presente informe discriminando dicho empleo por personal: profesional, técnico, tecnólogo y personal no calificado; actas suscritas, describiéndolas y estableciendo su fecha o anexarlas; comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF); paz y salvo del personal que laboró y labora con el contratista durante el periodo de la presente acta; fotocopia del libro diario de obra (bitácora).

Parágrafo 3: El pago de los imprevistos se realizará de manera porcentual (%) según las actas parciales de obra. El contratista deberá entregar el informe detallado el cual contempla cada uno de los ítems no previstos con su descripción y respectivo registro fotográfico, además debe incluir en este informe un presupuesto que especifique el item, la descripción de la actividad, unidad de medida y costo directo de la actividad. Adicional a lo anterior, debe anexar los APU que se tomen como base para la elaboración del presupuesto para los imprevistos, los cuales deben estar soportados en los precios asociados al presupuesto general de este proyecto o se debe de justificar mediante el estudio mercado que debe de contar como mínimo 3 cotizaciones, de igual manera se debe anexar las memorias de calculo que respalden las cantidades estipuladas en el presupuesto de imprevisto.

Para el pago final que se hará previa liquidación del contrato, se debe de realizar la entrega del Informe final de imprevistos con los soportes anteriormente mencionados.

Meta Somos la ruta natural	CERTIFICADO AUTORIZACION DE PAGO DEL SUPERVISOR	Código: GAF-F-04-V3
	Proceso Gestión Administrativa y Financiera	Fecha de Vigencia: 08/05/2023

Reglas comunes a todas las opciones:

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.
La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

No. de Comprobante de Entrada a Almacén: (Contrato de Suministro)	

Valor Total Autorizado a Pagar	
Valor Total Autorizado a Pagar (Letras Máximo 2 Decimales)	**DIEZ MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS ($10.529.187.227)**
Amortización del anticipo:	**DOS MIL TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS m/cte. ($2.039.503.565,87)**
Valor neto Autorizado a Pagar (Letras Máximo 2 Decimales)	**OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON TRECE CENTAVOS (8.489.683.661,13)**

Por cada Registro Presupuestal (R.P.) y Clasificador Presupuestal que avale el contrato, se debe especificar el Valor a afectar. Inserte filas si requiere.

No. R.P.	**Rubro Presupuestal**	**Clasificador Presupuestal**	**Valor a Afectar**
623-004-2023	03-500007 (SGR)	SGR	**$10.529.187.227**
143-2023	20335022000120305	ECOPETROL	0
144-2023	20335022000120305	FONTUR	0
Valor Total Autorizado a Pagar			**$10.529.187.227**
Amortización de anticipo			**$2.039.503.565,87**
Valor Total Neto a Pagar			**$8.489.683.661.13**

Anticipo (Letras y Números)	**NUEVE MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS m/cte. ($9.904.462.530,79)**
Amortización del Anticipo:	
Valor (Letras y Números)	**DOS MIL TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS m/cte. ($2.039.503.565,87)**

Porcentaje:	20,59%	Observaciones:	NA

Balance Financiero de Ejecución del Contrato Inicial				
Concepto	**Valor**	**Periodo de Pago**		**% Ejecución Financiera**
		Del	**Del**	
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Primer Pago		N/A	N/A	N/A
Segundo Pago		N/A	N/A	N/A
Tercer Pago		N/A	N/A	N/A
Cuarto Pago		N/A	N/A	N/A
Pago Autorizado en el Presente Informe	($10.529.187.227)	21/02/2023	25/07/2023	20,59%
Saldo del Contrato Pendiente por Ejecutar	($40.002.076.140)	25-07-2023	20-01-2023	79,41%
Valor Total del Contrato Inicial	($51.133.002.224)	21-02-2023	20-01-2024	100%
Nota: Inserte o Elimine filas si requiere.				

Balance Financiero de Ejecución de la Adición				
Concepto	**Valor**	**Periodo de Pago**		**% Ejecución Financiera**
		Del	**Al**	
Pago Autorizado en el Presente Informe	NA	NA	NA	NA
Saldo de la Adición Pendiente por Ejecutar	NA	NA	NA	NA
Valor Total de la Adición	NA	NA	NA	NA
Nota: El número de pagos debe ser consecutivo, comienza en el balance financiero del contrato inicial y continúa en el balance financiero de la adición. Inserte o Elimine filas si requiere. (si no aplica diligenciar N/A)				

Valor Total del Contrato (Inicial+Adición)	**$51.133.002.224,oo**

Pago de Seguridad Social: (Persona Jurídica)	**Si N/A**
Certificado expedido por el Representante legal	SI
Certificado expedido por el Revisor fiscal	NA
Nota: Si es persona natural se diligencia N/A	

Se expide como requisito esencial para que se efectúe el pago correspondiente.

Dado en Villavicencio, a los VEINTICINCO (25) días del mes de Julio de 2023.

Cordialmente,

Representante Legal
INTERVENTOR

DAV Daniel Vanegas Ingenieria	**DAV INGENIERIA**	**Código**	IDD-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	**Versión**	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	**Fecha**	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

INFORME DE OBRA PARCIAL No 1

Calle 15 N° 40-01 Oficina 404
Primavera Urbana Centro Comercial
y Empresarial Villavicencio - Meta

Teléfono (8) 674 1131
Cel: 310 306 9962

Meta
Somos la ruta natural

CONTRATO DE OBRA No. 126 DE 2023

OBJETO: "MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META."



CONTRATISTA:

CONSORCIO PARQUE MALOKA

INFORME PARCIAL No. 01

(21 DE FEBRERO AL 25 DE JULIO DE 2023)

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3

1. **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO** 4
2. **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO** 45
3. **INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO** 51
4. **INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO** 54
5. **INFORMACIÓN AMBIENTAL DEL CONTRATO** 57
6. **INFORMACIÓN GESTIÓN SST** 57
7. **INFORMACIÓN TÉCNICA DEL CONTRATO** 57
9. **CONCLUSIONES** 174

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del contrato que tiene por objeto: **" MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.".** Se presenta a continuación el estado actual del contrato. En este se describen todos los procesos administrativos, legal, financiera, técnicos y ambientales que inciden y se deben tener en cuenta, en el desarrollo de las obras. Por lo cual se presenta Informe Parcial de Obra No. 01, correspondiente al período comprendido entre el 21 de febrero al 25 de julio de 2023.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

1.01. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA

1.01.1. INFORMACIÓN BÁSICA

CONVENIO	FONTUR FNTC-106-2022 ECOPETROL No 3044724
CONTRATO No.	126 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUE MALOKA
NIT.	901.675.362-6
REPRESENTANTE	R.L. DANIEL ARTURO VANEGAS C.C. 86.071.812. de V/CIO
CONTRATANTE	INSTITUTO DE TURISMO DEL META
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	27 DE ENERO DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	ONCE (11) MESES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VILLAVICENCIO, META
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$51.133.002.029,00
FECHA DE INICIACIÓN	21 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE ENERO DE 2024
TIEMPO DE EJECUCIÓN	11 MESES
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER PARQUES R.L. CARLOS ALBERTO BALLESTEROS ARISTIZABAL
ASESOR JURIDICO- INSTITUTO DE TURISMO DEL META	RONAL YAMID LOZANO DELGADO
APOYO A LA SURPERVISION	ARQ. OSCAR ALBERTO GONZALEZ HERNANDEZ
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	20.59%

1.02. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

1.02.1. INFORMACIÓN BÁSICA

CONTRATO No.	652 DE 28 DE DICIEMBRE DE 2022
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVIENCIO, META
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPARQUES
LOCALIZACIÓN	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META
VALOR	MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO ILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE ($1.778.810.872,00)
PLAZO	DOCE (12) MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALZADA	TRES (03) DE FEBRERO DE 2024

1.03. GENERALIDADES DEL CONTRATO

1.03.1. LOCALIZACIÓN DEL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Las obras que comprenden el desarrollo del Contrato de obra N° 126 de 2023 suscrito el 27 de enero de 2023, cuyo objeto es la **"MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LA CULTURA LLANERA, MALOCAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META."**, se ejecutaran en el inmueble de matrícula inmobiliaria No. 230-92381 localizado en el Municipio de Villavicencio.

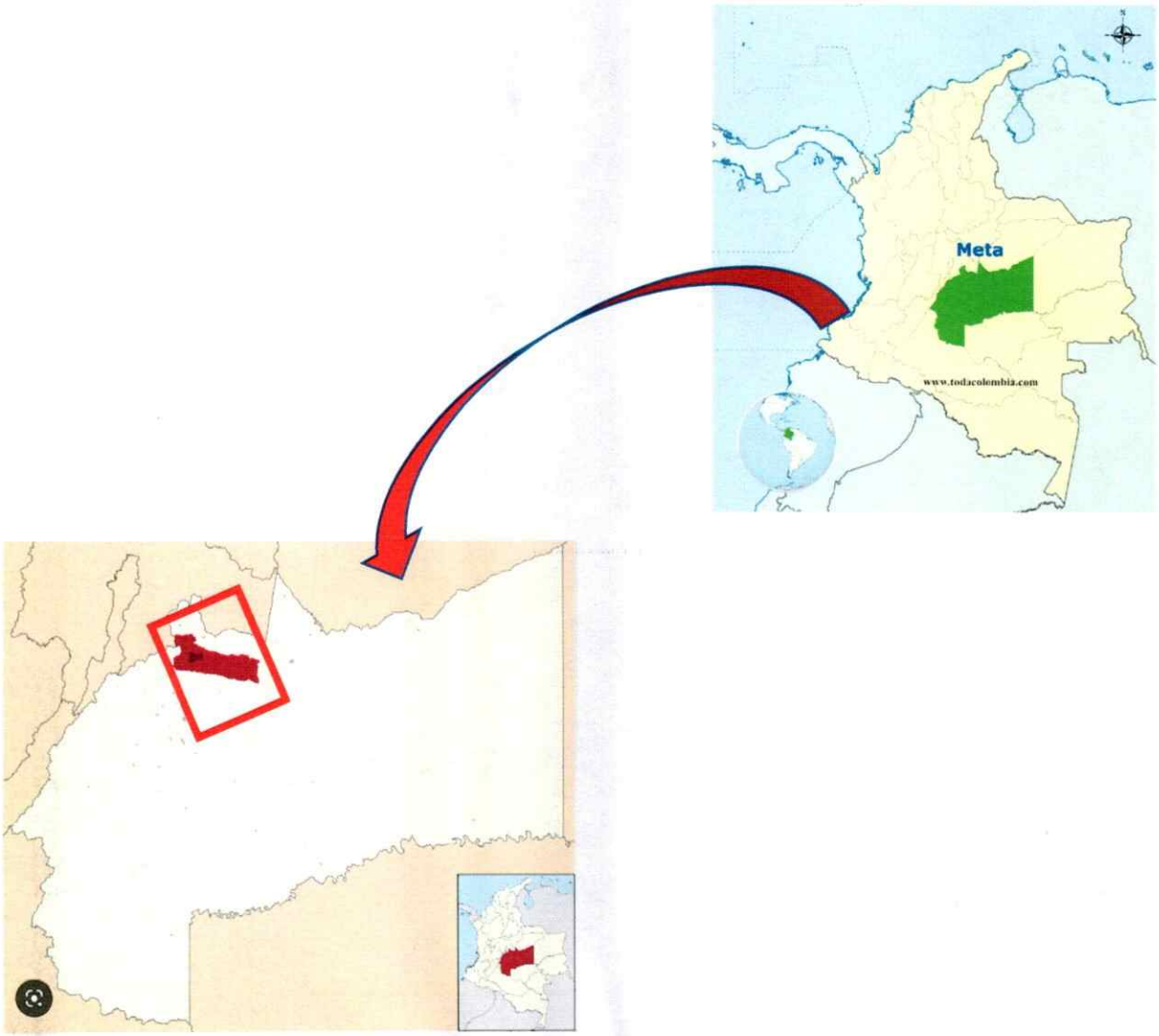


Ilustración 1 Localización Parque Maloca.

1.03.2. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

1.03.3. ALCANCE DEL CONTRATO

Mejorar las condiciones físicas existentes en el parque de la cultura llanera malocas, optimizar áreas existentes, ampliar la cobertura en áreas de circulación, parqueaderos y servicios complementarios, construir espacios necesarios para el óptimo funcionamiento y generación de servicios, cubrir graderías y manga de coleo, optimizar las condiciones hidráulicas mediante la repotenciación de redes, optimizar la red eléctrica, repotenciar la misma y actualizarla, así como la articulación espacial y urbana con el entorno. El desarrollo de las actividades tendrá una ejecución física de 11 meses.

1.03.3.1. CONDICIONES CONTRACTUALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1 : MANGA DE COLEO				
	SUBCAPITULO 1.1 . PRELIMINARES				
1.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	7.112,74	$ 5.131,94	$ 36.502.151,00
	SUBCAPITULO 1.2 - EXCAVACIONES				
1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	96,51	$ 72.018,99	$ 6.950.553,00
1.2.2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 2.01 - 4.00 M INCLUYE CARGUE	M3	50,67	$ 109.279,84	$ 5.537.210,00
	SUBCAPITULO 1.3 - MANEJO DE AGUAS				
1.3.1	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	30,00	$ 120.133,02	$ 3.603.990,00
	SUBCAPITULO 1.4 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO				
1.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	3,38	$ 605.217,79	$ 2.045.636,00
1.4.2	FUNDIDA CAISSON CONCRETO TREMIE 21 MPa - 3000 PSI. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	M3	144,76	$ 758.812,56	$ 109.845.706,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
1.4.3	CONSTRUCCIÓN DE CAMISA PERDIDA PARA EL ANILLO DEL CAISSON EN CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa ØINT= 1.50 M, ØEXT= 1.80 M PROFUNDIDAD DE 0 A 10 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	79,68	$ 992.629,98	$ 79.092.757,00
1.4.4	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	183,37	$ 1.299.725,99	$ 238.330.754,00
1.4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	44.563,56	$ 7.900,00	$ 352.052.124,00
	SUBCAPITULO 1.5 - ESTRUCTURA METALICA				
1.5.1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	105.273,60	$ 23.836,52	$ 2.509.356.188,00
1.5.2	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	18.124,40	$ 21.720,74	$ 393.675.380,00
1.5.3	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	217.685,50	$ 20.174,55	$ 4.391.707.265,00
1.5.4	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	2.340,00	$ 7.296,99	$ 17.074.967,00
1.5.5	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A1011- Gr 50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	45.820,00	$ 23.199,06	$ 1.062.980.948,00
1.5.6	ACERO ESTRUCTURAL A - 37 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	8.027,60	$ 7.268,17	$ 58.345.994,00
1.5.7	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 3/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	8.272,00	$ 8.859,81	$ 73.288.350,00
1.5.8	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	3.042,00	$ 10.186,45	$ 30.987.184,00
1.5.9	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	10.124,00	$ 7.168,52	$ 72.574.143,00
	SUBCAPITULO 1.6 -CUBIERTA				
1.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 250C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	10.168,08	$ 228.805,62	$ 2.326.513.840,00
	SUBCAPITULO 1.7 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
1.7.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	48,00	$ 233.966,00	$ 11.230.368,00
1.7.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	401,35	$ 1.767,06	$ 709.209,00
	SUBCAPITULO 1.8 : RED PLUVIAL				

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
1.8.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	127,15	$ 72.018,99	$ 9.157.215,00
1.8.2	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	9,13	$ 113.089,94	$ 1.032.511,00
1.8.3	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	9,13	$ 60.024,31	$ 548.022,00
1.8.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	2,11	$ 29.837,60	$ 62.957,00
1.8.5	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	420,00	$ 91.389,82	$ 38.383.723,00
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø6"	UND	72,00	$ 36.429,66	$ 2.622.936,00
1.8.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø6"	UND	48,00	$ 82.268,61	$ 3.948.893,00
1.8.8	CARCAMO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	37,50	$ 1.228.681,15	$ 46.075.543,00
1.8.9	REJILLA ANGULAR 1"X3/16" Y 1/2" CADA 0.04 M A=0.30 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	300,00	$ 200.274,62	$ 60.082.387,00
1.8.10	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 18,LD=0.30 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	320,00	$ 63.899,95	$ 20.447.984,00
1.8.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA YEE PVC Ø 400 MM X 160 MM (16" X 6") TIPO NOVAFORT O SIMILAR	UN	6,00	$ 536.144,46	$ 3.216.867,00
	SUBTOTAL				**$ 11.967.983.755,00**
	CAPITULO 2 : GRADERÍAS MANGA DE COLEO				
	SUBCAPITULO 2.1 : PRELIMINARES				
2.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	336,46	$ 5.131,94	$ 1.726.692,00
2.1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	492,00	$ 17.450,99	$ 8.585.886,00
	SUBACAPITULO 2.2 : EXCAVACIONES				
2.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	98,87	$ 72.018,99	$ 7.120.518,00
	SUBACAPITULO 2.3 : RELLENOS				
2.3.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	23,23	$ 72.538,31	$ 1.685.065,00
	SUBCAPITULO 2.4 : ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO				
2.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	5,64	$ 605.217,79	$ 3.413.428,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
2.4.2	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	37,74	$ 951.701,98	$ 35.917.233,00
2.4.3	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	14,62	$ 883.766,34	$ 12.920.664,00
2.4.4	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,32	$ 2.199.212,76	$ 703.748,00
2.4.5	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	27,83	$ 1.299.725,99	$ 36.171.374,00
2.4.6	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	40,65	$ 1.263.329,69	$ 51.354.352,00
2.4.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	28,61	$ 775.468,15	$ 22.186.144,00
2.4.8	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	42,12	$ 1.086.472,79	$ 45.762.234,00
2.4.9	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	14.793,24	$ 7.900,00	$ 116.866.596,00
2.4.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	2.202,95	$ 9.395,15	$ 20.697.045,00
	SUBCAPITULO 2.5 :CARPINTERIA METALICA				
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METALICA EN 4 TUBOS DE 2" Y PLATINA 1/8" CADA 0.12M	ML	102,75	$ 292.843,89	$ 30.089.709,00
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2	62,20	$ 679.726,85	$ 42.279.010,00
	SUBCAPITULO 2.6 : MANSPOSTERIA				
2.6.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	98,28	$ 51.731,10	$ 5.084.133,00
2.6.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	196,56	$ 34.055,44	$ 6.693.937,00
	SUBCAPITULO 2.7: PINTURA				
2.7.1	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	379,08	$ 17.422,26	$ 6.604.431,00
2.7.2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	196,56	$ 13.157,30	$ 2.586.199,00
	SUBCAPITULO 2.8 : CARPINTERIA MADERA				
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.12 M INMUNIZADA	ML	1.495,20	$ 25.034,65	$ 37.431.814,00
2.8.2	LIJADO Y PINTURA DE MADERA ROLLIZA	ML	1.495,20	$ 13.506,32	$ 20.194.656,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	SUBCAPITULO 2.9 : RED SANITARIA				
2.9.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	32,08	$ 72.018,99	$ 2.310.369,00
2.9.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	132,44	$ 36.175,20	$ 4.791.043,00
2.9.3	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	143,33	$ 24.629,09	$ 3.530.088,00
2.9.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UN	44,00	$ 27.721,31	$ 1.219.738,00
2.9.5	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UN	44,00	$ 9.882,08	$ 434.811,00
2.9.6	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	UN	44,00	$ 80.257,95	$ 3.531.350,00
2.9.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	44,00	$ 592.619,84	$ 26.075.273,00
	SUBCAPITULO 2.10 :RED SUMINISTRO				
2.10.1	TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	209,44	$ 24.242,76	$ 5.077.404,00
2.10.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø3/4"	UN	88,00	$ 5.322,60	$ 468.389,00
2.10.3	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	44,00	$ 39.521,91	$ 1.738.964,00
2.10.4	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PARA VALVULAS	UN	44,00	$ 60.049,04	$ 2.642.158,00
2.10.5	SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 3/4"	UN	44,00	$ 3.580,62	$ 157.547,00
2.10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø3/4"	UN	44,00	$ 3.816,52	$ 167.927,00
	SUBCAPITULO 2.11 : APARATOS SANITARIOS				
2.11.1	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	44,00	$ 476.260,32	$ 20.955.454,00
	SUBCAPITULO 2.12 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
2.12.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	18,00	$ 233.966,00	$ 4.211.388,00
2.12.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	510,64	$ 1.767,06	$ 902.331,00
					$ 594.289.102,00
	CAPITULO 3 : SUBASTA				
	SUBCAPITULO 3.1 : COMPONENTE ESTRUCTURAL DE ACERO				
3,1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO ZONA RURAL ÁREA ABIERTA - CANCHAS DEPORTIVAS. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	M2	736,89	$ 5.131,94	$ 3.781.675,00
3,1,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	196,76	$ 72.018,99	$ 14.170.457,00
3,1,3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	95,58	$ 29.837,60	$ 2.851.878,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
3,1,4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	9,57	$ 605.217,79	$ 5.791.934,00
3,1,5	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	32,75	$ 951.701,98	$ 31.168.240,00
3,1,6	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	21,52	$ 883.766,34	$ 19.018.652,00
3,1,7	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	62,86	$ 1.155.517,72	$ 72.635.844,00
3,1,8	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	28,07	$ 1.299.725,99	$ 36.483.308,00
3,1,9	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	11,16	$ 1.263.329,69	$ 14.098.759,00
3,1,10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20,30	$ 824.882,67	$ 16.745.118,00
3,1,11	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	39,66	$ 1.086.472,79	$ 43.089.511,00
3,1,12	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1.608,81	$ 9.395,15	$ 15.115.011,00
3,1,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL. 18 (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	M2	502,00	$ 121.193,51	$ 60.839.144,00
3,1,14	"ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE."	KG	10.977,61	$ 7.900,00	$ 86.723.119,00
3,1,15	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	422,55	$ 45.171,40	$ 19.087.175,00
	SUBCAPITULO 3.2 : ESTRUCTURA METALICAS				
3,2,1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	34.088,00	$ 23.836,52	$ 812.539.266,00
3,2,2	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	6.379,00	$ 21.720,74	$ 138.556.600,00
3,2,3	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1.116,80	$ 7.296,99	$ 8.149.283,00
3,2,4	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A53-TUBERÍA SCH (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	736,00	$ 23.396,60	$ 17.219.898,00
3,2,5	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	24.140,20	$ 20.174,55	$ 487.017.701,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
3,2,6	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM SAE 1020 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	14,40	$ 24.090,99	$ 346.910,00
3,2,7	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 3/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	2.104,00	$ 8.859,81	$ 18.641.041,00
3,2,8	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	1.060,00	$ 10.186,45	$ 10.797.638,00
3,2,9	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	1.160,00	$ 7.168,52	$ 8.315.489,00
	SUBCAPITULO 3.3 : APARATOS SANITARIOS				
3.3.1	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UN	7,00	$ 1.332.037,69	$ 9.324.264,00
3.3.2	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UN	1,00	$ 850.068,16	$ 850.068,00
3.3.3	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	8,00	$ 476.260,32	$ 3.810.083,00
3.3.4	ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UN	4,00	$ 900.034,95	$ 3.600.140,00
3.3.5	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 1.20 x 0.60 INCLUYE GRIFERIA	UN	1,00	$ 529.736,33	$ 529.736,00
	SUBCAPITULO 3.4 : CARPINTERIA ALUMINIO				
3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM	M2	20,25	$ 300.962,55	$ 6.094.492,00
3.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO FIJO MARTILLADO 4 MM	M2	86,25	$ 300.962,57	$ 25.958.022,00
3.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES EN LAMINA COLLE ROLLED CAL. 18	M2	18,80	$ 310.198,60	$ 5.831.734,00
	SUBCAPITULO 3.5 : CARPINTERIA METALICA				
3,5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M"	UN	15,00	$ 498.685,71	$ 7.480.286,00
3,5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ACCESO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE BARANDAS 2 BARRAS ACERO INOXIDABLE	M2	15,66	$ 1.193.288,16	$ 18.686.893,00
3,5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METALICA EN 4 TUBOS DE 2" Y PLATINA 1/8" CADA 0.12M	ML	98,60	$ 292.843,90	$ 28.874.408,00
	SUBCAPITULO 3.6: CUBIERTA				
3.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	362,00	$ 191.479,86	$ 69.315.710,00
3.6.2	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	22,86	$ 1.129.858,52	$ 25.828.566,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
3.6.3	PERFIL CUADR. Negro 155X155X4.5 mm ASTM A-500	ML	126,00	$ 261.387,87	$ 32.934.871,00
3.6.4	MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	945,36	$ 31.911,72	$ 30.168.065,00
	SUBCAPITULO 3.7 : FACHADA				
3,7,1	MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	2.569,56	$ 31.911,72	$ 81.999.083,00
	SUBCAPITULO 3.8: MAMPOSTERIA				
3.8.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	419,98	$ 51.731,10	$ 21.726.029,00
3.8.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	839,96	$ 34.055,44	$ 28.605.206,00
	SUBCAPITULO 3.9 : PINTURA				
3,9,1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	839,96	$ 13.157,30	$ 11.051.608,00
	SUBCAPITULO 3.10: PISOS				
3.10.1	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	625,46	$ 33.571,73	$ 20.997.776,00
3.10.2	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	625,46	$ 74.137,55	$ 46.370.070,00
3.10.3	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	283,94	$ 22.561,74	$ 6.406.180,00
	SUBCAPITULO 3.11 : RED SUMINISTRO				
3,11,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	63,00	$ 5.211,77	$ 328.342,00
3,11,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,31	$ 72.018,99	$ 382.421,00
3,11,3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	1,77	$ 113.089,94	$ 200.169,00
3,11,4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	3,54	$ 29.837,60	$ 105.625,00
3,11,5	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	19,50	$ 17.654,53	$ 344.263,00
3,11,6	TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	13,00	$ 24.242,76	$ 315.156,00
3,11,7	TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	19,50	$ 34.754,28	$ 677.708,00
3,11,8	TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	20,00	$ 67.367,85	$ 1.347.357,00
3,11,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UN	18,00	$ 3.967,35	$ 71.412,00
3,11,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø3/4"	UN	13,00	$ 5.322,60	$ 69.194,00
3,11,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1"	UN	14,00	$ 5.421,43	$ 75.900,00
3,11,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/4"	UN	6,00	$ 9.041,73	$ 54.250,00
3,11,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVCP Ø1-1/4"	UN	1,00	$ 11.146,91	$ 11.147,00
3,11,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1/2"	UN	2,00	$ 3.194,04	$ 6.388,00
3,11,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø3/4"	UN	5,00	$ 3.816,52	$ 19.083,00
3,11,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UN	4,00	$ 6.261,21	$ 25.045,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
3,11,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/4"	UN	9,00	$ 12.620,68	$ 113.586,00
3,11,18	SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1/2"	UN	15,00	$ 2.547,84	$ 38.218,00
3,11,19	SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1"	UN	6,00	$ 4.893,88	$ 29.363,00
3,11,20	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3/4" x 1/2"	UN	8,00	$ 3.043,70	$ 24.350,00
3,11,21	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 3/4"	UN	3,00	$ 4.773,42	$ 14.320,00
3,11,22	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UN	6,00	$ 3.780,49	$ 22.683,00
3,11,23	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 3/4"	UN	3,00	$ 6.150,96	$ 18.453,00
3,11,24	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 1"	UN	8,00	$ 6.155,05	$ 49.240,00
3,11,25	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	$ 39.521,91	$ 158.088,00
3,11,26	VÁLVULA DE BOLA Φ 1" SUMINSITRO E INSTALACION	UN	2,00	$ 57.858,92	$ 115.718,00
3,11,27	VÁLVULA DE BOLA Φ 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALCION	UN	3,00	$ 85.216,55	$ 255.650,00
	SUBCAPITULO 3.12: SANITARIO				
3.12.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	74,50	$ 5.211,77	$ 388.277,00
3.12.2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	11,18	$ 72.018,99	$ 805.172,00
3.12.3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	2,24	$ 113.089,94	$ 253.321,00
3.12.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	6,71	$ 29.837,60	$ 200.210,00
3.12.5	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	29,50	$ 24.629,09	$ 726.558,00
3.12.6	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	5,50	$ 36.175,20	$ 198.964,00
3.12.7	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	39,50	$ 46.534,44	$ 1.838.110,00
3.12.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC Ø2"	UN	27,00	$ 9.889,41	$ 267.014,00
3.12.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC Ø4"	UN	10,00	$ 26.473,56	$ 264.736,00
3.12.10	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	5,00	$ 66.313,83	$ 331.569,00
3.12.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVC Ø2"	UN	1,00	$ 10.584,75	$ 10.585,00
3.12.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVC Ø3"	UN	2,00	$ 15.425,27	$ 30.851,00
3.12.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVC Ø4"	UN	4,00	$ 28.229,80	$ 112.919,00
3.12.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø2"	UN	3,00	$ 15.474,32	$ 46.423,00
3.12.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UN	7,00	$ 27.721,31	$ 194.049,00
3.12.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UN	14,00	$ 41.511,27	$ 581.158,00
3.12.17	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UN	9,00	$ 9.882,08	$ 88.939,00
3.12.18	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 2"	UN	6,00	$ 14.881,97	$ 89.292,00
3.12.19	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 3"	UN	2,00	$ 14.964,07	$ 29.928,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
3.12.20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	2,00	$ 462.043,80	$ 924.088,00
3.12.21	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 X 0,80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	1,00	$ 679.412,40	$ 679.412,00
	SUBCAPITULO 3.13 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
3.13.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	16,00	$ 233.966,00	$ 3.743.456,00
3.13.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	9.375,79	$ 1.767,06	$ 16.567.574,00
	SUBCAPITULO 3.14 : RED PLUVIAL				
3.14.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	15,38	$ 72.018,99	$ 1.107.652,00
3.14.2	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	5,77	$ 113.089,94	$ 652.529,00
3.14.3	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	5,77	$ 60.024,31	$ 346.340,00
3.14.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	3,03	$ 29.837,60	$ 90.408,00
3.14.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø4"	UND	4,00	$ 26.473,56	$ 105.894,00
3.14.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø4"	UND	4,00	$ 28.229,80	$ 112.919,00
3.14.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UND	1,00	$ 41.511,27	$ 41.511,00
3.14.8	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	84,80	$ 110.732,13	$ 9.390.085,00
3.14.9	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	1,00	$ 874.440,16	$ 874.440,00
					$ 2.475.594.453,00
	CAPITULO 4: CORRALES SUBASTA				
	SUBCAPITULO 4.1 : PRELIMINARES				
4.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	8.842,91	$ 5.131,94	$ 45.381.278,00
	SUBCAPITULO 4.2 : EXCAVACIONES				
4.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	68,48	$ 72.018,99	$ 4.931.861,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
4.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	1.878,33	$ 36.336,60	$ 68.252.130,00
	SUBCAPITULO 4.3 : RELLENOS				
4.3.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	37,26	$ 72.538,31	$ 2.702.777,00
4.3.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	1.816,59	$ 60.024,31	$ 109.039.563,00
	SUBCAPITULO 4.4 :ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO				
4.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	13,13	$ 605.217,79	$ 7.946.510,00
4.4.2	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	40,48	$ 951.701,98	$ 38.524.896,00
4.4.3	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	19,20	$ 883.766,34	$ 16.968.314,00
4.4.4	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	12,25	$ 1.299.725,99	$ 15.921.643,00
4.4.5	CONSTRUCCIÓN DE PILOTES D=30 CM CONCRETO 20.7 MPa - 3000 PSI. INCLUYE EXCAVACIÓN, MOVILIZACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE EQUIPO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	901,00	$ 265.396,02	$ 239.121.813,00
4.4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	17.633,19	$ 7.900,00	$ 139.302.201,00
4.4.7	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 39 KG/CM2 O 3.9 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA.	M3	805,00	$ 1.014.083,02	$ 816.336.829,00
4.4.8	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	30.197,63	$ 9.395,15	$ 283.711.251,00
	SUBCAPITULO 4.5 : ESTRUCTURA METALICA				
4.5.1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	95.246,00	$ 23.836,52	$ 2.270.333.108,00
4.5.2	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	4.363,20	$ 21.720,74	$ 94.771.933,00
4.5.3	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	122,40	$ 7.296,99	$ 893.152,00
4.5.4	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	17.768,00	$ 20.174,55	$ 358.461.426,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
4.5.5	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A 569 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	20.313,70	$ 20.835,10	$ 423.237.971,00
4.5.6	ACERO ESTRUCTURAL A - 37 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	254,60	$ 7.268,17	$ 1.850.477,00
4.5.7	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	8,00	$ 10.186,45	$ 81.492,00
4.5.8	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	7.286,00	$ 7.168,52	$ 52.229.870,00
4.5.9	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 3/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	1.047,00	$ 8.859,81	$ 9.276.221,00
	SUBCAPITULO 4.6 : RED SUMINISTRO				
4.6.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	655,00	$ 5.211,77	$ 3.413.712,00
4.6.2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	255,82	$ 72.018,99	$ 18.423.899,00
4.6.3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	107,91	$ 113.089,94	$ 12.203.536,00
4.6.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	147,38	$ 29.837,60	$ 4.397.466,00
4.6.5	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	156,00	$ 17.654,53	$ 2.754.106,00
4.6.6	TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	452,00	$ 34.754,28	$ 15.708.935,00
4.6.7	TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	110,00	$ 90.400,69	$ 9.944.076,00
4.6.8	TUBERÍA CPVC 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	93,23	$ 142.665,28	$ 13.300.684,00
4.6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UN	78,00	$ 3.967,35	$ 309.453,00
4.6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1"	UN	11,00	$ 5.421,43	$ 59.636,00
4.6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/2"	UN	3,00	$ 11.141,89	$ 33.426,00
4.6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UN	67,00	$ 6.261,21	$ 419.501,00
4.6.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/2"	UN	8,00	$ 13.450,62	$ 107.605,00
4.6.14	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UN	78,00	$ 3.780,49	$ 294.878,00
4.6.15	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1"	UN	11,00	$ 7.700,87	$ 84.710,00
4.6.16	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 2" x 1-1/2"	UN	3,00	$ 9.262,40	$ 27.787,00
4.6.17	VALVULA DE BOLA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 205.436,23	$ 205.436,00
4.6.18	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PARA VALVULAS	UN	1,00	$ 60.049,04	$ 60.049,00
	SUBCAPITULO 4.7 : RED SANITARIA				
4.7.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	86,47	$ 72.018,99	$ 6.227.482,00
4.7.2	CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	32,79	$ 1.020.027,42	$ 33.446.699,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
4.7.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	67,56	$ 46.534,44	$ 3.143.867,00
4.74	SUMINISTRO E INSTALACION UNION PVCS 4 "	UN	1,00	$ 14.120,68	$ 14.121,00
	SUBCAPITULO 4.8 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
4.8.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	312,84	$ 233.966,00	$ 73.193.923,00
4.8.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	40.747,61	$ 1.767,06	$ 72.003.431,00
					$ 5.269.055.134,00
	CAPITULO 5 : ESTERCOLERO				
	SUBCAPITULO 5.1 . PRELIMINARES				
5.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	128,50	$ 5.131,94	$ 659.454,00
	SUBCAPITULO 5.2 - EXCAVACIONES				
5.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	493,00	$ 72.018,99	$ 35.505.364,00
	SUBCAPITULO 5.3 - RELLENOS				
5.3.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	2,57	$ 72.538,31	$ 186.423,00
	SUBCAPITULO 5.4 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO				
5.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	7,02	$ 605.217,79	$ 4.248.629,00
5.4.2	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,18	$ 883.766,34	$ 1.042.844,00
5.4.3	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,71	$ 2.199.212,76	$ 1.561.441,00
5.4.4	BOX, ALETAS, MUROS ARMADOS CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	52,52	$ 1.111.029,43	$ 58.351.266,00
5.4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3.792,71	$ 7.900,00	$ 29.962.409,00
	SUBCAPITULO 5.5 - ESTRUCTURA METALICA				
5.5.1	PERFIL CUADR. NEGRO 100X100X4 MM ASTM A-500	ML	107,50	$ 149.019,59	$ 16.019.606,00
5.5.2	PERFIL RECTAN 120X60X2.5 MM ASTM A-500	ML	144,00	$ 84.828,88	$ 12.215.359,00
	SUBCAPITULO 5.6 -CUBIERTA				
5.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 250C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	105,12	$ 228.805,62	$ 24.052.047,00
	SUBCAPITULO 5.7 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
5.7.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	88,00	$ 233.966,00	$ 20.589.008,00
				SUBTOTAL	**$ 204.393.850,00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	CAPITULO 6 : CERRAMIENTO				
	SUBCAPITULO 6.1 : PRELIMINARES				
6.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	620,25	$ 5.131,94	$ 3.183.085,00
	SUBCAPITULO 6.2 : EXCAVACIONES				
6.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1.037,23	$ 72.018,99	$ 74.700.260,00
	SUBCAPITULO 6.3 : RELLENOS				
6.3.1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	676,79	$ 29.837,60	$ 20.193.791,00
	SUBCAPITULO 6.4 :ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO				
6.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	38,30	$ 605.217,79	$ 23.179.841,00
6.4.2	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	91,73	$ 951.701,98	$ 87.299.622,00
6.4.3	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	201,60	$ 883.766,34	$ 178.167.295,00
6.4.4	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	212,50	$ 1.299.725,99	$ 276.191.772,00
6.4.5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	197,06	$ 1.263.329,69	$ 248.951.748,00
6.4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	74.108,32	$ 7.900,00	$ 585.455.728,00
	SUBCAPITULO 6.5 : MAMPOSTERIA				
6.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	3.538,56	$ 52.197,25	$ 184.703.103,00
6.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	7.077,12	$ 34.055,44	$ 241.014.426,00
	SUBCAPITULO 6.6 : PINTURA				
6.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	7.077,12	$ 13.157,30	$ 93.115.807,00
	SUBCAPITULO 6.7 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
6.7.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	52,00	$ 233.966,00	$ 12.166.232,00
				SUBTOTAL	**$ 2.028.322.710,00**
	CAPITULO 7: PLACA COLISEO DE EVENTOS				
	SUBCAPITULO 7.1 . PRELIMINARES				

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
7.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA,CARTERA Y PLANOS.	M2	7.116,00	$ 5.131,94	$ 36.518.881,00
	SUBCAPITULO 7.2 :EXCAVACIONES				
7.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	1.992,48	$ 30.587,04	$ 60.944.057,00
	SUBCAPITULO 7.3 :PLACA				
7.3.1	SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	M3	1.423,20	$ 124.813,29	$ 177.634.280,00
7.3.2	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 42 KG/CM2 O 4.2 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO,BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA.	M3	1.138,56	$ 1.096.346,11	$ 1.248.255.828,00
	SUBCAPITULO 7.4 :TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
7.4.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	285,00	$ 233.966,00	$ 66.680.310,00
7.4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	31.281,94	$ 1.767,06	$ 55.277.034,00
				SUBTOTAL	**$ 1.645.310.390,00**
	CAPITULO 8: CABALLERIZAS				
	SUBCAPITULO 8.1 : PRELIMINARES				
8.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	942,26	$ 5.131,94	$ 4.835.621,00
	SUBCAPITULO 8.2 : EXCAVACIONES				
8.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	201,35	$ 72.018,99	$ 14.501.024,00
	SUBCAPITULO 8.3 : RELLENOS				
8.3.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	30,91	$ 72.538,31	$ 2.242.159,00
8.3.2	RELLENO CON GRAVILLA	M3	5,60	$ 96.844,02	$ 542.326,00
	SUBCAPITULO 8.4 : ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO				
8.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	11,47	$ 605.217,79	$ 6.941.848,00
8.4.2	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	52,68	$ 951.701,98	$ 50.135.660,00
8.4.3	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16,13	$ 883.766,34	$ 14.255.151,00
8.4.4	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	14,78	$ 1.299.725,99	$ 19.209.950,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
8.4.5	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	4,69	$ 824.882,67	$ 3.868.700,00
8.4.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	94,72	$ 775.468,15	$ 73.452.343,00
8.4.7	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	9.997,87	$ 7.900,00	$ 78.983.173,00
8.4.8	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	288,96	$ 9.395,15	$ 2.714.822,00
	SUBCAPITULO 8.5 : ESTRUCTURA METALICA				
8.5.1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	19.464,20	$ 23.836,52	$ 463.958.777,00
8.5.2	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	2.275,42	$ 21.720,74	$ 49.423.806,00
8.5.3	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	309,60	$ 7.296,99	$ 2.259.149,00
8.5.4	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1.107,00	$ 20.174,55	$ 22.333.228,00
8.5.5	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	1.580,00	$ 10.186,45	$ 16.094.593,00
8.5.6	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	926,00	$ 7.168,52	$ 6.638.054,00
	SUBCAPITULO 8.6 : MANPOSTERIA				
8.6.1	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:4	M2	965,12	$ 71.151,71	$ 68.669.940,00
8.6.2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	68,49	$ 51.731,10	$ 3.543.063,00
8.6.3	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	136,99	$ 34.055,44	$ 4.665.255,00
	SUBCAPITULO 8.7 : PINTURA				
8.7.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	136,99	$ 13.157,30	$ 1.802.419,00
	SUBCAPITULO 8.8 : CARPINTERIA METALICA				
8.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA TUBERÍA A.N. PESADO 2" INCLUYE 3 HOR CADA 0.36 M VT CD 1.5 M	ML	478,12	$ 231.409,90	$ 110.641.699,00
8.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2	57,68	$ 679.726,85	$ 39.206.645,00
8.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20;2 X 0.90 M	UN	2,00	$ 498.685,71	$ 997.371,00
	SUBCAPITULO 8.9 : CUBIERTA				

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
8.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	1.213,83	$ 185.134,88	$ 224.722.271,00
	SUBCAPITULO 8.10 : RED SANITARIA				
8.10.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	0,73	$ 72.018,99	$ 52.574,00
8.10.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	2,00	$ 36.175,20	$ 72.350,00
8.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	78,00	$ 46.534,44	$ 3.629.686,00
8.10.4	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	UN	4,00	$ 80.257,95	$ 321.032,00
8.10.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVC Ø4"	UN	1,00	$ 28.229,80	$ 28.230,00
8.10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UN	3,00	$ 41.511,27	$ 124.534,00
8.10.7	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 3"	UN	4,00	$ 14.964,07	$ 59.856,00
8.10.8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	1,00	$ 592.619,84	$ 592.620,00
	SUBCAPITULO 8.11 : RED SUMINISTRO				
8.11.1	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	36,00	$ 17.654,53	$ 635.563,00
8.11.2	TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	198,00	$ 34.754,28	$ 6.881.348,00
8.11.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø1/2"	UN	15,00	$ 3.967,35	$ 59.510,00
8.11.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø1"	UN	4,00	$ 5.421,43	$ 21.686,00
8.11.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1/2"	UN	15,00	$ 3.194,04	$ 47.911,00
8.11.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UN	16,00	$ 6.261,21	$ 100.179,00
8.11.7	SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1/2"	UN	15,00	$ 2.547,84	$ 38.218,00
8.11.8	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UN	15,00	$ 3.780,49	$ 56.707,00
8.11.9	VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 57.858,92	$ 57.859,00
	SUBCAPITULO 8.12 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
8.12.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	35,00	$ 233.966,00	$ 8.188.810,00
	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	802,53	$ 1.767,06	$ 1.418.118,00
	SUBCAPITULO 8.13 : RED PLUVIAL				
8.13.1	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	60,00	$ 36.175,20	$ 2.170.512,00
8.13.2	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	200,00	$ 110.732,13	$ 22.146.426,00
8.13.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC Ø3"	UND	24,00	$ 18.858,73	$ 452.610,00
8.13.4	TRAGANTE CUPULA EN ALUMINIO 3 "	UND	12,00	$ 19.481,97	$ 233.784,00
				SUBTOTAL	**$ 1.334.029.170,00**
	CAPITULO 9: SHUT DE BASURAS				

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	SUBCAPITULO 9.1 PRELIMINARES EXCAVACIONES,RELLENOS Y CONCRETOS				
9,1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	240,24	$ 5.131,94	$ 1.232.897,00
9,1,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	18,46	$ 72.018,99	$ 1.329.471,00
9,1,3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	7,43	$ 29.837,60	$ 221.693,00
9,1,4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	1,64	$ 605.217,79	$ 992.557,00
9,1,5	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,81	$ 951.701,98	$ 7.432.792,00
9,1,6	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,81	$ 1.263.329,69	$ 9.866.605,00
9,1,7	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,88	$ 883.766,34	$ 2.545.247,00
9,1,8	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,22	$ 2.199.212,76	$ 2.683.040,00
9,1,9	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	24,04	$ 824.882,67	$ 19.830.179,00
9,1,10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	549,91	$ 9.395,15	$ 5.166.487,00
9,1,11	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	3.894,07	$ 7.900,00	$ 30.763.153,00
	SUBCAPITULO 9.2 - ESTRUCTURAS METALICAS				
9,2,1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1.926,40	$ 23.836,52	$ 45.918.671,00
9,2,2	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	188,50	$ 21.720,74	$ 4.094.359,00
9,2,3	ACERO ESTRUCTURAL A - 37 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	211,20	$ 7.268,17	$ 1.535.038,00
9,2,4	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	12,00	$ 7.296,99	$ 87.564,00
9,2,5	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	136,40	$ 20.174,55	$ 2.751.809,00
9,2,6	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	93,00	$ 10.186,45	$ 947.340,00
9,2,7	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	332,00	$ 7.168,52	$ 2.379.950,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	SUBCAPITULO 9.3 - CARPINTERIA METALICA				
9,3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2	12,00	$ 679.726,85	$ 8.156.722,00
	SUBCAPITULO 9.4 - CUBIERTA				
9,4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	219,77	$ 191.479,86	$ 42.081.529,00
	SUBCAPITULO 9.5 - MAMPOSTERIA				
9,5,1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	262,88	$ 51.731,10	$ 13.599.073,00
9,5,2	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	525,76	$ 25.040,11	$ 13.165.091,00
	SUBCAPITULO 9.6 - PINTURA				
9,6,1	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	165,02	$ 33.811,02	$ 5.579.494,00
9,6,2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	179,58	$ 13.157,30	$ 2.362.788,00
	SUBCAPITULO 9.7 - PISOS				
9,7,1	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	219,77	$ 33.571,73	$ 7.378.060,00
9,7,2	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	219,77	$ 74.137,55	$ 16.293.209,00
9,7,3	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	146,66	$ 22.561,74	$ 3.308.905,00
	SUBCAPITULO 9.8 - REDES DE SUMINISTRO				
9,8,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	16,37	$ 5.211,77	$ 85.317,00
9,8,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1,55	$ 72.018,99	$ 111.629,00
9,8,3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	1,21	$ 113.089,94	$ 136.839,00
9,8,4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	0,33	$ 29.837,60	$ 9.846,00
9,8,5	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	16,37	$ 17.654,53	$ 289.005,00
9,8,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UND	3,00	$ 3.967,35	$ 11.902,00
9,8,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø 1/2"	UND	1,00	$ 3.194,04	$ 3.194,00
9,8,8	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 27.267,38	$ 27.267,00
	SUBCAPITULO 9.9 - REDES SANITARIAS				
9,9,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	15,90	$ 5.211,77	$ 82.867,00
9,9,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,59	$ 72.018,99	$ 402.586,00
9,9,3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	3,39	$ 113.089,94	$ 383.375,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
9,9,4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	2,20	$ 29.837,60	$ 65.643,00
9,9,5	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	13,00	$ 24.629,09	$ 320.178,00
9,9,6	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	12,65	$ 36.175,20	$ 457.616,00
9,9,7	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	4,00	$ 66.313,83	$ 265.255,00
9,9,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø2"	UN	1,00	$ 10.584,75	$ 10.585,00
9,9,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UN	3,00	$ 27.721,31	$ 83.164,00
9,9,10	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UN	4,00	$ 9.882,08	$ 39.528,00
9,9,11	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	1,00	$ 462.043,80	$ 462.044,00
	SUBCAPITULO 9.10 TRANSPORTES Y SOBREACARREOS				
9.10.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	4,00	$ 233.966,00	$ 935.864,00
	SUBCAPITULO 9.11 : RED PLUVIAL				
9.11.1	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	22,16	$ 36.175,20	$ 801.642,00
9.11.2	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 18,LD=0.30 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	33,00	$ 63.899,95	$ 2.108.698,00
9.11.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø3"	UND	12,00	$ 18.858,73	$ 226.305,00
9.11.4	TRAGANTE CUPULA EN ALUMINIO 3 "	UND	4,00	$ 19.481,97	$ 77.928,00
9.11.5	SOPORTE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	UND	6,00	$ 25.908,12	$ 155.449,00
	SUBTOTAL				**$ 259.257.449,00**
	CAPITULO 10: BAÑOS				
	SUBCAPITULO 10,1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, RELLENOS Y CONCRETOS				
10.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	1.359,61	$ 5.131,94	$ 6.977.436,00
10.1.2	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	1.359,61	$ 7.201,90	$ 9.791.781,00
10.1.3	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	177,28	$ 72.018,99	$ 12.767.527,00
10.1.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	101,78	$ 29.837,60	$ 3.036.871,00
10.1.5	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	11,00	$ 233.966,00	$ 2.573.626,00
10.1.6	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	11,41	$ 605.217,79	$ 6.905.535,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
10.1.7	ZAPATA EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	25,60	$ 883.766,34	$ 22.624.418,00
10.1.8	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	12,32	$ 2.199.212,76	$ 27.094.301,00
10.1.9	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15,12	$ 1.390.705,07	$ 21.027.461,00
10.1.10	VIGA EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	41,07	$ 951.701,98	$ 39.086.400,00
10.1.11	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	62,82	$ 1.263.329,69	$ 79.362.371,00
10.1.12	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	203,94	$ 824.882,67	$ 168.226.571,00
10.1.13	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	3.100,02	$ 9.395,15	$ 29.125.152,00
10.1.14	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	9.000,76	$ 8.034,17	$ 72.313.641,00
10.1.15	DEMOLICION MECÁNICA PLACA ALIGERADA CONCRETO REFORZADO E= 0.25 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	205,00	$ 100.965,27	$ 20.697.880,00
10.1.16	DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	392,00	$ 13.823,12	$ 5.418.664,00
10.1.17	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	205,00	$ 18.388,21	$ 3.769.584,00
10.1.18	DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	5,00	$ 28.807,60	$ 144.038,00
10.1.19	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	5,00	$ 36.009,50	$ 180.048,00
	SUBCAPITULO 10.2 : ESTRUCTURAS METALICAS				
10,2,1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	98.392,00	$ 23.836,52	$ 2.345.322.797,00
10,2,2	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	6.262,31	$ 21.720,74	$ 136.022.007,00
10,2,3	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	768,00	$ 10.186,45	$ 7.823.194,00
10,2,4	TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	160,00	$ 7.730,69	$ 1.236.911,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	SUBCAPITULO 10.3 - APARATOS SANITARIOS				
10,3,1	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UND	108,00	$ 384.110,79	$ 41.483.965,00
10,3,2	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UND	4,00	$ 850.068,16	$ 3.400.273,00
10,3,3	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	48,00	$ 476.260,32	$ 22.860.495,00
10,3,4	ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UND	48,00	$ 900.034,95	$ 43.201.678,00
	SUBCAPITULO 10.4 DIVISIONES				
10,4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES EN LAMINA COLLE ROLLED CAL. 18	M2	416,80	$ 310.198,60	$ 129.290.776,00
	SUBCAPITULO 10.5 - CARPINTERIA METALICA				
10,5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	112,00	$ 498.685,71	$ 55.852.799,00
	SUBCAPITULO 10.6 - CUBIERTA				
10,6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	768,00	$ 191.479,86	$ 147.056.533,00
10,6,2	PERFIL CUADR. Negro 155X155X4.5 mm ASTM A-500	ML	526,40	$ 261.387,87	$ 137.594.574,00
10,6,3	MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	3.205,44	$ 31.911,72	$ 102.291.109,00
	SUBCAPITULO 10.7 - FACHADA				
10,7,1	MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	559,36	$ 31.911,72	$ 17.850.141,00
	: SUBCAPITULO 10.8 - MAMPOSTERIA				
10,8,1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	848,02	$ 51.731,10	$ 43.869.011,00
10,8,2	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	1.697,76	$ 25.040,11	$ 42.512.105,00
	SUBCAPITULO 10.9 :PINTURA				
10,9,1	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	1.696,03	$ 33.811,02	$ 57.344.504,00
10,9,2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1.696,03	$ 13.157,30	$ 22.315.179,00
	SUBCAPITULO 10.10 - PISOS				
10,10,1	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	1.359,60	$ 33.571,73	$ 45.644.129,00
10,10,2	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	1.359,60	$ 74.137,55	$ 100.797.408,00
10,10,3	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	628,16	$ 22.561,74	$ 14.172.382,00
	SUBCAPITULO 10.11 - REDES SUMINISTROS				
10,11,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	2.256,24	$ 5.211,77	$ 11.759.012,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
10,11,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	254,28	$ 72.018,99	$ 18.312.990,00
10,11,3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	84,76	$ 113.089,94	$ 9.585.504,00
10,11,4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	169,52	$ 29.837,60	$ 5.058.070,00
10,11,5	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	189,68	$ 17.654,53	$ 3.348.710,00
10,11,6	TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	54,04	$ 24.242,76	$ 1.310.079,00
10,11,7	TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	195,52	$ 34.754,28	$ 6.795.157,00
10,11,8	TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	184,08	$ 67.367,85	$ 12.401.075,00
10,11,9	TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	83,00	$ 90.400,69	$ 7.503.258,00
10,11,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UND	132,00	$ 3.967,35	$ 523.690,00
10,11,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø3/4"	UND	64,00	$ 5.322,60	$ 340.646,00
10,11,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1"	UND	196,00	$ 5.421,43	$ 1.062.601,00
10,11,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/4"	UND	72,00	$ 9.041,73	$ 651.004,00
10,11,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/2"	UND	28,00	$ 11.141,89	$ 311.973,00
10,11,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVCP Ø1"	UND	36,00	$ 6.722,65	$ 242.015,00
10,11,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVCP Ø1-1/4"	UND	20,00	$ 11.146,91	$ 222.938,00
10,11,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVCP Ø1-1/2"	UND	8,00	$ 11.802,70	$ 94.422,00
10,11,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1/2"	UND	88,00	$ 3.194,04	$ 281.075,00
10,11,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø3/4"	UND	20,00	$ 3.816,52	$ 76.330,00
10,11,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UND	172,00	$ 6.261,21	$ 1.076.928,00
10,11,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/4"	UND	100,00	$ 12.620,68	$ 1.262.068,00
10,11,22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/2"	UND	20,00	$ 13.450,62	$ 269.012,00
10,11,23	SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1/2"	UND	88,00	$ 2.547,84	$ 224.210,00
10,11,24	SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1"	UND	104,00	$ 4.893,88	$ 508.963,00
10,11,25	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3/4" x 1/2"	UND	36,00	$ 3.043,70	$ 109.573,00
10,11,26	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UND	72,00	$ 3.780,49	$ 272.195,00
10,11,27	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 3/4"	UND	12,00	$ 4.773,42	$ 57.281,00
10,11,28	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 1"	UND	120,00	$ 6.155,05	$ 738.607,00
10,11,29	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 3/4"	UND	4,00	$ 8.626,76	$ 34.507,00
10,11,30	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1 1/4"	UND	20,00	$ 9.350,06	$ 187.001,00
10,11,31	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	8,00	$ 39.521,91	$ 316.175,00
10,11,32	VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00	$ 57.858,92	$ 1.157.178,00
10,11,33	VALVULA DE BOLA 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	24,00	$ 85.216,55	$ 2.045.197,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
10,11,34	VALVULA DE BOLA 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	12,00	$ 126.701,91	$ 1.520.423,00
	SUBCAPITULO 10.12- REDES SANITARIAS				
10,12,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	645,20	$ 5.211,77	$ 3.362.636,00
10,12,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	120,75	$ 72.018,99	$ 8.696.293,00
10,12,3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	82,86	$ 113.089,94	$ 9.370.633,00
10,12,4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	77,15	$ 29.837,60	$ 2.301.971,00
10,12,5	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	246,48	$ 24.629,09	$ 6.070.578,00
10,12,6	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	28,28	$ 36.175,20	$ 1.023.035,00
10,12,7	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	81,02	$ 46.534,44	$ 3.770.220,00
10,12,8	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	11,59	$ 91.389,82	$ 1.059.208,00
10,12,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø2"	UND	96,00	$ 9.889,41	$ 949.383,00
10,12,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø4"	UND	112,00	$ 26.473,56	$ 2.965.039,00
10,12,11	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND	44,00	$ 66.313,83	$ 2.917.809,00
10,12,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø4"	UND	16,00	$ 28.229,80	$ 451.677,00
10,12,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø6"	UND	4,00	$ 82.268,61	$ 329.074,00
10,12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø2"	UND	36,00	$ 15.474,32	$ 557.075,00
10,12,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UND	24,00	$ 27.721,31	$ 665.312,00
10,12,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UND	172,00	$ 41.511,27	$ 7.139.939,00
10,12,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø6"	UND	4,00	$ 161.233,10	$ 644.932,00
10,12,18	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UND	32,00	$ 9.882,08	$ 316.227,00
10,12,19	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 2"	UND	64,00	$ 14.881,97	$ 952.446,00
10,12,20	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 3"	UND	8,00	$ 14.964,07	$ 119.713,00
10,12,21	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 6" x 4"	UND	2,00	$ 49.988,72	$ 99.977,00
10,12,22	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	4,00	$ 592.619,84	$ 2.370.479,00
	SUBCAPITULO 10.13 : RED PLUVIAL				
10.13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø4"	UND	48,00	$ 26.473,56	$ 1.270.731,00
10.13.2	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	195,20	$ 46.534,44	$ 9.083.522,00
10.13.3	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	279,60	$ 110.732,13	$ 30.960.704,00
10.13.4	TRAGANTE CUPULA EN ALUMINIO 4 "	UND	16,00	$ 34.192,21	$ 547.075,00
	SUBTOTAL				**$ 4.236.720.830,00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	CAPITULO 11 : TANQUES DE ALMACENAMIENTO				
11.1	**SUBCAPITULO 11.1 :EXCAVACIONES**				
11.1.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	851,30	$ 30.587,04	$ 26.038.744,00
11.2	**SUBCAPITULO 11.2 :RELLENOS**				
11.2.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	255,92	$ 60.024,31	$ 15.361.422,00
11.2.2	RELLENOS CON GRAVILLA	M3	3,32	$ 96.844,02	$ 321.522,00
11.2.3	RELLENOS CON MATERIAL FILTRANTE	M3	102,34	$ 125.922,92	$ 12.886.951,00
11.3	**SUBCAPITULO 11.3 :CONCRETOS**				
11.3.1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	59,37	$ 642.037,09	$ 38.117.742,00
11.3.2	TABLERO EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	141,89	$ 1.408.981,94	$ 199.920.448,00
11.4	**SUBCAPITULO 11.4 :ACEROS**				
11.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	17.026,80	$ 7.900,00	$ 134.511.720,00
11.5	**SUBCAPITULO 11.5 : TRANSPORTES Y SOBREACARREOS**				
11.5.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	152,02	$ 233.966,00	$ 35.567.511,00
11.5.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	7.947,53	$ 1.767,06	$ 14.043.754,00
	SUBTOTAL				**$ 476.769.814,00**
	CAPITULO 12 : MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS				
	SUBCAPITULO 12.1 : DESMONTE				
12.1.1	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	4.130,13	$ 12.986,78	$ 53.637.076,00
12.1.2	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	143,20	$ 233.966,00	$ 33.503.931,00
	SUBCAPITULO 12.2: CUBIERTA				
12.2.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	7.477,12	$ 3.454,36	$ 25.828.657,00
12.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO INCLUYE ANCLAJES, CABALLETE Y RIEL PARA COLOCADO DE MORICHE NO INCLUYE ENTRAMADO (M2)	M2	5.718,00	$ 729.719,96	$ 4.172.538.732,00
12.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.12 M INMUNIZADA	ML	2.079,38	$ 25.034,65	$ 52.056.558,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.16 M INMUNIZADA	ML	324,24	$ 47.924,90	$ 15.539.171,00
12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.20 M INMUNIZADA	ML	72,36	$ 81.439,90	$ 5.892.991,00
12.2.6	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,75	$ 2.199.212,76	$ 6.047.835,00
12.2.7	LIJADO Y PINTURA DE MADERA ROLLIZA	ML	2.475,98	$ 13.506,32	$ 33.441.389,00
	SUBTOTAL				**$ 4.398.486.340,00**
	CAPITULO 13 :VÍAS DE ACCESO Y PARQUEADEROS				
13.1	**SUBCAPITULO 13.1 :PRELIMINARES**				
13.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	KM	1,26	$ 5.103.511,30	$ 6.430.424,00
13.1.2	CONFORMACIÓN SUBRASANTE MEJORADA (INCLUYE: ESCARIFICAR, PERFILAR, CONFORMAR, RIEGO Y COMPACTACIÓN)	KM	1,26	$ 2.553.523,52	$ 3.217.440,00
13.1.3	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE	M3	12.076,00	$ 47.516,32	$ 573.807.119,00
13.1.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	7.263,25	$ 26.719,45	$ 194.070.067,00
13.1.5	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	688,00	$ 233.966,00	$ 160.968.608,00
13.2	**SUBCAPITULO 13.2 :ESTRUCTURA DE PAVIMENTO Y PARQUEADERO**				
13.2.1	SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	M3	15.723,46	$ 124.813,29	$ 1.962.496.836,00
13.2.2	BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	2.901,09	$ 135.622,34	$ 393.452.600,00
13.2.3	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	M2	14.505,52	$ 4.146,48	$ 60.146.863,00
13.2.4	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN.	M3	1.160,44	$ 849.432,08	$ 985.714.964,00
13.2.5	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	409.367,61	$ 1.767,06	$ 723.376.720,00
13.2.6	TRANSPORTE DE MEZCLAS ASFALTICAS	M3/KM	25.506,47	$ 2.025,94	$ 51.674.450,00
13.3	**SUBCAPITULO 13.3 :URBANISMO**				
13.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	90,74	$ 64.817,10	$ 5.881.504,00
13.3.2	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	2.726,59	$ 91.544,27	$ 249.603.688,00
13.4	**SUBCAPITULO 13.4 :SEÑALIZACIÓN**				

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
13.4.1	LINEA DE DEMARCACIÓN VÍAL CON PINTURA ACRILICA EN FRÍO (ML) E=0.12 M. INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN CON EQUIPO.	ML	5.178,37	$ 4.435,10	$ 22.966.582,00
13.4.2	SEÑALIZACIÓN VÍAL HORIZONTAL PINTURA TERMOPLASTICA (M2) E=2.3 MM INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN CON EQUIPO.	M2	33,60	$ 92.013,67	$ 3.091.659,00
13.4.2	RESALTO U ONDULACIÓN (REDUCTOR DE VELOCIDAD) CONCRETO 3000 PSI, 27.6 MPa INCLUYE EXCAVACIÓN NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	26,68	$ 156.301,41	$ 4.170.122,00
13.4.4	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA (SP) CUADRADO DE 75 X 75 CM CON PARAL EN ANGULO 2"X2" DE 1/4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	10,00	$ 329.993,31	$ 3.299.933,00
	SUBTOTAL				**$ 5.404.369.579,00**
	CAPITULO 14: REDES EXTERNAS Y URBANISMO				
	SUBCAPITULO 14.1 : RED SANITARIA				
14.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	1.807,40	$ 5.211,77	$ 9.419.760,00
14.1.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	3.398,07	$ 36.336,60	$ 123.474.319,00
14.1.3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	601,22	$ 113.089,94	$ 67.991.936,00
14.1.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	2.664,28	$ 29.837,60	$ 79.495.727,00
14.1.5	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	313,70	$ 24.629,09	$ 7.726.146,00
14.1.6	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	716,00	$ 36.175,20	$ 25.901.440,00
14.1.7	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	451,70	$ 46.534,44	$ 21.019.605,00
14.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	1.178,00	$ 78.310,99	$ 92.250.342,00
14.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	427,00	$ 95.344,84	$ 40.712.246,00
14.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UND	19,00	$ 41.511,27	$ 788.714,00
14.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø6"	UND	22,00	$ 161.233,10	$ 3.547.128,00
14.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM	UND	19,00	$ 111.180,30	$ 2.112.426,00
14.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 6" X 3" UM	UND	22,00	$ 221.498,09	$ 4.872.958,00
14.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø3"	UND	42,00	$ 15.425,27	$ 647.861,00
14.1.15	CONCRETO 2500 PSI PARA ATRAQUE DE TUBERIA	M3	4,70	$ 598.311,95	$ 2.812.066,00
14.1.16	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	400,00	$ 7.900,00	$ 3.160.000,00
14.1.17	PLACA CUBIERTA -POZO INSPECCION D=1.20(concreto f'c=28MPa reforz. elab. obra, e=0.20m, inc. Tapa H.D para traf_pesado) según la norma EN124	UND	22,00	$ 2.338.685,96	$ 51.451.091,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
14.1.18	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA.	ML	52,00	$ 455.284,49	$ 23.674.793,00
14.1.19	PLACA CIRCULAR BASE-POZO INSPECCION D=1.20 (concreto f'c = 28MPa reforz. elab. en obra, e=0.20m)	UND	22,00	$ 936.740,76	$ 20.608.297,00
14.1.20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	1,00	$ 679.412,40	$ 679.412,00
14.1.21	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	105,00	$ 233.966,00	$ 24.566.430,00
14.1.22	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	13.214,90	$ 1.767,06	$ 23.351.508,00
	SUBCAPITULO 14.2 : URBANISMO				
14.2.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS PLANOS	M2	42.419,00	$ 5.131,94	$ 217.691.737,00
14.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	6.441,41	$ 36.336,60	$ 234.058.954,00
14.2.3	SUB BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" INCLUYE ZARANDE, CARGUE, CONFORMACION Y COMPACTACION.	M3	3.045,48	$ 112.417,01	$ 342.363.745,00
12.2.4	PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA COLOR EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1.522,74	$ 806.641,59	$ 1.228.305.413,00
14.2.5	BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU; INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	1.184,35	$ 669.156,00	$ 792.514.914,00
14.2.6	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	573,81	$ 132.497,37	$ 76.028.316,00
14.2.7	SUMINISTRO Y SIEMBRA GRAMA TRENZA (INCLUYE TIERRA NEGRA E=0,10	M2	27.191,59	$ 39.275,97	$ 1.067.976.155,00
14.2.8	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	920,00	$ 233.966,00	$ 215.248.720,00
14.2.9	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	66.939,69	$ 1.767,06	$ 118.286.382,00
	SUBCAPITULO 14.3 :RED SUMINISTRO				
14.3.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	4.787,00	$ 5.211,77	$ 24.948.760,00
14.3.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	3.493,50	$ 36.336,60	$ 126.941.920,00
14.3.3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	1.143,87	$ 113.089,94	$ 129.360.193,00
14.3.4	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	931,25	$ 60.024,31	$ 55.897.640,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
14.3.5	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	1.391,07	$ 29.837,60	$ 41.506.193,00
14.3.6	TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	760,00	$ 24.242,76	$ 18.424.497,00
14.3.7	TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	61,00	$ 34.754,28	$ 2.120.011,00
14.3.8	TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	22,00	$ 67.367,85	$ 1.482.093,00
14.3.9	TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	67,00	$ 90.400,69	$ 6.056.846,00
14.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 2" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	37,00	$ 21.539,32	$ 796.955,00
14.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 3" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	945,00	$ 38.056,55	$ 35.963.438,00
14.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 4" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	2.172,00	$ 60.916,83	$ 132.311.358,00
14.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 6" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	178,00	$ 122.464,64	$ 21.798.706,00
14.3.14	ACOMETIDA DOMIC.ACUED.2X1/2"(INC.SUMIN.E INSTAL.MANGUERA 10 M,ACCESORIOS,REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	UND	55,00	$ 229.803,87	$ 12.639.213,00
14.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE EN PVC DE Ø 6" UM	UND	1,00	$ 680.430,43	$ 680.430,00
14.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE EN PVC DE Ø 4" UM	UND	53,00	$ 254.375,99	$ 13.481.927,00
14.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE EN PVC DE Ø 3" UM	UND	27,00	$ 151.192,44	$ 4.082.196,00
14.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 45° PVC Ø4" UM	UND	4,00	$ 161.269,03	$ 645.076,00
14.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø3/4"	UND	1,00	$ 5.322,60	$ 5.323,00
14.3.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø1-1/2"	UND	3,00	$ 11.141,89	$ 33.426,00
14.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø2-1/2"	UND	1,00	$ 46.172,61	$ 46.173,00
14.3.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 90° PVC Ø3" UM	UND	1,00	$ 120.450,70	$ 120.451,00
14.3.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 90° PVC Ø4" UM	UND	13,00	$ 169.540,99	$ 2.204.033,00
14.3.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 90° PVC Ø6" UM	UND	1,00	$ 328.024,16	$ 328.024,00
14.3.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVCP Ø1-1/4"	UND	1,00	$ 11.146,91	$ 11.147,00
14.3.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 3" X 2" UM	UND	27,00	$ 217.809,21	$ 5.880.849,00
14.3.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 2" UM	UND	45,00	$ 224.160,81	$ 10.087.237,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
14.3.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM	UND	6,00	$ 111.180,30	$ 667.082,00
14.3.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 6" X 4" UM	UND	2,00	$ 221.498,08	$ 442.996,00
14.3.30	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA PURGA 2 "(INCLUYE TEE 3X2 " ,CODO,ADAPTADOR BRIDA UNI,VALVULA COMPUERTA ELASTICA)	UND	2,00	$ 1.150.928,89	$ 2.301.858,00
14.3.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA DOBLE CAMARA EXTREMO BRIDADO Ø2"	UND	2,00	$ 1.032.745,26	$ 2.065.491,00
14.3.32	VALVULA DE COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE DE Ø4" JUNTA HIDRAULICA PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 1.000.253,00	$ 4.001.012,00
14.3.33	VALVULA DE COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE DE Ø3" JUNTA HIDRAULICA PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 777.600,48	$ 1.555.201,00
14.3.34	EQUIPO HIDRONEUMATICO MODELO APT2-QE 1,5 -QE-100-302 REF 16009 BOMBA LINEA DE ALTA PRESION MODELO QE 1.5-11 POTENCIA 10.0 HP VOLTAJE 220/240 O SIMILAR	UND	2,00	$ 24.109.919,53	$ 48.219.839,00
14.3.35	SUMINISTRO E INSTALACION MACROMEDIDOR MECANICO 2 "	UND	1,00	$ 2.191.196,95	$ 2.191.197,00
14.3.36	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	30,00	$ 120.133,02	$ 3.603.990,00
14.3.37	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	10,00	$ 874.440,16	$ 8.744.402,00
14.3.38	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	300,00	$ 233.966,00	$ 70.189.800,00
14.3.39	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	45.611,05	$ 1.767,06	$ 80.597.416,00
	SUBCAPITULO: 14.4 : RED CONTRAINCENDIO				
14.4.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	775,00	$ 5.211,77	$ 4.039.125,00
14.4.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	543,18	$ 36.336,60	$ 19.737.316,00
14.4.3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	87,45	$ 113.089,94	$ 9.889.716,00
14.4.4	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	87,45	$ 60.024,31	$ 5.249.126,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
14.4.5	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	354,50	$ 29.837,60	$ 10.577.430,00
14.4.6	TUBERIA PVC C900 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	755,00	$ 253.067,74	$ 191.066.144,00
14.4.7	TUBERIA AC SCH 10 1 1/2"	ML	26,00	$ 34.808,89	$ 905.031,00
14.4.8	TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	48,50	$ 80.704,60	$ 3.914.173,00
14.4.9	CODO 90° ACERO RANURADO 6"	UND	6,00	$ 76.147,73	$ 456.886,00
14.4.10	TEE ACERO RANURADO 6"	UND	1,00	$ 116.288,23	$ 116.288,00
14.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 45° H.F. O H.D. Ø 6" EXTREMOS JUNTA RAPIDA P/PVC	UND	1,00	$ 537.902,66	$ 537.903,00
14.4.12	ADAPTADOR REDUCTOR C900 AWWA 6x4" DURMAN O SIMILAR	UND	2,00	$ 371.149,18	$ 742.298,00
14.4.13	REDUCCION COPA RANURADO 4x2-1/2"	UND	2,00	$ 162.083,71	$ 324.167,00
14.4.14	UNION TIPO DRESSER EXTREMOS LISOS 6"	UND	2,00	$ 157.598,41	$ 315.197,00
14.4.15	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO III SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 2.320.729,73	$ 9.282.919,00
14.4.16	BOMBA TIPO TURBINA VERTICAL, DE UNA O MULTIETAPAS (500 GPM - 130 PSI) POTENCIA 70.0 HP, LISTADA.	UND	1,00	$ 8.092.298,38	$ 8.092.298,00
14.4.17	BOMBA JOCKEY POTENCIA 10.0 HP.	UND	1,00	$ 5.528.705,03	$ 5.528.705,00
14.4.18	CODO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	15,00	$ 17.323,69	$ 259.855,00
14.4.19	TEE ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 22.175,84	$ 88.703,00
14.4.20	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	30,00	$ 120.133,02	$ 3.603.990,00
14.4.21	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	27,00	$ 233.966,00	$ 6.317.082,00
14.4.22	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	3.844,30	$ 1.767,06	$ 6.793.105,00
	SUBCAPITULO 14.5 : RED PLUVIAL SUMINISTRO				
14.5.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	974,50	$ 5.211,77	$ 5.078.873,00
14.5.1	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	45,00	$ 120.133,02	$ 5.405.986,00
14.5.3	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	574,05	$ 36.336,60	$ 20.859.027,00
14.5.4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	79,60	$ 113.089,94	$ 9.001.959,00
14.5.5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	79,60	$ 60.024,31	$ 4.777.935,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
14.5.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	414,16	$ 29.837,60	$ 12.357.541,00
14.5.7	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	302,50	$ 17.654,53	$ 5.340.494,00
14.5.8	TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	317,00	$ 67.367,85	$ 21.355.610,00
14.5.9	TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	355,00	$ 90.400,69	$ 32.092.246,00
14.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UND	9,00	$ 3.967,35	$ 35.706,00
14.5.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/4"	UND	2,00	$ 9.041,73	$ 18.083,00
14.5.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/2"	UND	5,00	$ 11.141,89	$ 55.709,00
14.5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/4"	UND	4,00	$ 12.620,68	$ 50.483,00
14.5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/2"	UND	2,00	$ 13.450,62	$ 26.901,00
14.5.15	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1 1/4"	UND	1,00	$ 9.350,06	$ 9.350,00
14.5.16	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 1/2"	UND	5,00	$ 7.701,12	$ 38.506,00
14.5.17	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1/2"	UND	2,00	$ 9.246,53	$ 18.493,00
14.5.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA LINEA DE ALTA PRESION MODELO HE 1.5 - 20 POTENCIA 2.0 HP VOLTAJE 220/240 O similar	UND	2,00	$ 1.631.238,49	$ 3.262.477,00
14.5.19	EQUIPO HIDRONEUMATICO MODELO ATP2-HE 1.5 - 20-201 REF 1600 TANQUE DE 200 L O SIMILAR	UND	1,00	$ 14.586.689,97	$ 14.586.690,00
14.5.20	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	23,00	$ 233.966,00	$ 5.381.218,00
14.5.21	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	3.499,22	$ 1.767,06	$ 6.183.328,00
	SUBCAPITULO 14.6 : RED PLUVIAL EXTERNA				
14.6.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	1.260,50	$ 5.211,77	$ 6.569.441,00
14.6.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	1939,80	$ 36.336,60	$ 70.485.744,00
14.6.3	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	341,62	$ 113.089,94	$ 38.633.786,00
14.6.4	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	341,62	$ 60.024,31	$ 20.505.505,00
14.6.5	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	973,95	$ 29.837,60	$ 29.060.333,00
14.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	226,90	$ 78.310,99	$ 17.768.763,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
14.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE EQUIVALENTE	ML	120,30	$ 95.344,84	$ 11.469.984,00
14.6.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	114,60	$ 129.171,36	$ 14.803.038,00
14.6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 400MM Ø16" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	487,20	$ 293.618,92	$ 143.051.136,00
14.6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 500MM Ø20" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	155,10	$ 458.413,18	$ 71.099.885,00
14.6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 600MM Ø24" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	156,40	$ 671.158,65	$ 104.969.212,00
14.6.12	PLACA CIRCULAR BASE-POZO INSPECCION D=1.20 (concreto f'c = 28MPa reforz. elab. en obra, e=0.20m)	UND	13,00	$ 936.740,76	$ 12.177.630,00
14.6.13	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA.	ML	20,98	$ 455.284,49	$ 9.551.869,00
14.6.14	PLACA CUBIERTA -POZO INSPECCION D=1.20(concreto f'c=28MPa reforz. elab. obra, e=0.20m, inc. Tapa H.D para traf_pesado) según la norma EN124	UND	13,00	$ 2.338.685,96	$ 30.402.918,00
14.6.15	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	4,00	$ 874.440,16	$ 3.497.761,00
14.6.16	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 6" Y 14 "(concreto f'c = 28MPa elab. en obra)	UND	6,00	$ 252.576,15	$ 1.515.457,00
14.6.17	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 16" Y 24 "(concreto f'c = 28MPa elab. en obra)	UND	11,00	$ 315.126,34	$ 3.466.390,00
14.6.18	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	10,00	$ 120.133,02	$ 1.201.330,00
14.6.19	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	138,00	$ 233.966,00	$ 32.287.308,00
	SUBTOTAL				**$ 6.851.464.502,00**
	CAPITULO 15: REDES DE GAS				
	SUBCAPITULO 15.1 PRELIMINARES				
15.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	1.920,51	$ 5.211,77	$ 10.009.263,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	SUBCAPITULO 15.2 : EXCAVACIONES				
15.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	414,59	$ 72.018,99	$ 29.858.354,00
	SUBCAPITULO 15.3 : RELLENOS				
15.3.1	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	57,62	$ 113.089,94	$ 6.516.243,00
15.3.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	183,51	$ 72.538,31	$ 13.311.504,00
15.3.3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	172,85	$ 29.837,60	$ 5.157.430,00
15.3.4	CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.10 X 10 M	ML	1.920,51	$ 72.042,28	$ 138.357.913,00
	SUBCAPITULO 15.4 : RED POLIETILENO				
15.4.1	INSTALACION RED DE POLIETILENO P.E. 80 1" (para gas)	ML	745,50	$ 59.964,56	$ 44.703.583,00
15.4.2	INSTALACION RED DE POLIETILENO P.E. 80 3/4" (para gas)	ML	591,14	$ 56.178,53	$ 33.209.374,00
15.4.3	INSTALACION RED DE POLIETILENO P.E. 80 1/2" (para gas)	ML	583,87	$ 54.439,90	$ 31.785.826,00
	SUBCAPITULO 15.5 INSTALACIONES INTERNAS				
15.5.1	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 1) LOCALES GRADERIAS MANGA DE COLEO	UN	43,00	$ 2.607.698,33	$ 112.131.028,00
15.5.2	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 2) RESTAURANTES	UN	4,00	$ 2.594.751,81	$ 10.379.007,00
15.5.3	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 3-9) RESTAURANTE HORNO 1 Y GASTRO-BARES	UN	5,00	$ 3.743.794,29	$ 18.718.971,00
15.5.4	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 4-6-7) CAFETIN, TARIMAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	UN	3,00	$ 3.740.065,10	$ 11.220.195,00
15.5.5	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 5) CAFETERIA INSTITUTO DE TURISMO	UN	1,00	$ 3.771.763,93	$ 3.771.764,00
15.5.6	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 8) RESTAURANTE PUEBLITO LLANERO	UN	1,00	$ 3.739.944,28	$ 3.739.944,00
15.5.7	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 10) RESTAURANTE PRINCIPAL FRENTE A MANGA DE COLEO	UN	1,00	$ 3.771.962,27	$ 3.771.962,00
15.5.8	INSTALACION INTERNA (TIPO N° 11-12) RESTAURANTE Y HORNO 2	UN	2,00	$ 3.746.598,76	$ 7.493.198,00
15.5.9	CONEXIÓN DE GASODOMESTICO	UN	60,00	$ 139.253,82	$ 8.355.229,00
15.5.10	INSPECCION Y CERTIFICACION DE INSTALACION COMERCIAL	UN	60,00	$ 125.584,00	$ 7.535.040,00
	SUBCAPITULO 15.6 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS				
15.6.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	44,00	$ 233.966,00	$ 10.294.504,00
15.6.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	5.299,94	$ 1.767,06	$ 9.365.307,00
	SUBTOTAL				**$ 519.685.639,00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
	CAPITULO 16: REDES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN				
	SUBCAPITULO 16.1 : ESTRUCTURAS				
16.1.1	ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UND	1,00	$ 1.553.663,57	$ 1.553.664,00
	SUBCAPITULO 16.2 : CAJAS Y CANALIZACIÓN				
16.2.1	CAJA DE 57 X 27 X 16 CMS (NORMA CODENSA PARA CONTADOR TRIFÁSICO) INSTALADA EN POSTE. CONTIENE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL 3 X 60 A, 600V. INCLUYE BARRAJES DE PUESTA A TIERRA Y NEUTRO	UND	2,00	$ 974.391,45	$ 1.948.783,00
16.2.2	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA	UND	25,00	$ 1.087.448,50	$ 27.186.213,00
16.2.3	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA	UND	2,00	$ 1.819.206,89	$ 3.638.414,00
16.2.4	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	107,00	$ 570.418,83	$ 61.034.815,00
16.2.5	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE	ML	1.191,00	$ 28.941,16	$ 34.468.924,00
	SUBCAPITULO 16.3 : CONDUCTORES				
16.3.1	CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 2 AWG	ML	1.268,50	$ 170.582,47	$ 216.383.860,00
	SUBCAPITULO: 16.4 : ACOMETIDAS ELÉCTRICAS				
16.4.1	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	2.388,00	$ 129.156,38	$ 308.425.426,00
16.4.2	ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	250,00	$ 52.807,79	$ 13.201.948,00
16.4.3	ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	150,00	$ 98.257,42	$ 14.738.613,00
16.4.4	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No8 DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	148,00	$ 49.742,09	$ 7.361.830,00
16.4.5	ACOMETIDA PARCIAL 3No2/0+1No1/0+1No6 DUCTO PVC 3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	175,00	$ 204.930,54	$ 35.862.844,00
16.4.6	ACOMETIDA PARCIAL 3No4/0+1No2/0+1No6 DUCTO PVC 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	15,00	$ 257.896,68	$ 3.868.450,00
16.4.7	ACOMETIDA PARCIAL 2No10+1No12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1.000,00	$ 26.521,49	$ 26.521.489,00
	SUBCAPITULO 16.5 : TRANSFORMADORES				
16.5.1	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112.5 kVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 13.963.512,56	$ 27.927.025,00
	SUBCAPITULO 16.6 : SALIDAS ELÉCTRICAS				
16.6.1	BAJANTE CON TUBO CONDUIT METALICO 3" L=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 728.415,93	$ 728.416,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
16.6.2	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PTO	180,00	$ 109.739,67	$ 19.753.141,00
16.6.3	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PTO	12,00	$ 178.416,63	$ 2.141.000,00
16.6.4	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PTO	20,00	$ 169.342,72	$ 3.386.854,00
	SUBCAPITULO 16.7 : TABLEROS E INSTALACIONES				
16.7.1	JUEGO DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO EXTERIOR 15 KV	ML	18,00	$ 769.478,54	$ 13.850.614,00
16.7.2	TABLERO GENERAL, BAJA TENSIÓN INCLUYE GABINETE METÁLICO, TOTALIZADOR 3X125A. 25 KA 240 V, CONTADOR DE ENERGIA ACTIVA 5 A, CONTADOR DE ENERGIA REACTIVA 5 A, TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE MEDIDA 5 A DE PLATINA	UND	2,00	$ 4.074.483,28	$ 8.148.967,00
16.7.3	TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 536.151,42	$ 536.151,00
16.7.4	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 992.510,02	$ 1.985.020,00
16.7.5	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS.INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	11,00	$ 834.305,05	$ 9.177.356,00
16.7.6	EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1 RANGO APLICACIÓN PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y DERIVACIÓN DE 14 A 8	UND	292,00	$ 70.030,00	$ 20.448.760,00
16.7.7	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	43,00	$ 413.608,05	$ 17.785.146,00
16.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA TIERRA, CABLE 2/0,No 4, 3 CW	UND	2,00	$ 2.549.591,53	$ 5.099.183,00
16.7.9	MANIOBRA EN LINEA VIVA	HR	5,00	$ 975.358,42	$ 4.876.792,00
	SUBCAPITULO 16.8 : POSTES				
16.8.1	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UND	1,00	$ 1.793.150,83	$ 1.793.151,00
	SUBCAPITULO 16.9 : TEMPLETES				
16.9.1	PUESTA A TIERRA EN RED DE MEDIA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 425.521,22	$ 425.521,00
16.9.2	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UND	2,00	$ 2.112.097,62	$ 4.224.195,00
	SUBCAPITULO 16.10 : MASTIL MECANICO				
16.10.1	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 9 M CON BRAZO RETORNEADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	231,00	$ 2.771.160,63	$ 640.138.105,00
	SUBCAPITULO 16.11 : ILUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO				
16.11.1	LUMINARIA LED ALUMBRADO PUBLICO 35W REF. SYLVANIA TIPO SHARK O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	186,00	$ 2.122.382,48	$ 394.763.141,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INC AIU 31%	VALOR TOTAL
16.11.2	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100 W FABRICADA EN ALUMINIO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO. 12.000 LUMENS. 3000K/4000K/5000K/5700K. CON FOTO CELDA COMPLETA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	35,00	$ 2.000.780,44	$ 70.027.315,00
16.11.3	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 32 LEDS. 120-277 VOLTOS, 55 W, 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED II 32 LEDS RA02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	175,00	$ 2.128.516,32	$ 372.490.355,00
16.11.4	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 48LEDS. 120-277 VOLTOS, 104W, 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED II 48 LEDS RA04. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	145,00	$ 2.639.284,88	$ 382.696.307,00
	SUBCAPITULO 16.12 : REFLECTORES				
16.12.1	REFLECTOR LED 300W 21000 LUMENES IP66 SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	12,00	$ 674.566,79	$ 8.094.801,00
16.12.2	REFLECTOR LED 200W IP 65 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	67,00	$ 378.433,36	$ 25.355.035,00
	SUBCAPITULO 16.13 : OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO				
16.13.1	SENSOR DE MOVIMIENTO 360°	UND	102,00	$ 83.227,62	$ 8.489.217,00
16.13.2	PANEL LED 60X60	UND	82,00	$ 143.196,80	$ 11.742.138,00
16.13.3	PANEL LED REDONDO 18 W	UND	167,00	$ 52.173,06	$ 8.712.902,00
16.13.4	PANEL LED 2X18 W IP 65	UND	276,00	$ 130.636,52	$ 36.055.679,00
	SUBCAPITULO 16.14 : PARQUES INFANTILES				
16.14.1	CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA ESLABONADA TIPO CICLON. MALLA GALVANIZADA RECUBRIMIENTO EN PVC HUECO 2" X 2" CAL. 10 POSTES DE LÍNEA	M2	65,00	$ 130.506,08	$ 8.482.895,00
					$ 2.865.530.455,00
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU 31%)				**$ 50.531.263.172,00**
	CAPITULO 17: IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				$ 332.088.642,00
	CAPITULO 18 : IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO				$ 134.250.215,00
	CAPITULO 19: IMPLEMENTACIÓN PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD				$ 36.900.000,00
	CAPÍTULO 20: CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP				$ 48.500.000,00
	CAPITULO 23 : IMAGEN ECOPETROL				$ 50.000.000,00
	VALOR TOTAL				**$ 51.133.002.029,00**

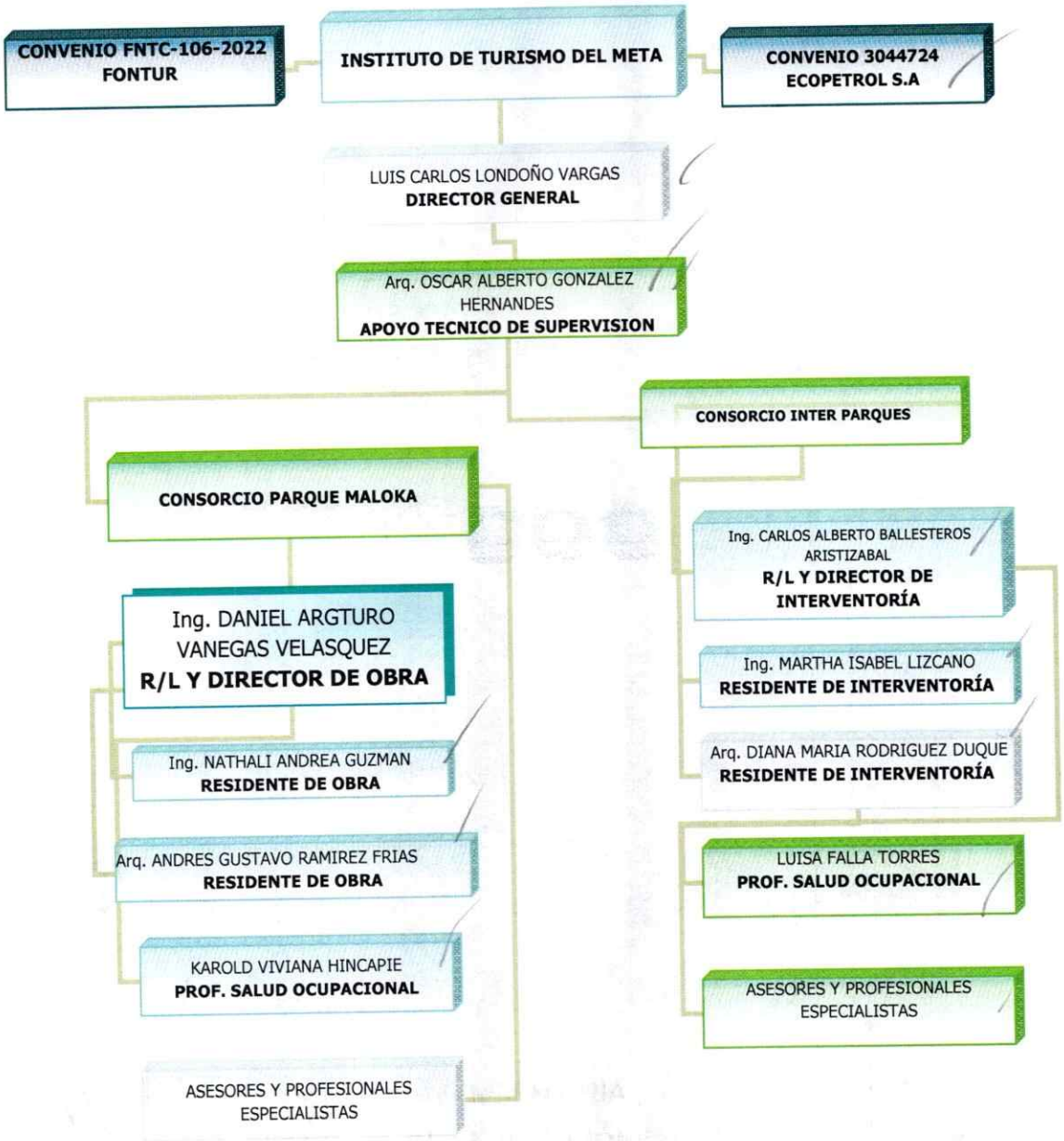
1.03.4. POBLACIÓN BENEFICIADA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
HABITANTES	919.129

2. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

2.01. ORGANIGRAMA Y RESPONSABILIDADES

Para la ejecución del proyecto se ha implementado el siguiente manejo administrativo:



2.02. VERIFICACIÓN DE PERSONAL

Anexo al presente informe se anexan planillas de seguridad social y Certificación de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales **GJC-F-50** del personal que laboró por parte del Consorcio Parque Maloka durante el periodo del presente informe.

2.03. GESTION SOCIAL

EMPLEO	CANTIDAD
Total empleos generados:	112
Empleos directos generados:	77
Empleos indirectos generados:	35

2.04. CLASIFICACIÓN DEMOGRAFICA DE LOS EMPLEOS GENERADOS

CLASIFICACIÓN	DETALLE	CANTIDAD
Población Endémica	De la región	77
Población Endémica	Otra región	35
Etaria (Edad)	15 a 19 años	2
Etaria (Edad)	20 a 59 años	107
Etaria (Edad)	Mayor de 60 años	3
Grupos étnicos	Población Indígena	0
Grupos étnicos	Población Afrocolombiana	11
Grupos étnicos	Población Raizal	0
Género	Masculino	99
Género	Femenino	13
Género masculino	Cabeza de hogar	33
Género femenino	Cabeza de hogar	1
Población Vulnerable	Pobreza extrema	2
Población Vulnerable	Desplazados	0
Población Vulnerable	Discapacitados	1
Población Vulnerable	Víctimas	0
Población Vulnerable	Personas en proceso de reintegración o reincorporación	0
Total		**112**

De acuerdo con el cuadro anterior, se puede evidenciar que el consorcio Parque Maloka, al igual que sus consorciados dan cumplimiento a lo establecido en la cláusula 9, numeral 1 *"Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje o inferior al 30%, de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el 5% de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres".*

Al igual se ha dado cumplimiento en lo establecido a la cláusula 9, numeral 2 "Destinar a la ejecución en un porcentaje de mínimo el cinco (5%) la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos: población en pobreza extrema, desplazados pr la

violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional: víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, los adultos mayores, las personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígenas, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros definidos asi por la Ley o la jurisprudencia, de esta manera.

2.05. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Al presente informe, se anexan las planillas de pago de aportes a seguridad social y parafiscales correspondientes al periodo comprendido entre febrero y julio de 2023. Es importante que se tenga en cuenta que como las obligaciones de seguridad social de algunos profesionales se les imputan a las personas naturales y jurídicas que integran el Consorcio Parque Maloka, tal como lo establece la Ley 80 de 1993. Y teniendo en cuenta, que el decreto 780 de 2016 en su artículo 3.2.2.1 señala los plazos que se tienen para pagar los aportes a seguridad social y aportes parafiscales cuando haya lugar a ellos, tal y como se muestra a continuación:

DESCRIPCIÓN	NIT	DIA HÁBIL PARA PAGO
CONSORCIO PARQUE MALOKA	901.675.362-6	11
DANIEL ARTURO VANEGAS VELÁSQUEZ	86.071.812-0	2
PRISMA DAV INGENIERIA LTDA	900.862.112-1	3

Además, se debe tener en cuenta los días hábiles de pago para los subcontratistas.

DESCRIPCIÓN	NIT	DIA HÁBIL PARA PAGO
REDES Y SERVICIOS DE ORIENTE S.A.S	900.229.729-1	5
FRANZ TOLOZA	13.541.546	8
CONSTRUCTORA PALACIO & ASOCIADOS S.A.S	901.520523	5
EMPRESA ESTRUCTURAS LIVACO SAS	900.855.804	2
REDES Y SERVICIOS DE ORIENTE S.A.S	900.229.729-1	5
INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A.S	890940621-6	7

2.06. RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS EN EL CONTRATO

No.	CONCEPTO	FECHA
01	ACTA DE SOCIALIZACION	24/02/2023
02	ACTA DE INICIO	21/02/2023

2.07. RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ

No.	CONCEPTO	FECHA
001	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	01 DE MARZO DE 2023
002	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	02 DE MARZO DE 2023
003	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	15 DE MARZO DE 2023
004	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	23 DE MARZO DE 2023
005	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	30 DE MARZO DE 2023
006	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	13 DE MARZO DE 2023
007	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	20 DE ABRIL DE 2023
009	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	04 DE MAYO DE 2023
010	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	11 DE MAYO DE 2023
011	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	18 DE MAYO DE 2023

No.	CONCEPTO	FECHA
009	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	04 DE MAYO DE 2023
010	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	11 DE MAYO DE 2023
011	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	18 DE MAYO DE 2023
012	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	25 DE MAYO DE 2023
013	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	01 DE JUNIO DE 2023
014	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	08 DE JUNIO DE 2023
015	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	15 DE JUNIO DE 2023
016	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	22 DE JUNIO DE 2023
017	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	29 DE JUNIO DE 2023
018	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	06 DE JULIO DE 2023
019	ACTA DE COMITÉ (INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y OBRA)	13 DE JULIO DE 2023

3. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO

3.01. CONTROL DE PÓLIZAS APROBADAS DEL CONTRATO

La póliza expedida por la compañía aseguradora **ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.**, que se describen a continuación con sus fechas de vigencia, fueron expedidas por el **CONSORCIO PARQUE MALOKA** cumpliendo con los requisitos de valor amparado y Vigencia exigidos en el contrato de obra No. 126 de 2023.

3.01.1. PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGLP-77186883-1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/01/2023	27/04/2024	10.226.600.444,80
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGLP-77186883-1	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	27/01/2023	27/04/2024	9.904.462.530,78
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGLP-77186883-1	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	27/01/2023	27/12/2026	2.556.650.111,20
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGLP-77186883-1	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	27/01/2023	27/12/2028	10.226.600.444,80

3.01.2. PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27/01/2023	27/12/2023	2.556.650.111,20
Suscripción del contrato	ZURICH COLOMBIA	LBCO-77187936-1	DAÑO MORAL	27/01/2023	27/12/2023	2.556.650.111,20

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
(27-01-2023)	SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0					
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	LUCRO CESANTE	27/01/2023	27/12/2023	2.556.650.111,20
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	27/01/2023	27/12/2023	2.556.650.111,20
Suscripción del contrato (27-01-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27/01/2023	27/12/2023	2.556.650.111,20

3.01.3. PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE INICIO

Se remiten pólizas de obras actualizadas al Acta de Inicio el 21 de febrero de 2023, a INSTITUTO DE TURISMO DEL META

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGPL-77186883-1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21/02/2023	22/05/2024	10.226.600.444,80
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGPL-77186883-1	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	21/02/2023	22/05/2024	9.904.462.530,78
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGPL-77186883-1	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21/02/2023	22/01/2027	2.556.650.111,20
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	SGPL-77186883-1	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	20/01/2024	20/01/2029	10.226.600.444,80

3.01.4. PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE INICIO

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	Nº PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	21/02/2023	21/01/2024	2.556.650.111,20
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	DAÑO MORAL	21/02/2023	21/01/2024	2.556.650.111,20
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	LUCRO CESANTE	21/02/2023	21/01/2024	2.556.650.111,20
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	21/02/2023	21/01/2024	2.556.650.111,20
Acta de Inicio (21-02-2023)	ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.. Nit. 860002534-0	LBCO-77187936-1	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	21/02/2023	21/01/2024	2.556.650.111,20

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.01.1. REGISTRO PRESUPUESTAL

Los registros presupuestales que amparan las obras ejecutadas y los ajustes causados es el siguiente:

TIPO DE RECURSO	No. CDP	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR
RECURSO SGR	623/2023	03-500007 (SGR)	19.488.841.385,52
RECURSO ECOPETROL	000177/2023	20335022000120305	19.205.651.777,31
RECURSO FONTUR	000176/2023	20335022000120305	12.438.509.061,17

4.01.2. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO INICIAL

Se muestra el plan de inversión del anticipo previsto por el Consorcio Parque Maloka. El cual, fue revisado y aprobado por parte de interventoría.

PLAN DE INVERSIÓN				
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR		%
1	Pago de nóminas, honorarios, jornales y seguridad social	$	693.312.377,16	7,00%
2	Transporte de materiales y equipos	$	297.133.875,92	3,00%
3	Compra de materiales y accesorios	$	2.971.338.759,24	30,00%
4	Subcontratos	$	5.942.677.518,47	60,00%
	TOTAL	$	9.904.462.530,79	100,00%

DESGLOSE COMPRA DE MATERIALES				
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR		%
1	Palma moriche productos importados	$	244.952.316,00	8,24%
2	Acero estructural productos importados	$	2.063.112.619,00	69,43%
3	Compra material nacional	$	663.273.824,24	22,32%
	TOTAL	$	2.971.338.759,24	30,00%

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.01.1. REGISTRO PRESUPUESTAL

Los registros presupuestales que amparan las obras ejecutadas y los ajustes causados es el siguiente:

TIPO DE RECURSO	No. CDP	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR
RECURSO SGR	623/2023	03-500007 (SGR)	23.157.275.225,52
RECURSO ECOPETROL	000143/2023	20335022000120305	19.205.651.777,31
RECURSO FONTUR	000144/2023	20335022000120305	12.438.509.061,17

4.01.2. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO INICIAL

Se muestra el plan de inversión del anticipo previsto por el Consorcio Parque Maloka. El cual, fue revisado y aprobado por parte de interventoría.

PLAN DE INVERSIÓN			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
1	Pago de nóminas, honorarios, jornales y seguridad social	$ 693.312.377,16	7,00%
2	Transporte de materiales y equipos	$ 297.133.875,92	3,00%
3	Compra de materiales y accesorios	$ 2.971.338.759,24	30,00%
4	Subcontratos	$ 5.942.677.518,47	60,00%
	TOTAL	$ 9.904.462.530,79	100,00%

DESGLOSE COMPRA DE MATERIALES			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
1	Palma moriche productos importados	$ 244.952.316,00	8,24%
2	Acero estructural productos importados	$ 2.063.112.619,00	69,43%
3	Compra material nacional	$ 663.273.824,24	22,32%
	TOTAL	$ 2.971.338.759,24	30,00%

4.01.3. DESEMBOLSO DEL ANTICIPO

El día 11 de mayo de 2023, el INSITUTO DE TURISMO DEL META realizó los giros a la Fiduciaria ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A, hasta completar el valor de NUEVE MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 9.904.462.530,79).**ORDENES DE PAGOS EFECTUADAS**

4.01.4. ORDENES DE PAGOS EFECTUADAS

A la fecha del presente informe la Fiduciaria ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A, ya realizo los giros correspondientes de la orden de operación N° 01 hasta la N° 44. Que se relacionan mediante correspondencia enviada.

ANTICIPO			
O.P.	FECHA EMISIÓN ORDEN	BENEFICIARIO	VALOR
1	11/05/2023	GYJ ferretería S.A	$ 569.826.852,00
2	11/05/2023	Estructuras Livaco	$ 134.637.705,75
3	11/05/2023	Consorcio parque Maloka	$ 280.341.416,40
4	11/05/2023	Industrias del hierro S.A.S	$ 3.450.000.000,00
5	11/05/2023	Franz Tolosa	$ 8.385.000,00
6	11/05/2023	Triturados y Triturados S.A.S	$ 2.475.000,00
7	11/05/2023	Jose Antonio Forero Pinzón	$ 27.201.022,00
8	11/05/2023	Suministro de materiales LH S.A.S	$ 7.006.177,00
9	11/05/2023	Inversiones el Maraco S.A.S	$ 7.148.890,00
10	11/05/2023	Triturados y Triturados S.A.S	$ 12.622.500,00
11	11/05/2023	Hely Martínez	$ 5.172.030,00
12	12/05/2023	Lina Navarro	$ 1.749.600,00
13	15/05/2023	COMAQ equipos y obras civiles S.A.S	$ 2.715.475,00
14	15/05/2023	Ingegar ingeniería S.A.S	$ 970.725,00
15	16/05/2023	Volterra construcciones S.A.S	$ 979.519.523,83
16	16/05/2023	GYJ ferretería S.A	$ 51.391.278,00
17	17/05/2023	Ana Virginia Rojas	$ 1.859.511,00
18	7/06/2023	Consorcio parque Maloka	$ 141.779.748,00
19	13/06/2023	COMAQ equipos y obras civiles S.A.S	$ 2.047.760,00
20	13/06/2023	Gravas y concretos S.A	$ 126.008.201,60
21	13/06/2023	Redes y servicios del Oriente S.A.S	$ 4.198.878,00
22	13/06/2023	Henry Contreras Giraldo	$ 7.554.953,00

ANTICIPO			
O.P.	FECHA EMISIÓN ORDEN	BENEFICIARIO	VALOR
23	13/06/2023	Inversiones el Maraco S.A.S	$ 2.141.090,00
24	13/06/2023	José Antonio Forero Pinzón	$ 8.203.499,00
25	13/06/2023	GYJ ferretería S.A	$ 128.949.744,00
26	14/06/2023	Franz Tolosa	$ 16.490.175,00
27	16/06/2023	Javier Cruz Villareal	$ 10.494.350,00
28	17/06/2023	Hely Martínez	$ 6.053.477,00
29	23/06/2023	Consorcio parque Maloka	$ 54.981.760,00
30	24/06/2023	Darwin Arley Arias	$ 3.722.760,00
31	24/06/2023	Nolberto Hurtado Diaz	$ 3.129.360,00
32	24/06/2023	Diana Carolina Cabrera	$ 21.281.845,00
33	29/06/2023	Consorcio parque Maloka	$ 197.397.879,00
34	29/06/2023	GYJ ferretería S.A	$ 250.017.978,00
35	29/06/2023	Inversiones El Condor Colombia S.A.S	$ 20.514.630,00
36	29/06/2023	Volterra construcciones S.A.S	$ 215.438.979,44
37	11/07/2023	Redes y servicios del Oriente S.A.S	$ 5.226.161,00
38	11/07/2023	GYJ ferretería S.A	$ 539.243.953,00
39	12/07/2023	José Libardo Torres - Expoandamios	$ 55.799.911,00
40	13/07/2023	Consorcio parque Maloka	$ 13.580.000,00
41	18/07/2023	Mina Guatiquia centro S.A.S	$ 5.367.671,00
42	18/07/2023	Transportes Guatiquia S.A.S	$ 9.654.721,00
43	18/07/2023	Hely Martínez	$ 14.051.270,00
44	18/07/2023	Ana Virginia Rojas	$ 4.519.416,00
45	18/07/2023	Redes y servicios del Oriente S.A.S	$ 14.787.937,00

4.01.5. PAGOS REALIZADOS OBRA

A la fecha no se han realizado pagos parciales.

ACTA	%	EGRESO	FECHA	VALOR	ANTICIPO		ACUMULADO
No.	EJECUCIÓN	No.		OBRA	AMORTIZADO	SALDO	
			TOTALES				

4.01.6. INFORMACIÓN DE AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

DESCRIPCIÓN	VALOR FACTURADO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$51.133.002.224,00
VALOR EJECUTADO	$10.529.187.227
VALOR FACTURADO ACTA PARCIAL No. 1	$10.529.187.227
VALOR POR FACTURAR	$40.603.814.997
VALOR POR EJECUTAR	$40.603.814.997

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL DEL CONTRATO

Al presente informe se anexa informe del profesional ambiental correspondiente al acta parcial No 1.

6. INFORMACIÓN GESTIÓN SST

Al presente informe se anexa informe del profesional de seguridad y salud en el trabajo al acta parcial No 1.

7. INFORMACIÓN TÉCNICA DEL CONTRATO

7.01.1. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PERMISOS

Para el control y seguimiento de los diferentes procesos implementados en la obra, se ha llevado una estricta medición de cada actividad en obra, lo cual se ha visto reflejado en bitácora de obra, informes topográficos, revisión de cartillas de acero y formatos de seguimiento que han sido empleados y revisados en compañía de interventoría.

7.01.2. CUADRO DE AVANCE FÍSICO DEL PRESENTE PERIODO

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CAPITULO 1 : MANGA DE COLEO				**$ 12.071.607.580,00**				
SUBCAPITULO 1.1 . PRELIMINARES								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 5.131,94	9.717,71	$ 49.870.705,00	7.112,27	$ 36.499.742,90	7.112,27	$ 36.499.742,90
CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10 M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES MOVILES EN CONCRETO 2000 PSI.	ML	$ 76.664,51	214,50	$ 16.444.538,00				
SUBTOTAL				**$ 66.315.243,00**		**$ 36.499.742,90**		**$ 36.499.742,90**
SUBCAPITULO 1.2 . EXCAVACIONES								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	134,96	$ 9.719.683,00	96,51	$ 6.950.552,72	96,51	$ 6.950.552,72
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 2.01 - 4.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 109.279,84	120,36	$ 13.152.922,00	50,66	$ 5.536.116,69	50,66	$ 5.536.116,69
SUBTOTAL				**$ 22.872.605,00**		**$ 12.486.669,42**		**$ 12.486.669,42**

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 1.3 - MANEJO DE AGUAS								
MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	$ 120.133,02	30,00	$ 3.603.991,00				$ 0,00
SUBTOTAL				**$ 3.603.991,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 1.4 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO								
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	5,28	$ 3.195.550,00	3,38	$ 2.045.636,13	3,38	$ 2.045.636,13
FUNDIDA CAISSON CONCRETO TREMIE 21 MPa - 3000 PSI. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	M3	$ 758.812,56	163,58	$ 124.126.559,00	144,74	$ 109.830.529,93	144,74	$ 109.830.529,93
CONSTRUCCIÓN DE CAMISA PERDIDA PARA EL ANILLO DEL CAISSON EN CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa ØINT= 1.50 M, ØEXT= 1.80 M PROFUNDIDAD DE 0 A 10 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	$ 992.629,98	83,69	$ 83.073.203,00	79,68	$ 79.092.756,81	79,68	$ 79.092.756,81
COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.299.725,99	183,37	$ 238.330.755,00	183,36	$ 238.317.757,53	183,36	$ 238.317.757,53
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	$ 7.900,00	48.201,87	$ 380.794.773,00	44.563,39	$ 352.050.781,00	44.563,39	$ 352.050.781,00

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECANICO	M3	$ 422.677,01	8,33	$ 3.520.900,00				
DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	$ 487.243,43	2,41	$ 1.174.257,00				
CORTES PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.10 M)	ML	$ 15.429,42	172,80	$ 2.666.204,00				
SUBTOTAL				**$ 836.882.201,00**		**$ 781.337.461,40**		**$ 781.337.461,40**
SUBCAPITULO 1.5 - ESTRUCTURA METALICA								
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 23.836,52	105.273,60	$ 2.509.356.272,00	76.311,20	$ 1.818.993.445,02	76.311,20	$ 1.818.993.445,02
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 21.720,74	18.124,40	$ 393.675.380,00	992,06	$ 21.548.277,32	992,06	$ 21.548.277,32
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 20.174,55	217.685,50	$ 4.391.707.004,00	204.672,95	$ 4.129.184.663,42	204.672,95	$ 4.129.184.663,42
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.296,99	2.340,00	$ 17.074.957,00	2.340,00	$ 17.074.956,60	2.340,00	$ 17.074.956,60
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A1011- Gr 50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 23.199,06	45.820,00	$ 1.062.980.929,00	1.448,25	$ 33.598.038,65	1.448,25	$ 33.598.038,65
ACERO ESTRUCTURAL A - 37 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.268,17	8.027,60	$ 58.345.961,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 3/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	KG	$ 8.859,81	8.272,00	$ 73.288.348,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	$ 10.186,45	3.042,00	$ 30.987.181,00				$ 0,00
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	$ 7.168,52	10.124,00	$ 72.574.096,00				$ 0,00
SUBTOTAL				**$ 8.609.990.128,00**		**$ 6.020.399.381,02**		**$ 6.020.399.381,02**
SUBCAPITULO 1.6 -CUBIERTA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 250C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	$ 28.805,62	10.194,60	$ 2.332.581.774,00				
SUBTOTAL				**$ 2.332.581.774,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 1.7 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	48,00	$ 11.230.368,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	401,35	$ 709.210,00				
SUBTOTAL				**$ 11.939.578,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 1.8 : RED PLUVIAL								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	127,15	$ 9.157.215,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	9,13	$ 1.032.511,00				
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	9,13	$ 548.022,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	2,11	$ 62.957,00				
TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 1.389,82	420,00	$ 38.383.724,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø6"	UND	$ 36.429,66	72,00	$ 2.622.936,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø6"	UND	$ 82.268,61	48,00	$ 3.948.893,00				
CARCAMO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ .228.681,15	39,00	$ 47.918.565,00				
REJILLA ANGULAR 1"X3/16" Y 1/2" CADA 0.04 M A=0.30 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 200.274,62	300,00	$ 60.082.386,00				

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 18,LD=0.30 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	$ 63.899,95	320,00	$ 20.447.984,00					
SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA YEE PVC Ø 400 MM X 160 MM (16" X 6") TIPO NOVAFORT O SIMILAR	UND	$ 36.144,46	6,00	$ 3.216.867,00					
SUBTOTAL				**$ 187.422.060,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 2 : GRADERÍAS MANGA DE COLEO				**$ 904.501.455,00**					
SUBCAPITULO 2.1 : PRELIMINARES									
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 5.131,94	405,06	$ 2.078.744,00		336,46	$ 1.726.692,53	336,46	$ 1.726.692,53
DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	$ 17.450,99	998,00	$ 17.416.088,00		492,00	$ 8.585.887,08	492,00	$ 8.585.887,08
DESMONTE DE COLUMNAS Y VIGAS EN ACERO A UNA ALTURA ENTRE 7 Y 10 METROS. UBICADAS EN ZONA DE GRADERIAS	KG	$ 6.708,31	41.770,41	$ 280.208.879,00					
DESVESTIDA DE POSTES DE 12M (MANGA DE COLEO), INCLUYE DESMONTE LUMINARIAS Y DISPOSICION DE LAS MISMAS. RETIRAR A 500M	UND	$ 218.123,00	12,00	$ 2.617.476,00					
DESMONTE DE POSTES Y ACOMPAÑAMIENTO	UND	$ 03.740,51	12,00	$ 2.444.886,00					
DESMONTE DE RED ELECTRICA DE BT, CABLE TRENZADO Y CAJAS DE DERIVACION	ML	$ 3.705,59	336,00	$ 1.245.077,00					

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS BAJO GRADA. INCLUYE RETIRO DE HASTA 3 METROS DE ACOMETIDA	UND	$ 55.382,02	6,00	$ 332.292,00				
SUBTOTAL				**$ 306.343.442,00**		**$ 10.312.580**		**$ 10.312.579,61**
SUBACAPITULO 2.2 : EXCAVACIONES								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	153,06	$ 11.023.227,00	97,67	$ 7.034.094,75	97,67	$ 7.034.094,75
SUBTOTAL				**$ 11.023.227,00**		**$ 7.034.095**		**$ 7.034.094,75**
SUBCAPITULO 2.3 : RELLENOS								
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 72.538,31	23,23	$ 1.685.065,00	22,84	$ 1.656.775,00	22,84	$ 1.656.775,00
SUBTOTAL				**$ 1.685.065,00**		**$ 1.656.775,00**		**$ 1.656.775,00**
SUBCAPITULO 2.4 : ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO								
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	5,64	$ 3.413.428,00	5,64	$ 3.413.428,34	5,64	$ 3.413.428,34
VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 951.701,98	37,77	$ 35.945.784,00	29,47	$ 28.046.657,35	29,47	$ 28.046.657,35

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	14,62	$ 12.920.664,00	14,62	$ 12.920.663,89	14,62	$ 12.920.663,89
PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ .199.212,76	0,32	$ 703.748,00	0,32	$ 703.748,08	0,32	$ 703.748,08
COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.299.725,99	27,83	$ 36.171.374,00	27,83	$ 36.171.374,30	27,83	$ 36.171.374,30
VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ .263.329,69	41,41	$ 52.314.482,00	24,56	$ 31.027.377,19	24,56	$ 31.027.377,19
PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 75.468,15	40,59	$ 31.476.252,00	0,00			$ 0,00
PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ .086.472,79	42,12	$ 45.762.234,00	8,66	$ 9.408.854,36	8,66	$ 9.408.854,36
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	$ 7.900,00	14.793,24	$ 116.866.596,00	14.793,24	$ 116.866.596,00	14.793,24	$ 116.866.596,00
MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 9.395,15	2.202,95	$ 20.697.046,00	420,00	$ 3.945.963,00	420,00	$ 3.945.963,00
SUBTOTAL				**$ 356.271.608,00**		**$ 242.504.662,51**		**$ 242.504.662,51**
SUBCAPITULO 2.5 :CARPINTERIA METALICA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METALICA EN 4 TUBOS DE 2" Y PLATINA 1/8" CADA 0.12M	ML	$ 292.843,89	102,75	$ 30.089.710,00				$ 0,00

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2	$ 679.726,85	62,20	$ 42.279.010,00					$ 0,00
SUBTOTAL				**$ 72.368.720,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 2.6 : MANSPOSTERIA									
MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	$ 51.731,10	98,28	$ 5.084.133,00					
PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 4.055,44	196,56	$ 6.693.937,00					
SUBTOTAL				**$ 11.778.070,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 2.7: PINTURA									
PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	$ 17.422,26	379,08	$ 6.604.430,00					
PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 13.157,30	196,56	$ 2.586.199,00					
SUBTOTAL				**$ 9.190.629,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 2.8 : CARPINTERIA MADERA									

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.12 M INMUNIZADA	ML	$ 25.034,65	1.495,20	$ 37.431.809,00				
LIJADO Y PINTURA DE MADERA ROLLIZA	ML	$ 13.506,32	1.495,20	$ 20.194.650,00				
SUBTOTAL				**$ 57.626.459,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 2.9 : RED SANITARIA								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	32,08	$ 2.310.369,00				
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 36.175,20	132,44	$ 4.791.043,00				$ 0,00
TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.629,09	143,33	$ 3.530.087,00				$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UND	$ 27.721,31	44,00	$ 1.219.738,00				$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UND	$ 9.882,08	44,00	$ 434.812,00				$ 0,00
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	UND	$ 80.257,95	44,00	$ 3.531.350,00				$ 0,00
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	$ 92.619,84	44,00	$ 26.075.273,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 41.892.672,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 2.10 :RED SUMINISTRO								
TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.242,76	209,44	$ 5.077.404,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø3/4"	UND	$ 5.322,60	88,00	$ 468.389,00				
VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 39.521,91	44,00	$ 1.738.964,00				
SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PARA VALVULAS	UND	$ 60.049,04	44,00	$ 2.642.158,00				
SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 3/4"	UND	$ 3.580,62	44,00	$ 157.547,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø3/4"	UND	$ 3.816,52	44,00	$ 167.927,00				
SUBTOTAL				**$ 10.252.389,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 2.11 : APARATOS SANITARIOS								
LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	$ 476.260,32	44,00	$ 20.955.454,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 20.955.454,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 2.12 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	18,00	$ 4.211.388,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	510,64	$ 902.332,00				
SUBTOTAL				**$ 5.113.720,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 3 : SUBASTA				**$ 2.541.751.055,00**				
SUBCAPITULO 3.1 : COMPONENTE ESTRUCTURAL DE ACERO								
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO ZONA RURAL ÁREA ABIERTA - CANCHAS DEPORTIVAS. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 5.131,94	894,43	$ 4.590.161,00	711,33	$ 3.650.502,88	711,33	$ 3.650.502,88
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	196,76	$ 14.170.456,00	196,76	$ 14.170.456,47	196,76	$ 14.170.456,47
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	95,58	$ 2.851.878,00	33,69	$ 1.005.228,74	33,69	$ 1.005.228,74

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
							PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	9,57	$ 5.791.934,00	9,57	$ 5.791.934,25	9,57	$ 5.791.934,25	9,57	$ 5.791.934,25
VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 951.701,98	32,58	$ 31.006.451,00	29,80	$ 28.360.719,00	29,80	$ 28.360.719,00	29,80	$ 28.360.719,00
ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	22,54	$ 19.920.093,00	21,52	$ 19.018.651,64	21,52	$ 19.018.651,64	21,52	$ 19.018.651,64
MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.155.517,72	65,43	$ 75.605.524,00	13,39	$ 15.472.382,27	13,39	$ 15.472.382,27	13,39	$ 15.472.382,27
COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.299.725,99	32,63	$ 42.410.059,00	4,11	$ 5.341.873,82	4,11	$ 5.341.873,82	4,11	$ 5.341.873,82
VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.263.329,69	0,79	$ 998.030,00						
PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 824.882,67	50,83	$ 41.928.786,00						
PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.086.472,79	39,66	$ 43.089.511,00						
MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 9.395,15	2.945,45	$ 27.672.945,00						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL. 18 (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	M2	$ 121.193,51	502,00	$ 60.839.142,00						
"ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE."	KG	$ 7.900,00	10.977,61	$ 86.723.119,00	10.628,80	$ 83.967.520,00	10.628,80	$ 83.967.520,00	10.628,80	$ 83.967.520,00

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 45.171,40	422,55	$ 19.087.175,00				
DESCAPOTE MECANICO H=0.20 INC CARGUE	M3	$ 19.487,19	116,64	$ 2.272.899,00				
DEMOLICION GAVIONES INCLUYE TRASIEGO	M3	$ 261.037,67	33,30	$ 8.692.555,00				
DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	$ 487.243,43	5,92	$ 2.884.606,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA RADIAL 58x20 EN CONCRETO DE 20,7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. INC FORMALETA CURVA METALICA	ML	$ 189.993,85	101,25	$ 19.236.877,00				
SUBTOTAL				**$ 509.772.201,00**		**$ 176.779.269,08**		**$ 176.779.269,08**
SUBCAPITULO 3.2 : ESTRUCTURA METALICAS								
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 23.836,52	34.088,00	$ 812.539.294,00				$ 0,00
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 21.720,74	6.379,00	$ 138.556.600,00				$ 0,00
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.296,99	1.116,80	$ 8.149.278,00				$ 0,00
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A53-TUBERÍA SCH (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 23.396,60	736,00	$ 17.219.898,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 20.174,55	24.140,20	$ 487.017.672,00				$ 0,00
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM SAE 1020 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 24.090,99	14,40	$ 346.910,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 3/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	$ 8.859,81	2.104,00	$ 18.641.040,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	$ 10.186,45	1.060,00	$ 10.797.637,00				$ 0,00
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	$ 7.168,52	1.160,00	$ 8.315.483,00				$ 0,00
SUBTOTAL				**$ 1.501.583.812,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.3 : APARATOS SANITARIOS								
SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UND	$ 1.332.037,69	10,00	$ 13.320.377,00				
SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UND	$ 850.068,16	2,00	$ 1.700.136,00				
LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	$ 476.260,32	11,00	$ 5.238.864,00				
ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UND	$ 900.034,95	5,00	$ 4.500.175,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 1.20 x 0.60 INCLUYE GRIFERIA	UND	$ 529.736,33	1,00	$ 529.736,00					
SUBTOTAL				**$ 25.289.288,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.4 : CARPINTERIA ALUMINIO									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM	M2	$ 300.962,55	20,25	$ 6.094.492,00					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO FIJO MARTILLADO 4 MM	M2	$ 300.962,57	86,25	$ 25.958.022,00					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES EN LAMINA COLLE ROLLED CAL. 18	M2	$ 310.198,60	18,80	$ 5.831.734,00					
SUBTOTAL				**$ 37.884.248,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.5 : CARPINTERIA METALICA									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M"	UN	$ 498.685,71	17,00	$ 8.477.657,00					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ACCESO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE BARANDAS 2 BARRAS ACERO INOXIDABLE	M2	$ 1.193.288,16	15,66	$ 18.686.893,00					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METALICA EN 4 TUBOS DE 2" Y PLATINA 1/8" CADA 0.12M	ML	$ 292.843,90	63,81	$ 18.686.369,00					

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 45.850.919,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.6: CUBIERTA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	$ 191.479,86	362,00	$ 69.315.709,00				
PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.129.858,52	22,86	$ 25.828.566,00				
PERFIL CUADR. Negro 155X155X4.5 mm ASTM A-500	ML	$ 261.387,87	126,00	$ 32.934.872,00				
MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	$ 31.911,72	945,36	$ 30.168.064,00				
SUBTOTAL				**$ 158.247.211,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.7 : FACHADA								
MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	$ 31.911,72	2.569,56	$ 81.999.079,00				
SUBTOTAL				**$ 81.999.079,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.8: MAMPOSTERIA								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	$ 51.731,10	419,98	$ 21.726.027,00				
PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 34.055,44	839,96	$ 28.605.207,00				
SUBTOTAL				**$ 50.331.234,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.9 : PINTURA								
PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 13.157,30	839,96	$ 11.051.606,00				
SUBTOTAL				**$ 11.051.606,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.10: PISOS								
AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	$ 33.571,73	625,46	$ 20.997.774,00				
PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	$ 74.137,55	625,46	$ 46.370.072,00				
GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	$ 22.561,74	283,94	$ 6.406.180,00				
SUBTOTAL				**$ 73.774.026,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Arteaga Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
							PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 3.11 : RED SUMINISTRO										
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	63,00	$ 328.342,00						
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	5,31	$ 382.421,00						
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	1,77	$ 200.169,00						
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	3,54	$ 105.625,00						
TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 17.654,53	19,50	$ 344.263,00						
TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.242,76	13,00	$ 315.156,00						
TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 34.754,28	19,50	$ 677.708,00						
TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 67.367,85	20,00	$ 1.347.357,00						
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UN	$ 3.967,35	18,00	$ 71.412,00						
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø3/4"	UN	$ 5.322,60	13,00	$ 69.194,00						

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø1"	UN	$ 5.421,43	14,00	$ 75.900,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø1-1/4"	UN	$ 9.041,73	6,00	$ 54.250,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVCP Ø1-1/4"	UN	$ 11.146,91	1,00	$ 11.147,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1/2"	UN	$ 3.194,04	2,00	$ 6.388,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø3/4"	UN	$ 3.816,52	5,00	$ 19.083,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UN	$ 6.261,21	4,00	$ 25.045,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/4"	UN	$ 12.620,68	9,00	$ 113.586,00				
SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1/2"	UN	$ 2.547,84	15,00	$ 38.218,00				
SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1"	UN	$ 4.893,88	6,00	$ 29.363,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3/4" x 1/2"	UN	$ 3.043,70	8,00	$ 24.350,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 3/4"	UN	$ 4.743,42	3,00	$ 14.230,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UN	$ 3.780,49	6,00	$ 22.683,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 3/4"	UN	$ 6.150,96	3,00	$ 18.453,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 1"	UN	$ 6.155,05	8,00	$ 49.240,00				
VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 39.521,91	4,00	$ 158.088,00				
VÁLVULA DE BOLA Φ 1" SUMINSITRO E INSTALACION	UN	$ 57.858,92	2,00	$ 115.718,00				
VÁLVULA DE BOLA Φ 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALCION	UN	$ 85.216,55	3,00	$ 255.650,00				
SUBTOTAL				**$ 4.873.039,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.12: SANITARIO								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	74,50	$ 388.277,00				
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	11,18	$ 805.172,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	2,24	$ 253.321,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	6,71	$ 200.210,00				
TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.629,09	29,50	$ 726.558,00				
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 36.175,20	5,50	$ 198.964,00				
TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 46.534,44	39,50	$ 1.838.110,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø2"	UN	$ 9.889,41	27,00	$ 267.014,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø4"	UN	$ 26.473,56	10,00	$ 264.736,00				
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	$ 66.313,83	5,00	$ 331.569,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø2"	UN	$ 10.584,75	1,00	$ 10.585,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø3"	UN	$ 15.425,27	2,00	$ 30.851,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø4"	UN	$ 28.229,80	4,00	$ 112.919,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø2"	UN	$ 15.474,32	3,00	$ 46.423,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UN	$ 27.721,31	7,00	$ 194.049,00					
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UN	$ 41.511,27	14,00	$ 581.158,00					
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UN	$ 9.882,08	9,00	$ 88.939,00					
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 2"	UN	$ 14.881,97	6,00	$ 89.292,00					
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 3"	UN	$ 14.964,07	2,00	$ 29.928,00					
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	$ 462.043,80	2,00	$ 924.088,00					
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 X 0,80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	$ 679.412,40	1,00	$ 679.412,00					
SUBTOTAL				**$ 8.061.575,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.13 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS									

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	16,00	$ 3.743.456,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	9.375,79	$ 16.567.583,00				
SUBTOTAL				**$ 20.311.039,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 3.14 : RED PLUVIAL								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	15,38	$ 1.107.652,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	5,77	$ 652.529,00				
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	5,77	$ 346.340,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	3,03	$ 90.408,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø4"	UND	$ 26.473,56	4,00	$ 105.894,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø4"	UND	$ 28.229,80	4,00	$ 112.919,00				

DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
	Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UND	$ 41.511,27	1,00	$ 41.511,00				
CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	$ 110.732,13	84,80	$ 9.390.085,00				
CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	$ 874.440,16	1,00	$ 874.440,00				
SUBTOTAL				**$ 12.721.778,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 4 : CORRALES SUBASTA				**$ 5.287.486.241,00**				
SUBCAPITULO 4.1 : PRELIMINARES								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 5.131,94	8.842,91	$ 45.381.284,00	2.034,33	$ 10.440.059,50	2.034,33	$ 10.440.059,50
SUBTOTAL				**$ 45.381.284,00**		**$ 10.440.059,50**		**$ 10.440.059,50**
SUBCAPITULO 4.2 : EXCAVACIONES								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	68,48	$ 4.931.860,00				$ 0,00

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	$ 36.336,60	1.878,33	$ 68.252.126,00				
DESCAPOTE MECANICO H=0.20 INC CARGUE	M3	$ 19.487,19	945,80	$ 18.431.037,00				
SUBTOTAL				**$ 91.615.023,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 4.3 : RELLENOS								
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 72.538,31	37,26	$ 2.702.777,00				
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	1.816,59	$ 109.039.561,00	1.816,59	$ 109.039.561,30	1.816,59	$ 109.039.561,30
SUBTOTAL				**$ 111.742.338,00**		**$ 109.039.561,30**		**$ 109.039.561,30**
SUBCAPITULO 4.4: ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO								
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	13,13	$ 7.946.510,00				$ 0,00
VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 951.701,98	40,48	$ 38.524.896,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	19,20	$ 16.968.314,00				$ 0,00
COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.299.725,99	12,25	$ 15.921.643,00				
CONSTRUCCIÓN DE PILOTES D=30 CM CONCRETO 20.7 MPa - 3000 PSI. INCLUYE EXCAVACIÓN, MOVILIZACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE EQUIPO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	$ 265.396,02	901,00	$ 239.121.814,00				$ 0,00
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 7.900,00	17.633,19	$ 139.302.201,00	654,42	$ 5.169.918,00	654,42	$ 5.169.918,00
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 39 KG/CM2 O 3.9 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA.	M3	$ 1.014.083,02	805,00	$ 816.336.831,00				
MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 9.395,15	30.197,63	$ 283.711.263,00				
SUBTOTAL				**$ 1.557.833.472,00**		**$ 5.169.918,00**		**$ 5.169.918,00**
SUBCAPITULO 4.5 : ESTRUCTURA METALICA								
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 23.836,52	95.246,00	$ 2.270.333.184,00	55.016,32	$ 1.311.397.612,01	55.016,32	$ 1.311.397.612,01

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 21.720,74	4.363,20	$ 94.771.933,00				
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.296,99	122,40	$ 893.152,00				
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 20.174,55	17.768,00	$ 358.461.404,00				$ 0,00
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A 569 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 20.835,10	20.313,70	$ 423.237.971,00				$ 0,00
ACERO ESTRUCTURAL A - 37 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.268,17	254,60	$ 1.850.476,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	$ 10.186,45	8,00	$ 81.492,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	$ 7.168,52	7.286,00	$ 52.229.837,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 3/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	$ 8.859,81	1.047,00	$ 9.276.221,00				
SUBTOTAL				**$ 3.211.135.670,00**		**$ 1.311.397.612,01**		**$ 1.311.397.612,01**
SUBCAPITULO 4.6 : RED SUMINISTRO								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	655,00	$ 3.413.709,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	255,82	$ 18.423.898,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	107,91	$ 12.203.535,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	147,38	$ 4.397.465,00				
TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 17.654,53	156,00	$ 2.754.107,00				
TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 34.754,28	452,00	$ 15.708.935,00				
TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 90.400,69	110,00	$ 9.944.076,00				
TUBERÍA CPVC 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 142.665,28	93,23	$ 13.300.684,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UN	$ 3.967,35	78,00	$ 309.453,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1"	UN	$ 5.421,43	11,00	$ 59.636,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/2"	UN	$ 11.141,89	3,00	$ 33.426,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UN	$ 6.261,21	67,00	$ 419.501,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/2"	UN	$ 13.450,62	8,00	$ 107.605,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UN	$ 3.780,49	78,00	$ 294.878,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1"	UN	$ 7.700,87	11,00	$ 84.710,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 2" x 1-1/2"	UN	$ 9.262,40	3,00	$ 27.787,00				
VALVULA DE BOLA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 205.436,23	1,00	$ 205.436,00				
SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PARA VALVULAS	UN	$ 60.049,04	1,00	$ 60.049,00				
SUBTOTAL				**$ 81.748.890,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 4.7 : RED SANITARIA								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	86,47	$ 6.227.482,00				
CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	$ 1.020.027,42	32,79	$ 33.446.699,00				
TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 46.534,44	67,56	$ 3.143.867,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION UNION PVCS 4 "	UN	$ 14.120,68	1,00	$ 14.121,00				
SUBTOTAL				**$ 42.832.169,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 4.8 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 233.966,00	312,84	$ 73.193.923,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	40.747,61	$ 72.003.472,00	15.036,00	$ 26.569.514,16	15.036,00	$ 26.569.514,16
SUBTOTAL				**$ 145.197.395,00**		**$ 26.569.514,16**		**$ 26.569.514,16**
CAPITULO 5 : ESTERCOLERO				**$ 204.393.848,00**				
SUBCAPITULO 5.1 . PRELIMINARES								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	$ 5.131,94	128,50	$ 659.454,00				
SUBTOTAL				**$ 659.454,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 5.2 - EXCAVACIONES								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	493,00	$ 35.505.362,00				
SUBTOTAL				**$ 35.505.362,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 5.3 - RELLENOS								
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 72.538,31	2,57	$ 186.423,00				
SUBTOTAL				**$ 186.423,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 5.4 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO								
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	7,02	$ 4.248.629,00				
ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	1,18	$ 1.042.844,00				
PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 2.199.212,76	0,71	$ 1.561.441,00				
BOX, ALETAS, MUROS ARMADOS CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.111.029,43	52,52	$ 58.351.266,00				
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	$ 7.900,00	3.792,71	$ 29.962.409,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 95.166.589,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 5.5 - ESTRUCTURA METALICA								
PERFIL CUADR. NEGRO 100X100X4 MM ASTM A-500	ML	$ 149.019,59	107,50	$ 16.019.606,00				
PERFIL RECTAN 120X60X2.5 MM ASTM A-500	ML	$ 84.828,88	144,00	$ 12.215.359,00				
SUBTOTAL				**$ 28.234.965,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 5.6 -CUBIERTA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 250C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	$ 228.805,62	105,12	$ 24.052.047,00				
SUBTOTAL				**$ 24.052.047,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 5.7 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	88,00	$ 20.589.008,00				
SUBTOTAL				**$ 20.589.008,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CAPITULO 6 : CERRAMIENTO				**$ 2.028.322.700,00**				
SUBCAPITULO 6.1 : PRELIMINARES								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 5.131,94	620,25	$ 3.183.086,00				
SUBTOTAL				**$ 3.183.086,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 6.2 : EXCAVACIONES								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	1.037,23	$ 74.700.257,00				
SUBTOTAL				**$ 74.700.257,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 6.3 : RELLENOS								
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	676,79	$ 20.193.789,00				
SUBTOTAL				**$ 20.193.789,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 6.4 :ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	38,30	$ 23.179.841,00				
VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 951.701,98	91,73	$ 87.299.623,00				
ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	201,60	$ 178.167.294,00				
COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.299.725,99	212,50	$ 276.191.773,00				
VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.263.329,69	197,06	$ 248.951.749,00				
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 7.900,00	74.108,32	$ 585.455.728,00				
SUBTOTAL				**$ 1.399.246.008,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 6.5 : MAMPOSTERIA								
MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	$ 52.197,25	3.538,56	$ 184.703.101,00				
PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 34.055,44	7.077,12	$ 241.014.436,00				
SUBTOTAL				**$ 425.717.537,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 6.6 : PINTURA								
PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 13.157,30	7.077,12	$ 93.115.791,00				
SUBTOTAL				**$ 93.115.791,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 6.7 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 233.966,00	52,00	$ 12.166.232,00				
SUBTOTAL				**$ 12.166.232,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 7: PLACA COLISEO DE EVENTOS				**$ 1.837.101.174,00**		**$ 1.566.762.196,73**		
SUBCAPITULO 7.1 . PRELIMINARES								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA,CARTERA Y PLANOS.	M2	$ 5.131,94	7.116,00	$ 36.518.885,00	7.113,83	$ 36.507.748,73	7.113,83	$ 36.507.748,73
DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	$ 487.243,43	94,76	$ 46.169.238,00				
CONFORMACIÓN SUBRASANTE MEJORADA (INCLUYE: TOPOGRAFÍA, ESCARIFICAR, PERFILAR, CONFORMAR, RIEGO Y COMPACTACIÓN)	M2	$ 599,89	7.113,86	$ 4.267.527,00				

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 86.955.650,00**		**$ 36.507.748,73**		**$ 36.507.748,73**
SUBCAPITULO 7.2 :EXCAVACIONES								
EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	$ 30.587,04	1.992,48	$ 60.944.065,00	1.884,60	$ 57.644.335,58	1.884,60	$ 57.644.335,58
SUBTOTAL				**$ 60.944.065,00**		**$ 57.644.335,58**		**$ 57.644.335,58**
SUBCAPITULO 7.3 :PLACA								
SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	M3	$ 124.813,29	1.423,20	$ 177.634.274,00	1.415,25	$ 176.642.008,67	1.415,25	$ 176.642.008,67
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 42 KG/CM2 O 4.2 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO,BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA.	M3	$ 1.096.346,11	1.138,56	$ 1.248.255.827,00	1.131,66	$ 1.240.691.038,84	1.131,66	$ 1.240.691.038,84
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENDURECEDOR SUPERFICIAL PARA PISOS BASE QUARZO	M2	$ 19.870,22	7.113,86	$ 141.353.983,00				
SUBTOTAL				**$ 1.567.244.084,00**		**$ 1.417.333.047,52**		**$ 1.417.333.047,52**
SUBCAPITULO 7.4 :TRANSPORTES O SOBREACARREOS								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 233.966,00	285,00	$ 66.680.310,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	31.281,94	$ 55.277.065,00	31.281,94	$ 55.277.064,90	31.281,94	$ 55.277.064,90
SUBTOTAL				**$ 121.957.375,00**		**$ 55.277.064,90**		**$ 55.277.064,90**
CAPITULO 8: CABALLERIZAS				**$ 1.334.029.181,00**				
SUBCAPITULO 8.1 : PRELIMINARES								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 5.131,94	942,26	$ 4.835.622,00				
SUBTOTAL				**$ 4.835.622,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.2 : EXCAVACIONES								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	201,35	$ 14.501.024,00				
SUBTOTAL				**$ 14.501.024,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.3 : RELLENOS								

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 72.538,31	30,91	$ 2.242.159,00				
RELLENO CON GRAVILLA	M3	$ 96.844,02	5,60	$ 542.327,00				
SUBTOTAL				**$ 2.784.486,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.4 : ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO								
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	11,47	$ 6.941.848,00				
VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 951.701,98	52,68	$ 50.135.660,00				
ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	16,13	$ 14.255.151,00				
COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.299.725,99	14,78	$ 19.209.950,00				
PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	$ 824.882,67	4,69	$ 3.868.700,00				
PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 775.468,15	94,72	$ 73.452.343,00				
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	$ 7.900,00	9.997,87	$ 78.983.173,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Variegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 9.395,15	288,96	$ 2.714.823,00				
SUBTOTAL				**$ 249.561.648,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.5 : ESTRUCTURA METALICA								
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 23.836,52	19.464,20	$ 463.958.793,00				
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 21.720,74	2.275,42	$ 49.423.806,00				
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.296,99	309,60	$ 2.259.148,00				
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 20.174,55	1.107,00	$ 22.333.227,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	$ 10.186,45	1.580,00	$ 16.094.591,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	$ 7.168,52	926,00	$ 6.638.050,00				
SUBTOTAL				**$ 560.707.615,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.6 : MANPOSTERIA								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:4	M2	$ 71.151,71	965,12	$ 68.669.938,00					
MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	$ 51.731,10	68,49	$ 3.543.063,00					
PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 34.055,44	136,99	$ 4.665.255,00					
SUBTOTAL				**$ 76.878.256,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.7 : PINTURA									
PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 13.157,30	136,99	$ 1.802.419,00					
SUBTOTAL				**$ 1.802.419,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.8 : CARPINTERIA METALICA									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA TUBERÍA A.N. PESADO 2" INCLUYE 3 HOR CADA 0.36 M VT CD 1.5 M	ML	$ 231.409,90	478,12	$ 110.641.701,00					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2	$ 679.726,85	57,68	$ 39.206.645,00					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20;2 X 0.90 M	UN	$ 498.685,71	2,00	$ 997.371,00					

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	**DAV INGENIERIA**	**Código**	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	**Versión**	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	**Fecha**	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 150.845.717,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.9 : CUBIERTA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	$ 185.134,88	1.213,83	$ 224.722.271,00				
SUBTOTAL				**$ 224.722.271,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.10 : RED SANITARIA								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	0,73	$ 52.574,00				
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 36.175,20	2,00	$ 72.350,00				
TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 46.534,44	78,00	$ 3.629.686,00				
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	UN	$ 80.257,95	4,00	$ 321.032,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVC Ø4"	UN	$ 28.229,80	1,00	$ 28.230,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UN	$ 41.511,27	3,00	$ 124.534,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 3"	UN	$ 14.964,07	4,00	$ 59.856,00				
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	$ 592.619,84	1,00	$ 592.620,00				
SUBTOTAL				**$ 4.880.882,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.11 : RED SUMINISTRO								
TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 17.654,53	36,00	$ 635.563,00				
TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 34.754,28	198,00	$ 6.881.347,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UN	$ 3.967,35	15,00	$ 59.510,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1"	UN	$ 5.421,43	4,00	$ 21.686,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1/2"	UN	$ 3.194,04	15,00	$ 47.911,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UN	$ 6.261,21	16,00	$ 100.179,00				

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1/2"	UN	$ 2.547,84	15,00	$ 38.218,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UN	$ 3.780,49	15,00	$ 56.707,00				
VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 57.858,92	1,00	$ 57.859,00				
SUBTOTAL				**$ 7.898.980,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.12 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	35,00	$ 8.188.810,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	802,53	$ 1.418.119,00				
SUBTOTAL				**$ 9.606.929,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 8.13 : RED PLUVIAL								
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 36.175,20	60,00	$ 2.170.512,00				
CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	$ 110.732,13	200,00	$ 22.146.426,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø3"	UND	$ 18.858,73	24,00	$ 452.610,00					
TRAGANTE CUPULA EN ALUMINIO 3 "	UND	$ 19.481,97	12,00	$ 233.784,00					
SUBTOTAL				**$ 25.003.332,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 9: SHUT DE BASURAS									
SUBCAPITULO 9.1 PRELIMINARES EXCAVACIONES,RELLENOS Y CONCRETOS									
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 5.131,94	240,24	$ 1.232.897,00					
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	18,46	$ 1.329.471,00					
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	7,43	$ 221.693,00					
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	1,64	$ 992.557,00					
VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 951.701,98	7,81	$ 7.432.792,00					
VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.263.329,69	7,81	$ 9.866.605,00					

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	2,88	$ 2.545.247,00					
PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 2.199.212,76	1,22	$ 2.683.040,00					
PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 824.882,67	24,04	$ 19.830.179,00					
MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 9.395,15	549,91	$ 5.166.487,00					
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 7.900,00	3.894,07	$ 30.763.153,00					
SUBTOTAL				**$ 82.064.121,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.2 - ESTRUCTURAS METALICAS									
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 23.836,52	1.926,40	$ 45.918.672,00					
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 21.720,74	188,50	$ 4.094.359,00					
ACERO ESTRUCTURAL A - 37 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.268,17	211,20	$ 1.535.038,00					
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 7.296,99	12,00	$ 87.564,00					

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 20.174,55	136,40	$ 2.751.809,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	$ 10.186,45	93,00	$ 947.340,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1/2" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UN	$ 7.168,52	332,00	$ 2.379.949,00				
SUBTOTAL				**$ 57.714.731,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.3 - CARPINTERIA METALICA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2	$ 679.726,85	12,00	$ 8.156.722,00				
SUBTOTAL				**$ 8.156.722,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.4 - CUBIERTA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	$ 191.479,86	219,77	$ 42.081.529,00				
SUBTOTAL				**$ 42.081.529,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.5 - MAMPOSTERIA								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Variegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	$ 51.731,10	262,88	$ 13.599.072,00					
PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 25.040,11	525,76	$ 13.165.088,00					
SUBTOTAL				**$ 26.764.160,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.6 - PINTURA									
IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	$ 33.811,02	165,02	$ 5.579.495,00					
PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 13.157,30	179,58	$ 2.362.788,00					
SUBTOTAL				**$ 7.942.283,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.7 - PISOS									
AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	$ 33.571,73	219,77	$ 7.378.059,00					
PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	$ 74.137,55	219,77	$ 16.293.209,00					
GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	$ 22.561,74	146,66	$ 3.308.905,00					

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 26.980.173,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.8 - REDES DE SUMINISTRO								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	16,37	$ 85.317,00				
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	1,55	$ 111.629,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	1,21	$ 136.839,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	0,33	$ 9.846,00				
TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 17.654,53	16,37	$ 289.005,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UND	$ 3.967,35	3,00	$ 11.902,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø 1/2"	UND	$ 3.194,04	1,00	$ 3.194,00				
VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 27.267,38	1,00	$ 27.267,00				
SUBTOTAL				**$ 674.999,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 9.9 - REDES SANITARIAS								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	15,90	$ 82.867,00				
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	5,59	$ 402.586,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	3,39	$ 383.375,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	2,20	$ 65.643,00				
TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.629,09	13,00	$ 320.178,00				
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 36.175,20	12,65	$ 457.616,00				
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	$ 66.313,83	4,00	$ 265.255,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø2"	UN	$ 10.584,75	1,00	$ 10.585,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UN	$ 27.721,31	3,00	$ 83.164,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UN	$ 9.882,08	4,00	$ 39.528,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	$ 462.043,80	1,00	$ 462.044,00				
SUBTOTAL				**$ 2.572.841,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.10 TRANSPORTES Y SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 233.966,00	4,00	$ 935.864,00				
SUBTOTAL				**$ 935.864,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 9.11 : RED PLUVIAL								
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 36.175,20	22,16	$ 801.642,00				
CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 18,LD=0.30 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	$ 63.899,95	33,00	$ 2.108.698,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø3"	UND	$ 18.858,73	12,00	$ 226.305,00				
TRAGANTE CUPULA EN ALUMINIO 3 "	UND	$ 19.481,97	4,00	$ 77.928,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SOPORTE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	UND	$ 25.908,12	6,00	$ 155.449,00				
SUBTOTAL				**$ 3.370.022,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 10: BAÑOS				**$ 4.236.720.866,00**		**$ 13.538.738,91**		
SUBCAPITULO 10,1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, RELLENOS Y CONCRETOS								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	$ 5.131,94	1.359,61	$ 6.977.437,00	368,25	$ 1.889.836,91	368,25	$ 1.889.836,91
DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	$ 7.201,90	1.359,61	$ 9.791.775,00	736,51	$ 5.304.271,37	736,51	$ 5.304.271,37
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	177,28	$ 12.767.527,00	72,55	$ 5.224.977,72	72,55	$ 5.224.977,72
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	101,78	$ 3.036.871,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 233.966,00	11,00	$ 2.573.626,00				
SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	$ 605.217,79	11,41	$ 6.905.535,00	1,85	$ 1.119.652,91	1,85	$ 1.119.652,91
ZAPATA EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 883.766,34	25,60	$ 22.624.418,00				$ 0,00

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 2.199.212,76	12,32	$ 27.094.301,00				$ 0,00
COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.390.705,07	15,12	$ 21.027.461,00				
VIGA EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 951.701,98	41,07	$ 39.086.400,00				
VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.263.329,69	62,82	$ 79.362.371,00				
PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 824.882,67	203,94	$ 168.226.572,00				
MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 9.395,15	3.100,02	$ 29.125.153,00				
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 8.034,17	9.000,76	$ 72.313.636,00				$ 0,00
DEMOLICION MECÁNICA PLACA ALIGERADA CONCRETO REFORZADO E= 0.25 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	$ 100.965,27	205,00	$ 20.697.880,00				
DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	$ 13.823,12	392,00	$ 5.418.663,00				
DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 18.388,21	205,00	$ 3.769.583,00				

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	$ 28.807,60	5,00	$ 144.038,00				
DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	$ 36.009,50	5,00	$ 180.048,00				
SUBTOTAL				**$ 531.123.295,00**		**$ 13.538.738,91**		**$ 13.538.738,91**
SUBCAPITULO 10.2 : ESTRUCTURAS METALICAS								
ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 23.836,52	98.392,00	$ 2.345.322.876,00				$ 0,00
ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	$ 21.720,74	6.262,31	$ 136.022.007,00				$ 0,00
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 5/8" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	$ 10.186,45	768,00	$ 7.823.194,00				
TORNILLO ACERO GALVANIZADO 1" ,INCLUYE TUERCA ,ARANDELA	UND	$ 7.730,69	160,00	$ 1.236.910,00				
SUBTOTAL				**$ 2.490.404.987,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.3 - APARATOS SANITARIOS								
SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UND	$ 384.110,79	108,00	$ 41.483.965,00				

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UND	$ 850.068,16	4,00	$ 3.400.273,00				
LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	$ 476.260,32	48,00	$ 22.860.495,00				
ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UND	$ 900.034,95	48,00	$ 43.201.678,00				
SUBTOTAL				**$ 110.946.411,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.4 DIVISIONES								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES EN LAMINA COLLE ROLLED CAL. 18	M2	$ 310.198,60	416,80	$ 129.290.776,00				
SUBTOTAL				**$ 129.290.776,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.5 - CARPINTERIA METALICA								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	$ 498.685,71	112,00	$ 55.852.800,00				
SUBTOTAL				**$ 55.852.800,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.6 - CUBIERTA								

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	$ 191.479,86	768,00	$ 147.056.532,00				
PERFIL CUADR. Negro 155X155X4.5 mm ASTM A-500	ML	$ 261.387,87	526,40	$ 137.594.575,00				
MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	$ 31.911,72	3.205,44	$ 102.291.104,00				
SUBTOTAL				**$ 386.942.211,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.7 - FACHADA								
MADERA PLASTICA EKOWOOD O SIMILAR	ML	$ 31.911,72	559,36	$ 17.850.140,00				
SUBTOTAL				**$ 17.850.140,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.8 - MAMPOSTERIA								
MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	$ 51.731,10	848,02	$ 43.869.007,00				
PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 25.040,11	1.697,76	$ 42.512.097,00				
SUBTOTAL				**$ 86.381.104,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	**DAV INGENIERIA**	**Código**	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	**Versión**	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	**Fecha**	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	**UND**	**VALOR UNITARIO**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
SUBCAPITULO 10.9 :PINTURA								
IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	$ 33.811,02	1.696,03	$ 57.344.504,00				
PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 13.157,30	1.696,03	$ 22.315.176,00				
SUBTOTAL				**$ 79.659.680,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.10 - PISOS								
AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	$ 33.571,73	1.359,60	$ 45.644.124,00				
PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	$ 74.137,55	1.359,60	$ 100.797.413,00				
GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	$ 22.561,74	628,16	$ 14.172.383,00				
SUBTOTAL				**$ 160.613.920,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.11 - REDES SUMINISTROS								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	2.256,24	$ 11.759.004,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	254,28	$ 18.312.989,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	84,76	$ 9.585.503,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	169,52	$ 5.058.070,00				
TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 17.654,53	189,68	$ 3.348.711,00				
TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.242,76	54,04	$ 1.310.079,00				
TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 34.754,28	195,52	$ 6.795.157,00				
TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 67.367,85	184,08	$ 12.401.074,00				
TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 90.400,69	83,00	$ 7.503.257,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UND	$ 3.967,35	132,00	$ 523.690,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø3/4"	UND	$ 5.322,60	64,00	$ 340.646,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1"	UND	$ 5.421,43	196,00	$ 1.062.600,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Arango Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA	
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø1-1/4"	UND	$ 9.041,73	72,00	$ 651.005,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVCP Ø1-1/2"	UND	$ 11.141,89	28,00	$ 311.973,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVCP Ø1"	UND	$ 6.722,65	36,00	$ 242.015,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVCP Ø1-1/4"	UND	$ 11.146,91	20,00	$ 222.938,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVCP Ø1-1/2"	UND	$ 11.802,70	8,00	$ 94.422,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1/2"	UND	$ 3.194,04	88,00	$ 281.076,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø3/4"	UND	$ 3.816,52	20,00	$ 76.330,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1"	UND	$ 6.261,21	172,00	$ 1.076.928,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/4"	UND	$ 12.620,68	100,00	$ 1.262.068,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/2"	UND	$ 13.450,62	20,00	$ 269.012,00				
SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1/2"	UND	$ 2.547,84	88,00	$ 224.210,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Varengas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION TAPÓN Ø 1"	UND	$ 4.893,88	104,00	$ 508.964,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3/4" x 1/2"	UND	$ 3.043,70	36,00	$ 109.573,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 1/2"	UND	$ 3.780,49	72,00	$ 272.195,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1" x 3/4"	UND	$ 4.773,42	12,00	$ 57.281,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 1"	UND	$ 6.155,05	120,00	$ 738.606,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 3/4"	UND	$ 8.626,76	4,00	$ 34.507,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1 1/4"	UND	$ 9.350,06	20,00	$ 187.001,00				
VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 39.521,91	8,00	$ 316.175,00				
VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 57.858,92	20,00	$ 1.157.178,00				
VALVULA DE BOLA 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 85.216,55	24,00	$ 2.045.197,00				
VALVULA DE BOLA 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 126.701,91	12,00	$ 1.520.423,00				

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 89.659.857,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.12- REDES SANITARIAS								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	645,20	$ 3.362.634,00				
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	120,75	$ 8.696.293,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	82,86	$ 9.370.632,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	77,15	$ 2.301.971,00				
TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	$ 24.629,09	246,48	$ 6.070.578,00				
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	$ 36.175,20	28,28	$ 1.023.035,00				
TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	$ 46.534,44	81,02	$ 3.770.220,00				
TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	$ 91.389,82	11,59	$ 1.059.208,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVC Ø2"	UND	$ 9.889,41	96,00	$ 949.383,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC Ø4"	UND	$ 26.473,56	112,00	$ 2.965.039,00				
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND	$ 66.313,83	44,00	$ 2.917.809,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVC Ø4"	UND	$ 28.229,80	16,00	$ 451.677,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° PVC Ø6"	UND	$ 82.268,61	4,00	$ 329.074,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø2"	UND	$ 15.474,32	36,00	$ 557.076,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø3"	UND	$ 27.721,31	24,00	$ 665.311,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UND	$ 41.511,27	172,00	$ 7.139.938,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø6"	UND	$ 161.233,10	4,00	$ 644.932,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 3" x 2"	UND	$ 9.882,08	32,00	$ 316.227,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 2"	UND	$ 14.881,97	64,00	$ 952.446,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 4" x 3"	UND	$ 14.964,07	8,00	$ 119.713,00				

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 6" x 4"	UND	$ 49.988,72	2,00	$ 99.977,00					
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	$ 592.619,84	4,00	$ 2.370.479,00					
SUBTOTAL				**$ 56.133.652,00**					**$ 0,00**
SUBCAPITULO 10.13 : RED PLUVIAL									
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC Ø4"	UND	$ 26.473,56	48,00	$ 1.270.731,00					
TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 46.534,44	195,20	$ 9.083.523,00					
CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	$ 110.732,13	279,60	$ 30.960.704,00					
TRAGANTE CUPULA EN ALUMINIO 4 "	UND	$ 34.192,21	16,00	$ 547.075,00					
SUBTOTAL				**$ 41.862.033,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 11 : TANQUES DE ALMACENAMIENTO				**$ 482.856.412,00**			**$ 157.358.988,91**		

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 11.1 :EXCAVACIONES								
EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	$ 30.587,04	851,30	$ 26.038.747,00	851,30	$ 26.038.747,15	851,30	$ 26.038.747,15
SUBTOTAL				**$ 26.038.747,00**		**$ 26.038.747,15**		**$ 26.038.747,15**
SUBCAPITULO 11.2 :RELLENOS								
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	255,92	$ 15.361.421,00				
RELLENOS CON GRAVILLA	M3	$ 96.844,02	3,32	$ 321.522,00	3,32	$ 321.522,15	3,32	$ 321.522,15
RELLENOS CON MATERIAL FILTRANTE	M3	$ 125.922,92	102,34	$ 12.886.952,00	33,20	$ 4.180.640,94	33,20	$ 4.180.640,94
SUBTOTAL				**$ 28.569.895,00**		**$ 4.502.163,09**		**$ 4.502.163,09**
SUBCAPITULO 11.3 :CONCRETOS								
CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	$ 642.037,09	59,37	$ 38.117.742,00	48,19	$ 30.939.767,37	48,19	$ 30.939.767,37

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA	
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
TABLERO EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.408.981,94	0,00	$ 0,00				
SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO DE 27.6 MPa (4000 PSI) PARA TANQUES DE ALMACENAMIENTO. INC IMPERMEABILIZANTE TIPO PLASTOCRETE O SIMILAR Y FIBRA DE PROLIPROPILENO	M3	$ 1.648.742,15	124,95	$ 206.007.035,00				
SUBTOTAL				**$ 244.124.777,00**		**$ 30.939.767,37**		**$ 30.939.767,37**
SUBCAPITULO 11.4 :ACEROS								
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 7.900,00	17.026,80	$ 134.511.720,00	11.888,76	$ 93.921.204,00	11.888,76	$ 93.921.204,00
SUBTOTAL				**$ 134.511.720,00**		**$ 93.921.204,00**		**$ 93.921.204,00**
SUBCAPITULO 11.5 : TRANSPORTES Y SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	152,02	$ 35.567.511,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	7.947,53	$ 14.043.762,00	1.107,55	$ 1.957.107,30	1.107,55	$ 1.957.107,30
SUBTOTAL				**$ 49.611.273,00**		**$ 1.957.107,30**		**$ 1.957.107,30**

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CAPITULO 12 : MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS				**$ 4.432.743.778,00**				
SUBCAPITULO 12.1 : DESMONTE								
DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	$ 12.986,78	6.768,00	$ 87.894.527,00				
TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	143,20	$ 33.503.931,00				
SUBTOTAL				**$ 121.398.458,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 12.2: CUBIERTA								
LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	$ 3.454,36	7.477,12	$ 25.828.664,00				
SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO INCLUYE ANCLAJES, CABALLETE Y RIEL PARA COLOCADO DE MORICHE NO INCLUYE ENTRAMADO (M2)	M2	$ 729.719,96	5.718,00	$ 4.172.538.731,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.12 M INMUNIZADA	ML	$ 25.034,65	2.079,38	$ 52.056.551,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.16 M INMUNIZADA	ML	$ 47.924,90	324,24	$ 15.539.170,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA ROLLIZA D=0.20 M INMUNIZADA	ML	$ 81.439,90	72,36	$ 5.892.991,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 2.199.212,76	2,75	$ 6.047.835,00				
LIJADO Y PINTURA DE MADERA ROLLIZA	ML	$ 13.506,32	2.475,98	$ 33.441.378,00				
SUBTOTAL				**$ 4.311.345.320,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 13 :VÍAS DE ACCESO Y PARQUEADEROS				**$ 5.469.068.394,00**				
SUBCAPITULO 13.1 :PRELIMINARES								
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	KM	$ 5.103.511,30	1,26	$ 6.430.424,00				
CONFORMACIÓN SUBRASANTE MEJORADA (INCLUYE: ESCARIFICAR, PERFILAR, CONFORMAR, RIEGO Y COMPACTACIÓN)	KM	$ 2.553.523,52	1,26	$ 3.217.440,00				
EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE	M3	$ 47.516,32	12.076,00	$ 573.807.080,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	$ 26.719,45	7.263,25	$ 194.070.045,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 233.966,00	688,00	$ 160.968.608,00				
DESCAPOTE MECANICO H=0.20 INC CARGUE	M3	$ 19.487,19	2.919,15	$ 56.886.044,00				

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
							PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ROCERÍA MANUAL A CADA LADO DE LA VÍA Y/O ZONAS NECESARIAS PARA BUENA VISIBILIDAD	HA	$ 1.590.204,63	3,35	$ 5.327.186,00						
DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONAS NO BOSCOSAS	HA	$ 741.839,80	3,35	$ 2.485.163,00						
SUBTOTAL				**$ 1.003.191.990,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**
SUBCAPITULO 13.2 :ESTRUCTURA DE PAVIMENTO Y PARQUEADERO										
SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	M3	$ 124.813,29	15.723,46	$ 1.962.496.773,00						
BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	$ 135.622,34	2.901,09	$ 393.452.614,00						
RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	M2	$ 4.146,48	14.505,52	$ 60.146.849,00						
MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN.	M3	$ 849.432,08	1.160,44	$ 985.714.963,00						
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	409.367,61	$ 723.377.129,00						
TRANSPORTE DE MEZCLAS ASFALTICAS	M3/KM	$ 2.025,94	25.506,47	$ 51.674.578,00						
SUBTOTAL				**$ 4.176.862.906,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 13.3 :URBANISMO								
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 64.817,10	90,74	$ 5.881.504,00				
SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	$ 91.544,27	2.726,59	$ 249.603.691,00				
SUBTOTAL				**$ 255.485.195,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 13.4 :SEÑALIZACIÓN								
LINEA DE DEMARCACIÓN VÍAL CON PINTURA ACRILICA EN FRÍO (ML) E=0.12 M. INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN CON EQUIPO.	ML	$ 4.435,10	5.178,37	$ 22.966.589,00				
SEÑALIZACIÓN VÍAL HORIZONTAL PINTURA TERMOPLASTICA (M2) E=2.3 MM INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN CON EQUIPO.	M2	$ 92.013,67	33,60	$ 3.091.659,00				
RESALTO U ONDULACIÓN (REDUCTOR DE VELOCIDAD) CONCRETO 3000 PSI, 27.6 MPa INCLUYE EXCAVACIÓN NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	$ 156.301,41	26,68	$ 4.170.122,00				
SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA (SP) CUADRADO DE 75 X 75 CM CON PARAL EN ANGULO 2"X2" DE 1/4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	$ 329.993,31	10,00	$ 3.299.933,00				
SUBTOTAL				**$ 33.528.303,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 14: REDES EXTERNAS Y URBANISMO				**$ 5.993.711.121,00**				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 14.1 : RED SANITARIA								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	1.807,40	$ 9.419.753,00				
EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	$ 36.336,60	3.398,07	$ 123.474.310,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	601,22	$ 67.991.934,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	2.664,28	$ 79.495.721,00				
TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.629,09	313,70	$ 7.726.146,00				
TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 36.175,20	716,00	$ 25.901.443,00				
TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 46.534,44	451,70	$ 21.019.607,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	$ 78.310,99	1.178,00	$ 92.250.346,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	$ 95.344,84	427,00	$ 40.712.247,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø4"	UND	$ 41.511,27	19,00	$ 788.714,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE PVCS Ø6"	UND	$ 161.233,10	22,00	$ 3.547.128,00					
SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM	UND	$ 111.180,30	19,00	$ 2.112.426,00					
SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 6" X 3" UM	UND	$ 221.498,09	22,00	$ 4.872.958,00					
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVC Ø3"	UND	$ 15.425,27	42,00	$ 647.861,00					
CONCRETO 2500 PSI PARA ATRAQUE DE TUBERIA	M3	$ 598.311,95	4,70	$ 2.812.066,00					
ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	$ 7.900,00	400,00	$ 3.160.000,00					
PLACA CUBIERTA -POZO INSPECCION D=1.20(concreto f'c=28MPa reforz. elab. obra, e=0.20m, inc. Tapa H.D para traf_pesado) según la norma EN124	UND	$ 2.338.685,96	22,00	$ 51.451.091,00					
CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA.	ML	$ 455.284,49	52,00	$ 23.674.793,00					
PLACA CIRCULAR BASE-POZO INSPECCION D=1.20 (concreto f'c = 28MPa reforz. elab. en obra, e=0.20m)	UND	$ 936.740,76	22,00	$ 20.608.297,00					

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	$ 679.412,40	1,00	$ 679.412,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	105,00	$ 24.566.430,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	13.214,90	$ 23.351.521,00				
SUBTOTAL				**$ 630.264.204,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 14.2 : URBANISMO								
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS PLANOS	M2	$ 5.131,94	42.419,00	$ 217.691.763,00				
EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	$ 36.336,60	6.441,41	$ 234.058.939,00				
SUB BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" INCLUYE ZARANDE, CARGUE, CONFORMACION Y COMPACTACION.	M3	$ 112.417,01	3.045,48	$ 342.363.756,00				
PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADA COLOR EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 806.641,59	1.522,74	$ 1.228.305.415,00				
BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU; INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	$ 669.156,00	0,00	$ 0,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	$ 132.497,37	573,81	$ 76.028.316,00				
SUMINISTRO Y SIEMBRA GRAMA TRENZA (INCLUYE TIERRA NEGRA E=0,10	M2	$ 39.275,97	22.231,66	$ 873.169.879,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	920,00	$ 215.248.720,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	66.939,69	$ 118.286.449,00				
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA ACTIVIDAD: EXCAVACIÓN, AJUSTE Y ALISTADO DE TERRENO	ML	$ 109.399,86	1.184,35	$ 129.567.722,00				
SUBTOTAL				**$ 3.434.720.959,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 14.3 :RED SUMINISTRO								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	4.787,00	$ 24.948.743,00				
EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	$ 36.336,60	3.493,50	$ 126.941.912,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	1.143,87	$ 129.360.190,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	931,25	$ 55.897.639,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	1.391,07	$ 41.506.190,00				
TUBERIA CPVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 24.242,76	760,00	$ 18.424.498,00				
TUBERÍA CPVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 34.754,28	61,00	$ 2.120.011,00				
TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 67.367,85	22,00	$ 1.482.093,00				
TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 90.400,69	67,00	$ 6.056.846,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 2" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	$ 21.539,32	37,00	$ 796.955,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 3" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	$ 38.056,55	945,00	$ 35.963.440,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 4" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	$ 60.916,83	2.172,00	$ 132.311.355,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 6" RDE 21-200 PSI UNION PLATINO	ML	$ 122.464,64	178,00	$ 21.798.706,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ACOMETIDA DOMIC.ACUED.2X1/2"(INC.SUMIN.E INSTAL.MANGUERA 10 M,ACCESORIOS,REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	UND	$ 229.803,87	55,00	$ 12.639.213,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE EN PVC DE Ø 6" UM	UND	$ 680.430,43	1,00	$ 680.430,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE EN PVC DE Ø 4" UM	UND	$ 254.375,99	53,00	$ 13.481.927,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE EN PVC DE Ø 3" UM	UND	$ 151.192,44	27,00	$ 4.082.196,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 45º PVC Ø4" UM	UND	$ 161.269,03	4,00	$ 645.076,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø3/4"	UND	$ 5.322,60	1,00	$ 5.323,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/2"	UND	$ 11.141,89	3,00	$ 33.426,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø2-1/2"	UND	$ 46.172,61	1,00	$ 46.173,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 90º PVC Ø3" UM	UND	$ 120.450,70	1,00	$ 120.451,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 90º PVC Ø4" UM	UND	$ 169.540,99	13,00	$ 2.204.033,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO GRAN RADIO 90º PVC Ø6" UM	UND	$ 328.024,16	1,00	$ 328.024,00				

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA	
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º PVCP Ø1-1/4"	UND	$ 11.146,91	1,00	$ 11.147,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 3" X 2" UM	UND	$ 217.809,21	27,00	$ 5.880.849,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 2" UM	UND	$ 224.160,81	45,00	$ 10.087.236,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM	UND	$ 111.180,30	6,00	$ 667.082,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 6" X 4" UM	UND	$ 221.498,08	2,00	$ 442.996,00				
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA PURGA 2 "(INCLUYE TEE 3X2 " ,CODO,ADAPTADOR BRIDA UNI,VALVULA COMPUERTA ELASTICA)	UND	$ 1.150.928,89	2,00	$ 2.301.858,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA DOBLE CAMARA EXTREMO BRIDADO Ø2"	UND	$ 1.032.745,26	2,00	$ 2.065.491,00				
VALVULA DE COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE DE Ø4" JUNTA HIDRAULICA PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 1.000.253,00	4,00	$ 4.001.012,00				
VALVULA DE COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE DE Ø3" JUNTA HIDRAULICA PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 777.600,48	2,00	$ 1.555.201,00				
EQUIPO HIDRONEUMATICO MODELO APT2-QE 1,5 -QE-100-302 REF 16009 BOMBA LINEA DE ALTA PRESION MODELO QE 1.5-11 POTENCIA 10.0 HP VOLTAJE 220/240 O SIMILAR	UND	$ 24.109.919,53	2,00	$ 48.219.839,00				
SUMINISTRO E INSTALACION MACROMEDIDOR MECANICO 2 "	UND	$ 2.191.196,95	1,00	$ 2.191.197,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	$ 120.133,02	30,00	$ 3.603.991,00				
CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	$ 874.440,16	10,00	$ 8.744.402,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	300,00	$ 70.189.800,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	45.611,05	$ 80.597.462,00				
SUBTOTAL				**$ 872.434.413,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO: 14.4 : RED CONTRAINCENDIO								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	775,00	$ 4.039.122,00				
EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	$ 36.336,60	543,18	$ 19.737.314,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	87,45	$ 9.889.715,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	87,45	$ 5.249.126,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	354,50	$ 10.577.429,00				
TUBERIA PVC C900 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 253.067,74	755,00	$ 191.066.144,00				
TUBERIA AC SCH 10 1 1/2"	ML	$ 34.808,89	26,00	$ 905.031,00				
TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 80.704,60	48,50	$ 3.914.173,00				
CODO 90° ACERO RANURADO 6"	UND	$ 76.147,73	6,00	$ 456.886,00				
TEE ACERO RANURADO 6"	UND	$ 116.288,23	1,00	$ 116.288,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 45° H.F. O H.D. Ø 6" EXTREMOS JUNTA RAPIDA P/PVC	UND	$ 537.902,66	1,00	$ 537.903,00				
ADAPTADOR REDUCTOR C900 AWWA 6x4" DURMAN O SIMILAR	UND	$ 371.149,18	2,00	$ 742.298,00				
REDUCCION COPA RANURADO 4x2-1/2"	UND	$ 162.083,71	2,00	$ 324.167,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
UNION TIPO DRESSER EXTREMOS LISOS 6"	UND	$ 157.598,41	2,00	$ 315.197,00				
GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO III SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 2.320.729,73	4,00	$ 9.282.919,00				
BOMBA TIPO TURBINA VERTICAL, DE UNA O MULTIETAPAS (500 GPM - 130 PSI) POTENCIA 70.0 HP, LISTADA.	UND	$ 8.092.298,38	1,00	$ 8.092.298,00				
BOMBA JOCKEY POTENCIA 10.0 HP.	UND	$ 5.528.705,03	1,00	$ 5.528.705,00				
CODO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 17.323,69	15,00	$ 259.855,00				
TEE ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 22.175,84	4,00	$ 88.703,00				
MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	$ 120.133,02	30,00	$ 3.603.991,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	27,00	$ 6.317.082,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	3.844,30	$ 6.793.109,00				
SUBTOTAL				**$ 287.837.455,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 14.5 : RED PLUVIAL SUMINISTRO								

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	974,50	$ 5.078.870,00				
MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	$ 120.133,02	45,00	$ 5.405.986,00				
EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	$ 36.336,60	574,05	$ 20.859.025,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	79,60	$ 9.001.959,00				
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	79,60	$ 4.777.935,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	414,16	$ 12.357.540,00				
TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 17.654,53	302,50	$ 5.340.495,00				
TUBERÍA CPVC 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 67.367,85	317,00	$ 21.355.608,00				
TUBERÍA CPVC 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 90.400,69	355,00	$ 32.092.245,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1/2"	UND	$ 3.967,35	9,00	$ 35.706,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/4"	UND	$ 9.041,73	2,00	$ 18.083,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º PVCP Ø1-1/2"	UND	$ 11.141,89	5,00	$ 55.709,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/4"	UND	$ 12.620,68	4,00	$ 50.483,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVCP Ø1-1/2"	UND	$ 13.450,62	2,00	$ 26.901,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1 1/4"	UND	$ 9.350,06	1,00	$ 9.350,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/4" x 1/2"	UND	$ 7.701,12	5,00	$ 38.506,00				
SUMINISTRO E INSTALACION BUJE 1 1/2" x 1/2"	UND	$ 9.246,53	2,00	$ 18.493,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA LINEA DE ALTA PRESION MODELO HE 1.5 - 20 POTENCIA 2.0 HP VOLTAJE 220/240 O similar	UND	$ 1.631.238,49	2,00	$ 3.262.477,00				
EQUIPO HIDRONEUMATICO MODELO ATP2-HE 1.5 - 20-201 REF 1600 TANQUE DE 200 L O SIMILAR	UND	$ 14.586.689,97	1,00	$ 14.586.690,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	23,00	$ 5.381.218,00				
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	3.499,22	$ 6.183.332,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 145.936.611,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 14.6 : RED PLUVIAL EXTERNA								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	1.260,50	$ 6.569.436,00				
EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	$ 36.336,60	1.939,80	$ 70.485.739,00				
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	341,62	$ 38.633.785,00				
RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 60.024,31	341,62	$ 20.505.505,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	973,95	$ 29.060.331,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	$ 78.310,99	226,90	$ 17.768.764,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE EQUIVALENTE	ML	$ 95.344,84	120,30	$ 11.469.984,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	$ 129.171,36	114,60	$ 14.803.038,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 400MM Ø16" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	$ 293.618,92	487,20	$ 143.051.138,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 500MM Ø20" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	$ 458.413,18	155,10	$ 71.099.884,00				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 600MM Ø24" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	$ 671.158,65	156,40	$ 104.969.213,00				
PLACA CIRCULAR BASE-POZO INSPECCION D=1.20 (concreto f'c = 28MPa reforz. elab. en obra, e=0.20m)	UND	$ 936.740,76	13,00	$ 12.177.630,00				
CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA.	ML	$ 455.284,49	20,98	$ 9.551.869,00				
PLACA CUBIERTA -POZO INSPECCION D=1.20(concreto f'c=28MPa reforz. elab. obra, e=0.20m, inc. Tapa H.D para traf_pesado) según la norma EN124	UND	$ 2.338.685,96	13,00	$ 30.402.917,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	$ 874.440,16	4,00	$ 3.497.761,00				
CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 6" Y 14 "(concreto f'c = 28MPa elab. en obra)	UND	$ 252.576,15	6,00	$ 1.515.457,00				
CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 16" Y 24 "(concreto f'c = 28MPa elab. en obra)	UND	$ 315.126,34	11,00	$ 3.466.390,00				
MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA	$ 120.133,02	10,00	$ 1.201.330,00				
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE	$ 233.966,00	138,00	$ 32.287.308,00				
SUBTOTAL				**$ 622.517.479,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 15: REDES DE GAS				**$ 519.685.637,00**				
SUBCAPITULO 15.1 PRELIMINARES								
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	$ 5.211,77	1.920,51	$ 10.009.256,00				

CONDICIONES ORIGINALES					OBRA EJECUTADA			
			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 10.009.256,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 15.2 : EXCAVACIONES								
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 72.018,99	414,59	$ 29.858.353,00				
SUBTOTAL				**$ 29.858.353,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 15.3 : RELLENOS								
CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	$ 113.089,94	57,62	$ 6.516.242,00				
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 72.538,31	183,51	$ 13.311.505,00				
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	$ 29.837,60	172,85	$ 5.157.429,00				
CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.10 X 10 M	ML	$ 72.042,28	1.920,51	$ 138.357.919,00				
SUBTOTAL				**$ 163.343.095,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBCAPITULO 15.4 : RED POLIETILENO								
INSTALACION RED DE POLIETILENO P.E. 80 1" (para gas)	ML	$ 59.964,56	745,50	$ 44.703.579,00				
INSTALACION RED DE POLIETILENO P.E. 80 3/4" (para gas)	ML	$ 56.178,53	591,14	$ 33.209.376,00				
INSTALACION RED DE POLIETILENO P.E. 80 1/2" (para gas)	ML	$ 54.439,90	583,87	$ 31.785.824,00				
SUBTOTAL				**$ 109.698.779,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 15.5 INSTALACIONES INTERNAS								
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 1) LOCALES GRADERIAS MANGA DE COLEO	UN	$ 2.607.698,33	43,00	$ 112.131.028,00				
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 2) RESTAURANTES	UN	$ 2.594.751,81	4,00	$ 10.379.007,00				
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 3-9) RESTAURANTE HORNO 1 Y GASTRO-BARES	UN	$ 3.743.794,29	5,00	$ 18.718.971,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 4-6-7) CAFETIN, TARIMAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	UN	$ 3.740.065,10	3,00	$ 11.220.195,00				
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 5) CAFETERIA INSTITUTO DE TURISMO	UN	$ 3.771.763,93	1,00	$ 3.771.764,00				
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 8) RESTAURANTE PUEBLITO LLANERO	UN	$ 3.739.944,28	1,00	$ 3.739.944,00				
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 10) RESTAURANTE PRINCIPAL FRENTE A MANGA DE COLEO	UN	$ 3.771.962,27	1,00	$ 3.771.962,00				
INSTALACION INTERNA (TIPO N° 11-12) RESTAURANTE Y HORNO 2	UN	$ 3.746.598,76	2,00	$ 7.493.198,00				
CONEXIÓN DE GASODOMESTICO	UN	$ 139.253,82	60,00	$ 8.355.229,00				
INSPECCION Y CERTIFICACION DE INSTALACION COMERCIAL	UN	$ 125.584,00	60,00	$ 7.535.040,00				
SUBTOTAL				**$ 187.116.338,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 15.6 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS								
TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 233.966,00	44,00	$ 10.294.504,00				

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.767,06	5.299,94	$ 9.365.312,00				
SUBTOTAL				**$ 19.659.816,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CAPITULO 16: REDES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN				**$ 2.928.026.480,00**				
SUBCAPITULO 16.1 : ESTRUCTURAS								
ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UND	$ 1.553.663,57	1,00	$ 1.553.664,00				
SUBTOTAL				**$ 1.553.664,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.2 : CAJAS Y CANALIZACIÓN								
CAJA DE 57 X 27 X 16 CMS (NORMA CODENSA PARA CONTADOR TRIFÁSICO) INSTALADA EN POSTE. CONTIENE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL 3 X 60 A, 600V. INCLUYE BARRAJES DE PUESTA A TIERRA Y NEUTRO	UND	$ 974.391,45	2,00	$ 1.948.783,00				
CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA	UND	$ 1.087.448,50	25,00	$ 27.186.213,00				

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA	UND	$ 1.819.206,89	2,00	$ 3.638.414,00				
CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	$ 570.418,83	107,00	$ 61.034.815,00				
CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE	ML	$ 28.941,16	1.191,00	$ 34.468.922,00				
CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC 2X4" ZONA COLISEO	ML	$ 84.514,74	627,91	$ 53.067.652,00				
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UND	$ 448.969,46	21,00	$ 9.428.359,00				
SUBTOTAL				**$ 190.773.158,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.3 : CONDUCTORES								
CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 2 AWG	ML	$ 170.582,47	1.268,50	$ 216.383.863,00				
SUBTOTAL				**$ 216.383.863,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO: 16.4 : ACOMETIDAS ELÉCTRICAS								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 129.156,38	2.388,00	$ 308.425.435,00				
ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 52.807,79	250,00	$ 13.201.948,00				
ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 98.257,42	150,00	$ 14.738.613,00				
ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No8 DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 49.742,09	148,00	$ 7.361.829,00				
ACOMETIDA PARCIAL 3No2/0+1No1/0+1No6 DUCTO PVC 3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 204.930,54	175,00	$ 35.862.845,00				
ACOMETIDA PARCIAL 3No4/0+1No2/0+1No6 DUCTO PVC 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 257.896,68	15,00	$ 3.868.450,00				
ACOMETIDA PARCIAL 2No10+1No12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 26.521,49	1.000,00	$ 26.521.490,00				
SUBTOTAL				**$ 409.980.610,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.5 : TRANSFORMADORES								
TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112.5 kVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 13.963.512,56	2,00	$ 27.927.025,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 27.927.025,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.6 : SALIDAS ELÉCTRICAS								
BAJANTE CON TUBO CONDUIT METALICO 3" L=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 728.415,93	1,00	$ 728.416,00				
SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PTO	$ 109.739,67	180,00	$ 19.753.141,00				
SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PTO	$ 178.416,63	12,00	$ 2.141.000,00				
SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PTO	$ 169.342,72	20,00	$ 3.386.854,00				
SUBTOTAL				**$ 26.009.411,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.7 : TABLEROS E INSTALACIONES								
JUEGO DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO EXTERIOR 15 KV	ML	$ 769.478,54	18,00	$ 13.850.614,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1		OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
TABLERO GENERAL, BAJA TENSIÓN INCLUYE GABINETE METÁLICO, TOTALIZADOR 3X125A. 25 KA 240 V, CONTADOR DE ENERGIA ACTIVA 5 A, CONTADOR DE ENERGIA REACTIVA 5 A, TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE MEDIDA 5 A DE PLATINA	UND	$ 4.074.483,28	2,00	$ 8.148.967,00				
TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 536.151,42	1,00	$ 536.151,00				
TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 992.510,02	2,00	$ 1.985.020,00				
TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS.INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 834.305,05	11,00	$ 9.177.356,00				
EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1 RANGO APLICACIÓN PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y DERIVACIÓN DE 14 A 8	UND	$ 70.030,00	292,00	$ 20.448.760,00				
TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 413.608,05	43,00	$ 17.785.146,00				
SUMINISTRO E INSTALACION MALLA TIERRA, CABLE 2/0,No 4, 3 CW	UND	$ 2.549.591,53	2,00	$ 5.099.183,00				

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingenieria	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MANIOBRA EN LINEA VIVA	HR	$ 975.358,42	5,00	$ 4.876.792,00				
SUBTOTAL				**$ 81.907.989,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.8 : POSTES								
POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UND	$ 1.793.150,83	1,00	$ 1.793.151,00				
SUBTOTAL				**$ 1.793.151,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.9 : TEMPLETES								
PUESTA A TIERRA EN RED DE MEDIA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 425.521,22	1	$ 425.521,00				
PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UND	$ 2.112.097,62	2	$ 4.224.195,00				
SUBTOTAL				**$ 4.649.716,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.10 : MASTIL MECANICO								

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
DAV Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 9 M CON BRAZO RETORNEADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 2.771.160,63	231,00	$ 640.138.106,00				
SUBTOTAL				**$ 640.138.106,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.11 : ILUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO								
LUMINARIA LED ALUMBRADO PUBLICO 35W REF. SYLVANIA TIPO SHARK O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	$ 2.122.382,48	186,00	$ 394.763.141,00				
LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100 W FABRICADA EN ALUMINIO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO. 12.000 LUMENS. 3000K/4000K/5000K/5700K. CON FOTO CELDA COMPLETA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 2.000.780,44	35,00	$ 70.027.315,00				
LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 32 LEDS. 120-277 VOLTOS, 55 W, 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED II 32 LEDS RA02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 2.128.516,32	175,00	$ 372.490.356,00				
LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 48LEDS. 120-277 VOLTOS, 104W, 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED II 48 LEDS RA04. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 2.639.284,88	145,00	$ 382.696.308,00				

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL				**$ 1.219.977.120,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.12 : REFLECTORES									
REFLECTOR LED 300W 21000 LUMENES IP66 SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	$ 674.566,79	12,00	$ 8.094.801,00					
REFLECTOR LED 200W IP 65 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 378.433,36	67,00	$ 25.355.035,00					
SUBTOTAL				**$ 33.449.836,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.13 : OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO									
SENSOR DE MOVIMIENTO 360°	UND	$ 83.227,62	102,00	$ 8.489.217,00					
PANEL LED 60X60	UND	$ 143.196,80	82,00	$ 11.742.138,00					
PANEL LED REDONDO 18 W	UND	$ 52.173,06	167,00	$ 8.712.901,00					
PANEL LED 2X18 W IP 65	UND	$ 130.636,52	276,00	$ 36.055.680,00					
SUBTOTAL				**$ 64.999.936,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**
SUBCAPITULO 16.14 : PARQUES INFANTILES									

	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
Daniel Vanegas Ingeniería	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 1	OBRA EJECUTADA			
					PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA ESLABONADA TIPO CICLON. MALLA GALVANIZADA RECUBRIMIENTO EN PVC HUECO 2" X 2" CAL. 10 POSTES DE LÍNEA	M2	$ 130.506,08	65,00	$ 8.482.895,00				
SUBTOTAL				**$ 8.482.895,00**				**$ 0,00**
VALOR COSTOS DIRECTOS				**$ 38.573.483.486,00**		**$ 8.007.089.486,00**		**$ 8.007.089.486,00**
ADMINISTRACION (26%)				$ 10.029.105.707,00		$ 2.081.843.266,00		$ 2.081.843.266,00
IMPREVISTOS (1%)				$ 385.734.835,00		$ 80.070.895,00		$ 80.070.895,00
UTILIDAD (4%)				$ 1.542.939.339,00		$ 320.283.579,00		$ 320.283.579,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				**$ 11.957.779.881,00**		**$ 2.482.197.740,00**		**$ 2.482.197.740,00**
VALOR TOTAL OBRA				**$ 50.531.263.367,00**		**$ 10.489.287.227,00**		**$ 10.489.287.227,00**
CAPITULO 17: IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				$ 332.088.642,00		$ 39.900.000,00		$ 39.900.000,00
CAPITULO 18 : IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO				$ 134.250.215,00				
CAPITULO 19: IMPLEMENTACIÓN PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD				$ 36.900.000,00				
CAPÍTULO 20: CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP				$ 48.500.000,00				
CAPITULO 23 : IMAGEN ECOPETROL				$ 50.000.000,00				
VALOR TOTAL				**$ 51.133.002.224,00**		**$ 10.529.187.227,00**		**$ 10.529.187.227,00**

7.01.3. GRAFICO DE AVANCE FISCO PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO



7.01.4. ANÁLISIS DEL RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

El avance físico acumulado del proyecto a la fecha de corte de la presente Acta parcial No.1 (25 de julio de 2023), se encuentra en 20.59%, resultado de las actividades realizadas en los diferentes frentes de obra, relacionados a continuación:

- ✓ Manga de coleo: finalizo la construcción de cimentación, pedestales y se inició la actividad de suministro e instalación de la estructura metálica para la cubierta, lo cual generó un avance significativo en la ejecución de este frente de obra.
- ✓ Graderías, se realizó la construcción de zapatas, pedestales, columnas, vigas de cimentación y aéreas y placas de entrepiso en las graderías del módulo 2, en el módulo 1 se adelantó la respectiva cimentación y la instalación de acero y vaciado de columnas.
- ✓ Subasta ganadera, se adelanta la construcción de la cimentación (zapatas y vigas) y la construcción de muros de acompañamiento M1, M2 y M3.
- ✓ Corrales de subasta ganadera, suministro, conformación y compactación de rellenos en material de zarandeado 2", se dio inicio a trabajos de ornamentación en un patio taller para la instalación de la estructura de los corrales.
- ✓ Coliseo de eventos, se realizó la construcción en su totalidad de la losa en concreto tipo MR42, incluyendo la construcción de cajas eléctricas con su respectiva canalización.
- ✓ Tanques de almacenamiento, se realizó la construcción de los tanques (almacenamiento, red contra incendios y aguas lluvias), finalizando durante el presente periodo todas las actividades de construcción.

Dentro de las actividades programadas se encuentra la construcción de la red sanitaria y pluvial, sin embargo, a la fecha no se han iniciado las actividades toda vez que se hizo necesario la optimización de diseños a fin de mitigar las demoliciones de vías existentes y urbanismo dentro del parque.

Es de aclarar que durante el presente periodo se observaron retrasos en las actividades de baños y subasta ganadera debido a la revisión y optimización de diseños estructurales, por otra parte, en las graderías se han presentado cambios por Actividades No Previstas, lo cual ha generado atrasos inherentes a dichos trabajos.

Los tanques de almacenamiento se realizó revisión de diseños estructurales los cuales fueron entregados a la interventoría, en cuanto a la placa del coliseo de eventos se realizó modificación en la modulación de las placas a fin de dar cumplimiento a las normas técnicas de construcción, así mismo fue necesaria la ejecución de actividades no previstas como la canalización y construcción de cajas eléctricas solicitadas por el Instituto de turismo del Meta.

En cuanto al normal desarrollo de subasta, los trabajos presentaron atrasos en el inicio de la construcción de la cimentación, toda vez que una vez iniciadas las excavaciones se encontró un estrato de basura lo cual genero la necesidad de realizar nuevos sondeos y conceptos geotécnicos que avalaran la construcción de esta y de esta manera continuar con la ejecución previa autorización de la interventoría.

Redes eléctricas, identificamos la necesidad de hacer el traslado provisional de las redes de media tensión localizadas en la parte posterior al coliseo de eventos, para dar celeridad a las actividades que se desarrollan en dicho espacio (Baños y corrales).

Por otra parte, es importante resaltar que debido a los eventos presentados durante el mes de julio en la vía Bogotá (cierres definitivos y parciales), se han presentado retrasos en el suministro de los elementos que conforman la estructura metálica de la cubierta de la manga de coleo.

De esta forma nos permitimos compartir el avance porcentual de las actividades ejecutadas durante el periodo del presente informe:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	%	%
			AVANCE EJECUTADO	AVANCE PROGRAMADO
	CAPITULO 1 : MANGA DE COLEO			
	SUBCAPITULO 1.1 . PRELIMINARES			

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	%	%
1.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	100%	100%
	SUBCAPITULO 1.2 - EXCAVACIONES			
1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	100%	100%
1.2.2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 2.01 - 4.00 M INCLUYE CARGUE	M3	100%	100%
	SUBCAPITULO 1.3 - MANEJO DE AGUAS			
1.3.1	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA		100%
	SUBCAPITULO 1.4 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO			
1.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	100%	100%
1.4.2	FUNDIDA CAISSON CONCRETO TREMIE 21 MPa - 3000 PSI. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	M3	100%	100%
1.4.3	CONSTRUCCIÓN DE CAMISA PERDIDA PARA EL ANILLO DEL CAISSON EN CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa ØINT= 1.50 M, ØEXT= 1.80 M PROFUNDIDAD DE 0 A 10 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	100%	100%
1.4.4	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	100%	100%
1.4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	100%	100%
	SUBCAPITULO 1.5 - ESTRUCTURA METALICA			
1.5.1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	72%	0%
1.5.2	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	5%	0%
1.5.3	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A572 Gr .50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	94%	0%
1.5.4	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	100%	100%
1.5.5	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A1011- Gr 50 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	3%	0%
	CAPITULO 2 : GRADERÍAS MANGA DE COLEO			
	SUBCAPITULO 2.1 : PRELIMINARES			

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	%	%
2.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	100%	100%
2.1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	100%	100%
	SUBACAPITULO 2.2 : EXCAVACIONES			
2.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	99%	100%
	SUBACAPITULO 2.3 : RELLENOS			
2.3.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	98%	0%
	SUBCAPITULO 2.4 : ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO			
2.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	100%	75%
2.4.2	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	78%	0%
2.4.3	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	100%	0%
2.4.4	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	100%	0%
2.4.5	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	100%	0%
2.4.6	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	60%	0%
2.4.8	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	21%	0%
2.4.9	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	100%	0%
2.4.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	19%	0%
	CAPITULO 3 : SUBASTA			
	SUBCAPITULO 3.1 : COMPONENTE ESTRUCTURAL DE ACERO			
3,1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO ZONA RURAL ÁREA ABIERTA - CANCHAS DEPORTIVAS. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	M2	97%	100%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	%	%
3,1,2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	100%	100%
3,1,3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	35%	100%
3,1,4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	100%	100%
3,1,5	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	91%	100%
3,1,6	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	100%	100%
3,1,7	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	21%	0%
3,1,8	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15%	0%
3,1,14	"ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE."	KG	97%	0%
	CAPITULO 4 : CORRALES SUBASTA			
	SUBCAPITULO 4.1 : PRELIMINARES			
4.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	23%	100%
	SUBCAPITULO 4.3 : RELLENOS			
4.3.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	100%	0%
	SUBCAPITULO 4.4 :ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO			
4.4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	4%	0%
	SUBCAPITULO 4.5 : ESTRUCTURA METALICA			
4.5.1	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	58%	0%
	SUBCAPITULO 4.8 : TRANSPORTES O SOBREACARREOS			
4.8.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	37%	0%
	CAPITULO 7: PLACA COLISEO DE EVENTOS			
	SUBCAPITULO 7.1 . PRELIMINARES			

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	%	%
7.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA,CARTERA Y PLANOS.	M2	100%	100%
	SUBCAPITULO 7.2 :EXCAVACIONES			
7.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	95%	100%
	SUBCAPITULO 7.3 :PLACA			
7.3.1	SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	M3	99%	100%
7.3.2	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 42 KG/CM2 O 4.2 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO,BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA.	M3	99%	26%
	SUBCAPITULO 7.4 :TRANSPORTES O SOBREACARREOS			
7.4.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		100%
7.4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	100%	100%
	CAPITULO 10: BAÑOS			
	SUBCAPITULO 10,1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, RELLENOS Y CONCRETOS			
10.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	27%	0%
10.1.2	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	54%	0%
10.1.3	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	41%	0%
10.1.6	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	16%	0%
	CAPITULO 11 : TANQUES DE ALMACENAMIENTO			
	SUBCAPITULO 11.1 :EXCAVACIONES			
11.1.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	100%	100%
	SUBCAPITULO 11.2 :RELLENOS			
11.2.2	RELLENOS CON GRAVILLA	M3	100%	100%
11.2.3	RELLENOS CON MATERIAL FILTRANTE	M3	32%	100%
	SUBCAPITULO 11.3 :CONCRETOS			

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	%	%
11.3.1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	81%	100%
	SUBCAPITULO 11.4 :ACEROS			
11.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	70%	100%
	SUBCAPITULO 11.5 : TRANSPORTES Y SOBREACARREOS			
11.5.1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJE		100%
11.5.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	14%	100%

Dentro de los actos administrativos realizados durante el presente periodo destacamos los siguientes:

- Adecuación de la oficina de interventoría, y el almacén de obra.
- Inventario y Actas de vecindad de las diferentes zonas que conforman el parque Maloca, lo anterior se hizo en compañía del supervisor del contrato y han sido entregadas a interventoría
- El consorcio adicional a esto ha ido habilitando los diferentes espacios para el correcto desarrollo de las actividades, entendiéndose como espacios para disposición de RCD, zonas de parqueo, ubicación de puntos ecológicos entre otros.
- Se realizo la instalación de las dos vallas contractuales del proyecto.

A la fecha del presente informe, para el Consorcio Parque Maloka, la ejecución del proyecto ha ido en un buen desarrollo a pesar de los inconvenientes enunciados anteriormente, sin embargo resaltamos que en la medida de lo posible se han realizado importantes inversiones en la compra de materiales, especialmente en acero figurado, acero estructural e implementación de equipos de construcción que han facilitado la ejecución de actividades.

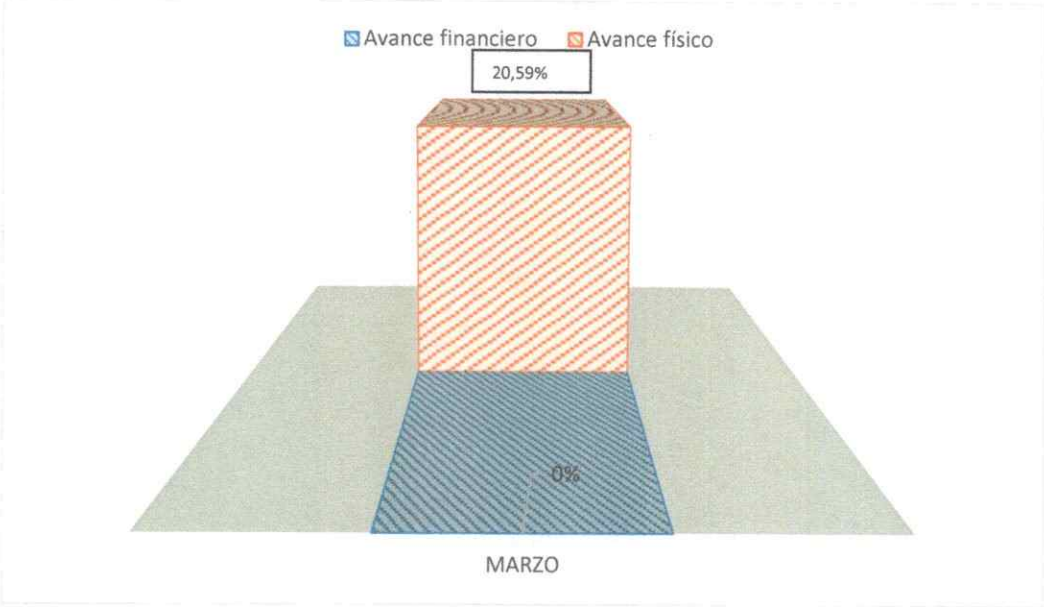
Ahora bien, es importante señalar que en el presente periodo se han podido cumplir las metas presupuestales, incluso abordando otros espacios que no constituían la ruta crítica del proyecto, como es el caso de los corrales y la placa de coliseo de eventos. De esta forma podemos manifestar que el Consorcio Parque Maloka ha desarrollado de buena manera las actividades, en búsqueda abrir nuevos frentes de trabajo para acelerar los procesos constructivos previstos para el proyecto.

Aun así, es importante señalar que las proyecciones para los meses futuros se prevén con cambios en el buen desarrollo de la programación, toda vez que se han detectado una serie de

inconvenientes con algunos frentes de trabajo como se ha explicado en el presente documento. De esta forma requerimos del apoyo de interventoría y supervisión, para brindar apoyo al contratista para dar soluciones pertinentes a los impases que están ocurriendo.

Finalmente reiteramos el compromiso del Consorcio a cumplir con los compromisos dados en la programación y aun mejor, superar dichos rendimientos, manteniendo la calidad y buen desarrollo de nuestras obligaciones contractuales

7.01.5. PORCENTAJES DE EJECUCIÓN FÍSICA Y FINANCIERA



7.01.6. MATERIALES Y CONTROL DE CALIDAD

Actualmente los materiales de construcción empleados consisten en acero figurado, acero estructural, concretos elaborados en obra y premezclados, de los cuales se adelantan los respetivos procesos de calidad en obra y en laboratorio a fin de dar cumplimiento a las especificaciones técnicas de construcción.

7.01.7. RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIOS

Se anexan los correspondientes registros de calidad de materiales utilizados en obra y se relaciona mediante formato GJC-F-38-V1 CERTIFICACIÓN DE CONTROL Y CUMPLIMIENTO ENSAYOS DE LABORATORIO los resultados de estos.

7.01.8. CUADRO DE MAQUINARIA Y EQUIPO

EQUIPO	MARCA	MODELO
ESTACIÓN TOTAL ELECTRÓNICA	TOPCON	ES-105
ESTACIÓN TOTAL ELECTRÓNICA	TOPCON	GPS-235W271851
NIVEL DE PRECISIÓN	NIKON	N.A.
NIVEL DE PRECISIÓN	TOPCON	N.A.
VOLQUETA DOBLE TROQUE	INTERNACIONAL	9600
1 MEZCLADORA	N.A.	N.A.
MOTONIVELADORA	VOLVO	G930
MINICARGADOR	KOMATSU	SK 820
2 CORTADORA DE CONCRETO	GLOBALMEQ	TF450-1
EXCAVADORA ORUGADA	KOMATSU	PC200
MOTOSOLDADOR	MILLER	BIG-BLUE 400X
COMPRESOR MANUAL TIPO CANGURO	CORMAG	TAWPWG
EXCAVADORA DE LLANTA	CAT	416B
VIBROCOMPACTADOR	INGERSOLL RAND	DD118 HF

7.01.9. SEÑALIZACION

Actualmente en obra se cuenta con las señalizaciones empleadas para el control y protección del personal de obra, así como del personal circundante del parque. Entre la señalización empleada, se destaca el uso de cinta de seguridad, señales visuales, entre otros.



Señalización de equipo pesado



Señalización con cinta, de zona de acopio



Señalización fin de obra



Señalización puntos de acopio

De igual manera se realizó la instalación del Plan de Manejo de Tránsito.



Instalación del PMT



Instalación del PMT

7.01.10. INSTALACIONES EN OBRA

Actualmente la obra se desarrolla en predios del Parque Maloca, de esta forma se han intervenido las zonas específicas de manga de coleo, subasta, corrales, estercolero, coliseo de eventos y parqueaderos. De esta forma podemos dividir en dos tipos de espacios, siendo la manga y el coliseo, edificaciones ya construidas las cuales son intervenidas para remodelación. El resto de los espacios es obra nueva, la cual requiere la construcción de cimientos y demás procesos requeridos, de acuerdo con las condiciones contractuales.

7.01.11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

7.01.12. CAPITULO 1: MANGA DE COLEO

1.1.1 LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS









1.2.1 EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE



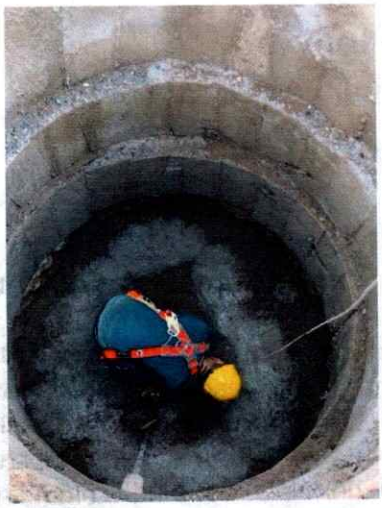


1.2.2 EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 2.01 - 4.00 M INCLUYE CARGUE





1.4.1 SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)





DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

1.4.3 CONSTRUCCIÓN DE CAMISA PERDIDA PARA EL ANILLO DEL CAISSON EN CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa ØINT= 1.50 M, ØEXT= 1.80 M PROFUNDIDAD DE 0 A 10 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO





1.4.4 COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN





1.4.5 ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE





1.5.4 ACERO ESTRUCTURAL ASTM A193 Gr B7 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN





1.4.8 (NP) CORTES PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.10 M)







DAV Daniel Vanegas Ingeniería	DAV INGENIERIA	Código	DAV-EOB-FO-19
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	Versión	1
	INFORME MENSUAL DE OBRA	Fecha	01/09/2022
		Consorcio	Parque Maloka

1.5.1 ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN













2.1.1 LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS



2.1.2 DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.



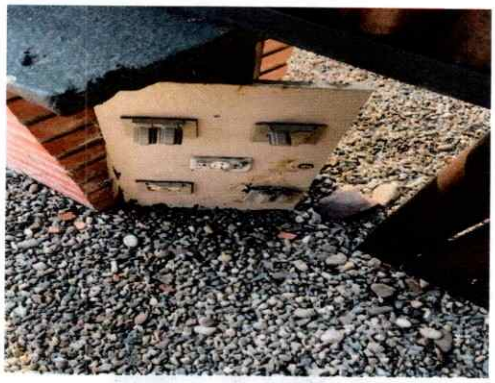
2.1.3 (NP) DESMONTE DE COLUMNAS Y VIGAS EN ACERO A UNA ALTURA ENTRE 7 Y 10 METROS. UBICADAS EN ZONA DE GRADERIAS







2.1.7 (NP) DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS BAJO GRADA. INCLUYE RETIRO DE HASTA 3 METROS DE ACOMETIDA



2.2.1 EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE





2.3.1 RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO COMPACTACIÓN MANUAL.





2.4.1: SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)





2.4.2: VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN





2.4.3 ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN





2.4.4: PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN





2.4.5 COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN





2.4.6 VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN



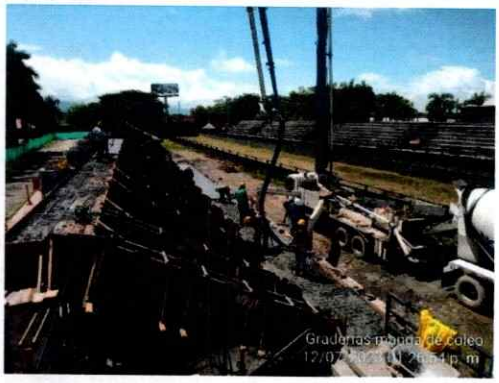


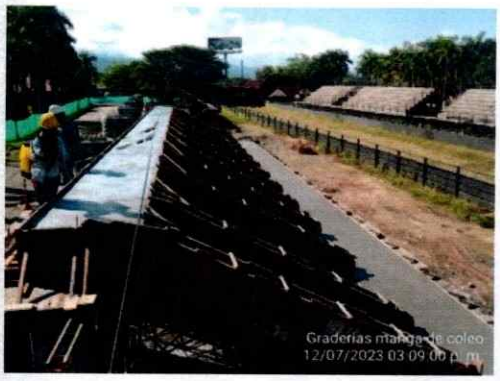




2.4.7 PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN









2.4.9 ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE





2.4.10 MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN





3.1.1 LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO ZONA RURAL ÁREA ABIERTA - CANCHAS DEPORTIVAS. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS





3.1.2 EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE





3.1.3 RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.





3.1.4 SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)





3,1,5 VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN





3.1.6 ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN





3.1.8 COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN.



