

# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

**Actividad Económica:** 4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil

**Razón Social:** Joiser Martinez Alvarez  
**Identificación:** 8779911-8  
**Teléfono:** 3008941928  
**Dirección:** Barrio Centro Edificio Fernando Diaz, Cartagena, Bolivar, Colombia.

**Número:** JMA-30  
**Fecha:** 02/04/2025 11:18  
**Fecha Vto.:** 02/04/2025  
**Forma de pago:** Crédito

**Condición IVA:** IVA  
**Responsabilidad fiscal:** No Aplica - Otros

**Sr. (es):** INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION  
**Dirección:**  
**Municipio:** Cartagena, Bolivar, Colombia.

**NIT:** 800232726-6  
**Tel:**

**Muni. Dest.:** Cartagena

| Lin. Cód. | Artículo              | Observaciones | Cant. | Unidad | IVA% | Precio        | % Dto. | Total         |
|-----------|-----------------------|---------------|-------|--------|------|---------------|--------|---------------|
| 1         | INTERVENTORIA TECNICA |               | 1.00  | Und    | 19%  | 83,358,094.12 | 0.00   | 83,358,094.12 |

Total de líneas: 1

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el art. 3, de la Ley 1231 de 2008. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

A efectos de la Resolución N° 000165 del 01/11/23, este comprobante se encuentra expresado en moneda de curso legal, Pesos Colombianos.

**Subtotal:** 83,358,094.12  
**Descuento:** 0.00  
**Total Bruto:** 83,358,094.12  
**IVA 19%:** 15,838,037.88

**Fecha y hora de validación:** 02/04/2025 11:19

**CUFE:** 2495f61be88d83f8300b345d4ecdc482645d8e370510a2ed6e61b3b741db1a56bba3059e29e284cc8742780686cd2b3

Firma Digital: serdrg+1Jc14VJQ4R47rs/rJ2EQSQudv8x318YogMDO/5d+Clr1tt6IA06nkZY3  
OiquFmbNIUbmSRqd8e3olF8Y9eNC2n06B/WqKndWa4KxHY9h91RyGyqQ0snhEi5X  
amqMRuKQzKWT1176ilqJN3+Bj5O900teDIXHhc7rE/h+LtcKg+noGOGcvpM5qaYM  
m5V/QjsQbXSbmr3uh3mwwlISw5zuYo7HnkQRf7W3XbfsmVnedD+y+y+SbOFFkrV1  
jcNjTHvzxWscfB3fRnqjQuID0CywF/dygXLRppjk+jK0VBsdLhZxwuhf9ubPo6gK  
5GCAF2UpUoRWKGvnpowKdw==

Software: Xubio (Visma Enterprise SAS - NIT: 900.839.261-2)  
Proveedor Tecnológico: Cadena S.A. Nit: 890.930.534-0

Resolución de factura electrónica: 18764085197147 del 2024-12-12 al 2025-06-12. Rango: JMA-24 al JMA-10000.

Representación gráfica de la factura electrónica según párrafo 1, artículo 3 decreto 2242 de 2015 078-93053

**Valor a Pagar:** 99,196,132.00



HECHO EN  
**XUBIO.com**



**CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHO ECONÓMICOS CELEBRADO ENTRE CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO y JOISER MARTINEZ ALVAREZ**

Entre los suscritos a saber; **CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cartagena de indias D.T. y C., identificado con **C.C. No 1.047.449.886 de Cartagena - Bolívar**, quien adelante y para efectos del presente documento se denominará **EL CESIONARIO** por una y por la otra **JOISER MARTINEZ ALVAREZ**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cartagena de indias D.T. y C., identificado con **C.C. No 8.779.911 de Soledad Atlántico** y para todos los efectos se denominará **EL CEDENTE**, se ha celebrado el presente contrato de cesión de derecho económicos, que se regirá por las cláusulas que se exponen a continuación de las siguientes consideraciones:-----

-----**CONSIDERACIÓN PRIMERA:** que el Señor, **JOISER MARTINEZ ALVAREZ**, ha otorgado un crédito por valor de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS MCTE (\$99.196.132.00)**, a favor de **CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO** por concepto de un pago correspondiente a la **FACTURA # JMA - 30 DEL CONTRATO No. 937 - 2024 CUYO OBJETO ES: "INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA"- DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"**

**.CONSIDERACIÓN SEGUNDA:** que para seguridad del pago de las obligaciones contraídas con **CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO**, el señor **JOISER MARTINEZ ALVAREZ**, ha decidido ceder los derechos económicos del **CONTRATO No. 937- 2024 CUYO OBJETO ES: "INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA"- DEPARTAMENTO DE BOLIVAR - DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"** suscrito con EL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION - IDER con disponibilidad presupuestal **No 119** con vigencia del **2024. -CLAUSULA PRIMERA:EL CEDENTE** cede por las obligaciones contraída al **CESIONARIO**, quien a su vez acepta con arreglo a los términos y condiciones que a continuación se expresa, los derechos económicos que para el señor **JOISER MARTINEZ ALVAREZ**, emana por concepto de **CONTRATISTA INTERVENTOR DEL CONTRATO No. 937 - 2024 CUYO OBJETO ES: "INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES**

**SEGOVIA". CLAUSULA SEGUNDA:** la presente cesión versa sobre derechos económicos que para el señor **JOISER MARTINEZ ALVAREZ**, emana del Contrato en Mención. **CLAUSULA TERCERA:** por medio de este mismo acto se notifica al EL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION - IDER de la presente cesión quien hace reserva expresa de no liberar al **CEDENTE** de las obligaciones contraídas con anterioridad a la presente cesión.



INSTRUMENTO DE CONVENIO DE COLABORACION ENTRE EL ESTADO Y LA COMUNIDAD PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO EN LA ZONA DE LA MANA Y EL PARQUE GENERAL FACIDES

El presente convenio se celebra entre el Estado y la Comunidad para el desarrollo del turismo en la zona de la Mana y el Parque General Facides, con el fin de promover el turismo y el desarrollo de la zona, y para ello se establecen las siguientes condiciones:

1. El presente convenio se celebra entre el Estado y la Comunidad para el desarrollo del turismo en la zona de la Mana y el Parque General Facides, con el fin de promover el turismo y el desarrollo de la zona, y para ello se establecen las siguientes condiciones:

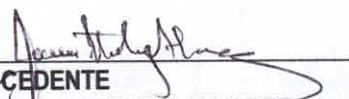
2. El presente convenio se celebra entre el Estado y la Comunidad para el desarrollo del turismo en la zona de la Mana y el Parque General Facides, con el fin de promover el turismo y el desarrollo de la zona, y para ello se establecen las siguientes condiciones:

3. El presente convenio se celebra entre el Estado y la Comunidad para el desarrollo del turismo en la zona de la Mana y el Parque General Facides, con el fin de promover el turismo y el desarrollo de la zona, y para ello se establecen las siguientes condiciones:

**CLAUSULA CUARTA:** EL CEDENTE declara que los derechos económicos derivados DEL **CONTRATO No. 937 – 2024 CUYO OBJETO ES: “INTERVENTORIA AL PROYECTO: “OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA”** que le pertenece y que no los ha enajenados con anterioridad.

**CLAUSULA QUINTA:** la presente cesión comenzará a producir efecto, las partes establecen como domicilio contractual la ciudad de Cartagena de Indias y las notificaciones se recibirán para el cesionario como para el cesante en la dirección Barrio Marbella Kra 4 No 47-20 edificio Marbella 47 apto 502, teléfono: 300-8941928, en Cartagena de India.

Para constancia se firma en la ciudad de Cartagena de Indias, el día 03 de Abril de 2025.

  
EL CEDENTE  
JOISER MARTINEZ ALVAREZ  
C.C. No 8.779.911 de Soledad – Atlántico

  
EL CESIONARIO  
CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO  
C.C. No 1.047.449.886 de Cartagena - Bolívar





## DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 59377

En la ciudad de Cartagena De Indias, Departamento de Bolívar, República de Colombia, el tres (3) de abril de dos mil veinticinco (2025), en la Notaría primera (1) del Círculo de Cartagena De Indias, compareció: JOISER MARTINEZ ALVAREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0008779911 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----



51747c10d0

03/04/2025 10:31:34

59377-1

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



MARGARITA ROSA JIMÉNEZ NÁJERA

Notaria (1) del Círculo de Cartagena De Indias , Departamento de Bolívar

Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: 51747c10d0, 03/04/2025 10:34:00



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**  
**Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015**



COD 59376

En la ciudad de Cartagena De Indias, Departamento de Bolívar, República de Colombia, el tres (3) de abril de dos mil veinticinco (2025), en la Notaría primera (1) del Círculo de Cartagena De Indias, compareció: CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 1047449886 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

59376-1



b8dd7a53d2

03/04/2025 10:30:51

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



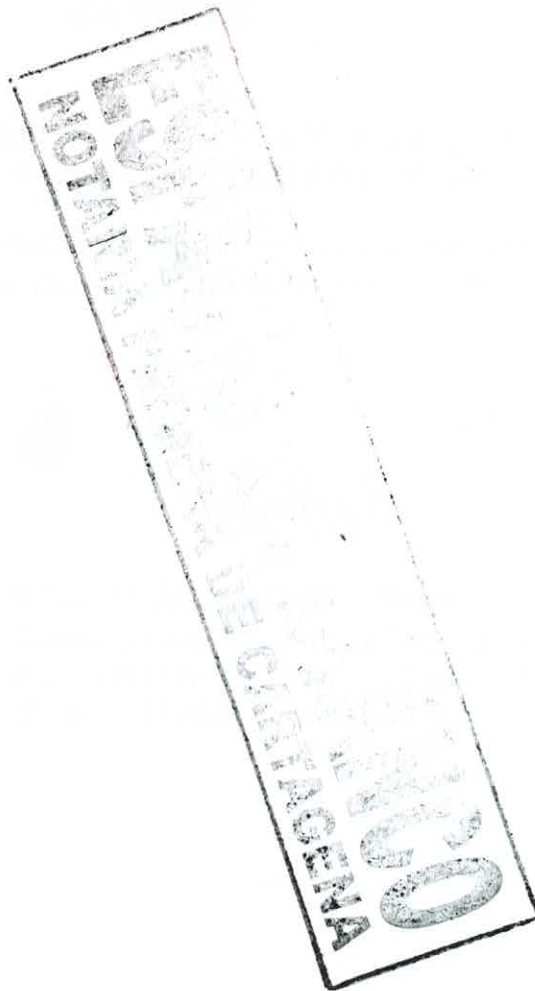
**MARGARITA ROSA JIMÉNEZ NÁJERA**

Notaria (1) del Círculo de Cartagena De Indias , Departamento de Bolívar

Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: b8dd7a53d2, 03/04/2025 10:33:59

REPUBLICA  
DE COLOMBIA





Cartagena 03 de Abril del 2025

Señores

INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION - IDER

**REFERENCIA: PAGO A CESION DE DERECHOS ECONOMICOS ENTRE JOISER MARTINEZ ALVAREZ Y CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO.**

Cordial Saludo,

**YO, CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO** identificado con C.C. No 1.047.449.886 de Cartagena – Bolívar, me permito anexar CERTIFICADO DE CUENTA BANCOLOMBIA, para que me sean girados los recursos económicos derivados de la cesión de Derechos económicos a la cuenta numero **678-618441-34 de Bancolombia ahorros**, entre el señor **JOISER MARTINEZ ALVAREZ Y MI PERSONA**, derivados del pago a la **FACTURA # JMA – 30 CONTRATO No. 937 – 2024 CUYO OBJETO ES: “INTERVENTORIA AL PROYECTO: “OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA””, por el valor de NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS MCTE (\$99.196.132.00).**

No siendo más por el momento y agradeciendo la atención prestada.

Atte.

**CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO**  
C.C. No 1.047.449.886 de Cartagena – Bolívar



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**  
**Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015**



COD 59376

En la ciudad de Cartagena De Indias, Departamento de Bolívar, República de Colombia, el tres (3) de abril de dos mil veinticinco (2025), en la Notaría primera (1) del Círculo de Cartagena De Indias, compareció: CARLOS JOSE GUERRERO ANGULO, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 1047449886 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

59376-1

*Carlos Jose Guerrero Angulo*



b8dd7a53d2

----- Firma autógrafa -----

03/04/2025 10:30:51

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

*Margarita Rosa Jiménez Nájera*



**MARGARITA ROSA JIMÉNEZ NÁJERA**

Notaria (1) del Círculo de Cartagena De Indias, Departamento de Bolívar

Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: b8dd7a53d2, 03/04/2025 10:33:59



**PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES**  
**PLANILLA NRO. 32618507**  
**REFERENCIA DE PAGO (PIN):**  
**Fecha Pago Planilla: 2025-02-24**

| DATOS DEL APORTANTE          |                         |                    |                                 |                   |                         |
|------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                 | JOISER MARTINEZ ALVAREZ | TIPO DE PERSONA    | Natural                         | TIPO DE DOCUMENTO | Cédula de Ciudadanía    |
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN       | 8779911                 | D.V.               | 0                               | TIPO DE APORTANTE | Independiente           |
| DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA | UB OLIMPICA CASA 21     | DEPARTAMENTO       | BOLIVAR                         | MUNICIPIO         | CARTAGENA               |
| ACTIVIDAD ECONÓMICA          | 4530                    | CORREO ELECTRÓNICO | CARTAGENALABELLA 71@OUTLOOK.COM | TELÉFONO          | 66649200                |
| FAX                          | 6646200                 | SUCURSAL           | 42                              | NOMBRE SUCURSAL   | JOISER MARTINEZ ALVAREZ |
| TIPO DE ENTIDAD              | Privada                 | ARL                | POSITIVA                        | Tipo de aportante | Independiente           |

| REPRESENTANTE LEGAL    |  |                 |                  |
|------------------------|--|-----------------|------------------|
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN |  | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO |
| PRIMER NOMBRE          |  | SEGUNDO NOMBRE  |                  |

| PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN |         |                          |                       |
|----------------------------|---------|--------------------------|-----------------------|
| Año: 2025                  | Mes: 03 | PERÍODO COTIZACIÓN SALUD | FORMA DE PRESENTACIÓN |
|                            |         | Año: 2025 Mes: 03        | Sucursal              |
| Nro. DE TRABAJADORES       |         | Vlr. TOTAL NÓMINA        | Nro. DE RADICACIÓN    |
| 1                          |         | \$0                      | 32618507              |



| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA |          |                   |                  |              |                         |               |                       |                            |                       |                   |                             |                                  |                                  |                     |                 |                    |             |
|------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------------|--------------|-------------------------|---------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | VLR AUT. IGE UPC | VLR AUT. IGE | VLR NETO APORTES DE COT | VLR DÍAS MORA | VLR INTERESES COT OBL | VLR INTERESES AUT. IGE UPC | SUBTOT AL APORTES COT | SUBTOT AL APORTES | RADICACIÓN AUTOLIQ INICIA L | SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR OBL | SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR OBL | TOTAL PAGAR COT OBL | TOTAL PAGAR UPC | FONDO DE SOL SALUD | TOTAL PAGAR |
| EPS CAJACAPI                                         | 1        | \$178.00          | \$0              | 0            | \$0                     | 0             | \$0                   | \$0                        | \$178.00              | \$0               | 0                           | \$0                              | \$0                              | \$178.00            | \$0             | \$0                | \$178.00    |

| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA |          |                   |                             |                    |                                     |                             |           |                  |                      |                                 |                                |                                 |             |
|----------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------|----------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | NÚM AUT PAGO INCAPACIDA DES | VLR INCAPACIDA DES | VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS | VLR NETO APORTES COTIZACIÓN | DÍAS MORA | INT MORA COT OBL | SUBTOTAL APORTES COT | NÚM RAD AUTOLÍQUIDACIÓN INICIAL | SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR | FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES | TOTAL PAGAR |
| STINAPP                                                              | 0        | \$0               | 0                           | \$0                | \$0                                 | \$0                         | 0         | \$0              | \$0                  | 0                               | \$0                            | \$0                             | \$0         |

| TOTAL APORTES PARAFISCALES |             |                   |           |                |               |
|----------------------------|-------------|-------------------|-----------|----------------|---------------|
| NOMBRE ENTIDAD             | NÚM DE AFIL | VLR TOTAL APORTES | DÍAS MORA | INTERESES MORA | TOTAL A PAGAR |
| SIN CCF                    | 1           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| SENA                       | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| ICBF                       | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| ESAP                       | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| Mi nEdm                    | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |

| TOTAL A PAGAR           |                 |           |
|-------------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | TOTAL ENTIDADES | VALOR     |
| SALUD                   | 1               | \$178.000 |
|                         | 1               | \$227.800 |
| PENSIONES               | 0               | \$0       |
| RIESGOS PROFESIONALES   | 0               | \$0       |
| CAJAS DE COMPENSACIÓN   | 1               | \$0       |
| SENA                    | 1               | \$0       |
| ICBF                    | 1               | \$0       |
| ESAP                    | 1               | \$0       |
| MINISTERIO DE EDUCACIÓN | 1               | \$0       |
| GRAN TOTAL              | 1               | \$405.800 |

**PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES**  
**PLANILLA NRO. 32318596**  
**REFERENCIA DE PAGO (PIN):**  
**Fecha Pago Planilla: 2025-01-24**

**PAGADA**

| DATOS DEL APORTANTE          |                         |                    |                                 |                   |                         |
|------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                 | JOISER MARTINEZ ALVAREZ | TIPO DE PERSONA    | Natural                         | TIPO DE DOCUMENTO | Cédula de Ciudadanía    |
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN       | 8779911                 | D.V.               | 0                               | TIPO DE APORTANTE | Independiente           |
| DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA | UB OLIMPICA CASA 21     | DEPARTAMENTO       | BOLIVAR                         | MUNICIPIO         | CARTAGENA               |
| ACTIVIDAD ECONÓMICA          | 4530                    | CORREO ELECTRÓNICO | CARTAGENALABELLA 71@OUTLOOK.COM | TELÉFONO          | 66649200                |
| FAX                          | 6646200                 | SUCURSAL           | 42                              | NOMBRE SUCURSAL   | JOISER MARTINEZ ALVAREZ |
| TIPO DE ENTIDAD              | Privada                 | ARL                | POSITIVA                        | Tipo de aportante | Independiente           |

| REPRESENTANTE LEGAL    |                  |
|------------------------|------------------|
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN | PRIMER APELLIDO  |
| PRIMER NOMBRE          | SEGUNDO APELLIDO |
|                        |                  |

| PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN |         | PERÍODO COTIZACIÓN SALUD |         | FORMA DE PRESENTACIÓN |
|----------------------------|---------|--------------------------|---------|-----------------------|
| Año: 2024                  | Mes: 12 | Año: 2024                | Mes: 12 | Sucursal              |
| Nro. DE TRABAJADORES       |         | Vlr. TOTAL NÓMINA        |         | Nro. DE RADICACIÓN    |
| 1                          |         | \$0                      |         | 32318596              |



| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA |          |                   |         |              |              |               |                |                          |           |                        |                                 |                        |                    |                             |                                       |                                   |                     |                 |                    |             |
|------------------------------------------------------|----------|-------------------|---------|--------------|--------------|---------------|----------------|--------------------------|-----------|------------------------|---------------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | VLR UPC | VLR AUT. IGE | VLR AUT. IGE | AUT. DESC LMA | VLR APORTE LMA | VLR NETO APORTE S DE COT | DÍAS MORA | VLR INTERE SES COT OBL | VLR INTERE SES APORTE S COT UPC | SUBTOT AL APORTE S COT | SUBTOT AL APORTE S | RADICACIÓN AUTOLIQ INICIA L | SALDO FAVOR PERÍOD O ANTERIOR COT OBL | SALDO FAVOR PERÍOD O ANTERIOR UPC | TOTAL PAGAR COT OBL | TOTAL PAGAR UPC | FONDO DE SOL SALUD | TOTAL PAGAR |
| EPS CAJACOP                                          | 1        | \$162.500         | \$0     | 0            | \$0          | 0             | \$0            | \$162.500                | 17        | \$1.800                | \$0                             | \$164.300              | \$0                | 0                           | \$0                                   | \$0                               | \$164.300           | \$0             | \$0                | \$164.300   |

| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA |          |                   |                             |                    |                                     |                             |           |                  |                      |                                  |                                |                                 |             |
|----------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | NÚM AUT PAGO INCAPACIDA DES | VLR INCAPACIDA DES | VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS | VLR NETO APORTES COTIZACIÓN | DÍAS MORA | INT MORA COT OBL | SUBTOTAL APORTES COT | NÚM RAD AUTOLLIQUIDACIÓN INICIAL | SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR | FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES | TOTAL PAGAR |
| SINARP                                                               | 0        | \$0               | 0                           | \$0                | \$0                                 | \$0                         | 17        | \$0              | \$0                  | 0                                | \$0                            | \$0                             | \$0         |

| TOTAL APORTES PARAFISCALES |             |                   |           |                |               |
|----------------------------|-------------|-------------------|-----------|----------------|---------------|
| NOMBRE ENTIDAD             | NÚM DE AFIL | VLR TOTAL APORTES | DÍAS MORA | INTERESES MORA | TOTAL A PAGAR |
| SIN CCF                    | 1           | \$0               | 17        | \$0            | \$0           |
| SENA                       | 0           | \$0               | 17        | \$0            | \$0           |
| ICBF                       | 0           | \$0               | 17        | \$0            | \$0           |
| ESAP                       | 0           | \$0               | 17        | \$0            | \$0           |
| M4 n edm                   | 0           | \$0               | 17        | \$0            | \$0           |

| TOTAL A PAGAR           |                 |           |
|-------------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | TOTAL ENTIDADES | VALOR     |
| SALUD                   | 1               | \$164.300 |
| PENSIONES               | 1               | \$210.300 |
| RIESGOS PROFESIONALES   | 0               | \$0       |
| CAJAS DE COMPENSACIÓN   | 0               | \$0       |
| SENA                    | 1               | \$0       |
| ICBF                    | 1               | \$0       |
| ESAP                    | 1               | \$0       |
| MINISTERIO DE EDUCACIÓN | 1               | \$0       |
| GRAN TOTAL              | 1               | \$374.600 |



ASOPAGOS  
S.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES  
PLANILLA NRO. 32618456  
REFERENCIA DE PAGO (PIN):  
Fecha pago Planilla: 2025-02-24

PAGADA

| DATOS DEL APORTANTE          |                         |                    |                                 |                   |                         |
|------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                 | JOISER MARTINEZ ALVAREZ | TIPO DE PERSONA    | Natural                         | TIPO DE DOCUMENTO | Cédula de Ciudadanía    |
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN       | 8779911                 | D.V.               | 0                               | TIPO DE APORTANTE | Independiente           |
| DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA | UB OLIMPICA CASA 21     | DEPARTAMENTO       | BOLIVAR                         | MUNICIPIO         | CARTAGENA               |
| ACTIVIDAD ECONÓMICA          | 4530                    | CORREO ELECTRÓNICO | CARTAGENALABELLA 71@OUTLOOK.COM | TELÉFONO          | 66649200                |
| FAX                          | 6646200                 | SUCURSAL           | 42                              | NOMBRE SUCURSAL   | JOISER MARTINEZ ALVAREZ |
| TIPO DE ENTIDAD              | Privada                 | ARL                | POSITIVA                        | Tipo de aportante | Independiente           |

| REPRESENTANTE LEGAL    |                  |
|------------------------|------------------|
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN | PRIMER APELLIDO  |
| PRIMER NOMBRE          | SEGUNDO APELLIDO |
|                        |                  |
|                        |                  |

| PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN |         | PERÍODO COTIZACIÓN SALUD |         | FORMA DE PRESENTACIÓN |
|----------------------------|---------|--------------------------|---------|-----------------------|
| Año: 2025                  | Mes: 01 | Año: 2025                | Mes: 01 | Sucursal              |
| Nro. DE TRABAJADORES       |         | Vir. TOTAL NÓMINA        |         | Nro. DE RADICACIÓN    |
| 1                          |         | 1 \$0                    |         | 32618456              |

| IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO |                |            |                |      |     |               |                 |                         |  | Salario        |  |
|-----------------------------|----------------|------------|----------------|------|-----|---------------|-----------------|-------------------------|--|----------------|--|
| Tipo Vinculación            | Sub tipo o Ret | Ext no obl | Colombiano ext | Dpto | Mun | Actividad Eco | Tipo de Salario | Nombres                 |  | Salario Básico |  |
| 03                          | No             | No         | No             | 13   | 1   | 0             | Salario         | MARTINEZ ALVAREZ JOISER |  | \$1.423.500    |  |

| NOVEDADES  |   |           |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------------|---|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fecha Ing  | R | Fecha Ret | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T |
| 2025-01-01 |   |           |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

| SISTEMA GENERAL DE PENSIONES |                |             |           |           |              |               |           |           |             | Fondo      |  |
|------------------------------|----------------|-------------|-----------|-----------|--------------|---------------|-----------|-----------|-------------|------------|--|
| APP                          | Días Cotizados | IBC pensión | Tarifa    | Cot Obl   | Cot Vol Afil | Cot Vol Aport | Total Cot | Fondo Sol | Subsistenci | Vlr no ret |  |
| COLFONDOS                    | 30             | \$1.423.500 | 0.1600000 | \$227.800 | \$0          | \$0           | \$227.800 | \$0       | \$0         | \$0        |  |

| SISTEMA GENERAL DE SALUD |                |           |           |          |            |          |             |           |           | SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES |         |           |         |
|--------------------------|----------------|-----------|-----------|----------|------------|----------|-------------|-----------|-----------|------------------------------------------|---------|-----------|---------|
| EPS                      | Días IBC salud | Tarifa    | Cot Obl   | UPC Adic | Núm Aut EG | Valor EG | Núm Aut Lic | Valor Lic | Días Co t | IBC Riesgos                              | Có d CT | Tarifa    | Cot Obl |
| S CAJACOPI               | \$1.423.500    | 0.1250000 | \$178.000 | \$0      | 0          | \$0      | 0           | \$0       | 0         | \$0                                      | 0       | 0.0000000 | \$0     |

| APORTES PARAFISCALES |                |           |            |            |             |             |             |             |             | SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES |                |                |  |
|----------------------|----------------|-----------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------------------------------|----------------|----------------|--|
| CCF                  | Días Cot a CCF | IBC Cajas | Tarifa CCF | Aporte CCF | Tarifa SENA | Aporte SENA | Tarifa ICBF | Aporte ICBF | Tarifa ESAP | Aporte ESAP                              | Tarifa Min Edu | Aporte Min Edu |  |
| MIN CCF              | 0              | \$0       | 0.0000000  | \$0        | 0.0000000   | \$0         | 0.0000000   | \$0         | 0.0000000   | \$0                                      | 0.0000000      | \$0            |  |

| TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 01                      |                         |                         |                               |                                |                                |           |               |                                    |                                     | SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES |  |  |  |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|--|--|--|
| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA |                         |                         |                               |                                |                                |           |               |                                    |                                     | SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES |  |  |  |
| VLR TOTAL COT OBL                                      | VLR COTIZACIÓN VOL AFIL | VLR COTIZACIÓN VOL APOR | VLR APORTES FONDO PENSIÓN SOL | VLR APORTES FONDO PENSIÓN SUBS | VLR APORTES FONDO PENSIÓN SUBS | DÍAS MORA | VLR INTERESES | VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD | VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA | TOTAL PAGAR                              |  |  |  |
| \$227.800                                              | \$0                     | \$0                     | \$0                           | \$0                            | \$0                            | 19        | \$2.900       | \$0                                | \$0                                 | \$230.700                                |  |  |  |

| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA |          |                   |                  |              |                   |         |                         |                   |                       |                       |                       |                       |                             |                                      |                                      |                     |                 |                    |             |
|------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------------|--------------|-------------------|---------|-------------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | VLR AUT. IGE UPC | VLR AUT. IGE | VLR AUT. DESC LMA | VLR LMA | VLR NETO APORTES DE COT | VLR DÍAS MORA COT | VLR INTERESES COT OBL | VLR INTERESES COT OBL | SUBTOT AL APORTES COT | SUBTOT AL APORTES COT | RADICACIÓN AUTOLIQ INICIA L | SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL | SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL | TOTAL PAGAR COT OBL | TOTAL PAGAR UPC | FONDO DE SOL SALUD | TOTAL PAGAR |
| EPS CAJACOP                                          | 1        | \$178.00          | \$0              | 0            | \$0               | \$0     | \$178.00                | 19                | \$2.300               | \$0                   | \$180.30              | \$0                   | 0                           | \$0                                  | \$0                                  | \$180.30            | \$0             | \$0                | \$180.30    |

| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA |          |                   |                             |                    |                                     |                             |           |                  |                      |                                 |                                |                                 |             |
|----------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------|----------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | NÚM AUT PAGO INCAPACIDA DES | VLR INCAPACIDA DES | VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS | VLR NETO APORTES COTIZACIÓN | DÍAS MORA | INT MORA COT OBL | SUBTOTAL APORTES COT | NÚM RAD AUTOLÍQUIDACIÓN INICIAL | SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR | FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES | TOTAL PAGAR |
| SINARP                                                               | 0        | \$0               | 0                           | \$0                | \$0                                 | \$0                         | 19        | \$0              | \$0                  | 0                               | \$0                            | \$0                             | \$0         |

| TOTAL APORTES PARAFISCALES |             |                   |           |                |               |
|----------------------------|-------------|-------------------|-----------|----------------|---------------|
| NOMBRE ENTIDAD             | NÚM DE AFIL | VLR TOTAL APORTES | DÍAS MORA | INTERESES MORA | TOTAL A PAGAR |
| SIN CCF                    | 1           | \$0               | 19        | \$0            | \$0           |
| SENA                       | 0           | \$0               | 19        | \$0            | \$0           |
| ICBF                       | 0           | \$0               | 19        | \$0            | \$0           |
| ESAP                       | 0           | \$0               | 19        | \$0            | \$0           |
| Miudad                     | 0           | \$0               | 19        | \$0            | \$0           |

| TOTAL A PAGAR           |                 |           |
|-------------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | TOTAL ENTIDADES | VALOR     |
| SALUD                   | 1               | \$180.300 |
| PENSIONES               | 1               | \$230.700 |
| RIESGOS PROFESIONALES   | 0               | \$0       |
| CAJAS DE COMPENSACIÓN   | 0               | \$0       |
| SEVA                    | 1               | \$0       |
| ICBF                    | 1               | \$0       |
| ESAP                    | 1               | \$0       |
| MINISTERIO DE EDUCACIÓN | 1               | \$0       |
| GRAN TOTAL              | 1               | \$411.000 |

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES  
PLANILLA NRO. 32618482  
REFERENCIA DE PAGO (PIN):  
Fecha Pago Planilla: 2025-02-24

PAGADA

| DATOS DEL APORTANTE          |                         |                    |                                 |                   |                         |
|------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                 | JOISER MARTINEZ ALVAREZ | TIPO DE PERSONA    | Natural                         | TIPO DE DOCUMENTO | Cédula de Ciudadanía    |
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN       | 8779911                 | D.V.               | 0                               | TIPO DE APORTANTE | Independiente           |
| DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA | UB OLIMPICA CASA 21     | DEPARTAMENTO       | BOLIVAR                         | MUNICIPIO         | CARTAGENA               |
| ACTIVIDAD ECONÓMICA          | 4530                    | CORREO ELECTRÓNICO | CARTAGENA@LABELLA71@OUTLOOK.COM | TELÉFONO          | 66649200                |
| FAX                          | 6646200                 | SUCURSAL           | 42                              | NOMBRE SUCURSAL   | JOISER MARTINEZ ALVAREZ |
| TIPO DE ENTIDAD              | Privada                 | ARL                | POSITIVA                        | Tipo de aportante | Independiente           |

| REPRESENTANTE LEGAL    |                 |                  |  |
|------------------------|-----------------|------------------|--|
| Nro. DE IDENTIFICACIÓN | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO |  |
| PRIMER NOMBRE          | SEGUNDO NOMBRE  |                  |  |

|                            |                          |                       |
|----------------------------|--------------------------|-----------------------|
| PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN | PERÍODO COTIZACIÓN SALUD | FORMA DE PRESENTACIÓN |
| Año: 2025 Mes: 02          | Año: 2025 Mes: 02        | Sucursal              |
| Nro. DE TRABAJADORES       | Vir. TOTAL NÓMINA        | Nro. DE RADICACIÓN    |
| 1                          | \$0                      | 32618482              |



| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA |          |                   |         |          |         |               |         |                    |                         |           |                       |                   |                       |                       |                              |                                  |                                  |                     |                 |                    |             |
|------------------------------------------------------|----------|-------------------|---------|----------|---------|---------------|---------|--------------------|-------------------------|-----------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | VLR UPC | AUT. IGE | VLR IGE | AUT. DESC LMA | VLR LMA | VLR APORTES DE COT | VLR NETO APORTES DE COT | DÍAS MORA | VLR INTERESES COT OBL | VLR INTERESES UPC | SUBTOT AL APORTES COT | SUBTOT AL APORTES COT | RADICACIÓN AUTOLIQ O INICIAL | SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR OBL | SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR OBL | TOTAL PAGAR COT OBL | TOTAL PAGAR UPC | FONDO DE SOL SALUD | TOTAL PAGAR |
| EPS CAJACOPI                                         | 1        | \$178.00          | \$0     | 0        | \$0     | 0             | \$0     | \$178.00           | \$178.00                | 0         | \$0                   | \$0               | \$178.00              | \$0                   | 0                            | \$0                              | \$0                              | \$178.00            | \$0             | \$0                | \$178.00    |

| TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA |          |                   |                             |                    |                                     |                             |           |                  |                      |                           |                                |                                 |             |
|----------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------|
| ADMINISTRADORA                                                       | NÚM AFIL | VLR TOTAL COT OBL | NÚM AUT PAGO INCAPACIDA DES | VLR INCAPACIDA DES | VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS | VLR NETO APORTES COTIZACIÓN | DÍAS MORA | INT MORA COT OBL | SUBTOTAL APORTES COT | NÚM RAD AUTOLIQ O INICIAL | SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR | FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES | TOTAL PAGAR |
| SINARP                                                               | 0        | \$0               | 0                           | \$0                | \$0                                 | \$0                         | 0         | \$0              | \$0                  | 0                         | \$0                            | \$0                             | \$0         |

| TOTAL APORTES PARAFISCALES |             |                   |           |                |               |
|----------------------------|-------------|-------------------|-----------|----------------|---------------|
| NOMBRE ENTIDAD             | NÚM DE AFIL | VLR TOTAL APORTES | DÍAS MORA | INTERESES MORA | TOTAL A PAGAR |
| SIN CCF                    | 1           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| SENA                       | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| ICBF                       | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| ESAP                       | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |
| Minedu                     | 0           | \$0               | 0         | \$0            | \$0           |

| TOTAL A PAGAR           |                 |           |
|-------------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | TOTAL ENTIDADES | VALOR     |
| SALUD                   | 1               | \$178.000 |
| PENSIONES               | 1               | \$227.800 |
| RIESGOS PROFESIONALES   | 0               | \$0       |
| CAJAS DE COMPENSACIÓN   | 0               | \$0       |
| SENA                    | 1               | \$0       |
| ICBF                    | 1               | \$0       |
| ESAP                    | 1               | \$0       |
| MINISTERIO DE EDUCACIÓN | 1               | \$0       |
| GRAN TOTAL              | 1               | \$405.800 |

## JOISER MARTINEZ ALVAREZ

Cartagena 06 de Marzo de 2025.

**Señores**

**INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION - IDER**

CIUDAD

REF: **INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA"- DEPARTAMENTO DE BOLIVAR - DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.**

Cordial Saludo,

Certificamos que el Señor JOISER MARTINEZ ALVAREZ identificado con Cedula de Ciudadanía: 8.779.911 ha cumplido con las Normas Establecidas por el Sistema de Seguridad Social Integral, de acuerdo con los Artículos 11 y 12 del Decreto 1406 de 1999 "Por el cual se adoptan disposiciones reglamentarias de la Ley 100 de 1993, se reglamenta parcialmente el artículo 91 de la Ley 488 de Diciembre de 1998, se dictan disposiciones del reglamento Único de aportantes al Sistema de Seguridad Integral y se dictan otras disposiciones.

Así mismo, JOISER MARTINEZ ALVAREZ , ha cumplido en el último mes con lo estipulado en el artículo 50 de la Ley 759 de 2002 referente al pago de las obligaciones con los Sistema de Salud, Riesgos Profesionales , Pensiones y Aportes a Caja de Compensación Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje Sena.

Para constancia se firma a los 06 de marzo de 2025.



**JOAQUIN PABLO SIERRA ARIAS**  
TP. 28833 - T  
CONTADOR PUBLICO

**JOISER MARTINEZ ALVAREZ - INGENIERO CIVIL**  
Centro Edificio Fernando Díaz # 32 - 12 Piso 4 Oficina 402, Cel: 321 - 8470021 Tel: 6744357  
E-mail: [joiser\\_23@hotmail.com](mailto:joiser_23@hotmail.com)  
Cartagena - Colombia

# FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: 001

Versión: 0

Fecha: 1/12/23

Página: 1 de 2

|                                 |                                                                                                                                                                 |    |    |                        |                    |                                                                                      |                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. FECHA ELABORACIÓN:           | 7                                                                                                                                                               | 11 | 24 | 2. No. INFORME         | 1                  | 3. SEMANA No.                                                                        | 1              |
| 4. OBJETO CONTRATO:             | INTERVENTORIA AL PROYECTO: OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA |    |    |                        | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |                |
| A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO |                                                                                                                                                                 |    |    |                        |                    |                                                                                      |                |
| 6. CONTRATO OBRA No:            | No. 936-2024                                                                                                                                                    |    |    | 7. FECHA CONTRATO:     | 23                 | 10                                                                                   | 24             |
| 8. VALOR CONTRATO:              | \$ 2.343.011.855                                                                                                                                                |    |    | 9. FECHA ACTA INICIO:  | 31                 | 10                                                                                   | 24             |
| 10. FECHA DE TERMINACIÓN:       | 31                                                                                                                                                              |    |    | 10                     | 24                 | 11. PLAZO:                                                                           | 62 días        |
| 12. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                 |    |    | 13. SUSENSIONES:       | Meses/días         |                                                                                      | 14. ADICIONES: |
| 16. CONTRATISTA:                | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                                                                                                                       |    |    |                        |                    |                                                                                      |                |
| 17. CONTRATO INVENTORIA No:     | 937-2024                                                                                                                                                        |    |    | 18. FECHA CONTRATO:    | 23                 | 10                                                                                   | 24             |
| 19. VALOR CONTRATO:             | \$ 239.026.825                                                                                                                                                  |    |    | 20. FECHA ACTA INICIO: | 31                 | 10                                                                                   | 24             |
| 21. FECHA DE TERMINACIÓN:       | 31                                                                                                                                                              |    |    | 12                     | 24                 | 22. PLAZO:                                                                           | 62 días        |
| 23. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                 |    |    | 24. SUSENSIONES:       | Meses/días         |                                                                                      | 25. ADICIONES: |
| 26. INTEVENTORIA:               | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                                                                                                                         |    |    |                        |                    |                                                                                      |                |
| 27. SUPERVISOR IDER             | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER                                                                                                        |    |    |                        |                    |                                                                                      |                |

## B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                                                | 32. EVALUACIÓN AVANCE                                                                                                                     |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ 36.215.603,06     | \$ 6.421.554,76     | se realiza cerramiento provisional en zona verde y se avanza en la demolición de los pañetes y vigas en mal estado.                                  | Durante esta semana el contratista avanza en los procesos de compras, se revisan las condiciones del sitio para el inicio de los trabajos |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ -                 | \$ -                | Se inspeccionaron en conjunto con contratista y entidad el estado de las estructuras existentes                                                      |                                                                                                                                           |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                 | \$ -                | Se constata en conjunto con contratista y entidad el mal estado en que se encuentran la mampostería del parque Lacides en especial en las jardineras |                                                                                                                                           |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ -                 | \$ -                | En el parque Lacides se analizan en detalles los problemas de pisos como el caso de losetas en zona detrás de estatua que están levantados           |                                                                                                                                           |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ -                 | \$ -                | En general la pintura de los parques se encuentran en pésimo estado afectadas en gran medida por el mal estado de los pañetes existentes.            |                                                                                                                                           |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ -                 | \$ -                | Se localizan y replantean la localización del cerramiento a construir en ambas canchas                                                               |                                                                                                                                           |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ -                 | \$ -                | Se comprueba e inspecciona en detalle el mal estado del sistema hidráulico donde se encuentran muchas tuberías a la intemperie y en mal estado       |                                                                                                                                           |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                 | \$ -                | Se revisa la localización de las cubiertas a construir en ambas canchas                                                                              |                                                                                                                                           |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ -                 | \$ -                | Se inspecciona de forma conjunta con entidad y contratista el estado del sistema eléctrico                                                           |                                                                                                                                           |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                | Se comprueban las necesidades de este suministro                                                                                                     |                                                                                                                                           |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                 | \$ -                | Se comprueban las necesidades de este suministro                                                                                                     |                                                                                                                                           |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ -                 | \$ -                | Se comprueban las necesidades de este suministro                                                                                                     |                                                                                                                                           |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                 | \$ -                | Se comprueban las necesidades de impermeabilización de vigas canales y reparaciones de remates de cubierta contra muros                              |                                                                                                                                           |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     | Se realizó revisión de la documentación del proyecto de la entidad y del contratista.                                                                |                                                                                                                                           |
| TOTAL                                       | \$ 36.215.603,06     | \$ 6.421.554,76     |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           |

### 34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA VS. EJECUTADA

Este gráfico compara o volume de obra programada (linha tracejada) com o volume de obra executada (linha sólida com pontos) ao longo de um período de 9 dias. O eixo horizontal representa o tempo em dias, e o eixo vertical representa o volume de obras em metros cúbicos.

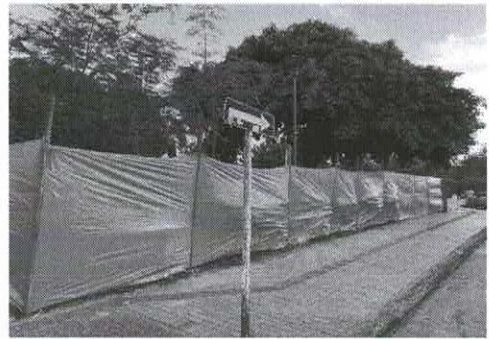
| TIEMPO [DÍAS] | VOLUMEN DE OBRAS [M <sup>3</sup> ] | Tipo de Obra |
|---------------|------------------------------------|--------------|
| 1             | 56,42                              | Ejecutada    |
| 2             | 58,36                              | Ejecutada    |
| 3             | 1.018,74                           | Ejecutada    |
| 4             | 1.805,29                           | Ejecutada    |
| 5             | 2.185,78                           | Ejecutada    |
| 6             | 2.577,8                            | Ejecutada    |
| 7             | 3.017,6                            | Ejecutada    |
| 8             | 3.743,27                           | Ejecutada    |

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA      |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    | 37. ESTADO DEL TIEMPO                        |        |
|----------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
| CARGO                            | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 | DIA                                          | ESTADO |
| DIRECTOR OBRA                    | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades contratadas | JUEVES                                       | S      |
| TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO    | 1        |                                                                                                                                        | VIERNES                                      | S      |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO | 1        |                                                                                                                                        | SABADO                                       | S      |
| MAESTRO                          | 1        |                                                                                                                                        | DOMINGO                                      | S      |
| OFICIAL                          | 4        |                                                                                                                                        | LUNES                                        | S      |
| AYUDANTE                         | 18       |                                                                                                                                        | MARTES                                       | S      |
| RESIDENTE                        | 1        |                                                                                                                                        | MIÉRCOLES                                    | S      |
|                                  |          |                                                                                                                                        | JUEVES                                       | S      |
|                                  |          |                                                                                                                                        | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |        |

[illegible][illegible]



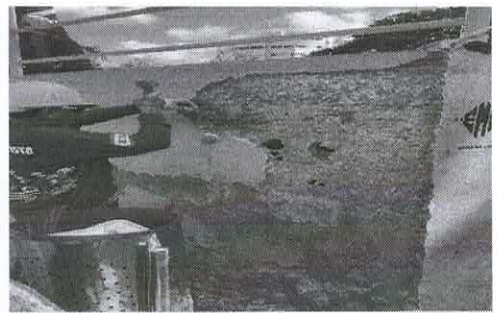
Instalacion de pedestales para cerramiento en lona verde.



Cerremento en lona verde.



demolicion de apeñetes en mal estado.



Demolicion de pañetes en mal estado

|                       |                                                                                                                                                                   |    |    |                |                    |                                                                                      |   |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 7                                                                                                                                                                 | 11 | 24 | 2. No. INFORME | 2                  | 3. SEMANA No.                                                                        | 2 |
| 4. OBJETO CONTRATO:   | INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA" |    |    |                | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |   |

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                               |                                                          |                     |    |                           |                |                     |    |               |    |      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|----|---------------------------|----------------|---------------------|----|---------------|----|------|
| 6. CONTRATO OBRA No:          | No. 936-2024                                             | 7. FECHA CONTRATO:  | 23 | 10                        | 24             | 8. VALOR CONTRATO:  | \$ | 2.343.011.855 |    |      |
| 9. FECHA ACTA INICIO:         | 31                                                       | 10                  | 24 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31             | 10                  | 24 | 11. PLAZO:    | 62 | días |
| 12. PRORROGAS:                |                                                          | 13. SUSPENSIONES:   |    | Meses/días                | 14. ADICIONES: | \$                  |    | -             |    |      |
| 16. CONTRATISTA:              | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                |                     |    |                           |                |                     |    |               |    |      |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 937-2024                                                 | 18. FECHA CONTRATO: | 23 | 10                        | 24             | 19. VALOR CONTRATO: | \$ | 239.026.825   |    |      |
| 20. FECHA ACTA INICIO:        | 31                                                       | 10                  | 24 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31             | 12                  | 24 | 22. PLAZO:    | 62 | días |
| 23. PRORROGAS:                |                                                          | 24. SUSPENSIONES:   |    | Meses/días                | 25. ADICIONES: | \$                  |    | -             |    |      |
| 26. INTEVENTORIA:             | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                  |                     |    |                           |                |                     |    |               |    |      |
| 27. SUPERVISOR IDER           | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER |                     |    |                           |                |                     |    |               |    |      |

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                                                                                                                                    | 32. EVALUACIÓN AVANCE |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ 22.125.118,21     | \$ 36.382.233,16    | Se realizó desmonte de cerramiento de ambas canchas. Se demuelen tapas de registros en mal estado. Se termino el cerramiento provisional en tela verde H=2m en ambos parques. Se avanzó en la demolición y restauración de pañetes en mal estado en jardineas parque segovia y Graderías parque HL Roman |                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     |                      | \$ 39.681.950,73    | se avanza en demolicion y reconstrucion de bordillos.                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| TOTAL                                       | \$ 22.125.118,21     | \$ 76.064.183,89    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |

| 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA |                 |                  |                           |
|--------------------------------|-----------------|------------------|---------------------------|
| EJECUCIÓN                      | EJECUTADO       | PROGRAMADO       | ATRASO(-)<br>ADELANTO (+) |
| Acumulado anterior             | \$ 6.421.554,76 | \$ 36.215.603,06 |                           |
| Durante el periodo             | \$ 76.064.183,9 | \$ 22.125.118,21 |                           |
| Acumulado Actual               | \$ 82.485.738,7 | \$ 58.340.721,27 | \$ 24.145.017,4           |



#### C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

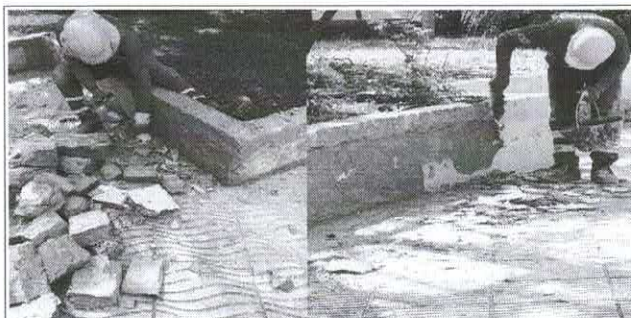
| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA      |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    | 37. ESTADO DEL TIEMPO                        |        |
|----------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
| CARGO                            | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 | DIA                                          | ESTADO |
| DIRECTOR OBRA                    | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades contratadas | VIERNES                                      | S      |
| TÉCNICO ELECTRICOS/ HIDRÁULICO   | 1        |                                                                                                                                        | SABADO                                       | S      |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO | 1        |                                                                                                                                        | DOMINGO                                      | S      |
| MAESTRO                          | 1        |                                                                                                                                        | LUNES                                        | L      |
| OFICIAL                          | 4        |                                                                                                                                        | MARTES                                       | L      |
| AYUDANTE                         | 18       |                                                                                                                                        | MIÉRCOLES                                    | S      |
| RESIDENTE                        | 1        |                                                                                                                                        | JUEVES                                       | L      |
|                                  |          |                                                                                                                                        | VIERNES                                      | L      |
|                                  |          |                                                                                                                                        | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |        |

#### D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Continuar con actividad de localización y replanteo. Continuar con la demolición de pañetes y en Graderías del parque HL Roman con la restauración de las mismas.  
 Raspado de pinturas existentes en edificación.  
 Retiro de enchape de muros de baños.  
 Continuación de pañetes en jardineras.

#### E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

F. REGISTRO FOTOGRÁFICO



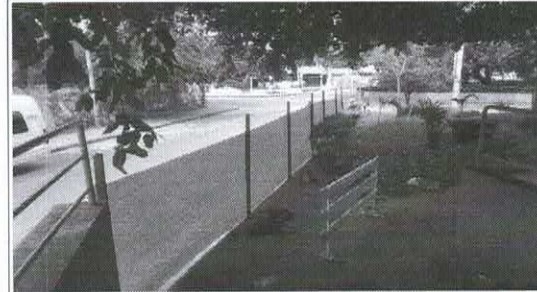
Demoliciones pañetes en mal estado parque Lacides



Aspecto de viga en parque Lacides de jardineras a reconstruir



Retiro de cerramiento existente en canchas.



Cerramiento en tela verde



Retiro de pañetes en mal estado de graderías grandes



Pañetado de graderías grandes

|                       |                                                                                                                                                                   |    |    |                |                    |                                                                                      |   |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 23                                                                                                                                                                | 11 | 24 | 2. No. INFORME | 3                  | 3. SEMANA No.                                                                        | 3 |
| 4. OBJETO CONTRATO:   | INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA" |    |    |                | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |   |

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                               |                                                          |                     |                |                           |    |                     |                  |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|----------------|---------------------------|----|---------------------|------------------|
| 6. CONTRATO OBRA No:          | No. 936-2024                                             | 7. FECHA CONTRATO:  | 23             | 10                        | 24 | 8. VALOR CONTRATO:  | \$ 2.343.011.855 |
| 9. FECHA ACTA INICIO:         | 31                                                       | 10                  | 24             | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | 10                  | 24               |
| 11. PLAZO:                    | 62                                                       | días                | 14. ADICIONES: | \$ -                      |    |                     |                  |
| 12. PRORROGAS:                |                                                          | 13. SUSPENSIONES:   |                | Meses/días                |    |                     |                  |
| 16. CONTRATISTA:              | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                |                     |                |                           |    |                     |                  |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 937-2024                                                 | 18. FECHA CONTRATO: | 23             | 10                        | 24 | 19. VALOR CONTRATO: | \$ 239.026.825   |
| 20. FECHA ACTA INICIO:        | 31                                                       | 10                  | 24             | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | 12                  | 24               |
| 22. PLAZO:                    | 62                                                       | días                | 25. ADICIONES: | \$ -                      |    |                     |                  |
| 23. PRORROGAS:                |                                                          | 24. SUSPENSIONES:   |                | Meses/días                |    |                     |                  |
| 26. INTEVENTORIA:             | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                  |                     |                |                           |    |                     |                  |
| 27. SUPERVISOR IDER           | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER |                     |                |                           |    |                     |                  |

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                                                           | 32. EVALUACIÓN AVANCE |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ 10.283.604,45     | \$ 15.398.406,32    | Continúan demoliciones de pañetes y vigas en mal estado jardinera en parque Lacides y en graderías parque HL Roman con la construcción nueva de estos elementos |                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ 11.069.472,18     | \$ 24.260.923,00    | Se avanza en la reconstrucción de bordillos en pisos para confinamiento, en tapas de registros que se habían demolido                                           |                       |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ 3.997.355,45      | \$ 1.369.000,00     | Avance en reparaciones de pañetes con mortero monotop 123 para control humedades y restauración superficie                                                      |                       |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ 115.946.278,32    | \$ 21.288.815,48    | Avance en trabajos para enchapes de paredes baños                                                                                                               |                       |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ 141.555.961,08    | \$ 58.373.423,47    | se hizo mantenimiento a estatua del g. segovia, ademas de ornamentacion con grama natural y plantas nativas e instalacion de                                    |                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                 |                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ 7.154.867,70      | \$ -                | Se realizan junto con las demás actividades limpieza y aseo de la obra                                                                                          |                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     |                                                                                                                                                                 |                       |
| TOTAL                                       | \$ 290.007.539,18    | \$ 120.990.568,27   |                                                                                                                                                                 |                       |

| 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA |                  |                   |                           |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------|
| EJECUCIÓN                      | EJECUTADO        | PROGRAMADO        | ATRASO(-)<br>ADELANTO (+) |
| Acumulado anterior             | \$ 82.485.738,65 | \$ 58.340.721,27  |                           |
| Durante el periodo             | \$ 120.690.568,3 | \$ 290.007.539,18 |                           |
| Acumulado Actual               | \$ 203.176.306,9 | \$ 348.348.260,45 | \$ -145.171.953,5         |



#### C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA       |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    | 37. ESTADO DEL TIEMPO                        |        |
|-----------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
| CARGO                             | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 | DIA                                          | ESTADO |
| DIRECTOR OBRA                     | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades contratadas | SABADO                                       | L      |
| TÉCNICO ELECTRIC/O HIDRÁULICO     | 1        |                                                                                                                                        | DOMINGO                                      | S      |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCCO/PISO | 1        |                                                                                                                                        | LUNES                                        | S      |
| MAESTRO                           | 1        |                                                                                                                                        | MARTES                                       | L      |
| OFICIAL                           | 4        |                                                                                                                                        | MIÉRCOLES                                    | S      |
| AYUDANTE                          | 18       |                                                                                                                                        | JUEVES                                       | S      |
| RESIDENTE                         | 1        |                                                                                                                                        | VIERNES                                      | S      |
|                                   |          |                                                                                                                                        | SABADO                                       | S      |
|                                   |          |                                                                                                                                        | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |        |

#### D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Continúa demolición pañetes y reconstrucción en parque Lacides y graderías. Continuar construcción vigas de amarre reconstruyendo las afectadas.  
Continuar trabajos de restauración de bordillos de confinamientos. Restauración de superficies de canchas

#### E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se advierte del mal estado del muro entrada al parque y la necesidad de intervención del mismo.



Estado inicial típico de muros a reconstruir pañetes y vigas



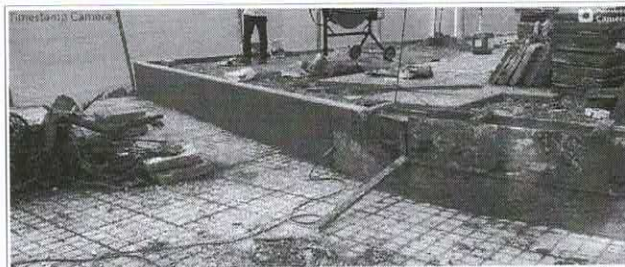
Muro detrás tarima proceso pañetado impermeabilizado



Durante retiro de enchape de edificación en batería de baños



Durante retiro pintura y adecuacion superficie muros exteriores de edificación



Durante Pañete de jardineras.



Durante pañetado muro curvo Parque Lacides

|                       |                                                                                                                                                                 |    |    |                |                    |                                                                                      |   |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 30                                                                                                                                                              | 11 | 24 | 2. No. INFORME | 4                  | 3. SEMANA No.                                                                        | 4 |
| 4. OBJETO CONTRATO:   | INTERVENTORIA AL PROYECTO: OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA |    |    |                | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |   |

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                               |                                                          |                     |                |                           |    |                     |                  |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|----------------|---------------------------|----|---------------------|------------------|
| 6. CONTRATO OBRA No:          | No. 936-2024                                             | 7. FECHA CONTRATO:  | 23             | 10                        | 24 | 8. VALOR CONTRATO:  | \$ 2.343.011.855 |
| 9. FECHA ACTA INICIO:         | 31                                                       | 10                  | 24             | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | 10                  | 24               |
| 11. PLAZO:                    | 62                                                       | días                | 14. ADICIONES: | \$ -                      |    |                     |                  |
| 12. PRORROGAS:                |                                                          | 13. SUSPENSIONES:   |                | Meses/días                |    |                     |                  |
| 16. CONTRATISTA:              | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                |                     |                |                           |    |                     |                  |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 937-2024                                                 | 18. FECHA CONTRATO: | 23             | 10                        | 24 | 19. VALOR CONTRATO: | \$ 239.026.825   |
| 20. FECHA ACTA INICIO:        | 31                                                       | 10                  | 24             | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | 12                  | 24               |
| 22. PLAZO:                    | 62                                                       | días                | 25. ADICIONES: | \$ -                      |    |                     |                  |
| 23. PRORROGAS:                |                                                          | 24. SUSPENSIONES:   |                | Meses/días                |    |                     |                  |
| 26. INTEVENTORIA:             | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                  |                     |                |                           |    |                     |                  |
| 27. SUPERVISOR IDER           | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER |                     |                |                           |    |                     |                  |

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                 | 32. EVALUACIÓN AVANCE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ 5.479.503,41      | \$ 17.894.959,16    | Trazado, localización y replanteo. Retiro y construcción Pañete o revoque sobre muros en zonas agrietadas en parque Lacides principalmente, pero tambien en graderías | Dado que el estado de los pañetes de las jardinerías del parque Lacides Segovia se encuentran en pésimo estado, esta actividad ha sido necesario intensificar y generalizar a todas las jardineas porque se encuentran en estado muy crítico. Se propone incorporar para las actividades de demolición más personal a fin de alcanzar mejor rendimiento |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ 45.089.752,67     | \$ 26.236.631,60    | Tambien se avanza esta actividad en las graderías, se avanza en reconstrucción de bordillos.                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                 | \$ 629.677,73       | Se avanza en resane de muros en jardinerías parque Segovia y en edificación                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ 181.626.413,79    | \$ 152.630.602,00   | Se avanza en restauración superficie pisos cancha                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ 22.129.701,62     | \$ 2.870.661,17     | Aplicación de Pintura en vinilo tipo I interior dos manos.                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ 103.971.073,08    | \$ 155.956.609,62   | Se avanza en retiro de cerramiento existente en canchas.                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ 10.543.296,60     | \$ 1.585.022,51     | Se avanza en las inspecciones y reparaciones al sistema hidrosanitario                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ 103.514.652,80    | \$ -                |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ 173.643.994,48    | \$ 220.719.281,29   | Se avanza en la ornamentación en parque Lacides y parte del Roman, se inicia la instalaciones de P. biosaludable, P. infantil, ins de canecas y bancas.               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           |                      | \$ 7.373.556,07     | Se trabaja en la impermeabilización de vigas canales de cubierta de edificación                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ 10.946.808,45     | \$ -                | Se realizan junto con las demás actividades limpieza y aseo de la obra                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| TOTAL                                       | \$ 656.945.196,89    | \$ 585.897.001,14   |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA |                   |                     |                           |
|--------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|
| EJECUCIÓN                      | EJECUTADO         | PROGRAMADO          | ATRASO(-)<br>ADELANTO (+) |
| Acumulado anterior             | \$ 203.176.306,92 | \$ 348.348.260,45   |                           |
| Durante el periodo             | \$ 585.897.001,1  | \$ 656.945.196,89   |                           |
| Acumulado Actual               | \$ 789.073.308,06 | \$ 1.005.293.457,34 | \$ -216.220.149,3         |



#### C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA      |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    | 37. ESTADO DEL TIEMPO |                                              |
|----------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| CARGO                            | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 | DIA                   | ESTADO                                       |
| DIRECTOR OBRA                    | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades contratadas | DOMINGO               | L                                            |
| TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO    | 1        |                                                                                                                                        | LUNES                 | S                                            |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO | 1        |                                                                                                                                        | MARTES                | S                                            |
| MAESTRO                          | 1        |                                                                                                                                        | MIÉRCOLES             | S                                            |
| OFICIAL                          | 4        |                                                                                                                                        | JUEVES                | S                                            |
| AYUDANTE                         | 18       |                                                                                                                                        | VIERNES               | S                                            |
| RESIDENTE                        | 1        |                                                                                                                                        | SABADO                | S                                            |
|                                  |          |                                                                                                                                        |                       | S                                            |
|                                  |          |                                                                                                                                        |                       | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |

#### D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

continuar para terminar actividades de reparación de pañetes en parque segovia  
 Continuar con la restauración de los bordillos.  
 Continuar resanes muros.  
 Continuar cerramiento de canchas. Continuar con reparaciones de las redes hidrosanitarias.  
 Iniciar colocación de elementos eléctricos en edificación y organizar inicio en resto proyecto componente eléctrico

#### E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se aprecia en partes muros edificación al retirar pañetes, mal estado de bloques.



Colocacion cerramiento canchas



Bancas de concreto



Ornamentación enparque HL Roman



Reparaciones bordillos



Colocación Losetas parque Segovia



Resparaciones en bordillos

|                                        |                                                                                                                                                                   |    |    |                           |            |                    |                                                                                      |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---------------------------|------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. FECHA ELABORACIÓN:                  | 8                                                                                                                                                                 | 12 | 24 | 2. No. INFORME            | 5          | 3. SEMANA No.      | 5                                                                                    |
| 4. OBJETO CONTRATO:                    | INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA" |    |    |                           |            | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |
| <b>A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO</b> |                                                                                                                                                                   |    |    |                           |            |                    |                                                                                      |
| 6. CONTRATO OBRA No:                   | No. 936-2024                                                                                                                                                      |    |    | 7. FECHA CONTRATO:        | 23         | 10                 | 24                                                                                   |
| 9. FECHA ACTA INICIO:                  | 31                                                                                                                                                                | 10 | 24 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31         | 10                 | 24                                                                                   |
| 12. PRORROGAS:                         |                                                                                                                                                                   |    |    | 13. SUSPENSIONES:         | Meses/días |                    |                                                                                      |
| 16. CONTRATISTA:                       | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                                                                                                                         |    |    |                           |            |                    |                                                                                      |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No:          | 937-2024                                                                                                                                                          |    |    | 18. FECHA CONTRATO:       | 23         | 10                 | 24                                                                                   |
| 20. FECHA ACTA INICIO:                 | 31                                                                                                                                                                | 10 | 24 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31         | 12                 | 24                                                                                   |
| 23. PRORROGAS:                         |                                                                                                                                                                   |    |    | 24. SUSPENSIONES:         | Meses/días |                    |                                                                                      |
| 26. INTEVENTORIA:                      | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                                                                                                                           |    |    |                           |            |                    |                                                                                      |
| 27. SUPERVISOR IDER                    | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER                                                                                                          |    |    |                           |            |                    |                                                                                      |

| B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN                  |                          |                          |                                                                                                                                                                                           |                       |
|---------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO     | 30. VALOR EJECUTADO      | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                     | 32. EVALUACIÓN AVANCE |
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                                                                           |                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ 67.792.949,56         |                          | Se realiza la Construcción de las vigas de concreto para vigas de amarre en graderías de basquetbol, reposicion de plantillas demolidas e instalacion de tapa registro en parque lacides. |                       |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                     | \$ 1.998.692,28          | Se hace resane de muros en jardineras muros dañados por humedad en edificación y demas.                                                                                                   |                       |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ 50.266.142,86         |                          |                                                                                                                                                                                           |                       |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ 22.129.701,62         | \$ 11.618.093,35         | Pintura de muros de jardineras de parque segovia con pintura koraza gris basalto y pintura en contra huellas de escalera de tarimas y pintura de edificación.                             |                       |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ 60.219.415,62         | \$ 56.162.292,05         | se instala tubereria restante para cerremento de cancha de basquet e instalacion de mallas de cerramiento.                                                                                |                       |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ 12.143.037,23         | \$ -                     |                                                                                                                                                                                           |                       |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                                                                           |                       |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ 103.514.652,80        | \$ 95.142.316,49         | Se instalan luminarias en parque lacides y cableado, desmonte de luminarias deportivas existentes y cruceta mdalica para instalacion de las nuevas luces.                                 |                       |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ 13.617.515,43         | \$ -                     |                                                                                                                                                                                           |                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                                                                           |                       |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ 57.761.443,58         | \$ 62.157.557,14         | Hacen intalacion de ornamentacion en parque Roman con grama natural y plantas nativas , instalacion de parque biosaludable.                                                               |                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                     | \$ 7.373.583,38          | Se impermeabilizan las vigas canales de cubierta de edificación.                                                                                                                          |                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ -                     | \$ 3.087.866,00          | se procede con el demanche de los pisos existentes.                                                                                                                                       |                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                          |                          |                                                                                                                                                                                           |                       |
| <b>TOTAL</b>                                | <b>\$ 387.444.858,70</b> | <b>\$ 237.540.400,69</b> |                                                                                                                                                                                           |                       |

| 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA |                    |                     |                        |
|--------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------|
| EJECUCIÓN                      | EJECUTADO          | PROGRAMADO          | ATRASO(-) ADELANTO (+) |
| Acumulado anterior             | \$ 789.073.308,06  | \$ 1.005.293.457,34 |                        |
| Durante el periodo             | \$ 237.540.400,7   | \$ 387.444.858,70   |                        |
| Acumulado Actual               | \$ 1.026.613.708,7 | \$ 1.392.738.316,03 | \$ -366.124.607,3      |



| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA                   |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                          | 37. ESTADO DEL TIEMPO |                                              |
|-----------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| CARGO                                         | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                       | DIA                   | ESTADO                                       |
| DIRECTOR OBRA                                 | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo<br>mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades<br>contratadas | DOMINGO               | S                                            |
| TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO                 | 1        |                                                                                                                                              | LUNES                 | S                                            |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO              | 1        |                                                                                                                                              | MARTES                | S                                            |
| MAESTRO                                       | 1        |                                                                                                                                              | MIERCOLES             | L                                            |
| OFICIAL                                       | 4        |                                                                                                                                              | JUEVES                | S                                            |
| AYUDANTE                                      | 20       |                                                                                                                                              | VIERNES               | S                                            |
| RESIDENTE                                     | 1        |                                                                                                                                              | SABADO                | L                                            |
| TECNICOS DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SOLDADURA | 5        |                                                                                                                                              | DOMINGO               | L                                            |
|                                               |          |                                                                                                                                              |                       | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |

#### D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

culminar actividades de reparación de pañetes en parque segovia  
culminar actividades de impermeabilización de cubierta de edificación.  
continuar trabajos eléctricos.  
instalación de estructura metálicas para techo de graderías.

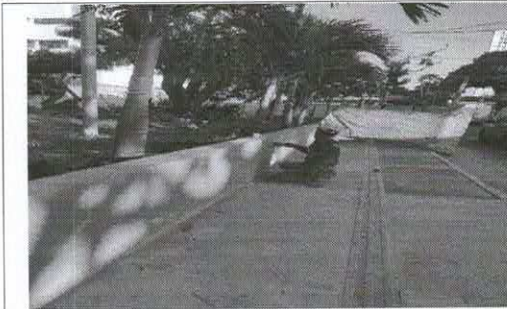
#### E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

se recomienda a EPA (Establecimiento Público Ambiental), la tala de árboles por peligro de caída inminente y poda de árboles por frondosidad.

#### F. REGISTRO FOTOGRÁFICO



instalación de ornamentación.



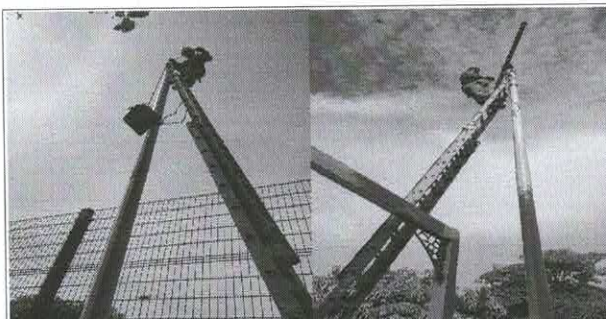
Pintura de jardineras de parque segovia.



Instalación de tubería y mallas de cerramiento.



Limpieza de pisos y reposición de andenes demolidos.



Retiro de luces deportivas existentes.



impermeabilización de viga canales de cubierta.



## FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: 001

Versión: 0

Fecha: 1/12/23

Página: 1 de 3

|                                 |                                                                                                                                                                   |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----|
| 1. FECHA ELABORACIÓN:           | 23                                                                                                                                                                | 12 | 24                  |                                                                                      |    |    |    |
| 2. No. INFORME                  | 7                                                                                                                                                                 |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 3. SEMANA No.                   | 7                                                                                                                                                                 |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 4. OBJETO CONTRATO:             | INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA" |    | 5. DIRECCION OBRA:  | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |    |    |    |
| A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO |                                                                                                                                                                   |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 6. CONTRATO OBRA No:            | No. 936-2024                                                                                                                                                      |    | 7. FECHA CONTRATO:  | 23                                                                                   | 10 | 24 |    |
| 8. VALOR CONTRATO:              | \$ 2.343.011.855                                                                                                                                                  |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 9. FECHA ACTA INICIO:           | 31                                                                                                                                                                | 10 | 24                  | 10. FECHA DE TERMINACIÓN:                                                            | 31 | 10 | 24 |
| 11. PLAZO:                      | 62 días                                                                                                                                                           |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 12. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                   |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 13. SUSPENSIÓNES:               | Meses/días                                                                                                                                                        |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 14. ADICIONES:                  | \$ -                                                                                                                                                              |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 16. CONTRATISTA:                | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                                                                                                                         |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No:   | 937-2024                                                                                                                                                          |    | 18. FECHA CONTRATO: | 23                                                                                   | 10 | 24 |    |
| 19. VALOR CONTRATO:             | \$ 239.026.825                                                                                                                                                    |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 20. FECHA ACTA INICIO:          | 31                                                                                                                                                                | 10 | 24                  | 21. FECHA DE TERMINACIÓN:                                                            | 31 | 12 | 24 |
| 22. PLAZO:                      | 62 días                                                                                                                                                           |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 23. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                   |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 24. SUSPENSIÓNES:               | Meses/días                                                                                                                                                        |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 25. ADICIONES:                  | \$ -                                                                                                                                                              |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 26. INTEVENTORIA:               | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                                                                                                                           |    |                     |                                                                                      |    |    |    |
| 27. SUPERVISOR IDER             | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER                                                                                                          |    |                     |                                                                                      |    |    |    |

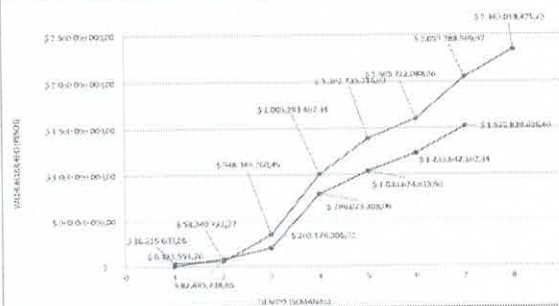
## B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                                                                              | 32. EVALUACIÓN AVANCE |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ -                 | \$ 22.082.535,17    | Se continua la nivelacion de cama de arena y limpieza y reacomodacion de adoquines.                                                                                                                                                                |                       |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ 73.392.248,61     | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ 129.059.175,73    | \$ 83.147.493,08    | Se continua con intalacion de estructuras metalicas y se continua con la instalacion de su cubierta en laminas de UPVC blanca.                                                                                                                     |                       |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ 107.734.299,57    | \$ 72.024.508,38    | Se intalan luminarias solares y postes para alumbrado de parque, se intalan luces tipo tortuga y en edificacion, mantenimiento de tablero de control de luces y instalacion de sistema de refrigeracion.                                           |                       |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ 17.159.357,33     | \$ 12.472.599,00    | Instalaciones de puertas en aluminio blanco e instalacion de ventanas corredizas, mantenimiento y pintura de barandas de graderias.                                                                                                                |                       |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ 105.974.288,24    | \$ 60.790.019,47    | se inicia pintura de canchas para demarcacion de las mismas, tambien se inician intalaciones de silleteria de las graderias, Se intalan en su puesto bancas de concreto, se instala parque de niños e instalacion de cesped sintetico en el mismo. |                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ 14.747.112,12     | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| TOTAL                                       | \$ 448.066.481,60    | \$ 250.517.155,11   |                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |

## 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA

| EJECUCIÓN          | EJECUTADO           | PROGRAMADO          | ATRASO(-) ADELANTO (+) |
|--------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Acumulado anterior | \$ 1.196.978.448,94 | \$ 1.605.722.088,36 |                        |
| Durante el periodo | \$ 250.517.155,1    | \$ 448.066.481,60   |                        |
| Acumulado Actual   | \$ 1.447.495.604,0  | \$ 2.053.788.569,97 | \$ -606.292.965,9      |

## 34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



## C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA                   |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    | 37. ESTADO DEL TIEMPO |                                              |
|-----------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| CARGO                                         | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 | DIA                   | ESTADO                                       |
| DIRECTOR OBRA                                 | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades contratadas | LUNES                 | L                                            |
| TÉCNICO ELÉCTRICO/ HIDRÁULICO                 | 1        |                                                                                                                                        | MARTES                | L                                            |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO              | 1        |                                                                                                                                        | MIÉRCOLES             | S                                            |
| MAESTRO                                       | 1        |                                                                                                                                        | JUEVES                | S                                            |
| OFICIAL                                       | 4        |                                                                                                                                        | VIERNES               | S                                            |
| AYUDANTE                                      | 20       |                                                                                                                                        | SABADO                | L                                            |
| RESIDENTE                                     | 1        |                                                                                                                                        | DOMINGO               | S                                            |
| TECNICOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS Y SOLDADURA | 1        |                                                                                                                                        | LUNES                 | S                                            |
|                                               |          |                                                                                                                                        |                       | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |

#### D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Continuar mantenimiento y limpieza de adoquines y nivelación de cama de arena.  
continuar pintura de canchas e instalación de silletería en graderías.  
continuar aseo general de la obra.  
continuar con trabajos eléctricos.  
instalación de parque infantil.  
instalación de césped sintético.

#### E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

#### F. REGISTRO FOTOGRÁFICO



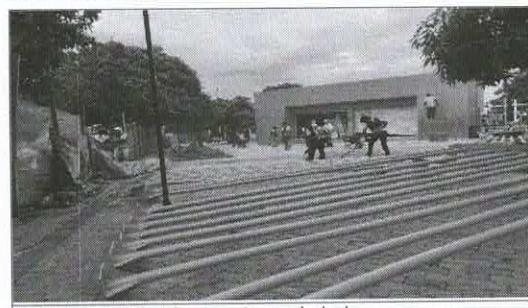
Nivelación de cama de arena, limpieza y reacomodación de adoquines.



Actividades de urbanismos.



Carpintería metálica.



Instalación de luminarias solares en postes para alumbrado.



Instalación de luminaria tipo tortuga.



Instalación de parque biosaludable.

|                       |                                                                                                                                                                   |    |    |                |                    |                                                                                      |   |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 15                                                                                                                                                                | 12 | 24 | 2. No. INFORME | 6                  | 3. SEMANA No.                                                                        | 6 |
| 4. OBJETO CONTRATO:   | INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA" |    |    |                | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |   |

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                               |                                                          |                     |                   |                           |    |                     |                  |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----|---------------------|------------------|
| 6. CONTRATO OBRA No.          | No. 936-2024                                             | 7. FECHA CONTRATO:  | 23                | 10                        | 24 | 8. VALOR CONTRATO:  | \$ 2.343.011.855 |
| 9. FECHA ACTA INICIO:         | 31                                                       | 10                  | 24                | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | 10                  | 24               |
| 12. PRORROGAS:                |                                                          |                     | 13. SUSPENSIONES: |                           |    | 14. ADICIONES:      | \$ -             |
| 16. CONTRATISTA:              | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                |                     |                   |                           |    |                     |                  |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No. | 937-2024                                                 | 18. FECHA CONTRATO: | 23                | 10                        | 24 | 19. VALOR CONTRATO: | \$ 239.026.825   |
| 20. FECHA ACTA INICIO:        | 31                                                       | 10                  | 24                | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | 12                  | 24               |
| 23. PRORROGAS:                |                                                          |                     | 24. SUSPENSIONES: |                           |    | 25. ADICIONES:      | \$ -             |
| 26. INTEVENTORIA              | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                  |                     |                   |                           |    |                     |                  |
| 27. SUPERVISOR IDER           | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER |                     |                   |                           |    |                     |                  |

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPITULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO     | 30. VALOR EJECUTADO      | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                           | 32. EVALUACIÓN AVANCE |
|---------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ 25.847.473,12         | \$ 9.976.674,45          | pintura en edificación, graderías, jardineras y escaleras.                                                                      |                       |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ 74.330.481,93         | \$ 40.055.698,33         | Continua instalaciones de mallla en cancha de basquet, mas instalacion de pedestales en cancha de micro                         |                       |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ 9.267.784,43          | \$ 8.173.989,49          | instalacion de griferia e instalacion de orinales, ademas de instalacion de griferia y lavamos en baños femeninos y masculinos. |                       |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ 89.920.517,42         | \$ 98.540.861,92         | Inicio de estructuras metalicas para cubierta de graderías.                                                                     |                       |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ 13.617.515,43         | \$ 13.617.516,00         | Se hace instalacion de sistemas de refrigeracion con sistema de aires acondicionados.                                           |                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       | \$ -                     | \$ -                     |                                                                                                                                 |                       |
| <b>TOTAL</b>                                | <b>\$ 212.983.772,33</b> | <b>\$ 170.364.740,19</b> |                                                                                                                                 |                       |

| 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA |                     |                     |                        |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| EJECUCIÓN                      | EJECUTADO           | PROGRAMADO          | ATRASO(-) ADELANTO (+) |
| Acumulado anterior             | \$ 1.026.613.708,74 | \$ 1.392.738.316,03 |                        |
| Durante el periodo             | \$ 170.364.740,2    | \$ 212.983.772,33   |                        |
| Acumulado Actual               | \$ 1.196.978.448,9  | \$ 1.605.722.088,36 | \$ -408.743.639,4      |



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA                   |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    |  | 37. ESTADO DEL TIEMPO                        |        |
|-----------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|--------|
| CARGO                                         | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 |  | DIA                                          | ESTADO |
| DIRECTOR OBRA                                 | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo minimos requeridos para la normal ejecucion de las actividades contratadas |  | LUNES                                        | S      |
| TÉCNICO ELÉCTRICO/ HIDRÁULICO                 | 1        |                                                                                                                                        |  | MARTES                                       | S      |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCCO/PISO             | 1        |                                                                                                                                        |  | MIÉRCOLES                                    | L      |
| MAESTRO                                       | 1        |                                                                                                                                        |  | JUEVES                                       | S      |
| OFICIAL                                       | 4        |                                                                                                                                        |  | VIERNES                                      | L      |
| AYUDANTE                                      | 20       |                                                                                                                                        |  | SABADO                                       | L      |
| RESIDENTE                                     | 1        |                                                                                                                                        |  | DOMINGO                                      | S      |
| TECNICOS DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SOLDADURA | 5        |                                                                                                                                        |  | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |        |

Continuar mantenimiento y limpieza de adoquines y nivelación de cama de arena.  
continuar y culminar instalación de cerramiento de canchas.  
proceder con el aseo general de obra  
iniciar la pintura y delimitación de las canchas.

#### E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

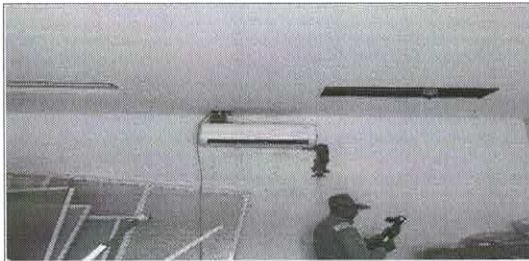
#### F. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Enchape de muros de baños.



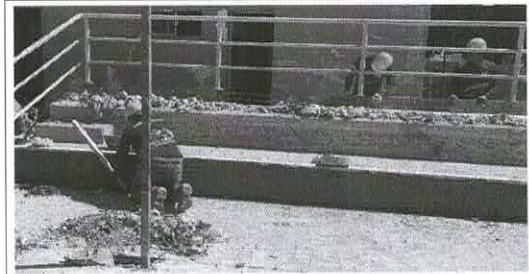
Instalación de mallas en cancha de micro-fútbol.



Instalación de aires acondicionados.



Instalación de cubierta para techo de graderías.



Paquete de graderías.



puntos hidrosanitario para griteria de labamanos.



## FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: 001

Versión: 0

Fecha: 1/12/23

Página: 1 de 3

|                                 |                                                                                                                                                                 |                           |          |                     |                                                                                      |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. FECHA ELABORACIÓN:           | 31 12 24                                                                                                                                                        | 2. No. INFORME:           | 8        | 3. SEMANA No.:      | 8                                                                                    |
| 4. OBJETO CONTRATO:             | INTERVENTORIA AL PROYECTO: OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA |                           |          | 5. DIRECCION OBRA:  | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |
| A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO |                                                                                                                                                                 |                           |          |                     |                                                                                      |
| 6. CONTRATO OBRA No:            | No. 936-2024                                                                                                                                                    | 7. FECHA CONTRATO:        | 23 10 24 | 8. VALOR CONTRATO:  | \$ 2.343.011.855                                                                     |
| 9. FECHA ACTA INICIO:           | 31 10 24                                                                                                                                                        | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 10 24 | 11. PLAZO:          | 62 días                                                                              |
| 12. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                 | 13. SUSPENSIONES:         |          | 14. ADICIONES:      | \$ -                                                                                 |
| 16. CONTRATISTA:                | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                                                                                                                       |                           |          |                     |                                                                                      |
| 17. CONTRATO INTERVENTORIA No:  | 937-2024                                                                                                                                                        | 18. FECHA CONTRATO:       | 23 10 24 | 19. VALOR CONTRATO: | \$ 239.026.825                                                                       |
| 20. FECHA ACTA INICIO:          | 31 10 24                                                                                                                                                        | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 12 24 | 22. PLAZO:          | 62 días                                                                              |
| 23. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                 | 24. SUSPENSIONES:         |          | 25. ADICIONES:      | \$ -                                                                                 |
| 26. INTERVENTORIA:              | JOSEF MARTINEZ ALVAREZ                                                                                                                                          |                           |          |                     |                                                                                      |
| 27. SUPERVISOR IDER:            | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER                                                                                                        |                           |          |                     |                                                                                      |

## B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                | 32. EVALUACIÓN AVANCE                                                                                                                 |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ 6.359.808,87      | \$ 4.366.284,60     | Se hace retiro de escombros acumulados y basura causada por demolición, limpieza y poda de arboles.                                                                                  |                                                                                                                                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ 51.089.617,66     | \$ 1.164.480,67     | se hace reconstrucción de bordillo existente, además de instalación de taparegistros previamente fundidas.                                                                           |                                                                                                                                       |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ -                 | \$ 9.491.838,71     | se termina actividades pintura y demarcación de canchas y se sigue con la limpieza y recomodación de adoquines.                                                                      |                                                                                                                                       |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ -                 | \$ 12.416.132,85    | se procede con la pintura de exteriores e interiores.                                                                                                                                |                                                                                                                                       |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                      | se hizo poda de arboles por mucha frondosidad, tambien se aprovision los items no previstos por lo que se procedera con su ejecucion. |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ 118.541.356,45    | \$ 101.308.712,37   | Continúa instalación de luminarias solares, mantenimiento de tablero de control de luces mantenimiento de cableado.                                                                  |                                                                                                                                       |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ 76.462.788,56     | \$ 63.865.245,48    | Ornamentación en parque roman, se siembran plantas nativas, se instala gramana natural en las zonas verdes del parque además de instalación de logos institucionales en edificación. |                                                                                                                                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ 36.769.913,82     |                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| TOTAL                                       | \$ 289.223.285,35    | \$ 192.612.694,69   |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |

## 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA

| EJECUCIÓN          | EJECUTADO           | PROGRAMADO          | ATRASO(-) ADELANTO (+) |
|--------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Acumulado anterior | \$ 1.447.495.604,04 | \$ 2.053.788.569,97 |                        |
| Durante el periodo | \$ 192.612.694,7    | \$ 289.223.285,35   |                        |
| Acumulado Actual   | \$ 1.640.108.298,73 | \$ 2.343.011.855,32 | \$ -702.903.556,6      |

## 34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA

## C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA                   |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    | 37. ESTADO DEL TIEMPO                        |        |
|-----------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
| CARGO                                         | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 | DIA                                          | ESTADO |
| DIRECTOR OBRA                                 | 1        | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades contratadas | MARTES                                       | S      |
| TÉCNICO ELÉCTRICO/ HIDRÁULICO                 | 1        |                                                                                                                                        | MIÉRCOLES                                    | S      |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO              | 1        |                                                                                                                                        | JUEVES                                       | S      |
| MAESTRO                                       | 1        |                                                                                                                                        | VIERNES                                      | S      |
| OFICIAL                                       | 4        |                                                                                                                                        | SABADO                                       | S      |
| AYUDANTE                                      | 20       |                                                                                                                                        | DOMINGO                                      | S      |
| RESIDENTE                                     | 1        |                                                                                                                                        | LUNES                                        | S      |
| TÉCNICOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS Y SOLDADURA | 1        |                                                                                                                                        | MARTES                                       | S      |
|                                               |          |                                                                                                                                        | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |        |

## D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

la proxima semana se hara un reseso por festividades de fin de año hasta el 6 de enero.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



Retiro de escombros y basura.



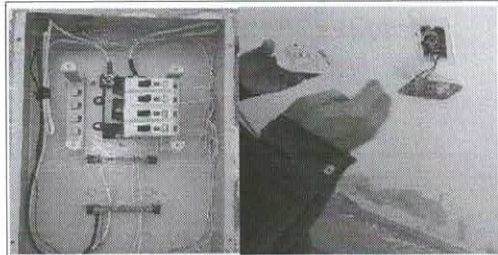
Instalacion de luminarias solares



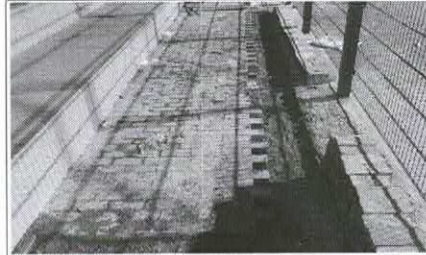
Ornamentacion con plantas y grama natural.



Pintura de canchas.



Mantenimiento de tablero electrico y mantenimiento de puntos electricos y cambio de tomas.



Reacomodacion de adoquines en cama de arena



## FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código: 001

Versión: 0

Fecha: 1/12/23

Página: 1 de 2

|                       |                                                                                                                                                                  |   |    |                |                    |                                                                                      |   |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 7                                                                                                                                                                | 1 | 25 | 2. No. INFORME | 9                  | 3. SEMANA No.                                                                        | 9 |
| 4. OBJETO CONTRATO:   | INTERVENTORIA AL PROYECTO: "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA |   |    |                | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |   |

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                               |                                                          |                     |    |                           |                |                     |                  |            |    |      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|----|---------------------------|----------------|---------------------|------------------|------------|----|------|
| 6. CONTRATO OBRA No:          | No. 936-2024                                             | 7. FECHA CONTRATO:  | 23 | 10                        | 24             | 8. VALOR CONTRATO:  | \$ 2.343.011.855 |            |    |      |
| 9. FECHA ACTA INICIO:         | 31                                                       | 10                  | 24 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 28             | 2                   | 25               | 11. PLAZO: | 62 | días |
| 12. PRORROGAS:                |                                                          | 13. SUSENSIONES:    |    | Meses/días                | 14. ADICIONES: | \$                  | -                |            |    |      |
| 16. CONTRATISTA:              | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                |                     |    |                           |                |                     |                  |            |    |      |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 937-2024                                                 | 18. FECHA CONTRATO: | 28 | 2                         | 25             | 19. VALOR CONTRATO: | \$ 239.026.825   |            |    |      |
| 20. FECHA ACTA INICIO:        | 31                                                       | 10                  | 24 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31             | 12                  | 24               | 22. PLAZO: | 62 | días |
| 23. PRORROGAS:                |                                                          | 24. SUSENSIONES:    |    | Meses/días                | 25. ADICIONES: | \$                  | -                |            |    |      |
| 26. INTEVENTORIA:             | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                  |                     |    |                           |                |                     |                  |            |    |      |
| 27. SUPERVISOR IDER           | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER |                     |    |                           |                |                     |                  |            |    |      |

## B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO | 32. EVALUACIÓN AVANCE |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     |                                                       |                       |
| TOTAL                                       | \$ -                 | \$ -                |                                                       |                       |

## 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA

| EJECUCIÓN          | EJECUTADO           | PROGRAMADO          | ATRASO(-) ADELANTO (+) |
|--------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Acumulado anterior | \$ 1.640.108.298,73 | \$ 2.343.011.855,32 |                        |
| Durante el periodo | \$ -                | \$ -                |                        |
| Acumulado Actual   | \$ 1.640.108.298,7  | \$ 2.343.011.855,32 | \$ -702.903.556,6      |

## 34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA

C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA      |          | 36. EQUIPOS EN OBRA                                                                                                                    | 37. ESTADO DEL TIEMPO                        |        |
|----------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
| CARGO                            | CANTIDAD | EQUIPO                                                                                                                                 | DIA                                          | ESTADO |
| DIRECTOR OBRA                    |          | Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo minimos requeridos para la normal ejecucion de las actividades contratadas | MIERCOLES                                    | S      |
| TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO    |          |                                                                                                                                        | JUEVES                                       | S      |
| TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO |          |                                                                                                                                        | VIERNES                                      | S      |
| MAESTRO                          |          |                                                                                                                                        | SABADO                                       | S      |
| OFICIAL                          |          |                                                                                                                                        | DOMINGO                                      | S      |
| AYUDANTE                         |          |                                                                                                                                        | LUNES                                        | S      |
| RESIDENTE                        |          |                                                                                                                                        | MARTES                                       | S      |
|                                  |          |                                                                                                                                        | MIERCOLES                                    | S      |
|                                  |          |                                                                                                                                        | LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |        |

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

SE RETOMARAN LAS ACTIVIDADES PENDIENTES ADEMAS DE LA REALIZACION DE LOS ITEMS NO PREVISTOS.

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

F. REGISTRO FOTOGRAFICO





## FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código: 001

Versión: 0

Fecha: 1/12/23

Página: 1 de 2

|                                 |                                                                                                                                                                 |    |                     |                           |                    |                                                                                      |                                     |                    |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 1. FECHA ELABORACIÓN:           | 14                                                                                                                                                              | 1  | 25                  | 2. No. INFORME            | 10                 | 3. SEMANA No.                                                                        | 10                                  |                    |
| 4. OBJETO CONTRATO:             | INTERVENTORIA AL PROYECTO: OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA ZONA DEPORTIVA DE MANGA Y EL PARQUE GENERAL LACIDES SEGOVIA |    |                     |                           | 5. DIRECCION OBRA: | BARRIO MANGA, CARTAGENA DE INDIAS, PARQUES GENERAL LACIDES SEGOVIA Y PARQUE HL ROMAN |                                     |                    |
| A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO |                                                                                                                                                                 |    |                     |                           |                    |                                                                                      |                                     |                    |
| 6. CONTRATO OBRA No.            | No. 936-2024                                                                                                                                                    |    | 7. FECHA CONTRATO:  | 23                        | 10                 | 24                                                                                   | 8. VALOR CONTRATO: \$ 2.343.011.855 |                    |
| 9. FECHA ACTA INICIO:           | 31                                                                                                                                                              | 10 | 24                  | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 28                 | 2                                                                                    | 25                                  | 11. PLAZO: 62 días |
| 12. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                 |    | 13. SUSPENSIÓNES:   |                           |                    | Meses/días                                                                           | 14. ADICIONES: \$ -                 |                    |
| 16. CONTRATISTA:                | UNION TEMPORAL OBRAS 2024                                                                                                                                       |    |                     |                           |                    |                                                                                      |                                     |                    |
| 17. CONTRATO INVENTORIA No.     | 937-2024                                                                                                                                                        |    | 18. FECHA CONTRATO: | 28                        | 2                  | 25                                                                                   | 19. VALOR CONTRATO: \$ 239.026.825  |                    |
| 20. FECHA ACTA INICIO:          | 31                                                                                                                                                              | 10 | 24                  | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31                 | 12                                                                                   | 24                                  | 22. PLAZO: 62 días |
| 23. PRORROGAS:                  |                                                                                                                                                                 |    | 24. SUSPENSIÓNES:   |                           |                    | Meses/días                                                                           | 25. ADICIONES: \$ -                 |                    |
| 26. INVENTORIA:                 | JOISER MARTINEZ ALVAREZ                                                                                                                                         |    |                     |                           |                    |                                                                                      |                                     |                    |
| 27. SUPERVISOR IDER             | KAREN VELASQUEZ ROJANO - ASESORA DE INFRAESTRUCTURA IDER                                                                                                        |    |                     |                           |                    |                                                                                      |                                     |                    |

## B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| 28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO                 | 29. VALOR PROGRAMADO | 30. VALOR EJECUTADO | 31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO                                                            | 32. EVALUACIÓN AVANCE |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. DEMOLICIONES Y RETIROS                   | \$ -                 | \$ 56.641.841,36    | Se realiza el retiro de escombros generados por las excavaciones y poda de arboles ademas de la poda de arboles. |                       |
| 2. OBRAS DE ESTRUCTURAS                     | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                  | 0                     |
| 3. MAMPOSTERIA, LIMPIEZA Y REPARACIONES     | \$ -                 | \$ 947.830,00       | Se culmina la el retiro y ejecucion de los parietes en mal estado                                                | 947830                |
| 4. BASES, PISOS Y ENCHAPES                  | \$ -                 | \$ 63.142.497,83    | se continua con la nivelacion de la cama de arena y la colocacion de la cama de arena en ella.                   | #####                 |
| 5. PINTURA Y ACABADOS                       | \$ -                 | \$ 912.697,18       | se realizan las pinturas de los cielos razos y acabados faltantes de pintura.                                    | \$ 912.697,18         |
| 6. CERRAMIENTO                              | \$ -                 | \$ 7.591.584,60     | se ejecuta cerramiento en parque infantil.                                                                       | 7591584,6             |
| 7. HIDROSANITARIOS                          | \$ -                 | \$ 4.765.636,80     | demolicion de plantillas y pavimentos en mal estado.                                                             | \$ 15.885.456,00      |
| 8. ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                  | 0                     |
| 9. REDES ELECTRICAS GENERALES E ILUMINACION | \$ -                 | \$ 36.489.534,19    | se aumento la cantidad de luces leds deportivas para mejor iluminacion de las canchas.                           | \$ 81.087.853,75      |
| 10. SISTEMA DE REFRIGERACION                | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                  |                       |
| 11. CARPINTERIA METALICA Y ESPEJOS          | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                  | \$ 11.946.170,00      |
| 12. URBANISMO Y ORNAMENTACION               | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                  |                       |
| 13. CUBIERTA E IMPERMEABILITACION           | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                  |                       |
| 14. ASEO Y LIMPIEZA                         | \$ -                 | \$ -                |                                                                                                                  |                       |
| 15. REVISIÓN PROYECTO                       |                      |                     |                                                                                                                  |                       |
| TOTAL                                       | \$ -                 | #####               |                                                                                                                  |                       |

## 33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA

| EJECUCIÓN          | EJECUTADO           | PROGRAMADO          | ATRASO(-) ADELANTO (+) |
|--------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Acumulado anterior | \$ 1.640.108.298,73 | \$ 2.343.011.855,32 |                        |
| Durante el periodo | \$ 170.491.622,0    | \$ -                |                        |
| Acumulado Actual   | \$ 1.810.599.920,7  | \$ 2.343.011.855,32 | \$ -532.411.934,6      |

## 34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA

## C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

| 35. PERSONAL OPERATIVO OBRA       |          | 36. EQUIPOS EN OBRA |  | 37. ESTADO DEL TIEMPO |        |
|-----------------------------------|----------|---------------------|--|-----------------------|--------|
| CARGO                             | CANTIDAD | EQUIPO              |  | DIA                   | ESTADO |
| DIRECTOR OBRA                     |          |                     |  | MIERCOLES             | S      |
| TÉCNICO ELÉCTRICO/HIDRÁULICO      |          |                     |  | JUEVES                | S      |
| TÉCNICOS CIELO/RRASO/ ESTUCO/PISO |          |                     |  | VIERNES               | S      |
| MAESTRO                           |          |                     |  | SABADO                | S      |
| OFICIAL                           |          |                     |  | DOMINGO               | S      |

Se cuenta en obra con los equipos y herramientas de trabajo mínimos requeridos para la normal ejecución de las actividades contempladas.

|           |  |
|-----------|--|
| AYUDANTE  |  |
| RESIDENTE |  |
|           |  |
|           |  |

las actividades continuadas

|                                              |   |
|----------------------------------------------|---|
| LUNES                                        | S |
| MARTES                                       | S |
| MIÉRCOLES                                    | S |
| LLUVIOSO (L)<br>FAVORABLE (F)<br>SOLEADO (S) |   |

#### D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

SE RETOMARAN LAS ACTIVIDADES PENDIENTES ADEMAS DE LA REALIZACION DE LOS ITEMS NO PREVISTOS.

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

#### E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

#### F. REGISTRO FOTOGRAFICO



SEMANA 1  
SEMANA 1  
SEMANA 1  
SEMANA 1  
SEMANA 1  
SEMANA 1  
SEMANA 1  
SEMANA 1  
SEMANA 2  
SEMANA 2  
SEMANA 2  
SEMANA 2  
SEMANA 2  
SEMANA 2  
SEMANA 2  
SEMANA 2  
SEMANA 3  
SEMANA 3  
SEMANA 3  
SEMANA 3  
SEMANA 3  
SEMANA 3  
SEMANA 3  
SEMANA 4  
SEMANA 4  
SEMANA 4  
SEMANA 4  
SEMANA 4  
SEMANA 4  
SEMANA 5  
SEMANA 5  
SEMANA 5  
SEMANA 5  
SEMANA 5  
SEMANA 5  
SEMANA 5  
SEMANA 6  
SEMANA 6  
SEMANA 6  
SEMANA 6  
SEMANA 6  
SEMANA 7  
SEMANA 7  
SEMANA 7  
SEMANA 7  
SEMANA 7  
SEMANA 8  
SEMANA 8  
SEMANA 8

SEMANA 8  
SEMANA 8  
SEMANA 8  
SEMANA 8

jueves, 31 de octubre de 2024  
viernes, 1 de noviembre de 2024  
sábado, 2 de noviembre de 2024  
domingo, 3 de noviembre de 2024  
lunes, 4 de noviembre de 2024  
martes, 5 de noviembre de 2024  
miércoles, 6 de noviembre de 2024  
jueves, 7 de noviembre de 2024  
viernes, 8 de noviembre de 2024  
sábado, 9 de noviembre de 2024  
domingo, 10 de noviembre de 2024  
lunes, 11 de noviembre de 2024  
martes, 12 de noviembre de 2024  
miércoles, 13 de noviembre de 2024  
jueves, 14 de noviembre de 2024  
viernes, 15 de noviembre de 2024  
sábado, 16 de noviembre de 2024  
domingo, 17 de noviembre de 2024  
lunes, 18 de noviembre de 2024  
martes, 19 de noviembre de 2024  
miércoles, 20 de noviembre de 2024  
jueves, 21 de noviembre de 2024  
viernes, 22 de noviembre de 2024  
sábado, 23 de noviembre de 2024  
domingo, 24 de noviembre de 2024  
lunes, 25 de noviembre de 2024  
martes, 26 de noviembre de 2024  
miércoles, 27 de noviembre de 2024  
jueves, 28 de noviembre de 2024  
viernes, 29 de noviembre de 2024  
sábado, 30 de noviembre de 2024  
domingo, 1 de diciembre de 2024  
lunes, 2 de diciembre de 2024  
martes, 3 de diciembre de 2024  
miércoles, 4 de diciembre de 2024  
jueves, 5 de diciembre de 2024  
viernes, 6 de diciembre de 2024  
sábado, 7 de diciembre de 2024  
domingo, 8 de diciembre de 2024  
lunes, 9 de diciembre de 2024  
martes, 10 de diciembre de 2024  
miércoles, 11 de diciembre de 2024  
jueves, 12 de diciembre de 2024  
viernes, 13 de diciembre de 2024  
sábado, 14 de diciembre de 2024  
domingo, 15 de diciembre de 2024  
lunes, 16 de diciembre de 2024  
martes, 17 de diciembre de 2024  
miércoles, 18 de diciembre de 2024  
jueves, 19 de diciembre de 2024  
viernes, 20 de diciembre de 2024  
sábado, 21 de diciembre de 2024  
domingo, 22 de diciembre de 2024  
lunes, 23 de diciembre de 2024  
martes, 24 de diciembre de 2024  
miércoles, 25 de diciembre de 2024  
jueves, 26 de diciembre de 2024  
viernes, 27 de diciembre de 2024

sábado, 28 de diciembre de 2024  
domingo, 29 de diciembre de 2024  
lunes, 30 de diciembre de 2024  
martes, 31 de diciembre de 2024

\$ 36.215.603,06 \$ 6.421.554,76  
 \$ 58.340.721,27 \$ 82.485.738,65  
 \$ 348.348.260,45 \$ 203.176.306,92  
 \$ 1.005.293.457,34 \$ 789.073.308,06  
 \$ 1.392.738.316,03 \$ 1.026.613.708,74  
 \$ 1.605.722.088,36 \$ 1.196.978.448,94  
 \$ 2.053.788.569,97 \$ 1.447.495.604,04  
 \$ 2.343.018.475,23 \$ 1.640.108.298,73

