	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO Licencia de Funcionamiento Res. No. 4122 – Jun 21 de 2013 Emanada de la Secretaría de Educación Departamental NIT: 810.001.886-1 DANE: 217272000131 ieantonionarino@sedcaldas.gov.co	CODIGO:	
		VERSION:	01
		PAGINA:	1 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 002
CONTRATO DE OBRA DE MANTENIMIENTO No.006 de 2025
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANONIO NARIÑO

PERIODO DEL INFORME:

Desde: 27/05/2025 Hasta: 07/06/2025

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	JOSE RAMCES HERNANDEZ GONZALEZ
Identificación	CC 15991804
Objeto	SUMINISTRO E MANTENIMIENTO DEL ACCESO A LA SEDE EL PINTADO (ANDÉN, REJA DE CONFINAMIENTO, CANAL RECOLECTORA DE AGUAS LLUVIAS), DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO
Fecha de suscripción del Contrato	07/05/2025
Plazo de Ejecución	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y UN (01) MES PARA SU EJECUCIÓN.
Fecha de Iniciación	Mayo 07 de 2025
Fecha de Finalización	Junio 07 de 2025
Supervisor (a)	JEYSSON ORLANDO SALINAS VASQUEZ

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato incluido modificaciones (si hay lugar)	QUINCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS (15.958.405,20)
Valor ejecutado (Nota: A la fecha de este informe)	\$15.958.405,20
Porcentaje de Ejecución	100%
Porcentaje por Ejecutar	0%
Vencimiento de plazo incluido prórroga (si hay lugar)	

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

3.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO Licencia de Funcionamiento Res. No. 4122 – Jun 21 de 2013 Emanada de la Secretaría de Educación Departamental NIT: 810.001.886-1 DANE: 217272000131 ieantonionarinio@sedcaldas.gov.co	CODIGO:	
		VERSION:	01
		PAGINA:	2 de 5

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo arriba referido, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción:

OBLIGACIONES.

INFRAESTRUCTURA SEDE EL PINTADO INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO- FILADELFA				CANT FINAL EJECUTADA
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	CANTIDADES
1	DEMOLICION ANDEN EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	30,6	30,6
2	DEMOLICION 2 MURO CICLOPEDO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	1,92	1,92
3	EXCAVACION MATERIAL COMUN INCLUYE RETIRO (INCLUYE EXCAVACION PARA ZARPA EN CONCRETO SIMPLE CICLOPEDO LONG (0,30X0,30X18,0)	M3	13,6	3,6
4	LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO	M3	8,16	8,98
5	ZARPA CORRIDA CONCRETO CICLOPEDO (0,30X0,30X18,0)	M3	1,62	1,62
6	COLUMNAS DE AMARRE MURO E=0,20*0,20 INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	6,6	9,6
7	MURO EN BLOQUE DE CEMENTO 20X40X12	M2	19,8	21,6
8	REVOQUE MURO	M2	19,8	0
9	ESTUCO PARA MURO EXTERIOR (ESTUCO PLASTICO)	M2	-	0
10	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO 1 CORAZA O SIMILAR PARA EXTERIOR	M2	-	0
11	DESMONTE, LIMPIEZA, AJUSTE Y REINSATACION DE CANAL AMAZONAS, INCLUYE GANCHOS DE FIJACION	ML	18	18



INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO
Licencia de Funcionamiento Res. No. 4122 – Jun 21 de 2013
Emanada de la Secretaría de Educación Departamental
NIT: 810.001.886-1 DANE: 217272000131
ieantonionarinio@sedcaldas.gov.co

CODIGO:	
VERSION:	01
PAGINA:	3 de 5

12	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CANAL METALICA GALVANIZADA CAL 22 INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION (2 SECCIONES)	ML	14	14
13	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE DE AGUAS LLUVIA D=3"	ML	16	12,95
14	REJA DE CONFINAMIENTO (L=1,0) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE SEGÚN DISEÑO.	ML	18	18
15	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PERFIL RECTANGULAR (76MM*35MM) CAL 14 INCLUYE SOLDADURA Y PLATINA DE ANCLAJE A LOZA INFERIOR (20X20X 3,16) Y PERFIL SUPERIOR PARA SOSTENIMIENTO DE REJAM, ADEMAS ANTICORROSIVO Y PINTURA SEGÚN DISEÑO	KG	-	0
16	TRASIEGO A LOMO DE MULA MATERIAL NECESARIO PARA OBRA DESDE ENTRADA CARRETERA PRINCIPAL A SEDE	VIAJE	30	85
17	1.275.000,00SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	8,3	8,3

El contratista previa verificación, cumplió hasta la fecha con los requerimientos pedidos a satisfacción de conformidad a su oferta económica del suministro y mantenimiento aquí mencionados.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO
Licencia de Funcionamiento Res. No. 4122 – Jun 21 de 2013
Emanada de la Secretaría de Educación Departamental
NIT: 810.001.886-1 DANE: 217272000131
ieantonionarinio@sedcaldas.gov.co

CODIGO:	
VERSION:	01
PAGINA:	4 de 5

MATERIAL DE LA OBRA



4. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO


Durante el presente período algunas de las dificultades que se han presentado durante la ejecución de las actividades de mantenimiento son:

➤ **Lleno adicional con material de sitio**

Luego de la demolición y retiro del muro existente, se evidenció que el terreno en el cual se encontraba soportada la estructura se encontraba erosionado, motivo por el cual se presentó el desplazamiento de muro, para lo cual fue necesario realizar relleno con el material de sitio para estabilizar el terreno para la construcción del nuevo muro.

➤ **Construcción de loza de contrapiso**

Fue necesario realizar la construcción de una loza en concreto para evitar futuras filtraciones y deterioro de la obra, así mismo poder desplazar el agua lluvia fuera de la estructura.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO Licencia de Funcionamiento Res. No. 4122 – Jun 21 de 2013 Emanada de la Secretaría de Educación Departamental NIT: 810.001.886-1 DANE: 217272000131 ieantonionarinio@sedcaldas.gov.co	CODIGO:	
		VERSION:	01
		PAGINA:	5 de 5

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado pagado.

El presente informe se firma en Filadelfia Caldas, a los siete (07) días del mes de junio de 2025

Atentamente,



JEYSSON ORLANDO SALINAS VÁSQUEZ
Supervisor del Contrato