REGIÓN LLANOS
RAP Territorio para prosperar
02 JUL 2025
RECIBIDO POR:
ERIKA BUSTOS
Nº RAD. 02:55PM

UNION TEMPORAL PORE 2024
NIT 901821080-0

INT-UTPORE-083

Yopal, 02 de Julio de 2025

SEÑORES:

REGION ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACION RAP LLANOS
ATN: **NERY OROS ORTIZ**
SUPERVISORA

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICION EN VALOR No. 01 Y PRORROGA No. 03 AL CONTRATO DE OBRA No. 017-RAPLL-2024 Y PRORROGA No. 03 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 021-RAPLL-2024

Cordial saludo,

Como es de pleno conocimiento por las partes directamente relacionadas con la ejecución del contrato cuyo objeto es LA CONSTRUCCION DE AULAS EN COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, quienes para el caso que nos ocupa son, la supervisión ejercida por parte de la Entidad contratante RAPLLANOS, el contrato de interventoría No 021-RAPLL-2024 y el contrato de obra No. 017-RAPLL-2024, y en concordancia con el producto presentado por parte del contratista y la interventoría denominado "Balance adicional No. 01 de obra" en el comité técnico No. 38 de fecha 03/06/25 y comité técnico No. 39 de fecha 04/06/25, en el cual se plasman las situaciones de carácter técnico que se ha detectado durante la ejecución del proyecto y que cuentan con la debida trazabilidad documental, incluyendo la actualización del capítulo eléctrico, el cual desde el informe pre constructivo presentado por la interventoría se tenía conocimiento de la necesidad de un valor adicional, información que fue expuesta a la veeduría y las directrices del Colegio en la reunión de veeduría No. 11 de fecha 11/06/25, en esta reunión se definen las actividades prioritarias para determinar el balance de mayores y menores cantidades contractual para continuar con la ejecución del contrato y definir las actividades correspondientes al trámite administrativo de solicitud de adicional ante la Gobernación de Casanare, el producto de dicha concertación entre las partes, se presenta en el comité técnico No. 40 de fecha 19/06/25, este corresponde a balance de mayores y menores cantidades de obra contractual No. 4, en el cual se pudo determinar que el valor requerido para el proyecto en calidad de adición presupuestal asciende a un valor de CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETENTA PESOS MCTE, ($ 440.441.070,00)

Es importante señalar, que la información correspondiente al balance de mayores y menores cantidades de obra No 4 presentada, fue verificada por parte de la supervisión. El producto de estas actuaciones técnicas y administrativas fue objeto de verificación, análisis y final aprobación por las partes ya mencionadas, en donde se concluyó, que teniendo en cuenta la limitante de disponibilidad inmediata de recursos para el proyecto, se realizaría un balance presupuestal con los valores que en la actualidad están asignados a la ejecución del proyecto, con el fin de poder dar continuidad a las actividades de obra, puesto que el producto del mencionado balance de obra, se podía realizar mediante la reducción de algunas cantidades de ítems, los cuales no afectaban el alcance del objeto contractual, y que de manera simultánea a la ejecución de las actividades se realizara el trámite de solicitud de recursos a ser adicionados ante la Gobernación de Casanare.

En ese sentido, la Supervisión en vista de la imperiosa necesidad de realizar una adición presupuestal al contrato de obra para garantizar un mayor alcance, verifico los recursos del proyecto en general, y en específico los que están disponibles para poder ser adicionados al contrato de obra, en donde se estableció que se cuenta con un valor de TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS MCTE ($ 38.506.664,00), el cual corresponde a la diferencia del valor del presupuesto oficial del proceso licitatorio respecto del valor ofertado y contratado por parte de la empresa MLAR INGENIERIA E.U.

De otra parte y de acuerdo al producto del balance de mayores y menores cantidades de obra, en donde se establece un valor total requerido a ser adicionado de CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETENTA PESOS MCTE, ($ 440.441.070,00), la Supervisión en el comité técnico No. 40 de fecha 19/06/25, imparte la instrucción de disponer y asignar los recursos disponibles en la entidad que con anterioridad fueron mencionados (*TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS MCTE ($ 38.506.664,00*), como adición No 01 al contrato de obra, con el fin de restablecer parcialmente las cantidades de obra que fueron reducidas para el cierre del balance contractual, y que el valor restante, deberá ser solicitado en debida forma como adición en recursos No. 02 al contrato de obra ante la Gobernación de Casanare.

De acuerdo a lo anterior, se adjunta a este documento el modificatorio de obra adicional No. 01, en el cual se incluyen las actividades que técnica y presupuestalmente se establecieron como prioritarias, y que a su vez, su ejecución permite dar alcance al objeto contractual el que obedece a la CONSTRUCCIÓN DE LAS AULAS para la institución educativa y el desarrollo de las áreas urbanas que permiten la adecuada conectividad de esta edificación con las existentes.

temporada invernal durante el periodo posterior a la aprobación de la prórroga No. 02, situaciones que fueron analizadas por las partes y con el fin de poder continuar realizando el seguimiento y todas las actividades y obligaciones contractuales hasta el momento de finalización del proyecto, por lo tanto se determina y queda en firme producto de la mesa técnica establecida en el comité técnico No. 41 de fecha 01/07/25, la viabilidad de realizar una prórroga por el término de un (01) mes y siete (07) días calendario tanto al contrato de obra como al de interventoría.

Es importante resaltar que para la prórroga solicitada por parte de la interventoría del proyecto, las condiciones de estructuración para la operación y ejecución de las actividades propias de la interventoría, mantendrán las condiciones modificadas y establecidas en la prórroga No. 02 suscrita entre las partes. De otra parte, la interventoría a pesar de presentar mayores costos en su operación en el momento de realizar la prórroga No. 03, cumple con las especificaciones técnica requeridas sin solicitar recursos económicos adicionales.

Por todo lo anteriormente expuesto, se detalla la adición en valor para el contrato de obra,

- ADICION EN VALOR CONTRATO DE OBRA 017-RAPLL-2024: TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE ($ 38.504.416,00) , valor correspondiente a las actividades de ejecución del componente de Urbanismo del proyecto.

ASPECTOS TÉCNICOS:

Teniendo en cuenta los diferentes comités técnicos realizados a la fecha, anotaciones en bitácora de obra e informes mensuales, en cumplimiento de las funciones y dentro de los tiempos contractuales, se ha presentado a la Supervisión toda la información correspondiente al balance de obra No. 04 y sus correspondientes anexos, quien reviso y aprobó dicha información, considerando que contiene los aspectos necesarios para el correcto desarrollo de los trabajos y que técnicamente se cuenta con la coherencia constructiva y procedimental para poder seguir este lineamiento, en aras de dar cumplimiento a la ejecución de los trabajos del contrato tanto de obra como de interventoría.

De la misma manera y producto del balance ya mencionado, en el que se establecen las mayores y menores cantidades de obra e inclusión de ítems no previstos, se determinó tener en cuenta en el mencionado balance 04, el valor a ser adicionado No. 01 *(TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE ($ 38.504.416,00)* de acuerdo con la disponibilidad actual de recursos por parte de la entidad contratante, con el fin de

poder continuar con la normal ejecución del contrato de obra, mientras se realizan los trámites administrativos correspondientes a la solicitud de adición No. 02 al contrato de obra ante la Gobernación de Casanare.

Por lo tanto, y con el único objetivo de poder ejecutar y terminar obras funcionales y de utilización inmediata, se determinaron las actividades tanto predecesoras y sucesoras en la ejecución de los trabajos y que a su vez, sean parte de ruta crítica de la programación de obra, así como las que se priorizaron en conjunto con la veeduría y representantes de la comunidad educativa, para ser tenidas en cuenta como fundamentales para su futura utilización, dejando de un lado, las actividades que no afecten el correcto desarrollo y ejecución del proyecto y que de manera posterior se pueda desarrollar sin generar reprocesos ni complicaciones técnicas. Estas actividades verificadas y aprobadas por las partes se reflejan en el balance de obra plurimencionado, pero que para mayor conocimiento y de talle se relacionan a continuación

Ítems:

1600-INP-05 Cárcamo en concreto 3000 psi 0.30 x 0.30 m e=0.05 m, base 0.05 m, reforzado malla electrosoldada Q-3, con solado 2000 psi.

1600-INP-06 Rejilla metálica para cárcamo A = 0.37 m, en Angulo 1 1/4" x 1/8" y varilla lisa 1/2", incluye: marco, contramarco, anticorrosivo, pintura. Suministro e Instal.

1700-INP-01 Pañete liso 1:3, sobre estructuras de concreto de 0 - 0.50 m (vigas, columnas en una cara).

1700-INP-02 Muro en bloque concreto estructural calado persiana 10 x 20 x 40.

1906 Estructura metálica en Acero ASTM - A653 Grado 50 (Incluye: suministro - fabricación - pintura - montaje).

1900-INP-01 Fachada una cara superboard 8 mm - con gotero, incluye pintada. Suministro e Instal.

1900-INP-02 Tensor o templete varilla lisa 5/8" roscado 0.20 m ambos extremos. Suministro e Instal.

2101 Estuco plástico, vinilo 1 mano y acabado en 2 manos pintura tipo koraza para exteriores o similar.

2300-INP-01 Puesta a tierra para descargadores de sobretensión y transformador, compuesta por dos (2) varillas de copperweld de 5/8" x 2.4 m. Incluye: cable de acero recubierto de cobre desnudo AWG Nº 1/0, tubo metálico galvanizado IMC 1/2", cinta bandit, hebilla cinta bandit, tratamiento de suelo y gravilla. Suministro e instalación (según diseño).

2300-INP-02 Suministro e instalación de red BT en cable de cobre aislado THHN /THWN (4 x No.2/0) , desde bornes de transformador hasta gabinete de medida.

2300-INP-03 Suministro e instalación de red BT en cable de cobre aislado THHN /THWN (4 x No.2/0 + 1x No.6T), desde gabinete de medida, hasta Tablero General de Distribución -TGD.

2300-INP-04 Canalización ducto conduit PVC 1 x 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.

2300-INP-05 Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x10T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación.

2300-INP-06 Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre libre de halógenos, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.

2300-INP-07 Salida para interruptor sencillo conmutable, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre libre de halógenos, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.

2300-INP-08 Salida para tomacorriente doble con polo a tierra 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado libre de halógenos, caja plástica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato.

2300-INP-09 Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería PVC tipo pesado 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T libre de halógeno, incluye, incluye aparato. Suministro e instalación.

2300-INP-10 Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.

2300-INP-11 Luminaria de emergencia tipo bala led 110V, 4.5W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación.

2300-INP-12 Letreo iluminado de emergencia tipo flecha led 110V, 1.8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación.

2300-INP-13 Letreo iluminado de emergencia tipo salida led 110V, 1.8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación.

2300-INP-14 Kit driver de emergencia, autonomía superior a 60 minutos. Suministro e instalación. (según diseño).

2300-INP-15 Modulo LED redondo 15W, 110 V tipo bala. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño).

2300-INP-16 Modulo LED redondo 20W, 110 V tipo bala. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño).

2300-INP-17 Modulo LED redondo 30W, 110 V tipo bala. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño).

2300-INP-18 Modulo LED redondo 24W, 110 V de sobreponer. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño).

2300-INP-19 Luminaria LED High Bay 100W, 110 V 15800 lm. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño).

2300-INP-20 Luminaria de 32 leds, 28-110W, 2700-13350lm, corriente de alimentación hasta 700mA, incluye fusible y DPS, base para fotocelda y fotocelda. Suministro e instalación.

2300-INP-21 Poste en fibra de vidrio con altura de 8 m x 510 kgf. Suministro e instalación.

2300-INP-22 Poste en fibra de vidrio con altura de 16 m x 510 kgf. Suministro e instalación.

Como complemento de lo anterior y respecto de los ítems inmediatamente mencionados, se procedió a efectuar dicha reducción en sus cantidades de manera temporal, mientras se surten los trámites administrativos de adición No. 02 ampliamente mencionados en este documento de acuerdo al comité técnico No. 40.

Por lo anterior, y en apego de las obligaciones propias de la interventoría, así como se ha venido mencionando a lo largo de este documento, se aclara, que debido al balance de obra No.04 correspondiente al Modificatorio Adicional No. 01 del contrato de obra, el cual incluye mayores y menores cantidades y la inclusión de los ítems no previstos y actividades adicionales en el mismo, se requiere de un tiempo adicional de un (01) mes y siete (07) días calendario de ejecución, tiempo que es conocido por las partes y que para su formalización se solicita en debida forma.

De esta manera se procede a detallar la solicitud de prorrogas para los contratos de obra e interventoría,

PRORROGA EN PLAZO CONTRATO DE OBRA 017-RAPLL-2024: UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS, plazo correspondiente al tiempo que conlleva la ejecución de las actividades de obra, y que directamente afecta la programación y tiempos contractuales para la total ejecución del proyecto con base en el Modificatorio Adicional No. 01.

- PRORROGA EN PLAZO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 021-RAPLL-2024: UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS, plazo correspondiente al tiempo de mayor permanencia en obra y de actividades propias de la interventoría, en aras de ejercer un completo y adecuado control y seguimiento a la ejecución de los trabajos de acuerdo a la programación y coherencia técnica de ejecución de los ítems y actividades actualizadas de obra.

Se hace importante señalar que el contrato de obra a la fecha, presenta un porcentaje del 52% en su ejecución física y real de sus actividades.

Vale la pena mencionar que, para los tramites de solicitud de adición No. 02 ante la Gobernación de Casanare, se solicitara un plazo de un mes (01) adicional para la ejecución de las actividades contempladas en dicho documento.

ASPECTOS JURÍDICOS:

Debido a las situaciones revisadas, analizadas, descritas y aprobadas en los documentos que hacen parte integral del proyecto, así como en su ejecución, se determinó que se cuenta con la imperiosa necesidad de realizar una solicitud para la formalización de una adición en tiempo y valor para el contrato de obra, y una

adición en tiempo para el contrato de obra, lo anterior, a la luz de los derechos y deberes que tiene tanto contratistas como contratantes, los cuales, están claramente descritos en los documentos contractuales y la normatividad aplicable para este tipo de situaciones.

Adicionalmente, dentro de las solicitudes descritas con anterioridad, no se desconocen los lineamientos establecidos en la ley, respecto del ámbito de la contratación pública, toda vez, que debido a las naturalezas de los contratos que nos ocupan y que son objeto de las actuaciones administrativas solicitadas en este documento, permiten este tipo de tramites en pro del correcto desarrollo y ejecución de los mencionados contratos, teniendo en cuenta las limitantes presupuestales y trámites administrativos a los cuales se ve obligada la Entidad a realizar para la requerida adición en valor, se ha convenido que de manera preliminar se realice una adición No. 01 al contrato de obra teniendo en cuenta los recursos disponibles actualmente por parte de la Entidad y prorroga No. 03 por el término de un (01) mes y siete (07) dias calendario tanto para el contrato de obra como para el contrato de interventoría, sin dejar de un lado las solicitud de manera paralela del valor adicional restante, el cual será remitido a la Gobernación de Casanare por parte de la Entidad contratante.

Consecuente con todo lo mencionado y expuesto, se detalla la solicitud de adición y prorrogas para los contratos de obra e interventoría,

- ADICION EN VALOR CONTRATO DE OBRA 017-RAPLL-2024: TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE ($ 38.504.416,00) , valor correspondiente a mayores actividades de ejecución del componente de Urbanismo del proyecto.

- PRORROGA EN PLAZO CONTRATO DE OBRA 017-RAPLL-2024: UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS, en total TREINTA Y SIETE (37) DIAS, plazo correspondiente al tiempo que conlleva la ejecución de las actividades de obra, y que directamente afecta la programación y tiempos contractuales para la total ejecución del proyecto con base en el Modificatorio Adicional No. 01.

- PRORROGA EN PLAZO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 021-RAPLL-2024: UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS, en total TREINTA Y SIETE (37) DIAS, plazo correspondiente al tiempo de mayor permanencia en obra y de actividades propias de la interventoría, en aras de ejercer un completo y adecuado control y seguimiento a la ejecución de los trabajos de acuerdo a la programación y coherencia técnica de ejecución de los ítems y actividades actualizadas de obra, conservando las condiciones previamente modificadas de componentes y disponibilidades profesionales en la prórroga 02 realizada con anterioridad.

En ese sentido, y conforme a la solicitud presentada por parte del contratista de obra mediante el oficio mencionado al inicio de este documento *"oficio MLAR-OFI-094-2025 de fecha 02/07/25 cuyo asunto corresponde a Solicitud de Modificatorio Adicional No. 01 y prorroga No. 03 al contrato de obra No. 017-RAPLL-2024,* esta interventoría certifica que ha verificado todas y cada una de las justificaciones y aspectos allí expuestos, así como los documentos anexos, y por lo tanto, la viabiliza en su totalidad.

En virtud de lo anterior, la interventoría eleva la presente solicitud a ustedes como entidad contratante de viabilizar y aprobar el Modificatorio Adicional No. 01 y prórroga No. 03 para el contrato de obra y prorroga No. 03 al contrato de interventoría conforme a los motivos y características expuestas en el contenido de este documento y proceder con las diferentes actuaciones administrativas para cada uno de los mismos de la manera más oportuna, con el fin de poder dar continuidad a sus correctas ejecuciones, y de esta manera, poder culminar los trabajos acorde a sus alcances.

Cordialmente,

CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L: UNION TEMPORAL PORE 2024
NIT: 901.821.080-0

Total, folios (58A)
2 carpetas 4 solapas

MLAR ingeniería
NIT. 844.004.815-6

Yopal - Casanare, 02 de julio de 2025 MLAR-OFI- 094-2025

Rdo 02/07/2025
10:20am 145/104
34 folios

Señores:
UNION TEMPORAL PORE 2024
R/L CAMILO PEDRAZA DIAZ
Interventoría
Yopal – Casanare

REFERENCIA: "CONTRATO DE OBRA No. 017-RAPLL-2024.
Objeto: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

ASUNTO: Solicitud de modificatoria adicional N°1 y prorroga de obra N°3 al contrato de obra N°017-RAPLL-2024

Cordial saludo:

Según el Comité Técnico número 41 del 01 de julio de 2025, en el cual se solicitó ajustar la programación de la obra, y en respuesta al oficio MLAR-OFI-091-2025, que solicitaba una prórroga de dos (2) meses, se acordó entre la Interventoría y el Contratista presentar una solicitud formal de prórroga derivada del comité número 41. Esta solicitud contempla la ejecución de actividades derivadas del balance de cantidades (mayores y menores), la incorporación de ítems no previstos y la recuperación del tiempo afectado por condiciones climáticas adversas. Estos factores han impactado la programación y el avance físico del proyecto, por lo que se propone extender el plazo desde el 15 de julio hasta el 22 de agosto de 2025.

MLAR INGENIERIA E.U. en desarrollo del CONTRATO DE OBRA No. 017-RAPLL-2024 cuyo OBJETO es: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE", y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, me permito solicitar de manera formal la aprobación del adicional de obra, la aprobación de una modificatoria al contrato, derivada del balance de mayores y menores cantidades de obra y de la inclusión de ítems no previstos, los cuales han sido necesarios para garantizar el correcto desarrollo técnico del proyecto, sin alterar su objeto contractual, conforme a lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993 y demás normas legales, el cual establece que los contratos estatales pueden ser modificados por razones de

interés público, técnico o financiero debidamente justificadas. Así mismo, se ampara en lo dispuesto por el artículo 16 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con lo reglamentado en el Decreto 1082 de 2015, que faculta a la entidad contratante a realizar ajustes al contrato mediante adiciones y/o modificaciones que no superen los límites legales establecidos.

La presente solicitud se fundamenta en los siguientes hechos:

En el marco de los Comités Técnicos No. 38 y 39, realizados los días 03 y 04 de junio de 2025, respectivamente, se abordó la necesidad de generar el Balance Adicional de Obra No. 01, en el cual se consolidan las situaciones técnicas identificadas durante el desarrollo del proyecto. Dichas situaciones cuentan con la debida trazabilidad documental, sustentada en informes técnicos, actas de comité y registros de obra.

Uno de los aspectos más relevantes corresponde a la actualización del componente eléctrico, Esta condición fue socializada y validada ante los actores de control y seguimiento, incluyendo la veeduría ciudadana y las directivas del establecimiento educativo, durante la Reunión de Veeduría No. 10 del 11 de junio de 2025.

Con base en estos antecedentes, se procedió a establecer un conjunto de actividades prioritarias orientadas a la consolidación del balance técnico de mayores y menores cantidades de obra, actividades no previstas, con el objetivo de garantizar la continuidad operativa del contrato y estructurar adecuadamente el trámite de solicitud de adición presupuestal ante la entidad contratante.

Como resultado del proceso de concertación interinstitucional, se formalizó la presentación del Balance de Cantidades Contractuales No. 4 en el Comité Técnico No. 40 del 19 de junio de 2025, documento en el cual se definió que el monto requerido para la ejecución de las actividades adicionales asciende a la suma de:

CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETENTA PESOS M/CTE ($440.441.070,00).

Esta petición se realiza, de acuerdo con lo evidenciado durante la ejecución del contrato teniendo en cuenta que surge la necesidad de ejecutar varias actividades que no se contemplaron inicialmente, mayores y menores cantidades las cuales son de vital importancia para la ejecución total del contrato de la referencia, de igual forma, las actividades plasmadas se realizan de acuerdo a las sugerencias y necesidades establecidas en el ajuste al diseño eléctrico y replanteo, de acuerdo con las necesidades propias de construcción y en cumplimiento de las diferentes normativas que rigen las construcciones eléctricas establecidas en el ajuste de los diseños, la Inspección y que todas las instalaciones eléctricas internas cumplen la Resolución No. 90708 de agosto 30 de 2013 REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS (RETIE), ya que las actividades se ajustan, teniendo en cuenta el trazado real, las cantidades y materiales que representan aumento en la cantidad real para construir.

MLAR ingenieria
NIT. 844.004.815-6

Durante el desarrollo del Comité Técnico No. 40, llevado a cabo el día 19 de junio de 2025, la Supervisión del contrato emitió la directriz de disponer y asignar los recursos actualmente disponibles en la entidad, correspondientes a un monto de TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($38.506.664,00), los cuales serán incorporados como Adición No. 01 al contrato de obra.

La presente asignación tiene como propósito restituir de manera parcial las cantidades de obra que fueron objeto de reducción durante el proceso de depuración y cierre del balance contractual, con el fin de viabilizar la continuidad técnica y financiera del proyecto. En este sentido, se definió que el valor complementario necesario para atender la totalidad de las actividades programadas deberá ser gestionado mediante la formulación y radicación de la modificatoria No. 02, trámite que deberá adelantarse ante la Gobernación de Casanare, conforme a los lineamientos y procedimientos administrativos vigentes.

El valor total correspondiente a la Modificatoria N°1 del contrato asciende a la suma de treinta y ocho millones quinientos cuatro mil cuatrocientos dieseis pesos m/cte ($ 38,504,416.00), monto que será incorporado al contrato mediante la respectiva modificación contractual, conforme a lo establecido en la normatividad vigente y con base en la justificación técnica y económica presentada.

Con base a lo anterior, se presenta el siguiente cuadro de cantidades mayores y menores:

CONDICIONES INICIALES				BALANCE 4		NUEVAS CONDICIONES
				MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES	CANTIDAD DE OBRA
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	CANT.	CANT.	
1103	Descapote a máquina, incluye transporte y disposición final	m2	1141.81	102.90	0.00	1244.71
1201	Excavación a mano en material común, con transporte.	m3	88.88	0.00	-0.85	88.03
1202	Sub base granular triturada	m3	194.21	0.00	-76.44	117.77
1203	Transporte de material Pétreo (vía pavimentada)	m3	10909.30	439.78	0.00	11349.08
1301	Excavación a mano en material común, con transporte.	m3	462.68	89.33	0.00	552.01
1302	Concreto para solado resistencia 140 kg/cm2 - 2000 psi	m3	17.93	1.67	0.00	19.60
1303	Relleno con material sub base triturado tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	m3	39.38	0.00	-3.14	36.24
1304	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	m3	475.22	126.17	0.00	601.39
1307	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	m2	512.52	26.63	0.00	539.15
1308	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3500 Psi	m3	50.86	1.05	0.00	51.91

1312	Viga aérea en concreto de resistencia 3500 psi	m3	80.87	4.58	0.00	85.45
1315	Dovela sencilla en concreto 0.07*0.11 m con anclaje en varilla 1/2" con epóxido para muro estructural	m	1249.21	23.84	0.00	1273.05
1318	Concreto 4000 Psi, impermeabilizado para estructuras hidráulicas	m3	21.54	0.52	0.00	22.06
1319	Concreto ciclópeo de resistencia 3000 psi	m3	5.20	0.00	-5.20	0.00
1320	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi	m3	1.04	0.00	-1.04	0.00
1321	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m3	0.76	0.00	-0.53	0.23
1322	Viga aérea en concreto de resistencia 3000 psi	m3	0.91	0.00	-0.80	0.11
1323	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.07 m tipo metaldeck - terrazas.	m3	26.56	0.00	-26.56	0.00
1324	Malla electrosoldada Q-5 o M188	m2	26.56	0.00	-26.56	0.00
1300-INP-02	Varilla grafil 4mm	m	3294.68	0.00	-1964.72	1329.96
1405	Tubería presión PVC RDE 13,5 1/2". Suministro e instal.	m	6.48	2.94	0.00	9.42
1406	Tubería presión PVC RDE 21 3/4". Suministro e instal.	m	1.10	1.10	0.00	2.20
1408	Tubería presión PVC RDE 21 1 1/4". Suministro e instal.	m	13.27	1.22	0.00	14.49
1409	Tubería presión PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.	m	28.62	5.47	0.00	34.09
1410	Tubería presión PVC RDE 21 2". Suministro e instal.	m	7.03	6.93	0.00	13.96
1412	Punto agua fría PVC 1/2"	und	17.00	3.00	0.00	20.00
1414	Punto agua fría PVC 1 1/2"	und	13.00	1.00	0.00	14.00
1415	Registro globo en bronce tipo pesado Ø= 1". Suministro e Instal.	und	1.00	0.00	-1.00	0.00
1417	Registro globo en bronce tipo pesado Ø= 1 1/2". Suministro e Instal.	und	5.00	1.00	0.00	6.00
1424	Codo presión PVC 90° Ø 1 1/2". Suministro e instal	und	25.00	17.00	0.00	42.00
1425	Codo presión PVC 90° ø 1 1/4. Suministro e instal.	und	9.00	9.00	0.00	18.00
1426	Codo presión PVC 90° ø 1. Suministro e instal	und	7.00	0.00	-3.00	4.00

1429	Tee de presión PVC 1". Suministro e instal	und	10.00	0.00	-2.00	8.00
1430	Tee de presión PVC 1 1/4". Suministro e instal	und	8.00	4.00	0.00	12.00
1431	Tee de presión PVC 1 1/2". Suministro e instal.	und	14.00	0.00	-4.00	10.00
1432	Tee de presión PVC 2". Suministro e instal.	und	6.00	3.00	0.00	9.00
1433	Lavamanos de incrustar San Lorenzo blanco de corona con grifería de mesa tipo push	und	17.00	1.00	0.00	18.00
1436	Taza institucional para personas con movilidad reducida tipo adriática de Corona o similar + asiento + fluxómetro de palanca flujo ajustable	und	1.00	1.00	0.00	2.00
1509	Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	21.00	1.00	0.00	22.00
1510	Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	13.00	1.00	0.00	14.00
1511	Sifón Sanitario PVC 3" 135° C x E. Suministro e Instal.	und	5.00	1.00	0.00	6.00
1527	Caja de inspección 60 x 60	und	4.00	1.00	0.00	5.00
1528	Pozo de Inspección H= 2.0 - 2.5 m Ø 1.20. (Cono Truncado, Ladrillo Tolete Tizón)	und	1.00	0.00	-1.00	0.00
1601	Excavación a mano en material común	m3	100.66	130.63	0.00	231.29
1602	Relleno en arena lavada apisonada para atraque de la tubería con transporte	m3	16.22	49.28	0.00	65.50
1603	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	m3	89.17	10.26	0.00	99.43
1604	Cargue manual y retiro de material hasta 6 Km	m3	11.49	120.37	0.00	131.86
1605	Bajante A.LL. PVC 4"	m	126.85	0.00	-40.69	86.16
1606	Cupula tragante en aluminio 6" x 4" con sosco	und	11.00	0.00	-3.00	8.00
1607	Tubería PVC alcantarillado 8". Suministro e instal	m	85.34	0.00	-20.97	64.37
1608	Tubería PVC alcantarillado 10". Suministro e instal.	m	16.25	23.40	0.00	39.65
1609	Tubería PVC alcantarillado 12". Suministro e instal	m	31.66	39.09	0.00	70.75
1611	Caja de inspección 60 x 60	und	16.00	0.00	-9.00	7.00
1612	Concreto 3000 Psi, impermeabilizado para estructuras hidráulicas	m3	11.77	0.00	-11.77	0.00
1613	Pozo de Inspección H= 2.0 - 2.5 m Ø 1.20. (Cono Truncado, Ladrillo Tolete Tizón)	und	2.00	0.00	-2.00	0.00
1615	Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.5 x 0.4) m	m	94.54	0.00	-94.54	0.00
1616	Tubería PVC alcantarillado 4". Suministro e instal.	m	17.00	28.75	0.00	45.75

1905	Estructura metálica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricación - pintura - montaje)	kg	5091.48	84.92	0.00	5176.40
1906	Estructura metálica en Acero ASTM - A653 Grado 50 (Incluye: suministro - fabricación - pintura - montaje)	kg	4298.40	762.34	0.00	5060.74
2001	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m2	205.32	5.72	0.00	211.04
2002	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	m2	8.43	22.29	0.00	30.72
2003	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m2	58.06	0.00	-2.10	55.96
2004	Cerradura seguridad sobreponer doble cilindro cerrojo de 3 golpes accionable por ambos lados.	und	15.00	1.00	0.00	16.00
2007	Revestimiento de fachada tipo Panel Quadroclad de Hunter Douglas o equivalente incluye estructura portapanel en aluminio. Suministro e Instal.	m2	129.04	0.00	-129.04	0.00
2101	Estuco plástico, vinilo 1 mano y acabado en 2 manos pintura tipo koraza para exteriores o similar.	m2	795.49	314.61	0	1110.10
2103	Paso escalera granito (huella+contrahuella)	m2	40.50	88.05	0	128.55
2203	Sub base granular triturada	m3	349.06	18.66	0	367.72
2204	Bordillo Prefabricado A - 80 (0.80 x 0.20 x 0.35) incluye mortero de pegue y nivelación de 0.03 m	m	628.22	0.00	-263.21	365.01
2205	Zona verde incluye grama en césped y capa de tierra negra abonada 0.08 m	m2	475.87	0.00	-475.87	0.00
2206	Arbusto Ixora h = 0.50 m. Suministro y siembra	und	124.00	0.00	-124.00	0.00
2207	Árbol de Olivo negro 1.5-2.00 m suministro y siembra	und	3.00	0.00	-3.00	0.00
2209	Suministro, transporte, cargue y descargue de Banca tipo 1 en concreto gris autiportante Ø=1.22 m h=0.46 m	und	4.00	0.00	-4.00	0.00
2210	Suministro, transporte, cargue y descargue de Banca tipo 2 en concreto gris autiportante Ø=0,87 m h=0.50 m	und	1.00	0.00	-1.00	0.00
2211	Suministro, transporte, cargue y descargue de Banca en concreto gris con espaldar y asientos cafes autoportante simplemente puesta (200 x 0.50 x 0.78 m)	und	3.00	0.00	-3.00	0.00
2212	Suministro, transporte, cargue y descargue de Banca en concreto gris sin espaldar y asientos cafes autoportante simplemente puesta (200 x 0.50 x 0.46 m)	und	2.00	0.00	-2.00	0.00

2213	Papelera en concreto prefabricado incluye fibra de vidrio, alto 0.92 m. Suministro e instal.	und	2.00	0.00	-2.00	0.00
2219	Piedra pegada concreto de 2500 Psi, e=0.10 m	m2	148.40	0.00	-148.40	0.00
2200-INP-02	Loseta prefabricada color A-50 (40x40x6), incluye base 4 cm, mortero 1:4 y sello de arena	m2	915.20	0.00	-308.17	607.03
2307	Puesta a tierra para descargadores de sobretensión y transformador, con varilla de cobre de 5/8" x 2.4 m. Incluye: cable de cobre desnudo AWG Nº 2, tubo metálico galvanizado IMC 1/2", cinta bandit, hebilla cinta bandit. Suministro e instalación (según diseño)	und	1.00	0.00	-1.00	0.00
2309	Caja de inspección CS-274	und	18.00	0.00	-7.00	11.00
2310	Acometida subterranea en cable de cobre aislado 4x4/0+1x2T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	m	12.40	0.00	-12.40	0.00
2312	Acometida subterranea en cable de cobre aislado 4x1/0+1x2T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	m	2.50	0.00	-2.50	0.00
2314	Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 >.60)	m3	64.76	0.00	-15.89	48.87
2315	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	m3	46.72	0.00	-10.39	36.33
2316	Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 3", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	m	1.80	0.50	0.00	2.30
2317	Canalización ducto conduit PVC 5 x 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	m	21.21	2.19	0.00	23.40
2318	Canalización ducto conduit PVC 2 x 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	m	160.94	0.00	-129.77	31.17
2319	Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x8+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	m	56.06	38.51	0.00	94.57
2322	Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" SCH 40, cable de cobre libre de halógenos, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	14.00	0.00	-14.00	0.00
2323	Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	15.00	9.00	0.00	24.00
2324	Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	10.00	2.00	0.00	12.00
2326	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC SCH 40 1/2", cable de cobre aislado libre de halógenos, caja plástica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	82.00	0.00	-82.00	0.00

2327	Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería conduit SCH 40 PVC 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T libre de halógeno, incluye, incluye aparato. Suministro e instalación	und	8.00	0.00	-8.00	0.00
2328	Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso	und	99.00	0.00	-99.00	0.00
2330	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño)	und	32.00	0.00	-32.00	0.00
2331	Luminaria de emergencia tipo led 110V, 2.4W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	18.00	11.00	0.00	29.00
2332	Suministro e instalación de sensores de proximidad 360 grados, para control de alumbrado en pasillos	und	12.00	2.00	0.00	14.00
2333	Poste metálico galvanizado perfil redondo con altura de montaje de 6 m. Incluye pernos de anclaje, puesta a tierra y base en concreto reforzado. Suministro e instalación	und	13.00	0.00	-13.00	0.00
2334	luminaria led tipo exterior 50w - 6750lm según estudio fotométrico. Suministro e instalación	und	13.00	0.00	-13.00	0.00
2336	Acometida subterránea en cable de cobre aislado 2x8+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	m	125.60	0.00	-36.20	89.40
2341	Punta captora en aluminio 5/8" x 0.6 m con base. Suministro e instalación	und	15.00	0.00	-15.00	0.00
2342	Alambrón en aluminio de 8 mm para apantallamiento. Incluye: aislador de soporte y sujeción a muro/techo tipo dehnsnap o similar. Suministro y tendida	m	237.60	0.00	-77.47	160.13
2343	Bajante por muro/columna en tubo galvanizado 1x3/4" IMC, (incluye, tubería metálica, hebillas y cinta bandit). Suministro e instalación	m	32.00	23.20	0.00	55.20
2344	Grapa de aluminio para unión en cruz del alambrón de 8 mm. Suministro e instalación	und	19.00	0.00	-19.00	0.00
2346	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para bajantes del sistema de apantallamiento. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, cable de cobre desnudo AWG Nº 2. Suministro e instalación	und	10.00	0.00	-10.00	0.00
2347	Cable de cobre desnudo Nº 2 para equipotencialización del sistema de puesta a tierra. incluye excavación y relleno. Suministro y tendido	m	124.56	0.00	-124.56	0.00

2348	Caja de inspección prefabricada 30 x 30 para puesta tierra	und	1.00	1.00	0.00	2.00
2405	Tubería en acero al carbón SCH 10 Ø 4" ranurada roja. Suministro e instal.	m	41.18	0.00	-32.88	8.30
2409	Codo ranurado Ø 4" UL/FM. Suministro e Instal.	und	3.00	0.00	-1.00	2.00
2410	Tee ranurada Ø 4" UL/FM. Suministro e Instal.	und	2.00	0.00	-1.00	1.00
2425	Señalización de espacios en acrílico 10 mm 30x20 cm incluye acc acero inox/aluminio instalado sobre pared o vidrio a todo costo.	und	29.00	0.00	-29.00	0.00
2426	Equipo para sistema contra incendio, 10 HP 220 V 100 gpm, Bomba Jockey 3 HP, tableros, sistema preesamblado. Suministro e instalación.	und	0.00	1.00	0.00	1.00

Las nuevas actividades no previstas necesarias para terminar el objeto del contrato se relacionan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD APROX	PRECIO UNITARIO
1300-INP-05	Recubrimiento epoxico de alta resistencia quimica, sin solventes (2 Capas)	m2	82.52	$ 294,083.00
1300-INP-06	Tapa en lamina alfajor 1/4" con contramarco en angulo de 1 1/2"x3/16" con agarradera, anticorrosivo y pintura e instalada.	m2	0.64	$ 1,357,183.00
1300-INP-07	Dilatacion en Cinta PVC-022	m	18.60	$ 118,343.00
1300-INP-08	Geotextil Tejido 1600	m2	33.39	$ 10,561.00
1500-INP-02	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 *160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	und	1.00	$ 628,834.00
1600-INP-01	Pozo de Inspeccion recto (sin cono truncado) H=1.0 - 1.5 m Ø 1.20 m	und	1.00	$ 3,339,731.00
1600-INP-02	Tapa y aro en H.F para pozo de Inspeccion. Suministro e Instal.	und	1.00	$ 283,511.00
1600-INP-03	Caja de inspeccion 80 X 80	und	2.00	$ 704,497.00
1600-INP-04	Caja de inspeccion 100 x 100	und	2.00	$ 1,001,889.00
1600-INP-05	Carcamo en concreto 3000 psi 0.30 x 0.30 m e=0.05 m, base 0.05 m, reforzado malla electrosoldada Q-3, con solado 2000 psi.	m	118.15	$ 239,813.00
1600-INP-06	Rejilla metalica para carcamo A = 0.37 m, en angulo 1 1/4" x 1/8" y varilla lisa 1/2", contramarco, anticorrosivo, pintura. Suministro e Instal.Instal.	m	118.15	$ 226,543.00
1700-INP-01	Pañete liso 1:3, sobre estructuras de concreto de 0 - 0.50 m (vigas, columnas en una cara)	m	570.95	$ 31,075.00
1700-INP-02	Muro en bloque concreto estructural calado persiana 10 x 20 x 40	m2	42.15	$ 114,392.00
1900-INP-01	Fachada una cara superboard 8 mm - con gotero, incluye pintada. Suministro e Instal.	m	103.35	$ 71,173.00
1900-INP-02	Tensor o templete varilla lisa 5/8" roscado 0.20 m ambos extremos. Suministro e Instal.	m	132.00	$ 30,721.00
2000-INP-01	Puerta en rejilla tipo persiana con marco lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo y acabado en esmalte, Suministro e instal	m2	2.24	$ 637,405.00
2200-INP-03	Porton tipo corredera, 1 x 2.2 m (axh), en malla eslabonada Cal. 10.5 con marco en tuberiagalvanizada 1 1/2"x 3.25 mm, incluye guia superior e inferior en angulo con rodachines. Suministro e Instal.	und	1.00	$ 1,182,235.00

2200-INP-04	Modulo en malla eslabonada calibre 10 de 2", ángulo 1 1/4x3/16", platina de fijación 1/2*1/8". Suministro e instal.	m2	17.97	$ 232,243.00
2200-INP-05	Tubo Galvanizado de 3" (Para Corral)	m	9.72	$ 89,948.00
2200-INP-06	Cubierta arquitectonica cal. 26 pintada e=0.46 mm	m2	13.60	$ 73,486.00
2300-INP-01	Puesta a tierra para descargadores de sobretensión y transformador, compuesta por dos (2) varillas de copperweld de 5/8" x 2.4 m. Incluye: cable de acero recubierto de cobre desnudo AWG Nº 1/0, tubo metálico galvanizado IMC 1/2", cinta bandit, hebilla cinta bandit, tratamiento de suelo y gravilla. Suministro e instalación (según diseño)	Und	1.00	$ 3,397,470.00
2300-INP-02	Suministro e instalación de red BT en cable de cobre aislado THHN /THWN (4 x No.2/0) , desde bornes de transformador hasta gabinete de medida	m	12.70	$ 390,005.00
2300-INP-03	Suministro e instalación de red BT en cable de cobre aislado THHN /THWN (4 x No.2/0 + 1x No.6T), desde gabinete de medida, hasta Tablero General de Distribución -TGD	m	2.40	$ 407,803.00
2300-INP-04	Canalización ducto conduit PVC 1 x 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	m	87.30	$ 43,302.00
2300-INP-05	Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x10T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	m	59.20	$ 299,967.00
2300-INP-06	Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre libre de halógenos, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	Und	15.00	$ 177,017.00
2300-INP-07	Salida para interruptor sencillo conmutable, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre libre de halógenos, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	Und	2.00	$ 177,794.00
2300-INP-08	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado libre de halógenos, caja plástica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	Und	106.00	$ 208,043.00
2300-INP-09	Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería PVC tipo pesado 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T libre de halógeno, incluye, incluye aparato. Suministro e instalación	Und	8.00	$ 430,665.00
2300-INP-10	Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso	Und	213.00	$ 241,360.00
2300-INP-11	Luminaria de emergencia tipo bala led 110V, 4.5W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	Und	20.00	$ 236,752.00
2300-INP-12	Letreo iluimado de emergencia tipo flecha led 110V, 1.8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	Und	5.00	$ 343,952.00
2300-INP-13	Letreo iluimado de emergencia tipo salida led 110V, 1.8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	Und	8.00	$ 149,384.00
2300-INP-14	Kit driver de emergencia, autonomia superior a 60 minutos. Suministro e instalación. (según diseño)	Und	4.00	$ 197,855.00
2300-INP-15	Modulo LED redondo 15W, 110 V tipo bala. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño)	Und	13.00	$ 170,772.00
2300-INP-16	Modulo LED redondo 20W, 110 V tipo bala. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño)	Und	28.00	$ 187,416.00
2300-INP-17	Modulo LED redondo 30W, 110 V tipo bala. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño)	Und	2.00	$ 265,280.00

2300-INP-18	Modulo LED redondo 24W, 110 V de sobreponer. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño)	Und	2.00	$ 96,038.00
2300-INP-19	Luminaria LED High Bay 100W, 110 V 15800 lm. Incluye: cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación. (según diseño)	Und	6.00	$ 415,817.00
2300-INP-20	Luminaria de 32 leds, 28-110W, 2700-13350lm, corriente de alimentación hasta 700mA, incluye fusible y DPS, base para fotocelda y fotocelda. Suministro e instalacion	Und	5.00	$ 1,452,600.00
2300-INP-21	Poste en fibra de vidrio con altura de 8 m x 510 kgf. Suministro e instalación	Und	2.00	$ 2,225,221.00
2300-INP-22	Poste en fibra de vidrio con altura de 16 m x 510 kgf. Suministro e instalación	Und	4.00	$ 7,865,236.00
2300-INP-23	Cable de cobre encauchetado 3x12 AWG para conexión de luminarias en poste. Suministro e instalación	m	40.00	$ 48,959.00
2300-INP-24	Punta captora en aluminio 5/8" x 2 m con base. Suministro e instalación	Und	4.00	$ 238,061.00
2300-INP-25	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para bajantes del sistema de apantallamiento. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, cable de acero recubierto de cobre desnudo AWG Nº 2/0. Suministro e instalación	Und	2.00	$ 882,353.00
2300-INP-26	Cable de acero recubierto de cobre Nº 2/0 para sistema de puesta a tierra SIPRA. incluye excavación y relleno. Suministro y tendido	m	160.13	$ 88,188.00
2300-INP-27	Apertura de hueco para poste de 8 m	Und	2.00	$ 71,282.00
2300-INP-28	Apertura de hueco para poste de 16 m	Und	4.00	$ 142,563.00
2300-INP-29	Breaker tipo riel 3x(20A-40A) 10 kA , 120/240V. Suministro e instalación	Und	7.00	$ 154,298.00
2400-INP-01	Tuberia PVC AWWA C-900 4". Suministro e instal.	m	33.47	$ 151,010.00
2400-INP-02	Codo 90° 4" MJ x MJ Hierro Ductil para PVC C-900. Suministro e Instal.	und	3.00	$ 1,278,341.00
2400-INP-03	Tee 4" MJ x MJ x MJ Hierro Dúctil para PVC C-900. Suministro e Instal.	und	2.00	$ 1,447,151.00
2400-INP-04	Kit adaptador brida serie 4200 tubo PVC a Acero C-900 4" UL/FM. Suministro e Instal.	und	1.00	$ 2,224,913.00

Para terminar, se precisa que la desagregación de los valores de los ÍTEMS NO PREVISTOS correspondientes a las nuevas actividades de la CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE, se realizó conforme a las cantidades de obra requeridas, los análisis de precios unitarios actualizados y la normativa técnica vigente, garantizando así la trazabilidad y justificación económica de cada uno de los rubros incorporados. Esta desagregación permite una mayor transparencia en la gestión contractual y facilita la verificación por parte de los entes de control y supervisión técnica del proyecto.

Esta solicitud de prorroga se soporta en:

1. Variación en las cantidades de obra y actividades no previstas: hechos reflejados en el balance N°1. Ya que se incluyen actividades adicionales y el ajuste de cantidades inicialmente contratadas, generando un aumento sustancial en el volumen de

ejecución, las actividades adicionales pertenecen al componente eléctrico y de urbanismo. Esta situación, por sí sola, genera una necesidad de ampliación del plazo con el fin de ejecutar correctamente las nuevas actividades incorporadas.

2. Afectaciones por condiciones climáticas adversas como son Lluvias continuas: Durante el periodo comprendido entre mayo de 2025 y el 20 de junio de 2025, se han presentado precipitaciones intensas y persistentes, tal como consta en los reportes climatológicos emitidos por el IDEAM y en las verificaciones realizadas in situ por parte de la Interventoría del proyecto. Estas condiciones meteorológicas adversas han generado afectaciones directas en el normal desarrollo de las actividades constructivas.

De acuerdo con lo consignado en la bitácora de obra y en seguimiento a lo expuesto durante la audiencia técnica del 9 de mayo de 2025, se ha determinado, con base en el registro acumulado de horas lluviosas, un impacto significativo sobre el rendimiento operativo del contratista. En tal sentido, se solicita la reincorporación o recuperación del tiempo afectado, conforme a la trazabilidad técnica de los registros de obra y al análisis de las condiciones climáticas documentadas por el IDEAM, con el fin de que dicha afectación sea considerada en la programación contractual y administrativa del proyecto.

Tabla 1 RELACION ESTADO DEL TIEMPO REGISTRADO EN BITACORA

FECHA	HORA DE INICIO DE LLUVIA	HORA TERMINAION DE LLUVIA
03-05-2025	09:00 AM	10:30 AM
06-05-2025	11:30 AM	02:00 PM
09-05-2025	09:15 AM	12:00 PM
14-05-2025	10:30 AM	11:30 AM
15-05-2025	07:30 AM	11:30 AM
22-05-2025	07:00 AM	02:30 PM
27-05-2025	08:30 AM	10:00 AM
30-05-2025	07:30 AM	02:30 PM
06-06-2025	08:30 AM	12:00 AM
09-06-2025	10:00 AM	11:00 AM
10-06-2025	08:30 AM	09:30 AM
16-06-2025	10:30 AM	12:00 PM
17-06-2025	01:30 PM	03:30 PM
19-06-2025	01:30 PM	05:00 PM

(Se anexa Bitácora)

Es crucial realizar un análisis más riguroso y exhaustivo de la línea de tiempo del proyecto, integrando de manera estadística y operativa el impacto ineludible de las condiciones climáticas. La limitada consideración de 40 horas y 15 minutos de afectación por invierno entre

mayo y junio no refleja la realidad de las interrupciones y consecuencias que las lluvias generan en un proyecto de esta envergadura, tal como se detallará a continuación.

El documento reconoce la existencia de "tiempos de afectación debido a las temporadas invernales que se presentan en la zona". Sin embargo, la minimización de este impacto al señalar que "este periodo no supera el tiempo proyectado dentro de la continuidad del proyecto" es una perspectiva incompleta. La afectación por lluvias va mucho más allá de las horas de precipitación directa e implica una serie de consecuencias que inciden directamente en la productividad y en el cronograma:

- Saturación de suelos: Las lluvias persistentes provocan la saturación de los suelos, lo que impide el acceso y la movilidad de maquinaria pesada, así como el transporte de materiales esenciales. Esto no solo genera retrasos en la actividad directa, sino que también afecta la cadena logística del proyecto.
- Interrupciones repetidas en actividades críticas: La humedad extrema imposibilita la operación en actividades de urbanismo (como sub-base y la instalación de losetas prefabricadas), cimentación de cerramientos, excavaciones, trabajos con concretos, estructura de tanque, pañetes y acabados (como cielorrasos, estucos y pintura). Estas interrupciones no son meras pausas, sino que requieren tiempos de secado y reacondicionamiento del área de trabajo, prolongando exponencialmente la duración de las tareas. Por ejemplo, la instalación de cubierta, proyectada del 31/05/25 al 14/06/25, no ha iniciado, afectando actividades al interior de la edificación.
- Incremento en los riesgos laborales: La presencia de superficies húmedas o resbalosas, exacerbada por las lluvias, eleva significativamente los riesgos de accidentes, especialmente en trabajos en altura (como la instalación de cubiertas) y el manejo de materiales. Esto puede derivar en paradas de obra forzadas por motivos de seguridad, afectando la continuidad y eficiencia del trabajo.
- Impacto directo en el cronograma de obra: La necesidad de reprogramar actividades críticas que dependen intrínsecamente del clima seco genera una desorganización en la secuencia lógica de la obra y una extensión del plazo que no puede ser subestimada. Las "fechas de inicio tempranos de las actividades pendientes por ejecutar" proyectadas por la interventoría pueden ser inviables si las condiciones climáticas no lo permiten.

Se solicita un plazo de un (01) mes y una (01) semana adicional, desde el 15 de julio de 2025, hasta el 22 de agosto de 2025.

Por todo lo anterior solicitamos muy respetuosamente se apruebe la modificatoria N°1 y la prórroga N°3.

MLAR
ingenieria
NIT. 844.004.815-6

De igual forma, formalizamos la entrega de:

Anexo A: Cotizaciones Estudio De Mercado
Anexo B: Apu´S Items No Previstos
Anexo C: Balance Modificación No. 4
Anexo D: Anexo Diseños Y Cálculos Eléctricos
Anexo E: Memorias De Cantidades
Anexo F: Planos Modificación Urbanismo E Implantación
Anexo G: Planos Aprobados Por Enerca
Anexo H: Acta De Fijación De No Previstos
Anexo I: programación y flujo

Atentamente.

MARY LENY ANGEL RODRIGUEZ
C.C. No. 47.435.227 de Yopal
Cargo: Representante Legal
MLAR INGENIERIA EU
Nit. 844.004.815-6

a un costado de la rampa de acceso al segundo piso.
- Se requiere aumentar el personal para mejorar los rendimientos tanto de mampostería como de pañete interno y externo.

01/05/25 Dia festivo, Dia de descanso. No se realizaron labores en obra.

02/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m
Hora Finalización: 5:00 p.m
Estado del Tiempo: Dia Soleado.
Personal en obra: Residente de obra, Residente interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 7 oficiales de obra, 9 ayudantes de obra, Cuadrilla cielo raso x5, 1 electrico.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque No5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Tubería electrica.
Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento de muros interiores en el segundo piso. Se continua con la excavación del cárcamo, correspondiente al tramo que esta al costado de los salones existentes, Se continua con la instalación de tubería eléctrica para los salones del segundo piso. Se funde las paredes del cárcamo, correspondiente al tramo que está a un costado de la rampa de acceso al Segundo piso. Se continua con la aplicación del mortero impermeabilizante (Calistado) Sobre los dos Salones restantes del primer piso. Se continua con el figurado y amarre de acero para el cárcamo. Se inicia con la excavación para el pozo de succión, correspondiente al tanque subterráneo para el lavado. Se inicia con la instalación de la estructura para el cielo raso del primer piso.

-Se recomienda dejar desnivel de alistado hacia área de la puerta. El contratista de obra adelanta actividades de instalación de estructura para cielo raso en área de salones de primer piso.

03/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m

Hora Finalización: 10:30 a.m

Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 9:00 a.m hasta las 10:30 a.m.

Personal en obra: Residente de obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, Profesional HSE, 7 oficiales de obra, 9 ayudantes de obra, Cuadrilla cielo raso x5, 1 eléctrico.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Tubería eléctrica.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en obra: Se continua con la excavación del cárcamo, correspondiente al tramo que esta al costado de los salones existentes, Se continua con la instalación de tubería eléctrica. Se funde el piso del cárcamo correspondiente al tramo que está a un costado de la rampa de acceso al segundo piso. Se continua con el figurado y amarre de acero para el cárcamo. Se continua con la instalación de la estructura para el cielo raso del primer piso.

-Las lluvias afectaron los trabajos de cárcamo de tanque debido a la diferencia de nivel y el horario laboral del día sábado, las cuales no permitieron mayor avance.

04/05/25 Dia domingo, dia de descanso, NO se realizan labores en obra.

05/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 9 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x5, 1 eléctrico.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberias hidrosanitarias, Tuberias eléctrica, PTE ASTM A-500C, Correa de cubierta PHE C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento, de muros interiores en el segundo piso. Se continua con la instalación de tubería eléctrica en los salones del segundo piso. Se instala formaleta para las paredes del cárcamo correspondiente al tramo qué está a un costado de la rampa de acceso al segundo piso. Se continua con el figurado y amarre de acero para el cárcamo. Se inicia con la instalación de cerchas correspondiente a la cubierta lateral, se inicia con el figurado y amarre de acero para viga correspondiente al muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa.
- La tubería eléctrica instalada corresponde a la tubería que va en la pared para puntos de tomacorrientes y suiches ya que se encuentra en construcción de muros y pañetes correspondientes. Ingreso de perfiles para iniciar la Instalación de la estructura de cubierta, se realizan recomendaciones para el trabajo en alturas de manera segura.
Novedad personal: 1 retiro oficial y 1 oficial con incapacidad.

06/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m
Hora Finalización: 5:00 p.m
Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 11:30 a.m, hasta las 2:00 p.m.
personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, Profesional HSE, 5 oficiales de obra,

8 ayudantes de obra, cuadrilla metálica XS.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°S arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Tubería eléctrica, perfiles PTE ASTM, Correas de cubierta PHR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento de muros interiores en el segundo piso. Se funde las paredes del cárcamo correspondiente al tramo que está a un costado de la rampa de acceso al segundo piso. Se continua con el figurado y amarre de acero para el cárcamo. Se continua con el figurado y amarre de acero para la viga correspondiente al muro ubicado sobre la carrera 17 frente a la rampa. Se funde el piso del cárcamo, correspondiente al tramo que esta al costado de los salones existentes. Se continua con el pañete a muros interiores en el segundo piso.
- Novedad personal, continúa Oftual en incapacidad médica.
- Se reitera la importancia del ingreso del acero para continuar con las actividades del tanque subterráneo, material que presentó demoras para llegar a obra, se recibe figurado y el contratista realizará el ajuste de la cuadrilla para intervenir este frente.

27/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, Profesional HSE, 5 oficiales de obra, 8 ayudantes de obra, cuadrilla metálica XS, 2 estucadores.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°S arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM A-500 C, Correas de cubierta PHR C.

031

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en obra: Se continua con el levantamiento de muros interiores en el segundo piso. Se continua con la instalación de cerchas correspondiente a la cubierta lateral, Se instala formaleta para viga correspondiente al muro ubicado sobre la carrera 17 frente a la rampa. Se instala formaleta para las paredes del cárcamo, correspondiente al tramo que esta al costado de los salones existentes. Se continua aplicando estuco sobre los muros interiores de los salones del primer piso. Se inicia con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento.

- En el primer piso falta pañetar algunos filos de ventanas, por lo que se sugiere cerrar estos pendientes para evitar reprocesos con la actividad del estuco.
- Se realiza control y chequeo amarre de acero de tanque subterráneo segun despiece de diseño estructural, se encuentra acorde.

Se llevara cabo la reunion N. 009 de veeduria.

08/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m..

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Dia Soleado.

Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 8 ayudantes de obra, Cuadrilla metálica x5, 2 estucadores.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 c, correas de cubierta PHR c.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en obra: Se continua con el levantamiento de muros interiores en el segundo piso. Se funde la viga correspondiente al muro ubicado sobre la carrera 17 frente a la rampa. Se continua con la instalación de cerchas y perfiles correspondiente a la cubierta lateral. Se continua aplicando estuco sobre los muros interiores de los salones del primer

piso, también se inicia aplicando estuco a muros por la parte exterior, haciendo referencia al muro de la culata sobre la carrera 77. Se continua con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento.

-Novedad personal: A partir del día de ayer, 1 Ayudante cuenta con incapacidad de 7 días por Licencia de paternidad.

09/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 9:15 a.m. hasta las 12:00 m.

Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, Profesional HSE, 5 oficiales de obra, 8 ayudantes de obra, Cuadrilla metálica x5, 2 estucador.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM A-500 C, Correas de cubierta PTE C.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en Obra: Se continua con el levantamiento de muros interiores en el segundo piso, se continua con la instalación de cerchas y perfiles correspondiente a la cubierta lateral. Se continua aplicando estuco sobre los muros interiores de los salones del primer piso, tambien se continua aplicando estuco en el muro de la culata sobre la carrera 77. Se continua con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento. Se finaliza con la excavación correspondiente al cárcamo. Se continua con el pañete a muros interiores en el segundo piso. Se funde el último tramo del piso del cárcamo, correspondiente al tramo que esta al costado de los salones existentes.

- Finaliza audiencia posible incumplimiento contrato de obra, se generan compromisos....
- Se presenta incapacidad de dos oficiales por enfermedad común por dos días.

10/05/25

Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 10:30 a.m.

Estado del Tiempo: Dia soleado.

Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 3 oficiales de obra, 8 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x5, 2 estucadores.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM A-500 C, correas de cubierta PHR C.

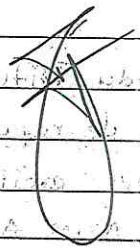
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

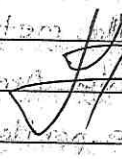
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento de muros interiores en el segundo piso. Se continua con la instalación de cerchas y perfiles correspondiente a la cubierta lateral. Se continua aplicando estuco sobre los muros interiores de los salones del primer piso, tambien se continua aplicando estuco al muro de la culata sobre la carrera 17. Se continua con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento. Se continua con el pañete a muros interiores en el segundo piso.

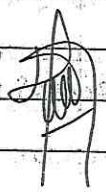
11/05/25

Dia domingo, dia de descanso, NO se realizan labores en obra.

2/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 8 ayudantes de obra, Cuadrilla metálica x5.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 c, correas de cubierta PTE C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento de muros interiores en el segundo piso. Se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta. Se continua con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento. Se continua con el pañete a muros interiores en el segundo piso. Se instala formaleta para las paredes del cárcamo, correspondiente al tramo que esta al costado de los salones existentes, y se funde ese tramo.







10/5/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado
Personal en obra: Residente Obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales obra, 8 ayudantes de obra, Cuadrilla metálica x5.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías

hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 c, correas de cubierta PHR c.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con la instalación de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento. Se continua con el pañete a muros interiores en el segundo piso. Se continua con la construcción de las cajas de inspección para el cárcamo.
-Se soluta la entrega del soporte de planilla de seguridad soural correspondiente al personal operativo, el contratista informa que será enviada a interventoria, sin que se halla obtenido el debido soporte.

14/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 10:30 a.m. hasta las 11:30 a.m.
Personal en Obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 9 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x5.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM A-500 c, correas de cubierta PHR c.
Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento. Se continua con el pañete a muros interiores en el segundo piso. Se continua con la construcción de las cajas de inspección para el cárcamo, y se instala la tubería que conecta al cárcamo con las cajas principales.

Se instala y amarra acero para las vigas elevadas de los baños del segundo piso, posteriormente se funden dichas vigas. Se funden las paredes del cárcamo del tramo que esta junto a la rampa, y también las paredes del tramo que esta junto a los salones existentes, finalizando así la construcción del cárcamo en el proyecto.

- Se finaliza la construcción del cárcamo en concreto del área frente a rectoría y aulas existentes. Con lo anterior, el contratista deberá presentar para aprobación la actividad necesaria para autorizar la rejilla de protección como se ha hablado en las reuniones de la veeduría.
- Se firma la prorroga No 02 del contrato de obra por el término de dos (02) meses calendario.

7/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 7:30 a.m. hasta las 11:30 a.m.

Personal en Obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 9 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x5.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque No5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM A-500 C, Correas de cubierta PHR C.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Henramienta menor.

Actividades en obra: Se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con la instalación y amarre de acero para el tanque de almacenamiento, tambien se inicia con la instalación de formaleta para la placa de piso. Se continua con el pañete a muros interiores en el segundo piso. Se replantea el terreno para las escaleras y rampa frente a rectoria.

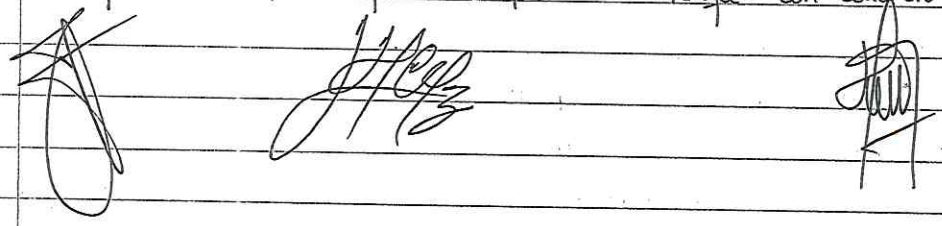
- Se firma la prorroga #02 del contrato de interventoria por el término de dos (02) meses calendario.

037

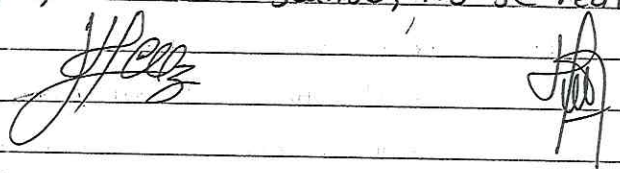
16/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 9 ayudantes de obra, cuadrilla metálica XS.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 c, correas de cubierta PHR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, Pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con la instalación de los perfiles correspondiente a la cubierta lateral por la parte de la rampa. Se continua con la instalac y amarre de acero para el tanque de almacenamiento, se continua con la instalación de formaleta para la placa de piso y se instala cinta PVC. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso.
-Se Continúa con el procedimiento constructivo tal y como indica el detalle estructural.

17/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 11:30 a.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 aficiales obra 9 ayudantes de obra, cuadrilla metálica XS.
Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberia hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 C,

correas de cubierta PHR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor, Mixer, vibrador de aguja.
Actividades en obra: Se continua con la instalación de los perfiles correspondiente a la cubierta lateral por la parte de la rampa. Se funde la placa de piso correspondiente al tanque de almacenamiento. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso.
- Se funde concreto de placa de fondo de tanque con concreto premezclado.



3/05/25 Dia domingo, dia de descanso, NO se realizan labores en obra.



4/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica X2.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM A-500 C, correas de cubierta PHR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en Obra: Se continua con la aplicación de pintura de los perfiles correspondiente a la cubierta lateral. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. Se retira la formaleta correspondiente a la placa de piso del tanque de almacenamiento,

y se empieza a instalar la formaleta para los muros del tanque. Se figura y amarra acero correspondiente a la rampa frente a rectoria.

- Novedad de personal: Retiro 1 oficial y 2 Ayudantes.

20/05/25

Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Dia soleado.

Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x5.

Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberia hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 C, Correas de cubierta PHR C.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en obra: Se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con el pañete, ahora en las columnas del primer piso frente a los salones. Se continua figurando y amarrando acero correspondiente a la rampa frente a rectoria, y se instala. Se inicia con el levantamien del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa.

- Se replantea las áreas de urbanismo frente a la rectoria para garantizar la conexión de las edificaciones nuevas con las existentes. De acuerdo al diseño estructural y arquitectónico, se construye el muro frente al área de rampa.
- Reintegro 1 oficial por incapacidad.

21/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia Soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, Cuadrilla metálica x5.
Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4" cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM, correas de cubierta PTTR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en Obra: Se continua con la instalación de correas, correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa. Se continua con la instalación de la formaleta para los muros del tanque de almacenamiento.
- Una vez verificado el armare de los aceros de muro de tanque de almacenamiento, se continúa con la instalación de formaleta para el encofrado de muros del tanque.

22/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 7:00 a.m. hasta las 2:30 p.m.
Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 2 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías

041

hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 C, correas de cubierta PHR C
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa Se continua con la instalación de la formaleta para los muros del tanque de almacenamiento.
-Las fuertes lluvias retrasaron las actividades programadas para el día de hoy.

23/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia Soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 7 ayúdantes de obra, cuadrilla metálica x5.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4" cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberi hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM A-500 C, Correas de cubierta PHR C.
Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa. Se continua con la instalación de la formaleta para los muros del tanque de almacenamiento. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. se continua con la instalación de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso.

-Se reitera la solicitud de entrega del soporte de planilla de seguridad que a la fecha no ha sido entregada.

24/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 10:30 a.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales obra, 7 ayudantes obra, cuadrilla metálica x4.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM, correas de cubierta PHR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa. se continua con la instalación de la formaleta para los muros del tanque de almacenamiento. se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. - se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso.

25/05/25 Dia: domingo, dia de descanso, NO se realizan labores en Obra.

26/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, Cuadrilla metálica x4.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberias hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM A-500 C, correas de cubierta PHR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa. Se continua con la instalación de la formaleta para los muros del tanque de almacenamiento. Se continua con el pañete a muros intaiores y de fachada en el segundo piso. Se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con el replanteo y la excavación para la rampa frente a rectoria.

27/05/25 NOTA: se da comienzo a la siguiente bitácora de obra, comenzando en el dia 27/05/25.

Continuación bitácora de obra contrato de obra N. 017-RAPLL-2024 003

27/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Presencia de lluvias desde las 8:30 a.m. hasta las 10:00 a.m.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, Cuadrilla métalica.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, perfiles PTE ASTM, correas de cubierta PTR C.
Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en Obra: Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa, tambien el figurado y amarre de acero de las vigas que componen el cuarto eléctrico, se funden dichas vigas. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. Se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con el replanteo, excavación y figurado de acero para la rampa frente a rectoría.

28/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia Soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales

Industrias Macro

de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica X4.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado, cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE ASTM, correas de cubierta PTTR C.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. Se continua con la instalación y pintura de correas correspondiente a la cubierta de los salones en el segundo piso. Se continua con el replanteo, excavación y figurado de acero para la rampa frente a rectoría, se funde el bordillo de la rampa. Se continua con la construcción de las cajas de inspección para el cárcamo.

3010

29/05/25

Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia Soleado.
personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, Profesional HSE, 4 oficiales de obra, 6 ayudantes de obra, cuadrilla metálica X4.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE, correas de cubierta PTTR C.

Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en obra: se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 17 frente a la rampa. Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. Se continua con la instalación de cerchas correspondientes a la cubierta. Se continua con el replanteo para la rampa, y las escaleras frente a rectoña. Se continua con la construcción de las cajas de inspección para el cárcamo.

30/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 7:30 a.m. hasta las 2:30 p.m.

Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo Portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE, correas de cubierta PTR C.

Equipos en obra: Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 17 frente a la rampa. se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. se continua con la instalación de cerchas y perfiles correspondiente a la cubierta.

Las fuertes lluvias retrasaron las actividades programadas. 02/06

31/05/25 Hora Inicio: 7:00 a.m. 03/06

Hora Finalización: 6:30 p.m.

Estado del Tiempo: Dia soleado.

Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoña, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 6 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x4.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°S arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE, Correas de cubierta PHR C.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor, Mixer para concreto, Vibrador de aguja, Autobomba de concreto.

Actividades en obra: Se continua con el pañete a muros interiores y de fachada en el segundo piso. Se funden las paredes del tanque de almacenamiento.

- Se funden los muros del tanque subterráneo con concreto premezclado, se implemento en debida forma el PMT, los pasos se realizan andados de manera posterior teniendo en cuenta la estructura de la formaleta.

1/06/25 Dia domingo, dia de descanso, NO se realizan labores en obra. 04/0

02/06/25 Dia festivo, día de descanso. NO se realizaron labores en obra.

03/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en Obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra.
Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Perfiles PTE.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en Obra: Se inicia con el pañete a columnas en el segundo piso. Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 17 frente a la rampa. Se retira la formaleta de los muros del tanque de almacenamiento, y se inicia con la instalación de formaleta para la placa superior.
- Se continúa con el armado de formaleta para la placa superior de tanque e iniciar el armado de acero según el despiece estructural.
- Según la reprogramación vigente, la actividad de cubierta debe estarse ejecutando, se presenta retraso en esta actividad ya que no se cuenta ni con material ni equipos disponibles en obra.
- Se realizó Comité técnico. N. 38

04/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en Obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 5 oficiales

de obra, 7 ayudantes de obra, 1 eléctrico.
Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque Nº5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Tubería eléctrica.
Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el pañete a columnas en el Segundo piso, Se continua con el levantamiento del muro ubicado sobre la carrera 77 frente a la rampa. se continua con la instalación de formaleta para la placa superior, del tanque de almacenamiento. Se continua con la instalación de tubería eléctrica en el segundo piso. Se continua con el figurado de acero para la rampa frente a rectoría, Se funde la rampa y parte de las escaleras. 06/06
-Se realiza control e inspección visual en la elaboración del concreto para la placa de rampa y escaleras de urbanismo.
-El contratista de obra informa que presenta demoras en el despacho del material de la cubierta ya que proviene de la ciudad de barranquilla, Sin embargo se le recuerda que la logistica es algo que debió proveer, por tal motivo debe ajustar sus rendimientos para mitigar el atraso, se realizo. Comité técnico N. 39.

05/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia Soleado.
Personal en Obra: Residente obra, Residente interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, 1 eléctrico.
Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque Nº5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Tubería eléctrica.
Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en Obra: Se continua con el pañete a columnas en el

Segundo piso. Se continua con la instalación de formaleta, para la placa superior del tanque de almacenamiento. Se continua con la instalación de tubería eléctrica en el segundo piso. Se continua con el levantamiento de muros de fachada en el segundo piso.

- Novedad personal: 1 oficial presenta incapacidad por enfermedad común tiempo 14 días.
- Se recibe soporte de planilla de seguridad social periodo Abril-Mayo de 2025, se evidencia mora en el pago, se reitera al contratista la importancia de realizar los pagos en las fechas estimadas, puesto que esto puede acarrear inconvenientes para la empresa, la cual tiene pleno conocimiento de estas implicaciones.

06/06/25

Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 8:30 a.m. hasta las 12:00 m.

Personal en obra: Residente obra, Residente interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra.

Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías eléctricas, Tuberías hidrosanitarias.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en obra: Se continua con la instalación de formaleta para la placa superior del tanque de almacenamiento, se continua con el levantamiento de muros de fachada en el segundo piso.

- De acuerdo a la reprogramación urgente, se debió iniciar la instalación de la acometida de la red hidráulica sobre la cra 17, sin embargo no se ha programado en campo dicha actividad, para ello el contratista indica encontrarse en la consecución de materiales y acercamiento con los operadores de red de acueducto del Municipio para coordinar la actividad.

07/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 10:30 a.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en Obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra.
Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberias hidrosanitarias.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en Obra: Se continua con la instalación de formaleta para la placa superior del tanque de almacenamiento. Se finaliza con el levantamiento de muros interiores y de fachada en el primer y segundo piso, se continua con la aplicación del mortero impermeabilizante (alistado), esta vez sobre dos salones en el segundo piso.
- En la aplicación del alistado se realizó la recomendación de la pendiente del piso hacia la puerta.
- De acuerdo a las fechas estimadas de pago de planilla de seguridad social, se solicita al contratista de obra el soporte de pago de las planillas del periodo Mayo - Junio de 2025.

1010

08/06/25 Dia domingo, dia de descanso, NO se realizan labores en obra.

09/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 10:00 a.m. hasta las 11:00 a.m.

052

Personal en Obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 1 oficial de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica X2.

Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias.

Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en Obra: Se continua con la instalación de formaleta, figurado y amarre de acero para la placa superior del tanque de almacenamiento. Se inicia con la instalación de bordillo A-80 frente a la rampa y rectoría. se inicia con la instalación de templetes correspondientes a la cubierta en el segundo piso.

- La instalación delos templetes se realiza de acuerdo a las indicaciones del diseñador estructural del contrato.

10/06/25

Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 8:30 a.m. hasta las 9:30 a.m.

Personal en Obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica, 1 eléctrico.

Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Tubería EMT.

Actividades en Obra: Se continua con la instalación de formaleta,

Ministros Macro

figurado y amarre de acero para la placa superior del tanque de almacenamiento. Se continua con la instalación de bordillo A-80 frente a la rampa y rectoria. Se continua con la instalación de templetes correspondiente a la cubierta en el segundo piso. Se continua con el pañete a columnas en el segundo y primer piso. Se inicia con la instalación de tubería EMT, correspondiente a los salones y corredor en el primer piso. 12/06

-Teniendo en cuenta la aprobación del ajuste y/o actualización del componente eléctrico, se adelantan actividades de instalación de tuberías sobre la estructura de cielo raso parcialmente instalada en el primer piso.

11/06/25

Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Dia soleado.

Personal en Obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, Profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x2, 2° eléctricos.

Mateñal en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tubeñas hidrosanitarias, Tubeña EMT.

Actividades en obra: Se finaliza con la instalación de formaleta, figurado y amarre de acero para la placa superior del tanque de almacenamiento. Se continua con la instalación de templetes correspondiente a la cubierta en el segundo piso. Se continua con el pañete a columnas en el segundo y primer piso, y se pañeta el muro frente a las escaleras. Se continua con la instalación de EMT, correspondiente a los salones y corredor en el primer piso. 13/0
Se continua con el figurado y amarre de acero para las escaleras frente a rectoña, y se funde un escalón.

- Se realizó la canalización y ajuste de la red eléctrica hacia la antena que había movido la maquinaria cuando se realizaron los trabajos de movimiento de tierras, reparación por imprevisto del contratista de obra.
- Se realiza visita técnica y reunión de veeduría N. 11.

12/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
personal en obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, Cuadrilla metálica x2, 1 eléctrico, 1 estucador.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias, Tubería EMT.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con la instalación de templetes correspondiente a la cubierta en el segundo piso. se continua con el pañete a columnas en el segundo piso. Se continua con la instalación de tubería EMT, correspondiente a los salones y corredor en el primer piso. Se continua aplicando estuco en muro exterior sobre la carrera 77.
- Una vez definida la distribución del urbanismo, el contratista cuenta con material en obra para continuar con el desarrollo de las zonas peatonales.

13/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.

Personal en Obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x2, 1 estucador.

Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias.

Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en Obra: Se continua con la instalación de templetes correspondiente a la cubierta en el segundo piso. Se continua con el pañete a columnas en el primer y segundo piso. Se continua con la instalación de bordillo A-80 frente a la rampa y rectoria. Se funde la placa superior del tanque de almacenamiento. se continua aplicando estuco en muro exterior sobre la carrera 77. 15/0

- El concreto utilizado para la placa de tanque (superior) es concreto premezclado, se realiza vibrado y curado de madera adecuada, se implemento PMT de forma adecuada. 16/0
- Se recibe el soporte de pago de la planilla de seguridad social del periodo Mayo-Junio de 2025.

14/06/25

Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 10:30 a.m.

Estado del Tiempo: Dia Soleado.

Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x2

Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrilla tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tubeñas hidrosanitañas.

	Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor. Actividades en obra: Se continua con la aplicación del mortero impermeabilizante (alistado) sobre los salones del segundo piso. Se continua con la instalación de bordillo A-80 por la parte posterior frente al coliseo.
15/05/25	Dia domingo, dia de descanso, NO se realizan labores en obra.
16/05/25	Hora Inicio: 7:00 a.m. Hora Finalización: 5:00 p.m. Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde las 10:30 a.m. hasta las 12:00 m. Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoria, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x2, 1 estucador. Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", Cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias. Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor. Actividades en Obra: Se continua con la instalación de bordillo A-80 por la parte posterior frente al coliseo.

Se inicia con la excavación para el muro de cerramiento cerca al coliseo. Se continua con la instalación de templetes correspondiente a la cubierta en el segundo piso. Se continua aplicando estuco, esta vez en las columnas del primer piso sobre el corredor.

18/0

- A la fecha no ha ingresado ni equipos ni material correspondiente a la teja de la cubierta, el contratista indica que las demoras corresponden al mal estado de las vías, no se desconoce que por la temporada invernal se han presentado cierres en la vía del Guamo, pero estos no han superado más de 6 horas continuas, por lo que no se considera una justificación válida que a la fecha no se halla iniciado la actividad que estaba programada desde el 31/05/25.

17/06/25

Hora Inicio: 7:00 a.m

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde la 1:30 p.m. hasta las 3:30 p.m.

Personal en Obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x2, 1 estucador.

Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo Portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias.

Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en obra: Se continua con la excavación para el muro de cerramiento cerca al coliseo. Se continua con la instalación de templetes, y aplicación de pintura en correas correspondiente a la cubierta en el segundo piso. Se continua aplicando estuco, esta vez en las columnas del primer piso sobre el corredor. Se continua con el pañete, esta vez en la parte de la culata a un lado de las escaleras.

De acuerdo a la reprogramación de obra vigente, a la fecha ya se debería tener el 100% de la instalación de Ventanas, sin embargo, no se cuenta con material ni elementos

fabricados en obra, el contratista informó que se encontraba en proceso de fabricación en taller, se solicito la evidencia y visita a taller, para lo cual no se ha recibido soporte alguno, Por lo que no se tiene en cuenta para el avance porcentual del cronograma.

18/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.

Hora Finalización: 5:00 p.m.

Estado del Tiempo: Dia soleado.

Personal en Obra: Residente obra, Residente interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica X2, 1 estucador.

Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°5 arcilla, Tuberías hidrosanitarias.

Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

Actividades en Obra: Se continua con la excavación para la zapata comida, correspondiente al muro de cerramiento cerca al coliseo, y se funde el solado para la zapata. Se continua con la instalación de templetes, y aplicación de pintura en correas correspondiente a la cubierta, en el segundo piso. Se continua aplicando estuco, esta vez en las columnas del segundo piso sobre el corredor. Se continua con el pañete, esta vez en las columnas del primer piso frente a las escaleras. Se funde un escalón de la escalera frente a rectoria, Se figura y amarra acero para la escalera frente al lavadero, se funde el primer escalón.

Novedad personal: Se extiende incapacidad de 1 oficial por 18 dias.

Continua el atraso en el cronograma de actividades por las actividades de instalación de cubierta, canal, bajantes, carpintería metálica, enchapes, instalaciones etc-aturas.

018

19/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Presencia de lluvias, desde la 7:30 p.m. hasta las 5:00 p.m.
Personal en Obra: Residente obra, Residente Interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica X2, 1 estucador.
Materiales en Obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque NES arcilla, Tuberías hidrosanitarias.
Equipos en Obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en Obra: Se inicia con el figurado y amarre de acero para la zapata, correspondiente al muro de cerramiento cerca al coliseo. Se finaliza con la instalación de templetes, y aplicación de pintura en correas correspondientes a la cubierta en el segundo piso. Se continua aplicando estuco, esta vez en las columnas del segundo piso sobre el comedor. se continua con el pañete, por la fachada posterior de los salones frente al coliseo. Se instala formaleta, se figura y amarra acero para los mesones de los baños en el primer piso. 21/06
- Se realiza comité técnico N. 40, se determinan compromisos y temas desarrollados en el acta correspondiente.

20/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 5:00 p.m.
Estado del Tiempo: Dia soleado.
Personal en obra: Residente obra, Residente Interventoría,

Maestro de obra, profesional HSE, 3 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra, cuadrilla metálica x2.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°S arcilla, Tuberías hidrosanitarias.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.
Actividades en obra: Se continua con el figurado y amarre de acero para la zapata y viga, correspondiente al muro de cerramiento cerca al coliseo. se hace la instalación de tubería PTE para el muro de cerramiento sobre la carrera 77 frente a la rampa. Se continua con el pañete, por la fachada posterior de los salones frente al coliseo. Se figura y amarra acero para la escalera frente al lavadero, Se funde el segundo escalón.
- De acuerdo al diseño arquitectonico, se realiza la instalacion de la tuberia en el muro de rampa-cerramiento.

21/06/25 Hora Inicio: 7:00 a.m.
Hora Finalización: 10:30 a.m.
Estado del Tiempo: Dia Soleado.
personal en obra: Residente obra, Residente interventoría, Maestro de obra, profesional HSE, 4 oficiales de obra, 7 ayudantes de obra.
Materiales en obra: Arena lavada, Arena triturada, Triturado 3/4", cemento tipo portland, Acero de refuerzo, ladrillo tolete común, Bloque N°S arcilla, Tuberías hidrosanitarias.
Equipos en obra: Mezcladora de concreto, pulidoras, Andamios, Herramienta menor.

REGIÓN LLANOS
RAP Territorio para prosperar

SOLICITUD DE PRORROGA O ADICIÒN
FO-AB-45
02-01-2014
V.02

HOJA 1 de 2	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 021-RAPLL-2024
		2	7	2025	

REGIÓN ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACIÓN RAP LLANOS

ADICIÓN ☐ **PRÓRROGA** ☑

GRADO DE RESPONSABILIDAD

1) Mediante la suscripción de la presente acta de adición y prórroga, el contratista, el interventor y el Supervisor de Contrato asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, especialmente respecto a:

- Avance físico ejecutado de la obra
- Valor actual del contrato
- Valor facturado hasta la fecha
- Valor anticipo, si lo hubo
- Valor anticipo amortizado
- Valor anticipo por amortizar
- Condiciones técnicas y económicas que justifiquen plenamente la necesidad de la adición o prórroga del contrato.

2) El Supervisor de Contrato velará porque las razones por las cuales se solicita la adición y prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante la administración y no causen perjuicio alguno en la prestación del servicio.

3) El Responsable de la dependencia respectiva revisará que la información incluida en el acta sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limita a garantizar estar conforme con la adición o prórroga, previa aprobación del interventor y Supervisor.

A. ANTECEDENTES

CONTRATO No. 021-RAPLL-2024 DE 15 de Abril de 2024

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION DE AULAS EN COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO NUEVE (09) MESES

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 24 DE MAYO DE 2024

PRORROGAS

CONTRATO ADICIONAL No	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)
PRORROGA No. 01	DOS (02) MESES Y VEINTE (20) DIAS
PRORROGA No. 02	DOS (02) MESES

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION

ACTAS No.	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)
N.A	N.A

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 15 DE JULIO DE 2025

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 412,076,674.00

VALOR ADICIONES N.A

CONTRATO ADICIONAL No.	VALOR (S)
N.A	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 412,076,674.00

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL PORE 2024 R/L CAMILO PEDRAZA DIAZ

INTERVENTOR N.A

SUPERVISOR NERY OROS ORTIZ

B. OBJETO

El presente documento tiene por objeto solicitar a la **Supervisor(a) del Contrato N° 021-RAPLL-2024** una Prorroga al contrato anteriormente citado.

C. ESTADO FISICO

Hasta el 02 de Julio de 2025 la interventoría presenta un avance físico ejecutado del 99,86 % contra un porcentaje programado de 99,86 %.

D. ESTADO FINANCIERO

Valor actual del contrato	$ 412,076,674.00	Valor anticipo amortizado	-$ 36,317,305.77
Valor facturado a 23/04/2025	$ 121,057,685.90	Valor anticipo por amortizar	$ 87,305,696.43

REGIÓN LLANOS
RAP Territorio para prosperar

SOLICITUD DE PRORROGA O ADICIÒN
FO-AB-45
02-01-2014
V.02

HOJA 2 de 2	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 021-RAPLL-2024
		2	7	2025	

REGIÓN ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACIÓN RAP LLANOS

E. CAUSALES DE LA SOLICITUD

Conforme a la solicitud presentada por parte del contratista de obra contrato No. 017-RAPLL-2024 mediante oficio MLAR-OFI-094-2025, lo concluido por parte de la Entidad en comite técnico No. 40 del día 19/06/25, y producto de la mesa técnica establecida en el comité No. 41 de fecha 01/07/25, esta interventoría certifica que verifico todos y cada uno de los documentos anexos y que hacen parte integral de la solicitud (balance de cantidades No. 04 con sus soportes, incluida la reprogramación), y por lo tanto, emite concepto no vinculante de VIABILIDAD respecto de la realización de la prórroga No. 3 al contrato de obra en mención por el termino de un (01) mes y siete (07) dias, es decir, en total Treinta y siete (37) dias calendario. En virtud de lo anterior, la Entidad contratante aprueba la prórroga No. 03 para el contrato de obra No. 017-RAPLL-2024 y de interventoria No. 021-RAPLL-2024 conforme a los motivos y características expuestas en los comites 40 y 41, así como en el contenido del oficio INT-UTPORE-083 y se procede con las diferentes actuaciones administrativas, con el fin de poder dar continuidad a sus correctas ejecuciones.

La presente prorroga, establece que la fecha de terminación del contrato de interventoria No. 021-RAPLL-202 se proyecta para el 22 de Agosto de 2025.

Firma
UNIÓN TEMPORAL PORE 2024 R/L CAMILO PEDRAZA DIAZ
Contratista

COMENTARIOS DE LA SUPERVISIÓN ACERCA DE LA SOLICITUD

La supervisión considera que es de imperiosa necesidad darle continuidad y asegurar el seguimiento y control técnico, ambiental, administrativo, financiero, contable y jurídico a las obras contratadas bajo el contrato de obra No. 017-RAPLL-2024; situación que evidencia la necesidad de prorrogar por UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS, en total TREINTA Y SIETE (37) DIAS calendario para el contrato de consultoría No. 021-RAPLL-2024, toda vez, que es necesario e indispensable asegurar este plazo, con el fin de poder realizar las obligaciones a su cargo, contenidas en el contrato cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION DE AULAS EN COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

La supervisión indica que se da tramite a la presente prorroga, teniendo en cuenta la solicitud recibida por parte del contratista de obra, la cual cuenta con la aprobación y aval por parte de la interventoría contratada, esto con el objetivo de lograr dar cumplimento al objeto y alcance contractual del contrato de obra No. 017-RAPLL-2024. y a su vez, establece que la fecha de terminación del contrato de interventoria No. 021-RAPLL-202 se proyecta para el 22 de Agosto de 2025.

Las partes manifiestan que con la presente prórroga no se causa un mayor valor ni un reconocimiento extraeconómico por parte de la Región Llanos, y que se renuncia cualquier reclamación económica a futuro por la suscripción de la presente prórroga.

Para Constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los Dos (02) días del mes de Julio de 2025.

Firma
UNIÓN TEMPORAL PORE 2024
R/L CAMILO PEDRAZA DIAZ
Contratista

Firma
NERY OROS ORTIZ
Supervisor(a) Contrato N° 021-RAPLL-2024

Original Oficina Jurídica
1era copia :Interventor
2da copia contratista
3ra copia Supervisor de Proyecto y/o Contrato

CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/07/2025 - 11:27:46
Recibo No. S000977205, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z5DwtPWGZR

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : TOBO Y COMPAÑIA SAS BIC
Nit : 844004981-0
Domicilio: Yopal, Casanare

MATRÍCULA

Matrícula No: 43331
Fecha de matrícula: 26 de mayo de 2004
Ultimo año renovado: 2025
Fecha de renovación: 29 de marzo de 2025
Grupo NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CARRERA 20 NO. 35 70 - Brr aerocivil
Municipio : Yopal, Casanare
Correo electrónico : molinostobo@hotmail.com
Teléfono comercial 1 : 6320558
Teléfono comercial 2 : No reportó.
Teléfono comercial 3 : 3103377876

Dirección para notificación judicial : CARRERA 20 N 35 70 - Brr aerocivil
Municipio : Yopal, Casanare
Correo electrónico de notificación : molinostobo@hotmail.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 852 del 20 de mayo de 2004 de la Notaria Primera de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de mayo de 2004, con el No. 7342 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada TOBO Y COMPAÑIA S.A.S.

REFORMAS ESPECIALES

Por Escritura Pública No. 898 del 21 de mayo de 2008 de la Notaria Primera de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 23 de mayo de 2008, con el No. 11394 del Libro IX, se decretó REFORMA.

Por Escritura Pública No. 414 del 16 de marzo de 2009 de la Notaria Primera de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 18 de mayo de 2009, con el No. 12665 del Libro IX, se decretó REFORMA.

Por Escritura Pública No. 414 del 16 de marzo de 2009 de la Notaria Primera de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 18 de mayo de 2009, con el No. 12666 del Libro IX, se decretó REFORMA CAPITAL

Por Acta No. 10 del 28 de agosto de 2013 de la Junta Extraordinaria De Socios de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 25 de septiembre de 2013, con el No. 21295 del Libro IX, se inscribió TRANSFORMACION DE LTDA PARA S.A.S.

CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/07/2025 - 11:27:46
Recibo No. S000977205, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z5DwtPWGZR

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Acta No. 12 del 10 de marzo de 2019 de la Asamblea Extraordinaria de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 05 de junio de 2019, con el No. 35372 del Libro IX, se decretó REFORMA (REMOCION DE REVISOR FISCAL)

Por Acta No. 11 del 26 de julio de 2021 de la Asamblea Extraordinaria de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de julio de 2021, con el No. 40764 del Libro IX, se decretó REFORMA ESTATUTARIA CAMBIO DE RAZON SOCIAL DE TOBO Y COMPAÑIA S.A.S. A TOBO Y COMPAÑIA S.A.S BIC

Por Acta No. 11 del 26 de julio de 2021 de la Asamblea Extraordinaria de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de julio de 2021, con el No. 40764 del Libro IX, se decretó REFORMA - OBJETO SOCIAL

Por Acta No. 0-2024 del 15 de agosto de 2024 de la Asamblea Extraordinaria de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de agosto de 2024, con el No. 49884 del Libro IX, se decretó REFORMA ESTATUTARIA. CAMBIO DE RAZON SOCIAL A SISTEMAS RENOVABLES DE COLOMBIA SAS BIC

Por Acta No. 4 del 12 de mayo de 2025 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de mayo de 2025, con el No. 52098 del Libro IX, se decretó REFORMA DE ESTATUTOS - RAZON SOCIAL Y OBJETO SOCIAL

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá como objeto principal, las siguientes actividades: Producción, fabricación, distribución y venta en el territorio nacional e internacional de maquinaria, insumos y equipos que utilicen energías alternativas como molinos de viento, paneles solares, kits de energía solar, aerogeneradores, electrobombas solares, inversores entre otros Venta de maquinaria, productos e insumos agropecuarios y forestales. importación de toda clase de maquinarias, productos e insumos agrícolas naturales y procesados, importación de toda clase de artículos en general. Exportación de toda clase de maquinarias, productos e insumos agrícolas naturales y procesados, exportación de toda clase de artículos en general. Reparación y mantenimiento de maquinaria agrícola. Construcción y perforación de pozos profundos, asesoría y asistencia técnica en el mantenimiento de maquinaria agrícola, venta de partes para maquinaria agrícola, ensamble, fabricación venta o distribución en el territorio nacional e internacional de maquinaria. Equipos, accesorios, repuestos, herramientas y artículos complementarios para los sectores agrícolas, pecuarios, forestales y de higiene pública. La prestación de servicios y asesorías técnicas y profesionales, interventorías, dirección y manejo de proyectos productivos, cualquier otra actividad licita relacionada directa o indirectamente para el buen desarrollo de sus actividades principales, en desarrollo del mismo, podrá la sociedad ejecutar todos los actos o contratos que fueren convenientes o necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social y que tengan relación directa con el objeto mencionado tales como: A) adquirir a cualquier título, compra o arrendamiento, toda clase de bienes muebles e inmuebles para usufructuarlos y eventualmente arrendarlos o enajenarlos, B) comprar vender o distribuir cualquier clase de mercancías, maquinarias, elementos, materias primas relacionadas con su objeto social; C) efectuar toda clase de operaciones de crédito y cambiarias, suscribir contratos de leasing y en fin, efectuar todos los actos necesarios para el mejor desarrollo de su objeto de acuerdo a la ley y a estos estatutos. D) promover la construcción de sociedad que en alguna forma tiendan a asegurar la expansión de sus negocios y asociarse con ella. E) podrán formar parte de otras compañías cuyas actividades sean complementarias y accesorias de su objeto social y en general, realizar toda clase de actos lícitos de comercio relacionados los derechos o cumplir con las obligaciones legales contractuales derivados de la existencia y actividad de la sociedad. Desarrollar actividades de beneficio e interés colectivo en cada una de las siguientes dimensiones: 1. Modelo de negocio: Adquirir bienes o contratar servicios de empresas de origen local o que pertenezcan a mujeres y minorías. Además, dar preferencia en la celebración de contratos a los proveedores de bienes y servicios que implementen normas equitativas y ambientales. 2. Gobierno corporativo: Expresar la misión de la sociedad en los diversos documentos de la empresa. 3. Prácticas laborales: Establecer una remuneración

salarial razonable para sus trabajadores y analizar las diferencias salariales entre sus empleados mejor y peor remunerados para establecer estándares de equidad. 4. Prácticas ambientales: Utilizar sistemas de iluminación energéticamente eficientes y otorgar incentivos a los trabajadores por utilizar en su desplazamiento al trabajo, medios de transporte ambientalmente sostenibles. 5. Prácticas con la comunidad: Incentivar las actividades de voluntariado y crear alianzas con fundaciones que apoyen obras sociales en interés de la comunidad.

CAPITAL

	* CAPITAL AUTORIZADO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	$ 500.000,00
	* CAPITAL SUSCRITO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	$ 500.000,00
	* CAPITAL PAGADO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	$ 500.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad seria ejercida por un (1) gerente el cual tendrá un (1) suplente que lo reemplazará en sus faltas absolutas temporales o accidentales.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El gerente es el representante legal de la sociedad, con facultades de renovar, constituir, desistir, recibir, transigir, delegar y en general para interponer las acciones incidentes y recursos a que hubiere lugar solicitar recursos de crédito bancario y a particulares con facultades para otorgar los documentos publico privados de beber y para garantizar dichos créditos con hipoteca sobre los bienes inmuebles o en prenda sobre los bienes de la sociedad abrir y manejar la cuentas bancarias de ahorros y celebrar contratos comerciales de cambio en toda sus manifestaciones firmar pagares, cheques, letras de cambio, giros y libranzas, negociar estos documentos, cobrarlos en nombre de la sociedad, pagarlos cederlos descargarlos enajenar adquirir bienes e inmuebles mudar la forma de estos celebrar contratos en que la sociedad entre como socio o accionista y en general para representar a la sociedad judicial o extrajudicialmente en el desarrollo del objeto social. Parágrafo: El gerente queda facultado para celebrar actos y contratos, en desarrollo del objeto de la sociedad, con entidades públicas, privadas y mixtas sin importar la cuantía de estos, es decir, no requerirá autorización previa para esta formalidad.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Escritura Pública No. 852 del 20 de mayo de 2004 de la Notaria Primera de YOPAL, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 26 de mayo de 2004 con el No. 7342 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	SANDRA YANETH TOBO LOPEZ	C.C. No. 46.450.062

CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/07/2025 - 11:27:46
Recibo No. S000977205, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z5DwtPWGZR

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

SUBGERENTE SENEFELDER TOBO PUENTES C.C. No. 6.754.698

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
*) E.P. No. 898 del 21 de mayo de 2008 de la Notaria Primera Yopal	11394 del 23 de mayo de 2008 del libro IX
*) E.P. No. 414 del 16 de marzo de 2009 de la Notaria Primera Yopal	12665 del 18 de mayo de 2009 del libro IX
*) E.P. No. 414 del 16 de marzo de 2009 de la Notaria Primera Yopal	12666 del 18 de mayo de 2009 del libro IX
*) Acta No. 10 del 28 de agosto de 2013 de la Junta Extraordinaria De Socios	21295 del 25 de septiembre de 2013 del libro IX
*) Acta No. 12 del 10 de marzo de 2019 de la Asamblea Extraordinaria	35372 del 05 de junio de 2019 del libro IX
*) Acta No. 11 del 26 de julio de 2021 de la Asamblea Extraordinaria	40764 del 28 de julio de 2021 del libro IX
*) Acta No. 11 del 26 de julio de 2021 de la Asamblea Extraordinaria	40764 del 28 de julio de 2021 del libro IX
*) Acta No. 0-2024 del 15 de agosto de 2024 de la Asamblea Extraordinaria	49884 del 27 de agosto de 2024 del libro IX
*) Acta No. 4 del 12 de mayo de 2025 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas	52098 del 19 de mayo de 2025 del libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: C2829
Actividad secundaria Código CIIU: G4661
Otras actividades Código CIIU: F4220 C3312

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/07/2025 - 11:27:46
Recibo No. S000977205, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z5DwtPWGZR

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $577.434.631,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo – CIIU : C2829.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

EL SECRETARIO
CESAR ADOLFO REINA JOYA

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 08 de julio de 2025, a las 09:45:52, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Número de identificación tributario
No. Identificación	8440049810
Código de Verificación	8440049810250708094552

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 275472112

PIB
09:48:59

Bogotá DC, 08 de julio del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona TOBO Y CIA LTDA identificado(a) con NIT número 8440049810:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 08 de julio de 2025, a las 09:35:22, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	74184643
Código de Verificación	74184643250708093522

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 275469910

PIB
09:36:37
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 08 de julio del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) CAMILO PEDRAZA DIAZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 74184643:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 08/07/2025 09:37:57 a. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **74184643** y Nombre: **CAMILO PEDRAZA DIAZ.**

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **119306396** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir

PRORROGA No. 3 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 021-RAPLL-2024

CONTRATANTE	**REGIÓN ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACIÓN RAP LLANOS** NIT. 901.581.950-2
CONTRATISTA	**UNIÓN TEMPORAL PORE 2024** NIT. 901821080-0 R.L. CAMILO PEDRAZA DIAZ C.C. No. 74184643
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS DOCE MILLONES SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS ($412.076.674,00).
PLAZO INICIAL	NUEVE (9) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE INICIO:	24 DE MAYO DEL 2024
PAGO PARCIAL No. 1	29 DE AGOSTO DEL 2024
PAGO PARCIAL No. 2	26 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	15 DE JULIO DEL 2025
PLAZO PRORROGA No. 1	DOS (2) MESES Y VEINTE (20) DIAS.
MODIFICATORIO NO. 1	15 DE MAYO DEL 2025
PLAZO PRORROGA No. 2	DOS (2) MESES
PLAZO PRORROGA No. 3	UN (1) MES Y SIETE (7) DIAS.
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO:	CATORCE (14) MESES Y VEINTISIETE (27) DIAS.
NUEVA FECHA DE TERMINACION	22 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN PRESENTE MINUTA	15 DE JULIO DEL 2025

Entre **NERY OROS ORTIZ,** mayor de edad, vecina de la ciudad de Bogotá, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 51.832.203 de Bogotá, actuando en calidad de Gerente de la Región Administrativa y de Planificación RAP Llanos, nombrada mediante Acuerdo Regional No. 005 de 2022 y posesionada del cargo mediante acta de posesión No. 002 del 21 de septiembre de 2022, quien para efectos de este contrato se llamará la "Entidad", por una parte; y, por la otra, la **UNIÓN TEMPORAL PORE 2024,** NIT. 901821080-0, representada legalmente por CAMILO PEDRAZA DIAZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 74184643, quien en adelante se denominará el "CONTRATISTA", hemos convenido celebrar la presente Prorroga No. 03 al Contrato de Interventoría No. 021-RAPLL-2024, que se regirá por

las cláusulas que más adelante se describen, previas las siguientes consideraciones: **A.** Que se suscribió el Contrato de Interventoría No. 021-RAPLL-2024, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE", con EL CONTRATISTA, por un valor de CUATROCIENTOS DOCE MILLONES SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS ($412.076.674,00), con una duración inicial de NUEVE (9) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **B.** Que el día 21 de febrero del 2025 se suscribió prorroga No. 1 por DOS (2) MESES Y VEINTE (20) DIAS más, quedando un plazo total de ONCE (11) MESES Y VEINTE (20) DIAS y el 15 de mayo del 2025, se suscribió el Modificatorio No. 01 y Prorroga No. 2, por un plazo de DOS (2) MESES. **C.** Que teniendo en cuenta que se avaló la modificatoria No. 01, solicitud de prórroga No. 3 por un término de UN (1) MES Y SIETE (7) DIAS y Adicional No. 01 por el valor de TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS ($38.504.416) M/CTE, al contrato de obra No. 017-RAPLL-2024 el cual es objeto de interventoría, y en virtud de la obligación que le emana en razón al vínculo contractual y a la naturaleza jurídica del mismo, en el presente proyecto ha adelantado un seguimiento al cabal cumplimiento de las mismas; por consiguiente una vez analizado y estudiado el estado actual de la obra, se requiere de tiempo adicional, por un periodo de UN (1) MES Y SIETE (7) DIAS, dado que la interventoría es quien cumple la función general de ejercer el control y vigilancia, además vela por el cumplimiento de las especificaciones técnicas, y que lo ejecutado sea acorde al alcance del proyecto, así como las normas de calidad, seguridad y económica adecuada durante la ejecución del contrato de obra pública, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE". **D.** Que el día 2 de julio del 2025 la UNION TEMPORAL PORE 2024 representada legalmente por CAMILO PEDRA DIAZ, en calidad de interventor del Contrato de obra pública en mención, solicita a la Región Llanos, adelantar Modificatorio No. 01, Adicional No. 01 y Prorroga No. 3 al contrato de obra No. 017-RAPLL-2024, en virtud de las siguientes consideraciones: "(...) *Por lo anterior, y en apego de las obligaciones propias de la interventoría, así como se ha venido mencionando a lo largo de este documento, se aclara, que debido al balance de obra No.04 correspondiente al Modificatorio Adicional No. 01 del contrato de obra, el cual incluye mayores y menores cantidades y la inclusión de los ítems no previstos y actividades adicionales en el mismo, se requiere de un tiempo adicional de un (01) mes y siete (07) días calendario de ejecución, tiempo que es conocido por las partes y que para su formalización se solicita en debida forma. De esta manera se procede a detallar la solicitud de prorrogas para los contratos de obra e interventoría, PRORROGA EN PLAZO CONTRATO DE OBRA 017-RAPLL-2024: UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS, plazo correspondiente al tiempo que conlleva la ejecución de las actividades de obra, y que directamente afecta la programación y tiempos contractuales para la total ejecución del proyecto con base en el Modificatorio Adicional No. 01.- PRORROGA EN PLAZO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 021-RAPLL-2024: UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS, plazo correspondiente al tiempo de mayor permanencia en obra y de actividades propias de la interventoría, en aras de ejercer un completo y adecuado control y seguimiento a la ejecución de los trabajos de acuerdo a la programación y coherencia técnica de ejecución de los ítems y actividades actualizadas de obra. Se hace importante señalar que el contrato de obra a la fecha, presenta un porcentaje del 52% en su ejecución física y real de sus actividades.*". **E.** Que en virtud a las razones expuestas anteriormente, se suscribe el acta de SOLICITUD DE PRORROGA No. 3 el día 2 de julio del 2025, por un plazo de UN (1) MES Y (7) SIETE DIAS más, por parte del CONTRATISTA, la Supervisora del contrato NERY OROS ORTIZ y el apoyo a la supervisión ingeniero CARLOS EDUARDO GUTIERREZ

CELIS. **F.** Que la Prorroga No. 3 al contrato de Interventoria No. 021-RAPLL-2024, se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** PRORROGA. Prorrogar el plazo del contrato de Interventoria No. 021-RAPLL-2024, por UN (1) MES Y SIETE (7) DIAS más al inicialmente pactado, quedando el plazo total del contrato en CATORCE (14) MESES Y VEINTISIETE (27) DIAS, contados a partir del acta de inicio. **CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS. -** EL CONTRATISTA de conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.18 del Decreto 1082 de 2015, deberá ampliar las vigencias de los amparos, conforme a las condiciones establecidas en el contrato inicial, y la presente Prorroga No. 3 la cual se mantendrá vigente durante su vida y liquidación y se ajustará a los límites, existencia y extensión del riesgo amparado. Las garantías consistirán en pólizas expedidas por compañías de seguros legalmente autorizadas para funcionar en Colombia; La garantía se entenderá vigente hasta la liquidación del Contrato garantizando la prolongación de sus efectos, y tratándose de pólizas, no expirarán por falta de pago de la prima o por revocatoria unilaterales. **PARÁGRAFO PRIMERO**: El Supervisor del presente contrato deberá verificar y requerir que la garantía única que debe constituir el contratista a favor de la Región Llanos en los términos señalados en la presente cláusula, se expide en el menor tiempo posible. Así mismo, cuando se suscriban actas de reiniciación de la ejecución, adicionales de valor y plazo, de lo cual, deberá verificar y requerir al contratista para que este expida las modificaciones respectivas antes del vencimiento del plazo del contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El contratista con las pólizas actualizadas deberá allegar el recibo de pago o certificado de irrevocabilidad y el clausulado completo de las mismas, cuando aplique. **CLAUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES. -** Todas las demás estipulaciones contractuales mantienen su contenido y alcance original. **CLAUSULA CUARTA: PUBLICIDAD-** Publíquese dentro de los términos en el portal único de contratación SECOP.

Para constancia se firma

Con la aceptación en el link del proceso en la página del SECOP II le imparte aprobación la presente prorroga.

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.6170338
Versión del contrato	3
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3/04/2024 4:57:29 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	021-RAPLL-2024
Objeto del contrato	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, PARTAMENTO DE CASANARE.
Tipo de Contrato	Interventoria
¿Asociado a otro contrato?	☐Si ☑No
Duración del contrato	9 Meses
Fecha de inicio de contrato	24/05/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	2 horas para terminar *(15/07/2025 11:59:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	60 días
Liquidación	☑Si ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	22 horas para terminar *(16/07/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	16/01/2026 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Si ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Si ☑No *
Reversión	☐Si ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

REGIÓN ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACIÓN RAP-LLANOS

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

UNION TEMPORAL PORE 2024

COLOMBIA, Yopal
Número de documento 901821080

Cuenta bancaria del proveedor

☐Cuentas bancarias distintas por proveedor ☑Cuenta bancaria de la unidad temporal

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
UNION TEMPORAL PORE 2024			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *CAMILO PEDRAZA* *Fecha de aprobación:* *15/04/2024 9:57:26 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Región Administrativa y de planeación RAP llanos* *Fecha de aprobación:* *15/04/2024 10:42:47 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_6170338_Firmado
Contrato en ejecución: CO1_PCCNTR_6170338_En ejecución

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Si ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Si ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Si ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Si ☐No

Garantías por

lotes, grupos o etapas	☐Si ☑No				
Seriedad de la oferta	☑Si ☐No				
	☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		15,00		
Cumplimiento	☑Si ☐No				
	☑ Buen manejo y correcta inversión del anticipo				
	☑% del anticipo	100,00	Fecha de vigencia (desde)	15/04/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/05/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	15/04/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/05/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	15/04/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/01/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	15/04/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/05/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑Si ☐No				
	☑No. de SMMLV	200			
Fecha limite para entrega de garantias:	16/04/2024 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 21/05/2025 5:17:30 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*				

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.17140821	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000,00 COP	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	15/07/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Caducado	Detalle
CO1.WRT.17140801	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo ⚠	Contrato de seguro	267.849.838,10 COP	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	21/02/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
CO1.WRT.16635875	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000,00 COP	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	15/05/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Caducado	Detalle
CO1.WRT.16636112	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo ⚠	Contrato de seguro	267.849.837,92 COP	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	15/01/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
CO1.WRT.14467412	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo ⚠	Contrato de seguro	267.849.838,10 COP	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	15/01/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle

1 2 »

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Si ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.6170338
Proveedor UNION TEMPORAL PORE 2024
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 09 - 24 - 27
Ubicación CO-CAS-85001 - Yopal
País COLOMBIA
Departamento Casanare
Municipio Yopal
Dirección Calle 09 - 24 - 27
Código postal 85001

	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE	COLOMBIA > Casanare > Pore

1 CO1.PCCNTR.6170338

1.1 Ítems de selección del Unidad Ejecutora

							Precio total estimado 412.126.674,00	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 412.076.674,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80101500	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE	1,00	UN	412.126.674,00	412.076.674,00	412.126.674,00	412.076.674,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO (4).pdf	CONTRATO (4).pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	NERY OROS ORTIZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	51832203	Guardar y notificar
Supervisor	NERY OROS ORTIZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	51832203	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	NERY OROS ORTIZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	51832203	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	NERY OROS ORTIZ	24/05/2024 3:31:44 PM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Región Administrativa y de planeación RAP llanos
Ordenador del pago	NERY OROS ORTIZ	15/04/2024 10:42:46 AM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Región Administrativa y de planeación RAP llanos

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalías - SGR	☑ Sí ☐ No *	412.076.674
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☑ No *	
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☑ No *	
	Total	412.076.674

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	424	CDP	No se ha iniciado	412.126.674 COP	412.126.674 COP	03-11-00-114	-	Editar

Saldo de CDP 412.126.674 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 412.126.674 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
524	Presupuestal (CDP)	-	Generado	412.076.674 COP	239.906.851,3 COP	50.000 COP	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 412.076.674 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 412.076.674 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -