



**ALCALDÍA DISTRITAL DE
BARRANCABERMEJA**

REMISIÓN DE LAS CUENTAS DE COBRO PARA LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL Y DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD

JOSÉ MIGUEL QUINTANA ZAPATA, DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, REMITE A LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL Y DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, LA SIGUIENTE CUENTA DE COBRO:

NOMBRE DEL CONTRATISTA:

ARGEMIRO OSORNO QUINTERO

DETALLE:

PRESENTAR LA CUENTA A JURÍDICA- CONTABILIDAD:
 ACTA PARCIAL ☐ ACTA DE LIQUIDACIÓN

CTRA:

SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL

Cuentas Finales

FACTURA, O CUENTA DE CORRO	CUENTA DE CORRO
ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME	ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN
PAGO SEGURIDAD SOCIAL	PAGO SEGURIDAD SOCIAL
EVIDENCIAS FÍSICAS O MAGNETICAS (CD DEBE VENIR MARCADO)	EVIDENCIAS FÍSICAS O MAGNETICAS EVALUACIÓN

FACTURA. O CUENTA DE CORRO	FACTURA. O CUENTA DE CORRO
ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME	ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME
PAGO SEGURIDAD SOCIAL	PAGO SEGURIDAD SOCIAL
EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS (CO DEBE VENIR MARCADO)	EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS (CO DEBE VENIR MARCADO)

FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:



FIRMA DEL SUPERVISOR

OTRO:

CORRECCIONES Y/O MODIFICACIÓN REALIZADAS A LOS DOCUMENTOS DE LAS CUENTAS PRESENTADOS INICIALMENTE:

☐ ACTA PARCIAL ☐ CUENTA DE COBRO

RECIBIDO DE LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL

RECIBIDO DE LA CORRECCIONES Y/O MODIFICACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA JURÍDICA
DISTITAL:

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LA CUENTA REFERENCIADA CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES SE ENTREGARON OPORTUNAMENTE A LA SECRETARIA JURIDICA DISTRITAL, ASI LAS COSAS PROCEDO A RADICARLAS A LA DIRECCION DE CONTABILIDAD CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

CLIENTES PARCIALES

Cuentas por primera vez	
Factura o cuenta de cobro	
Acta de cumplimiento parcial e informe	
Pago seguridad social	
Evidencias físicas o magnéticas (CD debe marcarse)	

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES
FACTURA. O CUENTA DE CORRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FÍSICAS O MAGNETICAS (CO DEBE VENIR (MARCAO)	FACTURA. O CUENTA DE CORRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FÍSICAS O MAGNETICAS (CO DEBE VENIR (MARCAO)

CIENTAS FINALES

FACTURA, O CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FÍSICAS O MAGNÉTICAS (CD DEBE VEÑIR MARCAO)	FACTURA, O CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FÍSICAS O MAGNÉTICAS (CD DEBE VEÑIR MARCAO)	CUENTA DE COBRO	ACTA FINAL DE ACTUACIÓN
--	--	-----------------	-------------------------

CUENTA DE COBRO
ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN
DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS
PAGO SEGURIDAD SOCIAL

NOTA: PARA LAS CUENTAS CON ADICIONALES: DEBEN INCLUIR COPIA DEL PAA, CDP, RP, MINUTA DEL ADICIONAL.

RECIBIDO DE LA DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZÓ QUE LAS CORRECCIONES Y/O MODIFICACIÓN DE LA CUENTA SE ENTREGARON A LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL, PROCEDÓ A RADICAR A LA DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD:



Creando Oportunidades

BBVA Colombia
NIT 860.003.020-1
Certifica

Que nuestro(a) cliente ARGEMIRO OSORNO QUINTERO, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 1,096,210,193 se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 603074717 apertura el 4 de abril de 2014 cuenta ACTIVA y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

Esta certificación se expide a solicitud del titular con destino a quien interese, el 21 de julio de 2025.

Para trámites de nómina, legales, internacionales y otros, también puedes usar las siguientes opciones de número de cuenta:

Cuenta de 10 dígitos:	0603074717
Cuenta de 16 dígitos:	0603000200074717
Cuenta de 20 dígitos:	00130603000200074717

Firma autográfica

Responsable servicio al cliente
BBVA Colombia

Nota: el saldo no incluye valores de cheques en proceso de canje.

Barrancabermeja, julio de 2025

CUENTA DE COBRO FINAL Y DE LIQUIDACION

Contrato No. 0023-25

EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

NIT: 890.201.900-6

DEBE A:

ARGEMIRO OSORNO QUINTERO

C.C. No. 1.096.210.193 de Barrancabermeja, Santander

LA SUMA DE: CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 4.500.000,00)		
POR CONCEPTO DE:	ACTA DE CUMPLIMIENTO FINAL Y DE LIQUIDACION	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°. 0023-25
OBJETO:	ADICIONAL N°. 01 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 0023-25 CUYO OBJETO ES: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA PARA BRINDAR ASESORIA EN ASUNTOS ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES EN LA GESTION INMOBILIARIA A CARGO DE LA SECRETARIA DE RECURSO FISICO DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA	
DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE:	17 de junio de 2025 16 de julio de 2025	
NOTA 1: Teniendo en cuenta lo contemplado en el artículo 9 del Decreto 2231 del 2023. Manifiesto por escrito y bajo gravedad del juramento que NO tomaré costos o deducciones asociados a los ingresos que reporto en la factura electrónica o documento equivalente electrónico		
NOTA 2: Bajo la gravedad del juramento manifiesto que para el periodo relacionado cancelé mis aportes a la seguridad social sobre el 40% de la totalidad de mis ingresos como prestador de servicios percibidos en la entidad territorial.		
NOTA 3: Me permito AUTORIZARLES para que se realice el pago correspondiente a esta cuenta de cobro, a través del Sistema de Transferencia a la:		
ENTIDAD BANCARIA:	BANCO BBVA	DEL CUAL SOY TITULAR
TIPO DE CUENTA:	CUENTA DE AHORROS	
CUENTA NUMERO:	0603-074717	

Atentamente,



ARGEMIRO OSORNO QUINTERO

C.C. 1.096.210.193 de B/bermeja

Dirección: **Carrera 23 No. 54 – 35 de Barrancabermeja**

Correo Electrónico: **argemiroosornoquintero33@gmail.com**

Teléfono: **3204239687**

**ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N°. 0023-25.**

CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	ARGEMIRO OSORNO QUINTERO
N°. DE CÉDULA O NIT:	1.096.210.193 de Barrancabermeja
OBJETO:	ADICIONAL N°. 01 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°. 0023-25 CUYO OBJETO ES: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA PARA BRINDAR ASESORIA EN ASUNTOS ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES EN LA GESTION INMOBILIARIA A CARGO DE LA SECRETARIA DE RECURSO FISICO DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA
VALOR INICIAL:	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18.000.000)
VALOR ADICIONAL:	NUEVE MILLONES DE PESOS (\$9.000.000) M/CTE
VALOR TOTAL:	VEINTISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$27.000.000).
RÉGIMEN TRIBUTARIO:	NO RESPONSABLE DE IVA
DURACIÓN INICIAL:	CUATRO (4) MESES
PLAZO ADICIONAL:	DOS (2) MESES
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES
SOPORTE PRESUPUESTAL ADICIONAL:	CDP N°. 25-02948 DE MAYO 15 DE 2025
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES ADICIONAL :	CEPAA N°. 2404 DE MAYO 14 DE 2025 CODIGO UNSPSC 80121600; 80121700.
SUPERVISOR:	DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEL DISTRITO DE B/BERMEJA (O QUIEN HAGA SUS VECES).
FECHA DE INICIO:	ENERO 17 DE 2025
NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN:	JULIO 16 DE 2025

En el Distrito de Barrancabermeja, se reúnen en las instalaciones de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja, **JOSÉ MIGUEL QUINTANA ZAPATA** – Director de Servicios Administrativos, en calidad de supervisor; y **ARGEMIRO OSORNO QUINTERO** – Contratista, con el fin de suscribir la presente **acta final de actividades y de liquidación** del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago, así:

1. CONSIDERANDO

a). Que el Contrato de Prestación de Servicios N°. **0023-25** fue aprobado (firmado electrónicamente) en Plataforma del Secop II el día **16 de enero de 2025**, con las características anteriormente identificadas, por un plazo de **CUATRO (4) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

b). Que el mismo se ha venido ejecutando desde el **17 del mes de enero de 2025**, fecha en la cual se suscribió el acta de inicio.

c). Que el día **15 de mayo de 2025** se suscribió el adicional N°. 01 en valor y plazo, para un valor total del contrato de **VEINTISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$27.000.000)** y un plazo total de **SEIS (6) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

d). Que **ARGEMIRO OSORNO QUINTERO**, Contratista, cumplió a satisfacción con el objeto contractual, el cual se venía ejecutando desde el **17 de enero de 2025 hasta el 16 de julio de 2025**, según las actividades descritas en el contrato.

e). Que el contratista presentó todos los pagos de seguridad social integral correspondientes a los **meses de ejecución contractual anteriores** y para la presente acta final y de liquidación los **meses de junio y julio de 2025**, conforme a lo estipulado en la Ley 789 de 2002 y Decreto 1273 del 23 de julio de 2018 del Ministerio de Salud y la Protección Social.

2. INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERIODO A COBRAR

La presente acta final de actividades y de liquidación, servirá como fundamento para el trámite y cobro de la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.500.000)** durante el término comprendido entre el **17 de junio de 2025 hasta el 16 de julio de 2025**, realizando durante ese período las siguientes actividades:

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS	SOPORTES EVIDENCIAS EN MEDIO MAGNETICO
1.Brindar apoyo en la proyección de los documentos de la etapa precontractual de los procesos de contratación en los cuales la secretaria de Talento Humano actúa como ordenadora del gasto y cuyo objeto destine la prestación de servicios y supervisión a la secretaria de Recurso Físico de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja	1.1 Se brindó apoyo, en la proyección de documentos, de la etapa precontractual, de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, correspondiente a los estudios previos, anexo de condiciones, invitación a presentar Hoja de vida para contratación directa, formato de experiencia e idoneidad, de los contratos de prestación de servicios No. 1884-25, 2018-25 y 2045-25. 1.2. Se brindó apoyo en la proyección de actas de inicio, de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, designados por la Dirección de Talento Humano para la supervisión en la Dirección de	Se adjunta en C.D. las evidencias de las actividades ejecutadas.

	Servicios Administrativos, CPS No. 1843-25, 2018-25, y 1884-25. 1.3. Se brindó apoyo en la revisión y validación jurídica de diez (10) cuentas de cobro, de contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión supervisados en la Dirección de Servicios Administrativos.	
2.Brindar apoyo como profesional para adelantar procesos precontractuales, contractuales y postcontractuales relacionados con la administración y el control de los bienes inmuebles de propiedad del distrito y de los inmuebles que se pretendan adquirir por la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja.	2.1.Se participó en mesa de trabajo liderada por la Dirección de Servicios Administrativos, donde igualmente asistió el Grupo inmobiliario, Secretaria Jurídica y Planeación, con el fin de verificar el estado del proceso de la declaratoria de utilidad pública de la escuela y cancha de la vereda Pénjamo. 2.2.Se elaboró acta de entrega y recibo de local No. 394 ubicado en el nivel III - Fase II del Centro Popular Comercial de Barrancabermeja - Carrera 8 No. 50 – 17. 2.3 Se participó en audiencia pública del proceso ISEPCU No. 0282-2025 y 0295-2025 llevada a cabo en la Inspección Segunda de espacio público y control urbano, donde se levantó acta de insistencia de la parte querellada como indeterminados, por presuntos comportamientos contrarios a la posesión y mera tenencia. 2.4. Se realizó la remision de los informes técnicos elaborados por la Dirección de Gestión del Riesgo y empresa Aguas de Barrancabermeja. S.A. ESP, correspondiente al estado actual de la infraestructura, el primero, y el segundo, correspondiente al estado actual de alcantarillado, del	Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.

	inmueble "Antigua escuela la Victoria". 2.5. Se brindó apoyo en la proyección de Informes técnicos de las visitas realizadas en las Instituciones educativas Antonia Santos ubicada en calle 57 No. 15 B- 07 del Barrio Pueblo Nuevo, y la I.E. 26 de marzo sede Barrio la Esperanza carrera 38 # 63-14 2.6. Se realizó solicitud de concepto jurídico dirigido a la Secretaria Jurídica, a fin de establecer si es viable jurídica y técnicamente que dentro de la edificación Mega ludoteca puedan ser reubicadas oficinas como Inspecciones de Policía, Comisarías de Familia, y Centro de Convivencia Ciudadana, de acuerdo a la solicitud enviada por la Directora de Acceso a la Justicia y DDH. 2.7. Se elaboró solicitud dirigida a la oficina de Gestión del Riesgo e Infraestructura para realizar visita de inspección técnica en el inmueble antigua normal de señoritas, en atención al informe rendido por el grupo de Seguridad y salud en el trabajo, línea de higiene y seguridad industrial, comité partidario de seguridad y salud en el trabajo.	
3.Brindar apoyo como profesional para contestar, asesorar y dar respuesta a los requerimientos de cualquier entidad pública o privada inherente a las acciones constitucionales de la secretaria de recurso físico de la alcaldía distrital de Barrancabermeja.	3.1. Se proyectó respuesta dirigida a la empresa Aguas de Barrancabermeja S.A. ESP, sobre el estado jurídico del predio donde funciona la Mini Ptar de corregimiento San Rafael de Chucuri. 3.2. Se apoyó en la proyección de respuesta dada a las solicitudes emitidas por ECOPETROL S.A.	Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.

	correspondiente a los siguientes radicados: ER-20250707-10040-000020830 ER-20250701-10040-000020163 ER-20250626-10040-000019906 ER-20250620-10040-000019397 ER-20250619-10040-000019136 ER-2025062010040000019396 3.3. Se brindó apoyo en la proyección de respuesta dada a la empresa CENIT- JEFATURA DE TIERRAS Y GEOMATICA, correspondiente a las futuras intervenciones en predios del Distrito de Barrancabermeja, con radicados: ER-20250710-10040-000021349 ER-20250710-10040-000021347 ER-20250710-10040-000021345	
4.Las demás que el supervisor designe relacionadas al objeto contractual.	4.1. Se brindó apoyo en la actualización de objeto y alcances del anexo técnico del proyecto APOYO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL A LAS POLÍTICAS Y AL MODELO DE OPERACIÓN POR PROCESOS DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA, correspondiente a la Dirección de Servicios Administrativos. 4.2. Se brindó apoyo en la proyección de acta de liquidación anticipada por acuerdo entre las partes del contrato No. 1729-25. 4.3. Se apoyó en la elaboración de circular No. 007-25 mediante la cual se prohíbe el uso del inmueble antigua escuela Normal de señoritas, en zona de parqueo. 4.4 Se brindó apoyo jurídico en la actualización del requerimiento técnico de carnets, en cuanto a establecer la competencia de la Dirección de Servicios administrativos dentro del proceso, atendiendo a lo requerido por la	Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.

	dirección de Contratación de la secretaria general. 4.5. Se apoyó en la revisión y validación de los documentos y certificados de 19 expedientes para elaboración de contratos de prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión en la Dirección de Servicios Administrativos.	
--	--	--

Teniendo en cuenta lo anterior, **CERTIFICO** que el contratista cumplió de manera satisfactoria con las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron entregadas de manera oportuna a esta dirección.

3. VALOR Y FORMA DE PAGO

Que, sobre valor y forma de pago, la Cláusula Octava del Anexo de Condiciones del contrato electrónico establece que el Distrito de Barrancabermeja pagará el contratista el valor de **DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18.000.000)**. Este valor contractual se pagará una vez se suscriba el acta de inicio entre el contratista y el supervisor de la siguiente forma: **CUATRO (4) Pagos** contenidos en: **A) TRES (3) actas** parciales equivalentes a la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.500.000)** por concepto de honorarios, mediante presentación de acta parcial mensual y, **B) UN (1) último pago** equivalente a la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.500.000)**, por concepto de honorarios, mediante presentación del acta final y de liquidación.

3.1 Que en la Cláusula Tercera del adicional N° 01 en valor y plazo se estipuló lo siguiente: **CLÁUSULA TERCERA. – ADICION EN EL VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:** Adiciónese a la Cláusula Octava del anexo de condiciones y al valor (cuantía) del Contrato Electrónico de Prestación de Servicios N°. **0023-25**, el valor de **NUEVE MILLONES DE PESOS (\$9.000.000) M/CTE**, por lo que el **valor total** del contrato asciende a la suma de **VEINTISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$27.000.000)**. Este valor total se pagará mediante **SEIS (6) Pagos** de la siguiente manera: **A) CINCO (5) pagos** mensuales, por la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.500.000)** cada uno, por concepto de honorarios, mediante presentación de actas parciales y, **B) UN (1) último pago** equivalente a la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.500.000)**, por concepto de honorarios, mediante presentación del acta final y de liquidación. (...).

4. BALANCE ECONOMICO DEL PERIODO A COBRAR

La presente acta final y de liquidación sirve como fundamento para el cobro y trámite de la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.500.000)** a favor del contratista.

5. PAGO DE SALUD, PENSIONES Y ARL DEL PERIODO A COBRAR

Que el contratista presentó el pago de Salud, Pensiones y ARL correspondiente a los meses de **junio y julio de 2025**, conforme a lo estipulado en la Ley 789 de 2002, así:

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Número de planilla 4608586950			
Periodo cotizado	De	Junio 1 de 2025 ✓	
	Hasta	Junio 30 de 2025 ✓	
Concepto	Valor aporte	Valor Intereses	Valor total
Pensión	\$288.000	\$0,00	\$288.000 ✓
Salud	\$225.000	\$0,00	\$225.000 ✓
ARL	\$9.400	\$0,00	\$9.400 ✓
Totales	\$522.400	\$0,00	\$522.400 ✓

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Número de planilla 4611827179			
Periodo cotizado	De	Julio 1 de 2025 ✓	
	Hasta	Julio 31 de 2025 ✓	
Concepto	Valor aporte	Valor Intereses	Valor total
Pensión	\$288.000	\$0,00	\$288.000 ✓
Salud	\$225.000	\$0,00	\$225.000 ✓
ARL	\$9.400	\$0,00	\$9.400 ✓
Totales	\$522.400	\$0,00	\$522.400 ✓

6. EJECUCION FISICA DURANTE EL PERIODO CONTRACTUAL

JOSÉ MIGUEL QUINTANA ZAPATA – Supervisor del Contrato, certifica que el contratista **ARGEMIRO OSORNO QUINTERO**, contribuyó al resultado de las actividades, durante todo el periodo de ejecución contractual, que a continuación se describen:

IMPACTO DE LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES EJECUTADAS	
ACTIVIDADES EJECUTADAS	NÚMERO DE ACTIVIDADES REALIZADAS
Brindar apoyo en la proyección de los documentos de la etapa precontractual de los procesos de contratación en los cuales la secretaria de Talento Humano actúa como ordenadora del gasto y cuyo objeto destine la prestación de servicios y supervisión a la secretaria de Recurso Físico de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja	123 ✓
Brindar apoyo como profesional para adelantar procesos precontractuales, contractuales y postcontractuales relacionados con la administración y el control de los bienes inmuebles de propiedad del distrito y de los inmuebles que se pretendan adquirir por la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja.	35 ✓
Brindar apoyo como profesional para contestar, asesorar y dar respuesta a los requerimientos de cualquier entidad pública o privada inherente a las acciones constitucionales de la secretaria de recurso físico de la alcaldía distrital de Barrancabermeja.	36 ✓
Las demás que el supervisor designe relacionadas al objeto contractual.	31 ✓
Total actividades realizadas:	225 ✓

7. BALANCE ECONOMICO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$18.000.000	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	\$9.000.000	
VALOR ACTA PARCIAL 01 - PAGADA		\$4.500.000 ✓
VALOR ACTA PARCIAL 02 - PAGADA		\$4.500.000 ✓
VALOR ACTA PARCIAL 03 - PAGADA		\$4.500.000 ✓
VALOR ACTA PARCIAL 04 - PAGADA		\$4.500.000 ✓
VALOR ACTA PARCIAL 05 - PAGADA		\$4.500.000 ✓
VALOR PRESENTE ACTA FINAL		\$4.500.000 ✓
VALOR SIN EJECUTAR		\$0.00 ✓
SUMAS IGUALES	\$27.000.000 ✓	\$27.000.000 ✓

8. VERIFICACION CUMPLIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATO

Comprobación de los aportes realizados por el contratista				
Mes	Planilla N°.	Valor aporte	Valor intereses	Valor total
Enero de 2025	4589923646	\$261.200	\$0.00	\$261.200 ✓
Febrero de 2025	4589953405	\$522.400	\$0.00	\$522.400 ✓
Marzo de 2025	4598288627	\$522.400	\$0.00	\$522.400 ✓
Abril de 2025	4603135111	\$522.400	\$0.00	\$522.400 ✓
Mayo de 2025	4607472447	\$522.400	\$0.00	\$522.400 ✓
Junio de 2025	4608586950	\$522.400	\$0.00	\$522.400 ✓
Julio de 2025	4611827179	\$522.400	\$0.00	\$522.400 ✓
TOTALES		\$3.395.600	\$0.00	\$3.395.600

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$27.000.000 ✓
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	SEIS (6) MESES
VALOR APORTES MÍNIMOS QUE DEBE REALIZAR EL CONTRATISTA POR EL PERIODO CONTRACTUAL	\$3.134.376 ✓
VALOR APORTES CANCELADOS DURANTE EL PERIODO CONTRACTUAL	\$3.395.600 ✓

9. DECLARACIONES.

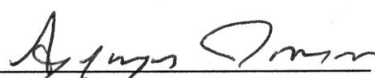
1. Que el servicio contratado fue desarrollado bajo la supervisión del Director de Servicios Administrativos del Distrito de Barrancabermeja y recibido a satisfacción, tal como consta en la presente acta.

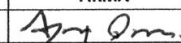
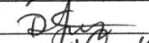
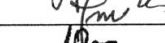
Dirección de Servicios Administrativos

2. Que durante el plazo de ejecución del contrato, el contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente a los Sistemas de Seguridad Social, según las actas parciales de cumplimiento e informes mensuales, los cuales obran en el expediente contractual.
3. Que el Contratista manifiesta que el Distrito de Barrancabermeja cumplió con todas sus obligaciones y que está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación que se realiza de conformidad con lo previsto en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007 y el art. 60 de la ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios.
4. Los abajo firmantes CERTIFICAN que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la Dirección de Contabilidad y de Tesorería para el trámite de esta **Acta Final de Actividades y de Liquidación** y que todos los documentos cargados corresponden al contrato identificado al inicio de la presente acta a nombre de **ARGEMIRO OSORNO QUINTERO**, y cumplen con lo requerido en el anexo de condiciones.
5. El contratista anexa los siguientes documentos: Oficio remitido y Cuenta de Cobro.

Para constancia se firma por quienes intervienen, a los **21 JUL 2025**


JOSÉ MIGUEL QUINTANA ZAPATA
 Director de Servicios Administrativos
 Alcaldía Distrital de Barrancabermeja


ARGEMIRO OSORNO QUINTERO
 Contratista

ACCIÓN	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó	Argemiro Osorno Quintero - Contratista		Julio de 2025
Revisó	Diego Fab Merchán Abg. Ext. - DSA		Julio de 2025
Revisó	Thaisela Castro Contador Ext. - DSA		Julio de 2025
Aprobó	Dr. José Miguel Quintana Zapata - Director SA		Julio de 2025

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	\$ 288.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 288.000	\$ 0	\$ 288.000
SUBTOTALES:										\$ 288.000	\$ 0	\$ 288.000

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 225.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 225.000	\$ 0	\$ 0	\$ 225.000
SUBTOTALES:									\$ 225.000				\$ 225.000	\$ 0	\$ 0	\$ 225.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 9.400	\$ 9.400	\$ 0	\$ 0	\$ 9.400
SUBTOTALES:									\$ 9.400	\$ 0	\$ 0	\$ 9.400

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																					
DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL														PARAFISCALES																				
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN						SALUD						ARP				DÍAS COT	IBC	CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU			
																										ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE			ADMIN	DÍAS COT	IBC					CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	ADMIN
1	CC 1096210193	OSORNO QUINTERO ARGEMIRO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS		\$ 1.800.000			NO																			230301-PORVENIR	30	\$ 1.800.000	\$ 288.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 288.000	EPS037-NUEVA EPS	30	\$ 1.800.000	\$ 225.000	\$ 0	\$ 225.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	\$ 1.800.000	\$ 109621019	\$ 9.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL PAGADO: \$ 522.400

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	\$ 288.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 288.000	\$ 0	\$ 288.000
SUBTOTALES:										\$ 288.000	\$ 0	\$ 288.000

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037- NUEVA EPS	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 225.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 225.000	\$ 0	\$ 0	\$ 225.000
SUBTOTALES:									\$ 225.000				\$ 225.000	\$ 0	\$ 0	\$ 225.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 9.400	\$ 9.400	\$ 0	\$ 0	\$ 9.400
SUBTOTALES:									\$ 9.400	\$ 0	\$ 0	\$ 9.400

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																				
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL															PARAFISCALES																	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN						SALUD						ARP				DÍAS COT	IBC	CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU		
																										ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE			ADMIN	DÍAS COT	IBC					CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	CC 1096210193	OSORNO QUINTERO ARGEMIRO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS		\$ 1.800.000			NO																		230301-PORVENIR	30	\$ 1.800.000	\$ 288.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 288.000	EPS037-NUEVA EPS	30	\$ 1.800.000	\$ 225.000	\$ 0	\$ 225.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	\$ 1.800.000	\$ 109621019	\$ 9.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL PAGADO: \$ 522.400