



**INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA N. 1
PERIODO DEL 23 DE JULIO AL 22 DE AGOSTO DE 2024**



CONTRATO: “REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”



INFORME MENSUAL No.1

**CONTRATO N°
2406200763**

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE MANIZALES – CALDAS

CONTRATISTA: ING. JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS

INTERVENTOR: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

RESIDENTE: ING. CLAUDIA PATRICIA CEBALLOS CASTAÑO

MANIZALES, 26 de agosto de 2024

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	3
OBJETIVOS	4
ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO	5
DATOS BASICOS DEL CONTRATISTA	7
IDENTIFICACION DEL CONTRATO	8
GARANTIAS DEL CONTRATO	9
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	10
INFORMACION FINANCIERA Y PRESUPUESTAL DE OBRA.....	31
PROGRAMACION DE OBRA.....	32
ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	48
ESTACIÓN ALTO BONITO	49
CAI MALTERÍA	53
CAI LA ENEA	57
CAI SAMARIA	61
CAI SAN SEBASTIÁN	65
ESTACIÓN CIUDADELA DEL NORTE.....	69
ESTACIÓN LA CUCHILLA DEL SALADO.....	73
CAI EL CABLE	77
INFORMACION DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL TECNICO ELECTRICISTA DURANTE EL PERIODO.....	81
OBSERVACIONES EJECUCIÓN DEL PROYECTO	83
CONCLUSIONES.....	84

	INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA N. 1 PERIODO DEL 23 DE JULIO AL 22 DE AGOSTO DE 2024
--	---

INTRODUCCIÓN

El CONTRATO: **“REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”**, se encuentra en ejecución mediante contrato de obra N. 2406200763 de 2024, celebrado entre el municipio de Manizales y José Alirio Álvarez Cárdenas; adjudicado mediante licitación pública N. MC-028-2024.

El contrato de obra cuenta con un acta de inicio firmada el 23 de julio de 2024.

El presente documento corresponde al informe mensual del contratista No.1, el cual contiene el seguimiento, control de obra y conclusiones derivadas de la ejecución del contrato de obra entre el periodo comprendido entre 23 de julio y el 22 de agosto de 2024.

	INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA N. 1 PERIODO DEL 23 DE JULIO AL 22 DE AGOSTO DE 2024
--	---

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL:

- Realizar reparaciones locativas de los bienes inmuebles destinados al uso de la policía nacional de Colombia.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Garantizar el cumplimiento de las obras contempladas dentro del contrato de obra N. 2406200763 de 2024.
- Mejorar las condiciones de los inmuebles de cada una de las ESTACIONES/CAI donde se proyecta la ejecución de las obras.
- Suministrar materiales de primera calidad para la ejecución de cada una de las actividades de obra.

ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO



Centros de Atención Inmediata (CAI) que la Policía tiene ubicados en la ciudad de Manizales



La Secretaría del Interior tiene como objetivo principal la formulación, ejecución y coordinación de políticas y programas relacionados con los derechos humanos, la seguridad y la convivencia ciudadana mediante la conservación del orden público, misión altamente preventiva y resguardadora de la seguridad y la tranquilidad, la moralidad, la economía y el sosiego público, el desarrollo y participación de la comunidad y ejercer el control sobre los precios, pesas, medidas, rifas, juegos, espectáculos, ventas informales y establecimientos abiertos al público.

Para el cumplimiento de su objetivo la Secretaría del Interior realiza las siguientes funciones generales:

- Coordinar, desarrollar y evaluar los programas y campañas de la Administración Central, tendientes a garantizar el orden público, la seguridad y la convivencia pacífica de los habitantes del Municipio.
- Velar por el respeto de los derechos civiles, garantías sociales y salvaguarda de la vida, honra y bienes de los ciudadanos.
- Colaborar, coordinar y planear con el Alcalde, las autoridades civiles, militares y de policía, lo relacionado con el mantenimiento del orden público, la seguridad y la convivencia ciudadana.

Imagen corregimientos, Manizales- Caldas, Colombia.



Manizales es la capital del departamento de Caldas, que forma parte de la zona conocida como la *región paisa* y del territorio denominado **Triángulo del Café**, reconocido en el año 2011 como Patrimonio Cultural de la Humanidad (UNESCO) bajo el nombre de **Paisaje Cultural Cafetero**. Se encuentra localizada en el centro occidente de Colombia, sobre la Cordillera Central de los Andes a menos de 2.200 m.s.n.m.

Fundada en 1849 por colonos antioqueños, hoy es una ciudad con actividades económicas, industriales, culturales y turísticas. De su actividad cultural son de resaltar la Feria de Manizales, Feria Taurina de Manizales, el Festival Internacional de Teatro de Manizales, siendo la ciudad teatral más importante en la historia de Colombia y el Festival Grita.

	INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA N. 1 PERIODO DEL 23 DE JULIO AL 22 DE AGOSTO DE 2024
--	---

DATOS BASICOS DEL CONTRATISTA

CONTRATISTA DE OBRA

NOMBRE:	José Alirio Álvarez Cárdenas
NIT ó C.C	16.075.551
DIRECCIÓN:	Carrera 33 No. 93 A-23
TELEFONO:	3113588094
EMAIL:	joal2062@hotmail.com

	INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA N. 1 PERIODO DEL 23 DE JULIO AL 22 DE AGOSTO DE 2024
--	---

IDENTIFICACION DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATACIÓN:	SELECCIÓN ABREVIADA
CONTRATO N°:	2406200763
OBJETO:	“REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS DOCE MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON VEINTE CENTAVOS MCTE (\$ 412.135.952,20)
PLAZO:	TRES MESES
FECHA DE INICIO:	23 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE OCTUBRE DE 2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MANIZALES
SUPERVISOR:	ING. RICARDO TABARES
INTERVENTOR:	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

GARANTIAS DEL CONTRATO

MODIFICACION SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	ESTADO DE LAS POLIZAS
				DESDE	HASTA		
Anexo 0	Seguros del Estado	42-44-101155161	Cumplimiento del contrato	22-07-2024	21-02-2025	\$41.213.595,20	Vigente
Anexo 0	Seguros del Estado	42-44-101155161	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	22-07-2024	22-10-2027	\$82.427.190,40	Vigente
Anexo 0	Seguros del Estado	42-44-101155161	Estabilidad y calidad de la obra	22/10/2024	22/10/2029	\$103.033.988,60	Vigente
Anexo 0	Seguros del Estado	42-40-101046589	Predios, labores y operaciones	22-07-2024	22-10-2024	\$260.000.000	Vigente

PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA

[..\..\Balance contrato\PRESUPUESTO MC-028-2024.xlsx](#)

FORMULARIO 1						
PRESUPUESTO OFICIAL MC-028-2024						
"REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARÍA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"						
CAI VILLAHERMOSA						
	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UN D.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	80,00	\$ 3.879	\$ 310.320
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 5.886.476
CAI OLAYA						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830

Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	48,00	\$ 35.112	\$ 1.685.376
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	4,00	\$ 612.889	\$ 2.451.556
	022	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 8.611.791
CAI SAMARIA						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789

Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**

Email: **joal2062@hotmail.com**



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
017		CARPINTERIA METALICA				
	017,0 65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICO (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TOALLERO) A TODO COSTO	M2	3,00	\$ 450.204	\$ 1.350.612
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 7.194.839
CAI ARANJUEZ						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
029		DEMOLICIONES				
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	17,00	\$ 11.072	\$ 188.224
017		CARPINTERIA METALICA				
	017,0 65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICO (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TOALLERO) A TODO COSTO	M2	3,00	\$ 450.204	\$ 1.350.612
012		PISOS - ACABADOS				
	12.01 0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	17,00	\$ 223.078	\$ 3.792.326
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 11.175.389



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CAI SAN SEBASTIAN						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
017		CARPINTERIA METALICA				
	017.0 65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICO (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TOALLERO) A TODO COSTO	M2	3,00	\$ 450.204	\$ 1.350.612
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01 -	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 5.696.553
CAI CAMPIN						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	4,00	\$ 223.078	\$ 892.312
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01 -	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 5.238.253
CAI SULTANA						
019		PINTURA				



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	48,00	\$ 35.112	\$ 1.685.376
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
029		DEMOLICIONES				
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	2,00	\$ 11.072	\$ 22.144
	29.00 4	DEMOLICION ENCHAFE DE MUROS	M2	6,00	\$ 11.126	\$ 66.756
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	3,00	\$ 223.078	\$ 669.234
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	013.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6,00	\$ 111.940	\$ 671.640
012		PISOS - ACABADOS				
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,00	\$ 111.303	\$ 222.606
017		CARPINTERIA METALICA				
	017,1 27	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LOCKER METÁLICO CON 16 MÓDULOS, GRIS DE 2,0 X1,25 X 0,30 M, LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 24, CON CAPACIDAD DE 45 KG POR CASILLERO, LOCKER CON MÓDULOS DE DIFERENTES NÚMEROS DE CASILLAS DE UN CUERPO Y VARIOS COMPARTIMENTOS VERTICALES, CON PUERTAS Y SEGUROS PARA CANDADO, LAS PUERTAS DEL LOCKER POSEE CELOSÍAS QUE PERMITEN LA CIRCULACIÓN DE AIRE, SUPERFICIE TERMINADA COMPLETAMENTE LISA, SISTEMA DE SEGURIDAD SEGÚN LAS CARACTERÍSTICAS DE USO. EL LOCKER ESTÁ APOYADO SOBRE SISTEMA RÍGIDO, BISAGRAS DESARMABLES ÚNICAMENTE CON LA PUERTA ABIERTA.	UN D	1,00	##### ###	\$ 2.353.802
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Subt otal							\$ 10.166.417
CAI CABLE							
019		PINTURA					
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074		\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361		\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	48,00	\$ 35.112		\$ 1.685.376
028		DESMONTES					
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153		\$ 132.306
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136		\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184		\$ 225.552
015		APARATOS SANITARIOS					
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789		\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191		\$ 917.191
029		DEMOLICIONES					
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	2,00	\$ 11.072		\$ 22.144
	29.00 4	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	6,00	\$ 11.126		\$ 66.756
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS					
	013.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6,00	\$ 111.940		\$ 671.640
012		PISOS - ACABADOS					
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,00	\$ 111.303		\$ 222.606
017		CARPINTERIA METALICA					
	017,1 27	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LOCKER METÁLICO CON 16 MÓDULOS, GRIS DE 2,0 X1,25 X 0,30 M, LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 24, CON CAPACIDAD DE 45 KG POR CASILLERO, LOCKER CON MÓDULOS DE DIFERENTES NÚMEROS DE CASILLAS DE UN CUERPO Y VARIOS COMPARTIMIENTOS VERTICALES, CON PUERTAS Y SEGUROS PARA CANDADO, LAS PUERTAS DEL LOCKER POSEE CELOSÍAS QUE PERMITEN LA CIRCULACIÓN DE AIRE, SUPERFICIE TERMINADA COMPLETAMENTE LISA, SISTEMA DE SEGURIDAD SEGÚN LAS CARACTERÍSTICAS DE USO. EL LOCKER ESTÁ APOYADO SOBRE SISTEMA RÍGIDO, BISAGRAS DESARMABLES ÚNICAMENTE CON LA PUERTA ABIERTA.	UN D	1,00	##### ###		\$ 2.353.802
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879		\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856		\$ 474.280
Subt otal							\$ 9.497.183

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CAI PALERMO						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
029		DEMOLICIONES				
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	2,00	\$ 11.072	\$ 22.144
	29.00 4	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	6,00	\$ 11.126	\$ 66.756
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	013.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6,00	\$ 111.940	\$ 671.640
012		PISOS - ACABADOS				
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,00	\$ 111.303	\$ 222.606
017		CARPINTERIA METALICA				
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	4,00	\$ 612.889	\$ 2.451.556
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 9.278.929
CAI FATIMA						
019		PINTURA				



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	#####	\$ 30.074	\$ 5.774.208
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	74,00	\$ 31.361	\$ 2.320.714
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 35.112	\$ 5.653.032
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	4,00	\$ 66.153	\$ 264.612
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	10,00	\$ 29.136	\$ 291.360
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	10,00	\$ 75.184	\$ 751.840
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	2,00	\$ 448.789	\$ 897.578
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	2,00	\$ 917.191	\$ 1.834.382
029		DEMOLICIONES				
	29.00 4	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	9,00	\$ 11.126	\$ 100.134
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	013.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6,00	\$ 111.940	\$ 671.640
012		PISOS - ACABADOS				
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	3,00	\$ 111.303	\$ 333.909
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 19.503.454
CAI ENEA						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	50,00	\$ 31.361	\$ 1.568.050
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	35,00	\$ 35.112	\$ 1.228.920
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	4,00	\$ 29.136	\$ 116.544
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	4,00	\$ 75.184	\$ 300.736
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	6,00	\$ 612.889	\$ 3.677.334
	011.0 09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	30,00	\$ 80.212	\$ 2.406.360
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 12.519.013
CAI ESTAMBUL						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	16,00	\$ 31.361	\$ 501.776
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	48,00	\$ 35.112	\$ 1.685.376
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
006		MAMPOSTERIA				
	006.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm.	M2	13,00	\$ 75.405	\$ 980.265
017		CARPINTERIA METALICA				
	017.0 45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UN D	1,00	\$ 793.436	\$ 793.436
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	5,00	\$ 612.889	\$ 3.064.445
002A		CIMENTOS				
	017,1 27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO CICLOPEO CIMENTOS (60% Concreto 3000 psi y 40% piedra media zonga)	M3	2,00	\$ 671.134	\$ 1.342.268
002		MOVIMIENTO DE TIERRAS				
	028.0 05	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	2,00	\$ 43.383	\$ 86.766
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 11.988.361
CAI MALTERIA						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	#####	\$ 30.074	\$ 4.571.248
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 35.112	\$ 4.143.216
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	17,00	\$ 29.136	\$ 495.312
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	17,00	\$ 75.184	\$ 1.278.128
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	4,00	\$ 66.153	\$ 264.612
	028.0 16	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON	ML	3,00	\$ 22.882	\$ 68.646
	028.0 08	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	#####	\$ 14.643	\$ 2.006.091
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	2,00	\$ 448.789	\$ 897.578



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	2,00	\$ 917.191	\$ 1.834.382
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	3,00	\$ 612.889	\$ 1.838.667
	011.0 09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	#####	\$ 80.212	\$ 10.989.044
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 28.996.969
SUBESTACION LAS PAVAS						
019		PINTURA				
	019.0 23	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	44,00	\$ 43.276	\$ 1.904.144
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	57,49	\$ 35.112	\$ 2.018.491
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	8,00	\$ 29.136	\$ 233.088
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	8,00	\$ 75.184	\$ 601.472
	088.3 18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UN D	7,00	\$ 743.879	\$ 5.207.153
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	4,00	\$ 66.153	\$ 264.612
	028.0 16	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON	ML	6,00	\$ 22.882	\$ 137.292
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	8,00	\$ 448.789	\$ 3.590.312
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	8,00	\$ 917.191	\$ 7.337.528
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	6,00	\$ 612.889	\$ 3.677.334



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	016.0 22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLES PARA DESPENSA ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: TABLEX ENCHAPADO MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR, CON REGUESO HASTA 30 MM DE SOPORTE LONGITUDINAL. ACABADO: EL MADECOR SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS EN TRES SECCIONES CON CUATRO BISAGRAS Y UNA JALADERA, CON 2 RANURAS HORIZONTALES Y CON MARQUETE CHAPACANTO OKUME. INTERIOR CON ENTREPAÑOS Y DISTRIBUCCION SEGUN ALTURA, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACION)	M2	6,00	##### ###	\$ 6.577.212
007		INSTALACIONES HIDRAULICAS				
	007.1 28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PASO TIPO RED WHITE 1/2"	UN D	1,00	\$ 70.068	\$ 70.068
017		CARPINTERIA METALICA				
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 32.092.986
CAI LIBORIO						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	58,00	\$ 35.112	\$ 2.036.496
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	3,00	\$ 612.889	\$ 1.838.667
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Subt otal							\$ 8.350.022
SUESTACION CUCHILLA DEL SALADO							
019		PINTURA					
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	#####	\$ 30.074		\$ 5.052.432
	019.0 23	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	#####	\$ 43.276		\$ 6.058.640
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 35.112		\$ 5.266.800
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	8,00	\$ 29.136		\$ 233.088
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	8,00	\$ 75.184		\$ 601.472
028		DESMONTES					
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	4,00	\$ 66.153		\$ 264.612
	028.0 12	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UN D	8,00	\$ 45.414		\$ 363.312
	028.0 18	DESMONTE DE VIDRIO	M2	6,00	\$ 5.861		\$ 35.166
015		APARATOS SANITARIOS					
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	2,00	\$ 448.789		\$ 897.578
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	2,00	\$ 917.191		\$ 1.834.382
032		ADICIONALES ALCALDIA DE MANIZALES					
	032.0 65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	UN D	6,00	\$ 81.906		\$ 491.436
021		OBRAS EXTERIORES					
	021.0 10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	23,00	\$ 557.794		\$ 12.829.262
017		CARPINTERIA METALICA					
	017.0 45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UN D	8,00	\$ 793.436		\$ 6.347.488
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
	022.0 01	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879		\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856		\$ 474.280
Subt otal							\$ 40.885.713
CAI GALAN							
019		PINTURA					
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	99,50	\$ 30.074		\$ 2.992.363

Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**

Email: **joal2062@hotmail.com**



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	019.0 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	86,65	\$ 30.274	\$ 2.623.242
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	36,50	\$ 31.361	\$ 1.144.677
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	5,00	\$ 29.136	\$ 145.680
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	5,00	\$ 75.184	\$ 375.920
028		DESMONTES				
	028.0 12	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UN D	4,00	\$ 45.414	\$ 181.656
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	5,00	\$ 66.153	\$ 330.765
029		DEMOLICIONES				
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	15,30	\$ 11.072	\$ 169.402
	29.00 4	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	15,30	\$ 11.126	\$ 170.228
021		OBRAS EXTERIORES				
	021.0 10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	22,50	\$ 557.794	\$ 12.550.365
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DE MADERA, ENTAMBORADA	M2	5,00	\$ 575.870	\$ 2.879.350
032		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
	032.0 47	MONTAJE APARATOS SANITARIOS	UN D	1,00	\$ 75.901	\$ 75.901
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	013.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	15,30	\$ 111.940	\$ 1.712.682
012		PISOS - ACABADOS				
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	15,30	\$ 111.303	\$ 1.702.936
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 27.665.211
CAI PARQUE CHIPRE						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	36,50	\$ 30.074	\$ 1.097.701
	019.0 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	38,50	\$ 30.274	\$ 1.165.549



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	29,70	\$ 31.361	\$ 931.422
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE PARED ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA DETRAS DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	5,60	\$ 612.889	\$ 3.432.178
017		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	4,00	\$ 612.889	\$ 2.451.556
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 10.001.411
CAI PARQUE LEONORA						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	36,50	\$ 30.074	\$ 1.097.701
	019.0 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	38,50	\$ 30.274	\$ 1.165.549
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	29,70	\$ 31.361	\$ 931.422
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 4.117.677
CAI PARQUE EL CARMEN						
019		PINTURA				



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	36,50	\$ 30.074	\$ 1.097.701
	019.0 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	38,50	\$ 30.274	\$ 1.165.549
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	29,70	\$ 31.361	\$ 931.422
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE PARED ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA DETRAS DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	4,30	\$ 612.889	\$ 2.635.423
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.0 01	- ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
	030.0 02	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 6.753.099
CAI ALFONSO LOPEZ						
019		PINTURA				
	019.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	58,00	\$ 35.112	\$ 2.036.496
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	3,00	\$ 612.889	\$ 1.838.667
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 8.350.022
SUBESTACION SAN PEREGRINO						
019		PINTURA				
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 35.112	\$ 8.168.807
	019.0 23	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	25,60	\$ 43.276	\$ 1.107.866
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 31.361	\$ 5.221.607
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	4,00	\$ 66.153	\$ 264.612
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	12,00	\$ 29.136	\$ 349.632
	088.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	12,00	\$ 75.184	\$ 902.208
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	2,00	\$ 448.789	\$ 897.578
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	2,00	\$ 917.191	\$ 1.834.382
029		DEMOLICIONES				
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	2,00	\$ 11.072	\$ 22.144
	29.00 4	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	6,00	\$ 11.126	\$ 66.756
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	013,0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6,00	\$ 111.940	\$ 671.640
012		PISOS - ACABADOS				
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,00	\$ 111.303	\$ 222.606
017		CARPINTERIA EN MADERA				

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE PARED ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA DETRAS DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	8,40	\$ 612.889	\$ 5.148.268
		PUERTA VIDRIO TEMPLADO BAÑO				
1128	017.0 36	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM CON ZOCALO EN ALUMINIO DE PIVOTE, CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. SEGUN DETALLE. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	2,30	##### ###	\$ 2.732.147
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	#####	\$ 3.879	\$ 698.220
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 28.782.752
SUBESTACION TABLAZO						
019		PINTURA				
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 35.112	\$ 4.389.000
	019.0 23	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	28,00	\$ 43.276	\$ 1.211.728
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 31.361	\$ 3.386.988
028		DESMONTES				
	028.0 05	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	8,00	\$ 29.136	\$ 233.088
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	8,00	\$ 75.184	\$ 601.472
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789
	015.0 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191
029		DEMOLICIONES				
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	11,00	\$ 11.072	\$ 121.792
	29.00 4	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	22,00	\$ 11.126	\$ 244.772
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	013.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	11,00	\$ 111.940	\$ 1.231.340
012		PISOS - ACABADOS				
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	22,00	\$ 111.303	\$ 2.448.666
017		CARPINTERIA EN MADERA				



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	016.0 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE PARED ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA DETRAS DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	8,40	\$ 612.889	\$ 5.148.268
		PUERTA VIDRIO TEMPLADO BAÑO				
1128	017.0 36	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM CON ZOCALO EN ALUMINIO DE PIVOTE, CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. SEGUN DETALLE. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	5,00	##### ###	\$ 5.939.450
		CUBIERTA				
		#¡REF!	M2	#####	\$ 18.667	\$ 2.949.386
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	#####	\$ 3.879	\$ 620.640
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 30.499.156
ESTACIÓN ALTO BONITO						
019		PINTURA				
	19.01 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 35.112	\$ 4.353.888
	019.0 23	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	28,00	\$ 43.276	\$ 1.211.728
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 31.361	\$ 3.386.988
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.3 04	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	8,00	\$ 29.136	\$ 233.088
	08B.3 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	8,00	\$ 75.184	\$ 601.472
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	013.0 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	11,00	\$ 111.940	\$ 1.231.340
012		PISOS - ACABADOS				
	012.0 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	22,00	\$ 111.303	\$ 2.448.666
		#¡REF!				
		#¡REF!	M2	87,00	\$ 111.303	\$ 9.683.361
		IMPERMEABILIZACION PARED				
	009.0 05	SUMINISTRO, TRANSPORTE REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	90,00	\$ 29.908	\$ 2.691.720
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	#####	\$ 3.879	\$ 504.270
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
Subt otal						\$ 26.820.801
ESTACIÓN KM 41						
		PINTURA				



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 35.112	\$ 4.389.000
		DESMONTES				
		DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN D	7,00	\$ 66.153	\$ 463.071
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
		DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	15,00	\$ 29.136	\$ 437.040
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	15,00	\$ 75.184	\$ 1.127.760
		APARATOS SANITARIOS				
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UN D	3,00	\$ 448.789	\$ 1.346.367
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UN D	4,00	\$ 917.191	\$ 3.668.764
		DEMOLICIONES				
	029.0 03	DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	#####	\$ 11.072	\$ 3.100.160
		CUBIERTA				
		RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	#####	\$ 18.667	\$ 2.613.380
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.0 01	-	ASEO GENERAL	M2	#####	\$ 3.879	\$ 659.430
030.0 02		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280
	subto tal					\$ 18.279.252
ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE						
		MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACION CUBIERTA				
		PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MECANICOS CON MAQUINA HIDROLAVADORA DE BAJA PRESION DE 1500 PSI Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	#####	\$ 5.156	\$ 2.113.960
		MANO DE OBRE EN MANTENIMIENTO DE TODA LA CUBIERTA, LA CUAL CONSISTE EN SELLAR TODOS LOS EMPALMES DEL MANTO CON FLAMA DE GAS PROPANO, SELLO DE PARTES DETERIORADAS CON SUPERMANTO 500XT, SELLO DE REGATAS CON EMULSION ASFALTICA Y CAPA DE PINTURA REFLECTIVA CON ALUMOL A TTODA EL AREA.	M2	#####	\$ 19.336	\$ 7.927.760
	019.0 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	#####	\$ 31.361	\$ 7.840.250
		SANITARIOS				
	015.0 13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SANITARIO ANTIVANDALICO PARA ÁREAS COMUNES, DESCARGA A PISO, EN ACERO INOXIDABLE - TIPO SOCODA O SIMILAR - LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304. DIMENSIONES 0.374X0.46X0.79 M. INCLUYE SOLO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN DEL SANITARIO.	UN D	1,00	##### ###	\$ 4.859.054
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
		DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	10,00	\$ 29.136	\$ 291.360
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	10,00	\$ 75.184	\$ 751.840
	subto tal					\$ 23.784.224
			SUBTOTAL OBRAS (Costos Directos)			\$ 287.102.718

Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

			VALOR TOTAL CON AU		\$ 412.135.952
			DESCRIPCION		PORCENTAJE
			ADMINISTRACION	A=	38,55%
			UTILIDAD	U=	5,00%
			TOTAL A.U	A.U.=	43,55%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

INFORMACION FINANCIERA Y PRESUPUESTAL DE OBRA

INFORMACION FINANCIERA Y PRESUPUESTAL DE OBRA		
VALOR DEL CONTRATO	VALOR JECUTADO HASTA AGOSTO 22	VALOR SIN EJECUTAR
\$ 412.135.952,00	\$ 77.537.269	\$ 334.598.683

RESUMEN AVANCE TRABAJOS REALIZADOS EN EL MES						
N	ESTACION /CAI	ESTADO	TOTAL	Avance 22 de agosto	Pendiente 22 de agosto	Porcentaje ejecutado
1	Cai samaria	Terminado	\$ 8.055.692	\$ 8.055.692	\$ -	100%
2	Cai san sebastian	Terminado	\$ 7.489.032	\$ 7.489.032	\$ -	100%
3	Estación malteria	En ejecución	\$ 27.068.701	\$ 19.090.898	\$ 7.977.803	71%
4	Estación alto bonito	En ejecución	\$ 26.577.357	\$ 17.630.913	\$ 8.946.444	66%
5	Cai la enea	En ejecución	\$ 13.924.607	\$ 9.211.945	\$ 4.712.662	66%
6	Estación cuchilla del salado	En ejecución	\$ 40.885.713	\$ 1.954.810	\$ 38.930.903	5%
7	Cai el cable	En ejecución	\$ 12.363.736	\$ 1.097.828	\$ 11.265.908	9%
8	Estacion ciudadela del norte	En ejecución	\$ 23.653.442	\$ 13.006.151	\$ 10.647.291	55%
TOTAL			\$ 160.018.280	\$ 77.537.269	\$ 82.481.011	48%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

PROGRAMACION DE OBRA

[..\..\Balance contrato\PROGRAMACIÓN MC-028-2024- septiembre 01.xlsx](#)



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024[illegible]

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094

Email: joal2062@hotmail.com



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA										\$	\$	\$	
-	ASEO GENERAL										\$	\$	\$	
	JORNAL AYUDANTE										33.941	33.941	67.883	
											\$	\$	\$	
											118.570	118.570	237.140	
	FATIMA													
	PINTURA													
0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y										\$	\$	\$	\$
1	VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUIE										1.443.532	1.443.532	1.443.532	1.443.532
9	ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN													
-	PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN													
0	DISEÑO POR M2													
0														
1														
0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y										\$	\$	\$	\$
1	VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUIE										580.179	580.179	580.179	580.179
9	ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN													
-	PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN													
0	DISEÑO.													
0														
7														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y										\$	\$	\$	\$
9	PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS										1.413.258	1.413.258	1.413.258	1.413.258
-	(INCLUIE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS													
0	MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y													
1	DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.													
4														
	DESMONTES										\$	\$	\$	\$
0											-	-	-	-
2														
8	DESMONTE APARATOS SANITARIOS										\$	\$	\$	\$
0											66.153	66.153	66.153	66.153
0														
5														
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS										\$	\$	\$	\$
0											-	-	-	-
8	DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR										\$	\$	\$	\$
-	O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUIE ESCALERA										72.840	72.840	72.840	72.840
3	CERTIFICADA)													
0														
4														
0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE										\$	\$	\$	\$
8	LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED										187.960	187.960	187.960	187.960
-	REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUIE DRIVER SC													
3														
0														
3														
	APARATOS SANITARIOS										\$	\$	\$	\$
0											-	-	-	-
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS										\$	\$	\$	\$
5	SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref.										224.395	224.395	224.395	224.395
-	1301000 Tipo Corona o similar. (Incluye conjunto													
0	griferia tipo gaviota 8" o similar, desagüe automatico,													
1	sifon botella, grapas 2 und., accople).													
3														
0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO										\$	\$	\$	\$
1	Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref.										458.596	458.596	458.596	458.596
5	026 18100-1 Tipo Corona o similar. (conjunto sanitario													
0	que incluye sanitario one pieza, tapa, griferia, accesorios													
0	de conexión e instalación.)													
4											\$	\$	\$	\$
	DEMOLICIONES										\$	\$	\$	\$
2											-	-	-	-
9	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS										\$	\$	\$	\$
0											25.034	25.034	25.034	25.034
0														
4														
	ENCHAPES Y ACCESORIOS										\$	\$	\$	\$
0											-	-	-	-
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA										\$	\$	\$	\$
3	PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O										167.910	167.910	167.910	167.910
-	SHELL SEGUN DISEÑO (INCLUIE BOQUILLA COLOR Y													
0	WILL). INCLUIE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.													
1														
	PISOS - ACABADOS										\$	\$	\$	\$
0											-	-	-	-
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA										\$	\$	\$	\$
2	PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O										83.477	83.477	83.477	83.477
-	SHELL SEGUN DISEÑO. INCLUIE MORTERO DE PEGA Y/O													
0	NIVELACION													
0														
6														
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA										\$	\$	\$	\$
-	ASEO GENERAL										33.941	33.941	33.941	33.941
	JORNAL AYUDANTE										\$	\$	\$	\$
											118.570	118.570	118.570	118.570
	ENEA													
	PINTURA													
0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y													
1	VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUIE	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
9	ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN	222.548	222.548	222.548	111.274	111.274	111.274	111.274	111.274					
-	PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN													
0	DISEÑO POR M2													
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y										\$	\$	\$	\$
9	VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUIE	313.610	313.610	313.610	156.805	156.805	156.805	156.805	156.805					
-	ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN													
0	PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN													
0	DISEÑO.													
7														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y										\$	\$	\$	\$
9	PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS	245.784	245.784	245.784	122.892	122.892	122.892	122.892	122.892					
-	(INCLUIE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS													
0	MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y													
1	DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.													
4														
	DESMONTES	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
0		-	-	-	-	-	-	-	-					
2														
8	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
0		26.461	26.461	26.461	13.231	13.231	13.231	13.231	13.231					
0														
5														
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
0														
8	DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
-	O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUIE ESCALERA	23.309	23.309	23.309	11.654	11.654	11.654	11.654	11.654					
3	CERTIFICADA)													
0														
4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
8	LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED	60.147	60.147	60.147	30.074	30.074	30.074	30.074	30.074					
-	REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUIE DRIVER SC													
3														
0														
	APARATOS SANITARIOS	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS													
1	SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref.	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$					
5	1301000 Tipo Corona o similar. (Incluye conjunto	89.758	89.758	89.758	44.879	44.879	44.879	44.879	44.879					
-	griferia tipo gaviota 8" o similar, desagüe automatico,													
0	sifon botella, grapas 2 und., accople).													

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094

Email: joal2062@hotmail.com



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024[illegible]

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094

Email: joal2062@hotmail.com

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

	02618100-1 Tipo Corona o Similar, (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		
	CARPINTERIA EN MADERA									
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBIEL BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR.- ACABADO: SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUDE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MANQUETE EN CANTO DECORATIVO). INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POVO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).				\$ 735.467	\$ 735.467	\$ 735.467	\$ 1.470.934		
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBIEL PARA DESPENSA ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: TABLEX ENCHAPADO MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. CON REGUESO HASTA 30 MM DE SOPORTE LONGITUDINAL. ACABADO: EL MADECOR SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUDE HOJAS PARA PUERTAS EN TRES SECCIONES CON CUATRO BRAGIAS Y UNA ALZADERA. CON 2 RANURAS HORIZONTALES Y CON MARQUITE CHAPACANDO OCUME. INTERIOR CON ENTREPAÑOS Y DISTRIBUCION SEGUN ALTURA, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN)				\$ 1.315.442	\$ 1.315.442	\$ 1.315.442	\$ 2.630.885		
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LLAVE DE PASO TIPO RED WHITE 1/2"				\$ 14.014	\$ 14.014	\$ 14.014	\$ 28.027		
	CARPINTERIA METALICA				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		
	JORNAL AYUDANTE				\$ 94.856	\$ 94.856	\$ 94.856	\$ 189.712		
	LIBRERO									
	PINTURA									
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUQUE Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUDE ESTUQUE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATAIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2						\$ 278.185	\$ 278.185	\$ 556.369	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUQUE Y VINILO 3 MANOS SOBRE PLACA INTERIOR (INCLUDE ESTUQUE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATAIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.						\$ 235.208	\$ 235.208	\$ 470.415	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUQUE Y PINTURA TIPO KORAIZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUDE ESTUQUE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAIZA O SIMILAR, FILOS Y DILATAIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.						\$ 509.124	\$ 509.124	\$ 1.018.248	
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS						\$ -	\$ -	\$ -	
	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUDE ESCALERA CERTIFICADA)						\$ 21.852	\$ 21.852	\$ 43.704	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUDE DRIVER SC						\$ 56.388	\$ 56.388	\$ 112.776	
	DESMONTES						\$ -	\$ -	\$ -	
	DESMONTE APARATOS SANITARIOS						\$ 33.077	\$ 33.077	\$ 66.153	
	APARATOS SANITARIOS						\$ -	\$ -	\$ -	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o similar. (include conjunto griferia tipo galania 8" o similar, desagüe automatico, sifon botella, grasas 2 und, acople).						\$ 112.197	\$ 112.197	\$ 224.395	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANTUARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar, (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)						\$ 229.298	\$ 229.298	\$ 458.596	
	CARPINTERIA EN MADERA						\$ -	\$ -	\$ -	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBIEL BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR.- ACABADO: SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUDE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MANQUETE EN CANTO DECORATIVO). INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POVO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).						\$ 459.667	\$ 459.667	\$ 919.334	
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						\$ -	\$ -	\$ -	
	ASEO GENERAL						\$ 33.941	\$ 33.941	\$ 67.883	
	JORNAL AYUDANTE						\$ 118.570	\$ 118.570	\$ 237.140	
	CUCHILLA DEL SALADO									
	PINTURA									
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUQUE Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUDE ESTUQUE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATAIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2				\$ 842.072	\$ 842.072	\$ 842.072	\$ 842.072	\$ 1.684.144	
	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUQUE Y PINTURA ACRELTEX PARA BAÑO Y COCINA				\$ 1.009.773	\$ 1.009.773	\$ 1.009.773	\$ 1.009.773	\$ 2.019.547	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUQUE Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUDE ESTUQUE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATAIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.				\$ 877.800	\$ 877.800	\$ 877.800	\$ 877.800	\$ 1.755.600	
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
	DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUDE ESCALERA CERTIFICADA)				\$ 38.848	\$ 38.848	\$ 38.848	\$ 38.848	\$ 77.696	

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094

Email: joal2062@hotmail.com



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024[illegible]



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

1	MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES, COLOR SEGUN DISEÑO.													
0														
1														
9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA							\$	\$	\$	\$			
0								276.966	276.966	276.966	276.966			
2														
3														
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.							\$	\$	\$	\$			
9								1.305.402	1.305.402	1.305.402	1.305.402			
0														
0														
7														
0	DESMONTES							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
2														
8	DESMONTE APARATOS SANITARIOS							\$	\$	\$	\$			
0								66.153	66.153	66.153	66.153			
0														
5														
0	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
8	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCLUISTAR O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)							\$	\$	\$	\$			
8								87.408	87.408	87.408	87.408			
3														
0														
4														
0														
8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL, INCLUYE DRIVER SC							\$	\$	\$	\$			
3								225.552	225.552	225.552	225.552			
0														
3														
0	APARATOS SANITARIOS							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LÍNEA MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar, (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desague automatico, sifón botella, grifo 2 unidades, accesorios)							\$	\$	\$	\$			
5								224.395	224.395	224.395	224.395			
0														
1														
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02632000 1 Tipo Corona o Similar, (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)							\$	\$	\$	\$			
5								458.596	458.596	458.596	458.596			
0														
0														
4														
0	DEMOLUCIONES							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
2														
9	DEMOLUCION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)							\$	\$	\$	\$			
0								5.536	5.536	5.536	5.536			
0														
3														
2														
9	DEMOLUCION ENCHAPE DE MUROS							\$	\$	\$	\$			
0								16.689	16.689	16.689	16.689			
0														
4														
0	ENCHAPES Y ACCESORIOS							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y VINIL), INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION.							\$	\$	\$	\$			
3								167.910	167.910	167.910	167.910			
0														
0														
1														
0	PISOS - ACABADOS							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION							\$	\$	\$	\$			
2								55.652	55.652	55.652	55.652			
0														
0														
6														
0	CARPINTERIA EN MADERA							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE PARED ANCHO 0.60 M. CON FARMADA, MADERA 35 MM. INTERIOR, MADERA 15 MM. TIPO PISANO O SIMILAR. ACABADO: SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADERA. (INCLUYE HERRAJES PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MANIQUE EN CARVO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPIEZO, TAPA DETRAS DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACION.)							\$	\$	\$	\$			
6								1.287.067	1.287.067	1.287.067	1.287.067			
0														
1	PUERTA VIGRIO TEMPLADO BAÑO							\$	\$	\$	\$			
7								-	-	-	-			
0														
1	PUERTA EN VIGRIO TEMPLADO 30 MM CON ZOCALO EN ALUMINIO DE PIVOTE, CON CERRADURA Y MANAJO (BOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, SEGUN DETALLE. (SUMINISTRO E INSTALACION)							\$	\$	\$	\$			
7								683.037	683.037	683.037	683.037			
0														
3														
6														
0	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA							\$	\$	\$	\$			
1								-	-	-	-			
0														
-	ASEO GENERAL							\$	\$	\$	\$			
0								174.555	174.555	174.555	174.555			
0														
0	JORNAL AYUDANTE							\$	\$	\$	\$			
0								118.570	118.570	118.570	118.570			
0														
0														
0	TABLAZO													
0														
0	PINTURA													
1														
9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS PACHASAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.										\$	\$	\$	\$
0											1.463.000	1.463.000	1.463.000	1.463.000
1														
9														
0	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA										\$	\$	\$	\$
2											403.909	403.909	403.909	403.909
3														
0														
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.										\$	\$	\$	\$
9											1.128.996	1.128.996	1.128.996	1.128.996
0														
0														
7														
0	DESMONTES													
1														
2														
8	DESMONTE APARATOS SANITARIOS										\$	\$	\$	\$
0											44.102	44.102	44.102	44.102
0														
0														
5														
0	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS													
1														
8	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCLUISTAR O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)										\$	\$	\$	\$
3											77.696	77.696	77.696	77.696
0														
4														

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

En el **CONTRATO 2406200763: "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"** durante el mes de julio- agosto informe N. 01, se inician trabajos en el CAI el cable, Estación la cuchilla del salado, la Estación Alto bonito, CAI Maltaría, CAI La Enea, y Estación Ciudadela del norte; se terminan los trabajos en CAI san Sebastián y CAI samaria.



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

ESTACIÓN ALTO BONITO

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se identificaron los niveles
- Se demolió el mortero y la cerámica existente
- Se realizó el mortero
- Se instala la cerámica
- Se identifican muros y carteras sin línea
- Se raspan las paredes exteriores de fachada posterior.
- Se resanan paredes exteriores con romeral.
- Se realiza la instalación del guarda-escoba.
- Se realiza revoque en la fachada posterior.
- Se impermeabilizan paredes exteriores.
- Se aplica graniplast en las paredes exteriores.
- Se aplica segunda mano de pintura exterior.
- Se resanan paredes interiores con romeral y mastic.
- Se aplica primera mano de pintura interior.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI ALTO BONITO** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial
- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

Registro fotográfico:

	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA		CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO		JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
			Página 1 de 2
 		Foto No. 1 - ESTACIÓN ALTO BONITO	
 		Foto No. 2 - ESTACIÓN ALTO BONITO .	
 		Foto No. 3 -ESTACIÓN ALTO BONITO.	
 		Foto No. 4 - ESTACIÓN ALTO BONITO.	
		Foto No. 5 - ESTACIÓN ALTO BONITO.	
		Foto No. 6 - ESTACIÓN ALTO BONITO.	



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

ESTACIÓN ALTO BONITO							
019		PINTURA	UND	Cantidad contractual	Cantidad programada	Cantidad ejecutada	Porcentaje ejecutado
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	124,00	98,49	80	81%
	019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	28,00	11,54	0	0%
	019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	108,00	0,00	0	
088		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
	088.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	8,00	8,00	0	0%
	088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	8,00	8,00	0	0%
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS					
	013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	11,00	16,08	15	93%
012		PISOS - ACABADOS					
	012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	22,00	0,00	0	
		ENCHAPES Y ACCESORIOS					
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	87,00	47,93	47,93	100%
		IMPERMEABILIZACION PARED					
	009.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	90,00	9,00	9	100%
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
	022.001	ASEO GENERAL	M2	130,00	130,00	40	31%
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	5,00	5	100%
		NO PREVISTOS					
017		CARPINTERIA METALICA					
	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND		1,00	1	100%
028		DESMONTES					
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND		3,00	3	100%
		APU BASE CRYSTAL				0	
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR	M2		23,36	23,36	100%
	016.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN MADECOR SENCILLO - KIT DE MARKO MADECOR TIPO PIZANO O SIMILAR. (2 LARGUEROS DE 2,40 M Y UN CABEZAL DE 1,20 M.) ANCHO MURO: 8 CM. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR	UND		1,00	0	0%
	033.161	DEMOLICION MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO	M3		2,40	2,40	100%
	032.357	CORTE MECANIZADO PARA MUROS	ML		0,80	0,8	100%
	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		20,52	20,52	100%
	032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO	ML		2,50	0	0%
	012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML		45,80	45,8	100%
	012.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA Media Caña en Gravilla lavada Nº2 h=15 cm.	ML		34,20	0	0%
	012.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	ML		154,89	60	39%
	012.049	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	ML		21,23	21,23	100%
	012.049	ONSTRUCCIÓN DE ARMERILLO EN MAMPOSTERIA A=0,60M; L=1,10 M; H=0,90M, ENTREPAÑO Y TAPA EN LOSA DE CONCRETO E=0,05 M. INCLUYE PUERTA EN LÁMINA, DOS ALAS Y PORTA CANDADO	ML		1,00	0	0%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

BALANCE SEMANAL DE EJECUCIÓN No. 5 CONTRATO No. 248260743													
OBJETO: "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"													
ESTACION ALTO BOGOTÁ													
CONDICIONES CONTRACTUALES							MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			ACUMULADO SEMANA ANTERIOR		SEMANA 5	
019		PINTURA	UND	CANTIDAD	Vv. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	Vv. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	124,00	\$ 35.112	\$ 4.363.088	98,49	\$ 35.112	\$ 3.458.181	50	\$ 1.755.600	30	\$ 1.053.360
	019.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	28,00	\$ 43.276	\$ 1.211.728	11,54	\$ 43.276	\$ 499.409	0	\$ 0	0	\$ 0
	019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	108,00	\$ 31.361	\$ 3.386.088	0,00	\$ 31.361	\$ 0	0	\$ 0	0	\$ 0
088		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS											
	088.304	DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	8,00	\$ 29.136	\$ 233.088	8,00	\$ 29.136	\$ 233.088	0	\$ 0	0	\$ 0
	088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL, INCLUYE DRIVER SG	UND	8,00	\$ 75.184	\$ 601.472	8,00	\$ 75.184	\$ 601.472	0	\$ 0	0	\$ 0
013		ENCHAPES Y ACCESORIOS											
	013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL, SEGUN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y SHELL, MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION)	M2	11,00	\$ 111.940	\$ 1.231.340	16,08	\$ 111.940	\$ 1.799.995	9	\$ 1.007.460	6	\$ 671.640
012		PISOS - ACABADOS											
	012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL, SEGUN DISEÑO, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION	M2	22,00	\$ 111.303	\$ 2.448.666	0,00	\$ 111.303	\$ 0	0	\$ 0	0	\$ 0
		ENCHAPES Y ACCESORIOS											
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL, SEGUN DISEÑO, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION	M2	87,00	\$ 111.303	\$ 9.683.361	47,53	\$ 111.303	\$ 5.334.783	45	\$ 5.008.635	2,93	\$ 325.118
		ENCHAPES Y ACCESORIOS											
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL, SEGUN DISEÑO, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION	M2	87,00	\$ 111.303	\$ 9.683.361	47,53	\$ 111.303	\$ 5.334.783	45	\$ 5.008.635	2,93	\$ 325.118
		ENCHAPES Y ACCESORIOS											
		IMPERMEABILIZACION PARED											
	009.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE REVOQUE 1 ISO MUROS E IMPERMEABILIZADO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	90,00	\$ 29.908	\$ 2.691.720	9,00	\$ 29.908	\$ 269.172	9	\$ 269.172	0	\$ 0
022		ASISTO GENERAL Y LIMPIEZA											
	022.04	ASISTO GENERAL	M2	130,00	\$ 3.879	\$ 504.270	130,00	\$ 3.879	\$ 504.270	20	\$ 77.580	20	\$ 77.580
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	5	\$ 474.280	5	\$ 474.280
		NO PREVISTOS											
017		CARPINTERIA METALICA											
	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO), INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND				1,00	\$ 793.436	\$ 793.436	0	\$ 0	1	\$ 793.436
028		DESMONTES											
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETRO)	UND				3,00	\$ 45.414	\$ 136.242	3	\$ 136.342		\$ 0
		APU BASE CRYSTAL											
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR	M2				23,36	\$ 27.018	\$ 631.140	15	\$ 405.270	8,36	\$ 225.870
	016.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN MADECOR SENCILLO - KIT DE MARCO MADECOR TIPO PIZANO O SIMILAR, 2 LARGUEROS DE 2,40 M Y UN CABEZAL DE 1,20 M (ANCHO MURO 8 CM, ACABADO: SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR)	UND				1,00	\$ 358.107	\$ 358.107	0	\$ 0	0	\$ 0
	033.161	DEMOLICION MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO	M3				2,45	\$ 261.962	\$ 628.709	0,12	\$ 31.435	2,28	\$ 1.859.034
	032.397	CORTE MECANIZADO PARA MUROS	ML				0,80	\$ 11.135	\$ 8.908	0	\$ 0	0,8	\$ 8.908
	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2				20,52	\$ 54.182	\$ 1.111.815	0	\$ 0	20,52	\$ 1.111.815
	032.126	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SKAFLEX SELLO	ML				2,50	\$ 12.239	\$ 30.598	0	\$ 0	0	\$ 0
	012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDESACABA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL, SEGUN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA), INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML				45,80	\$ 36.222	\$ 1.658.968	0	\$ 0	45,8	\$ 1.658.968
	012.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDESACABA Media Carta en Gravilla lavada N°2 h=15 cm.	ML				34,20	\$ 29.791	\$ 1.018.852	0	\$ 0	0	\$ 0
	012.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO POR M2	ML				154,89	\$ 30.074	\$ 4.658.162	0	\$ 0	60	\$ 1.804.440
	012.049	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACION DE VINILO SOBRE GRANPLAST	ML				21,23	\$ 6.398	\$ 135.830	0	\$ 0	21,23	\$ 135.830
	012.049	CONSTRUCCION DE ARMERILLO EN MAMPUESTERIA A+0,60M. L=1,10 M. H=0,90M, ENTREPAÑO Y TAPA EN LOSA DE CONCRETO E=0,05 M. INCLUYE PUERTA EN LAMINA, DOS ALAS Y PORTA CANDADO	ML				1,00	\$ 2.231.976	\$ 2.231.976	0	\$ 0	0	\$ 0
Subtotal						\$ 26.820.801			\$ 26.577.359	149	\$ 8.592.727	58,93	\$ 2.128.698
												197	\$ 17.630.913



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CAI MALTERÍA

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se pasaron los niveles y se identificó las alturas para los cielos
- Se desmonta el cielo raso existente.
- Se instala la estructura del cielo raso.
- Se realiza la instalación del Pvc
- Se toman medidas para mueble de cocina y se identifica humedad.
- Se realiza el resane y pintura del pasillo, alojamientos, oficina, cocina y baños.
- Se realiza la colocación y compactación del afirmado en alojamiento, pasillo y zona de ropas.
- Se funde la placa de concreto en alojamiento, pasillo y zona de ropas.
- Se realiza la instalación del enchape en alojamiento, pasillo y zona de ropas.
- Se realizan los resanes exteriores.
- Se aplica la pintura exterior.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI MALTARÍA** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial
- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

Registro fotográfico:

	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA	CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
		Página 1 de 2

	
Foto No. 1 - ESTACIÓN MALTERIA	Foto No. 2 - ESTACIÓN MALTERIA .
	
Foto No. 3 -ESTACIÓN MALTERIA.	Foto No. 4 - ESTACIÓN MALTERIA.
	
Foto No. 5 - ESTACIÓN MALTERIA.	Foto No. 6 - ESTACIÓN MALTERIA.



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

CALMAJERIA						
019		PINTURA	UND	Cantidad contractual	Cantidad programada	Porcentaje ejecutado
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	152,00	182,66	88%
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	118,00	97,06	36%
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	17,00	17,00	65%
	08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	17,00	17,00	65%
028		DESMONTES				
	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	3,00	0%
	028.016	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON	ML	3,00	3,00	33%
	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	137,00	110,30	100%
015		APARATOS SANITARIOS				
	015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tipo galaxia 8" o similar, desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	2,00	0,00	0
	015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	UND	2,00	0,00	0
016		CARPINTERIA EN MADERA				
	016.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	3,00	3,00	0%
	011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	137,00	110,30	90
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
	022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	35,00	15
030.002		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	5,00	4
		NO PREVISTOS				
029		DEMOLICIONES				
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		16,25	16,00
012		PISOS - ACABADOS				
	012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2		16,25	9
	033.161	DEMOLICION MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO	M3		0,99	0,99
	032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS	ML		10,00	0,00
	005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3		0,74	0,74
	002A.014	SUSTITUCION CON AFIRMADO COMPACTADO	M3		0,93	0,93



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

BALANCE SEMANAL DE EJECUCIÓN No. 5													
CONTRATO No. 240620093													
OBJETO: "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARÍA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"													
CONDICIONES CONTRACTUALES													
						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			ACUMULADO SEMANA ANTERIOR		SEMANA 5		AVANCE ACUMULADO
						CANTIDAD	U.	UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL
010	PINTURA												
010.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES, COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2					M2	152.00	\$ 30.074	\$ 4.571.248	182.66	\$ 30.074	\$ 5.493.317	\$ 4.811.840
19.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO					M2	118.00	\$ 35.112	\$ 4.143.216	97.06	\$ 35.112	\$ 3.407.971	\$ 1.228.920
080	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS												
080.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)					UND	17.00	\$ 29.136	\$ 495.312	17.00	\$ 29.136	\$ 495.312	\$ 320.496
080.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL, INCLUYE DRIVER SC					UND	17.00	\$ 75.194	\$ 1.278.128	17.00	\$ 75.194	\$ 1.278.128	\$ 927.024
020	DESMONTES												
020.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS					UND	4.00	\$ 66.153	\$ 264.612	3.00	\$ 66.153	\$ 198.459	\$ 0
020.016	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON					ML	3.00	\$ 22.882	\$ 68.646	3.00	\$ 22.882	\$ 68.646	\$ 22.882
020.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)					M2	137.00	\$ 14.643	\$ 2.006.091	110.30	\$ 14.643	\$ 1.615.123	\$ 1.610.730
030	APARATOS SANITARIOS												
030.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (incluye conjunto griferia tipo galaxia 8" o similar, desagüe automatico, sifón botella, grasas 2 und, accople)					UND	2.00	\$ 448.789	\$ 897.578	0.00	\$ 448.789	\$ 0	\$ 0
030.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02018100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario ore piece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)					UND	2.00	\$ 917.191	\$ 1.834.382	0.00	\$ 917.191	\$ 0	\$ 0
030	CARPINTERIA EN MADERA												
030.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIVANO O SIMILAR ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANUAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACION.)					M2	3.00	\$ 612.889	\$ 1.838.667	3.00	\$ 612.889	\$ 1.838.667	\$ 0
030.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC A TODO COSTO INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, PERMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO					M2	137.00	\$ 80.212	\$ 10.989.044	110.30	\$ 80.212	\$ 8.847.384	\$ 7.219.080
020	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA												
020.04	ASEO GENERAL					M2	35.00	\$ 3.879	\$ 135.765	35.00	\$ 3.879	\$ 135.765	\$ 58.185
030.002	JORNAL AYUDANTE					CUA	5.00	\$ 94.856	\$ 474.280	5.00	\$ 94.856	\$ 474.280	\$ 379.424
	NO PREVISTOS												
020	DEMOLICIONES												
020.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)					M2				16.25	\$ 11.072	\$ 179.925	\$ 177.152
010	PISOS - ACABADOS												
010.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION					M2				16.25	\$ 111.303	\$ 1.808.674	\$ 1.001.727
030.363	DEMOLICION MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO					M3				0.99	\$ 261.962	\$ 259.342	\$ 259.342
030.126	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS					ML				10.00	\$ 12.236	\$ 122.396	\$ 0
030.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPIES CONCRETO 3000 PSI					M3				0.74	\$ 1.346.459	\$ 1.001.765	\$ 996.380
030A.014	SUSTITUCION CON AFIRMADO COMPACTADO					M3				0.93	\$ 191.092	\$ 177.716	\$ 177.716
Subtotal									\$ 28.996.969		\$ 27.402.859	330	\$ 11.562.796



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CAI LA ENEA

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se identificaron las humedades en los muros
- Se hizo el lavado con la hidrolavadora a los muros de la oficina de la parte posterior.
- Se aplica texturizado a los muros de la oficina de la parte posterior
- Se realiza el resane, lijada de muros y la pintura en los muros internos.
- Se realiza la pintura en los cielos
- Se realizan los resanes exteriores.
- Se impermeabiliza los muros exteriores.
- Se aplica el graniplast del zócalo de los muros exteriores.
- Se aplica la pintura de los muros exteriores.
- Se realizan los trabajos en la cubierta.
- Se realizó limpieza de la cubierta.
- Se identificaron las fisuras y se selló todo el manto.
- Se hizo el lavado con la hidrolavadora a la cubierta superior.
- Se termina el daño encontrado de acueducto, se funde la parte de la demolición y se enchapa la parte demolida.
- Se toman medidas para mueble de cocina.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI LA ENEA** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial
- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

Registro fotográfico:

	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA		CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO		JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
			Página 1 de 2
			
	Foto No. 1 - CAI LA ENEA.		
			
	Foto No. 2 - CAI LA ENEA.		
			
	Foto No. 3 -CAI LA ENEA.		
			
	Foto No. 4 - CAI LA ENEA.		
			
	Foto No. 5 - CAI LA ENEA.		
			
	Foto No. 6 - CAI LA ENEA.		



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

CALENEA							
		PINTURA	UND	Cantidad contractual	Cantidad programada	Cantidad ejecutada	Porcentaje ejecutado
019							
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37.00	69.13	50	72%
	019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	50.00	62.89	55	87%
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	35.00	46.57	40	86%
028		DESMONTES					
	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2.00	0.00	0	
088		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
	088.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	4.00	7.00	6	86%
	088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	4.00	7.00	6	86%
015		APARATOS SANITARIOS					
	015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tipo galaxia 8" o similar, desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	1.00	0.00	0	
	015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	1.00	0.00	0	
016		CARPINTERIA EN MADERA					
	016.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	6.00	4.50	0	0%
	011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	30.00	0.00	0	
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
	022.001	ASEO GENERAL	M2	35.00	61.73	30	49%
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5.00	6.00	4	67%
		NO PREVISTOS					
019		PINTURA					
007		INSTALACIONES HIDRAULICAS					
	007.128	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PASO TIPO RED WHITE 1/2"	UND		1.00	1	100%
		IMPERMEABILIZACION PARED					
	009.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE REVOCQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		0.00	0	
029		DEMOLICIONES					
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		1.80	1.8	100%
012		PISOS - ACABADOS					
	012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2		1.80	1.80	100%
	032.021	LIMPIEZA DE CANALES	ML		6.40	6.4	100%
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR	UND		21.13	21.13	100%
	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		8.40	8.4	100%
	032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO	ML		11.94	11.94	100%
	012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML		1.00	1	100%
	032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANPLAST	M2		8.40	8.4	100%
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGÓTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ml		10.98	10.98	100%
		INSPECCIÓN, DETECCIÓN Y REPARACIÓN DE DAÑO EN RED DE ACUEDUCTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISOS Y ACCESORIOS DE PRESIÓN REQUERIDOS PARA LA REPARACIÓN	UND		1.00	1	100%
		PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MECANICOS CON MAQUINA HIDROLAVADORA DE BAJA PRESION DE 1500 PSI Y RETIRO DE ESCOMBROS	m2		45.44	45.44	100%
		MANO DE OBRE EN MANTENIMIENTO DE TODA LA CUBIERTA, LA CUAL CONSISTE EN SELLAR TODOS LOS EMPALMES DEL MANTO CON FLAMA DE GAS PROPANO. SELLO DE PARTES DETERIORADAS CON SUPERMANTO 500XT. SELLO DE REGATAS CON EMULSION ASFALTICA Y CAPA DE PINTURA REFLECTIVA CON ALUMINO A TODA EL AREA.	m2		45.44	45.44	100%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

BALANCE SEMANAL DE EJECUCIÓN No. 5															
CONTRATO No. 2406206783															
OBJETO: "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARÍA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"															
CONDICIONES CONTRACTUALES															
019	PINTURA	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			ACUMULADO SEMANA ANTERIOR		SEMANA S		AVANCE ACUMULADO		
						CANTIDAD	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738	69,13	\$ 30.074	\$ 2.079.016	50	\$ 1.503.700	0	\$ 0	50	\$ 1.503.700	
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO	M2	50,00	\$ 31.361	\$ 1.568.050	62,89	\$ 31.361	\$ 1.972.293	45	\$ 1.411.245	10	\$ 313.610	55	\$ 1.724.855	
19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	35,00	\$ 35.112	\$ 1.228.920	46,57	\$ 35.112	\$ 1.635.168	40	\$ 1.404.480	0	\$ 0	40	\$ 1.404.480	
028	DESMONTES														
028.005	DESMONTAR APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306	0,00	\$ 66.153	\$ 0	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0	
088.304	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS														
088.304	DESMONTAR DE LAMPARAS DE SOBREPONER, REQUERIR O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	4,00	\$ 29.136	\$ 116.544	7,00	\$ 29.136	\$ 203.952	6	\$ 174.816		\$ 0	6	\$ 174.816	
088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24V,BLANCO CIELO, INCLUYE DRIVER 50	UND	4,00	\$ 75.184	\$ 300.736	7,00	\$ 75.184	\$ 526.288	6	\$ 451.104		\$ 0	6	\$ 451.104	
015	APARATOS SANITARIOS														
015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tipo gatería B" o similar, desagüe automatico, silicon botella, grapas 2 und., accesorio)	UND	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789	0,00	\$ 448.789	\$ 0	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0	
015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario sin pilette, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	UND	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191	0,00	\$ 917.191	\$ 0	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0	
016	CARPINTERIA EN MADERA														
016.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. INCLUYE: MUJERAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPISO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACION.	M2	6,00	\$ 612.889	\$ 3.677.334	4,50	\$ 612.889	\$ 2.758.001	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0	
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELO RASO EN LÁMINA DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGUN DISEÑO	M2	30,00	\$ 80.212	\$ 2.406.360	0,00	\$ 80.212	\$ 0	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0	
022	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA														
022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765	61,73	\$ 3.879	\$ 239.451	0	\$ 0	30	\$ 116.370	30	\$ 116.370	
030.001	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	6,00	\$ 94.856	\$ 569.132	2	\$ 189.712	2	\$ 0	4	\$ 379.424	
NO PREVISTOS															
019	PINTURA														
007.120	INSTALACIONES HIDRAULICAS														
007.120	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LLAVE DE PASO TIPO RED WHITE 1/2"	UND				1,00	\$ 70.068	\$ 70.068	1	\$ 70.068		\$ 0	1	\$ 70.068	
009.005	IMPERMEABILIZACION PARED														
009.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE REVOCQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2				0,00	\$ 29.908	\$ 0	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0	
009	DEMOLICIONES														
009.003	DEMOLICION INCIENATE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2				1,80	\$ 11.072	\$ 19.930	1,8	\$ 19.930		\$ 0	1,8	\$ 19.930	
013	PISOS - ACABADOS														
013.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGAJ Y/O NIVELACION	M2				1,80	\$ 111.303	\$ 200.346	1,80	\$ 200.346		\$ 0	1,80	\$ 200.346	
002.003	LIMPIEZA DE CANALES	ML				6,40	\$ 4.918	\$ 31.472	0	\$ 0	6,4	\$ 31.475	6,4	\$ 31.475	
013.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR	UND				21,13	\$ 27.018	\$ 570.890	21,13	\$ 570.890	0	\$ 0	21,13	\$ 570.890	
013.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2				8,40	\$ 54.162	\$ 455.128	8,00	\$ 433.456	0,4	\$ 21.673	8,4	\$ 455.129	
002.126	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SKAPLEX SELLO	ML				11,94	\$ 12.239	\$ 146.134	11,94	\$ 146.134		\$ 0	11,94	\$ 146.134	
012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDIESCORA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA). INCLUYE MORTERO DE PEGAJ	ML				1,00	\$ 36.222	\$ 36.222	1	\$ 36.222		\$ 0	1	\$ 36.222	
020.003	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACION DE VINILO SOBRE GRANPLAST	M2				8,40	\$ 6.398	\$ 53.743	8,4	\$ 53.743		\$ 0	8,4	\$ 53.743	
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTACORTES. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ml				10,98	\$ 32.167	\$ 353.194			10,98	\$ 353.194	10,98	\$ 353.194	
	INSPECCION, DETECCION Y REPARACION DE DAÑO EN RED DE ACUEDUCTO. INCLUYE DEMOLICION DE PISOS Y ACCESORIOS DE PRESION REQUERIDOS PARA LA REPARACION	UND				1,00	\$ 407.149	\$ 407.149			1	\$ 407.149	1	\$ 407.149	
	PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MECANICOS CON MAQUINA HERCULAVADORA DE BAJA PRESION DE 1500 PSI Y RETIRO DE ESCOMBROS	m2				45,44	\$ 5.156	\$ 234.289			45,44	\$ 234.289	45,44	\$ 234.289	
	MANO DE OBRE EN MANTENIMIENTO DE TODA LA CUBIERTA, LA CUAL CONSISTE EN SELLAR TODOS LOS EMPALMES DEL MANTO CON FLAMA DE GAS PROPANO, SELLO DE PARTES DETERIORADAS CON SUPERMANTO 500KT, SELLO DE REGATAS CON EMULSION ASFALTICA Y CAPA DE PINTURA REFLECTIVA CON ALUMOL A TODA EL AREA.	m2				45,44	\$ 19.336	\$ 878.628			45,44	\$ 878.628	45,44	\$ 878.628	
Subtotal							\$ 12.519.013		\$ 13.440.500	149	\$ 5.135.057	42	\$ 1.243.471	191	\$ 9.211.945



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CAI SAMARIA

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se identificaron las humedades en los muros
- Se hizo el lavado a los muros de la parte exterior.
- Se realiza el resane, lijada de muros y la pintura en los muros internos.
- Se raspan las tejas por la parte interior.
- Se aplica la pintura de la teja interior y exterior.
- Se realizan los resanes exteriores.
- Se impermeabiliza los muros exteriores.
- Se aplica el graniplast del zócalo de los muros exteriores.
- Se aplica la pintura de los muros exteriores.
- Se instala el guarda-escoba en cerámica.
- Se realizan los trabajos en la cubierta.
- Se realizó limpieza de la cubierta.
- Se termina el daño encontrado de acueducto, se resana la parte del muro.
- Se realiza un sello en la parte inferior de la fachada por piso.
- Se pinta la alfajía con pintura de esmalte.
- Se pintan los estantes y las puertas con pintura de esmalte.
- Se realiza el recorrido de cubierta y se sellan todas las amarras.
- Se pinta el muro del logo de la parte superior de la cubierta.
- Se instalan dos reflectores con su acometida.
- Se construye el guarda-escoba en media caña.
- Se cambia la tapa del sanitario.
- Se terminan los trabajos.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI SAMARIA** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial

Dirección: **Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas** Celular: **3113588094**
Email: **joal2062@hotmail.com**

- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

Registro fotográfico:

ALCALDÍA DE MANIZALES 	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA	CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
		Página 1 de 2

	
Foto No. 1 - CAI SAMARIA	Foto No. 2 -CAI SAMARIA
	
Foto No. 3 -CAI SAMARIA	Foto No. 4 - CAI SAMARIA.



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

ALCALDIA DE MANIZALES		CAI SAMARIA					
		PINTURA	UND	Cantidad contractual	Cantidad programada	Cantidad ejecutada	Porcentaje ejecutado
	001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2	M2	37,00	-26,49	10,51	-40%
	019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	30,00	-30,00	0,00	0%
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	39,00	17,88	56,88	318%
028		DESMONTES					
	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	-2,00	0,00	0%
088		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
	088.304	DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	3,00	-3,00	0,00	0%
	088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	3,00	-3,00	0,00	0%
015		APARATOS SANITARIOS					
	015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tipo galaxia 8" o similar, desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	1,00	-1,00	0,00	0%
	015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	UND	1,00	-1,00	0,00	0%
017		CARPINTERIA METALICA					
	017.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICO (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TOALLERO) A TODO COSTO	M2	3,00	-3,00	0,00	0%
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
	022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	3,00	38,00	1267%
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	-3,00	2,00	-67%
NP		ITEMS NO PREVISTOS					
	NP3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR	M2	0,00	4,67	4,67	100%
	NP4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VINILO 3 MANOS BAJO TECHO INTERIOR -TEJA ONDULADA (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1)	M2	0,00	33,82	33,82	100%
	032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	0,00	4,67	4,67	100%
	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	4,67	4,67	100%
	012.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA EN MORTERO h=10 cm.	ML	0,00	8,05	8,05	100%
	032.126	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SELLO	ML	0,00	23,29	23,29	100%
	032.357	CORTE MECANIZADO PARA MUROS	ML	0,00	16,00	16,00	100%
	088.318	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	0,00	2,00	2,00	100%
	032.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	0,00	10,66	10,66	100%
	019.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	0,00	3,20	3,20	100%
	032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras	M2	0,00	33,82	33,82	100%
	NP12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ASIENTO SANITARIO INSTITUCIONAL	UND	0,00	1,00	1,00	100%
	NP13	REPARACIÓN DE DAÑO EN RED DE ACUEDUCTO, INCLUYE DEMOLICIÓN DE PAREDES Y ACCESORIOS DE PRESIÓN REQUERIDOS PARA LA REPARACIÓN	UND	0,00	1,00	1,00	100%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

ALCALDIA	MUNICIPIO DE MANIZALES										ACTA DE OBRA No.		
Contrato 2466200763 - "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"												BALANCE	
CONTRATISTA:		José Alvaro Álvarez Cauquinas, NIT. 16.075.551					FECHA DE INICIO:		20 de Julio de 2024				
INTERVENIOR:		Jose Willem Marin Osorio					FECHA DE TERMINACIÓN:		22 de Agosto de 2024				
SUPERVISOR:		Ricardo Tabares Salazaraga					FECHA PRESENTE ACTA:		02 de Agosto de 2024				
CONDICIONES CONTRACTUALES												BALANCE	
				UNID	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	(+/-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
915 PINTURA													
019.001 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO POR M2				M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738	-26,49	-1	(\$ 796.693)	10,51	\$ 316.044,7	
019.002 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO				M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830	-30,00	-1	(\$ 940.830)	0,00	\$ 0,0	
10.014 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO				M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368	17,88	1	\$ 627.750	56,88	\$ 1.997.117,9	
929 DEMONTES													
029.006 DESMONTES DE APARATOS SANITARIOS				UND	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306	-2,00	-1	(\$ 132.306)	0,00	\$ 0,0	
989 INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS													
089.304 DESMONTES DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)				UND	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408	-3,00	-1	(\$ 87.408)	0,00	\$ 0,0	
089.303 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARAS DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL- INCLUIE DRIVER CC				UND	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552	-3,00	-1	(\$ 225.552)	0,00	\$ 0,0	
915 APARATOS SANITARIOS													
015.013 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tipo galaxia 8" o similar, desague automatico, sifon botella, arcos 2 und, ecopile)				UND	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789	-1,00	-1	(\$ 448.789)	0,00	\$ 0,0	
015.004 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 00818100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)				UND	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191	-1,00	-1	(\$ 917.191)	0,00	\$ 0,0	
917 CARPINTERIA METALICA													
017.005 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICO (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TALLEREO A TODO COSTO)				M2	3,00	\$ 450.204	\$ 1.350.612	-3,00	-1	(\$ 1.350.612)	0,00	\$ 0,0	
922 ASERO GENERAL Y LIMPIEZA													
022.004 TRISO GENERAL				M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765	3,00	1	\$ 11.637	38,00	\$ 147.402,0	
040.004 ZONAL AJUSTANTE				DMS	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	-3,00	-1	(\$ 284.568)	2,00	\$ 189.712,0	
917 ITEMS NO PREVISTOS													
NP3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR				M2	0,00	\$ 27.018	\$ 0	4,67	1	\$ 126.115	4,67	\$ 126.114,6	
NP4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VINILO 3 MANOS BAJO TECHO INTERIOR -TEJA ONDULADA (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1)				M2	0,00	\$ 29.336	\$ 0	33,82	1	\$ 992.144	33,82	\$ 992.143,5	
023.003 LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACION DE VINILO SOBRE GRANPLAST				M2	0,00	\$ 6.398	\$ 0	4,67	1	\$ 29.865	4,67	\$ 29.864,6	
019.014 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANPLAST (ESGRAPADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)				M2	0,00	\$ 54.182	\$ 0	4,67	1	\$ 252.911	4,67	\$ 252.910,7	
022.040 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA EN MECA CARA EN MORTERO 1x10 cm.				ML	0,00	\$ 29.791	\$ 0	8,05	1	\$ 239.818	8,05	\$ 239.817,6	
022.146 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO				ML	0,00	\$ 12.239	\$ 0	23,29	1	\$ 285.046	23,29	\$ 285.046,3	
044.102 CORTE MECANIZADO PARA MUROS				ML	0,00	\$ 11.135	\$ 0	16,00	1	\$ 178.160	16,00	\$ 178.160,0	
089.318 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W PMB LED CUADRADO CERRADO - ESTIBROS - COMPLETO CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METALICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FLUACION E INSTALACION INCLUYE ACCESORIOS DE SUECION. INSTALACION A TODO COSTO.				UND	0,00	\$ 743.879	\$ 0	2,00	1	\$ 1.487.758	2,00	\$ 1.487.758,0	
012.009 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZOCALOS. Incluye filos y dilataciones.				M2	0,00	\$ 37.258	\$ 0	10,66	1	\$ 397.237	10,66	\$ 397.237,3	
019.039 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CONTAGOTERIAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES				ML	0,00	\$ 32.167	\$ 0	3,20	1	\$ 102.934	3,20	\$ 102.934,4	
022.042 RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y anclajes.				M2	0,00	\$ 20.787	\$ 0	33,82	1	\$ 703.016	33,82	\$ 703.016,3	
NP12 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ASIENTO SANITARIO INSTITUCIONAL				UND	0,00	\$ 132.481	\$ 0	1,00	1	\$ 132.481	1,00	\$ 132.481,0	
NP13 REPARACION DE DANO EN RED DE ACUEDUCTO. INCLUYE DEMOLICION DE PAREDES Y ACCESORIOS DE PREISION REQUERIDOS PARA LA REPARACION				UND	0,00	\$ 193.363	\$ 0	1,00	1	\$ 193.363	1,00	\$ 193.363,0	
Subtotal							\$ 7.194.839			\$ 976.285		\$ 7.771.124	



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CAI SAN SEBASTIÁN

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se identificaron las humedades en los muros
- Se hizo el lavado a los muros de la parte exterior.
- Se realiza el resane, lijada de muros y la pintura en los muros internos.
- Se raspan las tejas por la parte interior.
- Se aplica la pintura de la teja interior y exterior.
- Se realizan los resanes exteriores.
- Se impermeabiliza los muros exteriores.
- Se aplica el graniplast del zócalo de los muros exteriores.
- Se aplica la pintura de los muros exteriores.
- Se realizan los trabajos en la cubierta.
- Se realizó limpieza de la cubierta.
- Se realiza un sello en la parte inferior de la fachada por piso.
- Se pintan los estantes y las puertas con pintura de esmalte.
- Se realiza el recorrido de cubierta y se sellan todas las amarras.
- Se pinta el muro del logo de la parte superior de la cubierta.
- Se instala el guarda-escoba en cerámica.
- Se cambia la tapa del sanitario con una de cierre lento- ovalado.
- Se instala una lámpara.
- Se terminan los trabajos.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI SAN SEBASTIÁN** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial
- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Registro fotográfico:

ALCALDÍA DE MANIZALES 	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA	CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
		Página 1 de 2


Foto No. 1 - CAI SAN SEBASTIAN


Foto No. 2 - CAI SAN SEBASTIAN.


Foto No. 3 -CAI SAN SEBASTIAN


Foto No. 4 - CAI SAN SEBASTIAN.

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

ALCALDIA DE MANIZALES		CAI SAN SEBASTIAN					
		PINTURA	UND	Cantidad contractual	Cantidad programada	Cantidad programada	Porcentaje ejecutado
01	001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	-24,20	\$ 384.959,2	-53%
	019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	-30,00	\$ 0,0	0%
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	39,00	12,83	\$ 1.819.756,6	404%
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					#DIV/0!
	08B.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	3,00	-2,00	\$ 29.136,0	-50%
	08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	3,00	-2,00	\$ 75.184,0	-50%
017		CARPINTERIA METALICA					#DIV/0!
	017.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICO (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TOALLERO) A TODO COSTO	M2	3,00	-3,00	\$ 0,0	0%
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
	022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	1,25	\$ 140.613,8	2900%
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	-3,00	\$ 189.712,0	-67%
NP		ITEMS NO PREVISTOS					
	NP3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR	M2	0,00	14,76	\$ 398.915,4	100%
	NP4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VINILO 3 MANOS BAJO TECHO INTERIOR -TEJA ONDULADA (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1)	M2	0,00	29,00	\$ 850.744,0	100%
	032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	0,00	14,76	\$ 94.465,2	100%
	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	14,76	\$ 799.986,4	100%
	12.032	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO STONE H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO O CAFÉ SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	0,00	16,00	\$ 579.552,0	100%
	032.357	CORTE MECANIZADO PARA MUROS	ML	0,00	15,00	\$ 167.025,0	100%
	NP5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VINILO 3 MANOS BAJO TECHO INTERIOR -TEJA ONDULADA (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1)-CON ANDAMIO CERTIFICADO	M2	0,00	5,00	\$ 213.430,0	100%
	032.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	0,00	10,66	\$ 397.237,3	100%
	032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarros	M2	0,00	29,00	\$ 602.823,0	100%
	NP14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ASIENTO DE CIERRE LENTO SANITARIO INSTITUCIONAL	UND	0,00	1,00	\$ 161.191,0	100%
	032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO	ML	0,00	24,49	\$ 299.733,1	100%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

MUNICIPIO DE MANIZALES										ACTA DE OBRA No.	
Contrato 2406200763 - "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"										BALANCE	
CONTRATISTA: José Alirio Álvarez Cárdenas, NIT. 16.075.551					FECHA DE INICIO: 23 de Julio de 2024						
INTERVENTOR: José William Marin Osorio					FECHA DE TERMINACIÓN: 22 de Octubre de 2024						
SUPERVISOR: Ricardo Tabares Salazaraga					FECHA PRESENTE ACTA: 02 de Agosto de 2024						
CAI SAN SEBASTIAN											
CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			BALANCE		
	PINTURA	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	(+/-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUDE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO FOR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738	-24,20	-1	(\$ 727.779)	12,80	\$ 384.959,2	
	019.001										
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUDE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830	-30,00	-1	(\$ 940.830)	0,00	\$ 0,0	
019.007											
19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUDE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	39,00	\$ 35.112	\$ 1.369.368	12,83	1	\$ 450.389	51,83	\$ 1.819.756,6	
088	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS										
088.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, ANCLUSTAR O SIMILAR, ALTURA < 3 METROS (INCLUDE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408	-2,00	-1	(\$ 58.272)	1,00	\$ 29.136,0	
088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL, INCLUDE DRIVER SC	UND	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552	-2,00	-1	(\$ 150.368)	1,00	\$ 75.184,0	
017	CARPINTERIA METALICA										
017.068	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICA (INCLUDE MARILIN EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TOALLERO) A TODO COSTO	M2	3,00	\$ 450.204	\$ 1.350.612	-3,00	-1	(\$ 1.350.612)	0,00	\$ 0,0	
022	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA										
022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765	1,25	1	\$ 4.849	36,25	\$ 140.613,8	
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	-3,00	-1	(\$ 284.568)	2,00	\$ 189.712,0	
NP	ITEMS NO PREVISTOS										
NP3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR	M2	0,00	\$ 27.018	\$ 0	14,76	1	\$ 398.915	14,76	\$ 398.915,4	
NP4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VINILO 3 MANOS BAJO TECHO INTERIOR, TEJA ONDULADA (INCLUDE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1)	M2	0,00	\$ 29.336	\$ 0	29,00	1	\$ 850.744	29,00	\$ 850.744,0	
032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACION DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	0,00	\$ 6.398	\$ 0	14,76	1	\$ 94.465	14,76	\$ 94.465,2	
019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUDE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	\$ 54.182	\$ 0	14,76	1	\$ 799.986	14,76	\$ 799.986,4	
12.032	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDESABOBA CERAMICA TIPO STONE H = 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO O CAFE SEGÚN DISEÑO (INCLUDE BOQUILLA). INCLUDE MORTERO DE PEGA	ML	0,00	\$ 36.222	\$ 0	16,00	1	\$ 579.552	16,00	\$ 579.552,0	
032.367	CORTE MECANIZADO PARA MUROS	ML	0,00	\$ 11.135	\$ 0	15,00	1	\$ 167.025	15,00	\$ 167.025,0	
NP6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VINILO 3 MANOS BAJO TECHO INTERIOR, TEJA ONDULADA (INCLUDE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1) CON ANADIMO CERTIFICADO	M2	0,00	\$ 42.686	\$ 0	5,00	1	\$ 213.430	5,00	\$ 213.430,0	
032.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZOCALOS (INCLUDE BARRA Y DILATACIONES)	M2	0,00	\$ 37.258	\$ 0	10,66	1	\$ 397.237	10,66	\$ 397.237,3	
032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y armazas	M2	0,00	\$ 20.787	\$ 0	29,00	1	\$ 602.823	29,00	\$ 602.823,0	
NP14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ASIENTO DE CIERRE LENTO SANITARIO INSTITUCIONAL	UND	0,00	\$ 161.191	\$ 0	1,00	1	\$ 161.191	1,00	\$ 161.191,0	
032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO	ML	0,00	\$ 12.239	\$ 0	24,49	1	\$ 299.733	24,49	\$ 299.733,1	
Subtotal					\$ 5.696.553			\$ 1.507.911		\$ 7.204.464	



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

ESTACIÓN CIUDADELA DEL NORTE

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se iniciaron los trabajos en la cubierta
- Se realizó limpieza de la cubierta
- Se identificaron las fisuras y se selló todo el manto
- Se hizo el lavado con la hidrolavadora
- Se busca daño en sanitario
- Se identifican los daños en la alcantarilla
- Con personal de obra y el equipo de Aguas de Manizales, se destapona la tubería
- Se identifica que se debe lavar, porque los desechos vuelven a taponar la tubería.
- Se identifican daños en la tubería de desagüe de aguas lluvias en cubierta.
- Se arreglan las tuberías de las tres terrazas que tenían taponamiento.
- Se desmonta el sanitario.
- Se continúa raspando las paredes exteriores de fachada principal.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI CIUDADELA DEL NORTE** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial
- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

Registro fotográfico:

	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA	CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
		Página 1 de 2
		
Foto No. 1 - ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE.		
		
Foto No. 2 - ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE.		
		
Foto No. 3 - ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE.		
		
Foto No. 4 - ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE.		
		
Foto No. 5 - ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE.		
		
Foto No. 6 - ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE.		

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

ESTACIÓN CIUDELA DEL NORTE							
				UND	Cantidad contractual	Cantidad programada	Porcentaje ejecutado
019			MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACION CUBIERTA				
		19.014	PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MECANICOS CON MAQUINA HIDROLAVADORA DE BAJA PRESION DE 1500 PSI Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	410,00	437,30	100%
			MANO DE OBRE EN MANTENIMIENTO DE TODA LA CUBIERTA, LA CUAL CONSISTE EN SELLAR TODOS LOS EMPALMES DEL MANTO CON FLAMA DE GAS PROPANO, SELLO DE PARTES DETERIORADAS CON SUPERMANTO 500XT, SELLO DE REGATAS CON EMULSION ASFALTICA Y CAPA DE PINTURA REFLECTIVA CON ALUMOL A TODA EL AREA.	M2	410,00	430,30	100%
019.007			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	250,00	164,00	6%
	19		SANITARIOS				
015.013			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SANITARIO ANTIVANDALICO PARA AREAS COMUNES, DESCARGA A PISO, EN ACERO INOXIDABLE - TIPO SOCODA O SIMILAR - LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304. DIMENSIONES 0.374X0.46X0.79 M. INCLUYE SOLO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION DEL SANITARIO.	UND	1,00	1,00	10%
			INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
			DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	10,00	10,00	0%
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	10,00	10,00	0%
			NO PREVISTOS				
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CORTAGOTERA METALICO. INCLUYE ANTICORROSIVO, ANDAMIOS Y/O ESCALERAS SI SE REQUIERE, Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO			7,00	0%
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES			7,00	0%
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION DE MANTO ASFALTICO TIPO 500XT DE FIBER GLASS, IMPRIMADO CON EMULSION ASFALTICA DE SIKO Y PINTURA REFLECTIVA ALUMOL DE SIKO.			7,00	100%
			INSPECCION Y DETECCION DE DAÑOS EN REDES SANITARIAS ESTACION CIUDELA DEL NORTE			1,00	100%
			REPARACION DE BAJANTES DE TERRAZAS OBSTRUIDOS POR SEDIMENTACION EN SIFONES			3,00	100%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

BALANCE SEMANAL DE EJECUCIÓN No. 5 CONTRATO No. 2406200763															
OBJETO: "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARÍA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"															
ESTACIÓN CIUDADELA DEL NORTE															
CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			ACUMULADO SEMANA ANTERIOR		SEMANA S		AVANCE ACUMULADO		
019						CANTIDAD	vr.	UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL
		19.014	MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACION CUBIERTA	M2	410,00	\$ 5.156		\$ 2.113.960	437,30	\$ 5.156	\$ 2.254.719	430,3	\$ 2.218.627	7	\$ 36.092
			PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MECANICOS CON MAQUINA HIDROLAVADORA DE BAJA PRESION DE 1500 PSI Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	410,00	\$ 5.156		\$ 2.113.960	437,30	\$ 5.156	\$ 2.254.719	430,3	\$ 2.218.627	7	\$ 36.092
			MANO DE OBRE EN MANTENIMIENTO DE TODA LA CUBIERTA, LA CUAL CONSISTE EN SELLAR TODOS LOS EMPALMES DEL MANTO CON FLAMA DE GAS PROPANO, SELLO DE PARTES DETERIORADAS CON SUPERMANTO 500XT, SELLO DE REGATAS CON EMULSION ASFALTICA Y CAPA DE PINTURA REFLECTIVA CON ALUMOL A TODA EL AREA.	M2	410,00	\$ 19.336		\$ 7.927.760	430,30	\$ 19.336	\$ 8.320.281	430,3	\$ 8.320.281	0	\$ 0
019.007			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	250,00	\$ 31.361		\$ 7.840.250	164,00	\$ 31.361	\$ 5.143.204		\$ 0	10	\$ 313.610
	19		SANITARIOS												
015.013			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SANITARIO ANTIVANDALICO PARA AREAS COMUNES, DESCARGA A PISO, EN ACERO INOXIDABLE - TIPO SOCODA O SIMILAR - LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304. DIMENSIONES 0,37X0,46X0,79 M. INCLUYE SOLO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION DEL SANITARIO.	UND	1,00	\$ 4.859.054		\$ 4.859.054	1,00	\$ 4.859.054	\$ 4.859.054	0	\$ 0	0,1	\$ 485.905
			INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS												
			DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	10,00	\$ 29.136		\$ 291.360	10,00	\$ 29.136	\$ 291.360	0	\$ 0		\$ 0
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	10,00	\$ 75.184		\$ 751.840	10,00	\$ 75.184	\$ 751.840	0	\$ 0		\$ 0
			NO PREVISTOS												
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CORTAGOTERA METALICO. INCLUYE ANTICORROSIVO, ANDAMIOS Y/O ESCALERAS SI SE REQUIERE, Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO					\$ 0	7,00	\$ 30.342	\$ 212.394	0	\$ 0		\$ 0
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES					\$ 0	7,00	\$ 32.167	\$ 225.169	0	\$ 0		\$ 0
			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION DE MANTO ASFALTICO TIPO 500XT DE FIBER GLASS. IMPRIMADO CON EMULSION ASFALTICA DE SIKA Y PINTURA REFLECTIVA ALUMOL DE SIKA.					\$ 0	7,00	\$ 84.077	\$ 588.539	0	\$ 0	7	\$ 588.539
			INSPECCION Y DETECCION DE DAÑOS EN REDES SANITARIAS ESTACION CIUDADELA DEL NORTE					\$ 0	1,00	\$ 568.113	\$ 568.113	0	\$ 0	1	\$ 568.113
			REPARACION DE BAJANTES DE TERRAZAS OBSTRUIDOS POR SEDIMENTACION EN SIFONES					\$ 0	3,00	\$ 158.328	\$ 474.984	0	\$ 0	3	\$ 474.984
subtotal	Subtotal							\$ 23.784.224			\$ 23.689.657		\$ 10.538.908		\$ 2.467.243
															\$ 13.006.151



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

ESTACIÓN LA CUCHILLA DEL SALADO

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se llevan materiales, para dar inicio a los trabajos de la estación.
- Se inicia con el resane y la pintura en los muros internos de los alojamientos.
- Se inicia con el resane y la pintura en los muros internos en la zona de estar.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI LA CUCHILLA DEL SALADO** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial
- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Registro fotográfico:

	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA	CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
		Página 1 de 2
		
Foto No. 1 - ESTACIÓN CUCHILLA DEL SALADO	Foto No. 2 - ESTACIÓN CUCHILLA DEL SALADO .	
		
Foto No. 3 -ESTACIÓN CUCHILLA DEL SALADO .	Foto No. 4 - ESTACIÓN CUCHILLA DEL SALADO .	
		
Foto No. 5 - ESTACIÓN CUCHILLA DEL SALADO .	Foto No. 6 - ESTACIÓN CUCHILLA DEL SALADO .	



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

SUESTACION CUCHILLA DEL SALADO							
019		PINTURA	UND	Cantidad contractual	Cantidad programada	Cantidad ejecutada	Porcentaje ejecutado
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	168,00	168,00	65	39%
	019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	140,00	20,00	0	0%
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN	M2	150,00	31,00	0	0%
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
	08B.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	8,00	8,00	0	0%
	08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	8,00	8,00	0	0%
028		DESMONTES					
	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	0,00	0	
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	8,00	0,00	0	
	028.018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	6,00	4,00	0	0%
015		APARATOS SANITARIOS					
	015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o	UND	2,00	0,00	0	
	015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	2,00	0,00	0	
032		ADICIONALES ALCALDIA DE MANIZALES					
	032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	UND	6,00	4,00	0	0%
021		OBRAS EXTERIORES					
	021.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	23,00	26,00	0	0%
017		CARPINTERIA METALICA					
	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	8,00	0,00	0	
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
022.01		ASEO GENERAL	M2	35,00	50,00	0	0%
030.002		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	5,00	0	0%
		NO PREVISTOS					
	012.049	ONSTRUCCIÓN DE ARMERILLO EN MAMPOSTERIA A=0,60M; L=1,10 M; H=0,90M, ENTREPAÑO Y TAPA EN LOSA DE CONCRETO E=0,05 M. INCLUYE PUERTA EN LAMINA, DOS ALAS Y PORTA CANDADO	und		1,00	0	0%
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO SUPERBOARD 8 mm. UNA CARA (Perfilera cal. 26 cada 60 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura	M2		21,00	0	0%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

BALANCE SEMANAL DE EJECUCIÓN No. 5															
CONTRATO No. 2406200763															
OBJETO: "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARÍA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"															
SUESTACION CUCHILLA DEL SALADO															
CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			ACUMULADO SEMANA ANTERIOR		SEMANA 5		AVANCE ACUMULADO		
019		PINTURA	UND	CANTIDAD	Yr. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	Yr. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FLOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2	M2	168,00	\$ 30.074	\$ 5.052.432	182,66	\$ 30.074	\$ 5.493.317	40	\$ 1.202.960	25	\$ 751.850	65	\$ 1.954.810
	019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	140,00	\$ 43.276	\$ 6.058.640	97,06	\$ 35.112	\$ 3.407.971	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN	M2	150,00	\$ 35.112	\$ 5.266.800	17,00	\$ 29.136	\$ 495.312	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
088		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS													
	088.304	DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	8,00	\$ 29.136	\$ 233.088	17,00	\$ 75.184	\$ 1.278.128	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
	088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL, INCLUYE DRIVER SC	UND	8,00	\$ 75.184	\$ 601.472	3,00	\$ 66.153	\$ 198.459	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
028		DESMONTES													
	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	\$ 66.153	\$ 264.612	3,00	\$ 22.882	\$ 68.646	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	8,00	\$ 45.414	\$ 363.312	110,30	\$ 14.643	\$ 1.615.123	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
	028.018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	6,00	\$ 5.861	\$ 35.166	0,00	\$ 448.789	\$ 0	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
015		APARATOS SANITARIOS													
	015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tpo galaxia 8" o	UND	2,00	\$ 448.789	\$ 897.578	0,00	\$ 917.191	\$ 0	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
	015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	UND	2,00	\$ 917.191	\$ 1.834.382	3,00	\$ 612.889	\$ 1.838.667	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
032		ADICIONALES ALCALDIA DE MANIZALES													
	032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	UND	6,00	\$ 81.906	\$ 491.436	110,30	\$ 80.212	\$ 8.847.384	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
021		OBRAS EXTERIORES													
	021.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGUN DETALLE.	MIL	23,00	\$ 557.794	\$ 12.829.262	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
017		CARPINTERIA METALICA													
	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO), INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	8,00	\$ 793.436	\$ 6.347.488	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA													
	022.01	ASEO GENERAL	M2	36,00	\$ 3.879	\$ 138.765	16,25	\$ 11.072	\$ 179.920	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	16,25	\$ 111.303	\$ 1.808.674	0	\$ 0		\$ 0	0	\$ 0
	Subtotal					\$ 40.885.713			\$ 25.841.646	40	\$ 1.202.960	25	\$ 751.850	65	\$ 1.954.810



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CAI EL CABLE

Resumen de las actividades realizadas en el mes:

- Se llevan equipos y materiales, para dar inicio a los trabajos del Cai.
- Se inicia raspando las paredes exteriores de fachada principal.
- Se realiza el corte para el graniplast
- Se inicia el raspado de las tejas por la parte interior.
- Se inicia la pintura de la teja interior y exterior.
- Se pinta el muro de la parte superior de la cubierta.

Relación del personal empleado en la ejecución de la obra:

El contrato **2406200763** en la **ESTACIÓN/CAI EL CABLE** cuenta con 6 trabajadores directos distribuidos de la siguiente manera:

- 1 Ingeniera Residente
- 1 Profesional SST
- 1 Maestro de Obra
- 1 Técnico electricista
- 1 Oficial
- 1 Ayudante
- En ocasiones se realiza apoyo por parte del otro personal

Registro fotográfico:

 ALCALDÍA DE MANIZALES	INFORME SEMANAL DE CONTRATISTA	CONTRATISTA
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS INGENIERO CONTRATISTA
		Pagina 1 de 2

	
Foto No. 1 - CAI CABLE.	Foto No. 2 - CAI CABLE .
	
Foto No. 3 -CAI CABLE	Foto No. 4 - CAI CABLE

INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Avance de cada una de las actividades programadas:

CAL CABLE							
		PINTURA		Cantidad contractual	Cantidad programada	Cantidad ejecutada	Porcentaje ejecutado
019							
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	37,00	0	0%
	019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	30,00	30,00	20	67%
	19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	48,00	48,00	8	17%
028		DESMONTES					
	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	2,00	0	0%
088		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
	088.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	3,00	3,00	0	0%
	088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	3,00	3,00	0	0%
		APARATOS SANITARIOS					
015							
	015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería	UND	1,00	1,00	0	0%
	015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. (conjunto sanitario que	UND	1,00	1,00	0	0%
		DEMOLICIONES					
029							
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	2,00	2,00	0	0%
	29.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	6,00	6,00	0	0%
		ENCHAPES Y ACCESORIOS					
013							
	013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6,00	6,00	0	0%
012		PISOS - ACABADOS					
	012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O	M2	2,00	2,00	0	0%
017		CARPINTERIA METALICA					
	017.127	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LOCKER METÁLICO CON 16 MÓDULOS, GRIS DE 2,0 X1,25 X 0,30 M, LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 24, CON CAPACIDAD DE 45 KG POR CASILLERO, LOCKER CON MÓDULOS DE DIFERENTES NÚMEROS DE CASILLAS DE UN CUERPO Y VARIOS COMPARTIMENTOS VERTICALES, CON PUERTAS Y SEGUROS PARA CANDADO, LAS PUERTAS DEL LOCKER POSEE CELOSÍAS QUE PERMITEN LA CIRCULACIÓN DE AIRE, SUPERFICIE TERMINADA COMPLETAMENTE LISA, SISTEMA DE SEGURIDAD SEGÚN LAS CARACTERÍSTICAS DE USO. EL LOCKER ESTÁ APOYADO SOBRE SISTEMA RÍGIDO, BISAGRAS DESARMABLES ÚNICAMENTE CON LA PUERTA ABIERTA.	UND	1,00	1,00	0	0%
022		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
	022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	35,00	0	0%
030.002		JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	5,00	2	40%



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

Cantidades de obra ejecutadas:

BALANCE SEMANAL DE EJECUCIÓN No. 5													
CONTRATO No. 2406200763													
OBJETO: "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARÍA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"													
Cálculo													
CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			ACUMULADO SEMANA ANTERIOR		SEMANA 5		AVANCE ACUMULADO
						CANTIDAD	VF. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD
019	PINTURA												
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738	37,00	\$ 30.074	\$ 1.112.738	0	\$ 0	0	\$ 0	0
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830	30,00	\$ 31.361	\$ 940.830	0	\$ 0	20	\$ 627.220	20
19.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	48,00	\$ 35.112	\$ 1.685.376	48,00	\$ 35.112	\$ 1.685.376	0	\$ 0	8	\$ 280.896	8
028	DESMONTES												
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306	2,00	\$ 66.153	\$ 132.306	0	\$ 0		\$ 0	0
088	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS												
088.304	DESMONTE DE LAMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408	3,00	\$ 29.136	\$ 87.408	0	\$ 0		\$ 0	0
088.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552	3,00	\$ 75.184	\$ 225.552	0	\$ 0		\$ 0	0
015	APARATOS SANITARIOS												
015.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. Incluye conjunto grifería	UND	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789	1,00	\$ 448.789	\$ 448.789	0	\$ 0		\$ 0	0
015.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO Tipo MONTECARLO REDONDO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o Similar. Incluye sanitario que	UND	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191	1,00	\$ 917.191	\$ 917.191	0	\$ 0		\$ 0	0
029	DEMOLICIONES												
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	2,00	\$ 11.072	\$ 22.144	2,00	\$ 11.072	\$ 22.144	0	\$ 0		\$ 0	0
29.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	6,00	\$ 11.126	\$ 66.756	6,00	\$ 11.126	\$ 66.756	0	\$ 0		\$ 0	0
013	ENCHAPES Y ACCESORIOS												
013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y VINI). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6,00	\$ 111.940	\$ 671.640	6,00	\$ 111.940	\$ 671.640	0	\$ 0		\$ 0	0
012	PISOS ACABADOS												
012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O	M2	2,00	\$ 111.303	\$ 222.606	2,00	\$ 111.303	\$ 222.606	0	\$ 0		\$ 0	0
017	CARPINTERIA METALICA												
017.127	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LOCKER METÁLICO CON 16 MÓDULOS, (SRS DE 2,0 X1,25 X 0,30 M, LÁMINA COLO ROLLED CALIBRE 24, CON CAPACIDAD DE 45 KG POR CASILLERO, LOCKER CON MÓDULOS DE DIFERENTES NÚMEROS DE CASILLAS DE UN CUERPO Y VARIOS COMPARTIMENTOS VERTICALES, CON PUERTAS Y SEGUROS PARA CANDADO, LAS PUERTAS DEL LOCKER POSEE CELOSÍAS QUE PERMITEN LA CIRCULACIÓN DE AIRE. SUPERFICIE TERMINADA COMPLETAMENTE LISA. SISTEMA DE SEGURIDAD SEGÚN LAS CARACTERÍSTICAS DE USO. EL LOCKER ESTÁ APOYADO SOBRE SISTEMA RÍGIDO, BISAGRAS DESARMABLES ÚNICAMENTE CON LA PUERTA ABIERTA.	UND	1,00	\$ 2.353.802	\$ 2.353.802	1,00	\$ 2.353.802	\$ 2.353.802	0	\$ 0		\$ 0	0
022	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA												
022.0	ASEO GENERAL	M2	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765	35,00	\$ 3.879	\$ 135.765	0	\$ 0		\$ 0	0
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	5,00	\$ 94.856	\$ 474.280	0	\$ 0	2	\$ 189.712	2
Subtotal													
						\$ 9.497.183		\$ 9.497.183	149	\$ 0	28	\$ 1.097.828	28



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

INFORMACION DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL TECNICO ELECTRICISTA DURANTE EL PERIODO

En el **CONTRATO 2406200763: “REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA Y LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”** durante el mes de julio- agosto informe N. 01, se desarrollan las siguientes actividades en:

CAI el cable:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Se programaron los trabajos a realizar, después de la revisión.
- En general el estado bien.

Estación la cuchilla del salado:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Se cambiaron lámparas de sobreponer.
- Se cambiaron lámparas de incrustar.
- Se cambió un suiche sencillo.
- En general el estado bien.

Estación Alto bonito:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Se cambiaron lámparas de sobreponer.
- Se cambiaron lámparas de incrustar.
- Se cambió un suiche.
- En general el estado bien.

CAI Maltaría:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Se instalaron todas las lámparas de incrustar en el cielo raso.



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

- Se programaron los trabajos a realizar, después de la revisión.
- En general el estado bien.

CAI La Enea:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Se cambiaron las lámparas de sobreponer de la parte exterior; una de estas se dañó por una humedad de la cubierta.
- No se cambiaron 2 plafones que estaban en la parte posterior del cai en una oficina.
- Las demás lámparas estaban bien.
- En general el estado bien.

Estación Ciudadela del norte:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Se programaron los trabajos a realizar.
- En general el estado bien.

CAI san Sebastián:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Cableado en canaleta bajando al suiche.
- Se cambiaron lámparas.
- En general el estado bien.

CAI samaria:

- Se revisó el sistema eléctrico.
- Se revisaron caja de tacos, suiches, lámparas y toma corrientes.
- Se instalaron dos reflectores, con su cableado y un suiche doble para prenderlos independientes.
- Se cambió un barraje de la caja de breaker que estaba reventado
- Las lámparas estaban bien.
- En general el estado bien.



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

OBSERVACIONES EJECUCIÓN DEL PROYECTO

[Fotos mensual.xlsx](#)

[Avances de actividades- porcentajes.xlsx](#)

[..\..\Balance contrato\PRESUPUESTO MC-028-2024- cantidades semanales.xlsx](#)

Se realiza recorrido de obra, se identifica que el presupuesto contractual no está acorde con lo encontrado en obra; se recomienda realizar recorrido de obra con la interventoría identificar los ítems autorizados para realizar, medir y realizar un balance aproximado y concertado para poder ejecutar las labores:

- En general se identifican los muros con humedad, se recomienda raspar el hongo, lavar, resanar, aplicar impermeabilizante, y aplicar graniplast, el cual puede manejar a más tiempo este tipo de humedades.



INFORME DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2024

CONCLUSIONES

- Se han realizado los trabajos según las actividades contractuales.
- Se han creado los apu no previstos.
- Se terminaron los CAI san Sebastián y CAI samaria.
- Se están adelantando los trabajos en el CAI el cable, Estación la cuchilla del salado, la Estación Alto bonito, CAI Maltaría, CAI La Enea, y Estación Ciudadela del norte.

JOSE ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS
Ingeniero contratista
CC 16 075 551

CLAUDIA PATRICIA CEBALLOS CASTAÑO
Ingeniera residente
CC 30.327.828
CEL 3108234227

JAAC/cpcc