



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memento para el cálculo de cantidades de obra

PSA-UM/71-22
Folios 09 y 10
Votación 1

19/10/2024

338

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIBO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENTOR SUPERVISOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO SUPERBOARD 8 mm, UNA CARA CON CARTENAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS (Perforación col. 36 cada 60 cm.) Incluye tres (3) metros de pintura

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro en Corte 4.7		6.56	3.20				21.00	21.00	
2								0.00	21.00	
3								0.00	21.00	
4								0.00	21.00	
5								0.00	21.00	
6								0.00	21.00	
7								0.00	21.00	
8								0.00	21.00	
9								0.00	21.00	
10								0.00	21.00	
11								0.00	21.00	
12								0.00	21.00	
13								0.00	21.00	
14								0.00	21.00	
15								0.00	21.00	
16								0.00	21.00	
17								0.00	21.00	
18								0.00	21.00	
19								0.00	21.00	
20								0.00	21.00	
21								0.00	21.00	
22								0.00	21.00	
23								0.00	21.00	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PS-51W-FR-22
Edición Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	339
CONTRATO N°	2406200793
OBJETO	REPARACIONES LOCALIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR SUPERVISOR	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSCERO

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Demolicion de cimentación de muros antiguos no funcionales para construir pilotes de cerramiento	6.00	0.50	0.60				2.40	2.40	
2								0.00	2.40	
3								0.00	2.40	
4								0.00	2.40	
5								0.00	2.40	
6								0.00	2.40	
7								0.00	2.40	
8								0.00	2.40	
9								0.00	2.40	
10								0.00	2.40	
11								0.00	2.40	
12								0.00	2.40	
13								0.00	2.40	
14								0.00	2.40	
15								0.00	2.40	
16								0.00	2.40	
17								0.00	2.40	
18								0.00	2.40	
19								0.00	2.40	
20								0.00	2.40	
21								0.00	2.40	
22								0.00	2.40	

DEMOLICION MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO

Unidad de Medida: M3



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSJ-SJ-718-22
Estado: Vigente
Versión: 1

18/10/2024

340

2406200763

FECHA: PREACTA N° CONTRATO N°
OBJETO: REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA: ING. JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR SUPERVISOR: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

ITEM NPS DESCRIPCION ITEM

SOBREELCARRERO EN VEHICULO AUTOMOTOR TIPO CAMONETA

Unidad de medida: TON/M3

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro		
1	Transporte a la estación							16,00		
2								16,00	16,00	
3								0,00	16,00	
4								0,00	16,00	
5								0,00	16,00	
6								0,00	16,00	
7								0,00	16,00	
8								0,00	16,00	
9								0,00	16,00	
10								0,00	16,00	
11								0,00	16,00	
12								0,00	16,00	
13								0,00	16,00	
14								0,00	16,00	
15								0,00	16,00	
16								0,00	16,00	
17								0,00	16,00	
18								0,00	16,00	
19								0,00	16,00	
20								0,00	16,00	
21								0,00	16,00	
22								0,00	16,00	
23								0,00	16,00	



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PRO-5-94-FR-22
Estado Vigente
Versión: 1

FECHA:

30/09/2024

PREACTA N°

341

CONTRATO N°

2408200763

OBJETO REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA INTERVENTORSUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N° ITEM

DESCRIPCION ITEM

RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO Incluye ganchos y amarras

Unidad de Medida M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Cmo		
1	Área comprendida por Oficina, Baños, Sala comedor, Pasillos y dormitorios	10,75	3,10							
2	Área comprendida Cocina, Dormitorio trasero y área de ropas	2,25	7,41							
3								33,33	33,33	
4								16,66	50,00	
5								0,00	50,00	
6								0,00	50,00	
7								0,00	50,00	
8								0,00	50,00	
9								0,00	50,00	
10								0,00	50,00	
11								0,00	50,00	
12								0,00	50,00	
13								0,00	50,00	
14								0,00	50,00	
15								0,00	50,00	
16								0,00	50,00	
17								0,00	50,00	
18								0,00	50,00	
19								0,00	50,00	
20								0,00	50,00	
21								0,00	50,00	
22								0,00	50,00	
23								0,00	50,00	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de otros

PGI-BJMH-22
Estado Virginia
Version 1

2010/07/2024

343

2406200763

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENIENDOSUPERVISOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA EMBONADA CAL 10" x 2" + PLATINA 2" x 3/8" - ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", FALLEBA

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Ctro			
1	Cerramiento exterior fachada posterior	1.00		2.00					2.00	2.00	
2									0.00	2.00	
3									0.00	2.00	
4									0.00	2.00	
5									0.00	2.00	
6									0.00	2.00	
7									0.00	2.00	
8									0.00	2.00	
9									0.00	2.00	
10									0.00	2.00	
11									0.00	2.00	
12									0.00	2.00	
13									0.00	2.00	
14									0.00	2.00	
15									0.00	2.00	
16									0.00	2.00	
17									0.00	2.00	
18									0.00	2.00	
19									0.00	2.00	
20									0.00	2.00	
21									0.00	2.00	
22									0.00	2.00	
23									0.00	2.00	



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memorandum para el cálculo de cantidades de obra

PS-2024-01-22
Ejecuto Vigente
Versión 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR

19/10/2024

344

2406200763

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
ING JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Piso	Unidad			
1	Cerramiento fachada posterior		25,90					25,90	25,90	
2								0,00	25,90	
3								0,00	25,90	
4								0,00	25,90	
5								0,00	25,90	
6								0,00	25,90	
7								0,00	25,90	
8								0,00	25,90	
9								0,00	25,90	
10								0,00	25,90	
11								0,00	25,90	
12								0,00	25,90	
13								0,00	25,90	
14								0,00	25,90	
15								0,00	25,90	
16								0,00	25,90	
17								0,00	25,90	
18								0,00	25,90	
19								0,00	25,90	
20								0,00	25,90	
21								0,00	25,90	
22								0,00	25,90	
23								0,00	25,90	
24								0,00	25,90	
25								0,00	25,90	
26								0,00	25,90	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Materia Juris al cuidado de cartaberos de obra

PROBADO EN
Presencia de
Firma y
Firma

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENIENDO SUPERVISOR

18/10/2024

345

2469200703

REPARACIONES LOCATIVAS DE Bienes inmuebles propiedad del MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARRIN OSORIO

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ES TIPO VO RESANE EN BASELA EN POLVO, INTERIOR (INTERIOR)

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Longo	Alto	Diámetro	Area	Unidad			
1	Muros fachada principal en 2 entre D-E	3.08	2.70					8.54	8.54	
2	Muros fachada principal en C entre 1-2	2.66	2.70					7.18	17.13	
3	Muros fachada principal en 1 entre D-C	2.15	2.70					5.81	22.52	
4	Muros fachada principal en 1 entre D-C	0.54	2.70					1.46	24.38	
5	Muros fachada principal en D entre 2-3	1.22	2.70					4.64	29.03	
6	Muros fachada principal en C entre 2-3	0.99	2.70					2.68	31.62	
7	Muros fachada principal en D entre 5-7	2.68	2.70					6.97	38.58	
8	Muro entre 2-4 y E-D alojamiento 1	3.55	0.90					3.20	41.78	
9	Muro entre 2-4 y E-D alojamiento 1	2.94	0.90					2.65	44.42	
10	Muro entre 2-4 y E-D alojamiento 1	3.41	0.90					3.07	47.49	
11	Muro entre 5-4 y E-D alojamiento 2	1.58	0.90					1.42	48.92	
12	Muro entre 5-4 y E-D alojamiento 2	0.12	0.90					2.81	51.72	
13	Muro entre 5-4 y E-D alojamiento 2	3.70	0.90					3.33	55.05	
14	Muro entre 5-4 y E-D alojamiento 2	3.55	0.90					3.20	58.25	
15	Muro entre 5-4 y E-D alojamiento 2	1.05	0.90					0.98	59.20	
16	Muro entre 5-7 y E-D alojamiento 3	3.70	0.90					1.34	60.25	
17	Muro entre 5-7 y E-D alojamiento 3	3.90	0.90					3.33	63.58	
18	Muro entre 5-7 y E-D alojamiento 3	3.11	0.90					3.61	67.09	
19	Muro entre 5-7 y E-D alojamiento 3	3.59	0.90					2.86	69.89	
20	Muro entre 5-7 y E-D alojamiento 3	2.52	0.90					3.50	73.38	
21	Muro entre 3-1 y C-D oficina	2.01	0.90					1.81	75.34	
22	Muro entre 3-1 y C-D oficina	2.52	0.90					1.67	76.85	
23	Muro entre 3-1 y C-D oficina	2.52	0.90					1.81	78.34	
24	Muro entre 3-1 y C-D oficina	3.41	0.90					3.67	82.79	
25	Muro entre 2-7 y C-D sala -comedor	0.96	0.90					0.86	84.56	
26	Muro entre 2-7 y C-D sala -comedor	1.72	0.90					1.65	86.11	
27	Muro entre 2-7 y C-D sala -comedor	1.61	0.90					1.45	87.55	
28	Muro entre 2-7 y C-D sala -comedor	4.31	0.90					3.88	91.44	
29	Muro entre 2-7 y C-D sala -comedor	1.36	0.90					1.22	92.66	
30	Muro entre 2-7 y C-D sala -comedor	0.78	0.90					0.70	93.37	
31	Muro entre 2-7 y C-D sala -comedor	2.13	0.90					1.92	95.38	
32	Muro entre 6-7 y A-B alojamiento 4	2.65	0.90					3.29	98.67	
33	Muro entre 6-7 y A-B alojamiento 4	1.59	0.90					1.43	100.05	
34								0.00	100.05	
35								0.00	100.05	
36								0.00	100.05	
37								0.00	100.05	
38								0.00	100.05	
39								0.00	100.05	



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el calculo de cantidades de obra

PROJ. 0.0479-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:

30/08/2024

PREACTA N°

348

CONTRATO N°

2403200753

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

CONTRATISTA

INTERVENTORSUPERVISOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA PARED TIPO PLACCO O SIMILAR

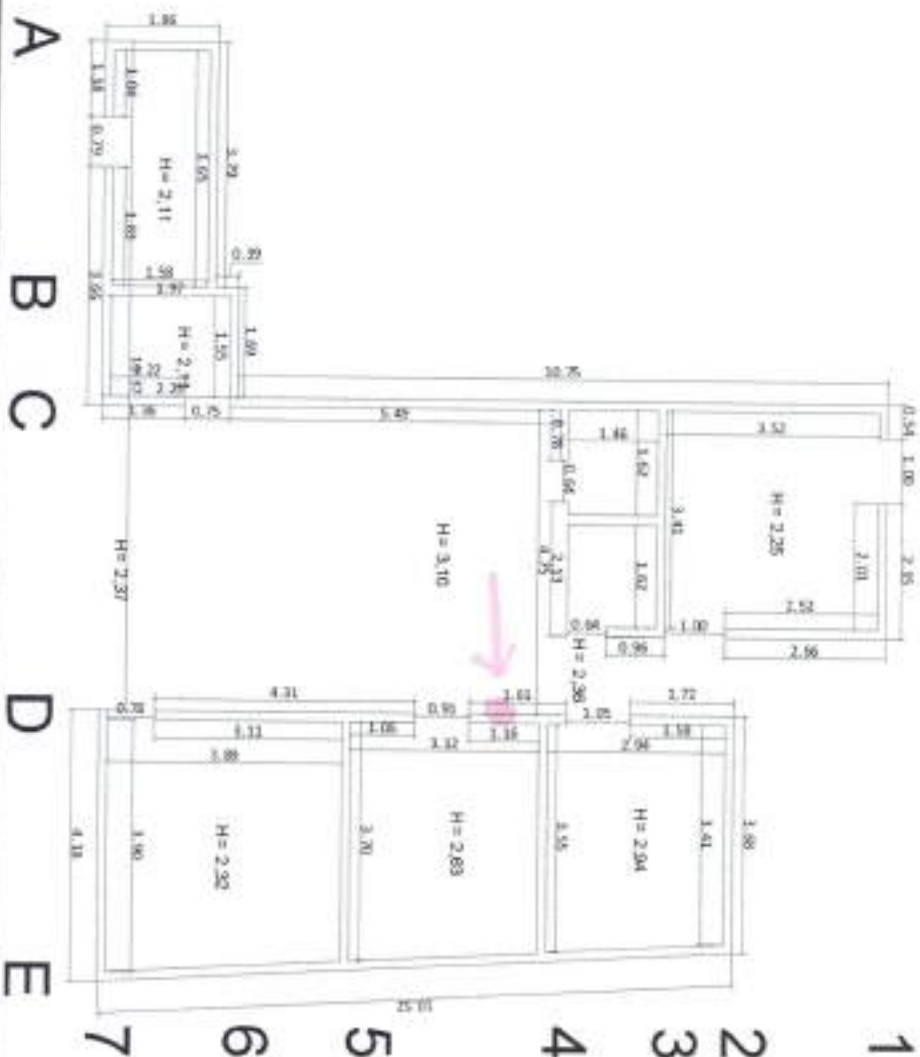
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muros fachada principal en 2 entre D-E		3,68	1,00				3,68	3,68	
2	Muros fachada principal en C entre 1-2		2,66	1,00				2,66	6,34	
3	Muros fachada principal en 1 entre D-C		2,15	1,00				2,15	8,49	
4	Muros fachada principal en 1 entre D-C		0,54	1,00				0,54	9,03	
5	Muros fachada principal en D entre 2-3		1,72	1,00				1,72	10,75	
6	Muros fachada principal en C entre 2-3		0,96	1,00				0,96	11,71	
7	Muros fachada principal en D entre 5-7		2,58	0,50				1,29	13,00	
8								0,00	13,00	
9								0,00	13,00	
10								0,00	13,00	
11								0,00	13,00	
12								0,00	13,00	
13								0,00	13,00	
14								0,00	13,00	
15								0,00	13,00	
16								0,00	13,00	
17								0,00	13,00	
18								0,00	13,00	
19								0,00	13,00	
20								0,00	13,00	
21								0,00	13,00	
22								0,00	13,00	
23								0,00	13,00	
24								0,00	13,00	
25								0,00	13,00	
26								0,00	13,00	

[illegible]

FERNANDEZ, JOSE WILLIAM MARTIN OSORIO
 INTERVENTOR SUPERVISOR
 CC/MIT 10 278,578

SUBESTACION CUCHILLA
DEL SALADO

FIRMA: 
NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA
CÓDIGO: 18.075.551





ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el calculo de cantidades de obra

PRO. 0.00078-22
Eduardo Viqueza
Versión: 1

FECHA:

19/10/2024

PREACTA N°

349

CONTRATO N°

2405200763

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE

COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALIBRO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTOR/SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VIBRO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN

PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO POR MZ

cantidad en metros 162

LOCALIZACIÓN

DIMENSIONES

N°	Activo	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Civo	CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
1	Muro en 1 entre C-B oficina 2	2.80	2.13					5.96	5.96	
2	Muro en C entre 1-2 oficina 2	2.80	2.13					5.96	11.93	
3	Muro en B entre 1-2 oficina 2	2.80	2.13					5.96	17.89	
4	Muro en 2 entre C-B oficina 2	2.15	2.13					4.58	22.47	
5	Muro en 2 entre C-B oficina 1	2.00	2.13					4.26	26.73	
6	Muro en C entre 3-2 oficina 1	2.80	2.13					5.96	32.70	
7	Muro en 3 entre A-B-C oficina 1	3.02	2.13					6.44	39.13	
8	Muro en A entre 3-2 oficina 1	1.76	2.13					3.79	42.93	
9	Muro en 2 entre A-B oficina 1	0.75	2.13					1.60	44.52	
10	Muro piso - 1 en 2 entre A-B oficina 1	0.75	2.13					1.60	46.12	
11	Muro piso - 1 en 2 entre A-B-C	5.70	2.20					12.54	58.66	
12	Muro piso - 1 en A entre 3-2	2.80	2.20					6.16	64.82	
13	Muro piso - 1 en C entre 3-2	2.80	2.20					6.16	70.98	
14								0.00	70.98	
15								0.00	70.98	
16								0.00	70.98	
17								0.00	70.98	
18								0.00	70.98	
19								0.00	70.98	
20								0.00	70.98	
21								0.00	70.98	
22								0.00	70.98	
23								0.00	70.98	
24								0.00	70.98	
25								0.00	70.98	
26								0.00	70.98	
27								0.00	70.98	

ACTA 1

ACTA 2

ACTA 3

ACTA 4

ACTA 4

0,00

70,98

PLANO

ANEXO

FIRMA

NOMBRE

INTERVENTOR SUPERVISOR

CCMAT: 10.278.579.

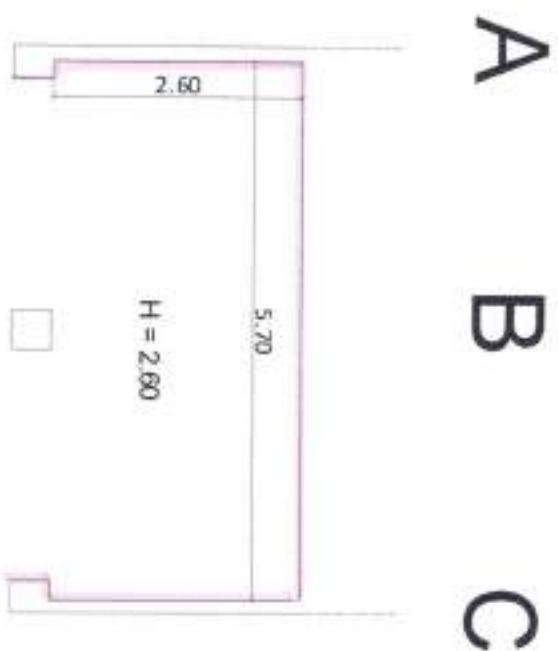
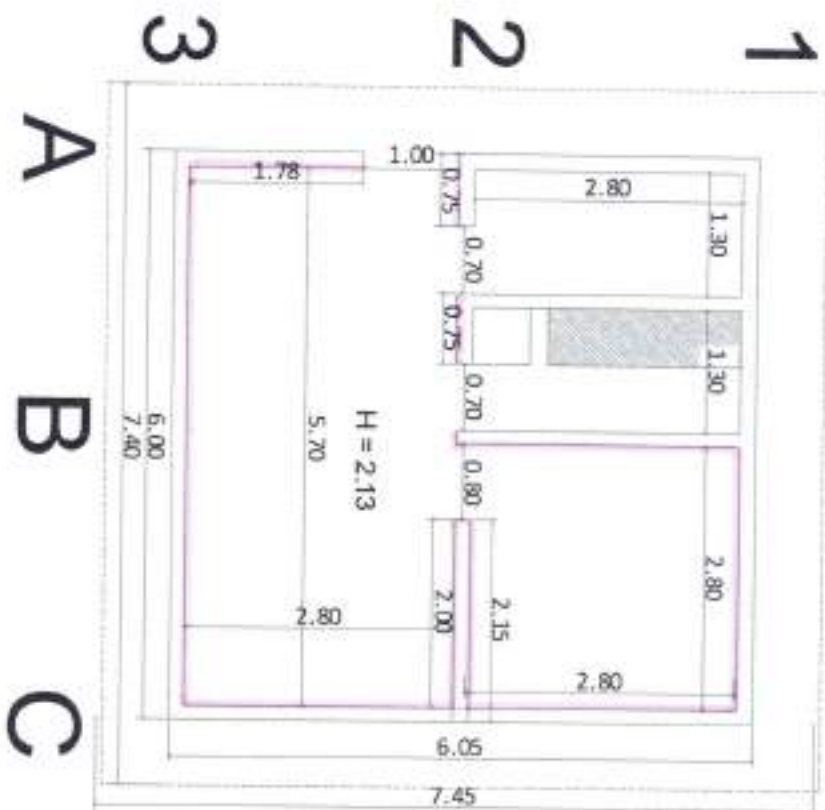
FIRMA

NOMBRE

CONTRATISTA

CCMAT: 16.075.551

GALÁN





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Mémoire pour le calcul de quantités de obra

Ing. GILBERTO H. Z.
Fiscal Vigente
Versión 1

19/10/2024

351

240620763

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°:
CONTRATO N°:
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENIENDO SUPERVISOR

N° ITEM: 019.007 DESCRIPCION ITEM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUPO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR INCLUYE ESTUPO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, PELOS Y DILATACIONES, COLAR SEGUN DISEÑO.

Unidad de medida: M2

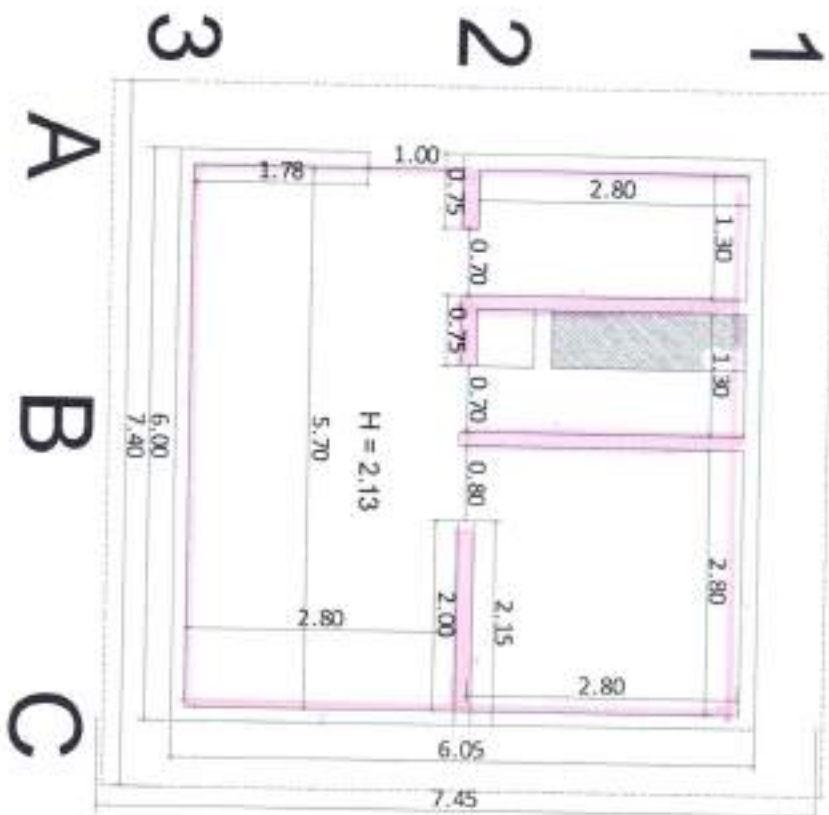
N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Cielo oficina 2	2.80	2.80					7.84	7.84	
2	Cielo oficina 1	5.70	2.80					15.96	23.80	
3	Cielo baño	2.80	1.30					3.64	27.44	
4	Cielo cocina	2.80	0.18					0.51	27.95	
5								0.00	27.95	
6								0.00	27.95	
7								0.00	27.95	
8								0.00	27.95	
9								0.00	27.95	
10								0.00	27.95	
11								0.00	27.95	
12								0.00	27.95	
13								0.00	27.95	
14								0.00	27.95	
15								0.00	27.95	
16								0.00	27.95	
17								0.00	27.95	
18								0.00	27.95	
19								0.00	27.95	
20								0.00	27.95	
21								0.00	27.95	
22								0.00	27.95	
23								0.00	27.95	
24								0.00	27.95	
25								0.00	27.95	
26								0.00	27.95	
27								0.00	27.95	

Fullerton

GALÁN

Fuller

NOBILITATE
CONTRATISTA
CENIT 16.075.551





ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Materia para el curso de Catedra de obra

[illegible]

References

References

15/06/2007 4

166

2400706763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE VALLIANI MARIN OSORIO

RESULTS

PHREACTA M[®]

CONTRACT NO.

COJETO

CONTRASTISTA

INTERVENTIONS SUPERVISION

DEMOLICION ENCHAVE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)

100%

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Piso de cocina en B entre 1-2	0.80	2.50					2.52	2.52	
2								0.00	2.52	
3								0.00	2.52	
4								0.00	2.52	
5								0.00	2.52	
6								0.00	2.52	
7								0.00	2.52	
8								0.00	2.52	
9								0.00	2.52	
10								0.00	2.52	
11								0.00	2.52	
12								0.00	2.52	
13								0.00	2.52	
14								0.00	2.52	
15								0.00	2.52	
16								0.00	2.52	
17								0.00	2.52	
18								0.00	2.52	
19								0.00	2.52	
20								0.00	2.52	
21								0.00	2.52	
22								0.00	2.52	
23								0.00	2.52	
24								0.00	2.52	
25								0.00	2.52	
26								0.00	2.52	
27								0.00	2.52	

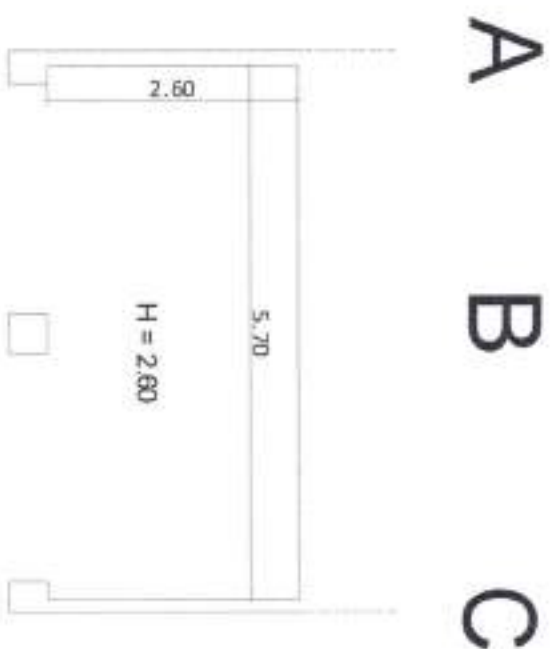
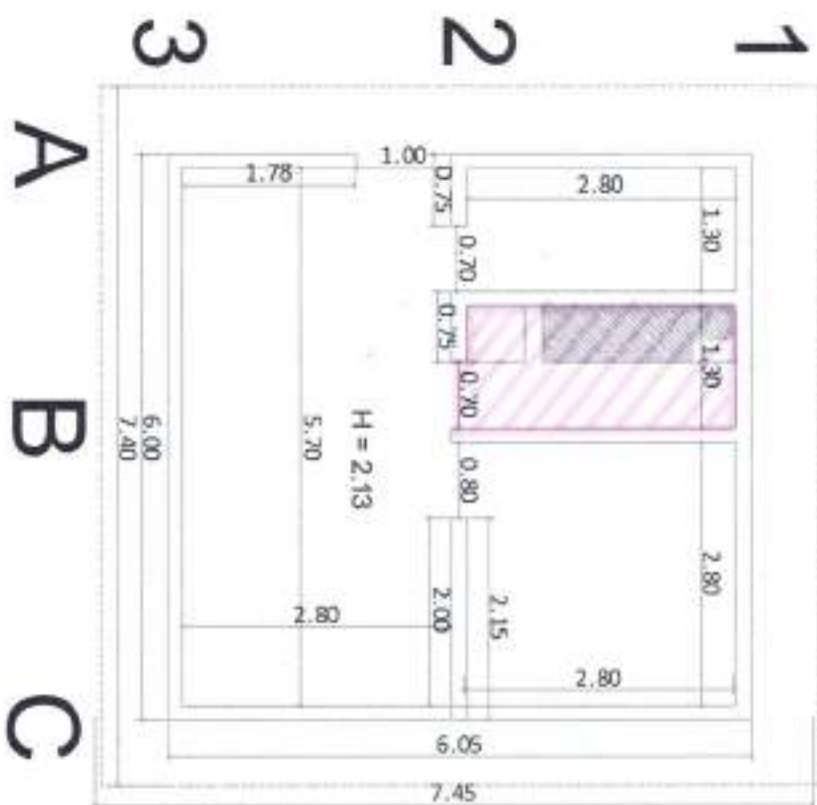
pullman

Firma: [Signature]
Nombre: JOSE ALFRIO ALVAREZ CASTENAS

CONTRASTA

COUNT: 16 075 651

GALÁN





ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

18/10/2024
Escriba y gestic
Versión 1

FECHA:
PREACTA N°:
CONTRATO N°:
OBJETO:
CONTRATISTA:
INTERVENIENTOSUPERVISOR

18/10/2024
357
2406200783
REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
ING. JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS
ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

DETALLE DE CANTIDADES DE MURDO

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro en B entre 1-2		2.80	2.13				5.96	5.96	
2	Muro en 1 entre A-B		1.30	2.13				2.77	8.73	
3	Muro en 2 entre A-B		0.50	2.13				1.07	9.80	
4	Muro en A' entre 1-2		1.86	1.26				2.50	12.29	
5	Muro en A' entre 1-2		0.82	2.13				1.75	14.04	
6								0.00	14.04	
7								0.00	14.04	
8								0.00	14.04	
9								0.00	14.04	
10								0.00	14.04	
11								0.00	14.04	
12								0.00	14.04	
13								0.00	14.04	
14								0.00	14.04	
15								0.00	14.04	
16								0.00	14.04	
17								0.00	14.04	
18								0.00	14.04	
19								0.00	14.04	
20								0.00	14.04	
21								0.00	14.04	
22								0.00	14.04	
23								0.00	14.04	
24								0.00	14.04	
25								0.00	14.04	
26								0.00	14.04	
27								0.00	14.04	

TITINA
NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA
CCANT: 18 075 554





ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

Classical in Medicine	1995
--------------------------	------

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Longo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Parte posterior y lateral izquierda exterior del Moque		6,15					6,15	6,15	
2								0,00	6,15	
3								0,00	6,15	
4								0,00	6,15	
5								0,00	6,15	
6								0,00	6,15	
7								0,00	6,15	
8								0,00	6,15	
9								0,00	6,15	
10								0,00	6,15	
11								0,00	6,15	
12								0,00	6,15	
13								0,00	6,15	
14								0,00	6,15	
15								0,00	6,15	
16								0,00	6,15	
17								0,00	6,15	
18								0,00	6,15	
19								0,00	6,15	
20								0,00	6,15	
21								0,00	6,15	
22								0,00	6,15	
23								0,00	6,15	
24								0,00	6,15	
25								0,00	6,15	
26								0,00	6,15	
27								0,00	6,15	

ACTA 1

ACTA 2

6.15

ACTA 3

ACTA 4

0.00

6.15

PLANO ANEXO

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WELTON MARIN OSORIO

INTERVENTOR SUPERVISOR

CC/NIT: 10.278.579

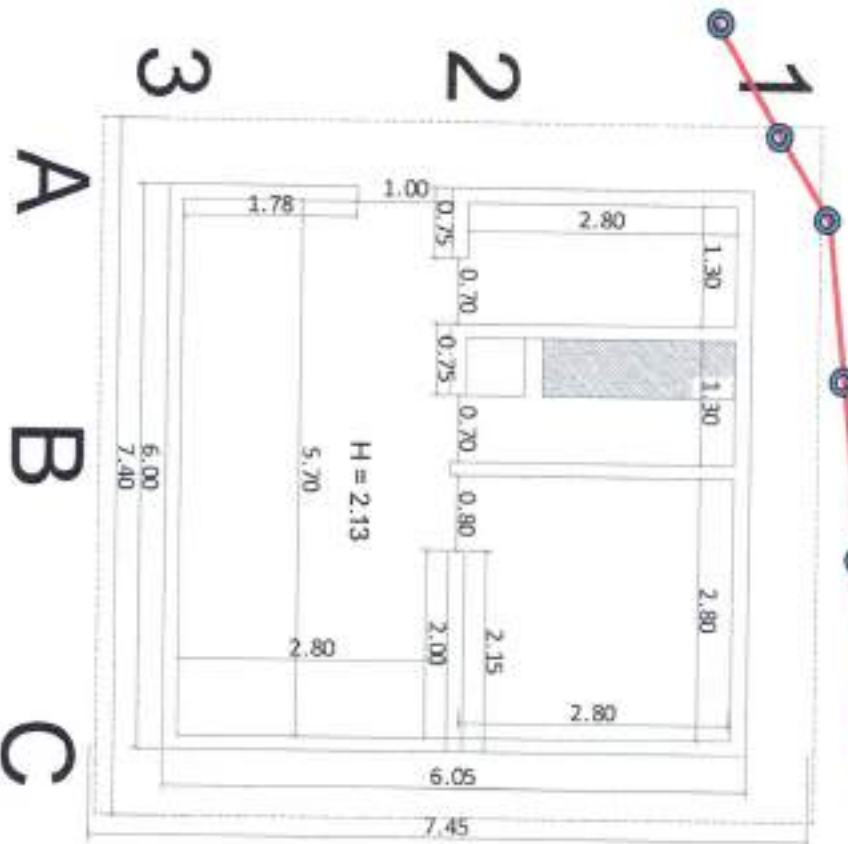
FIRMA

NOMBRE: JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA

CC/NIT: 16.075.651

GALÁN





ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Mentoría para el cálculo de cantidades de obra

PGO. 6.44-19.02
Estado Vigente
Versión 1

19/10/2024

351

2408200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INAJERABLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE

COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENIENDO SUPERVISOR

N° 013.001 DESCRIPCION DE OBRA

ELIMINATORIO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPETI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL, SEGUN CRITERIO
INCLUYE BOQUILLA COLOR Y MML INCLUYE MORTERO DE PEGA V/O NIVELACION

Unidad de medida
M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alt	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro en B entre 1-2		2.80	2.13				5.96	5.96	
2	Muro en 1 entre A-B		1.30	2.13				2.77	8.73	
3	Muro en 2 entre A-B		0.50	2.13				1.07	9.80	
4	Muro en A entre 1-2		1.98	1.26				2.50	12.29	
5	Muro en A entre 1-2		0.62	2.13				1.75	14.04	
6								0.00	14.04	
7								0.00	14.04	
8								0.00	14.04	
9								0.00	14.04	
10								0.00	14.04	
11								0.00	14.04	
12								0.00	14.04	
13								0.00	14.04	
14								0.00	14.04	
15								0.00	14.04	
16								0.00	14.04	
17								0.00	14.04	
18								0.00	14.04	
19								0.00	14.04	
20								0.00	14.04	
21								0.00	14.04	
22								0.00	14.04	
23								0.00	14.04	
24								0.00	14.04	
25								0.00	14.04	
26								0.00	14.04	
27								0.00	14.04	

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WICTAM MARIN OSORIO

INTERVENTOR SUPERVISOR

CCMNT: 10.278.579

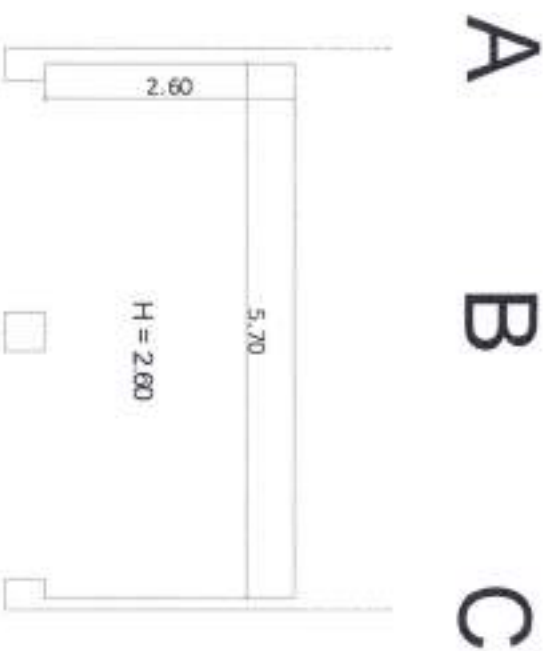
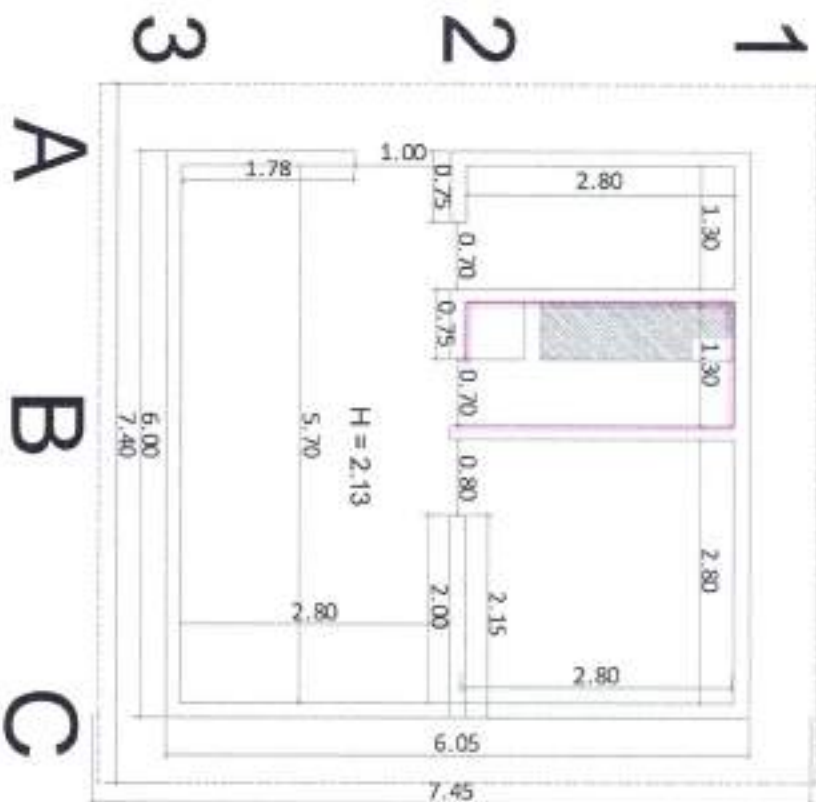
GALÁN

FIRMA

NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA

CCMNT: 16.075.551





1992:15, 1994:10-27
 Estados Unidos
 Volumen 7

362

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS

INTERVENTOR SUPERVISION

NO ITEM	DESCRIPTION ITEM
012.006	DESCRIPTION ITEM

ALIMBIATICO, TRANSPORT E INSTALACION CERRAMCA PISO POMPE TIPO ALTA O SIMILAR. COLOIR COHIAL O SPILL SFRON DILUSO INCLIVE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION

Exposure to Methicillin	M2
----------------------------	----

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Piso de cocina en B entre 1-2	0.90	2.80					2.52	2.52	
2								0.00	2.52	
3								0.00	2.52	
4								0.00	2.52	
5								0.00	2.52	
6								0.00	2.52	
7								0.00	2.52	
8								0.00	2.52	
9								0.00	2.52	
10								0.00	2.52	
11								0.00	2.52	
12								0.00	2.52	
13								0.00	2.52	
14								0.00	2.52	
15								0.00	2.52	
16								0.00	2.52	
17								0.00	2.52	
18								0.00	2.52	
19								0.00	2.52	
20								0.00	2.52	
21								0.00	2.52	
22								0.00	2.52	
23								0.00	2.52	
24								0.00	2.52	
25								0.00	2.52	
26								0.00	2.52	
27								0.00	2.52	



ALCALDÍA DE MANZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

2025-06-19-27
Escriba Vigencia
Versión 1

19/10/2024

363

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANZALES

ING JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENIORSUPERVISOR

ASEO GENERAL

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro			
1	Area de las instalaciones	0.00	5.00						32.49	32.49	
2									0.00	32.49	
3									0.00	32.49	
4									0.00	32.49	
5									0.00	32.49	
6									0.00	32.49	
7									0.00	32.49	
8									0.00	32.49	
9									0.00	32.49	
10									0.00	32.49	
11									0.00	32.49	
12									0.00	32.49	
13									0.00	32.49	
14									0.00	32.49	
15									0.00	32.49	
16									0.00	32.49	
17									0.00	32.49	
18									0.00	32.49	
19									0.00	32.49	
20									0.00	32.49	
21									0.00	32.49	
22									0.00	32.49	
23									0.00	32.49	
24									0.00	32.49	
25									0.00	32.49	
26									0.00	32.49	
27									0.00	32.49	

ACTA 1

32.49

ACTA 2

ACTA 3

ACTA 4

0.00

32.49

PLANO ANEXO

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WILFRED MARIN OSORIO

INTERVENTOR SUPERVISOR

CÓDIGO: 10.278.579

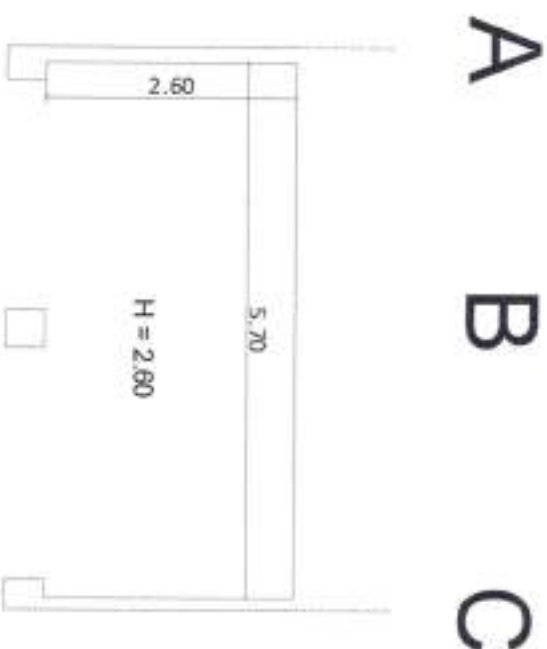
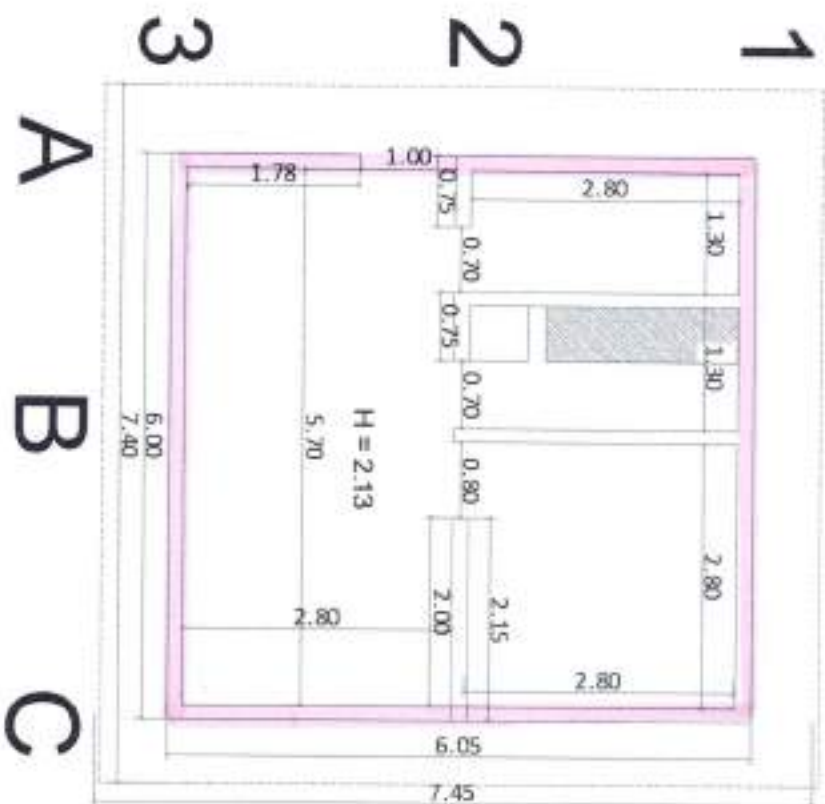
GALÁN

FIRMA

NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA

CÓDIGO: 16.075.651





ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PG-15-MAR-22
Estado vigente
Versión: 1

FECHA: 15/10/2024
PREACTA N° 364
CONTRATO N° 2405200763
OBJETO REPARACIONES LOCALIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro		
1	Adecuaciones generales							2.00	2.00	
2	Secretariado de material							2.00	4.00	
3	Armado de andamios y transporte							3.00	7.00	
4								0.00	7.00	
5								0.00	7.00	
6								0.00	7.00	
7								0.00	7.00	
8								0.00	7.00	
9								0.00	7.00	
10								0.00	7.00	
11								0.00	7.00	
12								0.00	7.00	
13								0.00	7.00	
14								0.00	7.00	
15								0.00	7.00	
16								0.00	7.00	
17								0.00	7.00	
18								0.00	7.00	
19								0.00	7.00	
20								0.00	7.00	
21								0.00	7.00	
22								0.00	7.00	
23								0.00	7.00	
24								0.00	7.00	
25								0.00	7.00	
26								0.00	7.00	
27								0.00	7.00	

JORNAL AYUDANTE

Unidad de medida: DIA

ACTA 1

ACTA 2

2.00

ACTA 3

ACTA 4

0.00

PLANO

ANEXO

7.00

FIRMA

NOMBRE

INTERVENIENTOSUPERVISOR

CCONT:

10.278.579

FIRMA

NOMBRE

CONTRATISTA

CCONT:

16.076.551

DISEÑO ALVARO ALVAREZ CARDENAS



ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PROYECTO DE OBRA
Estrada Vial
Versión 1

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENIENTOSUPERVISOR

W ITEM 032.022 DESCRIPCION ITEM

RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye grapas y amarras

Unidad de medida: M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Altura	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Avda de cubiertas	7.00	7.00					49.00	49.00	
2								0.00	49.00	
3								0.00	49.00	
4								0.00	49.00	
5								0.00	49.00	
6								0.00	49.00	
7								0.00	49.00	
8								0.00	49.00	
9								0.00	49.00	
10								0.00	49.00	
11								0.00	49.00	
12								0.00	49.00	
13								0.00	49.00	
14								0.00	49.00	
15								0.00	49.00	
16								0.00	49.00	
17								0.00	49.00	
18								0.00	49.00	
19								0.00	49.00	
20								0.00	49.00	
21								0.00	49.00	
22								0.00	49.00	
23								0.00	49.00	
24								0.00	49.00	
25								0.00	49.00	
26								0.00	49.00	
27								0.00	49.00	

ACTA 1

ACTA 2

49.00

ACTA 3

ACTA 4

0.00

PLANO

49.00

ANEXO

FIRMA

NOMBRE

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

INTERVENTOR SUPERVISOR

CC/NIT: 10.278.579

GALÁN

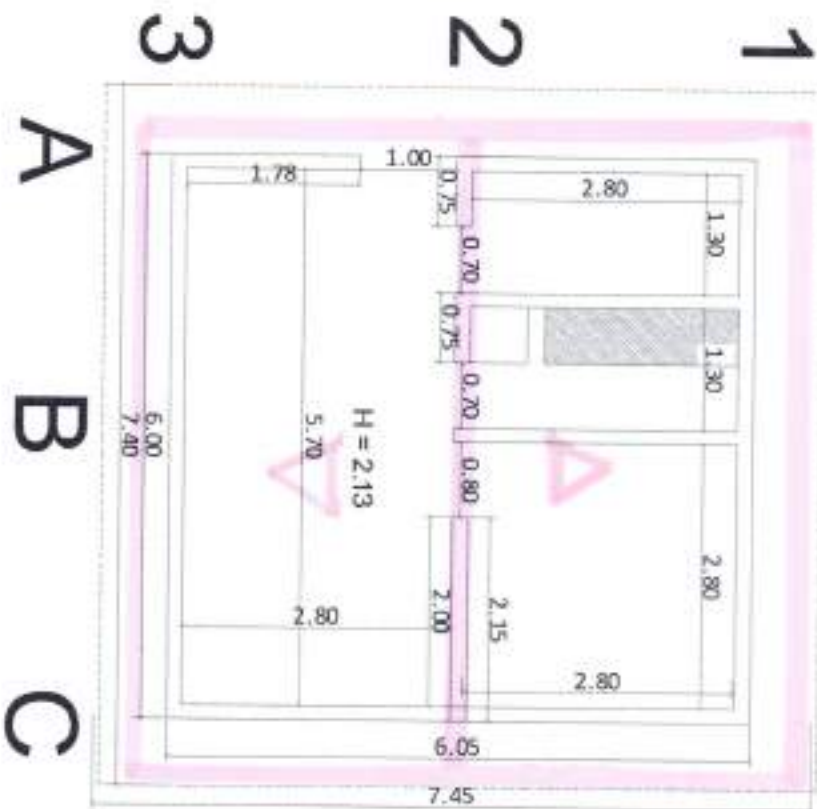
FIRMA

NOMBRE

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA

CC/NIT: 18.076.561





ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PGI-5, 804-FR, 23
Eduardo Vigoretti
Version 1

REGHIA:

3006972024

PREACTAN®

300

CONTRATO N°

2409200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRASTING

INKS JOSÉ ALFONSO ALVAREZ CARDENAS

IN THE EVENT OF SUPERVISOR

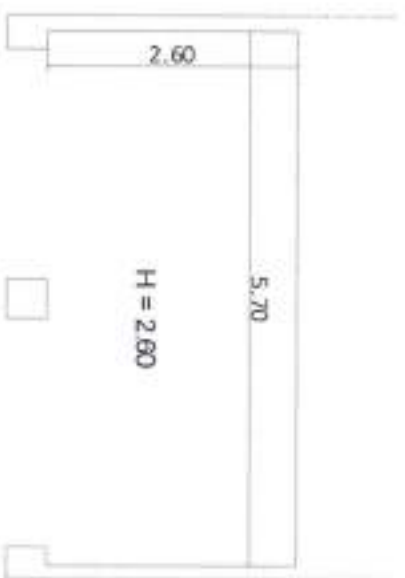
ING. JOSE WILLIAM MARTIN COSKID

N°		LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro					
1	Cocina mueble	0,61	1,00						0,61	0,00	0,61		
2									0,00				
3									0,00		0,61		
4									0,00		0,61		
5									0,00		0,61		
6									0,00		0,61		
7									0,00		0,61		
8									0,00		0,61		
9									0,00		0,61		
10									0,00		0,61		
11									0,00		0,61		
12									0,00		0,61		
13									0,00		0,61		
14									0,00		0,61		
15									0,00		0,61		
16									0,00		0,61		
17									0,00		0,61		
18									0,00		0,61		
19									0,00		0,61		
20									0,00		0,61		
21									0,00		0,61		
22									0,00		0,61		
23									0,00		0,61		
24									0,00		0,61		
25									0,00		0,61		
26									0,00		0,61		
27									0,00		0,61		

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILES PARA DESPESA ANCHO: 0,50 M, CANT ACUMULAD: 0,61, ENCHAPADO MADECOR 15 MM, TIPO PIZANO O SIMILAR, INTERIOR: MADECOR 15 MM, TIPO PIZANO O SIMILAR, CON REGRESO HASTA 30 MM DE SOPORTE LONGITUDINAL. ACABADO: EL MADECOR SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR, INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS EN TRES SECCIONES CON CUATRO BISAGRAS Y UNA JALADERA, CON 2 RANURAS HORIZONTALES Y CON MARQUETE CHAPACANTO OKUME. INTERIOR CON ENTREPAÑOS Y DISTRIBUCION SEGUN ALTURA, HERRAJES, MANILAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACION

Unidad de medida: M2

FIRMA 
 NOBLE J. ALVAREZ CARDENAS
 CONTRATISTA
 CCANT: 16 075 554





ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el estudio de las relaciones de las

November 1

RECHNUNG:

18/10/2024

PREFACTA N°
CONTRATO N°

567

CONTINUED

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRASTS IN
INTERVENIENTS

ING. JOSE ALIBIO ALVAREZ CARDENAS

THE JOURNAL OF THE

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

NP22	Description Item
------	------------------

NP-22

DESCRIPTION OF THE

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA 30000 O SIMILAR DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURSIDERO, ANCHO 0,55 M APROX

APPENDIX

1000

三

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACTUADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro			
1	Cochin mason		1,98						1,98	1,98	
2									0,00	1,98	
3									0,00	1,98	
4									0,00	1,98	
5									0,00	1,98	
6									0,00	1,98	
7									0,00	1,98	
8									0,00	1,98	
9									0,00	1,98	
10									0,00	1,98	
11									0,00	1,98	
12									0,00	1,98	
13									0,00	1,98	
14									0,00	1,98	
15									0,00	1,98	
16									0,00	1,98	
17									0,00	1,98	
18									0,00	1,98	
19									0,00	1,98	
20									0,00	1,98	
21									0,00	1,98	
22									0,00	1,98	
23									0,00	1,98	
24									0,00	1,98	
25									0,00	1,98	
26									0,00	1,98	
27									0,00	1,98	

ACTA 1

ACTA 2

1.98

ACTA 3

ACTA 4

0.00

1.98

PLANO

ANEXO

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WILLIAM OSORIO

INTERVENIDOR SUPERVISOR

CCMMT: 10.278.579

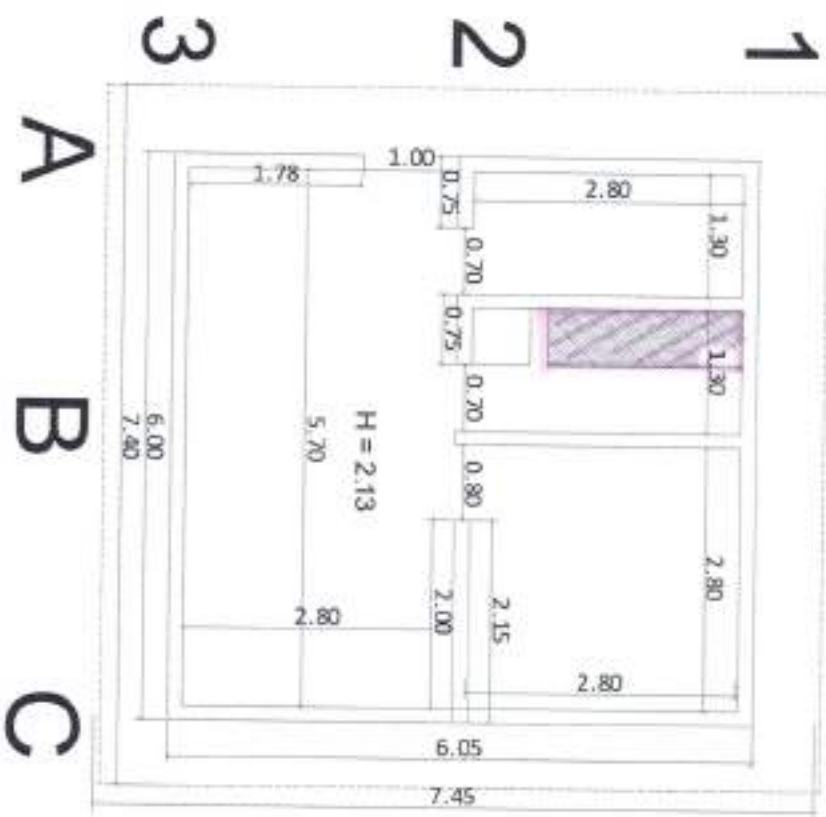
GALÁN

FIRMA

NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA

CCMMT: 10.076.594





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA

Metrado para el cálculo de cantidades de obra

HOJA N° 2 DE 2
Escribo Verdad
Versión 1

FECHA:

19/10/2024

PREACTA N°

368

CONTRATO N°

2400200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENCIÓN SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alt	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro en C entre 1-3		6.05	4.00				24.20	24.20	
2	Muro en 3 entre A-B-C		6.00	2.20				13.20	37.40	
3	Muro en A entre 1-3		6.05	2.20				13.31	50.71	
4	Muro en 1 entre A-B-C		6.00	2.20				13.20	63.91	
5	Muro Colimmas piso - 1 en 3 entre A-B-C		3.00	2.20				6.60	70.51	
6	Muro piso - 1 en A entre 2-3		1.78	1.24				2.20	72.71	
7								0.00	72.71	
8								0.00	72.71	
9								0.00	72.71	
10								0.00	72.71	
11								0.00	72.71	
12								0.00	72.71	
13								0.00	72.71	
14								0.00	72.71	
15								0.00	72.71	
16								0.00	72.71	
17								0.00	72.71	
18								0.00	72.71	
19								0.00	72.71	
20								0.00	72.71	
21								0.00	72.71	
22								0.00	72.71	
23								0.00	72.71	
24								0.00	72.71	
25								0.00	72.71	
26								0.00	72.71	
27								0.00	72.71	



Abstract para el artículo de publicación de obra

18/10/2024

361

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INANIBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALFREDO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSÉ WILLIAM MARIN OSORIO

NETINO DE ESCOMBROS EN CAMIONETA. CAROL MARRAS

RETRIO DE ESCOMBROS EN CAMIONETA, CARQUE MANUAL												Lugar de trabajo	M3
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES			
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad				Otro		
1	Escombros demolicion de enchape de cocina							2,00	2,00	2,00			
2									0,00	2,00			
3									0,00	2,00			
4									0,00	2,00			
5									0,00	2,00			
6									0,00	2,00			
7									0,00	2,00			
8									0,00	2,00			
9									0,00	2,00			
10									0,00	2,00			
11									0,00	2,00			
12									0,00	2,00			
13									0,00	2,00			
14									0,00	2,00			
15									0,00	2,00			
16									0,00	2,00			
17									0,00	2,00			
18									0,00	2,00			
19									0,00	2,00			
20									0,00	2,00			
21									0,00	2,00			
22									0,00	2,00			
23									0,00	2,00			
24									0,00	2,00			
25									0,00	2,00			
26									0,00	2,00			
27									0,00	2,00			

ACTA 1		ACTA 2	2.00	ACTA 3		ACTA 4		4.00	PLANO	2.00	ANEXO
--------	--	--------	------	--------	--	--------	--	------	-------	------	-------

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
INTERVENIENTE SUPERVISOR
CCANT: 10 278 579

FIRMA
NOMBRE: JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA
CCANT: 16 075 551

El presente documento es la copia de la original y no tiene validez legal si no es firmado por el responsable de la obra.



SERVICIOS JURÍDICOS

Memoria para el cálculo de capitales de obra

PHYLACTA W.

CONTRASTION

CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR

370

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARTIN OGIORIO

N°		LOCALIZACION		DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cltos				
1	Cerramiento exterior							1.00	1.00	1.00		
2									0.00	1.00		
3									0.00	1.00		
4									0.00	1.00		
5									0.00	1.00		
6									0.00	1.00		
7									0.00	1.00		
8									0.00	1.00		
9									0.00	1.00		
10									0.00	1.00		
11									0.00	1.00		
12									0.00	1.00		
13									0.00	1.00		
14									0.00	1.00		
15									0.00	1.00		
16									0.00	1.00		
17									0.00	1.00		
18									0.00	1.00		
19									0.00	1.00		
20									0.00	1.00		
21									0.00	1.00		
22									0.00	1.00		
23									0.00	1.00		
24									0.00	1.00		
25									0.00	1.00		
26									0.00	1.00		
27									0.00	1.00		

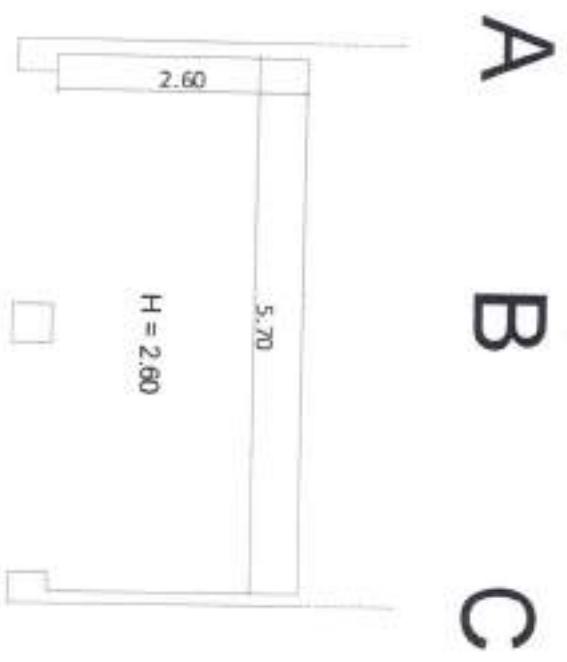
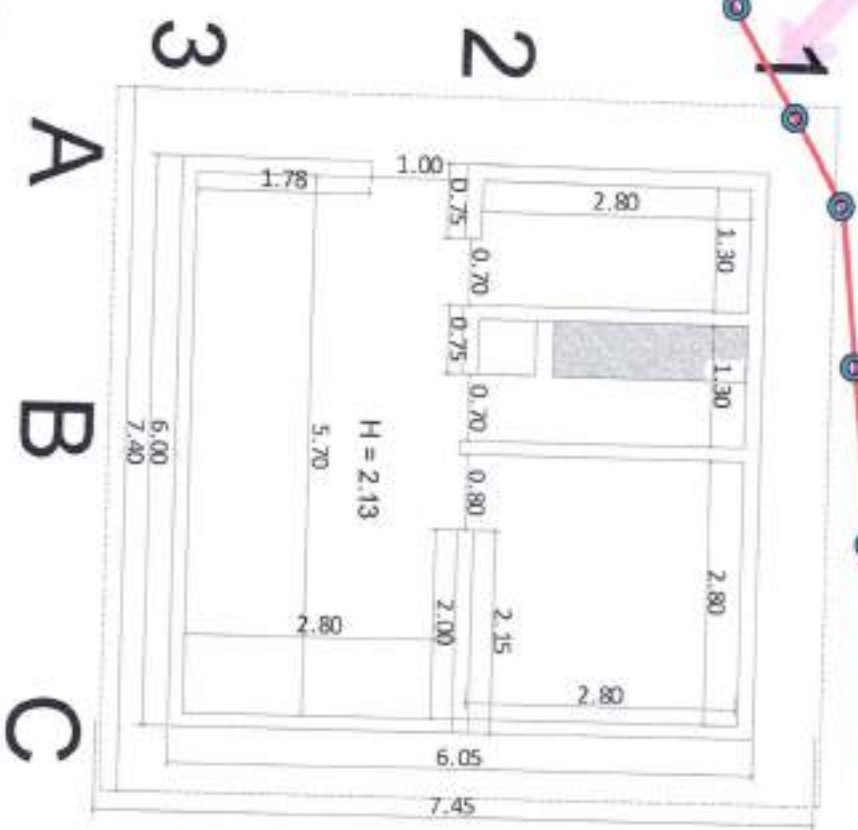
ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
--------	--------	--------	--------

0.00	1.00
------	------

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSÉ WILLIAM MARIN OSORIO
INTERVENIENTE SUPERVISOR
CCONT: 10.278.519

FIRMA
NOMBRE: JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA
CCONT: 16.075.551

GALÁN





**ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA**

1011-1014-4711-422
 Ricardo Vignotto
 version 1

Medición más el cálculo de variaciones de otros

FEDORA

40111000

PRODUCT A, IV

471

CONFIRMATION

2406-2007-05

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRASTITA

ING. JOSÉ ALVARO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTOR SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

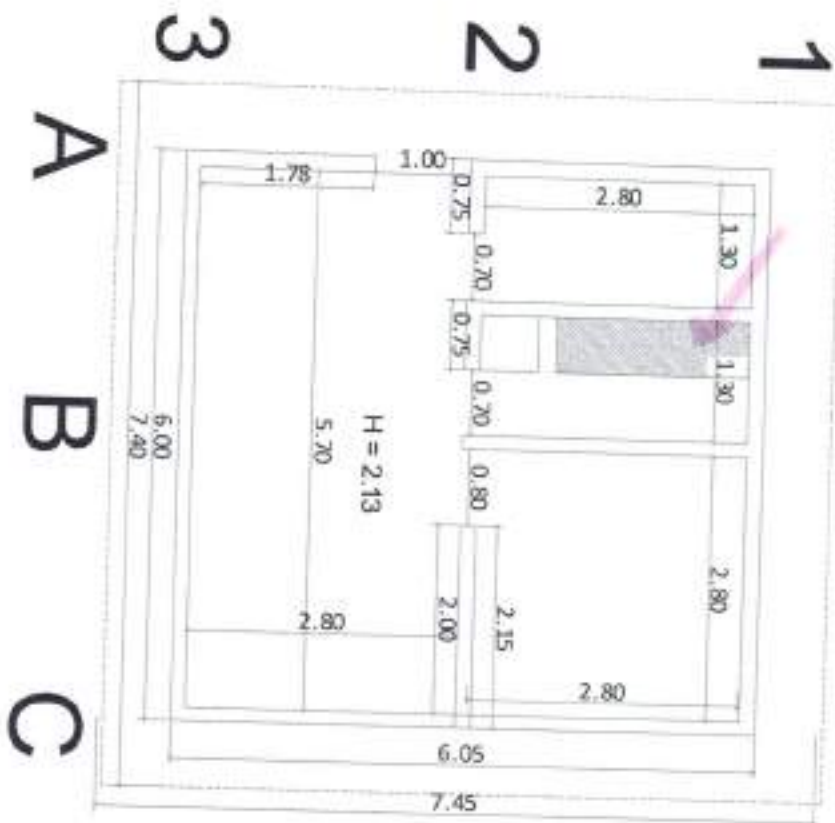
Nº	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro		
1	Cocina- mason							1,00	1,00	
2								0,00	1,00	
3								0,00	1,00	
4								0,00	1,00	
5								0,00	1,00	
6								0,00	1,00	
7								0,00	1,00	
8								0,00	1,00	
9								0,00	1,00	
10								0,00	1,00	
11								0,00	1,00	
12								0,00	1,00	
13								0,00	1,00	
14								0,00	1,00	
15								0,00	1,00	
16								0,00	1,00	
17								0,00	1,00	
18								0,00	1,00	
19								0,00	1,00	
20								0,00	1,00	
21								0,00	1,00	
22								0,00	1,00	
23								0,00	1,00	
24								0,00	1,00	
25								0,00	1,00	
26								0,00	1,00	
27								0,00	1,00	

publ. 10

GALÁN

tuulennu

NOMBRE: JOSÉ ALVARO ALVAREZ CARDENAS
 CONTRATISTA
 CC/NIT: 16.075.551





ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memento para el cálculo de cantidades de obra

ING. LUIS F. J. G.
Cecilio Viqueza
Versión 1

FECHA:

19/10/2024

PREACTA N°

372

CONTRATO N°

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALFRED ALVAREZ CARDENAS

INTERVENIOR SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

W ITEM

SUBMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA, ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y

ZOCALOS, incluye fijos y abstracciones

Unidad de Medida: M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Puerta entrada principal	2.00	1.00	2.13				4.26	4.26	
2	Puerta de baño	2.00	0.71	2.13				3.02	7.28	
3	Puerta cocina	2.00	0.71	2.13				3.02	10.31	
4	Puerta oficina	2.00	0.80	2.13				3.41	13.72	
5								0.00	13.72	
6								0.00	13.72	
7								0.00	13.72	
8								0.00	13.72	
9								0.00	13.72	
10								0.00	13.72	
11								0.00	13.72	
12								0.00	13.72	
13								0.00	13.72	
14								0.00	13.72	
15								0.00	13.72	
16								0.00	13.72	
17								0.00	13.72	
18								0.00	13.72	
19								0.00	13.72	
20								0.00	13.72	
21								0.00	13.72	
22								0.00	13.72	
23								0.00	13.72	
24								0.00	13.72	
25								0.00	13.72	
26								0.00	13.72	
27								0.00	13.72	

count: 16.075561





ALCALDIA DE
MANIZALES

ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el calculo de cantidades de obra

PS-2-JM-FT-22
Estado Vigente
Version 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENIORSUPERVISOR

30/09/2024

435

2406200783

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad			
1	Fachada principal		10,00	4,45				46,72	46,72	
2	Fachada principal -ventanas	2,00	0,60	2,00				3,20	45,52	
3	Fachada principal -ventanas	3,00	0,80	1,00				2,40	43,12	
4	Fachada principal -ventanas		0,60	0,90				0,54	42,58	
5	Fachada lateral izquierda		7,20	4,71				33,88	76,45	
6	Fachada lateral izquierda- ventanas		3,72	1,33				4,95	71,51	
7	Fachada lateral izquierda- ventanas		0,80	2,00				1,60	69,91	
8	Fachada lateral izquierda- ventanas		0,80	2,00				1,60	68,31	
9	Fachada lateral izquierda- alero		7,20	0,55				3,92	72,23	
10	Fachada principal -muro de protección	2,00	5,06	1,02				11,32	83,55	
12	Alero fachada principal	0,65	9,63					6,19	91,74	
13								0,00	91,74	
14								0,00	91,74	
15								0,00	91,74	
16								0,00	91,74	
17								0,00	91,74	
18								0,00	91,74	
19								0,00	91,74	
20								0,00	91,74	
21								0,00	91,74	
22								0,00	91,74	
23								0,00	91,74	
24								0,00	91,74	
25								0,00	91,74	
26								0,00	91,74	
27								0,00	91,74	

ACTA 1

ACTA 2

91.74

ACTA 3

ACTA 4

0.00

91.74

PLANO MEXO

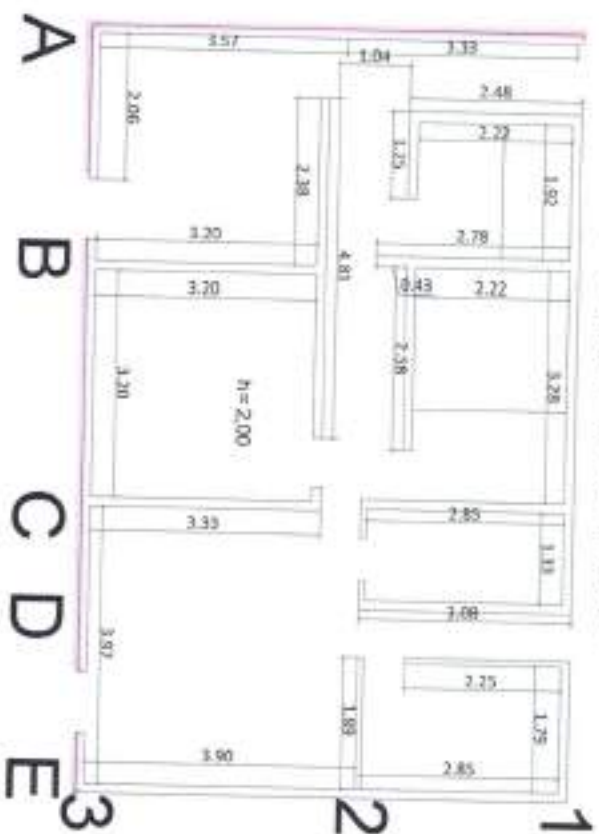
FIRMA

NOMBRE: ING. JOSÉ WILLIAM MARCH-OSORIO
INTERVENIDOR SUPERVISOR
CCMIT: 10 278 579

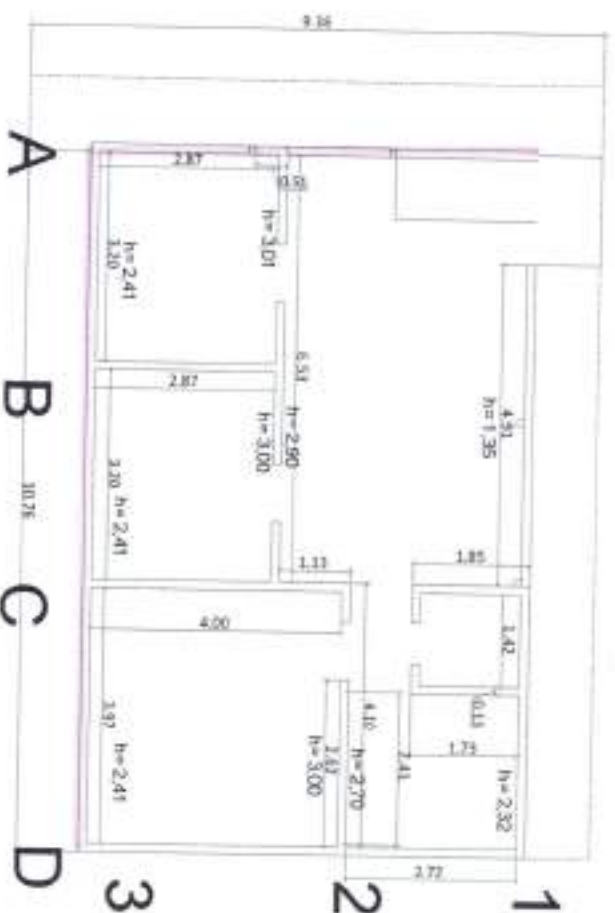
FIRMA

NOMBRE: JOSÉ ALFARO ALVAREZ CÁRDENAS
CONTRATISTA
CCMIT: 16 075 551

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

FECHA: 19/10/2024
FOLIO: 436
Escala: 1/200
Hoja: 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENIENTOSUPERVISOR

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.
ING. JOSE ALFREDO ALVAREZ CARDENAS
ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUPO Y PINTURA ACRYL TEX PARA BAÑO Y COCINA

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Cocina piso 2 entre 1-2 y C-D		2,72	2,60				7,07	7,07	
2	Cocina piso 2 entre 1-2 y C-D		2,62	2,70				7,07	14,15	
3	Cocina piso 2 entre 1-2 y C-D		1,73	2,46				4,26	18,41	
4	Cocina piso 2 entre 1-2 y C-D		2,41	2,32				5,59	24,00	
5	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		1,33	0,35				0,47	24,46	
6	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		2,85	0,35				1,00	25,46	
7	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		2,85	0,35				1,00	26,46	
8	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		0,63	0,36				0,22	26,68	
9	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		1,42	0,30				0,43	27,10	
10	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		1,60	0,30				0,48	27,58	
11	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		1,60	0,30				0,48	28,06	
12	Baños en piso 1 y piso 2 entre 1-3 y A-E		0,72	0,30				0,22	28,28	
13								0,00	28,28	
14								0,00	28,28	
15								0,00	28,28	
16								0,00	28,28	
17								0,00	28,28	
18								0,00	28,28	
19								0,00	28,28	
20								0,00	28,28	
21								0,00	28,28	
22								0,00	28,28	
23								0,00	28,28	
24								0,00	28,28	
25								0,00	28,28	
26								0,00	28,28	
27								0,00	28,28	

ACTA 1

ACTA 2

28.28

ACTA 3

ACTA 4

0.00

PLANO

28.28

ANEXO

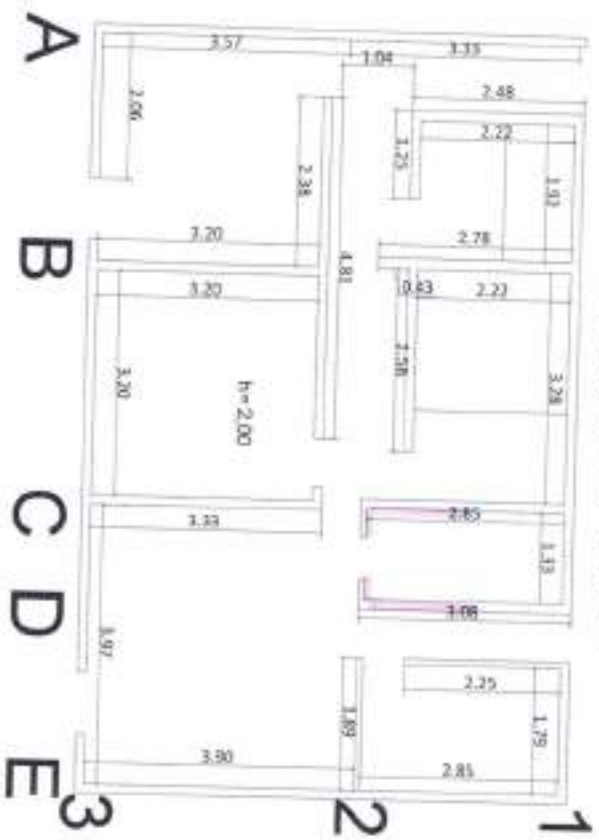
FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WILSON MARTIN OSORIO
 INTERVENIORSUPERVISOR
 CC/NIT: 10.278.579

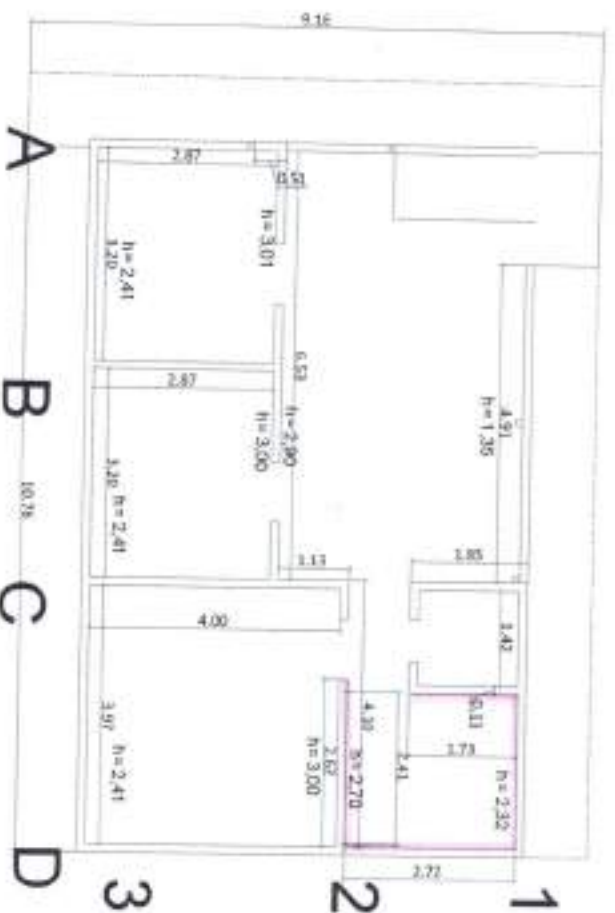
FIRMA

NOMBRE: JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS
 CONTRATISTA
 CC/NIT: 16.076.651

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

30/09/2024

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENIENDO SUPERVISOR

30/09/2024

437

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

PSI-S.M.FR.22
Eduardo Viquez
Versión 1

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro		
1	Alojamiento AB-23	2.87	3.20						9.18	9.18
2	Alojamiento BC-23	2.87	3.20						18.37	
3	Alojamiento CD-23	3.97	4.00						15.88	34.25
4	Comedor AC-1-2	3.85	6.53						25.14	59.39
5	Baño piso2 y pasillo entrada cocina	1.42	2.60						3.69	63.08
6	Cocina Piso 2	2.62	2.72						7.13	70.21
7	Baño piso 1	1.33	1.97						2.62	72.83
8									0.00	72.83
9									0.00	72.83
10									0.00	72.83
11									0.00	72.83
12									0.00	72.83
13									0.00	72.83
14									0.00	72.83
15									0.00	72.83
16									0.00	72.83
17									0.00	72.83
18									0.00	72.83
19									0.00	72.83
20									0.00	72.83
21									0.00	72.83
22									0.00	72.83
23									0.00	72.83
24									0.00	72.83
25									0.00	72.83
26									0.00	72.83
27									0.00	72.83

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILLOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.

Unidad de Medida: M2

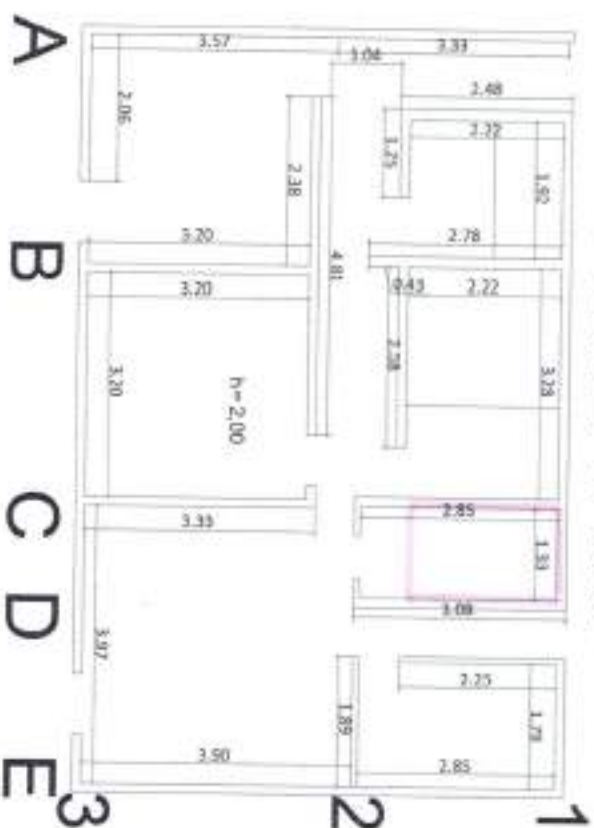
FIRMA

ING. JOSE WILLIAM MARTIN OSORIO
INTERVENOR SUPERVISOR
CCMAT: 10.218.579

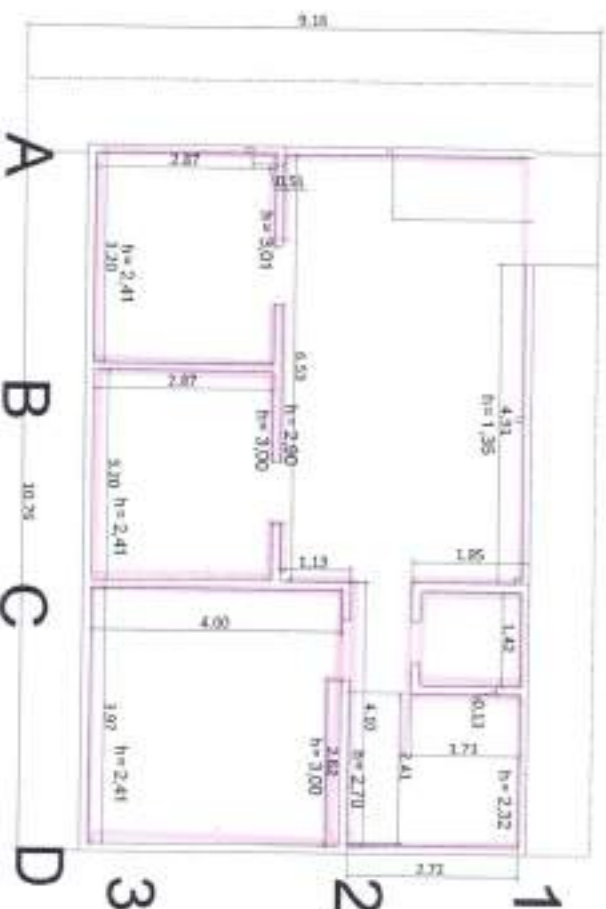
FIRMA

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ BARRERAS
CONYECTISTA
CCMAT: 16.076.551

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cardinales de otros

PGI-S.MAF-022
Estado Virgato
Version 1

RECONNAISSANCE

3/20/2024

PREACTA N°

443

CONTRATO N°

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALFRIO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTOR/SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)

N°		LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cero					
1	Demolicion enchape baño piso 1	1.42	1.60						2.27		2.27		
2	Demolicion enchape baño piso 1	1.33	1.13						1.61		3.76		
3									0.00		3.76		
4									0.00		3.76		
5									0.00		3.76		
6									0.00		3.76		
7									0.00		3.76		
8									0.00		3.76		
9									0.00		3.76		
10									0.00		3.76		
11									0.00		3.76		
12									0.00		3.76		
13									0.00		3.76		
14									0.00		3.76		
15									0.00		3.76		
16									0.00		3.76		
17									0.00		3.76		
18									0.00		3.76		
19									0.00		3.76		
20									0.00		3.76		
21									0.00		3.76		
22									0.00		3.76		
23									0.00		3.76		
24									0.00		3.76		
25									0.00		3.76		
26									0.00		3.76		
27									0.00		3.76		

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSÉ WILLIAM MARTÍN OSORIO

INTERVENTOR/SUPERVISOR

CCANTI: 10.278.579

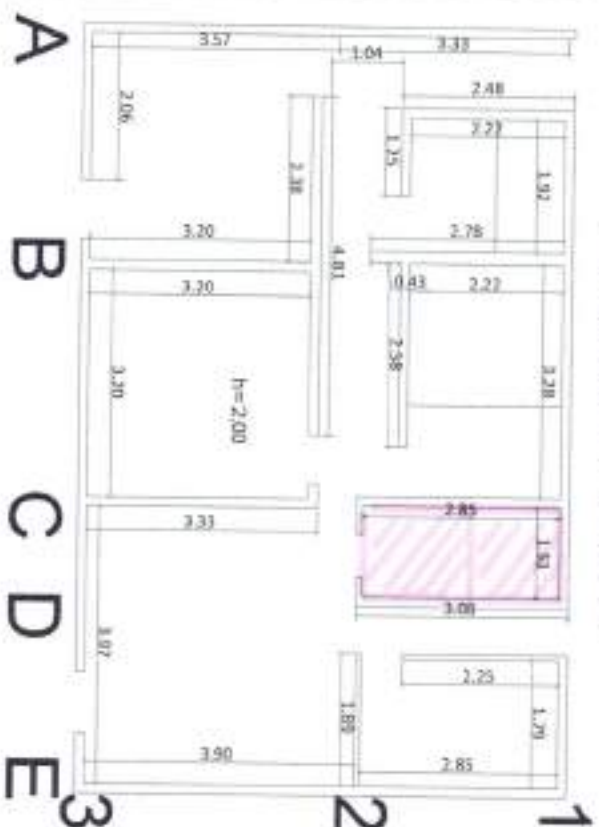
FIRMA

NOMBRE: JOSÉ ALVARO ALVAREZ CARDENAS

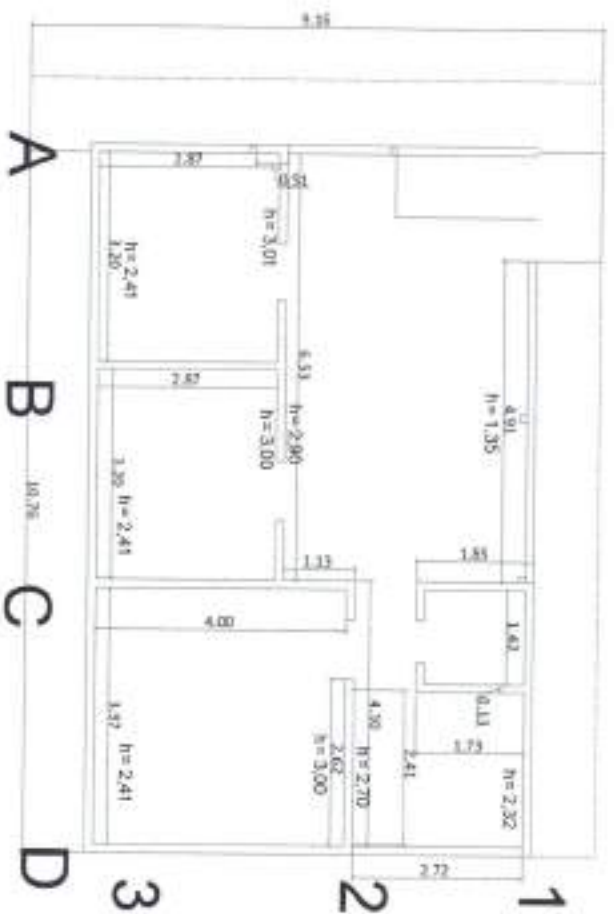
CONTRATISTA

CCANTI: 16.075.551

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PS-5-JM-FRM-22
Escabi Vigente
Versión 1

FECHA:

30/09/2024

PREACTA N°

444

CONTRATO N°

2400200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE

COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

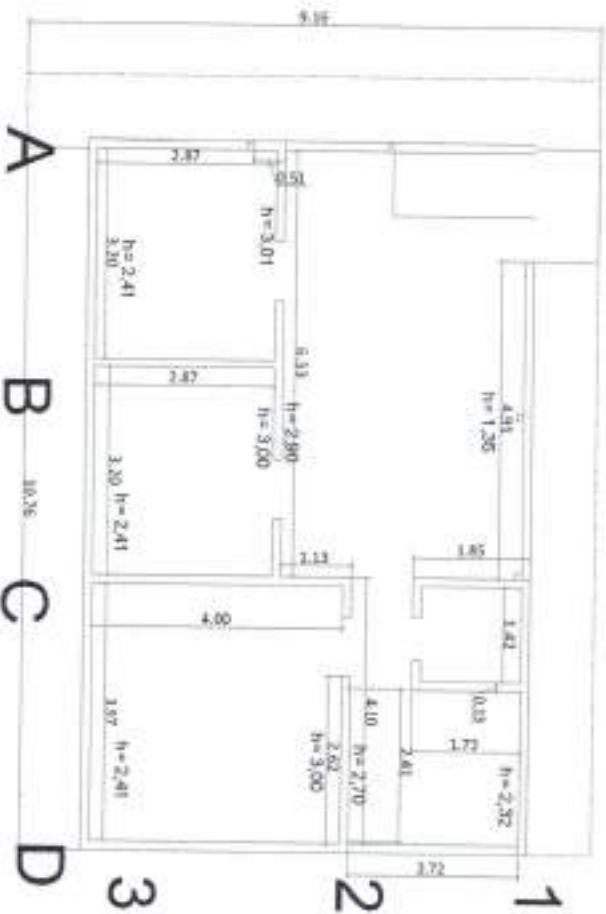
DEMOLICION ENCHAPÉ DE MUROS

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muros Area Sanitario - Lavamanos Baño piso 1		4.62	1.80				8.32	8.32	
2	Muros Area de ducha Baño piso 1		3.83	1.70				6.56	14.88	
3								0.00	14.88	
4								0.00	14.88	
5								0.00	14.88	
6								0.00	14.88	
7								0.00	14.88	
8								0.00	14.88	
9								0.00	14.88	
10								0.00	14.88	
11								0.00	14.88	
12								0.00	14.88	
13								0.00	14.88	
14								0.00	14.88	
15								0.00	14.88	
16								0.00	14.88	
17								0.00	14.88	
18								0.00	14.88	
19								0.00	14.88	
20								0.00	14.88	
21								0.00	14.88	
22								0.00	14.88	
23								0.00	14.88	
24								0.00	14.88	
25								0.00	14.88	
26								0.00	14.88	
27								0.00	14.88	

10.278.576

46,075.551 CONT

PLANTA SAN PEREGRINO
SEGUNDO PISO





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PGJ-SM-FR-22
Edición Vigente
Versión 1

FECHA:

30/09/2024

PREACTA N°

445

CONTRATO N°

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING JOSE ALFARO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTOR SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

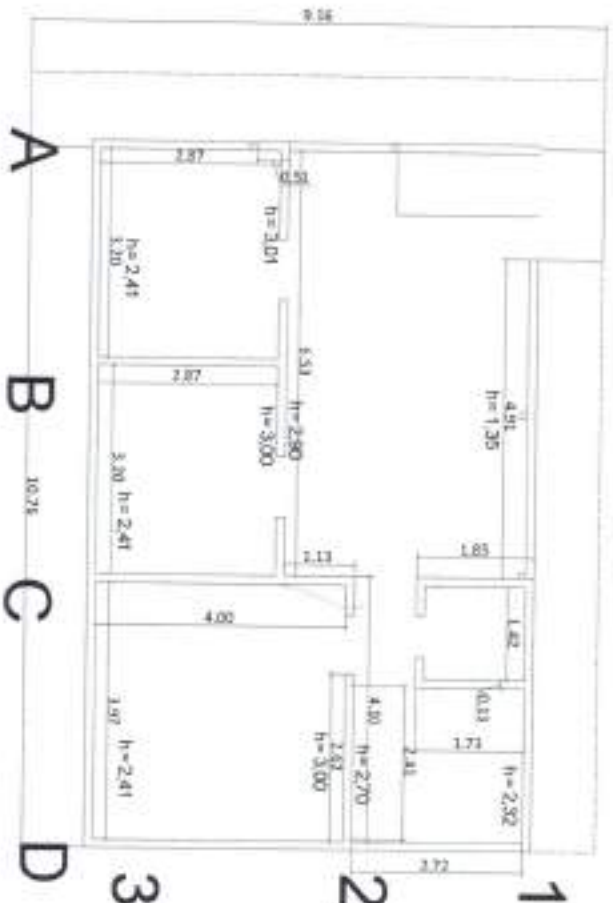
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POCINPE TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL, O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y VINIL INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACION).

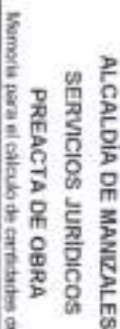
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muros Area Sanitario - Lavamanos Baño piso 1		4,62	1,90				8,32	8,32	
2	Muros Area de ducha Baño piso 1		3,96	1,70				6,56	14,88	
3								0,00	14,88	
4								0,00	14,88	
5								0,00	14,88	
6								0,00	14,88	
7								0,00	14,88	
8								0,00	14,88	
9								0,00	14,88	
10								0,00	14,88	
11								0,00	14,88	
12								0,00	14,88	
13								0,00	14,88	
14								0,00	14,88	
15								0,00	14,88	
16								0,00	14,88	
17								0,00	14,88	
18								0,00	14,88	
19								0,00	14,88	
20								0,00	14,88	
21								0,00	14,88	
22								0,00	14,88	
23								0,00	14,88	
24								0,00	14,88	
25								0,00	14,88	
26								0,00	14,88	
27								0,00	14,88	

CCMT: 10.278.579

CCNIT: 16.075.551

PLANTA SAN PEREGRINO
SEGUNDO PISO





#55-8, MAFH-22
 Estado Virginia
 Version 1

Informazioni per il calcolo dei carichi sulle colonne

3006917074

三

2406200703

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

ING. JOSE ALFONSO ALVAREZ CARDENAS

ING JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°		LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Ctro					
1		Muros Área Sanitario - Lavamanos Baño piso 1	1,42	1,00						2,27	2,27		
2		Muros Área de ductos Baño piso 1	1,33	1,13						1,51	3,78		
3										0,00	3,78		
4										0,00	3,78		
5										0,00	3,78		
6										0,00	3,78		
7										0,00	3,78		
8										0,00	3,78		
9										0,00	3,78		
10										0,00	3,78		
11										0,00	3,78		
12										0,00	3,78		
13										0,00	3,78		
14										0,00	3,78		
15										0,00	3,78		
16										0,00	3,78		
17										0,00	3,78		
18										0,00	3,78		
19										0,00	3,78		
20										0,00	3,78		
21										0,00	3,78		
22										0,00	3,78		
23										0,00	3,78		
24										0,00	3,78		
25										0,00	3,78		
26										0,00	3,78		
27										0,00	3,78		

012.006

DESCRIPCIÓN ITEM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL. SEGUN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN

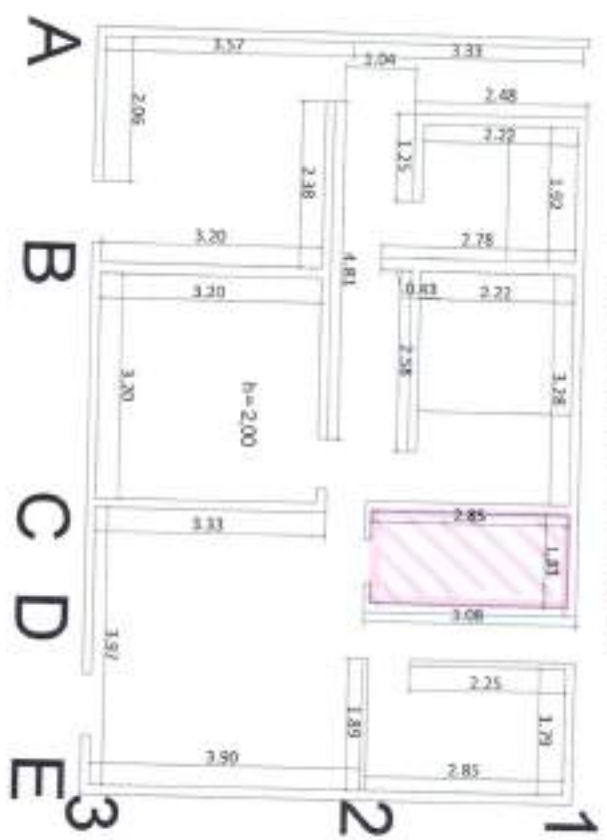
Unidad de Medida

M2

ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	0.00	3.76
				PLANO	ANEXO

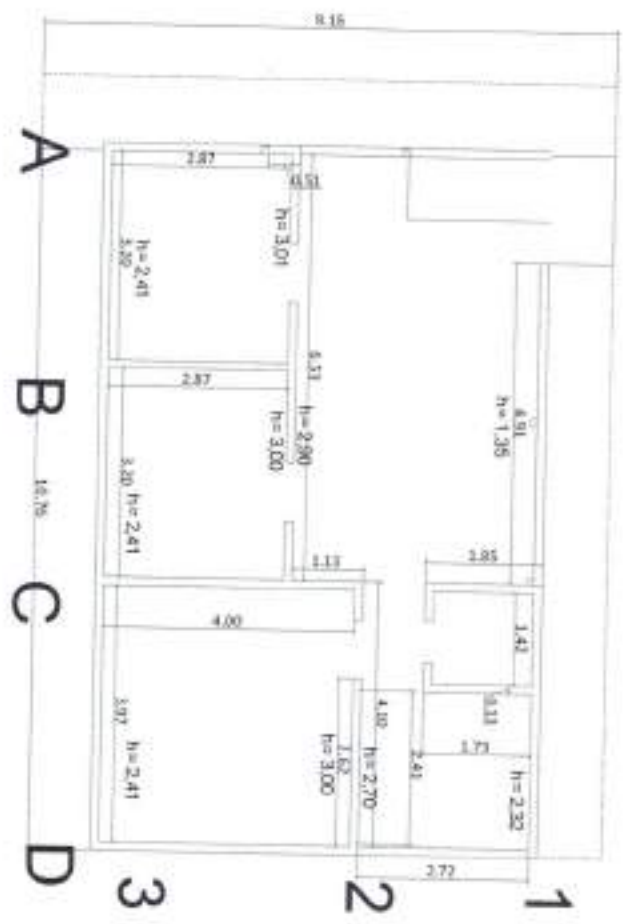
FIRMA: *[Firma]*
 NOMBRE: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
 INTERVENIENTE: *[Firma]*
 CCNMT: 10.278.579

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO

FIRMA: *[Firma]*
 NOMBRE: JOSE ALFARO ALVAREZ CARDENAS
 CONTRATISTA
 CCNMT: 16.075.551





ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Mencionar para el cálculo de cantidades de obra

PRO. 2018-01-22
Estado vigente
Versión 1

19/10/2024

448

2400200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

ASEO GENERAL

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Área de trabajo	7.00	10.00					70.00	70.00	
2								0.00	70.00	70
3								0.00	70.00	
4								0.00	70.00	
5								0.00	70.00	
6								0.00	70.00	
7								0.00	70.00	
8								0.00	70.00	
9								0.00	70.00	
10								0.00	70.00	
11								0.00	70.00	
12								0.00	70.00	
13								0.00	70.00	
14								0.00	70.00	
15								0.00	70.00	
16								0.00	70.00	
17								0.00	70.00	
18								0.00	70.00	
19								0.00	70.00	
20								0.00	70.00	
21								0.00	70.00	
22								0.00	70.00	
23								0.00	70.00	
24								0.00	70.00	
25								0.00	70.00	
26								0.00	70.00	
27								0.00	70.00	

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSÉ WILLIAM MARIN OSORIO

INTERVENIENTOSUPERVISOR

CCMNT: 10.278.579

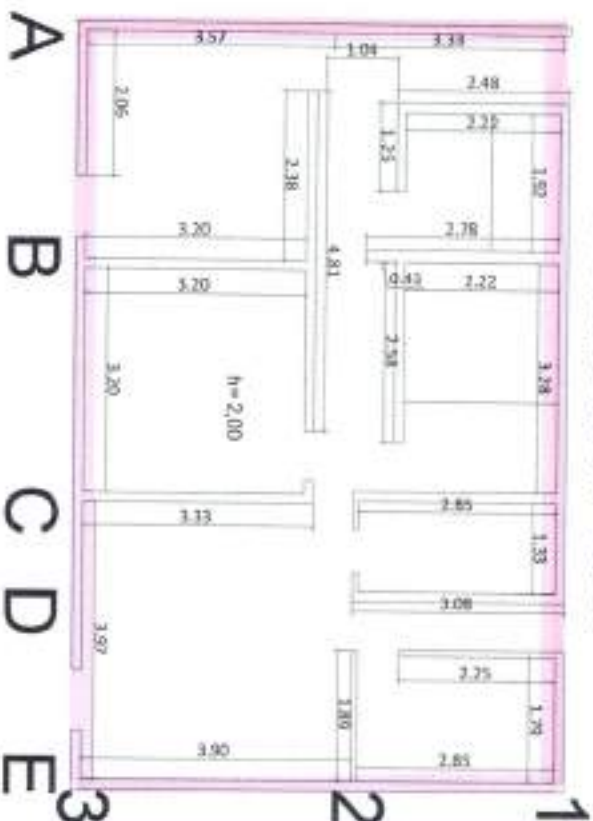
FIRMA

NOMBRE: JOSÉ ALIRIO ALVAREZ GARDENAS

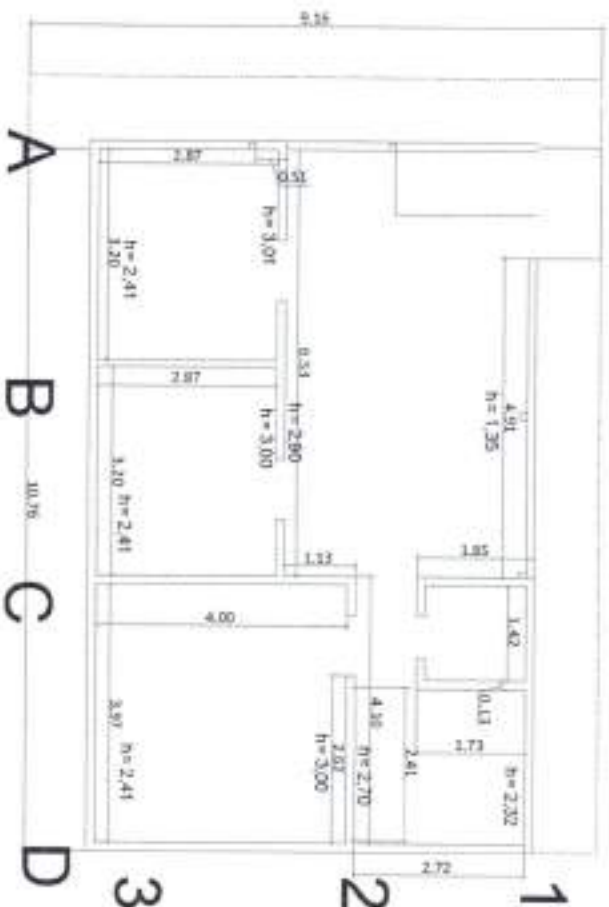
CONTRATISTA

CCMNT: 16.075.551

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de las estadísticas de control

1984-1985
Estados Unidos
Versión 1

1. 12/10/2014

1. 12/10/2004

FECHA:

15/10/2024

PRELATA N°
CONTRATO N°

▲

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALFRIO ALVAREZ CARDENAS

CONTRACTISTA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

10

JOURNAL A VIUCLIANTE

Downloaded from <http://www.jco.org/> on July 10, 2015

Downloaded from <http://www.jco.org/>

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Oro			
1	Sobrecurso del material							2,00	2,00	2,00	
2									0,00	2,00	
3									0,00	2,00	
4									0,00	2,00	
5									0,00	2,00	
6									0,00	2,00	
7									0,00	2,00	
8									0,00	2,00	
9									0,00	2,00	
10									0,00	2,00	
11									0,00	2,00	
12									0,00	2,00	
13									0,00	2,00	
14									0,00	2,00	
15									0,00	2,00	
16									0,00	2,00	
17									0,00	2,00	
18									0,00	2,00	
19									0,00	2,00	
20									0,00	2,00	
21									0,00	2,00	
22									0,00	2,00	
23									0,00	2,00	
24									0,00	2,00	
25									0,00	2,00	
26									0,00	2,00	
27									0,00	2,00	

ACTA 1

ACTA 2

270

ACTA 3

ACTA 4

0.00

PLANO

2.00

ANEXO

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WILHELM MARIN OSORIO

INTERVENTOR/SUPERVISOR

C/CNT: 10.278.579

FIRMA

NOMBRE: JOSE ALBERTO ALVAREZ CARRERA

CONTINUA

C/CNT: 16.075.551



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PRO-SO-47-22
Excmo. Regente
Versión: 1

19/10/2024

451

2406200783

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

N°	LOCALIZACIÓN	ANCHO	LARGO	ALTO	DIAMETRO	PESO	UNIDAD	OTRO	CANT. PARTICIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
1	Muro piso 1 entre 2-3 y C-D oficina		2.97	2.00					5.94	5.94	
2	Muro piso 1 entre 2-3 y C-D oficina		3.90	2.00					7.80	13.74	
3	Muro piso 1 entre 2-3 y C-D oficina		3.33	2.00					6.66	20.40	
4	Muro piso 1 entre 2-3 y C-D oficina		1.66	2.00					3.32	24.16	
5	Muro piso 1 entre 2-3 y C-B alojamiento 1		3.20	2.00					6.40	30.56	
6	Muro piso 1 entre 2-3 y C-B alojamiento 1		3.20	2.00					6.40	36.96	
7	Muro piso 1 entre 2-3 y C-B alojamiento 1		2.30	2.00					4.60	41.56	
8	Muro piso 1 entre 2-3 y A-B alojamiento 2		3.20	2.00					6.40	47.96	
9	Muro piso 1 entre 2-3 y A-B alojamiento 2		2.06	2.00					4.12	52.10	
10	Muro piso 1 entre 2-3 y A-B alojamiento 2		2.38	2.00					4.76	56.86	
11	Muro piso 1 entre 2-1 y A-B zona de estar		2.32	2.00					4.64	61.50	
12	Muro piso 1 entre 2-1 y A-B zona de estar		1.92	2.00					3.84	65.14	
13	Muro piso 1 entre 2-1 y A-B zona de estar		2.22	2.00					4.44	69.58	
14	Muro piso 1 entre 2-1 y A-B zona de estar		1.10	2.00					2.20	71.78	
15	Muro piso 1 entre 2-1 y A-B zona de estar		3.26	2.00					6.52	78.34	
16	Muro piso 1 entre 2-1 y C-B alojamiento 3		2.22	2.00					4.44	82.78	
17	Muro piso 1 entre 2-1 y C-B alojamiento 3		2.46	2.00					4.92	87.74	
18	Muro piso 1 entre 2-1 y C-B alojamiento 3		2.85	2.00					5.70	93.52	
19	Muro piso 1 entre 2-1 y D-E Bodega		2.25	2.00					4.50	101.52	
20	Muro piso 1 entre 2-1 y D-E Bodega		1.89	2.00					3.78	105.30	
21	Muro piso 1 entre 2-1 y D-E Bodega		2.68	2.00					5.36	110.46	
22	Muro piso 1 entre 1-3 y A-C pasillo		1.25	2.00					2.50	112.96	
23	Muro piso 1 entre 1-3 y A-C pasillo		4.81	2.00					9.62	122.58	
24	Muro piso 1 entre 1-3 y A-C pasillo		12.95						12.95	169.63	
25	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alojamiento 1		3.97	2.00					7.94	117.57	
26	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alojamiento 1		4.00	2.00					8.00	125.57	
27	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alojamiento 1		2.62	2.00					5.24	130.81	
28	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		2.87	2.00					5.74	136.55	
29	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		3.20	2.00					6.40	142.95	
30	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		2.87	2.00					5.74	148.69	
31	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		2.40	2.00					4.80	153.49	
32	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alojamiento 3		2.67	2.00					5.34	158.23	
33	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alojamiento 3		3.20	2.00					6.40	165.63	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PROY. 001-2024
Escala: 1/500
Versión: 1

FECHA:

19/10/2024

PREACTA N°

452

CONTRATO N°

2405200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENIENTOS SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARRON OSORIO

ITEM

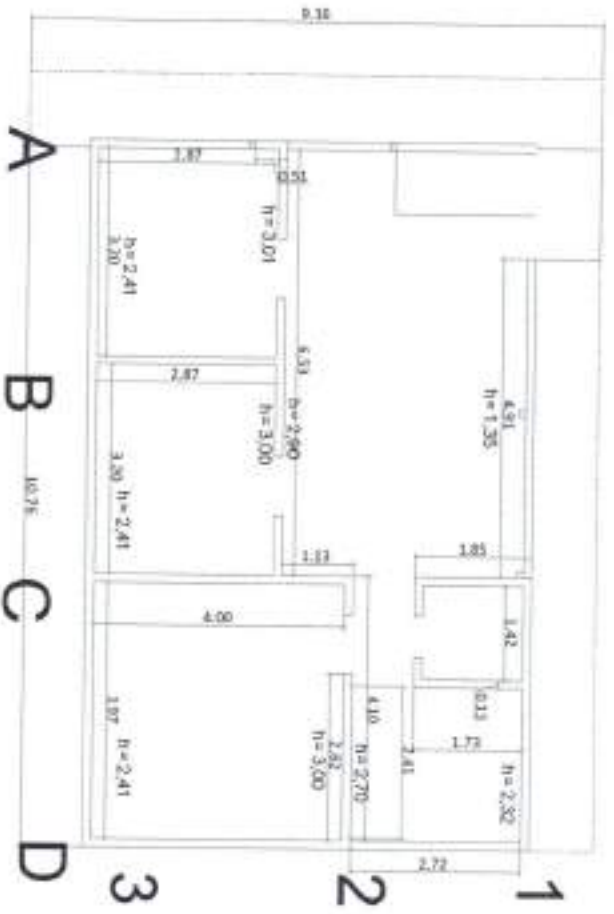
6 OEB-17 DESCRIPCION ITEM SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT. EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2" ALAMBRE

Unidad

UNID

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Piso 1 oficina baño, abajamiento 1-2-3, estar y pasillo entre A-E y 1-3							13,00	13,00	
2								0,00	13,00	
3								0,00	13,00	
4								0,00	13,00	
5								0,00	13,00	
6								0,00	13,00	
7								0,00	13,00	
8								0,00	13,00	
9								0,00	13,00	
10								0,00	13,00	
11								0,00	13,00	
12								0,00	13,00	
13								0,00	13,00	
14								0,00	13,00	
15								0,00	13,00	
16								0,00	13,00	
17								0,00	13,00	
18								0,00	13,00	
19								0,00	13,00	
20								0,00	13,00	
21								0,00	13,00	
22								0,00	13,00	
23								0,00	13,00	
24								0,00	13,00	
25								0,00	13,00	
26								0,00	13,00	
27								0,00	13,00	

FINNA: *[Signature]*
NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA:
CCANTI: 38 075 561

PLANTA SAN PEREGRINO
SEGUNDO PISO



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Mención para el cálculo de conceptos de obra

PROJ. 0.041-18-22
Edificio Vigencia
Vigencia 1

15/10/2024

453

2408200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENIENTOSUPERVISOR

N° 08B-19
7 DESCRIPCION NEW

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.

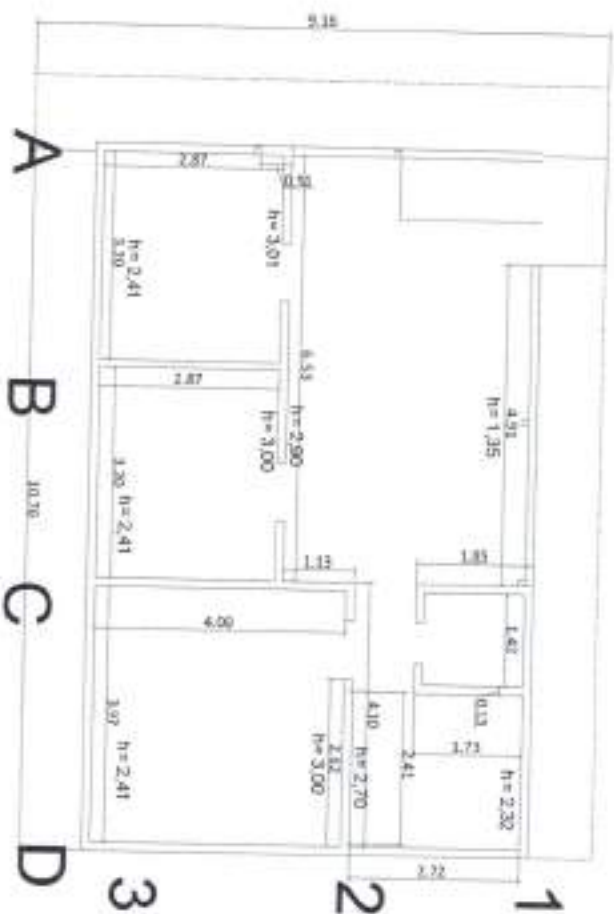
Unidad de medida
UNO

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Piso 1 oficina baño adyacente 1-2-3, estar y pasillo entre A-E y 1-3						11.00	11.00		
2							0.00	11.00		
3							0.00	11.00		
4							0.00	11.00		
5							0.00	11.00		
6							0.00	11.00		
7							0.00	11.00		
8							0.00	11.00		
9							0.00	11.00		
10							0.00	11.00		
11							0.00	11.00		
12							0.00	11.00		
13							0.00	11.00		
14							0.00	11.00		
15							0.00	11.00		
16							0.00	11.00		
17							0.00	11.00		
18							0.00	11.00		
19							0.00	11.00		
20							0.00	11.00		
21							0.00	11.00		
22							0.00	11.00		
23							0.00	11.00		
24							0.00	11.00		
25							0.00	11.00		
26							0.00	11.00		
27							0.00	11.00		

all parts -

COUNT: 16.075.561

PLANTA SAN PEREGRINO
SEGUNDO PISO





Identifying more of college's contributors to other

188

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Ciño			
1	Piso 1 Caja de tacos para instalaciones entre A-E y 1-3							4.00	4.00		
2								0.00	4.00		
3								0.00	4.00		
4								0.00	4.00		
6								0.00	4.00		
7								0.00	4.00		
8								0.00	4.00		
9								0.00	4.00		
10								0.00	4.00		
11								0.00	4.00		
12								0.00	4.00		
13								0.00	4.00		
14								0.00	4.00		
15								0.00	4.00		
16								0.00	4.00		
17								0.00	4.00		
18								0.00	4.00		
19								0.00	4.00		
20								0.00	4.00		
21								0.00	4.00		
22								0.00	4.00		
23								0.00	4.00		
24								0.00	4.00		
25								0.00	4.00		
26								0.00	4.00		
27								0.00	4.00		

ACTA 1

ACTA 2

ACTA 3

4.00

ACTA 4

0.00

4.00

PLANO

ANEXO

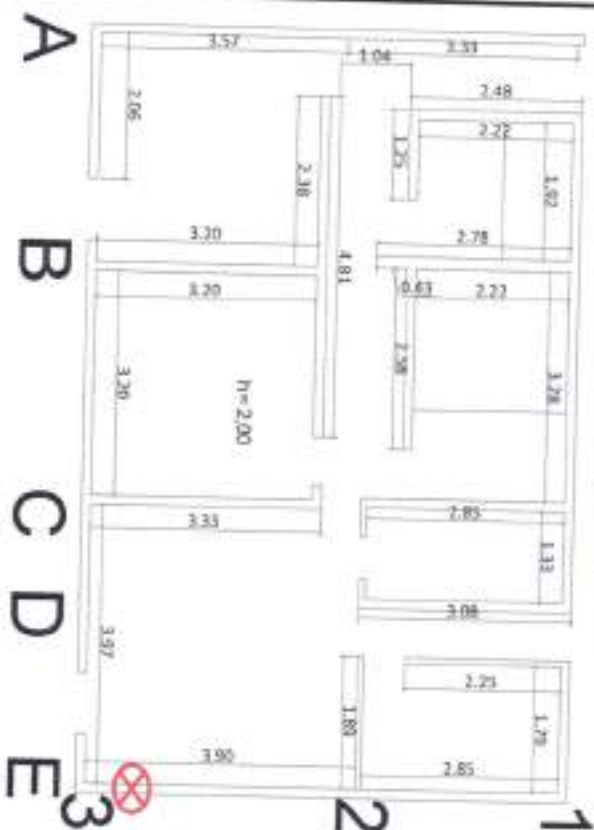
FIRMA

NOMBRE: ING. JOSÉ WILLIAM MARIN OSORIO
 INTERVENTOR/SUPERVISOR
 CC/NIT: 10.278.579

FIRMA

NOMBRE: JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS
 CONTRATISTA
 CC/NIT: 10.075.551

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO



ACTA 1

ACTA 2

ACTA 3

1,40

ACTA 4

0,00

1,40

PLANO ANEXO

FIRMA

NOMBRE:

INTERVENCIÓN SUPERVISOR

CCMAT: 10.278.579

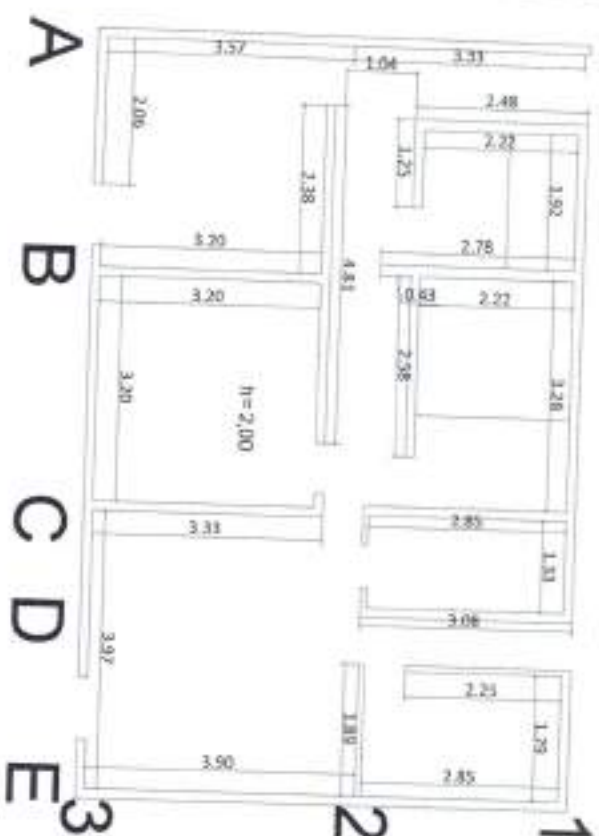
FIRMA

NOMBRE:

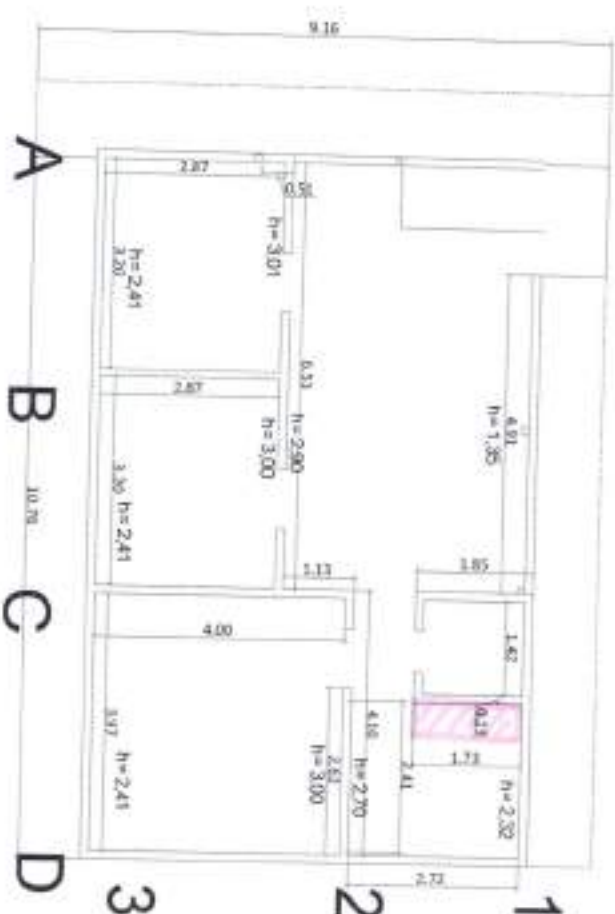
CONTRATISTA

CCMAT: 16.075.561

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el estudio de costumbres de campo

Estados Unidos

FECHA:

18/10/2024

PHENACTA N°

453

CONTRASTION

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTINUING

ING. JOSÉ ALFREDO ALVAREZ CARDENAS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

ING, JOSE WILLIAM MAURIN DISORD

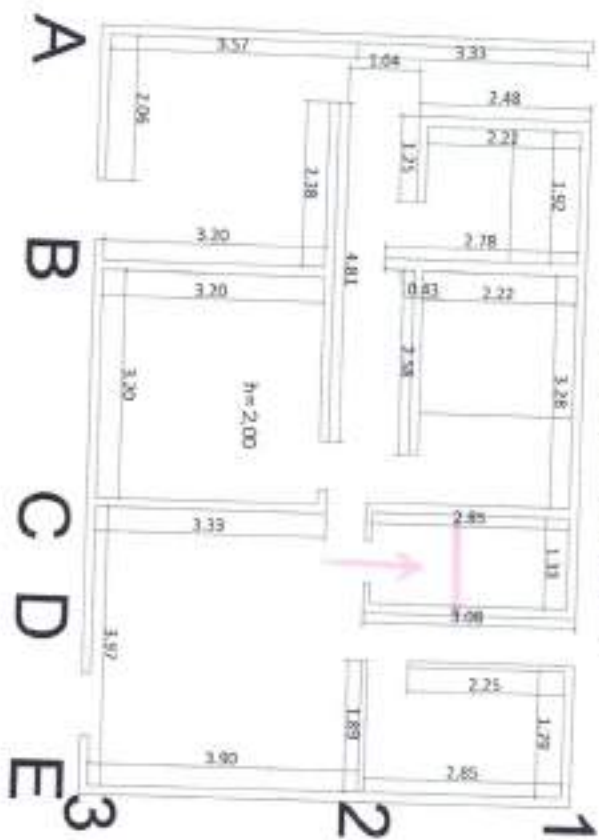
ITEM		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE DIVISION EN ACRILICO PARA BAÑO										CANTIDAD DE UNIDADES	
Nº23		DESCRIPCION ITEM										M2	
Nº	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES			
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad				Otro		
1	Piso 2 baño		1.35	1.80				2.45	2.45				
2								0.00	2.45				
3								0.06	2.45				
4								0.00	2.45				
5								0.00	2.45				
6								0.00	2.45				
7								0.00	2.45				
8								0.00	2.45				
9								0.00	2.45				
10								0.00	2.45				
11								0.00	2.45				
12								0.00	2.45				
13								0.00	2.45				
14								0.00	2.45				
15								0.00	2.45				
16								0.00	2.45				
17								0.00	2.45				
18								0.00	2.45				
19								0.00	2.45				
20								0.00	2.45				
21								0.00	2.45				
22								0.00	2.45				
23								0.00	2.45				
24								0.00	2.45				
25								0.00	2.45				
26								0.00	2.45				
27								0.00	2.45				

12/20/12

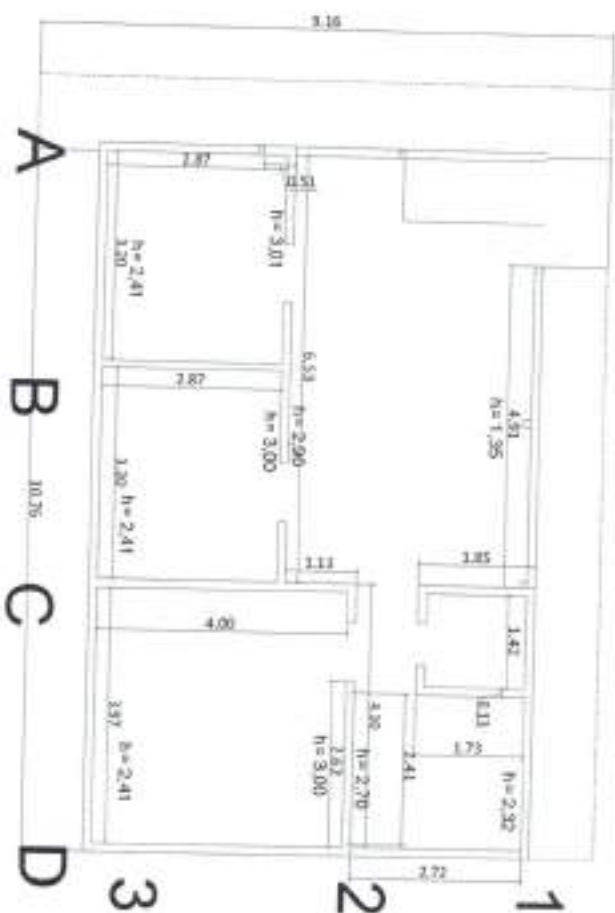
NAME: ~~INGRISTE WILLIAM MARIN OSORIO~~
INTERVIEW SUPERVISOR
CCINT: 10.278.579

FIGURA: 
NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
COMPROMISITA
CC/NIT: 16.075.561

PLANTA SAN PEREGRINO
PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO
SEGUNDO PISO





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cobro de cantidades de obra

BOGOTÁ 2019-02
Estado Vigente
Versión 1

19/10/2024

450

24052023/03

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENCIÓN SUPERVISOR

BOGOTACABREO EN VEHICULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Transporte abastecido						litro	15.00	15.00	
2								0.00	15.00	
3								0.00	15.00	
4								0.00	15.00	
5								0.00	15.00	
6								0.00	15.00	
7								0.00	15.00	
8								0.00	15.00	
9								0.00	15.00	
10								0.00	15.00	
11								0.00	15.00	
12								0.00	15.00	
13								0.00	15.00	
14								0.00	15.00	
15								0.00	15.00	
16								0.00	15.00	
17								0.00	15.00	
18								0.00	15.00	
19								0.00	15.00	
20								0.00	15.00	
21								0.00	15.00	
22								0.00	15.00	
23								0.00	15.00	
24								0.00	15.00	
25								0.00	15.00	
26								0.00	15.00	
27								0.00	15.00	

ACTA 1

ACTA 2

15.00

ACTA 3

ACTA 4

0,00

PLANO

15,00

ANEXO

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

CONTINENTE: 10.278.578

FIRMA

NOMBRE: JOSE ALFREDO ALVAREZ CARDENAS

CONTINENTE: 10.078.591



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Materia para el estudio de candidatas de obra

19-03-2024
Código Vigencia
Versión 1

FECHA:

19/10/2024

PREACTA N°

401

CONTRATO N°

240620763

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE

COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

MIG. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENIENTOS/SUPERVISOR

MIG. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

VERSIÓN

SUBSECTOR, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUDIO VIO RESANE EN MASELLA EN POLVO, INTERIOR, EXTERIOR

Unidad de
Medida

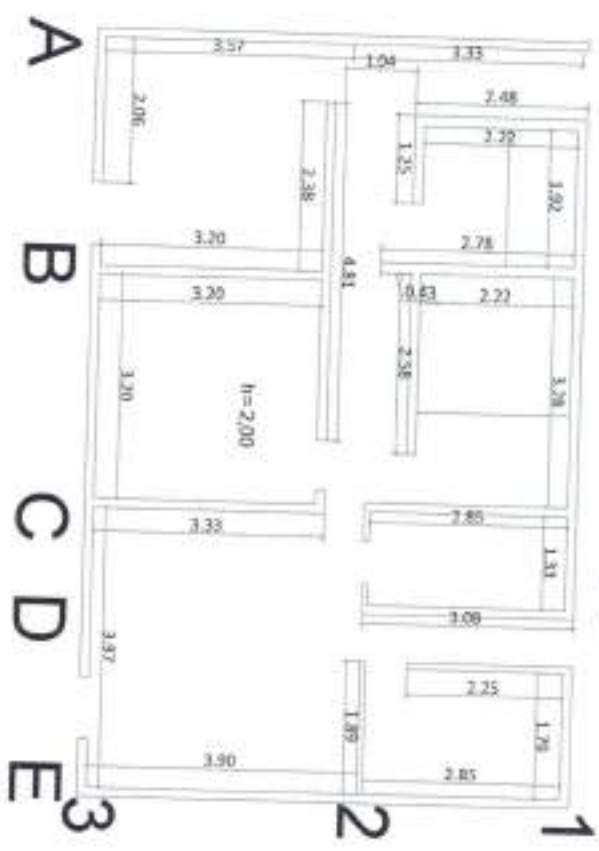
M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PAICIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alt	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alcantamiento 1		3.97	2.00				7.94	7.94	
2	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alcantamiento 1		4.00	2.00				8.00	15.94	
3	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alcantamiento 1		1.12	2.00				2.23	18.17	
4	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alcantamiento 2		2.62	2.00				5.24	23.41	
5	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alcantamiento 2		2.67	2.00				5.74	29.15	
6	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alcantamiento 2		3.20	2.00				6.40	35.55	
7	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alcantamiento 2		2.87	2.00				5.74	41.29	
8	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alcantamiento 3		2.40	2.00				4.80	46.09	
9	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alcantamiento 3		2.87	2.00				5.74	51.83	
10	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alcantamiento 3		3.20	2.00				6.40	58.23	
11	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alcantamiento 3		2.78	2.00				5.57	63.80	
12			2.40	2.00				4.80	68.60	
13								0.00	68.60	
14								0.00	68.60	
15								0.00	68.60	
16								0.00	68.60	
17								0.00	68.60	
18								0.00	68.60	
19								0.00	68.60	
20								0.00	68.60	
21								0.00	68.60	
22								0.00	68.60	
23								0.00	68.60	
24								0.00	68.60	
25								0.00	68.60	
26								0.00	68.60	
27								0.00	68.60	

ACTA 1	ACTA 2	68.60	ACTA 3	ACTA 4	0.00	68.60
					PLANO	ANEXO

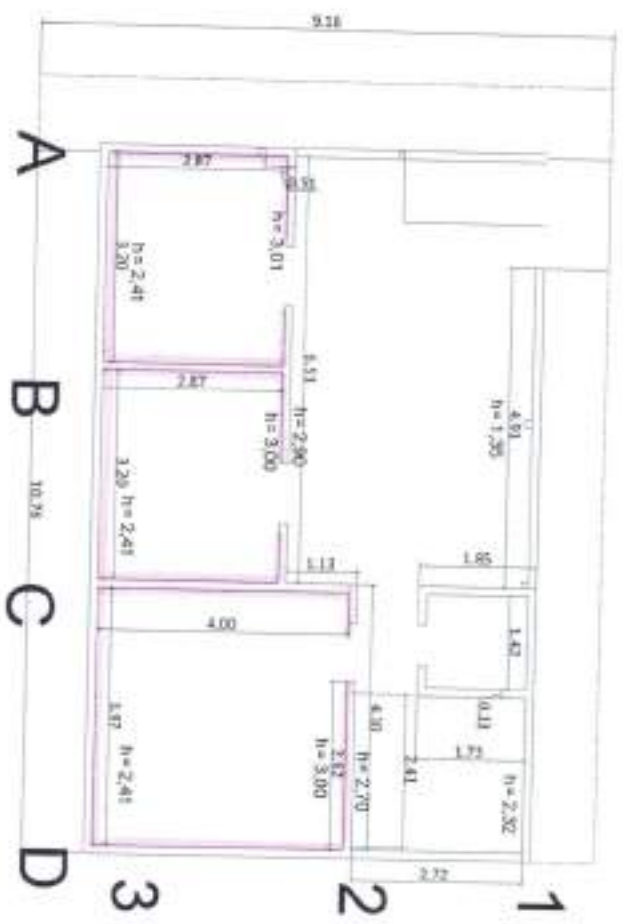
FIRMA: *[Signature]*
 NOMBRE: ING. JOSE WALTER MARIN OSCARIO
 INTERVENTOR SUPERVISOR
 CC/NIT: 10.276.579

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



FIRMA: *[Signature]*
 NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
 CONTRATISTA
 CC/NIT: 16.076.551

PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDIA DE
MANZALES

ALCALDIA DE MANZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI.SJM-FR-32
Edición Vigente
Versión 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENIORSUPERVISOR

30/09/2024

482

2408200783

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

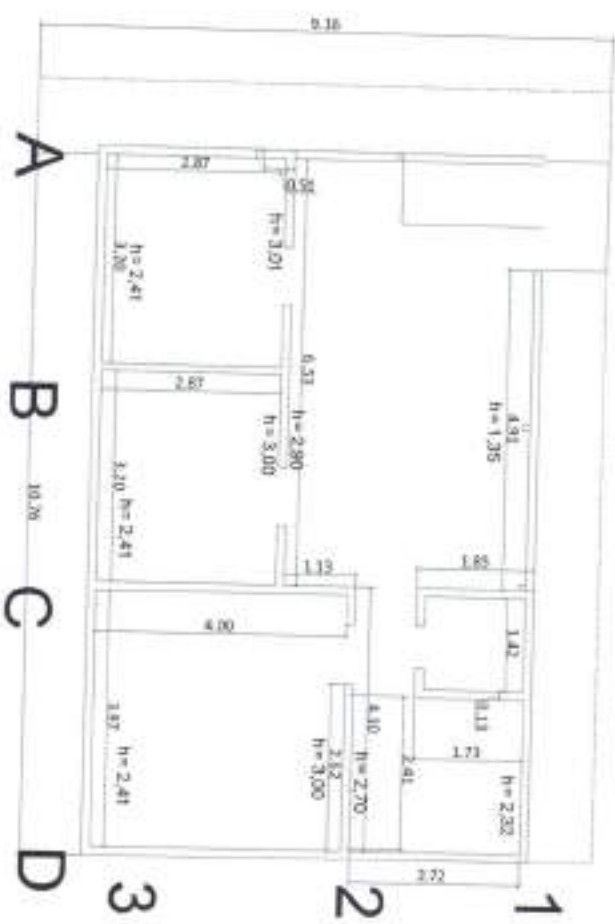
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA PLASTICA 3" x 2" con Saco Anticucurachas - Ref. TA-3"x2"

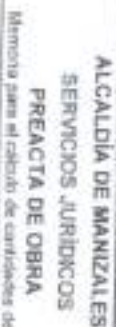
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Piso 1 - baño									
2							1,00	1,00		
3							0,00	1,00		
4							0,00	1,00		
5							0,00	1,00		
6							0,00	1,00		
7							0,00	1,00		
8							0,00	1,00		
9							0,00	1,00		
10							0,00	1,00		
11							0,00	1,00		
12							0,00	1,00		
13							0,00	1,00		
14							0,00	1,00		
15							0,00	1,00		
16							0,00	1,00		
17							0,00	1,00		
18							0,00	1,00		
19							0,00	1,00		
20							0,00	1,00		
21							0,00	1,00		
22							0,00	1,00		
23							0,00	1,00		
24							0,00	1,00		
25							0,00	1,00		
26							0,00	1,00		
27							0,00	1,00		

ACTA 2	1.00
--------	------

FIRMA _____
NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CANDENAS
CONTRATISTA

PLANTA SAN PEREGRINO
SEGUNDO PISO





P.O. Box 1702
 Electric Springs
 Wyoming 83010

Memoria para el efecto de suscripción de libros

FECHA:

15/10/2024

PREACTA N°
CONTRATO N°

463

2406200761

OBJECTIVE

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA
INTERVENTORI SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

PINTURES DOS MANOS

N°		LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro				
1	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alojamiento 1		3.97	2.00					7.94		7.94	
2	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alojamiento 1		4.00	2.00					8.00		15.94	
3	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alojamiento 1		1.12	2.00					2.23		18.17	
4	Muro piso 2 entre 2-3 y C-D alojamiento 1		2.62	2.00					5.24		23.41	
5	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		2.87	2.00					5.74		29.15	
6	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		3.20	2.00					6.40		35.55	
7	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		2.07	2.00					5.74		41.29	
8	Muro piso 2 entre 2-3 y C-B alojamiento 2		2.40	2.00					4.80		46.09	
9	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alojamiento 3		2.87	2.00					5.74		51.83	
10	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alojamiento 3		3.20	2.00					6.40		58.23	
11	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alojamiento 3		2.78	2.00					5.57		63.80	
12	Muro piso 2 entre 2-3 y A-B alojamiento 3		2.40	2.00					4.80		68.60	
13									0.00		68.60	
14									0.00		68.60	
15									0.00		68.60	
16									0.00		68.60	
17									0.00		68.60	
18									0.00		68.60	
19									0.00		68.60	
20									0.00		68.60	
21									0.00		68.60	
22									0.00		68.60	
23									0.00		68.60	
24									0.00		68.60	
25									0.00		68.60	
26									0.00		68.60	
27									0.00		68.60	

ACTA 1 ACTA 2 08.60 ACTA 3 ACTA 4

0.00

08.60

PLANO ANEXO

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

INTERVENIENTOSUPERVISOR

CC/NIT: 10.278.579

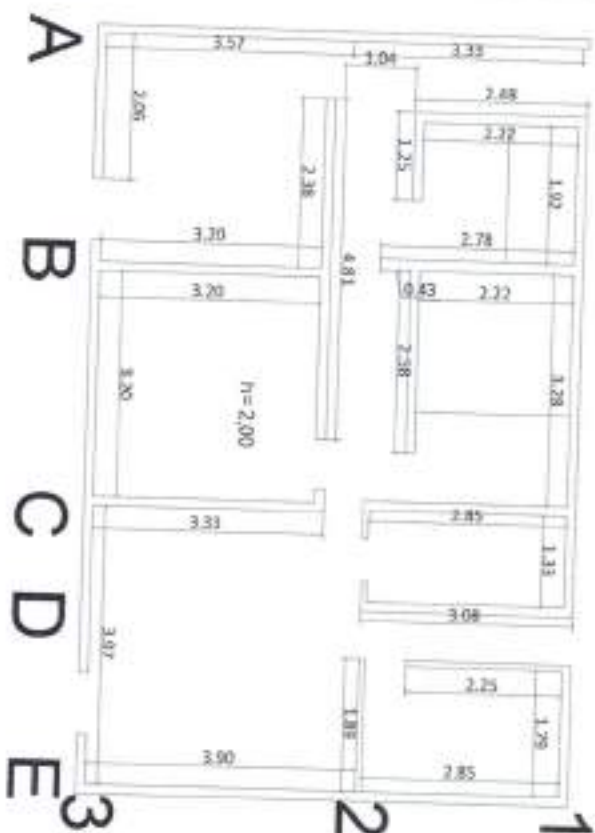
FIRMA

NOMBRE: JOSE ALVARO ALVAREZ GARDENAS

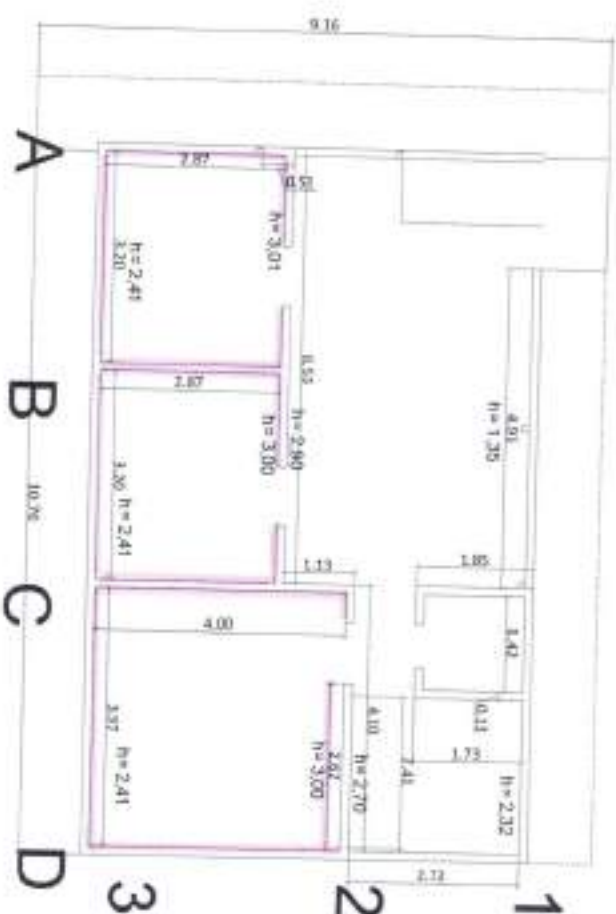
CONTRAPARTE

CC/NIT: 16.075.561

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

PSI-SAM-F9-22
Estado Vigente
Versión 1

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

19/10/2024

464

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES. DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARGENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO Ref. 60960 Tipo Grifal + Similar (incluye kit grifería)

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alt	Diámetro	Peso	Unidad	Oro			
1	Cocina - lavaplatos							1,00	1,00	1,00	
2								0,00	0,00	1,00	
3								0,00	0,00	1,00	
4								0,00	0,00	1,00	
5								0,00	0,00	1,00	
6								0,00	0,00	1,00	
7								0,00	0,00	1,00	
8								0,00	0,00	1,00	
9								0,00	0,00	1,00	
10								0,00	0,00	1,00	
11								0,00	0,00	1,00	
12								0,00	0,00	1,00	
13								0,00	0,00	1,00	
14								0,00	0,00	1,00	
15								0,00	0,00	1,00	
16								0,00	0,00	1,00	
17								0,00	0,00	1,00	
18								0,00	0,00	1,00	
19								0,00	0,00	1,00	
20								0,00	0,00	1,00	
21								0,00	0,00	1,00	
22								0,00	0,00	1,00	
23								0,00	0,00	1,00	
24								0,00	0,00	1,00	
25								0,00	0,00	1,00	
26								0,00	0,00	1,00	
27								0,00	0,00	1,00	

FIRMA: 
NOMBRE: JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA
CGRNT: 16 075 551

PLANTA SAN PEREGRINO
SEGUNDO PISO





ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

7/9/2024

4610

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARTIN DISORDI

INTERVENTIONS SUBDIVISION

Number	Description Item
016.022	DESCRIPTION ITEM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLES PARA DESPESA ANCHO 9,60 M. CON TACHADA: TABLEx ENCHAPADO MADECOH 18 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR, CON REQUERIDO HASTA 30 MM DE SOPORTE L. ORIENTACIONAL. ACABADO: EL MADECOR SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS EN TRES SECCIONES CON CUATRO BISAGRAS Y UNA JALADERA, CON 3 RALLERAS HORIZONTALES Y CON MARQUETE CHAPA/CANTO CRUJE INTERIOR CON ENTREPANOS Y DISTRIBUCION SEGUN AL TIPO, HERRAJES, MANILAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACION).

100%

22

Nº	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro			
1	Cochin- ruelle		1,09						1,09	1,09	
2									0,00	1,09	
3									0,00	1,09	
4									0,00	1,09	
5									0,00	1,09	
6									0,00	1,09	
7									0,00	1,09	
8									0,00	1,09	
9									0,00	1,09	
10									0,00	1,09	
11									0,00	1,09	
12									0,00	1,09	
13									0,00	1,09	
14									0,00	1,09	
15									0,00	1,09	
16									0,00	1,09	
17									0,00	1,09	
18									0,00	1,09	
19									0,00	1,09	
20									0,00	1,09	
21									0,00	1,09	
22									0,00	1,09	
23									0,00	1,09	
24									0,00	1,09	
25									0,00	1,09	
26									0,00	1,09	
27									0,00	1,09	

ACTA 1

ACTA 2

1.09

ACTA 3

ACTA 4

0.00

1.09

PLANO ANEXO

FIRMA

NOMBRE

ING. JOSÉ WILLIAM MARIN OSORIO

INTERVENIORSUPERVISOR

CÓDIGO: 10.278.579

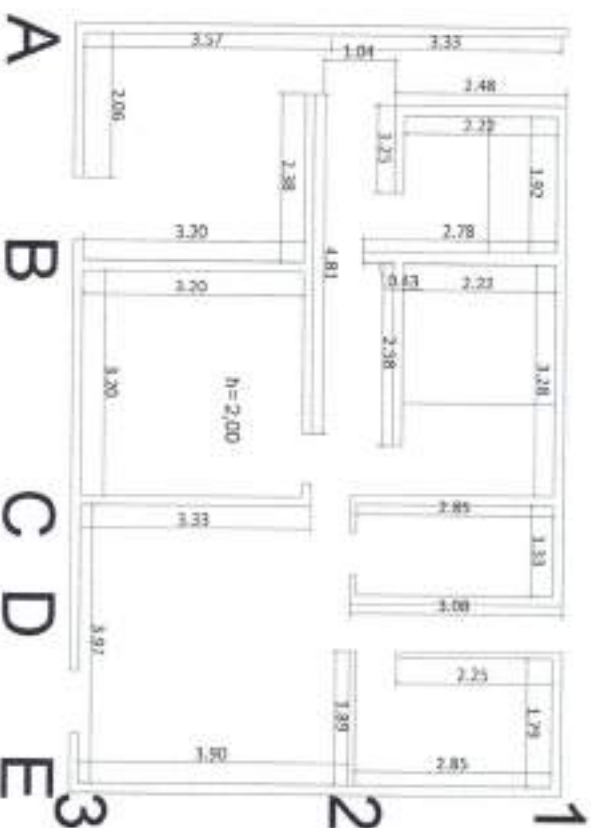
FIRMA

NOMBRE JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

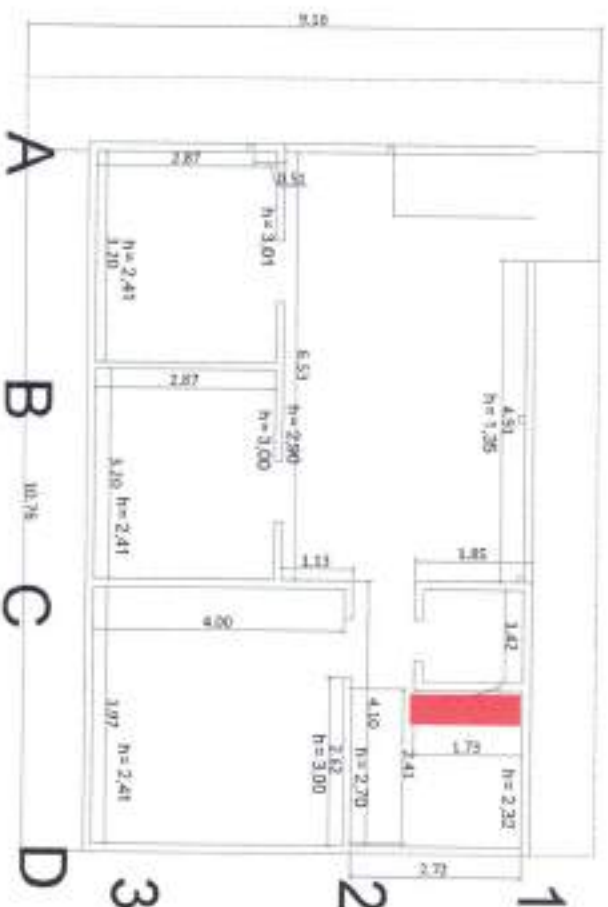
CONTRATISTA

CÓDIGO: 18.075.551

PLANTA SAN PEREGRINO PRIMER PISO



PLANTA SAN PEREGRINO SEGUNDO PISO





ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PRE-SUM-F-42
Estado Vigente
Volumen 1

19/10/2024

466

2405200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°:
CONTRATO N°:

OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENIENDO SUPERVISOR

19.014 DESCRIPCION ITEM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUPO Y PINTURA TIPO KOBALZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS INCLUIVE ESTUPO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KOBALZA O SIMILAR, PILOS Y DILATACIONES, COLOR SEGUN DISEÑO.

Unidad de medida
M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Longo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Fachada principal en 5 entre E-F	4.16	2.90					12.06	12.06	
2	Fachada principal en 5 entre A-D	0.79	2.90					25.48	37.56	
3	Alero Fachada principal en 5 entre A-F	14.90	1.20					17.88	55.44	
4	Fachada principal Triángulo plano alto entre D-E	3.20	2.00					6.40	61.84	
5	Puerta techada principal	1.95	1.71					3.33	58.50	
6								0.00	58.50	
7								0.00	58.50	
8								0.00	58.50	
9								0.00	60.50	
10								0.00	58.50	
11								0.00	58.50	
12								0.00	58.50	
13								0.00	58.50	
14								0.00	58.50	
15								0.00	58.50	
16								0.00	58.50	
17								0.00	58.50	
18								0.00	58.50	
19								0.00	58.50	
20								0.00	58.50	
21								0.00	58.50	
22								0.00	58.50	
23								0.00	58.50	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

H-2024-01-22
Estado Vigente
Versión 1

19/10/2024

467

2405200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSCARIO

SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y PINTURA ACRIL TEX PARA BAÑO Y COCINA

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro en 1 entre E-F		2.50	2.25				5.63	5.63	
2	Muro en F entre 1-2		2.50	2.25				5.63	11.25	
3	Muro en 2 entre E-F		2.50	2.25				5.63	16.88	
4	Muro en E entre 1-2		3.14	2.25				7.07	23.94	
5								0.00	23.94	
6								0.00	23.94	
7								0.00	23.94	
8								0.00	23.94	
9								0.00	23.94	
10								0.00	23.94	
11								0.00	23.94	
12								0.00	23.94	
13								0.00	23.94	
14								0.00	23.94	
15								0.00	23.94	
16								0.00	23.94	
17								0.00	23.94	
18								0.00	23.94	
19								0.00	23.94	
20								0.00	23.94	
21								0.00	23.94	
22								0.00	23.94	
23								0.00	23.94	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

780.0.04-19-22
Estado Vigente
Versión: 1

FECHA:

19/10/2024

PREACTA N°

480

CONTRATO N°

2409200753

OBJETO

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING JOSE ALIBRO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTOR/SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

RECORRIDO DE CUBIERTA

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Arco de cubierta	12.09	9.81					118.65	118.65	
2								0.00	118.65	
3								0.00	118.65	
4								0.00	118.65	
5								0.00	118.65	
6								0.00	118.65	
7								0.00	118.65	
8								0.00	118.65	
9								0.00	118.65	
10								0.00	118.65	
11								0.00	118.65	
12								0.00	118.65	
13								0.00	118.65	
14								0.00	118.65	
15								0.00	118.65	
16								0.00	118.65	
17								0.00	118.65	
18								0.00	118.65	
19								0.00	118.65	
20								0.00	118.65	
21								0.00	118.65	
22								0.00	118.65	
23								0.00	118.65	
24								0.00	118.65	
25								0.00	118.65	
26								0.00	118.65	



ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Muestra para el cálculo de cantidades de obra

REGISTRADO
Eduardo Vargem
Versión: 1

FECHA: 19/10/2024
PREACTA N° 481
CONTRATO N° 2403200763
OBJETO: REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INAJERABLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA: ING. JOSE ALIBIO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Área de trabajo	11.22	9.81					110.09	110.09	
2								0.00	110.09	
3								0.00	110.09	
4								0.00	110.09	
5								0.00	110.09	
6								0.00	110.09	
7								0.00	110.09	
8								0.00	110.09	
9								0.00	110.09	
10								0.00	110.09	
11								0.00	110.09	
12								0.00	110.09	
13								0.00	110.09	
14								0.00	110.09	
15								0.00	110.09	
16								0.00	110.09	
17								0.00	110.09	
18								0.00	110.09	
19								0.00	110.09	
20								0.00	110.09	
21								0.00	110.09	
22								0.00	110.09	
23								0.00	110.09	

ASEO GENERAL

Unidad de medida: M2



ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO DE ORRA

PO BOX 479 22
Estado Viejo
Chile

Elaboración propia a partir de estadísticas de la Oficina de Estadística de la Policía Nacional.

19071602024

482

2406200763

PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALFONSO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSCARIO

CONTRATISTA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

JOURNAL AVANCEMENTE

ITEM		DESCRIPCION ITEM		JORNAL AYUDANTE										Lugar de Medida		DIA	
LOCALIZACION		DIMENSIONES										CANT. PARCIALES		CANT. ACUMULADAS		OBSERVACIONES	
N°		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Círculo									
1	Transporte y armada de anclajes							2.00				2.00	2.00				
2												0.00	2.00				
3												0.00	2.00				
4												0.00	2.00				
5												0.00	2.00				
6												0.00	2.00				
7												0.00	2.00				
8												0.00	2.00				
9												0.00	2.00				
10												0.00	2.00				
11												0.00	2.00				
12												0.00	2.00				
13												0.00	2.00				
14												0.00	2.00				
15												0.00	2.00				
16												0.00	2.00				
17												0.00	2.00				
18												0.00	2.00				
19												0.00	2.00				
20												0.00	2.00				
21												0.00	2.00				
22												0.00	2.00				
23												0.00	2.00				
24												0.00	2.00				
25												0.00	2.00				
26												0.00	2.00				



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSJ-SMJ-FN-22
Educo Vigano
Versión 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENIENTOSUPERVISOR

18/10/2024

483

24/02/2023

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS

ING JOSE WILLIAM MARIN OSORPIO

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUPO Y VILLO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUPO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILLOS Y DILATACIONES). COLOR BEGON DIFERNO POR M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro		
1	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	5.32	2.25					11.97	11.97	
2	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	4.48	2.25					10.08	22.06	
3	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	2.21	2.25					4.97	27.02	
4	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	0.38	2.25					0.86	27.88	
5	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	2.14	2.25					4.82	32.69	
6	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	0.85	2.25					1.91	34.61	
7	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	1.90	2.25					3.90	38.51	
8	Muro entre 1-2 y C-E alojamiento 1	1.08	2.25					2.43	40.94	
9	Muro entre 4-5 y C-B alojamiento 2	2.17	2.25					4.88	45.82	
10	Muro entre 4-5 y C-B alojamiento 2	2.45	2.25					5.51	51.03	
11	Muro entre 4-5 y C-D alojamiento 3	2.38	2.25					5.36	56.39	
12	Muro entre 4-5 y C-D alojamiento 3	2.45	2.25					5.51	61.90	
13	Muro entre 4-5 y E-D oficina 1	3.24	2.25					7.29	69.19	
14	Muro entre 4-5 y E-D oficina 1	2.91	2.25					6.55	75.74	
15	Muro entre 4-5 y E-D oficina 1	0.71	2.25					1.60	77.33	
16	Muro entre 4-5 y E-D oficina 1	0.71	2.25					1.60	78.93	
17	Muro entre 4-5 y E-D oficina 1	0.49	2.25					1.10	80.03	
18	Muro entre 4-5 y E-D oficina 1	0.47	2.25					1.06	81.09	
19	Muro entre 2-5 y E-F oficina 2	3.45	2.25					7.76	88.85	
20	Muro entre 2-5 y E-F oficina 2	2.08	2.25					4.68	93.53	
21	Muro entre 2-5 y E-F oficina 2	6.95	2.25					15.54	109.07	
22	Muro entre 2-5 y E-F oficina 2	2.38	2.25					5.36	114.43	
23	Muro entre 2-5 y E-F oficina 2	5.11	2.25					11.50	125.93	
24	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	5.11	2.25					11.50	137.43	
25	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	1.69	2.25					3.80	141.23	
26	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	1.83	2.25					4.12	145.35	
27	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	1.04	2.25					2.34	147.69	
28	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	2.06	2.25					4.64	152.33	
29	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	1.98	2.25					4.46	156.79	
30	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	2.03	2.25					4.58	161.37	
31	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	1.20	1.00					1.27	162.64	
32	Muro entre 3-4 y E-B pasillo	0.71	1.00					0.71	163.35	

PHOTO 1A

NAME: INC. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
INTERVENTION: SUPERVISION
COUNT: 10,278,579

W. W. W.

ACITA 1

ACTA 2

2.00

ACTA 3

ACITA 4

0.00	0.00
------	------

0.00

2.00
2.00

PLANO

about

1000

HOMER / JOSE ALFARO ALVARADO
 CONTRALISTA
 CREDITO: 10 075.561

Andrés Bello
JUDGE ALFREDO ALVAREZ



INTERVENTOR/SUPERVISOR

ING. JOSÉ ALFRIÓ ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN DISORIO

BOHILACABREO EN VEHICULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA

SOLICITUD DE VENTA DE VEHICULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA											
NPS		DESCRIPCION ITEM		LUGAR DE ENTREGA		FECHA DE ENTREGA		TIPO DE VENTA			
LOCALIZACION		DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	RESERVACIONES	
Nº		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cero			
1	Transporte a sin estacion							9.00	9.00		
2									0.00	9.00	
3									0.00	9.00	
4									0.00	9.00	
5									0.00	9.00	
6									0.00	9.00	
7									0.00	9.00	
8									0.00	9.00	
9									0.00	9.00	
10									0.00	9.00	
11									0.00	9.00	
12									0.00	9.00	
13									0.00	9.00	
14									0.00	9.00	
15									0.00	9.00	
16									0.00	9.00	
17									0.00	9.00	
18									0.00	9.00	
19									0.00	9.00	
20									0.00	9.00	
21									0.00	9.00	
22									0.00	9.00	
23									0.00	9.00	
24									0.00	9.00	
25									0.00	9.00	
26									0.00	9.00	



ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA

Abstracts from the collection of the author

Healthcare

403

2406200767

REPARACIONES LOCALITARIAS DE BIENES MANTENIENDO LA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISION EN ACRILOCO INCLUYE MARCO EN ALUMINIO Y PASADORS

SUBMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISION EN ACRILICO INCLUYE MARCO EN ALUMINIO Y PASADORO												Unidad de medida	M2
Nº		LOCALIZACION		DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES	
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro					
1	Baños-duchas	1.23	1.80						2.21	2.21			
2	Baños-duchas	1.00	1.80						1.80	4.01			
3	Baños-duchas	0.99	1.80						1.78	5.79			
4	Baños-duchas	0.81	1.80						1.46	7.25			
5									0.00	7.25			
6									0.00	7.25			
7									0.00	7.25			
8									0.00	7.25			
9									0.00	7.25			
10									0.00	7.25			
11									0.00	7.25			
12									0.00	7.25			
13									0.00	7.25			
14									0.00	7.25			
15									0.00	7.25			
16									0.00	7.25			
17									0.00	7.25			
18									0.00	7.25			
19									0.00	7.25			
20									0.00	7.25			
21									0.00	7.25			
22									0.00	7.25			
23									0.00	7.25			
24									0.00	7.25			
25									0.00	7.25			
26									0.00	7.25			



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Memento para el cálculo de cantidades de obra

PS-BJA-FR-32
Estrato Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	467
CONTRATO N°	2406200763
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alt	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Caja de lacos - para reflectores						Cm	1,00	1,00	
2								0,00	1,00	
3								0,00	1,00	
4								0,00	1,00	
5								0,00	1,00	
6								0,00	1,00	
7								0,00	1,00	
8								0,00	1,00	
9								0,00	1,00	
10								0,00	1,00	
11								0,00	1,00	
12								0,00	1,00	
13								0,00	1,00	
14								0,00	1,00	
15								0,00	1,00	
16								0,00	1,00	
17								0,00	1,00	
18								0,00	1,00	
19								0,00	1,00	
20								0,00	1,00	
21								0,00	1,00	
22								0,00	1,00	
23								0,00	1,00	
24								0,00	1,00	
25								0,00	1,00	
26								0,00	1,00	

SUMINISTRO E INSTALACION DE BIREANER 1X20 A

Control de
Medida
Unid



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Materia para el cálculo de cantidades de obra

2024-04-22
Firma Vigente
Versión: 1

FECHA: 19/10/2024

PREACTA N° 488

CONTRATO N° 2400200763

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

OBJETO

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°		SUBMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EST 3/4"						Unidad de medida	
088.04								ml.	

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Instalacion para duchas		20,00					20,00	20,00	
2								0,00	20,00	
3								0,00	20,00	
4								0,00	20,00	
5								0,00	20,00	
6								0,00	20,00	
7								0,00	20,00	
8								0,00	20,00	
9								0,00	20,00	
10								0,00	20,00	
11								0,00	20,00	
12								0,00	20,00	
13								0,00	20,00	
14								0,00	20,00	
15								0,00	20,00	
16								0,00	20,00	
17								0,00	20,00	
18								0,00	20,00	
19								0,00	20,00	
20								0,00	20,00	
21								0,00	20,00	
22								0,00	20,00	
23								0,00	20,00	
24								0,00	20,00	
25								0,00	20,00	
26								0,00	20,00	



ALCALDIA DE MANZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

PSJ-SAM-FR-22
Estado: Vigente
Versión: 1

Identifica para el cálculo las cantidades de obra

19/10/2024

489

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANZALES

ING. JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

CONTRATISTA

INTERVENCIÓN

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA EN ALAMBRE 10AWG + 10AWG (N)

Unidad de medida

M/L

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alt	Exámetro	Peso	Unidad			
1	Instalación para ductas y reflectores		31,00					31,00	31,00	
2								0,00	31,00	
3								0,00	31,00	
4								0,00	31,00	
5								0,00	31,00	
6								0,00	31,00	
7								0,00	31,00	
8								0,00	31,00	
9								0,00	31,00	
10								0,00	31,00	
11								0,00	31,00	
12								0,00	31,00	
13								0,00	31,00	
14								0,00	31,00	
15								0,00	31,00	
16								0,00	31,00	
17								0,00	31,00	
18								0,00	31,00	
19								0,00	31,00	
20								0,00	31,00	
21								0,00	31,00	
22								0,00	31,00	
23								0,00	31,00	
24								0,00	31,00	
25								0,00	31,00	
26								0,00	31,00	



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

Pro: 6.04.19.27
Estado Vigente
Versión: 1

FECHA:

30/09/2024

PREACTA N°

480

CONTRATO N°

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA
INTERVENIENTOSUPERVISOR

ING JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Tanque de 3 Sanitarios existentes						Oro	3,00	3,00	
2								0,00	3,00	
3								0,00	3,00	
4								0,00	3,00	
5								0,00	3,00	
6								0,00	3,00	
7								0,00	3,00	
8								0,00	3,00	
9								0,00	3,00	
10								0,00	3,00	
11								0,00	3,00	
12								0,00	3,00	
13								0,00	3,00	
14								0,00	3,00	
15								0,00	3,00	
16								0,00	3,00	
17								0,00	3,00	
18								0,00	3,00	
19								0,00	3,00	
20								0,00	3,00	
21								0,00	3,00	
22								0,00	3,00	
23								0,00	3,00	
24								0,00	3,00	
25								0,00	3,00	

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER

Unidad de medida: UND



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memento para el cálculo de cantidades de obra

ISS-0.0478.22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:

30/09/2024

PREACTA N°

505

CONTRATO N°

2409200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTORSUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro F -13, Nivel -1	0,04	4,00	0,70				0,1036	0,1036	
2								0,00	0,1036	
3								0,00	0,1036	
4								0,00	0,1036	
5								0,00	0,1036	
6								0,00	0,1036	
7								0,00	0,1036	
8								0,00	0,1036	
9								0,00	0,1036	
10								0,00	0,1036	
11								0,00	0,1036	
12								0,00	0,1036	
13								0,00	0,1036	
14								0,00	0,1036	
15								0,00	0,1036	
16								0,00	0,1036	
17								0,00	0,1036	
18								0,00	0,1036	
19								0,00	0,1036	
20								0,00	0,1036	
21								0,00	0,1036	
22								0,00	0,1036	
23								0,00	0,1036	
24								0,00	0,1036	
25								0,00	0,1036	
26								0,00	0,1036	

[illegible]

FIGURE 2

NOMBRE: ING. JOSE WILBERT MARIN OSORIO
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CCANT: 10.278.579

INTERNTOR SUPERVISOR
COUNT: 10,278,579

COUNT: 10.278.579

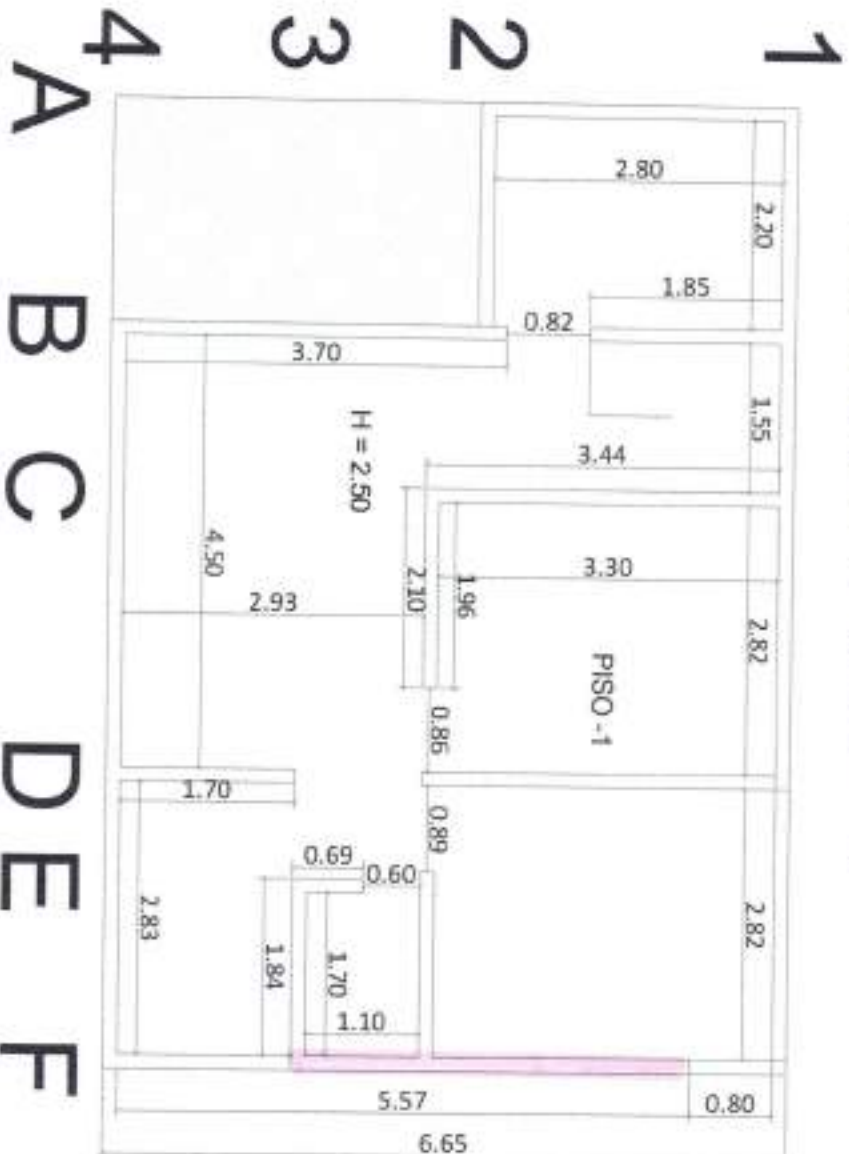
Principles

FIRMA: *[Signature]*
NOMBRE: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA
COCANTE: 10.075.551

CONTRASTS
COUNT 1

10.075.551

PLANTA ALTO
BONITO PISO -1



Controlling one's own behavior in response to a stimulus is a key feature of human cognition. This is a complex task that involves many different processes, including perception, decision-making, and action. The ability to control one's behavior is essential for survival and for achieving one's goals. In this paper, we will discuss the various factors that influence behavior control and the different strategies that can be used to improve it.



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

FARMACIA DE UDICA
Memoria para el cálculo de contribuciones de otros

Prof. G. M. F. F. 22
Eduardo Weinho

FECHA:

30NOV2024

PHREACTA N®

CONTRATO Nº

518

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA
INTERVENTORI

ING. JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTOR/SUPERVISOR

ING JOSE WILLIAM MARIN OSCORIO

ITEM		DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADEFONDO - TIPO PIZANO ARQUITECTÓNICA O SIMILAR. ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,00 A 2,40 M. HOJA LISA CON CON CANTO RIGIDO. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE BISAGRAS, CHAPA Y MARCO)										Unidad de medida	LÍNEA
Nº	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES			
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otro						
1	Piso -1 elevamientos 1,2 y 3								3,00	3,00				
2									0,00	3,00				
3									0,00	3,00				
4									0,00	3,00				
5									0,00	3,00				
6									0,00	3,00				
7									0,00	3,00				
8									0,00	3,00				
9									0,00	3,00				
10									0,00	3,00				
11									0,00	3,00				
12									0,00	3,00				
13									0,00	3,00				
14									0,00	3,00				
15									0,00	3,00				
16									0,00	3,00				
17									0,00	3,00				
18									0,00	3,00				
19									0,00	3,00				
20									0,00	3,00				
21									0,00	3,00				
22									0,00	3,00				
23									0,00	3,00				
24									0,00	3,00				
25									0,00	3,00				
26									0,00	3,00				
28									0,00	3,00				



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memento para el cálculo de cantidades de obra

PM 5.38 J4.22
Estado Vigente
Versión 1

19/10/2024

518

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°:
CONTRATO N°:
OBJETO:
CONTRATISTA:
INTERVENIOR/SUPERVISOR:

N° ITEM DESCRIPCION ITEM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCCO Y PINTURA TIPO KORAZA D SIMILAR 3 BANDS FACHADAS (INCLUIVE ESTUCCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILLOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.

Unidad de medida: m2

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Alto	Largo	Alb	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Muro en 3 entre A-B		2.63	3.31				8.71	8.71	
2	Muro en 3 entre A-B		5.67	3.31				18.43	28.14	
3	Muro en 3 entre A-B		1.10	3.31				3.64	31.78	
4	Muro en 3 entre C-B		4.78	3.31				15.82	47.60	
5	Muro en 3 entre C-B		5.16	3.31				17.08	64.68	
6	Muro en 3 entre C-A		1.45	11.50				16.82	81.50	
7	Muro en 3 entre C-A		2.00	0.65	11.50			12.76	94.26	
8	Muro en 3 entre C-A		0.58	1.45				5.89	100.14	
9	Muro en 3 entre C-A		7.00					27.90	128.04	
10	Muro en 3 entre C-A		9.30	1.00				3.72	131.76	
11	Menos ventanas		0.90	2.44				2.17	129.59	
12	Menos ventanas		3.36	1.51				3.86	126.03	
13	Menos ventanas		7.13	1.94				13.82	112.21	
14	Muro en C entre 1-3		7.96	4.07				32.36	144.57	
15	Muro en A entre 1-3		9.06	3.57				32.31	176.88	
16	Menos ventanas		3.16	1.50				3.38	173.50	
17	Menos ventanas		0.80	0.57				0.46	173.05	
18	Menos ventanas		1.22	1.50				1.92	171.22	
19	Menos ventanas		1.22	1.50				1.83	169.39	
20	Muro en C entre 1-3		8.30	0.40				3.72	173.11	
21	Muro en C entre 1-3	12.00	0.58	0.40				2.78	175.89	
22	Muro en A entre 1-3		2.60	0.40				1.04	176.93	
23								0.90	176.93	



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de certificaciones de obra

PS1-2, 3, 4, 7, 22
Estado Virginia
Versión 1

FECHA:

30NOV2024

PREACTA N°

624

CONTRATO Nº

24 Dec 2003

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

INTERPRETING

ING JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

THE JOURNAL OF EDUCATION

ING JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N° ITEM		DESCRIPCION ITEM		Unidad de medida		M3				
DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUIVE RETIRO)										
N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Ducha 1 Parte Posterior	0,80	1,80					1,44	1,44	
2	Ducha 2 Parte Posterior	0,80	1,80					1,44	2,88	
3	Baño Parte Posterior	0,80	1,30					1,04	3,92	
4								0,00	3,92	
5								0,00	3,92	
6								0,00	3,92	
7								0,00	3,92	
8								0,00	3,92	
9								0,00	3,92	
10								0,00	3,92	
11								0,00	3,92	
12								0,00	3,92	
13								0,00	3,92	
14								0,00	3,92	
15								0,00	3,92	
16								0,00	3,92	
17								0,00	3,92	
18								0,00	3,92	
19								0,00	3,92	
20								0,00	3,92	
21								0,00	3,92	
22								0,00	3,92	
23								0,00	3,92	



ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el calculo de cantidades de obra

PRO-SINAFIN-22
Leyenda Vigente
Versión 1

FECHA:

19/10/2024

PREACTA N°

525

CONTRATO N°

2406200763

OBJETO

REPARACIONES LOCALITIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

CONTRATISTA

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

INTERVENTOR SUPERVISOR

N° ITEM

RECORRIDO DE CUBIERTA

DESCRIPCION ITEM

Unidad de Medida
771

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Ases de cubierta	9.85	0.21					61.20	61.20	
2								0.00	61.20	
3								0.00	61.20	
4								0.00	61.20	
5								0.00	61.20	
6								0.00	61.20	
7								0.00	61.20	
8								0.00	61.20	
9								0.00	61.20	
10								0.00	61.20	
11								0.00	61.20	
12								0.00	61.20	
13								0.00	61.20	
14								0.00	61.20	
15								0.00	61.20	
16								0.00	61.20	
17								0.00	61.20	
18								0.00	61.20	
19								0.00	61.20	
20								0.00	61.20	
21								0.00	61.20	
22								0.00	61.20	
23								0.00	61.20	
24								0.00	61.20	
25								0.00	61.20	
26								0.00	61.20	

27

28

ACTA 1

ACTA 2

61.20

ACTA 3

ACTA 4

0.00

61.20

0.00

61.20

PLANO

ANEXO

FIRMA

NOMBRE: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
INTERVENTOR SUPERVISOR
CCONT: 10.278.579

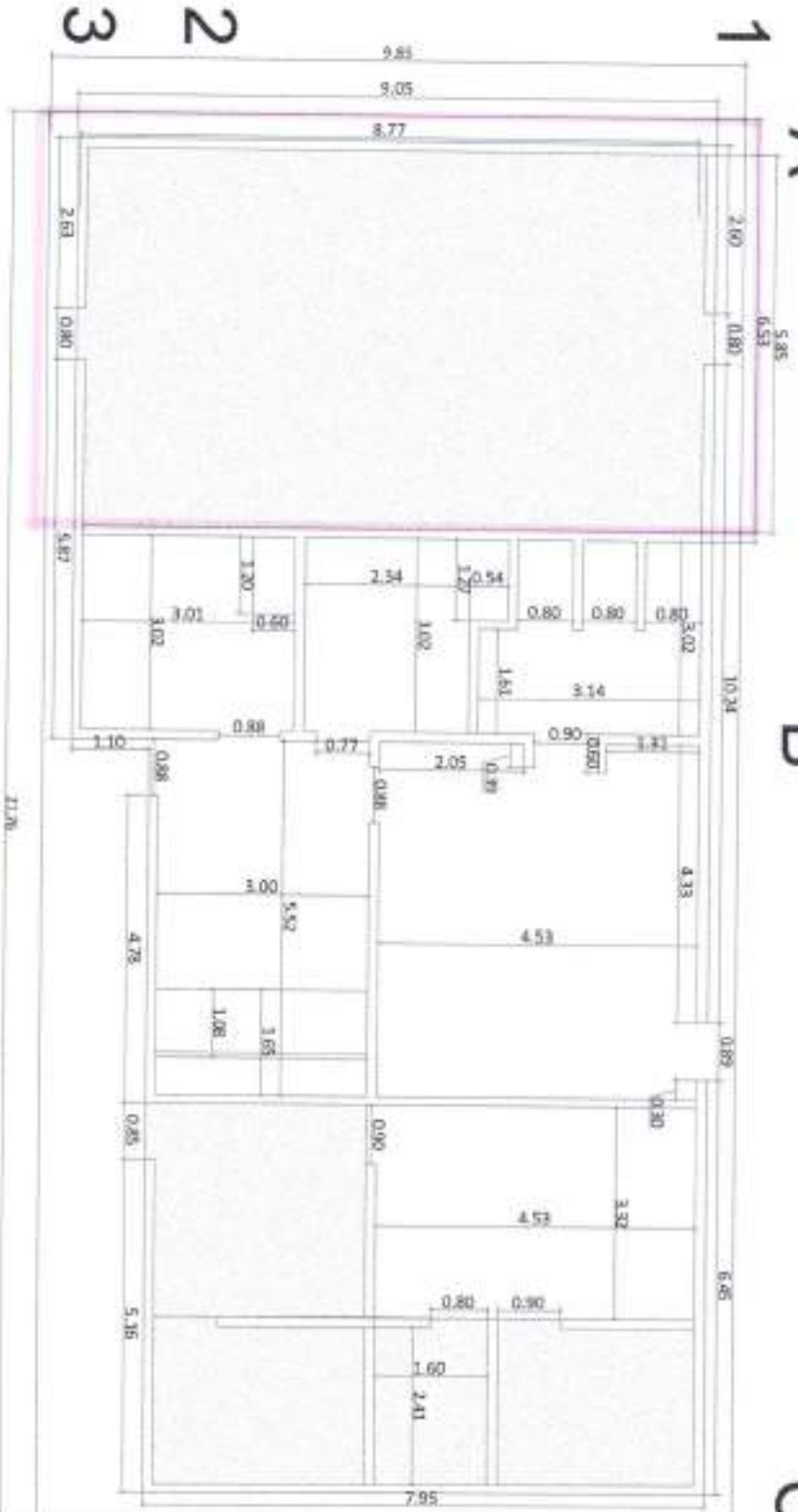
FIRMA

NOMBRE: JOSE ALBERTO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA
CCONT: 16.075.551

A

B

C



PLANTA KM 41



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Mención para el cálculo de caratillas de obra

PSI.64-PR-02
Estado Vigente
Versión 1

19/10/2024

526

2405200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALFREDO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA:
PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO
CONTRATISTA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

N° ITEM 022.001 DESCRIPCION ITEM

ASFO GENERAL

Unidad de Medida M2

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Área de trabajo en el bloque	8.77	5.85					51.30	51.30	
2	Área de trabajo en el bloque	2.65	3.02					8.02	59.32	
3								0.00	59.32	
4								0.00	59.32	
5								0.00	59.32	
6								0.00	59.32	
7								0.00	59.32	
8								0.00	59.32	
9								0.00	59.32	
10								0.00	59.32	
11								0.00	59.32	
12								0.00	59.32	
13								0.00	59.32	
14								0.00	59.32	
15								0.00	59.32	
16								0.00	59.32	
17								0.00	59.32	
18								0.00	59.32	
19								0.00	59.32	
20								0.00	59.32	
21								0.00	59.32	
22								0.00	59.32	
23								0.00	59.32	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

PSA-DJMA-FR-02
Eutaw, Virginia
Version 1

52

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSÉ ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

JOURNAL AVANTGARDE

Nº		LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro				
1	Subtraccíon ítemo							2.00	2.00	2.00		
2									0.00	2.00		
3									0.00	2.00		
4									0.00	2.00		
5									0.00	2.00		
6									0.00	2.00		
7									0.00	2.00		
8									0.00	2.00		
9									0.00	2.00		
10									0.00	2.00		
11									0.00	2.00		
12									0.00	2.00		
13									0.00	2.00		
14									0.00	2.00		
15									0.00	2.00		
16									0.00	2.00		
17									0.00	2.00		
18									0.00	2.00		
19									0.00	2.00		
20									0.00	2.00		
21									0.00	2.00		
22									0.00	2.00		
23									0.00	2.00		



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de certificaciones de obra

PRO-2-M-18-22
Ericko Viquez
Versión: 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°:	528
CONTRATO N°:	2405201763
OBJETO:	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA:	ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR:	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
Unidad de medida:	M2
Unidad de medida:	M2

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alt	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Cielo en A entre 1,3 alojamiento	0.58	5.50					47.20	47.20	
2	Cielo en B entre 2,3 oficina	3.02	3.02					9.12	56.32	
3								0.00	56.32	
4								0.00	56.32	
5								0.00	56.32	
6								0.00	56.32	
7								0.00	56.32	
8								0.00	56.32	
9								0.00	56.32	
10								0.00	56.32	
11								0.00	56.32	
12								0.00	56.32	
13								0.00	56.32	
14								0.00	56.32	
15								0.00	56.32	
16								0.00	56.32	
17								0.00	56.32	
18								0.00	56.32	
19								0.00	56.32	
20								0.00	56.32	
21								0.00	56.32	
22								0.00	56.32	
23								0.00	56.32	



ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-S.M-FIN-32
Firmado Vigente
Versión 1

18/10/2024

529

24052007E3

FECHA: PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO: REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA: ING. JOSE ALFREDO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR SUPERVISOR: ING. JOSE WILLIAM MARIN OSCORIO

VERIFICAR DESCRIPCION ITEM

DESAMONTE CIELO RASO (INCLUIVE RETIRO)

Unidad de Medida: M2

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Piso	Unidad			
1	Cielo en A entre 1-3 abajamiento	8,58	5,50					47,20	47,20	
2								0,00	47,20	
3								0,00	47,20	
4								0,00	47,20	
5								0,00	47,20	
6								0,00	47,20	
7								0,00	47,20	
8								0,00	47,20	
9								0,00	47,20	
10								0,00	47,20	
11								0,00	47,20	
12								0,00	47,20	
13								0,00	47,20	
14								0,00	47,20	
15								0,00	47,20	
16								0,00	47,20	
17								0,00	47,20	
18								0,00	47,20	
19								0,00	47,20	
20								0,00	47,20	
21								0,00	47,20	
22								0,00	47,20	
23								0,00	47,20	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSJ-S.MJ.FB.22
Gloria Vega
Versión: 1

FECHA:		19/02/2024	
PREACTA N°		530	
CONTRATO N°		2406200793	
OBJETO			
REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES			
CONTRATISTA			
ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS			
INTERVENTOR/SUPERVISOR			
ING. JOSE WILLIAM MARRIN OSORIO			
SUMINISTRO: TRANSPORTE E INSTALACION FIBRA DE VIDRIO TIPO FRESCASA 6x3 1/2" sin papel			
ITEM	DESCRIPCION ITEM	Unidad de medida	

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Cielo en A entre 1-3 alojamiento	6.35	5.50					47.20	47.20	
2	Cielo en B entre 2-3 oficina	3.02	3.02					9.12	56.32	
3								0.00	56.32	
4								0.00	56.32	
5								0.00	56.32	
6								0.00	56.32	
7								0.00	56.32	
8								0.00	56.32	
9								0.00	56.32	
10								0.00	56.32	
11								0.00	56.32	
12								0.00	56.32	
13								0.00	56.32	
14								0.00	56.32	
15								0.00	56.32	
16								0.00	56.32	
17								0.00	56.32	
18								0.00	56.32	
19								0.00	56.32	
20								0.00	56.32	
21								0.00	56.32	
22								0.00	56.32	
23								0.00	56.32	



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

PSI-SAM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

Memoria para el cálculo de certificación de obra

FECHA:

30/06/2024

PREACTA N°

531

CONTRATO N°

2405200763

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE

COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALFRIJO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENTOR/SUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N° ITEM

029.004

DESCRIPCION ITEM

DEMOLICION ENCHAPÉ DE MUROS

Unidad de Medida

M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Ducha 1 Parte Posterior	2,00	1,70	1,80				6,12	6,12	
2	Ducha 1 Parte Posterior		0,75	1,80				1,35	7,47	
3	Ducha 2 Parte Posterior	2,00	1,70	1,80				6,12	13,59	
4	Ducha 2 Parte Posterior		0,75	1,80				1,41	15,00	
5								0,00	15,00	
6								0,00	15,00	
7								0,00	15,00	
8								0,00	15,00	
9								0,00	15,00	
10								0,00	15,00	
11								0,00	15,00	
12								0,00	15,00	
13								0,00	15,00	
14								0,00	15,00	
15								0,00	15,00	
16								0,00	15,00	
17								0,00	15,00	
18								0,00	15,00	
19								0,00	15,00	
20								0,00	15,00	
21								0,00	15,00	
22								0,00	15,00	
23								0,00	15,00	



ALCALDIA DE
MANIZALES

ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

30/05/2024

532

2406200763

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE

COLOMBIA Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSE ALVARO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

MS-644-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N°

OBJETO

CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR

ITEM

DESCRIPCION ITEM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO

(INCLUYE BOQUILLA COLOR Y VINI), INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.

Unidad de
Medida

M2

LOCALIZACIÓN

DIMENSIONES

Ancho Largo Alto Diámetro Peso Unidad Otro

CANT. PARCIALES

CANT. ACUMULADAS

OBSERVACIONES

1	Ducha 1 Parte Posterior	2,00	1,70	1,80							6,12	6,12	
2	Ducha 1 Parte Posterior		0,75	1,80							1,35	7,47	
3	Ducha 2 Parte Posterior	2,00	1,70	1,80							6,12	13,59	
4	Ducha 2 Parte Posterior		0,78	1,80							1,41	15,00	
5											0,00	15,00	
6											0,00	15,00	
7											0,00	15,00	
8											0,00	15,00	
9											0,00	15,00	
10											0,00	15,00	
11											0,00	15,00	
12											0,00	15,00	
13											0,00	15,00	
14											0,00	15,00	
15											0,00	15,00	
16											0,00	15,00	
17											0,00	15,00	
18											0,00	15,00	
19											0,00	15,00	
20											0,00	15,00	
21											0,00	15,00	
22											0,00	15,00	
23											0,00	15,00	



SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

FECHA:

PRENCTA N°

CONTRATO N°

30/09/2024

530

24062000752

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES DESTINADOS AL

COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

ING. JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

N° ITEM		012.006	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN										Unidad de Medida	M2
LOCALIZACIÓN				DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES		
N°				Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Cmto					
1	Ducha 1 Parte Posterior			0,80	1,80						1,44		1,44		
2	Ducha 2 Parte Posterior			0,80	1,60						1,44		2,88		
3	Baño Parte Posterior			0,80	1,30						1,04		3,92		
4											0,00		3,92		
5											0,00		3,92		
6											0,00		3,92		
7											0,00		3,92		
8											0,00		3,92		
9											0,00		3,92		
10											0,00		3,92		
11											0,00		3,92		
12											0,00		3,92		
13											0,00		3,92		
14											0,00		3,92		
15											0,00		3,92		
16											0,00		3,92		
17											0,00		3,92		
18											0,00		3,92		
19											0,00		3,92		
20											0,00		3,92		
21											0,00		3,92		
22											0,00		3,92		
23											0,00		3,92		



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el calculo de cantidades de obra

201-54478-02
Estado Vigente
Versión 1

18/10/2024

537

2405200763

FECHA: PREACTA N°
CONTRATO N°
OBJETO: REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA: ING JOSE ALIBIO ALVAREZ CARDENAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR: ING JOSE WILLIAM MARTIN OSORIO

SOBRECAPIREO EN VEHICULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Transporte a la estación						39.00	39.00		
2								0.00	39.00	
3								0.00	39.00	
4								0.00	39.00	
5								0.00	39.00	
6								0.00	39.00	
7								0.00	39.00	
8								0.00	39.00	
9								0.00	39.00	
10								0.00	39.00	
11								0.00	39.00	
12								0.00	39.00	
13								0.00	39.00	
14								0.00	39.00	
15								0.00	39.00	
16								0.00	39.00	
17								0.00	39.00	
18								0.00	39.00	
19								0.00	39.00	
20								0.00	39.00	
21								0.00	39.00	
22								0.00	39.00	
23								0.00	39.00	



ALCALDIA DE
MANIZALES

ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURIDICOS

PREACTA DE OBRA

Menciona para el cálculo de cantidades de obra

PS-04-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:

30/08/2024

PREACTA N°

538

CONTRATO N°

2406200753

OBJETO

REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INAJUELES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE COLUMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATISTA

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

INTERVENIENTOSUPERVISOR

ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

ITEM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA PLASTICA 3" x 2" con Sostco Anticlasticas - Ref. TA-3"x2"

Unidad de Medida
UNO

N°	LOCALIZACION	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad			
1	Ducha 1 Parte Posterior						1,00	1,00		
2	Ducha 2 Parte Posterior						1,00	2,00		
3							0,00	2,00		
4							0,00	2,00		
5							0,00	2,00		
6							0,00	2,00		
7							0,00	2,00		
8							0,00	2,00		
9							0,00	2,00		
10							0,00	2,00		
11							0,00	2,00		
12							0,00	2,00		
13							0,00	2,00		
14							0,00	2,00		
15							0,00	2,00		
16							0,00	2,00		
17							0,00	2,00		
18							0,00	2,00		
19							0,00	2,00		
20							0,00	2,00		
21							0,00	2,00		
22							0,00	2,00		
23							0,00	2,00		



ALCALDIA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
PREACTA DE OBRA

Memento para el calculo de cantidades de obra

PSJ-SJA-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:

30/09/2024

PREACTA N°

539

CONTRATO N°

2405200763

OBJETO
REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL DE
CONTRATISTA
COLOMBIA, Y DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
INTERVENTOR SUPERVISOR
ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REGISTRO DUCHA SENCILLO, GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE REGADERA

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES						CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diámetro	Peso	Unidad	Otra		
1	Ducha 1 Parte Posterior						1,00		1,00	
2	Ducha 2 Parte Posterior						1,00		2,00	
3							0,00		2,00	
4							0,00		2,00	
5							0,00		2,00	
6							0,00		2,00	
7							0,00		2,00	
8							0,00		2,00	
9							0,00		2,00	
10							0,00		2,00	
11							0,00		2,00	
12							0,00		2,00	
13							0,00		2,00	
14							0,00		2,00	
15							0,00		2,00	
16							0,00		2,00	
17							0,00		2,00	
18							0,00		2,00	
19							0,00		2,00	
20							0,00		2,00	
21							0,00		2,00	
22							0,00		2,00	
23							0,00		2,00	

