**Al contestar por favor cite estos datos:**
Radicado No.: 202531010016443

**Pública** ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

# MEMORANDO

Bogotá D.C, 17-07-2025 12:21:14

**PARA:** **SUBGERENCIA DE OPERACIONES**

**DE:** **CARLOS ANDRÉS BRAVO**
Gerente Unidad de Desarrollo de Proyectos 1

**ASUNTO:** **SOLICITUD REASIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN**

Por medio de la presente, me permito solicitar la reasignación de supervisión de los contratos que se relacionan a continuación, en los siguientes términos:

| No. | Convenio | No Contrato | AÑO DE FIRMA | Contratista Obra | Nombre Supervisor Actual | Nombres Supervisor a Designar | PERIODO SOLICITADO PARA LA REASIGNACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Fecha Inicio (D/M/A) | Fecha de fin (D/M/A) |
| 1 | 223004 | 2240120 | 2024 | CONSORCIO INGESCOR R 2023<br>Interventoría Mompox | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 2 | 223004 | 2240121 | 2024 | CONSORCIO INGESCOR R 2023<br>Interventoría Sincelejo | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 3 | 223004 | 2240132 | 2024 | CONSORCIO INTER EQUILIBRIO<br>Interventoría Buenavista | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 4 | 223004 | 2240136 | 2024 | CONSORCIO CONEXIONES<br>Interventoría Pailitas | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 5 | 223004 | 2240114 | 2024 | GRUPO CONSULTOR KAPITAL S.A.S<br>Interventoría Chimichagua | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 6 | 222006 | 2230218 | 2023 | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA<br>Interventoría Tame - Arauquita | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 7 | 222006 | 2230257 | 2023 | CONSORCIO INTERVENTORIAS 2023<br>Interventoría Nariño | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 8 | 221005 | 2220586 | 2022 | DAIMCO SAS<br>Interventoría Carmen de Bolivar | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 9 | 221005 | 2221098 | 2022 | CONSORCIO INTERDOMICILIARIAS<br>Interventoría Sabanalarga | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 10 | 221005 | 2220588 | 2022 | CONSORCIO VELNEC-BRAIN<br>Interventoria Sampués | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 11 | 221005 | 2220587 | 2022 | ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A<br>Interventoría Córdoba. | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |
| 12 | 221005 | 2220585 | 2022 | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S<br>Interventoria Sincelejo | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA | 25/06/2025 | 25/07/2025 |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





icontec ISO 9001 TR-CO22-962903 · icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-0012 · icontec ISO / IEC 27001 TR-CO22-962904 · icontec ISO 45001 TR-CO22-962902 · icontec ISO 14001 TR-CO22-962901

**Justificación o motivo de la solicitud de reasignación de supervisión:**

Considerando que el Grupo de Desarrollo de Proyectos 1, no cuenta con el personal suficiente al interior de su unidad, para cumplir, en forma debida y oportuna, las obligaciones adquiridas en virtud de los contratos interadministrativos celebrado entre ENTerritorio y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, existe la necesidad de contar con un contratista de alto grado de especialidad y capacitado para ejercer la supervisión de proyectos.

En tal sentido, se solicita respetuosamente que, dichos contratos derivados sean supervisados por el contratista **LUIS JOSÉ GIRALDO MONTERROSA,** en el marco de las obligaciones a su cargo, establecidas en el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 2025472**. Por lo tanto, deberá ceñirse a lo establecido por la Ley 1474 de 2011. Así mismo, deberá tener en cuenta las disposiciones del Manual de Gerencia de Proyecto (M-GG-01), vigente y atender las políticas, circulares y procedimientos de ENTERRITORIO, que por su naturaleza le sean aplicables.

Se precisa que mediante radicado interno No 202510010002293 del 19/06/2025 los contratos interadministrativos No 222006 – 223004 y 221005 fueron designados a la Gerencia de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 1.

Se adjunta oficio interno No 202531010015603 de fecha 09-07-2025 mediante el cual se solicita la reasignación de la supervisión de los contratos de prestación de servicios profesionales del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3 al Grupo de Desarrollo de Proyectos 1.

Cordialmente,

CARLOS ANDRES BRAVO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Proyectó: MARIA CONSUELO FRANCO LEAÑO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Elaboró: MARIA CONSUELO FRANCO LEAÑO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, ANA MILENA POTES MAZUERA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, William Francisco Sánchez Mora - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Adjuntos: 202531010015603 Solicitud reasignacion supervision Ctos P S.pdf(2), Matriz Contratos Luis Giraldo Contrato 2025472 AJUSTES INTERVENTORIAS.xlsx(1), 2025 06 19 202510010002293 TRASLADO GERENCIA DE UNIDAD A GDP1.pdf(2)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Al contestar por favor cite estos datos:**
Radicado No.: 202540010004323

**Pública** ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

# MEMORANDO

Bogotá D.C, 18-07-2025 14:01:07

**PARA: LUIS JOSE GIRALDO MONTERROSA**
**Contratista Unidad Grupo De Proyectos 1**

**DE: MONICA DUARTE ORTIZ**
**Subgerente De Operaciones**

**ASUNTO: REASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN**

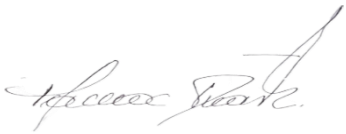
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

De conformidad con lo establecido en el Manual de Supervisión e Interventoría de la Empresa Nacional Promotora de Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio S.A. y las facultades otorgadas por la Resolución No. 171 del 05 de agosto de 2024 "Por la cual se hacen delegaciones al Subgerente de Operaciones, y se dictan otras disposiciones", me permito designarlo(a) como supervisor(a) del(los) contrato(s) y/o convenio(s) relacionado(s) a continuación:

| No. DE CONTRATO | AÑO DE FIRMA | CONTRATISTA O CLIENTE | PERIODO DE DESIGNACIÓN | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Fecha de inicio (D/M/A) | Fecha de fin (D/M/A) |
| 2240120 | 2024 | CONSORCIO INGESCOR R 2023<br>Interventoría Mompox | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2240121 | 2024 | CONSORCIO INGESCOR R 2023<br>Interventoría Sincelejo | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2240132 | 2024 | CONSORCIO INTER EQUILIBRIO<br>Interventoría Buenavista | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2240136 | 2024 | CONSORCIO CONEXIONES<br>Interventoría Pailitas | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2240114 | 2024 | GRUPO CONSULTOR KAPITAL S.A.S<br>Interventoría Chimichagua | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2230218 | 2023 | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA<br>Interventoría Tame - Arauquita | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2230257 | 2023 | CONSORCIO INTERVENTORIAS 2023<br>Interventoría Nariño | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2220586 | 2022 | DAIMCO SAS<br>Interventoría Carmen de Bolívar | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2221098 | 2022 | CONSORCIO INTERDOMICILIARIAS<br>Interventoría Sabanalarga | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2220588 | 2022 | CONSORCIO VELNEC-BRAIN<br>interventoría Sampués | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2220587 | 2022 | ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S. A<br>Interventoría Córdoba. | 17/07/2025 | 25/07/2026 |
| 2220585 | 2022 | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S<br>interventoría Sincelejo | 17/07/2025 | 25/07/2026 |

Es importante indicarle que, para el ejercicio de la supervisión, deberá tener en cuenta las funciones señaladas en la Ley 489 de 1998, Ley 1474 de 2011, la Guía para el Ejercicio de las Funciones de Supervisión e Interventoría de los Contratos Suscritos por las Entidades Estatales emitida por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, así como el Manual de Supervisión e Interventoría y demás lineamientos expedidos por la empresa

Cordialmente,



MONICA DUARTE ORTIZ
SUBGERENTE DE OPERACIONES

Proyectó: OLIVA BARRIOS AGUDELO - PROFESIONAL JUNIOR 2 - SUBGERENCIA DE OPERACIONES
Elaboró: OLIVA BARRIOS AGUDELO - PROFESIONAL JUNIOR 2 - SUBGERENCIA DE OPERACIONES

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





icontec ISO 9001 TR-CO22-962903
icontec ISO 37001 TR-CMD-SG-00012
icontec ISO / IEC 27001 TR-CO22-962904
icontec ISO 45001 TR-CO22-962902
icontec ISO 14001 TR-CO22-962901