ANÁLISIS DEL SECTOR
(Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015)

ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y PRIORIZADO POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS, QUE COMUNICA EL MUNICIPIO EL ZULIA, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 001287 DE 06 DE JUNIO DE 2024, PRORROGADA A TRAVES DEL DECRETO 002406 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 000910 DE 06 DE JUNIO DE 2025.

FECHA:	03 de Julio de 2025

OBJETO	**ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y PRIORIZADO POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS, QUE COMUNICA EL MUNICIPIO EL ZULIA, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 001287 DE 06 DE JUNIO DE 2024, PRORROGADA A TRAVES DEL DECRETO 002406 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 000910 DE 06 DE JUNIO DE 2025.**

EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER en cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de contratación estatal, y en desarrollo del principio de planeación, procede a realizar el ANÁLISIS DEL SECTOR relativo al objeto del proceso de Contratación de Calamidad Pública.

1. GENERALIDADES	
1.1 PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	
DEPENDENCIA DONDE SURGE LA NECESIDAD	**SECRETARIA DEPARTAMENTAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES**
NECESIDAD A SATISFACER	

La Constitución Política prevé en el artículo 2º como fines del Estado: *"servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación..."*.

La organización administrativa del Departamento Norte de Santander es objeto de mejoramiento continuo, con el fin de desarrollar una gestión cada vez más eficiente y eficaz.

La Ley 1523 de 2012, adopta la Política Nacional de Gestión de Riesgo de Desastres y establece el Sistema Nacional de Gestión de Riesgo de Desastres.

El artículo 13 de la precitada ley establece que los gobernadores son agentes del Presidente de la República en materia de orden público y desarrollo, lo cual incluye la gestión del riesgo de desastres. En consecuencia, proyectan hacia las regiones la política del Gobierno Nacional y deben responder por la implementación de los procesos de conocimiento y reducción del riesgo y de manejo de desastres en el ámbito de su competencia territorial; señalando que estos y la administración departamental son la instancia de coordinación de los municipios que existen en su territorio.

De igual manera, el artículo 4 numeral 5 de la Ley 1523 de 2012, precisa que calamidad pública *"Es el resultado que se desencadena de la manifestación de uno o varios eventos naturales o antropogénicos no intencionales que al encontrar condiciones propicias de vulnerabilidad en las personas, los bienes, la infraestructura, los medios de subsistencia, la prestación de servicios o los recursos ambientales, causa daños o pérdidas humanas, materiales, económicas o ambientales, generando una alteración intensa, grave y extendida en las condiciones normales de funcionamiento de la población, en el respectivo territorio, que exige al municipio, distrito o departamento ejecutar acciones de respuesta a la emergencia, rehabilitación y reconstrucción."* y el numeral 20 define el principio de Recuperación: *Son las acciones para el restablecimiento de las condiciones normales de vida mediante la rehabilitación, reparación o reconstrucción del área afectada, los bienes y servicios interrumpidos o deteriorados y el restablecimiento e impulso del desarrollo económico y social de la comunidad. La recuperación tiene como propósito central evitar la reproducción de las condiciones de riesgo preexistentes en el área o sector afectado.*

El artículo 16 de la ley 1523 señala que "*Declarada una situación de desastre o calamidad pública y activadas las estrategias para la respuesta, la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres en lo nacional, las gobernaciones y alcaldías en lo territorial, elaborarán planes de acción específicos para la rehabilitación y reconstrucción de las áreas afectadas…"* En consecuencia, están a cargo de las competencias, concurrencia y subsidiariedad positiva respecto de los municipios de su departamento.

A su turno, los artículos 65 y 66 de la norma citada señalan que una vez declaradas las situaciones de desastre o calamidad pública, se determinará el régimen especial aplicable en materia de contratación, de acuerdo a la naturaleza, la magnitud y los efectos del desastre o calamidad pública, por lo que, *"Las normas versarán entre otras materias sobre contratación del Estado, empréstitos, control fiscal de recursos; ocupación, adquisición, expropiación, demolición de inmuebles e imposición de servidumbres; reubicación de asentamientos, solución de conflictos, moratoria o refinanciación de deudas, suspensión de juicios ejecutivos, créditos para afectados, incentivos para la rehabilitación, reconstrucción y el desarrollo sostenible; administración y destinación de donaciones y otras medidas tendientes a garantizar el regreso a la normalidad"*

El departamento Norte de Santander declaró bajo decreto 001287 del 06 de junio de 2024 Estado de Calamidad pública con ocasión de las afectaciones presentadas por la temporada de lluvias 2024, donde se presentaron afectaciones en varios municipios del departamento por las afectaciones generadas en la temporada de lluvias.

Que los diferentes fenómenos amenazantes como inundaciones, movimiento en masa, vendavales, avenidas torrenciales, heladas, dichos fenómenos están afectando significativamente la infraestructura vial, canales, acueductos, alcantarillas, infraestructura educativa, de la salud pública, viviendas, cultivos, especies menores y semovientes, en el Departamento, poniendo en riesgo a las comunidades nortesantandereanas, porque ven afectadas sus viviendas, su sustento, su tránsito y

accesibilidad a bienes y servicios, entre otros aspectos, según informes de afectación reportados por cada municipalidad.

Decreta en su artículo primero: Decretar la Calamidad Publica en el Departamento de Norte de Santander por seis (6) meses, con ocasión de las afectaciones de la temporada de lluvias 2024, de conformidad con la parte considerativa de este decreto, a partir de la fecha de su expedición.

Decreta en su artículo segundo: De conformidad con el artículo 61 de la ley 1523 del 2012, la Gobernación elaborará el plan de acción específico - PAE para la rehabilitación y reconstrucción de las áreas afectadas, el cual será elaborado y coordinado en su ejecución por el Consejo Departamental, de acuerdo con las orientaciones establecidas en la declaratoria o en los actos que la modifiquen.

Decreta en su artículo tercero: Como resultado de la presente declaratoria de calamidad pública, aplicará el régimen normativo especial contemplado en el CAPITULO VII Régimen Especial para Situaciones de Desastre y Calamidad Pública.

El Decreto 001287 del 06 de Junio de 2024 fue prorrogado a través del Decreto 002406 del 05 de diciembre de 2024, debido a la continuación de la ola invernal que sufre el país y en aras de atender todas afectaciones que se están causando a raíz de ello en todos los municipios del Departamento Norte de Santander.

En el Banco de programas y proyectos del departamento Norte de Santander, se encuentra inscrito un proyecto denominado **ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y PRIORIZADO POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS, QUE COMUNICA EL MUNICIPIO EL ZULIA, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 001287 DE 06 DE JUNIO DE 2024, PRORROGADA A TRAVES DEL DECRETO 002406 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 000910 DE 06 DE JUNIO DE 2025.**

FASE DE LA EMERGENCIA	OBJETIVO	SERVICIOS BÁSICOS DE RESPUESTA / LÍNEAS DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES	RESPONSABLE	APOYO
FASE 3. RECUPERACIÓN PARA EL DESARROLLO	Ejecutar acciones para la recuperación y rehabilitación en las áreas afectadas para el restablecimiento de las condiciones normales y garantías de desarrollo	Accesibilidad y Transporte	ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y PRIORIZADO POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS, QUE COMUNICA EL MUNICIPIO EL ZULIA,, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 001287 DE 06 DE JUNIO DE 2024, PRORROGADA A TRAVES DEL DECRETO 002406 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 000910 DE 06 DE JUNIO DE 2025.	GOBERNACIÓN DE NORTE DE SANTANDER	UNGRD

Fuente: Plan de acción específico – PAE Norte de Santander, 2024

La actividad mencionada tiene como objetivo dar cumplimiento al plan de acción específico – PAE de Norte de Santander 2024, derivado del Decreto 001287 del 06 de Junio de 2024 y el cual fue prorrogado a través del Decreto 002406 del 05 de diciembre de 2024, donde en su fase de emergencia 3 recuperación para el desarrollo, que tiene por objetivo Ejecutar acciones para la recuperación y rehabilitación en las áreas afectadas para el restablecimiento de las condiciones normales y garantías de desarrollo con ocasión de la calamidad pública decretada en el departamento Norte de Santander, en servicios básicos de respuesta Accesibilidad y transporte, se encuentra la actividad **ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y**

PRIORIZADO POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS, QUE COMUNICA EL MUNICIPIO EL ZULIA, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 001287 DE 06 DE JUNIO DE 2024, PRORROGADA A TRAVES DEL DECRETO 002406 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 000910 DE 06 DE JUNIO DE 2025 donde la Gobernación de Norte de Santander es la responsable con apoyo de la UNGRD, por lo que se requiere que en el marco del decreto mencionado se realicen los trámites para dar cumplimiento a la misma.	
TIPO DE CONTRATO	**OBRA PÚBLICA X**
CODIGO UNSPSC	**72141003 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CALLES Y CARRETERAS**
FUENTE	**1.2.1.0.00 – INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN**
PRODUCTO MGA	**4503022 – OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES**
CÓDIGO BPIN	**2025004540084 – FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN EL MARCO DE LOS PROCESOS DE GOBERNABILIDAD, CONOCIMIENTO DEL RIESGO, REDUCCIÓN DEL RIESGO Y MANEJO DE DESASTRES EN EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**
VIGENCIA	**2025**
META PDD	**860 – REDUCCIÓN DEL RIESGO**

REQUISITOS LEGALES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

CRITERIO	DOCUMENTOS	
CAPACIDAD JURIDICA	**I. PARA PERSONA JURÍDICA** Si El proponente si es PERSONA JURÍDICA: Deberá acreditar su existencia y representación legal mediante certificado expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio en firme con fecha de expedición igual o inferior a los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha inicial de cierre del proceso, donde conste: 1. El representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades; 2. Que el término mínimo remanente de duración de la persona jurídica es por el termino de ejecución del contrato y un (1) año más, contado a partir del vencimiento del plazo del contrato resultado del presente proceso de selección; 3. Que el objeto social se encuentre directamente y/ó relacionado con el objeto del contrato, de manera que le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del mismo, si se tiene en	X

	cuenta la naturaleza de las obligaciones que involucra. **II. PARA PERSONA NATURAL** Si el proponente es PERSONA NATURAL Deberá anexar copia de la Cédula de Ciudadanía. **III. PARA PROPONENTES PLURALES** En el caso de **CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES**, todos sus integrantes en forma individual deberán cumplir con este requisito: Cada uno de los miembros de la estructura plural, debe presentar su Certificado de Existencia y Representación Legal, Registro Mercantil o el documento que haga sus veces, según sea el caso, **con fecha de expedición igual o inferior a los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha inicial de cierre del proceso** teniendo en cuenta la responsabilidad solidaria que incumbe a cada uno de ellos en la figura asociativa (artículo 7 de la Ley 80 de 1993 y en los artículos 1568 y 1571 del Código Civil). El proponente y los integrantes de este, en el evento de consorcio o unión temporal, deberá tener un objeto social se relacione con el objeto contractual del presente proceso de selección. **IV. PARA PERSONA JURÍDICA EXTRANJERA** Cuando el proponente sea una **PERSONA JURÍDICA EXTRANJERA** sin domicilio en Colombia y no tenga establecida sucursal en Colombia, debe presentar el documento que acredite la inscripción de la personería jurídica en el Registro correspondiente del país donde tenga su domicilio principal, así como los documentos que acrediten su existencia y representación legal debidamente apostillados **con fecha de expedición igual o inferior a los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha inicial de cierre del proceso**, en la forma como lo establece la Ley 455 de 1998. Adicionalmente, deberá acreditar un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar	

	la propuesta y celebrar el contrato, así como para representarla administrativa, judicial o extrajudicialmente. En el evento de resultar favorecido un proponente extranjero sin domicilio ni sucursal en Colombia, para poder ejecutar el contrato deberá previamente constituir una sucursal en Colombia. • **NOTA**: Los documentos otorgados en el exterior se presentarán legalizados en la forma prevista en el artículo 480 del código de comercio, sin perjuicio de que la entidad, pueda solicitar la documentación que considere para verificar experiencia, capacidad e idoneidad.	
	FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD, del proponente persona natural o del representante legal del proponente persona jurídica.	X
	DEFINICIÓN SITUACIÓN MILITAR Hombres que actúan como persona natural o representantes legales de personas jurídicas.	x
	CUMPLIMIENTO LEY 842 DE 2003: Para ejercer legalmente la ingeniería, sus profesiones afines o sus profesiones auxiliares en el territorio nacional, en las ramas o especialidades regidas por la ley 842 de 2003, se requiere estar matriculado o inscrito en el Registro Profesional respectivo, que seguirá llevando EL COPNIA, lo cual se acreditará con la presentación de la tarjeta o documento adoptado por este para tal fin.	x
	ACREDITACIÓN CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL • **PERSONA NATURAL:** Soporte de pago y copia de la planilla con la cual se verifique que el futuro contratista se encuentra afiliado y al día en el Sistema General de Seguridad Social Integral en calidad de COTIZANTE. • **PERSONA JURÍDICA:** Certificación que acredite que la empresa encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar. Esta certificación debe estar suscrita por el Revisor Fiscal, cuando corresponda, o por el Representante	X

	Legal de la empresa, cuando no exista Revisor Fiscal.	
	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES. El de la Persona Natural y para Persona Jurídica del representante legal y el de la empresa.	X
	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS. Certificado Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación de persona natural y del representante legal si es persona jurídica.	X
	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES. Consulta Antecedentes Judiciales expedido por la Policía Nacional, si es persona natural y/o del representante legal si es persona jurídica.	X
	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES CONTRAVENCIONALES. Consulta, realizada a través del Registro Nacional de Medidas Correctivas expedido por la Policía Nacional; si es persona natural y/o del representante legal si es persona jurídica.	X
	CERTIFICADO QUE ACREDITA CONDICIÓN DE DEUDOR O NO ALIMENTARIO MOROSO. - CONSULTA REDAM. De conformidad con lo señalado en la Ley 2097 de 2021 “el deudor alimentario moroso solo podrá contratar con el estado una vez se ponga a paz y salvo con sus obligaciones alimentarias. Esta inhabilidad también se predica del deudor alimentario moroso que actúe como representante legal de la persona jurídica que aspira a contratar con el Estado” así las cosas, el MUNICIPIO – requiere que el proponente allegue certificado en el cual se pueda verificar la calidad o no de deudor moroso. https://redam.gov.co	x
	VERIFICACIÓN DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS, LEY 1918 DE 2018	x
	Copia del Registro Único Tributario (RUT) actualizado, expedido por la DIAN.	X
EXPERIENCIA	El Proponente debe Acreditar la ejecución a satisfacción de contratos, cuyo objeto contemple la ejecución bienes y/ó servicios y/ó actividades relacionadas con el proyecto y/ó con el objeto del contrato y este de la siguiente manera:	X
	Número de contratos con los cuales el proponente cumple la experiencia acreditada	

	De 1 hasta 2		75
	De 3 hasta 4		120
	Hasta 5		150
	Ver. Invitación Pública - Experiencia		

3. GENERALES DEL CONTRATO A SUSCRIBIR

OBJETO A CONTRATAR (Incluir actividades específicas)	**ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y PRIORIZADO POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS, QUE COMUNICA EL MUNICIPIO EL ZULIA, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 001287 DE 06 DE JUNIO DE 2024, PRORROGADA A TRAVES DEL DECRETO 002406 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 000910 DE 06 DE JUNIO DE 2025.** **ESPECIFICACIONES GENERALES** Este documento es complementado con los modelos de diseño, sus especificaciones y presupuestos. En todos los casos los análisis de precios unitarios (APU) deben incluir los rendimientos de las actividades, cubrir los costos de materiales y sus desperdicios comunes, aditivos y los controles de calidad propios para cumplimiento de requisitos (ensayos y topografía), mano de obra, prestaciones sociales, impuestos, tasas y contribuciones decretados por el gobierno nacional, departamental o municipal, herramientas, maquinaria o equipos, transportes de materiales, regalías, obras temporales, obra falsa (formaletas), aceros de amarre y soporte, servidumbres y todos los demás gastos inherentes al cumplimiento del contrato, incluso los gastos de administración imprevistos, y utilidades del constructor. De igual forma, desde la orden de iniciación y entrega de la zona de las obras al constructor y hasta la entrega definitiva de las obras a la entidad territorial, el constructor está en la obligación de señalizar las áreas correspondientes a lo contratado como prevención de riesgos a los usuarios y personal que trabajará en la obra, de acuerdo con las especificaciones vigentes sobre la materia. El constructor deberá mantener en los sitios de las obras los equipos adecuados a las características y magnitud de estas y en la cantidad requerida, de manera que se garantice su ejecución de acuerdo con los planos, especificaciones, programas de trabajo y dentro de los plazos previstos. El constructor deberá mantener los equipos de construcción en óptimas condiciones, con el objeto de evitar demoras o interrupciones debidas a daños en los mismos. La mala calidad de los equipos o los daños que ellos puedan sufrir no será causal que exima al constructor del cumplimiento de sus obligaciones. La entidad contratante se debe reservar el derecho de exigir el reemplazo o reparación, por cuenta del constructor, de aquellos equipos que a su juicio sean inadecuados o ineficientes o que por sus características no se ajusten a los requerimientos de seguridad o sean un obstáculo para el cumplimiento de lo

	estipulado en los documentos del contrato. Los equipos deberán tener los dispositivos de señalización necesarios para prevenir accidentes de trabajo. Las presentes especificaciones técnicas no constituyen un manual de construcción y en ellas se concede mayor importancia a las características, requisitos y calidad de la obra terminada, que, a la descripción de los procedimientos necesarios para obtener tales resultados, puesto que se supone que el proponente bien conoce las prácticas correctas y aceptables de construcción. El contratista deberá aportar todas las herramientas, implementos mecánicos y de transporte vertical y horizontal necesarios para la correcta ejecución de la obra. La Coordinación Departamental para la Gestión del Riesgo se reserva el derecho de fijar cantidades, capacidades y calidad de las mismas. Los elementos que se utilicen en la obra deberán ser previamente revisados y aceptados por la supervisión mediante la presentación de muestras con la debida anticipación. El contratista queda obligado a construir y mantener a su costa en buen estado las ramadas, campamentos y demás construcciones provisionales que considere necesarios para la correcta marcha de los trabajos y cuya localización debe ser aprobada por la supervisión. Harán parte de estas especificaciones las normas para ensayos, pruebas, construcción, dadas por las normas ICONTEC, ACI, ASTM, ASME, AASHTO, PCA, ADWA, en su respectivo ramo, así como también las recomendaciones de los fabricantes para la utilización y colocación de los productos. La Secretaria Departamental para la Gestión del Riesgo se reservará el derecho de aprobar o rechazar cualquier trabajo que a su juicio no cumpla con las normas dadas en estas especificaciones. El contratista será responsable de la protección y conservación de la obra ya terminada hasta la entrega y recibo de la misma en forma definitiva por parte de la Secretaria de Gestión del Riesgo de Desastres. El presente documento tiene por objeto servir de guía para la selección de materiales, equipos y procedimientos constructivos que permitan la ejecución adecuada y finalización de las obras. ALCANCE Los lineamientos generales tienen por objeto describir todos los aspectos que paralelamente con el proceso constructivo se deben desarrollar para lograr la calidad exigida por el Supervisor, la Interventoría y la entidad Contratante. Por lo tanto, los lineamientos generales hacen parte integral del manual de especificaciones y su cumplimiento son de carácter obligatorio. NORMATIVIDAD

	Todas las especificaciones en el presente documento, la normatividad técnica constructiva nacional e internacional, si no se contradicen, serán exigidas por la Interventoría y la Supervisión. En el caso de que haya contradicción entre la norma internacional con la norma nacional, primara la norma nacional. En el caso en que haya contradicción entre la norma nacional y la especificación general o particular, primara la norma nacional. En el caso de que haya contradicción entre la especificación general con la especificación particular, primara los aspectos señalados en la especificación particular, si esta no va en detrimento de los parámetros técnicos señalados en la especificación en general. La Interventoría será la primera persona que dirimirá cualquier inconsistencia, si el no pudiera Solucionarlas, el contratista será el encargado de determinar los parámetros que se deben seguir. MANEJO AMBIENTAL. Todos los procesos constructivos o actividades que influyen de alguna manera sobre el medio ambiente se enmarcaran dentro de las leyes vigentes para este manejo, los animales, los vegetales y su correlación, de tal forma que se oriente todo el proceso a la protección, la conservación y el mejoramiento del entorno humano y biológico, tanto en las áreas objeto del contrato como de las zonas adyacentes al mismo. SEGURIDAD INDUSTRIAL El contratista acatara las disposiciones legales vigentes relacionadas con la seguridad del personal que labora en las obras y del público que directa o indirectamente puede afectarse por la ejecución de las mismas, acatando la resolución 02413 del 22 de mayo de 1979 del Ministerio del trabajo y de seguridad social, por el cual se dicta el reglamento de higiene y seguridad para la industria de la construcción. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.** Las especificaciones técnicas del proyecto **ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y PRIORIZADO POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS, QUE COMUNICA EL MUNICIPIO EL ZULIA, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 001287 DE 06 DE JUNIO DE 2024, PRORROGADA A TRAVES DEL DECRETO 002406 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 000910 DE 06 DE JUNIO DE 2025.**se pueden encontrar detalladas en el **ANEXO FICHA TÉCNICA – PRESUPUESTO OFICIAL.**
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	**OBLIGACIONES** 1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de

(obligaciones generales)	Contratación. 2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación. 3. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones. 4. Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones). 5. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato. 6. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra. 7. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta. 8. Informar a la Entidad Estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato. 9. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato. 10. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP). 11. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor. 12. Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista. 13. Actuar con plena eficacia, responsabilidad y buena fe en la ejecución de las actividades derivadas de la ejecución contractual, absteniéndose de participar en cualquier actividad o gestión donde se vea involucrado un posible **CONFLICTO DE INTERÉS.** 14. Constituir a favor de **DEPARTAMENTO** una póliza expedida por una Compañía de Seguros o Banco legalmente establecidos en Colombia, figurando como beneficiario **EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER** y como afianza **EL CONTRATISTA** para garantizar los amparos requeridos. 15. Entregar al funcionario designado, en un plazo no mayor al día siguiente de su expedición o suscripción los actos administrativos que sean necesarios para la rendición de informes de informes a los Órganos de Control o reporte a los Sistemas de Información. 16. Dar cumplimiento a la ley General de Archivo 594 de 2000, garantizado que la gestión documental del **DEPARTAMENTO** corresponde a la aplicación de las TRD adoptadas por la Entidad. 17. Cumplir con los procedimientos adoptados por la Entidad dentro del Sistema

	de Gestión de la Calidad. 18. Las demás que en relación con el objeto del contrato sean necesarias.
PLAZO	45 Días.
LUGAR DE EJECUCIÓN	Departamento Norte de Santander
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES Y/O ACTA FINAL
SATISFACCIÓN DE LA NECESIDAD CON LOS PROCESOS ANTES CELEBRADOS	La necesidad se ha satisfecho con la celebración de contratos de obra pública de la misma naturaleza

4. VARIABLE A UTILIZAR

ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

Las grandes inversiones en infraestructura son fundamentales para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos pues aumentan la productividad y competitividad de las ciudades además de tener impactos en el comportamiento del mercado laboral. El sector de la construcción de obras civiles es una de las actividades más dinámicas de la economía colombiana y a su vez, fundamental para incrementar la productividad en otros sectores económicos.

Las obras civiles en infraestructura vial se encuentran ligadas a la expansión del comercio y a una mayor oferta de bienes y servicios a nivel local, nacional e internacional. La inversión en obra civil se hace imprescindible para consolidar la competitividad frente a otras economías, es por eso que en todo el país y especialmente en Bogotá se han realizado importantes inversiones en la construcción y mejoramiento del subsistema vial y de transporte (en el cual se incluyen las vías por las cuales transita este).

Una cantidad significativa de estudios evalúan el impacto de las inversiones en infraestructura de transporte sobre el crecimiento económico. La aproximación metodológica más común en este tipo de trabajos se fundamenta en modelos basados en la función de producción, donde la infraestructura de transporte es considerada capital público; es decir, como otro tipo de factor cuya provisión está a cargo del sector público y que junto al capital privado afectan el Producto Interno Bruto - PIB.

Aunque este conjunto de modelos se desprenden de los trabajos desarrollados por Aschauer (1988), los resultados de los estudios que emplean este enfoque varían considerablemente y aunque buena parte de ellos han identificado una relación positiva entre la inversión en transporte y el crecimiento económico, algunos temas como la naturaleza de esta relación no se han resuelto, puesto que la causalidad puede modificarse o reversarse si existe un rezago de tiempo entre la inversión en transporte y el momento en que se evidencian los beneficios económicos; es decir, que la inversión no se ve en el momento en el cual se invierten los recursos sino cuando la infraestructura está instalada y en operación o en el caso del subsistema de transporte, cuando estos están en funcionamiento de manera óptima y los usuarios se adaptan al nuevo esquema.

En el mismo sentido, los desarrollos teóricos más importantes en cuanto a crecimiento económico (Barro, 1990; Barro y Sala – i – Martín, 1994; y Romer 1996), imputan a la acumulación del capital físico, humano y la innovación tecnológica los factores más importantes para la ampliación de la producción, así mismo al gasto público en diferentes sectores.

Por otro lado, en el sistema de movilidad deben funcionar cada uno los subsistemas que lo componen, ya que todos son interdependientes entre sí (subsistema vial, de transporte y del espacio público), para ello es necesario realizar inversiones en infraestructura vial y su conservación, además de la manutención del mobiliario público con que cuenta la ciudad, esto no solo permite gozar de una movilidad eficiente y de calidad, sino acceder a los demás bienes y servicios que ofrece la ciudad como salud, educación y recreación, entre otros.

i. La importancia del sector en el contexto local y nacional.

Es importante destacar que el sector de la construcción y mantenimiento de obras civiles se encuentra altamente regulado y, además, sufre severamente por diversos fenómenos como la informalidad y la ilegalidad.

Igualmente, la dinámica de las obras civiles es vulnerable a los cambios económicos (factor externo) lo que les resta incentivos a las empresas para hacer inversiones en tecnología, fomentando un uso mucho más intensivo de la mano de obra, y en la mayoría de los casos con bajos niveles de calificación.

Además, el entorno anteriormente descrito está acompañado de una industria altamente fragmentada que dificulta las economías a escala. Dichas economías también se ven obstaculizadas por una falta de estandarización que ha sido permanente y recurrente en la industria. La fragmentación podría no ser necesariamente un obstáculo, en la medida en la que se lograra una mayor asociación entre los agentes inmersos en la cadena del sector, sin embargo, esta no es la generalidad.

En un extremo, si suponemos que dos productos pertenecen a un mismo mercado solo si son sustitutos perfectos, prácticamente todos los mercados estarían atendidos por una sola firma. La razón es que todos los productos tienen alguna diferenciación, así sea leve (bien sea física o en términos de localización y disponibilidad). Por ello, la definición de mercado no debe ser demasiado estrecha[1].

Una de las características más relevantes de la mayoría de la industria es la existencia de costos fijos. Precisamente por ello, los costos unitarios disminuyen a medida que aumenta la escala de producción, lo que da origen a economías de escala, también conocidas como rendimientos crecientes a escala. Si la escala mínima eficiente es una proporción significativa del tamaño de la demanda, el mercado contará con un reducido número de firmas que puedan obtener ganancias por encima de lo normal al fijar precios superiores a los que prevalecerían bajo condiciones de competencia perfecta[2] (Ver Bain, 1956). Los potenciales competidores se abstienen de entrar al mercado porque saben que si lo hacen, desaparecen las ganancias extraeconómicas y, con ellas, los incentivos a participar en ese mercado. Esta es, en síntesis, la principal razón por la cual existen mercados con estructuras no competitivas.

[1] Por ejemplo, el mercado relevante de cemento en el caso de Colombia es el mercado nacional. La razón es que el cemento producido en las diferentes regiones es sustituible, además de tener precios altamente correlacionados
[2] Ganancias normales o económicas hacen referencia a las que se obtienen en un mercado competitivo.

Sin embargo, las economías de escala no son la única razón que puede dar origen a mercados no competitivos. En la literatura especializada (ver, por ejemplo, Tirole 1988) se pueden identificar tres razones adicionales que protegen a las firmas participantes de la entrada de competidores y, por lo tanto, les permiten obtener utilidades superiores a lo normal. Estas incluyen:

• *Ventajas absolutas de costos*: Puede ocurrir que las firmas establecidas tengan mejores tecnologías, en parte como resultado de la experiencia y el aprendizaje, o por medio de investigación y desarrollo (patentadas o secretas). También es posible que hayan acumulado capital que reduce el costo de producción. Otra opción es que hayan cerrado las posibilidades de entrada de potenciales competidores, limitando el acceso a la compra de insumos por medio de contratos con proveedores clave.

• *Ventajas resultantes de la diferenciación de productos*: Los productores establecidos pueden haber patentado innovaciones a los productos o pueden haber encontrado los segmentos correctos en el espacio de productos o, eventualmente, pueden beneficiarse de la lealtad de los consumidores.

• *Requisitos de capital*: Es posible que los potenciales entrantes enfrenten problemas de financiamiento debido a que presentan un mayor riesgo frente a los acreedores. Una posibilidad es que los acreedores no estén dispuestos a financiar a los entrantes debido a que no los conocen o a que quienes operan en el mercado transmitirían a los acreedores parte de la pérdida de utilidades producto de la entrada de nuevos jugadores. Es decir, en este caso el verdadero obstáculo es el funcionamiento del mercado de capitales.

Como se mencionó anteriormente, por lo general, la industria del cemento se caracteriza por una estructura de oligopolio. En primer lugar, las barreras de entrada son altas, ya que la inversión inicial en plantas de producción es considerable. Adicionalmente, la fabricación de cemento presenta rendimientos crecientes a escala, en la medida en que el costo por unidad disminuye con la cantidad producida, se presentan altos costos de distribución y la posibilidad de acumular inventarios es baja (dada la corta vida del producto). El resultado es un mercado en el que participa un número reducido de firmas que producen un bien poco diferenciado.

La teoría de juegos es la herramienta utilizada para analizar el comportamiento estratégico de un mercado oligopólico, particularmente, el modelo conocido como Oligopolio de Bertrand. El modelo caracteriza mercados con bienes homogéneos, como es el caso del cemento[3], donde la variable estratégica de cada empresa es el precio[4]. La predicción más conocida de este modelo es que las empresas igualan el precio a su costo marginal, dejando a cada empresa con beneficios nulos. Si las empresas escogen un precio por encima de su costo marginal, una de ellas puede cobrar un precio menor a la inicial y acaparar todo el mercado. En esta situación, la mejor estrategia que pueden seguir las otras empresas es bajar su precio y así recuperar el mercado perdido. Si la interacción continúa de esta manera, llegarán al mínimo precio que pude soportar cada empresa sin incurrir en pérdidas, es decir, al nivel del costo marginal.

1. ECONÓMICO:

OTROS ASPECTOS ECONOMICOS

[3] *Aunque existen diferentes tipos y calidades de cemento, el cemento se puede considerar como un bien homogéneo.*
[4] *En el modelo denominado Oligopolio de Cournot, la variable estratégica es la cantidad ofrecida.*

¿Qué es el IPC? Es un indicador que permite medir la variación porcentual promedio de los precios al por menor entre dos períodos de tiempo, de un conjunto de bienes y servicios que los hogares adquieren para su consumo. La variación del precio de un bien o servicio es la suma ponderada de variación de precio del artículo en las ciudades investigadas.

La inflación es un aumento generalizado y sostenido del nivel general de precios de una economía en el tiempo. Es importante tener en cuenta que solo hay inflación cuando se da un aumento en el promedio de los precios de una economía, y no un incremento aislado o temporal en el precio de un solo producto o de un conjunto de productos.

En nuestro país la inflación se mide a través de lo que se denomina índice de precios al consumidor (IPC), que es una medida del costo de vida en una economía a partir de la evolución de los precios de los bienes y servicios que consumen típicamente los hogares; en este sentido, la inflación se debe entender como el promedio ponderado de los cambios de precios del conjunto de bienes y servicios que conforman la canasta del IPC.

En Colombia el cálculo y publicación del IPC son realizados por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) y para realizarlo construye una canasta de bienes y servicios representativa de todos los colombianos con base en una encuesta denominada “Presupuesto de los hogares” que se realiza aproximadamente cada diez años en todo el país; así, la canasta básica contiene el conjunto de bienes y servicios que consume una familia colombiana típica. Para conocer más sobre la medición de la inflación en Colombia consulte la metodología del cálculo en la página web del DANE.

Comportamiento de la variación mensual del IPC según divisiones y subclases
Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de mayo de 2025, el IPC registró una variación de 0,32% en comparación con abril de 2025, seis divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,32%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,60%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,48%), Prendas de vestir y calzado (0,39%), Salud (0,39%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,39%) y, por último, Restaurantes y hoteles (0,36%). Por debajo se ubicaron: Bienes y servicios diversos (0,28%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,18%), Educación (0,00%), Transporte (-0,08%), Información y comunicación (-0,15%) y, por último, Recreación y cultura (-0,52%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Mayo 2024 – 2025

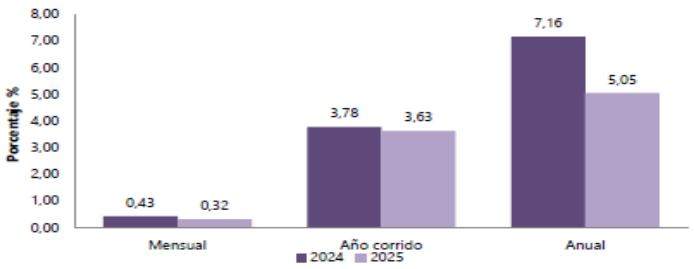
Divisiones de Gasto	Peso (%)	2024		2025	
		Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,51	0,10	0,60	0,11
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,74	0,23	0,48	0,15
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,11	0,00	0,39	0,01
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,20	0,01	0,39	0,01
Salud	1,71	0,36	0,01	0,39	0,01
Restaurantes y hoteles	9,43	0,65	0,07	0,36	0,04
TOTAL	**100,00**	**0,43**	**0,43**	**0,32**	**0,32**
Bienes y servicios diversos	5,36	0,42	0,02	0,28	0,01
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,13	0,01	0,18	0,01
Educación	4,41	0,03	0,00	0,00	0,00
Transporte	12,93	-0,05	-0,01	-0,08	-0,01
Información y comunicación	4,33	-0,16	0,00	-0,15	0,00
Recreación y cultura	3,79	-0,02	0,00	-0,52	-0,02

Fuente: DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Mayo 2025

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Mayo 2024 - 2025



Fuente: DANE, IPC.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,32%), se ubicaron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Alimentos y bebidas no alcohólicas, las cuales aportaron 0,26 puntos porcentuales a la variación total.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En mayo de 2025 en comparación con abril de 2025, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (0,59%), arriendo efectivo (0,59%), tomate (12,28%), suministro de agua (1,29%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (0,25%), café y productos a base de café (5,47%), carne de res y derivados (0,70%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (0,58%), cebolla (5,66%) y servicios relacionados con la copropiedad (0,69%). Las subclases con aportes negativos a la variación fueron:

electricidad (-0,94%), transporte de pasajeros y equipaje en avión (-10,17%), papas (-3,68%), carne de aves (-0,79%) y frutas frescas (-0,81%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Mayo 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	0,59	0,07
Arriendo efectivo	0,59	0,05
Tomate	12,28	0,03
Suministro de agua	1,29	0,03
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	0,25	0,02
Café y productos a base de café	5,47	0,02
Carne de res y derivados	0,70	0,02
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	0,58	0,01
Cebolla	5,66	0,01
Servicios relacionados con la copropiedad	0,69	0,01

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Comportamiento de la variación año corrido del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - mayo), cuatro divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (3,63%): Educación (5,68%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (4,88%), Restaurantes y hoteles (4,36%) y, por último, Transporte (4,17%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Salud (3,40%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (3,38%), Bebidas alcohólicas y tabaco (2,99%), Bienes y servicios diversos (2,61%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (2,50%), Prendas de vestir y calzado (1,37%), Recreación y cultura (0,87%) y, por último, Información y comunicación (-0,76%).

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Mayo 2024 - 2025

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2024		2025	
		Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	8,89	0,34	5,68	0,23
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	3,48	0,66	4,88	0,91
Restaurantes y hoteles	9,43	4,80	0,52	4,36	0,48
Transporte	12,93	4,10	0,55	4,17	0,56
TOTAL	**100,00**	**3,78**	**3,78**	**3,63**	**3,63**
Salud	1,71	3,60	0,06	3,40	0,06
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	4,49	1,38	3,38	1,05
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	3,62	0,06	2,99	0,05
Bienes y servicios diversos	5,36	2,43	0,13	2,61	0,14
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	1,90	0,08	2,50	0,10
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,39	0,04	1,37	0,04
Recreación y cultura	3,79	-1,11	-0,04	0,87	0,03
Información y comunicación	4,33	-0,18	-0,01	-0,76	-0,02

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - mayo), se ubicaron en las divisiones de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Transporte y Restaurantes y hoteles, las cuales en conjunto contribuyeron con 3,01 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución de las subclases en el año corrido

En mayo de 2025 en comparación con diciembre de 2024, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: transporte urbano (incluye tren y metro) (8,82%), arriendo imputado (2,84%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (4,62%), arriendo efectivo (3,09%), gas (12,68%), tomate (61,38%), frutas frescas (9,83%), educación preescolar y básica primaria (6,49%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (3,91%) y carne de res y derivados (3,72%). Con contribución negativa a la variación se ubicó: plátanos (-6,11%), equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-15,43%), transporte de pasajeros y equipaje en avión (-6,18%), alimentos para animales domésticos y mascotas (-4,55%) y arroz (-1,04%).

Cuadro 4. IPC Variación y contribución año corrido
Por principales subclases
Mayo 2025

Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Transporte urbano (incluye tren y metro)	8,82	0,41
Arriendo imputado	2,84	0,36
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	4,62	0,34
Arriendo efectivo	3,09	0,29
Gas	12,68	0,14
Tomate	61,38	0,12
Frutas frescas	9,83	0,12
Educación preescolar y básica primaria	6,49	0,10
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	3,91	0,09
Carne de res y derivados	3,72	0,09

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de mayo de 2025, el IPC registró una variación de 5,05% en comparación con mayo de 2024. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (7,41%), Educación (7,35%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (5,82%), Salud (5,34%) y, por último, Transporte (5,26%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,05%). Entre tanto, las divisiones Bebidas alcohólicas y tabaco (4,93%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (4,71%), Bienes y servicios diversos (3,52%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (2,79%), Prendas de vestir y calzado (2,03%), Recreación y cultura (1,79%) y, por último, Información y comunicación (-1,50%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 5. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Mayo 2024 - 2025

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2024		2025	
		Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	9,76	1,04	7,41	0,81
Educación	4,41	11,42	0,44	7,35	0,29
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	9,14	2,77	5,82	1,80
Salud	1,71	6,67	0,11	5,34	0,09
Transporte	12,93	9,07	1,20	5,26	0,71
TOTAL	**100,00**	**7,16**	**7,16**	**5,05**	**5,05**
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	8,59	0,14	4,93	0,08
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	4,40	0,86	4,71	0,89
Bienes y servicios diversos	5,36	5,40	0,29	3,52	0,18
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	3,26	0,14	2,79	0,11
Prendas de vestir y calzado	3,98	3,34	0,11	2,03	0,06
Recreación y cultura	3,79	1,98	0,07	1,79	0,06
Información y comunicación	4,33	-0,19	-0,01	-1,50	-0,04

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación anual se registraron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles y Transporte, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,21 puntos porcentuales al acumulado anual de dicha variación.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el año

En mayo de 2025 en comparación con mayo de 2024, la variación anual de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (5,87%), arriendo efectivo (6,26%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (7,60%), transporte urbano (incluye tren y metro) (9,49%), gas (19,49%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (7,33%), suministro de agua (7,89%), educación preescolar y básica primaria (9,46%), chocolate y productos a base de chocolate (49,24%) y servicios relacionados con la copropiedad (8,64%). Las mayores contribuciones negativas se presentan en: papas (-17,6%), electricidad (-1,81%), equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-25,96%), arroz (-2,59%) y tomate de árbol (-23,93%).

Cuadro 6. IPC Variación y contribución anual
Por principales subclases
Mayo 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	5,87	0,74
Arriendo efectivo	6,26	0,57
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	7,60	0,56
Transporte urbano (incluye tren y metro)	9,49	0,44
Gas	19,49	0,21
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	7,33	0,17
Suministro de agua	7,89	0,15
Educación preescolar y básica primaria	9,46	0,14
Chocolate y productos a base de chocolate	49,24	0,13
Servicios relacionados con la copropiedad	8,64	0,10

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Comportamiento de la variación mensual, año corrido y anual del IPC según niveles de ingreso por criterio absoluto

Cuadro 7. IPC según niveles de ingreso por criterio absoluto
Total IPC
Mayo 2024 - 2025

	Variación (%)					
	Mensual		Año Corrido		Anual	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Pobres	0,55	0,42	3,55	3,65	6,63	5,04
Vulnerables	0,53	0,40	3,66	3,68	6,96	4,91
Clase media	0,43	0,33	3,76	3,62	7,17	5,03
Ingresos altos	0,34	0,23	3,93	3,61	7,32	5,18
Total nivel de ingresos	0,43	0,32	3,78	3,63	7,16	5,05

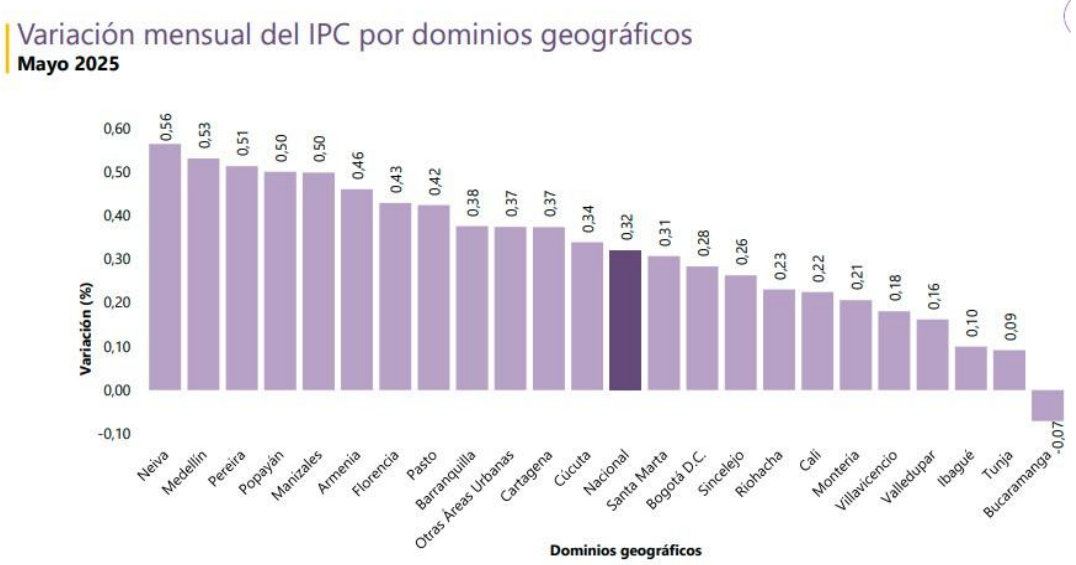
Fuente: DANE, IPC.
* Se entiende por criterio absoluto el aplicado al caracterizar los hogares de acuerdo con un nivel de ingresos preestablecido.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

En mayo de 2025, la variación mensual del IPC por nivel de ingresos fue: Pobres (0,42%), Vulnerables (0,40%), Clase media (0,33%), Ingresos altos (0,23%) y, por último, Total nivel de ingresos (0,32%).

En lo corrido del año, la variación del IPC por nivel de ingresos fue: Pobres (3,65%), Vulnerables (3,68%), Clase media (3,62%), Ingresos altos (3,61%) y, por último, Total nivel de ingresos (3,63%). La variación anual del IPC por nivel de ingresos fue: Pobres (5,04%), Vulnerables (4,91%), Clase media (5,03%), Ingresos altos (5,18%) y, por último, Total nivel de ingresos (5,05%).

Fuente:https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc/ipc-informacion-tecnica

Variación mensual del IPC por dominios geográficos



Fuente: https://x.com/DANE_Colombia/status/1788355285565767778/photo/1

PRODUCTO INTERNO BRUTO

¿Qué es? Es el valor total de los bienes y servicios finales producidos por el país durante un trimestre definido.

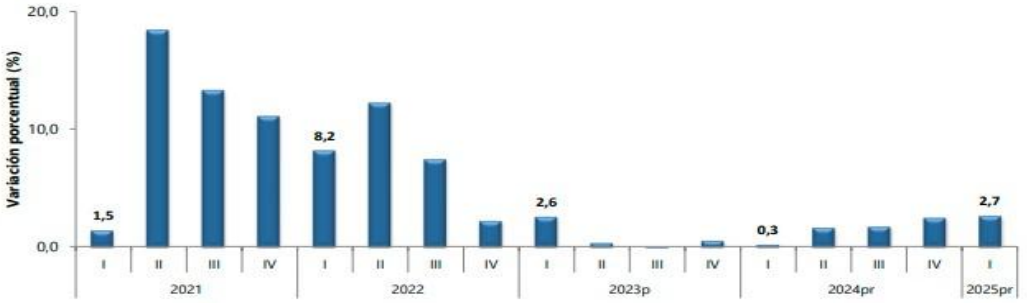
¿Para qué sirve? Para encontrar la evolución, la tendencia y las transformaciones estructurales de la economía, a partir de datos comparables entre sí y con aquellos calculados para el año base

Producto Interno Bruto (PIB) nacional trimestral.

Información I trimestre 2025

Producto Interno Bruto (PIB)
I trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2021-I / 2025pr-I



Fuente: DANE, PIB_T
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

PIB desde el enfoque de la producción

En el primer trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,7% respecto al mismo periodo de 2024pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son: • Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,9% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual). • Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 7,1% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual). • Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual). Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,8%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas: • Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,1%. • Actividades financieras y de seguros crece 1,0%. • Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,6%

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025pr-I / 2024pr-I	2025pr-I / 2024pr-IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	7,1	-0,2
Explotación de minas y canteras	-5,0	0,2
Industrias manufactureras	1,4	0,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	-1,2	0,3
Construcción	-3,5	-1,8
Comercio al por mayor y al por menor[3]	3,9	0,4
Información y comunicaciones	0,7	-1,0
Actividades financieras y de seguros	3,3	1,0
Actividades inmobiliarias	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,0	0,6
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	3,5	0,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	15,5	4,1
Valor agregado bruto	**2,7**	**0,6**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,2	-0,3
Producto Interno Bruto	**2,7**	**0,8**

Fuente: DANE, PIB_T
pr preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

Comercio al por mayor y al por menor

En el primer trimestre de 2025pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 3,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 7): • Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 6,0%. • Transporte y almacenamiento crece 2,9%. • Alojamiento y servicios de comida decrece 0,2%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas: • Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 1,0%. • Transporte y almacenamiento decrece 1,5%. • Alojamiento y servicios de comida crece 0,2%.

Tabla 7. Comercio al por mayor y al por menor[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Primer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025pr-I / 2024pr-I	2025pr-I / 2024pr-IV
Comercio al por mayor y al por menor[3]	6,0	1,0
Transporte y almacenamiento	2,9	-1,5
Alojamiento y servicios de comida	-0,2	0,2
Comercio al por mayor y al por menor[1]	**3,9**	**0,4**

Fuente: DANE,PIB_T
pr preliminar
[1]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[3]Comercio al por mayor y en comisión o por contrata; comercio al por menor (incluso el comercio al por menor de combustibles); comercio de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios.

En el primer trimestre de 2025pr, el valor agregado de información y comunicaciones crece 0,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr . Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado decrece en 1,0%, respecto al trimestre inmediatamente anterior.

Tabla 8. Información y comunicaciones
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025pr-I / 2024pr-I	2025pr-I / 2024pr-IV
Información y comunicaciones	**0,7**	**-1,0**

Fuente: DANE, PIB_T
pr preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Actividades profesionales, científicas y técnicas

En el primer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,0% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):
• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,9%.

• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,1%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,6%. • Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,6%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Primer trimestre 2025[Pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025[Pr]-I / 2024[Pr]-I	2025[Pr]-I / 2024[Pr]-IV
Actividades profesionales, cientificas y técnicas	0,9	0,6
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,1	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**1,0**	**0,6**

Fuente: DANE,PIB_T
[Pr]preliminar
[1]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-Itrim2025.pdf

PRINCIPALES INDICADORES DEL MERCADO LABORAL

Abril de 2025

Gráfico 1. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Abril (2017 - 2025)



Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Para el mes de abril de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,8%, lo que representó una disminución de 1,9 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (10,6%). La tasa global de participación se ubicó en 63,7%, mientras que en abril de 2024 fue 64,0%. Finalmente, la tasa de ocupación fue 58,1%, lo que representó un aumento de 1,0 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (57,2%).

Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Abril (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas mensual

En abril de 2025, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 8,7%, lo que representó una disminución de 1,6 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (10,3%). La tasa global de participación se ubicó en 65,9% y la tasa de ocupación en 60,1%, estas tasas en el mismo mes del año anterior fueron 66,6% y 59,7%, respectivamente.

Gráfico 3. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Abril (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas trimestre móvil.

En el trimestre móvil febrero - abril 2025, la tasa de desocupación de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 9,3%, lo que representó una disminución de 1,6 puntos porcentuales respecto al trimestre móvil febrero - abril 2024 (10,9%). La tasa global de participación se ubicó en 66,7%, manteniéndose igual a la registrada en el mismo periodo del año anterior. Finalmente, la tasa de ocupación fue 60,5%, lo que representó un aumento de 1,1 puntos porcentuales respecto al trimestre móvil febrero - abril 2024 (59,4%).

Gráfico 5. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Febrero - abril (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Población ocupada según posición ocupacional, mes febrero 2025

En febrero de 2025, Trabajador por cuenta propia y Obrero, empleado particular fueron las posiciones ocupacionales que más aportaron positivamente a la variación de los ocupados en el total nacional con 3,0 y 1,4 puntos porcentuales, respectivamente.

Población ocupada según rama de actividad, mes abril 2025

En el mes de abril de 2025, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 23.576 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,0 puntos porcentuales); Comercio y reparación de vehículos (0,6 puntos porcentuales) e Industrias manufactureras (0,5 puntos porcentuales).

Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad
Total nacional
Abril (2024 – 2025)

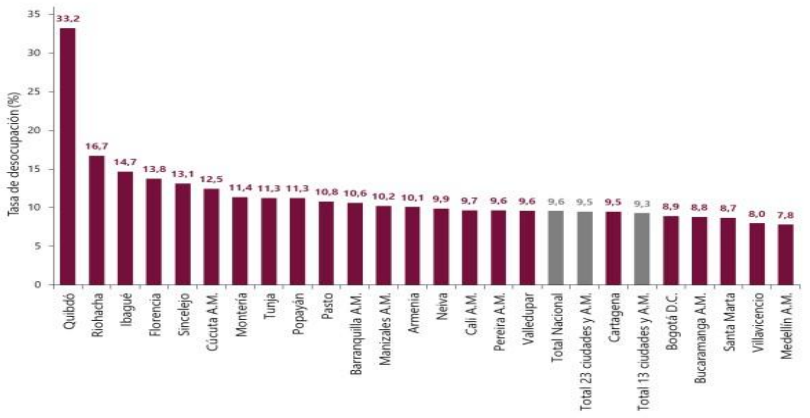
Rama de actividad	Total nacional				
	Abril 2024	Abril 2025	Distribución % 2025	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**22.865**	**23.576**	**100**	**711**	
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.849	3.084	13,1	235	1,0
Comercio y reparación de vehículos	3.992	4.124	17,5	132	0,6
Industrias manufactureras	2.452	2.564	10,9	112	0,5
Transporte y almacenamiento	1.660	1.766	7,5	106	0,5
Alojamiento y servicios de comida	1.784	1.865	7,9	81	0,4
Información y comunicaciones	412	475	2,0	62	0,3
Actividades inmobiliarias	235	290	1,2	55	0,2
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.855	1.891	8,0	36	0,2
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.156	3.180	13,5	24	0,1
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.809	1.788	7,6	-21	-0,1
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	608	585	2,5	-23	-0,1
Construcción	1.581	1.547	6,6	-34	-0,2
Actividades financieras y de seguros	471	417	1,8	-54	-0,2

Fuente: DANE, GEIH.
p.p.: puntos porcentuales.
^Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ incluye la rama de Explotación de minas y canteras.
Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "No informa", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.

Ranking de ciudades según tasa de desocupación, trimestre móvil febrero - abril 2025

Para el trimestre móvil febrero - abril 2025, de las 23 ciudades y áreas metropolitanas, las que presentaron mayores tasas de desocupación fueron: Quibdó (33,2%), Riohacha (16,7%) e Ibagué (14,7%). Las ciudades con menor tasa de desocupación fueron: Santa Marta (8,7%), Villavicencio (8,0%) y Medellín A.M. (7,8%).

Gráfico 6. Tasa de desocupación según ciudades
Total nacional y 23 ciudades y áreas metropolitanas
Febrero - abril 2025



Fuente: DANE, GEIH.
A.M.: área metropolitana

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-abr2025.pdf

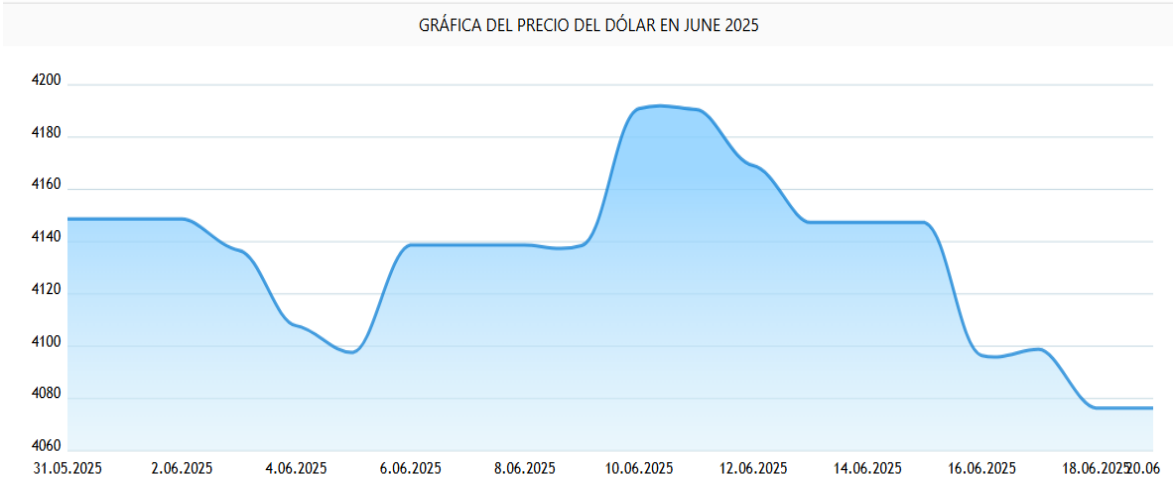
VARIACIÓN EN EL PRECIO DEL DÓLAR:

La cotización del dólar en Colombia para el día Jueves 19 de Junio del 2025 bajó 22.51 Pesos, equivalente a un descenso del 0.55% con respecto al día anterior. Alcanzó el nivel más bajo en más de 3 meses (desde 2025-02-24). La TRM disminuyó un 0.62% (25.55 Pesos) en referencia al mismo día del año anterior y se redujo un 2.81% (117.96 Pesos) comparando con el mismo día del mes anterior.

Precio del dólar en June 2025

Advertencia: Muestra el avance hasta la fecha del mes en curso.

1 de Junio de 2025	Variación	20 de Junio de 2025
$ 4,148.72	-1.75 % ($ -72.40)	$ 4,076.32
Mínimo	**Promedio**	**Máximo**
$ 4,076.32 (2025-06-20)	$ 0.00	$ 4,190.90 (2025-06-11)



FUENTE: https://www.dolar-colombia.com/mes/2025-06

Otros aspectos a considerar:

Factores de importancia para el proceso de selección

Los factores que influyen en el poder de compra y los patrones de gasto de las Entidades Estatales y otros compradores, tales como:

- Cambios en los presupuestos: Esto depende del alcance o tipo de proyecto a ejecutar, en ocasiones se presentan imprevistos no contemplados inicialmente que obligan a realizar modificaciones de mayores o menores cantidades de sus ítems donde se incluyen nuevos no contemplados inicialmente, los cuales necesariamente generan un cambio en el presupuesto.

- Cambios en las formas de adquisición: Se presentan en los proyectos que se ejecutan a través de convenios a nivel nacional, donde se generan actividades adicionales que obligan a la entidad solicitar un nuevo recurso par a ser incluido, luego genera un cambio sustancial en la forma de adquisición de los recursos.

- Fluctuaciones del valor de las materias primas y costos de producción: Es la variación en el valor obtenido a partir de la relación de los precios o cantidades producidas de uno o varios materiales, costos de producción a utilizar en cada bien y/ó servicio, comparados en dos momentos del tiempo, de los cuales generalmente se toma un precio o cantidad actual y se compara con el precio o cantidad del periodo de referencia.

EVOLUCIÓN DEL AUMENTO DEL SALARIO MÍNIMO EN COLOMBIA

Como es de suponerse el salario mínimo al igual que el Índice de Precios al Consumidor crecen anualmente, en cualquier economía que se considere competitiva. A continuación, se muestra el salario mínimo y el auxilio de transporte desde el año 2007 hasta el año 2025.
Cuadro: Histórico salario mínimo

Salario mínimo y auxilio de transporte Año	Salario mínimo	Auxilio de transport e
2007	$433.700	$50.800
2008	$461.500	$55.000
2009	$496.900	$59.300
2010	$515.000	$61.500
2011	$535.600	$63.600
2012	$566.700	$67.800
2013	$589.500	$70.500
2014	$616.000	$72.000
2015	$644.350	$74.000
2016	$689.455	$77.700
2017	$737.717	$83.140
2018	$781.242	$88.211
2019	$828.116	$97.032
2020	$877.803	$102.854
2021	$908.526	$106.454
2022	$1.000.000	$117.172
2023	$1.160.000	$140.000
2024	$1.300.000	$162.000
2025	$1.423.500	$200.000

Factores de importancia para el proceso

Los factores que influyen en el poder de compra y los patrones de gasto de las Entidades Estatales y otros compradores, tales como:

- **Cambios en los presupuestos**

Esto depende del alcance o tipo de proyecto a ejecutar, en ocasiones se presentan imprevistos no contemplados inicialmente que obligan a realizar modificaciones de mayores o menores cantidades de sus ítems donde se incluyen nuevos no contemplados inicialmente, los cuales necesariamente generan un cambio en el presupuesto.

- **Cambios en las formas de adquisición.**

Se presentan en los proyectos que se ejecutan a través de convenios a nivel nacional, donde se generan actividades adicionales que obligan a la entidad solicitar un nuevo recurso par a ser incluido, luego genera un cambio sustancial en la forma de adquisición de los recursos.

- **Fluctuaciones del valor de las materias primas y costos de producción.**

Es la variación en el valor obtenido a partir de la relación de los precios o cantidades producidas de uno o varios materiales, costos de producción a utilizar en cada obra, comparados en dos momentos del tiempo, de los cuales generalmente se toma un precio o cantidad actual y se compara con el precio o cantidad del periodo de referencia.

Con base en lo anterior, y en finalidad del presente estudio del sector. Se requiere por medio de la percepción del mercado garantizar la correcta ejecución de los proyectos y garantizar la pluralidad de oferentes estableciendo los requisitos óptimos para generar un balance entre la correcta ejecución de los proyectos y la amplia participación del sector; sin desconocer la importancia de otros factores a la hora de determinar el precio, como lo son los suministros, entre ellos la variación del precio del cemento y al igual que diferentes tipos de materiales de construcción y ferretería

2. TÉCNICO:

El Desarrollo del proyecto involucra la ejecución de las siguientes actividades: ***VER.*** ESTUDIOS PREVIOS – INVITACIÓN PÚBLICA – FICHA TÉCNICA – PRESUPUESTO OFICIAL

3. REGULATORIO

Para el desarrollo de este proyecto se considera durante la etapa de construcción la aplicación de las siguientes normas técnicas:

- Norma Técnica Colombiana (NTC-6047) Accesibilidad al medio físico. Espacios de servicio al ciudadano en la Administración Pública. Requisitos.

- Norma Técnica Colombiana (NTC-1920) Acero Estructural.

Así como las siguientes normas de la American Section of the International Association for Testing Materials referenciadas por las Normas Técnicas ICONTEC

- ASTM C90, Standard Specification for Loadbearing Concrete Masonry Units. Versión actualizada (año 2013)
- *ASTM C144, Standard Specification for Aggregate for Masonry Mortar. Versión actualizada (año 2011)*
- ASTM C270, Standard Specification for Mortar for Unit Masonry. Versión actualizada (año 2012)
- ASTM C34, Standard Specification for Structural Clay Load-Bearing Wall Tile. Versión actualizada (año 2013)
- ASTM A36, Standard Specification for Carbon Structural Steel. Versión 2012

Estas especificaciones forman parte del Documento titulado Estudios Previos.

4. ASPECTO INTERNACIONAL:

Esta contratación no está cubierta por algunos acuerdos comerciales suscritos por Colombia, en virtud de que la contratación se realiza de manera directa.

B. ESTUDIO DE LA OFERTA

¿Quién vende?

1. IDENTIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES DE BIEN Y SERVICIO EN EL MERCADO NACIONAL

En el contexto gremial a nivel de profesionales, la Sociedad Colombiana de Ingenieros es la asociación profesional académica de mayor tradición y reconocimiento a nivel nacional. La Sociedad fundada en 1887, fue declarada en 1904 por ley de la República, Centro Consultivo del Gobierno Nacional. Entre sus objetivos se mencionan los de asesorar a las entidades del Estado que así lo requieran, fomentar la investigación y el desarrollo de la ingeniería en todas sus especialidades y proteger y mejorar el medio ambiente. Los miembros de la Sociedad conforman las comisiones técnicas permanentes establecidas con el fin de analizar temas y producir conceptos técnicos en las diversas especialidades de la profesión.

Desde el punto de vista empresarial la Cámara Colombiana de la Infraestructura - CCI agremia a las empresas que se dedican a las actividades de consultoría, construcción, concesión y proveedores.

La CCI se ha consolidado desde su creación en el año 2003 como uno de los gremios de mayor relevancia en el sector de la infraestructura.

Los afiliados a la Cámara Colombiana de la Infraestructura son empresas y empresarios activos que están participando en el desarrollo de proyectos con mayor envergadura en el país. De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico de cada actividad a la cual se dedican las empresas.

2. IDENTIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES DE BIEN Y SERVICIO EN EL MERCADO DEPARTAMENTAL

A continuación, se presenta la distribución de las empresas del sector de la construcción en todas sus etapas de acuerdo con la localización:

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Jucamal Ingeniería & Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Ingenieros Civiles Galvis Y Garay Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Multimaq Hr S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Ingeniería Diseños Y Construcciones Ingedisco S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Interelectricos Group S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Constructora Riar S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Consorcio Constructora Cucuta S A	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Mipce Mantenimiento Industrial Petrolero Ltda	Norte Santander	Tibú
Construcción de edificios no residenciales		
Cuellar Valencia Cia Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Viur S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Re Ingenierías S A S	Norte Santander	Tibú
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Sociedad Consorcio Proesco S A	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vias de ferrocarril		
Garnica Ingenieros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Proyectos Específicos De Ingeniería P E I S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Constructores Del Sarare Ltda	Norte Santander	Toledo
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Metro cuadrado Ingenieros Ltda	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Muñoz Y Compañía S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Constructora Rojas Y Rivera S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Constructora Giani S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Sociedad Mavicol Mantenimiento De Vías De Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Ocana
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Parques Urbanos S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Servitec Ingenieros Sas	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Rental Maskiner S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Incel Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios no residenciales		
Urbanizadora Los Estoraques Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Constructora Ingenieros Cmm S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Servicios De ingeniería técnica Agua Y Tierra S A	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cotmaq Construcciones E ingeniería Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Norte Ingenieros Consultores Y Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vias de ferrocarril		
Energizett S A E S P	Norte Santander	Los patios
Instalaciones eléctricas		
Velass Proyectos S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cab Ingenieros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Viasca S A Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Coinpro Ingenieros S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
B Y A Construcciones S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Rm Obras Civiles Y Alquileres Sas Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ingarme S A Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Soluciones Civiles Del Norte S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Tecnisol Sociedad Por Acciones Simplificada Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Comproser S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Cthel Engineering Advanced S A S Construcción de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Ocana
M A Alquiler De Maquinaria Pesada S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Grupo Ibsa S A S Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
G Y B Proyectos Y Construcciones Company S A S Construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ingeniería Eléctrica Carlos Fuentes S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Ocana
Construcciones Y Servicios Sarag S A S Construcción de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Ocana
Verde Urbano Constructores S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Ocana
Ingemax Construcciones S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Ocana
Sociedad Proconstructores Por Acciones Simplificadas Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Diseños Del Norte S A S Construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construcción Suministros Y Servicios Industriales Del Norte Cssis A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
G A Sánchez Ingeniería S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Construcción Diseños Y Desarrollo Inmobiliario S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Construcciones P C C S A S	Norte Santander	Ocana
Construcción de edificios residenciales		
Equiobras Equipos Y Obras Civiles E U	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Grupo Dats S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vias de ferrocarril		
R&R Occitelf S A S	Norte Santander	Villa rosario
Instalaciones eléctricas		
Sociedad Consorcio Construcciones Yehosua S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Ingeproc Ingeniería Proyectos Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Uribe Torres Construcciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Solano Construcciones E U	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Jlconstrucciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
R C Prefabricados Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Negocios Estratégicos Empresariales S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de proyectos de servicio publico		
Arkadia Consultorías Y Construcciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingeniería civil		
Ingenelectrica Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Ac Ingeniería De Colombia S A S	Norte Santander	Ocana
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Maroco Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios no residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Cooperativa De Trabajadores Asociados Para La Industria De La Construcción Y Afines Ltda Otras instalaciones especializadas	Norte Santander	Cúcuta
Casetones Y Tableros S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Hogares Urbanos S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Karsa S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Los patios
Constructora Fomanort Fotranorte S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingeniería Consultoría Y Construcciones Ltda Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Urbanizadora Hacienda Club Sociedad Por Acciones Simplificada S A S Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Incimel Ltda Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Jg Medina S A S Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Pallmon Ingenieria Sas Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Ocana
Vigar Desarrollos Y Asesorías S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Pamplona
Construcción E interventorías Del Norte S A S Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Bk Ingenieria S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcol V G L Sas Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Ocana
Maquivial Sas Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Scinco Ingeniería Y Consultoría S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
construcción Ingeniería Y Tecnología C I T Ltda	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
Csi Construcciones Servicios Industrializados S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Domeg Soluciones S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Dms Construcciones S A S	Norte Santander	Villa rosario
Construccion de otras obras de ingeniería civil		
Todolineas S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Gamboa Y Ramírez Arquitectura E Ingeniería Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cerámicas Tamesis S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Proyectos Integrales De construcción Pic Innova S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Gilto Constructores Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Proyectos Ingearte S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Luis Miguel Gómez S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras instalaciones especializadas		
Grupo Constructor Ingtricon S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hidraforcis S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Grupo Comercial P S I Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Megalítico Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Jucamal Ingeniería & Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Ingenieros Civiles Galvis Y Garay Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Multimaq Hr S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Ingeniería Diseños Y Construcciones Ingedisco S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Inter eléctricos Group S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Constructora Riar S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Consorcio Constructora Cúcuta S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Mipce Mantenimiento Industrial Petrolero Ltda.	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Cuellar Valencia Cía. Ltda.	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Viur S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Jarat Ingenieria S A S	Norte Santander	Ocana
Instalaciones eléctricas		
Re Ingenierías S A S	Norte Santander	Tibú
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Sociedad Consorcio Proesco S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Garnica Ingenieros S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Proyectos Específicos De Ingenieria P E I S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructores Del Sarare Ltda.	Norte Santander	Toledo
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Metro cuadrado Ingenieros Ltda.	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Muñoz Y Compañía S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Constructora Rojas Y Rivera S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Constructora Giani S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Sociedad Mavicol Mantenimiento De Vías De Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Ocana
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Parques Urbanos S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Servitec Ingenieros Sas Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Rental Maskiner S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Incel Ltda. construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Urbanizadora Los Estoraques Ltda. construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Ingenieros Cmm S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Servicios De Ingenieria Técnica Agua Y Tierra S A construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Cotmaq Construcciones E Ingenieria Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Inverdico Inversiones Diseños Y Construcciones S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Los patios
Sercosols S A S Servicios construcción Soldaduras Y Suministros construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Toledo
Construcciones Y Edificios De Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Tibú
Cooperativa De Trabajo Asociado Tonchala Cta Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Los patios
Lar Constructores De Colombia S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Cooperativa De Trabajo Asociado Zuyepal Cta Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Torcoroma Siglo Xxi S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Vía Elevadores S A S	Norte Santander	Villa rosario

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Otras instalaciones especializadas		
Cooperativa De Trabajo Asociado De Sardinata Cta	Norte Santander	Sardinata
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Carreteras Construcciones Consultorías S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Suministros E Ingenieria Shaddai Sas	Norte Santander	Villa rosario
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples La Morena De Labateca	Norte Santander	Labateca
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Kamephis Ltda	Norte Santander	Los patios
construcción de edificios residenciales		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples La Samaria	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples De Gibraltar	Norte Santander	Toledo
Preparación del terreno		
Cooperativa De Trabajo Asociado La Unión Cta	Norte Santander	Sardinata
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Microcolma	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cuadros Y Compañía S A Arquitectos	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Informática Redes Y Telecomunicaciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Diseños Y Construcciones Ferro S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Ggs Ingenieria Civil S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Jesús Pava E U	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Y Negocios Sylco S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Finar Ltda	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
C Inversiones S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Saieh Asociados S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de edificios residenciales		
Siemca S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
G R S Constructora Sas	Norte Santander	Hacarí
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Nissi Controles Industriales Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Abc Tics S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Terminal De Transportes De Pasajeros Y Carga De San José De Cúcuta S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Ferre Suministros Al Y Ca S A S	Norte Santander	Villa rosario
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Ecológica Agroambiental De Reforestación Y Reciclaje	Norte Santander	El zulia
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Ingalba Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Mcr Constructora S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Rubio González S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cooperativa Panamericana De Cacota	Norte Santander	Cacota
Preparación del terreno		
S Y Z Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Conthomas S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Constructora Arteaga Rodríguez S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingeniería civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Disasel S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Osbyros S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Inpronort Ingenieria Y Proyectos Del Norte S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Lara Ingenieria Ltda Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Proyecto De construcción A Y A Ocampo S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Villa Claudia Sas Preparación del terreno	Norte Santander	Cúcuta
Frio Alpes Ltda Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Construproyectos Cym Sas construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Ocana
Tecno construcciones Internacionales S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Monape S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constru Insumos Y Acabados Arquitectónicos S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Carreño Yánez Ingenieros S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Arkamar S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Pedro Gregory Rubio E U Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Asesorías Integrales O Y R Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
construcción Diseño E interventorías Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Jasa Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Molina Y Pérez S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Dual Ltda construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Saba Ingenieria Y Construcciones Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Brsseguridad S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Los patios
Oficina De Diseño Cálculos Y Construcciones Limitada Odicco Ltda Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Tecnicomunicaciones Jae Ltda Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Transivic Sas construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Grupo Inmobiliario Paisaje Urbano Sas construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Lago Ltda construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Compañía De Urbanismo S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Grupo Monape S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Sudamerican Proyectos De Ingenieria Ltda construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Los patios
Precooperativa De Trabajo Asociado Profesionales construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Viviendas Y Proyectos S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Eduardo Gamboa Y Compañía S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Procing Ingenieria Ltda Demolición	Norte Santander	Cúcuta
Promotora De Inversiones S A construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Maxi Publicidad Ltda Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Chacón Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Vivitar Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora San Fernando Del Rodeo S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Elitecorp Latam Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hyundai Engineering Co Ltd Sucursal Colombia	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Retromaquinas S A	Norte Santander	Puerto Santander
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Constructora Ortiz Y Compañía Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Cooperativa De Vivienda La Esperanza Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora J R S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Col proyectos S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Ingessa S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Trituradora La Roca Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Y Pavimentos Viales De Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Pavimentos Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Constructora Ya del S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
O Y P Ingenieria Y Consultoría Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Inelmec Ingenieria Y Soluciones Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Negocios Y Proyectos F C S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Constructora Maticces P Y B Ltda	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Vinedos Arijau S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de edificios residenciales		
Cosan S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Compañía Ingenieros Y Equipos Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Preparación del terreno		
Az Ingenieria & construcción S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples Pamploneses En Acción	Norte Santander	Pamplona
Preparación del terreno		
Inversiones Vanguardia Sas Invervan Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Uribe Y Abreo S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Qbico Construcciones S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Andgiss S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora San Nicolas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Proyectos De Ingenieria Eléctrica Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Proyectar Urbano S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Obra ambiente S A S	Norte Santander	Pamplona
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Urbanizadora Paisaje Urbano S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Cfincar Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Estudios Y Sistemas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Los Colorados S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Potencia Y Control De Energía Sas Pce Sas Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
N R S S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Gabra S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Los Mangos Cúcuta S A Simplificada construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
L A Constructora S A S construcción de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Cúcuta
Inducen Ltda construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Vipcon S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Villa rosario
Desarrollos Roanca Ltda construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Siete Constructora Sas construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inmobiliaria Y Construcciones Grupohogar S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Sociedad Constructores Civiles Y De Sistemas Asociados S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Promotora Roanca S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ospalco Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Iluminaciones De La Frontera S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Villa rosario
Central De Ingenieria S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Alquimaq Ltda Preparación del terreno	Norte Santander	Villa rosario
Constructora Carvajal Y Rivera S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Gestiones Y Proyectos Urbanos S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Chyq Ltda	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Constructora Villas Residenciales Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Tectónica Diseño Y Estructuras Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Construcciones Los Molinos Y Cia Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Grupo Ibsa Constructora Viviendas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construc Mario S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
M Y R Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Inversiones Pangea S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Natura Parque Central S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora El Portal S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora J R V Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Villas De La Floresta Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Promotora Centro Santander S A Promocsa S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Enertel S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Metrocol Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Construcciones Rodadero Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras instalaciones especializadas		
Urbanización San Pedro S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Urbanizadora Ibiza S A	Norte Santander	Villa rosario

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Promotora Santa Inés S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Jucana Ltda construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ingaram S A construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Isa Ltda construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Sociedad De Comercialización Internacional Ingenieros Civiles De Sistemas Y Arquitectos Colombianos S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construdali S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Tectres S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Pm Basic Construcciones S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Coordinadora De Productos Del Norte De Santander S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Lcg Proyectos S A S construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Pablo Emilio Urbano Y Compañía S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
In Lac S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Arellano S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Buenavista La Villa S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa
Constructora J I González S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Construyeres Castaneda S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Malltru S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Mera S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Soluciones En construcción S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Hidrosanitarias Pro S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Constructora Serranova S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Inversiones Y Proyectos Alca S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Construcciones Camala S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Contexto Inmobiliario S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora La Palestina S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Siei Soluciones Informáticas E Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Mangem Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Impacto Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construcciones E Inversiones Bellavista S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Arqu Y C Construcciones Y Diseños S A S	Norte Santander	Tibú
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hebricasa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construye Espinosa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Arellano S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Buenavista La Villa S A S	Norte Santander	Villa
construcción de edificios residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructora J I González S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Construredes Castaneda S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Malltru S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Mera S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Soluciones En construcción S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Hidrosanitarias Pro S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Serranova S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Y Proyectos Alca S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Oasis S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
La Constructora Mediterránea Oriente S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
P I C Proyectos Integrales De construcción S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Geo Arc S A S Preparación del terreno	Norte Santander	Cúcuta
Ingenieria Corper S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora E Inmobiliaria Buhs Nanmi S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Hepesa Arquitectos Constructores S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos E Inversiones Carsa S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Ll S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
H S W Home S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Camala S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Contexto Inmobiliario S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora La Palestina S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Siei Soluciones Informáticas E Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Mangem Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Impacto Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construcciones E Inversiones Bellavista S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Arqu Y C Construcciones Y Diseños S A S	Norte Santander	Tibú
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hebricasa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construye Espinosa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Alianza Total De Servicios S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Chi Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Torres Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
M Y R Diseños Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construcciones Cortrin S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Servicios Integrales Az S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Estructuras Palermo S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Novatec S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Inversiones Vipumar S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Jaimes Solano S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Organización De Servicios Y Mantenimiento Generales Orseg S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Outsourcing Para El Desarrollo Empresarial Satélite S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Los patios
Fervic Construcciones Y Obras Civiles S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Az Constructora De Colombia S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Redes De Gas Mp S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Los patios
G C I Jarcias Constructora Inmobiliaria S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Qualita Constructora S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Plomería Los Portilla S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Los patios
Sierra Bonilla Construcciones S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Los patios
Sistemas Técnicos De Contratación Empresarial Outsourcing S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Myd Ingenieros Constructores S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construproyect Obras Y Soluciones S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos Ingenium S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Quick House S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Ecoconstrucciones Versatiles S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
Ingenieria Diseño Estructuras Arquitectura Servicios Y Suministros S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora I Y M Universal S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Beatitud X S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Cuadros Aguirre Constructores S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Dyg Outsourcing S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
La Soberanía Construcciones S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Smart Site S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Ingeaboga S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Grupo Fajardo Constructores S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Segurity Y Domotic S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Sociedad Constructora Y Agroindustrial De Colombia S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Urbanizadora Y Promotora Dubai S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Los patios
Pintamas Ltda construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Soluciones Y Desarrollo De Ingenieria Sas construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Pamplona
Albaire Ltda Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Pis cinería S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Villa rosario

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Ospa Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora De Proyectos Suministros Y Servicios S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Promotora Hotelera De Yopal S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Construcciones Mogollón S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de edificios residenciales		
Organización Proyectos Y Viviendas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Comercializadora Y Exportadora Duran Nino S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Sociedad De Terreno Salas Almeyda Cia Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Multiservicios Danisan S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Constructora Yespa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Andromeda Ltda	Norte Santander	Pamplona
construcción de edificios residenciales		
Civiles Vías Ingenieros Contratistas Civinco S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Impermeabilizaciones Colven Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Rafael Soto Y Compañía Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Promotora Turística Santamaria De La Sierra Ltda	Norte Santander	Chinácota
construcción de edificios residenciales		
Rayconsa E U	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Jac Ingenieria Ltda	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios no residenciales		
Constructora Del Norte Y Asociados Ltda	Norte Santander	Abrego
construcción de edificios residenciales		
Odms Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Eca Retracom S A S E S P	Norte Santander	Ocana

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Inservired Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ingenieria Imacel Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
T V Cable El Zulia Ltda	Norte Santander	El zulia
Instalaciones eléctricas		
Telpublic Ltda	Norte Santander	Villa rosario
Otras instalaciones especializadas		
Diseños Y Proyectos Modernos Cia Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Construyamos S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Edicel Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Petróleos Del Catatumbo Petrocat Ltda	Norte Santander	Tibú
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ingertelsa Co S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Gm Construcciones S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Jarlep Ingenieria S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de proyectos de servicio publico		
Diseño De Ingenieros Civiles Y Consultores Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios no residenciales		
Srm Ingenieria S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Vale S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Balma Constructora Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Engesi Servicios De Ingenieria S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de proyectos de servicio publico		
Sma Construcciones Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios residenciales		
Constructora Cabrales S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Grupo Empresarial Lusam S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Pamplona
Unión Temporal Cormoranes construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Unión Temporal Plataformas Petroleras X Construcción de edificios	Norte Santander	Cúcuta
Rat Construproyect Sas construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Ocana
L Y E Construcciones Y Mantenimiento S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Ocana
Diaz Bustos Constructores Y Asociados Sas construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Ocana
Servito do Ocana Sas Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Isy Construcciones S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Arjo S Ingenieria Sas construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Ocana
Hecare S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Grupo Constructor San Simón S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Acabados Olivares Ibarra S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Gespenort S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Jh Ele Contrucciones S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Vidrios Y Aluminios Sarmiento Del Norte S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Lobo Vargas Construcciones S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Ballesteros S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Dipilco S A S	Norte Santander	Los patios

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
Constructora Dagara S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Tecnología Constructiva Teconca S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Fym Ingenieros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Urbanisan Urbanismo Santiago S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Roca Ingenieria Servicios Y Suministros Para La construcción S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Constru Prada S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Construlion S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
La Obra Construcciones Y Montajes S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Jaimes Koopp S A S	Norte Santander	Cúcuta
Preparación del terreno		
Ingenieria Y Gas Combustible Sp S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Sociedad Constru Aries S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Proyectos Intecc S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Electroaires Y Servicios S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Gilbert Cárdenas Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Construcciones Fernando Sayago Ortega S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Estudio N P I S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Jh Martínez Diseño Y construcción S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Universal De Ingenieria Colombia S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
Gredsacol S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Grupo Inurco S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Enchapes Alfredo S A S construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Proyectos Jaype S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Gac Construcciones E Ingenieria S A S construcción de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Díaz S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Ingenieria Y Proyectos Mora Triana S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Camm Ingenieria S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Constructora Bisel S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Constructora Copcep S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
Constructora Alto Valor S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Aidea Ingenieria S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Gómez Sánchez S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Solar Energy Ingenieria S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Global Tr Asociados Constructores S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Inversiones Cubillos Ortiz Ingenieria Y Construcciones S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos Fesoll S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Proyectos Constructivos Los Andes S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Proinardi S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ingenieria Y Construcciones Tecnológicas Sas	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Construcciones Ciem Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Construcciones Y Servicios Otero Cely Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Santamaria Plomeros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Constructores Unidos Del Siglo 21 S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ingenieria Civil Mecánica Y Tecnología Cimitec S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Byn Camperos Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Inversiones Quinto S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Servicios Y Suministros Wilcar S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Inret Cúcuta Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Gmg Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Econstrucciones Santander S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Centro De Soluciones Y Servicios Cero Grados Sas	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Constructora Sayfe S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Interdisciplinar Gestión Y Ejecución De Proyectos Sas	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Cicor Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Ingaso Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Pilotes Y Construcciones Luis S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Grupo Constructor Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Construcciones Dalper S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Forma Kit Group S A S	Norte Santander	Villa rosario
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Romel Seguros Y Asesorías Contables S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ingalec Services S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Grupo Empresarial Central De Ingenieria Y Construccion S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de proyectos de servicio publico		
Constructora C T J Ingenieria De Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Constructora Vivere Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Byr Constructores Asociados	Norte Santander	Labateca
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Colombian Energy Pipe Services S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de proyectos de servicio publico		
Ingenieria Oasis S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Bj Construcciones Y Consultorias S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de edificios residenciales		
Pc Ingenieria Y Gestiones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
D Y F Edificaciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Rinconvega Constructora Inmobiliaria S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Avanti Negocios Empresariales S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Impermeabilizadora Gelvez S A S	Norte Santander	Villa rosario
Construccion de edificios no residenciales		
Constructora Vilpar Sas	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Ingpra S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Sagarca S A S	Norte Santander	Tibú
Construccion de edificios no residenciales		
Osfretar S A S	Norte Santander	Sardinata
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Pcg Panorama Construction Group S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Construcciones William Vera S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Constructora José Duran S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Sociedad Consorcio Construcciones G Y P Company S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de carreteras y vías de ferrocarril		
Centro De Negocios Inmobiliaria Constructora Terranova S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Serviconstructores Cecam S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructores Vargas Y Álvarez Asociados S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
Hallemann Construccion Y Obras Civiles Sas Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Innovacion Mbc Constructores S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Alterna Ingenieria Integral S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Villa rosario
Arquitectónica E Ingenieria De Colombia S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora García Rozo S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Ambar Ft S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Lyl Diseños Y Construcciones S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Firma Empresarial Incon S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Baruj S A S Construccion de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Montevivvo Constructores S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Manflo Tec S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Urbanizadora Casas De Siena S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Soluciones Jys S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora E Inmobiliaria La Reina Ryd S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos Sercast S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Decoyca S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Mgj Project S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construcciones Y Reformas Jerez S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Pinzon Pacheco Investments S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Ariza Raad S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Obras Civiles Servicios Y Consultorias Obsecon S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Durania
Tecnoaluminios Florez S A S Otras instalaciones especializadas	Norte Santander	Cúcuta
Presertegas S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Carlos Arturo Ramírez Blanco S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Torres De Monserrat S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Obras Civiles Monar S A S Construccion de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Los patios
Solbas S A Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Torres Y Bonilla Ingenieria Sas Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Arrenda Equipos El Crisol Sas Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Gyg S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Cinco S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Carvajal Meza Sus S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Prociga E Y C S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Mosquera Y Asociados S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Quintero Y Quintero Construcciones S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Pamplona
Ger Constructores S A S Otras instalaciones especializadas	Norte Santander	Pamplona
Innova Multiproyectos S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Pamplona
León Barajas Constructora S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Monteza Construcciones S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Ortiz Franco Of Constructora Ltda Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Hospec Construcciones S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Ars S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ima Equipos S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Meloitalia S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Tecnocupla S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Actividades De Construccion Diseño Y Arquitectura Acda S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Unión Temporal Puente La Amarilla Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Soluciones De Vivienda La Gran Convención S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Ocana
Ru Ingenierias Sas Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Ocana
Incoher Sas Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Constructor Juanez Sas Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Abrego

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Consucoc S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Mp Ingenieria Cei S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Electro León Ocana Sas Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Ocana
Oval Ingenieria Integral Sas Construccion de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Ocana
Unión Temporal El Indio Gant Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Y Construcciones Hermanos Gutiérrez S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construram Construcciones S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Y Estructuras Jsv S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Ecos S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Geomatical S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones E Inversiones Lyt S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Escenover Js Construcciones S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Konkret Pos S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Multiservicios Meza S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Los patios
Terminaciones Manazeth S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Hvg Group S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Diplac S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Domocon S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Instalaciones eléctricas		
López Portilla Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Construnorte Mejor Vivir S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Bonilla Acevedo Construcciones S A S	Norte Santander	Los patios
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Constru Uribe	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Constructora Arches S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Estudios Diseños Ingenieria Y Construccion De Obras Civiles S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios no residenciales		
Sdf Asesorias Y Proyectos S A S	Norte Santander	Villa rosario
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Geo Investments Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Peñaranda Salcedo Arquitectura Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Maxi Construcciones E Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Drava Ingenieria Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
London Ingenieria Y Mantenimientos Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Consultorias E Interventoria Rym S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Serviaguas Del Norte S A S	Norte Santander	Villa rosario
Construccion de edificios residenciales		
J Luque Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Arch Box S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Exmaco Ingenieria Y Suministros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Hafitg S A S	Norte Santander	Cúcuta
Preparación del terreno		
Barriga Mogollón Construcciones Y Perforaciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Y Consultorias Avanzar S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Gómez Quintero Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Leal Ramírez S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Inmobiliaria Venetto S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Construcciones Prisma Y Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Guerrero Araque S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Jd Y Compañía Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Constructora Gilli S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de edificios residenciales		
Delben Servicios Y Construcciones Sas	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Cpm Construccion Global S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Suministros Y Construcciones Amigos Del Medio Ambiente Suconam S A S	Norte Santander	Toledo
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Constructora Iman Els S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Yp Construcciones S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios residenciales		
Giocivil Diseno Y Construccion S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construccion de edificios residenciales		
Capitus Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Limpieza Mantenimiento Y Construcciones Jf2 S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Go Ingenieros Tibu S A S Zomac	Norte Santander	Tibu
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Servielec Jr8ah S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Metron Latín Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras instalaciones especializadas		
Construcciones Fonpa S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Rbr Obras Y Servicios S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Tdc Mf Construcciones E Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Construcciones Y Consultorias Núñez Y Núñez S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Sha Soluciones Habiles Y Agiles En Construcciones Y Reparaciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Consorcio Construcciones Jr Sas	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Construcciones Villagarcía S A S	Norte Santander	Pamplona
Instalaciones eléctricas		
Inversiones Galindo S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios residenciales		
Obras Civiles Petroleras S A S	Norte Santander	Toledo
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Riconstrucciones S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Pérez Y Asociados S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios residenciales		
Pérez Y García Construcciones Sas	Norte Santander	Pamplona

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Consorcio C A M 2015	Norte Santander	Cúcuta
Obras de ingeniería civil		
Mab Ingenieria Y Tecnología S A S	Norte Santander	Ocana
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Ryg Constructores Sas	Norte Santander	Ocana
Construccion de edificios residenciales		
Conjunto Residencial San Miguel S A S	Norte Santander	Ocana
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Construcciones Y Consultores Gyp S A S	Norte Santander	El Carmen
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Montajes Y Diseños C M D S A S	Norte Santander	Ocana
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Cimarqfuturo S A S	Norte Santander	Ocana
Construccion de carreteras y vías de ferrocarril		
Civil Soluciones S A S	Norte Santander	Ocana
Construccion de edificios residenciales		
Proyectos Servicios E Infraestructura S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios no residenciales		
Industrias El Zuta Toledo S A S	Norte Santander	Toledo
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Consorcio Eléctrico Comuneros 2017	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Dinamic Constructora S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Alianza Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Obras Y Edificaciones S A S	Norte Santander	Los patios
Construcción de edificios residenciales		
Agroriegos Cúcuta Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de proyectos de servicio publico		
Jere S Construcciones E U	Norte Santander	Tibú
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Grupo Chm S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Organización Ramon Alberto Toloza Canas Ingeniería Ltda	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construcción de edificios residenciales		
Refrisertec Cúcuta Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Construcciones El Tigre De Tibú E U	Norte Santander	Tibú
Construcción de otras obras de ingeniería civil		

ASPECTOS ORGANIZACIONALES Y TÉCNICOS

De acuerdo con el resultado arrojado en el análisis de la perspectiva del sector construcción en la Secretaria Departamental para la Gestión del Riesgo de Desastres, considera que para que el desarrollo del objeto contractual se dé en las mejores condiciones posibles, atendiendo las características que lo componen como el presupuesto, el plazo y el lugar de ejecución y la calidad de la obra a realizar, la empresa que llegara a resultar seleccionada como contratista deberá contar con la infraestructura y personal suficiente que le permita garantizar el cumplimiento del objeto contractual con el Departamento.

Teniendo en cuenta estas consideraciones, la Secretaria Departamental para la Gestión del Riesgo de Desastres, requiere contar con la participación de un contratista que en el desarrollo de su objeto logren aplicar e implementar las mejores prácticas empresariales socialmente responsables, con las que aporte al mejoramiento de la infraestructura física objeto del presente estudio.

Se considera que el contratista seleccionado en este proceso debe contar con la suficiente experiencia en el tema de construcción de obras civiles en este caso específico construcción de escenarios deportivos y además con la infraestructura organizacional y el correspondiente soporte legal de funcionamiento exigida para estos casos.

3. ¿CUÁL ES LA DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS?

La construcción se ha consolidado como uno de los sectores con mayor dinamismo en la economía colombiana. Pero este sector al mismo tiempo ha presentado fuertes fluctuaciones en el ciclo de la producción.

En el primer trimestre de 2025 (enero – marzo), el PIB a precios constantes aumentó en 2,7% con relación al mismo trimestre de 2024. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 3,5% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones (-7,0%). Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 3,8% y el de las actividades especializadas decreció en 3,7%.

La inflación y las tasas de interés del Banco de la República, ajustándose a la baja para equilibrar la economía, han generado un entorno de incertidumbre. Sin embargo, este panorama también presenta nuevas oportunidades para el sector.

De acuerdo con BBVA Research, para 2025 se proyecta **un repunte del 2,5 %**, con expectativas de alcanzar el 3,2 % en 2026. Además, la industria sigue evolucionando hacia prácticas más sostenibles.

Asimismo, el economista y director ejecutivo de Estudios Económicos en Grupo Bolívar, Andrés Lanegabek, indica para Bloomberg que, de ese porcentaje del valor agregado anual de la construcción, **se proyecta que el sector con más crecimiento sea el de obras civiles**, con un incremento del 13,1 %.

Por otro lado, un estudio reciente del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible revela un notable aumento en la integración de prácticas sostenibles tanto a nivel de proyectos de construcción como a nivel empresarial, una tendencia que promete aumentar para 2025, alineándose con la búsqueda global de soluciones más amigables con el medioambiente.

Fuente: https://colombia.argos.co/cuanto-aportara-la-industria-de-la-construccion-al-pib-del-pais-para-el-2025/

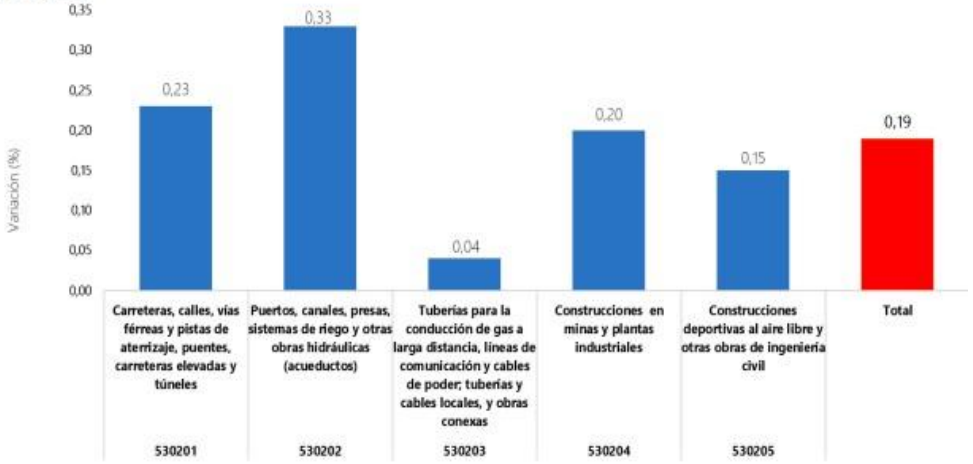
ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES (ICOCIV)

En abril de 2025, la variación mensual del ICOCIV fue 0,19%, en comparación con marzo de 2025. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (0,19%): Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (0,33%), Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,23%) y Construcciones en minas y plantas industriales (0,20%).

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV)

Abril 2025

Gráfico 1. Variación mensual del ICOCIV según agrupaciones CPC V 2.0 A.C.
Total nacional
Abril 2025



Fuente: DANE, ICOCIV.

VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN MENSUAL DEL ICOCIV POR AGRUPACIONES DE SUBCLASES CPC V 2.0 A.C.

En abril de 2025, la variación mensual del ICOCIV fue 0,19%, en comparación con marzo de 2025. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (0,19%): Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (0,33%), Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,23%) y Construcciones en minas y plantas industriales (0,20%).

Por otra parte, las agrupaciones: Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (015%) y Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (0,04%), se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Tabla 1. ICOCIV. Variación y contribución mensual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total.
Total nacional
Abril (2025)

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2025	2025
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	0,23	0,13
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	0,33	0,02
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	0,04	0,01
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	0,20	0,02
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	0,15	0,01
	Total	**100**	**0,19**	**0,19**

Fuente: DANE, ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Durante el primer trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 3,8%, frente al mismo trimestre de 2024.

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles (precios constantes)
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2025 (I trimestre[Pr])



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

El sector de la construcción tiene un impacto considerable en el mercado laboral colombiano, generando una gran cantidad de empleos directos e indirectos, y contribuyendo significativamente al desarrollo económico y social del país. En Cúcuta, Norte de Santander, la construcción es un motor importante de empleo, especialmente para mano de obra calificada y no calificada.

PRINCIPALES INDICADORES DEL MERCADO LABORAL

Abril de 2025

Gráfico 1. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Abril (2017 - 2025)



Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Para el mes de abril de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,8%, lo que representó una disminución de 1,9 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (10,6%). La tasa global

de participación se ubicó en 63,7%, mientras que en abril de 2024 fue 64,0%. Finalmente, la tasa de ocupación fue 58,1%, lo que representó un aumento de 1,0 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (57,2%).

Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Abril (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas mensual

En abril de 2025, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 8,7%, lo que representó una disminución de 1,6 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (10,3%). La tasa global de participación se ubicó en 65,9% y la tasa de ocupación en 60,1%, estas tasas en el mismo mes del año anterior fueron 66,6% y 59,7%, respectivamente.

Gráfico 3. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Abril (2017 - 2025)

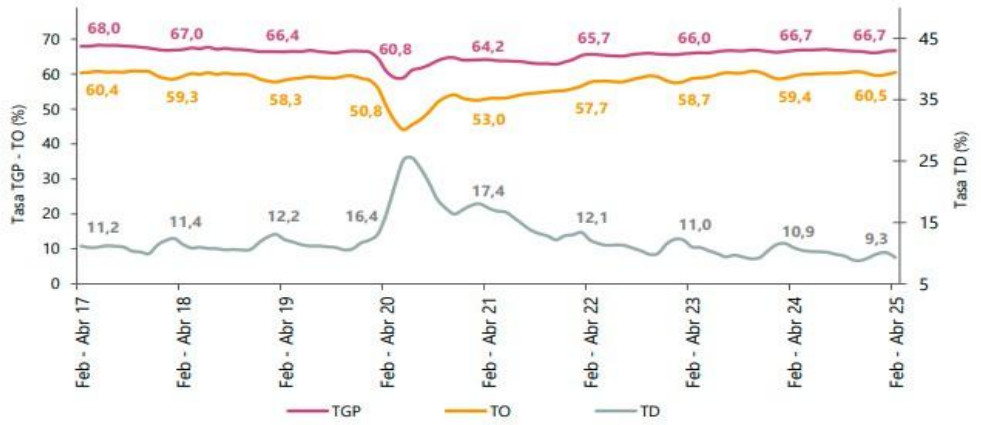


Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas trimestre móvil.

En el trimestre móvil febrero - abril 2025, la tasa de desocupación de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 9,3%, lo que representó una disminución de 1,6 puntos porcentuales respecto al trimestre móvil febrero - abril 2024 (10,9%). La tasa global de participación se ubicó en 66,7%, manteniéndose igual a la registrada en el mismo periodo del año anterior. Finalmente, la tasa de ocupación fue 60,5%, lo que representó un aumento de 1,1 puntos porcentuales respecto al trimestre móvil febrero - abril 2024 (59,4%).

Gráfico 5. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Febrero - abril (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Población ocupada según posición ocupacional, mes febrero 2025

En febrero de 2025, Trabajador por cuenta propia y Obrero, empleado particular fueron las posiciones ocupacionales que más aportaron positivamente a la variación de los ocupados en el total nacional con 3,0 y 1,4 puntos porcentuales, respectivamente.

Población ocupada según rama de actividad, mes abril 2025

En el mes de abril de 2025, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 23.576 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,0 puntos porcentuales); Comercio y reparación de vehículos (0,6 puntos porcentuales) e Industrias manufactureras (0,5 puntos porcentuales).

Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad
Total nacional
Abril (2024 – 2025)

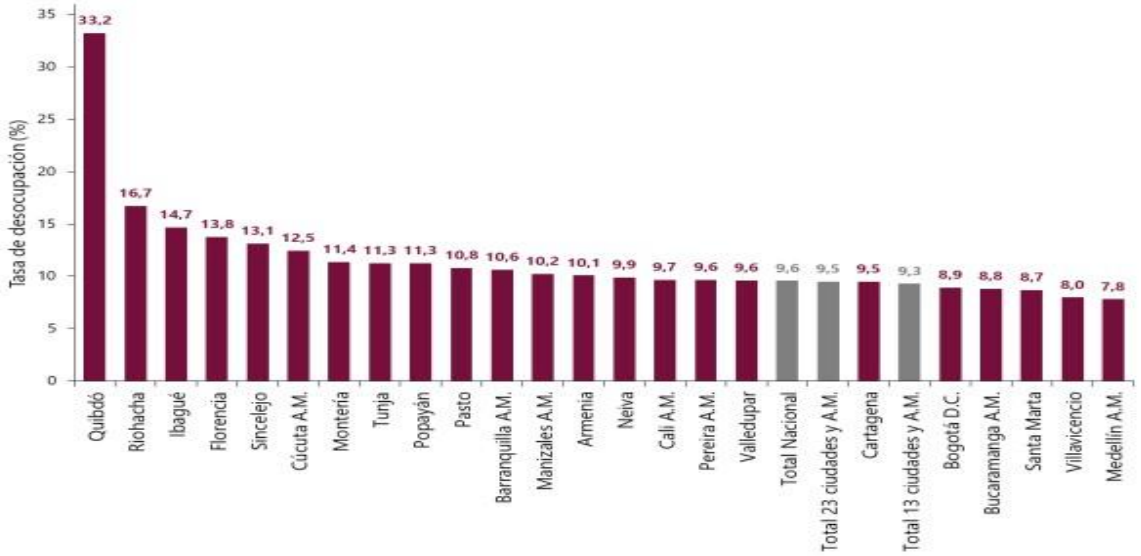
Rama de actividad	Total nacional				
	Abril 2024	Abril 2025	Distribución % 2025	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**22.865**	**23.576**	**100**	**711**	
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.849	3.084	13,1	235	1,0
Comercio y reparación de vehículos	3.992	4.124	17,5	132	0,6
Industrias manufactureras	2.452	2.564	10,9	112	0,5
Transporte y almacenamiento	1.660	1.766	7,5	106	0,5
Alojamiento y servicios de comida	1.784	1.865	7,9	81	0,4
Información y comunicaciones	412	475	2,0	62	0,3
Actividades inmobiliarias	235	290	1,2	55	0,2
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.855	1.891	8,0	36	0,2
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.156	3.180	13,5	24	0,1
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.809	1.788	7,6	-21	-0,1
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	608	585	2,5	-23	-0,1
Construcción	1.581	1.547	6,6	-34	-0,2
Actividades financieras y de seguros	471	417	1,8	-54	-0,2

Fuente: DANE, GEIH.
p.p.: puntos porcentuales.
^Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ incluye la rama de Explotación de minas y canteras.
Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "No informa", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.

Ranking de ciudades según tasa de desocupación, trimestre móvil febrero - abril 2025

Para el trimestre móvil febrero - abril 2025, de las 23 ciudades y áreas metropolitanas, las que presentaron mayores tasas de desocupación fueron: Quibdó (33,2%), Riohacha (16,7%) e Ibagué (14,7%). Las ciudades con menor tasa de desocupación fueron: Santa Marta (8,7%), Villavicencio (8,0%) y Medellín A.M. (7,8%).

Gráfico 6. Tasa de desocupación según ciudades
Total nacional y 23 ciudades y áreas metropolitanas
Febrero - abril 2025



Fuente: DANE, GEIH.
A.M.: área metropolitana

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-abr2025.pdf

Construcción

En el primer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 3,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 7,0%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 3,8%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 1,8%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,4%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 0,2%.

Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 0,7%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025[pr]-I / 2024[pr]-I	2025[pr]-I / 2024[pr]-IV
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-7,0	-3,4
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	3,8	0,2
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,7	-0,7
Construcción	**-3,5**	**-1,8**

Fuente: DANE, PIB_T

B. ESTUDIO DE LA DEMANDA

1. ADQUISICIONES ANTERIORES REALIZADAS POR LA ENTIDAD DEL BIEN O SERVICIO

Para realizar este análisis se utilizó información registrada en el Sistema de Vigilancia para la Contratación Estatal SECOP tomando una muestra de los procesos efectuados durante los últimos años con cuantías de objeto similar.

Esta selección se realizó con los procesos adjudicados y que no presentaron problemas dentro de su ejecución, en la mayoría de ellos se siguieron los requisitos técnicos definidos por la Especificaciones de Construcción del Departamento y con solicitudes de garantías definidas por la ley y que se ajustan al contrato que se pretende realizar en el proceso actual.

La modalidad empleada por excelencia en los procesos presentados corresponde a Selección Abreviada de Menor Cuantía, Licitación Pública. Esta selección debe obedecer a la categorización presupuestal de las entidades que contratan.

Fuente: secop II

ENTIDAD ESTATAL	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	ESTADO	VALOR
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE-SGRD-03352-2024	ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUENTE LA RINCONADA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LOURDES, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA REALIZADA MEDIANTE DECRETO 0	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 180.000.000,00

GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE-SGRD-03351-2024	ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUENTE LEYVA SOBRE EL RÍO CUCUTILLITA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CUCUTILLA, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA REALIZADA MEDIANTE DECRETO 001287 DEL 06 DE	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 450.000.000,00
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE-SGRD-03331-2024	ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUENTE JULIO SOBRE EL RÍO ARBOLEDAS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ARBOLEDAS, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA REALIZADA MEDIANTE DECRETO 001287 DEL 06 DE J	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 750.000.000,00
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE - SGRD - 01838- 2024	ATENCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS DE LA VÍA CHINÁCOTA TOLEDO, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, AFECTADOS POR LA OLA INVERNAL DE CONFORMIDAD CON LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 5.672.703.961,00
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE - SGRD - 03518 - 2023	OBRAS DE ESTABILIZACION DE PUNTO CRITICO UBICADO EN EL PR 3+600 EN EL CORREDOR VIAL LA DONJUANA - DURANIA - VILLASUCRE, OBJETO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 1.070.775.326,00

ADQUISICIONES ANTERIORES REALIZADAS POR OTRAS ENTIDADES DEL BIEN O SERVICIO

ENTIDAD ESTATAL	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	ESTADO	VALOR
MUNICIPIO DE PÚERTO ASIS PUTUMAYO	MIC-083-2024	CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES PARA ESTABILIZACIÓN DEL MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CEMENTERIO JARDINES DE PAZ EN EL MARCO DEL DECRETO NO. 244 DE CALAMIDAD PÚBLICA DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024 A TRAVÉ	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 36.389.142,00
ALCALDIA DISTRITO DE RIOHACHA	CONTRATO Nº 559-2024 (CALAMIDAD PUBLICA)	IMPLEMENTACIÓN DE OBRAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE INUNDACIONES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL Y SANITARIO EN EL MARCO DEL PLAN DE ACCIÓN ESPECIFICO EN ATENCIÓN A LA CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA A TRAVÉS	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 820.965.791,00

GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE-SGRD-03352-2024	ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUENTE LA RINCONADA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LOURDES, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA REALIZADA MEDIANTE DECRETO 0	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 180.000.000,00
GOBERNACIÓN DE RISARALDA	SI-CDCP-03-2024*	OBRAS DE REHABILITACION Y ESTABILIZACION EN LA VIA PEREIRA- MARSELLA EN DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA CON OCASIÓN DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 2.894.985.069,00
MUNICIPIO DE AMAGA	OP-298-2024	OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA ATENCION DE CALAMIDAD GENERADA POR LA OLA INVERNAL EN EL MUNICIPIO DE AMAGA - ANTIOQUIA (CALAMIDAD PUBLICA SECTOR EL PLANCHON)	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 2.066.039.063,00
GOBERNACIÓN DE RISARALDA	SI-CDCP-03-2024	OBRAS DE REHABILITACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN LA VIA PEREIRA - MARSELLA EN DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA CON OCASIÓN DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 2.894.985.069,00

Fuente: SECOP II

PRESUPUESTO OFICIAL

Con el fin de determinar el precio Oficial, la SECRETARIA DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES adelanto los análisis de precios unitarios, a través de los cuales se elaboró el siguiente presupuesto oficial: **Ver.** ***Anexo FICHA TÉCNICA***

Con lo anterior, el Despacho de la Secretaria de Gestión del Riesgo de Desastres, deja sustentada la necesidad para llevar a cabo el proceso de contratación directa, cuyo objeto es realizar las **OBRAS DE ATENCIÓN A PUNTOS CRÍTICOS DEL CORREDOR VIAL AFECTADO Y MANTENIMIENTO DE CORREDOR VIAL QUE COMUNICA AL MUNICIPIO DEL ZULIA, SECTOR Y ASTILLEROS CON EL MUNICIPIO DE TIBÚ, OBJETO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA POR TEMPORADA DE LLUVIAS SEGÚN DECRETO N° 001287 DE 2024 Y PRORROGADA A TRAVÉS DEL DECRETO N° 002406 DE 2024 Y RETORNADO A LA NORMALIDAD A TRAVES DEL DECRETO 00910 DE 06 DE JUNIO DE 2025**

San José de Cúcuta, 03 de Julio de 2025

FIRMA:	
NOMBRE:	**WILLIAM VERA ARIAS**
CARGO:	**SECRETARIO DEPARTAMENTAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO**

Trazabilidad	Nombre	Cargo	Firma y fecha
Proyectó:	Irina Margarita Urbina Diez Carlos Andrés Jaimes Acero	Asesora Jurídica Externa Asesor Jurídico Externo	03 de Julio de 2025
Revisión técnica:	Ing. Luis Fernando Barón	Profesional Especializado	03 de Julio de 2025
Revisión Jurídica:	Marlyn Jhoana Montoya Irina Margarita Urbina Diez Carlos Andrés Jaimes Acero	Asesora Jurídica Externa Asesor Jurídico Externa Asesora Jurídica Externa	03 de Julio de 2025
Aprobó:	Ing. William Vera Arias	Secretario de Despacho - SGRD	03 de Julio de 2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			

Avenida 5 calles 13 y 14 Palacio de Gobierno
Tel: **5956200 - 018000185783** - Email: **gobernacion@nortedesantander.gov.co**
www.nortedesantander.gov.co