CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Direc: Calle 68 # 29 A – 54
Email: ca01ceci@yahoo.es
Tel: 8927104 Manizales
Cel: 3127881563

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

MES 8

PERIODO: JUNIO 01 DE 2025 – JUNIO 30 DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CM-SV-005-2024--29102024-1469, cuyo objeto es: Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra del proyecto " CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.

INTERVENTOR

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

MUNICIPIOS DE SUPIA Y MARMATO
CALDAS

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Ejemplares de este documento han sido enviados a las siguientes dependencias:

	DEPENDENCIAS	No. COPIAS
Original Impreso	Secretaría de Vivienda y Territorio, Gobernación del Caldas.	1
Copia 1 Medio Digital	Secretaría de Vivienda y Territorio, Gobernación del Caldas.	1

CUADRO DE CONTROL

VERSIÓN	FECHA	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Versión inicial	8 de Julio de 2025	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES. Ingeniero Director de Interventoría de Obra Firma	JUAN FELIPE OSORIO CORREA Supervisor del Contrato Ingeniero Secretaria de Vivienda y Territorio Firma	JUAN FELIPE OSORIO CORREA Supervisor del Contrato Ingeniero Secretaria de Vivienda y Territorio Firma

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 3
1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 3
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 4
2 RESUMEN EJECUTIVO 5
2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 5
2.2 RESUMEN AVANCE FÍSICO 5
Cuadro Nº 01. Cantidades de obra ejecutadas en el presente periodo 8
2.3 RESUMEN INVERSIONES. 11
3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 12
3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL. 12
3.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS. 14
3.3 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN. 15
4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS 17
Cuadro Nº 04. Cantidades de obra ejecutadas acumuladas 19
5 AVANCE DE OBRA E INVERSIONES 22
6 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA 24
7 PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES 28
7.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA. 28
7.2 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA 28
7.3 EQUIPOS USADOS POR EL CONTRATISTA. 28
7.4 INSTALACIONES PROVISTAS POR EL CONTRATISTA 28
8 ESTADO DEL TIEMPO 29
9 CONTROL DE CALIDAD 30
10 MODIFICACIONES EN DISEÑOS 31
11 MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO URBANO 35
12 SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD INDUSTRIAL 36
13 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DE OBRA 37
14 ACTUACIONES DE LA INTERVENTORIA FRENTE A LA ENTIDAD CONTRATANTE Y OTRAS INSTITUCIONES 39
15 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 40
16 ANEXOS 41
COPIA DEL LIBRO DE OBRA 42
INFORME FOTOGRÁFICO 46
ENSAYOS DE LABORATORIO Y REGISTROS DE CALIDAD 51
COMITÉS DE OBRA 85
CORRESPONDENCIA 97
INFORME SOCIAL 99
INFORME SYSO 110
INFORMES SEMANALES 118
COPIA MEDIO MAGNÉTICO 173

1 INTRODUCCIÓN

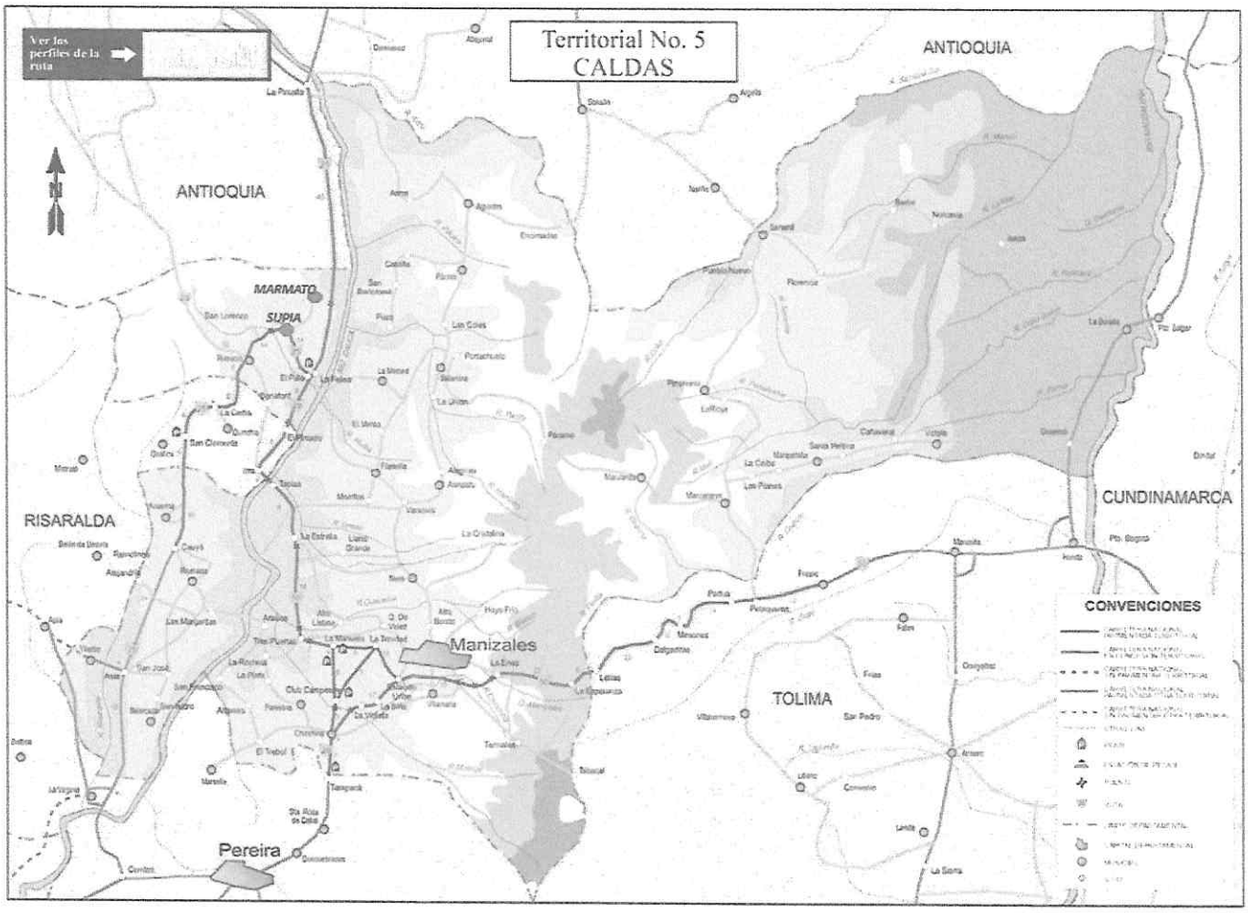
1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Por medio de la ejecución de este proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS" se realizará la construcción de 40 viviendas nuevas, construidas mediante la combinación de mampostería no reforzada confinada con la estructura metálica que corresponde a un sistema estructural con pórticos resistentes a momentos. Con la construcción de estas 40 viviendas, 20 en el municipio de Supia y 20 en el Municipio de Marmato se tiene como objetivo llegar a la zona rural dispersa del departamento toda vez que es un sistema de rápida construcción, larga vida útil y sismo resistente. Es preciso aclarar, que el alcance de la construcción de cada unidad, incluye la construcción de la estructura, muros, cubierta, acabados, aparatos sanitarios y carpintería (según especificaciones técnicas y pianos de diseño); incluyendo la cimentación y losa de contrapiso. La disposición y adecuación del lote donde se construirá la vivienda, está a cargo de cada uno de los beneficiarios, como aporte de éstos según el convenio suscrito entre el departamento y los nuevos propietarios.

Para la priorización y focalización en la selección de los hogares beneficiados en el proyecto de inversión denominado " Construcción de viviendas de interés prioritario, vivienda social para el campo, en los municipios de Marmato y Supía, en el departamento de caldas", la Secretaria de Vivienda y Territorio conformaron un equipo interdisciplinario, que realizó un trabajo coordinado y planificado relacionado con el cruce de información de solicitudes realizadas para mejoramientos de vivienda de la población caldense estableciendo los siguientes criterios de focalización:

- ✓ Ingresos familiares totales menores a 2 SMLMV, certificado par declaración juramentada.
- ✓ Estar registrada en por lo menos una base de datos de población vulnerable (SISBEN, Red Unidos, Victimas, Indígenas, Observatorio Social, Damnificados u otras bases, debidamente certificada par autoridad competente).
- ✓ Que ninguno de sus integrantes sea propietario o poseedor de una vivienda en el territorio nacional, diferente a la vivienda en alto grado de deterioro, par desgaste o construida en materiales provisionales, que será demolida para la construcción de la nueva vivienda.
- ✓ Que ninguno de sus integrantes haya sida beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado par una Caja de Compensación Familiar, Gobierno Nacional, Municipio a Departamento, que haya sido efectivamente aplicado.
- ✓ Tener un tiempo de permanencia en el municipio donde se desarrollará el proyecto, de mínimo 5 años, certificado par declaración juramentada
- ✓ Estar radicada, en la zona rural del municipio o tener vincula laborar con el área rural.
- ✓ Ser propietaria poseedora de un lote, apto para construir la vivienda, condición debidamente certificada por autoridad competente, o ser propietario o poseedor de una vivienda en alto grado de deterioro, por desgaste o construcción en materiales provisionales, que será demolida para la construcción de la nueva vivienda.
- ✓

1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.



MUNICIPIOS DE SUPIA Y MARMATO EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

2 RESUMEN EJECUTIVO

2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

- NÚMERO DE CONTRATO : 21102024-1443
- OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS."
- VALOR CONTRATO : $ 2.605.674.132
- VALOR ADICION No. 01 : $ 68.201.190
- VALOR TOTAL CONTRATO : $ 2.673.875.322
- FECHA DE INICIACION : 04 DE NOVIEMBRE DE 2024
- PLAZO INICIAL DE EJECUCION : OCHO (8) MESES
- FECHA INICIAL DE TERMINACION : JULIO 04 DE 2025
- PLAZO ADICIONAL DE EJECUCION : UN MES
- NUEVA FECHA DE TERMINACION : 04 DE AGOSTO DE 2025
- VALOR FACTURADO A LA FECHA : $ 2.258.697.073

2.2 RESUMEN AVANCE FÍSICO

En el presente mes de junio 01 de 2025 a junio 30 de 2025, se obtuvo:

Una inversión ejecutada de 9,04% ($241.766.639) contra un programado de 10,00% ($267.381.134) y se presenta un pequeño atraso del 0,96%.

De la misma manera una inversión ejecutada acumulada de 93,37% ($2.496.589.530) contra un programado de 98,09% ($2.622.724.430) y se presenta atraso de 4.72%.

En el período que trata el presente informe se adelantaron actividades de construcción de muros en ladrillo, instalación de cerámica en pisos, instalaciones eléctricas y acabados en general en las siguientes viviendas:

BENEFICIARIO	MUNICIPIO	VEREDA
Martha Isabel Granada.	Marmato	San Juan
Ceneida Ramos Diaz	Marmato	Cabras
Hosman Diaz Gil	Marmato	Boquerón
Alex Daniel Cruz	Marmato	El Llano

De acuerdo con lo expuesto, se tiene para terminar en este período las viviendas de la señora Martha Isabel Granada en la vereda San Juan del Municipio de Marmato. Además, tenemos actividades

relacionadas con construcción de losa y estructura metálica con su correspondiente cubierta en el sector del Llano del municipio de Marmato. En la mayoría de las viviendas que faltan por terminar ya se tienen buena parte de los materiales necesarios para la construcción de la vivienda.

De acuerdo con lo expuesto, en el municipio de Supia ya se tienen todas las viviendas construidas, mientras que en el municipio de Marmato ya se contamos con 16 casas prácticamente terminadas y entregadas.

Viviendas terminadas -Municipio de Supia

NÚMERO	MUNICIPIO	BENEFICIARIO	VEREDA
1	Supia	Baltazar Moreno Moreno	Guamal
2	Supia	Cindy Fernanda Moreno	Guamal
3	Supia	Jorge Wilder Castaño Serna	Taborda
4	Supia	Carlos Eduardo Pareja Cardona	Amolador
5	Supia	Erika Yuliana Valencia Becerra	Mudarra
6	Supia	Dina Lucero Becerra Valencia	El Descanso
7	Supia	María Lilia Tapasco Aricapa	Alto Guascal
8	Supia	Marino Antonio Tapasco Diaz	Alto Guascal
9	Supia	Yeni Paola García Ladino	Guascal
10	Supia	John Fredy Ángel García	Alto CabuyaL
11	Supia	Wilson Hernando Uribe Mejía	La Bodega
12	Supia	Eyesit Escobar Marín	Murillo
13	Supia	Yadira Loaiza torres	Bajo Sevilla
14	Supia	Leidy Tatiana Escobar Motato	Arcón
15	Supia	Diana María Rangel Castaño	Las Vegas
16	Supia	Didier Antonio Rangel Arango	Buena Vista
17	Supia	Arley Antonio Rendón Carmona	La Quiebra
18	Supia	María consuelo calvo arias	Hojas Anchas
19	Supia	María Lucila izquierdo	Arcón
20	Supia	Paola Andrea García Uchima	Palma sola

Viviendas terminadas Municipio de Marmato

No.	MUNICIPIO	BENEFICIARIO	VEREDA
21	Marmato	Erika Andrea Bonilla	Cabras
22	Marmato	Gloria Adíela Calvo	Cabras
23	Marmato	Maricela Izquierdo	La Loma
24	Marmato	Carlos Mario arias García	Guadualejo
25	Marmato	Juan Carlos Zapata Zapata	Cabras
26	Marmato	Luis Aníbal Moreno	La Loma
27	Marmato	Mario Fernando Izquierdo Díaz	La Loma
28	Marmato	María Lucia Buriticá Sánchez	La Loma
31	Marmato	José Yesid López	La Cuchilla
32	Marmato	Diego Alexander Castaño	La Miel
33	Marmato	Viviana Restrepo Morales	La Miel
34	Marmato	José Manuel Saldarriaga	La Miel
35	Marmato	Diana Patricia Rodas	El Vergel
36	Marmato	Luz Aleida Álvarez	El Vergel
39	Marmato	Luz Dary Valdés Torres	La Miel

Cuadro Nº 01. Cantidades de obra ejecutadas en el presente periodo

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES					
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	208,98	2642,30	6,16%
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA					
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	428,00	2057,28	2283,81	480,67%
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	7,20	91,20	8,57%
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	208,99	2642,30	6,16%
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO					
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	13,83	175,18	6,09%
4	REALIZAR CIMENTACIONES					
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	155,67	1971,82	7,61%
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO					
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	0,00	0,00	0,00%
OE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2		169,56	2147,76	
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		0,00	0,00	
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA					
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	1284,00	16264,00	6,64%
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS					
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	0,00	0,00	0,00%
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		215,09	3481,70	
8	INSTALAR CUBIERTA					

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	0,00	0,00	0,00%
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		180,84	2290,64	
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS					
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	200,00	23,00	266,00	11,50%
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	20,00	228,00	10,00%
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	M2	132,00	27,30	345,80	20,68%
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		2,00	36,00	
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS					
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	20,00	228,00	10,00%
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5.	M	240,00	19,71	228,00	8,21%
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2".	UN	40,00	3,00	38,00	7,50%
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	19,00	190,00	11,88%
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	3,00	38,00	7,50%
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	14,29	185,00	4,36%
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	13,94	225,70	5,71%
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	8,00	18,00	20,00%
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40,00	2,00	34,00	5,00%
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	18,00	296,00	4,50%
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	5,00	74,00	6,25%
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	21,00	333,00	6,56%

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	1,00	36,00	2,50%
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	4,00	33,00	10,00%
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M	1848,00	0,00	0,00	0,00%
11	REALIZAR ACABADOS					
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	1,00	36,00	2,50%
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	1,00	36,00	2,50%
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m.	M	48,00	1,80	50,40	3,75%
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	1,00	36,00	2,50%
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373,60	132,76	2345,94	35,54%
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA.	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR.	M	320,00	6,24	115,44	1,95%
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	792,00	0,00	0,00	0,00%
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	4134,00	90,40	2071,08	2,19%
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA.	UN		2,00	36,00	
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M		35,10	680,40	
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE					
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1,36	22,24	3,95%

2.3 RESUMEN INVERSIONES.

Inversión programada con corte al 30 Junio de 2025
$ 2.622.724.430 (98,09%)

Inversión ejecutada con corte al 30 Junio de 2025:
$ 2.496.589.530 (93,37%)

Retraso o adelanto en días: 4,72%
En plazo total de 276 días: 13,02 días de Atraso.

3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL.

CONDICIONES INICIALES	
Número de contrato:	21102024-1443
Objeto:	**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS**
Contratista:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
Interventor:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Director Interventoría	ING. CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ing. Residente de Interventoría:	ING. GUILLERMO QUINTERO MARQUEZ
Fecha del Contrato:	21 DE OCTUBRE DE 2024
Plazo:	OCHO (8) MESES
Valor Inicial:	$ 2.605.674.132
Valor actual del contrato:	**$ 2.673.875.322**
Fecha de Iniciación:	05 NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de Terminación Inicial:	04 JULIO DE 2025
Fecha de Terminación Actual:	04 DE AGOSTO DE 2025
PRÓRROGA No. 1	
Fecha de Autorización:	12/06/2025
Período Autorizado :	1 MES
Motivo:	• La temporada invernal sufrida en el Municipio de Marmato desde el mes de febrero hasta la fecha del año 2025; genero retrasó el proceso de construcción y las actividades que se debieron llevar a cabo como: transporte y carga de materiales, trasiego de materiales a los diferentes puntos de construcción, construcción de las viviendas, adicional a ello, el riesgo que podían tener los colaboradores, al estar trabajando bajo la lluvia, se impedía el adecuado transporte de colaboradores y material, entre otras consecuencias derivadas de las fuertes lluvias presentadas. Además debido a las constantes lluvias se presentaron deslizamientos y taponamiento de vías tanto principales como veredales, dificultando aún más el acceso de materiales y del personal a cada una de las viviendas a ejecutar. • Se debe agregar que la zona de influencia del proyecto es zona rural dispersa con lo que se ha tenido que evitar y entrar a negociar trasiegos a lomo de mula, cargas adicionales, instalación de garruchas entre otros. • La consecución de la mano de obra calificada ha sido un tema complejo, dado que el municipio de Marmato no cuenta con la cantidad suficiente de la misma, los colaboradores vienen del municipio de Riosucio y otras partes, ya que los marmateños prefieren trabajar en las minas de oro entre otras partes
PRÓRROGA No. 2	

Fecha de Autorización:	N/A
Período Autorizado :	N/A
Motivo:	N/A
CONTRATO ADICIONAL	
Número de Contrato Adicional:	21102024-1443
Fecha:	12/06/2025
Plazo Adicional:	1 MES
Valor Adicional:	$68.201.190
SUSPENSIÓN DEL PLAZO No. 1:	
Acta de suspensión Nº:	N/A
Fecha de Suspensión:	N/A
Fecha de Reiniciación:	N/A
Motivo:	N/A
Días de Suspensión:	N/A

3.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS.

Cuadro Nº 02. Control de Pólizas

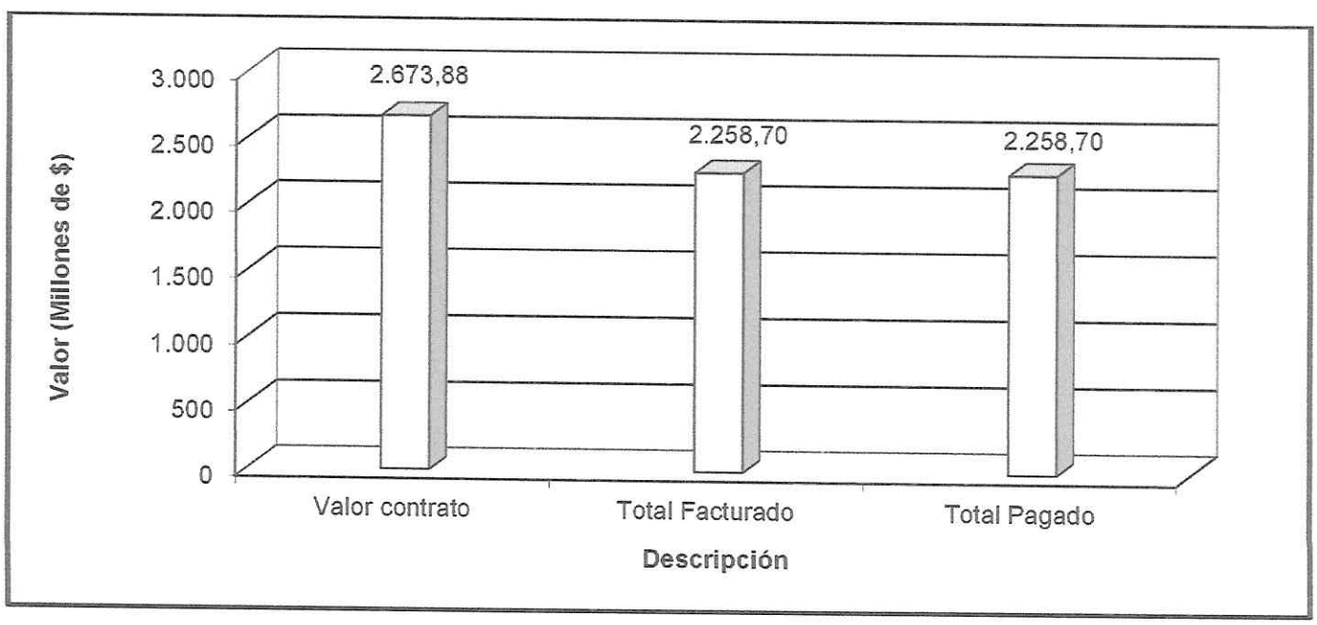
GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	5/11/2024	4/12/2025	$ 534.775.064,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	5/11/2024	4/08/2028	$ 534.775.064,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	4/08/2025	4/08/2027	$ 802.162.596,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15664-2	5/11/2024	4/10/2025	$ 390.000.000,00

3.3 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN.

Cuadro Nº 03. Balance del contrato de obra

ACTA DE OBRA No.	FECHA DEL ACTA	BALANCE DEL CONTRATO			BALANCE DEL ANTICIPO		
		PRESENTE ACTA	ACUMULADO	SALDO CONTRATO	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	ACUMULADO	SALDO POR AMORTIZAR
1	13/12/2024	$ 473.494.185	$ 473.494.185	$ 2.132.179.947	0	0	0
2	11/02/2025	$ 294.769.162	$ 768.263.347	$ 1.837.410.785	0	0	0
3	6/03/2025	$ 573.334.442	$ 1.341.597.789	$ 1.264.076.343	0	0	0
4	1/04/2025	$ 316.525.078	$ 1.658.122.867	$ 947.551.265	0	0	0
5	2/05/2025	$ 263.695.527	$ 1.921.818.394	$ 683.855.738	0	0	0
6	4/06/2025	$ 336.878.679	$ 2.258.697.073	$ 415.178.249	0	0	0

Gráfica Nº 01. Relación de Facturación



DESCRIPCIÓN	VALOR (Millones de $)
Valor contrato	2.673,88
Total Facturado	2.258,70
Indice de Facturación	0,84
Total Pagado	2.258,70
Indice de Pagos	0,84
Saldo por pagar a la fecha	415,18

4 CTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación, se describen las labores desarrolladas por el contratista y que corresponden al contrato de obra Nº 21102024-1443 a ejecutarse en los Municipios de Marmato y Supía del departamento de Caldas:

Teniendo en cuenta la programación tenemos lo siguiente:

MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPIA:

Semana 30 de mayo 27 a junio 2 de 2025
Inversión acumulada programada : 90,63%.
Inversión acumulada ejecutada : 86,68%

En el Municipio de Supia. Beneficiaria Paola Andrea García, se tienen actividades de excavaciones para construcción de viga de cimentación y losa de piso.
En el Municipio de Marmato se tienen la estructura y muros en las viviendas de Diego Alexander Castaño y José Manuel Saldarriaga. En la vivienda de la beneficiaria viviana Restrepo se tienen actividades de excavación.
En los ambos Municipios se adelantaron las diferentes actividades sin mayor contratiempo procurando el buen terminado de las viviendas.
Se efectúa la visita al lote del señor Osman Diaz Gil en la vereda Boquerón -Municipio de Marmato con el propósito de verificar medidas del nuevo lote y características apropiadas del terreno.
Continúan lluvias en ambos Municipios y afectan el rendimiento
La obra presenta un atraso de 3,94%.

Semana 31 de Junio 03 a Junio 09 de 2025
Inversión acumulada programada : 90.81%.
Inversión acumulada ejecutada : 89.30%

En el Municipio de Supia se realiza la entrega de la vivienda de la señora Alba Inés Uchima en la vereda Palma sola.
En el Municipio de Marmato en la vereda la miel se realizan acabados finales para la entrega de las viviendas de José Manuel Saldarriaga, Viviana Restrepo y Luz Dary Valdés. La vivienda del señor Diego Castaño ya se terminó y se efectuó entrega.
Se adelantan labores en lo referente a armado de estructura metálica con la correspondiente cubierta en las viviendas de Cenaida Ramos en la vereda Cabras y Martha Isabel Granada en el sector de San Juan.
Se tiene en general un tiempo lluvioso en el Municipio de Marmato
Continúan lluvias en ambos Municipios y afectan el rendimiento
La obra presenta un atraso de 1,51%.

Semana 32 de Junio 10 a Junio 16 de 2025
Inversión acumulada programada : 95,50%.
Inversión acumulada ejecutada : 91.80%

En el Municipio de Marmato en la vereda la miel se realizan algunas correcciones a los acabados en las viviendas de las señoras Viviana Restrepo y Luz Dary Valdés.
Se adelantan labores en lo referente a construcción de muros para continuar con los correspondientes acabados en la vivienda de la señora Cenaida Ramos en la vereda cabras del municipio de Marmato. De igual forma, Se continúan con labores para la terminación de la cubierta en la vivienda de la señora Martha Isabel Granada en el sector de San Juan.
Se tiene en general un tiempo lluvioso en el Municipio de Marmato.
La obra presenta un atraso de 3,70%

Semana 33 de Junio 17 a Junio 23 de 2025
Inversión acumulada programada : 97,45%.
Inversión acumulada ejecutada : 92,31%

En el Municipio de Marmato en la vereda la Miel se realizan terminan las viviendas de las señoras de Viviana Restrepo y Luz Dary Valdés.
En la vereda Cabras se adelantan labores en lo referente a construcción de muros, instalaciones eléctricas e instalación de cerámica y aparatos sanitarios con los correspondientes acabados en la vivienda de la señora Cenaida Ramos Municipio de Marmato. De igual forma, se continúan con labores en la veredas San Juan y Boquerón de la señora Martha Isabel Granada y Hosman Diaz respectivamente.
Se tiene en general un tiempo lluvioso en el Municipio de Marmato.
La obra presenta un atraso de 5,13%

Semana 34 de Junio 24 a Junio 30 de 2025
Inversión acumulada programada : 98,09%.
Inversión acumulada ejecutada : 93,35%

En el Municipio de Marmato en la vereda la miel ya se encuentra terminadas las viviendas de Diego Alexander Castaño, José Manuel Saldarriaga, Viviana Restrepo y Luz Dary Valdés.
En las veredas Cabras y San juan continúan labores en lo referente a construcción de muros, instalaciones eléctricas e instalación de cerámica y aparatos sanitarios con los correspondientes acabados, De igual forma, Se continúan con labores en el sector del llano del mismo Municipio de Marmato
En general se tienen lluvias intermitentes que no han afectado la construcción de viviendas en el municipio de Marmato.
La obra presenta un atraso de 4,72%

Cuadro Nº 04. Cantidades de obra ejecutadas acumuladas

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES					
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	208,98	2642,30	77,93%
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA					
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	428,00	2057,28	2283,81	533,60%
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	7,20	91,20	108,57%
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	208,99	2642,30	77,93%
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO					
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	13,83	175,18	77,10%
4	REALIZAR CIMENTACIONES					
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	155,67	1971,82	96,41%
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO					
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	0,00	0,00	0,00%
OE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2		169,56	2147,76	
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		0,00	0,00	
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA					
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	1284,00	16264,00	84,05%
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS					
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	0,00	0,00	0,00%
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		215,09	3481,70	

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
8	INSTALAR CUBIERTA					
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	0,00	0,00	0,00%
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		180,84	2290,64	
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS					
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	200,00	23,00	266,00	133,00%
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	20,00	228,00	114,00%
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	M2	132,00	27,30	345,80	261,97%
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		2,00	36,00	
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS					
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	20,00	228,00	114,00%
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5.	M	240,00	19,71	228,00	95,00%
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2".	UN	40,00	3,00	38,00	95,00%
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	19,00	190,00	118,75%
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	3,00	38,00	95,00%
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	14,29	185,00	56,40%
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	13,94	225,70	92,50%
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	8,00	18,00	45,00%
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40,00	2,00	34,00	85,00%
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	18,00	296,00	74,00%
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	5,00	74,00	92,50%
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	21,00	333,00	104,06%

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	1,00	36,00	90,00%
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	4,00	33,00	82,50%
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M	1848,00	0,00	0,00	0,00%
11	REALIZAR ACABADOS					
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	1,00	36,00	90,00%
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	1,00	36,00	90,00%
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m.	M	48,00	1,80	50,40	105,00%
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	1,00	36,00	90,00%
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373,60	132,76	2345,94	627,93%
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA.	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR.	M	320,00	6,24	115,44	36,08%
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	792,00	0,00	0,00	0,00%
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	4134,00	90,40	2071,08	50,10%
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA.	UN		2,00	36,00	
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M		35,10	680,40	
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE					
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1,36	22,24	64,65%

5 AVANCE DE OBRA E INVERSIONES

Cuadro Nº 05. Control de Avance Físico

ACTIVIDADES POR CAPÍTULOS		AVANCE FÍSICO (%)				
		5-Nov. 4-Dic.	5-Dic. 4-Ene.	5-Ene. 4-Feb.	5-Feb. 28-Feb.	01-Mar. 31-Mar.
CAPÍTULO 1 - VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO - MARMATO Y SUPIA	PROGRAMADO	6,20%	1,46%	10,94%	10,87%	16,20%
	EJECUTADO	9,80%	8,70%	5,52%	6,57%	31,42%
FLUJO DE INVERSIÓN =	PROGRAMADO	**6,20%**	**7,67%**	**18,61%**	**29,48%**	**45,68%**
	EJECUTADO	**9,80%**	**18,50%**	**24,02%**	**30,59%**	**62,01%**

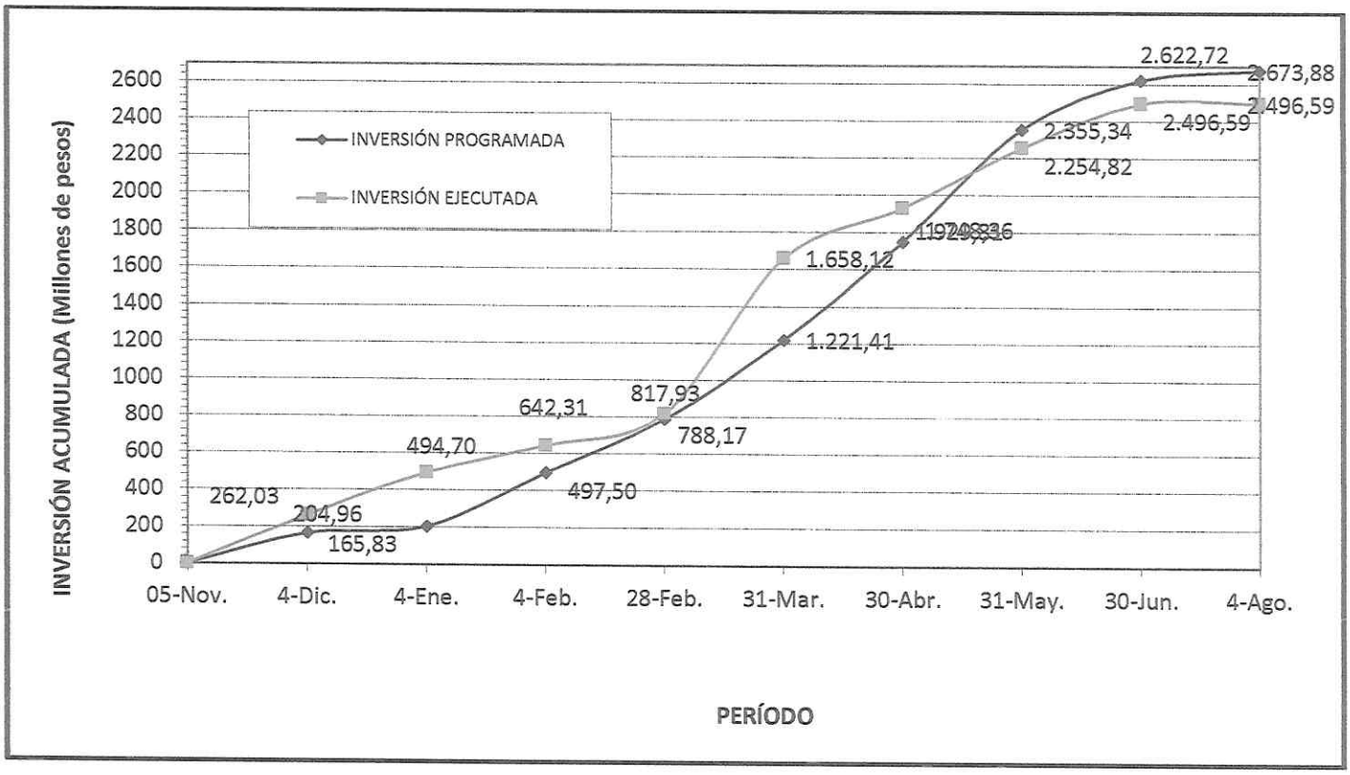
ACTIVIDADES POR CAPÍTULOS		AVANCE FÍSICO (%)				
		01-Abr. 30-Abr.	01-May. 31-May.	01-Jun. 30-Jun.	01-Jul. 04-Ago.	TOTALES
CAPÍTULO 1 - VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO - MARMATO Y SUPIA	PROGRAMADO	19,71%	22,70%	10,00%	1,91%	100,00%
	EJECUTADO	10,16%	12,15%	9,04%		93,37%
FLUJO DE INVERSIÓN =	PROGRAMADO	**65,39%**	**88,09%**	**98,09%**	**100,00%**	
	EJECUTADO	**72,17%**	**84,33%**	**93,37%**	**93,37%**	

Cuadro Nº 06. Inversiones Realizadas

DESCRIPCIÓN INVERSIÓN		05-Nov.	5-Nov. 4-Dic.	5-Dic. 4-Ene.	5-Ene. 4-Feb.	5-Feb. 28-Feb.	01-Mar. 31-Mar.
			4-Dic.	4-Ene.	4-Feb.	28-Feb.	31-Mar.
INVERSIÓN PROGRAMADA (Millones de $)	MENSUAL	0	165,83	39,13	292,53	290,67	433,24
	ACUMULADA	0	165,83	204,96	497,50	788,17	1.221,41
INVERSIÓN EJECUTADA (Millones de $)	MENSUAL	0	262,03	232,67	147,60	175,63	840,19
	ACUMULADA	0	262,03	494,70	642,31	817,93	1.658,12

DESCRIPCIÓN INVERSIÓN		01-Abr. 30-Abr.	01-May. 31-May.	01-Jun. 30-Jun.	01-Jul. 04-Ago.		
		30-Abr.	31-May.	30-Jun.	4-Ago.		
INVERSIÓN PROGRAMADA (Millones de $)	MENSUAL	526,95	606,98	267,38	51,15		
	ACUMULADA	1.748,36	2.355,34	2.622,72	2.673,88		
INVERSIÓN EJECUTADA (Millones de $)	MENSUAL	271,69	325,01	241,77			
	ACUMULADA	1.929,81	2.254,82	2.496,59	2.496,59		

Gráfico Nº 02 Inversión Programada Acumulada vs. Inversión Ejecutada Acumulada



6 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA

Cuadro Nº 07 Presupuesto

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES				
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	2780,93	2.400	6.674.242
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA				
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	2283,81	24.700	56.410.107
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	96,00	23.000	2.208.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	2780,80	5.400	15.016.320
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO				
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	185,93	97.500	18.128.175
4	REALIZAR CIMENTACIONES				
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2075,60	68.200	141.555.920
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO				
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	0,00	68.200	0
OE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2	2260,80	67.866	153.431.453
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M	0,00	76.194	0
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA				
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA	KG	17120,00	13.200	225.984.000
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS				
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	0,00	85.500	0
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO	M2	3764,00	76.182	286.749.048

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES				
8	INSTALAR CUBIERTA				
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	0,00	43.000	0
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2	2411,20	45.651	110.073.691
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS				
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	280,00	317.900	89.012.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	240,00	528.500	126.840.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m	UN	0,00	58.300	0
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	M2	364,00	210.700	76.694.800
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN	40,00	64.944	2.597.760
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS				
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	240,00	38.400	9.216.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5.	M	240,00	9.400	2.256.000
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2".	UN	40,00	37.600	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	200,00	47.900	9.580.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	200,00	21.900	4.380.000
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	18,00	195.000	3.510.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	36,00	1.850.000	66.600.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	71.300	22.816.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	117.500	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	360,00	122.000	43.920.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	183.200	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	31,00	791.000	24.521.000
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M	0,00	30.000	0
11	REALIZAR ACABADOS				
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	467.700	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	65.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m.	M	56,00	18.100	1.013.600
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	239.000	9.560.000
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	2688,00	87.700	235.737.600
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA.	UN	0,00	550.000	0
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR.	M	124,80	168.000	20.966.400
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	0,00	74.000	0

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	2301,20	20.900	48.095.080
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA.	UN	40,00	544.000	21.760.000
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M	756,00	73.529	55.587.924
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE				
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	24,54	1.070.000	26.257.800
	COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR				**1.969.981.720**
	ADMINISTRACIÓN			29,00%	571.294.699
	IMPREVISTOS			1,00%	19.699.817
	UTILIDAD			5,00%	98.499.086
	AIU			35,00%	689.493.602
	VALOR TOTAL PROYECTO				**2.659.475.322**
	REALIZAR PGIO - PAPSO			0,55571118%	14.400.000
	VALOR TOTAL				**2.673.875.322**

7 PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES

7.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA.

EQUIPO	1 JUN. 2025 - 30 JUN. 2025
Ingeniero director	1
Arquitecto Residente	1
Maestro de Obra	1
Oficiales	5
Ayudantes	5
Comisión Topográfica	0
Trabajadora social	1
Profesional Salud ocupac.	1

7.2 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA.

PERSONAL	1 JUN. 2025 - 30 JUN. 2025
Ingeniero director	1
Ingeniero Residente	1
Inspector de Obra	1
Profesional Salud ocupac.	1
Profesional Social	1

7.3 EQUIPOS USADOS POR EL CONTRATISTA.

EQUIPO	1 JUN. 2025 - 30 JUN. 2025
Taladros	6
Mezcladoras	3
Camión	1
Pulidoras	6
Equipo Soldadura	1
Planta Eléctrica	1
Herramienta menor	1

7.4 INSTALACIONES PROVISTAS POR EL CONTRATISTA.

En el municipio de Rio Sucio se ha alquilado bodega para repartir los materiales las viviendas que se van a construir.

8 ESTADO DEL TIEMPO

Las condiciones del clima no han sido el mejor y producto de ello se han dado una serie de condiciones climáticas y en general no se ha afectado el avance de la obra por retraso en los transportes de materiales y por ende las actividades relacionadas con construcción en general de las viviendas.

Cuadro Nº 08. Control del Estado del Tiempo

FECHA		ESTADO DEL TIEMPO			ACTIVIDAD
MES	DÍA	SECO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
6	1	9	1	0	
6	2	8	1	1	
6	3	7	3	0	
6	4	8	1	1	
6	5	9	0	1	
6	6	7	2	1	
6	7	8	1	1	
6	8	6	2	2	
6	9	9	1	0	
6	10	7	1	2	
6	11	7	1	2	
6	12	9	1	0	
6	13	7	2	1	
6	14	8	1	1	Excavaciones -Placas de piso
6	15	9	0	1	
6	16	7	1	2	Estructuras metálicas y cubierta
6	17	6	2	2	
6	18	7	1	2	Puertas y ventanas
6	19	8	1	1	Cerámica pisos
6	20	8	2	0	Muros y acabados
6	21	8	0	2	
6	22	8	0	2	
6	23	8	1	1	
6	24	7	1	2	
6	25	8	1	1	
6	26	6	2	2	
6	27	7	1	2	
6	28	8	1	1	
6	29	8	1	1	
6	30	10	0	0	
Total		**232**	**33**	**35**	
%		**76%**	**12.5%**	**11.5%**	

9 CONTROL DE CALIDAD

El control de calidad en la construcción de viviendas en zonas rurales es un aspecto importante para garantizar la seguridad, durabilidad y funcionalidad de las viviendas. A diferencia de las construcciones urbanas, estas viviendas enfrentan desafíos específicos, como el acceso a materiales, las condiciones climáticas y la experiencia de los trabajadores.

Se ha tenido en cuenta los siguientes aspectos:

Planificación y diseño: Se sigue estrictamente los planos dados por la entidad contratante siguiendo adecuadamente las necesidades del entorno y la comunidad.

Selección de materiales: Uso de insumos resistentes y accesibles en la zona rural.

Capacitación de la mano de obra: La mano de obra cuenta con las técnicas de construcción seguras.

Supervisión de la obra: Inspecciones periódicas para verificar que la construcción cumpla con los estándares establecidos.

Evaluaciones al finalizar la construcción: Revisión de la vivienda una vez finalizada la obra para detectar posibles fallas y conseguir los acabados adecuados.

Se realiza seguimiento a la calidad de los concretos mediante el ensayo a compresión de cilindros teniendo en cuenta ensayos cada una de las placas que se construyen en los municipios de Supía y Marmato. De acuerdo con los resultados que se anexan en los informes, se aprecia un buen resultado en las pruebas.

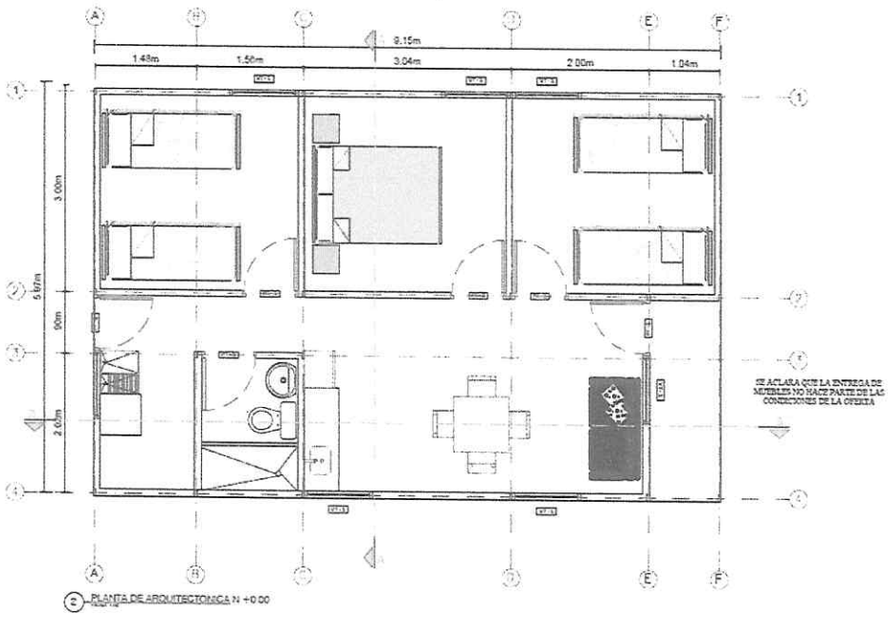
De igual forma, se realizan chequeos a todos los materiales que ingresan a la obra, procurando la buena calidad de los elementos utilizados en cada una de las actividades de las viviendas.

10 MODIFICACIONES EN DISEÑOS

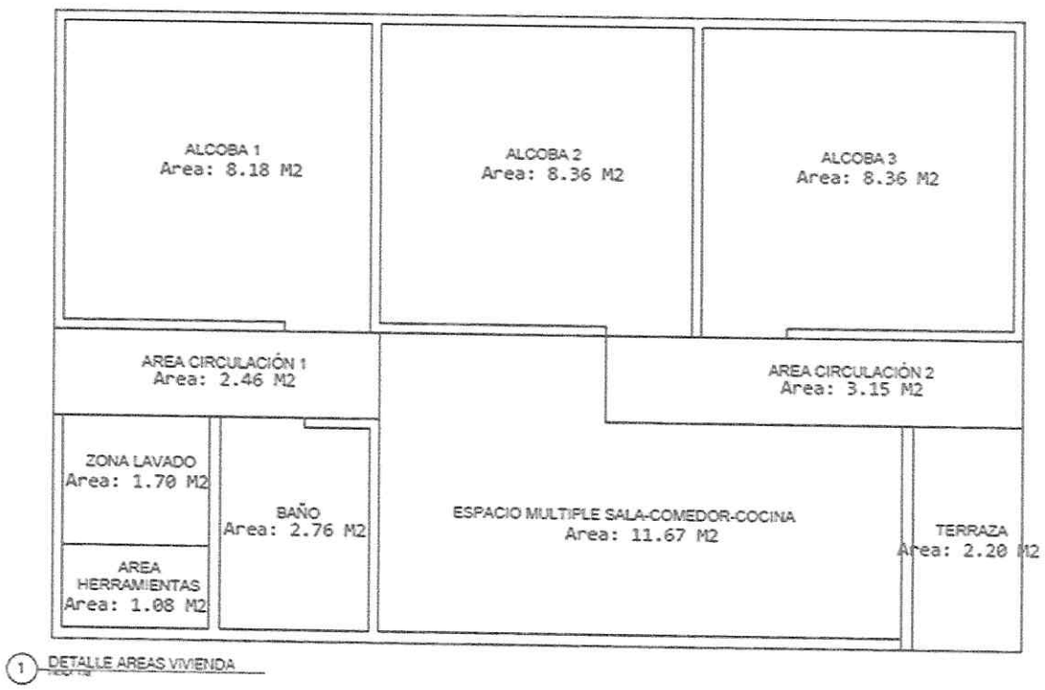
Al inicio de la obra, el contratista presentó ante la Interventoría una propuesta arquitectónica y estructural de una vivienda compacta para ser construida en el presente contrato, la cual fue avalada por la interventoría y remitida a la Entidad que posteriormente emitió su aprobación, dadas las ventajas que expuso el contratista en su solicitud y que se transcribieron en el informe del mes de noviembre.

Los planos o descripción son los siguientes:

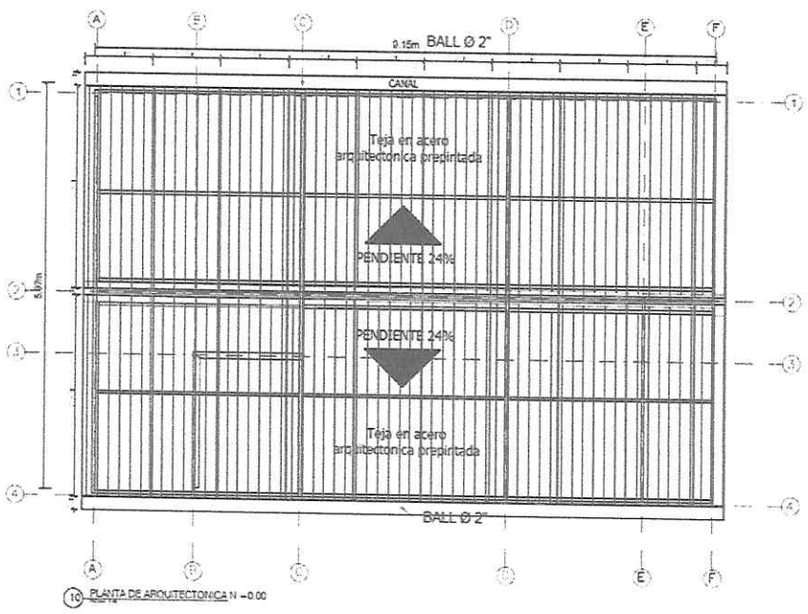
Planta Arquitectónica



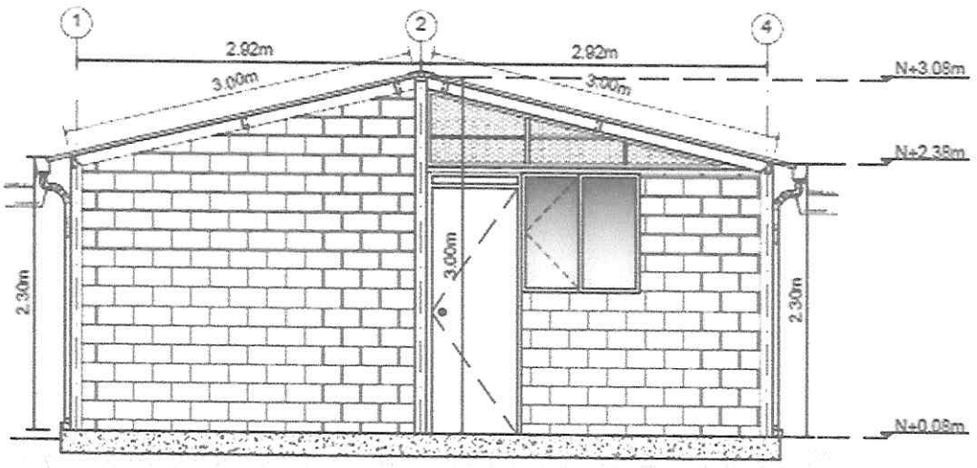
Áreas



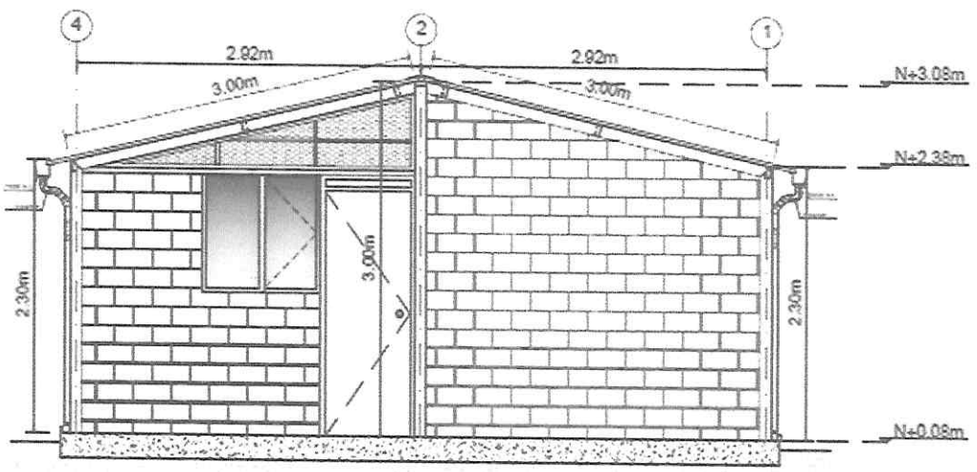
Planta de Cubierta



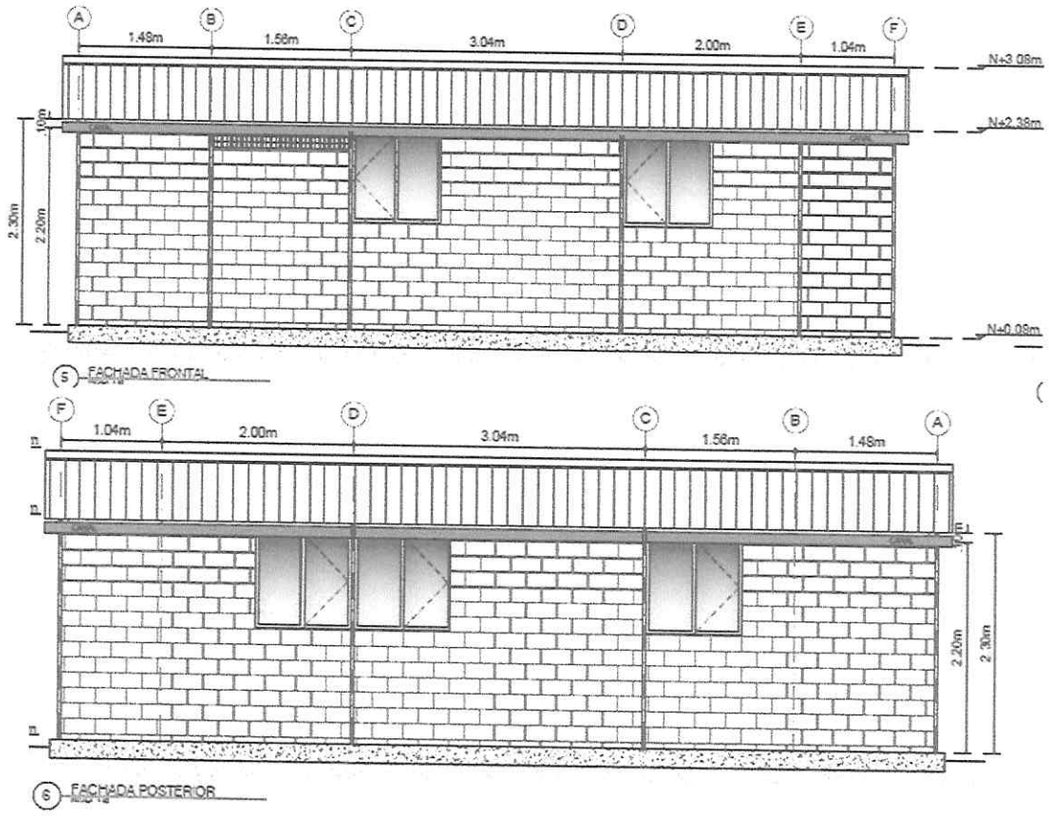
Fachadas



3 FACHADA LATERAL IZQUIERDA



4 FACHADA LATERAL DERECHA


A
B
C
D
E
F
1.48m
1.56m
3.04m
2.00m
1.04m
N+3.08m
N+2.38m
N+0.08m
2.30m
2.20m
5 FACHADA FRONTAL
F
E
D
C
B
A
1.04m
2.00m
3.04m
1.56m
1.48m
2.20m
2.30m
6 FACHADA POSTERIOR

11 MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO URBANO

En la construcción de estas viviendas se ha impulsado el desarrollo sostenible, integrando prácticas que minimizan el impacto ambiental y promueven la armonía con el entorno. En este contexto, se ha considerado un manejo ambiental que permita reducir la huella ecológica y garantizar el bienestar de las comunidades

El manejo ambiental para este tipo de contratos no es muy riguroso ya que gran porcentaje de las obras se desarrollan en el área rural de los municipios, básicamente se reduce a la verificación del buen manejo de los escombros o sobrantes de materiales, los cuales han sido muy escasos ya que estos sobrantes son empleados en otros municipios para la construcción de las mismas viviendas.

El impacto urbano o rural para esta obra en particular está dado por el cuidado que se tenga por parte del Contratista para mantener o mejorar las condiciones de los lotes de las viviendas a construir, al igual que el acabado de las viviendas en sí, en procura de mantener el bienestar de los habitantes aledaños al sector que se está interviniendo.

Por el momento no se tienen conflictos de tipo ambiental y no se han previsto pues no se tiene contemplado ejecutar trabajos que impliquen un riesgo ambiental, en caso de presentarse algún pasivo ambiental, éste será tratado de controlar lo más adecuadamente posible.

12 SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Durante el desarrollo de las actividades correspondientes al contrato, todo el tiempo se han venido chequeando las siguientes directivas del programa integral de salud ocupacional en obra.

- Que todo el personal contratado esté afiliado al sistema de seguridad social (salud, riesgos profesionales y pensión).
- Que la dotación de elementos de seguridad para todo el personal de obra esté conforme a las obligaciones del contrato, como casco de seguridad, gafas para protección de ojos, tapones para protección de oídos, guantes de caucho o cuero; y demás elementos que definan las normas colombianas de salud ocupacional y seguridad industrial.
- Se procura por mantener la seguridad en cada una de las viviendas mediante el uso adecuado de cada uno de los elementos o herramientas de trabajo verificando en obra periódicamente cada uno de los elementos de seguridad y bioseguridad.

Igualmente, en lo que se refiere a la señalización de la obra se ha venido comprobando su correcta utilización teniendo en cuenta que la mayor parte de las casas se construyen en el área rural donde el tráfico de personas o vehículos es escaso.

13 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

Dentro del componente de participación ciudadana, se llevó a cabo el taller con la Veeduría de Supia en Centro Cívico Cultural del Municipio, el tema tratado fue el "La Fiebre Amarilla", se contó con la presencia de dos de sus integrantes, quienes participaron activamente en el desarrollo del tema. Con la Veeduría de Marmato de igual forma se realizó taller Educativo sobre "El Autoestima", donde sus participantes desarrollaron una guía, sobre las cualidades, sus fortalezas, características físicas, y finalmente exponían a los demás participantes, su análisis personal.
Se dio cumplimiento a la reunión bimensual con los beneficiarios del Municipio de Marmato, donde se dio a conocer los avances de la obra, y se ejecutó el taller sobre como fabricar el Compost desde nuestra casa y /o finca, y sus beneficios
Se continua con los puntos de atención a la comunidad, actualización de carteleras informativas y apertura de los buzones de sugerencias en los Municipios de Supia y Marmato. A la fecha no se han presentado PQRS por parte de la comunidad.
En cuanto al cierre de actas de vecindad, a la fecha se han cerrado 10 de vecindad y 8 de entorno en el Municipio de Supia. En Marmato Actas de vecindad cerradas 5, actas de entorno 5.

DIFUSIÓN GENERAL DEL DESARROLLO DE LA OBRA CIVIL

En el componente de información y divulgación, se ha dado cumplimiento a las reuniones de socialización del proyecto con los beneficiarios de cada Municipio, donde se suministró la respectiva información acerca del proyecto desde lo técnico ,desde el área social, se dieron a conocer las diferentes actividades a realizar durante todo el proceso de desarrollo de la obra, como la conformación de la Veeduría para las obras en cada Municipio, la instalación de un punto de atención para la comunidad, capacitaciones con los beneficiarios, y el personal operativo de las obras.

CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE LA OBRA

En el componente de la Política de empleo, se ha desarrollado el Plan de capacitación con el personal operativo, donde se da a conocer el rol de la profesional Social, las actividades a realizar durante el proceso constructivo, en cuanto a las temáticas manejadas se resalta la importancia de mantener una sana convivencia, comportamientos adecuados en el área de trabajo y el fomento de los valores humanos, como el respeto, la tolerancia, la honestidad, la responsabilidad, de este modo lograr un ambiente laboral optimo. Se utilizan ayudas educativas como volantes informativos y juegos lúdicos.

ATENCION PERSONALIZADA DE INQUIETUDES DEL USUARIO

Dentro del componente de atención a la comunidad, se han instalado las oficinas de atención al usuario en las secretarias de Planeación de cada Municipio (Supia-Marmato), así mismo la instalación de la cartelera informativa y el buzón de sugerencias, con el fin de recepcionar las diferentes inquietudes que puedan surgir por el desarrollo de las obras. A la fecha los beneficiarios no han presentado quejas o reclamos de manera presencial, ni en el buzón de sugerencias.

ACERCAMIENTO A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Las actividades del Plan de Gestión Social desde sus inicios, ha tenido en cuanta a las diferentes entidades involucradas en este proceso constructivo como lo son las Alcaldías de cada Municipio y la gobernación, manteniendo un contacto permanente, con el fin de suministrar la información necesaria de primera mano, sobre el proceso constructivo de las viviendas en los Municipios de Marmato y Supía, es importante resaltar el apoyo permanente de cada Alcaldía , para llevar a cabo todas las actividades sociales programadas con los beneficiarios del proyecto.

GENERACIÓN DE EMPLEO

En cuanto al personal operativo, la procedencia del personal de obra vinculado es de Norte de Santander, Cundinamarca y 1 persona de San Martín (Cesar), de igual forma el personal administrativo de ciudades como Bogotá y Manizales.
En cuanto a la mano de obra utilizada para el desarrollo de las obras, predomina personal del área de influencia indirecta.
En general se ha mantenido el mismo personal, con el propósito de mantener el rendimiento adecuado en la construcción de las viviendas, sin embargo, en el municipio de Marmato se han presentado algunas dificultades en la consecución de mano de obra, debido a la actividad minera de la región, en donde el salario de los ayudantes de construcción no es comparable con el devengado por los que laboran en la mina. Así las cosas, no es fácil conseguir mano de obra no calificada en la zona.

14 ACTUACIONES DE LA INTERVENTORIA FRENTE A LA ENTIDAD CONTRATANTE Y OTRAS INSTITUCIONES

El Contratista ING. CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES en cumplimiento de las funciones como Interventor de las obras en ejecución para su implementación, ha cumplido con sus funciones y responsabilidades en cuanto:

1. **Supervisión Técnica:** Verificación de la calidad de los materiales, cumplimiento de especificaciones técnicas y avances de obra conforme al cronograma establecido.
2. **Control Administrativo y Financiero:** Revisión de documentación contractual, gestión de pagos y cumplimiento de obligaciones económicas por parte del contratista.
3. **Evaluación del Cumplimiento Contractual:** Identificación de posibles incumplimientos y aplicación de sugerencias y medidas correctivas, en caso de ser necesario.
4. **Garantía de Transparencia:** Promoción de buenas prácticas en la ejecución del contrato.
5. **Informes Periódicos:** Presentación de reportes detallados sobre el estado del proyecto, avances y posibles riesgos que puedan afectar su desarrollo.

De acuerdo con lo anterior se han desarrollado comités técnicos de obra programados y llevados a cabo con la presencia del supervisor del contrato por parte de la Administración Departamental e integrantes de la misma secretaría de vivienda, se realiza el debido seguimiento y control al contrato 21102024-1443, firmado con el CONSORCIO VIP MYS CALDAS.

15 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Para mantener la seguridad y evitar daños en cada una de las casas construidas, se recomienda habitarlas lo más pronto posible.

  La construcción de viviendas en zonas rurales con taludes y presencia de aguas requiere un correcto manejo mediante cuneta perimetral para evitar problemas de humedad.

- Se debe verificar periódicamente la estabilidad de los taludes vecinos mediante la inspección visual y en especial en periodo de lluvias, para detectar posibles desplazamientos del terreno y mantener la efectividad de las medidas implementadas

- La integración de soluciones sostenibles, como el uso de vegetación para estabilizar los taludes y sistemas de recolección de aguas tales como cunetas, contribuye a la seguridad y eficiencia de la vivienda.

16 ANEXOS

16.1 COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA)

16.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO

16.3 ENSAYOS DE LABORATORIO Y REGISTROS DE CALIDAD

16.4 COMITÉS DE OBRA

16.5 CORRESPONDENCIA

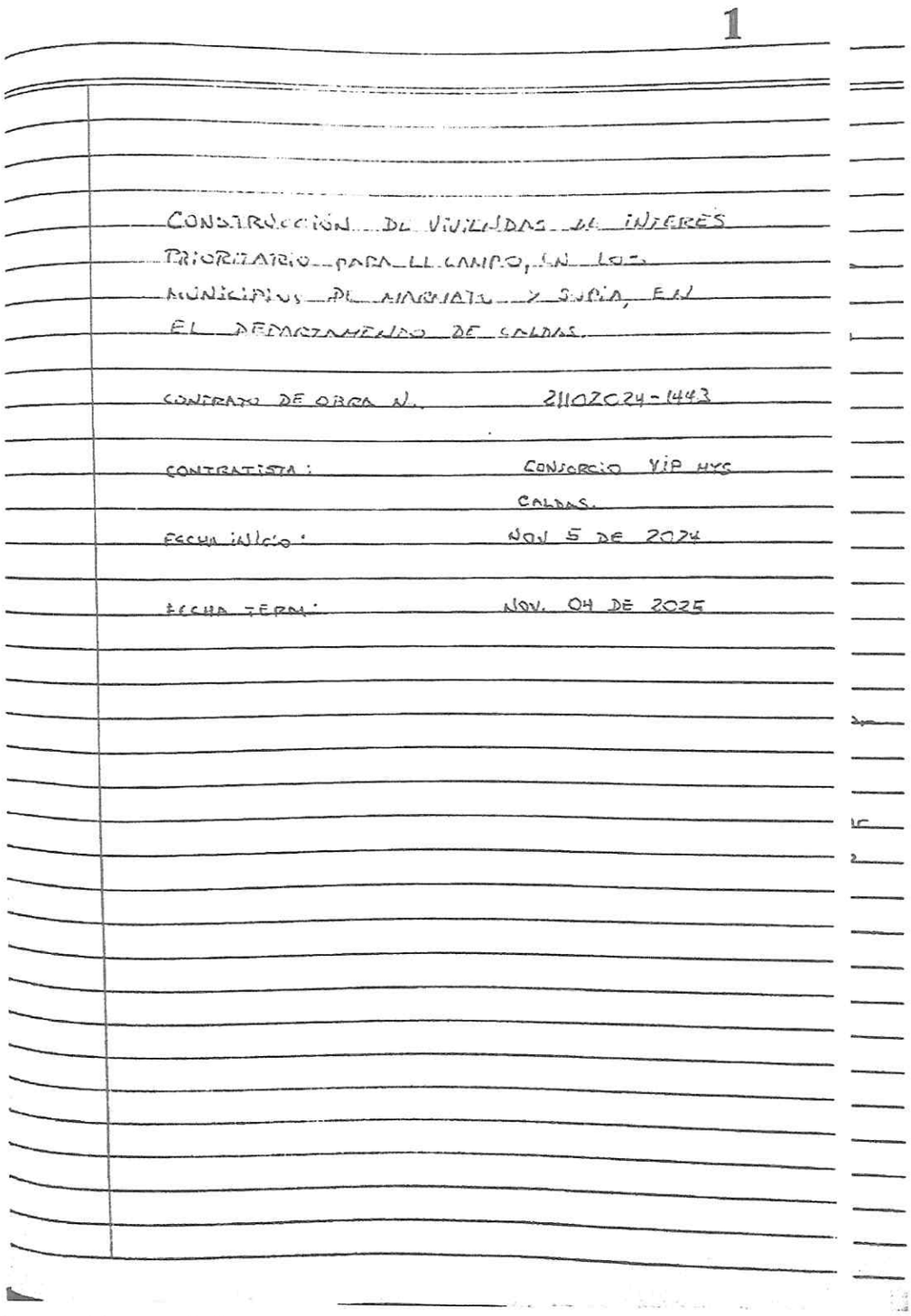
16.6 INFORME SOCIAL

16.7 INFORME SYSO

16.8 INFORMES SEMANALES

16.9 COPIA MEDIO MAGNÉTICO

16.1 COPIA DEL LIBRO DE OBRA



1

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MANIZALES Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.

CONTRATO DE OBRA N. 21102024-1443

CONTRATISTA: CONSORCIO VIP HYS CALDAS.

FECHA INICIO: NOV 5 DE 2024

FECHA TERM: NOV. 04 DE 2025

35

En la vereda de San Juan vivienda de la señora Martha Isabel Granada ya se tiene demolida la casa con el propósito de iniciar excavaciones para construcción de las.

tiempo lluviosa.

Residente M y S

Res Int

Junio 02/2025

- Se termina de la señora Alba ines uchima en la vereda Palma Sola del municipio de Supia.
- En el municipio de marmato en la vereda la Miel se concentran trabajos de pega de ladrilla y acabados
- Se inician excavaciones en las veredas Cabras y S Juan. lluvias intermitentes.

Res Int

Dir. Obra.

Junio 05 de 2025

- Se verifican y entregan viviendas en el municipio de Supia y Marmato. En el municipio de Supia se efectúa entrega de la vivienda de la señora Alba Ines Uchima.

En el sector o vereda la miel se termina vivienda del señor Diego Alexander Castaño.

Se continuan actividades en el Municipio de Marmato en las veredas la miel, Cabras San Juan y detalles en Algunas de las viviendas

Lluvias intermitentes.

Res int

Dir. Obra.

36

Junio 09 de 2025

Se tienen actividades en las viviendas de la señora Martha Granada en el sector de San Juan en el municipio de Marmato, y Conaida Ramos en la vereda Cabras de Municipio de Marmato.

Se solicita comedidamente al personal contratista las labores del personal social y siso con el propósito de tener el informe mensual con la correspondiente información de igual forma se deben presentar los consecutivos de cilindros de las losas que se vayan fundiendo.

Lluvias leves.

Res. int

Dir. Obra

Junio 12/2025

- Se presentan reclamaciones por parte de contratista con respecto a las excavaciones que se vienen realizando y que no se han tenido en cuenta en todas las viviendas
- Se tienen trabajos finales en la vereda la miel
- En la vivienda de Conaida Ramos se adelanta construcción de Muros.

Lluvias intermitentes.

Res. int.

Dir. Obra

Junio 16/2025

- Se tienen labores en la vivienda de la señora Martha Granada en el sector de S. Juan del Municipio de Marmato
- Se continua con labores en las demás veredas del municipio de Marmato.

Se recomienda al personal contratista mantener las labores sociales y siso al día.

Lluvias leves.

Res. int

Dir. Obra

37

Junio 20/2025

En el Municipio de Marmato en la vereda la Miel se adelantan labores de Terminación de viviendas de la señora Viviana Restrepo y Luz Dary Valdes.

Se continuan con trabajos y recomendaciones dadas en el día anterior.

Lluvias intermitentes.

Res. Ing. — Dir. Obra.

Junio 24/2025.

- En el Municipio d Marmato - Vereda la Miel se terminan detalles en las viviendas allí localizadas
- En las veredas Cabras y San Juan Se continuan con labores de construcción de Muros, instalaciones eléctricas e instalación de cerámica y aparatos sanitarios con los correspondientes acabados.

Lluvias somegeras.

Res. Ing. — Dir. Obra

Junio 27/2025

- Se adelantan excavaciones en el Sector del Llano del municipio de Marmato. en la vivienda del señor Alex Daniel Cruz. Se pasan luego a la ultima vivienda en este sector del llano
- Actividades de construcción de muros, instalaciones eléctricas e instalación de cerámicas en las viviendas de Conrado Ramos y Martha Granada.

Se tienen en cuenta recomendaciones y se revisan en varios sectores

Lluvias leves.

Res. Ing. — Dir. Obra

16.2 INFORME FOTOGRÁFICO

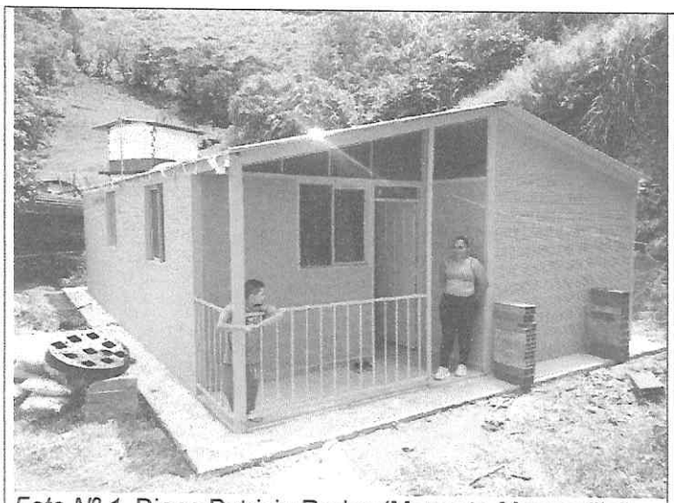


Foto Nº 1. Diana Patricia Rodas (Marmato-Manzanillal)

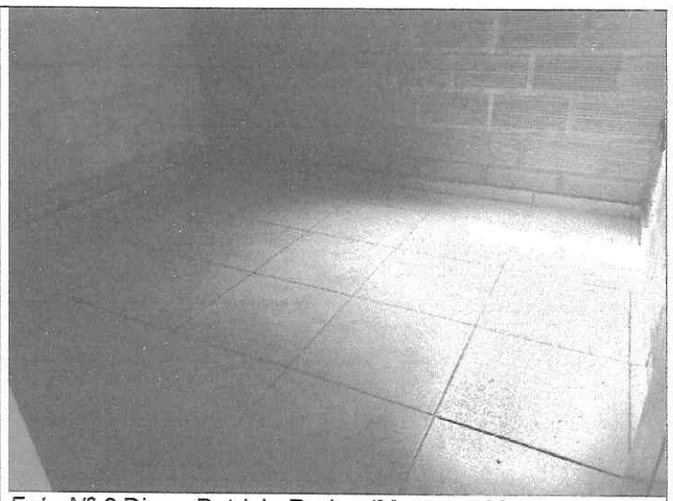


Foto Nº 2 Diana Patricia Rodas (Marmato-Manzanillal)

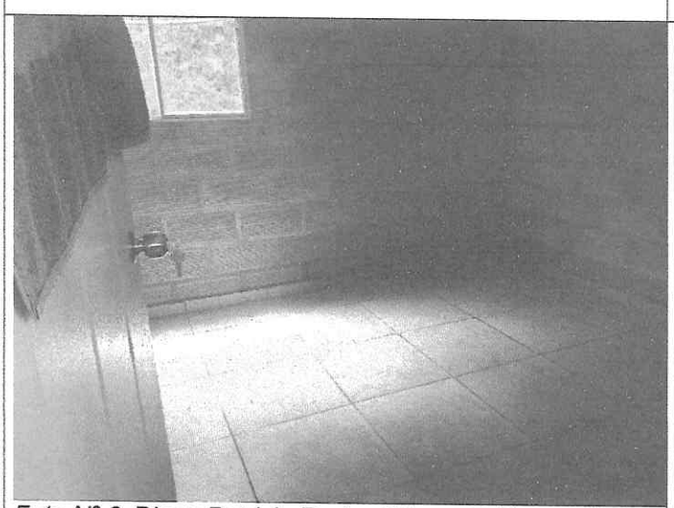


Foto Nº 3. Diana Patricia Rodas (Marmato-Manzanillal)

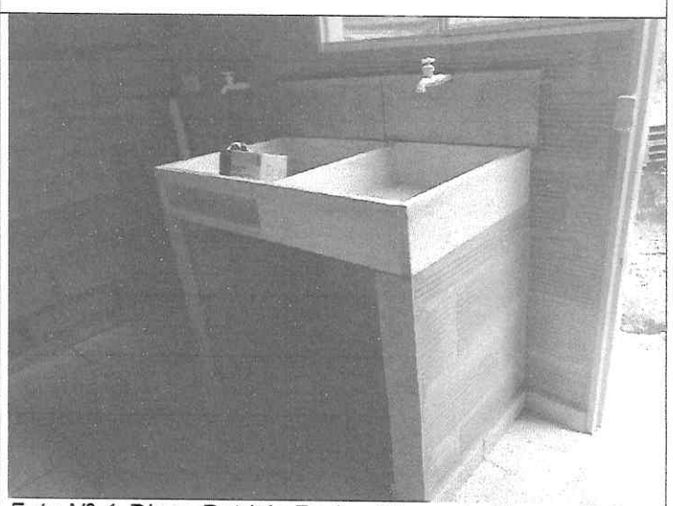


Foto Nº 4. Diana Patricia Rodas (Marmato-Manzanillal)

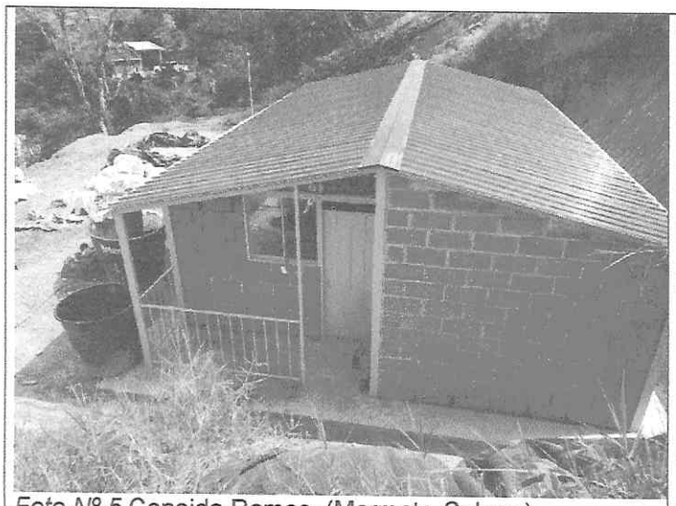


Foto Nº 5 Ceneida Ramos–(Marmato-Cabras)

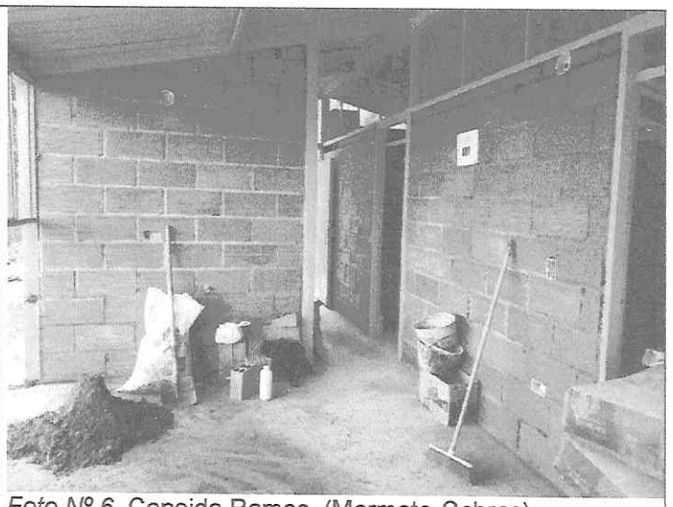


Foto Nº 6. Ceneida Ramos–(Marmato-Cabras)

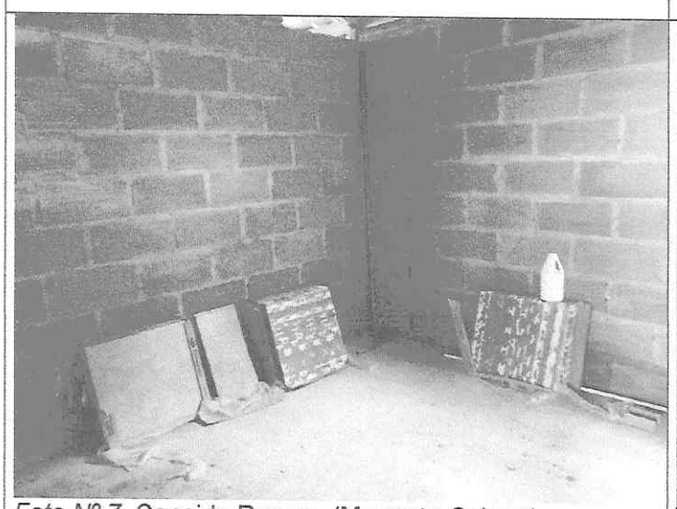


Foto Nº 7. Ceneida Ramos–(Marmato-Cabras)

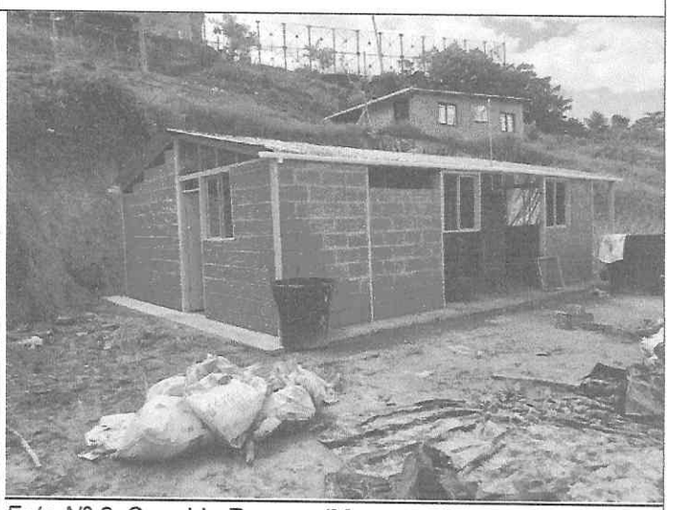


Foto Nº 8. Ceneida Ramos–(Marmato-Cabras)



Foto Nº 9. Hosman Diaz Gil (Marmato-Boquerón)

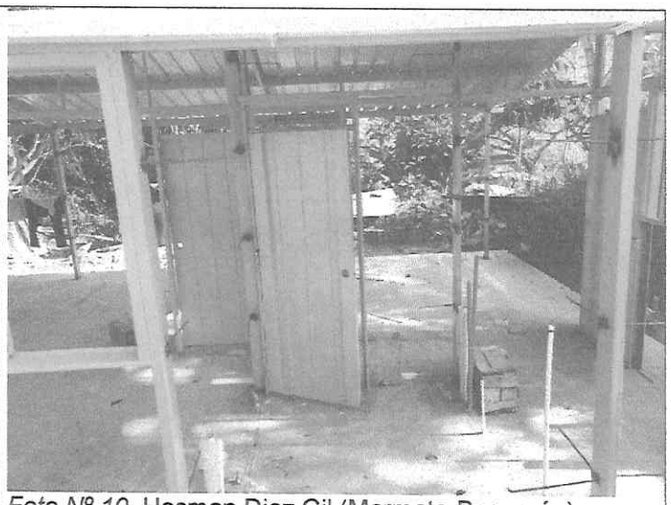


Foto Nº 10. Hosman Diaz Gil (Marmato-Boquerón)

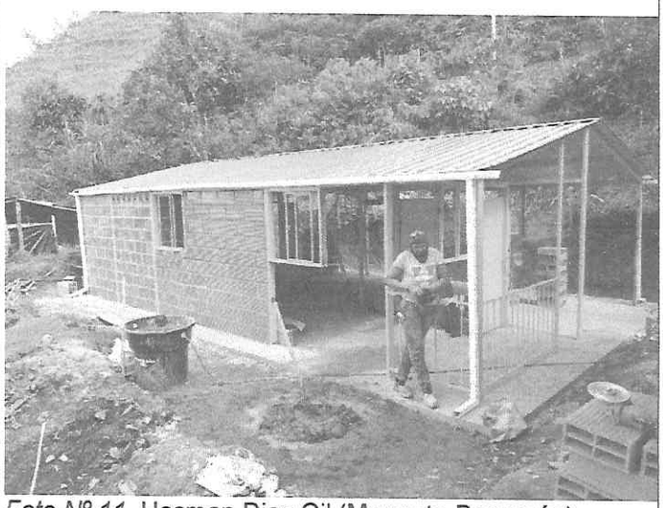


Foto Nº 11. Hosman Diaz Gil (Marmato-Boquerón).

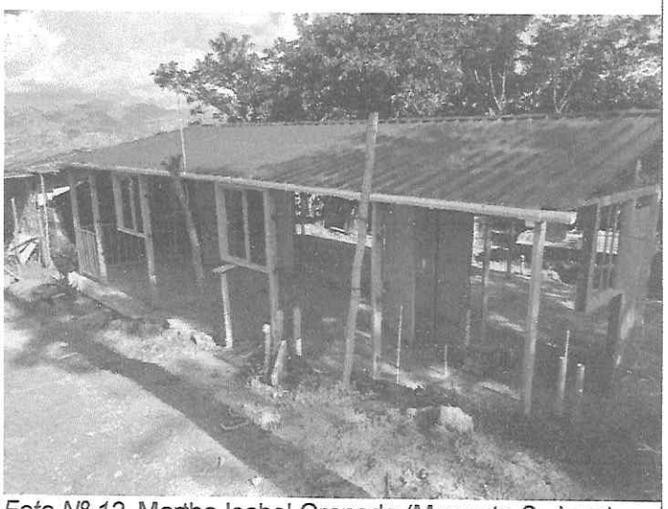


Foto Nº 12. Martha Isabel Granada (Marmato-S. Juan)

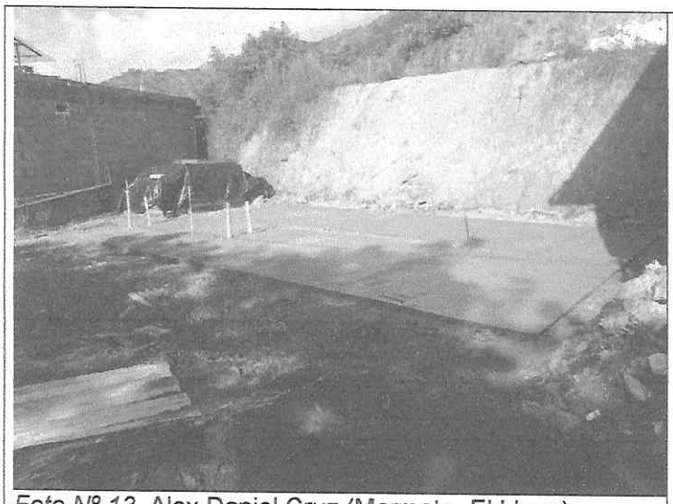


Foto Nº 13. Alex Daniel Cruz (Marmato- El Llano)

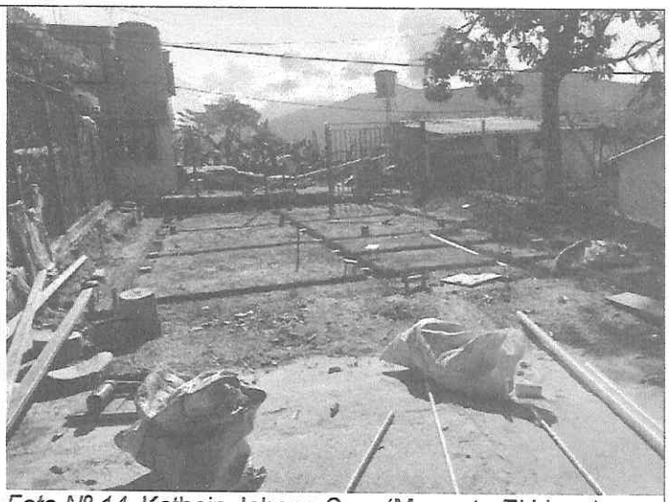


Foto Nº 14. Kathein Johana Cruz (Marmato-El Llano)

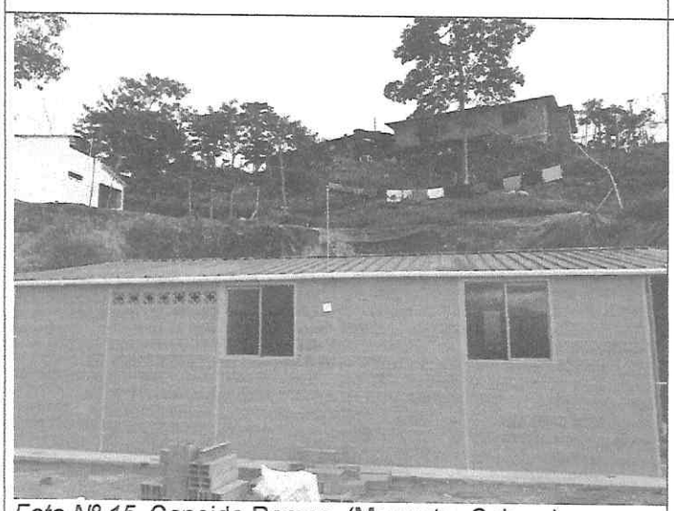


Foto Nº 15. Ceneida Ramos (Marmato- Cabras)

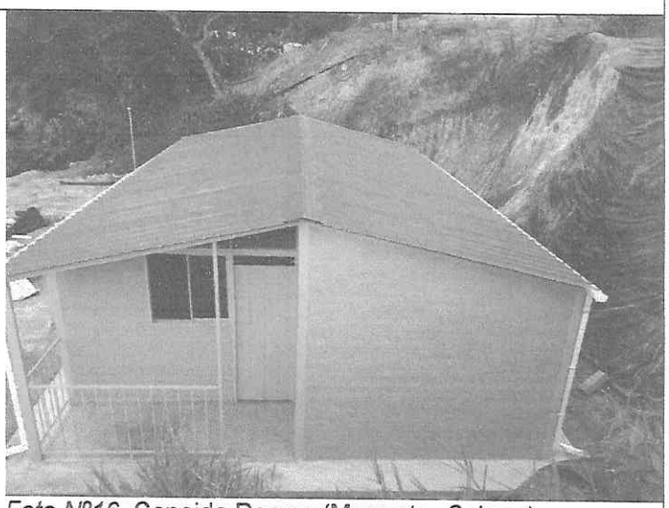


Foto Nº16. Ceneida Ramos (Marmato- Cabras)



Foto Nº 17. Poste Martha Granada (Marmato-S. Juan)

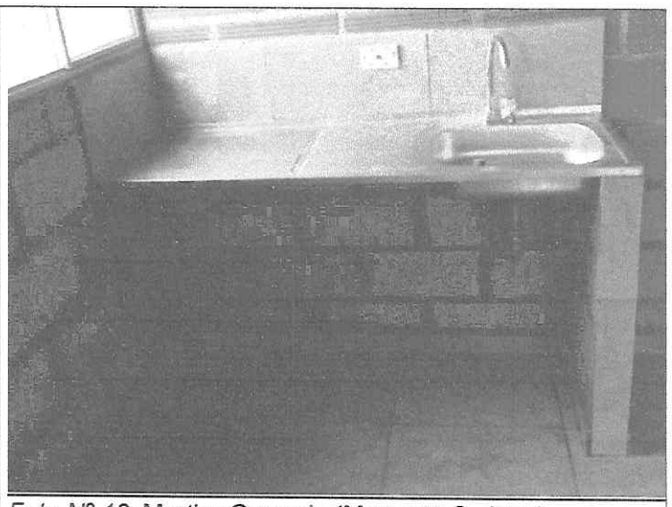


Foto Nº 18. Martha Granada (Marmato-S. Juan)

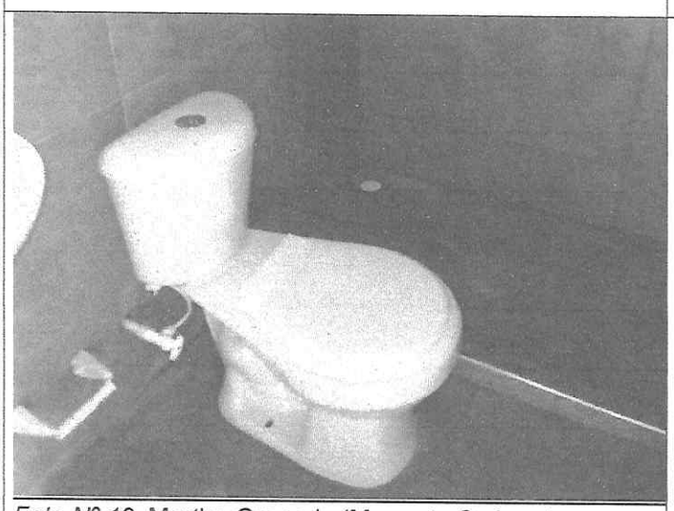


Foto Nº 19. Martha Granada (Marmato-S. Juan)

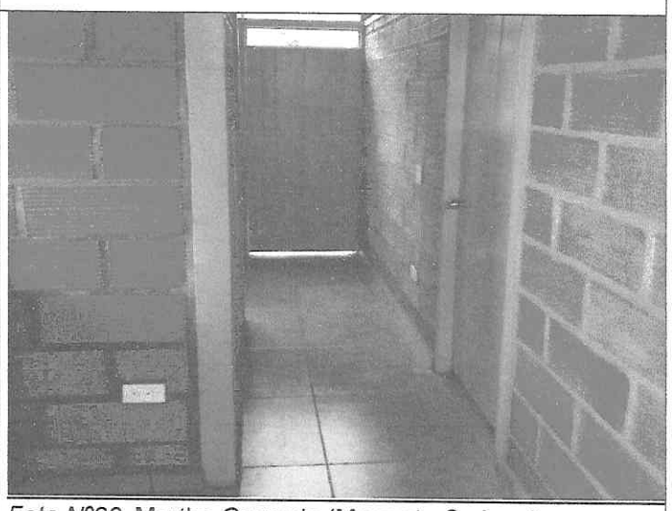
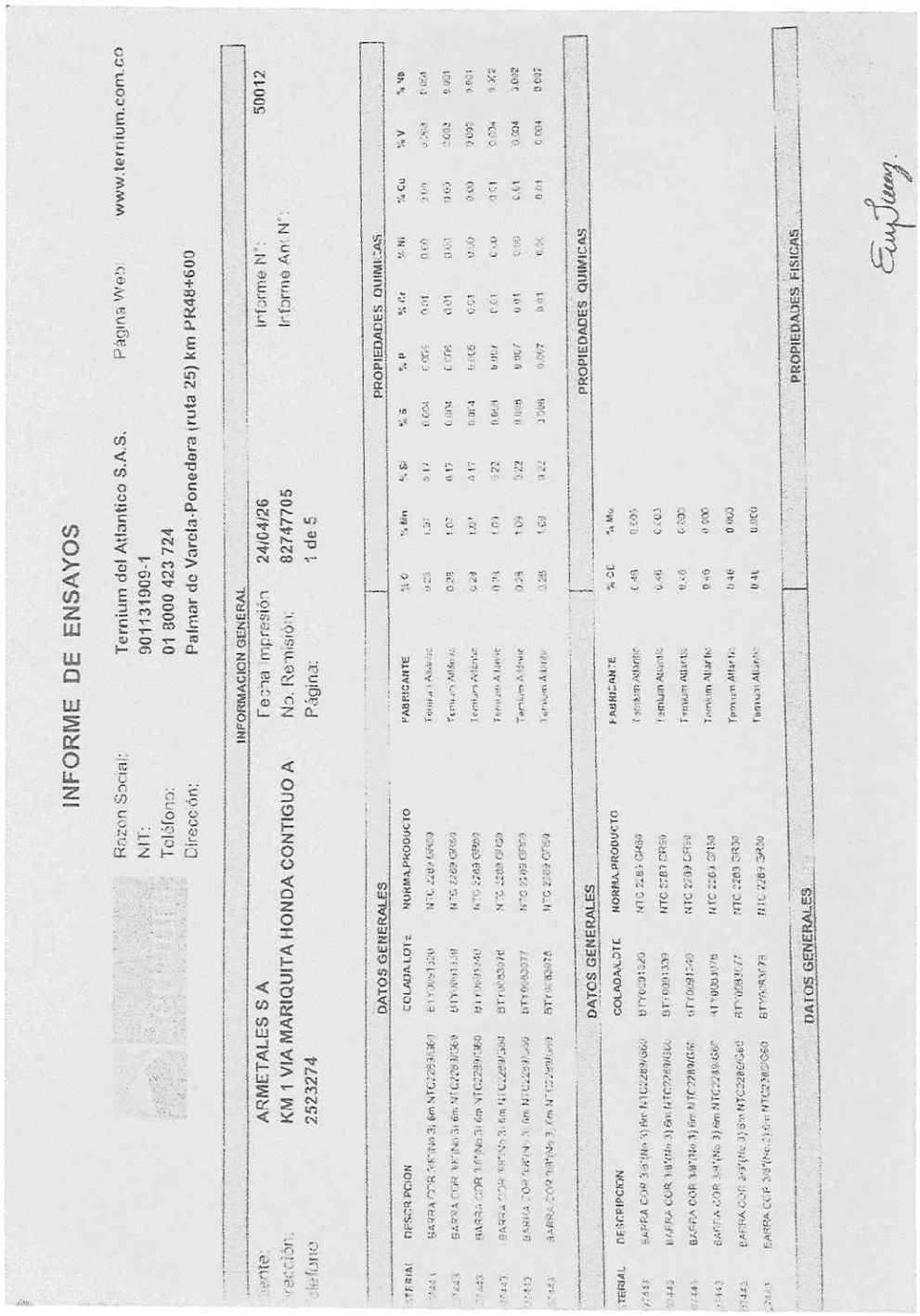


Foto Nº20. Martha Granada (Marmato-S. Juan)

16.3 ENSAYOS DE LABORATORIO Y REGISTROS DE CALIDAD



INFORME DE ENSAYOS

Razon Social: Ternium del Atlantico S.A.S. Página Web www.ternium.com.co
NIT: 901131909-1
Teléfono: 01 8000 423 724
Dirección: Palmar de Varela-Ponedera (ruta 25) km PR48+600

INFORMACION GENERAL

Cliente:	ARMETALES S A	Fecha Impresión	24/04/26	Informe N°:	50012
Dirección:	KM 1 VIA MARIQUITA HONDA CONTIGUO A	No. Remisión:	82747705	Informe Ant N°:	
Telefono	2523274	Página:	1 de 5		

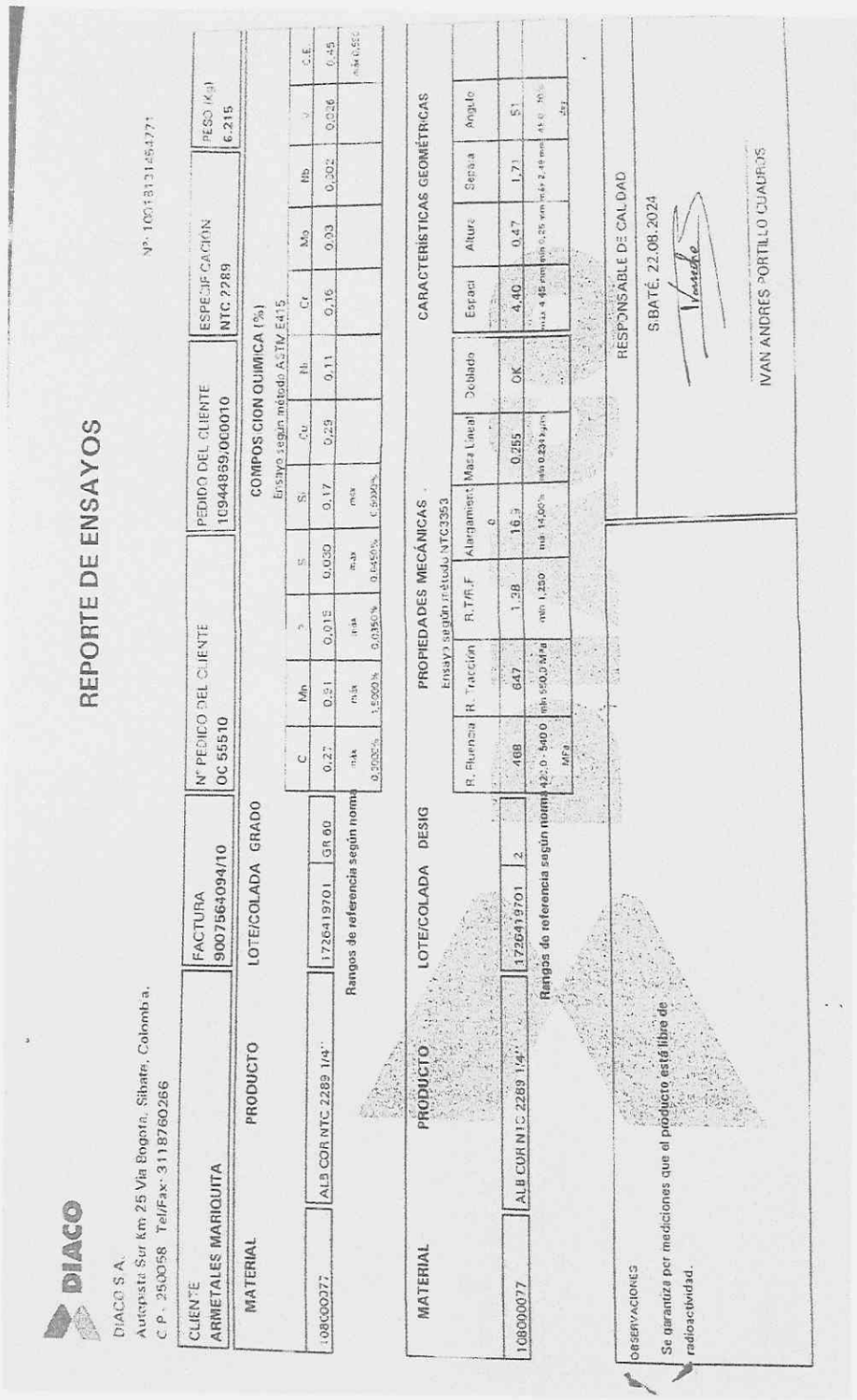
DATOS GENERALES / PROPIEDADES QUIMICAS

TERIAL	DESCRIPCION	COLADA LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	% C	% Mn	% Si	% S	% P	% Cr	% Ni	% Cu	% V	% Nb
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.23	1.01	0.17	0.004	0.006	0.01	0.09	0.09	0.004	0.004
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.25	1.02	0.17	0.004	0.006	0.01	0.09	0.09	0.004	0.003
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.24	1.02	0.17	0.004	0.006	0.01	0.09	0.09	0.005	0.004
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.24	1.03	0.22	0.004	0.007	0.01	0.10	0.11	0.004	0.002
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.24	1.03	0.22	0.005	0.007	0.01	0.10	0.11	0.004	0.002
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.25	1.03	0.22	0.006	0.007	0.01	0.10	0.11	0.004	0.002

DATOS GENERALES / PROPIEDADES QUIMICAS

TERIAL	DESCRIPCION	COLADA LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	% CE	% Mo
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.43	0.020
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.43	0.003
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.43	0.020
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.43	0.020
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.46	0.003
[illegible]	BARRA COR [illegible]	[illegible]	NTC 2289 GR60	Ternium Atlantic	0.41	0.020

DATOS GENERALES / PROPIEDADES FISICAS



DIACO

DIACO S.A.
Autopista Sur Km 25 Via Bogota, Sibate, Colombia.
C.P.: 250058 Tel/Fax: 3118760266

REPORTE DE ENSAYOS

Nº: 1061313145477

CLIENTE	FACTURA	Nº PEDIDO DEL CLIENTE	PEDIDO DEL CLIENTE	ESPECIFICACION	PESO (Kg)
ARMETALES MARIQUITA	9007564094/10	OC 5510	10944859;060010	NTC 2289	6.215

COMPOSICION QUIMICA (%)
Ensayo según método ASTM E415

MATERIAL	PRODUCTO	LOTE/COLADA	GRADO	C	Mn	P	S	Si	Cu	Ni	Cr	Mo	Nb	V	C.E.
108000077	ALB COR NTC 2289 1/4"	1726419701	GR 60	0,27	0,91	0,015	0,030	0,17	0,29	0,11	0,16	0,03	0,002	0,026	0,45
	Rangos de referencia según norma			max	max	max	max	max	max						max 0,55
				0,3000%	1,5000%	0,0350%	0,0450%	0,5000%	0,6000%						

PROPIEDADES MECÁNICAS
Ensayo según método NTC3353

CARACTERISTICAS GEOMÉTRICAS

MATERIAL	PRODUCTO	LOTE/COLADA	DESIG	R. Fluencia	R. Tracción	R.T/R.F	Alargamiento	Masa Lineal	Doblado	Espaci	Altura	Separa	Angulo
108000077	ALB COR NTC 2289 1/4"	1726419701	2	468	647	1,38	16	0,255	OK	4,40	0,47	1,71	51
	Rangos de referencia según norma			420,0 - 540,0 MPa	min 550,0 MPa	min 1,250	min 14,00%	min 0,234 kg/m		max 4,45 mm	min 0,25 mm	max 2,49 mm	45° - 90°

OBSERVACIONES

Se garantiza por mediciones que el producto está libre de radioactividad.

RESPONSABLE DE CALIDAD

SIBATÉ, 22.08.2024

IVAN ANDRES PORTILLO CUADROS



REPORTE DE CALIDAD

CEMEX Uso General

Fecha de Emisión: 27-sep-24
Número de Reporte: IBG-UG-37-2024
Km 5 Vía Buenos Aires-Payandé, Tolima, Colombia
Planta Caracolito

Cemento Hidráulico Tipo UG

Fecha inicial* 8-sep-24 ..... Fecha final* 14-sep-24

Resistencia a la compresión	Método de ensayo	Resultados	Requisitos norma
1 día	NTC 220	11.4 MPa	No especificado
3 días	NTC 220	19.3 MPa	Mínimo 8.0
7 días	NTC 220	22.7 MPa	Mínimo 15.0
28 días**	NTC 220	26.1 MPa	Mínimo 24.0

Otros parámetros físicos	Método de ensayo	Resultados
Retenido en Tamiz 45 µm	NTC 294	6.78 %
Superficie Específica Blaine	NTC 33	415 m²/kg
Tiempo de Fraguado Final	NTC 118	223 min

Otros parámetros físicos



Resultado: 166 min
Método de ensayo: NTC 118



Resultado: 8.4%
Método de ensayo: NTC 224



Resultado: 0.001%
Método de ensayo: NTC 4027

Nuestros productos cumplen con la **Norma Técnica Colombiana NTC 121:2023 "ESPECIFICACIONES DE DESEMPEÑO PARA CEMENTO HIDRÁULICO"**. Adicionalmente contamos con la certificación **ISO 9001 versión 2015** para "Producción de Cemento Hidráulico" emitida por el **ICONTEC,** el cual ejecuta auditorías periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos

Carlos Andrés Parra Bermúdez
Coordinador de Aseguramiento de Calidad

CEMEX COLOMBIA S.A. | Calle 99 # 9A - 54 Piso 7 | (571) 6039000 | (571) 6469000 | Bogotá, D.C. Colombia

	汇孚集团有限公司 WELFULL GROUP CO.,LTD	产品质量证明书 MILL TEST CERTIFICATE			
收货单位 BUYER	LA CAMPANA SERVICIOS DE ACERO S.A	产品名称 PRODUCT	Pre-painted Hot-Dip Galvalume Steel Coils		证书号CERTIFICATE NO.
合同号INVOICE'S NO.	W1524J821	生产日期 DATE OF PRODUCTION	2024/7/25	签发日期 DATE OF ISSUE	2024/7/25

COIL NUMBER	STEEL GRADE	SIZE AND WEIGHT				MECHANICAL PROPERTIES			CHEMICAL COMPOSITION						PAINT FASTNESS TEST			COAT PROPERTY			CLASS
		规格	米数	毛重	颜色	屈服	抗拉	延伸率	C	Si	Mn	P	S		耐冲击	下弯T	铅笔硬度	表面仿	镀铝	烘烤底漆	烘烤背漆	等级
		THICKNESS*WIDTH/C (mm)	LENGTH (m)	WEIGHT (kg)	RAL COLOR	YIELD STRENGTH (Mpa)	TENSILE STRENGTH (Mpa)	Extensibility %	%			‰			BEARING CRASH	BENDING	PAINT HARDNESS	ERICHSEN NUMBER (mm)	ALUM-ZINC COATING (g/m2)	COATING THICKNESS (u)-TOP	COATING THICKNESS (u)-REVERSE	DURABILITY
240725A57A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1758	4388	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240725A57B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1768	4402	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240725A58A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1782	4446	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240725A58B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1781	4458	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240725A59A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1791	4446	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240725A59B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1775	4438	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240725A60A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1789	4484	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240725A60B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1783	4486	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B01A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1753	4382	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B01B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1664	4188	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B02A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1785	4460	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B02B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1766	4514	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B04A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1797	4472	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B04B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1784	4462	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B05A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1781	4432	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B05B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1779	4454	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B06A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1345	4268	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B06B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1383	4410	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B06A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1378	4364	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B06B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1342	4264	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B07	ASTM A792CQ	0.33*1219	1349	4248	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B08	ASTM A792CQ	0.33*1219	1353	4280	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B09A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1368	4330	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B09B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1350	4288	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B10A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1374	4346	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B10B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1351	4278	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B11	ASTM A792CQ	0.33*1219	1333	4278	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B12A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1367	4302	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B12B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1353	4306	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B13	ASTM A792CQ	0.33*1219	1346	4272	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B14A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1353	4286	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B14B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1359	4310	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B15A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1360	4350	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B15B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1361	4338	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B16	ASTM A792CQ	0.33*1219	1360	4312	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B17A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1363	4308	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B17B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1362	4308	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B18A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1373	4334	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B18B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1369	4352	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B19A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1344	4246	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B19B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1361	4314	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B20A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1055	4232	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B20B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1073	4332	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B21A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1069	4292	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B21B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1074	4338	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B22A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1061	4264	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B22B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1038	4186	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B23	ASTM A792CQ	0.43*1219	1051	4226	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B24A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1079	4250	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B24B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1032	4228	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B25A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1062	4268	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B25B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1048	4242	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B26	ASTM A792CQ	0.43*1219	1049	4268	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B27A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1066	4282	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B27B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1078	4330	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B28A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1061	4264	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B28B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1053	4280	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B29	ASTM A792CQ	0.43*1219	1051	4232	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B30A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1079	4330	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
240726B30B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1057	4278	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07		9 J	2 T	2H	6MM	80	20	6	A
合计TOTAL		件/Coils	TTL:	258528	KGS	计重	TTL:	258.53	Ton	吨											

本产品已按上述要求进行制造和检验，其结果符合要求，特此证明。

WE HEREBY CERTIFY THAT MATERIAL DESCRIBED HEREIN HAS MANUFACTURED AND TESTED WITH SATISFACTORY RESULTS IN ACCORDANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE ABOVE MATERIAL SPECIFICATION.

质量负责人 Q.C.: JIALIN ZHANG

WELFULL GROUP CO. LTD. QC DEPARTMENT

icontec
Sello de Calidad

Esquema de certificación 4

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 4 según ISO/IEC 17067) para:

It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 4 according ISO/IEC 17067) for:

TUBOS DE PVC PARA CONDUCCIÓN DE AGUA A PRESIÓN

Fabricado por **TIGRE COLOMBIA S.A.S.**, en el **Kilómetro 1,5 Via Siberia-Cota, Condominio Empresarial Potrero Chico, Parque Industrial Robles II, Bodegas 7 y 8, Cota, Cundinamarca, Colombia;** identificada con número de **NIT 900.188.396-3**

Manufactured by **TIGRE COLOMBIA S.A.S.**, in the **Kilómetro 1,5 Vía Siberia-Cota, Condominio Empresarial Potrero Chico, Parque Industrial Robles II, Bodegas 7 y 8, Cota, Cundinamarca, Colombia;** identified with **NIT number 900.188.396-3**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:

The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 382 (2018)

Plásticos. Tubos de poli (cloruro de vinilo) (PVC) clasificados según la presión (serie RDE)

Plastics. Poly (vinyl chloride) (PVC) pressure rated pipes (SDR series)

SECTOR ICS 23.040.20

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the " R-PS-019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSC-CER864415

Certificate

Fecha de Aprobación: Approval Date:	**2021-08-06**	**Fecha Última Modificación:** Last Modification Date:	**2024-04-26**
Fecha de Renovación: Renewal Date:	**2024-05-15**	**Fecha de Vencimiento:** Expiration Date:	**2027-05-14**

La autenticidad de este certificado puede ser consultada en el correo electrónico consultas@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by

icontec
ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17065:2012
09 CPR 002
ANAB Accredited
PRODUCT CERTIFICATION BODY
ID # 0677

F-PS-628
Versión 00

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado.
ICONTEC, Calle 26 # 69-76, Torre 4 "Agua", "Centro Empresarial Elemento", Bogotá D.C., Colombia

la campana	CERTIFICADO DE PRODUCCIÓN - TUBERÍA CERRAMIENTO		24/01/2018
	F-PC-001	VERSION 001	Página 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Producto:	TUBERÍA CERRAMIENTO	**Espesor:**	1,50mm	**Dimensión exterior:**	38x100
Metodo de Fabricación:	Con Costura	**Cantidad:**	170	**No. de Certificado:**	TC00407
Codigo de Producto:	TCH1.50UP38.100	**Peso Teorico:**	15,96 Kg	**Longitud:**	6.00 Metros
Norma Materia Prima:	ASTM A36	**Fecha de Lote:**	20/11/2024	**Lote Materia Prima:**	1878

Descripción:

Tubos de acero laminado en caliente, soldado longitudinalmente a traves de TIG, dejando un cordón de soldadua visible y palpable al tacto.

Norma:

No aplica.

Composición Química:

C (Max)	Si (Max)	Mn (Max)	P (Max)	S (Max)
0,18%	0,03%	0,60%	0,040%	0,050%

Propiedades mecanicas:

Resistencia a la Tracción (Min)	Elongación (Min)	Resistencia a la Fluencia (Min)
400MPa (50000psi)	23%	250MPa (36000psi)

ENSAYOS FISICOS (C = Conforme / NC = No Conforme)

ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	RESULTADO	C	NC	MÉTODO
Inspección (Visual Directa)	Estado superficial del material libre de corrosioón, ralladuras, poros o golpes.	Las muestras inspeccionadas cumplen con las condiciones superficiales.	X		ASME sección V articulo 9
Dimensional (Variaciones permitidas)	Longitud: +20mm o -5mm Espesor: + o - 10%	6000mm 1,50mm	X		NTC 7

Instrumentos empleados durante los ensayos dimensionales:
Calibrador pie de rey/ Marca: Stainless Hardened/ Rango: 6"/0-150mm/ Resolución estándar
Escuadra/ Marca: Stanley 46-536
Cinta métrica/ Marca: Lufkin/ Rango: 26/ 8m*1
Calibrador de puntas planas/ Marca: Igaging/ Rango: 0 – 1"/ Resolución: 0.00005" -0.001 mm

CONCEPTO

Producto Terminado es: APROBADO [ ] RECHAZADO [ ] HOJAS ANEXAS [ ]

Observaciones: Certificamos que el producto aquí descrito cumple con las especificaciones técnicas mencionadas y fue fabricado e inspeccionado de acuerdo a las normas descritas.

Fecha de Aprobación o Rechazo: 22/11/2024

Realizado por:

Andres Tauta - Coordinador de Calidad

No. de Certificado de producto
0455
Certificación tipo marca de conformidad **(Esquema 5 RETIE:2013)**

El organismo de certificación QCERT otorga a **CILES SAS** con identificacion **800212240** el presente certificado de conformidad de producto, de acuerdo con la siguiente información:

Producto: Interruptores manuales de baja tensión

Descripción cualitativa del producto: Interruptores manuales de baja tensión para uso en instalaciones domiciliares y similares.

Referente reglamentario: Reglamento Técnico de instalaciones eléctricas RETIE . Resolución 90708 de 30 de agosto de 2013, Resolución 90795 de 25 de julio de 2014 del Ministerio de Minas y Energía Numerales 20.16.3 y 20.16.3.1

La certificación otorgada está sujeta a los resultados de las evaluaciones de seguimiento anuales tal como se establece en el Reglamento RG-01

Anexo a este certificado se entrega un documento que contiene 13 páginas donde se describen las especificaciones técnicas de los productos cerficados. Este certificado solo puede ser reproducido en su totalidad y la validez del mismo se puede consultar en www.qcert.com.co. Este certificado es para uso exclusivo del titular.

Fecha de otorgamiento: 2012-08-21
Fecha de vencimiento: 2027-08-22
Fecha de renovación: 2024-08-23

Fechas límite de finalización de auditorías de seguimiento
Seguimiento 1: 2025-08-23
Seguimiento 2: 2026-08-23

LINA MARGARITA CALLE ARIAS
Firmado digitalmente por LINA MARGARITA CALLE ARIAS
Fecha: 2024.08.23 08:59:06 -05'00'

Especialista de Certificación

KM 17 VIA LAS PALMAS, PARQUE TECNOLÓGICO MANANTIALES, EDIFICIO QUBOX, ENVIGADO, ANTIOQUIA
servicioalcliente@qcert.com.co (574) 344 80 87 - 301 290 60 20

La Calidad es nuestro sello.
qcert.com.co

ANEXO CERTIFICADO

No de certificado 0455 **Fecha de Renovación** 2024-08-23

Dirección Calle 17 Nº 43 F - 165, Medellín

Aspecto	Descripción
Producto	Interruptores manuales de baja tensión
Descripción cualitativa del producto	Interruptores manuales de baja tensión para uso en instalaciones domiciliares y similares
Referente reglamentario	Numeral 20.16.3 del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE. Resolución 90708 de 30 de agosto de 2013 del Ministerio de Minas y Energías.
Fabricante	CILES S.A.S.
Planta de fabricación	Calle 17 Nº 43 F - 165, Medellín
Marca	CILES
Tipo	Sencillo, Doble, Triple, Sencillo conmutable, Doble conmutable, Triple conmutable, Pulsador de timbre sencillo, Doble y triple, Interruptor sencillo más conmutable, Interruptor conmutable más pulsador de timbre, Interruptor sencillo más pulsador de timbre, Dimmer sencillo, dimmer doble, dimmer triple
Líneas	Astral, Ultra, Fuga, Spazio y Nova
Referencias	Ver listado de referencias particulares
Tensión, Vca	125-127 V
Corriente, A	10 A
Frecuencia, Hz	50/60 Hz
Materiales	Carcasa y cuerpo termoplástico Contacto de cobre electrolítico
Exclusiones (*)	Ninguna exclusión diferente a las establecidas por RETIE
Usos	Instalaciones eléctricas de baja tensión para usos exclusivamente domiciliarios o similares

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación
Certification Modality
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos
Sistema 5

No. 05688

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:
CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS DE BAJA TENSIÓN	VER ANEXO	VER ANEXO

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 11 página(s).
The characteristics and identification of this product is described in the attached document, which is an integral part of this CERTIFICATE

Comercializado por
Commercialized by:
STECK ANDINA S.A.S.

Calle 26 No. 69C – 03 Oficina 806 Torre C, Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de
Satisfies the requirements of
RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16.2)

Fecha de Certificación: 2014/11/19
Fecha de Actualización: 2023/01/13
Fecha de Vencimiento: 2023/11/10

Fecha máxima para la finalización de la próxima auditoría de renovación: 2023/11/10

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

Firmado digitalmente por DIEGO ALEJANDRO VALENCIA CALLEJAS
Fecha: 2023.01.13 15:38:45 -05'00'

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las caracteristicas del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 05688

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2014/11/19
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2023/01/13
FECHA DE VENCIMIENTO: 2023/11/10

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS DE BAJA TENSIÓN

Tipo	INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICO EN CAJA MOLDEADA REGULABLE
Familia	SD
Referencia	SD160TM25, SD160TM32, SD160TM40, SD160TM50, SD160TM63, SD160TM80, SD160TM100, SD160TM125. SD160TM140, SD160TM160, SD250TM140, SD250TM160, SD250TM200, SD250TM250, SD400TM250, SD400TM320, SD400TM400, SD630TM400, SD630TM500, SD630TM630, S4D160TM25, S4D160TM32, S4D160TM40, S4D160TM50, S4D160TM63, S4D160TM80, S4D160TM100, S4D160TM125, S4D160TM140, S4D160TM160, S4D250TM140, S4D250TM160, S4D250TM200, S4D250TM250, S4D400TM250, S4D400TM320, S4D400TM400, S4D630TM400, S4D630TM500 y S4D630TM630, SD160M63,SD160M80,SD160M100, SD160M125, SD160M140, SD160M160, S4D160M63, S4D160M80, S4D160M100, S4D160M125, S4D160M140,S4D160M160, SD250M140, SD250M160, SD250M200, SD250M250, S4D250M140, S4D250M160, S4D250M200, S4D250M250
Polos	3P y 4P
Tensión	400/415 V
Frecuencia	50/60 Hz
Icc	35 kA y 50 kA
In	25, 32, 40, 50, 63, 80, 100, 125, 140, 160, 200, 250, 320, 400, 500 y 630A
Aplicación	Para uso en instalaciones eléctricas internas
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16.2)

Tipo	INTERRUPTOR FIJO EN CAJA MOLDEADA
Familia	SDJ1600H
Referencia	SDJ1600H1000, SDJ1600H1250 y SDJ1600H1600
Polos	3P
Tensión	400/415 V
Frecuencia	50/60 Hz
Icc	85 kA
In	1000, 1250 y 1600 A
Aplicación	Para uso en instalaciones eléctricas internas
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16.2)

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

www.cidet.org.co/consulta-certificados

FR-CP-26 V05
2023-01-11

Medellín: Carrera 46 No.56-11 (Av. Oriental), piso 13. Tel: (+574) 444 1211 Fax: (+574) 444 0460

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

ESQUEMA 5

17065 CERTECNICA S.A.S.

Certifica que el producto:

CAJAS DE PASO, ENCERRAMIENTOS Y TABLEROS ELÉCTRICOS DE BAJA TENSIÓN

Referencias: Anexo 1 Referencias Certificadas

Comercializado y fabricado por:

FERRELECTRICOS MORENO FEM.

NIT: 79.444.613-8
(Diagonal 62 No. 17A-55 Sur. Barrio Meisen, Bogotá, Colombia)

Evaluado conforme a los requisitos de:

Articulos 20.5, 20.23.1 y 20.23.3 del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), Resolución 90708 de agosto 30 de 2013 y sus modificaciones, expedida por el Ministerio de Minas y Energía (MINENERGIA).

Nota

1. El presente certificado cubre únicamente las referencias o unidades descritas en el anexo
2. La vigencia y validez del presente certificado está sujeto a cumplimiento de los requisitos estipulado en el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
3. CERTECNICA S.A.S. realiza seguimiento para verificar la conformidad del producto de acuerdo a los estipulado el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
4. Para verificar la validez y novedades del presente certificado puede consultar la página www.certecnica.com o a través de la consulta pública en SICERCO (SOLO PARA REGLAMENTOS TÉCNICOS)
5. Este certificado tendrá validez siempre y cuando se encuentre firmado digitalmente y la identidad del firmante pueda ser validada
6. Este certificado se restringe a las siguientes caracteristicas de encerramiento o envolvente Grado de protección IP Hasta IP44 y Grado de resistencia al impacto IK Hasta IK05
7. La certificación de los tableros se otorga con ensayo de cámara salina a 400 Horas.

Fecha de aprobación: 15 de julio de 2022
Fecha del primer seguimiento: Antes del 15 de julio de 2023
Fecha del segundo seguimiento: Antes del 14 de julio de 2024
Fecha de vencimiento: 14 de julio de 2025

Autorizado por

Firmado digitalmente por JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Fecha: 2022.07.15 11:18:58 -05'00'

JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia

CERTIFICADO No 1567
Versión: 0

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17065:2012
21-CPR 002

CERTECNICA

CERTIFICADO No. 1567 V:0

www.certecnica.com
CER-FO-13 V6
2022-06-28

ANEXO 1 REFERENCIAS CERTIFICADAS

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCION		REFERENCIA
1	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 160 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm **Sin puerta:** PROFUNDO: 60 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 185 mm LARGO: 210 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 2 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
2	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 192 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm **Sin puerta** **DIMENSIONES DE LA BASE** PROFUNDO: 60 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 215 mm LARGO: 210 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 3 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
3	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 230 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm **Sin puerta:** PROFUNDO: 60 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 255 mm LARGO: 210 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 4 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
4	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 285 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm **Sin puerta** PROFUNDO: 60 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 305 mm LARGO: 210 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 6 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCION		REFERENCIA
5	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 390 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm **Sin puerta** PROFUNDO: 60 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 410 mm LARGO: 210 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO MONOFASICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 8 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
6	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 390 mm LARGO: 190 mm PROFUNDO: 80 mm **Sin puerta** PROFUNDO: 60 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 410 mm LARGO: 210 mm	Características eléctricas Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO MONOFASICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 9 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
7	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 495 mm LARGO: 245 mm PROFUNDO: 80 mm **Sin puerta** PROFUNDO: 60 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 520 mm LARGO: 266 mm	Características eléctricas Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas. Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
8	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO: 260 mm LARGO: 390 mm PROFUNDO: 98 mm **Sin puerta** PROFUNDO: 82 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO: 285 mm LARGO: 415 mm	Características eléctricas Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 6 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN		REFERENCIA
9	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO 260 mm LARGO 465 mm PROFUNDO 95 mm **Sin puerta** PROFUNDO 82 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO 285 mm LARGO 490 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas. Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
10	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO 260 mm LARGO 540 mm PROFUNDO 95 mm **Sin puerta** PROFUNDO 82 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO 285 mm LARGO 565 mm	Características eléctricas Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas. Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
11	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO 260 mm LARGO 616 mm PROFUNDO 95 mm **Sin puerta** PROFUNDO 82 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO 285 mm LARGO 641 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas. Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 24 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
12	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO 260 mm LARGO 691 mm PROFUNDO 95 mm **Sin puerta** PROFUNDO 82 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO 285 mm LARGO 716 mm	Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes. Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 30 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCION		REFERENCIA
13	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO 260 mm LARGO 786 mm PROFUNDO 98 mm **Sin puerta** PROFUNDO 82 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO 285 mm LARGO 791 mm	Características eléctricas Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes. Grado de protección IP Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK Hasta IK06 Horas de cámara salina. 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 36 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
14	Tableros eléctricos de baja tensión	**DIMENSIONES DE LA BASE** **Con puerta:** ANCHO 260 mm LARGO 841 mm PROFUNDO 98 mm **Sin puerta:** PROFUNDO 82 mm **DIMENSIONES DE LA TAPA** ANCHO 285 mm LARGO 886 mm	Características eléctricas Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes Grado de protección IP Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK Hasta IK05 Horas de cámara salina. 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 42 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
15	Cajas de paso	**Caracteristicas Electricas** Para baja tensión **Caracteristicas Quimicas** Construida en lamina de acero COLD ROLLED calibre 20 (0,85mm). Con tratamiento de limpieza desengrasado, fosfatizado y pintura electrostática en polvo tipo Poliéster para exteriores color blanco RAL 9003 Espesor mayor a 65 µ	Dimensiones Generales Cajas de Paso DESDE 10 X 10 cm HASTA 1.20 m X 1.20 m Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK Hasta IK05 Horas de cámara salina. 400 horas Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	CAJAS DE PASO
16	Encerramientos o envolventes	**Caracteristicas Electricas** Para baja tensión **Caracteristicas Quimicas** Construida en lamina de acero COLD ROLLED calibre 18 (1.15mm) Con tratamiento de limpieza, desengrasado, fosfatizado y pintura electrostática en polvo tipo Poliester para exteriores color blanco RAL 9003 Espesor mayor a 65 µ	Encerramientos para alojar equipos eléctricos Ancho hasta 2000 mm, alto hasta 2000 mm, profundo hasta 1000 mm Caracteristicas de los encerramientos o envolventes Grado de protección IP Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina. 400 horas. Usos Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas	ENCERRAMIENTO COFRES TIPO INTERIOR Y EXTERIOR

Firmado digitalmente por JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Fecha: 2022.07.15 11:19:24 -05'00'

JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17065:2012
21-CPR-002

CERTECNICA

CERTIFICADO No. 1567 V:0

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
No. 1775 V:0

ESQUEMA 5

17065 CERTECNICA S.A.S.

Certifica que el producto:

INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES DE BAJA TENSION

Referencias: Anexo 1 Referencias Certificadas

Importado por:

REPRESENTACIONES ELECTRICAS BOGOTA SAS

NIT: 901.572.292-6
Carrera 8 #15-67 Bogotá, Colombia

Fabricado en:
CHINA

Es conforme con los requisitos de:

Resolución 90708 del 30 de agosto del 2013 del Ministerio de Minas y Energía de Colombia. Por la cual se expide el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas –RETIE en conjunción a sus actualizaciones y modificaciones, Artículo 20, 20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES, 20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENSIÓN y 20.16.3.1 Requisitos de producto

Nota:

1. El presente certificado cubre únicamente las referencias o unidades descritas en el anexo.
2. La vigencia y validez del presente certificado está sujeto a cumplimiento de los requisitos estipulado en el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
3. CERTECNICA S.A.S. realiza seguimiento para verificar la conformidad del producto de acuerdo con los estipulado el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificacion
4. Las modificaciones al presente certificado que no sean aprobadas por 17065 CERTECNICA S.A.S, así como su utilización indebida, son inválidas y están sujetas a sanciones legales.
5. Este certificado de Producto no implica juicios sobre otros productos distintos a los mencionados en el listado de referencias certificadas, ni tampoco sobre otros productos que fabrique, comercialice, integre o importe el titular del certificado
6. Para verificar la validez y novedades del presente certificado puede consultar la pagina www.certecnica.com. Para los certificados del campo reglamentario también podrá verificar la validez a través del menú consulta pública en SICERCO
7. Este certificado tendrá validez siempre y cuando se encuentre firmado digitalmente y la identidad del firmante pueda ser validada

Fecha de aprobación:	7 de octubre de 2023
Fecha del primer seguimiento:	Antes del 6 de octubre de 2024
Fecha del segundo seguimiento:	Antes del 6 de octubre de 2025
Fecha de vencimiento:	6 de octubre de 2026

Autorizado por

Firmado digitalmente por MORALES AVILA JORGE ALEJANDRO
Fecha: 2023.10.07 11:13:54 -05'00'

JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia

ISO/IEC 17065:2012
21-CPR-002

ANEXO 1 REFERENCIAS CERTIFICADAS

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA
1	TOMACORRIENTE	127-250V / 15A	NTST15
2	INTERRUPTOR SENCILLO	127-250V / 6A-10A	NTST20
3	INTERRUPTOR DOBLE	127-250V / 6A-10A	NTSTA20
4	INTERRUPTOR TRIPLE	127-250V / 6A-10A	NTDT20
5	TELÉFONO	Accesorio	NTS15
6	COAXIAL	Accesorio	NTSA15
7	TIMBRE	127-250V / 6A-10A	NTS20
8	TAPA CIEGA	Acccesorio	NTDT15
9	TOMACORRIENTE + USB	127-250V / 15A	NTD20
10	INTERRUPTOR + TOMA	127-250V / 10A-15A	NTSTA15
11	DIMMER	127-250V / 15A	NTSA20
12	COAXIAL + TELEFONO	Accesorio	NTD15
13	TOMA DOBLE BLANCA	125V / 15A	LD-3003
14	TOMA DOBLE NARANJA	125V / 15A	LD-3008A
15	TOMA DOBLE BEIGE	125V / 15A	LD-3008B
16	TOMA DOBLE GFCI	120 V AC / 20 A-60Hz	LD-3004
17	TOMA DOBLE GFCI	120 V AC / 20 A-60Hz	LD-3008C
18	TOMA DOBLE GFCI	120 V AC / 20 A-60Hz	LD-3008D

Firmado digitalmente por MORALES AVILA JORGE ALEJANDRO
Fecha: 2023.10.07 11:14:15 -05'00'

JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia

ISO/IEC 17065:2012
21-CPR-002

CERTIFICADO No. 1775 V:0

NYCE Colombia

otorga el

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
SELLO DE CALIDAD NYCE-E5

de acuerdo al esquema de Certificación 5 de la norma ISO/IEC 17067:2013, a

CONDUMEX S.A.de C.V.

Ubicado en: Poniente 140 No. 720, Colonia Industrial Vallejo, C.P. 02300, Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México.

Para los productos

ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO

Según el alcance y las características descritas en el anexo de este certificado.

Los productos comercializados por:
CONDUMEX S.A.de C.V.
Ubicado en: Poniente 140 No. 720, Colonia Industrial Vallejo, C.P. 02300, Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México.

y fabricados por:
Ver Anexo

Demuestran que cumplen con los requisitos del referencial

"Artículo 20.2 de la Resolución 90708 de 2013-08-30 del Ministerio de Minas y Energía - Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE."

Norma de referencia para evaluación: NTC 1332-2019 (UL 83-2017)

Este certificado se emite como parte del proceso de certificación para el cual NYCE Colombia SAS, evaluó los requisitos del producto y los del esquema de certificación con el que se emite este certificado. La organización está sujeta a actividades periódicas de seguimiento y posee el compromiso de cumplir lo estipulado en el contrato de prestación de servicios, reglamento de uso de marcas de conformidad, reglamento de los servicios y procedimientos internos de NYCE. Este documento solo es válido si se presenta con el respectivo anexo que indica los productos cubiertos por el certificado

Código del certificado:	23E5-1220-03	Fecha de última actualización:	2023-12-28
Fecha de emisión:	2023-12-28	Fecha estimada de 1er seguimiento:	2024-12-27
Fecha de expiración:	2026-12-27	Fecha estimada de 2do seguimiento:	2025-12-27

Gerente General
NYCE Colombia

Para consultas relacionadas con el presente certificado podrá hacerlo mediante solicitud al correo: informacion@nycecolombia.co

F8T01-07

NYCE COLOMBIA

ACREDITADO ONAC

Calle 30 No. 17-52, Teusaquillo, Bogotá, Colombia. Tel: + 571 756 84 86
www.nycecolombia.co

NYCE COLOMBIA

ANEXO DEL CERTIFICADO CÓDIGO 23E5-1220-03

F9T01-05

Razón social:	CONDUMEX S.A.de C.V.	Referencia:	Artículo 20.2 de la Resolución 90708 de 2013-08-30 del Ministerio de Minas y Energía - Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE *Norma de referencia: NTC 1332-2019 (UL 83-2017)*
Fecha de emisión:	28 de diciembre de 2023	Fecha de actualización:	28 de diciembre de 2023
Fecha de vencimiento:	27 de diciembre de 2026	Fecha estimada 1er seguimiento	27 de diciembre de 2024
		Fecha estimada 2do seguimiento	27 de diciembre de 2025

Referencias cubiertas por el certificado código **23E5-1220-03**

Ítem	Referencia	Familia	Características	Marca	Producto	Fabricado en	Fecha de ingreso
1	Calibres 14 AWG hasta 2000 kcmil	Conductores aislados para baja tensión	Cables de Cobre desnudo, suave, semiduro y duro, cableado concéntrico, Alambres y cables de cobre, aluminio y aluminio serie 8000, aislados en material termoplástico, 600V, tipos TW, THW, THHW, THHN/THWN, THWN-2, cables tipo THHN/THWN, THW-LS, THHW-LS, THWN-2	Condumex Latincasa	Alambres y Cables para uso eléctrico	**CONDUMEX, S.A. DE C.V.** Calle 7 No. 872, Zona Industrial, CP44940, GUADALAJARA, JALISCO, Mexico	28 de diciembre de 2023

***** Fin del documento *****

Referencias cubiertas por el certificado código 23E5-1220-03

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación
Certification Modality
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos
Sistema 5

No. **07203**

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:
CIDET certifies that the product

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
VARILLA DE PUESTA A TIERRA	ACERO CON RECUBRIMIENTO ELECTROLÍTICO DE COBRE	LONGITUD 2400 mm DIÁMETRO DE 14 mm a 20 mm ESPESOR DE RECUBRIMIENTO DE 250 MICRAS

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 2 página(s).
The characteristics and identification of this product is described in the attached document, which is an integral part of this CERTIFICATE

Comercializado y fabricado por
Commercialized and fabricated by:

COLWELD S.A.S.

Carrera 38A No. 54 – 30 Sur Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de
Satisfies the requirements of

NTC 2206/2001 y RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE **(Numeral 15.3)**

Fecha de Certificación. 2018/08/28
Fecha de Renovación: 2024/08/29
Fecha de Vencimiento: 2027/08/28

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2025/08/28 y 2026/08/28

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación. Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

www.cidet.org.co/consulta-certificados

FR-CP-26 V06
2023-09-25

Medellín: Carrera 46 No.56-11 (Av. Oriental), piso 13. Tel: (+574) 444 1211 Fax: (+574) 444 0480
Página 1 de 2

CIDET ONAC ACREDITADO IAF

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 07203

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2018/08/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/08/29
FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/08/28

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE VARILLA DE PUESTA A TIERRA

Tipo	Acero con recubrimiento electrolítico de cobre
Referencia	Longitud 2400 mm Diámetro de 14 mm a 20 mm Espesor de recubrimiento de 250 micras
Recubrimiento	Cobre electrolítico aplicado por el proceso de electrodeposición
Materia prima	Barra de acero SAE 1010 A 1020 y cobre electrolítico de 98% de pureza
Uso	Conducir y disipar las corrientes de falla con suficiente capacidad
Referencial	NTC 2206/2001 y RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 15.3)

Fabricante	Planta
COLWELD	BOGOTÁ

Atentamente,

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las caracteristicas del sistema que dieron origen a esta certificación. Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

ARNESES Y GOMAS S.A.

Adler Queda bien!

CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO

Arneses y Gomas S.A. identificado con el Nit. 860.043.092-2 se permite certificar que la familia de productos "Cintas Aislantes" cumplen con:

UL

Certificate Number:	20000313-E206648
Report Reference:	E206648-20000313
Issue Date:	2010-MARCH-13
Last revision:	2023-03-28

- La cinta se puede usar en aplicaciones donde la inflamabilidad es una preocupación cuando se marca con "Retardante de llama".
- La cinta se puede usar en aplicaciones en las que estará expuesta a la luz ultravioleta cuando esté marcada con "Resistencia a la luz solar".
- La cinta se puede usar en aplicaciones en las que la cinta se envolverá o instalará a temperaturas de hasta menos 10 °C cuando esté marcado con "Resistencia al frío".

CERTI CHECK

Certificado N° 0023

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

ESQUEMA 5

Certicheck S.A.S. otorga el presente certificado de conformidad de producto a:

CILES S.A.S.
NIT 800.212.240-3
Calle 17 # 43 F 165, Barrio Colombia, Medellín



Para el producto:

PORTALÁMPARAS MARCA CILES

Escanear para verificar el estado del certificado o consultar en www.certicheck.com.co

El cual satisface los requisitos del referente normativo:

Sección 360.1 de la Resolución 180540 del 30 de marzo de 2010 y adendas modificatorias del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público - RETILAP (Colombia)

Fecha de certificación inicial: 2021/06/28
Fecha de última modificación:
Fecha de siguiente seguimiento: 2023/06/28
Fecha de vencimiento del certificado: 2024/06/27

La información completa de caracteristicas e identificación del producto se encuentran en las hojas anexas a este documento, las cuales son parte integral del mismo. Este documento consta de 3 páginas. La vigencia y validez de este certificado depende del cumplimiento de lo estipulado en el RC-CR-001 Reglamento de certificacion de productos, de CERTICHECK

CERTI CHECK

ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17065:2012
19-CPR-001

Director General

WWW.CERTICHECK.COM.CO
Circular 4 # 72 - 19, 050031, Medellín, Colombia
Teléfono: +57 300 8202817

CERTI CHECK

ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17065:2012
19-CPR-001

ANEXO DE CERTIFICADO NÚMERO 0023

CILES S.A.S.
Calle 17 # 43 F 165, Barrio Colombia, Medellín
PORTALÁMPARAS MARCA CILES

Fecha de certificación inicial: 2021/06/28
Fecha de última modificación:
Fecha de vencimiento: 2024/06/27

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
Producto	Portalámparas marca CILES
Reglamento	Sección 360.1 del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público - RETILAP. Resolución 180540 del 30 de marzo de 2010, y 181568 del 01 de septiembre de 2010 del Ministerio de Minas y Energía.
Fabricante	CILES S.A.S.
Planta de fabricación	Calle 17 No. 43 F - 165, Medellín
Referencias	Ver referencias particulares en el anexo del certificado
Tensión nominal	250 V
Potencia	150 W
Material	Plástico
Casquillo	E27 en aluminio
Terminales	Cuadrantes y chapetas en latón y cuadrante estañado para AL
Usos	Sockets para fuentes luminosas usadas en iluminación general y/o decorativas

Director General

CERTI CHECK

ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17065:2012
19-CPR-001

ANEXO DE CERTIFICADO NÚMERO 0023

CILES S.A.S.
Calle 17 # 43 F 165, Barrio Colombia, Medellín
PORTALÁMPARAS MARCA CILES

Fecha de certificación inicial: 2021/06/28
Fecha de última modificación:
Fecha de vencimiento: 2024/06/27

LISTADO DE REFERENCIAS

REF. CILES	DESCRIPCIÓN
244009	PORTALÁMPARA PLASTICO 4 1/2" CHAPETA LATÓN
244010	PORTALÁMPARA PLASTICO 4 3/16" CHAPETA LATÓN
244011	PORTALÁMPARA PLÁSTICO 4 1/2" CUADRANTE LATÓN Y ESTAÑADO PARA ALUMINIO
244012	PLAFÓN CILES NUEVA GENERACIÓN

Director General

Senco

Crecemos juntos

Combo Tairona

Sanitario Tairona

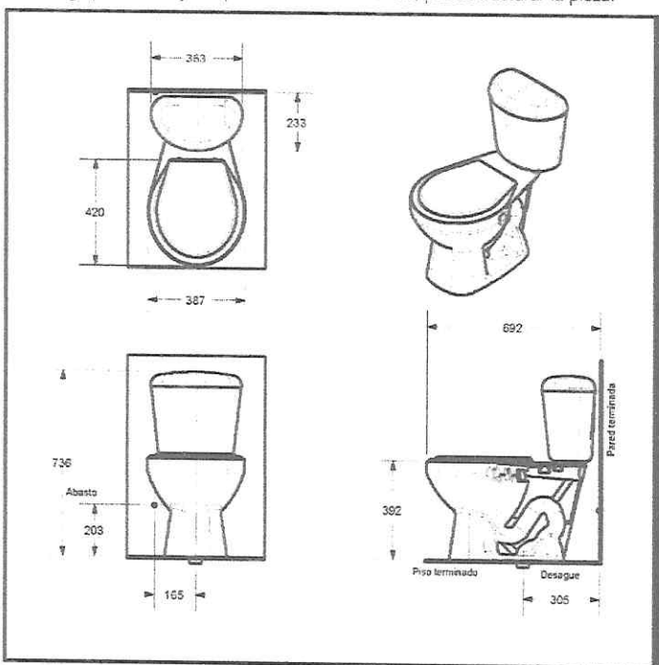
Sanitario de dos piezas

Taza de dos piezas, un producto que cumple con todos los estándares de calidad y desempeño. MISO 450gr

Sanitario + Lavamanos + Accesorios x 5

USO Y MANTENIMIENTO

-No usar esponjas , cepillos o polvo abrasivo para limpiar.
-No es recomendable usar productos químicos disolventes ni acetona para limpiar.
-No dejar objetos puntiagudos o filosos que puedan generar rayones.
-Evite golpes con objetos pesados o herramientas, puede fracturar la pieza.



DIMENSIONES:

Alto:	736mm
Ancho:	387mm
Largo	692mm
Peso:	27 kg
Consumo	4,5 litros
Anillo	Abierto-Redondo
Descarga	Por gravedad
Asiento	Tradicional

Incluye Grifería Hidrostática

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma **NTC-920.** Todos los productos pueden tener una variación de 3%

Garantía: De por vida en porcelana sanitaria.

Colores:

Blanco	Bone	Azul Claro	Full Verde Claro	Lemon	Cherry

SERVICIO AL CLIENTE:
Servicliente@sencolombiana.com
Telefono fijo: (034) 551.48.51 ext. 108-119
Numero Celular: 315 300 5167

By euro cerámica

Senco

Crecemos juntos

Combo Tairona

Lavamanos Guatapuri

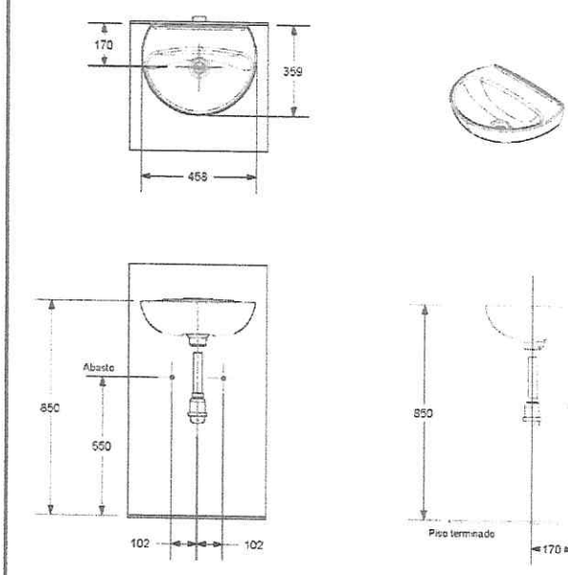
Sin Pedestal

Lavamanos de colgar en la pared, ideal para ambientes más conservadores y tradicionales. Disponible individual o en combos.

Sanitario + Lavamanos + Accesorios x 5

USO Y MANTENIMIENTO

-No usar esponjas , cepillos o polvo abrasivo para limpiar.
-No es recomendable usar productos químicos disolventes ni acetona para limpiar.
-No dejar objetos puntiagudos o filosos que puedan generar rayones.
-Evite golpes con objetos pesados o herramientas, puede fracturar la pieza.



DIMENSIONES:

Alto: 155mm
Ancho: 490mm
Largo 400mm
Peso: 11,60 kg

Recomendado Grifería Sencilla

Incluye Grifería

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma **NTC-920.** Todos los productos pueden tener una variación de 3%

Garantía: De por vida en porcelana sanitaria.

Colores:

Blanco, Bone, Azul Claro, Full Verde Claro, Lemon, Cherry

SERVICIO AL CLIENTE:
Servicliente@sencolombiana.com
Telefono fijo: (034) 551.48.51 ext. 108-119
Numero Celular: 315 300 5167

By euro cerámica

ROMA

DECLARACION DE CONFORMIDAD	AÑO:2023

A QUIEN PUEDA INTERESAR

CORDIAL SALUDO

SENCO COLOMBIANA S.A.S es una empresa dedicada a la producción y comercialización de productos de porcelana sanitaria, bajo la marca **ROMA** nuestro propósito es tener relaciones estrechas con nuestros aliados estratégicos y clientes finales, con productos que satisfagan sus necesidades, teniendo en cuenta el cumplimiento de los requisitos de la norma ICONTEC NTC 920 "APARATOS SANITARIOS DE CERAMICA"

Todos los productos de porcelana sanitaria marca **ROMA.** En caso de presentarse un defecto de fabricación o mal desempeño del Producto estará amparado por su respectiva garantía siempre se cumplan todas las condiciones previstas, se reparará o remplazará a su discreción y criterio técnico, el respectivo Producto y/o pieza objeto de la reclamación una vez esta le sea notificada

En el cuadro anexo se encuentran descritos los porcentajes permitidos por la norma NTC 920 "APARATOS SANITARIOS DE CERAMICA"

y la conformidad de los productos ROMA respecto a la norma

Senco Colombiana S.A.S
NIT: 890.926.628-9
PBX: + 60 4 475 45 60
sencolombiana@sencolombiana.com
KM 25 Autopista Medellín – Bogotá, Guarne - Antioquia

ROMA

FICHA APARATOS SANITARIOS DE CERAMICA NTC-920

CARACTERISTICAS	NORMA NTC 920	SENCO COLOMBIANA
ABSORCION	MENOR O IGULA A 0.5%	0.3% - 0.5%
CUARTEADO	NO SE PERMITE	NO PRESENTA
ESPESOR	MAYOR O IGUAL A 6mm	TAZA MIXTA 12 – 13 mm LAVAMANOS 8.5-9mm TANQUES 12 – 13 mm PEDESTAL 8.5-9.5mm
AGUJEROS, AMPOLLAS Y PUSADURAS BURBUJAS, MANCHAS Y PECAS	NO MAS DE 5 TOTAL NO MAS DE 5 EN CUADRADO DE ALFARERIA, TOTAL 10	CUMPLE POR INSPECCION VISUAL SEGÚN NORMA DISTANCIA 24 PULG.
CARGA (MOR)	2.2KN	CUMPLE
ESPEJO DE AGUA	125mm x 100mm	CUMPLE
DIAMETRO DE PASO DE BOLA POR SIFON	BOLA DE 38mm DE DIAMETRO	CUMPLE
ALTURA TAZA	343mm	CUMPLE (390.5mm)
TAMAÑO DE ACOPLE	TAZA OPERADAS POR VALVULA FLUXOMETRO 38 mm o 32 mm ORIFICIOS PARA CUBIERTAS 14mm	CUMPLE (63.4mm) 13.8mm
HUECOS LAVAMANO	PERFORACIONES PARA GRIFERIA DE LLAVES Min 25 mm - Max 38. mm	LAV. OCEANO 30 mm LAV. Gaira 36 mm LAV. Vessel 37 mm
HUECOS TANQUES	TANQUES POR GRAVE- DAD ACOPLADOS: VAL- VULA DE DESCARGA 60 – 70 mm	TANQ. OCEANO 63 mm TANQ. AWA 63 mm
CONSUMO DE AGUA	ALTA EFICIENCIA 4.5 LTS	4.5 LTS / DESCARGA
DESACARGA MISO		Min 350 Gr – Max 700 Gr Dependiendo de la referencia.

Especificaciones Técnicas:

Senco Colombiana S.A.S
NIT: 890.926.628-9
PBX: + 60 4 475 45 60
sencolombiana@sencolombiana.com
KM 25 Autopista Medellin – Bogotá, Guarne - Antioquia

ROMA

Material	Porcelana Sanitaria
Rango de presión de agua	20 PSI – 100 PSI
Sistema descarga	Descarga por Gravedad
Consumo de Agua	4.5 Lpf – 4.8 Lpf
Espejo de Agua	190 mm x 200 mm
Altura de Sello	60 mm
Medida Instalación	30,5 cm (Pared Terminada)
Dimensión Producto Empacado	0.080 M 3
Peso Empacado	19 Kg +/- 1 Kg

Requisitos Técnicos Cerámicos

a. Porcelana:

- Absorción de Agua: el valor obtenido es inferior al 0.5 %.
- Núcleo Negro: La producción debe estar libre de este defecto de cocción

b. Esmalte:

- Resistencia al Ataque Químico: Determinación de la Resistencia a Sustancias Químicas ASTM C650-04
- Acople pasta / esmalte: compresión, por lo cual debe pasar la Prueba de Craquelado

Grifería Tanque

- GARANTIA: 18 meses por defectos de fabricación o defecto significativo. No cubre daños físicos o mecánicos generados por errores en instalación del producto o daños por instalar con herramientas. No aplica garantía, a los componentes que sufren desgaste por el funcionamiento normal del producto como son empaques y partes que sufren manipulación

- Los repuestos de la Grifería, Válvula de entrada, Agua stop entre otros son homologados con otras marcas, así mismo a nuestros sanitarios le sirve griferías nacionales como; Gerfor, Griva, Gricol.

Senco Colombiana S.A.S
NIT: 890.926.628-9
PBX: + 60 4 475 45 60
sencolombiana@sencolombiana.com
KM 25 Autopista Medellín – Bogotá, Guarne - Antioquia

OMA

GARANTIA PORCELANA SANITARIA

¡Felicitaciones! Usted acaba de adquirir un Producto ROMA 100 % colombiano diseñado y fabricado por SENCO COLOMBIANA S.A.S el Producto objeto de la garantía está libre de defectos de fabricación y su desempeño cumple las normas de calidad colombiana NTC -920 SANITARIOS DE CERAMICA y la Norma Internacional ASME A 112.19.2 - 2008

Con el propósito de dar validez a su garantía le solicitamos tenga en cuenta las siguientes apreciaciones:

Instrucciones de instalación y mantenimiento

- El sanitario deberá ser instalado con brida o anillo de cera y en la unión entre la taza y el piso deberá utilizar selladores a base de Silicón.
- Por ningún motivo utilice cemento para la instalación y cemento y/o yeso para sellar la unión, ya que existe el riesgo de romper la taza ó que esta misma presente fisura por la contracción del cemento sobre la porcelana.
- En caso de requerir levantar la taza ó sanitario para hacer reparaciones por taponamiento ocasionados por agentes externos ó pruebas de funcionalidad se corre el riesgo de quebrar la taza al ser instalada con cemento, El no seguir esta instrucción de instalación anula por completo la garantía del producto.
- Siga las instrucciones de instalación expresadas en los documentos entregados con los productos correspondientes.
- Para el mantenimiento, limpie las superficies externas con una solución de agua jabonosa y el área interna de la taza ó pozo con un limpiador no abrasivo, Las áreas de acabados cromados deben limpiarse con jabón suave y el secado y brillo con un paño de algodón limpio y no deben estar expuestos a la intemperie.

Cobertura de la Garantía.

La GARANTIA cubre todos los productos de marca ROMA en porcelana sanitaria, sobre cualquier defecto relacionado con la calidad intrinseca e idoneidad del producto, es decir por la calidad ofrecida y por su capacidad de funcionamiento y los acabados de los componentes cerámicos siempre y cuando se cumplan las instrucciones de instalación, uso y mantenimiento.

Obligación de SENCO COLOMBIANA S.A.S

En caso de presentarse un defecto de fabricación o mal desempeño del Producto amparado por la presente garantía y de cumplirse todas las condiciones previstas, SENCO COLOMBIANA S.A.S reparará o remplazará a su discreción y criterio técnico, el respectivo Producto y/o pieza objeto de la reclamación una vez esta le sea notificada, con productos y/o piezas iguales o similares, de acuerdo a la disponibilidad en su inventario.

Tiempo de la Garantía.

Todos los productos de porcelana sanitaria ROMA están garantizados de por vida en su funcionamiento, siempre y cuando sean instalados de acuerdo con los procedimientos y normas especificados en los manuales de instalación adjuntos y sean utilizados dentro de las condiciones para las cuales fueron diseñados.

OMA

A los componentes producidos por otros fabricantes y representados ó distribuidos por SENCO COLOMBIANA S.A.S tales como: Porcelana sanitaria importada (de por vidad), asientos sanitarios (1 año), griferias y/o herrajes de tanque y griferias para lavamanos (1 año) y accesorios plásticos (1 año) les aplicará el tiempo de la garantía ofrecida por el respectivo fabricante siempre y cuando se sigan las instrucciones de instalación, uso y mantenimiento de cada uno de ellos.

Exoneraciones.

ROMA, no asumirá daños indirectos, incidentales o que sean consecuencia de algún imperfecto que se genere como consecuencia de:

- Culpa exclusiva del cliente y/o de terceros.
- Hechos ocasionados por caso fortuito o fuerza mayor, es decir cualquier hecho u concurrencia imprevisible no imputable a SENCO COLOMBINA S.A.S y que no sea consecuencia de culpa suya ni concurra con ella, y que coloque a SENCO COLOMBIANA S.A.S en la imposibilidad absoluta de cumplir la garantía.
- No aplicara la garantía por Mal funcionamiento en los herrajes del tanque u otros componentes del Producto cuando sean causados ya sea por sedimentos generados por la falta de purga inicial de las tuberías, uso de cloraminas, sedimentos u otros minerales no retirados en el tratamiento de los abastecimientos de agua pública o por limpiadores de taza tipo tanque que contengan hipoclorito cálcico (cloro), acido fluorhídrico y/u otros productos químicos, utilización de pegantes o siliconas en la instalación de los herrajes que deterioran los sellos de caucho o por un mal funcionamiento de los mismos al no seguir las instrucciones de instalación y mantenimiento.
- Accesorios de grifería cromados como, Push del tanque , llave de lavamanos, no podrán ser limpiados con hipoclorito de cálcico (cloro), acido fluorhídrico y/u otros productos químicos tipo abrasivo ; puestos afectan la apariencia final de la pieza
- Daños que ocurran al Producto durante su transporte o instalación y que no hayan estado a cargo de SENCO COLOMBIANA S.A.S
- Los reclamos relativos a la apariencia, forma y color deben ser previos a la instalación.

COMO HACER EFECTIVA LA GARANTÍA

Para hacer efectiva la Garantía es necesario que se cumplan las siguientes condiciones:

- El Producto se debe haber instalado conforme a las instrucciones indicadas por ROMA
- El mantenimiento y limpieza del Producto debe haberse hecho evitando elementos abrasivos o químicos fuertes (ácidos y/o cloro y/o derivados del cloro y/o amoniacos usados en el tratamiento de abastecimiento de agua o para limpieza de tanques sanitarios, bases o disolventes).
- Comunicarse con la línea de servicio al cliente: (57) (4) 4754560 , CEL : 315.300.51.67
- Presentar la factura de compra o comprobante de compra de los productos para verificar la fecha de adquisición.

La responsabilidad que vincula a SENCO COLOMBIANA S.A.S con cada uno de sus DISTRIBUIDORES es de naturaleza contractual con base en el acto de ejecución que le dio origen; en tanto que con cualquier tercero que llegare a reclamar será de naturaleza extracontractual, surgida exclusivamente por ser el fabricante o productor del bien en cuestión, sin perjuicio, adicionalmente, de la responsabilidad contractual que llegare a existir entre ese tercero y el DISTRIBUIDOR de quien adquirió el producto...

INGENIERÍA & SUELOS

calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio
Celular: 3137883117
e- mail: ingenieriaysuelosladorada@gmail.com
La Dorada - Caldas

Código: A - LAB - 001
Versión: 01
Vigente desde: 2015 01 - 20

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS, MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACIÓN GENERAL

CLIENTE:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS		
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA CAMPO EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS	CONTACTO:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
CIUDAD:	SUPIA CALDAS	DIRECCIÓN:	SUPIA CALDAS
FECHA DE RECEPCIÓN:		FECHA DE ENSAYO:	PROGRAMACION EDA DIAS
ORDEN DE TRABAJO:	001	INFORME N°:	
SONDEO:	N/A	PROFUNDIDAD (M):	N/A
MUESTRA:	ESPECIMENES DE CONCRETO	PROCEDENCIA:	SITIO DEL PROYECTO OBRA SUPIA CALDAS
DESCRIPCION:	ESPECIMENES DE CONCRETO DE 6" (SUPIA CALDAS)		

NORMA APLICADA

Control resistencia a compresión especimenes de concreto NORMA NTC 673

MUESTRA No.	ESTRUCTURA FUNDIDA	PSI	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD (DIAS)	Fc (diseño) Kg/cm2	CARGA KN	CARGA KG	Fc (desarrollo) PSI	Fc (desarrollo) Kg/cm2	%JE DESARROLLO	TIPOS DE FALLA
20	VIGA DE CIEMNTACIÓN Y PLACA (PROPIETARIO ALBA INES UCHIMA) VEREDA PALMA SOLA	3000	6/05/2025	20/05/2025	14	210	322,30	32865	2657	186	89	CONO
20	VIGA DE CIEMNTACIÓN Y PLACA (PROPIETARIO ALBA INES UCHIMA) VEREDA PALMA SOLA	3000	6/05/2025	3/06/2025	28	210	418,77	42703	3452	242	115	CONO

ESPECIFICACIONES:

Muestras a 7 días debe ser >= 60%
Muestras a 14 días debe ser >= 80%
Muestras a 28 días debe ser >= 100%

NORMA: NTC-673

TIPOS DE FALLAS

CONO	CONO Y FISURACIÓN	CONO Y CORTE	CORTE	COLUMNAR
X				

OBSERVACIONES:

APROBO

JEFE LABORATORIO: RING. MSC JAVIER CABALLERO ESTEBAN

ELABORO

INGENIERÍA & SUELOS

LABORATORISTA: ORMINSO ARGUELLO HERRERA

Nota: Este folio no deberá reproducirse parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de ***INGENIERIA Y SUELOS SAS*** *el cual tiene validez solo si lleva firma de Gerencia*

INGENIERÍA & SUELOS
calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio
Celular: 3137883117
e- mail: ingenieriaysuelosladorada@gmail.com
La Dorada - Caldas

Código: A - LAB - 001
Versión: 01
Vigente desde: 2015 01 - 20

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS, MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACIÓN GENERAL

CLIENTE	CONSORCIO VIP MYS CALDAS	CONTACTO:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO EN ELOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS		
CIUDAD:	MARMATO CALDAS	DIRECCION:	MARMATO CALDAS
FECHA DE RECEPCIÓN:		FECHA DE ENSAYO:	PROGRAMACION EDA DIAS
ORDEN DE TRABAJO:	001	INFORME N°:	
SONDEO:	N/A	PROFUNDIDAD (M):	N/A
MUESTRA:	ESPECIMENES DE CONCRETO	PROCEDENCIA:	SITIO DEL PROYECTO OBRA MARMATO CALDAS
DESCRIPCION:	ESPECIMENES DE CONCRETO DE 6" (MARMATO CALDAS)		

NORMA APLICADA

Control resistencia a compresión especimenes de concreto NORMA NTC 673

MUESTRA No.	ESTRUCTURA FUNDIDA	PSI	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD (DIAS)	Fc (diseño) Kg/cm2	CARGA KN	CARGA KG	Fc (desarrollo) PSI	Fc (desarrollo) Kg/cm2	%JE DESARROLLO	TIPOS DE FALLA
14	VIGA DE CIEMNTACION Y PLACA (PROPIETARIO DIEGO ALEXANDER CASTAÑO) VEREDA LA MIEL	3000	25/04/2025	9/05/2025	14	210	312,70	31887	2578	180	86	CONO
14	VIGA DE CIEMNTACION Y PLACA (PROPIETARIO DIEGO ALEXANDER CASTAÑO) VEREDA LA MIEL	3000	25/04/2025	23/05/2025	28	210	411,00	41910	3388	237	113	CONO
15	VIGA DE CIMENTACION Y PLACA (PROPIETARIO JOSE MANUAL SALDARRIAGA) VEREDA LA CUCHILLA	3000	26/04/2025	10/05/2025	14	210	315,91	32214	2604	182	87	CONO
15	VIGA DE CIMENTACION Y PLACA (PROPIETARIO JOSE MANUAL SALDARRIAGA) VEREDA LA CUCHILLA	3000	26/04/2025	24/05/2025	28	210	408,19	41624	3365	236	112	CORTE
16	VIGA DE CIMENTACION Y PLACA (PROPIETARIO VIVIANA RESTREPO MORALES) VEREDA LA MIEL	3000	2/05/2025	16/05/2025	14	210	290,74	29647	2397	168	80	CONO
16	VIGA DE CIMENTACION Y PLACA (PROPIETARIO VIVIANA RESTREPO MORALES) VEREDA LA MIEL	3000	2/05/2026	30/05/2025	28	210	390,68	39859	3222	226	108	CONO
17	VIGA DE CIEMNTACION Y PLACA (PROPIETARIO LUZ DARY VALDEZ TORRES) VEREDA LA MIEL	3000	5/05/2025	19/05/2025	14	210	310,93	31706	2563	179	86	CONO
17	VIGA DE CIEMNTACION Y PLACA (PROPIETARIO LUZ DARY VALDEZ TORRES) VEREDA LA MIEL	3000	5/05/2025	2/06/2025	28	210	405,22	41321	3340	234	111	CONO

ESPECIFICACIONES:
Muestras a 7 días debe ser >= 60%
Muestras a 14 días debe ser >= 80%
Muestras a 28 días debe ser >= 100%

NORMA: NTC-673

TIPOS DE FALLAS

CONO	CONO Y MEDIDADURA	CONO Y CORTE	CORTE	COLUMNAR
X				

OBSERVACIONES:

APROBO

INGENIERÍA & SUELOS

JEFE LABORATORIO: RING. MSC JAVIER CABALLERO ESTEBAN

ELABORÓ

LABORATORISTA: ORMINSO ARGUELLO HERRERA

Nota: Este folio no deberé reproducirse parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de INGENIERIA Y SUELOS SAS el cual tiene validez solo si lleva firma de Gerencia.

16.4 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: LP-54-006-2024			Acta Nº: 18
Objetivo: COMITE ALIANCE DE OBRA. / MANTENIMIENTO - SUPIA			
Objeto Contractual (Si Aplica): N/A			
Fecha (dd/mm/aa): 06/06/2025	Lugar: SEC/INTERVENTORIA - GOB. CALDAS		Hora de Inicio: 9.00 Hora de Terminación: 11.00
Tipo:	Informativo:	Consultivo: X	Decisivo: X

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		
IVAN FELIPE OSORIO	X				SUPERVISOR	GOB.
GUILLERMO QUIJANO	X				RESP. INTERV.	INTERVENTORIA
CRISTIAN VELAS	X				APOYO SUPER.	GOB.
EDUARDO MONTOYA	X				CONT. OBRA	OBRA

Agenda:

A. SE REALIZA EL RECORRIDO.
B. SE ESTUDIA EL AVANCE

Desarrollo de la Agenda:

AVANCE.

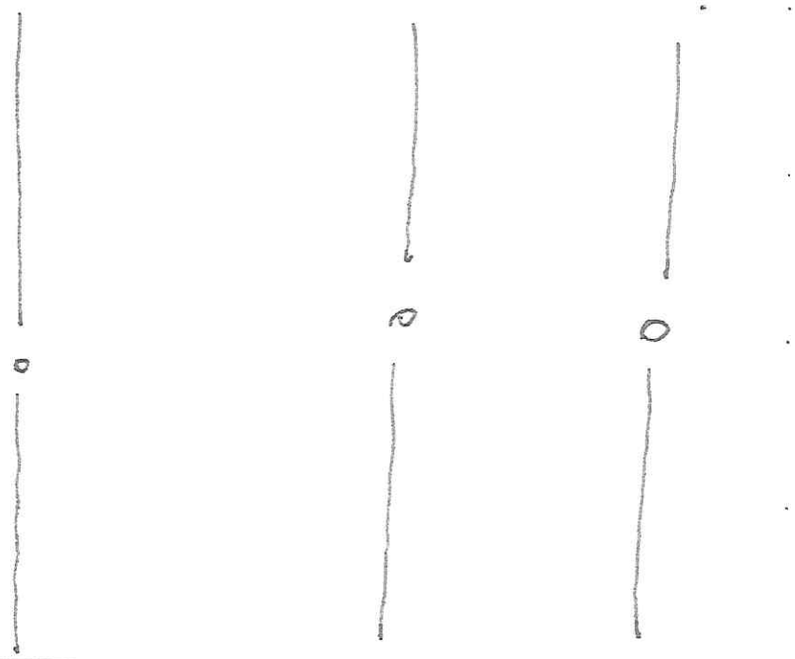
* SE VERIFICAN LA CALIDAD Y SE ENTREGAN INFORMES:
SUPIA → * CASA INDIGENA
* VIVIENDA NUEVA
MANZANO → * CASA ALBERGUE CENTRAL
* SE CON

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

* SE CONTINUA CON AVANCE EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES:
  * VEREDA LA MIEL
  * VEREDA CABRERA
  * SAN JUAN
* SE CORRIGEN DETALLES DE CALIDAD. EN LA VEREDA LA MIEL EL WAYU. EN QUEBRADITAS DE ACABADOS.
* SE VERIFICA CALIDAD DE OBRA.
* SE VERIFICA INSTALACION DE POZOS SEPTICOS
* SE VERIFICA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CAPTACION Y BAJANTES.

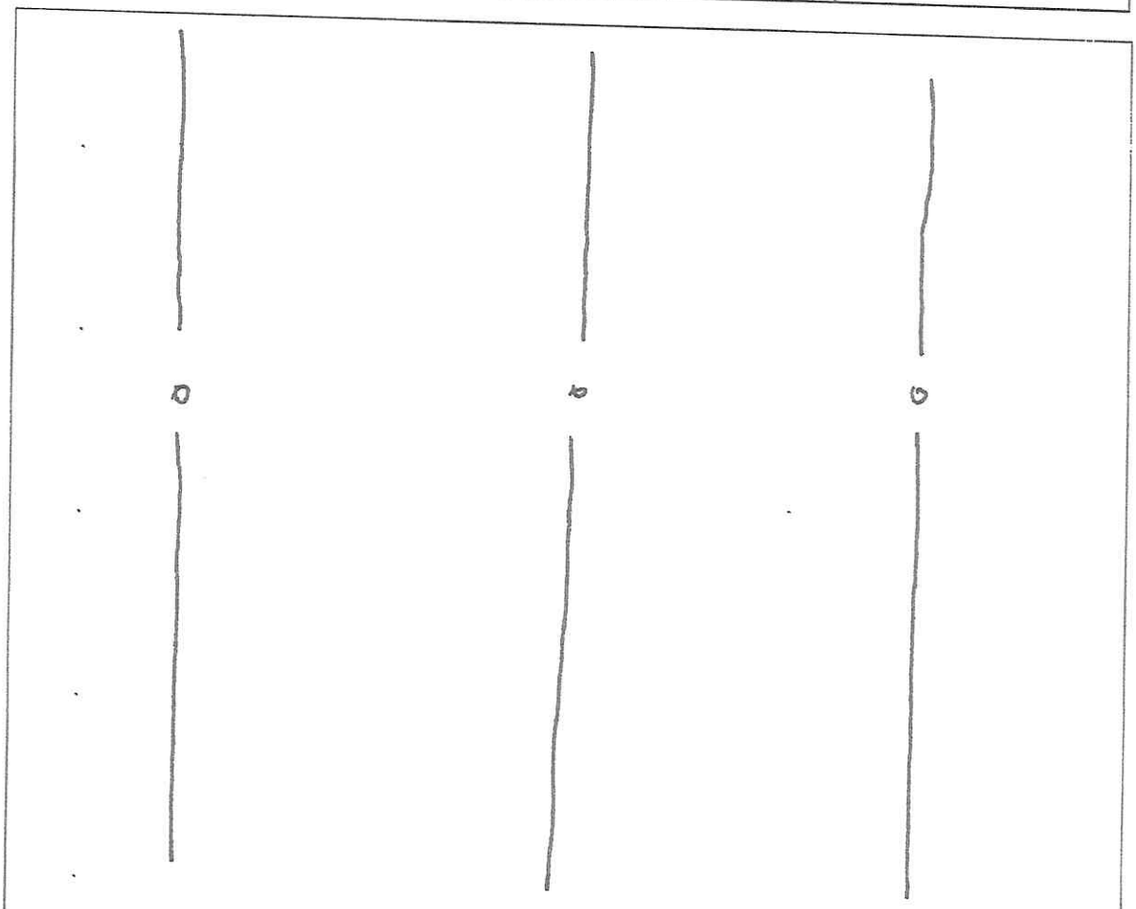
GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

* ES IMPORTANTE QUE CADA VEZ, QUE SE ENTREGA UNA JUSTIFICA AL ENCARGADO LO SIGUE!
* SE ENTREGA PARA QUE SE APROPIE DE SU JUSTIFICA
* SE LES INDICA LA IMPORTANCIA DE LA CANCELA PRIMERAMENTE PARA EL CORRECTO RECAUDO DE LAS AGUAS LLUVIAS



3

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020



Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable

Próxima Reunión	Lugar	Fecha	Hora
	SEC. VIVIENDA	Julio 16/25	10 AM.

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

Tomó nota de ésta acta	Sgto. Juan Felipe Ocampo C.

Firmas:

Nombre: Juan Felipe Ocampo Cargo: Supervisor	Nombre: Guillermo Quintero M. Cargo: Res. Intervt.
Nombre: Cristian Andres Henao U. Cargo: Apoyo Supervision	Nombre: Eduardo Montoya Cargo: Director Obra
Nombre: Carlos Alberto Ceballos C. Cargo: Interventor	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:

GOBIERNO DE CALDAS	REGISTRO DE ASISTENCIA	Código: GD-FO-004 Versión: 9.0 Fecha modificación: 26/02/2024

CIUDAD Y FECHA: 09/06/25. HORA: 9 am/pm DURACIÓN: LUGAR DEL EVENTO:

TIPO DE EVENTO: CAPACITACIÓN: ☐ REUNIÓN: ☒ ASESORÍA :☐ COMITÉ:☐ OTRO CUAL:

MODALIDAD: DIPLOMADO SEMINARIO ☐ TALLER ☐ CURSO ☐ FORO ☐ CONFERENCIA ☐ OTRO: ☐ CUAL:

TEMA / ASUNTO: SUJOE OBRA / MANTENIMIENTO - SUPIA

SECRETARÍA, OFICINA, UNIDAD O GRUPO: FACILITADOR: ASD. JUAN FELIPE OSORIO

Por favor diligenciar con letra legible *Grupo Poblacional (1) Persona con discapacidad (2) NARP (3) Indígena (4) Menor de 18 años (5) Desmovilizados (6) Adulto Mayor (7) Ninguna Tipo de Población Vulnerable (8) Migrante (9) Jóvenes (10) LGTBIQ+

Nombre y apellido	Entidad/Dependencia	Cargo/Ocupación	Teléfono	Email	*Grupo Poblacional	Víctima SI	Víctima NO	Firma
JUAN FELIPE OSORIO C	SEC. JW.	SUPERVISOR	3146381115	FOSORIOC@CALDAS.GOV.CO			X	
Guillermo Quintero M	Interventor	Res. Interv.	3128808345	guillermoquintero@ingenieros.co			X	
Cristian Andres Henao C.	Sec. Infraestr.	Apoyo Supervisión	310 380 6847	cristian.ghofmeister@gmail.com			X	
Eduardo Mayorga Duque	Despacho Hacienda	Dir. Obra	3209983376	eduardomayorgaduque@gmail.com			X	
Carlos Alberto Castillo C	Interventor	Director	3127881562	castillocarlos1@hotmail.com			X	

Sus datos personales serán tratados conforme con nuestra Política de Tratamiento de Datos Personales. Para mayor información podrá consultar nuestra política en la página web: www.gobernacioncaldas.gov.co

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: LP-SU-006-2024			Acta Nº: 19
Objetivo: COMITE AVANCE DE OBRA / MEJORAMIENTO - SUPIA			
Objeto Contractual (Si Aplica): N/A			
Fecha (dd/mm/aa): 18/06/2025	Lugar: SEC. INF. / GOB. CALDAS	Hora de Inicio: 10 AM.	Hora de Terminación: 12 PM.
Tipo:	Informativo:	Consultivo: X	Decisivo: X

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		
JUAN FELIPE OCHOA	X				SUPERVISOR	GOB
GUILLERMO QUINTERO	X				RES. SUPERV.	INF.
CRISTIAN HENAO	X				APOYO SUPERV	GOB
EDUARDO MONTOYA	X				OBRA/CONTR.	OBRA

Agenda:

A. SE SOLICITA EL AVANCE. P. SE HABLA DE LOS GENERADORES.
B. SE DISCUTE AVANCE
C. SE HABLA DE LAS ENTREGAS

Desarrollo de la Agenda:

AVANCE

* SE TIENE EN LA OBRA, EN LA SRA. DE LA SEÑORA VIVIENDA GRADOA, AVANCES EN ESTRUCTURA Y CUBIERTA

1

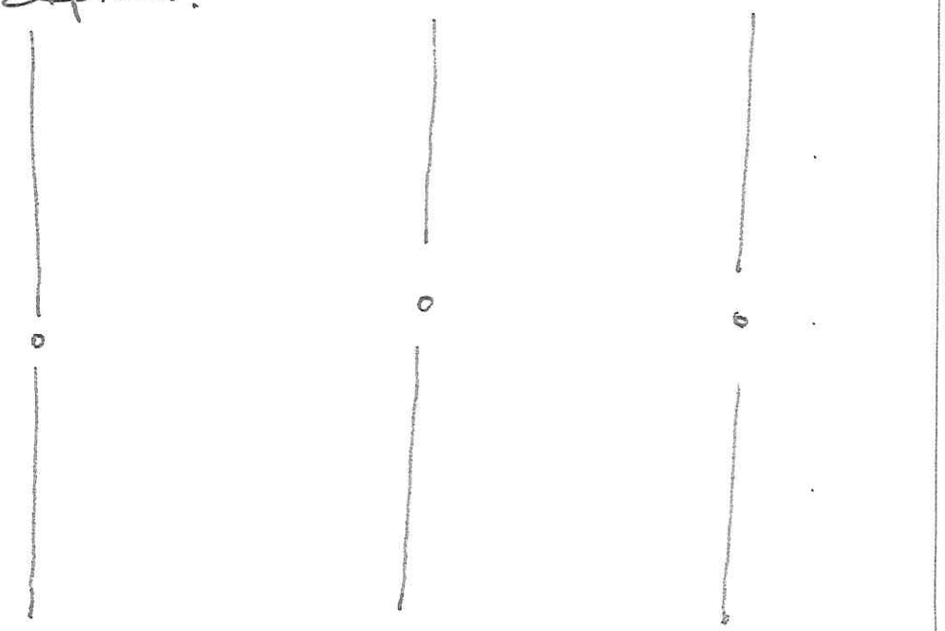
GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

* En el Municipio de Manizales / En el Municipio de la Miel se cuenta En las Viviendas de la Se Unida Restrepo y Luz Dary Valencia.
* En la Vereda Carreras y San Juan. Se cuenta con la Instalación de Bloque 50.
  - Instalación Eléctricas
  - Instalación de Cerámica
  - Aparatos Sanitarios.
* Se continua con las Recomendaciones A cada Beneficiario:
  - Instalación de Cojinetes.
  - Que Sepan muy Pendiente con las Garantías
  - y las Cosas Dadas En el Acta Pasada.

2

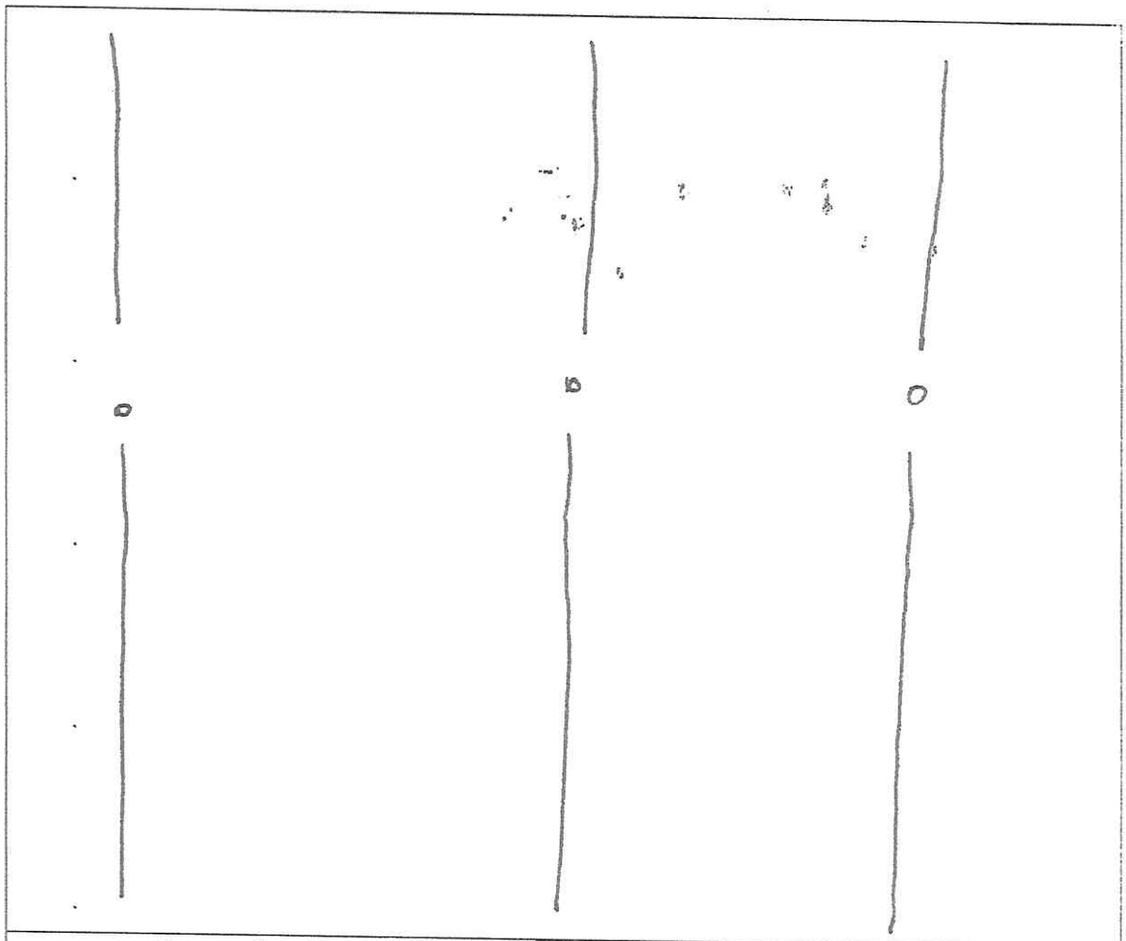
GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

* SE VERIFICAN BAJANTES Y CUNETAS EN TEMAS DE FUGAS
* SE VERIFICAN LOS ACABADOS DE VERIFICAN FUGAS,
* SE VERIFICAN ESTRUCTURAS DE POZOS SEPTICOS.



3

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020



Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable

Próxima Reunión	Lugar	Fecha	Hora
	GOB. CALDAS		

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

Tomó nota de ésta acta	Arq. Juan Felipe Osorio Correa

Firmas:

Nombre: Juan Felipe Osorio C. Cargo: Supervisor	Nombre: Guillermo Quintero M. Cargo: Res. Interv.
Nombre: Cristian Andres Henao C. Cargo: Apoyo supervision	Nombre: Eduardo Montoya Duque Cargo: Director Obra
Nombre: Carlos Alberto Caballos C. Cargo: Interventor	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:

GOBIERNO DE CALDAS

REGISTRO DE ASISTENCIA

Código: GD-FO-004
Versión: 9.0
Fecha modificación: 26/02/2024

CIUDAD Y FECHA: Manizales - 18/06/25 | HORA: 10 | 4 am-pm | DURACIÓN: | LUGAR DEL EVENTO: SIG

TIPO DE EVENTO: CAPACITACIÓN: ☐ REUNIÓN: ☐ ASESORÍA: ☐ COMITÉ: ☒ OTRO CUAL: Sec. Jurídica

MODALIDAD: DIPLOMADO SEMINARIO ☐ TALLER ☒ CURSO ☐ FORO ☐ CONFERENCIA ☐ OTRO: ☐ CUAL:

TEMA / ASUNTO: Avance de obra Manuario - Supia

SECRETARÍA, OFICINA, UNIDAD O GRUPO: Secretaría Jurídica y TIC, FACILITADOR: Arq. Juan F. Osorio

Por favor diligenciar con letra legible *Grupo Poblacional (1) Persona con discapacidad (2) NARP (3) Indígena (4) Menor de 18 años (5) Desmovilizados (6) Adulto Mayor (7) Ninguna Tipo de Población Vulnerable (8) Migrante (9) Jóvenes (10) LGTBIQ+

Nombre y apellido	Entidad/Dependencia	Cargo/Ocupación	Teléfono	Email	*Grupo Poblacional	Victima SI	Victima NO	Firma
Juan Felipe Osorio C.	SIG	Contratista	3216088917	jfosorio@caldas.gov.co			X	
Guillermo Quintero M.	Sec. Jurídica	Interventor	3128820813	guillermogm@caldas.gov.co		X		
Cinthia Andrea Arana Calle	Sec. Jurídica	Res. Jurídico	3103806842	cinthia.hr@hotmail.com		X		
Eduardo Mendoza Duque	Sec. Jurídica	Apo. Supervisor	3209903976	eduardomendozaduque@gmail.com		X		
Carlos Alberto Cabrera C.	Consorcio MyS	Director Obra	3227891563	carlos.cabrera@consorciomys.com		X		
		Interventor						

Sus datos personales serán tratados conforme con nuestra Política de Tratamiento de Datos Personales. Para mayor información podrá consultar nuestra política en la página web: www.gobernacióndecaldas.gov.co

16.5 CORRESPONDENCIA

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

Manizales, junio 26 de 2025

INT-21102024-1443-OFICIO-06

Señora
PAOLA ANDREA LOPEZ CARDONA
Representante del Contratista
CONSORCIO VIP MYS CALDAS
Contratista
Manizales, Caldas.

Referencia: Contrato de obra No. 21102024-1443 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

Asunto: Solicitud Ensayos de laboratorio e informes mensuales.

- ✓ Solicitamos comedidamente la presentación de los ensayos a cilindros de concreto correspondientes a las losas faltantes así:

Municipio de Supia:

No.	FECHA DE ENTREGA	BENEFICIARIO	VEREDA
13	Mayo 02/2025	YADIRA LOAIZA TORRES	BAJO SEVILLA

Municipio de Marmato:

No.	FECHA DE ENTREGA	BENEFICIARIO	VEREDA
24	Mayo 02/2025	CARLOS MARIO ARIAS	GUADUALEJO
35	Mayo 02/2025	DIANA PATRICIA RODAS	MANZANILLAL
36	Mayo 02/2025	LUZ ALEYDA ALVAREZ	ARCON
37	Julio 03/2025	MARTHA ISABEL GRANADA	SAN JUAN

- ✓ Recordamos, además, la presentación oportuna de los informes relacionados con la parte de Salud Ocupacional y componente social los cuales hacen parte de nuestro informe mensual de Interventoría.

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

Gracias por su colaboración,

Atento saludo,



CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
INTERVENTOR

C.C. Arq. Juan Felipe Osorio Correa – Supervisor Secretaría de Vivienda
Gobernación de Caldas

16.6 INFORME SOCIAL

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SOCIAL DE INTERVENTORIA No 8	CARLOS CEBALLOS CIFUENTES

OBJETO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL, PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS MARMATO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.

CONTRATO DE INTERVENNTORIA

No 29102024-1469

REPRESENTANTE LEGAL

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

ENTIDAD CONTRATANTE

GOBERNACION DE CALDAS

SUPERVISOR: JUAN FELIPE OSORIO

PERIODO DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTION SOCIAL....2

INTRODUCCION....2

1.COMPONENTE ATENCION A LA COMUNIDAD....3

1.1 PUNTO DE ATENCION A LA COMUNIDAD....3

1.2 INSTALACION DEL BUZON DE SUGERENCIAS....3

1.3 INSTALACION DE CARTELERA INFORMATIVA....3

1.4 RECEPCION DE PQRS....3

2. COMPONENTE DE INFORMACIO Y DIVULGACION....3

2.1 REUNION DE SOCIALIZACION....3

2.2 REUNION 50% DE AVANCE....3

2.3 REUNION FINAL O ENTREGA DE OBRA....3

3. COMPONENTE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL....4

3.1 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA....4

3.2 CAPACITACIONES CON LOS BENEFICIARIOS....4

3.3 COMITES DE VEEDURIA....4

3.4 COMITES SOCIALES Y DE OBRA....4

4.COMPONENTE POLITICA DE EMPLEO....5

4.1 CAPACITACIONES CON EL PERSONAL DE OBRA....5

4.2 GENERACION DE EMPLEO....5

5. COMPONENTE MONITOREO, EVALUACION Y SEGUIMIENTO....5

6. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES....5

7.REGISTRO FOTOGRAFICO....6-7

INTRODUCCION

El siguiente informe presenta el cumplimiento de las actividades del Plan de Gestión Social, del Contratista, mediante el Contrato de Interventoría **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL, PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS MARMATO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS**, Contrato N°29102024 – 1469. **Periodo comprendido entre el 01 al 30 de junio de 2025.**

1.COMPONENETE DE ATENCION A LA COMUNIDAD:

Durante el presente periodo reportado, la profesional Social del Contratista, desarrollo las siguientes actividades:

- **ACTUALIZACION DE LA CARTELERA INFORMATIVA/ APERTURA DEL BUZON DE SUGERENCIAS**

MUNICIPIO DE SUPIA:

Para este periodo, la profesional Social de Contratista realizó la actualización de la cartelera informativa y se llevó a cabo la apertura del buzón de sugerencias, donde se publican los volantes informativos sobre "La Solidaridad, un valor que sale del corazón", durante la apertura del buzón, no se encontraron PQRS por parte de la comunidad.

MUNICIPIO DE MARMATO:

La profesional Social realiza la actualización de la cartelera informativa y la apertura del buzón de sugerencias, la temática instalada en la cartelera hizo referencia a "la Solidaridad, un valor que sale del corazón, y la Fiebre amarilla", durante la apertura del buzón donde no se encontraron quejas o solicitudes por parte de la comunidad.

2.COMPONENTE DE INFORMACION Y DIVULGACION:

Para este periodo, no se llevaron a cabo reuniones contractuales en ninguno de los Municipios de Supia y Marmato.

3. COMPONENTE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

➢ **Levantamiento de Actas de vecindad en el Municipio de Marmato**

Hace referencia en documentar mediante registro fotográfico el estado de los predios aledaños, y entorno, antes de la ejecución de las actividades de obra, por medio de las visitas domiciliarias y el diligenciamiento del formato de Actas de vecindad, a cargo de la profesional social con el acompañamiento del área técnica.

Para este periodo, se continua con el cierre de actas de vecindad en el Municipio de Supia y Marmato.

ACTAS DE VECINDAD CERRADAS

En cuanto al cierre de actas de vecindad, a la fecha se han cerrado 10 de vecindad y 8 de entorno en el Municipio de Supia. En Marmato Actas de vecindad cerradas 5, actas de entorno 5.

➢ **Capacitación con los beneficiarios del proyecto**

Municipio de Marmato

La capacitación bimensual de los beneficiarios de Marmato,tuvo lugar en las instalaciones del Salón Cerro de Oro Municipio, se contó con la asistencia de 7 de los 20 beneficiarios del proyecto, el acompañamiento de 2 Funcionarios de la secretaria de Planeación Municipal, la Dra. Alejandra Ramírez y el Arquitecto Miguel Alejandro Gonzales, quienes han venido ejerciendo la supervisión del proyecto durante todo el proceso constructivo de las viviendas, así mismo el equipo de profesionales sociales del Contratista y la Interventoría.

El objetivo de este encuentro fue informar a los beneficiarios sobre el estado actual de avance del proyecto de vivienda, sus avances y las actividades por realizar, para esta fecha de corte, se tiene que entre las 5 viviendas que están en el proceso, presentan las siguientes condiciones:2 en estructura,1 está en los acabados,1 terminada, y la última levantando los muros.

Seguidamente se ejecutó el Taller sobre el manejo adecuado de residuos y la fabricación de compost casero, dirigido al cuidado medio ambiental y al impacto positivo tanto de la salud como de las condiciones de vida de los grupos familiares, en la medida que pueden reutilizarse los residuos orgánicos para abono de cultivos, huertas caseras, para cosechar cultivos de buena calidad para el sustento de la familia. Después de recibir toda la información, algunos de los participantes que ya habían fabricado este compost, compartieron su experiencia, otros manifestaron que hay diversas formas de aprovechar los residuos que producen los humanos, haciendo uso adecuado de los residuos sólidos, siendo una forma de contribuir al medio ambiente. Se hizo entrega de volante informativo a cada uno de los participantes.

Los beneficiarios manifestaron estar muy complacidos y agradecidos con todas las personas que han participado en la ejecución del proyecto, por la calidad de los materiales, pulimiento

de toda la estructura, los que ya están viviendo en la casa nueva hacen extensivo los mas sinceros agradecimientos a todo el equipo técnico y social del proyecto.

- **Capacitación con las veedurías de cada Municipio.**

Veeduría de Supia

Dentro del componente de participación ciudadana, se llevó a cabo el taller con la Veeduría de Supia en el parque Central del Municipio de Supia, el tema tratado fue sobre "La Fiebre Amarilla, sus síntomas,", se contó con la presencia de dos de sus integrantes, quienes participaron activamente en el desarrollo del tema.

Veeduría Marmato.

Con la Veeduría de Marmato de igual forma se realizó taller Educativo sobre "El Autoestima", en el Salón Cerro de oro donde sus participantes desarrollaron una guía, sobre las cualidades, sus fortalezas, características físicas, y finalmente exponían a los demás participantes, su análisis personal, llegando a una conclusión haciendo alusión a la valoración que cada persona hace de sí misma, es decir, la opinión positiva o negativa que tenemos sobre nuestras cualidades, habilidades y características personales, lo que implica sentirnos bien con nosotros mismos, confiar en nuestras capacidades y aceptar nuestras imperfecciones.
Los integrantes de la veeduria participaron activamente en el desarrollo de la actividad.

- **Comités Sociales de obra**

Se asiste a los Comités de obra programados por la entidad contratante, para este periodo se realizó Comité técnico, social y SST, en la Gobernación de Caldas, con el fin de hacer un balance en todas las áreas de las actividades realizadas y las faltantes.

Temas tratados: desde el área técnica ya se reportaron los arreglos de vivienda en Supia, se hará prorroga ya que el invierno dificulta la ejecución de las obras, sobre los informes deben ser impresos y originales para la liquidación del contrato.

- **Comités Sociales**

Para este periodo, no se realizaron Comités Sociales por parte de la Gobernación de Caldas.

4.COMPONENTE DE GESTION HUMANA

- **Capacitación del personal de obra:** no se llevaron a cabo actividades educativas con el personal operativo, ya que se dificulta la movilidad a cada uno de los predios.

- **Generación de empleo**

Para este periodo se contó con un total de 23 personas entre el área administrativa y el personal operativo de obra del personal de Supia y Marmato.

SUPIA-MARMATO -PERSONAL OPERATIVO/ADM.

PERSONAL OPERATIVO / ADMINISTRATIVO	AID	AII
OPERATIVO	0	19
ADMINISTRATIVO	0	4
TOTAL	0	23

En cuanto al personal operativo, la procedencia del personal de obra vinculado es de Norte de Santander, Cundinamarca, Tolima, Cereté, Montería, Cali, Venezuela, y 1 persona de San Martín (Cesar), de igual forma el personal administrativo de ciudades como Bogotá y Manizales.

PERSONAL OPERATIVO SUPIA :1 Maestro – 5 oficiales
PERSONAL OPERATIVO MARMATO:1 Maestro- 12 oficiales

Total, personal operativo y administrativo: 23 personas.

5.COMPONENTE DE MONITOREO Y EVALUACION

Para este periodo reportado, se recibe por parte del contratista informe mensual con sus respectivos anexos, donde se evidencian las actividades sociales realizadas según lo establecido en el Plan Social presentado por la Profesional Social del Contratista, las cuales contaron con el acompañamiento de interventoría y la supervisión.

ESTADO DE LAS VIVIENDAS DE LOS BENEFICIARIOS SUPIA -MARMATO

ESTADO DE LAS VIVIENDAS SUPIA					
No	**BENEFICIARIO**	**VEREDA**	**ESTADO**	**ENERGIA**	**HABITADA**
1	Baltazar Moreno Moreno	Guamal	Terminada	SI	SI
2	Cindy Moreno Moreno	Guamal	Terminada	SI	NO
3	Jorge Wilder Castaño	Taborda	Terminada	SI	SI
4	Carlos Eduardo Pareja	Amolador	Terminada	SI	SI
5	Erika Yuliana Valencia	Mudarra	Terminada	SI	SI
6	Dina Lucero Becerra	El Descanso	Terminada	SI	NO
7	María Lilia Tapasco	Alto Guascal	Terminada	En proceso	NO
8	Marino Antonio Tapasco	Alto Guascal	Terminada	SI	SI
9	Yeni Paola García Ladino	Guascal	Terminada	En proceso	SI
10	John Fredy Ángel García	Alto Cabuyal	Terminada	SI	SI
11	Wilson Hernando Uribe	La Bodega	Terminada	SI	SI
12	Eyesid Escobar Marín	Murillo	Terminada	0K casa antigua	------
13	Yadira Loaiza Torres	Sevilla	Terminada	En proceso	------
14	Leydi Tatiana Escobar	Arcón	Terminada	SI	-------
15	Diana María Rangel	Las Vegas	Terminada	SI	NO
16	Didier Antonio Rangel	Buena Vista	Terminada	Provisional	SI
17	Arley Antonio Rendon	Quiebra	Terminada	SI	SI
18	María Consuelo Calvo	Hojas H.	Terminada	SI	SI
19	María Lucila Izquierdo	Arcón	Terminada	Ok casa antigua	------
20	Alba Inés Uchima	Palma Sola	Terminada	Ok casa antigua	--------

En el Municipio de Supia se terminaron las 20 viviendas y fueron entregadas a satisfacción a los beneficiarios

Viviendas con energía eléctrica : 13
En proceso con la Chec: 7

ESTADO DE LAS VIVIENDAS

MARMATO					
No	BENEFICIARIO	VEREDA	ESTADO	ENERGIA	HABITADA
1	Erica Andrea Bonilla	Cabras	Terminada	En proceso	NO
2	Gloria Adíela Calvo	Cabras	Terminada	SI	SI
3	Marisela Izquierdo	La Loma	Terminada	En proceso	-------
4	Carlos Mario Arias	Guadalejo	Terminada	En proceso	NO
5	Juan Carlos Zapata	Guadalejo	Terminada	SI	SI
6	Luis Aníbal Moreno	La Loma	Terminada	En proceso	SI
7	Mario Fernando Izquierdo	La Loma	Terminada	En proceso	NO
8	María Lucia Buriticá	La Loma	Terminada	En proceso	SI
9	Alex Daniel Cruz	El Llano	Estructura	----------	----------
10	Katerin Jhoana Cruz G.	El Llano	Estructura	----------	----------
11	José Yesid López	La Cuchilla	Terminada	En proceso	SI
12	Diego Alexander Castaño	La Miel	Terminada	SI	SI
13	Viviana Restrepo Morales	La Miel	Terminada	En proceso	----------
14	José Manuel Saldarriaga	La Cuchilla	Terminada	SI	----------
15	Diana Patricia Rodas	El Vergel	Terminada	En proceso	----------
16	Luz Aleida Alvares	El Vergel	Terminada	En proceso	
17	Martha Isabel Granada	San Juan	Levantamiento muros	----------	----------
18	Cenaida Ramos Diaz	Cabras	Terminada	En proceso	----------
19	Luz Dary Valdez	La Miel	Terminada	En proceso	----------
20	Osman Diaz Gil	San Juan	Levantamiento de muros	----------	----------

Según la tabla, este es el avance constructivo de las viviendas:

- ✓ **Total, viviendas terminadas :16**
- ✓ **En estructura: 2**
- ✓ **Muros 2**

TOTAL, VIVIENDAS: 20

VIVIENDAS CON SERVICIO ELECTRICO:

- ✓ Viviendas con energía Eléctrica: 4 viviendas.

- ✓ Viviendas en proceso con la CHEC:12
- ✓ Viviendas sin terminar:4

6.OBSERVACIONES Y / O CONCLUSIONES

- Los beneficiarios del Municipio de Marmato, manifiestan que esta un poco lento el proceso con la Chec, hay casos en que ya están ocupando la vivienda, pero no tiene energía eléctrica.

- En el mes de mayo y junio de 2025, se dio inicio al cierre de actas de vecindad en Supia y Marmato.

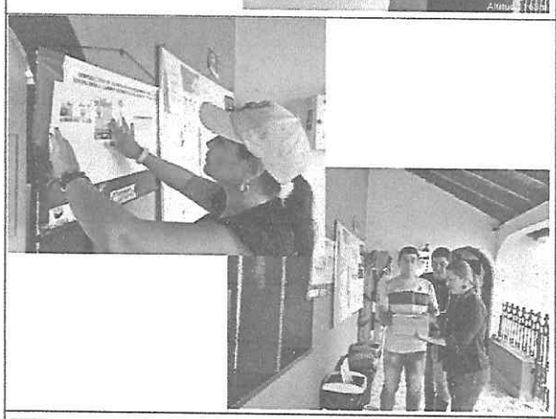
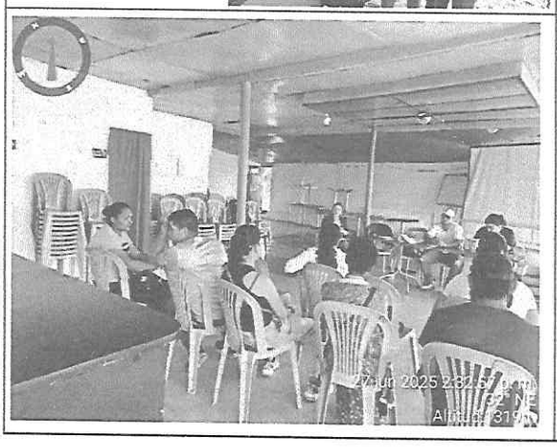
-La profesional Social de Contratista continua con el acompañamiento permanente de las familias beneficiarias de Marmato vía telefónica, y vía WhatsApp, se cuenta con el apoyo de Alejandra Ramírez funcionaria de la Alcaldía de Marmato para coordinar las diferentes actividades.

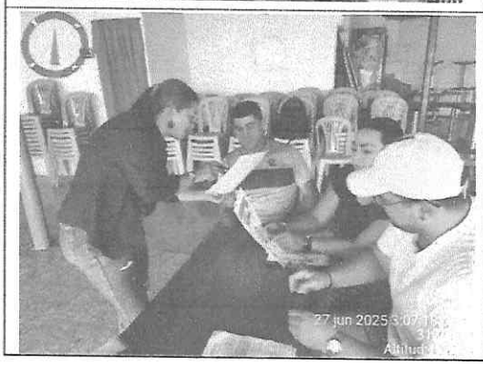
- En cuanto a las capacitaciones con el personal operativo de Marmato y Supia, no se han llevado a cabo ya que el personal se encuentra muy disperso en los diferentes lotes, además las distancias entre cada predio son considerables, sumado a la dificultad del transporte para el desplazamiento.

- Los beneficiarios que han recibido sus viviendas, se sienten muy satisfechos y agradecidos, afirman que la calidad de la construcción es excelente.

7.REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES SOCIALES EN LOS MUNICIPIOS DE SUPIA Y MARMATO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA	OBSERVACION
	MUNICIPIO DE SUPIA ACTUALIZACION DE CARTELERA INFORMATIVA Y APERTURA DE BUZON DE SUGERENCIAS.
	MUNICIPIO DE MARMATO ACTUALIZACION CARTELERA APERTURA DEL BUZON DE SUGERENCIAS (DURANTE SU APERTURA NO SE ENCONTRARON QUEJAS O SOLICITUDES POR PARTE DE LOS BENEFICIARIOS O COMUNIDAD EN GENERAL.
	MUNICIPIO DE MARMATO CAPACITACION CON LOS BENEFICIARIOS TEMA: "COMO HACER EL COMPOST CASERO" REUNION AVANCE DE OBRA

	**MUNICIPIO DE SUPIA** **CAPACITACION CON LA VEEDURIA** **No ASISTENTES :2 INTEGRANTES** **TEMA: "FIEBRE AMARILLA, SINTOMAS, Y MANEJO"**
	**MUNICIPIO DE MARMATO** **CAPACITACION CON LA VEEDURIA** **No ASISTENTES :2 MIEMBROS.** **TEMA: AUTOESTIMA**

Claudia Agudelo López
CC 30320041
Profesional Social
Interventoría Carlos Ceballos Cifuentes

16.7 SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL, PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS MARMATO Y SUPÍA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.

Contrato # 29102024- 1469

CONTRATISTA SST

CONSORCIO VIP MYS CALDAS
NIT 901.871.877-7

Periodo: Junio 1 al 30 de 2025
Proyecto: Construcción de Viviendas de Interés Prioritario – Marmato y Supía
Contratista: Consorcio VIP MYS CALDAS
Interventoría SST: Diana Lorena Rendón Gutierrez

1. INTRODUCCIÓN

Este informe contiene el análisis, seguimiento y verificación de las actividades enmarcadas dentro del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) presentadas por el contratista. La interventoría realiza observaciones técnicas, analiza el cumplimiento normativo y emite recomendaciones con el objetivo de garantizar el bienestar de los trabajadores y la continuidad del proyecto conforme a los estándares legales, durante el periodo 1 al 30 de junio de 2025 de la interventoría técnica, administrativa, al contrato de obra del proyecto construcción de vivienda de interés social primero tu casa. En los municipios marmato y supia en el departamento de Caldas, con un enfoque principal en las inspecciones de seguridad. A través de este informe se busca identificar los aspectos críticos, observaciones y recomendaciones para mantener y mejorar los estándares de seguridad en el sitio de trabajo.

2. OBJETIVO

Garantizar el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), mediante la supervisor, seguimiento y control al contratista de SST CONSORCIO VIP MYS CALDAS correspondiente al contrato # 29102024- 1469 de las actividades implementadas, con el propósito de prevenir accidentes, enfermedades laborales y promover un entorno de trabajo seguro y saludable, alineado con la normativa legal vigente y la mejora continua.

3. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El desarrollo del proyecto se encuentra localizado en el área rural de los **municipios de Marmato y Supía**, en el departamento de Caldas, Interventoría SST al contrato de obra del proyecto construcción de viviendas de interés prioritario, vivienda social, para el campo.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "Construcción de viviendas en la zona rural de los municipios de Marmato y Supía, DEPARTAMENTO DE CALDAS", está pactado entre la Gobernación de Caldas y consorcio VIP MYS caldas, el cual tiene como finalidad entregar a los beneficiarios del programa viviendas en zona rural, terrenos que son de propiedad de los beneficiarios.

5. INFORME DE GESTIÓN INTERVENTORÍA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INFORME N°8

Documentos verificados:

- Política de SST
- Identificación de peligros y evaluación de riesgos
- Cronograma de capacitaciones
- Reporte de afiliaciones al sistema de seguridad social
- Actas de inspección y reuniones
- Registros de entrega de EPP
- Certificados de no accidentalidad

Observaciones de cumplimiento:

- El contratista cumple con la implementación del SG-SST y presenta documentación organizada y coherente con los requerimientos legales.
- No se reportan accidentes laborales ni retiros de personal.
- Las capacitaciones se realizaron conforme al cronograma presentado.

6. SEGURIDAD SOCIAL Y LISTADO

Se realiza gestión por la interventoría, asegurando que los aportes a seguridad social sean efectuados correctamente.
El objetivo es evaluar el cumplimiento de las obligaciones en seguridad social por parte del consorcio supervisado, verificación documental y operativa.

CARGO	Cant. de Trabajadores
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
TRABAJADORA SOCIAL	1
PROFESIONAL SST	1
LIDERES DE CUADRILLA	1
AYUDANTE	8
TOTAL	13

PERSONAL CONSORCIO MYP JUNIO 2025}

NOMBRE Y APELLIDO	CC	FECHA INGRESO	Fecha de retiro	ARL	AFP	EPS
JHON JAIME CORREA OSPINA	18957992	2/26/2025		SURA	PROTECCION	NUEVA EPS
FENEIDER VANEGAS ROJAS	1108832074	2/26/2025		SURA	PORVENIR	SURA
ERISMEL GOYO CASTAÑEDA	4955197	3/10/2025		SURA	PROTECCION	FAMISANAR
SAMIR ANTONIO GARCIA SALGADO	7384825	4/1/2025		SURA	PROTECCION	SURA
FREDYS TREMONT NAVA	5392282	4/1/2025		SURA	PROTECCION	SALUD TOTAL
MARTHA INES BELTRAN	30315942	11/4/2025		SURA	PROTECCION	SURA
ANA MARIA LONDOÑO GUTIERREZ	1053819779	11/4/2025		SURA	PROTECCION	SURA
EDUARDO MONTOYA		11/4/2025		SURA	PORVENIR	NUEVA EPS
LUIS ALBEIRO MUÑOZ GUEVARA	1071629390	11/6/2025	PAGA INDEPENDIENTE	SURA	PORVENIR	NUEVA EPS
PAULA ANDREA RIOS CARDONA	34001484	11/27/2025		SURA	PORVENIR	SURA
ANTONIO ALVAREZ	1056782311	5/22/2025		SURA	PORVENIR	SALUD TOTAL
VIRNEIDIS MARTINEZ CASTAÑO	1003720918	5/22/2025		SURA	PORVENIR	ASOCIACION MUTUAL

7.Resumen de Actividades Realizadas:

Durante el mes de junio de 2025, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

Actividades Evaluadas y Observaciones Específicas

Área Evaluada	Observaciones Interventoría
Medicina preventiva y del trabajo	Verificada la afiliación completa del personal. Se recomienda mantener los examenes ocupacionales y las recomendaciones médicas.

Capacitación y formación	Se realizaron 4 capacitaciones durante el mes. Se sugiere realizar un acta con el contenido de los temas vistos.
Entrega de EPP	Se evidenció entrega adecuada. Reforzar seguimiento al uso correcto durante actividades
Inspecciones de obra	Inspecciones constantes y con retroalimentación efectiva. Se recomienda evidenciar con fotografías los hallazgos y mejoras implementadas.
Ausentismo y accidentalidad	Cero accidentes reportados. Continuar fortaleciendo la cultura preventiva.
Mantenimiento locativo	Se mejoraron las condiciones locativas.

8.INDUCCIÓN EN SST

Se verifica que durante este periodo no se registran ingresos al proyecto

9. INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Se mantienen los recorridos de inspección para revisar condiciones generales de seguridad y se llevaron a cabo labores de mejoramiento en los lugares donde fue requerido. Se evidencia inspección de pulidora semanal.

10. Mantenimiento Locativo

Se realizan inspecciones visuales de las condiciones de mantenimiento locativo en la obra. Se observa orden y aseo.

11. FORMACIÓN, CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

Es fundamental para evaluar la efectividad de la formación impartida y garantizar que los trabajadores adquieran los conocimientos necesarios para prevenir riesgos laborales.
Se solicita la Descripción de los mecanismos utilizados para dar el tema y un resumen del contenido suministrado.

SUPIA-MARMATO			
TEMÁTICA	FECHA dia / mes / año	DURACION	TOTAL PARTICIPANTES
Uso de herramientas hechizas	5/06/2025	30 Minutos	8
Socializacion de la politica de no tabaquismo	12/06/2025	30 Minutos	8
Manipulacion de cargas	19/06/2025	15 Minutos	8
Riesgo electrico	26/06/2025	30 Minutos	8

12 AUSENTISMO LABORAL POR ENFERMEDAD COMÚN Y ACCIDENTABILIDAD

Ausentismo generado por accidente laboral.
Durante este periodo no se presentaron accidentes de trabajo en ninguno de los frentes de trabajo. Ni se generan reportes ante ARL SURA.

13.Conclusión.

El contratista ha demostrado compromiso con la implementación del SG-SST en la obra, manteniendo condiciones seguras, cumplimiento documental y promoviendo la formación continua. No obstante, se insiste a fortalecer la cultura preventiva a través de acciones prácticas como simulacros, inspecciones con evidencia gráfica y señalización reforzada, con el fin de seguir garantizando la integridad de todos los colaboradores

Diana Lorena Rendón G.

CONTRATISTA INTERVENTORIA SEGURIDAD Y SALUD EN ELTRABAJO:
DIANA LORENA RENDÓN GUTIÉRREZ
CC 24336919
L.P 75426

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901371877	7	CONSORCIO VIP MYS CALDAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VIP MYS CALDAS	MANZANA H9 BIFAMILIAR BC	MARMATO-CALDAS	3208174857	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-07	1597734102	9488184563	E	2025/07/17	2025/07/02	40	C	$9,661,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	EMPLEADO Identificación	Nombre	NOVEDADES	PENSION Codigo	Dias	IBC	Aporte	SALUD Codigo	Dias	IBC	Aporte	CCF Codigo	Dias	IBC	Aporte	RIESGOS Codigo	Dias	IBC Tarifa	Aporte	PARAFISCALES Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: VIP MYS CALDAS (8 Afiliados)						$11,388,000	$1,822,400			$11,388,000	$1,482,000			$11,388,000	$456,000			$11,388,000	$797,800		$8,541,000	$427,000		$4,681,000
Centro de Trabajo: AUSERNA (7 Afiliados)						$9,964,500	$1,594,400			$9,964,500	$1,004,000			$9,964,500	$199,000			$9,964,500	$697,700		$7,417,500	$356,500		$4,047,800
Ciudad: MARMATO Depto: CALDAS (7 Afiliados)						$9,964,500	$1,594,400			$9,964,500	$1,004,000			$9,964,500	$199,000			$9,964,500	$697,700		$7,417,500	$356,500		$4,047,800
1	CC 1056762511	ALVAREZ MONTE... ANTONIO RAFAEL		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$57,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$0	$0	SI	$449,900
2	CC 10957992	CORREA OSPINA IVAN MAR		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$170,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
3	CC 75160...	GARCIA SALDAÑO SAMIR ANTONIO		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$170,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC 4953197	GOYO CASTAÑEDA ER SIXEL ANTONIO		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$170,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
5	CC 1093720918	MARTINEZ CASTAÑO VIRGINIA DE JESUS		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$69,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$0	$0	SI	$449,900
6	CC 5992282	TREMONT MAYO FREDDY SEGUNDO		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$170,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
7	CC 1103032074	VARGAS ROJAS JOSE FENSNER		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$170,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
Centro de Trabajo: SUPIA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$99,100		$1,423,500	$71,300		$633,200
Ciudad: MARMATO Depto: CALDAS (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$99,100		$1,423,500	$71,300		$633,200
8	CC 4991484	RIOS CARDONA PAULA ANDREA		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$178,000	CCF1	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500 6.9601	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
Total Afiliados(8)						$11,388,000	$1,822,400			$11,388,000	$1,182,000			$11,388,000	$456,000			$11,388,000	$797,800		$8,541,000	$427,000		$4,681,000

2025/07/02 03:39 PM

GOBIERNO DE CALDAS

INFORME MENSUAL

Código: HS-FO-09
Versión: 02
Fecha Modificación: 05/06/2019

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DE APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901871677	7	CONSORCIO VIP MYS CALDAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VIP MYS CALDAS	MANZANA H9 B FAMILIAR AC	MANIZALES-CALDAS	3206174651	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha			Pago	
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-07	1597[illegible]02	9[illegible]565	E	2025/07/17	2025/07/02 [illegible]		0	$4,681,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				8	$1,822,400	$0	$0	$1,822,400
PORVENIR	230201	800,224,808	8	1	$1,594,600	$0	$0	$1,594,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$792,600	$0	$0	$792,600
ARL SURA	1411	890,903,790	5	8	$792,600	$0	$0	$792,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$456,000	$0	$0	$456,000
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	8	$456,000	$0	$0	$456,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				8	$1,182,000	$0	$0	$1,182,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$178,000	$0	$0	$178,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$178,000	$0	$0	$178,000
MUTUAL SER	EPS037	806,008,394	4	1	$57,000	$0	$0	$57,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$356,000	$0	$0	$356,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$178,000	$0	$0	$178,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$235,000	$0	$0	$235,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				6	$256,800	$0	$0	$256,800
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	6	$256,800	$0	$0	$256,800
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				6	$171,000	$0	$0	$171,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	6	$171,000	$0	$0	$171,000
TOTAL				8	$4,681,000	$0	$0	$4,681,000

2025/07/02 03:39 PM

16.8 INFORMES SEMANALES

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 30 PERÍODO: MAY. 27 A JUN. 02 DE 2025

INTERVENTOR:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
CONTRATO INTERVENTORÍA:	29102024-1469
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
No. DE CONTRATO:	21102024-1443
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO

Fecha de iniciación: 05 DE NOVIEMBRE DE 2024	**Fecha de vencimiento inicial:** 04 DE JULIO DE 2025
Plazo: OCHO (8) MESES	**Fecha de vencimiento final:**
Fecha de suspensión No1:	**Fecha de suspensión No 2:**
Fecha de reiniciación No 1:	**Fecha de reiniciación No 2:**
Prorrogas en plazo No. 1:	**Prorrogas en plazo No. 2:**
Prorrogas en plazo No. 3:	**Prorrogas en plazo No. 4:**

CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Valor inicial: $ 2.605.674.132	**Adición en valor No. 1:**
Valor con adición:	**Adición en valor No. 2:**
Valor acta No.1: $ 473.494.185 **Valor acta No.2:** $ 294.769.162	**Valor acta No.3:** $ 573.334.442 **Valor acta No.4:** $ 316.525.078
Valor acta No.5: $ 263.695.527 **Valor acta No.6:**	**Valor acta No.7:** **Valor acta No.8:**

PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:

Ayudantes 5 Oficiales 5 Maestros 2 Supervisor ____ Residente: 1
Almacenista 0 Operadores 1 Cadeneros ____ Topógrafo ____

PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:

Director: 1 Ingenieros: 1 Inspector : 1

AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No 2	ADICIÓN No 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	2.361.392.182				2.361.392.182	90,63%
% Inversión acumulada ejecutada:	2.258.697.071				2.258.697.071	86,68%
% Plazo transcurrido:	210				210	85,71%

REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):
A la fecha del informe no se han reportado accidentes

SEÑALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas preventivas:		X
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

POLIZAS

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S A	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S A	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S A	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	$ 781.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15664-1	5/11/2024	5/09/2025	$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

En el Municipio de Supia se termina construcción de la vivienda de Paola Andrea Garcia quien hace parte del núcleo familiar de la señora Alba Ines Uchima quien es la beneficiaria.
En el Municipio de Marmato en la vereda la miel se están terminando las viviendas de José Manuel Saldarriaga, Viviana Restrepo y Luz Dary Valdes. La vivienda del señor Diego Castaño ya se teminó.
Se adelantan labores en lo referente a excavaciones, construcción de losa y armado de estructura metálica con la correspondiente cubierta enlas viviendas de Ceneida Ramos en la vereda Cabras y Martha Isabel Granada en el sector de San Juan.
Se tiene en general un tiempo demasiado lluvioso y se presentan derrumbes y caida de rocas en varias de las vias de acceso.

La obra presenta un atraso de 3,94%

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACION GENERADA	
		Técnica	Jurídica	Economica	Ambiental	SASO	(*) Otra (Cual)		Dirigida a: (Persona y Entidad)	Número

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoria, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)
Se solicita al personal contratista la continua presenación de los ensayos a cilindros, teniendo en cuenta cada una de las losas que se construyan.
Se solicita también el cumplimiento en lo relacionado con las actividades Social y de salud ocupacional con el propósito de tener el adecuado desarrollo del presente contrato.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales. 03 de Junio de 2025

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional			
	SI	**NO**	**NA**
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.	X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.	X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.	X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.	X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS	X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.			X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente construidos. INCLUIR FOTOS.			X
Aspectos Ambientales			
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.			X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.	X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.	X		

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	PRESUPUESTOS- CONTRATO No. 21102024-1443	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

PRESUPUESTOS - CONTRATO Nº 21102024-1443 (CONTRATISTA)
MINICIPIOS: Marmato y Supía

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	2.400	8.136.960	-0,43	2433,20	3390,40	-1.032	5.839.680	8.136.960
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	428,00	24.700	10.571.600	15,35	230,92	428,00	379.145	5.703.724	10.571.600
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	23.000	1.932.000	0,00	84,00	84,00	0	1.932.000	1.932.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	5.400	18.308.160	-0,37	2433,20	3390,40	-1.998	13.139.280	18.308.160
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO										
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	97.500	22.152.000	0,00	161,35	227,20	0	15.731.625	22.152.000
4	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	68.200	139.482.640	0,00	1816,15	2045,20	0	123.861.430	139.482.640
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	68.200	196.334.160	0,00	0,00	2878,80	0	0	196.334.160
OE 01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2		67.866	0	0,00	1978,20	0,00	0	134.252.521	0
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		76.194	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA										
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	13.200	255.425.280	0,00	14980,00	19350,40	0	197.736.000	255.425.280
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS										
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN, ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	85.500	353.457.000	0,00	0,00	4134,00	0	0	353.457.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
CE 03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4' CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8' ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		76.182	0	94,10	3293,50	0,00	7.168.726	250.905.417	0
8	INSTALAR CUBIERTA										
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	43.000	99.416.000	0,00	0,00	2312,00	0	0	99.416.000
CE 04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		45.651	0	0,00	2109,80	0,00	0	96.314.480	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO	UN	200,00	317.900	63.580.000	7,00	245,00	200,00	2.225.300	77.885.500	63.580.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	528.500	105.700.000	6,00	210,00	200,00	3.171.000	110.985.000	105.700.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0.30X0.20m	UN	40,00	58.300	2.332.000	0,00	0,00	40,00	0	0	2.332.000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	132,00	210.700	27.812.400	0,00	318,50	132,00	0	67.107.950	27.812.400
CE 05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		64.944	0	3,00	35,00	0,00	194.832	2.273.040	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS										
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	38.400	7.680.000	6,00	210,00	200,00	230.400	8.064.000	7.680.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	6,00	210,00	240,00	56.400	1.974.000	2.256.000
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	1,00	35,00	40,00	37.600	1.316.000	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	47.900	7.664.000	15,00	175,00	160,00	718.500	8.382.500	7.664.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	1,00	35,00	40,00	87.000	3.045.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21.900	7.183.200	15,00	175,00	328,00	328.500	3.832.500	7.183.200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	6,10	213,50	244,00	245.220	8.582.700	9.808.800

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCION DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	195.000	7.800.000	-5,00	9,00	40,00	-975.000	1 755 000	7 800 000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40,00	1.850.000	74.000.000	2,00	33,00	40,00	3.700.000	61 050 000	74 000 000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	71.300	28.520.000	8,00	280,00	400,00	570.400	19 964 000	28 520 000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	117.500	9.400.000	2,00	70,00	80,00	235.000	8 225 000	9 400 000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	122.000	39.040.000	9,00	315,00	320,00	1.098.000	38 430 000	39 040 000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	183.200	7.328.000	1,00	35,00	40,00	183.200	6 412 000	7 328 000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	791.000	31.640.000	-6,00	27,00	40,00	-4.746.000	21 357 000	31 640 000
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0.3M X 0.3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN	M	1848,00	30.000	55.440.000	0,00	0,00	1848,00	0	0	55.440.000
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	467.700	18.708.000	1,00	35,00	40,00	467.700	16 369 500	18 708 000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	65.000	2.600.000	1,00	35,00	40,00	65.000	2 275 000	2 600 000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI, 0.15X0.04m	M	48,00	18.100	868.800	1,40	49,00	48,00	25.340	886 900	868 800
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 50X60cm	UN	40,00	239.000	9.560.000	1,00	35,00	40,00	239.000	8 365 000	9 560 000
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA PARA PISO, PARED Y/O MESON INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373,60	87.700	32.764.720	273,78	2291,40	373,60	24.010.506	200 955 780	32 764 720
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA MESON L= 1.6x0.6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA Y GRIFERÍA	UN	40,00	550.000	22.000.000	0,00	0,00	40,00	0	0	22.000.000
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR	M	320,00	166.000	53.760.000	0,00	109,20	320,00	0	18 345 600	53 760 000

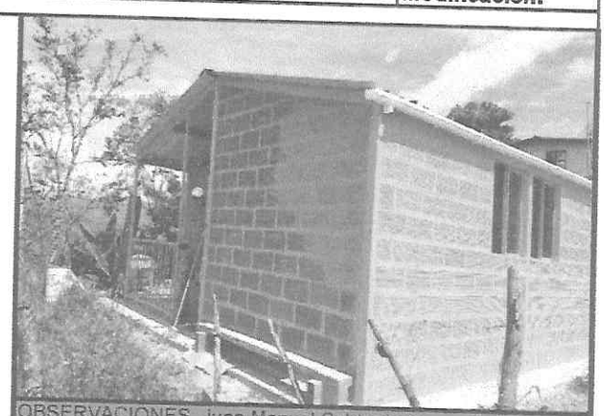
ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	792,00	74.000	58.608.000	0,00	0,00	792,00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	4134,00	20.900	86.400.600	115,06	2013,55	4134,00	2.404.754	42.083.195	86.400.600
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COCINA MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA	UN		544.000	0	2,00	35,00	0,00	1.088.000	19.040.000	0
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M		73.529	0	56,70	661,50	0,00	4.169.094	48.639.434	0
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE										
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1.070.000	36.808.000	3,00	21,74	34,40	3.210.000	23.261.800	36.808.000

COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR		1.916.462.320,00				50.584.587	1.676.279.556	1.916.462.320
ADMINISTRACIÓN	29,00%	556.644.073	ADMINISTRACIÓN	29,00%		14.669.530	486.121.071	556.644.073
IMPREVISTOS	1,00%	19.194.623	IMPREVISTOS	0,00%		0		0
UTILIDAD	5,00%	95.973.116	UTILIDAD	5,00%		2.529.229	83.813.978	95.973.116
AIU	35,00%	671.811.812	AIU	34,00%		17.198.759	569.935.049	652.617.189
						0	0	0
VALOR TOTAL PROYECTO		2.591.274.132				67.783.346	2.246.214.605	2.572.079.509
REALIZAR PGIO - PAPSO		14.400.000				376.680	12.482.466	14.293.333
VALOR TOTAL		2.605.674.132				68.160.026	2.258.697.071	2.586.372.842

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME FOTOGRAFICO SIG	**Codigo: HS-FO-08** **Versión: 02** **Fecha Modificación:**



OBSERVACIONES: Hosman Alexander Diaz Gil
BARRIO O SECTOR: Boqueron
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: MAYO 30-2025



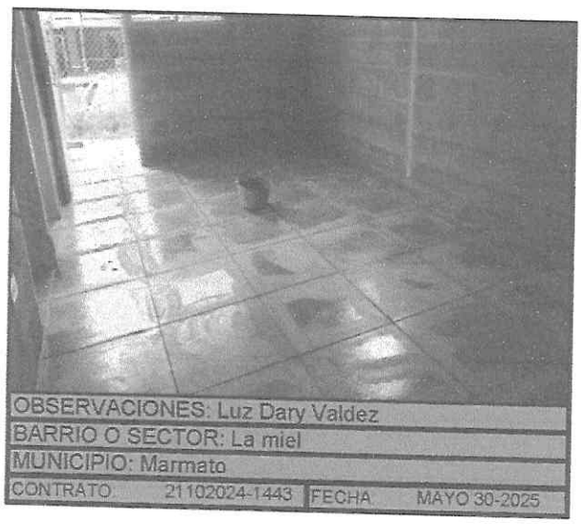
OBSERVACIONES: Juan Manuel Saldarriaga
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONT: 21102024-1443 | FECHA: MAYO 30-2025

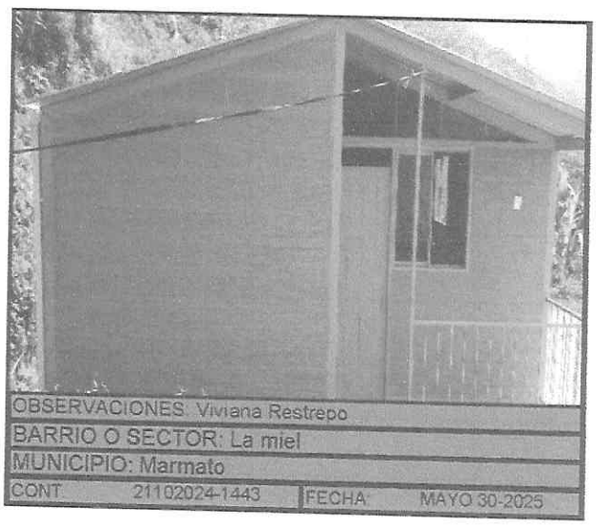


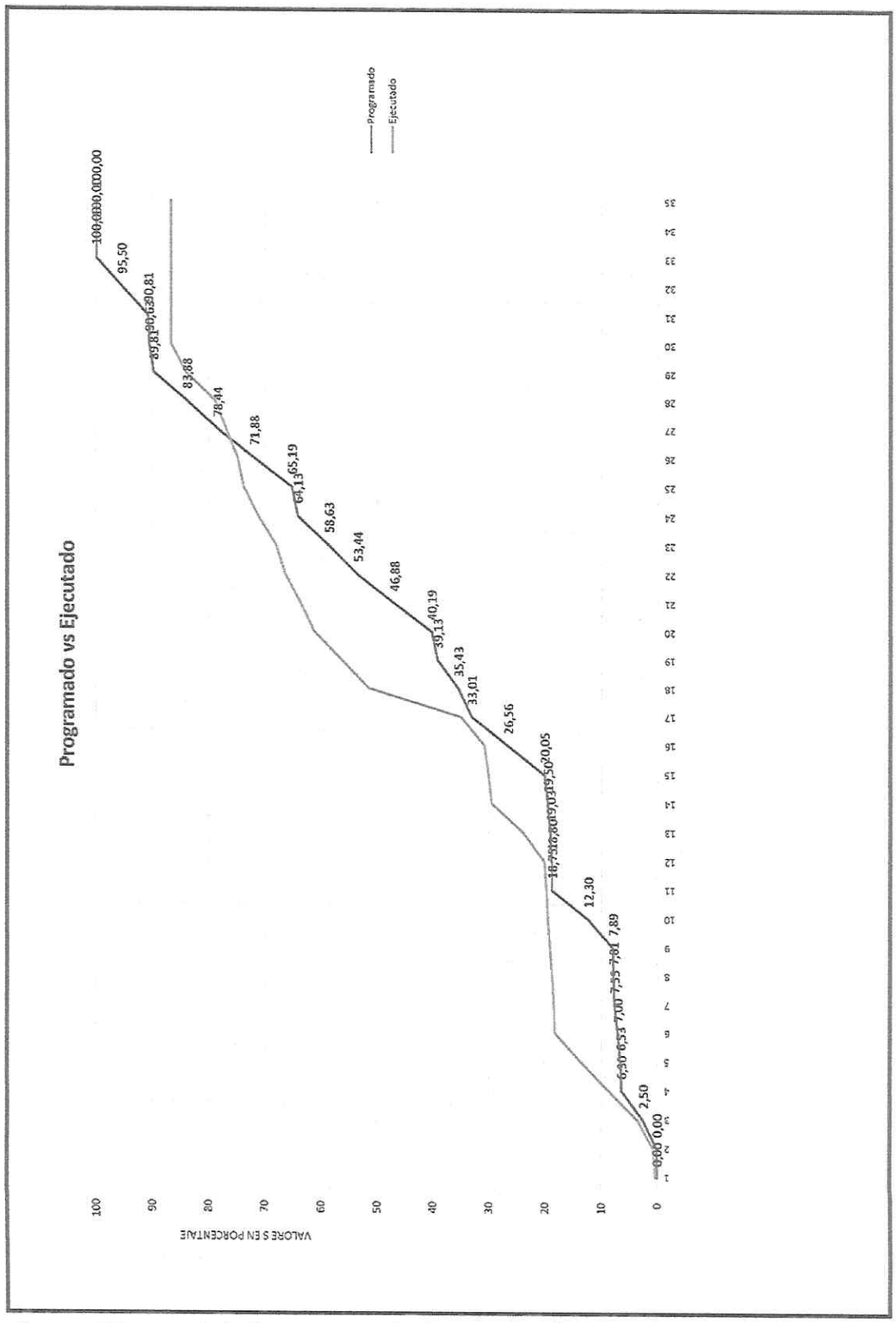
OBSERVACIONES: Alba Inés Uchima
BARRIO O SECTOR: Palma Sola
MUNICIPIO: Supia
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: MAYO 30-2025



OBSERVACIONES: Alba Ines Uchima
BARRIO O SECTOR: Palma Sola
MUNICIPIO: Supia
CONT: 21102024-1443 | FECHA: MAYO 30-2025


OBSERVACIONES: Luz Dary Valdez
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO 21102024-1443
FECHA MAYO 30-2025


OBSERVACIONES: Viviana Restrepo
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONT 21102024-1443
FECHA: MAYO 30-2025


Programado vs Ejecutado
Programado
Ejecutado
100,00
95,50
90,81
83,88
78,44
71,88
65,19
58,63
53,44
46,88
40,19
35,43
33,01
26,56
20,05
12,30
7,89
6,50
2,50
0,00
VALORES EN PORCENTAJE

	Programado				Ejecutado			
Semana	Valor semana	Acumulado semana	%semanal	%acumulado	Valor semana	Acumulado semana	%semanal	%acumulado
1	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 5.778.981	$ 5.778.981	0,22	0,22
2	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 11.130.478	$ 16.909.459	0,43	0,65
3	$ 65.141.853	$ 65.141.853	2,50	2,50	$ 73.480.494	$ 90.389.953	2,82	3,47
4	$ 99.015.617	$ 164.157.470	3,80	6,30	$ 133.777.629	$ 224.167.583	5,13	8,60
5	$ 5.862.767	$ 170.020.237	0,23	6,53	$ 130.192.684	$ 354.360.267	5,00	13,60
6	$ 12.376.952	$ 182.397.189	0,48	7,00	$ 119.133.919	$ 473.494.186	4,57	18,17
7	$ 14.331.208	$ 196.728.397	0,55	7,55	$ 4.847.931	$ 478.342.117	0,19	18,36
8	$ 6.839.895	$ 203.568.292	0,26	7,81	$ 9.460.296	$ 487.802.414	0,36	18,72
9	$ 1.954.256	$ 205.522.547	0,08	7,89	$ 9.659.874	$ 497.462.287	0,37	19,09
10	$ 114.975.371	$ 320.497.918	4,41	12,30	$ 9.659.874	$ 507.122.161	0,37	19,46
11	$ 168.065.982	$ 488.563.900	6,45	18,75	$ 6.690.391	$ 513.812.552	0,26	19,72
12	$ 1.302.837	$ 489.866.737	0,05	18,80	$ 9.659.874	$ 523.472.425	0,37	20,09
13	$ 5.862.767	$ 495.729.504	0,23	19,03	$ 98.331.736	$ 621.804.162	3,77	23,86
14	$ 12.376.952	$ 508.106.456	0,48	19,50	$ 146.459.209	$ 768.263.371	5,62	29,48
15	$ 14.331.208	$ 522.437.663	0,55	20,05	$ 15.225.696	$ 783.489.066	0,58	30,07
16	$ 169.694.528	$ 692.132.191	6,51	26,56	$ 18.737.188	$ 802.226.254	0,72	30,79
17	$ 168.065.982	$ 860.198.173	6,45	33,01	$ 108.290.405	$ 910.516.659	4,16	34,94
18	$ 62.861.888	$ 923.060.061	2,41	35,43	$ 431.081.153	$ 1.341.597.812	16,54	51,49
19	$ 96.409.943	$ 1.019.470.004	3,70	39,13	$ 125.667.539	$ 1.467.265.351	4,82	56,31
20	$ 27.685.288	$ 1.047.155.292	1,06	40,19	$ 128.022.366	$ 1.595.287.718	4,91	61,22
21	$ 174.254.458	$ 1.221.409.749	6,69	46,88	$ 62.835.171	$ 1.658.122.889	2,41	63,64
22	$ 170.997.365	$ 1.392.407.114	6,56	53,44	$ 71.086.770	$ 1.729.209.660	2,73	66,36
23	$ 135.169.346	$ 1.527.576.460	5,19	58,63	$ 42.389.399	$ 1.771.599.059	1,63	67,99
24	$ 143.312.077	$ 1.670.888.537	5,50	64,13	$ 82.995.490	$ 1.854.594.549	3,19	71,18
25	$ 27.685.288	$ 1.698.573.825	1,06	65,19	$ 67.303.125	$ 1.921.897.674	2,58	73,76
26	$ 174.254.458	$ 1.872.828.282	6,69	71,88	$ 27.985.002	$ 1.949.882.676	1,07	74,83
27	$ 170.997.365	$ 2.043.825.647	6,56	78,44	$ 53.498.420	$ 2.003.381.096	2,05	76,89
28	$ 141.683.531	$ 2.185.509.178	5,44	83,88	$ 49.116.418	$ 2.052.497.514	1,88	78,77
29	$ 154.711.902	$ 2.340.221.080	5,94	89,81	$ 138.039.521	$ 2.190.537.035	5,30	84,07
30	$ 21.171.102	$ 2.361.392.182	0,81	90,63	$ 68.160.026	$ 2.258.697.060	2,62	86,68
31	$ 4.885.639	$ 2.366.277.821	0,19	90,81		$ 2.258.697.060	0,00	86,68
32	$ 122.140.975	$ 2.488.418.796	4,69	95,50		$ 2.258.697.060	0,00	86,68
33	$ 117.255.336	$ 2.605.674.132	4,50	100,00		$ 2.258.697.060	0,00	86,68
34	$ -	$ 2.605.674.132	0,00	100,00		$ 2.258.697.060	0,00	86,68
35	$ -	$ 2.605.674.132	0,00	100,00		$ 2.258.697.060	0,00	86,68
	$ 2.605.674.132				$ 2.258.697.060			

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 31 PERÍODO: JUN. 03 A JUN. 09 DE 2025

INTERVENTOR:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
CONTRATO INTERVENTORÍA:	29102024-1469
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
No. DE CONTRATO:	21102024-1443
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO

Fecha de Iniciación: 05 DE NOVIEMBRE DE 2024	**Fecha de vencimiento inicial:** 04 DE JULIO DE 2025
Plazo: OCHO (8) MESES	**Fecha de vencimiento final:**
Fecha de suspensión No1:	**Fecha de suspensión No 2:**
Fecha de reiniciación No 1:	**Fecha de reiniciación No 2:**
Prorrogas en plazo No. 1:	**Prorrogas en plazo No. 2:**
Prorrogas en plazo No. 3:	**Prorrogas en plazo No. 4:**

CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Valor inicial: $ 2.605.674.132	**Adición en valor No. 1:**
Valor con adición:	**Adición en valor No. 2:**
Valor acta No.1: $ 473.494.185 **Valor acta No.2:** $ 294.769.162	**Valor acta No.3:** $ 573.334.442 **Valor acta No.4:** $ 316.525.078
Valor acta No.5: $ 263.695.527 **Valor acta No.6:** $ 336.878.679	**Valor acta No.7:** **Valor acta No.8:**

PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:

Ayudantes 5 Oficiales 5 Maestros 2 Supervisor ____ Residente: 1
Almacenista 0 Operadores 1 Cadeneros ____ Topógrafo ____

PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:

Director: 1 Ingenieros: 1 Inspector : 1

AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No. 2	ADICIÓN No. 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	2.366.277.821				2.366.277.821	90,81%
% Inversión acumulada ejecutada:	2.326.913.436				2.326.913.436	89,30%
% Plazo transcurrido:	217				217	88,57%

REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):
A la fecha del informe no se han reportado accidentes

SEÑALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas preventivas:		X
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

POLIZAS

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	$ 781.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15664-1	5/11/2024	5/09/2025	$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

En el Municipio de Supia se realiza la entrega de la vivienda de la señora Alba Ines Uchima en la vereda Palma sola.
En el Municipio de Marmato en la vereda la miel se realizan abacados finales para la entrega de las viviendas de José Manuel Saldarriaga. Viviana Restrepo y Luz Dary Valdes La vivienda del señor Diego Castaño ya se teminó y se efectuó entrega.
Se adelantan labores en lo referente a armado de estructura metálica con la correspondiente cubierta enlas viviendas de Cenelda Ramos en la vereda Cabras y Martha Isabel Granada en el sector de San Juan.
Se tiene en general un tiempo lluvioso en el Municipio de Marmato

La obra presenta un atraso de 1,51%

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACION GENERADA	
		Técnica	Jurídica	Económica	Ambiental	SASO	(*) Otra (Cual)		Dirigida a: (Persona y Entidad)	Numero

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoria, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)
Se solicita al personal contratista la continua presenación de los ensayos a cilindros, teniendo en cuenta cada una de las losas que se construyan.
Se solicita también el cumplimiento en lo relacionado con las actividades Social y de salud ocupacional con el propósito de tener el adecuado desarrollo del presente contrato.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales, 09 de Junio de 2025

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional	SI	NO	NA
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.	X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.	X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.	X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.	X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS.	X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.			X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente construidos. INCLUIR FOTOS.			X
Aspectos Ambientales			
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.			X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.	X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.	X		

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	PRESUPUESTOS- CONTRATO No. 21102024-1443	Codigo: HS-FO-08
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

PRESUPUESTOS - CONTRATO Nº 21102024-1443 (CONTRATISTA)
MINICIPIOS: Marmato y Supía

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	2.400	8.136.960	-0,43	2642,30	3390,40	-1.032	6.341.520	8.136.960
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN DE 0-2m	M3	428,00	24.700	10.571.600	15,35	230,92	428,00	379.145	5.703.724	10.571.600
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	23.000	1.932.000	0,00	91,20	84,00	0	2.097.600	1.932.000
2.3	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	5.400	18.308.160	-0,37	2642,30	3390,40	-1.998	14.268.420	18.308.160
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO										
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	97.500	22.152.000	0,00	175,16	227,20	0	17.080.050	22.152.000
4	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	68.200	139.482.640	0,00	1919,93	2045,20	0	130.939.226	139.482.640
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	68.200	196.334.160	0,00	0,00	2878,80	0	0	196.334.160
CE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2		67.866	0	0,00	2091,24	0,00	0	141.924.094	0
CE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		76.194	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA										
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	13.200	255.425.280	0,00	15836,00	19350,40	0	209.035.200	255.425.280
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS										
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS, PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA, SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	85.500	353.457.000	0,00	0,00	4134,00	0	0	353.457.000

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
CE 03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		76.162	0	94,10	3293,50	0,00	7.168.726	250.905.417	0
8	INSTALAR CUBIERTA										
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	43.000	99.416.000	0,00	0,00	2312,00	0	0	99.416.000
CE 04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA (INCLUYE CABALLETE)	M2		45.651	0	0,00	2230,36	0,00	0	101.818.164	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO	UN	200,00	317.900	63.580.000	7,00	259,00	200,00	2.225.300	82.336.100	63.580.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	528.500	105.700.000	6,00	222,00	200,00	3.171.000	117.327.000	105.700.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0.30X0.20m	UN	40,00	58.300	2.332.000	0,00	0,00	40,00	0	0	2.332.000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	132,00	210.700	27.812.400	0,00	336,70	132,00	0	70.942.690	27.812.400
CE 05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		64.944	0	3,00	35,00	0,00	194.832	2.273.040	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS. SANITARIAS Y ELECTRICAS										
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	38.400	7.680.000	6,00	222,00	200,00	230.400	8.524.800	7.680.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	6,00	222,00	240,00	56.400	2.086.800	2.256.000
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	1,00	37,00	40,00	37.600	1.391.200	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	47.900	7.664.000	15,00	185,00	160,00	718.500	8.861.500	7.664.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	1,00	37,00	40,00	87.000	3.219.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21.900	7.183.200	15,00	175,00	328,00	328.500	3.832.500	7.183.200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	6,10	213,50	244,00	245.220	8.582.700	9.808.800

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	195 000	7 800 000	-5,00	9,00	40,00	-975 000	1 755 000	7 800 000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros, incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40 00	1.850 000	74 000 000	2,00	33,00	40,00	3 700 000	61 050 000	74 000 000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	71 300	28 520 000	8,00	280,00	400,00	570 400	19 984 000	28 520 000
10 11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería Conductor cajas terminales)	UN	80,00	117 500	9 400 000	2,00	70,00	80,00	235 000	8 225 000	9 400 000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	122 000	39 040 000	9,00	315,00	320,00	1 098 000	38 430 000	39 040 000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	183 200	7 328 000	1,00	35,00	40,00	183 200	6 412 000	7 328 000
10 14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	791 000	31 640 000	-6,00	27,00	40,00	-4 746 000	21 357 000	31 640 000
10 15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0.3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4"; INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN	M	1848,00	30.000	55 440 000	0,00	0,00	1848,00	0	0	55 440 000
11	REALIZAR ACABADOS										
11 1	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	467 700	18 708 000	1,00	35,00	40,00	467 700	16 369 500	18 708 000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	65.000	2.600.000	1,00	35,00	40,00	65.000	2.275.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.12X0.04m	M	48,00	18.100	868 800	1,40	49,00	48,00	25 340	886 900	868 800
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	239.000	9 560.000	1,00	35,00	40,00	239.000	8 365 000	9 560 000
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON INCLUYE AJUSTADO DE PISO	M2	373,60	87.700	32 764 720	273,78	2291,40	373,60	24 010 506	200 955 780	32 764 720
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA Y GRIFERÍA	UN	40,00	550 000	22.000 000	0,00	0,00	40,00	0	0	22 000 000
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERIA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERIA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR	M	320,00	168.000	53.760 000	0,00	109,20	320,00	0	18 345 600	53.760 000

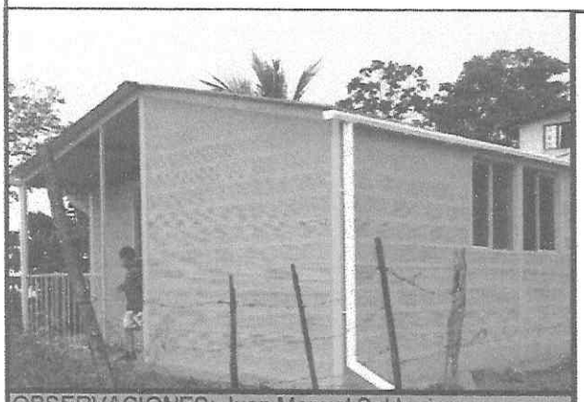
ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACIVIDAD.	M	792,00	74.000	58.608.000	0,00	0,00	792,00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	4134,00	20.000	86.400.600	115,06	2013,55	4134,00	2.404.754	42.083.195	86.400.600
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COCINA, MESON L= 1.5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA	UN		544.000	0	2,00	35,00	0,00	1.088.000	19.040.000	0
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M		73.529	0	56,70	661,50	0,00	4.169.094	48.639.434	0
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE										
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1.070.000	36.808.000	3,00	21,74	34,40	3.210.000	23.261.800	36.808.000
						640,69	39.152,52				

50.584.587	1.726.905.954	1.919.462.320		
14.669.530	500.802.727	556.644.073		
0		0		
2.529.229	86.345.298	95.973.116		
17.198.759	587.148.025	652.617.189		
0	0	0		
67.783.346	2.314.053.979	2.572.079.609		
376.680	12.859.457	14.293.333		
68.160.026	2.326.913.436	2.586.372.942		

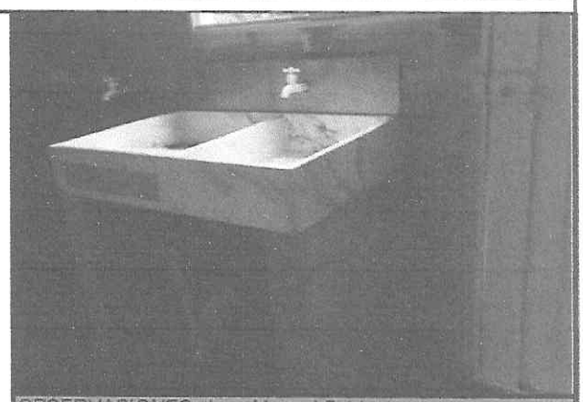
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR		1.919.462.320,00
ADMINISTRACIÓN	29,00%	556.644.073
IMPREVISTOS	1,00%	19.194.623
UTILIDAD	5,00%	95.973.116
AIU	35,00%	671.811.812
VALOR TOTAL PROYECTO		2.591.274.132
REALIZAR PGIO - PAPSO		14.400.000
VALOR TOTAL		2.605.674.132

ADMINISTRACIÓN	29,00%	
IMPREVISTOS	0,00%	
UTILIDAD	5,00%	
AIU	35,00%	

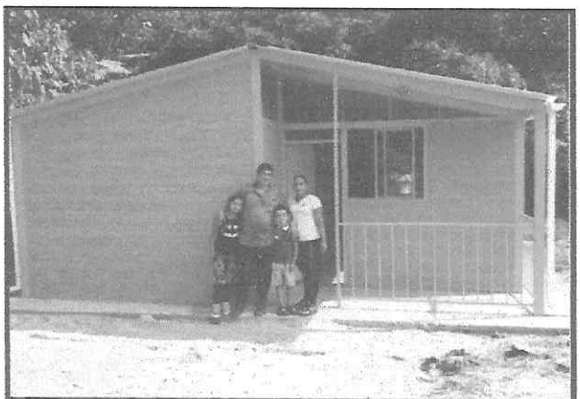
GOBIERNO DE CALDAS	INFORME FOTOGRAFICO SIG	Codigo: HS-FO-0 Versión: 02 Fecha Modificación:



OBSERVACIONES: Juan Manuel Saldarriaga
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 07-2025



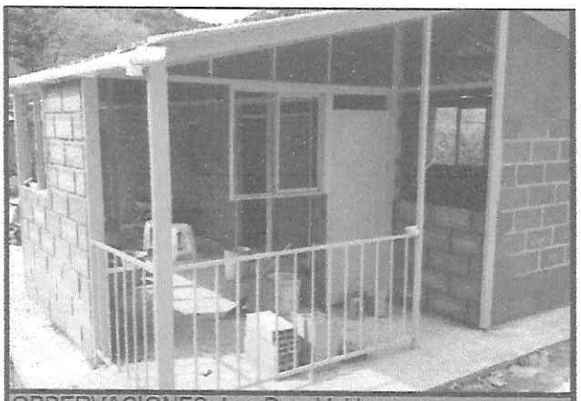
OBSERVACIONES: Juan Manuel Saldarriaga
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONT: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 07-2025



OBSERVACIONES: Juan Manuel Saldarriaga
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 07-2025



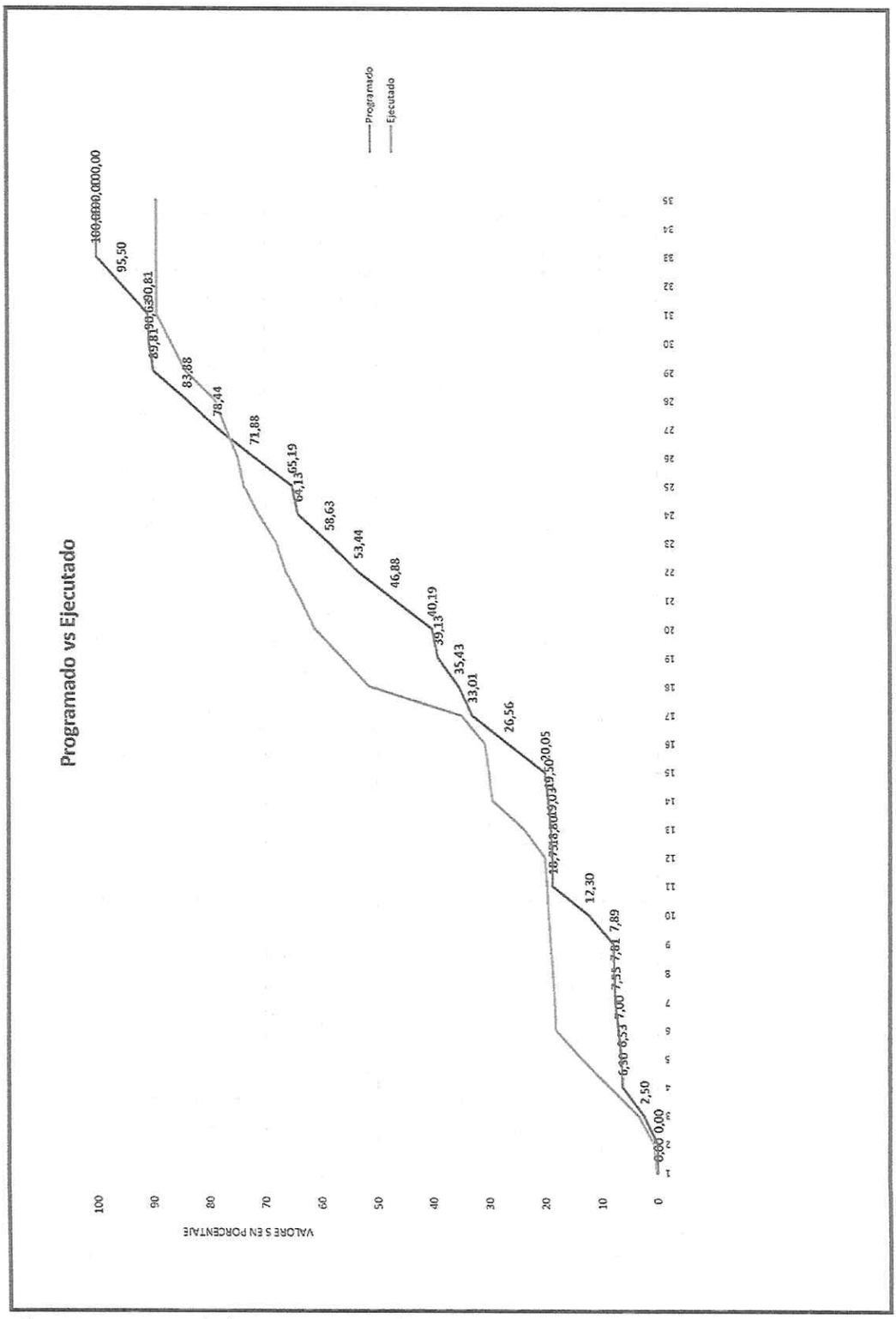
OBSERVACIONES: Luz Dary Valdes
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONT: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 07-2025



OBSERVACIONES: Luz Dary Valdez
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: JUNIO 07-2025



OBSERVACIONES: Viviana Restrepo
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONT 21102024-1443 FECHA: JUNIO 07-2025


Programado vs Ejecutado
Programado
Ejecutado
VALORE S EN PORCENTAJE
100
95,50
90,81
83,88
78,44
71,88
65,19
58,63
53,44
46,88
40,19
35,43
33,01
26,56
20,05
12,30
7,89
2,50
0,00

	Programado				Ejecutado			
Semana	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 5.778.981	$ 5.778.981	0,22	0,22
2	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 11.130.478	$ 16.909.459	0,43	0,65
3	$ 65.141.853	$ 65.141.853	2,50	2,50	$ 73.480.494	$ 90.389.953	2,82	3,47
4	$ 99.015.617	$ 164.157.470	3,80	6,30	$ 133.777.629	$ 224.167.583	5,13	8,60
5	$ 5.862.767	$ 170.020.237	0,23	6,53	$ 130.192.684	$ 354.360.267	5,00	13,60
6	$ 12.376.952	$ 182.397.189	0,48	7,00	$ 119.133.919	$ 473.494.186	4,57	18,17
7	$ 14.331.208	$ 196.728.397	0,55	7,55	$ 4.847.931	$ 478.342.117	0,19	18,36
8	$ 6.639.695	$ 203.568.292	0,26	7,81	$ 9.460.296	$ 487.802.414	0,36	18,72
9	$ 1.954.256	$ 205.522.547	0,08	7,89	$ 9.659.874	$ 497.462.287	0,37	19,09
10	$ 114.975.371	$ 320.497.918	4,41	12,30	$ 9.659.874	$ 507.122.161	0,37	19,46
11	$ 168.065.982	$ 488.563.900	6,45	18,75	$ 6.690.391	$ 513.812.552	0,26	19,72
12	$ 1.302.837	$ 489.866.737	0,05	18,80	$ 9.659.874	$ 523.472.425	0,37	20,09
13	$ 5.862.767	$ 495.729.504	0,23	19,03	$ 98.331.736	$ 621.804.162	3,77	23,86
14	$ 12.376.952	$ 508.106.456	0,48	19,50	$ 146.459.209	$ 768.263.371	5,62	29,48
15	$ 14.331.208	$ 522.437.663	0,55	20,05	$ 15.225.696	$ 783.489.066	0,58	30,07
16	$ 169.694.528	$ 692.132.191	6,51	26,56	$ 18.737.188	$ 802.226.254	0,72	30,79
17	$ 168.065.982	$ 860.198.173	6,45	33,01	$ 108.290.405	$ 910.516.659	4,16	34,94
18	$ 62.861.888	$ 923.060.061	2,41	35,43	$ 431.081.153	$ 1.341.597.812	16,54	51,49
19	$ 96.409.943	$ 1.019.470.004	3,70	39,13	$ 125.667.539	$ 1.467.265.351	4,82	56,31
20	$ 27.685.288	$ 1.047.155.292	1,06	40,19	$ 128.022.366	$ 1.595.287.718	4,91	61,22
21	$ 174.254.458	$ 1.221.409.749	6,69	46,88	$ 62.835.171	$ 1.658.122.889	2,41	63,64
22	$ 170.997.365	$ 1.392.407.114	6,56	53,44	$ 71.086.770	$ 1.729.209.660	2,73	66,36
23	$ 135.169.346	$ 1.527.576.460	5,19	58,63	$ 42.389.399	$ 1.771.599.059	1,63	67,99
24	$ 143.312.077	$ 1.670.888.537	5,50	64,13	$ 82.995.490	$ 1.854.594.549	3,19	71,18
25	$ 27.685.288	$ 1.698.573.825	1,06	65,19	$ 67.303.125	$ 1.921.897.674	2,58	73,76
26	$ 174.254.458	$ 1.872.828.282	6,69	71,88	$ 27.985.002	$ 1.949.882.676	1,07	74,83
27	$ 170.997.365	$ 2.043.825.647	6,56	78,44	$ 53.498.420	$ 2.003.381.096	2,05	76,89
28	$ 141.683.531	$ 2.185.509.178	5,44	83,88	$ 49.116.418	$ 2.052.497.514	1,88	78,77
29	$ 154.711.902	$ 2.340.221.080	5,94	89,81	$ 138.039.521	$ 2.190.537.035	5,30	84,07
30	$ 21.171.102	$ 2.361.392.182	0,81	90,63	$ 68.160.026	$ 2.258.697.060	2,62	86,68
31	$ 4.885.639	$ 2.366.277.821	0,19	90,81	$ 68.160.026	$ 2.326.857.086	2,62	89,30
32	$ 122.140.975	$ 2.488.418.796	4,69	95,50		$ 2.326.857.086	0,00	89,30
33	$ 117.255.336	$ 2.605.674.132	4,50	100,00		$ 2.326.857.086	0,00	89,30
34	$ -	$ 2.605.674.132	0,00	100,00		$ 2.326.857.086	0,00	89,30
35	$ -	$ 2.605.674.132	0,00	100,00		$ 2.326.857.086	0,00	89,30
	$ 2.605.674.132				$ 2.326.857.086			

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 32 PERÍODO: JUN. 10 A JUN. 16 DE 2025

INTERVENTOR:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
CONTRATO INTERVENTORÍA:	29102024-1469
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
No. DE CONTRATO:	21102024-1443
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO

Fecha de Iniciación:	05 DE NOVIEMBRE DE 2024	**Fecha de vencimiento inicial:**	04 DE JULIO DE 2025
Plazo:	OCHO (8) MESES	**Fecha de vencimiento final:**	
Fecha de suspensión No1:		**Fecha de suspensión No 2:**	
Fecha de reiniciación No 1:		**Fecha de reiniciación No 2:**	
Prorrogas en plazo No. 1:		**Prorrogas en plazo No. 2:**	
Prorrogas en plazo No. 3:		**Prorrogas en plazo No. 4:**	

CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Valor inicial:	$ 2.605.674.132	**Adición en valor No. 1:**	
Valor con adición:	$ 2.605.674.132	**Adición en valor No. 2:**	

Valor acta No.1:	$ 473.494.185	**Valor acta No.2:**	$ 294.769.162	**Valor acta No.3:**	$ 573.334.442	**Valor acta No.4:**	$ 316.525.078
Valor acta No.5:	$ 263.695.527	**Valor acta No.6:**	$ 336.878.679	**Valor acta No.7:**		**Valor acta No.8:**	

PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:

Ayudantes	5	Oficiales	5	Maestros	2	Supervisor		Residente:	1
Almacenista	0	Operadores	1	Cadeneros				Topógrafo	

PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:

Director:	1	Ingenieros:	1	Inspector :	1

AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No. 2	ADICIÓN No. 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	2.488.416.796				2.488.416.796	95,50%
% Inversión acumulada ejecutada:	2.391.884.911				2.391.884.911	91,80%
% Plazo transcurrido	224				224	91,43%

REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):
A la fecha del informe no se han reportado accidentes

SEÑALIZACION DE LA OBRA:	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas preventivas:		X
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

POLIZAS

GARANTIA	NOMBRE ASSGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	$ 781.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A	15864-1	5/11/2024	5/09/2025	$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

En el Municipio de Marmato en la vereda la miel se realizan algunas correccioes a los acabadosen las viviendas de las señoras Viviana Restrepo y Luz Dary Valdes.
Se adelantan labores en lo referente a construcción de muros para continuar con los correspondientes acabados en la viviendada de la señora Cenaida Ramos en la vereda cabras del municipio de Marmato. De igual forma, Se continuan con labores para la terminación de la cubierta en la vivienda de la señora Martha Isabel Granada en el sector de San Juan.
Se tiene en general un tiempo lluvioso en el Municipio de Marmato.

La obra presenta un atraso de 3,70%

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCION)	ANALISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACION GENERADA	
		Técnica	Jurídica	Económica	Ambiental	SSOO	(*) Otra (Cual)		Dirigido a: (Persona y Entidad)	Número

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoria, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)
Se solicita al personal contratista la continua presenación de los ensayos a cilindros, teniendo en cuenta cada una de las losas que se construyan.
Se solicita también el cumplimiento en lo relacionado con las actividades Social y de salud ocupacional con el propósito de tener el adecuado desarrollo del presente contrato.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a.	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a.	Asunto / Comentarios

Manizales, 09 de Junio de 2025

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional			
	SI	**NO**	**NA**
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.	X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.	X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.	X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.	X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS.	X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.			X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente construidos. INCLUIR FOTOS.			X
Aspectos Ambientales			
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.			X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.	X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.	X		

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS

PRESUPUESTOS- CONTRATO No. 21102024-1443

Codigo: HS-FO-08

Versión: 02

Fecha Modificación: 05/06/2019

PRESUPUESTOS - CONTRATO Nº 21102024-1443 (CONTRATISTA)
MINICIPIOS: Marmato y Supia

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	2.400	8.136.960	0,00	2642,30	3390,40	0	6.341.520	8.136.960
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	428,00	24.700	10.571.600	402,00	632,92	428,00	9.929.400	15.633.124	10.571.600
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	23.000	1.932.000	0,00	91,20	84,00	0	2.097.600	1.932.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	5.400	18.308.160	0,00	2642,30	3390,40	0	14.268.420	18.308.160
3	REALIZAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO										
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	97.500	22.152.000	0,00	175,18	227,20	0	17.080.050	22.152.000
4	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	68.200	139.482.640	51,80	1971,82	2045,20	3.536.898	134.478.124	139.482.640
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	68.200	196.334.160	0,00	0,00	2878,80	0	0	196.334.160
OE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2		67.886	0	56,52	2147,76	0,00	3.835.786	145.759.680	0
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		76.194	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA										
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	13.200	255.425.280	428,00	16264,00	19350,40	5.649.600	214.684.800	255.425.280
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS										
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	85.500	353.457.000	0,00	0,00	4134,00	0	0	353.457.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
OE 03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		76.182	0	94,10	3387,60	0,00	7.168.726	258.074.143	0
8	INSTALAR CUBIERTA										
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	43.000	99.416.000	0,00	0,00	2312,00	0	0	99.416.000
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		45.651	0	60,28	2290,64	0,00	2.751.842	104.570.007	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO	UN	200,00	317.000	63.580.000	0,00	259,00	200,00	0	82.336.100	63.580.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M) INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	528.500	105.700.000	6,00	228,00	200,00	3.171.000	120.498.000	105.700.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0.30X0.20m	UN	40,00	58.300	2.332.000	0,00	0,00	40,00	0	0	2.332.000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	132,00	210.700	27.812.400	9,10	345,80	132,00	1.917.370	72.860.060	27.812.400
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		64.944	0	1,00	36,00	0,00	64.944	2.337.984	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS										
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	38.400	7.680.000	6,00	228,00	200,00	230.400	8.755.200	7.680.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	6,00	228,00	240,00	56.400	2.143.200	2.256.000
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	1,00	38,00	40,00	37.600	1.428.800	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	47.900	7.664.000	5,00	190,00	160,00	239.500	9.101.000	7.664.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	1,00	38,00	40,00	87.000	3.306.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21.900	7.183.200	5,00	180,00	328,00	109.500	3.942.000	7.183.200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	6,10	219,60	244,00	245.220	8.827.920	9.808.800

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCION DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	195 000	7 800 000	0,00	9,00	40,00	0	1 755 000	7 800 000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SEPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros, incluye tuberia accesorios y excavación)	UN	40,00	1 850 000	74 000 000	0,00	33,00	40,00	0	61 050 000	74 000 000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tuberia Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	71 300	28 520 000	8,00	288,00	400,00	570 400	20 534 400	28 520 000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tuberia Conductor cajas, terminales)	UN	80,00	117 500	9 400 000	2,00	72,00	80,00	235 000	8 460 000	9 400 000
10.12	SUMINISTRAR TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tuberia, Conductor cajas, terminales)	UN	320,00	122 000	39 040 000	9,00	324,00	320,00	1 098 000	39 528 000	39 040 000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	183 200	7 328 000	1,00	36,00	40,00	183 200	6 595 200	7 328 000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	791 000	31 640 000	2,00	29,00	40,00	1 582 000	22 939 000	31 640 000
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0.3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4". INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN	M	1848,00	30 000	55 440 000	0,00	0,00	1848,00	0	0	55 440 000
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INCODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	467 700	18 708 000	1,00	36,00	40,00	467 700	16 837 200	18 708 000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	65 000	2 600 000	1,00	36,00	40,00	65 000	2 340 000	2 600 000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.1X0.04m	M	48,00	18 100	868 800	1,40	50,40	48,00	25 340	912 240	868 800
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	239 000	9 560 000	1,00	36,00	40,00	239 000	8 604 000	9 560 000
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON INCLUYE AJUSTADO DE PISO	M2	373,60	87 700	32 764 720	0,00	2291,40	373,60	0	200 955 780	32 764 720
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ROCETA Y GRIFERÍA	UN	40,00	550 000	22 000 000	0,00	0,00	40,00	0	0	22 000 000
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR	M	320,00	168 000	53 760 000	6,24	115,44	320,00	1 048 320	19 393 920	53 760 000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	792,00	74.000	58.608.000	0,00	0,00	792,00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	4134,00	20.900	86.400.600	57,53	2071,06	4134,00	1.202.377	43.285.572	86.400.600
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COCINA, MESON L= 1.5x0.50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERIA.	UN		544.000	0	1,00	36,00	0,00	544.000	19.584.000	0
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2.5".	M		73.529	0	18,90	680,40	0,00	1.389.698	50.029.132	0
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE										
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1.070.000	36.808.000	0,50	22,24	34,40	535.000	23.796.800	36.808.000
						1.249,56	40.402,06				

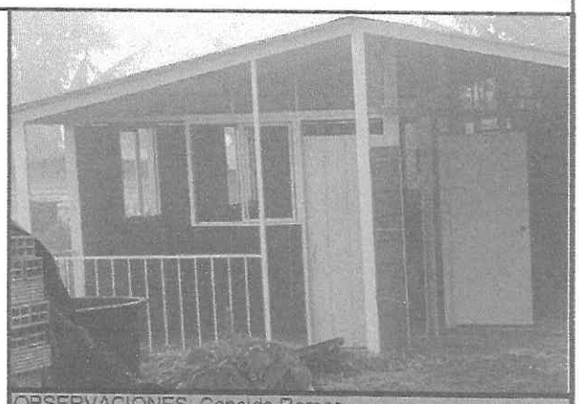
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR		1.919.462.320,00
ADMINISTRACIÓN	29,00%	556.644.073
IMPREVISTOS	1,00%	19.194.623
UTILIDAD	5,00%	95.973.116
AIU	35,00%	671.811.812
VALOR TOTAL PROYECTO		2.591.274.132
REALIZAR PGIO - PAPSO		14.400.000
VALOR TOTAL		2.605.674.132

ADMINISTRACIÓN	29,00%	48.218.221	1.775.124.176	1.919.462.320
IMPREVISTOS	0,00%	13.983.284	514.786.011	556.644.073
UTILIDAD	5,00%	0	0	0
AIU	34,00%	2.410.911	88.756.209	95.973.116
		16.394.195	603.542.220	652.617.189
		0	0	0
		64.612.416	2.378.666.396	2.572.079.609
		359.058	13.218.515	14.293.333
		64.971.474	2.391.884.911	2.586.372.842

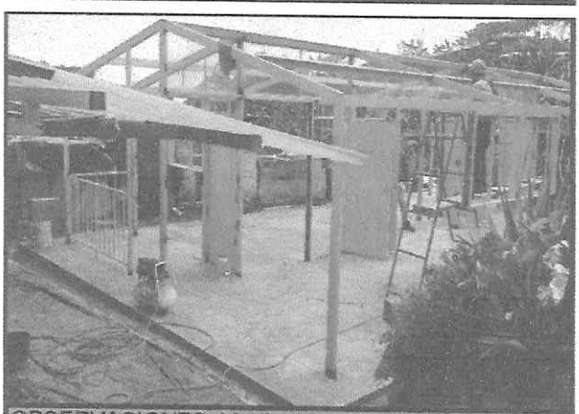
GOBIERNO DE CALDAS	INFORME FOTOGRAFICO SIG	Codigo: HS-FO-0 Versión: 02 Fecha Modificación:



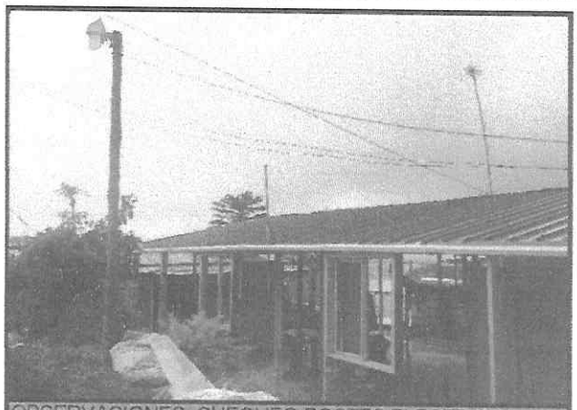
OBSERVACIONES: Transporte de materiales
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: JUNIO 14-2025



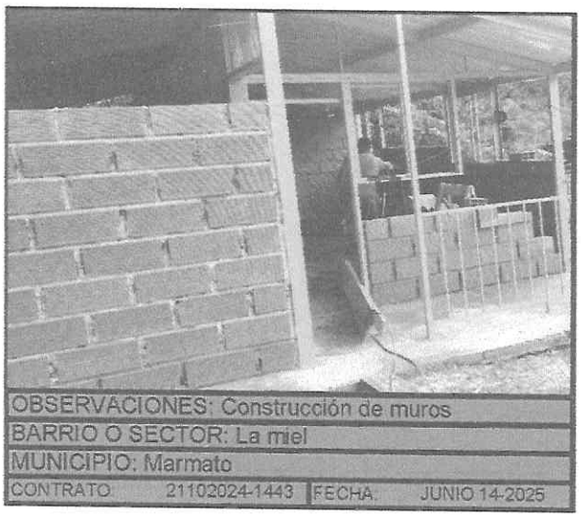
OBSERVACIONES: Cenelda Ramos
BARRIO O SECTOR: Cabras
MUNICIPIO: Marmato
CONT: 21102024-1443 FECHA: JUNIO 14-2025



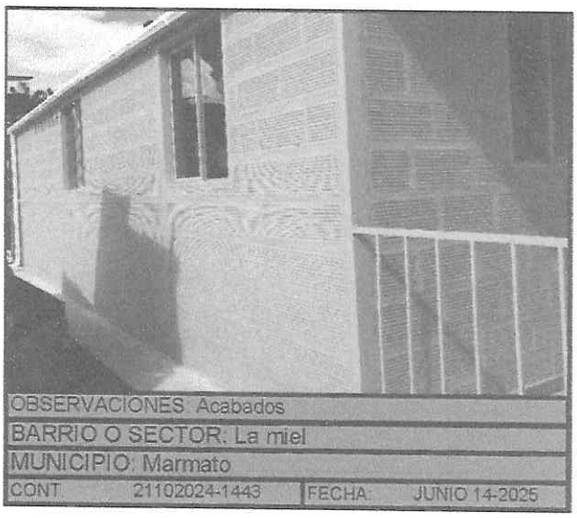
OBSERVACIONES: Martha Isabel Granada
BARRIO O SECTOR: San Juan
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: JUNIO 14-2025



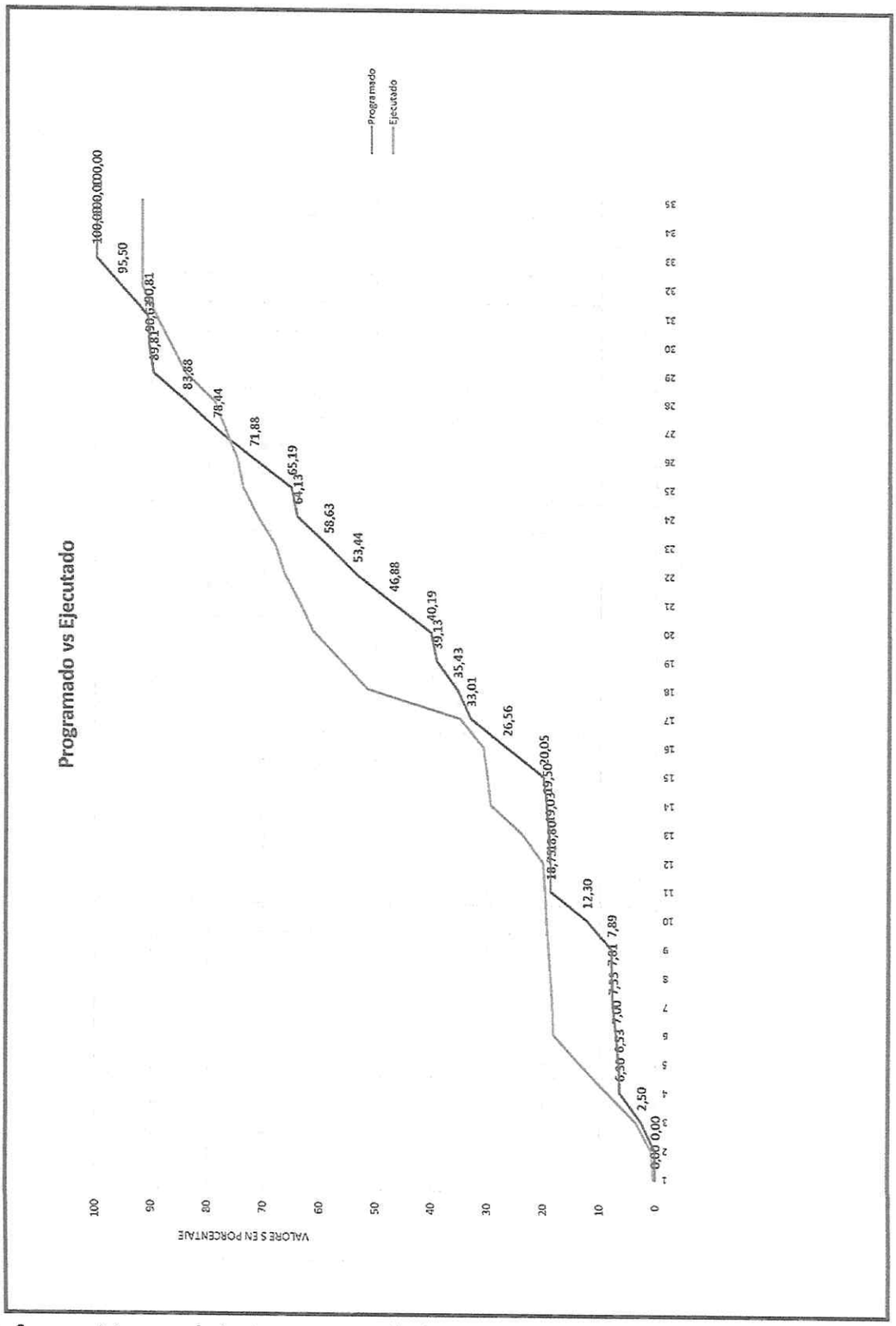
OBSERVACIONES: CHEQUEO POSTES ELECTRICOS
BARRIO O SECTOR: Guadualejo
MUNICIPIO: Marmato
CONT: 21102024-1443 FECHA: JUNIO 14-2025



OBSERVACIONES: Construcción de muros
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO 21102024-1443 FECHA: JUNIO 14-2025



OBSERVACIONES: Acabados
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONT 21102024-1443 FECHA: JUNIO 14-2025


Programado vs Ejecutado
Programado
Ejecutado
100,00
95,50
89,81
83,88
78,44
71,88
65,19
58,63
53,44
46,88
40,19
35,43
33,01
26,56
20,05
12,30
7,89
2,50
0,00
VALORES EN PORCENTAJE

	Programado				Ejecutado			
Semana	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 5.778.981	$ 5.778.981	0,22	0,22
2	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 11.130.478	$ 16.909.459	0,43	0,65
3	$ 65.141.853	$ 65.141.853	2,50	2,50	$ 73.480.494	$ 90.389.953	2,82	3,47
4	$ 99.015.617	$ 164.157.470	3,80	6,30	$ 133.777.629	$ 224.167.583	5,13	8,60
5	$ 5.862.767	$ 170.020.237	0,23	6,53	$ 130.192.684	$ 354.360.267	5,00	13,60
6	$ 12.376.952	$ 182.397.189	0,48	7,00	$ 119.133.919	$ 473.494.186	4,57	18,17
7	$ 14.331.208	$ 196.728.397	0,55	7,55	$ 4.847.931	$ 478.342.117	0,19	18,36
8	$ 6.839.895	$ 203.568.292	0,26	7,81	$ 9.460.296	$ 487.802.414	0,36	18,72
9	$ 1.954.256	$ 205.522.547	0,08	7,89	$ 9.659.874	$ 497.462.287	0,37	19,09
10	$ 114.975.371	$ 320.497.918	4,41	12,30	$ 9.659.874	$ 507.122.161	0,37	19,46
11	$ 168.065.982	$ 488.563.900	6,45	18,75	$ 6.690.391	$ 513.812.552	0,26	19,72
12	$ 1.302.837	$ 489.866.737	0,05	18,80	$ 9.659.874	$ 523.472.425	0,37	20,09
13	$ 5.862.767	$ 495.729.504	0,23	19,03	$ 98.331.736	$ 621.804.162	3,77	23,86
14	$ 12.376.952	$ 508.106.456	0,48	19,50	$ 146.459.209	$ 768.263.371	5,62	29,48
15	$ 14.331.208	$ 522.437.663	0,55	20,05	$ 15.225.696	$ 783.489.066	0,58	30,07
16	$ 169.694.528	$ 692.132.191	6,51	26,56	$ 18.737.188	$ 802.226.254	0,72	30,79
17	$ 168.065.982	$ 860.198.173	6,45	33,01	$ 108.290.405	$ 910.516.659	4,16	34,94
18	$ 62.861.888	$ 923.060.061	2,41	35,43	$ 431.081.153	$ 1.341.597.812	16,54	51,49
19	$ 96.409.943	$ 1.019.470.004	3,70	39,13	$ 125.667.539	$ 1.467.265.351	4,82	56,31
20	$ 27.685.288	$ 1.047.155.292	1,06	40,19	$ 128.022.366	$ 1.595.287.718	4,91	61,22
21	$ 174.254.458	$ 1.221.409.749	6,69	46,88	$ 62.835.171	$ 1.658.122.889	2,41	63,64
22	$ 170.997.365	$ 1.392.407.114	6,56	53,44	$ 71.086.770	$ 1.729.209.660	2,73	66,36
23	$ 135.169.346	$ 1.527.576.460	5,19	58,63	$ 42.389.399	$ 1.771.599.059	1,63	67,99
24	$ 143.312.077	$ 1.670.888.537	5,50	64,13	$ 82.995.490	$ 1.854.594.549	3,19	71,18
25	$ 27.685.288	$ 1.698.573.825	1,06	65,19	$ 67.303.125	$ 1.921.897.674	2,58	73,76
26	$ 174.254.458	$ 1.872.828.282	6,69	71,88	$ 27.985.002	$ 1.949.882.676	1,07	74,83
27	$ 170.997.365	$ 2.043.825.647	6,56	78,44	$ 53.498.420	$ 2.003.381.096	2,05	76,89
28	$ 141.683.531	$ 2.185.509.178	5,44	83,88	$ 49.116.418	$ 2.052.497.514	1,88	78,77
29	$ 154.711.902	$ 2.340.221.080	5,94	89,81	$ 138.039.521	$ 2.190.537.035	5,30	84,07
30	$ 21.171.102	$ 2.361.392.182	0,81	90,63	$ 68.160.026	$ 2.258.697.060	2,62	86,68
31	$ 4.885.639	$ 2.366.277.821	0,19	90,81	$ 68.216.366	$ 2.326.913.426	2,62	89,30
32	**$ 122.140.975**	**$ 2.488.418.796**	**4,69**	**95,50**	**$ 64.971.474**	**$ 2.391.884.901**	**2,49**	**91,80**
33	$ 117.255.336	$ 2.605.674.132	4,50	100,00		$ 2.391.884.901	0,00	91,80
34	$ -	$ 2.605.674.132	0,00	100,00		$ 2.391.884.901	0,00	91,80
35	$ -	$ 2.605.674.132	0,00	100,00		$ 2.391.884.901	0,00	91,80
	$ 2.605.674.132				$ 2.391.884.901			

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 33 PERÍODO: JUN. 17 A JUN. 23 DE 2025

INTERVENTOR:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
CONTRATO INTERVENTORÍA:	29102024-1469
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
No. DE CONTRATO:	21102024-1443
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO

Fecha de Iniciación:	05 DE NOVIEMBRE DE 2024	**Fecha de vencimiento inicial:**	04 DE JULIO DE 2025
Plazo:	OCHO (8) MESES	**Fecha de vencimiento final:**	04 DE AGOSTO DE 2025
Fecha de suspensión No1:		**Fecha de suspensión No 2:**	
Fecha de reiniciación No 1:		**Fecha de reiniciación No 2:**	
Prorrogas en plazo No. 1:	Hasta el 4 de agosto de 2025	**Prorrogas en plazo No. 2:**	
Prorrogas en plazo No. 3:		**Prorrogas en plazo No. 4:**	

CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Valor inicial:	$ 2.605.674.132	**Adición en valor No. 1:**	$ 68.201.190
Valor con adición:	$ 2.673.875.322	**Adición en valor No. 2:**	
Valor acta No.1:	$ 473.494.185	**Valor acta No.2:**	$ 294.769.162
Valor acta No.3:	$ 573.334.442	**Valor acta No.4:**	$ 316.525.078
Valor acta No.5:	$ 263.695.527	**Valor acta No.6:**	$ 336.878.679
Valor acta No.7:		**Valor acta No.8:**	

PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:

Ayudantes	5	Oficiales	5	Maestros	2	Supervisor		Residente:	1
Almacenista	0	Operadores	1	Cadeneros				Topógrafo	

PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:

Director:	1	Ingenieros:	1	Inspector :	1

AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No. 2	ADICIÓN No. 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	2.605.674.132				2.605.674.132	97,45%
% Inversión acumulada ejecutada:	2.468.386.417				2.468.386.417	92,31%
% Plazo transcurrido:	231				231	83,70%

REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):
A la fecha del informe no se han reportado accidentes

SEÑALIZACION DE LA OBRA:	SI	NO
Valla informativa	X	
Vallas preventivas:		X
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIC	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

POLIZAS

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	5/11/2024	4/12/2025	$ 534.775.064,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	5/11/2024	4/08/2028	$ 534.775.064,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	4/08/2025	4/08/2027	$ 802.162.596,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15664-2	5/11/2024	4/10/2025	$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

En el Municipio de Marmato en la vereda la miel se realizan terminan las viviendas de las señoras de Viviana Restrepo y Luz Dary Valdes.
En la vereda Cabras se adelantan labores en lo referente a construcción de muros, instalaciones eléctricas e instalacion de cerámica y aparatos sanitarios con los correspondientes acabados en la vivienda de la señora Cenaida Ramos Municipio de Marmato. De igual forma, Se continuan con labores en la veredas San Juan y Boqueron de la señora Martha Isabel Granada y Hosman Diaz respectivamente.
Se tiene en general un tiempo lluvioso en el Municipio de Marmato.

La obra presenta un atraso de 5,13%

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCION)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACION GENERADA	
		Técnica	Jurídica	Económica	Ambiental	SSGO	(*) Otra (Cual)		Dirigida a (Persona y Entidad)	Numero

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoria, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)
Se solicita al personal contratista la continua presenación de los ensayos a cilindros, teniendo en cuenta cada una de las losas que se construyan.
Se solicita también el cumplimiento en lo relacionado con las actividades Social y de salud ocupacional con el propósito de tener el adecuado desarrollo del presente contrato.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales, 24 de Junio de 2025

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional			
	SI	**NO**	**NA**
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.	X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.	X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.	X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.	X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS.	X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.			X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente construidos. INCLUIR FOTOS.			X
Aspectos Ambientales			
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.			X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.	X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.	X		

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	PRESUPUESTOS- CONTRATO No. 21102024-1443	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

PRESUPUESTOS - CONTRATO Nº 21102024-1443 (CONTRATISTA)
MINICIPIOS: Marmato y Supia

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	2780,93	2.400	6.674.242	0,00	2642,30	2780,93	0	6.341.520	6.674.242
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN DE 0-2m	M3	2283,81	24.700	56.410.107	1102,00	1734,92	2283,81	27.219.400	42.852.524	56.410.107
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	96,00	23.000	2.208.000	0,00	91,20	96,00	0	2.097.600	2.208.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	2780,80	5.400	15.016.320	0,00	2642,30	2780,80	0	14.268.420	15.016.320
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO										
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	185,93	97.500	18.128.175	0,00	175,18	185,93	0	17.080.050	18.128.175
4	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2075,60	68.200	141.555.920	0,00	1971,82	2075,60	0	134.478.124	141.555.920
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	0,00	68.200	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
OE 01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2	2260,80	67.866	153.431.453	0,00	2147,76	2260,80	0	145.759.860	153.431.453
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M	0,00	76.194	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA										
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METALICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS METALICAS PARA CUBIERTA	KG	17120,00	13.200	225.984.000	0,00	16264,00	17120,00	0	214.684.800	225.984.000
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS										
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO	M2	0,00	85.500	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2	3764,00	76.182	286.749.048	94,10	3491,70	3764,00	7.168.726	265.242.869	286.749.048
8	INSTALAR CUBIERTA										
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	0,00	43.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA (INCLUYE CABALLETE)	M2	2411,20	45.651	110.073.691	0,00	2290,64	2411,20	0	104.570.007	110.073.691
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO	UN	280,00	317.900	89.012.000	7,00	266,00	280,00	2.225.300	84.561.400	89.012.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	240,00	526.500	126.840.000	0,00	228,00	240,00	0	120.498.000	126.840.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0.30X0.20m	UN	0,00	58.300	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	364,00	210.700	76.694.800	0,00	345,80	364,00	0	72.860.060	76.694.800
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN	40,00	64.944	2.597.760	0,00	36,00	40,00	0	2.337.984	2.597.760
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS										
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO "TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	240,00	38.400	9.216.000	0,00	228,00	240,00	0	8.755.200	9.216.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13,5	M	240,00	9.400	2.256.000	0,00	228,00	240,00	0	2.143.200	2.256.000
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	0,00	38,00	40,00	0	1.428.800	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	200,00	47.900	9.580.000	0,00	190,00	200,00	0	9.101.000	9.580.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	0,00	38,00	40,00	0	3.306.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	200,00	21.900	4.380.000	5,00	185,00	200,00	109.500	4.051.500	4.380.000
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	6,10	225,70	244,00	245.220	9.073.140	9.808.800

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.44MX0.44M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	18,00	195.000	3.510.000	0,00	15,00	18,00	1.170.000	2.925.000	3.510.000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	36,00	1.850.000	66.600.000	0,00	33,00	36,00	0	61.050.000	66.600.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor cajas, terminales)	UN	320,00	71.300	22.816.000	8.00	296,00	320,00	570.400	21.104.800	22.816.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería Conductor cajas, terminales)	UN	80,00	117.500	9.400.000	2,00	74,00	80,00	235.000	8.695.000	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	360,00	122.000	43.920.000	9.00	333.00	360,00	1.098.000	40.626.000	43.920.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	183.200	7.328.000	0.00	36,00	40,00	0	6.595.200	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	31,00	791.000	24.521.000	4.00	33,00	31,00	3.164.000	26.103.000	24.521.000
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN	M	0,00	30.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INCODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	467.700	18.708.000	0.00	36,00	40,00	0	16.837.200	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	65.000	2.600.000	0.00	36,00	40,00	0	2.340.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI, 0.1X0.04m	M	56,00	18.100	1.013.600	0.00	50,40	56,00	0	912.240	1.013.600
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	239.000	9.560.000	0.00	36,00	40,00	0	8.604.000	9.560.000
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	2668,00	87.700	235.737.600	0.00	2291,40	2668,00	0	200.955.780	235.737.600
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA, MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE POCETA Y GRIFERÍA	UN	0,00	550.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR	M	124,80	168.000	20.966.400	0,00	115,44	124,80	0	19.393.920	20.966.400

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	0,00	74.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	2301,20	20.900	48 095.080	0,00	2071,08	2301,20	0	43 265.572	48 095.080
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COCINA MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERIA	UN	40,00	544.000	21 760.000	0,00	36,00	40,00	0	19.584.000	21 760.000
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5"	M	756,00	73.529	55 587.924	0,00	680,40	756,00	0	50 029 132	55 587 924
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE										
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	24,54	1.070.000	26 257.800	0,00	22,24	24,54	0	23.796 800	26 257.800
									43.205.646	1.818.328.722	1.869.881.720
									12.529 608	527 315 619	571 294 699
									432.055	18.183.297	19.699.817
									2 160 277	90 916 486	98 499 086
									15.121 940	636 415.402	689 493.602
									0	0	0
									58.327 486	2.464.745.124	2.659.475.322
									324.132	13.641 293	14.400.000
									58.651.618	2 468.386 417	2.673.875.322

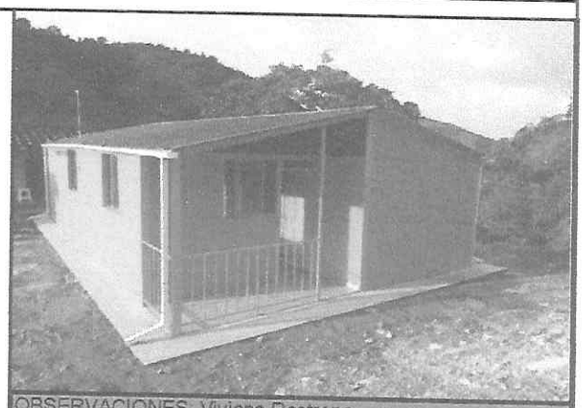
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR		1.869.881.719,60
ADMINISTRACIÓN	29,00%	571 294.699
IMPREVISTOS	1,00%	19.699.817
UTILIDAD	5,00%	98 499.086
AIU	35,00%	689.493.602
VALOR TOTAL PROYECTO		2.659.475.322
REALIZAR PGIO - PAPSO	0,55571118%	14 400.000
VALOR TOTAL		2.673.875.322

ADMINISTRACIÓN	29,00%
IMPREVISTOS	1,00%
UTILIDAD	5,00%
AIU	35,00%

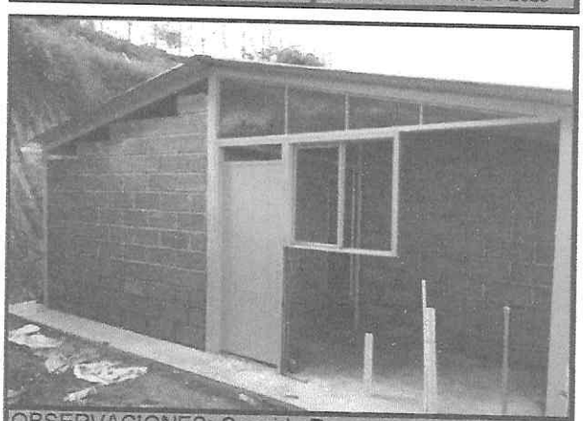
GOBIERNO DE CALDAS	INFORME FOTOGRAFICO SIG	Codigo: HS-FO-0 Versión: 02 Fecha Modificación:



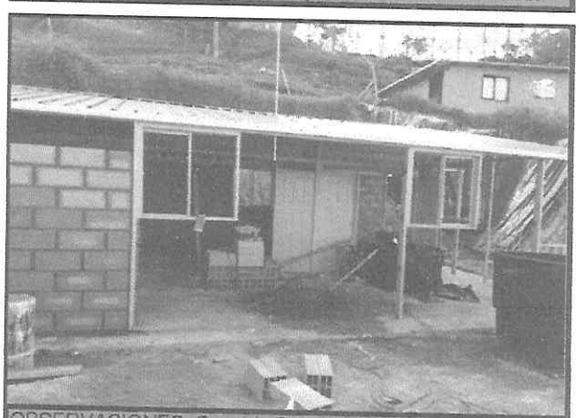
OBSERVACIONES: Viviana Restrepo
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 21-2025



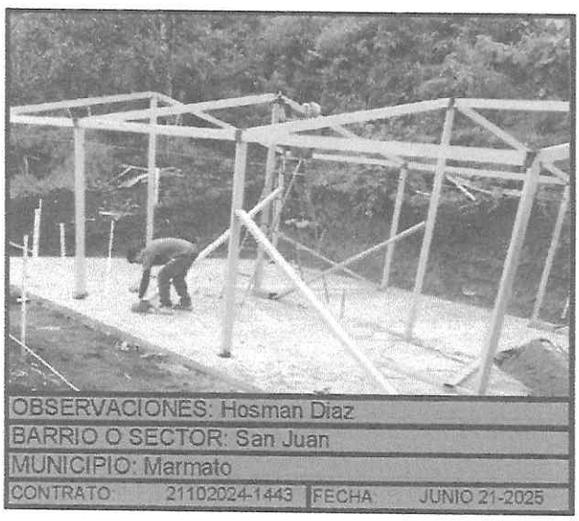
OBSERVACIONES: Viviana Restrepo
BARRIO O SECTOR: La miel
MUNICIPIO: Marmato
CONT. 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 21-2025



OBSERVACIONES: Ceneida Ramos
BARRIO O SECTOR: Cabras
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 21-2025



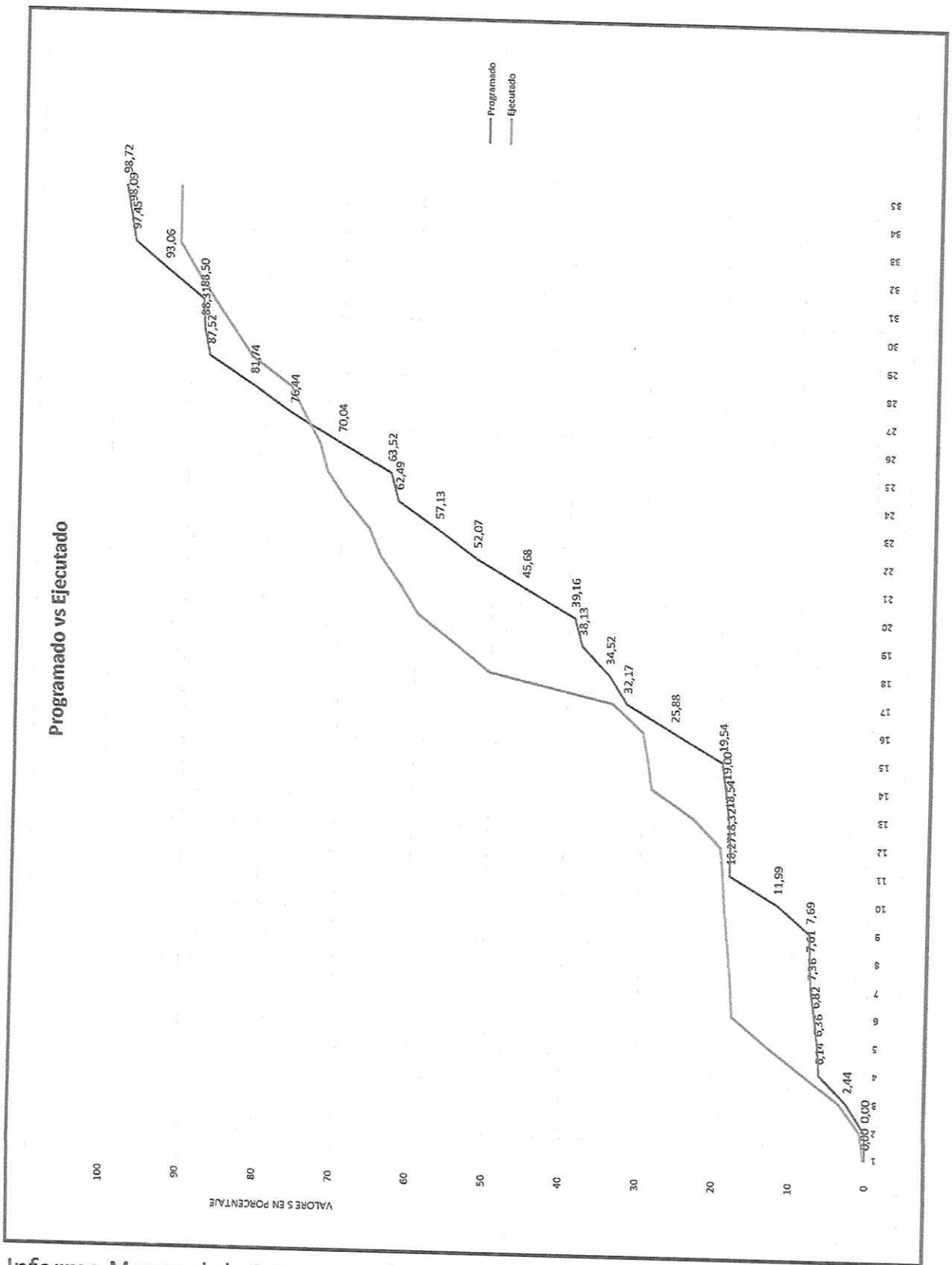
OBSERVACIONES: Ceneida Ramos
BARRIO O SECTOR: Cabras
MUNICIPIO: Marmato
CONT. 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 21-2025



OBSERVACIONES: Hosman Diaz
BARRIO O SECTOR: San Juan
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO 21102024-1443 FECHA JUNIO 21-2025



OBSERVACIONES: Hosman Diaz
BARRIO O SECTOR: San Juan
MUNICIPIO: Marmato
CONT. 21102024-1443 FECHA JUNIO 21-2025


Programado vs Ejecutado
Programado
Ejecutado
VALORES EN PORCENTAJE
97,45
98,09
98,72
93,06
87,52
88,31
88,50
81,74
76,44
70,04
62,49
63,52
57,13
52,07
45,68
38,13
39,16
34,52
32,17
25,88
19,00
19,54
11,99
7,69
6,14
6,36
6,82
7,36
7,01
2,44
0,00
0,00

	Programado				Ejecutado			
Semana	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 5.778.981	$ 5.778.981	0,22	0,22
2	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 11.130.478	$ 16.909.459	0,42	0,63
3	$ 65.141.853	$ 65.141.853	2,44	2,44	$ 73.480.494	$ 90.389.953	2,75	3,38
4	$ 99.015.617	$ 164.157.470	3,70	6,14	$ 133.777.629	$ 224.167.583	5,00	8,38
5	$ 5.862.767	$ 170.020.237	0,22	6,36	$ 130.192.684	$ 354.360.267	4,87	13,25
6	$ 12.376.952	$ 182.397.189	0,46	6,82	$ 119.133.919	$ 473.494.186	4,46	17,71
7	$ 14.331.208	$ 196.728.397	0,54	7,36	$ 4.847.931	$ 478.342.117	0,18	17,89
8	$ 6.839.895	$ 203.568.292	0,26	7,61	$ 9.460.296	$ 487.802.414	0,35	18,24
9	$ 1.954.256	$ 205.522.547	0,07	7,69	$ 9.659.874	$ 497.462.287	0,36	18,60
10	$ 114.975.371	$ 320.497.918	4,30	11,99	$ 9.659.874	$ 507.122.161	0,36	18,97
11	$ 168.065.982	$ 488.563.900	6,29	18,27	$ 6.690.391	$ 513.812.552	0,25	19,22
12	$ 1.302.837	$ 489.866.737	0,05	18,32	$ 9.659.874	$ 523.472.425	0,36	19,58
13	$ 5.862.767	$ 495.729.504	0,22	18,54	$ 98.331.736	$ 621.804.162	3,68	23,25
14	$ 12.376.952	$ 508.106.456	0,46	19,00	$ 146.459.209	$ 768.263.371	5,48	28,73
15	$ 14.331.208	$ 522.437.663	0,54	19,54	$ 15.225.696	$ 783.489.066	0,57	29,30
16	$ 169.694.528	$ 692.132.191	6,35	25,88	$ 18.737.188	$ 802.226.254	0,70	30,00
17	$ 168.065.982	$ 860.198.173	6,29	32,17	$ 108.290.405	$ 910.516.659	4,05	34,05
18	$ 62.861.886	$ 923.060.061	2,35	34,52	$ 431.081.153	$ 1.341.597.812	16,12	50,17
19	$ 96.409.943	$ 1.019.470.004	3,61	38,13	$ 125.667.539	$ 1.467.265.351	4,70	54,87
20	$ 27.685.288	$ 1.047.155.292	1,04	39,16	$ 128.022.366	$ 1.595.287.718	4,79	59,66
21	$ 174.254.458	$ 1.221.409.749	6,52	45,69	$ 62.835.171	$ 1.658.122.889	2,35	62,01
22	$ 170.997.365	$ 1.392.407.114	6,40	52,07	$ 71.066.770	$ 1.729.209.660	2,66	64,67
23	$ 135.169.346	$ 1.527.576.460	5,06	57,13	$ 42.389.399	$ 1.771.599.059	1,59	66,26
24	$ 143.312.077	$ 1.670.888.537	5,36	62,49	$ 82.995.490	$ 1.854.594.549	3,10	69,36
25	$ 27.685.288	$ 1.698.573.825	1,04	63,52	$ 67.303.125	$ 1.921.897.674	2,52	71,88
26	$ 174.254.458	$ 1.872.828.282	6,52	70,04	$ 27.985.002	$ 1.949.882.676	1,05	72,92
27	$ 170.997.365	$ 2.043.825.647	6,40	76,44	$ 53.498.420	$ 2.003.381.096	2,00	74,92
28	$ 141.683.531	$ 2.185.509.178	5,30	81,74	$ 49.116.418	$ 2.052.497.514	1,84	76,76
29	$ 154.711.902	$ 2.340.221.080	5,79	87,52	$ 138.039.521	$ 2.190.537.035	5,16	81,92
30	$ 21.171.102	$ 2.361.392.182	0,79	88,31	$ 68.160.026	$ 2.258.697.060	2,55	84,47
31	$ 4.885.639	$ 2.366.277.821	0,18	88,50	$ 68.216.366	$ 2.326.913.426	2,55	87,02
32	$ 122.140.975	$ 2.488.418.796	4,57	93,06	$ 64.971.474	$ 2.391.884.901	2,43	89,45
33	**$ 117.255.336**	**$ 2.605.674.132**	**4,39**	**97,45**	**$ 58.651.618**	**$ 2.468.386.409**	**2,19**	**91,65**
34	$ 17.050.298	$ 2.622.724.430	0,64	98,09		$ 2.468.386.409	0,00	91,65
35	$ 17.050.298	$ 2.639.774.727	0,64	98,72		$ 2.468.386.409	0,00	91,65
36	$ 17.050.298	$ 2.656.825.025	0,64	99,36		$ 2.468.386.409	0,00	91,65
37	$ 8.525.149	$ 2.665.350.173	0,32	99,68		$ 2.468.386.409	0,00	91,65
38	$ 4.262.574	$ 2.669.612.748	0,16	99,84		$ 2.468.386.409	0,00	91,65
39	$ 4.262.574	$ 2.673.875.322	0,16	100,00		$ 2.468.386.409	0,00	91,65
	$ 2.673.875.322				$ 2.450.536.519			

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 34 PERÍODO: JUN. 24 A JUN. 30 DE 2025

INTERVENTOR:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
CONTRATO INTERVENTORÍA:	29102024-1469
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
No. DE CONTRATO:	21102024-1443
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO

Fecha de Iniciación:	05 DE NOVIEMBRE DE 2024	**Fecha de vencimiento inicial:**	04 DE JULIO DE 2025
Plazo:	OCHO (8) MESES	**Fecha de vencimiento final:**	04 DE AGOSTO DE 2025
Fecha de suspensión No1:		**Fecha de suspensión No 2:**	
Fecha de reiniciación No 1:		**Fecha de reiniciación No 2:**	
Prorrogas en plazo No. 1:	Hasta el 4 de agosto de 2025	**Prorrogas en plazo No. 2:**	
Prorrogas en plazo No. 3:		**Prorrogas en plazo No. 4:**	

CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Valor inicial:	$ 2.605.674.132	**Adición en valor No. 1:**	$ 68.201.190
Valor con adición:	$ 2.673.875.322	**Adición en valor No. 2:**	
Valor acta No.1:	$ 473.494.185	**Valor acta No.2:**	$ 294.769.162
Valor acta No.3:	$ 573.334.442	**Valor acta No.4:**	$ 316.525.078
Valor acta No.5:	$ 263.695.527	**Valor acta No.6:**	$ 336.878.679
Valor acta No.7:		**Valor acta No.8:**	

PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:

Ayudantes	5	Oficiales	5	Maestros	2	Supervisor		Residente:	1
Almacenista	0	Operadores	1	Cadeneros				Topógrafo	

PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:

Director:	1	Ingenieros:	1	Inspector :	1

AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No 2	ADICIÓN No 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	2.622.724.430				2.622.724.430	98,09%
% Inversión acumulada ejecutada:	2.496.589.530				2.496.589.530	93,37%
% Plazo transcurrido:	238				238	97,14%

REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):
A la fecha del informe no se han reportado accidentes

SEÑALIZACION DE LA OBRA:	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas preventivas:		X
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

POLIZAS

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	5/11/2024	4/12/2025	$ 534.775.064,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	5/11/2024	4/08/2028	$ 534.775.064,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-2	4/08/2025	4/08/2027	$ 802.162.596,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15664-2	5/11/2024	4/10/2025	$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

En el Municipio de Marmato en la vereda la miel ya se encuentran terminadas las viviendas de Diego Alexander Castaño, José Manuel Saldarriaga, Viviana Restrepo y Luz Dary Valdes.
En las veredas Cabras y San juan continuan labores en lo referente a construcción de muros, instalaciones eléctricas e instalacion de cerámica y aparatos sanitarios con los correspondientes acabados, De igual forma, Se continuan con labores en el sector del llano del mismo Municipio de Marmato
En general se tienen lluvias intermitentes que no han afectado la construcción de viviendas en el municipio de Marmmato.

La obra presenta un pequeño atraso de 4,72%

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACION GENERADA	
		Tecnica	Juridica	Economica	Ambiental	SISO	(*) Otra (Cual)		Dirigida a: (Persona y Entidad)	Numero

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoria, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)
Se solicita al personal contratista la continua presenación de los ensayos a cilindros, teniendo en cuenta cada una de las losas que se construyan.
Se solicita también el cumplimiento en lo relacionado con las actividades Social y de salud ocupacional con el propósito de tener el adecuado desarrollo del presente contrato.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales, 01 de Julio de 2025

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA SIG	Codigo: HS-FO-08 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019

Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional	SI	NO	NA
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.	X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.	X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.	X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.	X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS	X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.			X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente construidos. INCLUIR FOTOS.			X
Aspectos Ambientales			
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.			X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.			X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.	X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.	X		

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

GOBIERNO DE CALDAS

PRESUPUESTOS- CONTRATO No. 21102024-1443

Codigo: HS-FO-08

Versión: 02

Fecha Modificación: 05/06/2019

PRESUPUESTOS - CONTRATO Nº 21102024-1443 (CONTRATISTA)
MINICIPIOS: Marmato y Supia

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	2780,93	2.400	6.674.242	0,00	2642,30	2780,93	0	6.341.520	6.674.242
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	2283,81	24.700	56.410.107	548,89	2283,81	2283,81	13.557.583	56.410.107	56.410.107
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	96,00	23.000	2.208.000	0,00	91,20	96,00	0	2.097.600	2.208.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	2780,80	5.400	15.016.320	0,00	2642,30	2780,80	0	14.268.420	15.016.320
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO										
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	185,93	97.500	18.128.175	0,00	175,18	185,93	0	17.080.050	18.128.175
4	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2075,60	68.200	141.555.920	0,00	1971,82	2075,60	0	134.478.124	141.555.920
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15x15cm	M2	0,00	68.200	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
OE 01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2	2260,80	67.866	153.431.453	0,00	2147,76	2260,80	0	145.759.880	153.431.453
OE 02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M	0,00	76.194	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA										
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO METALICO Y CORREAS METALICAS PARA CUBIERTA	KG	17120,00	13.200	225.984.000	0,00	16264,00	17120,00	0	214.684.800	225.984.000
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS										
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA, SELLADOR ACRILICO.	M2	0,00	85.500	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
OE 03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4 JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2	3764,00	76.162	286.749.048	0,00	3481,70	3764,00	0	265.242.869	286.749.048
8	INSTALAR CUBIERTA										
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	0,00	43.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
OE 04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2	2411,20	45.651	110.073.691	0,00	2290,64	2411,20	0	104.570.007	110.073.691
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO	UN	280,00	317.500	89.012.000	0,00	266,00	280,00	0	84.561.400	89.012.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M) INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	240,00	526.500	126.840.000	0,00	228,00	240,00	0	120.498.000	126.840.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0.30X0.20m	UN	0,00	58.300	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	364,00	210.700	76.694.800	0,00	345,80	364,00	0	72.860.000	76.694.800
OE 05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN	40,00	64.944	2.597.760	0,00	36,00	40,00	0	2.337.984	2.597.760
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS										
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	240,00	38.400	9.216.000	0,00	228,00	240,00	0	8.755.200	9.216.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	0,00	228,00	240,00	0	2.143.200	2.256.000
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	0,00	36,00	40,00	0	1.428.800	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	200,00	47.900	9.580.000	0,00	190,00	200,00	0	9.101.000	9.580.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	0,00	36,00	40,00	0	3.306.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	200,00	21.900	4.380.000	0,00	185,00	200,00	0	4.051.500	4.380.000
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	0,00	225,70	244,00	0	9.073.140	9.808.800

ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCION DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI incluye tapa en concreto reforzado	UN	18,00	195.000	3.510.000	3,00	18,00	18,00	585.000	3.510.000	3.510.000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros, incluye tubería accesorios y excavación)	UN	36,00	1.850.000	66.600.000	1,00	34,00	36,00	1.850.000	62.900.000	66.600.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	71.300	22.816.000	0,00	296,00	320,00	0	21.104.800	22.816.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor cajas, terminales)	UN	80,00	117.500	9.400.000	0,00	74,00	80,00	0	8.695.000	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	360,00	122.000	43.920.000	0,00	333,00	360,00	0	40.626.000	43.920.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	183.200	7.328.000	0,00	36,00	40,00	0	6.595.200	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	31,00	791.000	24.521.000	0,00	33,00	31,00	0	26.103.000	24.521.000
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE ,3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN	M	0,00	30.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	467.700	18.708.000	0,00	36,00	40,00	0	16.837.200	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	65.000	2.600.000	0,00	36,00	40,00	0	2.340.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.1X0.04m	M	56,00	18.100	1.013.600	0,00	50,40	56,00	0	912.240	1.013.600
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	239.000	9.560.000	0,00	36,00	40,00	0	8.604.000	9.560.000
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON INCLUYE AJUSTADO DE PISO	M2	2668,00	87.700	235.737.600	54,54	2345,94	2668,00	4.783.158	205.738.938	235.737.600
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA MESON L= 1 6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE POCETA Y GRIFERÍA	UN	0,00	550.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERIA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERIA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR	M	124,80	168.000	20.966.400	0,00	115,44	124,80	0	19.393.920	20.966.400

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	0,00	74.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	2301,20	20.900	48.095.080	0,00	2071,08	2301,20	0	43.285.572	48.095.080
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COCINA, MESON L= 1.5x0.50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERIA.	UN	40,00	544.000	21.760.000	0,00	36,00	40,00	0	19.584.000	21.760.000
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2.5"	M	756,00	73.529	55.587.924	0,00	680,40	756,00	0	50.029.132	55.587.924
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE										
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	24,54	1.070.000	26.257.800	0,00	22,24	24,54	0	23.796.800	26.257.800

COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR		1.969.981.719,60
ADMINISTRACIÓN	29,00%	571.294.699
IMPREVISTOS	1,00%	19.699.817
UTILIDAD	5,00%	98.499.086
AIU	35,60%	689.493.602
VALOR TOTAL PROYECTO		2.659.475.322
REALIZAR PGIO - PAPSO	0,555711118%	14.400.000
VALOR TOTAL		2.673.875.322

	20.775.741	1.839.105.463	1.969.981.720
ADMINISTRACIÓN	6.024.965	533.340.584	571.294.699
IMPREVISTOS	207.757	18.391.065	19.699.817
UTILIDAD	1.038.787	91.955.273	98.499.086
AIU	7.271.509	643.686.912	689.493.602
	0	0	0
	28.047.250	2.482.792.375	2.659.475.322
	155.862	13.797.155	14.400.000
	28.203.112	2.496.589.530	2.673.875.322

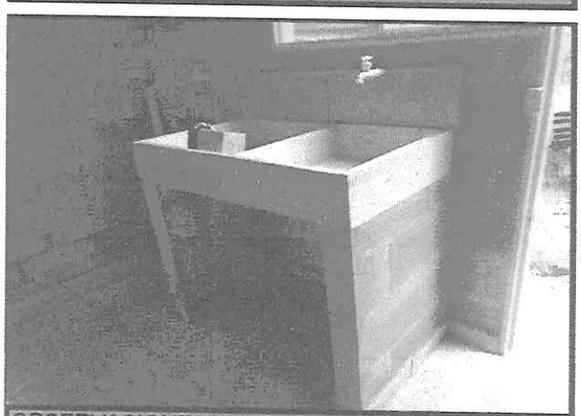
GOBIERNO DE CALDAS	INFORME FOTOGRAFICO SIG	Codigo: HS-FO-0 Versión: 02 Fecha Modificación:



OBSERVACIONES: Martha Isabel Granada
BARRIO O SECTOR: San Juan
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 27-2025



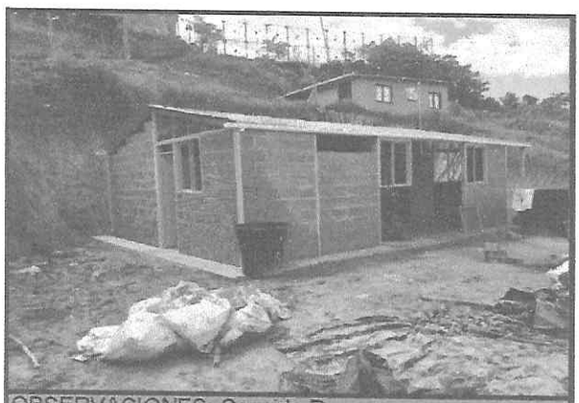
OBSERVACIONES: Martha Isabel Granada
BARRIO O SECTOR: San Juan
MUNICIPIO: Marmato
CONT. 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 27-2025



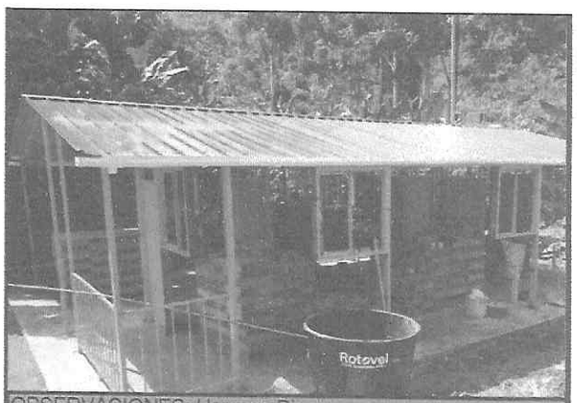
OBSERVACIONES: Martha Isabel Granada
BARRIO O SECTOR: San Juan
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 27-2025



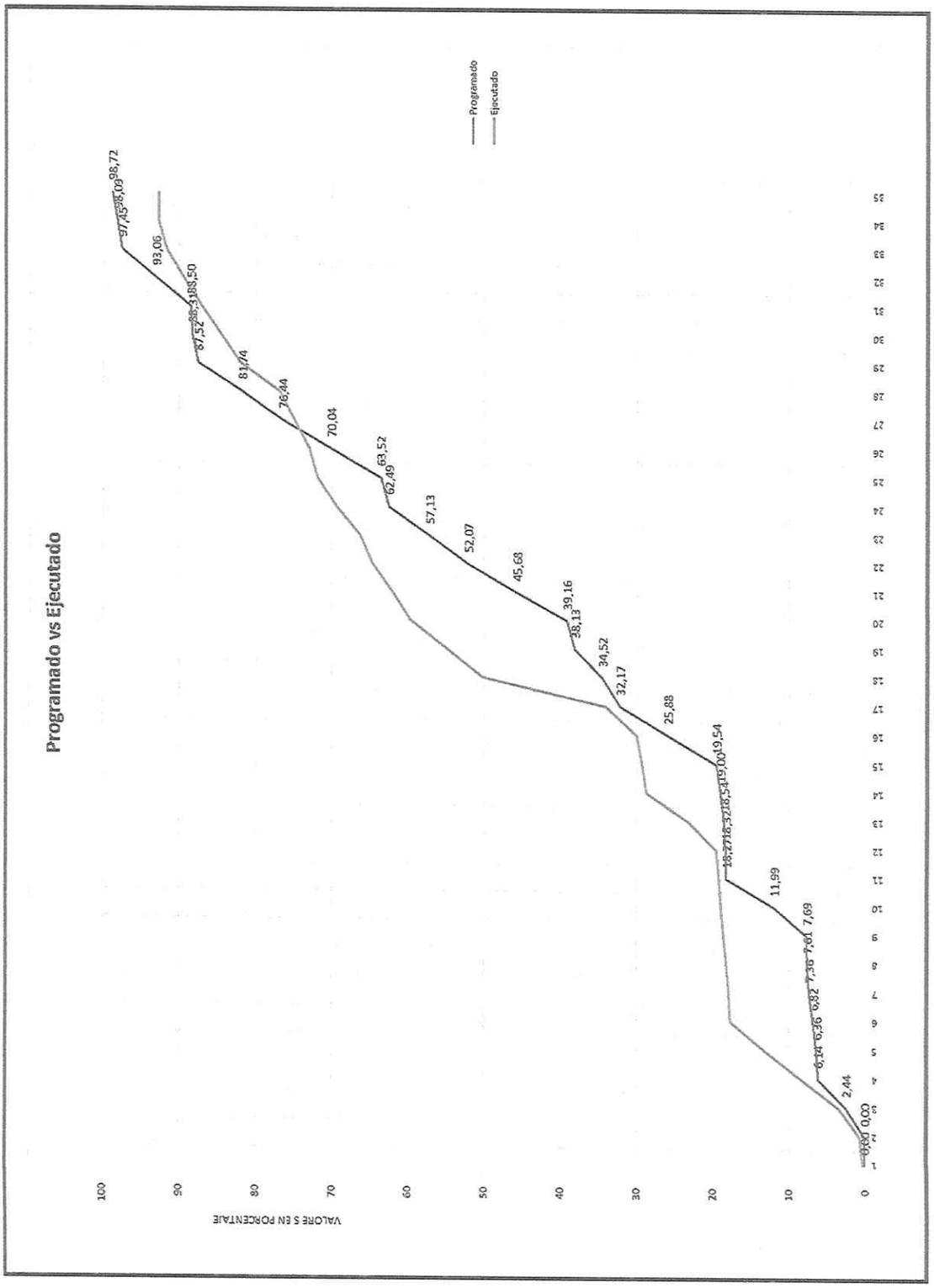
OBSERVACIONES: Martha Isabel Granada
BARRIO O SECTOR: San Juan
MUNICIPIO: Marmato
CONT. 21102024-1443 | FECHA: JUNIO 27-2025



OBSERVACIONES: Ceneida Ramos			
BARRIO O SECTOR: Cabras			
MUNICIPIO: Marmato			
CONTRATO:	21102024-1443	FECHA	JUNIO 27-2025



OBSERVACIONES: Hosman Diaz			
BARRIO O SECTOR: San Juan			
MUNICIPIO: Marmato			
CONT.	21102024-1443	FECHA:	JUNIO 27-2025


Programado vs Ejecutado
Programado
Ejecutado
VALORES EN PORCENTAJE
100
90
80
70
60
50
40
30
20
10
0
98,72
97,45
93,06
87,52
81,74
76,44
70,04
63,52
62,49
57,13
52,07
45,68
39,16
38,13
34,52
32,17
25,88
19,54
11,99
7,69
6,24
6,36
6,82
7,36
7,01
2,44
0,00

	Programado				Ejecutado			
Semana	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 5.778.981	$ 5.778.981	0,22	0,22
2	$ -	$ -	0,00	0,00	$ 11.130.478	$ 16.909.459	0,42	0,63
3	$ 65.141.853	$ 65.141.853	2,44	2,44	$ 73.480.494	$ 90.389.953	2,75	3,38
4	$ 99.015.617	$ 164.157.470	3,70	6,14	$ 133.777.629	$ 224.167.583	5,00	8,38
5	$ 5.862.767	$ 170.020.237	0,22	6,36	$ 130.192.684	$ 354.360.267	4,87	13,25
6	$ 12.376.952	$ 182.397.189	0,46	6,82	$ 119.133.919	$ 473.494.186	4,46	17,71
7	$ 14.331.208	$ 196.728.397	0,54	7,36	$ 4.847.931	$ 478.342.117	0,18	17,89
8	$ 6.839.895	$ 203.568.292	0,26	7,61	$ 9.460.296	$ 487.802.414	0,35	18,24
9	$ 1.954.256	$ 205.522.547	0,07	7,69	$ 9.659.874	$ 497.462.287	0,36	18,60
10	$ 114.975.371	$ 320.497.918	4,30	11,99	$ 9.659.874	$ 507.122.161	0,36	18,97
11	$ 168.065.982	$ 488.563.900	6,29	18,27	$ 6.690.391	$ 513.812.552	0,25	19,22
12	$ 1.302.837	$ 489.866.737	0,05	18,32	$ 9.659.874	$ 523.472.425	0,36	19,58
13	$ 5.862.767	$ 495.729.504	0,22	18,54	$ 98.331.736	$ 621.804.162	3,68	23,25
14	$ 12.376.952	$ 508.106.456	0,46	19,00	$ 146.459.209	$ 768.263.371	5,48	28,73
15	$ 14.331.208	$ 522.437.663	0,54	19,54	$ 15.225.696	$ 783.489.066	0,57	29,30
16	$ 169.694.528	$ 692.132.191	6,35	25,88	$ 18.737.188	$ 802.226.254	0,70	30,00
17	$ 168.065.982	$ 860.198.173	6,29	32,17	$ 108.290.405	$ 910.516.659	4,05	34,05
18	$ 62.861.888	$ 923.060.061	2,35	34,52	$ 431.081.153	$ 1.341.597.812	16,12	50,17
19	$ 96.409.943	$ 1.019.470.004	3,61	38,13	$ 125.667.539	$ 1.467.265.351	4,70	54,87
20	$ 27.685.288	$ 1.047.155.292	1,04	39,16	$ 128.022.366	$ 1.595.287.718	4,79	59,66
21	$ 174.254.458	$ 1 221 409.749	6,52	45,68	$ 62.835.171	$ 1.658.122.889	2,35	62,01
22	$ 170.997.365	$ 1 392.407.114	6,40	52,07	$ 71.086.770	$ 1.729.209.660	2,66	64,67
23	$ 135.169.346	$ 1.527.576.460	5,06	57,13	$ 42.389.399	$ 1.771.599.059	1,59	66,26
24	$ 143.312.077	$ 1.670.888.537	5,36	62,49	$ 82.995.490	$ 1.854.594.549	3,10	69,36
25	$ 27.685.288	$ 1.698.573.825	1,04	63,52	$ 67.303.125	$ 1.921.897.674	2,52	71,88
26	$ 174.254.458	$ 1.872.828.282	6,52	70,04	$ 27.985.002	$ 1.949.882.676	1,05	72,92
27	$ 170.997.365	$ 2.043.825.647	6,40	76,44	$ 53.498.420	$ 2.003.381.096	2,00	74,92
28	$ 141.683.531	$ 2.185.509.178	5,30	81,74	$ 49.116.418	$ 2.052.497.514	1,84	76,76
29	$ 154.711.902	$ 2.340.221.080	5,79	87,52	$ 138.039.521	$ 2.190.537.035	5,16	81,92
30	$ 21.171.102	$ 2.361.392.182	0,79	88,31	$ 68.160.026	$ 2.258.697.060	2,55	84,47
31	$ 4.885.639	$ 2.366.277.821	0,18	88,50	$ 68.216.366	$ 2.326.913.426	2,55	87,02
32	$ 122.140.975	$ 2.488.418.796	4,57	93,06	$ 64.971.474	$ 2.391.884.901	2,43	89,45
33	$ 117.255.336	$ 2.605.674.132	4,39	97,45	$ 58.651.618	$ 2.468.386.409	2,19	91,65
34	**$ 17.050.298**	**$ 2.622.724.430**	**0,64**	**98,09**	**$ 28.203.112**	**$ 2.496.589.521**	**1,05**	**92,70**
35	$ 17.050.298	$ 2.639.774.727	0,64	98,72		$ 2.496.589.521	0,00	92,70
36	$ 17.050.298	$ 2.656.825.025	0,64	99,36		$ 2.496.589.521	0,00	92,70
37	$ 8.525.149	$ 2.665.350.173	0,32	99,68		$ 2.496.589.521	0,00	92,70
38	$ 4.262.574	$ 2.669.612.748	0,16	99,84		$ 2.496.589.521	0,00	92,70
39	$ 4.262.574	$ 2.673.875.322	0,16	100,00		$ 2.496.589.521	0,00	92,70
	$ 2.673.875.322				$ 2.478.739.631			

16.9 COPIA MEDIO MAGNÉTICO

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA RESUMEN Y ORDENACIÓN DEL GASTO No. 7 SIG	**Código:** FO-GD-02-018 **Versión:** 27 **Fecha de Modificacion:** 20/11/2021

SECRETARÍA	Secretaría de Vivienda y Territorio	FECHA ACTA	martes, 15 de julio de 2025
Número Radicado en SECOP: Contrato, Convenio, Proceso o Constancia Art 19 Decreto 1510/2013	CM-SV-005-2024-CO1.PCCNTR.6594038	Número Radicado Interno del Contrato:	29102024-1469
Numero de identificacion del contratista - NIT	10.285.976	No. Ficha BPIN (**Solo para proyectos Regalias Anexar copia**)	2023003170020
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES		
CONTRATO CEDIDO A:	N/A		
CODIGO VIA	NOMBRE DE LA VIA		
Actividad Económica	4390	Tipo de Contrato	INTERVENTORIA
Objeto del Contrato:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO, **"CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO EN LOS MUNICPIOS DE MARMATO Y SUPIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS"**		

Valor del Contrato	Valor Adición	Valor Anticipo
$ 294.501.200,00	$ 7.708.306	$ -

APORTANTES	%	VALOR	TIPO DE ENTIDAD
Aporte Departamento:	100%	$ 302.209.506	PUBLICA
Aporte Convenio No			
Aporte Convenio No			

Duración Contrato:		
	Fecha de Iniciación	31/10/2024
	Fecha de Terminación de ejecución	30/07/2025
	Prórrogas	31/08/2025

Nº PEDIDO - RPC	VALOR ORDENADO	AMORTIZACIÓN	VALOR NETO	FONDO
RPC/SAP 4500026599 - SPGR -7025	$ 16.703.756		$ 16.703.756	6-0378
RPC/SAP 4500028276 - SPGR -6625	$ -		$ -	2-0378
VALOR ACTA	$ 16.703.756	$ -	$ 16.703.756	

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Contrato:		$ 294.501.200	Valor del Anticipo:	$ -	
Adición del Contrato		$ 7.708.306			
Valor Acta Nro. 1	$ 53.515.750		Amortización Acta 1	$ -	
Valor Acta Nro. 2	$ 33.315.705		Amortización Acta 2	$ -	
Valor Acta Nro. 3	$ 64.799.999		Amortización Acta 3	$ -	
Valor Acta Nro. 4	$ 35.774.625		Amortización Acta 4	$ -	
Valor Acta Nro. 5	$ 29.803.669		Amortización Acta 5	$ -	
Valor Acta Nro. 6	$ 38.075.051		Amortización Acta 6	$ -	
Valor Acta Nro. 7	$ 16.703.756		Amortización Acta 7	$ -	
Valor Acta Nro. 8			Amortización Acta 8	$ -	
Valor Acta Nro. 9			Amortización Acta 9	$ -	
Saldo del Contrato:	$ 30.220.951		Saldo por Amortizar:		
SUMAS IGUALES	**$ 302.209.506**	**$ 302.209.506**	**SUMAS IGUALES**	**$ -**	**$ -**

OBSERVACION: (se diligencia cuando se requiera)

Nota: EL (LA) CONTRATISTA HA ACREDITADO EL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES CONFORME A LAS NORMAS VIGENTES , EL CUAL HA SIDO VERIFICADO POR PARTE DEL ORDENADOR, SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 de 2007 PARAGRAFO 1° ("El servidor público que sin justa causa no verifique el pago de los aportes a que se refiere el presente articulo, incurrirá en causal de mala conducta, que será sancionada con arreglo al régimen disciplinario vigente." y del articulo 23 del Decreto 1703/2002 Cotizaciones en contratación no laboral para efectos de lo establecido en el articulo 271 de la Ley 100 de 1993, en los contratos en donde este involucrada la ejecución de un servicio por una persona natural en favor de una persona natural o persona juridica de derecho publico o privado, la parte contratante deberá verificar la afiliación y pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social

Firma		Firma
Nombre:	FRANCISCO JAVIER VELEZ QUIROGA	Nombre: JUAN FLIPE OSORIO CORREA
	Ordenador del Gasto	**Supervisor**

UNIDAD DE CONTABILIDAD
6 0 16

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Direc: Calle 68 # 29 A – 54
Email: ca01ceci@yahoo.es
Tel: 8927104 Manizales
Cel: 3127881563

Manizales, julio 15 de 2025

Ingeniero
JUAN FELIPE OSORIO CORREA
Supervisor Secretaría de Vivienda
Gobernación de Caldas
Manizales, Caldas.

Referencia: CM-SV-005-2024--29102024-1469, cuyo objeto es: Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra del proyecto " CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

ASUNTO: Documentos Acta 07 de Pago de Interventoría.

Adjunto los siguientes documentos para su trámite respectivo en 2 ejemplares:

1. Factura de Venta.
2. Resolución de Facturación
3. Certificado Bancario
4. RUT de la Empresa (En caso de consorcio Rut de los consorciados y representante legal)
5. Acta de pago No 06
6. Cédula Representantes legales y certificado de existencia y RL
7. Certificación del pago de aportes a la salud y parafiscales – Interventor por los empleados.
8. Seguridad social PILA de los empleados
9. Calculo IBC contratista interventor persona natural (si es plural de integrantes) y certificación del contador
10. Seguridad social PILA del contratista interventor
11. Aportes a la seguridad social integral Formato secretaria de hacienda
12. Formato fiduciaria de occidente (art 17 ley 1819).

Gracias por su colaboración

Atento saludo,

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Interventor

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
07c95341b6a445644dfd0417024255ea3094db48901bc26c252af0d65b55045c42a9faad9059c37b2aac563ce3d6db0f

Número de Factura: FE-55
Fecha de Emisión: 15/07/2025
Fecha de Vencimiento: 14/08/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Transferencia Débito Interbancario
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CEBALLOS CIFUENTES CARLOS ALBERTO
Nombre Comercial: CEBALLOS CIFUENTES CARLOS ALBERTO
Nit del Emisor: 10285976
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4390

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 68 29 A 54 BRR PALERMO
Teléfono / Móvil: 8904132
Correo: ca01ceci@yahoo.es

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: DEPARTAMENTO DE CALDAS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890801052
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CARRERA 21 # 22-23
Teléfono / Móvil: 8982444
Correo: jfosorioc@caldas.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	001	ACTA DE INTERVENTORIA	LS	1,00	$ 14.036.769,75	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.666.986,25	19.00			$ 14.036.769,75

Notas Finales

ACTA No. 07 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SV-005-2024--29102024-1469
Objeto: Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra del proyecto " CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS
Linea de negocio:

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764093475041

(415)7707212489984(8020) 00187640934750 4 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
1 0 2 8 5 9 7 6	2	CEBALLOS	CIFUENTES	CARLOS	ALBERTO

11. Razón social

12. Dirección seccional
Impuestos y Aduanas de Manizales — Cód. 1 0

24. Dirección
CL 68 29 A 54 BRR PALERMO

25. País	26.Departamento	27. Municipio
olombia	Caldas	Manizales

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 dias de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2025-05-23 / 08:05:12 AM
Fecha Acuse de Recibo
- Firmado -

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia

1001. Apellidos y nombres CEBALLOS CIFUENTES CARLOS ALBERTO
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación 10285976 1004. DV 2
1005. Cod. Representación
1006. Organización CEBALLOS CIFUENTES CARLOS ALBERTO

990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

997. Fecha formalización 2 0 2 5-0 5-2 3/0 8:0 5:1 2

AUTORIZADO

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A

CERTIFICACION

MANIZALES, CALDAS, 10/06/2025

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **CARLOS ALBERTOCEBALLOSCIFUENTES** con **Cédula de Ciudadanía 10.285.976** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS
Número 085900048746

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14751115629

(415)7707212489984(8020) 000001475111562 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 2 8 5 9 7 6	2	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión iliquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 2 8 5 9 7 6	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
CEBALLOS	CIFUENTES	CARLOS	ALBERTO

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

41. Dirección principal: CL 68 29 A 54 BRR PALERMO

42. Correo electrónico: ca01ceci@yahoo.es

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	8 9 0 4 1 3 2	3 1 2 7 8 8 1 5 6 3

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 3 9 0	1 9 9 6 0 3 0 1	7 1 1 2	2 0 2 1 0 1 0 1		4 2 2 0	4 2 9 0	2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	2 2	4 8	5 2																						

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CEBALLOS CIFUENTES CARLOS ALBERTO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 19-05-2025 10:09:52PM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

GOBIERNO DE CALDAS

ACTA DE CONTROL DE PAGOS DE INTERVENTORÍA

Acta de interventoria N°: 7	**Corte Acta Interventoria:** 02/07/2025	**Fecha del Acta Interventoria:** 15/07/2025
Contrato N°: CM-SV-005-2024--29102024-1469		
Valor Incial: $ **294.501.200**		
Plazo Inicial: 9 MESES		
Fecha Inicio: 31/10/2024	**Contratista:** CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	**Objeto:** Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra del proyecto " CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS
Fecha Vencimiento Inicial: 30/07/2025		
Valor Adicional: $ **7.708.306**		
Plazo Adicional: Hasta el 30 de agosto de 2025		
Fecha Suspension: N/A		
Fecha Reinicio: N/A		
Fecha Vencimiento Final: 30/08/2025		

M/pio	DESCRIPCIÓN No. de Contrato obra asociado	% Avance de obra en esta acta	Valor Avance de obra en esta acta	Valor Interventoria	Valor antes de IVA Interventoria	IVA 19%	VR.TOTAL INTERVENTORIA
Marmato y Supia	LP-SV-006-2024---21102024-1443	5,670653%	$ 147.758.733,00	$ 16.703.756,00	$ 14.036.769,75	$ 2.666.986,25	$ 16.703.756,00

SUBTOTAL COSTO DIRECTO	$ 147.758.733,00	$ 16.703.756,00	$ 14.036.769,75	$ 2.666.986,25	**$ 16.703.756,00**
Retencion para liquidacion 0,00%					$ 0,00
TOTAL A FACTURAR PRESENTE ACTA					**$16.703.756,00**

RESUMEN CONVENIO		
Valor Contrato	$ 294.501.200,00	
Adiciones	$ 7.708.306,00	
Valor acta No. 01		$ 53.515.750,00
Valor acta No. 02		$ 33.315.705,00
Valor acta No. 03		$ 64.799.999,00
Valor acta No. 04		$ 35.774.625,00
Valor acta No. 05		$ 29.803.669,00
Valor acta No. 06		$ 38.075.051,00
Valor acta No. 07		$ 16.703.756,00
Saldo Contrato		$ 30.220.951,00
SUMAS IGUALES	$ 302.209.506,00	$ 302.209.506,00

RESUMEN ANTICIPO		
Valor Anticipo		N/A
Amortizado Acta No. 01	N/A	
Amortizado Acta No. 02	N/A	
Amortizado Acta No. 03	N/A	
Amortizado Acta No. 04	N/A	
Amortizado Acta No. 05	N/A	
Amortizado Acta No. 06	N/A	
Amortizado Acta No. 07	N/A	
Saldo Anticipo	N/A	
SUMAS IGUALES	N/A	N/A

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
CONTRATISTA
INTERVENTOR

JUAN FELIPE OSORIO CORREA
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SUPERVISOR


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO
10.285.976
CEBALLOS CIFUENTES
APELLIDOS
CARLOS ALBERTO
NOMBRES
FIRMA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 19-NOV-1969
LA MERCED
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.72
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
14-DIC-1987 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
A-0900100-35164192-M-0010285978-20071205
02710 07339O 02 225707845

DECLARACIÓN JURAMENTADA DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

(PERSONAS NATURALES)

Yo CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES identificado con cédula de ciudadanía 10.285.976 de Manizales, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 9 de la Ley 828 de 2003, DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO y con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 422, que he efectuado el pago por concepto de mis aportes y el de mis empleados (En caso de tener empleados a cargo) a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha.

En constancia, se firma en Manizales, a los 15 días del mes de julio de 2025.

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
CC. No 10.285.976 de Manizales

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34083317
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-07-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	10285976	D.V.	2	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALLE 68 29A 54	DEPARTAMENTO	CALDAS	MUNICIPIO	MANIZALES
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	CA01CECI@YAHOO.ES	TELÉFONO	8927104
FAX	8927104	SUCURSAL	001	NOMBRE SUCURSAL	empleados
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	SEGUROS COLPATRIA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	10285976	PRIMER APELLIDO	CEBALLOS	SEGUNDO APELLIDO	CIFUENTES
PRIMER NOMBRE	CARLOS	SEGUNDO NOMBRE	ALBERTO		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 06	Año: 2025	Mes: 07	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
2		$4.708.500		34083317

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Extranjero obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-30320041	01	No	No	No	17	1	5439001	Fijo	AGUDELO LOPEZ CLAUDIA DEL SOCORRO	$1.642.500
CC-10263538	01	No	No	No	17	1	5439001	Fijo	QUINTERO MARQUEZ GUILLERMO	$3.066.000

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 30320041																													0		
CC - 10263538																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 30320041	PORVENIR	30	$1.642.500	0.1600000	$262.800	$0	$0	$262.800	$0	$0	$0
CC - 10263538	PORVENIR	30	$3.066.000	0.1600000	$490.600	$0	$0	$490.600	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 30320041	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.642.500	0.0400000	$65.700	$0	0	$0	0	$0	30	$1.642.500	4	0.0696000	$114.400
CC - 10263538	EPS SURA	30	$3.066.000	0.0400000	$122.700	$0	0	$0	0	$0	30	$3.066.000	4	0.0696000	$213.400

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-30320041	CCF DE CALDAS	30	$1.642.500	0.0400000	$65.700	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-10263538	CCF DE CALDAS	30	$3.066.000	0.0400000	$122.700	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 06											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	2	$753.400	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$753.400

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESCLMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	1	$65.700	$0	0	$0	0	$0	$65.700	0	$0	$0	$65.700	$0	0	$0	$0	$65.700	$0	$0	$65.700
EPS SURA	1	$122.700	$0	0	$0	0	$0	$122.700	0	$0	$0	$122.700	$0	0	$0	$0	$122.700	$0	$0	$122.700

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
SEGUROS COLPATRIA	2	$327.800	0	$0	$0	$327.800	0	$0	$327.800	0	$0	$0	$327.800

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CCF DE CALDAS	2	$188.400	0	$0	$188.400
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	2	$188.400
PENSIONES	1	$753.400
RIESGOS PROFESIONALES	1	$327.800
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$188.400
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$1.458.000

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 33729629
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-07-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	10285976	D.V.	2	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALLE 68 29A 54	DEPARTAMENTO	CALDAS	MUNICIPIO	MANIZALES
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	CA01CECI@YAHOO.ES	TELÉFONO	8927104
FAX	8927104	SUCURSAL	001	NOMBRE SUCURSAL	empleados
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	SEGUROS COLPATRIA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	10285976	PRIMER APELLIDO	CEBALLOS	SEGUNDO APELLIDO	CIFUENTES
PRIMER NOMBRE	CARLOS	SEGUNDO NOMBRE	ALBERTO		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 06	Año: 2025	Mes: 06	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
2		$0		33729629

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1053837309	59	No	No	No	17	1	5439001	Salario	QUINTERO GRANADOS JHONY	$1.423.500
CC-24336919	59	No	No	No	17	1	5439001	Salario	RENDON GUTIERREZ DIANA LORENA	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1053837309																													0		
CC - 24336919																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1053837309	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CC - 24336919	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1053837309	SIN EPS	0	$0	0.0000000	$0	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	2	0.0696000	$99.100
CC - 24336919	SIN EPS	0	$0	0.0000000	$0	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	2	0.0696000	$99.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1053837309	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-24336919	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 06											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
SINAFP	2	$0	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$0

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SIN EPS	2	$0	$0	0	$0	0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$0	$0	$0

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
SEGUROS COLPATRIA	2	$198.200	0	$0	$0	$198.200	0	$0	$198.200	0	$0	$0	$198.200

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
SIN CCF	2	$0	0	$0	$0
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	0	$0
PENSIONES	0	$0
RIESGOS PROFESIONALES	1	$198.200
CAJAS DE COMPENSACIÓN	0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$198.200

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	24336919
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			DIANA LORENA RENDON GUTIERREZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANIZALES	DEPARTAMENTO:	CALDAS
DIRECCION:	CALLE 54 # 34 - 23 APTO 904	TELÉFONO:	8901518
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7974722105	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	Junio AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	Junio AÑO 2025
DÍAS DE MORA:		11			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/07/15	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1828311817

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACION	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 227.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.600	$ 0	$ 227.600	$ 1.600	$ 229.400
SUBTOTALES:										$ 227.600	$ 1.600	$ 229.400

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACION	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 1.300	$ 0	$ 178.000	$ 1.300	$ 0	$ 179.300
SUBTOTALES:													$ 178.000	$ 1.300	$ 0	$ 179.300

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 34.700	$ 34.700	$ 300	$ 0	$ 35.000
SUBTOTALES:									$ 34.700	$ 300	$ 0	$ 35.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | |

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34083477
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-07-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	JHONY QUINTERO GRANADOS	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1053837309	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALLE 9 B 1A-37 VILLAMARIA	DEPARTAMENTO	CALDAS	MUNICIPIO	MANIZALES
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4390	CORREO ELECTRÓNICO	CA01CECI@YAHOO.ES	TELÉFONO	3205978237
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	SINARP	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 06	Año: 2025	Mes: 06	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$0		34083477

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Extranjero obligado	Colombiano en el exterior	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1053837309	03	No	No	No	17	1	0	Salario	QUINTERO GRANADOS JHONY	$1.423.500

NOVEDADES																															
Identificación	IMG	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1053837309			X	2025-06-20																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1053837309	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Días Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Días Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1053837309	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.1250000	$178.000	$0	0	$0	0	$0	0	$0	0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1053837309	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 06											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	1	$227.800	$0	$0	$0	$0	12	$1.800	$0	$0	$229.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	1	$178.000	$0	0	$0	0	$0	$178.000	12	$1.400	$0	$179.400	$0	0	$0	$0	$179.400	$0	$0	$179.400

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
SINARP	0	$0	0	$0	$0	$0	12	$0	$0	0	$0	$0	$0

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
SIN CCF	1	$0	12	$0	$0
SENA	0	$0	12	$0	$0
ICBF	0	$0	12	$0	$0
ESAP	0	$0	12	$0	$0
MinEdu	0	$0	12	$0	$0

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$179.400
PENSIONES	1	$229.600
RIESGOS PROFESIONALES	0	$0
CAJAS DE COMPENSACIÓN	0	$0
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$409.000

ANEXO
DETERMINACION IBC APORTES INDEPENDIENTES
SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Con el objeto que el contratante efectúe la verificación de la afiliación y pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral conforme lo ordena el parágrafo 2° del artículo 108 del Estatuto Tributario, en concordancia con el Decreto Nro. 1601 del 5/AGO/2022, se certifica la forma de cálculo del IBC del período indicado. El Ingreso Base de Cotización – IBC de los trabajadores independientes por cuenta propia y los independientes con contratos diferentes a prestación de servicios, corresponderá al INGRESO NETO del período, esto es, a la diferencia entre el INGRESO BRUTO y los COSTOS ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD ECONÓMICA. Para determinar el monto a detraer de los ingresos brutos el contratista podrá escoger entre aplicar ESQUEMA DE PRESUNCIÓN DE COSTOS dispuesto en el Decreto 1601/2022 o descontar los costos asociados a la actividad económica en los términos establecidos en el artículo 107 y siguientes del Estatuto Tributario y demas normas que regulen las expensas realizadas en el desarrollo de cualquier actividad económica.

PERÍODO CERTIFICADO	
AÑO	MES
2025	6

INGRESO BRUTO

IDENTIFICACIÓN FACTURA	CONCEPTO	VALOR	TOTAL
Factura Nro. FE-55 emitida el 15/07/2025	Acta de interventoria No 07 del contrato No CM-SV-005-2024--29102024-1469	$ 16.703.756	$ 16.703.756
Factura Nro. emitida el DD/MM/AAAA			
Factura Nro. emitida el DD/MM/AAAA			

COSTOS ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD ECONÓMICA

	MATERIA PRIMA		$ 14.777.813
	MANO DE OBRA DIRECTA	$ 10.267.799	
	COSTOS INDIRECTOS	$ 4.510.014	

INGRESO NETO - IBC - INGRESO BASE DE COTIZACION UTILIZANDO EL TOTAL DE COSTOS ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD ECONOMICA QUE ATIENDEN LAS EXIGENCIAS DE VALIDEZ DISPUESTAS EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO, ADEMAS DE LOS REQUISITOS DE NECESIDAD, CAUSALIDAD Y PROPORCIONALIDAD CONSAGRADOS EN EL ARTÍCULO 107 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO.	$ 1.925.943

IBC DE CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	100%	$ 1.926.000

Hacemos constar que la información proporcionada corresponde a la realidad contable y tributaria del suscrito contratista. Igualmente comunicamos que si bien el presente formato es proporcionado por la empresa contratante, la responsabilidad del cálculo del IBC asociado a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral es personal, razón por la cual siempre se tuvo la posibilidad de modificar el formato y su contenido en lo que se consideró pertinente por parte de quien lo suscribe.

CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	CC. 10.285.976	FIRMA
	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	
CONTADOR PÚBLICO	CLAUDIA MARIA MORALES ORTIZ	CC. 30.332.137	FIRMA
	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	

75.089.920

Señores
DEPARTAMENTO DE CALDAS
SEC DE HACIENDA

Asunto:	Certificación de afiliación y pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral – Trabajadores independientes		
Contrato:	CM-SV-005-2024--29102024-1469		
Factura:	FE-55	del	15/07/2025
Año y período de cotización:	2025 - 06		

El contratista identificado como se observa al pie de su correspondiente firma, así como el contador público que suscribe el presente documento, con el objeto que la empresa contratante efectúe la verificación de la afiliación y pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral conforme lo ordena el parágrafo 2° del artículo 108 del Estatuto Tributario:

Certifican:

- Que la contabilidad es llevada en debida forma conforme a las prescripciones legales aplicables y las demás directrices normativas pertinentes, entre las que se encuentran los artículos 772, 772-1, 773 y 774 del Estatuto Tributario, los artículos 48 y siguientes pertenecientes al TÍTULO IV - DE LOS LIBROS DE COMERCIO, CAPÍTULO I. - LIBROS Y PAPELES DEL COMERCIANTE del Código de Comercio y demás normas concordantes y

- Que las operaciones registradas en los libros de contabilidad están respaldadas por comprobantes internos y externos, en consecuencia, evidencian la historia clara, completa y fidedigna de los asientos individuales y el estado general de los negocios del suscrito trabajador independiente.

- Que conforme a los registros consignados en la cuenta 4 – INGRESOS, 6 – COSTOS DE VENTA y 7 – COSTOS DE PRODUCCIÓN O DE OPERACIÓN, estos últimos verificados a la luz del artículo 107 del Estatuto Tributario y soportados atendiendo las exigencias de validez aplicables de acuerdo a la misma normatividad, o en aplicación del esquema de presunción de costos dispuesto a través del Decreto Nro. 1601 de 2022, el Ingreso Base de Cotización (IBC) del período de la referencia corresponde a la suma de $ 1.926.000.

En atención a lo anterior, se anexan las planillas correspondientes.

La presente certificación se expide en Manizales el **15/07/2025**, en cumplimiento de la obligación contractual de liquidar los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral – SSSI, conforme lo ordena la Ley y demás disposiciones concordantes y complementarias, por lo tanto, incluye los valores asociados a la ejecución del contrato de la referencia.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
C.C. 10.285.976 de Manizales

CLAUDIA MARIA MORALES ORTIZ
C.C. 30.332.137 de Manizales
T.P. 71051 -T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO **30332137**



APELLIDOS **MORALES ORTIZ**

NOMBRES **CLAUDIA MARIA**

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **13-MAY-1974**
MANIZALES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60	O+	F
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

30-NOV-1992 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-0900100-35097681-F-0030332137-20020321 00945 02079A 01 108155585

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



71051-T

CLAUDIA MARIA
MORALES ORTIZ
C.C. 30332137
RESOLUCION INSCRIPCION 50 FECHA 09/03/2000
UNIVERSIDAD DE MANIZALES

Presidente

00079395

CERVAJAL S.A.

01/2000-24236

FIRMA DEL TITULAR

HUELLA

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

030332137

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

8C7BF41D045E4AFE

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CLAUDIA MARIA MORALES ORTIZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 30332137 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 71051-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34083283
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-07-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	10285976	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALLE 68 NO 29A 54	DEPARTAMENTO	CALDAS	MUNICIPIO	MANIZALES
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	CA01CECI@YAHOO.ES	TELÉFONO	8927104
FAX	8927104	SUCURSAL	001	NOMBRE SUCURSAL	independiente
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 06	Año: 2025	Mes: 06	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$0		34083283

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-10285976	57	No	No	No	17	1	0	Salario	CEBALLOS CIFUENTES CARLOS ALBERTO	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	IMG	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 10285976												X																	0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 10285976	COLPENSIONES	30	$9.964.500	0.1600000	$1.594.400	$0	$0	$1.594.400	$49.900	$49.900	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Días Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Días Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 10285976	EPS SURA	30	$9.964.500	0.1250000	$1.245.600	$0	0	$0	0	$0	30	$9.964.500	3	0.0435000	$433.500

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-10285976	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 06											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLPENSIONES	1	$1.594.400	$0	$0	$49.900	$49.900	0	$0	$0	$0	$1.694.200

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
EPS SURA	1	$1.245.600	$0	0	$0	0	$0	$1.245.600	0	$0	$0	$1.245.600	$0	0	$0	$0	$1.245.600	$0	$0	$1.245.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA												
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	1	$433.500	0	$0	$0	$433.500	0	$0	$433.500	0	$0	$0	$433.500

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
SIN CCF	1	$0	0	$0	$0
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$1.245.600
PENSIONES	1	$1.694.200
RIESGOS PROFESIONALES	1	$433.500
CAJAS DE COMPENSACIÓN	0	$0
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$3.373.300

Manizales, julio 15 de 2025

Señores:
DEPARTAMENTO DE CALDAS
SECRETARIA DE HACIENDA
Ciudad

ASUNTO: Aportes a la Seguridad Social Integral.

Mediante la presente certificación y bajo gravedad de juramento, yo **CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES** con NIT **10.285.976** certifico:

1. Que los pagos realizados por seguridad social integral: Salud, Pensión y Riesgos Laborales de **JUNIO** de 2025, corresponden a los ingresos provenientes del Contrato de Interventoría No **CM-SV-005-2024--29102024-1469.**

2. Que mediante planilla No. **34083283** (se adjunta), correspondiente al mes de **JUNIO de 2025** garanticé el pago sobre el 40% del valor del contrato de Interventoría.

   Nota: De acuerdo a la ley, me acogí a la deducción de expensas y anexo las certificaciones firmadas por el contador.

Cordialmente,

Firma
Nombre: CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
C.C. 10.285976

Manizales, julio 15 de 2025

Señores
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A
DEPARTAMETO DE CALDAS

Manizales

Asunto: Información solicitada por el artículo 17 de la Ley 1819 del 29 de diciembre de 2016.

Apreciados señores:

Para efectos de determinar la tarifa de retención contenida en el Artículo 383 del

Estatuto Tributario, modificado por el Artículo 42 de la Ley 2010 de 2019:

C E R T I F I C O Q U E:

		S I	NO
1	He contratado dos o más trabajadores asociados a la actividad de servicios	X	
2	Estoy obligado (a) a presentar declaración de renta por el año gravable 2024	X	

Esta certificación se expide a los diez (15) días del mes de julio del año dos mil veinticinco (2025).

Cordialmente,

Firma
Nombre: CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
C.C. 10.285.976 de Manizales.

Manizales, 15 de julio de 2025.

El suscrito supervisor, certifica que con relación al contrato de Interventoría No CM-SV-005-2024--29102024-1469 cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO, "CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO EN LOS MUNICPIOS DE MARMATO Y SUPIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS" , el acta de Interventoría No 7 por valor de 16.703.756,00 COP presenta la siguiente distribución de inversión por municipio.

INTERVENCION VIVIENDAS ACTA No 07			
MUNICIPIOS	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL
SUPIA	3.939.634,18	748.530,49	4.688.164,67
MARMATO	10.097.135,57	1.918.455,76	12.015.591,33
TOTAL ACTA No 07	14.036.769,75	2.666.986,25	16.703.756,00

Atentamente:



JUAN FELIPE OSORIO CORREA
Supervisor