	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 1 de 9
		Vigencia: 30/01/2020

Fecha:	**22 de julio de 2025**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATO	**SUMINISTRO**	**X**	**OBRA**		**CONVENIO**		**SERVICIOS**		
Contrato número:	1011-CS-010-2025			Registro Presupuestal		2012 del 15/07/2025			
Objeto del contrato:	SUMINISTRO DE MATERIALES Y/O ARTICULOS DE FERRETERIA, ELÉCTRICOS Y CONTRUCCIÓN CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE GUARNE.								
Contratista:	DEPOSITO RETORNO # 6								
Nit:	901.257.265-7								
Periodo de Pago:	Del 18 de julio al 22 de julio de 2025								

REDACCIÓN DEL INFORME

Durante el periodo comprendido del Del 18 de julio al 22 de julio de 2025,

Entregó cuarto pedido y final de conformidad las cantidades requeridas a demanda, precios y especificaciones contenidos en la propuesta presentada por el contratista de acuerdo a las cantidades requeridas de la siguiente manera:

N°	ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	Aceite lubricante CRC 556 400 CC	Unidad	5	$ 201,000
2	Aceite Para Motores 50 1/4 Galón	Unidad	1	$ 26,200
3	Acronal	Garrafa	3	$ 78,000
4	Aerosol económico colores mate y brillante	Unidad	24	$ 614,400
5	Agregado fino de tamaño máximo N°4 (4.76mm)	Galon	2	$ 16,000
6	Alambre # 12 x rollo 100 mt	Rollo	1	$ 389,000
7	Alambre de Púa 200 mt calibre 14,5	Rollo	2	$ 376,000
8	Alicate electricista 8 '	Unidad	1	$ 38,000
9	Amarra plás 10cm x paquete	Paquete	8	$ 87,200
10	Amarra plást 15cm x paquete	Paquete	1	$ 11,900
11	Amarra plástica 25cm	Paquete	3	$ 41,700
12	Anticorrosivo Negro 1/1	Galon	1	$ 94,900

13	Arena de concreto	Galon	86	$ 688,000
14	Arena revoque	M3	1	$ 228,000
15	Arena revoque	Galon	6	$ 42,000
16	Bisagra Nudo 3 x 3 1/2	Unidad	1	$ 22,000
17	Bisturi metálico alum/neg	Unidad	3	$ 25,500
18	Bombillo LED 50 W	Unidad	10	$ 355,000
19	Bombillos LED 30 W	Unidad	50	$ 1,000,000
20	Breaker Monopolar 20amp	Unidad	16	$ 401,600
21	Breaker Monopolar 2x40amp	Unidad	5	$ 149,000
22	Broca de muro 1/8 largas	Unidad	21	$ 147,000
23	Broca de muro 3/8 x 12	Unidad	1	$ 19,000
24	Broca lamina 1/8	Unidad	4	$ 15,200
25	Brocha 1 1/2 pulgadas	Unidad	20	$ 150,000
26	Brocha 2 1/2 pulgadas	Unidad	15	$ 204,000
27	Brocha 2 pulgadas	Unidad	22	$ 240,000
28	Brocha 3 pulgadas	Unidad	16	$ 300,800
29	Brocha de 4"	Unidad	8	$ 211,200
30	Brocha de 5	Unidad	4	$ 154,000
31	Cable # 8 x 100 mt	Rollo	1	$ 1,040,000
32	Cable duplex 2x12 x 100 mtr	Unidad	2	$ 1,270,000
33	Cable duplex 2x16 x 100 mtr	Unidad	2	$ 566,000
34	Cable UTP CAT 6 305 MTRS	Rollo	3	$ 3,810,000
35	Cadena Eslabonada Galvanizada 5/16Pg X M	Metro	5	$ 135,000
36	Caja 12X12X5 Tapa Toma Doble Rall 7035 Cal 20	Unidad	3	$ 89,100
37	Caja Cuadrada 2X4 Plástica Retie	Unidad	2	$ 3,000
38	Caja de contador/medidor	Unidad	3	$ 114,000
39	Canal Base 6 2-1/2 x 1 - 1/4 pg 0.38mm 2.44m	Unidad	22	$ 228,800
40	Canaleta lisa 20cmx12cm	Unidad	86	$ 1,178,200
41	Canaleta Plástica 40cmx25cm	Unidad	13	$ 481,000
42	Candado Laminado 50mm	Unidad	1	$ 90,000
43	Cemento blanco	Kg	1	$ 4,000
44	Cemento Gris de Uso General 50kg	Unidad	22	$ 1,126,400
45	Chapa POMO baño M/metálico	Unidad	1	$ 62,000
46	Chapa Seguridad Gato 777-778	Unidad	1	$ 229,000
47	Cielo Raso de PVC	Unidad	3	$ 414,000
48	Cinta aislante 15 mts	Unidad	10	$ 55,000
49	Cinta antideslisante	Rollo	16	$ 596,800

50	Cinta de seguridad	Rollo	12	$ 198,000
51	Codo 1/2 Presión	Unidad	40	$ 42,000
52	Codo sanitario 1 1/2	Unidad	2	$ 5,600
53	Codo sanitario CxE 1 1/2	Unidad	2	$ 6,000
54	Conector amarillo	Unidad	2	$ 1,600
55	Corta gotera light 30 cm x 10 mt	Rollo	2	$ 331,600
56	Destornillador Estrella 1/4	Unidad	1	$ 18,000
57	Disco de corte 4 1/2 X 0.45 X 7/8	Unidad	50	$ 415,000
58	Disco desbaste -Tallado madera	Unidad	1	$ 33,000
59	Disco Diamantado Segmentado 7 Pulgadas	Unidad	2	$ 129,400
60	Empalme para Manguera con Abrazadera Latón de 1/2	Unidad	2	$ 65,400
61	Escalera De Tijera En Aluminio Uso Industrial Tipo 1 de 4 Pasos x 1,20m	Unidad	1	$ 435,000
62	Esmalte color	Galon	30	$ 3,165,000
63	Espatula	Unidad	6	$ 49,800
64	Estacon de madera de 1,50 Metros aproximadamente x 10 cm	Unidad	32	$ 1,148,800
65	Estopa limpieza grande	Unidad	5	$ 149,000
66	Estuco en polvo	Kg	10	$ 43,000
67	Estuco Plástico	galon	15	$ 825,000
68	Fieltro v 20 mtr	Rollo	15	$ 2,317,500
69	Flexometro 3 Mts	Unidad	1	$ 14,250
70	Flexometro 8 Mts	Unidad	1	$ 53,000
71	Gafa transparente	Unidad	6	$ 49,800
72	Gas butano para pistola 250gr	Unidad	5	$ 116,500
73	Grapa 2x24	Paquete	15	$ 60,000
74	Grasa Roja 1/16	Unidad	2	$ 30,000
75	Guante Industrial cal-35 talla 09	Unidad	10	$ 116,000
76	Guante Industrial cal-35 talla 10	Unidad	10	$ 130,000
77	Guante ingeniero sencillo Largo	Unidad	10	$ 180,000
78	Guante latex naranja	Unidad	5	$ 60,000
79	Impermeabilizante Para Cubierta Y Terraza	Kg	1	$ 248,500
80	Interruptor doble	Unidad	5	$ 62,500

81	Interruptor sencillo incrustar conmutable	Unidad	20	$ 196,000
82	Jack RJ45	Unidad	20	$ 42,000
83	Juego de 6 Destornilladores Dieléctricos con Tester y Estuche	Kit	1	$ 148,000
84	Juego de llaves hexagonas	Unidad	2	$ 130,800
85	Juego para Instalar Cerraduras 4 Piezas de 35 a 44 mm Truper	Unidad	1	$ 72,700
86	Lamina Metalica Calibre 28 * 1 mt	Metro	5	$ 166,000
87	Lámpara led 2 x18w antipolvo	Unidad	60	$ 1,332,000
88	Larguero 4x2x2	Unidad	12	$ 528,000
89	Lienza 20 mtr	Unidad	2	$ 75,200
90	Lija # 100	Unidad	45	$ 139,500
91	Lija # 120	Unidad	35	$ 108,500
92	Lija # 150	Unidad	10	$ 31,000
93	Limpiador electrónico 200	Unidad	6	$ 72,000
94	Llave jardin 1/2	Unidad	5	$ 165,000
95	Llave orinal de push temporizada	Unidad	1	$ 224,000
96	Lubricante Penetrante Multiproposito 5-56 Crc	Unidad	1	$ 26,200
97	Machete 3 canales HN 16-18A	Unidad	1	$ 36,000
98	Macho caucho sin polo Hemar 15 amp	Unidad	20	$ 140,000
99	Malla electrosoldada	Unidad	4	$ 752,000
100	Manguera transparente nivel 3/8 x metro	Metro	10	$ 20,000
101	Marco de Puerta	Unidad	1	$ 239,000
102	Marco Segueta 12	Unidad	1	$ 56,500
103	Martillo de uña 29MM M/Madera	Unidad	3	$ 116,700
104	Masilla para drywall	Cuñete	5	$ 503,500
105	Medidor Electrico Digital 60 Amp Monofasico Ip51	Unidad	1	$ 212,800
106	Multitoma 6 Salidas Con Interruptores Individuales	Unidad	2	$ 290,000
107	Nivel metalico 16 con Iman	Unidad	1	$ 40,000
108	Palacoca cabo metalico	Unidad	1	$ 110,000
109	Palin hoyador mango metalico	Unidad	1	$ 58,000
110	Panel LED	Unidad	50	$ 1,150,000

111	Pararrayo Tipo Franklin De 4 Puntas PUNTAS	Unidad	1	$ 172,000
112	Pasador Sueco Negro 2Pg	Unidad	2	$ 26,000
113	Pegacor	Bulto	3	$ 204,000
114	Pegante interiores adhesivo cementicio en polvo * 25 kilos	Unidad	2	$ 97,400
115	Pintura 2 en 1 Blanco	Cuñete	2	$ 800,000
116	Pintura Anticorrosivo	Galon	5	$ 677,500
117	Pintura Anticorrosivo Negro 1 /4	Unidad	3	$ 108,000
118	Pintura Base de Aceite	1/8	3	$ 132,000
119	Pintura En Vinilo Tipo Koraza	Cuñete	6	$ 4,380,000
120	Pintura para interiores-Tipo 1	Cuñete	5	$ 2,075,000
121	Pinza Voltiamperimétrica Digital	Unidad	1	$ 198,000
122	Pistola manguera plastica 6 fun	Unidad	3	$ 111,000
123	Placa de Yeso ST 1/2pg 1.22x2.44m 12.7mm	Unidad	9	$ 641,700
124	Platina 2 * 1/8	Metro	1	$ 73,600
125	Puerta en madera	Unidad	2	$ 740,000
126	Reflector Led 100W	Unidad	15	$ 2,295,000
127	Reflector Led 2150 w	Unidad	4	$ 642,000
128	Rodillos	Unidad	24	$ 492,000
129	Ruana adhesiva de 30 cm x 10 mtrs	Unidad	5	$ 728,000
130	Ruana adhesiva de 50 cm x 10 mtrs	Unidad	3	$ 837,600
131	Sanitario	Unidad	2	$ 1,196,000
132	Sensor movimiento	Unidad	2	$ 79,000
133	Sifon Flexible + Canastilla	Unidad	6	$ 202,800
134	Sifon Tipo P De Pvc Para Lavaplatos	Unidad	2	$ 65,800
135	Soldadura 6011 1/8	Kg	5	$ 144,000
136	Soldadura 7018 1/8	Kg	1	$ 31,600
137	Soldadura pvc 1/32	Unidad	11	$ 315,700
138	Soldadura pvc 1/64	Unidad	1	$ 17,000
139	Soplete Gas Butano	Unidad	3	$ 180,000
140	Soudafix CA 280 ml anclaje	Unidad	2	$ 150,000
141	Tablilla o Machimbre para techo	m2	5	$ 194,500
142	Taladro Percutor	Unidad	1	$ 1,600,000
143	Tee sanitaria de 1 1/2	Unidad	3	$ 11,400

144	Teja de barro tradicional (Ladrillo 4322A)	Unidad	200	$ 420,000
145	Teja transparente pLus #10	Unidad	8	$ 896,000
146	Tela Cerramiento 2x100 mts	Rollo	2	$ 670,000
147	Thinner Diluyente De Poliuretano 1 Galon	Galon	20	$ 998,000
148	Tijera Corta Tubo PVC	Unidad	1	$ 55,000
149	Tijera hojalatera	Unidad	1	$ 82,000
150	Toma Datos Rj45	Unidad	1	$ 31,100
151	Toma Doble Polo A Tierra Blanco	Unidad	30	$ 264,000
152	Toma Doble Polo A Tierra de sobreponer	Unidad	14	$ 128,800
153	Tornillo Cabeza Lenteja	Paquete	8	$ 95,200
154	Tornillos de ensamble	Paquete	1	$ 10,000
155	Tornillos de ensamble	Paquete	2	$ 20,000
156	Tornillos de ensamble	Paquete	2	$ 18,000
157	Tornillos de ensamble	Paquete	5	$ 94,000
158	Tornillos de ensamble	Paquete	2	$ 36,000
159	Tornillos de ensamble	Paquete	2	$ 66,000
160	Tornillos de ensamble	Paquete	2	$ 60,000
161	Triturado 3/4	Galon	25	$ 200,000
162	Tubo 1/2X6M Presión 500 LBS	Unidad	1	$ 29,500
163	Tubo EMT UL 1/2-pulg	Unidad	4	$ 116,800
164	Tubo lluvia 4 ¨ X 6 Mts	Unidad	4	$ 408,000
165	Tubo Sanitario 1 1/2 X 6Mts	Unidad	3	$ 186,000
166	Union conduit Emt electrico 3/4"	Unidad	17	$ 61,200
167	Union sanitaria 1 1/2	Unidad	2	$ 3,000
168	Union sanitaria 4	Unidad	6	$ 52,200
169	Valvula de entrada Fluidmaster	Unidad	2	$ 96,000
170	Valvula de regulacion de 1/2	Unidad	1	$ 28,600
171	Ventanas 100x100	m2	8	$ 1,766,400
172	Viga de madera de pino de 4"x8"	Unidad	2	$ 622,600
172	Viga de madera de pino de 4"x8"	Unidad	2	$ 1,395,900
173	Carreta	Unidad	2	$ 33,000
174	Costales	Unidad	20	$ 60,000
175	Rastrillo	Unidad	2	$ 180,000
176	Sellador para juntas	Unidad	4	$ 37,500
177	Yee Sanitaria 3	Unidad	3	$ 920,400

178	Tubo sanitario 6’x6 Mts	Unidad	3	$1,395,900

El contratista entrego al Municipio de Guarne los materiales oportunamente de buena calidad y de marca reconocida en el mercado nacional. en las instalaciones de la Administración Municipal ubicados en la carrera 50 N° 50-06.

Mantuvo comunicación constante con el supervisor del contrato, en el logro de los objetivos contractuales pactados en el proceso presente.

Asumió todos los costos de transporte para realizar la entrega de manera efectiva.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)	26.11%
Observación	
Evaluación al proveedor o contratista	Argumentar las respuestas ▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: Cumple con las actividades del contrato. ▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: Realiza sus obligaciones contractuales con calidad. ▪ Cumplimiento de la entrega: Trata de cumplir con las actividades determinadas. ▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: Cumple, con los requerimientos entregados.

Balance General del Contrato			**Pagos realizados al contratista**		
Concepto	Valor		Concepto (Anticipo, actas, pagos) Compromiso de pago	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	**$ 250,000,000**		Acta de Pago Nro 01	**22/07/2025**	**$ 65,286,581**
Valor Adiciones	**$ -**				
Valor Total del Contrato	**$ 250,000,000**				
Valor pagado	**$ -**				
Valor causado que no se ha pagado	**$ 65,286,581**				
Valor total ejecutado	**$ 65,286,581**				
Valor saldo por ejecutar	**$ 184,713,419**				

CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN: Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo a lo anterior se certifica que **SI**__ ó **NO**___ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentarla.

SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:

REEVALUACION DEL CONTRATISTA

Criterios de Calificación	**Puntaje**
Excelente: Servicio que superó las expectativas de contratación.	100
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	0

Aspecto a Evaluar	**Calificación**

a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.	
b. Calidad del Servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.	
c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros).	
Promedio	
Observaciones: se validó la planilla con número 78443888 y fecha 14/07/2025	

Para constancia se firma en la Alcaldía del Municipio de Guarne a los 22 días del mes de julio del año 2025.