ALCALDÍA DE
PUEBLORRICO

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

FECHA DE SOLICITUD:	**21 DE JULIO DE 2025**
DEPENDENCIA:	**SECRETARÍA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA**

RESÚMEN CONTRACTUAL	
NÚMERO DEL CONTRATO:	N° MC012-2025
PARTES:	MUNICIPIO DE PUEBLORRICO - ANTIOQUIA NIT N° 890.981.105-2 COMERCIALIZADORA DE MATERIALES Y MADERAS ANDINA S.AS NIT N° 900.996.818-6
OBJETO:	SUMINISTRO DE MATERIALES MEDIANTE EL FONDO DE GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y EVENTOS NATURALES PRESENTADOS EN EL MUNICIPIO DE PUEBLORRICO - ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	VEINTITRÉS MILLONES DE PESOS M/L ($23.000.000)
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES, contados a partir del Inicio de Ejecución en SECOP II y/o hasta agotar disponibilidad.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	13 de Junio de 2025
FECHA INICIO:	14 de Junio de 2025
FECHA TERMINACIÓN:	13 de Septiembre de 2025 y/o hasta agotar disponibilidad.
CDP:	N° 0000432 del 09 de Junio de 2025
RP:	N° 00560 del 13 de Junio de 2025
SUPERVISOR:	SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

MODIFICACIÓN SEGÚN OTROSÍ	
ADICION(ES) (relacione CDP y RP):	N/A
VALOR DE LA ADICIÓN:	N/A
VALOR DESPUÉS DE ADICIONES:	N/A
PRÓRROGA(S):	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGAS:	N/A
MODIFICACION(ES):	N/A

EJECUCIÓN FÍSICA:	**N/A**
EJECUCIÓN FINANCIERA:	**0.0%**

LA SECRETARÍA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, previa elaboración del Supervisor del Ente Territorial, el ING. ALEX BARRETO CONTRERAS, de acuerdo con la petición presentada por la Supervisión por parte del Municipio de Pueblorrico - Antioquia, solicita evaluar la información que a continuación se presenta:

1. ANTECEDENTES:

Entre el Municipio de Pueblorrico y la Empresa COMERCIALIZADORA DE MATERIALES Y MADERAS ANDINA S.A.S con NIT 900.996.818-6, Representada Legalmente por MARIA ESTEFANIA RAMÍREZ TABORDA con C.C 1.152.457.257, se celebró el CONTRATO DE SUMINISTRO N° 089-2025 a través del Proceso Contractual N° MC012-2025, cuyo objeto es "***SUMINISTRO DE MATERIALES MEDIANTE EL FONDO DE GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y EVENTOS NATURALES PRESENTADOS EN EL MUNICIPIO DE PUEBLORRICO – ANTIOQUIA***", con un plazo de ejecución de TRES (3) MESES, contados a partir del Inicio de Ejecución en SECOP II y/o hasta agotar disponibilidad y un valor de VEINTITRÉS MILLONES DE PESOS M/L ($23.000.000). El Acta de Inicio del contrato se suscribió el día 14 de Junio de 2025 y la Fecha de Terminación del mismo es el día 13 de Septiembre de 2025.

Hasta la fecha, el Contrato de Suministro N° 085-2025, se ha ejecutado a satisfacción sin reporte de novedades de la Supervisión.

2. ANÁLISIS FINANCIERO:

El Balance Financiero del Contrato de Suministro N° 085-2025 al 21 de Julio de 2025, se presenta de la siguiente forma:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 23.000.000	
EJECUCION DEL CONTRATO			
N° FACTURA	PAGOS	VALOR	PORCENTAJE
Factura N° XXX (Falta por cobrar por parte del contratista)	N/A	$ 23.000.000	100.0%
	SALDO POR EJECUTAR	$ 23.000.000	100.0%

3. JUSTIFICACIÓN DE OTROSI:

Según lo establecido en la Ley 1523 de 2012, con el ánimo de priorizar acciones de respuesta a emergencias, el Municipio de Pueblorrico debe garantizar el suministro de los materiales que sean necesarios para la atención de emergencias y eventos naturales causados por la ola invernal, así como atender y orientar las acciones del estado y de la sociedad civil en cuanto al conocimiento del riesgo, la reducción del riesgo y el manejo de desastres en cumplimiento de la Política de Gestión del Riesgo, que contribuyan a la seguridad, el bienestar, la calidad de vida de las personas y el desarrollo sostenible en el territorio.

Debido a la primera temporada de lluvias del año y las anomalías/aumento aproximado del 41% según el IDEAM para el Municipio de Pueblorrico durante el mes de Junio, se presentaron fuertes lluvias y vientos huracanados en todo el territorio que originaron afectaciones de manera general en las cubiertas de las viviendas de la población rural.

Adicionalmente, a raíz de las intensas lluvias se ha presentado también saturación de los suelos y socavación de los terrenos por lluvias de escorrentía lo que ha detonado pequeños deslizamientos en algunas viviendas de la Zona Rural del Municipio, afectando la estabilidad de estas construcciones y con ello la seguridad y tranquilidad de las familias.

En este sentido, el Municipio de Pueblorrico ve la necesidad de apoyar a las familias afectadas con esta problemática mediante la construcción de estructuras de contención, las cuales prevengan el riesgo de posible colapso de las viviendas y brinden seguridad y tranquilidad a los habitantes de estas viviendas. Es por ello que se requiere realizar un OTROSI el cual modifique la ficha técnica del contrato suscrito y adicionar materiales no contemplados inicialmente para poder realizar las obras ya relacionadas.

4. SOLICITUD:

Se solicita al Municipio de Pueblorrico - Antioquia por parte del Supervisor del Contrato de Suministro N° 085-2025, revisar y aprobar el OTROSI N° 1, el cual comprende MODIFICAR la CLAUSULA DECIMA: OBLIGACIONES: DEL CONTRATISTA, en el sentido de adicionar materiales a las Especificaciones Técnicas del contrato:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VLR. UNIT	VLR. PARCIAL
1	CEMENTO ARGOS *50KG	Saco	1	$ 43 070	$ 43 070
2	CEMENTO HOLCIM * 50KG	Saco	1	$ 38 940	$ 38 940
3	VARILLA 1/2 LEGITIMA	Und	1	$ 29 500	$ 29 500
4	VARILLA 1/4	Und	1	$ 8 850	$ 8 850
5	VARILLA 3/8 LEGITIMA	Und	1	$ 18 290	$ 18 290
6	VARILLA 5/8 LEGITIMA	Und	1	$ 46 964	$ 46 964
7	CHIPA 3/8	Und	1	$ 6 490	$ 6 490
8	ALAMBRE DULCE	Kg	1	$ 8 850	$ 8 850
9	ALAMBRE QUEMADO *KG	Kg	1	$ 8 850	$ 8 850
10	ALAMBRE GALVANIZADO CL 12 *KG	Kg	1	$ 12 272	$ 12 272
11	ADOBE DE 10	Und	1	$ 2 242	$ 2 242
12	TELA ASFALTICA PERMOTEL ROLLO x 24 MTS	Und	1	$ 247 800	$ 247 800
13	BULTO ARENA DE PEGA	Und	1	$ 6 000	$ 6 000
14	BULTO ARENA DE GRAVILLA	Und	1	$ 6 000	$ 6 000
15	BULTO ARENA DE CONCRETO	Und	1	$ 7 500	$ 7 500
16	BULTO DE TRITURADO	Und	1	$ 7 500	$ 7 500
17	TORNILLO DE ENSAMBLE 1 1/2*100	Und	1	$ 9 000	$ 9 000
18	TORNILLO DE ENSAMBLE 21/2*100	Und	1	$ 9 500	$ 9 500
19	CLAVO PARA MADERA 3 *LB	Und	1	$ 6 136	$ 6 136
20	CLAVO PARA MADERA 2 *LB	Und	1	$ 6 136	$ 6 136
21	PLASTICO INVERNADEDO ANCHO A 6MT CL6 *MT	Und	1	$ 22 500	$ 22 500
22	PLASTICO INVERNADERO ANCHO A 8MTS CL8 *MT	Und	1	$ 34 810	$ 34 810
23	PLASTICO NEGRO ANCHO A 4MT CL6 *MT	Und	1	$ 6 500	$ 6 500

24	POLISOMBRA MT*4.20 ANC CL 80%	Und	1	$ 7 300	$ 7 300
25	TELA VERDE *MT	Und	1	$ 2 500	$ 2 500
26	LARGUEROS 2X4	Und	1	$ 16 520	$ 16 520
27	TABLA COMUN	Und	1	$ 17 700	$ 17 700
28	TEJA ETERNIT #10*3.0	Und	1	$ 71 626	$ 71 626
29	TEJA ETERNIT #4*1.22	Und	1	$ 30 562	$ 30 562
30	TEJA ETERNIT #6*1.83	Und	1	$ 41 890	$ 41 890
31	TEJA ETERNIT #8*2.43	Und	1	$ 61 360	$ 61 630
32	TEJA ZINC ONDULADA *2.15 CL 35	Und	1	$ 24 780	$ 24 780
33	TEJA ZINC ONDULADA *305 CL 35	Und	1	$ 31 860	$ 31 860
34	TEJA DE BARRO	Und	1	$ 1 690	$ 1 690
35	HOJA LAMINA DE ZINC CL 35 270*090	Und	1	$ 41 300	$ 41 300
36	LAMINA DE ZINC CL 26 *1.0 MT	Und	1	$ 30 500	$ 30 500
37	LAMINA DE ZINC CL 26 *60CM	Und	1	$ 20 900	$ 20 900
38	PERFIL DE 3*1 1/2 CL18	Und	1	$ 79 060	$ 79 060
39	TABLILLA METRO	Und	1	$ 28 320	$ 28 320
40	CABALLETE TIPO NUEVO (SIN LOMITO)	Und	1	$ 37 900	$ 37 900
41	AMARRA PARA ZINC	Und	1	$ 260	$ 260
42	GANCHO DE ETERNIT *UND	Und	1	$ 650	$ 650
43	CANOA C-90 AMAZONAS CELTA	Und	1	$ 94 400	$ 94 400
44	MANGUERA NEGRA 1/2 ROLLO*100MT	Und	1	$ 108 914	$ 108 914
45	MANGUERA NEGRA 1/2 ROLLO*50MT	Und	1	$ 54 457	$ 54 457
46	MANGUERA NEGRA 1 ROLLO*100MT	Und	1	$ 240 300	$ 240 300
47	MANGUERA NEGRA 1 ROLLO*50MT	Und	1	$ 120 150	$ 120 150
48	MANGUERA NEGRA 1-1/2 ROLLO*100MT	Und	1	$ 427 750	$ 427 750
49	MANGUERA NEGRA 50MT ROLLO 1-1/2	Und	1	$ 213 875	$ 213 875
50	MANGUERA NEGRA 2 ROLLO*100MT	Und	1	$ 595 000	$ 595 000
51	MANGUERA NEGRA 2 ROLLO*50MT	Und	1	$ 297 500	$ 297 500
52	TUBO VENTILACION 2	Und	1	$ 44 300	$ 44 300
53	TUBO VENTILACION 3	Und	1	$ 58 500	$ 58 500
54	TRANSPORTE DE MATERIALES	Viaje	1	$ 80 000	$ 80 000
55	BLOQUE CONCRETO 15X20X40	Und	1	$ 4 700	$ 4 700
56	ZINC LISO CAL28 X1M X ML	Und	1	$ 53 400	$ 53 400

5. ANEXOS

Cotizaciones que relacionan el valor de los nuevos materiales.

Atentamente,

ING. ALEX BARRETO CONTRERAS
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor