INFORMES MENSUALES

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 261-2022

Objeto: "*REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA*"

INTERVENTOR: *GEAGOR S.A.S*



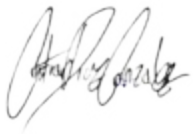
CONTRATO DE OBRA No. 242-2022

Objeto: "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

CONSTRUCTOR: CONSORCIO CANDELARIA LC

Contiene:
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 6
COMPONENTE TECNICO
Bogotá D.C., mayo de 2025.

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato interventoría No:			261-2022
Contrato Obra No:			242-2022
Título Documento:			INFORME TECNICO #6
APROBACIÓN	Número de Revisión		0
	Ejecutor	Nombre	CRISTIAN DIAZ GONZALEZ
		Firma	
		Fecha	30 DE MAYO DE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Revisión del documento	Sección Modificada	Fecha de Modificación	Observaciones
0		30 DE MAYO DE 2025	INICIAL

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 3
1 INTRODUCCION 4
2 OBJETO 4
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA 6
4.1 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA 9
5 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO. 11
6 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 13
7 SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS 14
8 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN 16
9 BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 18
10 SEGUIMIENTO AL PLAN DE COMPRAS 18
11 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 18
12 INFORMACIÓN SOBRE EL MANEJO DEL RECURSO DEL ANTICIPO 19
13 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 21
14 IDENTIFICACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS 23
15 SEGUIMIENTO INFORMES SEMANALES 25
16 SEGUIMIENTO ACTAS DE COMITÉ 26
17 CONTROL DE ENSAYOS E INFORME DE LABORATORIOS PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS 27
18 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA. 29
19 REGISTRO FOTOGRÁFICO 35
20 SEGUIMIENTO DEL CLIMA 46
21 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 47
22 ANEXOS 49

1 INTRODUCCION

En el presente informe mensual No. 6 de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL, que comprende el periodo del 21 de abril al 20 de mayo de 2025 se desarrolla el seguimiento al Contrato de obra No. 242 de 2022, cuyo objeto es la "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.", de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría 261 de 2022 y sus anexos, se da cabal cumplimiento al objeto contractual inicial verificando que los documentos solicitados por el contrato que se va a intervenir, se ejecuten de acuerdo con los planos, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual.

2 OBJETO

El objeto de la contratación de la presente Interventoría corresponde a la necesidad de contratar "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA

CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA", conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, anexo técnico y al contrato de Interventoría que de ella se derive, obras que deben ejecutarse conforme a las especificaciones y obligaciones exigidas por el FDLC, de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en los presentes términos de referencia, previendo los ajustes y complementos de dicho estudio y en una forma integral con los enfoques, metodología, organigramas, recurso humano y demás apoyo propuesto, dentro del plazo contractual, asegurando la adecuada correspondencia entre las obras construidas y el diseño y especificaciones elaboradas para las mismas.

3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Inicialmente el Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria suscribe el contrato de obra No. 242 de 2022 con la empresa CONSORCIO CANDELARIA LC, con objeto de "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA." y cuyo alcance contempla las actividades correspondientes al ajuste, complementación y actualización de estudios y diseños, y la construcción andenes, ubicados en la Localidad de Candelaria, en la ciudad de Bogotá

D.C. Así mismo, contempla todos los trámites y gestión ante todas y cada una de las empresas prestadoras de servicios públicos para la obtención de los conceptos de disponibilidad, factibilidad, provisionalidad, autorización de los diseños necesarios para la obtención de las conexiones definitivas.

4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CANDELARIA
CONTRATO DE OBRA	242 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO CANDELARIA LC
NIT	901.662.373-0
OBJETO:	REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 2.054.981.265,00
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	8 MESES. ETAPA I: 3 MESES ETAPA II: 5 MESES
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023.

FECHA DE TERMINACION INICIAL	5 de octubre de 2023.
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	Se ajustan las Especificaciones técnicas de los estudios previos y el anexo técnico correspondiente realizando el retiro de la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días

AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA 1	4 meses
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	17 de Julio de 2025

Condiciones generales contrato de obra.

4.1 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"
VALOR CONTRATO INTERVENTORIA:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS $ 254.056.199
CONTRATISTA:	GEAGOR S.A.S, NIT. 901.442.150-1 GEAGOR S.A.S. REPRESENTANTE LEGAL: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ / C.C. 1.077.968.979
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	9 MESES.
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	5 de noviembre de 2023

INICIAL	
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No.1	Tres (3) días
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días

AMPLIACIÓN No. 5 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 a LA SUSPENSIÓN No. 3	1 mes
AMPLIACIÓN No. 7 a LA SUSPENSIÓN No. 3	1 mes
REINICIO ETAPA 1	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	30 de diciembre de 2024
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA 1	siete (7) meses
ADICIÓN	$148.358.058
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	14 de agosto 2025

Condiciones generales contrato de interventoría.

5 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

POLIZAS DE OBRA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	6/2/23	31/5/24	$ 410.996.253
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	6/2/23	5/5/24	$ 410.996.253
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	6/2/23	31/1/27	$ 102.749.063,25
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	6/2/23	5/5/28	$ 410.996.253

POLIZAS DE INTERVENTORIA

No. DE PÓLIZAS	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
14-44-101170821 ANEXO 18 Expedida 07/03/2025	Cumplimiento	6/2/2023 - 14/08/2025	80.482.851,40
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	6/2/2023 – 14/08/2028	20.120.712,85
	Calidad del servicio	7/11/2023 – 27/08/2029	50.811.239,80

6 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto está ubicado en la localidad de Candelaria de la ciudad de Bogotá D.C. como se muestra en el siguiente plano, donde se demarcan las zonas de intervención.



Ilustración 1 Localización de intervención.

El proyecto se ubica en la localidad de la Candelaria, en la UPZ 12 La Concordia establecida por el PEMP, en la carrera tercera entre la calle 12 y la calle 12D, y la zona denominada Nodo concordia en la Calle 12C entre carrera 2 y carrera 1, Calle 12 D entre Carrera 1a y Carrera1.

7 SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo comprendido entre el 21 de abril al 20 de mayo de 2025 se ejecutaron las siguientes actividades:

SEMANA DEL 21 AL 27 DE ABRIL DE 2025

- Se realiza excavación mecánica para conformación de muros de contención N° 13 y 14 en el costado nororiental
- En el costado sur continúan actividades de Micro pilotaje (perforación, izaje de refuerzo y vaciado de mortero para un acumulado 34 de 35).

SEMANA DEL 28 DE ABRIL AL 04 DE MAYO DE 2025

- Se realiza configuración de muros de N° 13 y 14 en el costado nororiental.
- En el costado sur finalizan actividades de Micro pilotaje (perforación, izaje de refuerzo y vaciado de mortero para un acumulado 35 de 35.
- Asi mismo se inician actividades de demolición de muros existentes y excavación mecánica para configuración de muros de contención N 1, 1A, 3A Y 3 en el costado suroccidental.

SEMANA DEL 05 DE MAYO AL 11 DE MAYO DE 2025

- Se realiza configuración de muros de N° 13 y 14 en el costado nororiental con actividades como configuración de corona.

- Se realiza aplicación de impermeabilizante para muros 19, 21 en el costado norte.
- Se realiza configuración de muros N 1, 1A, 3A Y 3 en el costado suroccidental con actividades de fundida de concreto de limpieza, amarre de acero para zarpa.
- Se realiza conformación de talud y pañete para contención terreno natural para conformación de muros 1, 1A, 3 y 3A en el costado suroccidental.

SEMANA DEL 12 DE MAYO AL 18 DE MAYO DE 2025

- En el costado norte se realiza fundida de muros de N° 13 y 14 en el costado nororiental con actividades como configuración de corona.
- Se realiza relleno para confinamiento muro N° 19, 21 y muro 19 en la abscisa K0+030.
- En el costado norte Se realiza configuración de acero para conformación de zarpa N° 18
- Se realiza configuración de muros N 1, 1A, 3A Y 3 en el costado suroccidental con actividades de fundida para zarpa y armado de refuerzo de vástago.
- Se realiza excavación para configuración de muros en el costado suroriental
- Se inicia excavación para posterior descabece de pilotes en el costado suroriental.

8 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN

A la fecha de corte del presente informe, el porcentaje programado acumulado es del 51.00%, un porcentaje de avance ejecutado acumulado del 23.12% presentando un atraso del -27.88%.

Desde el día 7 de abril de 2025, teniendo en cuenta los atrasos presentados a la fecha, se le solicito al contratista de obra adelantar la entrega de un plan de contingencia con el fin de nivelar la programación, el contratista remite comunicado CCLC-482-2025 de fecha 30/04/2025 denominado "MEDIDAS ACELERATORIAS" sin embargo la Interventoría mediante oficia GEA-CDL-326 de fecha 05/05/02025 conceptúa que el documento presentado por el contratista no corresponde ni cumple con los requisitos mínimos que debe contemplar de un plan de contingencia. Por lo que requiere de manera inmediata las acciones correctivas del documento y entrega del mismo. A la fecha el contratista no ha realizado la entrega en debida forma del documento mencionado.

Teniendo en cuenta lo anterior la Interventoría mediante comunicado GEA-CDL-307 de fecha 25/04/2025 realizo ante el FDLC la SOLICTUD APERTURA DEL DE PROCESO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO V1. A la fecha se encuentra en revisión por parte del FDLC.

Es importante mencionar a corte del presente informe que si bien es cierto se presenta un atraso del -27.88% la interventoría realiza un análisis y validación de las actividades que esta marcando atraso en la programación V3 vigente que a la fecha no se han logrado ejecutar por razones no imputables al

contratista que se detallan en el comunicado del contratista CCLC-513-2025 de fecha 19/05/2025 denominado "*MEDIDAS ACELERATORÍAS*". Lo cual está impactando negativamente el seguimiento de la programación de obra en un 22% de atraso respecto al avance programado. Sin embargo, entendido lo anterior se presenta un atraso del 5.88% que si es imputable al contratista a razón de los bajos rendimientos de obra.

ETAPA II			
Semana	Programado	Ejecutado	Avance
21	36.00%	21.74%	-14.26%
22	41.00%	22.56%	-18.44%
23	46.00%	22.95%	-23.05%
24	51.00%	23.12%	-27.88%

Tabla 1 Porcentajes programados vs ejecutados

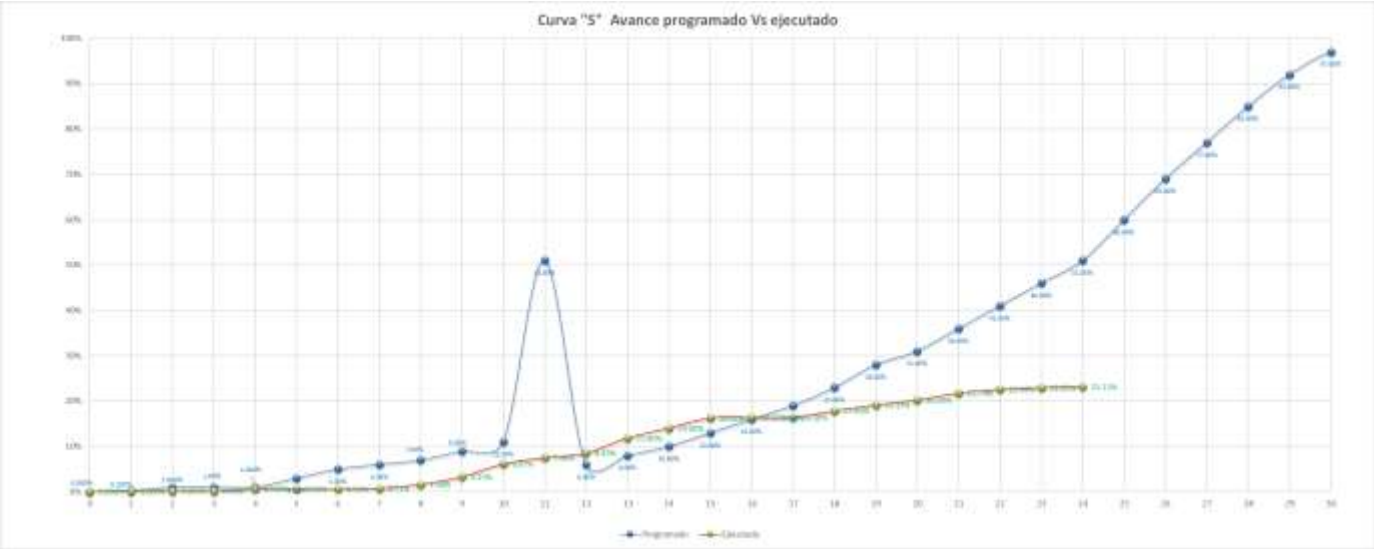


Tabla 2 Curva S

9 BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

Mediante comunicado CCLC-493-2025 de 13/05/2025 el contratista remite respuesta al oficio GEA-CDL-314 "Análisis de Precios Unitarios NP 98 al NP 112" y el balance actualizado contemplando las actividades necesarias para la maniobra de traslado de la red de acueducto de 4".

El día 20 de mayo de 2025 se reiteran observaciones a los ítems no previstos remitidos por el contratista por lo que se programa mesa de trabajo en conjunto para el día 22 de mayo a fin de agilizar la revisión y aprobación de los ítems no previstos para posterior actualización del balance de obra.

10 SEGUIMIENTO AL PLAN DE COMPRAS

El presente capitulo no aplica para el actual informe.

11 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Por medio de comunicado GEA-CDL-331 de fecha 7 de mayo de 2025 la Interventoría traslada aprobada el acta parcial N° 5 correspondiente a las actividades ejecutadas entre el 21 de febrero al 20 de marzo de 2025.

Por medio de comunicado CCLC-515-2025 de fecha 20 de mayo de 2025 el contratista remite el acta Parcial de obra No. 06 V3 correspondiente a las

actividades ejecutadas entre el 21 de marzo al 20 de abril de 2025, la cual a la fecha de corte del presente informe se encuentra con observaciones por parte de la Interventoría.

FECHA	CONCEPTO	PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR	ESTADO
22/12/2023	Acta parcial No. 1	90% Etapa 1	$ 62.398.733,40	Pagada
20/01/2025	Acta parcial No. 2	10% Etapa I	$ 6,933,192.60	Pagada
31/01/2025	Acta parcial No. 3	3.20% Etapa II	$ 60,990,934.00	Pagada
21/03/2025	Acta parcial No. 4	10.62% Etapa II	$ 210.939.555	En trámite en la entidad
9/5/2025	Acta parcial No. 5	9.98% Etapa II	$ 198.157.381	En trámite en la entidad
9/5/2025	Acta parcial No. 5	7.68% Etapa II	$ 152.527.611	En ajuste por parte del contratista de obra.

12 INFORMACIÓN SOBRE EL MANEJO DEL RECURSO DEL ANTICIPO

El contrato establece “De acuerdo con el análisis del sector realizado para el presente proceso, en concordancia con la cuantía y complejidad del

proyecto, el FDLC determina entregar un anticipo correspondiente al 20% del presupuesto oficial del proceso, el cual será desembolsado al contratista de obra en la etapa II de obra".

El ajuste de esta información es remitido por el contratista al iniciar el mes de diciembre de 2024. De acuerdo a la revisión y verificación de la información, la interventoría remitió observaciones bajo el comunicado No. GEA-CDL-156 - REVISION Y AJUSTE DE PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO.

El día 20 de diciembre el contratista remite comunicado No. CCLC-288-2024 - Solicitud de desembolso de Anticipo. De acuerdo a la revisión de interventoría se remiten observaciones mediante comunicado No. GEA-CDL-170 - CONCPETO DESEMBOLSO ANTICIPO.

Datos generales del anticipo

Valor inicial del contrato	**$ 2.054.981.265**
Valor Bruto Anticipo 1 - 20%	$ 410.996.253
Valor Neto Anticipo 1 - 20%	**$ 388.391.459**

Plan de inversión del anticipo

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE	DISPONIBLE
1	COMPRA DE MATERIALES	$ 308.247.190	75,00%	$ 285.642.396
2	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	$ 41.099.625	10,00%	$ 41.099.625
3	MANO DE OBRA	$ 41.099.625	10,00%	$ 41.099.625
4	TRANSPORTE	$ 20.549.813	5,00%	$ 20.549.813
TOTAL		$ 410.996.253	100,00%	$ 388.391.459

A continuacion se presentan las ordenes de giro avaladas a fecha de corte del presente.

ORDENES DE GIRO No.	FECHA DE PAGO	COMPRA DE MATERIALES	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	MANO DE OBRA	TRANSPORTE
CCLC 001	11/04/2025	$66.451.396,00			
CCLC 002	11/04/2025				$7.200.000,00
CCLC 003	11/04/2025			$10.143.138,00	
CCLC 004	11/04/2025	$28.432.426,00			
CCLC 005	11/04/2025				$3.980.000,00
CCLC 006	11/04/2025		$ 2.600.000,00		$ 560.000,00
CCLC 007	En trámite	$ 5.560.043,00			
CCLC 008	En trámite	$47.997.163,00			
TOTAL EJECUTADO		$ 148.441.028,00	$2.600.000,00	$10.143.138,00	$ 11.740.000,00
TOTAL DISPONIBLE		$ 285.642.396,00	$ 41.099.625,00	$41.099.625,00	$ 20.549.813,00
SALDO POR EJECUTAR		$ 137.201.368,00	$ 38.499.625,00	$30.956.487,00	$8.809.813,00

13 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

De acuerdo a la forma de pago se establece lo siguiente:

Se cancelará mediante pagos parciales que se realizarán en proporción porcentual al avance de ejecución física del contrato de obra objeto de interventoría y/o hasta el noventa por ciento (90%) del valor del contrato.

Pago contra suscripción de liquidación del contrato de interventoría: será del diez por ciento (10%) el cuál se cancelará una vez se suscriba por las partes el acta de liquidación del contrato de obra y el de interventoría.

FECHA	CONCEPTO	PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR	ESTADO
1	Correspondiente al 40% del presupuesto oficial, por el concepto de la etapa preliminar de la obra	40%	$85,397,042.02	Pagada
2			$49,868,254.62	Pagada
3	Acta parcial N° 3 correspondiente a la etapa de obra del 11/10/2024 al 20/01/2025	3.07%	$5,190,805.88	Pagada
4	Acta parcial N° 4 correspondiente a la etapa de obra del 21/01/2025 al 20/02/2025	10.62%	$ 21.268197	Pendiente
5	Acta parcial N° 5 correspondiente a la etapa de obra del 21/02/2025 al 20/03/2025	9.98%	$ 20.080.471	Pendiente
6	Acta parcial N° 6	7.68%	$ 15.452.708	Pendiente

FECHA	CONCEPTO	PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR	ESTADO
	correspondiente a la etapa de obra del 21/03/2025 al 20/04/2025			

14 IDENTIFICACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS

Por medio de comunicado CCLC-507-2025 de fecha 12/05/2025 el contratista remite el NP 111 denominado "Retiro de infraestructura de alumbrado público existente por parte de ENEL". El mismo se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

Mediante comunicado CCLC-493-2025 de 13/05/2025 el contratista remite respuesta al oficio GEA-CDL-314 " Análisis de Precios Unitarios NP 98 al NP 112" y el balance actualizado contemplando las actividades necesarias para la maniobra de traslado de la red de acueducto de 4".

El día 20 de mayo de 2025 se reiteran observaciones a los ítems no previstos remitidos por el contratista por lo que se programa mesa de trabajo en conjunto para el día 22 de mayo a fin de agilizar la revisión y aprobación de los ítems no previstos para posterior actualización del balance de obra.

No. ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
NP-98	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL h=2.20 M (MALLA CERRAMIENTO ESLABONADA CAL.10(Hueco 2-1/4") + PERFIL RECTANGULAR + Pilotines h= 0.70m d=0.3m suelo blando21Mpa refor	ML
NP-99	PROTECCION TEMPORAL PEATONAL H=2.20 MTS, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA, LISTON DE MADERA, LONA Y EXCAVACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION)	M2
NP-100	TUBERÍA PVC.P RDE 21 D=4"	ML
NP-101	COLLAR DE DERIVACIÓN DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN
NP-102	TAPON PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-103	CODO G.RAD. HDPE 45º TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-104	MANGUERA POLIETILEN D=1/2" CON RELLENO RECEBO	ML
NP-105	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA VASTAFO NO ASCENDETE EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-106	CONEXIÓN A RED ACUEDUCTO 4" PVC L=1M	UN
NP-107	CONSTRUCCIÓN DE CAJA PARA VALVULA D= 3", D= 4", D= 6" Y D= 8" (NORMA EAAB NS-027) DE 0.4M X0.5M H=2.0M (INCLUYE MARCO Y TAPA).	UN
NP-108	CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO RD 200V H330 F900 (1.00 X 0.26 X 0.33) m, INCLUYE CONCRETO 21 Mpa PARA CAMA Y ATRAQUE (Incluye suministro, instalación y prueba de	ML

No. ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
	estanqueidad).	
NP-109	REGISTRO BOLA 1/2" TIPO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-110	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3
NP-111	MATERIAL SELECCIONADO CON AGREGADOS RECICLADOS (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3
NP-112	RETIRO DE INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE	GBL

15 SEGUIMIENTO INFORMES SEMANALES

A continuación, se presenta trazabilidad de informes semanales presentados por la interventoría entre el 21 de febrero al 20 de marzo de 2025.

No. DE INFORME	PERIODO
Informe semanal de interventoría No.26	Del 21 de abril al 27 de abril de 2025
Informe semanal de	Del 28 de ABRIL al 04 de

No. DE INFORME	PERIODO
interventoría No.27	mayo de 2025
Informe semanal de interventoría No.28	Del 05 de mayo al 11 de mayo de 2025
Informe semanal de interventoría No.29	Del 12 de mayo al 18 de mayo de 2025

16 SEGUIMIENTO ACTAS DE COMITÉ

A continuación, se presenta trazabilidad de actas de realizadas en el periodo del presente informe de la ejecución de la etapa II.

NO. DE ACTA	PERIODO
Comité de obra No.23	22 de abril de 2025
Comité de obra No.24	30 de abril de 2025
Comité de obra No.25	06 de mayo de 2025
Comité de obra No.26	13 de mayo de 2025
Comité de obra No.27	20 de mayo de 2025

17 CONTROL DE ENSAYOS E INFORME DE LABORATORIOS PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS

Para el periodo entre el 21 de abril al 20 de mayo de 2025 se presentan ensayos de laboratorio de resistencia a compresión de las muestras tomadas de la actividad de ejecución de micro pilotaje. A continuación, se presentan los resultados de laboratorio entregados por el contratista.

Tipo de mezcla	Localización	Fecha de toma	Fecha de ensayo	Edad (dias)	Dia	Resistencia nominal (Mpa)	Resistencia (Mpa)	%	Obs.
Lechada	Pilote # 25	2025-02-24	2025-03-24	28	75	21	37,7	179,7	Cumple
Lechada	Pilote # 25	2025-02-24	2025-03-24	28	75	21	37,4	178,2	Cumple
Lechada	Pilote # 25	2025-02-24	2025-03-24	28	76	21	36,9	175,7	Cumple
Lechada	Pilote # 11	2025-02-25	2025-03-25	28	76	21	39,3	187,0	Cumple
Lechada	Pilote # 11	2025-02-25	2025-03-25	28	75	21	40,2	191,2	Cumple
Lechada	Pilote # 11	2025-02-25	2025-03-25	28	75	21	40,0	190,5	Cumple
Lechada	Pilote # 35	2025-02-26	2025-03-26	28	75	21	40,6	193,4	Cumple
Lechada	Pilote # 35	2025-02-26	2025-03-26	28	75	21	40,4	192,5	Cumple
Lechada	Pilote # 35	2025-02-26	2025-03-26	28	76	21	41,3	196,6	Cumple
Lechada	Pilote # 13	2025-03-19	2025-03-27	8	75	21	32,6	155,3	Cumple
Lechada	Pilote # 13	2025-03-19	2025-03-27	8	76	21	32,8	156,1	Cumple
Lechada	Pilote # 13	2025-03-19	2025-03-27	8	76	21	32,3	153,8	Cumple
Lechada	Pilote # 20	2025-02-28	2025-03-28	28	75	21	42,1	200,3	Cumple
Lechada	Pilote # 20	2025-02-28	2025-03-28	28	76	21	41,4	197,2	Cumple
Lechada	Pilote # 20	2025-02-28	2025-03-28	28	75	21	42,3	201,2	Cumple
Lechada	Pilote # 33	2025-03-1	2025-03-29	28	76	21	42,5	202,5	Cumple
Lechada	Pilote # 33	2025-03-1	2025-03-29	28	76	21	42,1	200,3	Cumple
Lechada	Pilote # 33	2025-03-1	2025-03-29	28	75	21	43,4	206,5	Cumple

Tipo de mezcla	Localización	Fecha de toma	Fecha de ensayo	Edad (dias)	Dia	Resistencia nominal (Mpa)	Resistencia (Mpa)	%	Obs.
Lechada	Pilote # 7	2025-03-3	2025-03-31	28	76	21	43,3	206,3	Cumple
Lechada	Pilote # 7	2025-03-3	2025-03-31	28	75	21	44,3	211,2	Cumple
Lechada	Pilote # 7	2025-03-3	2025-03-31	28	75	21	44,0	209,3	Cumple
Lechada	Pilote # 34	2025-03-6	2025-04-3	28	75	21	39,6	188,4	Cumple
Lechada	Pilote # 34	2025-03-6	2025-04-3	28	76	21	39,1	186,2	Cumple
Lechada	Pilote # 34	2025-03-6	2025-04-3	28	75	21	39,9	189,8	Cumple
Lechada	Pilote # 22	2025-03-7	2025-04-4	28	75	21	40,4	192,5	Cumple
Lechada	Pilote # 22	2025-03-7	2025-04-4	28	76	21	39,5	188,2	Cumple
Lechada	Pilote # 22	2025-03-7	2025-04-4	28	75	21	40,2	191,6	Cumple
Lechada	Pilote # 23	2025-03-8	2025-04-5	28	75	21	41,9	199,5	Cumple
Lechada	Pilote # 23	2025-03-8	2025-04-5	28	76	21	41,8	198,8	Cumple
Lechada	Pilote # 23	2025-03-8	2025-04-5	28	75	21	41,1	195,7	Cumple
Lechada	Pilote # 17	2025-03-7	2025-04-4	28	75	21	40,4	192,5	Cumple
Lechada	Pilote # 17	2025-03-7	2025-04-4	28	76	21	39,5	188,2	Cumple
Lechada	Pilote # 17	2025-03-7	2025-04-4	28	75	21	40,2	191,6	Cumple
Lechada	Pilote # 15	2025-03-8	2025-04-5	28	75	21	41,9	199,5	Cumple
Lechada	Pilote # 15	2025-03-8	2025-04-5	28	76	21	41,8	198,8	Cumple
Lechada	Pilote # 15	2025-03-8	2025-04-5	28	75	21	41,1	195,7	Cumple
Lechada	Pilote # 14	2025-03-11	2025-04-8	28	76	21	32,7	155,8	Cumple
Lechada	Pilote # 14	2025-03-11	2025-04-8	28	76	21	32,5	154,9	Cumple
Lechada	Pilote # 14	2025-03-11	2025-04-8	28	75	21	33,3	158,3	Cumple
Concreto	Zarpa muros 19	2025-04-5	2025-04-12	7	152	28	15,2	54,2	Cumple
Concreto	occidental, 21,15,15A	2025-04-5	2025-04-12	7	151	28	15,6	55,6	Cumple
Lechada	Pilote # 19	2025-03-13	2025-04-10	28	76	21	39,6	188,4	Cumple
Lechada	Pilote # 19	2025-03-13	2025-04-10	28	75	21	40,0	190,4	Cumple

Tipo de mezcla	Localización	Fecha de toma	Fecha de ensayo	Edad (dias)	Dia	Resistencia nominal (Mpa)	Resistencia (Mpa)	%	Obs.
Lechada	Pilote # 19	2025-03-13	2025-04-10	28	76	21	39,1	186,3	Cumple
Lechada	Pilote # 35	2025-02-26	2025-03-26	28	28	21	40,4	192.38	Cumple
Lechada	Pilote # 13	2025-03-19	2025-04-16	28	28	21	39,1	186.19	Cumple
Lechada	Pilote # 13	2025-03-19	2025-04-16	76	76	21	186,2	186,2	Cumple
Lechada	Pilote # 13	2025-03-19	2025-04-16	28	28	21	39,4	187.62	Cumple

Por otra parte, a continuación, se relacionan los certificados de calidad de los materiales empleados en las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 21 de abril al 20 de mayo de 2025.

Proveedor	Certificado	Material
Almasa	MTF-25167	Varilla corrugada de 7/8''
Geomatrix	N°. Cert 049517	Geotextil
Holcim	N/A	Cemento

18 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre 21 de abril al 20 de mayo de 2025 objeto del presente informe se adjuntan copias de los soportes correspondientes a la correspondencia cruzada del contrato.

ENVIADA

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
21/04/2025	GEA-CDL-302	REITERACION 2 OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL SST 4	CONSORCIO CANDELARIA LC
21/04/2025	GEA-CDL-303	RESPUESTA CONCEPTO ESTRUCTURAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
21/04/2025	GEA-CDL-304	REMISION INF.SEM.INT. (14-20ABR)	FDLC
21/04/2025	GEA-CDL-304A	AVAL DE INGRESO PERSONAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
22/04/2025	GEA-CDL-305	REMISION OBSERVACIONES ACTA 5 - OBRA V3	CONSORCIO CANDELARIA LC
22/04/2025	GEA-CDL-306	REMISION OBSERVACIONES ACTA 5 - OBRA V4	CONSORCIO CANDELARIA LC
25/04/2025	GEA-CDL-307	SOLICTUD APERTURA DEL DE PROCESO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTOV1	FDLC
28/04/2025	GEA-CDL-308	AVAL DE INGRESO PERSONAL Y MAQUINARIA	CONSORCIO CANDELARIA LC
28/04/2025	GEA-CDL-309	SOLICTUD COMPONENTE AMBIENTAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
28/04/2025	GEA-CDL-310	AVAL DE INGRESO DE VEHICULOS	CONSORCIO CANDELARIA LC
21/04/2025	GEA-CDL-311	REMISION INF.SEM.INT. (21-27ABR)	FDLC
28/04/2025	GEA-CDL-312	OBSERVACIONES DOCUMENTOS PERSONAL CCLC-480-2025	CONSORCIO CANDELARIA LC
28/04/2025	GEA-CDL-313	AVAL DE INGRESO DE VEHICULOS	CONSORCIO CANDELARIA LC
28/04/2025	GEA-CDL-314	REMISION OBSERVACIONES OFI.458 - NPS (98-109)	CONSORCIO CANDELARIA LC
2/05/2025	GEA-CDL-315	AVAL DE INGRESO DE VEHICULOS	CONSORCIO CANDELARIA LC
4/05/2025	GEA-CDL-316	SEGUIMIENTO A COMPROMISOS	CONSORCIO CANDELARIA LC
30/04/2025	GEA-CDL-317	OBSERVACIONES A INFORME	CONSORCIO

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
		MENSUAL SST 5	CANDELARIA LC
4/05/2025	GEA-CDL-318	REMISION OBSERVACIONES INF.MEN.5-TEC	CONSORCIO CANDELARIA LC
30/04/2025	GEA-CDL-319	AVAL DE INGRESO PERSONAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
20/04/2025	GEA-CDL-320	REMISION INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.4	FDLC
2/05/2025	GEA-CDL-321	AVAL DE INGRESO DE MAQUINARIA	CONSORCIO CANDELARIA LC
5/05/2025	GEA-CDL-322	REMISION INF.SEM.INT. (28ABR-4MAY)	FDLC
5/05/2025	GEA-CDL-323	RESPUESTA CONCEPTO ESTRUCTURAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
5/05/2025	GEA-CDL-324	REMISION OBSERVACIONES ACTA 5 - OBRA V4	CONSORCIO CANDELARIA LC
5/05/2025	GEA-CDL-325	REMISION ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.5	FDLC
5/05/2025	GEA-CDL-326	RESPUESTA OFI.482 - MEDIDAS ACELERATORIAS	CONSORCIO CANDELARIA LC
5/05/2025	GEA-CDL-327	AVAL DE INGRESO PERSONAL Y MAQUINARIA	CONSORCIO CANDELARIA LC
6/05/2025	GEA-CDL-328	AVAL POLIZAS CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC
6/05/2025	GEA-CDL-329	AVAL INFORME MENSUAL SST 5.	CONSORCIO CANDELARIA LC
6/05/2025	GEA-CDL-330	REMISION OBSERVACIONES ACTA 6 - OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC
7/05/2025	GEA-CDL-331	REMISION ACTA PARCIAL No.5 DE OBRA	FDLC
7/05/2025	GEA-CDL-332	AVAL DE INGRESO PERSONAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
8/05/2025	GEA-CDL-333	AVAL DE INGRESO PERSONAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
9/05/2025	GEA-CDL-334	AVAL DE INGRESO PERSONAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
12/05/2025	GEA-CDL-335	REMISION INF.SEM.INT. (5-11MAY)	FDLC

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
6/05/2025	GEA-CDL-336	REMISION RESPUESTA OFI.507-NP111	CONSORCIO CANDELARIA LC
12/05/2025	GEA-CDL-337	SEGUIMIENTO A COMPROMISOS	CONSORCIO CANDELARIA LC
13/05/2025	GEA-CDL-338	AVAL DE INGRESO MAQUINARIA	CONSORCIO CANDELARIA LC
13/05/2025	GEA-CDL-339	REMISION OBSERVACIONES INF.MEN.5-TEC V2	CONSORCIO CANDELARIA LC
14/05/2025	GEA-CDL-340	REMISION OBSERVACIONES ACTA 6 - OBRA -V2	CONSORCIO CANDELARIA LC
14/05/2025	GEA-CDL-341	REMISION ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.6	FDLC
13/05/2025	GEA-CDL-342	REMISION INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.5	FDLC
19/05/2025	GEA-CDL-343	REMISION INF.SEM.INT. (12-18MAY)	FDLC
19/05/2025	GEA-CDL-344	GEA-CDL-344 - REMISION OBSERVACIONES OFI.493 - NPS (98-112)	CONSORCIO CANDELARIA LC
20/05/2025	GEA-CDL-345	GEA-CDL-345 - REMISION OBSERVACIONES ACTA 6 - OBRA -V3	CONSORCIO CANDELARIA LC

RECIBIDA

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
22/04/2025	CCLC-467	Informe Mensual No. 04 de la Fase 2 V2	GEAGOR S.A.S
21/04/2025	CCLC-468	Solicitud de aprobación - ordenes de giro anticipo -CCLC 007 - CCLC 008	GEAGOR S.A.S
22/04/2025	CCLC-470	Respuesta COMUNICADO GEA-CDL-302 – Corrección informe mensual SST #4	GEAGOR S.A.S

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
22/04/2025	CCLC-471	Reporte de accidente laboral	GEAGOR S.A.S
22/04/2025	CCLC-472	RESPUESTA A SOLICITUD DE ACOMETIDAS ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	GEAGOR S.A.S
22/04/2025	CCLC-473	Respuesta a comunicado GEA-CDL-303	GEAGOR S.A.S
22/04/2025	CCLC-474	Entrega de Informe ambiental 5	GEAGOR S.A.S
29/04/2025	CCLC-475	Acta parcial No. 5 de obra V3. Respuesta Ofi. GEA-CDL-305	GEAGOR S.A.S
23/04/2025	CCLC-477	Remisión Acta de entrega de Elementos Arqueológicos	GEAGOR S.A.S
24/04/2025	CCLC-478	COMUNICADO DE INGRESO MAQUINARIA	GEAGOR S.A.S
26/04/2025	CCLC-479	REMISION 67 DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
28/04/2025	CCLC-480	REMISION 68 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO VOLQUETAS PROVISIONAL	GEAGOR S.A.S
30/04/2025	CCLC-481	Respuesta a comunicado GEA-CDL-307	GEAGOR S.A.S
30/04/2025	CCLC-482	Medidas aceleratorias	GEAGOR S.A.S
29/04/2025	CCLC-483	Acta parcial de obra No. 6	GEAGOR S.A.S
30/04/2025	CCLC-484	Informe Mensual No. 05 de la Fase 2 V1	GEAGOR S.A.S
29/04/2025	CCLC-486	REMISION 69 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO VOLQUETAS PROVISIONAL	GEAGOR S.A.S
29/04/2025	CCLC-487	INFORME MENSUAL SST ^LN5	GEAGOR S.A.S
30/04/2025	CCLC-489	Respuesta ofi. GEA-CDL-309 - Solicitud de componente ambiental.	GEAGOR S.A.S
2/05/2025	CCLC-490	REPORTE ACCIDENTE LABORAL	GEAGOR S.A.S

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
2/05/2025	CCLC-491	REMISION 71 COMUNICADO DE INGRESO MAQUINARIA	GEAGOR S.A.S
2/05/2025	CCLC-492	Actualización Póliza de Cumplimiento	GEAGOR S.A.S
13/05/2025	CCLC-493	Respuesta ofi. GEA-CDL-314. APUs NP 98 al NP 112	GEAGOR S.A.S
6/05/2025	CCLC-494	Respuesta COMUNICADO GEA-CDL-317 – Corrección informe mensual SST # 5	GEAGOR S.A.S
5/05/2025	CCLC-495	REMISION 73 COMUNICADO DE INGRESO MAQUINARIA	GEAGOR S.A.S
6/05/2025	CCLC-496	Respuesta Ofi. GEA-CDL-324. Acta parcial No. 5 de obra V4	GEAGOR S.A.S
7/05/2025	CCLC-497	Documentos de sitios de disposición de RCD	GEAGOR S.A.S
7/05/2025	CCLC-498	REMISION 74 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
7/05/2025	CCLC-499	Solicitud de aprobación - ordenes de giro de anticipo -CCLC 009 - 0010 - 0012 - 014	GEAGOR S.A.S
8/05/2025	CCLC-500	Acta Parcial de Obra No. 05	GEAGOR S.A.S
8/05/2025	CCLC-501	REMISION 75 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
8/05/2025	CCLC-502	Imposibilidad de avance por afectación climática	GEAGOR S.A.S
13/05/2025	CCLC-503	Informe Mensual No. 05 de la Etapa 2 V2	GEAGOR S.A.S
13/05/2025	CCLC-504	Respuesta Ofi. GEA-CDL-330. Acta parcial No. 6 de obra V2	GEAGOR S.A.S
9/05/2025	CCLC-505	Rendimientos Financieros Anticipo Mes abril 2025	GEAGOR S.A.S
9/05/2025	CCLC-506	REMISION 76 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
12/05/2025	CCLC-507	NP Retiro infraestructura eléctrica por parte de ENEL	GEAGOR S.A.S
12/05/202	CCLC-508	REMISION 77 COMUNICADO DE	GEAGOR

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
5		INGRESO MAQUINARIA	S.A.S
12/05/2025	CCLC-509	Investigación accidente laboral	GEAGOR S.A.S
15/05/2025	CCLC-510	Respuesta a comunicado GEA-CDL-336 - NP 112	GEAGOR S.A.S
14/05/2025	CCLC-511	Aceptación de oferta comercial No. OP-32861873	ENEL
19/05/2025	CCLC-512	Informe mensual - fideicomiso Administración de anticipo FID 319272	GEAGOR S.A.S

19 REGISTRO FOTOGRÁFICO



Figura 1 Continua perforación para actividades de pilotaje en el costado sur oriental



Figura 2 Se realiza excavación para configuración muro 13 y 14 costado nororiental



Figura 3 Muro de contención N° 19 abscisa K0+030 costado norte



Figura 4 Muro de contención N° 15, 15A y 16 costado norte



Figura 5 Muro de contención N° 19 y 21 costado noroccidental



Figura 6 Vista general costado norte



Figura 7 Finalizan actividades de micropilotaje en constado suroriental

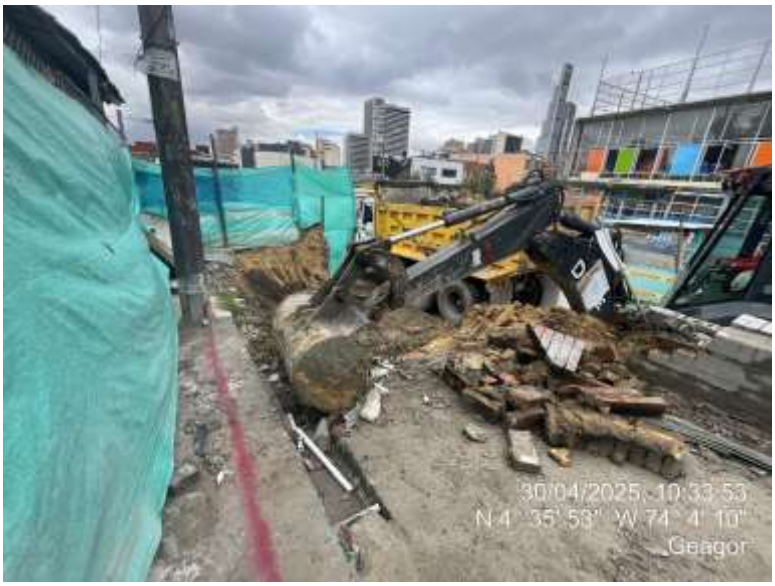


Figura 8 Inician actividades de demolición de muro y excavación mecánica para configuración muros 1, 1A, 3, 3A en el costado suroccidental



Figura 9 Muro de contención N° 15, 15A y 16 costado norte



Figura 10 Muro 14, 15 y 16 costado norte



Figura 11 Relleno costado nororiental



Figura 12 Relleno costado nor occidental



Figura 13 Configuración talud y zarpa de muro N° 1, 1A, 3 y 3A costado suroccidental



Figura 14 Excavación para alistamiento de actividad de descabece de pilotes costado suroriental



Figura 15 Relleno para confinamiento muro N° 19 y 21 costado noroccidental



Figura 16 Relleno para confinamiento muro N° 19 abscisa K0+030 costado norte



Figura 17 Configuración acero para zarpa muro N° 18 costado norte



Figura 18 Vaciado concreto para muro N° 13 y 14 costado nororiental



Figura 19 Excavación para conformación de muro N° 8 costado suroriental



Figura 20 Excavación para conformación de muro N° 7 costado sur



Figura 21 Configuración zarpa y vástago muro N° 1A costado suroccidental



Figura 22 Configuración zarpa y vástago muro N° 1 costado suroccidental

20 SEGUIMIENTO DEL CLIMA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 21 de abril de 20 de mayo de 2025 se realiza seguimiento a las lluvias que afectaron la ejecución de las actividades. Ver Anexo clima.

21 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- A la fecha de corte del presente informe, el porcentaje programado acumulado es del 51.00%, un porcentaje de avance ejecutado acumulado del 23.12% presentando un atraso del -27.88%.

  Desde el día 7 de abril de 2025, teniendo en cuenta los atrasos presentados a la fecha, se le solicito al contratista de obra adelantar la entrega de un plan de contingencia con el fin de nivelar la programación, el contratista remite comunicado CCLC-482-2025 de fecha 30/04/2025 denominado "MEDIDAS ACELERATORIAS" sin embargo la Interventoría mediante oficia GEA-CDL-326 de fecha 05/05/02025 conceptúa que el documento presentado por el contratista no corresponde ni cumple con los requisitos mínimos que debe contemplar de un plan de contingencia. Por lo que requiere de manera inmediata las acciones correctivas del documento y entrega del mismo. A la fecha el contratista no ha realizado la entrega en debida forma del documento mencionado.
  Teniendo en cuenta lo anterior la Interventoría mediante comunicado GEA-CDL-307 de fecha 25/04/2025 realizo ante el FDLC la SOLICTUD APERTURA DEL DE PROCESO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO V1. A la fecha se encuentra en revisión por parte del FDLC.

  Es importante mencionar a corte del presente informe que si bien es cierto se presenta un atraso del -27.88% la interventoría realiza un análisis y validación de las actividades que está marcando atraso en la programación V3 vigente que a la fecha no se han logrado ejecutar

por razones no imputables al contratista que se detallan en el comunicado del contratista CCLC-513-2025 de fecha 19/05/2025 denominado "*MEDIDAS ACELERATORÍAS*". Lo cual está impactando negativamente el seguimiento de la programación de obra en un 22% de atraso respecto al avance programado. Sin embargo, entendido lo anterior se presenta un atraso del 5.88% que si es imputable al contratista a razón de los bajos rendimientos de obra.

- Se realiza acompañamiento a las actividades ejecutadas en obra, dejando un registro del avance bitácora de obra, informes semanales y actas de comité.

- Mediante comunicado CCLC-513-2025 de fecha 19/05/2025 el contratista detalla las eventualidades no imputables al contratista presentadas en el proyecto y el impacto negativo que ha incidido en el atraso que presenta el proyecto a la fecha.

- A la fecha finaliza la actividad de construcción de 35 micropilotes. Es importante mencionar que los rendimientos de esta actividad se vieron bastante afectados debido a la presencia de flujos de agua subterránea presente en la zona de intervención, así como la jornada invernal la cual genero dificultad para mantener la estabilidad de la excavación abierta para posterior izaje de refuerzo.

- Se requiere al FDLC la intermediación con el delgado de la ESP ENEL a fin de agilizar la maniobra de retiro de postes existentes de alumbrado público que están generando interferencia para continuar con el correcto desarrollo de la obra, por otra parte, con el ICANH para

acelerar la respuesta de viabilidad del proceder del sitio de re enterramiento del hallazgo arqueológico de acuerdo al procedimiento remitido. De no obtenerse respuesta alguna en los próximos días, se revisará la necesidad de una posible prorroga al contrato de obra como de interventoría, entendiendo que hasta tanto no surta la maniobra de retiro de postes a cargo de ENEL, como la viabilidad por parte del ICANH para proceder con el manejo arqueológico, no es posible finiquitar las obras en los tiempos definidos de terminación de contrato.

- En el periodo del 21 de abril al 20 de mayo de 2025 se han presentado lluvias fuertes y constantes que han afectado los rendimientos en el avance de las actividades de obra específicamente excavaciones, rellenos y micropilotaje.

- El contratista por medio de comunicado CCLC-473-2025 de fecha 29/04/2025 remite memorias de cálculo como soporte al ajuste del diseño estructural de los muros de contención.

22 ANEXOS

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 261-2022

Objeto: "*REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA*"

INTERVENTOR: *GEAGOR S.A.S*



CONTRATO DE OBRA No. 242-2022

Objeto: "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

CONSTRUCTOR: CONSORCIO CANDELARIA LC

Contiene:
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 6
COMPONENTE TECNICO
Bogotá D.C., mayo de 2025.

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato interventoría No:			261-2022
Contrato Obra No:			242-2022
Título Documento:			INFORME SST #6
APROBACIÓN	Número de Revisión		0
	Ejecutor	Nombre	DENNIS GODOY
		Firma	
		Fecha	30 DE MAYO DE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Revisión del documento	Sección Modificada	Fecha de Modificación	Observaciones
0		30 DE MAYO DE 2025	INICIAL

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 3
1 INTRODUCCION 4
2 OBJETO 4
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA 6
5 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA 8
6 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO. 11
7 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 12
8 SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 13
9 CAPACITACION 18
10 VEHICULOS EN OBRA 19
11 SEGUIMIENTO A ACCIDENTES O INCIDENTES DEL MES 21
12 PERSONAL ACTIVO DE OBRA: 21
Durante el periodo del presente informe se realiza seguimiento por parte de interventoría en cuanto a ingresos a obra donde se valida empresa a la cual pertenece vigencia de seguridad social y se autorizó el ingreso del siguiente personal: 21
13 PERSONAL ACTIVO DE INTERVENTORÍA 27
14 SEGUIMIENTO A CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SISOMA 27
15 PLAN DE GESTIÓN DE RIESGOS: 28
16 REGISTRO FOTOGRÁFICO 29
17 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 31

1 INTRODUCCION

En el presente informe mensual No. 6 de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL, que comprende el periodo del 21 de abril y el 20 de mayo de 2025 se desarrolla el seguimiento al Contrato de obra No. 242 de 2022, cuyo objeto es la "**REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.", de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría** 261 de 2022 y sus anexos, se da cabal cumplimiento al objeto contractual inicial verificando que los documentos solicitados por el contrato que se va a intervenir, se ejecuten de acuerdo con los planos, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual por lo que en el presente informe se plasma el seguimiento y control en componente de Seguridad y Salud en el trabajo.

2 OBJETO

El objeto de la contratación de la presente Interventoría corresponde a la necesidad de contratar "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO

AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA", resaltando todas las actividades comprendidas en el sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo según normatividad nacional vigente decreto 1072 de 2015 resolución 0312 de 2019 y seguimiento a él plan de gestión ambiental elaborado por parte del contratista de obra, para la ejecución del contrato de obra.

3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Inicialmente el Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria suscribe el contrato de obra No. 242 de 2022 con la empresa CONSORCIO CANDELARIA LC, con objeto de "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA." y cuyo alcance contempla las actividades correspondientes al ajuste, complementación y actualización de estudios y diseños, y la construcción andenes, ubicados en la Localidad de Candelaria, en la ciudad de Bogotá D.C. Así mismo, contempla todos los trámites y gestión ante todas y cada una de las empresas prestadoras de servicios públicos para la obtención de los conceptos de disponibilidad, factibilidad, provisionalidad, autorización de los diseños necesarios para la obtención de las conexiones definitivas.

4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CANDELARIA
CONTRATO DE OBRA	242 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO CANDELARIA LC
NIT	901.662.373-0
OBJETO:	REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 2.054.981.265,00
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	8 MESES. ETAPA I: 3 MESES ETAPA II: 5 MESES
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023.
FECHA DE TERMINACION INICIAL	5 de octubre de 2023.
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días

MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	Se ajustan las Especificaciones técnicas de los estudios previos y el anexo técnico correspondiente realizando el retiro de la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6A LA	Un (01) mes

SUSPENSIÓN No. 3	
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA 1	4 meses
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	17 de Julio de 2025

Condiciones generales contrato de obra.

5 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE,

	COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"
VALOR CONTRATO INTERVENTORIA:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS $ 254.056.199
CONTRATISTA:	GEAGOR S.A.S, NIT. 901.442.150-1 GEAGOR S.A.S. REPRESENTANTE LEGAL: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ / C.C. 1.077.968.979
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	9 MESES.
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5 de noviembre de 2023
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No.1	Tres (3) días

SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 a LA SUSPENSIÓN No. 3	1 mes
AMPLIACIÓN No. 7 a LA SUSPENSIÓN No. 3	1 mes
REINICIO ETAPA 1	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de diciembre de 2024

INICIAL ETAPA II	
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA 1	siete (7) meses
ADICIÓN	$148.358.058
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	14 de agosto 2025

Condiciones generales contrato de interventoría.

6 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	6/2/23	31/5/24	$ 410.996.253
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	6/2/23	5/5/24	$ 410.996.253
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	6/2/23	31/1/27	$ 102.749.063,25
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	6/2/23	5/5/28	$ 410.996.253

No. DE PÓLIZAS	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
14-44-101200790 ANEXO 7 Expedida el 26	Cumplimiento	26/12/2023 - 28/06/2025	66.103.847,80

de agosto de 2024	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26/12/2023 – 28/12/2027	16.525.961,95
	Calidad del servicio	26/12/2023 – 28/12/2029	33.051.923,90

7 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto está ubicado en la localidad de Candelaria de la ciudad de Bogotá D.C. como se muestra en el siguiente plano, donde se demarcan las zonas de intervención.



Ilustración 1 Localización de intervención.

El proyecto se ubica en la localidad de la Candelaria, en la UPZ 12 La Concordia establecida por el PEMP, en la carrera tercera entre la calle 12 y la calle 12D, y la zona denominada Nodo concordia en la Calle 12C entre carrera 2 y carrera 1, Calle 12 D entre Carrera 1a y Carrera1.

8 SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo comprendido entre el 20 de marzo de 2025 y el 21 de abril de 2025 se ejecutaron las siguientes actividades:

SEMANA DEL 28 DE ABRIL 04 DE MAYO 2025





- Se remite comunicado GEA-CDL-317-OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL SST 5, el día 30 de abril de 2025 al contratista
- se remite comunicado GEA-CDL-319- AVAL DE INGRESO PERSONAL, el día 30 de abril de 2025 al contratista
- se remite comunicado GEA-CDL-321- AVAL DE INGRESO DE

MAQUINARIA, el día 02 de mayo de 2025 al contratista Durante comité de obra se solicita investigación de accidente ocurrido el día 29 de abril de 2025

- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores Durante la semana del presente informe se evidencia señalización en obra.
- El día 29 de abril de 2025 se presenta 1 accidente laboral donde el director de obra AURELIO DE JESUS MONROY el trabajador se encontraba en el constado sur de la obra área de pilotaje la maquina estaba perforando un pilote el ingreso la mano derecha le agarro el dedo meñique de la mano derecha tiene dolor y deformación del dedo lo0 cual refiere el contratista de obra
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal

SEMANA DEL 05 MAYO AL 11 DE MAYO 2025





Durante la semana del presente informe se llevaron a cabo las siguientes

actividades en cuanto al componente de seguridad y salud en el trabajo.

- Se remite por parte de interventoría comunicado GEA-CDL-329- AVAL INFORME MENSUAL SST 5. El da 06 de mayo de 2025
- se remite comunicado GEA-CDL-332- AVAL DE INGRESO PERSONAL, el día 09 de mayo de 2025 al contratista
- Se remite comunicado GEA-CDL-333- AVAL DE INGRESO PERSONAL, el día 09 de mayo de 2025 al contratista Durante comité de obra se solicita investigación de accidente ocurrido el día 29 de abril de 2025
- Se remite comunicado GEA-CDL-334- AVAL DE INGRESO PERSONAL el día 09 de mayo de 2025 el cual se verifica que cumpla con lineamientos mínimos requeridos de seguridad para ingreso
- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores
- Durante la semana del presente informe no se presentaron accidentes laborales en obra
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal
- El contratista no ha remitido investigación del accidente que se presentó el día 29 de abril de 2025
- Durante la semana del presenta informe se encuentra laborando el siguiente personal.

SEMANA DEL 12 AL 18 MAYO DE 2025





- Durante la semana del presente informe se llevaron a cabo las siguientes actividades en cuanto al componente de seguridad y salud en el trabajo.
- Durante la semana del presente informe se solicita en comité semanal orden y aseo en áreas de obra ya que hay materiales y basuras que pueden generar accidentes.
- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores
- Durante la semana del presente informe no se presentaron accidentes laborales en obra
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal
- El contratista remite investigación del accidente que se presentó el día 29 de abril de 2025 el cual se evidencia que se da al trabajador un mes de incapacidad y se solicita al contratista seguimiento y lecciones aprendidas del mismo

El PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

De acuerdo al Decreto 1072 del 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector trabajo" y en cumplimiento a los lineamientos recibidos por **LA ALCALDIA DE CANDELARIA,** esto con el fin de realizar la vigilancia, control y cumplimiento de las actividades programadas dentro del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) ya aprobados por esta interventoría nos permitimos presentar las actividades ejecutadas dentro del periodo del mes correspondiente al periodo del presente informe en la obra que actualmente se encuentra en ejecución. **GEAGOR S.A.S** el cual cuenta con el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 261-2022 Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA" diseña estrategias de mejora continua para la prevención de enfermedades de origen laboral, incidentes y accidentes de trabajo que puedan implicar la vida y salud el trabajador, así mismo, dar cumplimiento a la resolución 0312 de 2019 donde se establecen estándares mínimos del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo y lineamientos establecidos por la entidad contratante **ALCALDIA LOCAL DE CANDELARIA**.

Para ello en el periodo del presente informe correspondiente al 21 de Abril al 20 de mayo se realizó seguimiento a las siguientes actividades:

- Se verifica seguridad social ARL EPS Y PENSION del personal según se estipula en pliego de condiciones para así dar aval a ingresos de personal. Esto se valida a diario en obra con el residente de interventoría el cual tiene presencia en obra el 100%. Lo documentos de afiliación se adjuntan en informe mensual.

- Del personal en obra se verificó que contaran con los elementos de protección personal (EPP), Inducciones, capacitaciones en el ámbito ambiental, seguridad y salud en el trabajo y calidad de acuerdo al cronograma presentado por el contratista de obra, seguimiento a la de pausas activas, realización notificación a trabajadores de exposición de peligros.

9 CAPACITACION

- Se valido que el contratista cumpliera con lineamientos establecidos en resolución 0312 de 2019 y decreto 1072 de 2015 donde se realizaron las siguientes capacitaciones por parte del contratista de obra donde se evidencia 6 (seis) capacitaciones realizadas en el periodo del presente informe

N°	TEMA TRATADO	FECHA
1	CAIDAS AL MISMO NIVEL	22-04-2025

2	COMUNICACIÓN ASERTIVA	05-05-2025
3	CUIDADO DE MANOS	29-04-2025

Ver anexo 5

10 VEHICULOS EN OBRA

Durante el periodo del presente informe el contratista reportó maquinaria, vehículos, y equipos en obra lo cual interventoría valida en sitio y se relacionan a continuación.

VEHICULOS							
TIPO	**APROBACION**	**EMPRESA**	**CONTRATISTA**	**TIPO VEHICULO**	**PLACA**	**TECNICOMENCANICA**	**SOAT**
SERVICIO	APROBADO	ENGINEECON LTDA INGENIEROS	JHON FRANCISCO	GRUA PLANCHON	IPA771	25/06/2025	3/04/2025
ESCOMB	APROBAD	DELCA INGENIEROS	GERMAN GODOY	VOLQUETA	VDZ34	17/01/2025	15/01/20
ESCOMBRO	APROBADO	DELCA INGENIEROS LIMITADA	SILBIO HERNEY RINCON	VOLQUETA	WXK175	28-ago-25	27-ago-25
ESCOMBRO	APROBADO	DELCA INGENIEROS LIMITADA	LUIS ELIECER REYES BETANCOU	VOLQUETA	VCM815	27/03/2025	4/04/2025
ESCOMB	APROBAD	TRANSPORTE SAN SAM SAS	JOSE SAUL RUIZ	VOLQUETA	CEQ	18/04/2024	8/03/202
ESCOMBRO	APROBADO	TRANSPORTE SAN SAM SAS	FELIX ORLANDO ALBA	VOLQUETA	USC 982	13/09/2024	11/09/2024
CARGA	APROBADO	SERVICIOS INTEGRALES ARQUICIMIEN	ALONSO MONSALVE RAVELO	GRUA DE PLUMA ARTICULADA	EWA546	18/11/2024	1/04/2024
SERVICIO	APROBADO	INDEPENDIENTE	WILMAR CARDENAS	CAMION GRUA	WHV407	5/08/2025	1/08/2025

SERVICIO	APROBADO	EQUIPOS SUMINISTROS Y	HUGO FABIAN	CARROTANQUE	NHQ008	2023	30/04/2025

MAQUINARIA

MAQUINARIA		
TIPO	**MARCA**	**SERIAL**
APISIONAR VERTICAL	WACKER NEUSON	DIESEL DS70
EXCAVADORA	HITACHI	2003
TALADRO ROMPE PAVIMENTOS	DEWALT	D25980
MEZCALDO PORTATIL	STILL	2025
VIBROCOMPACTADOR	INGERSOLL RAND	176235
MINICARGADOR	BOBCAT	S570
APISONADOR	MASALTA	H 068H 1202221
VIBROCOMPACTADOR	INGERSOLL RAND	176235
MEZCLADOR MECANICO	STILL	N/A
HIDROLAVADORA	HONDA	
MOTOBOMBA	MAQUIEQUIPOS	15HP
BOMBA SUMERGIBLE	XKS-250 P	N/A
GENERAR A GASOLINA	ELITE-KEEP WORKING	Energy6500
ROTOMARTILLO	STANLEY	SHR263K-B3
PLANTA ELECTRICA	ELITE	2G65
PULIDORA GLADIADOR	GLADIADOR	AA 823
APISONADOR VERTICAL	WACKER NEUSON	HR170F230

TALADRO ROMPE PAVIMENTOS	DEWALT	D25980
ESTACIÓN TOTAL (EQUIPO TOPOGRÁFICO)	TOPCON	284831
NIVEL AUTOMÁTICO (EQUIPO TOPOGRÁFICO)	SOUTH	NL 32

11 SEGUIMIENTO A ACCIDENTES O INCIDENTES DEL MES

Durante al periodo entre el correspondiente a **informe No.5 NO** se evidencio accidentabilidad en obra se realiza consolidado según personal legalizado ante esta interventoría.

1	N° de accidentes de trabajo en el mes (1) X100 N° de trabajadores en el mes (62)	0,01%

12 PERSONAL ACTIVO DE OBRA:

Durante el periodo del presente informe se realiza seguimiento por parte de interventoría en cuanto a ingresos a obra donde se valida empresa a la cual pertenece vigencia de seguridad social y se autorizó el ingreso del siguiente personal:

No	NOMBRE	ID TRABAJADOR	CARGO	EMPRESA	NIT	FECHA LIMITE PAGO SEGURID	FECHA DE INGRESO	FECHA RETIRO

						AD		
PERSONAL ADMINISTRATIVO								
1	MAURICIO PRIETO CARRILLO	79745 298	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662 373	17 DE CADA MES	11/12 /2024	30/0 1/20 25
2	ANGELICA MARIA PORTELA DIAZ	1.024. 467.81 9	RESIDENTE SOCIAL	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662 373	17 DE CADA MES	13/12 /2024	
3	XIMENA SANABRIA MARTINEZ	10306 14588	COORDINAD OR SST	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662 373	17 DE CADA MES	13/12 /2024	
4	DIDIER LEONARDO MUÑOZ MORENO	79985 928	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC.	901662 373	17 DE CADA MES	24/01 /2025	
PERSONAL OPERATIVO								
1	YULY ESPERANZA SAMACA PIRANEQUE	52033 619	AUXILIAR DE TRANSITO	CONSORCIO CANDELARIA LC.	901662 373	17 DE CADA MES	21/01 /2025	
2	LUIS ENRIQUE VALENCIA IBARRA	17322 089	AYUDANTE DE OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC.	901662 373	17 DE CADA MES	21/01 /2025	
3	ANGEL AGUDELO DAZA PEDRAZA	80420 592	SUB CONTRATISTA	ENGINEECON LTDA INGENIEROS	830016 130	10 DE CADA MES	24/01 /2025	
5	ORLANDO VALENCIA	31015 70	MAESTRO GENERAL	MAESTRO GENERAL	830016 130	10 DE CADA MES	24/01 /2025	
6	CAMILO ANDRES ROJAS BENITEZ	10229 54425	APOYO ARQUEOLOG IA	FUNDACIÓN ERIGAIE	800135 124	10 DE CADA MES	28/01 /2025	
7	ALVARO PALMA RODRIGUEZ	66680 56	OPERARIO VIBROCOMP ACTADOR	EPORT MAQUINARIA SAS	901130 548	20 DE CADA MES	28/01 /2025	
8	WILLIAN ERNESTO UMAÑA SANCHEZ	4.064. 128	ELECTRICISTA	DELCA INGENIEROS LIMITADA	800018 0014	5 DE CADA MES	4/02/ 2025	
9	ORLANDO SIERRA IGLESIAS	80.273 .746	ELECTRICISTA	DELCA INGENIEROS LIMITADA	800018 0014	5 DE CADA MES	4/02/ 2025	
10	LUIS ALBERTO	1.070.	AYUDANTE	ENGINEECON	830016	10 DE	4/02/	

	POLO BASSA	818.035		LTDA INGENIEROS	130	CADA MES	2025	
11	JAIME ANTONIO VELASQUEZ CASALLAS	80.778.626	CONDUCTOR	COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI S.A.S	830021507	4 DE CADA MES	4/02/2025	
12	JOSE DAVID ANAYA MORALES	1.004.923.219	AYUDANTE DE LIMPIEZA DE BAÑOS	COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI S.A.S	830021507	4 DE CADA MES	4/02/2025	
13	JAVIER GONZALO REYES SANCHEZ	79.830.811	CONDUCTOR	COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI S.A.S	830021507	4 DE CADA MES	4/02/2025	
14	JEISON STEVEN OVIEDO CASTILLEJO	1.064.710.266	AYUDANTE DE LIMPIEZA DE BAÑOS	COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI S.A.S	830021507	4 DE CADA MES	4/02/2025	
15	JORGE ENRIQUE GARCIA MORALES	79.468.304	CONDUCTOR	COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI S.A.S	830021507	4 DE CADA MES	4/02/2025	
16	AURELIO DE JESUS MONROY NIÑO	19.197.925	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662373	17 DE CADA MES	4/02/2025	
17	ANA MARIA JAIMES BAQUERO	1.019.149.188	CONSERVADOR	FUNDACION ERIGAIE	800135124	10 DE CADA MES	7/02/2025	
18	MANUEL LORENZO LOPEZ COSSIO	1.007.977.391	AYUDANTE DE OBRA	TECNODISES DRILL SAS	900997294	24 DE CADA MES	11/02/2025	
19	LUIS JAIRO DELGADO GORDILLO	19.458.136	INGENIERO ELECTRICISTA	DELCA INGENIEROS LIMITADA	8000180014	5 DE CADA MES	11/02/2025	
20	JOHN JAMES RIVEROS PANQUEVA	9.434.717	REPRESENTANTE LEGAL	TECNODISES DRILL SAS	900997294	24 DE CADA MES	11/02/2025	
21	CARLOS EDUARDO PEREZ ARIAS	1.030.615.441	OPERADOR DE PERFORACIÓN	TECNODISES DRILL SAS	900997294	24 DE CADA MES	12/02/2025	
22	RAFAEL ANAYA CORPAS	1.047.443.886	AYUDANTE DE OBRA	TECNODISES DRILL SAS	900997294	24 DE CADA MES	14/02/2025	

23	BENTURA PEÑA GARZON	19.315.562	TECNICO ELECTRICISTA	RESTCOL SAS	901547840	11 DE CADA MES	15/02/2025	
24	JHON FRANCISCO RODRIGUEZ RONDON	79.947.184	CONDUCTOR	INDEPENDIENTE	79947184	20 DE CADA MES	15/02/2025	
25	JUAN ISIDRO SILVIA RODRIGUEZ	11.338.748	OPERARIO DE RETROEXCAVADORA	FAVIO RODRIGUEZ CORTES	80135954	13 DE CADA MES	15/02/2025	
26	BRAYAN STEVEN RODRIGUEZ REYES	1.019.021.679	AYUDANTE	ENGINEECON LTDA INGENIEROS	830016130	10 DE CADA MES	21/02/2025	
27	EMIDIO GAONA LEON	79.238.467	MAESTRO	ENGINEECON LTDA INGENIEROS	830016130	10 DE CADA MES	21/02/2025	
28	LUIS ALBERTO MARTINEZ ARMETA	1.123.732.602	AYUDANTE	TECNODISES DRILL SAS "TDS DRILL SAS"	900997294	24 DE CADA MES	21/02/2025	
29	ARNULFO GOMEZ	12.255.616	OFICIAL	ROCH INGENIERIA SAS	901251750	13 DE CADA MES	22/02/2024	15/03/2025
30	JOSE ADRIANO REYES GARCIA	4.281.428	ENCARGADO	ROCH INGENIERIA SAS	901251750	13 DE CADA MES	22/02/2024	15/03/2025
31	EDGAR HERNANDO RODRIGUEZ SANDOVAL	79.716.179	AYUDANTE	CONSORCIO CANDELARIA LCSAS	901662373	17 DE CADA MES	22/02/2024	
32	JENIFFER JOHANNA MARIN BELTRAN	1032387162	APOYO SST	CONSORCIO CANDELARIA LC.	901662373	17 DE CADA MES	19/12/2024	
33	EDGAR RICARDO GUERRERO BONILLA	1.015.394.869	ELECTRICISTA	DELCA INGENIEROS LTDA	8000180014	05 DE CADA MES	26/02/2025	
34	LUIS ELIECER REYES BETANCOURT	4.234.692	CONDUCTOR	TRANSPORTE SAN SAM SAS	901428499	24 DE CADA MES	26/02/2025	
35	SILBIO HERNEY RINCON HORTUA	80.392.049	CONDUCTOR	TRANSPORTE SAN SAM SAS	901428499	24 DE CADA MES	26/02/2025	

36	GERMAN GODOY SANCHEZ	80.430.980	CONDUCTOR	TRANSPORTE SAN SAM SAS	901428499	24 DE CADA MES	26/02/2025	
37	EDER LEANDRO ROMERO MARTINEZ	1.033.719.963	AYUDANTE DE OBRA	CONSORCIO LA CANDELARIA	901662373	17 DE CADA MES	26/02/2025	
38	FABIO ALONSO ESPINOSA ARIAS	79.271.490	OPERADOR VIBROCOMPACTADOR	CJ CONSTRUCCIONES INTEGRALES SAS	901265113	05 DE CADA MES	01/03/2025	
39	JAIME CORREA SANCHEZ	79759094	OPERADOR MINICARGADOR	INGENIERIA Y TRANSPORTES PEÑA SAS	900812167	17 DE CADA MES	04/03/2025	
40	SARAY DANIELA FORERO BAQUERO	1.022.433.438	AUXILIAR ARQUEOLOGIA	FUNDACION ERIGAIE	800135124	10 DE CADA MES	5/03/2025	
41	DIEGO ALEJANDRO RINCON VARGAS	1.140.915.607	OPERADOR VIBROCOMPACTADOR	CJ CONSTRUCCIONES INTEGRALES SAS	901265113	05 DE CADA MES	7/03/2025	
42	MARIO ANAYA OJEDA	1.101.596.898	MAESTRO	CONSORCIO LA CANDELARIA	901662373	17 DE CADA MES	8/03/2025	
43	ROBERTH CAMILO NIÑO MONTAYA	1.023.028.333	AYUDANTE	ROCH INGENIERIA SAS	901251750	13 DE CADA MES	13/03/2025	
44	NEYDER AVILEZ ARAUJO	1.193.522.707	AYUDANTE	CONSORCIO LA CANDELARIA	901662373	17 DE CADA MES	19/03/2025	
45	RUBEN DARIO ANAYA OJEDA	91458805	OFICIAL	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662373	17 DE CADA MES	25/03/2025	
46	BENEDICTO ALVARADO GARZON	3.049.007	OFICIAL	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662373	17 DE CADA MES	31/03/2025	
47	RODRIGO SANCHEZ MESA	12235529	VIGILANTE	SERVICONFOR LTDA	860517560	16 DE CADA MES	31/03/2025	
48	EDWIN MOSQUERA MORENO	80.913.179	AYUDANTE	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662373	17 DE CADA MES	1/04/2025	

49	CESAR ANTONIO GOENAGA MENDOZA	1.043.011.287	AYUDANTE	TECNODISES DRILL SAS	900997294	24 DE CADA MES	8/04/2025	
50	YOJHAN ANDREY POSADA PACHON	1.012.316.208	VIGILANTE	SERVICONFOR LTDA	860517560	16 DE CADA MES	19/04/2025	
51	MARY YULI ALVAREZ GARCIA	53.133.283	INSPECTOR SST	CONSORCIO CANDELARIA LC	901662373	17 DE CADA MES	22/04/2025	
52	ISIDRO PARRA GOMEZ	79.827.813	OPERARIO	B&B DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES SAS.	901450716	04 DE CADA MES	29/04/2025	
53	GUILLERMO ALFONSO ECHEVERRY GONZALEZ	93.299.124	CONDUCTOR CARRO GRUA	TRANSPORTES ECHEVERRY SAS	901579375-0	02 DE CADA MES	29/04/2025	
54	ANDRES FELIPE HUERTAS TALERO	1.018.453.032	CONDUCTOR	CRM INGENIERIA SAS	900727248	10 DE CADA MES	29/04/2025	
55	DIEGO ARMANDO RODRIGUEZ FAJARDO	80.033.216	CONDUCTOR	CRM INGENIERIA SAS	900727248	10 DE CADA MES	29/04/2025	
56	WILMARK ALEJANDRO ROMERO DUQUINO	79.939.510	CONDUCTOR	ANGIE KATHERINE ROMERO	1020801053	11 DE CADA MES	30/04/2025	
57	DIANA BARRERO RIVAS	1.017.145.941	ARQUEOLOGO	FUNDACIÓN ERIGAIE	800135124	10 DE CADA MES	1/05/2025	
58	JUNIOR ENRIQUE MIRANDA TORRES	1.049.927.818	AYUDANTE DE OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC.	901662373	17 DE CADA MES	5/05/2025	
59	JORGE MARIO RICAURTE BADEL	1.081.906.790	VIGILANTE DE OBRA	SERVICONFOR LTDA	860517560	16 DE CADA MES	9/05/2025	
60	DAVID RICARDO PEREZ	1.003.275.857	VIGILANTE DE OBRA	SERVICONFOR LTDA	860517560	16 DE CADA MES	9/05/2025	
61	ANDRES ELIAS	1.003.	VIGILANTE DE	SERVICONFOR	860517	16 DE	9/05/	

	GUERRA ORTIZ	193.227	OBRA	LTDA	560	CADA MES	2025	
62	SANTIAGO DE JESUS HERRERA RODRIGUEZ	75.040.592	OFICIAL	CONSORCIO CANDELARIA LC.	901662373	17 DE CADA MES	10/05/2025	

13 PERSONAL ACTIVO DE INTERVENTORÍA

DATOS PERSONAL INTERVENTORIA - BOSA						
ITEM	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO**	**EPS**	**ARL**	**PENSION**
1	ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ	1.077.968.979	REPRESENTANTE LEGAL	SANITAS	SURA	PORVENIR
2	LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ	1022347445	DIRECTOR	SANITAS	SURA	PORVENIR
3	CRISTIAN DAVID DIAZ GONZALEZ	1018460149	RESIDENTE DE OBRA	SURA	SURA	COLPENSIONES
4	DIEGO ALEJANDRO TRIANA	1016013380	ASESOR GEOTECNIA	SANITAS	SURA	COLFONDOS
5	NOHORA LILIANA RUBIO	52.438.078	PROFESIONAL AMBIENTA	COMPENSAR	SURA	PORVENIR
7	DENNIS GODOY	1.030.573.612	PROFESIONAL SST	SALUD TOTAL	SURA	PORVENIR
8	LEIDY PEÑA	1.030.587.882	TRABAJADORA SOCIAL	FAMISANAR	SURA	PORVENIR

14 SEGUIMIENTO A CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SISOMA

- Se realiza seguimiento a actividades realizadas por el contratista donde se indican recomendaciones de señalización de áreas para prevenir accidentes en la obra, donde se evidencia que durante la ejecución del periodo del presente informe.
- Se realizan actividades de promoción y prevención para evitar

enfermedades laborales o accidentes laborales, el cual se evidencio en obra la realización de cada una de ellas.

- Se evidencia en obra señalización correspondiente para prevenir accidentes en obra.
- Se realizan inspecciones por parte del contratista según lineamientos de seguridad y salud en el trabajo.

15 PLAN DE GESTIÓN DE RIESGOS:

Durante **el mes de abril de 2025** Se realiza seguimiento a plan de gestión de riesgo donde no se evidencia accidentabilidad adicional las actividades de alto riesgo se encuentran contempladas en la matriz de riesgo inicial emitida por el contratista MT-SSTA-002 MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS, VALORACIÓN Y CONTROL DE RIESGOS durante el periodo del presente informe numero 4 seguimiento en caso de cambios bien sea en actividades o si se llegase a presentar un accidente como lo indica el decreto 1072 de 2015 en el artículo 2.2.4.6.15 del Decreto 1072 del 2015 establece que, para la identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos, el empleador o contratante debe aplicar una metodología que sea sistemática, que tenga alcance sobre todos los procesos y actividades rutinarias y no rutinarias internas o externas, máquinas y equipos, todos los centros de trabajo y todos los trabajadores.

De igual forma se realiza seguimiento a actividades donde se evidencian análisis de trabajo seguro y permisos de trabajo según cada actividad

realizada en obra y no se realiza actualización de matriz ya que no hay actividades nuevas ni se han presentado accidentes laborales.

16 REGISTRO FOTOGRÁFICO



Ilustración 1 Trabajos en pilotaje
Fuente: Interventoría



Ilustración 2 Uso de elementos de protección personal en obra
Fuente: Interventoría



Ilustración 3 Señalización de obra
Fuente: Interventoría



lustración 4 uso de elementos de protección personal costado sur, actividades de pilotaje Fuente: Interventoría



Ilustración 5 Inspección por parte de interventoría de actividades ejecutadas en obra
Fuente: Interventoría



Ilustración 6 Inspección de PMT aprobado en obra.
Fuente: Interventoría



Ilustración 7 Orden y Aseo.
Fuente: Interventoría

17 **CONCLUSIONES** Y RECOMENDACIONES.

- En el mes de mayo se evidencia uso de dotación y elementos de protección personal.
- Se realiza acompañamiento a las actividades en cuanto a seguridad y salud en el trabajo, dejando registro del avance en bitácora de obra, informes semanales y actas de comité.
- Se valida ingresos de personal que se cuente con respectiva documentación como ARL fondo de pensión y EPS.
- Se solicita al contratista orden y aseo en área de obra

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 261-2022

Objeto: "*REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA*"

INTERVENTOR: *GEAGOR S.A.S*



CONTRATO DE OBRA No. 242-2022

Objeto: "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

CONSTRUCTOR: CONSORCIO CANDELARIA LC

Contiene:
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 6
COMPONENTE TECNICO
Bogotá D.C., mayo de 2025.

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato interventoría No:			261-2022
Contrato Obra No:			242-2022
Título Documento:			INFORME SOCIAL #6
APROBACIÓN	Número de Revisión		0
	Ejecutor	Nombre	LEIDY PEÑA
		Firma	
		Fecha	30 DE MAYO DE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Revisión del documento	Sección Modificada	Fecha de Modificación	Observaciones
0		30 DE MAYO DE 2025	INICIAL

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 3
1 INTRODUCCION 4
2 OBJETO 4
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA 6
4.1 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA 8
5 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO. 11
6 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 12
7. SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS DENTRO DEL PGS – COMPONENTE SOCIAL 13
8. SEGUIMIENTO ACTAS DE COMITÉ 16
9. INFORME SEGUIMIENTO SOCIAL: 17
10. PROGRAMA GENERACIÓN DE EMPLEO: 17

1 INTRODUCCION

En el presente informe mensual No. 6 de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL, que comprende el periodo del 21 de abril al 20 de mayo de 2025 se desarrolla el seguimiento al Contrato de obra No. 242 de 2022, cuyo objeto es la "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.", de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría 261 de 2022 y sus anexos, se da cabal cumplimiento al objeto contractual inicial verificando que los documentos solicitados por el contrato que se va a intervenir, se ejecuten de acuerdo con los planos, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual.

2 OBJETO

El objeto de la contratación de la presente Interventoría corresponde a la necesidad de contratar "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO

AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA", conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, anexo técnico y al contrato de Interventoría que de ella se derive, obras que deben ejecutarse conforme a las especificaciones y obligaciones exigidas por el FDLC, de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en los presentes términos de referencia, previendo los ajustes y complementos de dicho estudio y en una forma integral con los enfoques, metodología, organigramas, recurso humano y demás apoyo propuesto, dentro del plazo contractual, asegurando la adecuada correspondencia entre las obras construidas y el diseño y especificaciones elaboradas para las mismas.

3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Inicialmente el Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria suscribe el contrato de obra No. 242 de 2022 con la empresa CONSORCIO CANDELARIA LC, con objeto de "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA." y cuyo alcance contempla las actividades correspondientes al ajuste, complementación y actualización de estudios y diseños, y la construcción andenes, ubicados en la Localidad de Candelaria, en la ciudad de Bogotá D.C. Así mismo, contempla todos los trámites y gestión ante todas y cada una

de las empresas prestadoras de servicios públicos para la obtención de los conceptos de disponibilidad, factibilidad, provisionalidad, autorización de los diseños necesarios para la obtención de las conexiones definitivas.

4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CANDELARIA
CONTRATO DE OBRA	242 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO CANDELARIA LC
NIT	901.662.373-0
OBJETO:	REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 2.054.981.265,00
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	8 MESES. ETAPA I: 3 MESES ETAPA II: 5 MESES
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023.
FECHA DE TERMINACION INICIAL	5 de octubre de 2023.

SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	Se ajustan las Especificaciones técnicas de los estudios previos y el anexo técnico correspondiente realizando el retiro de la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días

AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA 1	4 meses
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	17 de Julio de 2025

Condiciones generales contrato de obra.

4.1 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA,

	ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"
VALOR CONTRATO INTERVENTORIA:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS $ 254.056.199
CONTRATISTA:	GEAGOR S.A.S, NIT. 901.442.150-1 GEAGOR S.A.S. REPRESENTANTE LEGAL: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ / C.C. 1.077.968.979
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	9 MESES.
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5 de noviembre de 2023
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días

AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No.1	Tres (3) días
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 a LA SUSPENSIÓN No. 3	1 mes
AMPLIACIÓN No. 7 a	1 mes

LA SUSPENSIÓN No. 3	
REINICIO ETAPA 1	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	30 de diciembre de 2024
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA 1	siete (7) meses
ADICIÓN	$148.358.058
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	14 de agosto 2025

Condiciones generales contrato de interventoría.

5 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

POLIZAS DE OBRA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	6/2/23	31/5/24	$ 410.996.253
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	6/2/23	5/5/24	$ 410.996.253
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	6/2/23	31/1/27	$ 102.749.063,25
ESTABILIDAD Y CALIDAD	6/2/23	5/5/28	$ 410.996.253

DE LA OBRA			

POLIZAS DE INTERVENTORIA

No. DE PÓLIZAS	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
14-44-101200790 ANEXO 7 Expedida el 26 de agosto de 2024	Cumplimiento	26/12/2023 - 28/06/2025	66.103.847,80
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26/12/2023 – 28/12/2027	16.525.961,95
	Calidad del servicio	26/12/2023 – 28/12/2029	33.051.923,90

6 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto está ubicado en la localidad de Candelaria de la ciudad de Bogotá D.C. como se muestra en el siguiente plano, donde se demarcan las zonas de intervención.



El proyecto se ubica en la localidad de la Candelaria, en la UPZ 12 La Concordia establecida por el PEMP, en la carrera tercera entre la calle 12 y la calle 12D, y la zona denominada Nodo concordia en la Calle 12C entre carrera 2 y carrera 1, Calle 12 D entre Carrera 1a y Carrera1.

7. SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS DENTRO DEL PGS – COMPONENTE SOCIAL

7.1 COMPONENTE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO

Desde el componente social y de acuerdo a lo establecido en el PGS se procede desde el área social de interventoría realizar seguimiento a las actividades programadas, para dar cumplimiento al periodo comprendido entre el 21 de abril al 20 de mayo del 2025.

- **PUNTOS DE INFORMACIÓN SATELITAL**

Se realiza la verificación de los puntos de información satelital, donde en el momento se observa que se encuentran ubicados tres puntos de información satelital que permiten brindar información a la comunidad.

En el momento los puntos de atención satelital se encuentran ubicados en:

Carrera 1 A con Calle 12 C
Colegio La Candelaria

Alcaldía Local Candelaria

Anexo 1. (Registro Fotográfico)

- **VOLANTES INFORMATIVOS**

Durante el periodo comprendido entre el 21 de abril al 20 de mayo del 2025, se ejecutaron las siguientes actividades:

NÚMERO	DESCRIPCIÓN	FECHA APROBACIÓN	OBSERVACIÓN
14	Comité De Veeduría N° 5	01 De mayo Del 2025	Ninguna

Anexo 2. (Registro Fotográfico-Volante – Aprobación)

- **SOCIALIZACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRAFICO**

  No aplica para el presente mes.

- **ACTAS DE VECINDAD INICIAL**

  Actas levantadas en etapa 1.

- **PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO**

  Dentro del proceso de verificación se identifica que en el momento se cuenta con punto de atención de manera presencial la cual queda ubicada en la Calle 12 F N° 2 08, atención que según reporte entregado por la Social de obra se maneja atención martes y viernes de 01:00 a 04:00 pm y miércoles de 08:00 a 12:00 del mediodía.

- **PQRS**

Para el presente mes se reporta por parte de la profesional social que se procedió a dar cierre a PQRS N° 3, en el que se da respuesta a través de correo de acuerdo a las acciones que se adelantaron desde obra e interventoría. Solicitud que estaba relacionada a **"Permanencia horario nocturno del sendero peatonal".**

PQRS 2: ADECUACIÓN DE ACOMETIDA PREDIO CLL 12C

En atención al acta de la EAAB que se llevo a cabo el día 20 de mayo en compañía de interventoría y contratista, se logra realizar un acercamiento con el ciudadano, donde se evalúa la solicitud requerida, si bien es de aclarar que la PQRS 2 se había cerrado, este espacio se da a solicitud de la empresa de Empresa de Acueducto. En el espacio se informa que en relación a la solicitud de la acometida fue avalada por el acueducto donde se construirá cada de inspección y conexión mediante tubería a la caja existente del predio y en vista que la competencia del propietario del inmueble va hasta la caja de inspección, en virtud de no tener dificultades en los procesos de garantía teniendo en cuenta las obras que se adelantan por terceros, se define la construcción de la caja de inspección y tubería por parte del actual contrato que se ejecuta.

TABLA 1 (Apertura PQRS Candelaria)

NÚMERO	SOLICITUD (ENTIDAD)	FECHA SOLITUD	FECHA CIERRE	NOVEDAD

1	Sector Comercio	17 De diciembre 2024	18 De diciembre 2024	Cerrada
2	Grupo Republika	29 De enero	11 De abril	Cerrada
3	Comité Local Discapacidad	14 De abril	14 De mayo	Cerrada

- **PROGRAMA DE INFORMACIÓN DEL PROYECTO**

  Para el presente periodo no se llevaron reuniones extraordinarias

8. SEGUIMIENTO ACTAS DE COMITÉ

A continuación, se presenta trazabilidad de actas realizadas durante la ejecución de la etapa II.

Desde el componente social se participa en el comité de seguimiento los cuales se realizan de manera presencial los días martes en las instalaciones de la Alcaldía Local.

Frente al comité de veeduría N° 5 llevado a cabo en el espacio de obra, actividad ejecutada en el mes de mayo.

Anexo 3. (Registro Fotográfico)

9. INFORME SEGUIMIENTO SOCIAL:

Mediante el proceso de verificación y revisión se remite a la Social de obra con fecha del 28 de mayo el no aprobado al informe social N° 6 en el que se solicita ajustes a observaciones realizadas.

10. PROGRAMA GENERACIÓN DE EMPLEO:

En el momento se cuenta con el respectivo proceso, que ha dado el cumplimiento y que desde el área social de interventoría se ha realizado el respectivo seguimiento encontrando.

VINCULACIÓN POBLACIÓN VULNERABLE LOCALIDAD CANDELARIA

Al cierre del presente periodo correspondiente del 21 de abril al 20 de mayo, de acuerdo a la información entregada por el contratista Consorcio Candelaria CL se mantuvo vinculado para el contrato de obra N° 242 de 2022, 8 trabajadores de los cuales 2 son residentes en la localidad de Candelaria, de acuerdo con la siguiente información:

TABLA 2 (Contratación Mano De Obra No Calificada – Localidad Candelaria)

Número	Nombres	Cargo	Novedad
1	LEIDY YOJANNA CORBA HERNANDEZ	Auxiliar De Trafico	Activo

2	LINA SOLANGIE CORBA HERNANDEZ	Auxiliar De Trafico	Activo
3	LUIS EDUARDO LOPEZ HÉRNANDEZ	Auxiliar De Trafico	Activo
4	JOSUE SIERRA IGLESIAS	Auxiliar De Trafico	Activo
5	YULI ESPERANZA SAMACA PIRANEQUE	Auxiliar De Trafico	Activo
6	EDUWIN MOSQUERA	Ayudante	Activo
7	NEYDER AVILEZ ARAUJO	Ayudante	Activo
8	JUNIOR ENRRIQUE MIRANDA TORRES	Auxiliar De Trafico	Activo

VINCULACIÓN MUJERES

Dando cumplimiento al artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, el Consorcio Candelaria CL para el periodo del 22 de marzo al 20 de abril tuvo vinculado para el contrato de obra N° 242 de 2022 un 30% del personal que corresponde a mujeres, personal que ya fue registrado en la plataforma de información de la Agencia Pública de Empleo.

TABLA 3 (Contratación Población Mujeres)

Número	Nombres	Cargo	Novedad
1	Ximena Sanabria Martínez	Residente SST	Activa

2	Angelica María Portela Diaz	Residente Social	Activa
3	Leidy Yojanna Corba Hernández	Auxiliar De Trafico	Activa
4	Jennifer Jhoana Marín Beltrán	Inspectora SST	Activa
5	Lorena Andrea Gómez Ramírez	Residente Ambiental	Activa
6	Lina Solange Corba Hernández	Auxiliar De Trafico	Activa
7	Yuli Esperanza Samacá Piraneque	Auxiliar De Trafico	Activa
8	Nini Jhoana Puentes	Ingeniera Auxiliar	Activa

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- Se realiza acompañamiento estricto a las actividades ejecutadas desde el componente social teniendo en cuenta el PGS

- A la fecha del presente informe se encuentra a la espera de ajustes a informe social por parte del contratista.

- Se recomienda al área social del contratista realizar la respectiva actualización de los puntos de información satelital y valla informativa la cual debe ser de manera semanal.

12. ANEXOS (REGISTRO FOTOGRÁFICO)

Anexo 1. Registro Fotográfico





Anexo 2. Registro Fotográfico - Volante

Aprobación Volante Comité Veeduria

LEIDY VIVIANA <socialinterventoria75@gmail.com> jue, 1 may, 14:11
para CONSORCIO, GEAGOR, Catalina

Cordial Saludo

Por medio del presente correo me permito informar que se da aprobado al volante para la respectiva entrega y socializacion del volante al comité de veeduria.

Cordialmente

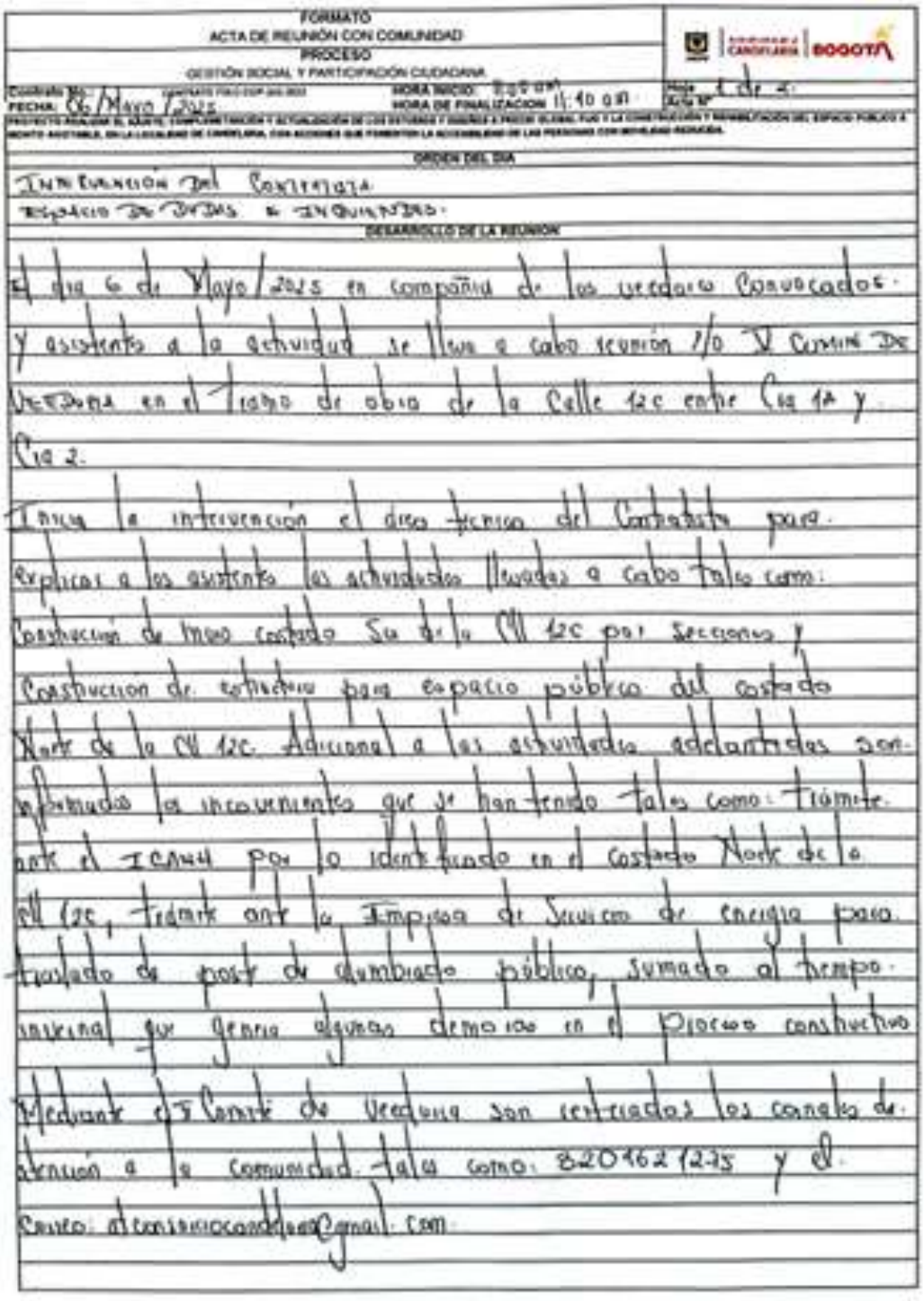
Leidy Viviana Peña Sanchez
Trabajadora Social
Esp. Gerencia y Desarrollo Social

El mar, 29 de abr de 2025, 1:32 p. m., CONSORCIO CANDELARIA LC <atnconsorciocandelaria@gmail.com> escribió:

> Buenas Tardes
> LEIDY PEÑA
> Interventora Social
>
> Adjunto volante de convocatoria a V Comité de veeduría Ciudadana
>
> Gracias



Anexo 3. Registro Fotográfico – Comité Veeduría



FORMATO
ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

FECHA: 06/Mayo/2025 HORA INICIO: 9:00 am HORA DE FINALIZACION 11:40 am

ORDEN DEL DIA

Intervención del Contratista
Recorrido de obras e inquietudes.

DESARROLLO DE LA REUNION

El día 6 de Mayo/2025 en compañía de los veedores convocados y asistentes a la actividad se llevo a cabo reunión 1/0 Comité de Veeduría en el frente de obra de la Calle 12c entre Cra 1A y Cra 2.

Toma la intervención el área técnica del Contratista para explicar a los asistentes las actividades llevadas a cabo tales como: Construcción de muro costado Sur de la Cll 12c por secciones y Construcción de cerramiento para espacio público del costado Norte de la Cll 12c. Adicional a las actividades adelantadas son informados los inconvenientes que se han tenido tales como: Trámite ante el IDARTES por lo identificado en el costado Norte de la Cll 12c, Trámite ante la Empresa de Servicios de Energía para traslado de poste de alumbrado público, sumado al tiempo invernal que genera algunos derrumbes en el Pipeteo construcho Mediante el Comité de Veeduría son entregados los canales de atención a la comunidad tales como: 8201621235 y el correo: atencionciudadana@gmail.com

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

ALCALDÍA LOCAL DE LA CANDELARIA | BOGOTÁ

FECHA: Mayo 6/2025 | TEMA: V Comité de veeduría.

LUGAR: Frente de obra. | BARRIO: Concordia. | UPZ: | LOCALIDAD: Candelaria.

No.	DOCUMENTO C.C / T.I / C.E	NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	X	19751156	Segundo Llopa 7.	70	JAC	3162441100	Calle 12d-2-18	Concordia	[illegible]	[signature]
2	X	1613872	John [illegible]	11	Comunidad	3104462964	Cra 2A 12-36A	Concordia.	[illegible]	[signature]
3	X	41538498	[illegible]	75	Amistad	3184085258	[illegible]	Concordia	—	[signature]
4	X	51670077	Mª Victoria Torres	65	SAC.	3214053767	Cra. 1 # 12-07A	Concordia	[illegible]	[signature]
5	X	1153151116	Jhon Mosquera	39.	FDLL-Infraest.	3143736810	FDLL	Concordia	[illegible]	[signature]
6	X	1.021.469.819	Angelica Mª [illegible]	39.	Consejero Candelaria Lo.	3154006667.	—	—	[illegible]	[signature]
7	X	1030588882	Eddy Pena S	34	Interventoria	3226338464	—	—	[illegible]	[signature]
8										
9										
10										
11										

Señores:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 261-2022

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S



CONTRATO DE OBRA No. 242-2022

Objeto: "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

CONSTRUCTOR: CONSORCIO CANDELARIA LC

Contiene:
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 6
Bogotá D.C., mayo de 2025.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato interventoría No:			**261-2022**
Contrato Obra No:			242-2022
Título Documento:			INFORME AMBIENTAL #6
APROBACIÓN	**Número de Revisión**		**0**
	Ejecutor	Nombre	ING LILIANA RUBIO CARVAJAL
		Firma	
		Fecha	30 DE MAYO DE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Revisión del documento	Sección Modificada	Fecha de Modificación	Observaciones
0		30 DE MAYO DE 2025	INICIAL

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO **3**
INTRODUCCIÓN **5**
OBJETO **6**
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO **6**
CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA **7**
CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA **8**
SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO. **9**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. **10**
1. GESTIÓN DOCUMENTAL **11**
2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS **12**
1.1 Almacén para el acopio adecuado de materiales e insumos 13
3 MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS **14**
3.1 Sustancias químicas inventariadas 14
3.2 Inventario de sustancias químicas acopiadas en obra. 14
3.3 Lugar de acopio de sustancias químicas 15
3.4 Disposición final de sustancias químicas 15
4, MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES **15**
4,1 Acopio temporal de residuos sólidos convencionales generados 16
4.2 Disposición final de los residuos sólidos convencionales, con gestores autorizados. 16
5. MANEJO DE RCD (Residuos, Construcción y Demolición) **17**
5.1 Programa de gestión de RCD. 18
5.1 Reporte mensual de RCD 18
5.2 Clasificación, acopio y protección de los materiales RCD 18
5.6 Volquetas destinadas al transporte de escombros 19
6 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES **20**
MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES **20**
7 MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS **20**
7.1 Cerramiento de la obra. 20
7.2 Cubrimiento permanente de materiales pétreos. 21
7.3 Humectación de superficies desprovistas. 21
7.4 Limpieza de permanente de vías de acceso a los frentes de trabajo. 21
7.5 Documentación obligatoria de los vehículos y maquinaria. 22
8. MANEJO ADECUADO Y USO EFICIENTE DEL AGUA. **24**

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

8.1 Inventario sumideros 24
8.2 Manejo y disposición adecuada de las aguas residuales domésticas. 25
8.3 Manejo y disposición de las aguas residuales no domesticas 25
8.4 Sistema de lavado de llantas de volquetas y maquinaria. 26
8.5 Acopio de materiales pétreos alejados de cuerpos de agua. 26
8.6 Condiciones de fuentes hídricas y zonas de ronda. 26
9. MANEJO DE FAUNA, VEGETACIÓN Y PAISAJE. **27**
10 MANEJO PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL **29**
Cartelera informativa. 29
19.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES. **29**
Frentes de obra ordenados y limpios. 30
Demarcación y señalización de los frentes de obra 31
19.3 RESPUESTAS A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL. **31**
19.4 USO EFICIENTE DE LA ENERGÍA. **31**
19.5 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO **32**
20. SEGUIMIENTO DEL CLIMA **33**
21. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. **33**

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

INFORME MENSUAL AMBIENTAL No 6

INTRODUCCIÓN

En el presente informe mensual de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL, se desarrolla el seguimiento al Contrato de obra No. 242 de 2022, cuyo objeto es la "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.", de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría 261 de 2022 y sus anexos, se da cabal cumplimiento al objeto contractual inicial verificando que los documentos solicitados por el contrato que se va a intervenir, se ejecuten de acuerdo con los planos, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

OBJETO

El objeto de la contratación de la presente Interventoría corresponde a la necesidad de contratar "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA", conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, anexo técnico y al contrato de Interventoría que de ella se derive, obras que deben ejecutarse conforme a las especificaciones y obligaciones exigidas por el FDLC, de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en los presentes términos de referencia, previendo los ajustes y complementos de dicho estudio y en una forma integral con los enfoques, metodología, organigramas, recurso humano y demás apoyo propuesto, dentro del plazo contractual, asegurando la adecuada correspondencia entre las obras construidas y el diseño y especificaciones elaboradas para las mismas.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Inicialmente el Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria suscribe el contrato de obra No. 242 de 2022 con la empresa CONSORCIO CANDELARIA LC, con objeto de "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA." y cuyo alcance contempla las actividades correspondientes al ajuste, complementación y actualización de estudios y diseños, y la construcción andenes, ubicados en la Localidad de Candelaria, en la ciudad de Bogotá D.C. Así mismo, contempla todos los trámites y gestión ante todas y cada una de las empresas prestadoras de servicios públicos para la obtención de los conceptos de disponibilidad, factibilidad, provisionalidad, autorización de los diseños necesarios para la obtención de las conexiones definitivas.

Para los siguientes tramos de intervención:

11	Calle 12 C	Carrera 1	Carrera 1a	Andén	17000144	82032	Diseño de espacio publico
12	Calle 12 C	Carrera 1	Carrera 1a	Andén	17000144	82031	
13	Carrera 1	Calle 12 C	Calle 12D	Anden			

CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CANDELARIA**
CONTRATO DE OBRA Nº	242 de 2022
OBJETO:	REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 2.054.981.265,00
CONTRATISTA:	CONSORCIO CANDELARIA LC NIT. 901662373 - 0

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	8 MESES. ETAPA I: 3 MESES ETAPA II: 5 MESES
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023
TERMINACIÓN ETAPA I	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025

CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATANTE:	**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	GEAGOR SAS
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"
VALOR CONTRATO INTERVENTORÍA:	$ 254.056.199
CONTRATISTA:	GEAGOR S.A.S, NIT. 901.442.150-1 GEAGOR S.A.S. REPRESENTANTE LEGAL: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ / C.C. 1.077.968.979
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	9 MESES.
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023
TERMINACIÓN ETAPA I	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	30 de diciembre de 2024

Condiciones generales contrato de interventoría.

SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	6/2/23	31/5/24	$ 410.996.253
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	6/2/23	5/5/24	$ 410.996.253
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	6/2/23	31/1/27	$ 102.749.063,25
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	6/2/23	5/5/28	$ 410.996.253

No. DE PÓLIZAS	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
14-44-101200790 ANEXO 7 Expedida el 26 de agosto de 2024	Cumplimiento	26/12/2023 - 28/06/2025	66.103.847,80
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26/12/2023 – 28/12/2027	16.525.961,95
	Calidad del servicio	26/12/2023 – 28/12/2029	33.051.923,90

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto está ubicado en la localidad de Candelaria de la ciudad de Bogotá D.C. como se muestra en el siguiente plano, donde se demarcan las zonas de intervención.

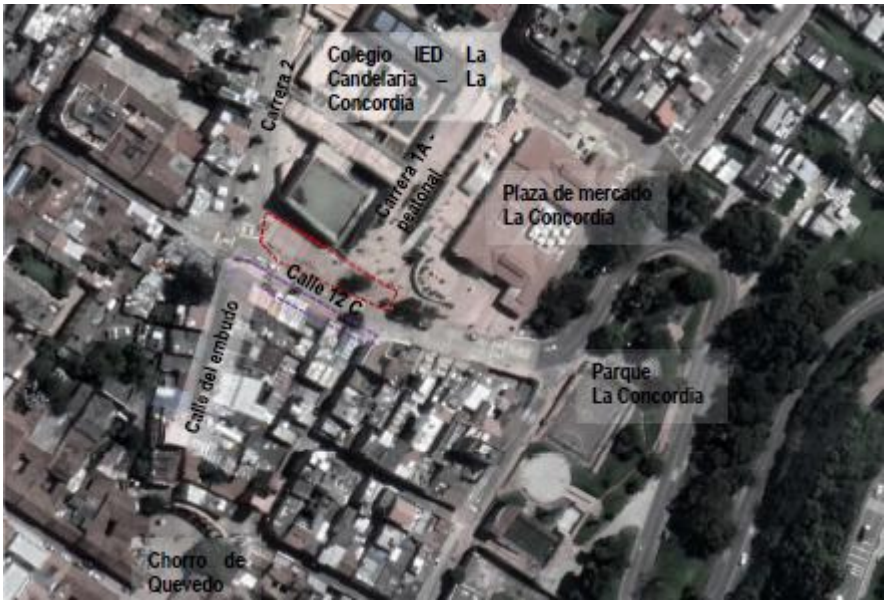


Ilustración 1 Localización de intervención.

El proyecto se ubica en la localidad de la Candelaria, en la UPZ 12 La Concordia establecida por el PEMP, en la carrera tercera entre la calle 12 y la calle 12D, y la zona denominada Nodo concordia en la Calle 12C entre carrera 2 y carrera 1, Calle 12 D entre Carrera 1a y Carrera1.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

COMPONENTE AMBIENTAL

1. GESTIÓN DOCUMENTAL

En el marco de la gestión documental, se presentan todos los documentos entregados por el contratista y aprobados por la interventoría, los cuales evidencian el cumplimiento de las obligaciones contractuales conforme a la normatividad ambiental vigente, hasta la fecha de finalización del periodo reportado.

A continuación, se relacionan los documentos que han sido aprobados hasta la fecha

DOCUMENTO	APROBADO	ENTIDAD
Plan de Manejo Ambiental	**10 de noviembre 20204 GEA-CDL-127**	**INTERVENTORIA**
Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición	**19 de noviembre de 2024 por correo electrónico**	**INTERVENTORIA**
Gestión de RCD	**PIN OBRA: 24619 23/12/2024**	**SDA**
Plan de manejo silvicultural	**20 de junio de 2023**	**FDLC**

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

Documentación (permisos ambientales y mineros) que soporta la procedencia y legalidad del material pétreo, madera y todo aquel que por su naturaleza lo requiera.

Los materiales pétreos de construcción fueron adquiridos en el centro de aprovechamiento RECICLADOS INDUSTRIALES empresa que cuentan con los permisos ambientales requeridos para la ejecución de su actividad comercial.

Los proveedores autorizados para suministrar material al proyecto son los siguientes,

Tabla 1. Proveedores autorizados

	PROVEEDOR	LOCALIZACIÓN	MATERIAL	N° LICENCIA / PERMISO	AUTORIDAD AMBIENTAL	VIGENCIA /LICENCIA/ PERMISO
11	Reciclados Industriales	Vereda Panamá - Soacha, Cundinamarca	AGREGADOS A PARTIR DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	COMUNICADO No. 20242094835 DEL 31/10/2024	CAR	04/11/2025

2.1 Materiales de construcción

A continuación, se relacionan las cantidades de material pétreo llevado a la obra en este periodo:

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Tipo de Material	Cant. (m3)	Proveedor	Soporte
MEJORAMIENTO IDU 311	56	Reciclados Industriales	**Vales y certificado**
SBG-PEA AR - 2018	**14**	**Reciclados Industriales**	**Vales y certificado**

SUMINISTRO DE MATERIAL PETRÉO Y CONCRETO					
AÑO	**MES**	**TIPO DE MATERIAL**	**CANTIDAD (m3)**	**CANTIDAD (Ton)**	**PROVEEDOR**
2025	**febrero**	MEJORAMIENTO IDU 311	**30**	**41,70**	Reciclados Industriales
2025	**marzo**	MEJORAMIENTO IDU 311	**56**	**77,84**	Reciclados Industriales
2025	**marzo**	SBG-PEA AR - 2018	**14**	**20,89**	Reciclados Industriales
2025	**abril**	Concreto	**23**	**37,92**	Holcim
2025	**mayo**	Pendiente	Pendiente	Pendiente	Pendiente
Total			**123**	**178,35**	

1.1 Almacén para el acopio adecuado de materiales e insumos

En este periodo el almacén de materiales e insumos permaneció en estado de orden y aseo para evitar derrames o focos de contaminación, de igual forma se instaló señalización informativa y preventiva.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com



3 MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS

3.1 Sustancias químicas inventariadas

En este periodo se identificaron las sustancias químicas mencionadas en la Tabla , las cuales han permanecido en su respectivo acopio.

3.2 Inventario de sustancias químicas acopiadas en obra.

#	FECHA INGRESO (de/mm/aaaa)	FECHA DE ACT	NOMBRE DE SUSTANCIA QUÍMICA O MATERIAL PELIGROSO	ACTIVIDAD EN LA QUE SE UTILIZA LA SQ	LUGAR DE UBICACIÓN	ACOPIO SQ	LA MSDS ESTA COMPLETA (NTC 4435)	CUENTA CON TARJETA DE EMERGENCIA
1	13/01/2025	Sin realizar	cemento	Concreto	Acopio temporal	X	SI	**SI**
2	13/01/2025	13/01/2025	thinner	Limpieza	Acopio temporal SQ	X	SI	**SI**
3	**13/01/2025**	**13/01/2025**	**Pintura**	**Marcar putos de topografía**	**Acopio temporal SQ**	**X**	**SI**	**SI**

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

3.3 Lugar de acopio de sustancias químicas

En la obra se tiene acopiado en el contenedor las sustancias químicas. Este acopio está completamente cubiertos protegidos de acción de la lluvia y del sol. Allí se encuentran las fichas de seguridad de todas las sustancias químicas almacenadas.

3.4 Disposición final de sustancias químicas

La disposición final de sustancias químicas debe realizarse de manera segura, legal y ambientalmente responsable para evitar riesgos a la salud humana y al medio ambiente, para este periodo no se presentó,

4, MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES

En el frente de obra se realizó la implementación punto ecológico ubicado estratégicamente con recipientes para residuos no aprovechables, aprovechables y orgánicos, debidamente protegidos de la lluvia, señalizados y rotulados según el código de colores vigente en la normativa (resolución 2184 de 2019). Contenedores y clasificación en la fuente de los residuos sólidos convencionales generados.

Para su adecuada disposición final:

- Recipiente verde (Residuos Orgánicos Aprovechables): Restos de comida, desechos agrícolas.
- Negro (Residuos No Aprovechables): Papel higiénico, servilletas, papel contaminado de comida, papeles metalizados.
- Blanco (Residuos Aprovechables): Plástico, cartón, vidrio, papel, metales.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

- Rojo (Residuos Peligrosos).



4,1 Acopio temporal de residuos sólidos convencionales generados

Para el presente periodo se contó con acopio temporal ubicado al lado del contenedor; uno para residuos reciclables que esta divido en bahías de acuerdo el tipo de residuo (cartón y papel, plástico y vidrio), acopio para madera, y otro para residuos peligrosos y al finalizar la jornada de trabajo, se realizara recolección de residuos almacenados en el punto ecológico y se almacenan en cada acopio hasta que sea el día de recolección.

Para este periodo se hayo no conformidad por la mala disposición de los residuos

4.2 Disposición final de los residuos sólidos convencionales, con gestores autorizados.

La disposición de los residuos no aprovechables se realiza con el camión recolector de basuras PROMOAMBIENTAL DISTRITO S.A.S. ESP, en este caso

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

no se presenta soporte, la recolección se realiza tres veces a la semana, los lunes a sábado.

5. MANEJO DE RCD (Residuos, Construcción y Demolición)

Durante el periodo, se generaron residuos de escombros, los cuales fue retirados de la obra en el menor tiempo posible. Se llevo el control del material retirado de obra y se realizó la respectiva verificación al momento del cargue, verificando que el volumen no sobre pasará el borde el platón de la volqueta, que estuviera perfectamente cubierto, también se verificó que los vehículos no hayan modificado su diseño original de los contenedores o platones para aumentar su capacidad de carga en volumen o en peso.

Los gestores autorizados por la interventoría para la disposición final de RCD se mencionan a continuación:

Gestores RCD autorizados

GESTOR	LOCALIZACIÓN	MATERIAL	N° LICENCIA / PERMISO	AUTORIDAD AMBIENTAL
CEMEX	AVENIDA BOYACÁ No. 72 – 04 SUR	Transformación y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición	INFORME TECNICO No. 00649 DEL 14/02/2023	SDA
LA GRANJA J&L SAS	La Calera (Cundinamarca)	Planta de Aprovechamiento de RCD y registro No 10 en la modalidad de punto limpio	Informe Técnico DESCA No. 035 de 05 de marzo de 2024	CAR

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

5.1 Programa de gestión de RCD.

El plan de manejo ambiental de residuos de construcción y demolición (PMA-RCD) fue aprobado por interventoría, y se procedió a radicarlo ante la SDA, quien asignó al proyecto el número de **PIN 24619.**

5.1 Reporte mensual de RCD

Se presentan los soportes relacionados con la disposición final de los residuos dispuestos en el mes de enero, se encuentran los vales correspondientes al material dispuesto en este periodo.

El reporte mensual acumulado de residuos de construcción y demolición dispuestos en escombrera se presenta en la siguiente tabla:

VOLUMEN DE MATERIAL DISPUESTO EN ESCOMBRERA				
Año	**Mes**	**Cant. (ton)**	**Cant (m3)**	**Empresa Gestora**
2024	Diciembre	0	0	NA
2025	Enero	336,62	262	Cemex y La Granja J&L SAS
2025	Febrero	43,96	30	CEMEX
2025	Marzo	241,78	165	CEMEX
2025	Abril	175.84	120	
TOTAL		904.66	629	

5.2 Clasificación, acopio y protección de los materiales RCD

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Para el presente periodo de ejecución del informe no se realiza disposición final, ya que no se contaba con la cantidad suficiente para disponer se inicia el cargue de volquetas el 20 de febrero 2025 pendiente realización de vales.

5.5. Reutilización del material RCD generados en obra.

Para el periodo comprendido no se logró la reutilización de residuos de escombros y residuos de la Obra, debido a que el material no cumple con las especificaciones técnicas.

VOLUMEN DE MATERIAL REUTILIZADO				
Año	**Mes**	**Cant. (ton)**	**Cant (m3)**	**Empresa Gestora**
2024	Diciembre	0	0	NA
2025	Enero	0	0	NA
2025	Febrero	41,70	30	Compra de material Planta aprovechamiento
2025	Marzo	98,73	70	Compra de material Planta aprovechamiento
2025	Abril	0	0	No se presento
TOTAL		140,43	100	NA

5.6 Volquetas destinadas al transporte de escombros

Las volquetas destinadas al transporte de escombros cumplieron con las disposiciones de la autoridad ambiental competente. No excedieron su capacidad en volumen o peso, ni el borde superior más bajo del platón, de igual forma cuentan con la documentación al día.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

6 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

En este periodo no se gestionaron residuos peligrosos, de igual forma la obra contara con un sitio adecuado para acopio temporal de residuos peligrosos y especiales.

MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES				
Año	**Mes**	**Cant. (ton)**	**Cant (m3)**	**TIPO DE MATERIAL**
2024	Diciembre	0	0	
2025	Enero	0	0	
2025	Febrero	0	0	
2025	Marzo	0	0	
2025	Abril	0	0	
TOTAL		0	0	

7 MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

7.1 Cerramiento de la obra.

La obra se contó con cerramiento en poli sombra y en perfecto estado, en todo el perímetro del proyecto, generando una barrera para evitar la dispersión de material particulado y polvo

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com



7.2 Cubrimiento permanente de materiales pétreos.

Durante el periodo de análisis y para dar cumplimiento a las medidas de manejo ambiental, se procuró tener cubierto el material pétreo acopiado en el frente de obra, para evitar emisiones de material particulado por acción del viento, de igual forma se tuvo demarcado y señalizado como lo indica el PMA.

7.3 Humectación de superficies desprovistas.

En los días soleados se aplica humectación en las vías, para evitar el levantamiento del material particulado, igualmente con las condiciones climáticas de precipitaciones se mantiene las vías humectadas.

7.4 Limpieza de permanente de vías de acceso a los frentes de trabajo.

Se realizaron jornadas de limpieza, orden y aseo diariamente en las zonas internas de acceso de la obra, y en la vía principal, permaneciendo limpias y organizadas.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com



7.5 Documentación obligatoria de los vehículos y maquinaria.

Durante este periodo se realizó la verificación que los vehículos vinculados al proyecto contaran con su respectiva documentación vigente.

A continuación, se relacionan las volquetas autorizadas:

Tabla 2. Relación de volquetas.

Nº	PLACA VEHICULO	FECHA DE VENCIMIENTO REVISION TECNOMECANICA	VENCIMIENTO SOAT	PIN	TIPO
1	WXK175	28/08/2025	27/08/2025	25487	VOLQUETA
2	SQL733	20/11/2025	14/11/2025	2841	VOLQUETA
3	XJB211	10/08/2025	08/08/2025	1201	VOLQUETA

Tabla 3. Relación de maquinaria.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Nº	MAQUINARIA	MARCA	REFERENCIA	TIPO
1	VIBROCOMPACTADOR	KUBOTA	75	VIBROCOMPACTADOR
2	EXCAVADORA	HITACHI	ZX70	EXCAVADORA
3	COMPRESOR	DOOSAN	425	COMPRESOR
4	EQUIPO DE PERFORACION	TDS	150MX	EQUIPO DE PERFORACION
5	EQUIPO DE INYECCION	TDS	50UBT	EQUIPO DE INYECCION
6	HIDROLAVADORA	HONDA	2024	HIDROLAVADORA
7	MOTOBOMBA	MAQUIEQUIPOS	15HP	MOTOBOMBA
8	RETROEXCAVADORA	JOHN DEERE 310 J 2011	DIESEL 54 KW	RETROEXCAVADORA

Así mismo se realiza verificación de la documentación obligatoria vigente que garantiza el buen funcionamiento, para evitar la emisión irregular de gases contaminantes de la maquinaria usada en obra (retroexcavadora) y vehículos.



TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Los vehículos que transportaron material estuvieron cubiertos para evitar pérdidas y dispersión de partículas a la atmosfera, de igual manera los materiales acopiados fueron cubiertos adecuadamente.

8. MANEJO ADECUADO Y USO EFICIENTE DEL AGUA.

8.1 Inventario sumideros

Se realizó el inventario de sumideros ubicados en el área de influencia del proyecto, se encontraron seis sumideros, se verificó que no se encuentren afectados y se procede en el a realizar la limpieza y protección de ellos.

SEGUIMIENTO SUMIDEROS			
Fecha	**N° Sumidero**	**Estado**	**Observaciones**
25/04/2025 **02/05/2025** **08/05/2025** **15/05/2025** **20/05/2025**	1-2-3-4-5-6	Bueno	Se realizó inspección a sumideros y se realiza mantenimiento y limpieza de todos.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com



8.2 Manejo y disposición adecuada de las aguas residuales domésticas.

Durante este periodo se contó con 2 USP en el frente de obra con su respectivo lavamanos, las ARD generadas están siendo bombeadas semanalmente por COLOMBIANA DE INGENIERÍA COMBI SAS, dicha empresa realiza mantenimiento a las USP dos veces por semana.

Cada unidad sanitaria móvil tiene una capacidad máxima de 250 litros, la empresa gestora no certifica un volumen exacto, porque en el recorrido realizan mantenimientos a otras USP, por lo tanto, se anexa la solicitud de certificado del volumen total dispuesto por COLOMBIANA DE INGENIERÍA COMBI SAS y el certificado de los mantenimientos realizados en el mes junto con vales.

8.3 Manejo y disposición de las aguas residuales no domesticas

Para el periodo evaluado no se generan aguas residuales no domesticas debido a que se realiza actividades de excavación.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com



8.4 Sistema de lavado de llantas de volquetas y maquinaria.

Para el periodo evaluado no se realiza lavado de llantas ya que nos encontramos en temporadas de sol, por el motivo el material no se pega a las llantas de los vehículos.

8.5 Acopio de materiales pétreos alejados de cuerpos de agua.

El acopio temporal de material RCD se ubicó dentro del cerramiento perimetral, por lo tanto, se encontraron alejados de los sumideros y en el área de influencia del proyecto no hay cuerpos de agua.

8.6 Condiciones de fuentes hídricas y zonas de ronda.

No se evidencian fuentes hídricas que puedan verse afectadas por la ejecución de la obra.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

9. MANEJO DE FAUNA, VEGETACIÓN Y PAISAJE.

Para el presente periodo se realizó mantenimiento protección de dos individuos arbóreos ubicados en el frente de obra.

- Madera rolliza de 5 cm de diámetro y 1.5 metro de altura
- Polimalla de 1 metro de altura color azul al 47%

El 21 de abril de 2025 se inició la excavación lateral del árbol No. 1, a fin de establecer el muro de contención que permitirá el desarrollo del árbol en un espacio más amplio al que se encuentra actualmente, y a su vez, garantizar la estabilidad de la obra de adecuación del andén contiguo.

El 26 de abril de 2025, por parte del Especialista Forestal del proyecto se realizó la visita de seguimiento a la intervención realizada. Durante la visita, se pudo evidenciar el cumplimiento a las condiciones de intervención al árbol según lo autorizado por la SDA y las indicaciones entregadas previamente.

La excavación profundizó hasta 1,8 metros debajo del nivel de la base del árbol. Al verificar el sistema de raíces existente, se observó que solo existen 2 raíces principales, ubicadas hacia la parte oriental del eje principal.

Se pudo evidenciar que, hacia la parte sur oriental del árbol, se encontraba un sistema de cableado envuelto por un protector plástico, ubicado sobre una de las raíces principales y a pocos centímetros del muro preexistente de ladrillo que hacía parte del alcorque que se había construido previamente al árbol para contenerlo.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Finalmente, desde el inicio de la excavación, se establecieron unos elementos de soporte, consistentes en postes de madera de diámetros de aproximadamente 10 cm de diámetro, colocados desde el suelo en el costado occidental del árbol hasta su tronco, que permitan dar soporte al árbol mientras se tenga el sistema de raíces expuesto por la construcción del muro de contención. Se definió que fueran colocados en dicho lugar, teniendo en cuenta que el árbol presenta una leve inclinación hacia ese lado, y que, en dicho costado, no se encontraron raíces principales que dieran soporte al árbol, por lo que se reduce la presión que deben soportar las raíces en el costado opuesto para poder sostener al individuo arbóreo.





TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

10 MANEJO PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL

Cumpliendo la normativa local de publicidad exterior visual se contó con valla de la obra, sobre el cerramiento perimetral del proyecto, adicional se encuentra en averiguación si se realizó solicitud de registro PEV por la alcaldía ante la SDA.

Cartelera informativa.

Durante el periodo evaluado no se realiza la instalación de la cartelera, se instalará en el campamento una cartelera con información ambiental, donde se encuentra cronograma de capacitaciones y demás información relevante sobre el área.

19.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES.

Teniendo en cuenta el cronograma de capacitaciones establecido, las capacitaciones ejecutadas durante este periodo fueron:



	TEMA TRATADO	DURACIÓN	Fecha	No. ASISTENTES
1	Punto ecológico	30 minutos	03/05/2025	11
2	Dia internacional reciclaje	30 minutos	17/05/2025	14

19.12 ORDEN Y ASEO

Se realizo jornadas diarias de orden y aseo en sus áreas de trabajo, haciendo recolección de residuos, organizando materiales, herramientas y realizando barrido de la zona, garantizando que la obra permaneciera en buen estado de orden y aseo.

Adicionalmente se realizarán tres jornadas de aseo general en toda la obra.

Frentes de obra ordenados y limpios.

En este periodo se implementaron jornadas de orden y aseo diariamente en el frente de obra, garantizando que permanezcan ordenados, limpios, áreas demarcadas y señalizadas.



TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Demarcación y señalización de los frentes de obra

En este periodo se verifico señalización vertical PMT y preventiva en cada una de las zonas de trabajo y en toda la obra, se demarcaron las áreas excavadas y se señalizo acopios temporales de material, herramientas, almacén y puntos ecológicos.



19.3 RESPUESTAS A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL.

Para el periodo evaluado no se presentan visitas ni requerimientos por autoridades ambientales.

19.4 USO EFICIENTE DE LA ENERGÍA.

El uso eficiente de la energía en obras de construcción es fundamental para optimizar recursos, reducir costos y minimizar el impacto ambiental.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Para lograrlo, es esencial implementar prácticas sostenibles, como la utilización de equipos y maquinaria de bajo consumo, la planificación adecuada de los procesos para evitar desperdicios y el aprovechamiento de fuentes de energía renovable.

Además, es importante fomentar una cultura de concienciación entre los trabajadores, promoviendo acciones como el apagado de equipos cuando no estén en uso y la priorización de iluminación natural. Estas medidas no solo contribuyen a la eficiencia energética, sino que también fortalecen el compromiso con la sostenibilidad en el sector de la construcción.

19.5 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

Se instaló Plan de Manejo de Trafico se aprobó mediante COI No 47 del 21 de Noviembre de 2024 la señalización provisional de aproximación requerida (preventiva, reglamentaria e informativa), dispositivos de señalización necesarios como paletas PARE-SIGA y adicionalmente se dispuso de dos auxiliares de tránsito (bandereo) que se encargó de manejar y controlar los peatones durante el lapso que se requirió para las maniobras de entrada y/o salida de volquetas, para que los peatones/ciclistas cuenten con la seguridad requerida.

COI	Vigencia PMT	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento
COI No 47 21 de noviembre de 2024	4 meses	21 de noviembre de 2024	27 de marzo 2025
COI No 15 10 de abril 2025	3 meses	11 abril 2025	10 julio 2025

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

20. SEGUIMIENTO DEL CLIMA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido se realiza seguimiento a las lluvias que afectaron la ejecución de las actividades. Dicha información se adjunta al presente informe.

21. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

El control y seguimiento del componente ambiental del proyecto fue implementado mediante una evaluación continua de los impactos ambientales asociados. Esto implicó monitorear de manera constante la gestión y mitigación de dichos impactos en cada fase del desarrollo, garantizando que las actividades se lleven a cabo en cumplimiento con las normativas ambientales vigentes y las mejores prácticas establecidas. Este enfoque permitió identificar oportunamente posibles desviaciones y tomar las acciones correctivas necesarias, promoviendo un desarrollo sostenible y responsable del proyecto.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 4553671 – E-MAIL: gerencia@geagor.com