Salud

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 599 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO S.A.S.

Entre los suscritos, **RODOLFO ENRIQUE SALAS FIGUEROA** identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.110.490.146, obrando en su condición de Secretario General del Ministerio de Salud y Protección Social, conforme Decreto Nº 1247 de 3 de octubre de 2024 y posesionado según acta Nº 237 del 9 de octubre de 2024, legalmente facultado para contratar de conformidad con lo dispuesto en la Resolución 0975 del 02 de junio de 2022, adicionada por la Resolución 992 del 6 de junio de 2022, siguiendo las disposiciones de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás disposiciones vigentes sobre contratación de la Administración Pública, quien en adelante se denominará **EL MINISTERIO** y **GUILLERMO ACOSTA PLAZAS,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 79.595.923, actuando en calidad de representante legal de **SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO S.A.S.,** identificado con NIT 900.390.580-7, conforme al Certificado de Existencia y Representación Legal de fecha 14 de julio de 2025, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, declaran liquidar el Contrato de Prestación de Servicios N° 599 de 2023, en los términos descritos a continuación:

<table>
<tr><td>Contrato N°</td><td colspan="3">599 de 2023</td></tr>
<tr><td>Tipo de Contrato</td><td colspan="3">Prestación de Servicios</td></tr>
<tr><td>Objeto</td><td colspan="3">Prestar el servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo de los cuartos fríos de la bodega sede de zona franca, propiedad del Ministerio de Salud y Protección Social en la ciudad de Bogotá D.C.</td></tr>
<tr><td>Fecha de suscripción</td><td colspan="3">14 de junio de 2023</td></tr>
<tr><td>Plazo inicial de ejecución</td><td colspan="3">El plazo de ejecución será a partir de la suscripción del acta de inicio previo del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, y hasta por seis (6) meses, sin sobrepasar en ningún momento el 30 de diciembre de 2023.</td></tr>
<tr><td>Fecha de Inicio (Acta de Inicio)</td><td colspan="3">16 de junio de 2023</td></tr>
<tr><td>Fecha de terminación</td><td colspan="3">20 de mayo de 2024</td></tr>
<tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td colspan="3">El valor del contrato es hasta por la suma de TRESCIENTOS SETENTA MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($370.128.952) INCLUIDO IVA y todos los costos directos e indirectos, los impuestos, tasas y contribuciones que conlleven la celebración y ejecución total del contrato que resulte del presente proceso de selección y se ejecutará de acuerdo con los valores unitarios ofertados y adjudicados. E igualmente, el presente valor comporta la BOLSA DE REPUESTOS MAYORES - VALOR FIJO INCLUIDO IVA por $ 113.422.360</td></tr>
<tr><td>Valor Adiciones al Contrato</td><td colspan="3">El valor adicionado al contrato asciende a la suma de CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($184.668.657,00) discriminados así:
<table>
<tr><th>N° ADICIÓN</th><th>VALOR ADICIÓN</th></tr>
<tr><td>Nº 1</td><td>$70.576.838,00</td></tr>
<tr><td>Nº 2</td><td>$114.091.819,00</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Valor Total del Contrato</td><td colspan="3">QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS ($554.797.609,00)</td></tr>
<tr><td>Ingreso bienes a Almacén</td><td colspan="2">SI ___</td><td>N/A __X__</td></tr>
<tr><td colspan="4">GARANTÍA CONTRATO PRINCIPAL</td></tr>
<tr><td>Aseguradora</td><td>Seguros del Estado S.A.</td><td>Póliza N°
Anexo N°</td><td>17-44-101210959
2</td></tr>
</table>

Salud

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 599 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO S.A.S.

Fecha de Expedición:	14/06/2023	**Fecha de Aprobación:**	16/06/2023
Amparos	**Valor asegurado**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**
Cumplimiento del Contrato	$98.800.171,00	14/06/2023	07/07/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$19.760.034,20	14/06/2023	06/01/2027
Calidad del Servicio	$79.040.136,80	14/06/2023	07/07/2024
Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	$98.800.171,00	14/06/2023	06/01/2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
Aseguradora	Seguros del Estado S.A	**Póliza N° Anexo N°**	17-40-101027703 3
Fecha de Expedición:	15/06/2023	**Fecha de Aprobación:**	16/06/2023
Amparos	**Valor asegurado**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**
Predios Labores y Operaciones Daño Emergente y Lucro Cesante Perjuicios Extrapatrimoniales Contratistas y subcontratistas Responsabilidad Civil Patronal Vehículos Propios y no propios	$232.000.000,00	14/06/2023	06/01/2024
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL			
Clase de Modificación	Prórroga, Modificación y Adición No.1		
Objeto	- Prorrogar el plazo de ejecución del Contrato hasta el 29 de febrero de 2024. - Modificar el valor de la bolsa de repuestos establecida en la Cláusula 4° - Valor del Clausulado Anexo al Contrato, la cual en su apartado quedó así: (...) E igualmente, el presente valor comporta la BOLSA DE REPUESTOS MAYORES - VALOR FIJO INCLUIDO IVA por $ 77.038.117,99" (...) - Adicionar el valor del contrato en la suma de **SETENTA MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE ($70.576.838,00)**		
Fecha de Suscripción	15 de diciembre de 2023		
Implica modificación de la garantía	Sí		
GARANTÍA DE LA PRÓRROGA, MODIFICACIÓN Y ADICIÓN Nº 1			
Aseguradora	Seguros del Estado S.A	**Póliza N° Anexo N°**	17-44-101210959 5
Fecha de Expedición:	22/12/2023	**Fecha de Aprobación:**	28/12/2023
Amparos	**Valor asegurado**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**
Cumplimiento del Contrato	$116.444.380,50	14/06/2023	29/08/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$23.288.876,10	14/06/2023	01/03/2027
Calidad del Servicio	$93.155.504,40	14/06/2023	29/08/2024
Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	$116.444.380,50	14/06/2023	01/03/2025

Salud

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 599 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO S.A.S.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
Aseguradora	Seguros del Estado S.A	**Póliza N° Anexo N°**	17-40-101027703 4
Fecha de Expedición:	20/12/2023	**Fecha de Aprobación:**	28/12/2023
Amparos	**Valor asegurado**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**
Predios Labores y Operaciones Daño Emergente y Lucro Cesante Perjuicios Extrapatrimoniales Contratistas y subcontratistas Responsabilidad Civil Patronal Vehículos Propios y no propios	$232.000.000,00	14/06/2023	01/03/2024
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL			
Clase de Modificación	Prórroga y Adición Nº 2		
Objeto	- Prorrogar el plazo de ejecución del Contrato hasta el 20 de mayo de 2024. - Adicionar al valor del contrato la suma de **CIENTO CATORCE MILLONES NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE ($114.091.819).**		
Fecha de Suscripción	29 de febrero de 2024		
Implica modificación de la garantía	Sí		
GARANTÍA DE LA PRÓRROGA Y ADICIÓN Nº 2			
Aseguradora	Seguros del Estado S.A	**Póliza N° Anexo N°**	17-44-101210959 7
Fecha de Expedición:	05/03/2024	**Fecha de Aprobación:**	06/03/2024
Amparos	**Valor asegurado**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**
Cumplimiento del Contrato	$138.699.402,25	14/06/2023	20/11/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$27.739.880,45	14/06/2023	20/05/2027
Calidad del Servicio	$110.959.521,80	14/06/2023	20/11/2024
Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	$138.699.402,25	14/06/2023	20/05/2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
Aseguradora	Seguros del Estado S.A	**Póliza N° Anexo N°**	17-40-101027703 5
Fecha de Expedición:	01/03/2024	**Fecha de Aprobación:**	06/03/2024
Amparos	**Valor asegurado**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**
Predios Labores y Operaciones Daño Emergente y Lucro Cesante Perjuicios Extrapatrimoniales Contratistas y subcontratistas Responsabilidad Civil Patronal Vehículos Propios y no propios	$260.000.000,00	14/06/2023	20/05/2024

Salud

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 599 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO S.A.S.

EXTENSIÓN VIGENCIA GARANTÍA - LIQUIDACIÓN			
Aseguradora	Seguros del Estado S.A.	**Póliza N°** **Anexo N°**	17-44-101210959 9
Fecha de Expedición:	2/07/2025	**Fecha de Aprobación:**	14/07/2025
Amparos	**Valor asegurado**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**
Cumplimiento del Contrato	$138.699.402,25	14/06/2023	30/07/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$27.739.880,45	14/06/2023	20/05/2027
Calidad del Servicio	$110.959.521,80	14/06/2023	20/11/2024
Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	$138.699.402,25	14/06/2023	20/05/2025

Pagos y/o Desembolsos

De conformidad con la certificación de pagos de fecha 13 de marzo de 2025, suscrita por la Coordinador(a) del Grupo de Tesorería, se realizaron los siguientes pagos por parte del Ministerio:

RUBRO	ORDEN DE PAGO	FECHA	VALOR BRUTO
C-1901-0300-28	237418923	2023-07-27	21.392.216,01
C-1901-0300-28	281656223	2023-08-29	58.391.282,00
C-1901-0300-28	329990323	2023-09-29	42.784.432,00
C-1901-0300-28	380673923	2023-11-03	42.784.432,00
C-1901-0300-28	408270123	2023-11-24	42.784.432,00
C-1901-0300-28	455087223	2023-12-20	67.517.094,50
C-1901-0300-28	25196724	2024-02-09	54.208.432,00
C-1901-0300-28	54785624	2024-03-06	42.784.432,00
C-1901-0300-28	111626024	2024-04-19	47.234.082,00
C-1901-0300-28	111627224	2024-04-19	20.824.954,99
C-1905-0300-11	107270824	2024-04-16	23.419.607,01
C-1905-0300-11	165750624	2024-05-30	42.784.432,00
C-1905-0300-11	372943924	2024-10-10	32.115.655,00
TOTAL PAGOS Y/O DESEMBOLSOS			**539.025.483,51**

Balance Financiero Final

Valor Inicial del Contrato	$370.128.952,00
Valor adiciones Adición No. 1 $70.576.838,00 Adición No. 2 $114.091.819,00	$184.668.657,00
Valor total del Contrato incluidas las adiciones	$554.797.609,00
Valor total ejecutado	$539.025.483,51
Valor liberado* Vigencia 2023 $0,50 Vigencia 2024 $15.772.124,99	$15.772.125,49
Valor total pagado al contratista	$539.025.483,51
Saldo a favor del contratista	$00.00
Valor a reintegrar o reintegrado por EL CONTRATISTA	$00.00

Salud

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 599 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO S.A.S.

* La supervisión del contrato precisa en el informe final de ejecución y supervisión que "El valor de los recursos liberados corresponde al monto de la bolsa de repuestos mayores para el contrato, que no fueron necesario causar".

Concepto de Cumplimiento y Declaraciones de las Partes

1. **Cumplimiento de las obligaciones y/o productos contractuales. -** En el Informe Final de Ejecución y Supervisión, de fecha 10 de julio de 2025, suscrito por Juan Guillermo Gamba Hincapié, Profesional Especializado de la Subdirección de Gestión de Operaciones, delegado como supervisor mediante correo electrónico de fecha 16 de junio de 2023, certifica que: "*1. Revisado el porcentaje de cumplimiento reportado por el contratista SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S., certifico que porcentaje de cumplimiento total del contrato es de 100%. 2. Apruebo los informes, productos y demás documentos presentados y entregados por el contratista durante todo el periodo de ejecución del Contrato en mención. 3. Recibí de manera definitiva y a satisfacción los servicios y/o bienes prestados por el contratista durante todo el periodo de ejecución del Contrato en mención*".

2. **Verificación de cumplimiento de obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral. -** Para efectos de esta liquidación, el supervisor del contrato Juan Guillermo Gamba Hincapié, quien ejerce control y vigilancia del contrato, deja constancia expresa en el informe final de ejecución y supervisión que, durante su ejecución, se verificó el cumplimiento de las obligaciones de **EL CONTRATISTA** frente a los aportes para los sistemas de salud y pensiones y/o aportes parafiscales conforme a lo estipulado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y al artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

3. **Procesos Sancionatorios. - EL MINISTERIO** deja constancia que durante la ejecución del contrato no se impuso ninguna sanción a **EL CONTRATISTA.**

4. **Ecuación contractual. -** Las partes declaran que la ecuación contractual surgida al momento de contratar se mantuvo durante toda la ejecución del contrato objeto de la presente liquidación, por lo que no existieron reclamaciones de esta naturaleza.

5. **Paz y salvo y renuncia a reclamación judicial y extrajudicial. -** Las partes se declaran mutuamente a **PAZ Y SALVO** por todo concepto derivado del contrato objeto de liquidación, en consecuencia, declaran de manera consciente y libre de todo apremio, exceptuando los aspectos relacionados con los amparos constituidos en la garantía única, de conformidad con lo estipulado por el Artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012 y el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, en consecuencia, declaran de manera consciente y libre de todo apremio, que renuncian a toda acción o reclamo judicial o extrajudicial que tenga origen en el contrato que aquí se liquida o en situaciones conexas o derivadas del mismo.

Para constancia firman en Bogotá, D.C. a los, 23 JUL 2025

Firmado digitalmente por Rodolfo Salas Figueroa

RODOLFO ENRIQUE SALAS FIGUEROA
EL MINISTERIO

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
EL CONTRATISTA

Elaboró: Ana Sánchez – Profesional Grupo Gestión Contractual Ana Paola Sanchez Velandia
Revisó y Aprobó: Christian Felipe Galindo – Coordinador Grupo Gestión Contractual
Revisó: Jeiner Duvàn Velásquez – Contratista Secretaría General