



PROCESO: CMA-001-2025

OBJETO: “CONTRATAR LOS SERVICIOS DE CONSULTORÍA ESPECIALIZADOS PARA REALIZAR EL DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA DE CIMENTACIÓN SOBRE EL CUAL SE SOPORTA LA ESTRUCTURA DEL MÓDULO 7, ASÍ COMO EL ESTUDIO DE SUELOS Y LOS DISEÑOS NECESARIOS PARA AVANZAR EN LA OBRA DE MONTAJE INDUSTRIAL DEL MÓDULO 8 DE LA SEDE FUNZA DEL AGN”.

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, la Ley 1150 de 2007 y la convocatoria pública **CMA-001-2025** que dieron lugar al proceso de la referencia, se procede a realizar el **INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES**.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 1	
PERSONA JURÍDICA	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S NIT: 900.535.486-7	
	RICARDO POVEDA ÁLVAREZ C.C. 19.317.845 Representante legal	
	CRITERIOS (CUMPLE, NO CUMPLE, NO APLICA, SUBSANAR)	DOCUMENTO
Poder	N/A	N/A
Carta de presentación de la oferta	CUMPLE	Se presenta documento “ <i>Carta.presentacion.completa.FDA.OK</i> ” de fecha 20/06/2025, suscrito por el Representante Legal.
Garantía de seriedad de la oferta	CUMPLE	Se presenta documento “ <i>Poliza.ser.170924.FDA.RPA.OK.OK._1</i> ”, garantía de seriedad de la oferta, expedida por Cesce del 20/06/2025 al 25/10/2025, por valor de \$73.504.921
Certificación de cumplimiento de pago de aportes a seguridad social y demás a que haya lugar	CUMPLE	Se presenta documento “ <i>GCO-FO-19 CERTIFIC P.J. PAGOS APORTES SSS y Persona jurídica</i> ”, suscrito por el Representante Legal, de fecha 20/05/2025.
Fotocopia documento de identidad del Representante Legal	CUMPLE	Se aporta documento “ <i>CedulaRPAambascara</i> ”.
Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	Presenta certificado de existencia y representación legal de fecha 04 de junio de 2025, el Representante Legal está facultado para ejecutar todos los actos y contratos sin límite de cuantía.

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: *Gestión Contractual GCO*, Versión 01, Página 1 de 7, vigente desde:19-02-2024

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 1	
		<p>Objeto social: “La elaboración y ejecución de proyectos eléctricos, arquitectónicos, civiles, diseño y consultoría de obras civiles, arquitectónicas, eléctricas, interventorías de obras arquitectónicas, civiles y eléctricas., (...)”</p> <p>Duración: La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.</p>
Autorización Expresa para contratar	N/A	N/A
Registro mercantil	N/A	N/A
Documento de conformación de proponente plural	N/A	N/A
Certificado del Sistema de Información y Registro de sanciones y Causas de inhabilidad SIRI – vigente, expedido por la Procuraduría General de la Nación (de la persona Jurídica y de su Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025.
Certificado Antecedentes Fiscales, expedido por la Contraloría General de la República, vigente, (de la persona Jurídica y de su Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025
Certificado de antecedentes judiciales, (del Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025
Código Nacional de Policía – Registro Nacional de Medidas Correctivas (del Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025.
Certificado REDAM	CUMPLE	Se aporta certificado del día 27/05/2025, vigente, con fecha de vencimiento el día 25/08/2025.
Multas, sanciones e incumplimientos	CUMPLE	Se aporta documento “GCO-FO-22 DECLARACION DE MULTAS Y SANCIONES”, suscrito por el Representante Legal.
Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	CUMPLE	Se presenta documento “Carta.presentacion.completa.FDA.OK” de fecha 20/06/2025, suscrito por el Representante Legal.
Registro Único de Proponentes	CUMPLE	Se aporta RUP de fecha 10/06/2025, renovado el 14/04/2025, vigente y en firme.
Compromiso Anticorrupción	CUMPLE	Se aporta documento “4.GCO-FO-21 COMPROMISO ANTICORRUPCION .OK”, suscrito por la representante.
Registro Único Tributario (RUT)	CUMPLE	Se aporta el Registro Único Tributario.

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Contractual GCO, Versión 01, Página 2 de 7, vigente desde:19-02-2024

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 1
Observación	N/A
RESULTADO VERIFICACIÓN JURÍDICA	CUMPLE

DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 2	
PERSONA JURÍDICA	CONSORCIO CONSULTORIA IPM	
	INETGRANTE No. 1 MARTINICA COMPANY S.A.S NIT: 901.557.884-3	
	JUAN JOSE MARTINEZ CABEZAS C.C. 1.075.257.921 Representante legal	
	CRITERIOS (CUMPLE, NO CUMPLE, NO APLICA, SUBSANAR)	DOCUMENTO
Poder	N/A	N/A
Carta de presentación de la oferta	CUMPLE	Se presenta documento “GCO-FO-13 CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA” de fecha 19/06/2025, suscrito por el Representante Legal.
Garantía de seriedad de la oferta	CUMPLE	Se presenta documento “POL_209_10_100050150_0_1”, garantía de seriedad de la oferta, expedida por Seguros Mundial del 20/06/2025 al 30/09/2025, por valor de \$73.504.920,60.
Certificación de cumplimiento de pago de aportes a seguridad social y demás a que haya lugar	CUMPLE	Se presenta documento “PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES - MARTINICA”, suscrito por el Representante Legal y el Revisor Fiscal.
Fotocopia documento de identidad del Representante Legal	CUMPLE	Se aporta documento “C.C. REP. LEGAL”.
Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	Presenta certificado de existencia y representación legal de fecha 13 de junio de 2025, el Representante Legal está facultado para ejecutar todos los actos y contratos sin límite de cuantía.

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Contractual GCO, Versión 01, Página 3 de 7, vigente desde: 19-02-2024

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 2	
		Objeto social: “ <i>Diseño y cálculos estructurales, estudios de factibilidad, presupuesto de obras civiles, interventorías, y asesorías técnicas y en general todos los trabajos relacionados con la ingeniería civil incluyendo edificaciones. (...)</i> ” Duración: La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 12/01/2052.
Autorización Expresa para contratar	N/A	N/A
Registro mercantil	N/A	N/A
Documento de conformación de proponente plural	CUMPLE	Se aporta el documento: “GCO-FO-15 MODELO DE DOCUMENTO DE CONSTITUCION PARA CONSORCIO O UNION TEMPORAL”, de fecha 19 de junio de 2025.
Certificado del Sistema de Información y Registro de sanciones y Causas de inhabilidad SIRI – vigente, expedido por la Procuraduría General de la Nación (de la persona Jurídica y de su Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025.
Certificado Antecedentes Fiscales, expedido por la Contraloría General de la República, vigente, (de la persona Jurídica y de su Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025
Certificado de antecedentes judiciales, (del Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025
Código Nacional de Policía – Registro Nacional de Medidas Correctivas (del Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025.
Certificado REDAM	CUMPLE	Se aporta certificado del día 13/06/2025, vigente, con fecha de vencimiento el día 11/09/2025.
Multas, sanciones e incumplimientos	CUMPLE	Se aporta documento “ <i>MULTAS - MARTINICA</i> ”, suscrito por el Representante Legal.
Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	CUMPLE	Se presenta documento “GCO-FO-13 CARTA DE PRESENTACION DE LA

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: *Gestión Contractual GCO*, Versión *01*, Página *4* de *7*, vigente desde: *19-02-2024*

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 2	
		PROPUESTA” de fecha 19/06/2025, suscrito por el Representante Legal.
Registro Único de Proponentes	CUMPLE	Se aporta RUP de fecha 13/06/2025, renovado el 07/04/2025, vigente y en firme.
Compromiso Anticorrupción	CUMPLE	Se aporta documento; “COMPROMISO ANTICORRUPCION - MARTINICA”, suscrito por el representante legal.
Registro Único Tributario (RUT)	CUMPLE	Se aporta el Registro Único Tributario.
Observación	N/A	
RESULTADO VERIFICACIÓN JURÍDICA	CUMPLE	

DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 2	
PERSONA JURÍDICA	CONSORCIO CONSULTORIA IPM	
	INETGRANTE No. 2 INGENIERIA & PROYECTOS JEP S.A.S NIT: 900.253.752-0	
	JORGE ENRIQUE POLANIA PEÑA C.C. 12.127.433 Representante legal	
	CRITERIOS (CUMPLE, NO CUMPLE, NO APLICA, SUBSANAR)	DOCUMENTO
Poder	N/A	N/A
Carta de presentación de la oferta	CUMPLE	Se presenta documento “GCO-FO-13 CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA” de fecha 19/06/2025, suscrito por el Representante Legal.
Garantía de seriedad de la oferta	CUMPLE	Se presenta documento “POL_209_10_100050150_0_1”, garantía de seriedad de la oferta, expedida por Seguros Mundial del 20/06/2025 al 30/09/2025, por valor de \$73.504.920,60.
Certificación de cumplimiento de pago de aportes a seguridad social y demás a que haya lugar	CUMPLE	Se presenta documento “PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Contractual GCO, Versión 01, Página 5 de 7, vigente desde:19-02-2024

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 2	
		<i>LEGALES - INPROJEP</i> , suscrito por el Representante Legal y el Revisor Fiscal.
Fotocopia documento de identidad del Representante Legal	CUMPLE	Se aporta documento; “ <i>Cedula de ciudadanía Jorge</i> ”
Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	Presenta certificado de existencia y representación legal de fecha 19 de junio de 2025, el Representante Legal está facultado para ejecutar todos los actos y contratos inferiores a 20.000 SMMLV. Objeto social: “ <i>Estudio, diseño, construcción, e interventoría de proyectos de ingeniería en sus distintas ramas, obras civiles y arquitectónicas en general. (...)</i> ” Duración: La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 05/10/2065.
Autorización Expresa para contratar	N/A	N/A
Registro mercantil	N/A	N/A
Documento de conformación de proponente plural	CUMPLE	Se aporta el documento: “GCO-FO-15 MODELO DE DOCUMENTO DE CONSTITUCION PARA CONSORCIO O UNION TEMPORAL”, de fecha 19 de junio de 2025.
Certificado del Sistema de Información y Registro de sanciones y Causas de inhabilidad SIRI – vigente, expedido por la Procuraduría General de la Nación (de la persona Jurídica y de su Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025.
Certificado Antecedentes Fiscales, expedido por la Contraloría General de la República, vigente, (de la persona Jurídica y de su Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025
Certificado de antecedentes judiciales, (del Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025
Código Nacional de Policía – Registro Nacional de Medidas Correctivas (del Representante Legal)	CUMPLE	Verificado por la Entidad el 24/06/2025.

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: *Gestión Contractual GCO*, Versión *01*, Página *6* de *7*, vigente desde: *19-02-2024*

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 2	
Certificado REDAM	CUMPLE	Se aporta certificado del día 19/06/2025, vigente, con fecha de vencimiento el día 17/09/2025.
Multas, sanciones e incumplimientos	CUMPLE	Se aporta documento “ <i>MULTAS - INPROJEP</i> ”, suscrito por el Representante Legal.
Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	CUMPLE	Se presenta documento “GCO-FO-13 CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA” de fecha 19/06/2025, suscrito por el Representante Legal.
Registro Único de Proponentes	CUMPLE	Se aporta RUP de fecha 19/06/2025, renovado el 07/02/2025, vigente y en firme.
Compromiso Anticorrupción	CUMPLE	Se aporta documento; “COMPROMISO ANTICORRUPCION - INPROJEP”, suscrito por el Representante Legal.
Registro Único Tributario (RUT)	CUMPLE	Se aporta el Registro Único Tributario.
Observación	N/A	
RESULTADO VERIFICACIÓN JURÍDICA	CUMPLE	

CESAR ARTURO TOVAR ARBOLEDA
Abogado Contratista Oficina Asesora Jurídica

MARGARITA ARRIETA RAMIREZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: *Gestión Contractual GCO*, Versión *01*, Página *7 de 7*, vigente desde: *19-02-2024*

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



INFORME EVALUACIÓN TÉCNICA

PROCESO DE SELECCIÓN CMA-001-2025

OBJETO: Contratar los servicios de consultoría especializados para realizar el diagnostico en el sistema de cimentación sobre el cual se soporta la estructura del módulo 7, así como el estudio de suelos y los diseños para adelantar la obra del montaje industrial del módulo 8 de la sede Funza del AGN.

VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO: SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$735.049.206) M/CTE

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS

1.1. EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE

PROPONENTE	CODIGOS RUP	CONSECUTIVOS VERIFICADOS	OBJETO DEL CONTRATO	EXPERIENCIA CERTIFICADOS
01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	811015 - 811016	17	Interventoría de diseños para la realización de la consultoría para la construcción de un establecimiento de almacenamiento con condiciones ambientales reguladas para VAXthera -PE - Sura	CUMPLE
	811015- 811016	16	INTERVENTORÍA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EXPANSIÓN DE LA CERVECERÍA BAVARIA SEDE TOCANCIPÁ CON UN ÁREA DE PROYECTO DE ARQUITECTURA DE 25,167 M . NATURALEZA DEL PROYECTO: AMPLIACIÓN SIGNIFICATIVA DE LA CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN DE CERVEZA, INCLUYENDO LA ADICIÓN DE NUEVAS LÍNEAS DE EMBOTELLADO, TANQUES DE FERMENTACIÓN, CALDERAS	CUMPLE
02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM	811015- 811016	58	ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REPOSICIÓN EN TRAMOS DE ALCANTARILLADO, Y ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DE ARCHIVO, BODEGAJE Y ALMACENAMIENTO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DE YAGUARÁ (HUILA)	CUMPLE

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página 1 de 11, vigente desde: 11-06-2024
Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



	811015- 811016	48	REALIZAR EL DISEÑO DE LA NUEVA LÍNEA DE ADUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE PALERMO, INCLUYE EL DISEÑO DEL TALLER DE MANTENIMIENTO INDUSTRIAL DE EQUIPOS, EN ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA Y MUROS EN PANELES METÁLICOS TIPO SÁNDWICH, CON PUENTE GRÚA DE UNA VIGA PARA 20 TON. Y BODEGA PARA QUÍMICOS CON CONTROL DE TEMPERATURA PARA ENTORNO DE TRABAJO ENTRE 25 Y 40°C.	CUMPLE
	811015- 811016	2	BRINDAR SOPORTE TECNICO EN LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO "GREENPLANET"	<p>Si bien el ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN remitida por la empresa TECECOR SAS constata que la experiencia es real, no validó la certificación remitida por parte del proponente como subsanación del requisito. En tal virtud se validó solo con el ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN encontrándose las siguientes diferencias (nuevo texto):</p> <ul style="list-style-type: none">- Bodega No.4 de insumos químicos, diseñada con bastidores autoportantes climatizados.- Biopilas en estructura metálica con cubierta en dos módulos corredizos L= 50,30 x 9.10 metros, sistema de drenaje y auto lavado- Celdas de seguridad con cubiertas autoportantes, corredizas, en estructura metálica liviana y sistema de recepción y acomodación de carga bidimensional sistematizado con puente grúa monorriel de 12.5 toneladas. <p>Dadas las inconsistencias encontradas entre el ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN y la certificación de subsanación, se considera que el proponente esta incurso en la numeral 8. Causales de rechazo subnumeral 3.</p>

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.



PROPONENTE	CODIGOS RUP	CONFORMACION CONSORCIAL		EXPERIENCIA REQUERIDA (SMMLV) X CRITERIO	VALOR CONTRATOS (SMMLV)	CUMPLIMIENTO
01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	811015 - 811016	NO APLICA		258	572,03	CUMPLE
	811015-811016			258	1260	
02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM	811015-811016	MARTINICA COMPANY SAS	82%	258	301,89	RECHAZO
	811015-811016	INGENIERIA & PROYECTOS JEP SAS	18%	258	241,16	
	811015-811016				100,49	

Evaluación del requisito: “EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE”:

PROPONENTE	CUMPLIMIENTO
01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE
02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM	RECHAZO

1.2. EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO MINIMO DE TRABAJO

PROPONENTE	PERFIL	PROFESIONAL (nombre)	DIPLOMA PREGRADO O ACTA DE GRADO	DIPLOMA POSGRADO
01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	RICARDO POVEDA ALVAREZ	INGENIERO CIVIL - 1982	NO APLICA
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	XIMENA ANDREA TORRES POVEDA	ARQUITECTA - 2002	NO APLICA
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	CARLOS ANDRES REYES FONSECA	INGENIERO CIVIL - 2020	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	DIANA PATRICIA LOPEZ GALINDO	INGENIERO CIVIL -2002	ESPECIALISTA EN RECURSOS HIDRAULICOS Y MEDIO AMBIENTE - 2004

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página 3 de 11, vigente desde: 11-06-2024
Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	JAIRO FABIAN RAMIREZ LANCHEROS	INGENIERO ELECTRICO - 2017	NO APLICA
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	LUIS MIGUEL SEPULVEDA LIZARAZO	INGENIERO CIVI - 1992	NO APLICA
	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	ADOLFO ALFREDO CABEZAS CORDOBA	INGENIERO MECÁNICO - 2010	NO APLICA
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	GERMAN ORLANDO GUTIERREZ	INGENIERO MECÁNICO -1999	NO APLICA
	ASESOR JURIDICO	CARLOS FELIPE SANTACRUZ ORTEGA	ABOGADO - 1986	NO APLICA
02. CONSORCIO CONSULTORIA IPM	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	ADRIAN RODRIGO CABEZAS	INGENIERO CIVIL	NO APLICA
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	FABIAN CARDENAS ZEA	ARQUITECTO	NO APLICA
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	FABIAN CAMILO FALLA NARANJO	INGENIERO CIVIL	ESPECIALIZACIÓN EN ESTRUCTURAS
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	CARLOS ANDRES GORRON AVENDAÑO	INGENIERO CIVIL	ESPECIALIZACIÓN EN AGUAS Y SANEAMIENTO AMBIENTAL
	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	ANDRES FELIPE QUINTERO CARDONA	INGENIERO ELÉCTRICO	NO APLICA
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MARIA ANGELICA SAAB YEPES	ARQUITECTA	NO APLICA
	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	ROOSEVELT PLAZAS PASCUAS	INGENIERO MECÁNICO - 2004	NO APLICA
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	JHON JAIRO DELGADO JAIMES	ARQUITECTO	NO APLICA
	ASESOR JURIDICO	KARLA MARCELA TRUJILLO RODRIGUEZ	ABOGADA	ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO Y CONSTITUCIONAL

PROPONENTE	PERFIL	CARTA DE DISPONIBILIDAD	ANEXO EQUIPO DE TRABAJO	EXPERIENCIA ESPECIFICA
------------	--------	----------------------------	-------------------------------	------------------------

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página 4 de 11, vigente desde: 11-06-2024
Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	CUMPLE	SI	CUMPLE
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	CUMPLE	SI	CUMPLE
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	CUMPLE	SI	CUMPLE
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	CUMPLE	SI	CUMPLE
	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	CUMPLE	SI	CUMPLE
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	CUMPLE	SI	CUMPLE
	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	CUMPLE	SI	CUMPLE
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	CUMPLE	SI	CUMPLE
	ASESOR JURIDICO	CUMPLE	SI	CUMPLE
02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	CUMPLE	SI	CUMPLE
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	CUMPLE	SI	CUMPLE
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	CUMPLE	SI	CUMPLE
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	CUMPLE	SI	CUMPLE
	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	CUMPLE	SI	CUMPLE
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	CUMPLE	SI	CUMPLE
	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	CUMPLE	SI	CUMPLE
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	CUMPLE	SI	CUMPLE
	ASESOR JURIDICO	CUMPLE	SI	CUMPLE

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página 5 de 11, vigente desde: 11-06-2024
Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



PROPONENTE	PERFIL	EXPERIENCIA RELACIONADA	TARJETA PROFESIONAL	VIGENCIA Y ANTECEDENTES	CEDULA DE CIUDADANIA
01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	CUMPLE	25202-08287	CUMPLE	19317845
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	CUMPLE	A 25192002-52451765	CUMPLE	52451765
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	CUMPLE	25202-088970	CUMPLE	79791881
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	CUMPLE	25202-096226	CUMPLE	52767960
	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	CUMPLE	CN205-126932	CUMPLE	1023875927
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	CUMPLE	25202-48393 / OCT 1993	CUMPLE	7220750
	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	CUMPLE	CN230-73495	CUMPLE	79735633
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	CUMPLE	CN230-33580	CUMPLE	79720465
	ASESOR JURIDICO	CUMPLE	41082 C.S. de la J.	CUMPLE	19391590
02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	CUMPLE	2520276751CND	CUMPLE	79.781.886
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	CUMPLE	A25542008-80814477	CUMPLE	80814477
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	CUMPLE	70202-326892	CUMPLE	1003827786
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	CUMPLE	091037-0506805 CND	CUMPLE	1075276063
	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	CUMPLE	CL205-31725	CUMPLE	75080407
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	CUMPLE	A16042014-1075242396	CUMPLE	CUMPLE

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página 6 de 11, vigente desde: 11-06-2024
Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	CUMPLE	CN230 - 42211	CUMPLE	7703556
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	CUMPLE	A35202022-1094663362	CUMPLE	1094663362
	ASESOR JURIDICO	CUMPLE	194459	CUMPLE	1075215718

Evaluación del requisito: “EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO MINIMO DE TRABAJO”:

PROPONENTE	PERFIL	CUMPLIMIENTO
01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	CUMPLE
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	CUMPLE
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	CUMPLE
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	CUMPLE
	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	CUMPLE
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	CUMPLE
	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	CUMPLE
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	CUMPLE
	ASESOR JURIDICO	CUMPLE
02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM	DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS – CANTIDAD 1:	CUMPLE
	ARQUITECTO DISEÑADOR – CANTIDAD 1:	CUMPLE
	INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL – CANTIDAD 1	CUMPLE
	DISEÑADOR HIDROSANITARIO – CANTIDAD 1	CUMPLE
	DISEÑADOR ELECTRICO – CANTIDAD 1	CUMPLE
	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	CUMPLE
	PROFESIONAL EN INGENIERÍA MECÁNICA	CUMPLE
	PROFESIONAL EXPERTO BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO	CUMPLE
	ASESOR JURIDICO	CUMPLE

1.3. Firma De Documento Técnico

PROPONENTE	CUMPLIMIENTO
------------	--------------

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página 7 de 11, vigente desde: 11-06-2024
Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.

01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE
02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM	CUMPLE

2. PONDERACIÓN (Considerando que se tiene un proponente habilitado se valora la puntuación obtenida con dicha propuesta):

ITEM	FACTORES	PUNTAJE MAXIMO FACTOR	01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS	PUNTAJE ASIGNADO
A	EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE			
A.1.	Experiencia adicional en contratos de consultoría	15	Las certificaciones aportadas fueron validadas en el criterio de experiencia habilitante.	0
B	EXPERIENCIA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO			
B.1.	Experiencia adicional del INGENIERO CIVIL-DISEÑADOR ESTRUCTURAL en el diseño estructuras metálicas atornilladas.	13,6	Las certificaciones aportadas fueron validadas en el criterio de experiencia habilitante	0
B.2.	Experiencia específica adicional del INGENIERO CIVIL-DISEÑADOR ESTRUCTURAL, en el diseño estructural de Centros de gestión documental y/o Montajes Industriales	13,6	Las certificaciones aportadas fueron validadas en el criterio de experiencia habilitante	0
B.3.	Experiencia adicional del DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS en la coordinación de diseños de centros logísticos o montajes industriales o datacenters	13,6	CONTRATAR LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PARA LA IMPLEMENTACION DE TECNOLOGIAS Y MOBILIARIO PARA LA CONSERVACION DE DOCUMENTOS AUDIOVISUALES DE RTVC .- Aplica bajo el criterio de Montaje industrial 3200 m2	13,6

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página 8 de 11, vigente desde: 11-06-2024
Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



B.4.	Experiencia adicional del PROFESIONAL ESPECIALISTA EN BIM - SOFTWARE DE DISEÑO MECANICO en el diseño bajo metodología BIM de infraestructuras prefabricadas.	13,6	Aporta certificación generada por la firma NCNELSY CRUZ CONSULTORIA INTERVENTORIA, con 167.000 m2	13,6
B.5.	Experiencia adicional del DIRECTOR DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS o del ARQUITECTO DISEÑADOR en el diseño de depósitos para la custodia de medios especiales y/o datacenters.	13,6		0
C	PUBLICACIONES EQUIPO DE TRABAJO	5	No aporta	0
D	PERSONAL CON DISCAPACIDAD, EMPRENDIMIENTO, EMPRESAS DE MUJERES Y FOMENTO EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES			
D.1.	Decreto 392 de 2018 (personal vinculado en condición de discapacidad)	1	No aporta	0
D.2.	Decreto 1082 de 2015, Artículo 2.2.1.2.4.2.14. (emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicos)	0,25	Cumple	0,25
D.3	Mypimes en el sistema de compras públicas	0,25	No aporta	0
D.4	Fomento a la ejecución de contratos estatales por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional.	0,5	No porta	0
E	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	10	Aporta	10
Reducción de puntaje por incumplimiento de contratos: Artículo 25, Ley 2195 de 2022. Se reducirá al total de puntos el 2%		-2		
	TOTAL	100	PUNTAJE	37,45

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

Con el fin de verificar que el valor de la propuesta económica no supere el presupuesto oficial estimado, tanto en lo que corresponde al valor total presentado en el sobre económico como lo correspondiente cada uno de los ítems del anexo propuesta económica, y que a su vez este no constituya posible precio artificialmente bajo en los términos establecidos en la ley y el pliego condiciones definitivo y la adenda publicada, en la cual respecto del anexo de la propuesta económica.

1. Se verifica que el valor total de la oferta económica publicado en la plataforma SECOP II, no supera el presupuesto estimado, así:

VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO: SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$735.049.206) M/CTE

Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
CONSORCIO CONSULTORIA IPM	Oferta en evaluación	20/06/2025 10:36 AM	731.926.156 COP
PRAN CONSTRUCCIONES SAS	Oferta en evaluación	20/06/2025 9:34 AM	735.049.205,11 COP

2. Se procede a verificar cada uno de los ítems de la propuesta económica:

01_PRAN CONSTRUCCIONES SAS

Lista de precios							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							735.049.206,00	735.049.205,11
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	81101000	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	1.000,00	M2	31.903,00	31.903,00	31.903.000,00	31.903.000,00
2	81101000	ESTUDIO DE SUELOS AREA	697,00	M2	48.781,00	48.781,00	34.000.357,00	34.000.357,00
3	81101000	ESTUDIO DIAGNÓSTICO CIMENTACIÓN DEL MÓDULO 7	347,00	M2	398.792,00	398.792,00	138.380.824,00	138.380.824,00
4	81101000	DISEÑOS TECNICOS	1.159,19	M2	249.224,00	249.224,00	289.420.398,96	289.420.398,96
5	81101000	ELABORACIÓN DE PREFABRICADOS (ver detalle en el literal B.2. ELABORACIÓN DE PREFABRICADOS, del numeral 10.1.2. ASPECTOS TÉCNICOS ESPECÍFICOS PARA CADA MÓDULO)	1,00	UN	163.966.002,00	163.966.002,00	163.966.002,00	163.966.002,00
6	81101000	Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños IMPLEMENTACIÓN DE METODOLOGÍA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING) programa de diseño mecánico 3D	1.159,19	M2	51.945,00	51.945,00	60.214.124,55	60.214.124,55
7	81101000	ANÁLISIS DEL SECTOR, PRESUPUESTO DETALLADO DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PROGRAMACIÓN DE OBRA	1,00	UN	21.164.499,89	21.164.499,00	21.164.499,89	21.164.499,00

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página **10** de **11**, vigente desde: 11-06-2024

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.



02_CONSORCIO CONSULTORIA IPM

12 Lista de precios								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
								Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
								735,049,206.00	731,928,156.00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	81101600	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	1,000.00	M2	31,903.00	31,903.00	31,903,000.00	31,903,000.00	
2	81101600	ESTUDIO DE SUELOS AREA	697.00	M2	48,781.00	48,781.00	34,000,357.00	34,000,357.00	
3	81101600	ESTUDIO DIAGNÓSTICO CIMENTACIÓN DEL MÓDULO 7	347.00	M2	388,792.00	388,792.00	138,380,824.00	135,257,824.00	
4	81101600	DISEÑOS TECNICOS	1,159.19	M2	248,224.00	248,224.00	285,420,398.56	285,420,398.56	
5	81101600	ELABORACIÓN DE PREFABRICADOS (ver detalle en el literal B.2. ELABORACIÓN DE PREFABRICADOS, del numeral 10.1.2. ASPECTOS TÉCNICOS ESPECÍFICOS PARA CADA MÓDULO)	1.00	UN	163,996,002.00	163,996,002.00	163,996,002.00	163,996,002.00	
6	81101600	Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños IMPLEMENTACIÓN DE METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING) programa de diseño mecánico 3D	1,159.19	M2	51,945.00	51,945.00	60,214,124.55	60,214,124.55	
7	81101600	ANÁLISIS DEL SECTOR, PRESUPUESTO DETALLADO DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PROGRAMACIÓN DE OBRA	1.00	UN	21,164,499.89	21,164,499.89	21,164,499.89	21,164,499.89	

Se evidencia que los ítems del anexo de la propuesta económica se diligenciaron de acuerdo con lo señalado en el pliego de condiciones.

El presente informe se expide a los veintiún (21) días del mes de julio de 2025.

Comité Técnico Evaluador

YENNYFER JAZMIN
BAYONA BAYONA

Firmado digitalmente
por YENNYFER JAZMIN
BAYONA BAYONA

Firmado
digitalmente por
Alejandra
Maldonado Gamboa

YENNYFER JAZMÍN BAYONA BAYONA
Integrante Comité Técnico Evaluador

ALEJANDRA MALDONADO GAMBOA
Integrante Comité Técnico Evaluador

Edgardo J. Paternina C.
cc. 75100592 Manizales/Colombia.

EDGARDO JAVIER PATERNINA CASTILLO
Integrante Comité Técnico Evaluador

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.

PROCESO: Gestión Documental - GDO, Versión 02, Página **11** de **11**, vigente desde: 11-06-2024

Este documento es fiel copia del original, su impresión se considera copia no controlada.

TIPO DE PROCESO	CMA-001-2025	OBJETO	Contratar los servicios de consultoría especializados para realizar el diagnostico en el sistema de cimentación sobre el cual se soporta la estructura del módulo 7, asícomo el estudio de suelos y los diseños para adelantar la obra del montaje industrial del módulo 8 de la sede Funza del AGN.
PRESUPUESTO:	(\$735.049.207.oo)	Setecientos treinta y cinco millones cuarenta y nueve mil doscientos siete pesos MCTE.	

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL							Registro Único Tributario	Registro información Tributaria	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE INDICADORES	OBSERVACIONES
	PROPONENTES	LIQUIDEZ MAYOR O IGUAL A 1,3	ENDEUDAMIENT O MENOR O IGUAL A 67%	COBERTURA DE INTERESES MAYOR O IGUAL A 1,7	UTILIDAD OPERACIONAL SOBRE EL PATRIMONIO MAYOR O IGUAL A 5%	UTLIDAD OPERACIONAL SOBRE ELACTIVO MAYOR O IGUAL A 2%				
1	PRAN CONSTRUCCIONES SAS	44,8	1,0%	100,0	20,0%	20,0%	X	X	HABILITADO	ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2024
		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				
2	CONSORCIO CONSULTORIA IPM	22,0	5,3%	324,0	35,9%	33,8%	N/A	N/A	HABILITADO	ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2024
		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				

PROYECTO
COMITÉ EVALUADOR

Betzabe Nava Serrano, GFI
 Angelica Jimenez, GFI
 Emil Dominguez, GFI

ARISNELY CUESTA MEDINA
 Arisnely Cuesta Medina
 Coordinadora GFI

Firmado digitalmente por ARISNELY CUESTA MEDINA

Fecha: 25 de Junio del 2025

Imprimir este documento únicamente si es imprescindible.