	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	8
		Vigencia	7/04/2025

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	2/07/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/06/2025	**AL:**	30/06/2025
CONTRATO Nº	039-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	NEISY ELIZABETH SERNA GOMEZ		
OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RADAR CACOM 6				
FECHA DE INICIO	26/05/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/06/2025		

VALOR INICIAL	$ 57.375.000,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 28.687.500,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 86.062.500,00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 09 DE MAYO DE 2025, CON ACTA DE INICIO DESDE EL DÍA 26 DE MAYO DE 2025 Y CON PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL DÍA 30 DE JUNIO DE 2025, CON POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO No. 25-40-101053655 EXPEDIDA POR SEGUROS DEL ESTADO S.A VIGENTE DESDE 09 DE MAYO DE 2025 HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 25-44-101202403 EXPEDIDA POR SEGUROS DEL ESTADO S.A VIGENTE DESDE 08 DE MAYO DE 2025 HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27/06/2025 (Fecha aprobación SECOP)
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RADAR CACOM 6
FORMA DE PAGO	Se añade TERCER PAGO, con valor de PAGO DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 25 DE JULIO y PAC SEPTIEMBRE, manteniendo las demás condiciones establecidas para la forma de pago en el "FORMATO ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS – MÍNIMA CUANTÍA" de este vínculo contractual.
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	25 de Julio de 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 86.062.500,00
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	N/A
SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		**Materiales en Obra**		**Equipos en Obra**		**Personal en obra**		**Dedicacion contractual**	**Dedicacion ejecutada**	**Cumplio/ No cumplio**	**Observaciones**
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
						RESIDENTE DE OBRA	1	**100**	**100**	SI	
						GESTOR SISO	1	**100**	**100**	SI	
						TOTAL	2				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

		EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	9,04%			
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1 (01/06/2025 AL 07/06/2025)	7,37%	**64,93%**	**66,67%**	**-1,74%**
Semana 2 (08/06/2025 AL 14/06/2025)	8,19%			
Semana 3 (15/06/2025 AL 21/06/2025)	12,33%			
Semana 4 (22/06/2025 AL 28/06/2025)	22,09%			
Semana 5 (29/06/2025 AL 30/06/2025)	8,38%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

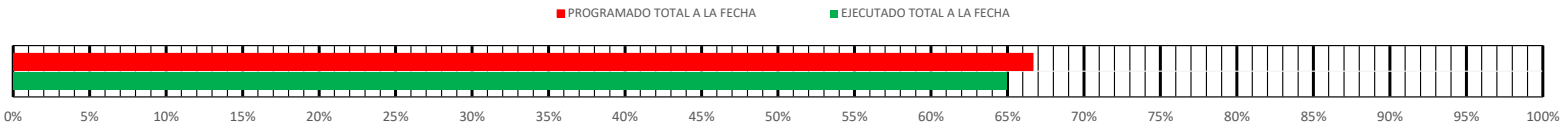
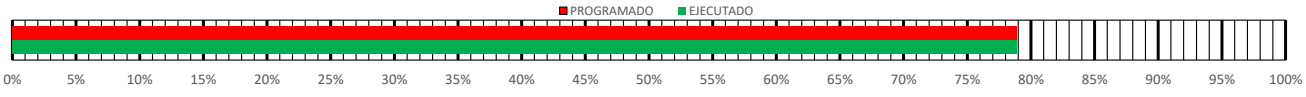
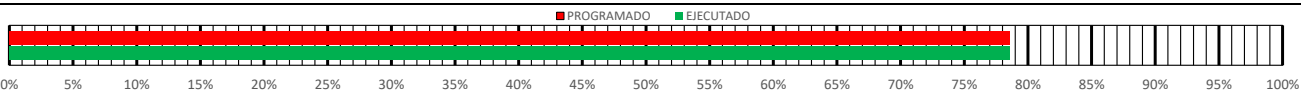
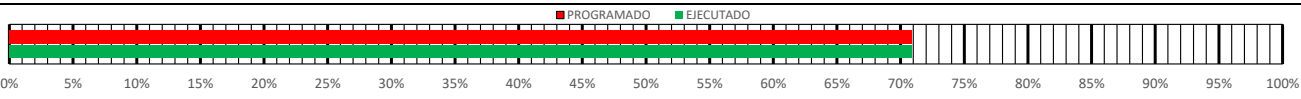
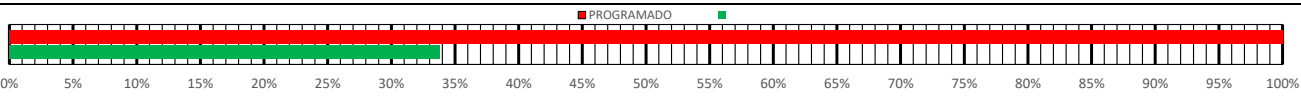
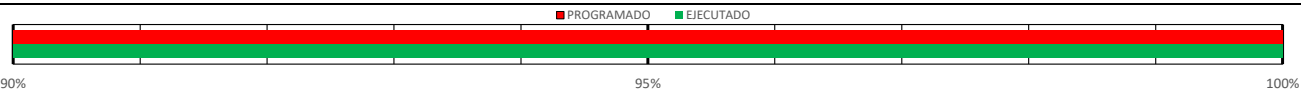
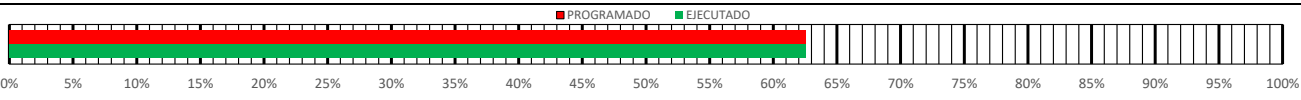


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		**78,93%**
	EJECUTADO		**78,93%**
2. ACABADOS EN PISO	PROGRAMADO		**78,60%**
	EJECUTADO		**78,60%**
3. ACABADOS EN MUROS	PROGRAMADO		**70,91%**
	EJECUTADO		**70,91%**
4. ESTRUCTURA METÁLICA	PROGRAMADO		**100,00%**
			33,85%
5. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
6. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		**62,57%**
	EJECUTADO		**62,57%**

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	61	36	25

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS				
	Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
DURANTE EL PERIODO QUE COMPRENDE EL PRESENTE INFORME SE EJECUTARON ACTIVIDADES QUE HACEN PARTE DEL CAPITULO DE PRELIMINARES Y ACABADOS EN PISO, ESTRUCTURA METÁLICA, INSTALACIONES ELECTRICAS Y ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS, LAS CUALES SE DESARROLLARON EN LOS DIFERENTES FRENTES DE OBRA QUE INVOLUCRA EL PRESENTE VÍNCULO CONTRACTUAL	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	SI		NO	X
	N/A	SI		NO	
	N/A	SI		NO	
	N/A	SI		NO	

OBSERVACIONES:

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 57.375.000,00	$ 57.375.000,00	$ 55.879.030,71	64,93%	$ 30.183.469,29	35,07%
Adiciones	N/A	$ 28.687.500,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 57.375.000,00	$ 86.062.500,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 57.375.000,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 28.687.500,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 86.062.500,00	
ANTICIPO	N/A	
PRIMER PAGO PAC JULIO	$ 0,00	
SEGUNDO PAGO PAC AGOSTO	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACIÓN PROGRAMACIÓN DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
ORGANIGRAMA PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
MANUAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y OCUPACIONAL	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
MANUAL DE CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
VERIFICACION DE LA INFORMACION TECNICA POR PARTE DEL CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
DESGLOSE DEL CALCULO DEL AIU	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
ACTAS DE VECINDAD	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	SE ANEXAN SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

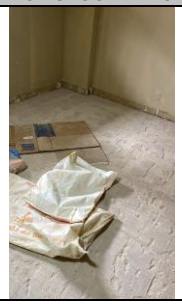
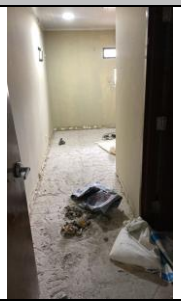
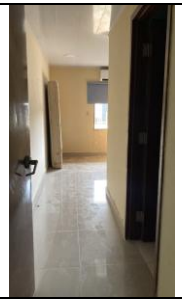
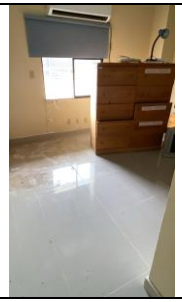
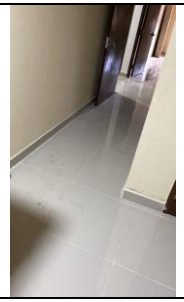
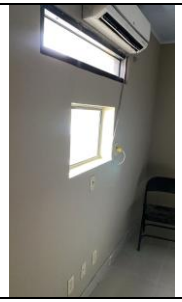
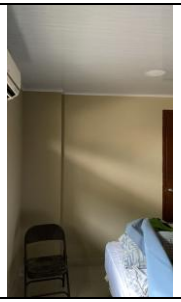
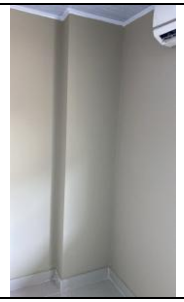
A la fecha no se tienen observaciones y/o recomendaciones para el contratista.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas): Se presentaron lluvias constantes en la región, lo cual afecto una de las actividades que se desarrollan en la intemperie.

ELABORO:	**REVISO:**
AT. GONZALEZ PAREDES SANDRA MILENA Firma y Posfirma	**AT. GONZALEZ PAREDES SANDRA MILENA** Firma y Posfirma

E

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)

			
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE	**DEMOLICIÓN DE ENCHAPE**	**DEMOLICIÓN DE ENCHAPE**	**DEMOLICIÓN DE ENCHAPE**
			
INSTALACIÓN DE PISO Y GUARDAESCOBA EN CERAMICA	**INSTALACIÓN DE PISO Y GUARDAESCOBA EN CERAMICA**	**INSTALACIÓN DE PISO Y GUARDAESCOBA EN CERAMICA**	**INSTALACIÓN DE PISO Y GUARDAESCOBA EN CERAMICA**
			
ESTUCO Y PINTURA KORAZA	**ESTUCO Y PINTURA KORAZA**	**ESTUCO Y PINTURA KORAZA**	**ESTUCO Y PINTURA KORAZA**

			
MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA	**MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA**	**PINTURA EPOXICA**	