AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

| Principio de Procedencia: 6200.375 | Clave: APOY-9.0-12-037 | Versión: 02 | Fecha: 15/JUL/2024 | Página: 1 de 3 |
|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **UNIDAD EJECUTORA** | DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS | | | **FECHA:** | 16 de junio de 2025 |
| **Semana No.** | 49 | **Del :** | 9 de junio de 2025 | **al** | 15 de junio de 2025 |
| **Plazo total** | | 487 | días | | |
| **Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** | | 341 | días | **Tiempo restante** | 146 días |
| **Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato** | | 70,02% | | | |
| **Nombre del Supervisor :** | | OMAR ESTEVEZ ROJAS | | | |

## OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACION DE ENERGÍA; Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES PAPI DEL AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR (VF) – LOTE 1.

## CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

### AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR

| | Semanal | Acumulado | | Semanal | Acumulado |
|---|---|---|---|---|---|
| **(%) Programado** | 0,436% | 63,931% | **(%) Ejecutado** | 0,322% | 31,916% |
| **Valor programado ($)** | $ 13.978.681,01 | $ 2.049.494.923,25 | **Valor ejecutado ($)** | $ 10.322.217,14 | $1.023.176.420 |
| | | | **Evaluación** | **Porcentaje Adelanto/Atraso** | -32,014% |
| | | | | **Valor Adelanto/Atraso** | -$ 1.026.318.503,01 |

## OBSERVACIONES

El proyecto se encuentra en:
•FASE 2 correspondiente a la OBRA CIVIL.
•FASE 3 correspondiente a la OBRA ELÉCTRICA.
•Suministro de equipos eléctricos y sistemas que incluye instalación fase 3.

## DATOS CONTRACTUALES

| CONTRATO DE OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORIA | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO AEROSAKFA | **Contratista:** | CONSORCIO ALMOBRAS 1 |
| **Contrato No:** | 23001191 H4 DE 2023 | **Contrato No:** | 23001308 H3 DE 2023 |
| **Valor Inicial:** | $ 3.205.801.629,00 | **Valor Inicial:** | $ 936.709.300,00 |
| **Valor Anticipo:** | $ 698.996.640 | **Valor Anticipo:** | $ 0 |
| **Valor Actualizado al modificatorio :** | N/A | **Valor Actualizado al modificatorio :** | N/A |
| **Valor actualizado 2:** | N/A | **Valor actualizado 2:** | N/A |
| **Plazo inicial:** | 16 MESES | **Plazo inicial:** | 16 MESES |
| **Plazo actualizado:** | N/A | **Plazo actualizado:** | N/A |
| **Fecha de iniciación:** | 9-jul-24 | **Fecha de iniciación:** | 9-jul-24 |
| **Fecha de vencimiento:** | 8-nov-25 | **Fecha de vencimiento:** | 8-nov-25 |
| **Modificatorio No. Prórroga No.** | N/A | **Modificatorio No. Prórroga No.** | N/A |
| **Fecha de Terminación Según Prórroga No.** | N/A | **Fecha de Terminación Según Prórroga No.** | N/A |
| **Suspensión No.** | N/A | **Suspensión No.** | N/A |
| **Periodo de Suspensión No.** | N/A | **Periodo de Suspensión No.** | N/A |
| **Levantamiento de la suspensión No.** | N/A | **Levantamiento de la suspensión No.** | N/A |
| **Nueva fecha de terminación** | N/A | **Nueva fecha de terminación** | N/A |
| **Valor total actual del contrato** | $ 3.205.801.629 | **Valor total actual del contrato** | $ 936.709.300 |

## ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE ESTUDIO DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

• Mediante Oficio CALMO1- 218-2024_APREMIO N° 1 POR EL INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACION DEL INFORME DE OBRA N° 11- PERIODO MAYO DE 2025, del 10/06/2025. La interventoria hace un llamado al contratista ya que hasta la fecha no se ha recibido el informe mensual número 11 correspondiente al mes de mayo, se le recuerda que los informes mensuales deben ser enviados dentro de los primeros 5 días hábiles a la fecha de vencimiento del corte del mes, compromiso que es de vital importancia para la ejecución del proyecto.
• Se realiza comite de obra el 13/06/2025.

## CONTROL DE EJECUCIÓN

### SEGUIMIENTO RUTA CRITICA

| | DESCRIPCION DEL ITEM | PROGRAMADO | | | REAL EJECUTADO | | | Días desfase al inicio de la actividad | Días desfase al final de la actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Fecha inicial por actividad | Fecha final por actividad | Días | **Fecha Inicial por actividad | **Fecha Final por actividad | Dia | | |
| 1,7 | Sistema de comunicación SCADA para el sistema eléctrico. | 18/04/2025 | 18/05/2025 | 30 | x | x | x | 58 | x |

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

## CONTROL DE PROGRAMACION

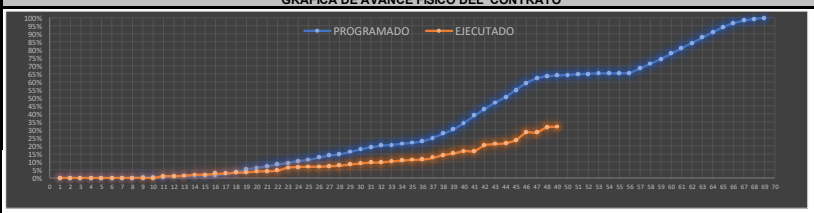
### AVANCE FISICO DEL CONTRATO

| | % PROGRAMADO A LA FECHA | % EJECUTADO HASTA LA FECHA | DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso) |
|---|---|---|---|
| Acumulado anterior | 63,49% | 31,59% | -31,90% |
| Durante el periodo | 0,44% | 0,32% | -0,11% |
| Acumulado Actual | 63,93% | 31,92% | -32,01% |

### AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

| DURACIÓN (DÍAS) | DIAS TRANSCURRI. | DIAS QUE FALTAN | DIFERENCIA EN DIAS |
|---|---|---|---|
| 487 días | 341 | 146 | 146 días |

### GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



## CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

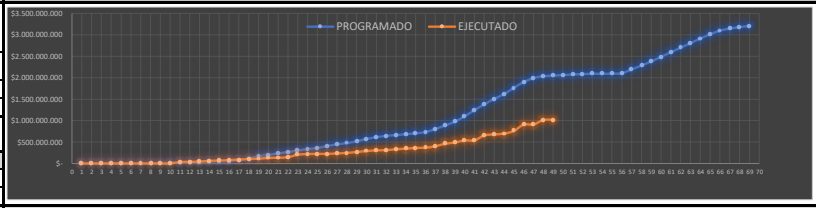
### AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

| | ACUMULADO PROGRAMADO ( $ ) MILLONES | ACUMULADO EJECUTADO ( $ ) MILLONES | INDICADOR ( $ ) |
|---|---|---|---|
| Acumulado anterior | $ 2.035.516.242,24 | $ 1.012.854.203,10 | $ 1.022.662.039,14 |
| Durante el periodo | $ 13.978.681,01 | $ 10.322.217,14 | -$ 3.656.463,87 |
| Acumulado Actual | $ 2.049.494.923,25 | $ 1.023.176.420,24 | -$ 1.026.318.503,01 |

### AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-$ 1.026.318.503,01

### GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO




### AVANCE CONTROL ANTICIPO

| | ACUMULADO PROGRAMADO ( $ ) MILLONES | ACUMULADO EJECUTADO ( $ ) MILLONES | INDICADOR ( % ) |
|---|---|---|---|
| Acumulado anterior | $ 76.195.553,00 | $ 76.195.553,00 | 10,90% |
| Durante el periodo | $ 622.801.087,00 | $ 622.801.087,00 | 89,10% |
| Acumulado Actual | $ 698.996.640,00 | $ 698.996.640,00 | 100,00% |

### AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

**$ 698.996.640,00**

### SEGUIMIENTO DEL MANEJO DEL ANTICIPO

| ORDEN DE COMPRA | BENEFICIARIO | FECHA DE DESEMBOLSO | VALOR NETO PAGADO |
|---|---|---|---|
| N / A | CONSORCIO AEREO SAFKA | 22/11/2024 | $ 51.195.553,00 |
| OC - 006 - 24 | AMPERLED S.A.S. | 3/12/2024 | $ 25.000.000,00 |
| OC - 002 - 25 | ING LATAM SAS | 30/01/2025 | $ 91.842.559,66 |
| OC - 003 - 25 | RAPIDEXXUS S.A. | 30/01/2025 | $ 167.795.418,00 |
| OC-004 - 25 | SKYTECH S.A.S | 30/01/2025 | $ 363.163.109,34 |
| **$** | | | **698.996.640,00** |

### OBRAS SUBESTACION ELECTRICA Y OBRA DE PISTA LUCES PAPI Y CABLEADO

Se inicia el día 19/09/24 la FASE 2 que corresponde a la construcción de obras civiles, incluidas canalizaciones, demolición de la pequeña edificación existente y construcciones de la nueva subestación eléctrica. La cual se encuentra en 95% de ejecución básicamente culminada e inicia la fase 3 correspondiente a la obra eléctrica donde se ejecuta la estructura eléctrica del cuarto técnico y el sistema de luces papi.

**1.OBRA CIVIL:**

•Construcción de Cámara subterránea (estándar Codensa CS276)

•Suministro e Instalación de Tablero iluminación y tomacorrientes ( T .ILUM), sobreponer 220 V, 225 A□

| ÍTEM | ACTIVIDADES | UNIDAD | CANT | VALOR UNITARIO. | CANT PROGRAMADA SEMANA | CANT PROGRAMADA ACULUMADA | VALOR TOTAL PROGRAMADO | CANT EJECUTADA SEMANA | CANT EJECUTADA ACUMULADA | VALOR TOTAL EJECUTADO | VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,7 | Construccion de Camara subterranea (Estandar Codensa CS276) | UN | 11,00 | $ 4.383.018,69 | 0,00 | 11,00 | $ 0,00 | 2,00 | 5,00 | $ 8.766.037,38 | $ 21.915.093,44 |
| 2,8 | Suministro e Instalación de Tablero iluminación y tomacorrientes ( T .ILUM), sobreponer 220 V, 225 A, espacio para totalizador, 30 circuitos con puerta. Incluye totalizador Breaker regulable 50 A, 25 kA -220 V, 12 interruptores de 20 A, 2 interruptores de | UN | 1,00 | $ 3.112.359,52 | 0,00 | 1,00 | $ 0,00 | 0,50 | 1,00 | $ 1.556.179,76 | $ 3.112.359,52 |
| *Se relaciona la CANTIDAD EJECUTADA DE LA SEMANA, en la memoria de cálculo de las hojas en Excel MEMORIA ÍTEM. | | | | | | | | | | **$ 10.322.217,14** | |

### AREA AMBIENTAL

• Se relacionan las actividades ambientales de la semana:

1.**Señalización y delimitación de las áreas de construcción:** El cerramiento en tela verde, instalado contractualmente para la delimitación de las zonas de trabajo, fue retirado en su totalidad el día 24 de abril de 2025, atendiendo a la solicitud realizada durante el comité de obra por parte de los supervisores del contrato, ingenieros Aldemar Rozo y Omar Estévez.

**2.Limpieza de obra** : Se efectuó la limpieza general en las areas de trabajo, las cuales fueron depositadas en los puntos de centro de acopio de residuos.

### AREA SST

• RELACION DE PERSONAL:

PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

| INGRESOS | ANTIGUO | RETIRO | TRASLADOS |
|---|---|---|---|
| 0 | 6 | 0 | 0 |

PERSONAL DEL CONTRATISTA

| INGRESOS | ANTIGUOS | RETIROS | TRASLADOS | VISITANTES (RETIRO) |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 12 | 0 | 0 | 1 |

• RECORRIDOS DE OBRA

Durante la semana comprendida entre el 09 de junio hasta el 15 de junio del 2025, el profesional SST del contratista realiza recorridos de obra diario donde realiza verificación de documentación de maquinaria y equipos que ingresan a obra.

Se realiza verificación de uso adecuado de EPP (Elementos de Protección Personal) y reposición de los mismos de los colaboradores que se encuentran en obra. Se realiza inspecciones pre operacionales a la maquinaria que se encuentra en obra y a las herramientas manuales y equipos que han sido utilizados para llevar a cabo las diferentes actividades de esta semana.

• CAPACITACIONES, CHARLAS Y SIMULACROS.

Para la semana comprendida entre el 09 de junio al 15 de junio del 2025, se realizan las siguientes capacitaciones:

CAPACITACIONES, CHARLAS Y ENTRENAMIENTO

| NOMBRE DE LA ACTIVIDAD | FECHA | ASISTENCIA ( Numero de asistentes) |
|---|---|---|
| CHARLAS DE SEGURIDAD (PAUSAS ACTIVAS) | 3/06/2025 | 2 |
| CHARLAS DE SEGURIDAD (YO CUIDO MI CUERPO) | 5/06/2025 | 2 |
| CHARLAS DE SEGURIDAD (USO CORRECTO DE EPP) | 7/06/2025 | 2 |

• RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES

Para la presente semana comprendida entre el 09 de junio hasta el 15 de junio del 2025, se realizaron las siguientes inspecciones en obra junto con asistencia de la interventoria.

INSPECCIONES

| TIPO DE INSPECCIÓN | FECHA |
|---|---|
| ORDEN Y ASEO | 14/06/2025 |

• RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES DE LA INTERVENTORIA

Se realiza inspección al campamento de la interventoría entre el 09 de junio hasta el 15 de junio del 2025. Se realiza inspección de los EPP´S del personal de obra de la interventoría el cual se encuentran al día con sus elementos.

El personal de la Interventoría cuenta con la identificación para estar en el frente de trabajo.

• REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA.
En el periodo comprendido entre el 09 de junio al 15 de junio del 2025, se reliazo las siguientes actividades.

| ACTIVIDADES EJECUTADAS | |
|---|---|
| **NOMBRE DE LA ACTIVIDAD** | **FECHA** |
| INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELECTRICA | 9/06/2025 |
| LEVANTE DE MURO DE CAJA CS-276.-4 | 9/06/2025 |
| CONSTRUCCIÓN Y LEVANTE DE MURO DE CAJA ELECTRICA CS-276: 5 | 10/06/2025 HASTA EL 15/06/2025 |

• COMPONENTE MEV: En el transcurso del período entre el 09 de junio hasta el 15 de junio del 2025, el Consorcio Aéreo SAFKA está empleando una volqueta con placa CHR-709 para la tarea de retiro de escombros en el marco del proyecto. Cabe señalar que este vehículo es proporcionado por un prestador de servicios y no es propiedad del Consorcio, el cual cumple con documentos para estar dentro del frente de obra.

**PLAN DE CALIDAD**

• Se relacionan componentes a aplicar del Plan de Calidad, aprobado el día 16/09/24 por la interventoría mediante el oficio CALMO1-048-2024_RESPUESTA AL OFICIO No 024 – DOCUMENTOS ADICIONALES PLAN DE GESTION DE CALIDAD:

1.Control del Cronograma de Trabajo:
• El seguimiento al cronograma de actividades se realiza de manera mensual desde la fecha de aprobación (16 de septiembre de 2024). Hasta la fecha, no se reportan modificaciones al cronograma establecido.

2.Materiales:
• Durante este periodo no se ingresan materiales

3.Maquinaria y Equipos:
• Ingreso de maquinaria: No aplica
• Ingreso de equipos menores: No aplica

4.Equipos de Medición:
• No se utilizaron equipos de medición durante el periodo de este informe.
5.Inspección y Ensayo:
• Durante este periodo no se realizó ensayos de ninguna índole

**CORRESPONDENCIA**

| ENVIADOS | RECIBIDOS |
|---|---|
| **OFICIOS ENVIADOS:**<br>•CALMO1- 218-2024_APREMIO N° 1 POR EL INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACION DEL INFORME DE OBRA N° 11- PERIODO MAYO DE 2025<br>**E-MAIL ENVIADOS:**<br>•ACTA COMITE N° 40 9 JUNIO 2025<br>•APROBACION DEL INFORME SEMANAL DE OBRA No. 47.<br>•Envio comites de obra para firmas<br>•ACTA PARCIAL DE OBRA ° 3 (TRASLADO A LA ENTIDAD)<br>•Ewd: OBSERVACIONES ITEM NO PREVISTO TABLERO PARALELO DE UPS | **OFICIOS RECIBIDOS:**<br>•OFICIO No. 252 - RESPUESTA AL COMUNICADO "RV: OFICIOS INTERVENTORIAS RHC Y VDP RESPUESTA VEEDURIA".<br>•OFICIO No. 253- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 SUMINISTRO E INSTALACION DE FIBRA OPTICA<br>•OFICIO No. 254- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 REMISION DE CUADRO DE CONTROL DE INSTALACION DE EQUIPOS<br>•OFICIO No. 255 - INFORME TÉCNICO DE OBRA MENSUAL No. 11.<br>**E-MAIL RECIBIDOS:**<br>•REMISION DE INFORME SEMANAL DE OBRA No. 48<br>•Remisión de Cuadro de equipos, fichas técnicas y cumplimiento<br>•OFICIO No. 249 - REMISION DE BALANCE DE OBRA_V2. (EN HILO AL COMUNICADO PRESENTE) |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**

**OBRA ELECTRICA FASE 3**




Construccion de Camara subterranea (Estandar Codensa CS276)




Suministro e Instalación de Tablero iluminación y tomacorrientes ( T .ILUM), sobreponer 220 V, 225 A, espacio para totalizador, 30 circuitos con puerta. Incluye totalizador Breaker regulable 50 A, 25 kA -220 V, 12 interruptores de 20 A, 2 interruptores de

OBSERVACIONES

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

**ING. ALEJANDRO FAVIO RUIZ GARCES.**