AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Principio de Procedencia: 6200.375	Clave: APOY-9.0-12-037	Versión: 02	Fecha: 15/JUL/2024	Página: 1 de 3

UNIDAD EJECUTORA	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS			**FECHA:**	23 de junio de 2025
Semana No.	50	**Del :**	16 de junio de 2025	**al**	22 de junio de 2025
Plazo total	487 días				
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	348 días		**Tiempo restante**	139 días	
Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato	71,46%				
Nombre del Supervisor :	OMAR ESTEVEZ ROJAS				

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACION DE ENERGÍA; Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES PAPI DEL AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR (VF) – LOTE 1.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	0,399%	64,330%	**(%) Ejecutado**	0,000%	31,916%
Valor programado ($)	$ 12.784.510,39	$ 2.062.279.433,64	**Valor ejecutado ($)**	$ -	$1.023.176.420
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto/Atraso**	-32,413%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 1.039.103.013,40

OBSERVACIONES

El proyecto se encuentra en:
•FASE 2 correspondiente a la OBRA CIVIL.
•FASE 3 correspondiente a la OBRA ELÉCTRICA.
•Suministro de equipos eléctricos y sistemas que incluye instalación fase 3.

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO AEROSAKFA	**Contratista:**	CONSORCIO ALMOBRAS 1
Contrato No:	23001191 H4 DE 2023	**Contrato No:**	23001308 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 3.205.801.629,00	**Valor Inicial:**	$ 936.709.300,00
Valor Anticipo:	$ 698.996.640	**Valor Anticipo:**	$ 0
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	**Valor Actualizado al modificatorio :**	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	**Valor actualizado 2:**	N/A
Plazo inicial:	16 MESES	**Plazo inicial:**	16 MESES
Plazo actualizado:	N/A	**Plazo actualizado:**	N/A
Fecha de iniciación:	9-jul-24	**Fecha de iniciación:**	9-jul-24
Fecha de vencimiento:	8-nov-25	**Fecha de vencimiento:**	8-nov-25
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	**Modificatorio No. Prórroga No.**	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	N/A
Suspensión No.	N/A	**Suspensión No.**	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	**Periodo de Suspensión No.**	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	**Levantamiento de la suspensión No.**	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	**Nueva fecha de terminación**	N/A
Valor total actual del contrato	$ 3.205.801.629	**Valor total actual del contrato**	$ 936.709.300

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE ESTUDIO DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

Durante el presente periodo no se llevó a cabo mesa de trabajo con la interventoría ni con la entidad contratante. Durante la semana se revisó el balance general observado por la entidad.

CONTROL DE EJECUCIÓN

SEGUIMIENTO RUTA CRITICA

DESCRIPCION DEL ITEM		PROGRAMADO			REAL EJECUTADO			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha inicial por actividad	Fecha final por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Dia		
1,7	Sistema de comunicación SCADA para el sistema eléctrico.	18/04/2025	18/05/2025	30	x	x	x	65	x

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

CONTROL DE PROGRAMACION

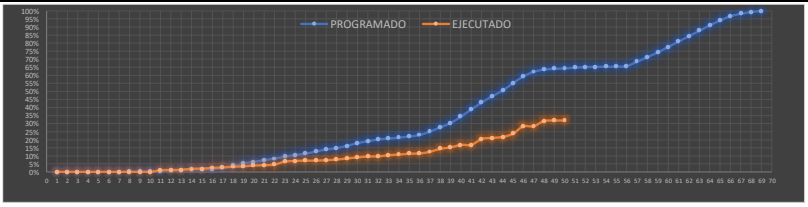
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	63,93%	31,92%	-32,01%
Durante el periodo	0,40%	0,00%	-0,40%
Acumulado Actual	64,33%	31,92%	-32,41%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
487 días	348	139	139 días

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

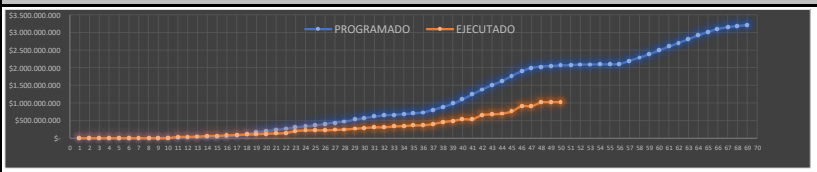
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR ($)
Acumulado anterior	$ 2.049.494.923,25	$ 1.023.176.420,24	$ 1.026.318.503,01
Durante el periodo	$ 12.784.510,39	$ -	-$ 12.784.510,39
Acumulado Actual	$ 2.062.279.433,64	$ 1.023.176.420,24	-$ 1.039.103.013,40

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-$	1.039.103.013,40

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE CONTROL ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 76.195.553,00	$ 76.195.553,00	10,90%
Durante el periodo	$ 622.801.087,00	$ 622.801.087,00	89,10%
Acumulado Actual	$ 698.996.640,00	$ 698.996.640,00	100,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO	
$	698.996.640,00

SEGUIMIENTO DEL MANEJO DEL ANTICIPO			
N / A	CONSORCIO AEREO SAFKA	22/11/2024	$ 51.195.553,00
OC - 006 - 24	AMPERLED S.A.S.	3/12/2024	$ 25.000.000,00
OC - 002 - 25	ING LATAM SAS	30/01/2025	$ 91.842.559,66
OC - 003 - 25	RAPIDEXXUS S.A.	30/01/2025	$ 167.795.418,00
OC-004 - 25	SKYTECH S.A.S	30/01/2025	$ 363.163.109,34
$			698.996.640,00

OBRAS SUBESTACION ELECTRICA Y OBRA DE PISTA LUCES PAPI Y CABLEADO

Se inicia el día 19/09/24 la FASE 2 que corresponde a la construcción de obras civiles, incluidas canalizaciones, demolición de la pequeña edificación existente y construcciones la nueva subestación eléctrica. La cual se encuentra en 95% de ejecución básicamente culminada e inicia la fase 3 correspondiente a la obra eléctrica donde se ejecuta la estructura eléctrica del cuarto técnico y el sistema de luces papi.

1.OBRA CIVIL:

•PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, DIM 1,00M X 2,10M INCLUYE MANIJA Y CHAPA EN ACERO INOXIDABLE, ACABADO PINTURA ELECTROSTÁTICA.

•Bajante aguas lluvias PVC 4"

ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO.	CANT PROGRAMADA SEMANA	CANT PROGRAMADA ACULUMADA	VALOR TOTAL PROGRAMADO	CANT EJECUTADA SEMANA	CANT EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL EJECUTADO	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO
INP-CIVIL-03	Bajante aguas lluvias pvc 4"	ML	25,00	$ 56.952,39	0,00	0,00	$ 0,00	25,00	25,00	$ 1.423.809,79	$ 1.423.809,79
INP-CIVIL-21	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO DE ALTO DESEMPEÑO CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS PARA IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS, TECHOS Y TERRAZAS.	M2	141,90	$ 77.456,73	0,00	0,00	$ 0,00	141,90	141,90	$ 10.991.110,25	$ 10.991.110,25

*Se relaciona la CANTIDAD EJECUTA SEMANA, en la memoria de cálculo de las hoja en Excel MEMORIA ÍTEM

AREA AMBIENTAL

• Se relacionan las actividades ambientales de la semana:

1.**Señalización y delimitación de las áreas de construcción:** El cerramiento en tela verde, instalado contractualmente para la delimitación de las zonas de trabajo, fue retirado en su totalidad el día 24 de abril de 2025, atendiendo a la solicitud realizada durante el comité de obra por parte de los supervisores del contrato, ingenieros Aldemar Rozo y Omar Estévez.

2.Limpieza de obra : Se efectuó la limpieza general en las areas de trabajo, las cuales fueron depositadas en los puntos de centro de acopio de residuos

AREA SST

COMUNICADOS ENVIADOS AL CONTRATISTA.

No aplica para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025

1.1 COMUNICADOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA

No aplica para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025

1.2. COMUNICADOS RECIBIDOS POR LA AERONAUTICA CIVIL (SST)

No aplica para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025

1.3.COMUNICADOS ENVIADOS A LA AERONAUTICA CIVIL (SST)

No aplica para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025

2. RELACION DE PERSONAL

2.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

INGRESOS	ANTIGUO	RETIRO	TRASLADOS
0	6	0	0

2.2 PERSONAL DEL CONTRATISTA

INGRESOS	ANTIGUOS	RETIROS	TRASLADOS	VISITANTES (RETIRO)
0	11	1	0	0

3.ACCIDENTALIDAD

3.1 ACCIDENTALIDAD CONTRATISTA

No aplica para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025

, No se presentan A.L

No se presenta incidentes de obra.

No se presenta siniestros en obra

No se presenta ausentismo laboral

3.2 ACCIDENTALIDAD INTERVENTORIA

No aplica para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025

No se presentan A.L

No se presenta incidentes de obra.

No se presenta siniestros en obra

No se presenta ausentismo laboral

4. RECORRIDOS DE OBRA

Durante la semana comprendida entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025, profesional SST del contratista realiza recorridos de obra diario donde realiza verificación de documentación de personal que ingresan a obra.

Se realiza verificación de uso adecuado de EPP (Elementos de Protección Personal) y reposición de los mismos de los colaboradores que se encuentran en obra.

5. COMITES SEMANALES Y/O SST

No se realiza mesa de trabajo entre profesionales SST del Contratista e Interventoría para esta semana comprendida entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025

6. CAPACITACIONES, CHARLAS SIMULACROS ETC.

Para la semana comprendida el entre el **16 de junio hasta el 22 de junio de 2025**

se realizan las siguientes capacitaciones:

CAPACITACIONES, CHARLAS Y ENTRENAMIENTO		
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	FECHA	ASISTENCIA (Numero de asistentes)
CHARLAS DE SEGURIDAD (PAUSAS ACTIVAS)	16/06/2025	2
CHARLAS DE SEGURIDAD (YO CUIDO MI AREA DE TRABAJO)	18/06/2025	1
CHARLAS DE SEGURIDAD (USO CORRECTO DE TALADRO)	20/06/2025	1

6.1 INDUCCIONES CONTRATISTA

Para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025 no se realizó inducción ya que no hubo ingreso de personal

6.2 INDUCCIONES INTERVENTORIA:

Para la semana entre entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025, No se realizó inducción ya que no hubo ingreso de trabajadores.

7. RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES

Para la presente semana comprendida entre el **16 de junio hasta el 22 de junio de 2025**

se realizaron las siguientes inspecciones de obra junto con la asistencia de la interventoría:

INSPECCIONES	
TIPO DE INSPECCIÓN	FECHA
HERRAMIENTAS MENORES	17/06/2025

7.1 RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES DE LA INTERVENTORIA

Se realiza inspección al campamento de la interventoría entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025 Se realiza inspección de los EPP´S del personal de obra de la interventoría el cual se encuentran al día con sus elementos.

El personal de la Interventoría cuenta con la identificación para estar en el frente de trabajo

7.2 REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA:

En el periodo comprendido entre el **16 de junio hasta el 22 de junio de 2025p**, realizó las siguientes actividades

ACTIVIDADES EJECUTADAS	
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	**FECHA**
PAÑATE INTERNO DE CAJA ELECTRICA CS-276-C5	16/06/2025
TRACIEGO DE MATERIALES AL PUNTO DE ACOPIO	16/06/2025 HASTA 21/06/2025
REFUERZO EN CONCRETO EN LA MALLA PERIMETRAL, EN EL PASE DE AGUA	17/06/2025 HASTA EL 18/06/2025
INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA LLUVIA SOBRE LA CALLE	17/06/2025 HASTA EL 18/06/2025
RELLENO CON MATERIAL EN SITIO	17/06/2025 HASTA EL 18/06/2025
ORDEN Y ASEO	21/06/2025

8. COMPONENTE MEV: Para la semana entre el 16 de junio hasta el 22 de junio de 2025el contratista el Consorcio Aéreo SAFKA no está empleando maquinaria, equipos y vehículos.

PLAN DE CALIDAD

• Se relacionan componentes a aplicar del Plan de Calidad, aprobado el día 16/09/24 por la interventoría mediante el oficio CALMO1-048-2024_RESPUESTA AL OFICIO No 024 – DOCUMENTOS ADICIONALES PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD:

1.Control del Cronograma de Trabajo:
•El seguimiento al cronograma de actividades se realiza de manera mensual desde la fecha de aprobación (16 de septiembre de 2024). Hasta la fecha, no se reportan modificaciones al cronograma establecido.

2.Materiales:
•Durante este periodo se ingresan los materiales requeridos para la impermeabilizacion de la cubierta los cuales son remitidos dentro de los anexos del presente informe

3.Maquinaria y Equipos:
•Ingreso de maquinaria: No aplica
•Ingreso de equipos menores: No aplica

4.Equipos de Medición:
•No se utilizaron equipos de medición durante el periodo de este informe.
5.Inspección y Ensayo:
•Durante este periodo no se realizó ensayos de ninguna índole

CORRESPONDENCIA

ENVIADOS	RECIBIDOS
OFICIOS ENVIADOS: •CALM01-220-2024 RESPUESTA A OFICIO No. 255 - INFORME TÉCNICO DE OBRA MENSUAL No. 11- OBSERVACIONES INFORME 11 V-1. •CALM01-222-2024- RESPUESTA A CORREO SUBSANACIONES DEL INFORME MENSUAL N°10-V3. E-MAIL ENVIADOS: •Aprobación informe semanal numero 48 •Observaciones al acta parcial No. 3 •Observaciones del formulario del otro si	OFICIOS RECIBIDOS:: •OFICIO No. 256- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 PLAN DE TRABAJO EJECUCION DE OBRA EN AREA DE SUBESTACION CONCESIONADA •OFICIO No. 257- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 REMISION ITEMS NO PREVISTOS RED DE MEDIA TENSION Y TABLERO ELECTRICO E-MAIL RECIBIDOS: •OFICIO No. 233 - REMISIÓN DE ACTA DE COBRO PARCIAL No. 4. (REMISION DE LA VERSION No. 2) •REMISIÓN DE ACTA NO.3- VERSIÓN ACTUALIZACIÓN APROBADA POR LA INTERVENTORÍA (ENVIO DE OBSERVACIONES) •INFORME SEMANAL DE OBRA No. 49

REGISTRO FOTOGRÁFICO

OBRA ELECTRICA FASE 3





Construccion de Camara subterranea (Estandar Codensa CS276)





Suministro e Instalación de Tablero iluminación y tomacorrientes (T .ILUM), sobreponer 220 V, 225 A, espacio para totalizador, 30 circuitos con puerta. Incluye totalizador Breaker regulable 50 A, 25 kA -220 V, 12 interruptores de 20 A, 2 interruptores de



DESAGUE AGUAS LLUVIAS





ACTIVIDADES DE LIMPIEZA

OBSERVACIONES

ES IMPORTATE RESALTAR QUE LA OBRA CIVIL SE ENCUENTRA EN UN 99% EJECUTADA Y SE EMPUEZAN A VER RETRASOS DEBIDO A LA DEMORA EN LA LLEGADA DE LOS EQUIPOS.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ING. ALEJANDRO FAVIO RUIZ GARCES.