

 E.S.E. HOSPITAL SANTA MARTA – SAMACÁ "Sistema de Gestión de la Calidad"			
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No 1			
CIUDAD Y FECHA:	SAMACÁ, 04 DE ABRIL DE 2025		
CONTRATO:	041 - 2025		
ACTA No.	UNO (1)		
OBJETO:	DEMOLICIÓN PARCIAL DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE E.S.E HOSPITAL SANTA MARTA DE SAMACÁ		
DEPENDENCIA:	E.S.E HOSPITAL SANTA MARTA DE SAMACÁ		
REPRESENTANTE LEGAL Y/O CONTRATISTA:	CALING S.A.S R.L: JOSÉ MIGUEL BUITRAGO IBAÑEZ		
NIT Y/O C.C	NIT.900.173.496-6 C.C. No. 1.049.629.025 Expedida en Tunja		
RUBRO Y REGISTRO PRESUPUESTAL	Rubros No. 2.3.2.01.01.001.02.08.02 - Demolición Hospital Antiguo. 20250300002 de fecha 03 de marzo de 2025		
SUPERVISOR	CARLOS GONZÁLEZ PAMPLONA Sub gerente administrativo E.S.E Hospital Santa Marta de Samacá		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$ 403.486.324,00)		
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO (SI)	N.A.		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$ 403.486.324,00)		
DURACIÓN DEL CONTRATO:	UN (01) MES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO		
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	TRES (03) DE MARZO DE 2025		
FECHA DE INICIO:	SIETE (07) DE MARZO DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	SEIS (06) DE ABRIL DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN REAL:	SEIS (06) DE MAYO DE 2025		
ADICIONES (SI APLICA):	UN (01) MES		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A.		
FECHA DE REINICIO:	N.A.		
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	CUMPLE		
*CUMPLIMIENTO	T		

* (T: CUMPLE TOTALMENTE ACTIVIDADES PACTADAS) (P: CUMPLE PARCIALMENTE LAS ACTIVIDADES PACTADAS) (N: NO CUMPLE LAS ACTIVIDADES PACTADAS)

En las oficinas de la E.S.E Hospital Santa Marta de Samacá a los cuatro (04) días del mes de Abril de 2025, se reunieron: CARLOS GONZALEZ PAMPLONA en calidad de supervisor. JOSE MIGUEL BUITRAGO IBAÑEZ, actuando en nombre y Representación de CALING S.A.S, en calidad de Contratista de la obra y el Arq DANIEL FELIPE TORRES JIMENEZ actuando en calidad de apoyo de la supervisión, para suscribir el acta tecnica de modificación de cantidades, suprimiendo, adicionando, disminuyendo y aumentando items inicialmente contratados, por lo que se:

ACUERDA

PRIMERO: Modificar las cantidades de los ítems inicialmente contratados según balance adjunto al presente documento.
SEGUNDO: Que la presente modificación de cantidades obedece a condiciones encontradas en terreno. Se adjunta sábana con balance de mayores y menores cantidades

ING. JOSÉ MIGUEL BUITRAGO IBAÑEZ
R/L CALING S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS GONZÁLEZ PAMPLONA
SUB GERENTE E.S.E HOSPITAL SANTA MARTA
SUPERVISOR

ARQ. DANIEL FELIPE TORRES JIMENEZ
APOYO DE SUPERVISION

E.S.E SANTA MARTA DE SAMACA	CONTRATO No. 041	
	OBJETO	DEMOLICION PARCIAL DE LA
	CONTRATISTA	E.S.E. HOSPITAL SAN
	SUPERVISOR	CALING SAS - R/L ING. JOS CARLOS GONZ
APOYO SUPERVISION		ARQ. DANIEL FELI



ANEXO ACTA TECNICA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDAD

ITEM	CODIGO DE REFERENCIA A (*)	DESCRIPCION (Corresponde a los items o productos contratados)	UND	CONDICIONES INICIALES			CANT	VALORES			CONDICION ACTUALIZADA MODIFICACION
				CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		MAYORES (+/-)	MAYORES (+/-)	CANT	
1	DEMOLICION	DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO (INCLUYE RETIRO)	M3	366,68	\$ 197.260,00	\$ 72.331.297,00	214,88	\$ 42.387.229,00	581,56	\$ 114,7	
1,1	1,01,10	DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO E > A	M2	278,76	\$ 17.833,00	\$ 4.971.127,00	-6,14	\$ -109.495,00	272,62	\$ 4,8	
1,2	1,01,13	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONCRETO E > A	UND	4,00	\$ 15.985,00	\$ 63.940,00	-4,00	\$ -63.940,00	0,00	\$ 0,0	
1,3	1,01,15	DEMOLICION CAJA INSPECCION	M2	1330,00	\$ 36.530,00	\$ 48.584.900,00	-1057,00	\$ -38.612.210,00	273,00	\$ 9,9	
1,4	1,01,53	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2	357,23	\$ 11.927,00	\$ 4.260.682,00	452,66	\$ 5.398.831,00	809,89	\$ 9,6	
1,5	1,01,54	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O	M2	262,67	\$ 9.893,00	\$ 2.598.594,00	236,70	\$ 2.341.673,00	499,37	\$ 4,9	
1,6	1,01,59	DESMONTE ESTRUCTURA MADERA TEJA EN ASBESTO	M2	1095,36	\$ 15.301,00	\$ 16.760.103,00	-207,67	\$ -3.177.559,00	887,69	\$ 13,5	
1,7	1,01,60	DESMONTE ESTRUCTURA MADERA TEJA DE BARRO	M	442,77	\$ 5.541,00	\$ 2.453.389,00	67,44	\$ 373.685,00	510,21	\$ 2,8	
1,8	1,01,51	DESMONTE CORREA METALICA	M2	486,12	\$ 13.627,00	\$ 6.624.357,00	48,74	\$ 664.180,00	534,86	\$ 7,2	
1,9	1,01,63	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	28,25	\$ 14.417,00	\$ 407.280,00	-28,25	\$ -407.280,00	0,00	\$ 0,0	
1,10	1,01,64	DESMONTE REJA METALICA	M3	1,40	\$ 210.158,00	\$ 294.221,00	31,29	\$ 6.575.844,00	32,69	\$ 6,8	
1,11	1,01,19	DEMOLICION COLUMNA CONCRETO	M2	653,67	\$ 32.893,00	\$ 21.501.167,00	205,89	\$ 6.772.340,00	859,56	\$ 28,2	
1,12	1,01,21	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO <= 10 CMS	M2	1567,67	\$ 45.762,00	\$ 71.739.715,00	-24,01	\$ -1.098.746,00	1543,66	\$ 70,6	
1,13	1,01,23	DEMOLICION EDIFICACION INFRAESTRUCTURA	M2	1327,00	\$ 17.767,00	\$ 23.576.809,00	-1327,00	\$ -23.576.809,00	0,00	\$ 0,0	
1,14	1,01,16	DEMOLICION CIELO FALSO ESTERILLO-ADOBE	M2	221,15	\$ 6.677,00	\$ 1.476.619,00	-140,53	\$ -938.319,00	80,62	\$ 5	
1,15	1,01,50	DESMONTE CIELO FALSO MADERA	M2	249,89	\$ 3.042,00	\$ 760.165,00	-249,89	\$ -760.165,00	0,00	\$ 0,0	
1,16	1,01,65	DESMONTE VIDRIO	M3	1864,93	\$ 4.918,00	\$ 9.171.726,00	-469,45	\$ -2.308.755,00	1395,48	\$ 6,8	
1,17	3,12,01	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS.	M	51,00	\$ 6.804,00	\$ 347.004,00	-51,00	\$ -347.004,00	0,00	\$ 0,0	
1,18	1,01,20	DEMOLICION CUNETAS EN CONCRETO	M2	262,35	\$ 15.673,00	\$ 4.111.812,00	94,43	\$ 1.480.001,00	356,78	\$ 5,5	
1,19	1,01,32	DEMOLICION MUROS EN LADRILLO E = 0,25 mts.	M	143,69	\$ 5.806,00	\$ 834.264,00	24,90	\$ 144.569,00	168,59	\$ 9	
1,20	1,01,49	DESMONTE CANALES - BAJANTES.	M	2.995,00	\$ 2.995,00	\$ 419.300,00	275,90	\$ 826.321,00	415,90	\$ 1,2	
1,21	1,01,72	RETIRO TUBERIA AGUA (GALVANIZADA-PVC-AC)	M	140,00	\$ 6.148,00	\$ 1.137.380,00	-185,00	\$ -1.137.380,00	0,00	\$ 0,0	
1,22	1,01,73	RETIRO TUBERIA EXISTENTE 0" A 12"	M	185,00	\$ 6.148,00	\$ 1.137.380,00	-185,00	\$ -1.137.380,00	0,00	\$ 0,0	
1,23	1,01,07	CORTE ARBOL (INCL. RAICES) H<30	UND	15,00	\$ 97.370,00	\$ 1.460.550,00	-7,00	\$ -681.590,00	8,00	\$ 7,6	
NP 1	Precios Ref.	DEMOLICION PLACAS MACIZAS CONCRETO E <= 20 cm	M2		\$ 41.781,00	\$ 41.781,00	-	\$ 7.691.046,00	184,08	\$ 7,6	
NP 2	Precios Ref.	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND		\$ 21.167,00	\$ 21.167,00	-	\$ 1.439.356,00	68,00	\$ 1,4	
NP 3	Precios Ref.	DEMOLICION CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2		\$ 21.025,00	\$ 21.025,00	-	\$ 10.913.657,00	519,08	\$ 10,9	
NP 4	Precios Ref.	DESMONTE LAMINA DE PLOMO 2MM	M2		\$ 13.629,00	\$ 13.629,00	-	\$ 698.214,00	51,23	\$ 6	
SUBTOTAL CAPITULO 1					\$ 295.886.401,00			\$ 14.487.694,00		\$ 310,3	
2	OBRAS PRELIMINARES	ADECUACIONES INSTALACION ELECTRICA HOSPITAL SANTA MARTA INCLUYE: INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL NUEVA, TRASLADO DE ACOMETIDAS PARCIALES AREA DE URGENCIAS, INSTALACION DE SISTEMA PUESTA A TIERRA, Y DEMAS ACTIVIDADES QUE REQUIERAN PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	\$ 14.487.694,00	\$ 14.487.694,00	-1,00	\$ -14.487.694,00	0,00	\$ 0,0	
SUBTOTAL CAPITULO 2					\$ 14.487.694,00			\$ -14.487.694,00		\$ 310,3	
2,1	COTIZACION	ADMINISTRACION		22%	\$ 310.374.095,00			\$ -		\$ 68,2	
		IMPREVISTOS		3%	\$ 9.311.223,00			\$ -		\$ 9,3	
		UTILIDAD		5%	\$ 15.518.705,00			\$ -		\$ 15,5	
COSTOS DIRECTOS					\$ 310.374.095,00			\$ -		\$ 68,2	
COSTOS INDIRECTOS E INDIRECTOS					\$ 403.486.324,00			\$ -		\$ 403,4	

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: ING. JOSE MIGUEL BUITRAGO IBANEZ
REP. LEGAL CALING SAS
CONTRATISTA

EL SUPERVISOR:

Firma:
Nombre: CARLOS GONZALEZ PAMPLONA
SUB-GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISOR