Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bucaramanga – Santander

INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA Y VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES EXIGIDOS EN LA I.P. N° 016 DE 2025

Objeto: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN –CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA– DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS SEDES JUDICIALES DE LA BELLEZA, SUCRE Y COROMORO (SANTANDER), DE ACUERDO CON LA CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS POR LA ENTIDAD.

En cumplimiento del cronograma establecido para el proceso de Selección de Mínima Cuantía N° 016 de 2025, y conforme a lo previsto en la respectiva Invitación Pública del proceso, se procede a emitir informe de adjudicación, previo los siguientes:

Que, cumplido el cronograma establecido, se evidencia que presentaron oferta:

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel — Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
Oferta _ 016 de 2025 _ MAING SAS	MAING DE COLOMBIA S.A.S	Oferta en evaluación	11/07/2025 3:53 PM	112.585.591,44 COP
016-2025-CAGP	CARLOS ALBERTO GUALDRON PALACIOS	Oferta en evaluación	11/07/2025 3:31 PM	119.555.192,93 COP
INVITACIÓN PÚBLICA MINIMA CUANTÍA No. 016 DE 2025	MONTAJES DYD S.A.S	Oferta en evaluación	11/07/2025 3:28 PM	85.662.593 COP
INVITACIÓN PÚBLICA MINIMA CUANTÍA No. 016 DE 2025	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	Oferta en evaluación	11/07/2025 3:25 PM	90.558.035,81 COP
1515 RAMA SANTANDER	1515 Arquitectura	Oferta en evaluación	11/07/2025 3:21 PM	112.580.251,12 COP
016 DE 2025	M&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS	Oferta en evaluación	11/07/2025 2:51 PM	90.701.248 COP
Propuesta 016 DE 2025	EMPRENDER SOLUCIONES LTDA	Oferta en evaluación	11/07/2025 1:07 PM	117.010.396 COP
CARRILES _SANTANDER	CARRILES DEL ORIENTE SAS	Oferta en evaluación	11/07/2025 11:31 AM	101.094.837,1 COP
SGIN INVITACIÓN PÚBLICA MINIMA CUANTÍA No. 016 DE 2025	SGIN SAS	Oferta en evaluación	11/07/2025 11:31 AM	91.782.219,61 COP
RAMA JUDICIAL BUCARAMANGA MTO	SERVICONSTRUCIONES R&F SAS	Oferta en evaluación	11/07/2025 12:38 AM	97.856.093,31 COP
INVITACIÓN PÚBLICA MINIMA CUANTÍA No. 016 DE 2025	MTG INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	10/07/2025 7:18 PM	105.223.485,28 COP
INVITACIÓN PÚBLICA MINIMA CUANTÍA No. 016 DE 2025	ZADASCO INGENIERIA	Oferta en evaluación	10/07/2025 4:05 PM	105.243.122,71 COP

Que tal y como se señaló en el documento cargado en la plataforma Secop II y denominado "INFORME DE EVALUACIÓN ALCANCE 1.pdf" se efectúo evaluación y revisión de requisitos habilitantes de la oferta que registró el menor valor, que corresponde a la persona jurídica **SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS**, identificada con Nit. 901400169-0 y matricula mercantil No. 318819 del 3 de agosto de 2020, representada legalmente por **MARIA DEL PILAR OZUNA MORA**, identificado con C.C. No. 38.262.232 de Ibague; por la suma de **NOVENTA MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TREINTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS ($90.558.035,81)**, quedando el consolidado de los mismos como pasa a mostrarse:

MONTAJES DYD SAS	$	85.662.593,00	RECHAZADA
SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES	$	90.558.035,81	MENOR PRECIO
M&C CONSTRUCCIONES	$	90.701.248,42	
SGIN	$	91.782.219,61	
SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS	$	97.856.093,31	
CARRILES DEL ORIENTE	$	101.094.837,10	
MTG INGENIERIA SAS	$	105.223.485,28	
ZADASCO	$	105.243.122,71	RECHAZADA
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	$	112.580.251,12	
MATEUS ACOSTA INGENIERIA SAS	$	112.585.591,44	
EMPRENDER SOLUCIONES LTDA	$	117.010.396,34	
CARLOS ALBERTO GUALDRON PALACIOS	$	119.555.192,93	

ÍTEM	OFERENTE	FACTOR DE SELECCIÓN (ORDEN ELEGIBILIDAD)	EVALUACIÓN HABILITANTES JURÍDICOS	EVALUACIÓN HABILITANTES TÉCNICOS	CONCEPTO FINAL
1	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	MENOR VALOR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

El Informe de evaluación alcance 1, se publicó en los términos señalados en la norma y en los establecidos en el cronograma del proceso, concediendo plazo hasta las 4:30 pm. del día 21 de julio de 2025, para presentar observaciones.

Cumplido el término de observaciones al Alcance 1 del Informe de evaluación, la entidad deja constancia que NO se recibieron observaciones.

Considerando que el proponente SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS, cumplió con los requisitos habilitantes técnicos, financieros y jurídicos, establecidos en el proceso de selección IP-016-2025, Así como obtener la oferta con el menor precio de acuerdo con las reglas fijadas para el efecto en el anexo complemento y una vez en firme el presente informe; se recomienda al Ordenador del Gasto, la contratación con la persona jurídica **SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS**, identificada con Nit. 901400169-0 y matricula mercantil No. 318819 del 3 de agosto de 2020, representada legalmente por **MARIA DEL PILAR OZUNA MORA**, identificado con C.C. No. 38.262.232 de Ibague; por la suma de **NOVENTA MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TREINTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS ($90.558.035,81)**, de acuerdo a la evaluación y verificación realizada, y a los documentos que soportan el presente proceso de selección.

Finalmente, se deja expresa mención que el proceso de selección cumplió con todos los procedimientos establecidos en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

En constancia se expide en la ciudad de Bucaramanga, Santander, a los veinticuatro (24) días del mes de julio de dos mil veinticinco (2025).

CARLOS JAVIER GUERRERO GUTIÉRREZ
Profesional Universitario - Área de Asistencia Legal

WILLIAM AQUILES MONTIEL PARRA
Comité estructurador y Evaluador
Área financiera

LESLY BRIYITH RAMÍREZ BUSTOS
Comité estructurador y evaluador (Técnico)

SONIA LEON DULCEY
Área Administrativa - Líder de Proceso

Vo. Bo. Junta de Contratación