

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

**INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 465 DE 2023**

OBJETO DEL CONTRATO

**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,
AMBIENTAL TECNICO Y JURÍDICA, QUE RESULTE DEL PROCESO LICITATORIO
CUYO OBJETO ES “CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN
DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO
DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.**

**CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ARQING
CONTRATO DE OBRA No 459 DE 2023
R/L ING. CARLOS MAURICIO BOTÓN GÓMEZ**

**INTERVENTOR: SITELSA S.A.S.
R/L ING. ANDREA HERRERA M.**

**CONTRATANTE: Fondo De Desarrollo Rural De Sumapaz
ALCALDE LOCAL DE SUMAPAZ (E): Diego Ramiro Garcia Bejarano
APOYO A LA SUPERVISIÓN: Ing. Luisa Fernanda Garzón Gaitán**

BOGOTÁ D.C., DICIEMBRE DE 2024.

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTORIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA



PERÍODO: ENERO 24 AL 28 DE NOVIEMBRE DEL 2024

POR INTERVENTORIA	CARGO	NOMBRE	FECHA	FIRMA
ELABORÓ REVISÓ	RESPONSABLE DE CONTROL DE CALIDAD Y/O DIRECTOR DEL PROYECTO	MAYRA PIMIENTO	15/12/2024	
APROBÓ	REPRESENTANTE LEGAL	ANDREA HERRERA M.	15/12/2024	ANDREA HERRERA M.

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

Contenido

INTRODUCCIÓN	5
OBJETIVO GENERAL	6
Objetivos Específicos	6
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	7
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Etapa de Construcción	8
2.1. Sector 1. Plazoleta De La Vida	8
2.2. Sector 2. Zona Juegos Infantiles	8
2.3. Sector 3. Cancha Sintética Futbol 5	8
2.4. Sector 4. Sendero De La Paz.....	8
2.5. Sector 5. Zona Ludica-Trx	8
2.6. Sector 6. Zona Gimnasio Biosaludables	8
2.7. Sector 7. Zona De Patinaje	8
2.8. Sector 8 Anden Perimetral.....	9
2.9. Red Eléctrica.....	9
2.10. Red Hidráulica	9
3. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA	9
4. CORRESPONDENCIA	16
5. BITACORA DE OBRA	35
6. RELACIÓN ACTAS DE REUNIÓN.....	36
7. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN OBRA.....	36
7.1. Control de maquinaria y equipo	36
7.2. Control del clima.....	36
8. INFORME CONTROL DE CALIDAD.....	41
9. CONCLUSIONES	42

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Relación de información Interventoría.....	4
Tabla 2 Relación de información Contratista.....	4
Tabla 3 Actas de Reunión.....	13
Tabla 4 control de maquinaria y equipo.....	24
Tabla 5 Estado del clima.....	25

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

INTRODUCCIÓN

El Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz (FDRS) celebró junto con Sitelsa S.A.S., el contrato de Interventoría No 465 de 2023, cuyo objeto fue “Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, técnico y jurídica de los estudios, diseños y construcción del Parque Paz y Vida en la Casona Llano Grande, centro poblado de Betania en la localidad de Sumapaz”.

Este informe final consolida el seguimiento, control e implementación de las actividades del componente técnico desarrolladas por la interventoría descritas en el Plan de Gestión Técnico y ejecutadas por el contratista Consorcio ARQING, en el marco del contrato No 459 de 2023 cuyo objeto fue “Contratar los estudios, diseños y la construcción del Parque PAZ Y VIDA en la Casona Llano Grande, Centro Poblado de Betania en la Localidad de Sumapaz”.

En cumplimiento de las funciones asignadas por medio de los contratos en mención, Sitelsa S.A.S., presenta el siguiente informe final correspondiente a entre el periodo 24 de enero al 28 de noviembre del 2024, para su consideración y fines pertinentes.

DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra Sumapaz, ubicada en la localidad 20 se sitúa en el extremo sur de Bogotá D.C, es una zona de carácter rural. Geográficamente dividida por dos cuencas la de río blanco y la de rio Sumapaz, se destaca por su belleza natural. Esta zona es reconocida por su productividad agrícola y lechera, contribuye significativamente a la economía local y a la oferta alimentaria de la ciudad. Bogotá. (2024). Localidad Sumapaz. <https://bogota.gov.co/miciudad/localidades/sumapaz>)

El área definida se muestra en la siguiente ilustración 1., se realizó el levantamiento topográfico planimétrico y altimétrico e inspección de redes para Parque Paz y Vida localizado en el centro poblado de Betania con un área aproximada de 7600 M2, alinderado por el Norte con carretable y zona verde, al Oriente con carretable y construcción del mismo predio, al Sur con muro en piedra y la alcaldía local de Sumapaz y al Occidente con cerca viva y zona verde, el terreno es plano con vegetación densa, el tránsito de vehículos y peatones no afecta la lectura de los puntos topográficos y la pendiente es inferior al 5%.

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTORIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

- Relacionar en un cuadro resumen los periodos de lluvia presentado en el tiempo de ejecución del parque.
- Analizar los resultados de ensayos en laboratorio.
- Elaborar conclusiones y/o recomendaciones.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INTERVENTORÍA	
Contrato	N° 465 de 2023
Objeto	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental TECNICO y jurídica, que resulte del proceso licitatorio cuyo objeto es “contratar los estudios, diseños y la construcción del parque paz y vida en la casona llano grande, centro poblado de Betania en la localidad de Sumapaz.
Plazo del Contrato	6 meses
Etapas de Estudios y Diseños	3 meses
Etapas de Obra	3 meses
PRÓRROGA No. 1	Tres (3) semanas a la etapa de estudios y diseños
PRÓRROGA No. 2	Quince (15) días a la etapa de obra
ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 3	Tres (3) meses a la etapa de obra
Duración Final del Contrato	Diez (10) meses y cuatro (4) días.

Tabla 1 Relación de información Interventoría

CONTRATISTA	
Contrato	N° 459 de 2023
Objeto	Contratar los estudios, diseños y la construcción del Parque PAZ Y VIDA en la Casona Llano Grande, Centro Poblado de Betania en la Localidad de Sumapaz.
Plazo del Contrato	6 meses
Etapas de Estudios y Diseños	3 meses
Etapas de Obra	3 meses
PRÓRROGA No. 1	Tres (3) semanas a la etapa de estudios y diseños
PRÓRROGA No. 2	Quince (15) días a la etapa de obra
ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 3	Tres (3) meses a la etapa de obra
Duración Final del Contrato	Diez (10) meses y cuatro (4) días.

Tabla 2 Relación de información Contratista

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Etapa de Construcción

Una vez finalizado la etapa de diseño y entregado el informe final correspondiente al componente presupuesto y programación y aprobados los planos definitivos, se prosiguió a la construcción del Parque Paz y Vida. Todo el terreno tuvo una adecuación de altimetría esto dio pie a rellenos y excavaciones, el tipo de relleno más favorable para las condiciones del terreno fue Subbase granular PEA clase B - (SBG_PEA_B_50), Subbase granular Clase B (SBG_B), Relleno rajón y suavizado con Afirmado (Comp.meca). Para esta primera fase, se identificaron los entregables que a continuación se refieren y que conforman la descripción del proyecto, estos fueron:

2.1. Sector 1. Plazoleta De La Vida

Esta plazoleta está conformada por adoquín de concreto en colores, bordillos en concreto fundido in situ de 0.10x0.20, 0.20x0.35, muro de contención tipo T2, escaleras de acceso cada uno con el acero correspondiente, loseta prefabricada A57 táctil alerta, loseta prefabricada A58 táctil guía (20x20x6 cm) y Ciclo parqueadero tipo 1 M- 100.

2.2. Sector 2. Zona Juegos Infantiles

Esta zona de juegos infantiles está conformada por dos áreas principales fundidas en concreto debidamente encerradas en estructura metálica y una zona de gateo en césped.

2.3. Sector 3. Cancha Sintética Futbol 5

Conformada por pasto sintético y recubierta con cascarilla de coco, es una cancha tipo futbol sala, debidamente demarcad, las porterías están conformadas con marcos metálicos y en malla en nylon, toda la cancha está rodeada de estructura metálica.

2.4. Sector 4. Sendero De La Paz

Este sendero en terreno tiene la forma de paloma, está conformada por adoquín en concreto, loseta prefabricada A57 táctil alerta, loseta prefabricada A58 táctil guía (20x20x6 cm), escaleras en concreto, muro de contención tipo T5, empradizada, conformación de graderías en tierra negra, adoquín en concreto ecológico (Gramoquín)29x43x8, bordillos en concreto fundido in situ de 0.10x0.20 y 0.20x0.35,

2.5. Sector 5. Zona Ludica-Trx

Zona conformada por concreto en andén, adoquín de concreto, adoquín ecológico (Gramoquín) 29x43x8, conformación de talud en tierra negra.

2.6. Sector 6. Zona Gimnasio Biosaludables

Zona conformada por escalera en concreto y zona de andén reforzada con acero, conformación de talud en tierra negra, loseta prefabricada A57 táctil alerta (20x20x6 cm), adoquín arcilla e= 6 cm.

2.7. Sector 7. Zona De Patinaje

Zona conformada por escalera y rampa en concreto reforzadas en acero para el acceso a la pista de patinaje, en sus alrededores muros de contención en gavión, conformación de zona verde con

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

tierra negra, la pista está conformada por concreto en andén, rodeada de cárcamo en concreto y recubrimiento sintético acrílico y demarcación en color blanco, adoquín arcilla, loseta prefabricada A57 táctil alerta (20x20x6 cm), loseta prefabricada A58 táctil guía (20x20x6 cm), bordillo fundido in situ 0.20x0.35 y baranda metálica en acceso a rampa.

2.8. Sector 8 Anden Perimetral

Esta zona está conformada por adoquín arcilla e= 6 cm sobre arena, loseta prefabricada A57 táctil alerta (20x20x6 cm), loseta prefabricada A58 táctil guía (20x20x6 cm), bordillos en concreto fundido in situ de 0.10x0.20, 0.20x0.35.

2.9. Red Eléctrica

Conformado por cajas de inspección muro doble CS 275 Codenas, caja eléctrica de inspección AP 274 Codensa, canalización ducto eléctrico PVC- D2X3" zona Verde, luminarias SYL STREET_4K_36,0W-P25819, SYL STREET_4K_61,8W-P25901, SYL STREET_4K_102,4W-P25902, SYLFLOOD_4K_180W-P24850, Panel Led (60x60) 45W-6K (100-277v) Sobreponer.

2.10. Red Hidráulica

Conformada por Tubería Novafort d= 250mm, filtro francés (trinch) 50*120, tubería de concreto, tubería Novafort d=315mm, pozo en mampostería h=1.2 m, Pozo en mampostería D=1.2m H=2.50m, Cono pozo inspección prefabricado d=1,20m x 0,60m e=0,10m h=0,75m, Caja inspección (0.80 x 0.80 x 0.80).

3. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA

En la siguiente tabla se presenta el resumen de los anexos generados para las pólizas de cumplimiento contractuales de acuerdo con las diferentes actuaciones en torno al contrato.

Contratista de Obra.

Nombre de la aseguradora: Seguros del Estado S. A

Actuación	Riesgo	No. Póliza		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Legalización del contrato	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101199199	0	12 meses	\$203.813.455,60	24-nov-23	24-nov-24
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	0	12 meses	\$540.946.401,00	24-nov-23	24-nov-24
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	0	48 meses	\$101.906.727.80	24-nov-23	24-nov-24
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	0	60 meses	\$611.440.360,80	24-may-24	24-may-29
Acta de inicio	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	1	12 meses	\$203.813.455,60	24-nov-23	24-nov-24
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	1	12 meses	\$540.946.401,00	24-nov-23	24-nov-24
	Pagos de salarios,	CU14-44-101199199	1	48 meses	\$101.906.727.80	24-nov-23	24-nov-24

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales						
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	1	60 meses	\$611.440.360,80	24-may-24	24-may-29
Traslado de vigencia	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	2	12 meses	\$203.813.455,60	24-ene-24	24-ene-25
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	2	12 meses	\$540.946.401,00	24-ene-24	24-ene-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	2	48 meses	\$101.906.727.80	24-ene-24	24-jul-27
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	2	60 meses	\$611.440.360,80	24-jul-24	24-jul-29
Anexo de Prorroga	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	3	13 meses	\$203.813.455,60	24-ene-24	13-feb-25
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	3	13 meses	\$540.946.401,00	24-ene-24	13-feb-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	3	43 meses	\$101.906.727.80	24-ene-24	13-ago-27
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	3	66 meses	\$611.440.360,80	24-jul-24	24-jul-29
Prórroga No. 02	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	4	12 meses	\$203.813.455,60	24-ene-24	28-feb-25
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	4	12 meses	\$540.946.401,00	24-ene-24	28-feb-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	4	42 meses	\$101.906.727.80	24-ene-24	28-ago-27
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	4	60 meses	\$611.440.360,80	24-jul-24	24-jul-29
Modificadorio No. 02 Adición No. 1 y Prórroga No. 3	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	5	12 meses	\$203.813.455,60	24-ene-24	28-feb-25
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	5	12 meses	\$540.946.401,00	24-ene-24	28-feb-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	5	42 meses	\$101.906.727.80	24-ene-24	28-ago-27
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	5	60 meses	\$611.440.360,80	24-jul-24	24-jul-29
Modificadorio No. 02 Adición No. 1 y Prórroga No. 3	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	6	12 meses	\$316.922.554,70	24-ene-24	28-may-25
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	6	12 meses	\$540.946.401,00	24-ene-24	28-may-25

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	6	42 meses	\$158.461.297,35	24-ene-24	28-nov-27
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	6	60 meses	\$950.767.784,10	24-jul-24	24-jul-29
Acta de terminacion	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	7	12 meses	\$316.922.554,70	24-ene-24	28-may-25
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	7	12 meses	\$540.946.401,00	24-ene-24	28-may-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	7	42 meses	\$158.461.297,35	24-ene-24	28-nov-27
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	7	60 meses	\$950.767.784,10	24-jul-24	24-jul-29
Acta de terminacion	Cumplimiento del contrato	CU14-44-101199199	8	12 meses	\$316.922.554,70	24-ene-24	28-may-25
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101199199	8	12 meses	\$540.946.401,00	24-ene-24	28-may-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101199199	8	42 meses	\$158.461.297,35	24-ene-24	28-nov-27
	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101199199	8	60 meses	\$950.767.784,10	19-feb-25	19-feb-30

A continuación, se presenta el resumen de los anexos generados para las pólizas de responsabilidad civil extracontractual de acuerdo con las diferentes actuaciones en torno al contrato.

Contratista de Obra.

Nombre de la aseguradora: Seguros del Estado S. A

Actuación	Riesgo	No. Póliza		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Legalización del contrato	Predios, Labores y Operaciones	CU14-40-101060995	0	6 meses	\$348.000.000,00	24-nov-23	24-may-24
	Daño emergente y Lucro cesante	CU14-40-101060995	0	6 meses	\$348.000.000,00	24-nov-23	24-may-24
	Perjuicios Extrapatrimoniales	C CU14-40-101060995	0	6 meses	\$348.000.000,00	24-nov-23	24-may-24
Acta de inicio	Predios, Labores y Operaciones	CU14-40-101060995	1	6 meses	\$348.000.000,00	24-nov-23	24-may-24
	Daño emergente y Lucro cesante	CU14-40-101060995	1	6 meses	\$348.000.000,00	24-nov-23	24-may-24
	Perjuicios Extrapatrimoniales	C CU14-40-101060995	1	6 meses	\$348.000.000,00	24-nov-23	24-may-24
Acta de inicio	Predios, Labores y Operaciones	CU14-40-101060995	2	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	24-jul-24

 Sitelsa S.A.S.	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	Daño emergente y Lucro cesante	CU14-40-101060995	2	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	24-jul-24
	Perjuicios Extrapatrimoniales	C CU14-40-101060995	2	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	24-jul-24
Anexo de Prorroga No. 1	Predios, Labores y Operaciones	CU14-40-101060995	3	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	13-ago-24
	Daño emergente y Lucro cesante	CU14-40-101060995	3	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	13-ago-24
	Perjuicios Extrapatrimoniales	C CU14-40-101060995	3	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	13-ago-24
Prorroga No. 02	Predios, Labores y Operaciones	CU14-40-101060995	4	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
	Daño emergente y Lucro cesante	CU14-40-101060995	4	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
	Perjuicios Extrapatrimoniales	C CU14-40-101060995	4	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
Modificadorio No. 02 adición No. 1 y Prorroga No. 3	Predios, Labores y Operaciones	CU14-40-101060995	5	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
	Daño emergente y Lucro cesante	CU14-40-101060995	5	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
	Perjuicios Extrapatrimoniales	C CU14-40-101060995	5	6 meses	\$348.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
Modificadorio No. 02 adición No. 1 y Prorroga No. 3	Predios, Labores y Operaciones	CU14-40-101060995	6	6 meses	\$390.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24
	Daño emergente y Lucro cesante	CU14-40-101060995	6	6 meses	\$390.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24
	Perjuicios Extrapatrimoniales	C CU14-40-101060995	6	6 meses	\$390.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

28/12/2027 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Estabilidad y calidad de la obra

% del valor del contrato

30.00

Fecha de vigencia (desde)

24/05/2024 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

28/12/2029 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Responsabilidad civil extra contractual

SI ☐ No ☒

No. de SMMLV

300

Fecha límite para entrega de garantías: 27/11/2023 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Fecha de entrega de garantías: 5/09/2024 9:50:51 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

el proveedor:

garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
16571032	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Contrato de seguro	1.967.098.077,15 COP	SEGUROS DEL ESTADO	19/02/2030 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aprobada
15109496	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	390.000.000 COP	SEGUROS DEL ESTADO	28/11/2024 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Vencida
15109482	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Contrato de seguro	1.967.098.077,15 COP	SEGUROS DEL ESTADO	24/07/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aprobada
14969941	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	348.000.000 COP	SEGUROS DEL ESTADO	28/08/2024 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Vencida
14969938	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Contrato de seguro	1.458.106.951,2 COP	SEGUROS DEL ESTADO	24/07/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aprobada

Forma de pago

Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

Aprobación póliza final del contratista de obra

Igualmente, se presenta el resumen de los anexos generados para las pólizas de cumplimiento contractuales de acuerdo con las diferentes actuaciones en torno al contrato.

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

Contratista de Interventoría

Nombre de la aseguradora: **Seguros del Estado S. A**

Actuación	Riesgo	No. Póliza		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Legalización del contrato	Cumplimiento de contrato	CU56-44-101007009	0	12 meses	\$32.975.019,00	11-dic-23	11-dic-24
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	0	42 meses	\$16.487.509,50	11-dic-23	11-jun-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	0	36 meses	\$98.925.057,00	11-jun-24	11-jun-29
Corrección de beneficiario (valor negativo)	Cumplimiento de contrato	CU56-44-101007009	1	12 meses	\$32.975.019,00	11-dic-23	11-dic-24
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	1	42 meses	\$16.487.509,50	11-dic-23	11-jun-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	1	36 meses	\$98.925.057,00	11-jun-24	11-jun-29
Acta de inicio (valor negativo)	Cumplimiento de contrato	CU56-44-101007009	2	12 meses	\$32.975.019,00	11-dic-23	11-dic-24
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	2	42 meses	\$16.487.509,50	11-dic-23	11-jun-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	2	36 meses	\$98.925.057,00	11-jun-24	11-jun-29
Acta de inicio (valor positivo)	Cumplimiento de contrato	CU56-44-101007009	3	12 meses	\$32.975.019,00	24-ene-24	24-ene-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	3	18 meses	\$16.487.509,50	24-ene-24	25-jul-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	3	60 meses	\$98.925.057,00	25-jul-24	25-jul-29
Prórroga No. 01	Cumplimiento del contrato	CU56-44-101007009	4	12 meses	\$32.975.019,00	24-ene-24	24-ene-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	4	18 meses	\$16.487.509,50	24-ene-24	25-jul-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	4	60 meses	\$98.925.057,00	25-jul-24	25-jul-29
Prórroga No. 02	Cumplimiento del contrato	CU56-44-101007009	5	13 meses	\$32.975.019,00	24-ene-24	28-feb-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	5	43 meses	\$16.487.509,50	24-ene-24	28-ago-27

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	5	60 meses	\$98.925.057,00	25-jul-24	25-jul-29
Adición No. 1 y Prórroga No. 3	Cumplimiento del contrato	CU56-44-101007009	6	13 meses	\$47.859.063,00	24-ene-24	28-feb-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	6	43 meses	\$23.929.511,50	24-ene-24	28-ago-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	6	60 meses	\$147.577.189,00	25-jul-24	25-jul-29
Adición No. 1 y Prórroga No. 3	Cumplimiento del contrato	CU56-44-101007009	7	13 meses	\$47.859.063,00	24-ene-24	28-feb-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	7	43 meses	\$23.929.511,50	24-ene-24	28-ago-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	7	60 meses	\$147.577.189,00	25-jul-24	25-jul-29
Acta de recibo final	Cumplimiento del contrato	CU56-44-101007009	10	16 meses	\$47.859.063,00	24-ene-24	28-may-25
	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU56-44-101007009	10	46 meses	\$23.929.511,50	24-ene-24	28-nov-27
	Calidad del servicio	CU56-44-101007009	10	67 meses	\$147.577.189,00	25-jul-24	19-feb-30

A continuación, se muestran los anexos generados para las pólizas de responsabilidad civil contractuales de acuerdo con las diferentes actuaciones en torno al contrato.

Contratista de Interventoría

Nombre de la aseguradora: **Seguros del Estado S. A**

Actuación	Riesgo	No. Póliza		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Legalización del contrato	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	0	6 meses	\$232.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	0	6 meses	\$232.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	0	6 meses	\$232.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
Corrección de beneficiario	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	1	6 meses	\$232.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	1	6 meses	\$232.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	1	6 meses	\$232.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
Valor asegurado según SMMLV 2024	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	2	6 meses	\$260.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	2	6 meses	\$260.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	2	6 meses	\$260.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

Acta de inicio (valor negativo)	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	3	6 meses	\$260.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	3	6 meses	\$260.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	3	6 meses	\$260.000.000,00	11-dic-23	11-jun-24
Acta de inicio (valor positivo)	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	4	6 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	25-jul-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	4	6 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	25-jul-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	4	6 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	25-jul-24
Prórroga No. 01	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	5	6 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	13-ago-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	5	6 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	13-ago-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	5	6 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	13-ago-24
Prórroga No. 02	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	6	7 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	6	7 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	6	7 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-ago-24
Adición No. 1 y Prórroga No. 3	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	7	11 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	7	11 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	7	11 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24
Acta de recibo final	Predios laborales y operaciones	CU56-40-101003090	8	11 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24
	Contratistas y subcontratistas	CU56-40-101003090	8	11 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24
	Vehículos propios y no propios	CU56-40-101003090	8	11 meses	\$260.000.000,00	24-ene-24	28-nov-24

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Detalle	Acciones
CO1.WRT.16666816	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 	Contrato de seguro	215.365.783,50 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	19/03/2030 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aceptado	Detalle	Cancelar
CO1.WRT.16591279	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	28/11/2024 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Caducado	Detalle	
CO1.WRT.16591908	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 	Contrato de seguro	215.365.783,50 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	25/07/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aceptado	Detalle	Cancelar
CO1.WRT.15101428	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	28/11/2024 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Caducado	Detalle	
CO1.WRT.15101425	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 	Contrato de seguro	215.365.783,50 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	25/07/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aceptado	Detalle	Cancelar

1 2 3 »

Aprobación póliza final del contratista de interventoría

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

4. CORRESPONDENCIA

Durante la ejecución del proyecto se presentó comunicación escrita, en este informe final se anexa toda la correspondencia recibida y enviada, registrada y organizada según cuadro de control de correspondencia. Ver Anexo 5

A continuación, se presenta el registro de control de correspondencia, donde se relacionan las comunicaciones recibidas por parte de los diferentes actores del proyecto durante la ejecución del mismo:

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
FECHA	ENVIADO POR	CONSECUTIVO	ASUNTO
22 /01/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-004	REMISIÓN CRONOGRAMA DE PROYECTO
22 /01/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-005	REMISIÓN PRESENTACIÓN JAL
25 /01/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-007	REMISIÓN METODOLOGÍAS Y PLANTA DE TRABAJO
25 /01/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-008	REMISIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL
31 /01/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-009	SOLICITUD DE INGRESO A PREDIO PARA TRABAJOS DE CAMPO
01/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-011	RESPUESTA OFICIO No. PS465-006-2024 SOLICITUD DE INGRESO A PREDIO PARA TRABAJOS DE CAMPO
07/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-012	REMISIÓN PLANILLAS TRABAJO DE CAMPO INVENTARIO FORESTAL
09/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-031	RESPUESTA OFICIO No. PS465-008-2024 2024 – Observaciones plan de gestión social
09/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-032	REMISIÓN VOLANTE PARA CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO
09/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-033	REMISIÓN MEMORIA ARQUITECTÓNICA Y AVANCES PROPUESTAS ESQUEMA BÁSICO
13/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-034	Consulta definición polígono diseño de parque
18/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-035	REMISIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO
22/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-036	REMISIÓN AVANCE DE PRODUCTOS
23/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-037	REMISIÓN PRODUCTOS ENTREGABLES
23/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-039	REMISIÓN PRODUCTO INVENTARIO FORESTAL
23/02/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-040	REMISIÓN PRODUCTO AVANCE DE DISEÑO ELÉCTRICO
08/03/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-042	Respuesta a oficio PS465-013-2024 – Observaciones Levantamiento topográfico
12/03/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-043	REMISIÓN PRODUCTOS ANTEPROYECTO
12/03/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-044	RESPUESTA OFICIO No. PS465-016-2024 PROYECCIÓN DE PAGOS
15/03/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-045	REMISIÓN PRODUCTOS ANTEPROYECTO LINK DRIVE
15/03/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-046	REMISIÓN INFORME SOCIAL No. 1 y 2
15/03/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-048	REMISIÓN CAMBIO PROFESIONAL HIDRÁULICO

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

01/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-049	Respuesta Oficio: PS465-015-2024 Observaciones Estudios de suelos, Estudio de Geotecnia y Análisis de riesgos CTO No. 459 DE 2023 cuyo objeto es "CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".
04/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-050	REMISIÓN INFORMES TÉCNICOS No.1, No.2 y No. 3
08/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-051	CUENTA PRIMER PAGO PARCIAL No.1
11/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-052	CUENTA PRIMER PAGO PARCIAL No.1
16/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-053	CUENTA PRIMER PAGO PARCIAL No.1
22/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-054	Cordial saludo, ANÁLISIS ESCENARIOS CONSTRUCCIÓN PARQUE PAZ Y VIDA
08/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-055	SOLICITUD PRORROGA A LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS
23/04/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-056	REMISIÓN PRODUCTOS PROYECTO ESPECIFICO
02/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-058	Solicitud de documentos del anticipo.
03/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-059	Remisión informes técnicos no. 4
06/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-060	Remisión sistemas de gestión SG-SST para ejecución de obra.
02/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-061	Remisión plan de inversión del anticipo
08/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-064	Cuenta anticipo
06/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-065	Remisión presentación proyecto arquitectónico
08/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-066	Cuenta primer pago parcial No.2
09/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-067	Remisión PIPMA
15/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-068	Documentos personal de obra
15/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-069	Remisión hojas de vida residente y social – Etapa obra
20/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-070	Remisión documentos personal operativo – Etapa obra
20/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-071	Remisión arte valla
21/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-072	Remisión documentos personal administrativo – Etapa obra
25/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-073	Remisión documentos personal - maquinaria
24/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-074	Remisión plan de inversión del anticipo ajustado
28/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-075	Remisión documentos personal-volqueta
28/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-076	Respuesta a oficio PS465-046-2024 Remisión APUS
29/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-077	Remisión cambio profesional eléctrico

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

29/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-078	Remisión cambio ingeniero auxiliar
07/05/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-079	Respuesta a oficio PS465-029-2024 Observaciones a productos del proyecto específico
01/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-080	Orden de desembolso No. 1
01/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-081	Solicitud de inclusión de actividades no previstas
01/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-082	Remisión planos actualizados topografía
05/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-083	Remisión documentos personal - volqueta
05/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-084	Remisión entrega de informes SST N1
06/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-085	RTA Oficio PS465-048-2024 – Orden desembolso No. 001
06/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-086	Remisión caracterización subbase
12/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-089	Remisión producto actualizado etapa estudios y diseños
14/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-090	Remisión informe técnico No.5
14/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-091	Remisión acta de corte de obra 1
15/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-092	Remisión informe técnico No. 6 Etapa 2
17/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-093	Oficio Aclaración hoja de vida residente de obra
14/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-095	Remisión caracterización rajón y B200
19/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-096	Respuesta comunicado PS465-057-2024
21/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-100	Orden desembolso No. 2
24/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-101	Respuesta solicitud topografía PS465-059-2024
25/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-103	Solicitud adición y prórroga
26/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-105	RTA Oficio PS465-065-2024
26/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-106	Orden desembolso No.03
27/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-107	Estado Informes mes de mayo etapa de diseño y obra
26/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-108	Orden de desembolso No. 4
28/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-109	Remisión caracterización subbase PEA
25/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-110	Solicitud adición y prórroga
28/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-111	Orden de desembolso No. 05
28/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-112	Orden de desembolso No. 06
28/06/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-113	Informe mensual técnico No. 2 de obra
02/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-114	RESPUESTA OFICIO S465-110-2024 – ANÁLISIS DE PRECIOS

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

02/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-115	REMISIÓN INFORME TÉCNICO No.5 e INFORME DE OBRA No.1
03/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-101	Solicitud suspensión al contrato
05/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-116	Respuesta al oficio PS465-073-2024 con relación a las observaciones del informe SST. N 2.
08/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-117	AJUSTES A OBSERVACIONES DE INFORME MENSUAL No. 2 DEL COMPONENTE SOCIAL.
05/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-122	REMISIÓN ACTA DE CORTE DE OBRA 1
05/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-123	ORDEN DESEMBOLSO No. 07
12/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-124	Atención observaciones comunicado PS465-74-2024 Emisión de observaciones informe MA. Contratista de obra 1-30 de junio de 2024. Y comunicado PS465-079-2024 Solicitud de Licencias y Permisos Ambientales- Proveedor de materiales pétreos.
09/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-125	RESPUESTA OFICIO PS465-085-2024 - REMISIÓN ACTA DE CORTE DE OBRA 1
10/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-126	Respuesta al oficio PS465-081-2024
10/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-128	CUENTA TERCER PAGO PARCIAL No.3 - OBRA
17/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-130	REMISIÓN CERTIFICADOS MATERIALES
17/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-131	ALCANCE OFICIO CASUMAPAZ-459-2023-110 SOLICITUD ADICIÓN Y PRORROGA
19/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-132	ORDEN DESEMBOLSO No. 08
19/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-133	ORDEN DESEMBOLSO No. 05
19/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-134	ORDEN DESEMBOLSO No. 09
19/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-135	ORDEN DESEMBOLSO No. 10
19/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-136	ORDEN DESEMBOLSO No. 11
19/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-137	ORDEN DESEMBOLSO No. 12
22/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-138	Aclaración de modificación en el uso de tipología de muros gaviones para Parque Paz y Vida, Aclaración de Estructuras de pavimentos espacio publico
23/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-139	Entrega respuesta CAR
23/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-140	ORDEN DESEMBOLSO No. 13
23/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-142	RESPUESTA PS465-064-2024 PLAN DE INSPECCIÓN Y CALIDAD
25/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-143	SOLICITUD DE CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DE RCD JUNIO DE 2024
25/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-144	ORDEN DESEMBOLSO No. 14
25/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-144	ORDEN DESEMBOLSO No. 14
25/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-145	ORDEN DESEMBOLSO No. 15

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

25/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-145	ORDEN DESEMBOLSO No. 15
25/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-146	ORDEN DESEMBOLSO No. 16
25/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-147	ORDEN DESEMBOLSO No. 17
26/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-148	REMISIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO V3
27/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-149	Requerimiento personal trabajo en alturas contratista de obra
29/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-150	Personal en obra -Contratista
29/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-162	REMISIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No.3
31/07/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-163	REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD
02/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-165	Orden desembolso No. 19
06/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-167	Remisión ajustes de informe mensual No. 3 V2 – Componente Social
02/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-169	Orden desembolso No.20
06/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-170	REMISION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO V4
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-173	Remisión resultados densidades Subbase Pea Cancha
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-175	Respuesta comunicado PS465-112-2024 entrega informe mensual 3
08/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-171	Respuesta a Observaciones Informe Mensual Ambiental 3
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-173	Respuesta a comunicado PS465-112-2024 entrega informe mensual 3
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-175	Remisión resultados densidades subbase cancha
09/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-176	Solicitud Prórroga al contrato
13/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-179	Solicitud de Prorroga al Contrato
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-180	Respuesta PS465-102-2024
13/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-177	Respuesta PS465-114-2024 y PS465-115-2024
13/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-181	Incorporación de actividades previstas Acta 3
14/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-182	Alcance oficio CASUMAPAZ-459-2023-131 Solicitud Adición y Prorroga
16/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-184	Remisión de pólizas actualizadas
17/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-185	Orden desembolso No. 21
17/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-186	Orden de desembolso No. 22
17/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-187	Orden desembolso No. 23
21/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-189	Solicitud Mesa de Trabajo Topografía
21/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-190	Remisión Fichas Técnicas, certificaciones, ensayos de materiales cancha sintética
20/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-188	Remisión plan de inversión del anticipo ajustado V5

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

28/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-194	Incorporación de actividades no previstas acta 3
29/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-195	Remisión cambio hoja de vida cadenero
30/08/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-197	Remisión certificación de rendimientos financiero de mayo a julio 2024
03/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-199	Notificación de Anticipo
05/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-205	Informe Social No. 4 V2
06/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-201	Respuesta comunicado PS465-132-2024 incumplimiento de normas de seguridad y ambientales
09/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-200	Remisión Informe Mensual
10/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-206	Informe mensual No. 4 V3
10/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-207	Remisión propuesta zona culminación sendero
10/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-208	Respuesta Oficio PS465- 140-2024
18/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-202	Cuenta Quinto Pago
24/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-214	Respuesta Oficio PS465-153-2024
27/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-217	Remisión informe mensual de obra
27/09/2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459- 2023-218	Remisión certificados de rendimientos financieros
01-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Informe mensual 5 v1 - componente social
01-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Solicitud de revisión/aprobación prórroga pmt parque cop-459-2023
01-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Actas de vecindad ajustadas
01-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Volante de convocatoria a reunión de avance de obra
01-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Remisión resultados densidades subbase PEA cancha
02-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-216	Remisión informe mensual ambiental en respuesta comunicado PS465-160-2024
02-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Subsanación de informe mensual no 5 componente social
02-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-221	remisión observaciones informe mensual técnico de obra no. 5
03-10-2024	MILENA MONROY RODRIGUEZ	CASUMAPAZ-	Certificado Aportes Carlos Rodriguez.pdf
03-10-2024	MILENA MONROY RODRIGUEZ	CASUMAPAZ-	Ajuste del informe sst n 5
03-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Ajustes volantes de convocatoria reunión de avance de obra
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Aprobación PMT parque cop-459-2023 Sumapaz
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-222	Remisión recibo de pago rendimientos fiducia
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-223	Remisión concepto ajuste pendientes sendero

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

04-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Rta: ps465-166-2024 - remisión de actas de vecindad
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Subsanación de informe mensual no 5 componente social
07-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023	Remisión acta y memorias corte 4
07-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-224	Remisión informe mensual social de obra No 5 V2
15-10-2024	LASCANO Y ESGUERRA LABORATORIO	CASUMAPAZ	C 2466-24 COT_Ensayos de laboratorio_sitelsa sas
16-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-227	Certificados de calidad y ensayos de laboratorio
21-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-228	Respuesta oficio traslado JALS-212-24
24-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-229	Solicitud de certificación de RCD junio, julio y agosto
25-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-231	Remisión informe mensual técnico de obra No 6
21-10-2024	CDI SUMAPAZ	20247020020171	Alcance al oficio con radicado No, 20247020018351 del 23/09/2024
29-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-232	Remisión cambio hoja de vida especialista eléctrico
30-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-234	Remisión informe final plan de inversión
31-10-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-233	Respuesta al oficio PS465-186-2024
01-11-2024	APOYO A LA SUPERVISIÓN – JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ – ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ	R No.2024-701-002166-2	Solicitud cambio de residente de interventoría
05-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-236	Respuesta a observaciones a plegable de avance, según radicado PS-465-181-2024.
05-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-238	Respuesta a observaciones informe técnico, según radicado PS-465-187-2024.
06-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-237	Respuesta a observaciones informe mensual social de obra No 6 Versión 2.
06-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-239	Respuesta a observaciones alcance del plan de gestión social en versión 3.
07-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-240	Respuesta a observaciones informe mensual No 6 en versión 2 según radicado PS-465-199-2024.
08-11-2024	CDI SUMAPAZ	20247020021091	Respuesta a oficio PS465-189-2024 solicitud para cambio de residente de interventoría
08-11-2024	CDI SUMAPAZ	20247020020191	Certificado de disposición de RCD mes de agosto.
12-11-2024	SISTEMAS R&A SAS	-	Respuesta inquietudes sistema de iluminación fotovoltaico.
12-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-242	Respuesta del oficio PS465-183-2024 con relación a la presentación de avance.
13-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-244	Respuesta a observaciones según radicado PS465-198-2024 corregir fecha de entrega y No de versión.

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

15-11-2024	CDI SUMAPAZ	20247010022342	Radicación cuenta de cobro No 7
19-11-2024	CDI SUMAPAZ	20247010022462	Radicación PS465-204-2024
20-11-2024	CDI SUMAPAZ	20247020021631	Certificado de disposición de RCD mes de septiembre.
19-11-2024	CDI SUMAPAZ	20247020021891	Respuesta a radicado PS465-204-2024, aprobación de trabajadora social.
25-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-245	Invitación a reunión de finalización de obra - fase1 Parque Paz y Vida - JAC-
25-11-2024	CONSORCIO ARQING	CASUMAPAZ-459-2023-246	Invitación a reunión de finalización de obra - fase1 Parque Paz y Vida - veeduría local-

Seguidamente, se presenta el registro de control de correspondencia enviada por parte de la interventoría a los diferentes actores del proyecto, durante la ejecución del mismo:

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA			
FECHA	ENVIADO A	CONSECUTIVO	ASUNTO
12/01/2024	APOYO A LA SUPERVISIÓN – JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ – ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ	PS465-001-2024	REMISION DE HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORIA
12/01/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-002-2024	Aval Hojas de vida equipo de consultoría y obra-CTO No. 459 DE 2023
12/01/2024	CONSORCIO ARQING APOYO A LA SUPERVISIÓN – JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ – ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ	PS465-003-2024	Aval Hojas de vida equipo de consultoría y obra-CTO No. 459 DE 2023
31/01/2024	CONSORCIO ARQING APOYO A LA SUPERVISIÓN – JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ – ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ	PS465-004-2024	Revisión de Cronograma del proyecto -CTO No. 459 DE 2023
31/01/2024	CONSORCIO ARQING APOYO A LA SUPERVISIÓN – JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ – ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ	PS465-005-2024	Aval Metodologías y Plan de trabajo -CTO No. 459 DE 2023
01/02/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-006-2024	Revisión de ingreso de Personal para trabajos de campo -CTO No. 459 DE 2023

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

02/02/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-007-2024	Revisión de ingreso de Personal Pendiente para trabajos de campo -CTO No. 459 DE 2023
02/02/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-008-2024	Revisión de Plan de Gestión Social -CTO No. 459 DE 2023
08/02/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-009-2024	Revisión de planillas para el trabajo de campo del Inventario Forestal -CTO No. 459 DE 2023
19/02/2024	APOYO A LA SUPERVISIÓN – JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ – ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ	PS465-011-2024	Revisión de Plan de Gestión Social CTO No. 459 DE 2023
04/03/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-012-2024	Solicitud de proyección de pagos del CTO No. 459 DE 2023
05/03/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-013-2024	Observaciones Informe de Levantamiento Topográfico CTO No. 459 DE 2023
11/03/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-015-2024	Observaciones Estudios de suelos, Estudio de Geotecnia y Análisis de riesgos CTO No. 459 DE 2023
11/03/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-016-2024	Revisión de Proyección de Pagos. Respuesta a oficio CASUMAPAZ-459-2023-041-CTO No. 459 DE 2023
04/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz CONSORCIO ARQING	PS465-019-2024	Observaciones a informes sociales No. 1 y No. 2
05/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz CONSORCIO ARQING	PS465-020-2024	Cambio de representante legal Sitelsa S.A.S
05/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz FDRS	PS465-021-2024	Acta de Cobro No. 1
09/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz CONSORCIO ARQING	PS465-022-2024	Aprobación de anteproyecto de diseño
09/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz	PS465-023-2024	Acta de cobro No. 1 Contrato COP-459-2023

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	CONSORCIO ARQING		
15/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera	PS465-024-2024	Acta de Cobro No.1
16/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-025-2024	Entrega acta de cobro No.1
19/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-026-2024	Panorama actual del proyecto
23/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-027-2024	Solicitud de Prorroga a la etapa de estudios y diseños
03/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz CONSORCIO ARQING	PS465-029-2024	Observaciones a productos proyecto específico entregados mediante oficio CASUMAPAZ-459-2023-056
06/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez –	PS465-030-2024	Acta de Cobro No. 2

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	Alcaldía Local de Sumapaz CONSORCIO ARQING		
07/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz FDRS	PS465-033-2024	Aprobación del Plan de Manejo de Tránsito
09/04/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz CONSORCIO ARQING	PS465-034-2024	Acta de Cobro No. 2
08/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz CONSORCIO ARQING	PS465-035-2024	Remisión de documentación requerida para el desembolso del anticipo
14/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera	PS465-036-2024	Acta de Cobro No2 COP-459-2023
15/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-037-2024	Revisión APUS de ítems No Previstos Contrato COP-459-2023
16/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-038-2024	Aval para el ingreso de personal de obra

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

20/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-039-2024	Aval para el ingreso de personal de obra COP-459-2023
23/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-040-2024	Aprobación Hoja de vida Residente de Obra y profesional Social
23/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-041-2024	Respuesta a oficio radicado No 20247020010161
27/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-042-2024	Aval para el ingreso de personal de obra
27/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del	PS465-043-2024	Aprobación del Plan de Inversión del Anticipo Ajustado

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	contrato – CONSORCIO ARQING		
28/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-044-2024	Aprobación de PIPMA
28/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-045-2024	Solicitud incremento de personal
28/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-046-2024	Solicitud revisión APUS ítems NP
29/05/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-047-2024	Revisión APUS de ítems No Previstos Contrato COP-459-2023
31/05/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-2024	Aprobación Hoja de vida Auxiliar de Ingeniería
31/05/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-2024	Aprobación Hoja de vida Especialista Eléctrico
04/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola	PS465-048-2024	Revisión orden desembolso No. 1.

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING		
04/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-049-2024	Aprobación sistema SG-SST para ejecución de obra.
05/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-050-2024	Solicitud de inclusión de actividades no previstas contrato COP-459-2023
06/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-051-2024	Personal contratista de obra SST y Ambiental
07/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-052-2024	Revisión Orden de desembolso No. 1 Oficio CASUMAPAZ -459-2023-085

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

07/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-053-2024	Solicitud de informes mensuales ambientales del 01 al 31 de mayo del 2024 Etapa 1 y Etapa 2
14/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-054-2024	Emisión de observaciones informes SST
14/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-056-2024	Observaciones al plan de gestión social
18/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-058-2024	Acta de cobro No. 3
18/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del	PS465-059-2024	Realización de actos inseguros frente a la obra

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	contrato – CONSORCIO ARQING		
19/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-060-2024	Solicitud de plan de calidad conforme al numeral No. 4 planes de gestión social
21/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-061-2024	Solicitud de inclusión de actividades no previstas
24/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-062-2024	Entrega de diseños aprobados
25/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-063-2024	Respuesta oficio CASUMAPAZ-459-2023-096
25/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián	PS465-065-2024	Respuesta a oficios CASUMAPAZ-459-2023- 085 y CASUMAPAZ-459-2023-100

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

	Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING		
26/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-066-2024	Aprobación informe social periodo 15 al 31 de mayo de 2024
26/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-067-2024	Aprobación de Plan de Gestión Social
29/06/2024	Apoyo a la Supervisión – Jeniffer Paola Martínez – Alcaldía Local de Sumapaz Sebastián Saldarriaga Rivera - Supervisor del contrato – CONSORCIO ARQING	PS465-069-2024	Revisión informe mensual técnico No. 5 y No.6 mes de mayo
05/07/2024	ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ	PS465-082-2024	Solicitud de Inclusión de actividades No Previstas Contrato COP-459-2023
16/07/2024	ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ	PS465-090-2024	Acta de Cobro No3 Contrato COP-459-2023
24/07/2024	ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ CONSORCIO ARQING	PS465-096-2024	Aprobación de Solicitud de Adición y Prórroga al Contrato 459 de 2023
02/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0105-2024	Observaciones MA Informe Julio 2024
02/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0106-2024	Respuesta a oficios CASUMAPAZ-459-2023-164

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

06/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0111-2024	Aprobación
08/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0111-2024	Respuesta a oficios CASUMAPAZ-459-2023-165
06/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0110-2024	Observaciones MA informe Julio 2024
09/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0112-2024	Observaciones MA informe Julio 2024
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0113-2024	Observaciones remisión de acta No. 2
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0114-2024	Solicitud de justificación técnica y aclaración de irregularidades
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0115-2024	Observaciones Topográficas
12/08/2024	FDRS	PS465-0116-2024	Aprobación de Solicitud de Prórroga al Contrato 459 de 2023
12/08/2024	FDRS	PS465-0117-2024	Solicitud Prórroga Contrato CIN-465-2023
12/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0119-2024	Respuesta a oficios CASUMAPAZ-459-2023-169
12/08/2024	FDRS	PS465-0121-2024	Solicitud Prórroga Contrato CIN-465-2023
14/08/2024	FDRS	PS465-0122-2024	Aprobación de Solicitud de Adición y Prórroga al Contrato 459-2023
14/08/2024	FDRS	PS465-0123-2024	Solicitud Adición y Prórroga Contrato CIN-465-2023
16/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0124-2024	Respuesta a oficio CASUMAPAZ-459-2023-177
20/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0125-2024	Solicitud para aprobación de cambios en el equipo de interventoría
26/08/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-0126-2024	Aprobación de plan de inversión del anticipo ajustado
30/08/2024	FDRS	PS465-0128-2024	Respuesta a oficios CASUMAPAZ-459-2023-186
03/09/2024	FDRS	PS465-133- 2024	Cambio de trabajadora social
04/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-135- 2024	Observaciones Informe Social
06/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-136- 2024	Solicitud revisión valor etapa 1 del contrato de obra
06/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-138- 2024	Aval informe SST y Ambiental mes de julio
06/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-139- 2024	Solicitud revisión valor etapa 1 del contrato de obra
09/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-140- 2024	Observaciones cuenta de cobro de obra
12/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-143- 2024	Observaciones actas de vecindad
13/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-134- 2024	Observaciones MA
13/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-145- 2024	Volantes de divulgación
18/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-150- 2024	Solicitud de orden y aseo
17/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-152- 2024	Informes mensuales SSTMA
13/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-134- 2024	Observaciones MA
24/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-153- 2024	Solicitud de mejor justificación de NP's
27/09/2024	CONSORCIO ARQING	PS465-155- 2024	Aval ítem NP's 72 al 78

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

01-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-164-2024	Observaciones informe mensual social No5 V1
02-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-166-2024	Aprobación de 7 actas de vecindad de inicio para continuar el trámite.
03-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-168-2024	Aval para la implantación del muro-componente arquitectónico.
03-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-2024	Acta 20
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-169-2024	Observaciones Informe Técnico V2.
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-170-2024	Aval informe del componente técnico-septiembre de 2024
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-2024	Informe SST Interventoría Septiembre
04-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-170-2024	Informe mensual social No 5 V aprobado radicar para firmar
07-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-171-2024	Aval informe SST de obra mes de septiembre del 2024
4-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-170-2024	Aval del informe del componente técnico-septiembre de 2024
07-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-174-2024	Aval del informe MA de obra mes de septiembre del 2024
07-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-176-2024	Observación presentación avance de obra.
08-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-2024	Ítems no previstos del 72 al 78.
11-10-2024	FDRS	PS465-161-2024	Radicación Acta de Cobro No 6 COP-459-2023
11-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-175-2024	Respuesta correo electrónico 4 de octubre de 2024. Remisión de siete (7) Actas de Vecindad de inicio aprobadas y firmadas por interventoría.
11-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-176-2024	Observaciones Presentación de avance de obra
16-10-2024	FDRS	PS465-167-2024	Radicación Acta de Cobro No. 6 CIN-465-2023
16-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-167-2024	RCD material aprovechable contratista de obra
18-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-2024	Informe Interventoría
24-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-178-2024	Observaciones anexo I y V RCD-obra
29-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-184-2024	Aprovechamiento de RCD – Junio 2024
29-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-185-2024	RCD material aprovechable contratista de obra - agosto
30-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-186-2024	Emisión de observaciones informe 06 SST contratista de obra
30-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-173-2024	Respuesta CASUMAPAZ-459-2023-224
31-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-182-2024	Respuesta plegable de socialización de medidas de sostenibilidad del Parque Paz y Vida
31-10-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-187-2024	Observaciones informe mensual No 06 Arqing
31-10-2024	FDRS	PS465-189-2024	Anexo 2. Cambio 2 Residente- Sandra
01-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-191-2024	RCD material aprovechable contratista de obra -agosto.
06-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-192-2024	Observaciones informe No 06 AMB contratista de obra

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

06-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-193-2024	Aval informe de obra No 06 y Acta de obra No 05 con memorias de cálculo
15-11-2024	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ - FDRS	PS465-195-2024	Radicación Acta de cobro No 7
19-11-2024	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ - FDRS	PS465-196-2024	Radicación Acta de cobro No 7
06-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-197-2024	Aval informe SST- Ambiental de obra mes de octubre del 2024.
06-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-198-2024	Respuesta al plan de inversión social
06-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-199-2024	Respuesta a la comunicación del contratista - informe área social
07-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-200-2024	AVAL remisión concepto ajuste pendiente sendero paloma de la paz
07-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-201-2024	AVAL informe mensual del componente social
07-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-202-2024	Solicitud RCD
13-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-203-2024	Remisión plan de gestión social firmado
14-11-2024	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ - FDRS	PS465-204-2024	Cambio de profesional social de interventoría
15-11-2024	CONSORCIO ARQING	PS465-204-2024	Emisión de concepto RCD-octubre obra
20-11-2024	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ - FDRS	PS465-206-2024	Solicitud incremento de personal para cumplir con la fecha de entrega del proyecto.
20-11-2024	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ - FDRS	PS465-207-2024	Aprobación del INFORME FINAL MANEJO DE ANTICIPO Contrato de Obra No COP- 459-2023
27-11-2024	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ - FDRS	PS465-208-2024	Respuestas inquietudes Sistemas de Iluminación Fotovoltaico
27-11-2024	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ - FDRS	PS465-210-2024	Informe cantidades de luminarias públicas instaladas.

5. BITACORA DE OBRA

Como complemento a la comunicación escrita entre las partes, es decir, apoyo a la Supervisión del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz, el Contratista y la Interventoría, se adjunta la bitácora de

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTORIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

obra correspondiente al periodo de construcción del proyecto, ver Anexo 3.

6. RELACIÓN ACTAS DE REUNIÓN

Con base en los lineamientos contractuales se llevaron a cabo comités semanales, en los cuales se tuvo participación del apoyo a la Supervisión del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz, el Contratista y la Interventoría, fueron espacios de tiempo dedicados a la solución de diferentes inconvenientes presentados en el desarrollo del proyecto, incluyendo los componentes administrativos, financiero, social, ambiental, SST y técnico. En este informe final se adjuntan todas las 28 Actas de Comité presentadas, las cuales se relacionan en el Anexo 1.

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN OBRA

A continuación, se detalla las actividades realizadas en la construcción del Parque Paz y Vida en la Casona Llano Grande, Centro Poblado de Betania, Localidad de Sumapaz, en el periodo de obra comprendido entre el 14 de mayo del 2024 al 28 de noviembre del 2024.

Como se evidencia en el análisis del avance presupuestal Vs. el avance físico se destaca que el avance físico parte del contratista en la mayoría de tiempo estuvo por encima de lo programado. Aunque el clima que se presentó a lo largo del proyecto fue de lluvia se cumplió con la fecha programada, como se muestra en el registro fotográfico.

Ver anexo 10 Registro Fotográfico

7.1. Control de maquinaria y equipo

En el presente periodo el contratista empleo el siguiente equipo y maquinaria:

MAQUINARIA Y EQUIPO	CANTIDAD	TIPO/CAPACIDAD
Vibro compactador	1	DYNAPAC

Tabla 4 control de maquinaria y equipo

La interventoría ha realizado las respectivas revisiones a la documentación de la maquinaria subcontratada por el contratista, la cual se encuentra al día con documentos legales y mantenimientos preventivos y cumplen con los pre operacionales diarios, los cuales se realiza el respetivo control en el informe siso de interventoría adjunto al presente informe.

7.2. Control del clima

Durante el mes de noviembre de 2024, las condiciones climáticas se caracterizaron en su mayoría, por lluvia moderadas e intensas, lo que dificultó el desarrollo de las actividades programadas en la obra. Sin embargo, al finalizar el mes se presentaron días con secos principalmente en la mañana lo cual permitió avanzar en las actividades atrasadas.

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

Estado del clima durante la ejecución del proyecto	
Fecha	Observaciones
20/05/2024	Lluvias ligeras en horas de la mañana
21/05/2024	Lluvias ligeras en horas de la mañana
22/05/2024	Lluvias ligeras en horas de la mañana
23/05/2024	Dia Soleado
24/05/2024	Lluvias ligeras en horas de la mañana
27/05/2024	Dia Soleado
28/05/2024	Lluvias ligeras en horas de la mañana
29/05/2024	Lluvias fuertes de 6 a 8 am y llovizna 3 a 4 pm
30/05/2024	Lluvias fuertes de 11 a 12 pm y 3 a 4 pm
31/05/2024	Lluvias fuertes 2 a 4 pm
3/06/2024	Lluvias ligeras / Parcialmente nublado
4/06/2024	llovizna en horas de la mañana y lluvias fuertes de 1 a 4:30pm
5/06/2024	Lluvias fuertes 8 a 11 am, resto nublado
6/06/2024	Lluvias ligeras / Parcialmente nublado
7/06/2024	Lluvias fuertes 10 a 2pm, resto nublado
10/06/2024	Lluvias ligeras / Parcialmente nublado
11/06/2024	Lluvias ligeras / Parcialmente nublado
12/06/2024	Lluvias ligeras / Parcialmente nublado
13/06/2024	Parcialmente nublado
14/06/2024	Parcialmente nublado
17/06/2024	Parcialmente nublado
18/06/2024	Parcialmente nublado
19/06/2024	Lluvias fuertes 7 a 11 am, resto nublado
20/06/2024	Parcialmente nublado
21/06/2024	Parcialmente nublado
24/06/2024	Parcialmente nublado
25/06/2024	Lluvias fuertes 7 a 11 am, resto nublado
26/06/2024	Lluvias fuertes 7 a 11 am, resto nublado
27/06/2024	Parcialmente nublado
28/06/2024	Lluvias fuertes 7 a 11 am, resto nublado
1/07/2024	Lluvia ligera
2/07/2024	Lluvia ligera
3/07/2024	Soleado/Nublado
4/07/2024	Lluvia ligera
5/07/2024	Lluvia moderada todo el día
6/07/2024	Lluvia ligera
7/07/2024	Nublado

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

8/07/2024	Lluvia ligera
9/07/2024	Nublado
10/07/2024	Soleado/Lluvia intensa
11/07/2024	Nublado/Soleado
12/07/2024	Nublado/lluvia horas de la tarde
13/07/2024	Lluvia ligera
14/07/2024	Nublado
15/07/2024	Lluvia ligera
16/07/2024	Soleado/Nublado
17/07/2024	Nublado
18/07/2024	Nublado/lluvia ligera
19/07/2024	Nublado
20/07/2024	Lluvia moderada
21/07/2024	Nublado
22/07/2024	Nublado
23/07/2024	Lluvia constante
24/07/2024	Lluvia constante
25/07/2024	Lluvia intensa
26/07/2024	Nublado
27/07/2024	Nublado
28/07/2024	Lluvia ligera
29/07/2024	Nublado
30/07/2024	Lluvia constante
31/07/2024	Lluvia constante
1/08/2024	Lluvias ligeras por la tarde
2/08/2024	Lluvias intermitentes
3/08/2024	Lluvias moderadas en la noche
4/08/2024	Día seco
5/08/2024	Lluvias fuertes desde medio día
6/08/2024	Lluvias continuas todo el día
7/08/2024	Día seco
8/08/2024	Lluvias durante la madrugada
9/08/2024	Lluvias fuertes todo el día
10/08/2024	Lluvias ligeras en la tarde
11/08/2024	Día seco
12/08/2024	Lluvias en la tarde
13/08/2024	Lluvias moderadas en la mañana
14/08/2024	Lluvias fuertes durante el día
15/08/2024	Día soleado

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

16/08/2024	Lluvias ligeras en la tarde
17/08/2024	Día seco
18/08/2024	Lluvias intermitentes en la tarde
19/08/2024	Día seco
20/08/2024	Lluvias constantes todo el día
21/08/2024	Día soleado
22/08/2024	Lluvias moderadas en la noche
23/08/2024	Lluvias fuertes por la tarde
24/08/2024	Lluvias intermitentes
25/08/2024	Día seco
26/08/2024	Lluvias ligeras en la mañana
27/08/2024	Lluvias ligeras en la noche
28/08/2024	Día soleado
29/08/2024	Lluvias fuertes todo el día
30/08/2024	Lluvias ligeras en la tarde
31/08/2024	Día soleado
1/09/2024	Lluvias Intermitentes
2/09/2024	Día seco
3/09/2024	Día seco
4/09/2024	Lluvias Moderadas
5/09/2024	Día seco
6/09/2024	Día seco
7/09/2024	Día seco
8/09/2024	Lluvias Intermitentes
9/09/2024	Día seco
10/09/2024	Día seco
11/09/2024	Lluvias Moderadas
12/09/2024	Día seco
13/09/2024	Lluvias Intermitentes
14/09/2024	Día seco
15/09/2024	Lluvias Intensas
16/09/2024	Día seco
17/09/2024	Lluvias Intermitentes
18/09/2024	Día seco
19/09/2024	Día seco
20/09/2024	Lluvias Moderadas
21/09/2024	Día seco
22/09/2024	Lluvias Intermitentes
23/09/2024	Día seco

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

24/09/2024	Día seco
25/09/2024	Día seco
26/09/2024	Lluvias Moderadas
27/09/2024	Día seco
28/09/2024	Lluvias Intermitentes
29/09/2024	Día seco
30/09/2024	Día seco
1/10/2024	Día seco
2/10/2024	Día seco
3/10/2024	Día seco
4/10/2024	Día seco
5/10/2024	Día seco
6/10/2024	Día seco
7/10/2024	Lluvia moderada
8/10/2024	Lluvia intermitente
9/10/2024	Día seco
10/10/2024	Día seco
11/10/2024	Día seco
12/10/2024	Día seco
13/10/2024	Día seco
14/10/2024	Lluvia intermitente
15/10/2024	Lluvia intensa
16/10/2024	Lluvia intermitente
17/10/2024	Día seco
18/10/2024	Día seco
19/10/2024	Día seco
20/10/2024	Día seco
21/10/2024	Día seco
22/10/2024	Lluvia intensa
23/10/2024	Día seco
24/10/2024	Día seco
25/10/2024	Día seco
26/10/2024	Día seco
27/10/2024	Día seco
28/10/2024	Día seco
29/10/2024	Día seco
30/10/2024	Día seco
31/10/2024	Lluvia intensa
1/11/2024	Día seco

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

2/11/2024	Día seco
3/11/2024	Día seco
4/11/2024	Día seco
5/11/2024	Lluvia moderada
6/11/2024	Lluvia intensa más de lo usual
7/11/2024	Lluvia moderada
8/11/2024	Lluvia moderada
9/11/2024	Día seco
10/11/2024	Día seco
11/11/2024	Día seco
12/11/2024	Lluvia fuerte en la tarde
13/11/2024	Día seco
14/11/2024	Lluvia moderada en la tarde
15/11/2024	Día seco
16/11/2024	Día seco
17/11/2024	Día seco
18/11/2024	Día seco
19/11/2024	Día seco
20/11/2024	Día seco
21/11/2024	Lluvia moderada en la tarde
22/11/2024	Lluvia moderada en la noche
23/11/2024	Día seco
24/11/2024	Día seco
25/11/2024	Día seco
26/11/2024	Día seco
27/11/2024	Día seco
28/11/2024	Día seco

Tabla 5 Estado del clima

8. INFORME CONTROL DE CALIDAD

Se recibe informe de calidad y se da aval al mismo

- RELACION DE LABORATORIOS

Ver anexo 11

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

9. CONCLUSIONES

En el marco de las labores de interventoría y seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo (SST), la interventoría designada para el contrato en mención, una vez revisada la información remitida por el contratista y efectuadas las visitas de campo y seguimiento periódico, presenta las siguientes conclusiones generales sobre la ejecución del proyecto:

Cumplimiento contractual por parte del contratista:

Se evidencia que el contratista ha cumplido de manera integral con las obligaciones pactadas contractualmente, tanto en el desarrollo de la ejecución de las actividades asociadas a la fase 1 del parque Paz y Vida. Se verificó la entregó en su totalidad la documentación requerida, así como informes técnicos, respuestas a requerimientos, soportes y aclaraciones necesarias para la correcta ejecución del contrato.

El contratista emitió en su totalidad los informes mensuales correspondientes a cada componente del proyecto (técnico, social, ambiental y SST), cumpliendo con los compromisos establecidos en los planes de gestión y las fechas estipuladas en el cronograma contractual, incluyendo las modificaciones debidamente autorizadas mediante adición y prórroga.

La interventoría informa que el contratista de obra ha realizado la entrega formal de la documentación requerida por la entidad contratante, en cumplimiento de lo establecido en el contrato de obra suscrito para la ejecución del proyecto “Parque Paz y Vida”.

Dentro de dicha documentación se encuentran incluidos los manuales de uso, operación y mantenimiento del parque, los cuales fueron objeto de revisión por parte del equipo técnico de esta interventoría.

Luego de verificar que los documentos cumplen con los requisitos contractuales, las especificaciones técnicas y los criterios de funcionalidad, sostenibilidad y conservación de la infraestructura entregada, se otorga el aval por parte de la interventoría a los manuales mencionados, dejando constancia de su aprobación para efectos contractuales y administrativos.

Ejecución y seguimiento de actividades adicionales:

A partir de las modificaciones contractuales aprobadas, se lograron incorporar actividades no previstas inicialmente, las cuales fueron ejecutadas sin afectar la calidad ni el alcance del proyecto, permitiendo así cumplir satisfactoriamente con el 100% de las metas físicas establecidas en el contrato. Entre estas actividades se encuentran trabajos adicionales de urbanismo, adecuaciones y remates que aportaron al cierre exitoso de la obra.

Cierre y entrega del proyecto:

En cumplimiento de lo acordado en el Comité de Obra No. 28, y de cara al proceso de

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTORIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

inauguración del parque, se llevaron a cabo durante la primera semana de diciembre las actividades de cierre que incluyeron remates y cortes de adoquín en la plazoleta de la paz, conformación de gradas, relleno en el muro posterior ubicado en la cola de la paloma colindante con el carreteable, mejoramiento de zonas puntuales y labores de limpieza y aseo general en el área intervenida. Estas acciones fueron ejecutadas conforme a lo previsto y verificadas en terreno por el equipo de interventoría.

Afectaciones externas durante la etapa de finalización:

Durante la fase de cierre de la obra se presentaron condiciones climáticas adversas, particularmente lluvias intensas en los meses de octubre y noviembre de 2024, lo cual ocasionó acumulación de aguas lluvias en el pozo final construido dentro del alcance del presente contrato. Esta acumulación, al no contar con un sistema de descole funcional (infraestructura cuya construcción es responsabilidad del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz – FDRS), genera represamiento y retorno de aguas que pueden afectar la estabilidad de algunas de las obras ejecutadas, situación que ha sido debidamente documentada por esta interventoría.

Situación crítica de aguas lluvias en la zona alta de intervención:

Se reitera además que persiste una problemática adicional relacionada con el manejo de aguas lluvias provenientes de la corona del talud superior del área intervenida. Este flujo de agua, que no fue contenido ni desviado de manera efectiva por la canalización parcial adelantada por el FDRS, pone en riesgo los acabados superficiales de las obras construidas, tales como el levantamiento de adoquines, desprendimiento de bordillos y degradación de componentes de urbanismo, sin que esta situación sea imputable al contratista.

Recomendaciones finales:

En atención a lo anterior, esta interventoría considera necesario insistir ante la entidad contratante y las autoridades competentes en la implementación urgente de acciones de mitigación y obras complementarias de manejo hidráulico por parte del FDRS. Estas intervenciones resultan fundamentales para garantizar la estabilidad a largo plazo de las obras ejecutadas, proteger la inversión pública realizada y asegurar el adecuado funcionamiento del parque Paz y Vida.

ANEXOS

Anexo 1. Actas de Comité

Anexo 2. Informes Semanales

Anexo 3. Bitácora de Obra

	INFORME FINAL TECNICO DE INTERVENTERIA	FECHA	4/4/2023
		VERSION	2
		CÓDIGO	GOP-F-16

Anexo 4. Correspondencia

Anexo 5. pólizas

Anexo 6. Porcentaje de dedicación del personal de interventoría

Anexo 7. Acta De Recibo A Satisfacción COP-459-2023

Anexo 8 Acta De Liquidación COP-459-2023

Anexo 9 Acta De Terminación COP-459-2023

Anexo 10 Registro fotográfico

Anexo 11 Relación de ensayos