CONTRATO No. 4600104644 DE 2025
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Abril 8 al 30 de 2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Julio 21 de 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.
CONTRATISTA:	WINMEDIK EQUIPMENT S.A.S
NIT:	901.506.652-3
REPRESENTANTE LEGAL:	Mauricio Montoya Correa
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.152.186.164
OBJETO:	Prestar el servicio de mantenimiento a equipos biomédicos.
VALOR INICIAL:	Cuarenta y cinco millones de pesos m/l ($45.000.000) incluido IVA.
ADICIONES:	No aplica.
VALOR MÁS ADICIONES:	Cuarenta y cinco millones de pesos m/l ($45.000.000) incluido IVA.
DURACIÓN INICIAL:	Nueve (9) meses.
AMPLIACIONES:	No aplica.
SUSPENSIONES:	(No aplica.
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Nueve (9) meses.
FECHA DE INICIO:	08-04-2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31-12-2025

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600104644 de 2025, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato: Durante el mes de **abril**, el contratista ha cumplido con lo establecido en el objeto y alcance del contrato. Esto incluye la prestación del servicio de mantenimiento de equipos biomédicos, así como el suministro e instalación de repuestos requeridos.

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas: El contratista viene cumpliendo con lo definido en las condiciones del contrato.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato: Tanto el contratista como el contratante vienen cumpliendo con las obligaciones definidas en los estudios previos.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista: para el mes de abril el contratista intervino los siguientes equipos, incluyendo la instalación de repuestos, de acuerdo a las condiciones definidas en los estudios previos del contrato:

MANTENIMIENTO EQUIPOS MES DE ABRIL							
ITEM	SECRETARIA	NOMBRE DEL EQUIPO	IDENTIFICACION (Placa activo fijo)	UBICACIÓN (Sede)	FECHA INTERVENCION	CONCEPTO	VALOR
1	Seguridad y Convivencia	Desfibrilador DEA	200665082	Torres de Bombona	11/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 99.603

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2	Medio Ambiente	Micropipeta	200421438	Centro de Bienestar Animal la Perla	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 88.060
3	Medio Ambiente	Equipo de Hematología	200283188	Centro de Bienestar Animal la Perla	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 2.056.320
4	Medio Ambiente	Equipo de Hematología	200283188	Centro de Bienestar Animal la Perla	23/04/2025	Mantenimiento Correctivo	$ 719.599
5	Medio Ambiente	Máquina de Anestesia	200133351	Centro de Bienestar Animal la Perla	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 428.400
6	Inclusión Social	Bascula	200395255	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
7	Inclusión Social	Hydrocollector	777627	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 62.356
8	Inclusión Social	Monitor Signos Vitales	200353811	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 95.200
9	Inclusión Social	Bascula	200353810	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
10	Inclusión Social	Bascula	200182181	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
11	Inclusión Social	Pulsioxímetro	200489435	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
12	Inclusión Social	Pulsioxímetro	200489436	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
13	Inclusión Social	Bascula	200126400	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
14	Inclusión Social	Equipo de Órganos	200336212	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 23.800
15	Inclusión Social	Tensiómetro	200395251	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
16	Inclusión Social	Fonendoscopio	200355604	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

17	Inclusión Social	Termómetro	200251447	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 20.230
18	Inclusión Social	Fonendoscopio	200613950	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
19	Inclusión Social	Tensiómetro	200126396	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
20	Inclusión Social	Tensiómetro	200344418	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
21	Inclusión Social	Fonendoscopio	200126386	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
22	Inclusión Social	Tensiómetro	200126392	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
23	Inclusión Social	Masajeador	200073538	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
24	Inclusión Social	Masajeador	200073536	Colonia Belencito	23/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
25	Inclusión Social	Tensiómetro	200489431	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
26	Inclusión Social	Tensiómetro	200489432	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
27	Inclusión Social	Tensiómetro	200395251	Colonia Belencito	22/04/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
TOTAL A PAGAR MANTENIMIENTO							**$ 4.450.606**

REPUESTOS EQUIPOS MES DE ABRIL

ITEM	SECRETARIA	NOMBRE DEL EQUIPO	IDENTIFICACION (Placa activo fijo)	UBICACIÓN (Sede)	FECHA	REPUESTO	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Medio Ambiente	Máquina de Anestesia	200133351	Centro de Bienestar Animal la Perla	2/05/2025	Sensor de Oxigeno S/N 312914570	1	$ 514.675	$ 514.675

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2	Medio Ambiente	Máquina de Anestesia	200133351	Centro de Bienestar Animal la Perla	2/05/2025	Kit de mantenimiento S/N 84302698	1	$ 4.331.600	$ 4.331.600
3	Medio Ambiente	Equipo de Hematología	200283188	Centro de Bienestar Animal la Perla	2/05/2025	Bomba de Membrana Ref 81-3101-00023-00	1	$ 1.959.930	$ 1.959.930
4	Inclusión Social	Monitor Signos Vitales	200353811	Administracion	23/04/2025	Cable ECG	1	$ 202.300	$ 202.300
5	Inclusión Social	Tensiómetro	200395251	Hábitat santa teresa	23/04/2025	Pera insufladora con válvula	1	$ 5.950	$ 5.950
6	Inclusión Social	Tensiómetro	200126396	Hábitat santa ana	22/04/2025	Brazalete 2 vías GMD	1	$ 8.000	$ 8.000
7	Inclusión Social	Tensiómetro	200126392	No reporta	22/04/2025	Brazalete 2 vías GMD	1	$ 8.000	$ 8.000
8	Inclusión Social	Tensiómetro	200126392	No reporta	22/04/2025	Pera insufladora con válvula	1	$ 5.950	$ 5.950
TOTAL A PAGAR REPUESTOS									**$ 7.036.405**

Se adjunta a este informe las siguientes cotizaciones:

N°	CONCEPTO	CANT.	VALOR UNITARIO	FECHA	VALOR TOTAL (IVA Incluido)
C-1-1491	Sensor de oxigeno PSR-11-917-J Máquina de anestesia Mindray Wato EX20 Sede La Perla - Placa 200133351 Incluye instalada - Tiempo de entrega: 2 días.	1	$432.500	24-04-2025	$514.675
	Kit de mantenimiento Máquina de anestesia Mindray Wato EX20 Sede La Perla - Placa 200133351 Incluye todos los accesorios: Empaques, orings, fuelle. Incluye instalación - Tiempo de entrega: 3 a 4 días hábiles.	1	$3.640.000		$4.331.600
	Bomba de membrana Ref 81- 3101-00023-00 para equipo de Hematología Mindray BC-2800 VET Sede La Perla- Placa: 200283188	1	$1.647.000		$1.959.930
	Cable ECG 5 latiguillos pinza Mindray IMEC, BENEGEART MEDKE REF. G5143S - Monitor de signos vitales - Sede Colonia Belencito Placa 200353811.	1	$170.000		$202.300
	Pera insufladora con válvula reguladora.	2	$5.000		$11.900
	Brazalete adulto 2 vías Core Ray Ref. RPU 010 Sede Colonia Belencito	2	$6.723		$16.000
	Mantenimiento correctivo Equipo de Hematología (Cambio de repuesto)	1	$719.599		$719.599
C-4-1025	Servicio de mantenimiento preventivo Masajeador	1	$49.623		$49.623
	Mantenimiento preventivo tanque Hydrocollector	1	$62.356		$62.356

- Porcentaje de ejecución física del contrato: 26%.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

PILAR 3: Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana.

Componente: Confianza ciudadana en la gestión pública institucional.

Programa: Gestión eficiente de bienes y servicios

- Otros aspectos relevantes:

  El contratista presento al momento de dar inicio al contrato, las hojas de vida del personal técnico que utilizara para la ejecución del mismo, de acuerdo con los requisitos exigidos.
- El contratista presento el certificado de la autoevaluación de los estándares mínimos del SG-SST expedido por la ARL SURA, con fecha de elaboración del 04-04-2025 con un porcentaje de implementación del 96,5% con un resultado aceptable y un estado: Terminado. Es importante aclarar que dicho certificado está a nombre de la empresa INVERSIONES Y PROYECTOS VIOLET HOUSE S.A.S, pero el NIT corresponde a 901506652 de la empresa Winmedik; esto debido a que la ARL no ha realizado el cambio de nombre ante el requerimiento hecho por esta.

- El contratista también presento el Plan de Trabajo del SG-SST acorde a la autoevaluación del año en curso.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato: Para este periodo no hubo pagos, por lo tanto, no hay deducciones.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Debe contener el detalle de:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Abril	77365116	$221.000	$883.800	$29.000	$1.363.800

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
30/04/2025	Últimos seis (6) meses	Mauricio Montoya Correa Representante Legal CC 1.152.186.164 de Medellín

- Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín: Este tipo de contrato no requiere verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, porque esta no se presenta.

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son: A la fecha no se han adquirido bienes que requieran marcación.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato: En el periodo de verificación del presente informe no se realizaron modificaciones.

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión: En el periodo de verificación del presente informe, no se presentaron ausencias temporales en la supervisión.

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación: A la fecha no se ha materializado ningún riesgo.

- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato: El presente contrato no es de comodato y no da a lugar a que se desprenda un contrato de comodato ya sea de un bien inmueble o de bienes muebles.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar:

Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600104644
Objeto del Contrato Prestar el servicio de mantenimiento a equipos biomédicos
Numero Evaluación 1
Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	5,00	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	5,00	7,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	5,00	3,00
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	4,50	36,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	5,00	10,00

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	20,00	20,00
FINANCIERO Y CONTABLE	20	20,00	20,00
JURÍDICO	10	10,00	10,00
TÉCNICO	50	46,00	46,00

% Calificacion Total	96,00

% Total Calificacion acumulado	96,00

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados: En el periodo de

verificación del presente informe, el contrato no ha sido auditado, por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000125	70700000	212020200800	1000000	4000120460	0009015595	4700056140

- Relación de los pagos realizados: En este periodo no hubo pagos.

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600104644	47000056140	235	Suministros y Servicios	N/A	N/A	$45.000.000	$11.487.012	$33.512.988

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$45.000.000
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	$45.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	0
Pago autorizado del mes de abril	$11.487.012
Porcentaje de ejecución financiera	0

Este contrato no cuenta con anticipos.

4. INFORME JURÍDICO:

El presente contrato se está cumpliendo sin contratiempos, por lo que no se ha tenido la necesidad de adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales, declaración de la caducidad e incumplimientos.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado S.A	65-46-101057790	Calidad del servicio	03-04-2025	30-06-2026	07-04-2025	$4.500.000
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	03-04-2025	30-06-2026	07-04-2025	$4.500.000
		Cumplimiento	03-04-2025	30-06-2026	07-04-2025	$4.500.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	03-04-2025	31-12-2028	07-04-2025	$2.250.000

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $11.487.012.

Atentamente,

LIBORIO DUQUE GOMEZ
Supervisor

Revisó:	Revisó:
Laura Marcela Castrillón Zuleta Apoyo Jurídico Subsecretaría de Ejecución a la Contratación	**Carolina María Sánchez Muñoz** Apoyo Administrativo Subsecretaría de Ejecución a la Contratación