ALCALDÍA DE MANIZALES

Al responder citar: **I-CO-SINF-2025-9824**

Destinatario: DIEGO FERNANDO ESPINOSA BENJUMEA
Fecha: 21/07/2025 10:16 pm **Folios:** 5
Tipo: Comunicaciones Internas **Anexos:** 2
Dependencia: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
GED

I-CO-SINF-2025-9824

Manizales, lunes 21 de julio de 2025

Doctor,
DIEGO FERNANDO ESPINOSA BENJUMEA
Secretario de Deportes
Alcaldía de Manizales
diego.espinosa@manizales.gov.co
La ciudad

Asunto: Justificación para realizar Prórroga No.1 al Contrato de Obra No. 2505160685, que tiene por objeto: "**MODERNIZACIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE DE BETANIA Y CONSTRUCCIÓN DE RUNNING**".

En atención al asunto, y conforme a la comunicación del oficio No. 006-2025 con fecha del 18 de julio de 2025 y con asunto: Solicitud de Prórroga No. 1 al contrato de Obra No. 2505160685, me permito solicitar su autorización para adelantar la Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 2505160685, que tiene por objeto: "**MODERNIZACIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE DE BETANIA Y CONSTRUCCIÓN DE RUNNING**", con un plazo de ejecución inicial de cuarenta y cinco (45) días, esto es desde el 09 de junio de 2025 hasta el veinticuatro (24) de julio de 2025, contados desde la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las garantías exigidas, con un valor inicial de CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS COP (450.287.429) M/CTE A.I.U. INCLUIDO.

Lo anterior, basado en las siguientes consideraciones:

A la fecha y ante las circunstancias ocurridas durante la ejecución de las actividades, las cuales se mencionan más adelante, se hace necesario suscribir modificatorio, para realizar Prórroga No.1, en aras de dar cabal cumplimiento al objeto contractual.

Mediante comunicación OFICIO No. 006-2025 del día 18 de julio de 2025 y suscrita por el contratista de Obra, **INCIVILPRO SAS**, éste expresó lo siguiente:

"Nos permitimos manifestar que, como contratista, nuestro principal objetivo ha sido y continúa siendo el cumplimiento integral de todos los requerimientos del contrato, cumpliendo con las condiciones técnicas necesarias para llevar a cabo cada uno de sus componentes. No obstante, durante la ejecución del proyecto se han presentado diversas situaciones

que han afectado considerablemente el desarrollo de las actividades previstas, muchas de ellas relacionadas con la ruta crítica inicialmente establecida en la programación del contrato.

Entre los aspectos más relevantes que han influido en el avance del proyecto, se destacan los siguientes:

- *Se ha presentado una alta deserción laboral. A pesar de realizar los procesos de vinculación (exámenes médicos, afiliaciones, entre otros), se han registrado numerosas renuncias del personal, incluso después de solo 2 o 3 días de contratación.*

  La entidad a través del profesional de apoyo a la supervisión, ha logrado constatar que el personal afiliado no ha sido constante durante el tiempo de ejecución de las obras, verificando que la deserción laboral es constante. Adjunto planillas de verificación aleatorios.

PERSONAL OPERATIVO - CONTRATISTA			
N	NOMBRE	CEDULA	CARGO
1	[illegible]	[illegible]	MAESTRO DE OBRA
2	GILDARDO DE JESUS TORRE VILLA	[illegible]	OFICIAL
3	[illegible]	[illegible]	AYUDANTE
4	[illegible]	[illegible]	AYUDANTE
5	JOSE ARSENIO LOAIZA VALENCIA	[illegible]	AYUDANTE
6	JOAN SEBASTIAN MARIN CEBALLOS	[illegible]	AYUDANTE
7	JULIO ENRIQUE BLANDON GALLO	[illegible]	AYUDANTE
8	ALEXANDER HERRERA ESCOBAR	[illegible]	AYUDANTE
9	JUAN PABLO MAYORGA GALVEZ	[illegible]	OFICIAL
10	[illegible]	[illegible]	OFICIAL
11	JHON JAMES ROMAN HENAO	[illegible]	AYUDANTE
12	JORGE ELIAS VARGAS ROMAN	[illegible]	AYUDANTE
13	ALBERTO HERNANDEZ GARCIA	[illegible]	AYUDANTE
14	[illegible]	[illegible]	AYUDANTE
15	[illegible]	[illegible]	AYUDANTE
16	[illegible]	[illegible]	AYUDANTE
17	[illegible]	[illegible]	AYUDANTE

07 de julio de 2025

PERSONAL ADMINISTRATIVO					
N	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA DE RETIRO
1	Francisco Javier Zuluaga Jaramillo	16,071,828	Ingeniero Residente		
PRESTACION SERVICIOS					
2	Olga Clemencia Marin Henao	30,395,126	Profesional SST		
PERSONAL OPERATIVO - CONTRATISTA					
N	NOMBRE	CEDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
1	JAVIER VILLEGAS	15,957,913	MAESTRO DE OBRA	9 jun 25	
2	LUIS DAVID AGUDELO VILLEGAS	1,053,843,102	AYUDANTE	9 jun 25	
3	JULIAN MAZO BEDOYA	9,977,595	AYUDANTE	9-jun-25	
4	ALEXANDER HERRERA ESCOBAR	1,193,554,676	AYUDANTE	16-jun 25	
5	JUAN PABLO MAYORGA GALVEZ	1,053,827,870	OFICIAL	16 jun-25	
6	LUIS GONZALO GOMEZ PEREZ	75,100,542	OFICIAL	1 jul 25	
7	JHON JAMES ROMAN HENAO	1,053,823,481	AYUDANTE	1 jul 25	
8	JOSE ARSENIO LOAIZA VALENCIA	75,031,037	AYUDANTE	2 jul 25	
9	JORGE ELIAS VARGAS ROMAN	1,053,858,548	AYUDANTE	1-jul-25	
10	CRISTIAN DAVID SALAZAR BELTRAN	1,053,855,140	AYUDANTE	7 jul 25	
11	GERMAN TORO PATIÑO	10,264,193	AYUDANTE	8 jul 25	11-jul-25
12	DANILO TORO PATIÑO	10,246,067	AYUDANTE	8 jul 25	11-jul-25
13	JESUS EMILIO CELIS MONTOYA	10,280,276	AYUDANTE	8 jul 25	
14	LUIS DAVID SALDARRIAGA USME	1,053,844,967	AYUDANTE	15 jul 25	
15	LUIS FERNANDO COLORADO CUERVO	10,277,752	AYUDANTE	15 jul 25	
16	DANIEL FERNANDO BAÑOL	1,059,707,787	AYUDANTE	18 jul 25	

18 de julio de 2025

El color naranja indica el personal que no se presentó a laborar.

- *La actividad de aplicación del "Recubrimiento Acrílico Sintético Acrytech Stegass sobre placas de concreto" en la cancha múltiple, no se ha podido iniciar, por la dificultad en la compra del insumo, ya que este recubrimiento es un producto especializado que no se fabrica en el país, por lo cual debe ser importado.*

Sobre este tema, una vez conocidas estas condiciones limitantes se hace la negociación y se solicita el material importado (se adjunta Soporte de este trámite), pero los tiempos necesarios para este proceso, exceden los periodos contractuales ya que el producto tarda todavía en llegar y adicionalmente, requiere un tiempo aproximado de 15 días para su aplicación.

- *Adicionalmente se requiere la realización de actividades no previstas dentro del desarrollo normal de la obra, las cuales requieren tiempos adicionales por no estar estimadas dentro del cronograma inicial (ver balance de obra).*

Por lo anterior, y teniendo en cuenta los puntos expuestos, solicitamos formalmente la prórroga del contrato, cuya fecha de finalización actual es el 24 de julio de 2025. Se solicita una ampliación del plazo por (45) días adicionales, quedando como nueva fecha de terminación el 7 de septiembre de 2025.

Esta prórroga tiene como finalidad garantizar la adecuada ejecución de todas las actividades contratadas, bajo las condiciones técnicas y de calidad requeridas".

Una vez revisado el comunicado relacionado en el asunto, remitido por el contratista a la supervisión, donde se estipula la necesidad de llevar a cabo la prórroga No.1 al contrato No. 2505160685, la supervisión manifiesta lo siguiente a las razones dadas por Incivilpro SAS para llevar a cabo dicha solicitud:

Considerando lo expuesto por el contratista de obra, la supervisión del contrato considera prudente y necesario realizar un ajuste del plazo para una prórroga del contrato de la referencia hasta el 07 de septiembre de 2025, esto justificado en las situaciones surgidas durante el desarrollo de las obras, debidos a factores externos a la voluntad del contratista de obra; por tal motivo, el cronograma fue ajustado de acuerdo a la programación y estudio detallado de las tareas pendientes a la fecha mencionada, y asegurando que el objeto del contrato se cumpla satisfactoriamente.

Cabe anotar que en los últimos días la deserción labora ha disminuido por lo que se ha logrado estabilizar el personal en obra y además, se ha visto una mejoría notable en el avance de las actividades. Por otro lado, el contratista presenta en su cronograma el compromiso de terminar las obras objeto del contrato en el tiempo solicitado para la prórroga No. 1.

Una de las principales consideraciones que se debe tener en cuenta para el análisis, es que, con la presente prorroga, se favorece terminar la ejecución de la meta física establecida en el contrato de obra No. 2505160685, por lo tanto, se relaciona el balance de ejecución del contrato de obra a la fecha de solicitud de prórroga.

				VALOR CONTRACTUAL			BALANCE (18 DE JULIO)	
"MODERNIZACION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA CANCHA MULTIPLE Y MIRADOR DE BETANIA"								
No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES						
1.1	001.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL	M2	24,00	$ 202.321	$ 4.855.704	24,00	$ 4.855.704
1.2	001.050	INSTALACION PROVISIONAL DE ACUEDUCTO	UND	1,00	$ 108.160	$ 108.160	1,00	$ 108.160
1.3	001.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 96.139	$ 96.139	1,00	$ 96.139
Subtotal						$ 5.060.003		$ 5.060.003
2		PISTA DE RUNNING						
2.1	032.060	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	408,78	$ 5.914	$ 2.417.525	353,25	$ 2.089.121
2.2	002.83	EXCAVACION MANUAL	ML	40,00	$ 33.992	$ 1.359.680	105,98	$ 3.602.472
2.4	001.045	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	409,00	$ 11.716	$ 4.791.844	553,25	$ 6.481.877
2.5	004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	46,80	$ 170.950	$ 8.000.460	70,41	$ 12.036.590
2.6	021.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM. EN CONCRETO 3000 PSI	ML	470,00	$ 98.131	$ 46.121.570	471,00	$ 46.219.701
2.9	002.086	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA CARGUE MECANICO, DISPOSICION EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	99,84	$ 41.672	$ 4.160.532	105,98	$ 4.416.399
2.10	023.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19 EXTENDIDO MANUAL, COMPACTACION MECANICA.	M3-Suelto	25,50	$ 1.808.845	$ 46.125.548	19,90	$ 35.996.016
2.11	023.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	408,00	$ 7.555	$ 3.082.440	306,15	$ 2.312.963
2.12	006.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla 33*23*11.5 cm	M2	25,00	$ 93.183	$ 2.329.575	25,92	$ 2.415.303
2.13	009.005	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	25,00	$ 47.350	$ 1.183.750	34,51	$ 1.634.049
2.14	019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	25,00	$ 38.801	$ 970.025		$ 0
Subtotal						$ 120.542.949		$ 117.204.491
17		TERRAZAS						
17.1	032.060	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	730,00	$ 5.914	$ 4.317.220	680,00	$ 4.021.520
17.4	002.116	NIVELACION TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	730,00	$ 7.618	$ 5.561.140	900,00	$ 6.856.200
17.5	002.010	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	13,91	$ 64.351	$ 895.122	20,79	$ 1.337.857
17.9	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	708,80	$ 9.237	$ 6.547.186	1.197,87	$ 11.064.725
17.10	005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	264,00	$ 135.980	$ 35.872.320	180,00	$ 24.476.400
17.11	005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA (Incluye alambre negro, colocación y traslapo)	KG	542,24	$ 10.645	$ 5.772.145	500,00	$ 5.322.500
17.13	021.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACION CON BLOQUES DE CÉSPED	M2	384,80	$ 22.183	$ 8.536.018		$ 0
17.15	021.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BORDILLO BASE PARA MUROS PREFABRICADOS H= ENTRE 0,15 Y 0,20M Y A= ENTRE 0,13 Y 0,18M	ML	100,00	$ 108.547	$ 10.854.700		$ 0
17.16	002.050	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	60,00	$ 45.714	$ 2.742.840	30,00	$ 1.371.420
17.17	003.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 x 0.50 m) Tubo Drenaje Corrugado de 6" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 3000	ML	80,00	$ 134.069	$ 10.725.520		$ 0
17.18	003.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 1.1 * 1.1 * 1.50 m. (Incluye ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platino de 3 * 3/16" con pomillo en varilla 3/8 cada 10 cm.)	UND	1,00	$ 2.033.384	$ 2.033.384		$ 0
17.21	002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	10,08	$ 1.110.264	$ 11.191.461	12,16	$ 13.500.810
17.22	006.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO LADRILLO ESTRUCTURAL Portante Prensado Arcilla 29 x 14.5 x 9 cm. Perforación vertical (Incluye grouting dovelas 2.500 psi)	M2	100,00	$ 156.455	$ 15.645.500	109,68	$ 17.159.984
17.23	009.005	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	200,00	$ 47.350	$ 9.470.000	150,00	$ 7.102.500
Subtotal						$ 130.164.556		$ 92.195.916

18		CANCHA MULTIPLE						
18.1	012.083	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. Incluye una capa de acrilyc resurfer con arena de cuarzo, una capa de acrytech color con arena de cuarzo y una capa de acrytech color sin arena de cuarzo. Incluye demarcación de líneas perimetrales, centrales y demás).	M2	364,00	$ 99.604	$ 36.255.856		$ 0
3.2	021.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3" ,CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM,FALLEBA,PORTACANDADO,VIGA DE CIMENTACIÓN,CONCRETO CICLOPEO, SEGÚN DETALLE	UND	1,00	$ 1.287.477	$ 1.287.477	1,00	$ 1.287.477
3.3	021.053	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4" VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACION, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML	199,00	$ 752.951	$ 149.837.249	100,00	$ 75.295.100
3.4	023.050	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION PASOS PEATONALES, LINEAS DE PARE, SIMBOLOS, TEXTOS Y OTRAS, CON PINTURA ACRILICA BASE SOLVENTE.	M2	160,10	$ 44.593	$ 7.139.339		$ 0
Subtotal						$ 194.519.921		$ 76.582.577
		ITEM ADICIONALES						
N.P. 01	001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2		$ 2.085	$ 0		$ 0
N.P. 02	001.044	DESCAPOTE MANUAL E=0,30 M	M2		$ 3.906	$ 0		$ 0
N.P. 03	001.091	TALA DE ARBOLES MEDIANO PORTE H= 10 - 15M (INCLUYE RETIRO)	UND		$ 665.052	$ 0		$ 0

"MODERNIZACION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA CANCHA MULTIPLE Y MIRADOR DE BETANIA"								
No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
N.P. 04	029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRAULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3		$ 159.796	$ 0		$ 0
	023.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA	M3		$ 310.599			$ 0
N.P. 05		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.2 X 0.3. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CONCRETO PISA MALLA)	ML		$ 548.090	$ 0		$ 0
N.P. 06		MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE MALLA PARA CERRAMIENTO EN TUBERIA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4" ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML		$ 579.542	$ 0		$ 0
N.P. 07		MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE MALLA PARA CERRAMIENTO EN TUBERIA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4" ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML		$ 400.266	$ 0		$ 0
N.P. 08		SUMINISTRO, TRANSPORTE Y ALISTAMIENTO DE SUPERFICIES EN CONCRETO CON ACIDO NITRICO Y PERCUSION MECANICA PARA GARANTIZAR LA RUGOSIDAD NECESARIA PARA LA ADERENCIA DE PRODUCTOS EPOXICO A PISOS DE CONCRETO	M2		$ 41.195	$ 0		$ 0
						$ 0		$ 0
Subtotal						$ 0		$ 0
					SUBTOTAL OBRAS	$ 450.287.429		$ 291.042.987

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU)	$ 450.287.429		$ 291.042.987
VALOR TOTAL	$ 450.287.429	65%	$ 291.042.987

De otro lado, al tenor de lo dispuesto en el artículo 3° de la Ley 80 de 1993, es obligación de los servidores públicos tener en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

En la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las adiciones y las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en **concepto del 13 de agosto de 2009**:

> *"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que* ***la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo****. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."*

En razón de lo expuesto, el suscrito Supervisor del contrato de obra avala y solicita la suscripción de un documento MODIFICATORIO, para la Prórroga No. 1 así:

- **PRÓRROGA No. 1:** por un tiempo adicional de **CUARENTA Y CINCO (45) DIAS, a partir del 25 de julio de 2025,** para un plazo contractual total de **NOVENTA (90) DIAS**, situándose la terminación de las obras el día 07 de septiembre de 2025, al contrato de Obra No. 2505160685, el cual tiene por objeto: "**MODERNIZACIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE DE BETANIA Y CONSTRUCCIÓN DE RUNNING**"

Se anexan los siguientes documentos:

-Solicitud contratista
-Cronograma del tiempo adicional
-Balance de obra

Atentamente,

WILMAR ESTRADA GIL
Profesional Universitario
Secretaría de Infraestructura
Supervisor contrato No. 2505160685