FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 4

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA — **FECHA:** 14/07/2025

Semana No.	49	Del :	07/07/2025	AL:	13/07/2025

Plazo Total	730	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	347	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	**47,53%**	
Nombre del Supervisor : ALDEMAR PINZÓN		

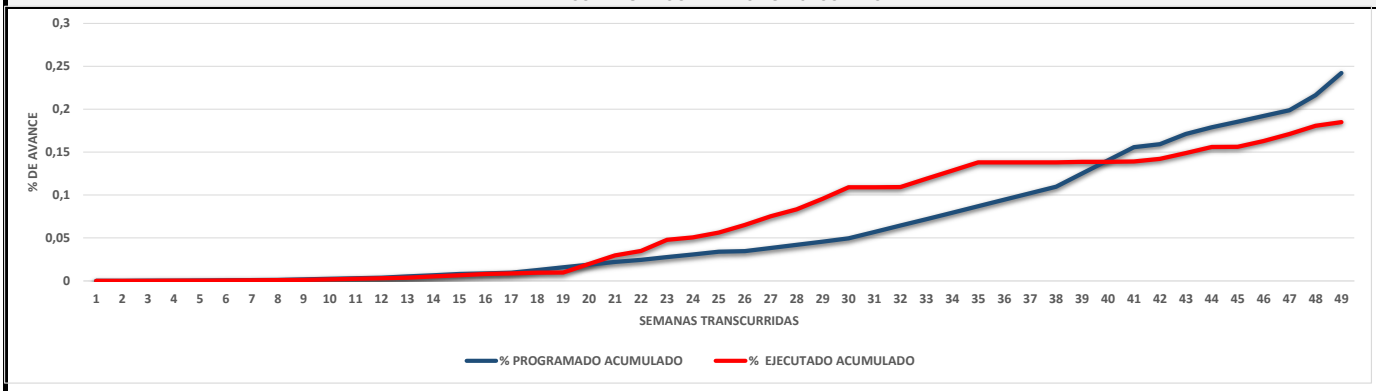
OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

CONTRATO No. 23001170 H4 de 2023
REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS PLATAFORMAS DE VIRAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE; Y MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE RODAJE DEL AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA

VALOR FISICO PROGRAMDO	Semanal	Acumulado	VALOR FISICIO EJECUTADO	Semanal	Acumulado
(%) Programado	**2,58%**	**24,21%**	**(%) Ejecutado**	**0,42%**	**18,49%**
Valor programado ($)	$ 1.463.635.562	**$ 13.736.474.973**	**Valor ejecutado ($)**	$ 238.478.162	**$ 10.489.427.272,00**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	**-5,72%**
				Valor Adelanto	**-$ 3.247.047.701**

CURVA S PROGRAMADO VS. EJECUTADO



DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RIOHACHA	Contratista:	CONSORCIO AIR RIO
Contrato No:	23001170 H4 de 2023	Contrato No:	23001282 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 56.738.847.471	Valor Inicial:	$ 7.724.841.670
Valor Actualizado al modificatorio :	$ 56.738.847.471	Valor Actualizado al modificatorio :	$ 7.724.841.670
Valor actualizado 2:	$ 56.738.847.471	Valor actualizado 2:	$ 7.724.841.670
Plazo inicial:	31/7/2026	Plazo inicial:	31/7/2026
Plazo actualizado:	31/7/2026	Plazo actualizado:	31/7/2026
Fecha de iniciación:	1/8/2024	Fecha de iniciación:	1/8/2024
Fecha de vencimiento:	31/7/2026	Fecha de vencimiento:	31/7/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	No Aplica	Modificatorio No. Prórroga No.	No aplica
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No Aplica	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No aplica
Suspensión No.	No Aplica	Suspensión No.	No aplica
Periodo de Suspensión No.	No Aplica	Periodo de Suspensión No.	No aplica
Levantamiento de la suspensión No.	No Aplica	Levantamiento de la suspensión No.	No aplica
Nueva fecha de terminación	31/7/2026	Nueva fecha de terminación	31/7/2026
Valor total actual del contrato	$ 56.738.847.471	Valor total actual del contrato	$ 7.724.841.670

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

DISEÑO HIDROLÓGICO E HIDRÁULICO: El día 1 de abril de 2025, el contratista remitió los Diseños Hidrológico e Hidráulico para su respectiva revisión y aprobación, mediante el comunicado No. INFRH-T-110-2025. Posteriormente, el 30 de abril de 2025, el especialista hidráulico de la interventoría emitió observaciones a dichos diseños, a través del comunicado No. 2025-486-RIO-1204. El 20 de junio de 2025, la interventoría reiteró al contratista las observaciones previamente emitidas, mediante el comunicado No. 2025-486-RIO-1813. Finalmente, mediante el comunicado No. INFRH-T-027-2025 el día 26 de junio 2025, el contratista presentó respuesta a las observaciones para su revisión y aprobación. En consecuencia, la interventoría remitió los Diseños Hidrológico e Hidráulico al especialista correspondiente para su revisión y la emisión del concepto técnico.
ANÁLISIS DE COSTOS NO PREVISTOS: El contratista respondió a las observaciones el 10 de junio de 2025, mediante el comunicado INFRH-T-023-2025. Posteriormente, la interventoría emitió nuevas observaciones el 16 de junio, mediante el comunicado 2025-486-RIO-1723, las cuales fueron atendidas por el contratista a través de correo electrónico. El 3 de julio de 2025, se enviaron observaciones adicionales mediante el comunicado 2025-486-RIO-1929, quedando en espera de respuesta por parte del contratista. Finalmente, los puntos en discusión fueron concertados durante una reunión con los directivos, y el 10 de julio de 2025 se entregaron a la Aeronáutica Civil para su conocimiento.
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA: El día 10 de julio de 2025, la Interventoría procedió a radicar el Informe Semanal N. º 47, mediante el comunicado 2025-486-RIO-2014, ante la Aero civil para su correspondiente revisión y aprobación. En esa misma fecha, la entidad emitió observaciones al contenido del informe, las cuales fueron atendidas y subsanadas de manera oportuna por parte de la Interventoría. Como resultado de lo anterior, el informe fue aprobado de forma definitiva.
INFORME SEMANAL CONTRATISTA: El día 6 de julio de 2025, el contratista remitió a la interventoría, mediante el comunicado No. INFRH-T-142-2025, los informes semanales N. º 45, 46 y 47 para su respectiva revisión y análisis. Actualmente, dichos informes se encuentran en proceso de revisión por parte de la interventoría.
RETRASO DE OBRA: El 17 de junio de 2025, la interventoría manifestó su preocupación por el incumplimiento en el inicio de actividades críticas del proyecto (Com. 2025-486-RIO-1766), quedando pendiente la respuesta por el contratista. El 27 de junio, esta preocupación fue reiterada a través de un nuevo comunicado (2025-486-RIO-1857).
CESIÓN DEL CONTRATO DE OBRA: El 17 de junio de 2025, la interventoría remitió a la Aero civil el concepto de No Objeción sobre la cesión de la participación de RG Ingeniería S.A.S. mediante el comunicado No. 2025-486-RIO-1776, el mismo día se recibieron observaciones. Posterior mente El 7 de julio, la interventoría remitió una ampliación y nuevo concepto sobre la cesión mediante el comunicado No. 2025-486-RIO-1970.
UBICACIÓN TANQUE DE TORMENTAS: El día 27 de junio de 2025, la Interventoría solicitó al Contratista, mediante el Comunicado No. 2025-486-RIO-1911, la entrega de los planos de ubicación del tanque de tormentas para su respectiva revisión y aprobación. Posteriormente, el 09 de julio de 2025, la Interventoría reiteró dicha solicitud a través del Comunicado No. 2025-486-RIO-2004.

ACTIVIDADES DE OBRA LADO AIRE

*Se realizan actividades de topografía y verificación de niveles en la franjas de seguridad costado norte de la pista
*Descapote y/o conformación y7o perfilado y/o nivelación de la cabecera 10 plataforma de viraje.
*Perfilado, céreo y/o nivelación y/o sellado y/o compactación de la franja de seguridad norte de la pista. Entre 0+420 al 0+300
*llegada de material importados acopiado lote costado occidental de 1000m3 aprox.
*Cargue de material en centro de acopio, transporte del mismo y descargue de material importado en franja de seguridad costado norte.
*Limpieza manual borde pista zonas de seguridad costado norte

FINANCIERO:

*Según los gastos causados por parte de los contratistas tanto de obra como de interventoría se obtiene un avance: para obra programado del 33,11% equivalente a $18.787.088.328 y causado del 14,88%, equivalente a $8.443.465.387,00; ver tabla avance financiero según contrato de obra; y por parte de la interventoría presenta un avance programado del 33,45% equivalente a $2.583.943.465 y causado del del 15,63% equivalente a $1.207.669.089,00; ver tabla avance financiero interventoría.

AMBIENTAL:

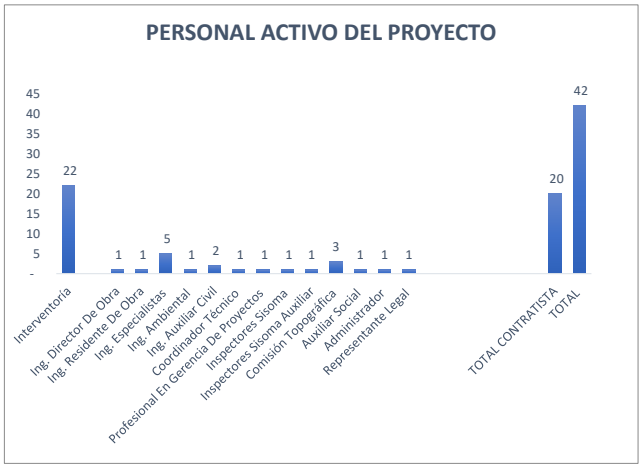
Durante el periodo, en cuanto a la gestión ambiental, sigue a cabo la humectación de la vía. Se evidenció que, a la fecha, se vienen realizando actividades de humectación en la zona de entrada y salida de las volquetas que transportan el material (terraplén), con una frecuencia de 2 a 3 veces al día. Estas acciones tienen como propósito mitigar las emisiones de material particulado al aire, contribuyendo a la prevención y mitigación de posibles afectaciones tanto a los transeúntes como a la comunidad aledaña.
Se informa sobre los siguientes avances:
*Gestión de Permisos Ambientales: Se ha iniciado un análisis exhaustivo para identificar y gestionar los permisos ambientales requeridos para la intervención del nuevo predio, en estricto cumplimiento con los requisitos establecidos por la Corporación Autónoma Regional de La Guajira (Corpoguajira), autoridad ambiental competente.
*Medidas Preventivas Adicionales:
Gestión Ambiental: -El contratista envió el documento PAGA el 4 de junio de 2025, mediante el comunicado No. INFRH-AMB-021-2025. Posteriormente, fue aprobado por la interventoría el 5 de junio de 2025, a través del comunicado No. 2025-486-RÍO-1605. Ese mismo día, fue trasladado a Aerocivil mediante el comunicado No. 2025-486-RÍO-1606, con radicado No. 2025192030076410. Actualmente, se está a la espera de su revisión por parte de la entidad.
-El 6 de mayo, la interventoría aprobó y envió a Aerocivil la justificación del cambio menor del Aeropuerto de Riohacha, presentada por el contratista (Comunicado No. 2025-486-RÍO-1247, Radicado No. 2025192030053254). El 13 de mayo, Aerocivil remitió el documento a Corpoguajira (Radicado No. 2025261030019512). El 22 de mayo, la interventoría recibió de Aerocivil el traslado de recibo de Corpoguajira (Radicado No. 20250513344003495l). Actualmente, se está a la espera de pronunciamiento por parte de la Corporación.
-El 3 de junio de 2025, el contratista envió, mediante el comunicado No. INFRH-AMB-020-2025, los documentos requeridos para realizar el trámite de aprovechamiento forestal. La interventoría realizó el traslado a Aerocivil el 4 de junio, a través del comunicado No. 2025-486-RIO-1587 y radicado No. 2025192030076145. El 2 de julio de 2025, Aerocivil envió las observaciones correspondientes, una vez realizada la revisión de la información presentada para la solicitud del permiso de aprovechamiento forestal en Riohacha. La interventoría transmitió dicha información al contratista mediante el comunicado No. 2025-486-RÍO-1948, el 3 de julio de 2025.
-El 8 de julio, el contratista remitió el ajuste de actividades del proyecto conforme a las fichas del PMA del Aeropuerto Almirante Padilla, mediante el comunicado No. INFRH-AMB-027-2025. Posteriormente, el 9 de julio se llevó a cabo una reunión con Aerocivil, en la cual se expusieron algunas sugerencias respecto al documento. Actualmente, se está a la espera de la versión ajustada por parte del contratista.

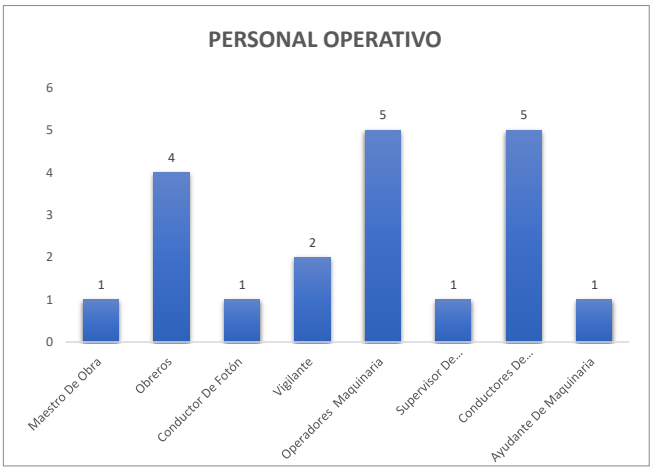
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

Se revisan afiliaciones al sistema de seguridad social en el trabajo del personal de obra. también se revisan los elementos de protección personal y de seguridad en el trabajo, continúan revisiones de las condiciones laborales del personal en obra cumpliendo con el plan SST. Se generan actividades de inducción y comportamiento al personal en obra.

PERSONAL OBRA

Personal de Interventoría	22
Personal del Contratista	20
Total Personal en Obra	**42**





EMPLEOS GENERADOS

Empleos Directos	17
Empleos Indirectos	16
Total	**33**

POBLACIÓN BENEFICIADA

La población beneficiada por el proyecto es la del departamento de La Guajira, la cual está proyectada para el año 2024 en aproximadamente 1.057.252 personas, según datos del DANE.

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Según el anexo técnico del contrato de obra, los beneficios técnicos incluyen la eficiencia operacional, lo que permitirá optimizar las operaciones aeroportuarias, reduciendo tiempos de espera y costos operativos, obteniendo una infraestructura más segura y eficiente. Por su parte, a nivel social, el proyecto permitirá facilitar el acceso de residentes y visitantes, potenciando la conectividad de la región con el resto del país y el mundo.

RELACION MAQUINARIA

TIPO	CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
Excavadora Hidráulica de oruga	2	1	Activo
Retrocargador de neumáticos	2	1	Activo
Fresadora asfalto	1	0	
Volquetas de 15 m3	4	5	Activo
Vibro compactador	2	1	Activo
Motoniveladora	2	1	Activo
Carrotanque	1	0	
Terminadora de asfalto con sensores	1	0	
Equipo para mezcla de concreto	1	0	
Equipo Topográfico de Alta Precisión	1	1	Activo
Hidro lavadora	1		
Minicargador con accesorios	1	0	
Camioneta con platón	1	1	Activo
Luminaria	0	2	Activo

Total Maquinaría	**20**	**13**	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/11/2024	$ 536.680.480,00
2	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 1.439.542.701,00
3	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 1.716.544.936,00
4	01/02/2025 al 28/02/2025	$ 2.489.467.398,00
5	01/03/2025 al 31/03/2025	$ 1.102.022.518,00
6	01/04/2025 al 30/04/2025	$ 584.197.311,00
7	01/05/2025 al 31/05/2025	$ 575.010.043,00
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado		**$ 8.443.465.387,00**

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 56.738.847.471,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 8.443.465.387,00
% Avance facturado Acumulado
14,88%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/09/2024	$ 253.394.614,00
2	01/10/2024 al 30/11/2024	$ 530.691.722,00
3	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 222.004.157,00
4	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 201.578.596,00
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado		**$ 1.207.669.089,00**

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato interventoría
$7.724.841.670,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$1.207.669.089,00
% Avance facturado Acumulado
15,63%

REGISTRO FOTOGRAFICO



Conformación y perfilado plataforma de viraje cabecera 10



Conformación de material franja costado norte



Compactación en plataforma de viraje cabecera 10



Nivelación en plataforma de viraje cabecera 10





Descargue de material franja costado norte

Conformación de material franja costado norte



Compactación de material franja costado norte



Demolición y retiro de material canal costado norte

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
* Se recibe programación de obra en Project : se avala por parte de la interventoría la programación de obra en Project. * Permisos Ambientales: A la fecha, los trámites ambientales continúan en el mismo estado -Cambio menor: El contratista envió la documentación correspondiente al cambio menor del PMA, el cual fue radicado por Aerocivil ante la Corporación. Actualmente, se está a la espera del pronunciamiento por parte de Corpoguajira. -Aprovechamiento forestal: Aerocivil realizó la revisión y remitió las observaciones, las cuales fueron trasladadas al contratista por parte de la interventoría. Actualmente, se está a la espera de respuesta por parte del contratista. *Avance y Seguimiento de Planes Ambientales: -PAGA: El contratista entregó un documento para las obras del tanque de tormentas con las observaciones previamente subsanadas, el cual fue aprobado por la interventoría y trasladado a la Aerocivil. Actualmente, se está a la espera de revisión por parte de Aerocivil. -Fichas del PMA: La interventoría emitió observaciones al documento. Se está a la espera de la versión corregida por parte del contratista. * Entrega de Diseños hidráulicos y Drenaje: Continúan en revisión por parte de la interventoría. *Ítems No Previstos: Los NP"S ya fueron concertados y enviados a la Aerocivil en su totalidad el jueves 10 de julio del 2025, *Se evidencian ítems y/o actividades programadas para este periodo que no han dado inicio ocasionando un atraso en la programación de actividades actual, como lo es el capítulo del tanque de tormentas con su sistema de conducción de las aguas lluvias y/o canales. Por otra parte se inician actividades en la plataforma de viraje de la cabecera 10. *Se le recomienda al contratista de obra que debe tener en cuenta los valores de las vigencias futuras en la programación de obra ya que deberá ejecutar aproximadamente $5.592.915.814,00 de pesos mensuales en el presente año.	**SANTIAGO PÁEZ TALERO**