Tecni - Elevadores de Colombia Ltda.
NIT. 800.024.896-8
Servicio de Mantenimiento preventivo - Reparación
Modernizaciónes - Montajes - Fabricación de montacargas y Ascensores

Bogotá D.C., 13 de marzo de 2025

Señores:
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA.
SEDE TECNOPARQUE
Bogotá D.C.

Ref. **Cotización**

Respetados señores:

Por medio de la presente y de acuerdo a su solicitud **TECNIELEVADORES DE COLOMBIA LTDA**, cotiza a ustedes el servicio de mantenimiento preventivo - correctivo para los dos ascensores que se encuentran ubicados en la **SEDE TECNOPARQUE:**

NUESTRO MANTENIMIENTO PREVENTIVO COMPRENDE

MAQUINA:

Limpieza, lubricación, verificación del estado de las poleas, tacómetro, pistas, contactos, revisión de escapes, niveles, vibraciones, ruidos etc.

FRENO:

Limpieza y lubricación de bombas, verificación de estado de corrosión, desgaste de bandas y resortes, ajuste y calibración de elementos.

CABLE DE ACERO:

Limpieza y lubricación, verificación del estado de corrosión, desgaste, tensión, suspensión y estiramiento.

CONTROL:

Revisión y limpieza de contadores, relés, temporizadores, fusibles, térmicos, protecciones, resistencias, contactos, discos e inversor de fase.

SELECTOR:

Limpieza y lubricación

CABINA:

Verificación y limpieza de interruptor de revisión y parada del contacto de seguridad, swichts final, revisión de zapatas, ruedas guiadoras, lubricador automático, conexiones, suspensiones, tracción, comando señales, iluminación, nivelación, entrada de piso, limpieza y ajuste del operador de puertas.

FOSO:

Lubricación de poleas, limpieza de rieles, cremallera, cabina y contra peso, revisión nivel de aceite, amortiguadores, limpieza y lubricación de puertas exteriores, contactos, cerraduras, magnetos.

HALL:

Revisión de botones, sensores, tornillos, señales ópticas.

PARACAIDAS LIMITADOR DE VELOCIDAD:

Limpieza y lubricación

DESVARE DEL EQUIPO:

Será atendido durante las 24 horas del día

REPUESTOS:

Dentro del valor del mantenimiento se incluyen los repuestos menores o de rutina que deben ser reemplazados por desgaste de la máquina.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO:

- Un juego de anclajes para soportes de guías de contrapeso.
- Dos bancos de condensadores para los variadores de frecuencia.
- Dos juegos de bandas para frenos.
- Dos juegos de fleje para péndulo.
- Dos unidades de frenado para control.
- Dos unidades electromagnéticas para los frenos de las máquinas.
- cambio de dos tarjetas PG expansivas.

VALOR TOTAL:

DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Mantenimiento preventivo (ascensor No.1 y No.2) Duración 9 meses	$ 1.840.000	$ 16.560.000
Mantenimiento correctivo (ascensor No.1 y No.2)	$ 20.850.000	$ 20.850.000
	SUBTOTAL	$ 37.410.000
	IVA 19%	$ 7.107.900
	VALOR TOTAL	$ 44. 517.900

Validez de la Propuesta: Treinta (30) días

En espera de sus gratas y prontas noticias me suscribo de ustedes

Cordialmente,

RICARDO GOMEZ SANTOS.
Director Comercial