

|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                              |  |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA<br>CONTABILIDAD GENERAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)<br><br><b>DOCUMENTO SOPORTE<br/>         EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO<br/>         OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O<br/>         DOCUMENTO EQUIVALENTE</b> |  | MAHP03.03.01.P011.F001 |     |
|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                              |  | VERSIÓN                | 004 |

|                                                                                 |                                                                                                                              |                                                               |                  |               |      |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------|
| <b>A. DATOS DEL ADQUIRENTE</b>                                                  |                                                                                                                              |                                                               |                  |               |      |
| 1. Fecha de la Transacción                                                      | 22/7/2025                                                                                                                    | 2. Número Consecutivo                                         | <b>DS</b>        | 4132          | 2290 |
| 3. Nombre/Razón Social                                                          | DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI                                                                                                 |                                                               | 4. RUT/NIT       | 890.399.011   | 3    |
| 5. Organismo                                                                    | DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN                                                                                    |                                                               | 6. Centro Gestor | 4132          |      |
| 7. Dirección - Organismo                                                        | AV 2 NORTE CALLE 10 - CAM - Piso 10                                                                                          |                                                               | 8. Teléfono      | (602) 8851325 |      |
| <b>B. DATOS DEL PROVEEDOR DE BIENES Y/O SERVICIOS<br/>BENEFICIARIO DEL PAGO</b> |                                                                                                                              |                                                               |                  |               |      |
| 9. Apellidos y Nombres Completos del Proveedor Bienes y/o Servicios             | Quiroz Cortés Luis Gabriel                                                                                                   |                                                               | 10. NIT/C.C.     | 1.143.841.005 | 5    |
| 11. Dirección                                                                   | Cra 83b1 #45-61                                                                                                              |                                                               | 12. Ciudad       | Cali          |      |
| 13. Correo Electrónico                                                          | <a href="mailto:lg.quiroz.cortes@gmail.com">lg.quiroz.cortes@gmail.com</a>                                                   |                                                               | 14. Teléfono     | 3104154001    |      |
| <b>C. INFORMACIÓN DE LA OPERACIÓN</b>                                           |                                                                                                                              |                                                               |                  |               |      |
| 15. Concepto de la Operación                                                    | Prestación de servicios profesionales - Cuota siete (7)                                                                      |                                                               |                  |               |      |
| 16. Valor de la Operación                                                       | \$ 5.445.000                                                                                                                 | Cinco millones cuatrocientos cuarenta y cinco mil pesos M/CTE |                  |               |      |
| <b>D. INFORMACIÓN CONTRACTUAL</b>                                               |                                                                                                                              |                                                               |                  |               |      |
| 17. Número Contrato                                                             | 4132.010.26.1.095 de 2025                                                                                                    | 18. CDP                                                       | 3500228332       |               |      |
|                                                                                 |                                                                                                                              | 19. RPC                                                       | 4500352633       |               |      |
| 20. Objeto del Contrato                                                         | Prestar servicios profesionales en la Subdirección de Planeación de Territorio del Departamento Administrativo de Planeación |                                                               |                  |               |      |
| 21. Valor del Contrato                                                          | \$ 43.560.000                                                                                                                | Cuarenta y tres millones quinientos sesenta mil pesos M/CTE   |                  |               |      |

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                            |                        |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|
|  <p>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO<br/>ADMINISTRATIVA<br/>GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</p>                                                                                             | MAJA01.04.03.P002.F004 |            |
|                                                                                                                                                                                              | <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</p> | <p>VERSIÓN</p>         | <p>002</p> |

| 1. TIPO DE INFORME                                                                                                                                  |                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <p>INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Cuota Número 7</p>                                                                    | <p>INFORME FINAL <input type="checkbox"/></p> |
| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN                                                                                                    |                                               |
| Contrato No. 4132.010.26.1.095 de 2025                                                                                                              |                                               |
| Nombre completo del contratista: LUIS GABRIEL QUIROZ CORTÉS                                                                                         |                                               |
| Documento de identificación: 1.143.841.005                                                                                                          |                                               |
| Nombre del supervisor: ALEXANDRO BANDA RODRÍGUEZ                                                                                                    |                                               |
| Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN                                                                                                |                                               |
| Objeto del contrato: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DEL TERRITORIO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN. |                                               |
| 3. INFORME JURÍDICO                                                                                                                                 |                                               |
| <p>Fecha de Inicio<br/>16/Ene/2025</p>                                                                                                              | <p>Fecha terminación<br/>29/Ago/2025</p>      |
| Modificación(es) al contrato: N/A                                                                                                                   |                                               |
| Suspensión: N/A                                                                                                                                     |                                               |
| Reanudación: N/A                                                                                                                                    |                                               |
| Cesión: N/A                                                                                                                                         |                                               |
| Terminación anticipada: N/A                                                                                                                         |                                               |

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           |                        |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  <p>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO<br/>ADMINISTRATIVA<br/>GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</p> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           | VERSIÓN                | 002 |

| 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                             |                           |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$43.560.000).                            |                                                                                                                                                                                             |                           |                    |
| Adición: N/A                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                             |                           |                    |
| Prórroga: N/A                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |                           |                    |
| Información para Retención en la fuente:                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                             |                           |                    |
| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:                                       |                                                                                                                                                                                             | SI                        | NO                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.</li> </ul> |                                                                                                                                                                                             |                           | X                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.</li> </ul>         |                                                                                                                                                                                             |                           | X                  |
| Información:                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                             |                           |                    |
| Valor Total del Contrato                                                                                                                                  | Valor Cuota a cancelar                                                                                                                                                                      | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
| \$43.560.000                                                                                                                                              | \$ 5.445.000                                                                                                                                                                                | \$ 32.670.000             | \$ 5.445.000       |
| Información del pago de seguridad social:                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                             |                           |                    |
| Obligación                                                                                                                                                | Datos Certificación o Planilla de Pago                                                                                                                                                      |                           |                    |
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales                                                                                                | No. Planilla: 1073952435<br>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1609888916<br>Operador: Pago Simple<br>Fecha de Pago: 7/Jul/2025<br>Periodo de pago de la seguridad social: Julio/2025 |                           |                    |

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br>ALCALDÍA DE<br>SANTIAGO DE CALI<br><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br>GESTIÓN<br>(MIPG)<br><br>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br>SUPERVISIÓN<br>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br>APOYO A LA GESTION PERSONA<br>NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             | VERSIÓN                | 002 |

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

## 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Certifico que el contratista LUIS GABRIEL QUIROZ CORTÉS, identificado con la cédula de ciudadanía 1.143.841.005 de Santiago de Cali, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. 4132.010.26.1.095 de 2025, realizó las siguientes actividades correspondientes a la ejecución de la séptima (7) cuota derivada del contrato, en función de las obligaciones específicas que se señalan a continuación:

### **1) Apoyar el procesamiento de datos y los análisis socioeconómicos de los diferentes instrumentos de planificación intermedia y complementaria que adelanta la Subdirección de Planificación del Territorio.**

- Realizó el documento técnico de evaluación del avance del Modelo de Ordenamiento Territorial, específicamente, en la descripción de la metodología planteada, el ajuste demográfico de los elementos de áreas de redensificación, área de expansión y áreas residenciales. Así mismo, corrigió el elemento de transporte masivo y avanzó en la redacción de centralidades y corredores de actividad. Estos elementos son claves para el seguimiento y evaluación del POT dado que permite contar con un valor numérico que da cuenta de qué tanto se consolidó el modelo de ordenamiento.

### **2) Apoyar la revisión y análisis de la información geográfica de los datos y mapas de cada una de las temáticas del Expediente Municipal, siguiendo los parámetros técnicos definidos para el DAP para la actualización del Expediente Distrital.**

- Realizó la dashboard de avance de proyectos del POT con la información suministrada por los organismos. Este tablero de datos permite realizar el seguimiento y evaluación del plan de ejecución, del POT vigente, identificando el porcentaje de avance por plazos (corto, mediano y largo) y temática (ambiental, socioeconómica, movilidad, equipamientos, servicios públicos, entre otros). En ese sentido, representa un instrumento de transparencia en la medida que muestra el nivel de avance/retraso de los diferentes organismos con

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br>ALCALDÍA DE<br>SANTIAGO DE CALI<br><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br>GESTIÓN<br>(MIPG)<br><br>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br>SUPERVISIÓN<br>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br>APOYO A LA GESTION PERSONA<br>NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             | VERSIÓN                | 002 |

responsabilidad para la ejecución del POT.

- Realizó el geoprocesamiento para asignar el código de barrios a las manzanas del DANE. Este procesamiento es un insumo importante que permite la agregación y procesamiento de la información poblacional ajustada al nuevo perímetro urbano y de centros poblados propuesto, además, posibilita la realización de estas agregaciones estadísticas ante potenciales ajustes al perímetro urbano en el marco de la formulación del POT.

- Realizó la proyección de los hogares y viviendas para el distrito de Cali desagregado por urbano (nuevo perímetro propuesto). Este procesamiento es un insumo importante para el ajuste de necesidad de suelo urbanizable y viviendas que se realiza en el marco del ajuste del POT. Los resultados deben interpretarse con mesura puesto que se trata de una proyección de variables socioeconómicas que están sujetas a otras variables.

- Realizó la proyección demográfica (personas, hogares y viviendas) ajustada al nuevo perímetro urbano propuesto en el marco del ajuste del POT, así como para los centros poblados y asentamientos humanos de desarrollo informal. Esta estimación es clave para el proceso de formulación dado que el nuevo perímetro implica la adhesión de áreas que anteriormente eran rurales y la zona de expansión a la dinámica urbana, lo que tiene implicaciones no sólo en términos demográficos sino también socioeconómicos (sobre todo en la zona rural).

- Realizó la dashboard de población migrante en los últimos 5 años del censo poblacional. Este tablero de datos facilita comprender a qué municipios del departamento han migrado los caleños entre 2013-2018, enfatizando sobre los municipios del área metropolitana. Este insumo es clave para entender cómo la migración se asocia con la necesidad de vivienda de los hogares, en ese sentido, representa un insumo para aproximarse a la medición de la necesidad de vivienda de Cali que es resuelta en otros municipios vecinos.

**3) Brindar apoyo en la propuesta de modificación del POT con la recopilación, organización y procesamiento de la información suministrada por organismos y entidades para la actualización del Expediente Distrital.**

- Apoyó el diseño de la propuesta de ficha de proyectos, seguimiento y evaluación de las

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           |                        |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  <p>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO<br/>ADMINISTRATIVA<br/>GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</p> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           | VERSIÓN                | 002 |

apuestas (proyectos estratégicos). Este insumo es clave para el proceso de propuesta y formulación del nuevo POT, dado que se han segmentado los proyectos en etapas o fases, lo que permite mejorar el seguimiento y el reporte de los organismos responsables en comparación con el POT vigente.

**4) Brindar apoyo la elaboración de informes y documentos periódicos (semestral, anual, etc.) de evaluación, seguimiento y recomendaciones que tenga relación Plan de Ordenamiento Territorial.**

- Apoyó la redacción de la actualización del informe de seguimiento y evaluación de proyectos POT a corte 31 de diciembre de 2024. En esta versión, se actualizaron datos de porcentaje de avance de proyectos suministrados por los organismos, se modificaron tablas y gráficos, y se estimaron los indicadores por plazos y a nivel global. Este informe es importante puesto que permite medir el nivel de avance de los proyectos POT. También apoyó el análisis de las reglamentaciones enfatizando en la tipología, lo que posibilita observar en qué se concentró el POT vigente en materia de reglamentaciones.

**5) Apoyar en todas aquellas actividades que sean asignadas por el supervisor o el director del DAP que tengan relación con el objeto del contrato.**

- Participó en las mesas de trabajo con los integrantes del EXMU para revisar los avances del documento del estado de avance del MOT y evaluación y seguimiento de proyectos POT.

- Participó en la reunión de socialización del modelo de ordenamiento territorial donde se expuso el resultado del modelo general. Esta reunión es un primer encuentro para conocer y sugerir cambios al componente general en términos de las políticas, los objetivos y las estrategias planteadas, así como afinar y delimitar las áreas definidas en el modelo de ordenamiento.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br>ALCALDÍA DE<br>SANTIAGO DE CALI<br><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br>GESTIÓN<br>(MIPG)<br><br>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br>SUPERVISIÓN<br>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br>APOYO A LA GESTION PERSONA<br>NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             | VERSIÓN                | 002 |

Observaciones al informe técnico: La evidencia de estas actividades se encuentran en el drive adjunto en el informe de actividades.

[https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1Jtlbbqjd7\\_MNav06s8Dp0gZubzgT-BTA](https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1Jtlbbqjd7_MNav06s8Dp0gZubzgT-BTA)

#### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No hay observaciones para el presente periodo.

#### 7. FIRMAS RESPONSABLES



ALEXANDRO BANDA RODRÍGUEZ  
Supervisor



JENNY FERNANDA MINA  
Apoyo a la supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali Distrito Especial, 22 de julio de 2025

PAGADO 07/07/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

|                     |                            |                    |                     |
|---------------------|----------------------------|--------------------|---------------------|
| Razón Social        | LUIS GABRIEL QUIROZ CORTES |                    |                     |
| Documento           | CC1143841005               | Dirección          | CR 83B #45 - 61     |
| Tipo de Empresa     | INDEPENDIENTE              | Teléfono           | 502                 |
| Tipo Persona        | NATURAL                    | Forma Presentación | ÚNICO               |
| Ciudad              | CALI                       | Departamento       | VALLE DEL CAUCA     |
| Representante Legal |                            | Identificación     |                     |
| Total Afiliados     | 1                          | ARP                | POSITIVA DE SEGUROS |

II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado |                            |                |                   | Novedades |     |       |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | Pensiones |     |     | Salud |          |          | Riesgos  |          |          | Cajas                |                |             | Parafiscales      |                |            |              | Total        |             |                      |                |          |             |             |             |      |                   |       |
|--------------------|----------------------------|----------------|-------------------|-----------|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|-----|-----|-------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------------|----------------|-------------|-------------------|----------------|------------|--------------|--------------|-------------|----------------------|----------------|----------|-------------|-------------|-------------|------|-------------------|-------|
| Identificación     | Apellidos y Nombres        | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING       | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | USP | COR | USI | SGR | IGE | LME | UMA | VAC       | VAP | VCT | IND   | Días AFP | Días EPS | Días AFP | Días EPS | Días AFP | Días EPS             | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión    | Administradora | IBC Salud  | Aporte Salud | Tarifa       | IBC Riesgos | Aporte Riesgos       | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 1143841005      | LUIS GABRIEL QUIROZ CORTES | 59             | 00                |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |     |     |       | 0        | 30       | 30       | 30       | 0        | (25-14) COLPENSIONES | \$ 2.178.000   | \$ 348.500  | (EPS010) EPS SURA | \$ 2.178.000   | \$ 272.300 | 0,522        | \$ 2.178.000 | \$ 11.400   | (NIN-CC) NINGUNA CCF | \$ 0           | \$ 0     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0 | \$ 632.200        |       |

III.TOTALES

| IBC Pensión  | IBC Salud    | IBC Riesgos  | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|--------------|--------------|--------------|-----------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|--------------|--------------|--------------|-----------------------|------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------|
| \$ 2.178.000 | \$ 2.178.000 | \$ 2.178.000 | \$ 0      | \$ 348.500      | \$ 272.300    | \$ 11.400       | \$ 0          | \$ 0         | \$ 0         | \$ 0         | \$ 0                  | \$ 0                                           | \$ 0              | \$ 632.200                     | \$ 0                    | \$ 632.200  |

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Página 1 de 1

¡El Poder de lo SIMPLE!





Información de la Planilla Pagada

|                                          |                            |
|------------------------------------------|----------------------------|
| Nit de comercio Operador de Información  | 900097333-9                |
| Razón Social del Operador de Información | SIMPLE S.A.                |
| Descripción                              | Pago de SuAporte           |
| Fecha                                    | 2025-07-07, 12:15:59 PM    |
| Periodo de Cotización Otros Riesgos      | julio de 2025              |
| Periodo de Cotización Para Salud         | julio de 2025              |
| Empresa                                  | LUIS GABRIEL QUIROZ CORTES |
| CEDULA CIUDADANIA                        | CC 1143841005              |
| Código Sucursal (Nombre)                 | ( )                        |
| Referencia de Pago/ Número Planilla      | 1073952435                 |
| Tipo de Planilla                         | I                          |
| Número Transacción Bancaria/ CUS         | 1609888916                 |
| Banco                                    | (1007) - BANCOLOMBIA       |
| Valor                                    | \$ 632.200                 |
| Estado de la Transacción                 | Aprobada                   |
| Dirección IP de Origen                   | 172.29.10.57               |

| Nit            | Código | Administradora                 | Número Afiliados | Valor sin Mora | Total Intereses Mora |
|----------------|--------|--------------------------------|------------------|----------------|----------------------|
| N900336004     | 25-14  | COLPENSIONES                   | 1                | \$ 348.500     | \$ 0                 |
| N800088702     | EPS010 | EPS SURA                       | 1                | \$ 272.300     | \$ 0                 |
| N860011153     | 14-23  | ARP - POSITIVA COMPAÑIA DE SEG | 1                | \$ 11.400      | \$ 0                 |
| SubTotales:    |        |                                |                  | \$ 632.200     | \$ 0                 |
| Total a Pagar: |        |                                |                  |                | \$ 632.200           |





×



16 de

Mail

## Destacados

Chat

## Pospuestos

## Meet

## Importantes

Enviados

## Borradores

|      |    |
|------|----|
| Spam | 12 |
|------|----|

## Categorías

Menos

Programados

Todos

## Papelera

## Gestionar etiquetas

### Estado de la Transacción:

**Aprobada** 

**Los siguientes son los datos de tu transacción:**

**Valor: \$ 632.200**

**Empresa:** SIMPLE OI

**Descripción:** Pago de Seguridad Social

**Fecha de la transacción:** 07/07/2025

**CUS:** 1609888916

Gracias por utilizar nuestro servicio.

## Ten en cuenta estos tips de seguridad:



Usa dispositivos personales o de confianza para realizar tus pagos



**INFORME DE ACTIVIDADES  
PERIODO ENERO A AGOSTO 2025  
(CUOTA 7 DE 8)**

**DE:** LUIS GABRIEL QUIROZ CORTÉS

**PARA:** ALEXANDRO BANDA RODRÍGUEZ, Supervisor del contrato de prestación de servicios en el Departamento Administrativo de Planeación como profesional No.4132.010.26.1.095-2025

**Objeto del contrato:** Prestar Servicios Profesionales en la Subdirección de Planificación del Territorio del Departamento Administrativo de Planeación.

En cumplimiento con lo establecido en el contrato de prestación de servicios profesionales en el Departamento Administrativo de Planeación, me permito entregar mi informe de las siguientes actividades realizadas en el periodo JULIO de 2025:

Yo, LUIS GABRIEL QUIROZ CORTÉS, identificado con la cédula de ciudadanía 1.143.841.005 de Cali, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. 4132.010.26.1.095 de 2025 cuyo objeto es “Prestar Servicios Profesionales en la Subdirección de Planificación del Territorio del Departamento Administrativo de Planeación”, certificó que realicé las siguientes actividades correspondiente a la Séptima Cuota (07), en función de las obligaciones específicas de mi contrato:

CUOTA 07:

**1) Apoyar el procesamiento de datos y los análisis socioeconómicos de los diferentes instrumentos de planificación intermedia y complementaria que adelanta la Subdirección de Planificación del Territorio.**

- Realicé el documento técnico de evaluación del avance del Modelo de Ordenamiento Territorial, específicamente, en la descripción de la metodología planteada, el ajuste demográfico de los elementos de áreas de redensificación, área de expansión y áreas residenciales. Así mismo, corregí el elemento de transporte masivo y avanzó en la redacción de centralidades y corredores de actividad. Estos elementos son claves para el seguimiento y evaluación del POT dado que permite contar con un valor numérico que da cuenta de qué tanto se consolidó el modelo de ordenamiento.

**2) Apoyar la revisión y análisis de la información geográfica de los datos y mapas de cada una de las temáticas del Expediente Municipal, siguiendo los parámetros técnicos definidos para el DAP para la actualización del Expediente Distrital.**

- Realicé la dashboard de avance de proyectos del POT con la información suministrada por los organismos. Este tablero de datos permite realizar el seguimiento y evaluación del plan de ejecución, del POT vigente, identificando el porcentaje de avance por plazos (corto, mediano y largo) y temática (ambiental, socioeconómica, movilidad, equipamientos, servicios públicos, entre otros). En ese sentido, representa un instrumento de transparencia en la medida que muestra el

**INFORME DE ACTIVIDADES  
PERIODO ENERO A AGOSTO 2025  
(CUOTA 7 DE 8)**

nivel de avance/retraso de los diferentes organismos con responsabilidad para la ejecución del POT.

- Realicé el geoprocesamiento para asignar el código de barrios a las manzanas del DANE. Este procesamiento es un insumo importante que permite la agregación y procesamiento de la información poblacional ajustada al nuevo perímetro urbano y de centros poblados propuesto, además, posibilita la realización de estas agregaciones estadísticas ante potenciales ajustes al perímetro urbano en el marco de la formulación del POT.

- Realicé la proyección de los hogares y viviendas para el distrito de Cali desagregado por urbano (nuevo perímetro propuesto). Este procesamiento es un insumo importante para el ajuste de necesidad de suelo urbanizable y viviendas que se realiza en el marco del ajuste del POT. Los resultados deben interpretarse con mesura puesto que se trata de una proyección de variables socioeconómicas que están sujetas a otras variables.

- Realicé la proyección demográfica (personas, hogares y viviendas) ajustada al nuevo perímetro urbano propuesto en el marco del ajuste del POT, así como para los centros poblados y asentamientos humanos de desarrollo informal. Esta estimación es clave para el proceso de formulación dado que el nuevo perímetro implica la adhesión de áreas que anteriormente eran rurales y la zona de expansión a la dinámica urbana, lo que tiene implicaciones no sólo en términos demográficos sino también socioeconómicos (sobre todo en la zona rural).

- Realicé la dashboard de población migrante en los últimos 5 años del censo poblacional. Este tablero de datos facilita comprender a qué municipios del departamento han migrado los caleños entre 2013-2018, enfatizando sobre los municipios del área metropolitana. Este insumo es clave para entender cómo la migración se asocia con la necesidad de vivienda de los hogares, en ese sentido, representa un insumo para aproximarse a la medición de la necesidad de vivienda de Cali que es resuelta en otros municipios vecinos.

**3) Brindar apoyo en la propuesta de modificación del POT con la recopilación, organización y procesamiento de la información suministrada por organismos y entidades para la actualización del Expediente Distrital.**

- Apoyé el diseño de la propuesta de ficha de proyectos, seguimiento y evaluación de las apuestas (proyectos estratégicos). Este insumo es clave para el proceso de propuesta y formulación del nuevo POT, dado que se han segmentado los proyectos en etapas o fases, lo que permite mejorar el seguimiento y el reporte de los organismos responsables en comparación con el POT vigente.

**4) Brindar apoyo la elaboración de informes y documentos periódicos (semestral, anual, etc.) de evaluación, seguimiento y recomendaciones que tenga relación Plan de Ordenamiento Territorial.**

- Apoyé la redacción de la actualización del informe de seguimiento y evaluación de proyectos POT a corte 31 de diciembre de 2024. En esta versión, se actualizaron datos de porcentaje de avance de proyectos suministrados por los

**INFORME DE ACTIVIDADES  
PERIODO ENERO A AGOSTO 2025  
(CUOTA 7 DE 8)**

organismos, se modificaron tablas y gráficos, y se estimaron los indicadores por plazos y a nivel global. Este informe es importante puesto que permite medir el nivel de avance de los proyectos POT. También apoyé el análisis de las reglamentaciones enfatizando en la tipología, lo que posibilita observar en qué se concentró el POT vigente en materia de reglamentaciones.

**5) Apoyar en todas aquellas actividades que sean asignadas por el supervisor o el director del DAP que tengan relación con el objeto del contrato.**

- Participé en las mesas de trabajo con los integrantes del EXMU para revisar los avances del documento del estado de avance del MOT y evaluación y seguimiento de proyectos POT.

- Participé en la reunión de socialización del modelo de ordenamiento territorial donde se expuso el resultado del modelo general. Esta reunión es un primer encuentro para conocer y sugerir cambios al componente general en términos de las políticas, los objetivos y las estrategias planteadas, así como afinar y delimitar las áreas definidas en el modelo de ordenamiento.

**SEGURIDAD SOCIAL:**

Yo, LUIS GABRIEL QUIROZ CORTÉS, identificado con la cédula de ciudadanía 1.143.841.005 de Cali, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. 4132.010.26.1.032 de 2025, certifico que he cumplido con el pago de la seguridad social pagada con el número de planilla 1073952435 y el IBC Ingreso Base de Cotización por valor de \$2.178.000 que corresponde al 40% del valor de la cuota, correspondiente al mes de JULIO 2025

**Observaciones Pago Seguridad social:** Sin observaciones.

Se adjuntan evidencias en el drive:

[https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1JtIbbqjd7\\_MNav06s8Dp0gZubzgT-BTA](https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1JtIbbqjd7_MNav06s8Dp0gZubzgT-BTA)

Firmado en: Santiago de Cali Distrito Especial, 22 julio 2025



Luis Gabriel Quiroz Cortés

Contratista

C.C. 1.143.841.005

Copia: Expediente - contrato